CONSORCIO INTERV COLEGIOS

M202211091COLEGIOSSED_208

Bogotá D.C., 23 de diciembre del 2023

Señores
ARQ. ALEXANDER OSORIO PÁEZ
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
LIDER TERRITORIO ORIENTE
Avenida el Dorado N° 66-63
Bogotá D.C.

OBJETO: **CONTRATO CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES: "**ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES NE TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 07".

ASUNTO: REMISIÓN INFORME MENSUAL N°10 DE OBRA

Cordial saludo,

Por medio de la presente esta interventoría se permite remitir informe mensual N°10 del contrato de obra en referencia correspondiente al periodo de tiempo del 12 de octubre al 11 de noviembre de 2023, de acuerdo con los términos presentados por parte de la entidad.

Cordialmente

ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
Director de interventoría
Consorcio interventoría colegios

Copia: Apoyo a la Supervisión DCCEE-SED – Ing. Julieta Mercado

INFORME MENSUAL No. 10 DE OBRA

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO – SED
CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4077644

OBJETO DEL CONTRATO

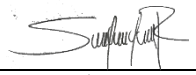
"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÌ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCION DE LA OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO- GRUPO 07".

CONTRATISTA:
PA COLOMBIA SAS

INTERVENTORÍA:
CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS

OCTUBRE 12 DE 2023 A NOVIEMBRE 11 DE 2023

VALIDACIÓN DEL INFORME CORRESPONDIENTE AL PERIODO

Por contratista de obra	Cargo	Nombre	Firma
Elaboró:	Residente de obra	Ashley Nataly Paola Gonzalez Mendez	
	Profesional ambiental	Juliana Paola Rubio	
	Técnico SST	Said Alonso Julio	
Aprobó:	Directora de obra	Sandra Milena Hormaza	

AVAL INTERVENTORÍA

Por Interventoría	Cargo	Nombre	Firma
Revisó:	Residente de interventoría	Luis Carlos Rojas	
	Profesional ambiental	Erika Pastor	
	Técnico SST	Mabel Velasco	
Aprobó:	Directora de interventoría	Cindy Rodríguez	

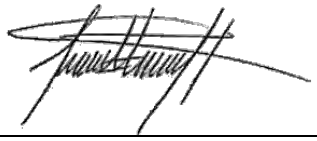
CONTROL DE DISTRIBUCIÓN

N°	DESTINATARIO	RESPONSABLE	MAGNETICO
01	CINDY LORENA DIRECTORA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	X

INDICE DE MODIFICACIONES / AJUSTES

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE
01	11 - 11 - 2023	Elaboración del documento	Residente de obra

ESTADO DE VERSIÓN Y APROBACIÓN

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
		
Nombre: Ashley González	**Nombre:** Sandra Milena Hormaza L.	**Nombre:** Sandra Milena Hormaza L.
Cargo: Residente de obra	**Cargo:** Directora de obra	**Cargo:** Directora de obra
Fecha: 11 de noviembre de 2023	**Fecha:** 11 de noviembre de 2023	**Fecha:** 11 de noviembre de 2023

CONTENIDO

1. INTRODUCCION GENERAL DEL CONTRATO 7
2. OBJETIVOS 7
2.1. OBJETIVO GENERAL 7
2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS 7
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 8
3.1. ANTECENDENTES 8
3.2. UBICACIÓN GEOGRÁFICA 8
3.3. DESCRIPCIÓN 9
4. ASPECTOS LEGALES Y REVISIÓN DE PÓLIZAS 13
5. ASPECTOS FINANCIEROS 14
6. ASPECTOS TECNICOS 17
6.1. PERSONAL MÍNIMO APROBADO 17
6.2. COMITÉS DE OBRA 18
6.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS – FRENTES PROGRAMADOS 19
6.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS – EMERGENCIAS 37
6.5. INCOVENIENTES PRESENTADOS EN EL PERIODO 39
7. SEGUIMIENTO PLAN DE CALIDAD 39
7.1. SITUACIONES ESPECIALES OCURRIDAS EN EL PERIODO 39
7.2. CONTROL DE CALIDAD DE LOS PRODUCTOS 40
7.3. CONTROL DE INSPECCIÓN Y ENSAYO 40
7.4. CONTROL EQUIPOS DE MEDICIÓN 40
7.5. SEGUIMIENTO Y CONTROL PROCESOS Y MÉTODOS CONSTRUCTIVOS 40
7.6. CONTROL DE PLANOS Y DISEÑOS 40
7.7. CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA 41
7.8. COMUNICACIONES 41
7.9. PROPIEDAD DEL CLIENTE 42
7.10. EVALUACIÓN DE RIESGOS 43
7.11. MAQUINARÍA Y EQUIPOS APROBADOS 43
7.12. CERTIFICADOS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES 43
8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 43
9. ANEXOS 44

LISTADO DE ANEXOS

- Anexo 1 – Registro fotográfico
- Anexo 2 – Bitácoras de obra
- Anexo 3 – Actas
- Anexo 4 – Correspondencia
- Anexo 5 – Pólizas actualizadas
- Anexo 6 – Actas de entrega
- Anexo 7 – Informe SST
- Anexo 8 – Informe Ambiental
- Anexo 9 – Certificados de calidad

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1 - Frentes para ejecución Grupo No.7 9
Tabla 2 - Listado de sedes grupo 7 11
Tabla 3 - Datos contrato de obra 12
Tabla 4 - Datos contrato de interventoría 12
Tabla 5 - Póliza de cumplimiento.....13
Tabla 6 - Póliza de responsabilidad civil extracontractual 13
Tabla 7 - Póliza de todo riesgo 14
Tabla 8 - Avance financiero 15
Tabla 9 - Flujo de caja del contrato 16
Tabla 10 - Control de facturación 16
Tabla 11 - Control de avance general 17
Tabla 12 - Personal mínimo aprobado 17
Tabla 13 - Relación actas de comité 18
Tabla 14 - Actas de emergencias y recorridos 18
Tabla 15 - Relación de correspondencia enviada 41
Tabla 16 - Relación de correspondencia recibida 42

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 - Mapa de localidades Bogotá 8
Ilustración 2 - Ubicación y fachada Colegio Entre Nubes Sede B 19
Ilustración 3 - Ubicación y fachada Colegio José Joaquín Castro 21
Ilustración 4 - Ubicación y fachada Colegio José María Carbonell 22
Ilustración 5 - Ubicación y fachada Colegio Moralba Sur Oriental Sede C 23
Ilustración 6 - Ubicación y fachada Colegio Tomás Rueda Vargas Sede A 24
Ilustración 7 - Ubicación y fachada Colegio José Félix Restrepo Sede C 25
Ilustración 8 - Ubicación y fachada Colegio San Cristóbal Sur Sede B 26
Ilustración 9 - Ubicación y fachada Colegio Pantaleón Gaitán Pérez 27
Ilustración 10 - Ubicación y fachada Colegio Tomás Rueda Vargas Sede B 28
Ilustración 11 - Ubicación y fachada Colegio Francisco Javier Matiz Sede A 29
Ilustración 12 - Ubicación y fachada Colegio Rafael Núñez Sede B 30
Ilustración 13 - Ubicación y fachada Colegio José Félix Restrepo Sede A 31
Ilustración 14 – Ubicación y fachada Colegio Alemania Unificada Sede B 32
Ilustración 15 – Ubicación y fachada Colegio Entre Nubes Sede B 33
Ilustración 16 – Ubicación y fachada Colegio El Rodeo Sede B 34
Ilustración 17 – Ubicación y fachada Colegio Altamira Sede C 35
Ilustración 18 – Ubicación y fachada Colegio Veinte de Julio 36
Ilustración 19 - Ubicación y fachada Colegio Los Alpes Sede A 37
Ilustración 20 - Ubicación y fachada Colegio José Joaquín Castro Sede B. 38

1. INTRODUCCION GENERAL DEL CONTRATO

En el contenido de este informe se presenta el avance de obra de las intervenciones físicas de las instalaciones a las instituciones educativas de manera integral el cual consiste en retomar, mantener o mejorar las características técnicas existentes de uso y condiciones que tienen dichas instalaciones funcionales, por lo tanto, el presente documento contiene la información correspondiente al Informe Mensual de Obra No. 10 del periodo comprendido entre el 12 de octubre al 11 de noviembre de 2023.

Por lo anterior dentro del desarrollo del este documento se describen cada una de las actividades desarrolladas durante el periodo mencionado, y su representación financiera en el desarrollo del contrato.

Así mismo es de mencionar que, con base en el cronograma planteado por parte de la entidad, se presentan en el desarrollo del documento el avance de la ejecución del contrato relacionando los frentes de obra que iniciaron actividades en el precitado periodo de este informe.

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

Evidenciar los avances técnicos, financieros y legales en el periodo comprendido entre el 12 de octubre de 2023 al 11 de noviembre de 2023, presentando las actividades ejecutadas en cada uno de los frentes de obra en intervención y lo que esto representa en el cumplimiento del objeto del contrato.

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Mostar por medio de un resumen de actividades ejecutadas dentro del periodo de cada uno de los frentes de obra programados y emergencias atendidas por parte del contratista de obra.

- Relacionar los valores facturados de cada uno de los frentes intervenidos siendo de obras programadas y emergencias, de acuerdo con las actividades ejecutadas en el periodo.

- Presentar las respectivas conclusiones y recomendaciones con base en el avance de obra en los diferentes frentes de obra programados y de emergencias.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1. ANTECENDENTES

Las Intervenciones iniciales estaban contempladas en 16 instituciones educativas, de acuerdo al Programa de mejoramientos de priorización 2022 de la Secretaria de Educación las cuales tienen unas intervenciones en Direcciones Locales y atención de Emergencias con una inversión de **Ciento Treinta Y Dos Mil Diez Y Ocho Millones Novecientos Seis Mil Quinientos Noventa Y Cinco Pesos ($132.018.906.595) M/Cte.,** sin embargo, es pertinente señalar que la adjudicación de las obras se ejecutará por grupos y al grupo siete (7) le corresponde la localidad de San Cristóbal con un monto de **Trece Mil Setenta Y Cuatro Millones, Cuarenta Y Un Mil Setecientos Setenta Y Dos Pesos ($13.074.041.772,00) m/cte.**

Así mismo, es de destacar que, debido a la necesidad de la Secretaría de Educación del Distrito de realizar mantenimientos en 12 instituciones educativas dentro de la misma localidad de San Cristóbal, fue realizada la adición al contrato por una suma de **Seis Mil Trescientos Diecisiete Millones Quinientos Mil Pesos ($6,317,500,000.00) M/cte.**, dando un valor total del contrato de **Diecinueve mil trescientos noventa y un millones quinientos cuarenta y un mil setecientos setenta y dos pesos ($19,391,541,772.00) M/Cte.**, para el grupo No. Siete (7).

3.2. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

El contrato de obra CO1.PCCNTR.4077644, se encuentra en ejecución dentro de la localidad de San Cristóbal en la ciudad de Bogotá D.C.



Ilustración 1 - Mapa de localidades Bogotá

3.3. DESCRIPCIÓN

El objeto del presente contrato es *"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".*

Por lo tanto, este contratista de obra por medio del presente documento, presentará los avances más representativos en el cumplimiento parcial por periodos del objeto contractual, evidenciando el resumen de actividades ejecutadas en los diferentes frentes de obras programadas y emergencias.

FRENTES PARA EJECUCIÓN GRUPO No. 7

Tabla 1 - Frentes para ejecución Grupo No.7

GRUPO 7 SAN CRISTOBAL				
COLEGIOS INICIALES				
No	**LOCALIDAD**	**COLEGIO**	**SEDE**	**NOMBRE DE SEDE**
1	SAN CRISTOBAL	COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO	A	COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO
2	SAN CRISTOBAL	COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA	A	GUACAMAYAS
3	SAN CRISTOBAL	COLEGIO EL RODEO	A	EL RODEO
4	SAN CRISTOBAL	COLEGIO ENTRE NUBES	B	LA PENINSULA
5	SAN CRISTOBAL	COLEGIO ENTRE NUBES	D	SANTA RITA SU ORIENTAL
6	SAN CRISTOBAL	COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ	A	COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ
7	SAN CRISTOBAL	COLEGIO JOSÉ JOAQUÍN CASTRO	A	COLEGIO JOSÉ JOAQUÍN CASTRO
8	SAN CRISTOBAL	COLEGIO JOSÉ MARIA CARBONEL	A	COLEGIO JOSÉ MARIA CARBONEL
9	SAN CRISTOBAL	COLEGIO LA VICTORIA	B	SANTAFEREÑA
10	SAN CRISTOBAL	COLEGIO MORALBA SUR ORIENTAL	B	EL QUINDIO
11	SAN CRISTOBAL	COLEGIO MORALBA SUR ORIENTAL	C	FUNDACION EL CONSUELO
12	SAN CRISTOBAL	COLEGIO NUEVA DELHI	A	NUEVA DELHI
13	SAN CRISTOBAL	COLEGIO RAFAEL NUÑEZ	B	ANDRES ROSILLO
14	SAN CRISTOBAL	COLEGIO SAN CRISTÓBAL SUR	A	SAN CRISTÓBAL SUR
15	SAN CRISTOBAL	COLEGIO SAN ISIDRO SUR ORIENTAL	A	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL
16	SAN CRISTOBAL	COLEGIO TOMÁS RUEDA VARGAS	B	SANTA INES

GRUPO 7 SAN CRISTOBAL				
COLEGIOS ADICION				
No	**LOCALIDAD**	**COLEGIO**	**SEDE**	**NOMBRE DE SEDE**
1	SAN CRISTOBAL	COLEGIO PANTALEON GAITAN PEREZ (CED)	A	COLEGIO PANTALEON GAITAN PEREZ (CED)
2	SAN CRISTOBAL	COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL (IED)	C	COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL (IED)
3	SAN CRISTOBAL	COLEGIO SAN CRISTOBAL SUR (IED)	B	COLEGIO SAN CRISTOBAL SUR (IED)
4	SAN CRISTOBAL	COLEGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ (IED)	B	COLEGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ (IED)
5	SAN CRISTOBAL	COLEGIO EL RODEO (IED)	B	COLEGIO EL RODEO (IED)
6	SAN CRISTOBAL	COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO (IED)	C	COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO (IED)
7	SAN CRISTOBAL	COLEGIO ENTRE NUBES SUR ORIENTAL (IED)	A	COLEGIO ENTRE NUBES SUR ORIENTAL (IED)
8	SAN CRISTOBAL	COLEGIO VEINTE DE JULIO (IED)	A	COLEGIO VEINTE DE JULIO (IED)
9	SAN CRISTOBAL	COLEGIO LOS ALPES (IED)	C	COLEGIO LOS ALPES (IED)
10	SAN CRISTOBAL	COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA (IED)	B	COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA (IED)
11	SAN CRISTOBAL	COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL (IED)	B	COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL (IED)
12	SAN CRISTOBAL	COLEGIO TECNICO TOMAS RUEDA VARGAS (IED)	A	COLEGIO TECNICO TOMAS RUEDA VARGAS (IED)

ALCANCE DEL CONTRATO

La Secretaría de Educación del Distrito requiere realizar las reparaciones locativas y atención de emergencias en los centros y sedes educativas y administrativas de la SED, dentro de las cuales, está el mantenimiento PROGRAMADO y de EMERGENCIAS, con el fin de mantener en óptimas condiciones los equipamientos de la SED en donde presta sus servicios.

Las sedes para intervenir se dividen en tres grupos los cuales son:

- Tipo A: Intervención integral
- Tipo B: Intervención Media
- Tipo C: Intervención Baja

Tabla 2 - Listado de sedes grupo 7

GRUPO 7 SAN CRISTOBAL - CO1.PCCNTR.4077644						
No	**COLEGIO**	**SEDE**	**NOMBRE DE SEDE**	**VALOR ENTIDAD**	**VALOR P.A.**	**TIPO DE INTERVENCIÓN**
1	COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO	A	COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO	$ 1,191,640,723.29	$ 1.191.640.723,29	B
2	COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA	A	GUACAMAYAS	$ 1,772,471,701.81	$ 1.445.618.469,00	B
3	COLEGIO EL RODEO	A	EL RODEO	$ 40,947,171.97	$ 37.553.562,00	C
4	COLEGIO ENTRE NUBES	B	LA PENINSULA	$ 594,232,527.74	$ 594.232.527,74	B
5	COLEGIO ENTRE NUBES	D	SANTA RITA SU ORIENTAL	$ 1,148,796,708.97	$ 1.246.912.369,00	A
6	COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ	A	COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ	$ 1,161,667,579.14	$ 1.161.667.579,14	A
7	COLEGIO JOSÉ JOAQUÍN CASTRO	A	COLEGIO JOSÉ JOAQUÍN CASTRO	$ 1,057,450,247.09	$ 1.194.848.678,00	B
8	COLEGIO JOSÉ MARIA CARBONEL	A	COLEGIO JOSÉ MARIA CARBONEL	$ 1,109,284,114.38	$ 1.793.050.179,00	A
9	COLEGIO LA VICTORIA	B	SANTAFEREÑA	$ 19,878,949.97	$ 26.345.584,00	C
10	COLEGIO MORALBA SUR ORIENTAL	B	EL QUINDIO	$ 533,428,979.23	$ 330.247.707,10	B
11	COLEGIO MORALBA SUR ORIENTAL	C	FUNDACION EL CONSUELO	$ 1,089,824,355.90	$ 1.004.289.169,00	A
12	COLEGIO NUEVA DELHI	A	NUEVA DELHI	$ 625,998,165.27	$ 342.235.999,00	B
13	COLEGIO RAFAEL NUÑEZ	B	ANDRES ROSILLO	$ 1,143,364,574.93	$ 1.302.055.512,00	A
14	COLEGIO SAN CRISTÓBAL SUR	A	SAN CRISTÓBAL SUR	$ 30,812,162.46	$ 59.879.768,00	C
15	COLEGIO SAN ISIDRO SUR ORIENTAL	A	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL	$ 32,542,957.68	$ 84.169.921,00	C
16	COLEGIO TOMÁS RUEDA VARGAS	B	SANTA INES	$ 648,981,668.23	$ 916.289.737,00	B
17	COLEGIO PANTALEON GAITAN PEREZ	A	COLEGIO PANTALEON GAITAN PEREZ (CED)	$ 950,000,000.00	$ 1.142.104.066,00	A
18	COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL	C	COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL (IED)	$ 570,000,000.00	$ 570.000.000,00	C
19	COLEGIO SAN CRISTOBAL SUR	B	COLEGIO SAN CRISTOBAL SUR (IED)	$ 380,000,000.00	$ 420.914.867,00	B
20	COLEGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ	B	COLEGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ (IED)	$ 190,000,000.00	$ 102.981.816,00	B
21	COLEGIO EL RODEO	B	COLEGIO EL RODEO (IED)	$ 665,000,000.00	$ 665.000.000,00	B
22	COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO	C	COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO (IED)	$ 712,500,000.00	$ 579.902.211,00	C
23	COLEGIO ENTRE NUBES SUR ORIENTAL	A	COLEGIO ENTRE NUBES SUR ORIENTAL (IED)	$ 380,000,000.00	$ 117.628.575,00	A
24	COLEGIO VEINTE DE JULIO	A	COLEGIO VEINTE DE JULIO (IED)	$ 760,000,000.00	$ 763.772.120,00	A
25	COLEGIO LOS ALPES	C	COLEGIO LOS ALPES (IED)	$ 285,000,000.00	$ 86.878.153,00	C
26	COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA	B	COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA (IED)	$ 475,000,000.00	$ 475.000.000,00	B
27	COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL	B	COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL (IED)	$ 380,000,000.00	$ 164.368.900,00	B
28	COLEGIO TECNICO TOMAS RUEDA VARGAS	A	COLEGIO TECNICO TOMAS RUEDA VARGAS (IED)	$ 570,000,000.00	$ 431.422.080,00	A
	DIFERENCIA EMERGENCIAS		DIFERENCIA EMERGENCIAS	$ 532,719,192.57	$ 1.037.372.348,77	

Las obras del presente contrato pertenecen a la secretaria de Educación del Distrito, el cual define sus respectivos alcances de intervención de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las instalaciones físicas de acuerdo con sus necesidades, las cuales se distribuyen en varias sedes dentro de la ciudad de Bogotá en la localidad de San Cristóbal.

