ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) **INFORME DE SUPERVISIÓN** CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	MAJA01.04.03.P002.F005	
		VERSIÓN	**002**

1. TIPO DE INFORME			
INFORME PARCIAL	X	INFORME FINAL	
Tipo de Contrato:			
OBRA	X	INTERVENTORÍA	
Informe Número: 2		Periodo comprendido entre el (07/11/2023) hasta el (07/12/2023)	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato o Aceptación de Oferta No.4151.010.26.1.1520-2023	
Nombre Completo del Contratista: LESATH S.A.S con domicilio principal en Bogotá D.C. representada legalmente por LEONARDO IVAN RAMIREZ BERNAL	
Documento de identificación del contratista: NIT: 901.239.041-8	
Nombre (s) del Supervisor (es): FERNANDO PAZ MERA	
Organismo: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
Obra Física Ejecutada del Periodo: **14.75%**	Obra Física Ejecutada Acumulada: **14.75%**
Objeto del contrato: REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL NOROCCIDENTE DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI, EN LOS CORREGIMIENTOS EL SALADITO, LA ELVIRA Y LA CASTILLA. BP-26003989, 26003990, 26003993 Y 26004237.	

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha Terminación
03 de octubre 2023	Inicial: Hasta el 31/12/2023
Modificación del contrato: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: **CESION DE DERECHOS ECONOMICOS** a favor de cesionario **INCODI CONSTRUCTOR SAS**, sociedad comercial identificada con NIT: 900387686 - 8, representada legalmente por **DIEGO LOSADA ARBOLEDA**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 6.108.480 de Cali.

Terminación anticipada: N/A

Acta de recibo final de obra: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del Contrato: Es hasta por la suma de: **OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($883.996.196,00)**

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	**Valor Cuota a cancelar**	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$883.996.196,00	**$130.406.457,00**	**$------00--------**	**$753.589.739,0**

Observaciones:
Actualmente se encuentra en trámite el acta de pago parcial No.1 por valor de **$130.406.457,00** sin embargo aún no se ha realizado el desembolso.

PERSONA JURÍDICA

FECHA DE CERTIFICACIÓN

PERSONA NATURAL

PERSONA JURÍDICA

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Observaciones al informe contable y financiero:

5. INFORME TÉCNICO

Actividades realizadas en el periodo:

FRENTE o TRAMO	CORREGIMIENTO	% AVANCE DEL TRAMO	% AVANCE DEL CONTRATO
VEREDA MONTAÑUELAS FRENTE AL PREDIO GUILLERMO PEREZ - TRAMO 5	CORREGIMIENTO SALADITO – C60 -	100%	7,36%
SECTOR - PAILA DE LILIA CURVA LICIMACO VEREDA CABECERA - TRAMO 9	CORREGIMIENTO LA ELVIRA – C61	100%	7,39%
TOTAL			14.75%

REGISTRO FOTOGRÁFICO:

Foto No. 1: Obras en el tramo 5 (Toma de muestras)

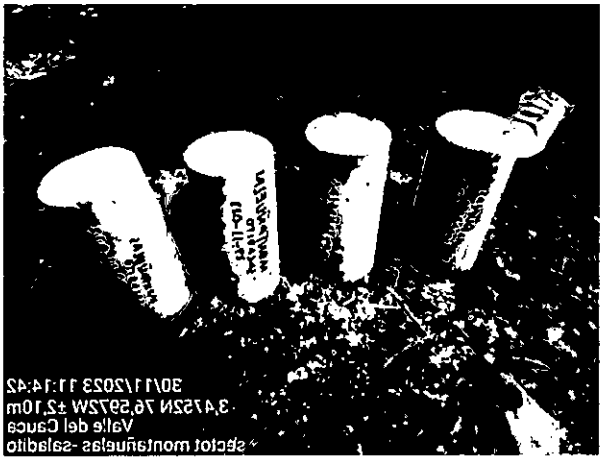


Foto No. 2: Obras en el tramo 5 (subbase)



Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Foto No. 3: Obras en el tramo 5 (fundición losas)	Foto No. 4: Obras en el tramo 5 (fundición losas)
	
Foto No. 5: Obras en el tramo 9 (Subbase Granular)	Foto No. 6: Obras en el tramo 9
	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Foto No. 7: Obras en el tramo 9 (fundicion losas)	Foto No. 8: Obras en el tramo 9 (fundicion losas)
	

RECIBO A SATISFACCIÓN: N/A

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

N/A

7. FIRMAS RESPONSABLES

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

FERNANDO PAZ MERA
Supervisor

Cynthia Correa

CYNTHIA ISABELLA CORREA
Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: 07 DE DICIEMBRE DE 2023

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.