ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES N°1
CONTRATO No. 052 de 2023

CONTRATO No.:					052 del 2023			
OBJETO:					Contratar a nombre de la NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE TUNJA, la ejecución de obras civiles de mejoramiento y mantenimiento de infraestructura física propia en el palacio de Justicia, ubicado en la carrera 9 No. 20 – 62 en la ciudad de Tunja			
VALOR INICIAL:					CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS ($164.354.488,00)			
VALOR ADICIONAL:					UN MILLON TRECIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS ($1.302.913,00)			
VALOR TOTAL:					CIENTO SESENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS UN PESOS ($165.657.401,00)			
PLAZO INICIAL:					NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO			
PLAZO ADICIONAL:					-			
CONTRATISTA:					CONSORCIO CSJ BOYACA RL. YEFERSON ANDRÉS DIAZ HERNÁNDEZ			
SUPERVISOR:					DAVID RICARDO CHAPARRO TRIANA			
INTERVENTOR CONTRATO:					-			
ANTICIPO (0%)					-			
FECHA DE INICIACION:					02 DE OCTUBRE DE 2023			
ACTA DE SUSPENSION	Nº1	Nº	Nº	Nº		día mes año	día mes año	día mes año
ACTA DE REINICIO	Nº1	Nº	Nº	Nº				
FECHA DE TERMINACION INICIAL:					27 DE DICIEMBRE DE 2023			
NUEVA FECHA DE TERMINACION:					-			
MUNICIPIO:					Tunja - Casanare			
OFICINA GESTORA:					Área administrativa			

En Tunja, al Doce (12) días del mes de diciembre de 2023, se reunieron, **DAVID RICARDO CHAPARRO TRIANA**, en calidad de Supervisor del Contrato y **YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ**, como representante Legal de **CONSORCIO CSJ BOYACA**, en calidad de Contratista, con el fin de elaborar la presente acta de mayores y menores cantidades No.1 del presente contrato, que son detalladas en el anexo N°1, las cuales están soportadas y avaladas por el OtroSi No. 1 firmado por el ordenador del gasto.

CONTRATO						MENOR CANTIDAD		MAYOR CANTIDAD		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL
1. PINTURAS											
1.1	Resane de muros y filos	ml	235,4	$ 15.299,20	$ 3.601.431,21	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	235,40	$ 3.601.431,21
1.2	Vinilo tipo I sobre pañetes tres manos sobre estuco	m2	1997	$ 10.223,94	$ 20.417.204,06	0,00	$ 0,00	962,12	$ 9.836.705,13	2959,12	$ 30.253.909,19
1.3	Vinilo tipo II sobre pañete bajo placa parqueadero	m2	899	$ 16.624,82	$ 14.945.710,01	0,00	$ 0,00	101,10	$ 1.680.768,94	1000,10	$ 16.626.478,95
1.4	Vinilo trafico pesado demarcacion peligro (Franjas negro y amarillo) parqueadero	ml	252	$ 7.757,69	$ 1.954.938,38	0,00	$ 0,00	703,00	$ 5.453.657,48	955,00	$ 7.408.595,86
2. CUBIERTA											
2.1	Suministro e intalacion de lamina flanche, Silicona y Cinta asfaltica o similar para evitar filtraciones	ml	167	$ 47.688,02	$ 7.963.899,34	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	167,00	$ 7.963.899,34
2.2	Mantenimiento y limpieza de canal	ml	71	$ 19.741,27	$ 1.401.629,89	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	71,00	$ 1.401.629,89
2.3	Desmonte y retiro de cubierta existente	m2	81	$ 24.939,42	$ 2.020.093,02	0,00	$ 0,00	0,60	$ 14.963,65	81,60	$ 2.035.056,67
2.4	Suministro e instalacion de cubierta termoacustica en polipropileno (Incluye accesorios)	m2	81	$ 77.518,70	$ 6.279.014,70	0,00	$ 0,00	0,60	$ 46.511,22	81,60	$ 6.325.525,92
2.5	Limpieza y manteniemiento general estructura en madera cubierta	ml	323	$ 24.797,05	$ 8.009.447,15	0,00	$ 0,00	46,00	$ 1.140.664,30	369,00	$ 9.150.111,45
2.6	Mantenimiento y limpieza cubiertas en vidrio	m2	159	$ 29.897,62	$ 4.753.720,96	0,00	$ 0,00	20,00	$ 597.952,32	179,00	$ 5.351.673,28