Tabla 3 - Datos contrato de obra

CONTRATO DE OBRA	
Entidad Contratante	Secretaria de Educación del Distrito
Supervisor Contrato	Arq. Alexander Osorio Páez
Contratista	PA Colombia SAS
Dirección	Calle 104 No. 14 A – 45 Oficina 401
Contrato No.	CO1.PCCNTR.4077644 de 2022
Objeto	Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.
Plazo de ejecución inicial	Doce (12) Meses
Valor inicial	$ 13,074,041,772.00
Valor adición	$ 6,317,500,000.00
Valor total	$ 19,391,541,772.00
Fecha de inicio	12 de enero de 2023
Fecha de terminación	11 de enero de 2024

Tabla 4 - Datos contrato de interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Entidad Contratante	Secretaria de Educación del Distrito
Supervisor Contrato	Arq. Alexander Osorio Páez
Interventoría	Consorcio Interventoría Colegios
Dirección	Carrera 11 #71-40, Edificio Valparaíso, Oficina 1001
Contrato No.	4146220 de 2022
Objeto	Interventoría integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura física para la prestación del servicio educativo”.
Plazo de ejecución inicial	Trece (13) meses
Valor inicial	$ 951.700.910,00
Valor adición	$ 372.223.480,00
Valor total	$ 1.323.924.390,00
Fecha de inicio	21 de diciembre de 2022
Fecha de terminación	20 de enero de 2024

4. ASPECTOS LEGALES Y REVISIÓN DE PÓLIZAS

Dando cumplimiento al contrato, sus anexos y adendas, se relacionan a continuación las garantías respectivas las cuales serán actualizadas siempre y cuando se presenten alteraciones a los costos y tiempos establecidos.

Relación de Pólizas

Póliza de cumplimiento - Seguros del estado S.A.

Tabla 5 - Póliza de cumplimiento

RIESGO	POLIZA No.	VIGENCIA		VR. ASEGURADO	ANEXO No.
		DESDE	HASTA		
Cumplimiento entidad estatal	15-44-101269378	07/10/2022	07/10/2026	$ 6.537.020.888,00	0
Cumplimiento entidad estatal	15-44-101269378	07/10/2022	07/10/2026	$ 6.537.020.888,00	1
Cumplimiento entidad estatal	15-44-101269378	12/01/2023	12/01/2027	$ 6.537.020.888,00	2
Adición					
Cumplimiento entidad estatal	15-44-101269378	12/01/2023	12/01/2027	$ 9.695.770.886,00	3

Póliza de responsabilidad civil extracontractual - Seguros del estado S.A.

Tabla 6 - Póliza de responsabilidad civil extracontractual

RIESGO	POLIZA No.	VIGENCIA		VR. ASEGURADO	ANEXO No.
		DESDE	HASTA		
Responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento	15-40-101082433	07/10/2022	07/10/2023	$ 653.702.088,60	0
Responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento	15-40-101082433	07/10/2022	07/10/2023	$ 653.702.088,60	1
Responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento	15-40-101082433	12/01/2023	12/01/2024	$ 653.702.088,60	2
Adición					
Responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento	15-40-101082433	12/01/2023	12/01/2024	$ 969.577.088,60	3

Póliza de todo riesgo construcción y/o montaje - Berkley International Seguros Colombia S.A.

Tabla 7 - Póliza de todo riesgo

RIESGO	POLIZA No.	VIGENCIA		VR. ASEGURADO	ENDOSO No.
		DESDE	HASTA		
Todo riesgo construcción y/o montaje	1510	07/10/2022	07/10/2023	$ 13.074.041.772,00	0
Todo riesgo construcción y/o montaje	1510	09/11/2022	07/10/2023	$ 13.074.041.772,00	1
Todo riesgo construcción y/o montaje	1510	12/01/2023	12/01/2024	$ 13.074.041.772,00	2
Adición					
Todo riesgo construcción y/o montaje	1510	12/01/2023	12/01/2024	$ 19.391.541.772,00	5

5. ASPECTOS FINANCIEROS

Durante el decimo periodo, el desarrollo del contrato presenta avance de ejecuciones en dieciocho (18) de los frentes programados que iniciaron actividades, siendo estos los colegios:

- José María Carbonell
- Entre Nubes Sede A
- Entre Nubes Sede B – La Península
- Entre Nubes Sede D – Santa Rita
- Veinte de Julio
- Alemania Unificada Sede B
- José Joaquín Castro Sede A
- Moralba Sede C
- El Rodeo Sede B
- José Félix Restrepo Sede A
- José Félix Restrepo Sede C
- Tomás Rueda Vargas Sede A
- Tomás Rueda Vargas Sede B
- San Cristóbal Sur Sede B
- Pantaleón Gaitán Cortes
- Francisco Javier Matiz
- Rafael Núñez Sede B
- Altamira Sur Oriental Sede C

En la siguiente tabla se exponen 2 estados en los que se presentan valor global inicial de cada colegio y el valor ejecutado a la fecha, donde cabe resaltar que estos tendrán modificaciones y ajustes a medida del avance del contrato de mantenimiento.

Como se pudo observar, dentro de este décimo periodo se presenta la décima acta de cobro del contrato de obra por un valor de $ 1.541.577.198,00 el cual corresponde a un 7.95% de ejecución, completando un acumulado de $ 9.257.538.083,00 que corresponde a un 47.74%, así mismo, se presenta a continuación en la siguiente tabla el porcentaje de incidencia por cada uno de los frentes de trabajo dentro del periodo de este informe:

Tabla 8 - Avance financiero

COLEGIO	VALOR INICIAL	VALOR FACTURADO CORTE 9	% ACUMULADO / CORTE
JOSE FELIX RESTREPO A	$ 1,329,421,516.00	$ 48,409,116.56	3.64%
ALEMANIA UNIFICADA A	$ 1,503,526,865.31	$ 10,078,816.39	0.67%
ENTRE NUBES - B	$ 543,533,983.00	$ 1,022,258.66	0.19%
ENTRE NUBES - D	$ 1,118,018,368.85	$ 164,389,149.64	14.70%
FRANCISCO JAVIER MATIZ	$ 1,060,703,103.00	$ 139,076,560.63	13.11%
JOSÉ JOAQUÍN CASTRO	$ 1,164,195,543.48	$ 183,094,247.31	15.73%
JOSÉ MARIA CARBONELL	$ 1,507,553,818.26	$ 131,070,790.89	8.69%
MORALBA SUR ORIENTAL - B	$ 485,815,269.00	$ 5,097,012.00	1.05%
MORALBA SUR ORIENTAL - C	$ 1,011,260,150.00	$ 44,946,310.68	4.44%
NUEVA DELHI	$ 391,323,799.05	$ 37,903,560.50	9.69%
RAFAEL NUÑEZ SEDE B	$ 1,040,313,084.00	$ 156,567,198.35	15.05%
TOMÁS RUEDA VARGAS B	$ 580,431,269.00	$ 139,090,070.84	23.96%
COLEGIO PANTELEON GAITAN PEREZ	$ 950,000,000.00	$ 170,374,120.38	17.93%
COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL C	$ 570,000,000.00	$ 5,407,127.98	0.95%
COLEGIO SAN CRISTOBAL SUR SEDE B	$ 380,000,000.00	$ 75,841,813.27	19.96%
COLELGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ	$ 190,000,000.00	$ 5,541,960.48	2.92%
COLEGIO EL RODEO B	$ 665,000,000.00	$ 4,224,944.77	0.64%
COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO SEDE C	$ 424,080,459.00	$ 48,315,133.85	11.39%
COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A	$ 120,613,288.00	$ 28,795,655.82	23.87%
COLEGIO VENTE DE JULIO	$ 760,000,000.00	$ 4,005,772.76	0.53%
COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA B	$ 475,000,000.00	$ 9,681,399.74	2.04%
COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL B	$ 190,536,441.00	$ 1,546,565.46	0.81%
COLEGIO TECNICO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE A	$ 465,493,563.00	$ 47,472,549.94	10.20%
EMERGENCIAS	$ 1.037.372.348,77	$ 79.625.061,31	7.68%

La forma de pago del contrato se realiza por medio de actas parciales las cuales estarán soportadas por las memorias de cantidades en cada uno de los frentes de obras programadas y emergencias. Así mismo, se presenta a continuación el flujo de caja del contrato y la relación de actas cobradas en el trascurso del contrato.

Tabla 9 - Flujo de caja del contrato

MES	COSTO	ACUMULADO
MES 1	$ 14,625,506.01	$ 14,625,506.01
MES 2	$ 66,634,276.42	$ 81,259,782.43
MES 3	$ 302,737,136.69	$ 383,996,919.12
MES 4	$ 636,871,372.74	$ 1,020,868,291.86
MES 5	$ 884,765,483.83	$ 1,905,633,775.70
MES 6	$ 1,029,815,401.79	$ 2,935,449,177.49
MES 7	$ 1,434,210,416.82	$ 4,369,659,594.31
MES 8	$ 1,403,161,777.01	$ 5,772,821,371.31
MES 9	$ 1,796,833,352.00	$ 7,569,654,723.31
MES 10	$ 3,116,579,287.67	$ 10,686,234,010.98
MES 11	$ 2,655,593,844.23	$ 13,341,827,855.21
MES 12	$ 2,392,342,033.44	$ 15,734,169,888.65
MES 13	$ 1,713,579,066.90	$ 17,447,748,955.55
MES 14	$ 1,121,382,479.98	$ 18,569,131,435.53
MES 15	$ 700,895,045.51	$ 19,270,026,481.04
MES 16	$ 121,515,290.96	$ 19,391,541,772.00

Tabla 10 - Control de facturación

Acta parcial	Periodo	Valor de acta	% acumulado / corte	% acumulado
Acta No. 1	12 Ene de 2023 a 11 Feb de 2023	$51.105.946,00	0.39%	0.39%
Acta No. 2	12 Feb de 2023 a 11 Mar de 2023	$ 261,160,129,00	2.00%	2.39%
Acta No. 3	12 Mar de 2023 a 11 Abr de 2023	$ 681.210.310,00	5.21%	7.60%
Acta No. 4	12 Abr de 2023 a 11 May de 2023	$ 628.357.093,00	3.24%	8.36%
Acta No. 5	12 May de 2023 a 11 Jun de 2023	$ 918.425.646,00	4.74%	13.10%
Acta No. 6	12 Jun de 2023 a 11 Jul de 2023	$ 1.082.314.211,00	5.58%	18.68%
Acta No. 7	12 Jul de 2023 a 11 Ago. de 2023	$ 1.060.831.145,00	5.47%	24.15%
Acta No. 8	12 Ago. de 2023 a 11 Sep. de 2023	$ 1.590.023.201,00	8.20%	32.35%
Acta No. 9	12 Sep. de 2023 a 11 Oct. de 2023	$ 1,442,537,661.00	7.44%	39.79%
Acta No. 10	12 Oct. de 2023 a 11 Nov. de 2023	$ 1.541.577.198,00	7.95%	47.74%

Tabla 11 - Control de avance general

No CONTRATO	CO1.PCCNTR4077644
VALOR DE PROYECTO + ADICIÓN No. 1	$ 19,391,541,772.00
% AVANCE PROGRAMADO	57.8%
VALOR PROGRAMADO	$ 11,217,352,779.82
% FACTURADO	39.79%
VALOR FACTURADO	$ 7,715,962,383.00
% EJECUTADO	46.90%
VALOR EJECUTADO	$ 9,095,120,000.00
TIEMPO TRANSCURRIDO	303
% TIEMPO TRANSCURRIDO	83.24%

6. ASPECTOS TECNICOS

6.1. PERSONAL MÍNIMO APROBADO

Se ha remitido a la interventoría las hojas de vida de los profesionales requeridos según el pliego de condiciones del contrato de obra CO1.PCCNTR.4077644, completando el mínimo requerido por el pliego para dar inicio con los frentes de obra restantes. A continuación, se establece el personal que en este periodo ha sido autorizado por parte de la interventoría como profesionales y en cada uno de los frentes.

Tabla 12 - Personal mínimo aprobado

RELACIÓN HOJAS DE VIDA – PROFESIONALES CONTRATISTA DE OBRA			
NOMBRE	**CEDULA**	**TARJETA PROFESIONAL**	**CARGO**
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	52.382.758	A25112001 - 52382758	DIRECTOR DE OBRA
ASHLEY NATALY PAOLA GONZALEZ MENDEZ	1.022.384.044	25205-339386 CND	RESIDENTE DE OBRA
JUAN CARLOS PINZON CORTES	1.101.752.159	25392-067187	RESIDENTE DE OBRA
DORIAN CAMILO LINERO KAMAICO	1.102.857.203	22202 - 353412 COR	ASESOR ESTRUCTURAL
JULIANA PAOLA RUBIO DELGADO	1.014.261.453	25238 – 412981 - CND	ASESOR AMBIENTAL
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1.023.021.403	RESOLUCIÓN N°850 DE 2017	TÉCNICO SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1.024.522.732	RESOLUCIÓN N°2151 DE 2013	TÉCNICO SST
VALENTINA PORTILLA GARZÓN	1.033.792.061	RESOLUCIÓN N°6692 DE 2016	TÉCNICO SST
FABIÁN TOCUA PINZÓN	1.022.958.693	RESOLUCION N°7959 DE 2016	TÉCNICO SST

RELACIÓN HOJAS DE VIDA – PROFESIONALES CONTRATISTA DE OBRA			
NOMBRE	**CEDULA**	**TARJETA PROFESIONAL**	**CARGO**
JUAN FERNANDO BALLESTAS MARTÍNEZ	1.042.346.844	CN205 - 65596	ASESOR EN REDES ELÉCTRICAS, VOZ Y DATOS
CARLOS ENRIQUE BARRETO LEÓN	91.235.478	25202 - 74646 CND	ASESOR HIDROSANITARIO, RCI Y GAS
BRAYAN ESTIVEN AYALA FORERO	1.022.385.179	25202-389894 CND	PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTO
CIRO ANTONIO MELO RINCÓN	80.116.087	092065 - 0518633 CND	INSPECTOR DE OBRA
JERFENSON ARNULFO LOAIZA RODRÍGUEZ	1.013.590.546	25535 - 034427	INSPECTOR DE OBRA
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	12.198.058	25543 - 070852 CND	INSPECTOR DE OBRA
LIZETH VANESSA ROZO RIVERA	1.026.280.172	25202 - 438756 CND	INSPECTOR DE OBRA
LEIDY ESMERALDA CASTRO NIETO	1.012.328.912	25543-037053 CND	MAESTRO DE OBRA

6.2. COMITÉS DE OBRA

Por otro lado, se presenta a continuación la relación de actas de comité que se han realizado en el periodo entre las partes y la descripción de los temas tratados en cada uno.

Tabla 13 - Relación actas de comité

Número de acta	Fecha	Descripción
36	12 de octubre de 2023	Se realiza comité de obra entre las partes y se realiza la revisión de cumplimiento a compromisos adquiridos en comité No.35, seguido a esto se analiza el estado y avance de colegios en ejecución. Por último, se revisa el estado de las emergencias y la documentación requerida para toma de decisiones.
37	19 de octubre de 2023	Se realiza comité de obra entre las partes y se realiza la revisión de cumplimiento a compromisos adquiridos en comité No.36, seguido a esto se analiza el estado y avance de colegios en ejecución. Por último, se revisa el estado de las emergencias y la documentación requerida para toma de decisiones.
38	27 de octubre de 2023	Se realiza comité de obra entre las partes y se realiza la revisión de cumplimiento a compromisos adquiridos en comité No.37, seguido a esto se analiza el estado y avance de colegios en ejecución. Por último, se revisa el estado de las emergencias y la documentación requerida para toma de decisiones.
39	03 de noviembre	Se realiza comité de obra entre las partes y se realiza la revisión de cumplimiento a compromisos adquiridos en comité No.38, seguido a esto se analiza el estado y avance de colegios en ejecución. Por último, se revisa el estado de las emergencias y la documentación requerida para toma de decisiones.

Tabla 14 - Actas de emergencias y recorridos

Ubicación	Fecha	Descripción
Colegio José Félix Restrepo Sede A	08 de noviembre de 2023	Se realiza recorrido en la institución educativa, donde se identifican los espacios donde se realizarán las actividades en obra,
Colegio El Rodeo Sede B	23 de octubre de 2023	Se realiza visita por parte de OTIC, donde se identifican los equipos que se encuentran actualmente en el colegio con relación al sistema de datos, así mismo, se realizan compromisos para la entrega del informe del estado actual por parte de OTIC.

6.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS – FRENTES PROGRAMADOS

6.3.1. Colegio Entre Nubes – Sede Santa Rita Sur Oriental

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la carrera 4 b Este #48 b sur, en la localidad de San Cristóbal.

	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 2 - Ubicación y fachada Colegio Entre Nubes Sede B

- **Actividades ejecutadas**

En el marco del proyecto de mejoras y renovación de nuestras instalaciones, se llevan a cabo diversas actividades en diferentes áreas del colegio. En el bloque administrativo y en el bloque de aulas, se están realizando los filos para garantizar un acabado preciso y duradero. Asimismo, estas labores se extienden al muro principal de la escalera para asegurar una uniformidad estética en todo el recinto. En la infraestructura hidráulica, se ha llevado a cabo el corte con pulidora en la acometida en dirección hacia las bombas, y se han realizado regatas en la placa para la tubería hidráulica. Además, se ha efectuado una excavación manual en la zona de parques y tanques, asegurando así una base sólida para las futuras instalaciones.

En lo que respecta a las adecuaciones, se ha completado la fundida de placa en la zona de bombas, con un espesor aproximado de 16 cm, y se ha realizado la fundida del cárcamo lateral del parque. Además, se ha llevado a cabo la instalación de una estructura metálica de cubierta en la coordinación del colegio, brindando así una solución duradera y resistente. En el ámbito sanitario, se ha instalado la tubería necesaria para el cárcamo, así como los bajantes correspondientes. La instalación de la tubería hidráulica desde la zona de bombas hasta los baños, y desde la acometida principal hasta la zona de bombas, garantiza un funcionamiento eficiente de todo el sistema.

En cuanto a las mejoras en la infraestructura de aulas, se han instalado ventanas en el primer y segundo piso del bloque correspondiente. Además, se ha llevado a cabo la instalación de tapaluces para mejorar la iluminación natural en espacios específicos. En lo que respecta a la estética y el mantenimiento, se ha aplicado pintura epoxica en zonas húmedas, pintura korasa en fachadas y pintura vinilo y esmaltes en áreas internas, asegurando un ambiente limpio y agradable.

En el ámbito eléctrico, se ha completado la instalación de luminarias tipo LED con sus respectivas salidas en tubería EMT. También se han instalado tableros eléctricos, tomas corrientes e interruptores para garantizar un suministro eléctrico seguro y eficiente en todas las áreas del colegio. Estas mejoras contribuyen al bienestar y confort de toda la comunidad educativa.

6.3.2. Colegio José Joaquín Castro Sede A

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Calle 31 D Bis Sur No. 2 - 24 Este, en la localidad de San Cristóbal.

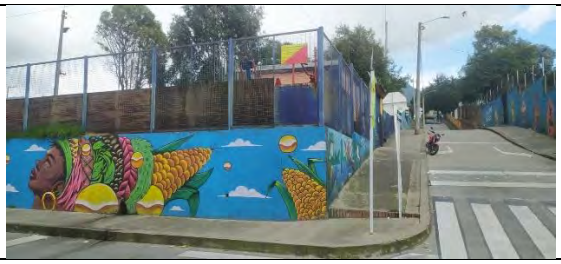
	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 3 - Ubicación y fachada Colegio José Joaquín Castro

- **Actividades ejecutadas**

En el marco del proyecto de mejoras infraestructurales, se llevaron a cabo diversas actividades en las instalaciones educativas. En primer lugar, se procedió al desmonte de la cubierta en las aulas 5-6 del bloque 3 y en el espacio destinado a los profesores, con el objetivo de preparar el terreno para las futuras mejoras.

