ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004 VERSIÓN 002

1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número 2

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4146.010.26.1.2031 de 2023

Nombre completo del contratista: HUGO HERNANDO VALLEJO GOMEZ

Documento de identificación: C.C 16.634.284

Nombre del supervisor: DIEGO FERNANDO PADILLA PESCADOR

Organismo: SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL

Objeto del contrato: Prestar los servicios profesionales a la Secretaría de Bienestar Social.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
13/OCT/2023	29/DIC/2023

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de QUINCE MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE ($ 15.162.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 15.162.000	$ 5.054.000	$ 5.054.000	$ 5.054.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1059155264 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8810107408 Operador: PAGO SIMPLE Fecha de Pago: 20/ NOVIEMBRE /2023 Periodo de pago de la seguridad social: OCTUBRE 2023

Observaciones al informe financiero y contable:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

1). Adelantar actividades de diagnóstico en el inmueble donde se encuentra ubicado el Centro de Atención a la Población Migrante para el mejoramiento, aprovechamiento y revitalización de espacios.

- Realizó visita en uno de los cubículos de atención al usuario localizado en el sótano del edificio CRAV para diagnosticar la humedad que se presentó en la mampostería del lugar en mención.
- Realizó visita en el espacio denominado archivo que se encuentra en la oficina administrativa del tercer piso del edificio CRAV para adelantar diagnóstico de la humedad que se presenta en la losa.
- Realizó visita al patio localizado en el cuarto piso del edificio CRAV con el propósito de diagnosticar la filtración de agua lluvia sobre la mampostería

2). Estructuración de proyectos arquitectónicos requeridos y/o asignados.

- Revisó los auditorios localizados en el cuarto piso del edificio CRAV los cuales están presentando humedades en los vanos de las ventanas lo cual hace necesario presentar proyecto de sistema que pueda contrarrestar la filtración de aguas lluvias al interior de los auditorios.
- Revisó el auditorio número tres localizado en el cuarto piso del edificio CRAV para verificar si la mampostería se está separando del sistema estructural lo cual hace necesario presentar un proyecto que compacte estos dos elementos de la edificación.
- Revisó el sistema eléctrico del edificio CRAV cajas de BREAKERS para determinar la presentación de proyecto que mejoré el sistema eléctrico en los cuatro pisos del edificio

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

3.). Realizar presupuestos de obras para el mantenimiento y/o remodelación del Centro Regional de Atención Integral a Víctimas y de Atención a la Población Migrante.

- Realizó visita a los sanitarios del tercer piso del edificio CRAV para verificar su estado e incluirlos en el presupuesto para mantenimiento del sistema sanitario.

- Participó en la mesa de trabajo compuesta por delegados del Dogma, Peonería, Cali 9 y Víctimas del conflicto armado para evaluar las posibles acciones que conlleven a mejorar las humedades que se presentan en estas dependencias localizadas en el edificio CRAV y proceder a hacer el presupuesto requerido para subsanar las humedades.

- Realizó recorrido con personero delegado a las instalaciones del Cali 9 para confrontar la cantidad de obra de mejoramiento que se incluiría en el presupuesto de reparación de humedades.

4.) Adelantar actividades de diagnóstico en el inmueble donde se encuentra ubicado el Centro de Atención a la Población Migrante para el mejoramiento, aprovechamiento y revitalización de espacios

- Esta actividad no se ejecutó en este periodo

5.) Realizar implantaciones y remodelaciones requeridas en el Centro Regional de Atención Integral a Víctimas y de Atención a la Población Migrante.

- Revisó el sistema hidráulico de la cocineta de la oficina administrativa localizada en el tercer piso del edificio CRAV con el propósito de implantar medidas requeridas para la remodelación del mismo.

- Realizó visita a las oficinas del Dogma localizada en el tercer piso del edificio CRAV para determinar la afectación de humedad que se refleja en la losa de cubierta con miras a

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

implantación de remodelación del sistema hidráulico

- Revisó el sistema de cableado eléctrico correspondiente a las luminarias de la oficina administrativa del edificio CRAV para así lograr implantar la remodelación de alumbrado que tendrá mayor eficiencia.

6.). Realizar presupuestos de obras para el mantenimiento y/o remodelación del Centro Regional de Atención Integral a Víctimas y de Atención a la Población Migrante.

- Esta actividad no se ejecutó en este periodo

7) Realizar la entrega de productos y actividades que hacen parte del presente contrato con calidad y oportunidad.

- Esta actividad no se ejecutó en este periodo

8). Realizar los informes requeridos por el contratante para el seguimiento de las tareas encomendadas.

- Entregó los informes requeridos por la oficina de jefatura de oficina localizada en el quinto piso del cam secretaria de Bienestar Social con miras a facilitar la ejecución requerimientos de las Víctimas del conflicto armado

- Entregó los informes requeridos por el despacho de la secretaria de Bienestar Social localizada en el quinto piso del cam que facilitaran la atención a las Víctimas del conflicto armado que atiende la subsecretaria de víctimas CRAV

- Entregó los informes de designaciones y hojas de vida requeridos por el despacho de la

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

secretaria de Bienestar Social localizada en el quinto piso del cam que facilitaran el movimiento del personal idóneo para la atención a las Víctimas del conflicto armado.

9). Promocionar y fortalecer el uso de las redes sociales en los espacios, actividades, oferta institucional, jornadas de servicios, entre otros espacios, celebrados por la Alcaldía de Santiago de Cali por los diferentes canales, tales como: Instagram, Twitter, Facebook, WhatsApp, y correos electrónicos.

- Multiplicó y promovió la participación en la quinta versión del foro "paremos ya" que se realizará el día 24 de noviembre de este año en la plazoleta Jairo Varela de la ciudad de Cali.

- Multiplicó y promovió la convención internacional de los derechos de la niñez que se realizara los días 23 y 24 de noviembre de 2023

- Multiplicó y promovió el proyecto de seguridad alimentaria que desarrolla atreves de los comedores comunitarios para la población vulnerable del distrito Cali

10.) Las demás actividades inherentes al objeto del contrato y a la misión de la Secretaría de Bienestar Social.

- Participó en el traslado de insumos necesarios para albergar a la comunidad indígena que arribaron al municipio de Cali que se presentaron como víctimas del conflicto armado.

- Brindó asesoría en los temas de indemnización a usuarios del centro regional de víctimas del conflicto armado que se aproximaron a la edificación CRAV localizada en el barrio guayaquil.

- Participó en el inventario de amoblamiento que se realizo a las oficinas del CRAV Para conocer su estado y real existencia como también para dar de baja los elementos que estén en mal estado.

- Participó en la reunión de integrantes del personal del centro regional de victimas convocados por el subsecretario Diego Padilla en la primera semana del mes de noviembre de 2023.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

NO SE REPORTAN RECOMENDACIONES PARA ESTE PERIODO.

7. FIRMAS RESPONSABLES



DIEGO FERNANDO PADILLA PESCADOR
Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 21 de noviembre de 2023

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.