2.7	Desmonte, suministro e instalacion cubierta lamina policarbonato cal. 6mm	m2	132	$ 138.418,19	$ 18.271.201,08	0,00	$ 0,00	25,00	$ 3.460.454,75	157,00	$ 21.731.655,83
3. IMPERMEABILIZACION											
3.1	limpieza e hidrolavado a presion, para retirar impuresas, polvo, grasas y demas sustancias que impidan la buena adherencia	m2	122	$ 6.848,80	$ 835.553,12	0,00	$ 0,00	16,00	$ 109.580,74	138,00	$ 945.133,86
3.2	Suministro e instalacion de mortero impermeabilizado pendientado 1:3 espesor 4 cm con macrofibras de refuerzo de expansión y retraccion del mismo	m2	122	$ 62.145,96	$ 7.581.807,12	111,20	$ 6.910.630,75	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
3.3	Suministro e instalacion de sella en poliuretano flexible en juntas de dilatacion	m2	122	$ 22.090,50	$ 2.695.041,00	111,00	$ 2.452.045,50	0,00	$ 0,00	11,00	$ 242.995,50
3.4	Suministro e instalacion de membrana liquida de poliuretano para impermeabilizar cubiertas y terrazas de aplicación en frio, con curacion en presencia de lluvia 1 capa (producto), 2 capa (tela refuerzo), 3 capa (producto), 4 capa (producto)	m2	122	$ 167.294,02	$ 20.409.870,44	105,80	$ 17.699.707,32	0,00	$ 0,00	16,20	$ 2.710.163,12
4. ACCESORIOS											
4.1	Suministro e instalacion puertas en madera (Incluye marco, chapa y tapa luces)	und	2	$ 498.366,10	$ 996.732,20	1,00	$ 498.366,10	0,00	$ 0,00	1,00	$ 498.366,10
4.2	Retiro, Suministro e instalacion ventana deslizante (incluye vidrios 4 mm y Accesorios)	und	2	$ 898.269,00	$ 1.796.538,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 898.269,00	3,00	$ 2.694.807,00
4.3	Suministro e instalacion guarda escobas madera color cedro	m	80	$ 11.475,94	$ 918.074,88	47,00	$ 539.368,99	0,00	$ 0,00	33,00	$ 378.705,89
4.4	Suministro e instalacion bicicletero de soporte horizontal en platina de acero inoxidable, ganchos en eje inoxidable capacidad 12 bicicletas para instalacion a muro (Incluye accesorios)	und	1	$ 1.197.680,00	$ 1.197.680,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.197.680,00
4.5	Suministro y aplicación de Sellador Poliuretano Elástico Sin Burbujas Blanco o similar para sellar filtraciones por bordes de ventanas	ml	148,32	$ 18.664,30	$ 2.768.288,98	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	148,32	$ 2.768.288,98
4.6	Retiro, suministro e instalacion de ventana atencion al publico (Incluye Vidrios y accesorios)	und	1	$ 896.697,50	$ 896.697,50	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 896.697,50
5. MANTENIMIENTOS											
5,1	Retiro, suministro e instalacion extractor de olores	und	2	$ 69.033,75	$ 138.067,50	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 138.067,50
6. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS											
6,1	Limpieza y mantenimiento general estructura metálica de cubierta	ml		$ 24.666,05	$ 0,00	0,00	$ 0,00	266,00	$ 6.561.169,30	266,00	$ 6.561.169,30

SUBTOTAL				$ 129.852.641,00		$ 28.100.118,66		$ 29.800.696,83		$ 130.882.042,00
ADMINISTRACION	**19%**			$ 24.672.002,00		$ 5.339.022,55		$ 5.662.132,40		$ 24.867.588,00
IMPREVISTOS	**4%**	26%		$ 5.194.106,00		$ 1.124.004,75		$ 1.192.027,87		$ 5.235.282,00
UTILIDAD	**3%**			$ 3.895.579,00		$ 843.003,56		$ 894.020,90		$ 3.926.461,00
IVA	**19%**			$ 740.160,00		$ 160.170,68		$ 169.863,97		$ 746.028,00
TOTAL				**$ 164.354.488,00**		**$ 35.566.320,00**		**$ 37.718.742,00**		**$ 165.657.401,00**
Adicional N°1				$ 1.302.913,00						
TOTAL GENERAL				**$ 165.657.401,00**		**$ 35.566.320,00**		**$ 37.718.742,00**		**$ 165.657.401,00**

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
CONTRATISTA

DAVID RICARDO CHARARRO TRIANA
SUPERVISOR