Posteriormente, se llevó a cabo la instalación y pintura de una nueva estructura metálica para las cubiertas de las aulas 5-6 del bloque 3 y del área destinada a los profesores. Esta fase del proyecto no solo buscó garantizar la solidez y durabilidad de las cubiertas, sino también realzar la estética del entorno educativo.

Finalmente, se procedió a la instalación de tejas en las cubiertas de las aulas 5-6 del bloque 3 y en el espacio designado para los profesores. Esta medida no solo tiene como objetivo proporcionar una cobertura efectiva, sino también mejorar la eficiencia energética y el confort térmico de dichas áreas.

6.3.3. Colegio José María Carbonell

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Carrera 4 # 0 sur - 45, en la localidad de San Cristóbal.

	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 4 - Ubicación y fachada Colegio José María Carbonell

- **Actividades ejecutadas**

Durante el proceso de mejora y optimización en el colegio, se realizaron diversas acciones para el mantenimiento de sus instalaciones. Estas incluyen el emboquillado de la fachada del edificio administrativo, la instalación de tubería eléctrica y luminarias en los pisos 1,2, 3 y 4 del bloque principal, la colocación de ventanas en el domo del edificio de preescolar, la instalación de rejillas de cárcamo en la zona de parqueadero, el levantamiento de muros en mampostería seca en el aula 29 al aula 29A, la aplicación de pintura Korasa en las fachadas del bloque administrativo, la instalación de luminarias adicionales en los corredores, la colocación de salidas de tomacorrientes, la instalación de ventanas en baños en el piso 3 y en la zona norte de la fachada, la instalación de puertas entamboradas en zonas de baños del piso 3 y salones del piso 2, la instalación de cielo rasos, la pintura de arcos en la cancha principal. Es de mencionar que, se realiza la entrega de 10 salones según la solicitud del rector del colegio.

6.3.4. Colegio Moralba Sur Oriental – Sede C Fundación El Consuelo

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Carrera 15 Este # 46-60 Sur, en la localidad de San Cristóbal.

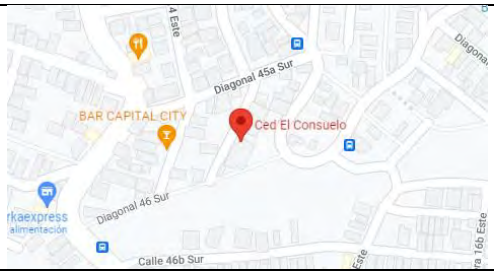
	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 5 - Ubicación y fachada Colegio Moralba Sur Oriental Sede C

- **Actividades ejecutadas**

Durante el período de corte, que abarcó del 12 de octubre al 12 de noviembre, se llevaron a cabo diversas actividades en la sede C del colegio Moralba Sur Oriental. Entre las acciones ejecutadas se incluyen el retiro del alistado de la placa cubierta del edificio, así como la aplicación de pañete en los muros de los baños.

Además, se realizaron trabajos de aplicación de pintura esmalte en la estructura de los baños, desmonte de estructuras y vigas en concreto, así como el retiro de placa maciza y muros de mampostería con acabados. Se llevó a cabo el desmonte de ventanas, y se realizaron excavaciones manuales para las cimentaciones necesarias.

En términos de instalaciones, se procedió a la instalación de estructuras metálicas, la colocación de platinas y la aplicación de pintura esmalte sobre la estructura metálica. Además, se llevó a cabo la instalación de teja tipo sándwich en los baños. Estas acciones han contribuido significativamente al desarrollo y avance de las labores programadas durante este período específico.

6.3.5. Colegio Tomás Rueda Vargas Sede A

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Carrera 5 Este #26-91, en la localidad de San Cristóbal.

	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 6 - Ubicación y fachada Colegio Tomás Rueda Vargas Sede A

- **Actividades ejecutadas**

En el marco de las actividades programadas para el proyecto, se llevaron a cabo diversas tareas de adecuación del sendero peatonal. En primer lugar, se procedió a retirar una capa de asfalto a lo largo de la zona de las materas, seguido de una excavación en la zona destinada para materas. Posteriormente, se efectuó la extensión y compactación del recebo B-200, asegurando una base sólida para las futuras instalaciones.

Una fase crucial del proyecto incluyó la fundición de la placa destinada a la pista de atletismo, garantizando así un pavimento de calidad para actividades deportivas. Además, se llevaron a cabo labores de instalación de bordillo, proporcionando límites definidos y estéticos para las áreas designadas. En última instancia, se completó la instalación de bancas, contribuyendo a la creación de un espacio funcional y cómodo para los usuarios.

Estas acciones fueron ejecutadas con precisión y conforme a los estándares establecidos, avanzando de manera efectiva en la materialización del proyecto planificado.

6.3.6. Colegio José Félix Restrepo – Sede C

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Calle 11 Sur # 4 – 79 Este, en la localidad de San Cristóbal.

	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 7 - Ubicación y fachada Colegio José Félix Restrepo Sede C

- **Actividades ejecutadas**

En la zona de la cancha se realiza excavación en roca y retiro de placa maciza de 30 cm, paso seguido se realiza armado de acero y fundida de escaleras y gradas. A su vez fueron suministradas las estructuras deportivas de microfutbol-baloncesto y volleyball. Por último, se realiza la extensión y compactación de recebo reciclado (base granular con recebo tipo C).

6.3.7. Colegio San Cristóbal Sur Sede B

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Calle 19 Sur # 6a Este - 22, en la localidad de San Cristóbal.

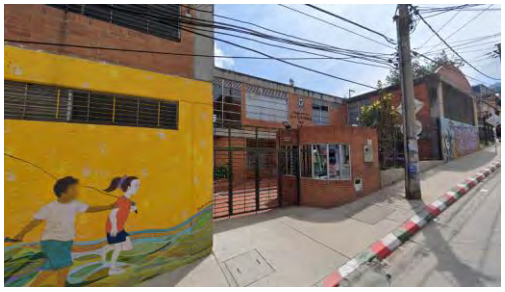
	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 8 - Ubicación y fachada Colegio San Cristóbal Sur Sede B

- **Actividades ejecutadas**

Se ejecuta la aplicación de recubrimiento de pintura en los muros del primer piso, se lleva a cabo la instalación de una ventana en la fachada, se realiza la colocación de superficie de granito pulido, se procede con la instalación de persianas tipo shut y reja para refrigerios, se efectúa la aplicación de pintura en el cuarto con tarima, y se ejecuta la instalación de elementos de dilatación plástica en el pavimento.

6.3.8. Colegio Pantaleón Gaitán Pérez

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Carrera 18 Este #13 sur 17, en la localidad de San Cristóbal.

	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 9 - Ubicación y fachada Colegio Pantaleón Gaitán Pérez

- **Actividades ejecutadas**

Durante el proceso de mejoras en nuestras instalaciones educativas, se realizaron diversas intervenciones para fortalecer la infraestructura y garantizar un entorno funcional y seguro. Entre las actividades destacadas se encuentran la instalación de teja tipo sándwich en el costado sur del bloque Alianza, acompañada de la colocación de una estructura metálica en el pasillo, seguida de la aplicación de un tratamiento anticorrosivo. Además, se llevó a cabo el levantamiento de muros en mampostería en la zona de baños, contribuyendo a la reorganización del espacio. La red sanitaria fue objeto de mejoras significativas, incluyendo la re-nivelación de las cajas de inspección existentes y la implementación de nuevas cajas para optimizar su funcionamiento. En paralelo, se realizó el desmonte de la estructura metálica y la cubierta en aulas auxiliares como parte de las labores de renovación.

Para fortalecer la estructura de los baños, se llevó a cabo un proceso de encofrado y fundición de vigas de coronamiento y columnetas. Asimismo, se procedió a la fundición de tapas para las cajas de inspección, ofreciendo una solución integral al sistema sanitario. En el bloque Alianza, se inició la instalación de la estructura de cubierta en el costado norte, extendiéndose hasta el parque central y las aulas auxiliares. Este proceso fue seguido por la aplicación de anticorrosivo y esmalte sobre la misma. Además, se realizó la fundición de una placa de contrapiso con un espesor de 12 cm para la pista, garantizando resistencia y durabilidad. También se llevaron a cabo trabajos de excavación y corte con pulidora para embeber tubería sanitaria en la zona de servicios. La implementación de vigas canales en mampostería con un pendiente superior al 15% contribuyó a una adecuada evacuación de aguas lluvias. Finalmente, se realizaron trabajos de pañeteado en los baños y en las vigas canales, proporcionando un acabado estético y protector.

6.3.9. Colegio Tomás Rueda Vargas Sede B

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Calle 34 S # 7 A - 88, en la localidad de San Cristóbal.

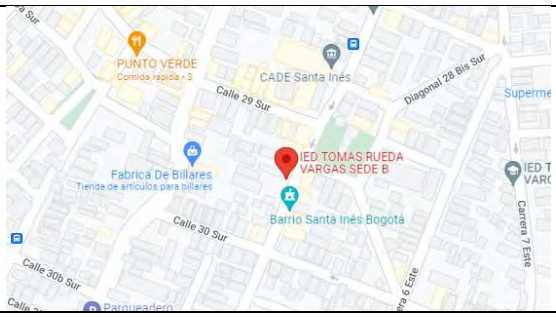
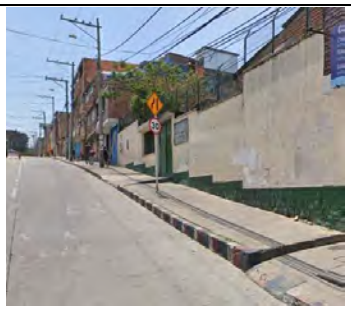
	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 10 - Ubicación y fachada Colegio Tomás Rueda Vargas Sede B

- **Actividades ejecutadas**

Se realiza instalación de pintura en la estructura de cubierta en los bloques A y C, paso seguido se realiza la instalación de teja tipo ecoroof en los bloques A y C. En las aulas, fueron desmontados los paneles de los muros en superboard, paralelamente se realiza instalación de enchape de muros en los baños del bloque A y B.

Se funden las vigas y columnetas en los baños del bloque A, así también, fueron fundidos estos elementos en el aula 1.

Dentro del bloque A y bloque B, se realizan desmontes de encorozados y por último, se retiran los cielos rasos. A su vez, se instala la tubería de red hidráulica en los baños del bloque A.

6.3.10. Colegio Francisco Javier Matiz Sede A

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Carrera 2 A # 29 A – 29 S, en la localidad de San Cristóbal.

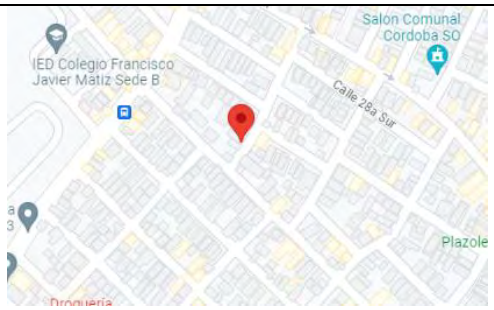
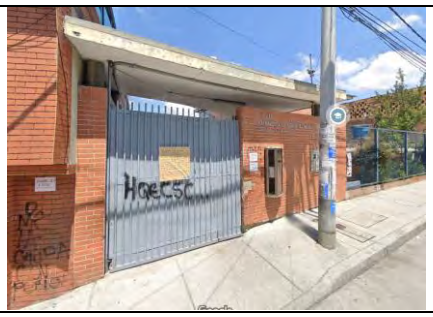
	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 11 - Ubicación y fachada Colegio Francisco Javier Matiz Sede A

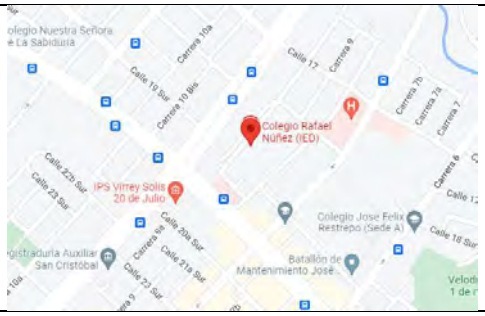
- **Actividades ejecutadas**

Se lleva a cabo el montaje de cubiertas en las aulas 1, 2 y 3, así como en la coordinación y en el aula SENA. Se procede con el desmonte de muros de mampostería en las mencionadas aulas, seguido de la aplicación de pañete en los muros de las aulas 1, 2, 3, coordinación y SENA. Se efectúa la instalación de paneles Superboard para la hermetización de áreas. Además, se ejecuta la colocación de una estructura metálica utilizando perfiles tipo C para las cubiertas en las aulas 1, 2, 3, coordinación y SENA. Se realiza la aplicación de pintura en dicha estructura metálica, y se llevan a cabo las instalaciones de mampostería y columnetas en la viga canal del costado occidental. Finalmente, se concluyen las actividades correspondientes al bloque 1, que incluyen trabajos de pintura y la instalación de redes eléctricas con sus respectivos dispositivos.

6.3.11. Colegio Rafael Núñez – Sede Andrés Rosillo

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Carrera 9 # 18 - 74, en la localidad de San Cristóbal.



Ubicación



Fachada

Ilustración 12 - Ubicación y fachada Colegio Rafael Núñez Sede B

- **Actividades ejecutadas**

Se realizan actividades de levantamiento de muros en mampostería en el área de coordinación, realizando la fundida de vigas de cimentación para el cuarto de servicios generales y mampostería en bloque prensado, así mismo, se realiza la instalación de estructura metálica de cubiertas.

En las aulas de prescolar, se culminan las actividades de instalación de estructura metálica, incluyendo templetes y se realiza la instalación de la teja tipo sándwich.

Se inicia con la instalación de la tubería hidrosanitaria en los baños de prescolar y en los baños de servicios generales, se realizaron excavaciones para la implementación de cajas de inspección en este espacio.

Para finalizar el periodo, se avanza con la pintura de la estructura de la cubierta en el bloque Alianza en el costado sur, a su vez, en la parte central, se realiza fundida de columnetas de acuerdo con el esquema de cubiertas entregado y aprobado.

En la zona de la cancha fue instalado recebo en la zona de la cancha y se procedieron a compactar las capas con canguro y fueron verificadas las densidades.

6.3.12. Colegio José Félix Restrepo Sede A

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la carrera 6 # 18 sur – 20, en la localidad de San Cristóbal.

	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 13 - Ubicación y fachada Colegio José Félix Restrepo Sede A

- **Actividades ejecutadas**

Se realiza la instalación de estructura metálica para cubierta, incluyendo columnetas y correas, seguido a esto se realiza el retiro de encorozado en el aula 207, dentro de este espacio se realiza instalación de columnetas y correas.

Es de mencionar que, por temas de votaciones en la institución educativa, fue necesario realizar cerramientos con polisombra adicionales con el fin de delimitar aún más las zonas que se encuentran en intervención.

6.3.13. Colegio Alemania Unificada Sede B

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la calle 38 A sur # 2N - 09, en la localidad de San Cristóbal.

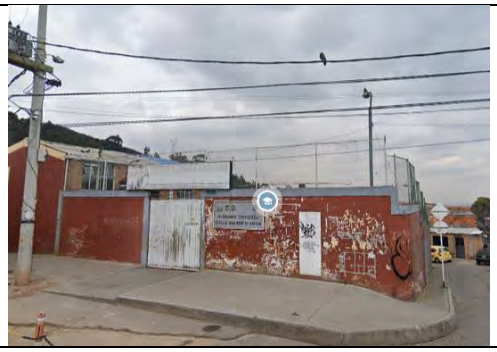
	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 14 – Ubicación y fachada Colegio Alemania Unificada Sede B

- **Actividades ejecutadas**

Se realizan actividades relacionadas con el retiro de aparatos sanitarios y enchape en baños infantiles, así mismo fue retirada la mampostería de divisiones de baterías sanitarias, una vez retirado el enchape de piso, se realizo el retiro de alistado de piso y se excavaron zanjas para la instalación de la tubería hidrosanitaria. Se realiza la caja de inspección en este espacio y, por último, se realiza el pañete de muros. En el acceso a este espacio, se levantaron muros en mampostería estructural, implementando dovelas ancladas a piso y techo.

En el cuarto de basuras, se realiza el retiro de enchape de muros y se procedió a pañetar los muros divisorios, a su vez, se realiza la fundida de alistado de pisos.

6.3.14. Colegio Entre Nubes Sede B

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la calle 48 sur #2 Este - 27, en la localidad de San Cristóbal.

	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 15 – Ubicación y fachada Colegio Entre Nubes Sede B

- **Actividades ejecutadas**

Se da inicio con la ejecución de actividades en el frente de obra, donde se realiza el desmonte de la cubierta en el cuarto de deportes y simultáneamente se realiza el desmonte de la estructura en madera y puerta de este espacio.

6.3.15. Colegio El Rodeo Sede B

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Diagonal 44 sur # 6 Este - 30, en la localidad de San Cristóbal.

	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 16 – Ubicación y fachada Colegio El Rodeo Sede B

- **Actividades ejecutadas**

Se da inicio con la ejecución de actividades en el frente de obra, donde se realiza el desmonte de muros con su respectivo enchape en los baños de niños de primera infancia, así como los muros con enchape en los pasillos que acceden a este espacio, se realizó el desmonte de los muros divisorios en la sala de profesores y en el baño de profesores. Por otro lado, se realiza los desmontes de puertas y espejos en estos espacios.

Dentro del cuarto de refrigerios se realiza el desmonte de ventanas, así como el pañete y alistado de pisos. Y, por último, se realiza el retiro de pisos en mal estado en los baños de niños de primera infancia.

6.3.16. Colegio Altamira Sur Oriental Sede C

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Calle 44 sur #9-23 Este, en la localidad de San Cristóbal.

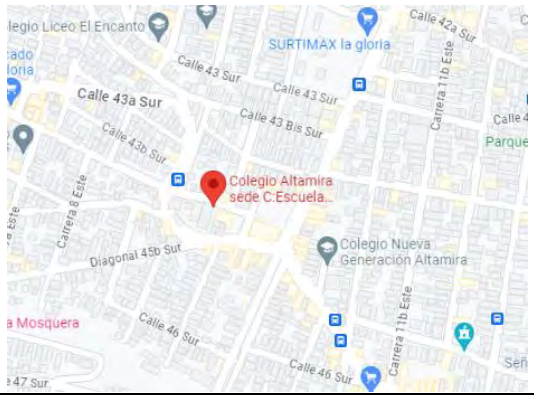
	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 17 – Ubicación y fachada Colegio Altamira Sede C

- **Actividades ejecutadas**

Durante el periodo de corte, del 12 de octubre al 12 de noviembre, se llevaron a cabo diversas actividades en la sede C del colegio Altamira Sur Oriental. Estas incluyeron el desmonte de la placa de contrapiso, el retiro de la placa maciza, así como el retiro y alistado del piso. También se realizaron trabajos de desmonte en muros de mampostería con acabados, así como el retiro de enchapes en muros.

Adicionalmente, se llevaron a cabo labores de desmonte, que abarcaron la retirada de puertas existentes, la desinstalación de aparatos sanitarios y equipos, como lavamanos y sanitarios, así como la eliminación de tuberías hidrosanitarias existentes. Además, se procedió al desmonte de lámparas y espejos en las instalaciones de la sede C. Estas acciones contribuyeron significativamente al avance y progreso de las labores programadas durante este período específico.

6.3.17. Colegio Veinte de Julio

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Carrera 7 # 24-01 Sur, en la localidad de San Cristóbal.

