	MUNICIPIO DE APARTADO **SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA** **INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ** **Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004 y 6178 del 05 julio de 2005** **NIT 811025741-1 DANE 105045001667**	
	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN AL CONTRATO	

Fuente de los recursos destinados al contrato principal: transferencias del municipio					
Fecha de elaboración de la solicitud:	**19**	**de**	**diciembre**	**de**	**2023**

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- El interventor y/o supervisor velará porque las razones por las cuales se solicita la modificación, adición o prórroga del contrato, estén plenamente justificadas ante la administración y no causen perjuicio alguno a la prestación del servicio ni a los recursos del estado.
- El líder de la necesidad de contratación revisará que la información incluida en la solicitud sea correcta y como prueba de ello colocará su Visto Bueno. Su responsabilidad se limitará a garantizar estar conforme con la modificación, previa aprobación del interventor y/o supervisor.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO	X	**CONVENIO**	

Contrato número:	**CONTRATO DE OBRA N° 24**	de	**(18 de diciembre de 2023)**

Objeto del contrato: ADECUACIONES LOCATIVAS DE UNIDAD SANITARIA DE LA SEDE 20 DE ENERO . LIMPIEZA DE TECHO Y MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANOA BAJANTE, EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ DEL MUNICIPIO DE APARTADO.

Interventor:	**N/A**
Supervisor	**DORIS ELIANA ARCILA TORO** **Apoyo** de la Secretaría de Educación Cultura y la Secretaría de Infraestructura del Municipio.
Contratista:	empresa **R&M ARQUITECTURA Y ESTUDIOS SAS** identificado con el NIT 901.557.047 representada legalmente por CINDY PAOLA MOSQUERA MOSQUERA identificado con la cedula de ciudadanía N° 1.028.022.861
Valor inicial del contrato:	TREINTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA PESOS, CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS M.L. ($39.622.470,64).
Plazo inicial de ejecución del contrato:	**TRECE DÍAS**

Fecha de inicio del contrato:	**19**	**de**	**12**	**de**	**2023**
Fecha de terminación del contrato:	**31**	**de**	**12**	**de**	**2023**

2. ANTECEDENTES (Son los documentos que se han suscrito durante la ejecución)

MUNICIPIO DE APARTADO
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004
y 6178 del 05 julio de 2005
NIT 811025741-1 DANE 105045001667

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN AL CONTRATO

Prórrogas

Contrato adicional No.	Tiempo (días calendario)

Fecha actual de terminación del contrato:		de		de	

Adiciones

Contrato adicional No. 24	Valor ($12.284.174,9)	
Ampliación de póliza	Tipo de Garantía	FECHA
	CUMPIMIENTO Y ESTABILIDAD	Desde 18/11/2023 hasta 31/12/2023

Valor actual del contrato:	$ 39.622.470,64

Modificaciones

Contrato adicional No	Cláusula Nº	Descripción
	ITEM NO PREVISTO ITEM 3.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEPINTURA EN MUROS TIPO 1 PARA INTERIORES	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO DE PARED 20X20CM COLOR BLANCO PINTURA DE INTERIORES SALONES POR 257 MT2

3. INFORMACIÓN DE LA SOLICITUD

El presente documento tiene por objeto solicitar una	Modificación ____ Prorroga _____ Adición __X__	al contrato anteriormente mencionado

Prórrogas

Cláusula No.	Tiempo (días calendario)

Fecha actual de terminación del contrato:	31	De	12	de	2023

Adiciones

Cláusula No. PRIMERA	Valor ($ 12.284.170,64)
CUARTA: VALOR DEL CONTRATO	Se adicionará al valor del presente contrato la suma de DOCE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO SETENTA PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS M.L. ($12.284.170,64)
Forma de pago de los recursos que se adicionan	La forma de pago se mantiene constante a las condiciones inicialmente pactadas en el contrato principal

	MUNICIPIO DE APARTADO **SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA** **INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ** **Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004 y 6178 del 05 julio de 2005** **NIT 811025741-1 DANE 105045001667**	
	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN AL CONTRATO	

Valor actual del contrato:	TREINTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA PESOS, CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS M.L. ($39.622.470,64).

Modificaciones

Cláusula Nº	**Descripción**
PRIMERA	Adicionar al OBJETO: **ADECUACIONES LOCATIVAS DE UNIDAD SANITARIA DE LA SEDE 20 DE ENERO . LIMPIEZA DE TECHO Y MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANOA BAJANTE, EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ DEL MUNICIPIO DE APARTADO.**, las siguientes especificaciones técnicas:

Justificación de la solicitud:

3.2	Adicionar Suministro e instalación de pintura en muros tipo 1 para interiores	M2	257 Queda en 700m2	$ 21.400

NP.01	Suministro de enchape pared y piso 20x20	M2	75,00	$67.909

Las anteriores actividades se suman ante la necesidad técnica y funcional de la ejecución de mayores cantidades de obra y con el fin de garantizar la culminación y buen funcionamiento de la Unidad sanitaria de la sede 20 de Enero y la humedad en salones.

En la oferta omitimos el item del suministro de enchape y en inspección de las aulas encontramos que adicional a las cuatro que están previstas para pintar, hay tres más con humedad y deterioro lo cual se hace necesario hacer el resane y la pintura correspondiente.