	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 18 – Ubicación y fachada Colegio Veinte de Julio

- **Actividades ejecutadas**

Durante el proceso de mejora y adecuación de las instalaciones, se llevaron a cabo diversas actividades para optimizar los espacios y garantizar un entorno seguro y funcional. Estas incluyeron:

Se realizó el cerramiento con polisombra en las aulas 1, 2 y en el cuarto de refrigerios, proporcionando una solución efectiva para controlar la luminosidad y mejorar el ambiente interior. Además, se llevó a cabo el desmonte de rejas con cimentación y mampostería, redefiniendo las áreas y permitiendo una renovación estructural en los espacios designados. En el proceso de excavación manual, se trabajó en la preparación y adecuación del terreno, asegurando una base sólida para futuras intervenciones. La poda de raíces se llevó a cabo para mantener la salud y estabilidad de la vegetación circundante, contribuyendo al cuidado del entorno natural. Asimismo, se procedió al desmonte de juegos infantiles, permitiendo una reorganización y posible renovación de estas áreas recreativas.

En la zona de la huerta, se ejecutó el desmonte de estructura metálica y cubierta, marcando el inicio de un proceso de revitalización y adaptación de ese espacio específico.

Es de mencionar que, no han sido entregados los 5 salones por parte de la institución educativa, lo cual afecta directamente al desarrollo de las actividades en obra.

6.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS – EMERGENCIAS

6.4.1. Colegio Los Alpes Sede A – Adecuación de cubierta y levantamiento aulas prefabricadas

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Carrera 11 Este # 33A- 62, en la localidad de San Cristóbal.

	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 19 - Ubicación y fachada Colegio Los Alpes Sede A

- **Actividades ejecutadas**

Se presenta reporte por parte de la SED en la institución educativa donde un salón el cual cuenta con varias aguas en su cubierta presenta filtraciones en esta, por lo tanto, se presentó el esquema de cubiertas por parte de PA Colombia y una vez se contó con el aval de la interventoría, se dio inicio con el desmonte de cubierta y estructura metálica existente, una vez se culminan los desmontes de estos elementos, se procede a realizar la instalación de la estructura metálica de cubierta. Así mismo, se da inicio con la instalación de la perfilería metálica para muros y cubiertas en las nuevas aulas a implementar junto a la cancha.

6.4.2. Colegio José Joaquín Castro Sede B – Adecuación de cubierta.

- **Localización**

Esta institución educativa se encuentra localizada en la Transversal 6 Este # 33 – 30 sur, en la localidad de San Cristóbal.

	
Ubicación	**Fachada**

Ilustración 20 - Ubicación y fachada Colegio José Joaquín Castro Sede B.

- **Actividades ejecutadas**

Se presenta el reporte por parte de la SED en el colegio donde se pudo identificar que las cerchas que soportaban la cubierta se encontraban pandeadas, atendiendo a la emergencia se procedió a retirar la cubierta y la estructura en mal estado, seguido a esto se realiza la instalación de una nueva estructura debidamente pintada con anticorrosivo y esmalte con los colores seleccionados por parte de la entidad y se procede a realizar la instalación de teja tipo ecoroof y caballetes.

6.5. INCOVENIENTES PRESENTADOS EN EL PERIODO

- Se evidenció que se deben intervenir diferentes sedes de una misma institución generando con ello la necesidad de realizar la intervención de una sede primero y una vez se terminen las obras poder realizar la intervención de la otra sede.

- Teniendo en cuenta lo anterior se realizó una programación general estableciendo la ejecución de varios frentes en simultanea que permitan una ejecución del contrato lo más ágil posible.

- Por último, para el colegio **José Félix Restrepo Sede A,** se encuentra en una ejecución por etapas, por lo cual sus tiempos se verán directamente afectados ya que la ejecución de obra no contará con un normal desarrollo, caso contrario si el colegio estuviera debidamente desalojado.

7. SEGUIMIENTO PLAN DE CALIDAD

PA Colombia S.A.S. en su calidad de contratista de obra, realiza el control de calidad del producto bajo contrato, mediante revisión y seguimiento de los siguientes elementos de entrada:

- Contrato CO1.PCCNTR.4077644 de 2022.
- Anexo Técnico.
- Condiciones contractuales.
- Estudios previos.
- Cronograma de Obra.
- Legislación aplicable en seguridad y salud en el trabajo, vigente.

Se realizaron las siguientes actividades que dan cumplimiento al Plan de Calidad:

7.1. SITUACIONES ESPECIALES OCURRIDAS EN EL PERIODO

En el periodo trascurrido no se presentan situaciones especiales en los colegios en intervención, por lo tanto, no aplica para el periodo.

7.2. CONTROL DE CALIDAD DE LOS PRODUCTOS

En el periodo trascurrido fueron suministrados insumos debidamente certificados en calidad, los cuales se harán llegar a la interventoría de acuerdo con lo establecido en los pliegos de condiciones, también es de mencionar estos fueron instalados con la respectiva supervisión técnica por parte de los profesionales de obra e interventoría.

7.3. CONTROL DE INSPECCIÓN Y ENSAYO

En los periodos anteriores y en el periodo actual se ha realizado la instalación de estructura metálica en diferentes frentes de obra, por lo tanto, se han ejecutado las pruebas de tintas penetrantes en los colegios Entre Nubes Sede D, Alemania Unificada Sede A, San Isidro Sur Oriental, José Joaquín Castro Sede A, San Cristóbal Sur Sede B, José Félix Restrepo Sede C (dos bloques), Altamira Sur Oriental Sede B, Jardín Infantil Los Alpes Sede C, Rafael Núñez Sede B, Tomás Rueda Vargas Sede B y José María Carbonell. Por otro lado, se realizan las pruebas de densidades en el colegio Rafael Núñez Sede B y Tomás Rueda Vargas Sede A.

7.4. CONTROL EQUIPOS DE MEDICIÓN

En el periodo trascurrido no fueron requeridos equipos de medición, por lo tanto, no aplica para el mismo.

7.5. SEGUIMIENTO Y CONTROL PROCESOS Y MÉTODOS CONSTRUCTIVOS

Mediante los inspectores que se tienen en campo junto con las visitas realizadas a los predios por el director de obra y los residentes técnicos, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo se realiza la verificación del cumplimiento de los lineamientos estipulados en Plan de Calidad de obra en sus diferentes componentes el cual fue aprobado por la interventoría.

7.6. CONTROL DE PLANOS Y DISEÑOS

Por la modalidad del contrato no se cuentan con Diseños, sin embargo, en el tiempo trascurrido del contrato, fueron presentados por parte de la entidad los esquemas de

retribución para baterías sanitarias para los colegios José María Carbonell, Entre Nubes Sede D Santa Rita, Nueva Delhi, José Joaquín Castro Sede A, Alemania Unificada Sede A, Rafael Núñez Sede B, José Félix Restrepo Sede C y Moralba Sur Oriental Sede C

Así mismo, fue establecido entre las partes que los esquemas para la estructura metálica para los colegios San Isidro Sur Oriental, Alemania Unificada Sede A, Entre Nubes Sede D (Bloque administrativo y pérgola), El Rodeo, José Joaquín Castro Sede A, José Félix Restrepo Sede C, Jardín Los Alpes Sede C, Moralba Sur Oriental Sede C, Francisco Javier Matiz Sede A, Altamira Sur Oriental Sede B, José Félix Restrepo Sede A, Pantaleón Gaitán Pérez, Tomás Rueda Vargas Sede B, Rafael Núñez Sede B, Alemania Unificada Sede B y José María Carbonell, serán concertados a medida que sean remitidos a la interventoría, para que estos sean revisados y de no contar con observaciones sean aprobados.

Para el colegio José Joaquín Castro Sede A (aulas prefabricadas) y Entre Nubes sede D (zona de pérgola), se siguieron los lineamientos con base en la cartilla de la Secretaría de Educación del Distrito, para las estructuras metálicas.

7.7. CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA

Los documentos generados dentro del contrato son controlados de forma tal que se garantiza su consulta, control y recuperación. Los documentos propiedad del cliente son custodiados de forma tal que garantizan la seguridad y el control de la información, se llevan en forma magnética en el computador destinado para la obra.

7.8. COMUNICACIONES

Se presenta a continuación la relación de la correspondencia enviada y recibida en medio físico y magnético durante el periodo del presente informe:

Tabla 15 - Relación de correspondencia enviada

Consecutivo oficio	Dirigido a	Fecha	Asunto
SED-G7-PA-163	Consorcio Interventoría Colegios	23 de octubre de 2023	Respuesta oficio M202211091COLEGIOSSED_162 “Llamado de atención por la no entrega del plan de contingencia”
SED-G7-PA-164	Consorcio Interventoría Colegios	23 de octubre de 2023	Novedades compra sistema de bombeo colegio Entre Nubes D Santa Rita
SED-G7-PA-165	Consorcio Interventoría Colegios	24 de octubre de 2023	Remisión acta parcial No.9.

Consecutivo oficio	Dirigido a	Fecha	Asunto
SED-G7-PA-166	Consorcio Interventoría Colegios	30 de octubre de 2023	Atención Observaciones al Plan de Contingencia Colegio Entre Nubes Sede D Santa Rita.
SED-G7-PA-167	Consorcio Interventoría Colegios	30 de octubre de 2023	Atención Observaciones al Plan de Contingencia Colegio Moralba Sede C
SED-G7-PA-168	Consorcio Interventoría Colegios	1 de noviembre de 2023	Remisión hoja de vida – Profesional ambiental
SED-G7-PA-169	Consorcio Interventoría Colegios	1 de noviembre de 2023	Respuesta oficio M202211091COLEGIOSSED_168 “Solicitud de aclaración por reclamaciones de subcontratistas del contrato de obra”.
SED-G7-PA-170	Consorcio Interventoría Colegios	2 de noviembre de 2023	Notificación de impedimento de inicio de actividades del colegio Entre Nubes sede B.
SED-G7-PA-171	Consorcio Interventoría Colegios	2 de noviembre de 2023	Respuesta oficio M202211091COLEGIOSSED_170 “Solicitud reiterada de actas de vecindad”

Tabla 16 - Relación de correspondencia recibida

Consecutivo oficio	Dirigido a	Fecha	Asunto
M202211091COLEGIOSSED_169	Profesionales Asociados	1 de noviembre de 2023	Revisión de hoja de vida asesor ambiental - Contrato de obra
M202211091COLEGIOSSED_170	Profesionales Asociados	3 de noviembre de 2023	Solicitud reiterada de actas de vecindad
M202211091COLEGIOSSED_171	Profesionales Asociados	2 de noviembre de 2023	Observaciones y pendientes de documentación ambiental
M202211091COLEGIOSSED_172	Profesionales Asociados	2 de noviembre de 2023	Respuesta oficio SED-G7-PA-170 Inicio de actividades Entre Nubes B
M202211091COLEGIOSSED_173	Profesionales Asociados	2 de noviembre de 2023	Aprobación de hoja de vida asesor ambiental - contrato de obra
M202211091COLEGIOSSED_174	Profesionales Asociados	9 de noviembre de 2023	Solicitud de informe mensual 9

7.9. PROPIEDAD DEL CLIENTE

PA Colombia S.A.S. recibe de parte de la Secretaría de Educación del Distrito algunos de los colegios a intervenir en la localidad de San Cristóbal, los cuales se entregan una vez se cuenten con los espacios debidamente desalojados y se realice el acta de vecindad respectiva.

Así mismo, es de resaltar que la mayoría tienen intervenciones parciales por lo cual no se cuenta con una entrega total de la institución.

7.10. EVALUACIÓN DE RIESGOS

Para el periodo del presente informe no se ha requerido la actualización de la matriz de riesgos del proyecto.

7.11. MAQUINARÍA Y EQUIPOS APROBADOS

En el periodo no se realizaron actividades que implicaran emplear maquinaria pesada, por lo tanto, no aplica para el periodo.

7.12. CERTIFICADOS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES

Dentro del periodo fueron suministrados materiales para ejecución de actividades tales como instalación de cubierta, tubería y enchapes, los cuales estarán siendo anexados al presente y así mismo dentro del próximo periodo informes mensuales en el desarrollo del contrato.

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Dentro del periodo establecido para este informe, se encuentran en ejecución 18 frentes de obra de acuerdo con ultima programación remitida, así mismo, es de destacar que, dentro del próximo periodo se plantea iniciar actividades en obra en los colegios Moralba Sur Oriental Sede B con el fin de mejorar el rendimiento del proyecto.

- Este contratista de obra ha ejecutado las emergencias en los colegios acorde con las solicitudes por parte de la entidad, las cuales fueron ejecutadas en su totalidad y recibidas a satisfacción por parte de la interventoría y la SED.

- A la fecha se han cobrado en total $ 9,257,538,083.00 correspondientes a las obras programadas y emergencias ejecutadas, lo anterior representa un 47.74% de avance con relación al costo total del contrato.

- PA Colombia S.A.S. en su calidad de contratista de obra, continúa cumpliendo con sus labores técnicas, administrativas, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo, en aras de garantizar fluidez en el desarrollo del contrato.

- Se recomienda se realicen las gestiones respectivas por parte de la Secretaría de Educación de Distrito para poder liberar los espacios en los frentes de obra programados y así, dar cumplimiento a los tiempos contractuales con base en el cronograma planteado.

9. ANEXOS

REGISTRO FOTOGRAFICO

NOMBRE DEL COLEGIO: JOSE FELIX RESTREPO SEDE A

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | BOGOTÁ

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS



Descripción de actividad:

DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA AULA 207



Descripción de actividad:

DESINSTALACIÓN DE CUBIERTA EN ASBESTO DE CEMENTO DE AULA 207



Descripción de actividad:

INSTALACIÓN DE CORREAS METALICAS PARA CUBIERTAS 205, 206 Y 207



Descripción de actividad:

INSTALACIÓN DE COLUMNETAS METALICAS PARA CUBIERTAS 205, 206 Y 207



Descripción de actividad:

ESMALTE SOBRE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA DE LAS AULAS 205, 206 Y 207

Descripción de actividad:

NOMBRE DEL COLEGIO: JOSE FELIX RESTREPO SEDE C

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | BOGOTÁ

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS



Descripción de actividad:

INSTALACIÓN DE POLISOMBRA EN AREA DE CANCHA POR VOTACIONES



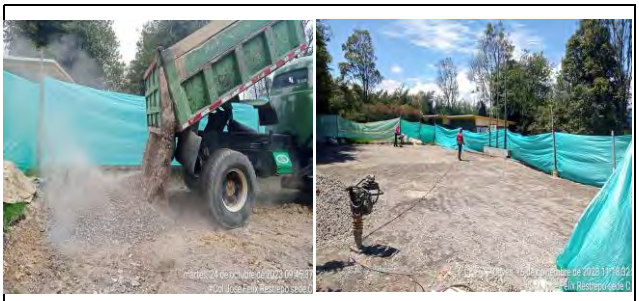
Descripción de actividad:

DEMOLICION DE DADOS DE CONCRETO DE ESTRUCTURAS MIXTAS DE MICROFUTBOL Y BALONCESTO



Descripción de actividad:

DEMOLICIÓN DE PLACA MACIZA DE 0.30 CM COSTADO NORTE DE LA CANCHA



Descripción de actividad:

EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR TIPO C CON RECICLADO



Descripción de actividad:

DEMOLICIÓN DE ROCAS EN AREA DE CANCHA



Descripción de actividad:

AMARRE DE ACERO Y FUNDIDA DE ESCALERAS EN CONCRETO DE 3000PSI



Descripción de actividad:

SUMINISTRO DE ESTRUCTURAS METALICA MIXTA DE MICROFUTBOL-BALONCESTO Y VOLEIBOL

Descripción de actividad:

NOMBRE DEL COLEGIO: COLEGIO MORALBA SEDE C

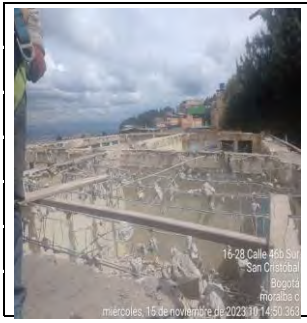
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | BOGOTÁ

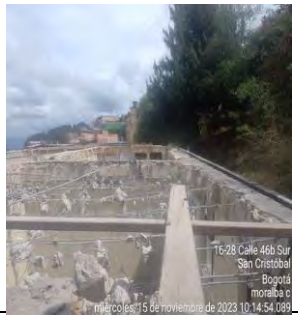
ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS




Descripción de actividad:

DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO





Descripción de actividad:

DEMOLICION DE VIGAS EN CONCRETO




Descripción de actividad:

DEMOLICION DE PLACA




Descripción de actividad:

DEMOLICION DE MUROS




Descripción de actividad:

EXCAVACION PARA CIMENTACIONES




Descripción de actividad:

PUNTOS ELECTRICOS PROVISIONALES




Descripción de actividad:

PINTURA ESMALTE EN ESTRUCTURA METALICA




Descripción de actividad:

INSTALACION DE TEJA TIPO SANDWICH

NOMBRE DEL COLEGIO: FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS




Descripción de actividad:

demolición de encorozado




Descripción de actividad:

Desmonte de rejas




Descripción de actividad:

Desmonte de cubierta




Descripción de actividad:

estructura metálica para cubiertas





Descripción de actividad:

redes electricas, aparatos e iluminación




Descripción de actividad:

redes electricas, aparatos e iluminación




Descripción de actividad:

venatnaeria en aluminio




Descripción de actividad:

estuco sobre muros




Descripción de actividad:

pintura sobre estructura metálica

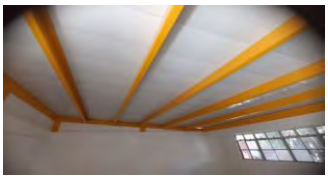



Descripción de actividad:

policarbonato alveolar




Descripción de actividad:
canales y bajantes

Descripción de actividad:
pintura sobre muros

NOMBRE DEL COLEGIO: SAN CRISTOBAL SEDE B

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS




Descripción de actividad:

mantenimiento de puertas




Descripción de actividad:

limpieza de canale sy bajantes




Descripción de actividad:

bajantes para gaus lluvias




Descripción de actividad:

filtro geodren

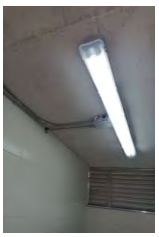




Descripción de actividad:

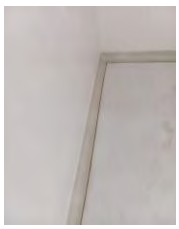
redes electricas, aparatos e iluminación





Descripción de actividad:

redes electricas, aparatos e iluminación



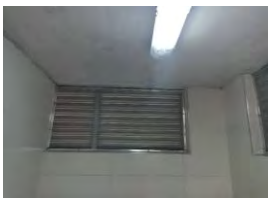

Descripción de actividad:

media caña en granito




Descripción de actividad:

piso laminado

Descripción de actividad:

angeometálico




Descripción de actividad:

puerta metálica shut




Descripción de actividad:
ventanas en aluminio




Descripción de actividad:
pintura en muros y tableros

NOMBRE DEL COLEGIO: COLEGIO ALTAMIRA SEDE C

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | BOGOTÁ

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS



Descripción de actividad:

DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO



Descripción de actividad:

DEMOLICION DE MUROS



Descripción de actividad:

DEMOLICION DE ENCHAPES



Descripción de actividad:

DESMONTE DE PUERTAS



Descripción de actividad:

DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS



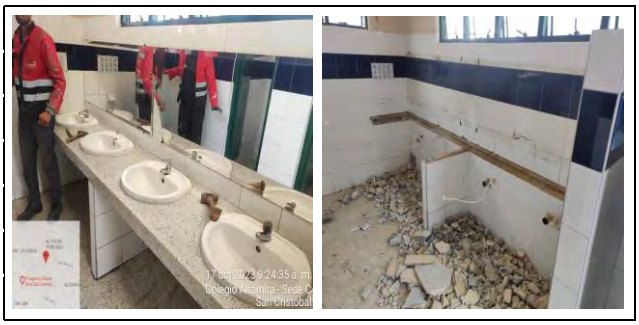
Descripción de actividad:

DESMONTE DE TUBERIA HIDROSANITARIA



Descripción de actividad:

DESMONTE DE LAMPARAS



Descripción de actividad:

DEMOLICION DE PLACA MESON LAVAMANOS

NOMBRE DEL COLEGIO: JOSE MARIA CARBONELL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | BOGOTÁ

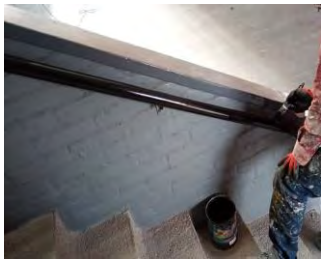
ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS



Descripción de actividad:

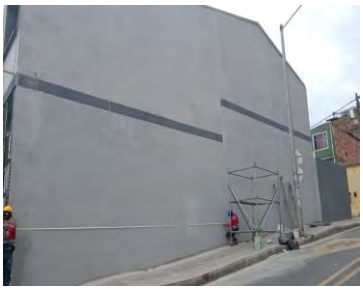
PODA DE CESPED





Descripción de actividad:

REHABILITACION DE LOSAS EN CANCHA



Descripción de actividad:

PINTURA KORSA FACHADA





Descripción de actividad:

INSTALACION DE VENTANERIA ALUMINIO



Descripción de actividad:

INSTALACION DE REJILLAS PARA CARCAMO





Descripción de actividad:

INSTALACIÓN PUERTAS



Descripción de actividad:

DEMARCACIÓN CANCHA





Descripción de actividad:

PINTURA BAJO PLACA EN AULAS E INSTALACION DE ILUMINACION

NOMBRE DEL COLEGIO: ALEMANIA UNIFICADA SEDE B

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS



Descripción de actividad:

Demolición Placa



Descripción de actividad:

Demolición Acabado y Alistado de Pisos



Descripción de actividad:

Demolición enchape de Muros



Descripción de actividad:

Desmonte y Desconexión de Aparatos Sanitarios



Descripción de actividad:

Cortes con Pulidora



Descripción de actividad:

Suministro e Instalación Acero de Refuerzo de 60000



Descripción de actividad:

Mamposteria estructural



Descripción de actividad:

Anclajes



Descripción de actividad:

Dovelas Mamposteria estructural



Descripción de actividad:

Tuberia Sanitaria y Accesorios 4"



Descripción de actividad:

Tuberia Sanitaria y Accesorios 2"



Descripción de actividad:

Sifon 2"



Descripción de actividad:

Tuberia PVCP 3/4" y 1/2" - Accesorios



Descripción de actividad:

Punto Sanitario 4" - 2"



Descripción de actividad:

Instalación de Registros



Descripción de actividad:

Pañete Sobre Muros



Descripción de actividad:

Instalación de Puntos Agua Fria



Descripción de actividad:

Cajas de Inspección

NOMBRE DEL COLEGIO: RAFAEL NUÑEZ SEDE B

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS



Descrioción de actividad:

Demolición de Placa



Descrioción de actividad:

Demolición Estructuras en Concreto



Descrioción de actividad:

Demolición Columna



Descrioción de actividad:

Zapata en Concreto



Descripción de actividad:

Demolición de Encorozado de Cubierta



Descripción de actividad:

Corte en Concreto con Pulidora



Descripción de actividad:

Suministro e Instalación de Estructura Metalica



Descripción de actividad:

Viga de Amarre en Concreto



Descripción de actividad:

Excavación Manual



Descripción de actividad:

Relleno Subbase Granular



Descripción de actividad:

Suministro e Instalación Acero de Refuerzo 60000



Descripción de actividad:

Mamposteria Estructural



Descripción de actividad:

Suministro e Instalación Acero de Refuerzo 60000



Descripción de actividad:

Mamposteria Estructural



Descripción de actividad:

Pañete Muros



Descripción de actividad:

Instalación Cubierta Tipo Sandwich

NOMBRE DEL COLEGIO: COLEGIO EL RODEO SEDE B

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS



Descripción de actividad:

DEMOLICIÓN DE PLACA MACIZA H = 0.10



Descripción de actividad:

DEMOLICIÓN DE PLACA MACIZA H = 0.10 M



Descripción de actividad:

DEMOLICIÓN DE PLACA MACIZA H = 0.10 M



Descripción de actividad:

DEMOLICIÓN DE PLACA MACIZA H = 0.10 M



Descripción de actividad:

DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.05 A 0.12 CM, Y MAMPOSTERIA CUBA



Descripción de actividad:

DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METALICAS - MADERA, INCLUIDO HOJAS

Descripción de actividad:

DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M



Descripción de actividad:

REMOVIDA DE ENCHAPE DE MESONES Y PISOS



Descripción de actividad:

DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METALICAS, INCLUIDO MARCO



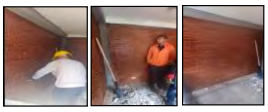
Descripción de actividad:

DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC



Descripción de actividad:

PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERIA



Descripción de actividad:

DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METALICOS



Descripción de actividad:

EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN



Descripción de actividad:

ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04



Descripción de actividad:

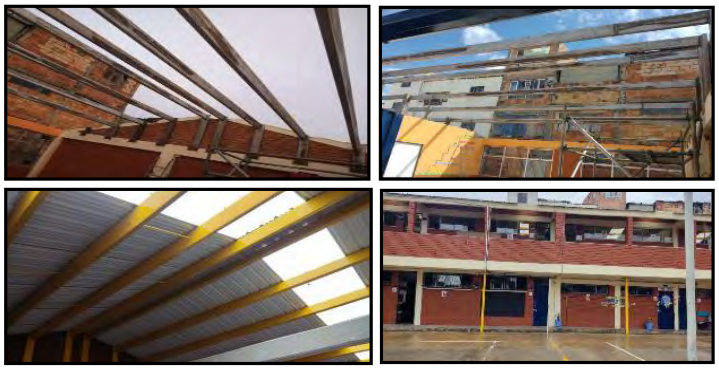
PARETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES

NOMBRE DEL COLEGIO: EMERGENCIA JOSE JOAQUIN SEDE B

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS



Descripción de actividad:
SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI



Descripción de actividad:
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA



Descripción de actividad:
SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINA MAQUINADA DE 400 X 250 X 5 mm



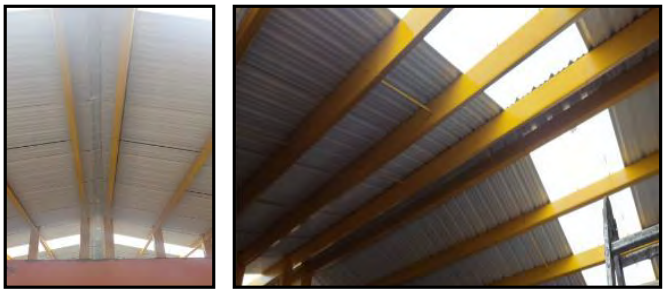
Descripción de actividad:
ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA



Descripción de actividad:
SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC 2MM BLANCO TIPO ECOROOF O SIMILAR



Descripción de actividad:
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TRASLUCIDA OPAL PC 37 TIPO ECOROOF O SIMIL



Descripción de actividad:
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA TIPO ECOROOF O SIMILAR DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13

Descripción de actividad:

NOMBRE DEL COLEGIO: EMERGENCIA LOS ALPES SEDE A

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS








Descripción de actividad:

EXCAVACION MANUAL





Descripción de actividad:

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA







Descripción de actividad:
ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA

Descripción de actividad:

NOMBRE DEL COLEGIO: EMERGENCIA LOS ALPES SEDE A

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS











Descripción de actividad:

DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M









Descripción de actividad:

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA





Descripción de actividad:

PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES

Descripción de actividad:

DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA







Descripción de actividad:

SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINA MAQUINADA DE 400 X 250 X 5 mm

NOMBRE DEL COLEGIO: JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE A

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS




Descripción de actividad:

DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO



Descripción de actividad:

DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA




Descripción de actividad:

DESMONTE DE VENTANAS



Descripción de actividad:

DESMONTE CUBIERTA BLOQUE 3



Descripción de actividad:

DESMONTE LAMPARAS



Descripción de actividad:

DESMONTE TUBERIA METALICA AULA PROFESORES




Descripción de actividad:

EXCAVACION DADOS



Descripción de actividad:

CONCRETO PARA DADOS AULAS PREFABRICADAS




Descripción de actividad:

HIERRO PARA DADOS




Descripción de actividad:

INSTALACION ESTRUCTURA METALICA



Descripción de actividad:

CERRAMIENTO CONTRAIMPACTO H:2,5

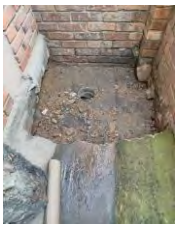


Descripción de actividad:

INSTALACION DE TEJA BLOQUE 3

NOMBRE DEL COLEGIO: JOSE ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS



Descripción de actividad:

Demolición de placa

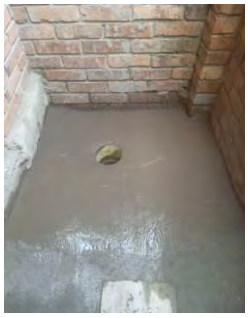






Descripción de actividad:

desmonte de cerramiento perimetral



Descripción de actividad:

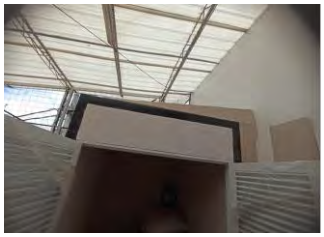
placa en concreto de 3000 psi





Descripción de actividad:

demarcación de cancha





Descripción de actividad:

puerta shut

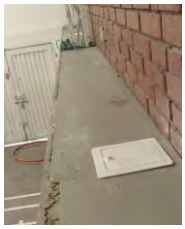




Descripción de actividad:

angeo metalico





Descripción de actividad:

tapa registro





Descripción de actividad:

rejilla anti olor

NOMBRE DEL COLEGIO: PANTALEON GAITÁN PEREZ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | BOGOTÁ

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS




Descripción de actividad:

RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO



Descripción de actividad:

FUNDIDA DE VIGAS EN CONCRETO




Descripción de actividad:

FUNDIDA DE PLACA DE CONTRAPISO




Descripción de actividad:

SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA




Descripción de actividad:

PINTRURA DE ESTRUCTURA METALICA





Descripción de actividad:

VIGAS PERIMETRALES EN ZONA BAÑOS



Descripción de actividad:

ELABORACION CAJAS DE INSPECCION 80 X 80 CM




Descripción de actividad:

RENIVELACION CAJAS DE INSPECCION

NOMBRE DEL COLEGIO: TOMAS RUEDA SEDE A

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS



Descripción de actividad:

DEMOLICION PLACA



Descripción de actividad:

EXCAVACION MECANICA



Descripción de actividad:

PLACA EN CONCRETO DE 10CM



Descripción de actividad:

INSTALACION DE MALLA



Descripción de actividad:

EXTENSION DE RECEBO B-200

Descripción de actividad:

NOMBRE DEL COLEGIO: ENTRE NUBES SEDE B

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS



Descripción de actividad:

Desmonte de cubierta existente cuarto de deportes



Descripción de actividad:

Desmonte de estructura en madera cuarto de deportes



Descripción de actividad:

Desmonte de puerta cuarto de deportes



Descripción de actividad:

Desmonte de estructura en madera en cuarto de deportes

NOMBRE DEL COLEGIO: SANTA RITA - ENTRENUBES SEDE D

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS



Descripción de actividad:



Descripción de actividad:

Se realiza filos de bloque administrativo y bloque de aulas



Descripción de actividad:

Se realiza filos de muro escalera principal



Descripción de actividad:

Corte con guilidora para tuberia hidraulica 1/2"



Descripción de actividad:

Demolicion de placa para tuberia hidraulica 1/2"



Descripción de actividad:

Excavacion manual con raiz en zona parques y tanques



Descripción de actividad:

Excavacion manual para tuberia hidraulica



Descripción de actividad:

Fundidad de placa en la zona de bombas



Descripción de actividad:

Fundida de carcamo lateral parque placa



Descripción de actividad:

Estructura metalica para cubierta cuarto de coordinacion



Descripción de actividad:

Instalacion de tuberia sanitaria para caracamo parque



Descripción de actividad:

Instalacion de tuberia de 4" para bajantes canales



Descripción de actividad:

Instalacion de tuberia hidraulica de 2" tanques - baños



Descripción de actividad:

Instalacion de tuberia hidraulica de 1" bombas - tanques



Descripción de actividad:

Instalacion de tuberia hidraulica de 1/2" acometida - bombas



Descripción de actividad:

Instalacion de ventanas bloque de aulas piso 1 y piso 2



Descripción de actividad:

Instalacion de pintura epoxica en zonas humedas



Descripción de actividad:

Instalacion de pintura koraza en fachadas



Descripción de actividad:

Instalacion de pintura en vinilo en areas internas



Descripción de actividad:

Instalacion de pintura en esmalte para areas internas



Descripción de actividad:

Instalacion de pintura en esmalte para fachadas internas



Descripción de actividad:

Instalacion de lamparas bloque administrativo y bloque de aulas



Descripción de actividad:

Instalacion de tuberia EMT bloque administrativo



Descripción de actividad:

Instalacion de cable electrico bloque administrativo y aulas



Descripción de actividad:

Instalacion de tuberia EMT bloque de aulas



Descripción de actividad:

Instalacion de accesorios electricos

Instalacion de tableros electricos

NOMBRE DEL COLEGIO: TOMAS RUEDA SEDE B

ESQUEMAS Y/O FOTOGRAFIAS



Descripción de actividad:

Se realiza desmonte de paneles en paredes



Descripción de actividad:

Fundida de viagas baños bloque 1



Descripción de actividad:

Instalacion de acero para vigas baño bloque 1



Descripción de actividad:

Instalacion de tuberia Hidraulica



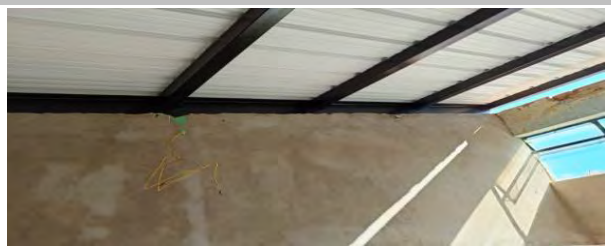
Descripción de actividad:

Suministro de pintura para estructura de cubierta



Descripción de actividad:

Suministro de cubierta para el bloque B



Descripción de actividad:

Demolicion de encorazados de aulas



Descripción de actividad:

Construccion de columnetas y viga aula 1



Descripción de actividad:

Construccion de muros divisorios en aula 1



Descripción de actividad:

Instalacion de Enchape patredes baños



Descripción de actividad:

Suministro de cubierta para el bloque A



Descripción de actividad:

Traciegos de materiales en obra

BITÁCORAS

COLEGIO 20 DE JULIO

CONTRATO DE OBRA

N° CO1PCNTR

4077644

CONTRATO DE INTERVENTORIA

N° CO1PCENTR.

4146220

GRUPO N° 7.

02-11-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima lluvioso
Se inician actividades con la instalación del cerramiento, se hizo necesario realizar perforaciones en la concha para instalar los perfiles

RESIDENTE OBRA

Residente Interventoría

03-11-23 Personal 1 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
Se inicia la excavación manual en la zona del jardín donde se construirá el cuarto de refrigerios, desmonte de reja de cerramiento en zona de jardín

Residente Interventoría

04-11-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima lluvioso
Continua la excavación manual en zona de jardín, acopio de material sobrante de excavación en pasillo trasero

Residente Interventoría

07-11-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima lluvioso
Continua la excavación manual en zona de jardín, se realiza retiro de raiz de arbol que se encontraba en el área de intervención, retiro de juego infantil

Residente interventoria

03-11-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
Continua la excavación manual en zona del jardín, acopio de material sobrante de excavación en el pasillo trasero.
En compañía del sector, se definieron las medidas para el shut de basuras de acuerdo a las necesidades del plantel educativo, medidas acordadas: 2m x 2,5m

Residente Interventoría

04-11-23 Personal: 2 ayudantes
Clima nublado
Se realiza excavación manual en zona de jardín, acopio de material sobrante de excavación

Residente Interventoría.

10-11-23 Personal: 2 ayudantes
Clima nublado
Se realiza desmonte de tejas de asbesto en zona del pasillo trasero de primaria, se trasladó el juego infantil hasta el parqueadero

Residente Interventoría

1-11-23 Personal: 2 ayudantes
Clima Soleado
Se realiza excavación manual, desmonte de cubierta en el pasillo trasero, acopio de material sobrante

de excavación.

Residente Interventoría

14-11-23 Personal: 2 ayudantes
Clima Soleado
Desmonte de cercha metálica en el pasillo trasero de aula 05.

Residente interventoría

15-11-23 Personal: 2 ayudantes
Clima soleado.
Se realiza acopio y entonado de escombros y material sobrante de excavación, orden y aseo

Residente interventoría

16-11-23 Personal: 2 ayudantes
Clima soleado
Se realiza acopio y entonado de escombros y material sobrante de excavación, retiro de escombros en volqueta

Residente interventoría

17-11-23 Personal: 2 ayudantes
Clima soleado
Se realiza desmonte de luminarias y red eléctrica en aulas.

Residente interventoría

COLEGIO ALTAMIRA SEDE C

BITACORA

* CONTRATO DE OBRA: Nº 001.PCCNTR.4077644
- CONTRATISTA: PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA
- OBJETO "Adelantar obras de adecuación y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la Prestación del servicio educativo grupo No7"

* CONTRATO DE INTERVENTORIA: N÷CO1.PCCNTR.4146220
- CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
- OBJETO: "Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación Y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garantice el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura grupo No7"

Escaneado con CamScanner

17-10-23 Elmua Soledad, se Dá Inicio Al Frente de Obra Con La Demolición y Desmontes De Aparatos Sanitarios En Baños de Niños y Niñas se Evidencia 2 personas Realizando Actividades De Retiro de Espejos, Demolición de Muros Divisiones De Baños, se Realiza Acopio de Aparatos sanitarios En concha.

Residente Interventoria

18-10-23 Elmua Soledad, personal continua con Demolición de Divisiones de Baños y Desmontes de Aparatos Sanitarios, se Encuentran 2 Ayudantes En obra.

Residente Interventoria

19-10-23 Elmua Soledad, NO se Encuentra Personal de obra por lo tanto No Alcanzan A Realizar Avance En este Frente de Obra el Dia de hoy.

Residente Interventoria

20-10-23 Elmua Soledad, el Dia de hoy se Realiza Recorrido con Director de contratista, Residente de Interventoria y Arquitecto Alejandro de la sed. Para Realizar las Respectivas intervenciones en las Diferentes Areas A intervenir, Arquitecto se Compromete A Enviar diseños de la Rampas y Baños que se Van A intervenir Segun lo hablado En Recorrido.
el Dia de hoy se Encuentran 2 Ayudantes Continuando con La Demolición de Enchape Demolición de Divisiones de Baños y Desmonte de Aparatos Sanitarios todo Esto en los Baños de Niñas y Niños. Frente A cancha.

Residente Interventoria

Escaneado con CamScanner

23-10-23 Clima Soleado, Personal En obra 2 Un oficial y un Ayudante se Encuentran Realizando Actividades de Demolición de Muros y Enchape En Baños.
Hasta el Momento Son Las Actividades.
Se Recomienda el Acopio de Escombros En Lonas, para que se pueda Evidenciar la limpieza General.

Residente Interventoria

24-10-23 Clima soleado, personal Continúa con la Demolición En Baños de Muros y Enchapes de pared. Se Recomienda Realizar Acopio de Escombros para que se Evidencie el orden y Aseo.
Son Las Actividades Al Momento.

Residente interventoria

25-10-23 Clima Soleado, Al Momento No se Encuentra Personal de Obra, Por lo tanto No se Evidencia (Personal de obra) Avance de obra En el Frente.
Se Recomienda Al contratista El Retiro de Escombros, Puertas y Sanitarios de la Concha para liberar el Espacio ya que Este Colegio Es Punto de Votación, Se debe Retirar todos los Acopios. y dejar habilitados los Baños para Las Votaciones.