Se anexa de acuerdo al siguiente presupuesto:

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN AL CONTRATO

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	V. UNITARIO	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR PARCIAL
Enchape pared de 20x20 cms	M2	$40.850,00	1,000	5%	42.892,50
Pegante para cerámica	kg	$2.085,00	3,000	5%	6.567,75
Boquilla	kg	$2.350,00	0,750	5%	1.850,63
Subtotal					$51.310,88

II. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN				VALOR PARCIAL
Herramientas menores				$ 410.00
Subtotal				$ 410.00

III. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	HONORARIOS	HONORARIOS +70% PRESTACIONES	RENDIMIENTO	VALOR PARCIAL
Ayudantes	1	$ 42.688.00	$ 72,569.60	10.0	$ 7,256.96
0ficial	1	$ 52,538.00	$ 89,314.60	10%	$ 8,931.46
Subtotal					$ 16,188.42

C DIRECTO	$67.909.00

El presupuesto con las adiciones quedará así:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL

	DEMOLICIONES				
1.1	Desmonte de aparatos sanitarios, incluye botada de escombros y disposición final intervenido y concluido con todo lo relacionado para su correcto funcionamiento.	UND.	9,00	$ 40.500	$ 364.500
1.2	Demolición de lavamanos existente intervenido y concluido y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND.	1,00	$ 58.500	$ 58.500
1.3	Demolición de piso intervenido y realizado al 100% con todo lo relacionado para su correcto funcionamiento.	M2	29,00	$ 25.380	$ 736.020
1.4	Suministro de lleno para realce de piso con todo lo relacionado para su correcto funcionamiento.	M3	6,00	$ 104.265	$ 625.590
1.5	Demolición de lava traperos y poceta, incluye botada de escombros al 100%.	UND.	1,00	$ 40.500	$ 40.500
1.6	Demolición de enchape en pared de baños, incluye botada de escombros y todo lo necesario para su	M2	32,00	$ 16.200	$ 518.400

	correcto funcionamiento.				
	PISOS				
3,1	Suministro e instalación de pintura epódica en pis6	M2	289	$ 18.810	$ 5.436.090
3.2	Suministro e instalación de pintura en muros tipo 1 para interiores	M2	700,00	$ 21.400	$ 14.980.000
	OTR0S				
4.1	Suministro e instalación devidrio en baños 1.50x 1.00 6 mm incluye e fijación e instalación intervenido y terminado	UN D.	3,00	$ 225.000	$ 675.000
4.2	Suministro e instalación derejilla para piso metálica de 3" incluye fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UN D.	3,00	$ 49.500	$ 148.500,00
4.3	Suministro e instalación de combo de accesorios para baño KIT ACCEESORIOS 6 PIEZAS SEUL y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	GL	3,00	$ 114.300	$ 342.900

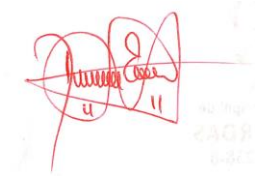
	4.4	Suministro e instalación de red hidráulica de 1/2 incluye accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	34,00	$ 13.680	$ 465.120,00
	4.5	Suministro e instalación de puerta en aluminio blanco y acrílico incluye cerrojo marco bisagras e instalación y todo para su correcto funcionamiento	UND.	7,00	$ 438.750	$ 3.071.250,00
	4.6	suministro e instalación de salida hidráulica de 1/2 y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND.	15,00	$ 31.500	$ 472.500,00
	4.7	Suministro e instalación de tasa sanitaria CORONA o similar incluye red de abastos pega accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND.	7,00	$ 421.650	$ 2.951.550,00
	4.8	Suministro e instalación de lavamanos para empotrar CORONA o similar incluye red de abastos pega accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND.	6,00	$ 251.010	$ 1.506.060,00

4.9	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable incluye todo lo necesariopara su correcto funcionamiento	ML	4,80	$ 614.610	$ 2.950.128,00
5	Mantenimiento de cubierta incluye limpiada en tejas y correas y todo lo necesariopara su correcto funcionamiento	M2	1.144,00	$ 1.620	$ 1.853.280,00

6	Suministro e instalación de canoa amazonas e incliuye vajantes y totdo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	74,00	$ 33.458	$ 2.475.855,00
NP.01	Suministro de enchape pared y piso 20x20	M2	75,00	$67.909	$ 5.093.175
		SUB TOTAL			$ 44.766.400,60
		A	10%		$ 4.476.640,06
		U	5%		$ 2.238.320,03
		IVA	19%		$ 425.280,8
		TOTAL			$ 51.906.641.5

se anexa acta de consejo directivo solicitando la adición del contrato en los dos item que se informó con fecha del 20 de enero de 2023.

	MUNICIPIO DE APARTADO **SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA** **INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ** **Resolución de Aprobación 9680 del 26 de noviembre de 2004 y 6178 del 05 julio de 2005** **NIT 811025741-1 DANE 105045001667**	
	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN AL CONTRATO	



_____

Nombre**: Doris Eliana Arcila Toro**
Firma
RECTORA- SUPERVISORA