Residente Interventoria

26-10-23 Clima Nuvioso, se Evidencia Personal Realizando Enlonado de Escombros de la Demolición de Baños No se Evidencia ninguna otra Actividad Al Momento. Se Recomienda el Retiro de Escombros o Aplantes de Desmonte de la cancha.

ya que Este es el sitio donde se Realiza instalación de Carpas Para las Votaciones.
Personal tambien se Encuentra Realizando Demolición de Enchape En Muros de Baños.

Residente Interventoria

27-10-23 Clima Soleado, No se Evidencia Personal de Obra por lo tanto No hay Avance de la misma durante todo el dia.

28-10-23 Clima Nuvioso durante la Mañana NO se Realizan Actividades por Logistica de las Votaciones el Dia domingo 29/10/23.

Residente Interventoria

30-10-23 Clima Soleado, En horas de la Mañana No se Evidencia personal de obra, en horas de la tarde Despues de 2pm llega un Oficial para continuar con Demolición de Enchape En Muros de Baños.

Residente Interventoria

31-10-23 Clima Nublado, se Evidencia un oficial Realizando Demolición de Enchape En Muros de Baños, Despues de las 10 Am llegan Dos Ayudantes para continuar con Demoliciones y trasiego de Escombros.
el Dia de Hoy Sobre Las 8 Am se Encuentra Supervisora de la Secretaría de Educación la Ing. Julieta Realizando Recorrido En Este Frente.

Residente Interventoria

Escaneado con CamScanner

01-11-23 Clima Soleado, Se Encuentra Personal En obra Continuando con Demolición de Enchape En Muros de Baños y trasiego de Escombros hacia la concha, tambien se Evidencia Demolición de Muros de Baños y Muros en Baños de Profesores Sin Mas Actividades Al Momento.

Residente Interventoria

02-11-23 Clima Soleado, Se Encuentran 2 Ayudantes Realizando trasiego de Escombros hacia la concha y continúan con demolición de Enchapes de Muros de Baños.
Se Recomienda el Retiro de Escombros del frente de obra.
Al Momento no se Evidencia ninguna otra Actividad

Residente Interventoria

03-11-23 Clima Nublado, personal En obra 2 Ayudantes Se Encuentran En demolición de Enchape y Pisos de Baños y trasiego de Escombros hacia la concha. Al Momento no se Evidencia ninguna otra Actividad en el Frente de obra, se Recomienda Aseo General y Retiro de Escombros de demolición.

Residente Interventoria

04-11-23 Clima Soleado, personal En obra 2 Ayudantes Realizan demolición de de Enchape en Baños de Profesores, y Realizan trasiego de Escombros hacia la concha. Se Recomienda el Retiro de Escombros del Frente de obra

Residente Interventoria

07-11-23 Clima Soleado, Personal se Encuentra en demolición de pisos con taladro Demoledor Electrico, En todos los pisos de Baños tanto de Niños como de profesores se observa trasiego de Escombros hacia la concha, se Recomienda el Retiro de Material de demolición del frente de obra.

Residente Interventoria

08-11-23 Clima Nuvioso, personal En obra 2 Ayudantes. Se Evidencia personal Realizando demolición de Pisos de los Baños con Equipo taladro Demoledor Electrico y tambien se Evidencia trasiego de Material de demolición hacia la concha, se Recomienda el Retiro de Escombros del frente de obra ya que se Evidencia Gran cantidad en Acopio. Tambien se Recomienda continuar con Demas Actividades segun Programación inicial.

Residente Interventoria

09-11-23 Clima Soleado, Personal En obra 2 Ayudantes. Se Encuentran En demolición de pisos con taladro demoledor Electrico, Tambien se Encuentran Realizando trasiego de Material de demolición hacia la concha.
Se Recomienda el Retiro de Escombros del frente de obra, tambien se Recomienda Continuar con las Actividades Programadas para que no se vea Afectada las Fechas de Entrega del colegio, En General. Sin Otras Actividades Al Momento.

Residente Interventoria

Escaneado con CamScanner

10-11-23	Clima Nublado, Personal En obra 2 Ayudantes Se Encuentran Realizando Reparación de tubería Agua potable Afectada con la Demolición En Baños de profesores, por otro lado continúan con Demolición de pisos En Baños. Sin Ninguna otra Actividad Al Momento. Se Recomienda el Retiro de Escombros Acopiados En cancha. y continuar con Demas Actividades para que NO se Vea Afectada la Programación de Entrega de la institución Educativa. Residente Interventoría
11-11-23	Clima Soleado, Personal En obra 2 Ayudantes Realizando desmonte de tubería Sanitaria En Baños y Demolición de Sobre pisos. Se Recomienda el Retiro de Escombros al Frente de obra, Asi como tambien se Recomienda continuar con Actividades de Estructura Metálicas para Pergola, Demolición de Rampa y Demas Actividades para que NO se Vea Afectada los Fechas de Entrega. Residente Interventoría
14-11-23	Clima Soleado, Personal En obra 2 Ayudantes, Continúan con demolición de Sobre pisos Para Retiro de tubería hidrosanitarias. Al Momento NO se Evidencia Ninguna otra actividad se Recomienda Al contratista Darle Continuidad A los Demas Actividades Programados En Este Frente de obra. Residente Interventoría

Escaneado con CamScanner

1 11/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 9 trabajadores Actividades: instalación manto asfaltico, cubierta salon de portes pintura en cielo rasd, enchape para cocina, limpieza de ventarona, picado muro exterior, pintura esmalte V.o.B Residente obra
12/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 9 trabajadores Actividades: Continuan con la instalación de manto asfaltico, arreglo de luminaria en baños del tercer piso, instalacion de cielo raso, instalacion de cocinas, instalacion de dilataciones pintura esmalte bajo techo picado muro en fachada exterior V.o.B Residente INTV.
13/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 9 trabajadores Actividades: Continuoncon la instalación de manto asfaltico, instalacion de cielo raso, instalacion de dilataciones, pintura esmalte bajo techo, picado muro y pañete en fachada exterior V.o.B Residente INTV
19/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 10 trabajadores Actividades: Pañete exterior colegio, instalación de dilataciones, instalación de cielo raso y aplicación de pintura pintura en cancha, pintura bajo placa en salones, aplicación de granito, instalacion de la gargola Observaciones: el certificado del lavado de tanques queda en la oficina para posterior la entrega a almacenista V.o.B Residente INTV

Powered by CamScanner

17/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 10 trabajadores Clima: Soleado, Escasas lluvias en horas de la tarde Actividades: pintura bajo techo en pasillos, pintura esmalte pasillos, pañete muro exterior. CSMR V.o.B Residente Intv
18/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 1 SST interventoria, 1 residente interventoria, 8 trabajadores. Clima: Soleado. Actividades: Pintura bajo techo, pañete exterior, pintura ~~ext~~ esmalte en pasillos, dilataciones en piso, soldadura puertas Observaciones: Se da la recomendación del arreglo de las escaleras en granito para su entrega. CSMR V.o.B Residente Intv
19/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 8 trabajadores Clima: Soleado Actividades: Pintura bajo techo, pañete exterior, pintura esmalte en pasillos, dilataciones en piso, soldadura puertas CSMR V.o.B Residente Intv.
20/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 8 trabajadores Clima: Soleado Actividades: Pintura bajo techo pasillos, pañete exterior sur, estuco cielo raso, instalación ventaneria tercer piso, soldadura de cáicamos. CSMR V.o.B Residente Intv.
21/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 8 trabajadores

Powered by CamScanner

	Clima: Soleado Actividades: Pintura bajo techo pasillos, pañete exterior sur, estuco cielo raso, instalación ventanería tercer piso, pintura y soldadura de cárcamos. CAMR V.O.B Residente Intv.
23/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoría, 1 SST obra, 5 trabajadores. Clima: Soleado Actividades: Picado muro, demolición de enchape, instalación de tubería EMT en pasillo primer piso, pintura carcamo CAMR V.O.B Residente Intv.
24/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoría, 1 SST obra, 1 SST interventoría, 5 trabajadores Clima: Soleado Actividades: Pintura Koraza en fachada ingreso colegio, instalación tubería EMT, pintura bajo techo en aulas primer piso, estuco cielo raso, soldadura puertas CAMR V.O.B Residente Intv.
25/10/2023.	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora, 1 SST obra, 5 trabajadores Clima: Soleado, tarde Nublado Actividades: Pintura Koraza en fachada, pintura bajo techo en aulas primer piso, estuco y lijada en cielo raso, soldadura puerta pintura esmalte pasillo color rojo, Filos en lagrimales fachada. CAMR V.O.B Residente Intv.
26/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoría, 1 residente interventoría, 1 SST obra, 1 SST interventoría, 6 trabajadores Clima: Soleado en la mañana, lluvias de 11:00am - Actividades: Pintura bajo techo en salones y cielo raso pasillo, pintura esmalte pasillo color rojo, remates en cielo raso boca puertas. CAMR V.O.B Residente Intv.

Powered by CamScanner

26 oct 2023	observaciones: Se suspenden actividades en fachada - arreglo goteros Pintura muro sur y entrada principal. Por fuertes lluvias Inicio 11:00 am fin 4:00 pm V.o.B Residente interventoria
27 oct 2023	Actividades: se comienza a instalar tubería EMT en pasillos para redes de Iluminación, Se continua pintando pasamanos en muros de escaleras, Se continua con actividad de pintura fachadas Sur y principal ingreso al colegio. observaciones: Se suspende actividades en fachada por lluvias fuertes Inicio 12:30 pm fin 3:30 V.o.B Residente Interventoria
28/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 6 trabajadores Clima: Soleado en la mañana - lluvias leves en la tarde Actividades: Pintura bajo techo en salones y cielo raso pasillo, pintura esmalte, remates en cielo raso boca puertas, pintura fachada sur y principal ingreso al colegio, se continua con la pintura en pasamanos en muros de escaleras V.o.B Residente Interventor
30/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 6 trabajadores Clima: Soleado y Nublado Actividades: Pintura bajo techo en salones y cielo raso pasillo, pintura esmalte, remates en cielo raso boca puerta y pintura, tercer piso, soldadora puertas V.o.B Residente Interventoria
31/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 6 trabajadoras Clima: Soleado y Nublado Actividades: Soldadora puertas, remates pasillos segundo piso

Powered by CamScanner

	pintura bajo techos, orden y aseo, pintura pasamanos, exterior V.o.B Residente Interventoría
01/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 6 trabajadores Clima: Nublado. Actividades: Soldadura puertas, remates pasillos, pintura bajo techos, orden y aseo, pintura fachada, pintura fachada sur V.o.B Residente Interventoría
02/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 6 trabajadores. Clima: Nublado Actividades: Soldadura puertas, remates pasillos, pintura fachada sur, orden y aseo, instalación tubería EMT, cableado V.o.B Residente Interventoría
03/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 8 trabajadores Clima: Nublado Actividades: Soldadura puertas, remates pasillos, pintura fachada sur, orden y aseo, instalación tubería EMT, cableado, pintura fachada sur. V.o.B Residente Interventoría
04/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra. 1 SST interventoria, 7 trabajadores Clima: Nublado. Actividades: Soldadura puertas, remates pasillos, intalación de tubería EMT, cableado V.o.B Residente Interventoría
07/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 8 trabajadores

Powered by CamScanner

	Clima: Nublado Actividades: Instalación de tubería EMT y cableado, remates pasillos, arreglo división drywall en el tercer piso, remates pinturas, arreglo alfajías y pañete exterior, pintura Korasa V.o.B Residente interventoría
08/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoría, 1 SST obra, 1 SST interventoría, 8 trabajadores. Clima: Soleado - Nublado. Actividades: Instalación de tubería EMT y cableado, remates pasillos, arreglo división drywall en el tercer piso, remates pinturas, arreglo alfajías, pintura Korasa fachada V.o.B
09/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoría, 1 SST obra, 8 trabajadores. Clima: Soleado - Nublado Actividades: remate drywall en 3er piso, remates pintura, arreglo alfajías fachada, pintura Korasa, instalación lavamanos V.o.B Residente interventoría
10/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoría, 1 SST obra, 1 SST interventoría, 8 trabajadores Clima: lluvias leves en horas de la mañana Actividades: Remate drywall en 3er piso, remates pintura, arreglo alfajías, pintura Korasa, orden y aseo 3er piso. V.o.B Residente interventoría
11/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 SST obra, Clima: Soleado Actividades: Remate drywall en 3er piso, remates pintura, arreglo alfajías, orden y aseo 3er piso V.o.B Residente interventoría

Powered by CamScanner

10-10-2023 Martes: clima: mañana (sol).
Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (1)
SST (1) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas.
- Se Inicia actividades, en la batería de baños de niños, Con la demolición de muros, retiro de aparatos Sanitarios, y desmonte de puertas metalicas.
- recomendación importante Se debe acopiar el escombros en lonas.

V.B°. V.Bº
Residente de Interventoria Residente obra.

11-10-2023 Miercoles clima: mañana (sol).
Personal Contratista: oficial (1) ayudante (1) Soldador (3) SST (1) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) inspector (1) SST (1)
Actividades realizadas
- Continua los trabajos de demolición, retiro DE Enchape de Enchape De los muros, Batería de Baños niñas
- Se Inicia el desmonte, de la Estructura y la Cubierta exterior Junto al area de juegos.

Nota
- Se hizo la recomendación de no retirar los lavamanos, mientras Se hace los remodelaciones y gradualmente hacer el desmonte, Para el Uso de los estudiantes.

V.B°. V.Bº
Residente interventora Residente obra.

12-10-2023 Jueves clima: mañana (sol) Tarde (sol)
Personal Contratista: Oficial (1) Soldador (3) SST (1) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Powered by CamScanner

Actividades Realizadas
- Continua la demolición y acopio de la estructura de la cubierta del patio
- Avanza los trabajos de demolición de enchape de la batena de baños

V.B°. Residente interventoria

Vbo Residente obra.

13-10-2023 Viernes - clima: mañana (sol).
Personal contratista: oficial ( ) ayudantes (1) SST (1) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
- Continua las trabajos de demolición de enchape de muros Batena de baños
- trasiego, acopio de escombros

Nota
- Recomendación importante señalizar la estructura que se desmonto y quedo acopiada en el patio. mientras se realiza el respectivo retiro, para evitar accidentes con los estudiantes

V.B°. Residente interventoria

Vbo Residente obra.

14-10-2023 Sabado clima: mañana (sol)
Personal contratista: oficial ( ) ayudantes (2) SST (1) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
- Continua las actividades de trasiego, a punto de acopio, de el escombro producto de los demoliciones de la batena de baños
- Se avanza con la demolición de enchape de los muros del cuarto del SHUT DE Basuras.

Powered by CamScanner

Y.o.p.
Residente Interventoria

Vobo
Residente obra.

15-10-2023 Domingo.

16-10-2023 Festivo.

17-10-2023 Martes clima: mañana (sol) Tarde (sol)
Personal Contratista: Oficial ( ) ayudantes (1)
SST(1) Inspector(1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST(1) inspector(1)
Actividades Realizadas.
- Continua los trabajo de demolición de pisos en la batería de Baños.
- Trasiego a punto de acopio de el escombros.
- Se encuentra pte el retiro de lo estructura que de desmonto de Hall pasillo

Y.o.p.
Residente interventoria

Vobo
Residente obra.

18-10-2023 Miercoles clima: mañana (nublado)
Personal Contratista: Oficial (1) ayudantes (1)
SST(1) inspector(1)
Personal Interventoria: Residente(1) SST(1) inspector(1)
Actividades Realizadas
- Se realiza el retiro para Disposición de la estructura metalica y la cubierta del Hall del patio.
- Retiro y demolicio del piso del Shut de Basuras.

Y.o.p.
Residente interventoria

Vobo
Residente obra

19-10-2023 Jueves clima mañana (nublado)
Personal Contratista: Oficial (1) Ayudantes(1) SST(1)
inspector(1)

Powered by CamScanner

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
- Se Inicia la demolicion del sobre piso.
De la Bateria de baños de niños.

Y.P.P. — Visto Aprobado Residente obra.
Residente | interventoria

20-10-2023 Viernes clima: mañana (sol)
personal Contratista: Oficial (1) ayudantes (1).
SST (1) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1).
Actividades Realizadas
- Avanza los trabajos de demolicion del sobre.
piso. en la Bateria de Baños.
- Acopio de escombros en punto de acopio.

Y.P.P. — Visto Aprobado Residente obra
Residente | interventoria

21-10-2023 Sabado: clima mañana (sol)
personal Contratista: Oficial (1) SST (1) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
- Continua los trabajos. de demolicion de los
pisos. baño de niños.
- acopio de escombros en punto de acopio.

Y.P.P. — Visto Aprobado Residente obra
Residente | interventoria

22-10-2023 Domingo
23-10-2023 lunes clima: mañana (sol)
Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (1). SST (1)
inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas

Powered by CamScanner

- Continua la demolición del sobre de la batea de baños niños
- El Contratista debe Suministrar los diseños para la parte hidraulico, Sanitaria para revisión y aprobación.

Y.o.B°. Vbo Aprobado
Residente Interventoria Residente obra.

24-10-2023 Martes: clima: mañana (sol)
Personal Contratista: Oficial (0) ayudantes (0) SST (0). Inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1).
Actividades Realizadas
- El dia de hoy No se reportan actividades, No hay personal trabajando.

Y.o.B°. Vbo Aprobado
Residente interventoria Residente obra.

25-10-2023 Miercoles.: clima: mañana (sol)
personal Contratista: oficial (0) ayudantes (0) SST (0) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1).
Actividades realizadas.
- El dia de hoy no se reporta Personal, No hay actividades,

Y.o.B°. Vbo Aprobado
Residente interventoria Residente obra

26-10-2023 Jueves: clima: mañana (nublado)
personal Contratista: oficial (0) ayudantes (0) SST (0) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
actividades Realizadas.
- O/o se reporta personal, No se reporta actividades.

Powered by CamScanner

	Residente interventoria V.o.B°. Vobo Residente obra.
27-10-2023	Viernes: clima: mañana (nublado)
	personal Contratista: oficial (0) ayudante (0).
	SST (0) inspector (1)
	personal Interventoria: residente (1) SST (1) inspector (1)
	Actividades realizadas
	• No se reporta personal, No se reportan actividades
	Residente interventoria V.o.B°. Vobo Residente obra.
28-10-2023	Sabado:
	por actividad electoral en el Colegio, No se
	reportan actividades.
	Residente interventoria V.o.B°. Residente obra
29-10-2023	Domingo
30-10-2023	lunes clima: mañana (nublado)
	personal Contratista: oficial 1) ayudante (1)
	SST (1) inspector (1)
	personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
	Actividades realizados
	• Se realiza la Conexion provisional de la
	Tuberia de la poceta lavatraperos, y de igual
	forma se inicia el retiro de la tuberia
	Sanitaria existente de la Bateria de Baño
	de niños
	Residente interventoria V.o.B°. Vobo Residente obra.
31-10-2023	Martes clima: mañana (nublado)
	personal Contratista: oficial (1) ayudante (1) SST (1)

Powered by CamScanner

inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST(1) inspector(1)
Actividades realizados.
- adecuación del area, compactación para piscina.
presentación de la tubería sanitaria y desagües.
antes de pegar la tubería

V.o.B° Residente Interventoria — Vobo Residente obra

01-11-2023 Miercoles clima mañana (nublado)
personal Contratista: oficial (1) ayudantes (1)
SST(1) inspector(1)
personal Interventoria: Residente(1) SST(1) inspector(1)
Actividades realizadas
- Se continua con la adecuación, corte y presentación de la tubería sanitaria, para poner aprobarse e instalar.

V.o.B° Residente Interventoria — Vobo Residente obra

02-11-2023 Jueves: clima: mañana (nublado)
personal Contratista: oficial (1) ayudante(1)
SST( ) inspector (1)
personal Interventoria: Residente(1) SST(1) inspector(1).
Actividades realizadas
- de acuerdo al compromiso adquirido x el. Contratista hoy debería estar lista y presentada la tubería sanitaria y desagües, para revisión y aprobación, pero. No se encontro tubería, ni desagües listos para revisar, se estan presentando atrazos, No se evidencia avance significativo en las ultimas (2) Semanas, se le recomienda al Contratista implementar o estender los horarios ya que es evidente retraso

el atraso y por ende las actividades.

V.Bº. Residente interventoria — Vbo Bo Residente obra

03-11-2023 Viernes clima: mañana (nublado)
personal contratista: oficial (1) ayudante (1) SST (1) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas
• Se avanza con la instalacion de la tuberia hidrosanitaria, para presentar y aprobar antes de instalar o pegar

V.Bº. Residente Interventoria — Vbo Residente obra

04-11-2023 Sabado clima mañana (lluvias)
Personal Contratista: oficial (1) ayudante (1) SST (1) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas
• Se realiza la revisión de la tuberia y. Se debe realizar arreglos de conexión en la tubería hidrosanitaria, Colocar tubo de ventilación para volver a revisar el día martes.

V.Bº. Residente interventoria — Vbo Residente obra

05-11-2023 Domingo
06-11-2023 Festivo
07-11-2023 Martes clima: mañana (sol)
Personal Contratista: oficial (1) ayudante (1) hidraulico (1) SST (1) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspectos (1)

Powered by CamScanner

Actividades realizadas
- Se inicio trabajo de pañete sobre muros internos Batena de Baños, punteado de muros.
- Continua los ajustes para avanzar con la tuberias Sanita de los Baños.

Nota: Tener en cuenta que el pañete de los Baños debe llevar impermeabilizante.

V.B°
Residente interventoria

Vobo
Residente obra.

08-11-2023 Miercoles. clima: mañana (sol) Tarde (sol)
Personal Contratista: Oficial (1) ayudantes (1) hidraulico (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas
- Se avanza con los trabajos de Pañete de los muros internos de la batena de Baños
- Continua los trabajos de remate en la instalacion de la tubena sanitaria.

V.B°
Residente interventoria

Vobo
residente obra

09-11-2023 Jueves: clima mañana (sol)
personal contratista: oficial (2) ayudante (1) hidraulico (1)
SST (0) inspector (1)
personal Interventoria: residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas
- Se realiza actividades de pañete impermeabilizado en el shut de Basura muros y Batena de Baños, pañete del techo del shut
- Avanzas los trabajos instalacion, aducacion de la tubena Sanitario. y potable de la Batena de Baños.

V.B°
Residente interventoria

Vobo
Residente obra.

Powered by CamScanner

10-11-2023 Viernes clima: mañana (nublado)
Personal Contratista: oficial (1) ayudante (1) hidraulico (1) SST ( ) inspector (1)
personal Interventoria: residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas
- Avance los trabajos de pañete - interno de los muros en la Batería de Baños.
- Remate en la instalación de la tubería hidraulica de la Batería de Baños.

V.B°. V.B°.
Residente de Obra Interventoría
Residente de Obra Contratista

Powered by CamScanner

→ Continúa el proceso de pañete de muros interiores de los baños de primera infanc
→ Continúa el proceso de extendida y compactación de recebo B200 en la concha m
ple interrenida.
→ Continúa la pintura de perfiles 100mm x 100mm que se van a instalar en la cubierta
del bloque alianza.

12/10/2023 Jueves. Clima: Mañana (sol) - Tarde (

Personal contratista: Oficial (2) ayudantes (2) Soldador (4)

Personal Interventoria: Residente (1), SST (1), Inspector Tecnico (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS:

NOTA SST: Se solicita al contratista nuevamente suministrar los Equipos de emergencia en el frente, ya que a la fecha no se han traido. (Botiquín, camilla, extintor)

- Continuan los trabajos de montaje, instalación y Soldadura de Columnas 10x10 para la Estructura de la cubierta
- mampostería en bloque #4, Divisiones Coordinación
- Extendida y Compactación de recebo b-200, en la Cancha
- trabajos de Pintura y anticorrosivo, Estructura 20x10
- Amarre de acero de 1/2 y 3/8 para viga de Cimentación Para ampliación de baños y Cuarto de Aseo.
- Se realiza Pañete de Vigas de amarre sobre muros de Fachada
- llegan mas estructura 10x10, Para las columnas.

V.B°. Residente interventoría

Residente obra.

13-10-2023 Viernes clima: mañana (sol) tarde (sol)

personal Contratista: oficial (1) ayudantes (1) Soldador (6) SST (1) inspector (1)

Powered by CamScanner

Personal Interventoria : Residente (1) SST (1) inspecto-(1)
Actividades Realizadas
- Continua los trabajos de soldadura, instalación de Estructura 10x10 y 20x10 para la cubierta Bloque Alianza
- Fundida de viga de Cimentación para ampliación Cuarto Servicios Generales
- fundida de vigas para amarre de mampostería de Fachadas Norte y Sur en ladrillo
- Pintura. Sobre estructura de cubierta pie jardín

V.B°. Residente interventoria — Vobo Residente obra

14-10-2023 Sabado / clima : mañana (sol)
Personal Contratista : Oficial ( ) ayudantes ( ) Soldador ( ) SST ( ) inspector (1)
Personal Interventoria : Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
- Continua las actividades de montaje de estructura 20x10 y 10x10 para la Cubierta del Bloque Alianza
- Avanza los trabajos de Pintura en esmalte. Color amarillo, sobre la estructura para la Cubierta bloque Pie Jardín.
- fundida, Pañete de Vigas de amarre para muros en Fachada Norte y Sur en ladrillo.
-

V.B°. Residente Interventoria — Vobo Residente obra.

15-10-2023 Domingo
16-10-2023 Festivo.
17-10-2023 Martes clima : mañana (sol) tarde (nublado)
Personal Contratista : oficial (1) soldador (0) Soldador (6) ayudante (1) SST (1) inspector (1)

Powered by CamScanner

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector(1)
Actividades Realizadas

- Se inicia la Fundida de Columnas, para amarrar muros Internos
- Continua los trabajos de montaje de estructura de la cubierta en el Blogue alianza.

18/10/2023 V°.B°. V°.B°.
Residente Interventoria Residente obra

Miercoles → Clima, Mañana (Nublado), Tarde (sol)
Personal contratista: oficial (1), Ayudantes (2), Soldadores (2), SST (1), Inspector Tecnico (1)
Personal Interventoria: Residente (1), Inspector Tecnico (1) SST (1)

Actividades Realizadas

- Se continuan con actividades de pañete de muros internos en el blogue alianza.
- Excavacion manual para la Fundida de los Dados y anclaje de Platinas y columnas.

V°.B°. V°.B°.
Residente Interventoria Residente obra.

19-10-2023 Jueves: clima: mañana (nublado) Tarde (nublado)
Personal Contratista: oficial ( ) ayudantes ( ).
Soldador ( ) SST (1) inspector (1).
Personas Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (N)
Actividades Realizadas

- Continua los trabajos de pañete de muros en. Blogue, en aulas y pañete de Columnas
- Avanza la instalacion de la Estructura en. en Blogue alianza (correas)
- Pintura en esmalte estructura para la cubierta

Powered by CamScanner

en el Bloque Pre Jardin.

V.B°. Residente Interventoria

Vobo Residente obra.

20-10-2023 Viernes clima: mañana. (SOL).

Personal Contratista: Oficial (1) ayudantes (2) soldador (1) SST (1) inspector (1).

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1).

Actividades Realizadas

- Se Continua los trabajos de instalacion de estructura (Correas) Bloque alianza
- Ponete de muros internos de las aulas.

V.B°. Residente interventoria

Vobo Residente obra.

21-10-2023 Sabado clima: mañana (SOL)

Personal Contratista: Oficial (1) ayudantes (2) soldador (3) SST (1) inspector (1)

Pasonal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

- llego (1) viaje de base b-200. para extender y Compartar en el area de la Cancha
- Continua el montaje de las correas para la estructura de la cubierta
-

V.B°. Residente Interventoria

Vobo Residente obra.

22-10-2023 domingo

23-10-2023 lunes clima: mañana (SOL)

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (3). Soldador (2) SST (1) inspector (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

- Se realiza la limpieza, retiro de material.

Powered by CamScanner

Contaminado en el area de la Cancha, Para poder continua Con las actividades de extendida y Compactacion de Receho B-200
- Se Avanza Con los trabajos de instalacion de la estructura (correas) Bloque alianza Costado norte.

V.B°. Residente Interventoria

Visto Residente obra

24-10-2023 Martes clima: mañana (SOL)

Personal Contratista: Oficial (2) ayudante (4) soldador (2) SST ( ) ayudantes ( ) inspector (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

- llega on (1) viaje de Recebo. y se avanza Con la extendida y Compactacion
- Avanza la instalacion de Correas y Estructura Bloque alianza
- Se Inicia la mampostena en ladrillo Estructural para cuarto de Servicios Generales y baño.
- Cortes Con polidora para instalacion de Columnas en las aulas.
- Resane de muros, Con pañete en los salones.

V.B°. Residente Interventoria

Visto Residente obra.

25-10-2023 Miercoles clima: mañana (SOL)

Personal Contratista: Oficial (2) ayudantes (6) Soldador (2) SST (1) inspector (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas.

- Avanza los trabajos. extendida y Compactacion DE Recebo en la Cancha
- Instalacion De Estructura. en el Bloque alianza.

Powered by CamScanner

- mampostería Estructural. para Cuarto de Servicios.

Residente | interventoría | V°.B°. | Vobo Residente obra.

26-10-2023 - Jueves clima: mañana (nublado).

personal Contratista: Oficial (3) ayudantes (5), soldador (0) SST (1) inspector (1)

personal Interventoría: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

- Continua las actividades de extendido y compactación de Base B-200. en la Cancha, y se inicia Extendida. en el area de los Baterías de Baños
- Avanza los trabajos de mampostería en ladrillo. cuarto de servicios. Generales y Baño.

Residente | interventoría | V°.B°. | Vobo Residente obra.

27-10-2023 Viernes clima: mañana (nublado). Tarde: (lluvias)

personal Contratista: Oficial (3) ayudantes (5) soldador (2) SST ( ) inspector (1)

personal Interventoría: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

- Continua los trabajos de montaje de estructura. 20x10 y correas. en el Bloque alcanza
- Avanza los trabajos de mampostería en. ladrillo estructural para el cuarto de servicios Generales y Baño
- Avanza la extendido y Compactación de Base B-200 en el area de la Cancha.

Residente | interventoría | V°.B° | Vobo Residente obra

28-10-2023 Sabado. clima mañana

personal Contratista: oficial (3) ayudantes (5) soldador (2) SST (1) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (2)
Actividades Realizadas
- Continua la trabajos de montaje de Estructura 20X10 y 15X10 en el Bloque alianza Costado Sur
- Nivelacion y Compactacion de la base B-200
- fundida de las dobelas muro cuarto de servicios Generales.

Vo.Bo. Residente Interventoria | Vobo Residente obra.

29-10-2023 Domingo

30-10-2023 lunes clima mañana (nublado)
personal Contratista: oficial (3) ayudante (5) soldador (0) SST (1) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
- Se Continua actividades de nivelación, extendida y Compactacion de la Base B-200
- Demolicion de encorazado Bloque alianza
- Asi se reporta trabajos de soldadura de la estructura de la Cubierta. Bloque alianza.

Vo.Bo. Residente Interventoria | Vobo Residente obra

31-10-2023 Martes clima: mañana (nublado)
personal Contratista: Oficial (2) ayudantes (4) soldador (1) SST ( ) inspector (1)
personal Interventoria: residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
- Continua los trabajos de Compactacion de la base B-200. en la concha
- Corte con pulidora de los muros internos.

Powered by CamScanner

del Blogue alianza, para anclaje de acero y Fundida de columnas.

- (1) persona realizando trabajos de Soldadura en la estructura de la cubierta Blogue alianza.

Nota: El avance en el montaje de la estructura para cubierta en el Blogue alianza, bajo el rendimiento. desde la semana pasada, debido en parte a que el personal para esta actividad NO es el mismo # numero de personas, el dia de ayer NO se reporto actividades Ni personal en esta area y el dia de hoy Solo se cuenta con (1) Soldador.

⇒ V.B°. V.B°.
Residente interventoria Residente obra.

01-11-2023 Miercoles clima: mariano nublado

Personal Contratista: oficial (3) ayudantes (4) Soldador (3) SST (1) inspector (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

- Continua los trabajos de Pintura anticorrosivo sobre estructura para la cubierta
- trabajos de Soldadura, (resoldada de los puntos) Blogue alianza
- Debido a la fuertes lluvias las actividades de Compactación de la Base B-200 Estan Detenidas

Nota: Se debe realizar limpieza del piso, de las aulas de Pre escolar. debido a que en su momento se le solicito. protección para evitar. que se Contamine o dañe Con pintura, De igual forma

Un mueble en madera que esta expuesto al sol y agua, Para que no se daña, tambien presenta pintura en esmalte que le cayo Cuando se pinto la Estructura De la cubierta

V.o.B.o. Residente interventoria Vobo Residente obra

02-11-2023 Jueves clima: mañana (nublado) tarde (nublado)
Personal Contratista: oficial (3) ayudante (4) SST (1) inspector (1) soldador (3)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas

- Se Inicia la instalacion de las Correas, Bloque alianza Costado Sur-Oriental.
- Se avanza Con los trabajos de excavacion e instalacion de acero de 1/2 de Refuerzo para las parrillas de los DADOS, de la estructura en la cubierta

V.o.B.o. Residente interventoria Vobo Residente obra

03-11-2023 Viernes clima: mañana: (nublado) tarde (nublado)
personal Contratista: Oficial (3) ayudantes (3) Soldador (0) hidrolavado (1) SST (1) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas

- Se inicia actividades de excavacion para la instalacion de tuberia Sanitaria, en Bateria de Baños
- Demolicion de cinco pechas, para el avance del montaje de la estructura

Nota • No se reporta personal de estructura, no hay.

Powered by CamScanner

el dia de hoy avance y montaje de Correas.
⇒ No han avanzado en la compactacion de la Base B-700 debido a que esta Saturado de agua Debido a las fuertes lluvias de los ultimos dias.
03:00pm Inician lluvias

V.B°. Vobo
Residente interventoria Residente obra.

04-11-2023 Sabado clima! mañana (lluvias)
personal Contratista! oficial (1) ayudantes (1), Soldador (2) SST( ) inspector.(1)
personal Interventoria: Residente (1) SST(1) inspector(1)
Actividades Realizadas
08:00 • los actividades por ahora en la estructura y soldadura. estan detenidos, al igual que la compactacion de la Base de la Cancha, por lluvias
09.00 • Se realizan actividades, montaje de Correas, estructura Bloque alianza
• Demolicion de Columna y viga. Bloque alianza. Costado Oriental, Para montaje estructura de la Cubierta.

V.B°. Vobo
Residente interventoria Residente obra.

05-11-2023 Domingo
06-11-2023 Festivo
07-11-2023 Martes clima: Tarde (SOL)
Personal Contratista: oficial (0) ayudantes (0)
soldador (5) SST( ) inspector(1)
personal Interventoria: Residente(1) SST(1) inspector(1)
Actividades realizadas
• Se Continua los trabajos de Soldadura, eje Sur. Bloque alianza instalacion y resoldadu de Correas.
• No se reportan actividades de obra civil,
• No se reporta personal en la parte hidrosanitaria de

Powered by CamScanner

la batería de Baños.

V.B°. Residente interventoría

Vobo Residente obra.

08-11-2023 Miercoles: clima: mañana (sol) tarde (sol)

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (4) SST (0) inspector (1) Soldador (5)

Personal Interventoría: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas -

- Continua las actividades de Pañete interno de la Batería de Baños
- Remate de la instalación de la tubería Sanitaria.
- Avanza la excavación manual para la tubería Sanitaria Principal que Conecta a las Cajas de inspección y Salida Principal en el Bloque alianza
- Avanza los Trabajos de instalación de la Estructura para la Cubierta Bloque alianza.

Nota: Recomendación al Contratista terminar de Compactar la base B-200 de la Cancha, para que puedan tomar las densidades y poder aprobar y verificar por la interventoría, y Continuar con el proceso. De remate en la Cancha.

V.B°. Residente interventoría

Vobo residente obra

09-11-2023 Jueves: clima: mañana: (sol).

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (2) Soldador (5) SST (1) inspector (1)

Personal Interventoría: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

- Avanza los trabajos de soldadura, instalación y resoldado de Correas
- Avanza la excavación manual para la

Powered by CamScanner

instalación de la tubería Sanitaria, Desagüe principal a la caja

V.B°. Residente interventoría

Vobo Residente obra.

10-11-2023 Viernes clima: mañana (nublado) Tarde (sol)

Personal Contratista: oficial (2) ayudantes (2). SST (1) soldador (2) inspector (1)

Personal Interventoría: residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

- Continua los trabajos de instalación, y resolada de la estructura (correas) Bloque alianza.
- Avanza los trabajo de excavación manual. para la instalación de tubería y cajas de.. inspección.
- Se inicia la demolición del anden perimetral existente por el costado norte del Bloque alianza, Para poder nivelarlo con respecto al nivel dela cancha.

V.B°. Residente de Interventoría.

Vobo Residente de Obra.

Powered by CamScanner

COLEGIO EL RODEO - SEDE B

BITÁCORA

CONTRATO DE OBRA : N°CO1.PCCNTR.4077644
CONTRATISTA : PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA
OBJETO : "Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo - Grupo 7."

CONTRATO INTERVENTORÍA : N° CO1.PCCNTR4146220
CONTRATISTA : CONSORCIO INTERVENTORÍA COLEGIOS
OBJETO : "Interventoría integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, asi como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura (Grupo 7)."

Powered by CamScanner

24/10/2023 Se inician actividades de desmonte de aparatos sanitarios, desmonte de puertas y demolición de placa de concreto (mesón) en baños de primaria.
Personal : un (1) inspector obra, un (1) inspector interventoria, un (1) ayudante.
Clima : Mañana nublada y tarde lluviosa.

INSPECTOR OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA

25/10/2023 Se continua actividad de demolición de placas de concrelo (mesones) y se inicia demolición de muros en mamposteriá con acabados en baños de primariá.
Personal : un (1) inspector obra, un (1) inspector interventoria, un (1) Residente interventoria, un (1) ayudante.
Clima : Mañana nublada y tarde lluviosa

INSPECTOR OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA

26/10/2023 Se continua actividad de demolición de muros en mamposteriá con acabados en baños de primariá. Se realiza apique en piso de aula (futura sala sistemas), se observa placa de sobre piso e=0,05 m y relleno en arena.
Personal : un (1) inspector obra, un (1) inspector interventoria, un (1) ayudante.
Clima : mañana nublada y tarde lluviosa

INSPECTOR OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA

27/10/2023 Se continua demolicion de muros en baños de primaría y se inicia actividad de demolición de enchape en muros perimetrales.

Powered by CamScanner

Personal : Un (1) inspector interventoriá , un (1) ayudante
Clima : Mañana y tarde nublada.

INSPECTOR OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIÁ

28/10/2023 Se continua con actividad de demolición de enchape de muros perimetrales en baños de primariá.
Personal : Un(1) inspector obra, un(1) inspector SST interventoriá dos (2) ayudantes.
Clima : Mañana nublada

INSPECTOR OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIÁ

29/10/2023 Domingo. No se realizan actividades en la institución

30/10/2023 Se continua con actividad de demolición de enchape de muros perimetrales en baños de primariá y se continua con el desmonte de puertas de acceso a baños.
Personal : Un (1) inspector obra, un (1) inspector interventoriá, un (1) inspector SST , un(1) inspector SST interventoriá , dos (2) ayudantes.
Clima : Mañana y tarde nublada

INSPECTOR OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIÁ

31/10/2023 Se continua con demolición de enchape en muros de baños primariá y con desmonte de puertas de acceso a baños.
personal : un (1) inspector obra, un (1) inspector SST, un (1) inspector interventoría, un (1) ayudante.
Clima : Mañana y tarde nublados

INSPECTOR OBRA

RESIDENTE INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

01/11/2023	Se inicia actividad de desmonte de luminarias y trasiego de escombro a punto de acopio en baños de primaria y demolicion de muros y desmonte de puertas en zona administrativa (sala de profesores). Personal: Un (1) inspector obra, un (1) inspector interventoria, un (1) inspector SST, un (1) ayudante Clima: Mañana nublada y tarde INSPECTOR OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA
02/11/2023	Se inicia actividad de demolicion de piso en cuarto de refrigerios, demolicion de enchape meson y picado de muros para iniciar pañete. Personal: Un (1) Inspector obra, un (1) inspector interventoria, un (1) Inspector SST, Dos (2) ayudantes. Clima: Mañana y tarde lluvias INSPECTOR DE OBRA RESIDENTE INTERVENTORIA
03/11/2023	En la adecuación del cuarto de refrigerios se debe desmontar la ventana junto a la puerta y reemplazar por ventana fija con rejilla superior en aluminio, sobre la puerta existente se debe instalar malla tipo angeo, se debe mantener el piso y el meson, se debe realizar picado en muros, para mejorar la adherencia del pañete, se deben pañetar los muros y enchaparlos de piso a techo, se debe enchapar el meson. Se debe impermeabilizar la placa de cubierta y pintar bajo placa con pintura epóxica. Se debe revisar si la luminaria existente funciona. Se continua con actividades de demolicion de muros y enchape en aula de profesores, se continua con picado de muros en cuarto de refrigerios. Personal: un(1) inspector obra, un (1) inspector interventoria.

Powered by CamScanner

	un (1) inspector SST, un (1) SST interventoriá, un (1) oficial, tres (3) ayudantes. Clima: Mañana nublada INSPECTOR DE OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA
04/11/2023	Se inicia pañete en muros de cuarto de refrigerios y se continua con demolición de enchape en baño de profesores y recolección (enlonado) de escombro y trasiego a punto de acopio. Personal: Un (1) inspector obra, un(1) inspector SST, un(1) oficial y tres (3) ayudantes Clima: Mañana lluviosa INSPECTOR DE OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA
05/11/2023	Domingo. No se realizan actividades
06/11/2023	Lunes Festivo. No se realizan actividades
07/11/2023	Se continua con pañete en muros de cuarto de refrigerios y demolición de enchape en baño de profesores. Se continua con enlonado de escombro de baños de primariá. Personal: Un inspector SST, un (1) inspector interventoriá, un (1) SST interventoriá, un(1) oficial y tres (3) ayudantes. Clima: Mañana y tarde soleadas INSPECTOR DE OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA
08/11/2023	Se realiza afinado en pañete de muros, aislado de meson y de piso en cuarto de refrigerios, corte con pulidora y demolición de placa de concreto y escaleras en zona de tarima. Personal: Un inspector SST, un (1) inspector interventoriá, un (1) SST interventoriá, un(1) oficial y un(1) ayudante.

Powered by CamScanner

Clima: Mañana y tarde soleadas

INSPECTOR DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORÍA

09/11/2023 NOTA: De acuerdo a lo anotado el 3/11/2023 por parte de la interventoría donde manifiestan que se mantenga el enchape de piso en el cuarto de refrigerios, se manifiesta que se procedió a demoler el piso ya que se definió cuando se había iniciado actividades, adicionalmente se hizo la proyección del cambio en el presupuesto inicial y la variación es de 6m² de piso.

Se continua con excavación en zona de tarima, se realiza desmonte de ventana en el cuarto de refrigerios. Se continua con enlonado de escombro y trasiego al punto de acopio, se hizo demolición piso Aula 5.

Personal: 1 (Un) oficial, tres (3) ayudantes, Un (1) Inspector SST, Un (1) Inspector de Obra, Un (1) Inspector SST Interventoria, Un (1) Inspector de Interventoria.

Clima: Mañana (Parcialmente nublado) y tarde nublada

INSPECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

10/11/2023 Se inicia demolición de piso en aula de profesores y aula 2, se continua con enlonado y acopio de escombro producto de demolición de baños primaria, tarima, aula de profesores y aula 2.

Personal: Un inspector obra, un (1) inspector interventoriá, un (1) inspector SST, un (1) inspector SST interventoriá, Un (1) oficial y Cinco (5) ayudantes.

Clima: Mañana llovizna

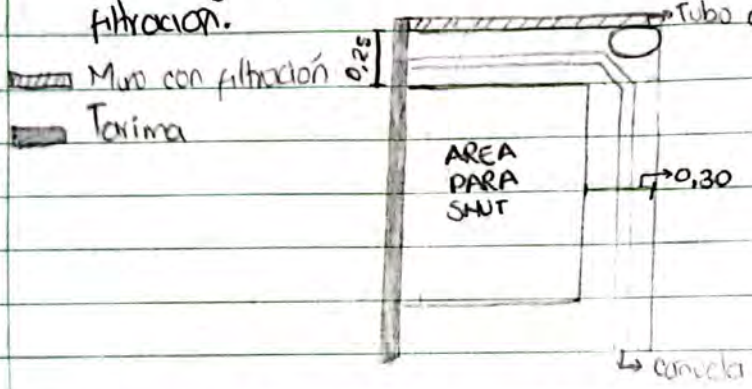
INSPECTOR DE OBRA

Residente de Interventoría

Powered by CamScanner

11/11/2023 Se continua con demolición de Aula 2, se inicia con demolición de enchape muros baño primera infancia, desmonte de aparatos sanitarios, desmonte de espejos, de puertas, demolición enchape pisos baño niños primaria y pasillo de baños primaria.

NOTA: Teniendo en cuenta el tubo de gres encontrado en el espacio donde se va a realizar el shut se toma la decisión junto con interventoría de correr los muros del shut para no afectar el tubo y hacer una canuela ya que el muro oriental que se encuentra en la tarima tiene filtración.



Personal: Un (1) Inspector de Obra, Un (1) Inspector SST, Cuatro (4) Ayudantes, Un (1) Oficial

Clima: Mañana: Nublado.

INSPECTOR DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

12/11/2023 Domingo. No se realizan actividades

13/11/2023 Lunes Festivo. No se realizan actividades

14/11/2023 Se continua con atividades de demolición de piso y enlonado de escombro en aulas 2 y Profesores. Se realiza desmonte de puertas en baños de preescolar.

Personal: Un (1) inspector obra, un (1) inspector interventoría, un (1) inspector SST, un (1) oficial y cinco (5) ayudantes.

Clima: Mañana y tarde soleada.

INSPECTOR DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

COLEGIO ENTRE NUBES - SEDE D

BITACORA

*Contrato de Obra: NO. CO1. PCCNTR. 4071644.
- Contratista: Profesionales y Asociados LTDA.
- Objeto: "Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las Plantas fisicas, asi como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los Colegios distritales y la ejecución de Obras menores Para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la prestación del servicio educativo - Grupo NO. 7"

* Contrato de Interventoria: No. Co1. PCCNT. 4146220.
- Contratista: Consorcio Interventoria Colegios.
- Objeto: "Interventoria integral al contrato de ejecucion de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas fisicas, así, como la adecuacion y/o mejoramiento de comedores escolares de los Colegios distritales y la ejecución de las Obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura (GRUPO NO. 7)"

Powered by CamScanner

12/10/2023 Personal clima Soleado
1(un) Maestro, 5(cinco) oficiales, 6 (seis) Ayudantes, 1(un) Inspector de Interventoria. Actividades. Instalacion Canal, bloque 1, Remate Caja de Inspeccion, Instalacion puertas Garita, Coordinacion, Buro Coordinacion; Pintura Cuarto de Aseo, Puesta set de baguetas. Se Realiza Visita a la Sede B. para Verificar la pintura de los juegos y se observa lo Siguiente: Se recomienda Rematar la Pintura solo tienen 1 mano de Color, se Sugiere Cotizar para Cambio en el Columpio la Cadena y los Sillas de los Columpios; en dado Caso no se Consiga se le hara mantenimiento.

Residente S. Obra P.
Insp de Obra PA.

Residente Interventoria.

13/10/2023 Personal clima Nublado.
1(un) Maestro, 5(cinco) oficiales, 6 (seis) Ayudantes, 1 Inspector de obra, 1(un) profesional Sista Obra y Interventoria, 1(un) profesional Sista Interventoria; 1(un) Inspector de Interventoria; personal de Mantenimiento Medidor electrico 2 personas; Actividades. Se Realizan labores de Pintura puertas, Pintura y detalles estructura Metalica Cubierta Rampa, Ceramica Muros Set, Pintura Estructura Metalica Aulas, Remates pintura Aula 1, 5-7; Pintura Cuarto de Aseo. se Instalan soportes en cubierta Rampa para Canal de desarrollo 1m, se le Recuerda al Contratista que la Canal es de desarrollo 60cm y no se aprueba Instalacion

Residente de Obra

Residente Interventoria.

14/10/2023 Personal / clima. Soleado.
1(un) Maestro, 5 (cinco) oficiales, 6 (Seis) Ayudantes; 1 (un) Inspector de Interventoría. Actividades. Instalación de Cubierta Rampa, Remates estructura Corredor 2° Piso, Pintura de aulas.
Se programa personal para trabajar el fin de semana indicado el festivo. tienen inconvenientes en ingresar a laborar x el pago de planilla, ingresan después de las 11am.

Arley Gonzalez
Residente de obra

Residente de Interventoría.

17/10/2023 Personal / clima Soleado.
1 (un) maestro, 4 (Cuatro) oficiales, 4 (Cuatro) Ayudantes; 1 (un) Inspector de obra, 1 (un) profesional ssta obra, 1 (un) profesional ssta interventoría, 1 (un) profesional técnico Interventoría. Actividades Remates Estructura Metálica Cubierta Corredor, Rampa, Paneles, Pintura Aulas y Externa, Instalación de tejas. Se le sugiere al Contratista verificar la Calidad de las obras Realizadas ya que se están Realizando sin el acompañamiento del Constructor.

Arley Gonzalez
Residente de obra

Residente de Interventoría.

18/10/2023 Personal / clima Nublado.
1(un) maestro, (3) tres oficiales, 4 (cuatro) Ayudantes; Actividades Excavación área Canaval, pintura Muro aulas, aseo General, Pintura barandas. Instalación cubierta Corredor.

Arley Gonzalez
Residente de obra

Residente de Interventoría

19/10/2023. Personal / clima: Nublado.

No hay personal en obra. La puerta del segundo nivel hacia la Escalera no tiene Cerradura. por ende esta Zona no esta asegurada; Se le Recuerda al Contratista que la Empresa de Seguridad no responde por material, equipos y maquinaria que se encuentre en el proyecto. adicionalmente se le Recuerda finalizar Todas las actividades en ejecucion lo mas pronto posible ya que no se ha cumplido ningun Compromiso con las entregas anteriores y fechas pactadas.

Ashley Gonzalez
~~Residente~~ de obra

Residente de Interventoria.

20/10/2023 Personal / clima Soleado
1(un) Maestro, 2(dos) oficiales, 2(dos) Ayudantes(M2); 2 oficiales de PA directamente, 1(un) Inspector de obra, 1(un) Residente de obra 1(un) Inspector de Interventoria. Actividades: Remate y Pinta Puertas, Remates de Pintura Aulas, excavacion Caja de Inspeccion tuberia Concreto. Zona de Juegos.

Ashley Gonzalez.
Residente de Obra.

Residente de Interventoria.

21/10/2023 Personal / clima Soleado.
1(un) Maestro, 3(tres) oficiales, 4(cuatro) Ayudantes. Actividades. Instalacion de tejas Aula 7, Instalacion de Cerradura aulas. pintura marcos puertas, pintura Muro Corredor baños, limpieza de ventanas., aseo de areas. se le Solicita al Contratista cubrir Cuarto antes el

plan de Contingencia, con tiempos definitivos para poder Verificar y Controvertir dichas actividades faltantes. Se le Solicita al Contratista Verificar el acabado de las Puertas y Verificar la Calidad del terminado y las alturas de cada hoja instalada.

Ariley Gonzalez Residente de obra — Residente de Interventoria.

23/10/2023 Personal / Clima: Nublado.
1(un) Maestro, (2) dos oficiales, 2(dos) Ayudantes. Actividades Instalacion de teja Comedor Bloque 2, 2do Pyo; Pintura Muro basalto. Pintura de puertas y baranda. No se Realizo mas. laboral.

Ariley Gonzalez Residente de obra — Residente de Interventoria.

24/10/2023 Personal / Clima: Nublado / lluvioso.
1(un) Maestro, (2) dos oficiales, 2(dos) Ayudantes; 1(un) Inspector de Interventoria; (2) dos Electricos; Actividades. Pintura Muro interno, Pintura Muro fachada; Remate y Pintura baranda y Rejas (Marcos) No se Realizo mas actividades; se le Solicita al Contratista. lo siguiente.

1. Plan de Contingencia. Para finalizar actividades y Entrega de areas y actividades.
2. Mesa de trabajo en obra, para finalizar la toma de Medidas y Cantidades.
3. Revision y Recorrido Electrico para Verificar Cantidades y actividades faltantes.
4. Revision y Recorrido hidraulico para Verificar Cantidades y actividades faltantes.
5. Revision y Recorrido Ventaneria para Verificar Cantidades y actividades faltantes.
6. Revision y Recorrido estructura Metalica, Puertas, Pintura para. Verificar Cantidades y actividades faltantes.

Esto Con el Fin de finalizar y terminar actividades y Cumplir fecha de Entrega. el personal Electrico no laboro por que. No hubo personal del Contratista que organizara esta labor.

Ashley Gonzalez
Residente de obra

Residente de Interventoria.

25/10/2023 Personal / Clima: Soleado.
1(un) Maestro, 1(un) oficial, 3(tres) Ayudantes (M2), 2 Electricos. (Carlos Gutierrez); 1(un) Inspector de Interventoria; 2(dos) profesionales ASTA obra y Interventoria; 1(un) Residente de Obra, 1(un) Inspector de obra. Actividades. Remates de Pintura, Instalacion tapa Cogrdinacion, Instalacion de tuberia Electrica. Adv 5-7. Se Reporta por parte de la Empresa de Seguridad (Sercol) que el dia Domingo en las horas de la mañana (22/10/2023) Ingresan en dos Zonas Superior. del Etapa 1 Administrativo y Hurtan el tanque de Agua Potable Existente de esa Zona, (Baño Coordinacion). Se le Solicita al Contratista mayor Control y a la Empresa de Seguridad mencionar dichos sucesos.

Ashley Gonzalez
Residente de obra

Residente de Interventoria

26/10/2023 Personal / clima: Soleado / Llovizna desde las (11:00am hasta las 12:40pm). Nublado apartir de la 1pm.
1 (un) Maestro, 1(un) oficial, 2 (dos) Ayudantes. 2 electricos. 1 (un) Inspector de Interventoria; 1 (un) Residente de obra, 1(un) Inspector de obra. Actividades. Remates de pintura en Esmalte, Vinilo, epoxica, Instalacion de tableros electricos Rack. Instalacion Cobertor Corredor, Instalacion Plancha. y Pintura Puerta principal.

Ashley Gonzalez
Residente de obra

Residente de Interventoria.

27/10/2023 Personal / Clima: Nublado / Nuvioso.
1(un) Maestro, 2(dos) oficiales, 2(dos) Ayudantes, M2; 1un oficial, 2(dos) Ayudantes, Servicios generales; 1(un) Inspector de Interventoria, 1(un) profesional SSTA y Interventoria. Actividades. Remate de Pintura Muros, puertas. Pintura puerta principal. Excavacion Carcamo. Patio de Juegos, y Caja de Inspeccion Carcamo.

Ashley Gonzalez
Residente de obra

Residente de Interventoria.

28/10/2023 Personal / clima: Nublado.
1(un) Maestro, (2) dos Ayudantes, Servicios generales: No hay. personal de M2; 1(un) Inspector de Interventoria Actividades. Excavacion tuberia de Carcamo a Caja de Inspeccion.
Se Solicita al Contratista mayor Control y Seguimiento en las actividades de obra, ya que nunca se ve visualizado personal del Contratista tanto de obra como SSTA los dias Sabados.

Ashley Gonzalez
Residente de obra

Residente de Interventoria.

30/10/2023 No se Realizaron labores por paro de trabajadores del Subcontratista M2, mencionan que tienen inconvenientes por pago de nomina. No se Realizan Actividades el dia de hoy. clima: Nublado

Ashley Gonzalez
Residente obra

Residente de Interventoria.

31/10/2023 Personal / clima Nublado.
1(un) oficial, (un)1 Ayudante. (Servicios generales); 1 (un) Residente de obra, 1(un) Inspector de obra, 1(un) Inspector de Interventoria. Actividades. Excavación para tubería Carcamo Zona de Juegos. No se Realizan mas actividades. se le Solicita al Contratista mayor Compromiso hacia las actividades pendientes de obra.

a la fecha no se ha arreglado el plan de Contingencia enviado y con el plan actual ya estan incumpliendo fechas.

Actividad.	fecha final.	observación.
- Bajantes.	30/10/2023	No se ha Realizado
- Instalacion de Accesorios baño Coordinacion	27/10/2023	En Proceso. No finalizado
- Pintura Remates fachada	1/11/2023	No se ha Realizado.
- Ventaneria en aluminio tapar huecos	30/10/2023	No se ha Realizado.
- Instalacion de flanche pegado	27/10/2023	falta Rematarlo.
- Pintura puerta cada 8.	26/10/2023	No se Realizo.
- Aseo fino en todo bloque. Administrativo	30/10/2023	No se ha Realizado.
- Instalacion de Cerraduras	29/10/2023	No se han Realizado. y faltan Instalar y Rematar puertas.
- Division de baño	30/10/2023	No se ha Realizado.
- Cinta en gravilla baranda Hall	26/10/2023	falta Rematar
- Pintura baranda hall	30/10/2023	No se Realizado Rematar
- Resibeje	25/10/2023	No se ha Realizado
- Pintura Cerramiento tanques	25/10/2023	No se ha Realizado
- Relleno areas bombas	31/10/2023	No se ha Realizado.
- Placa Para bombas	02/11/2023	No hay personal Realizando labores en esta zona. No se ha Cumplir actividad.
- Accesorios baterias	31/10/2023	No se Realizo.
- Instalaciones Electricas y Vos - Datos	08/11/2023	No han traido Cableado ni mas accesorios. No se Cumple actividad. a la fecha pactada.

- Pintura de rejilla Carcamo	10/10/2023	No han Colocado la Rejilla.
- Baranda Escalera.	31/10/2023	No se Realizo
- Caja de Inspeccion.	28/10/2023	No se termino actividad.
- Tapas Caja de Inspeccion.	29/10/2023	No se Realizo.
- Viga Cinta gravilla	25/10/2023	falta Remate.
- Bajante Pergola	27/10/2023	No se Realizo.
- Bajante Bloque Acceso	27/10/2023	No se Realizo Actividad.

Se Reitera el Incumplimiento en Estas actividades.

Ashley Gonzalez
Residente de obra

Residente de Interventoria.

31-11-2023 Personal / clima: lluvioso.

1 oficial; 1(un) Ayudante; 1(un) Inspector de Interventoria, 1(un) Inspector de obra, 1(un) profesional SSTA obra y 1(un) profesional SSTA Interventoria. Actividades. Se Realiza. Instalacion tuberia y Excavacion para tuberia de 6" a Caja de Inspeccion Carcamo inferior.. No se Realizan. mas actividades. Se Solicita Replanteo de plan de Contingencia.

Ashley Gonzalez
Residente de obra

Residente de Interventoria.

12-11-2023 Personal / clima: Nublado - lluvia 1:30 a 2:30 pm.
1(un) oficial, 1(un) Ayudante; 1(un) Residente de obra; 1(un) Inspector de obra; 1(un) Inspector de Interventoria. Actividades. Se Realiza. Instalacion de malla sumi para Carcamo y se Coloca tostero. Instalacion de arena proteccion de tuberia carcamo.

Se le Solicita al Contratista mas personal en obra para Realizar actividades pendientes.

Ashley Gonzalez
Residente de Obra

Residente de Interventoria.

03/11/2023 personal / clima: Nublado, lluvia desde las 2:30pm.
1(un) oficial, 1(un) Ayudante; serv.; 1(un) oficial. H2.
1(un) Inspector de Interventoria. Actividades: ferreteria Cargam. Area de Juegos.; Instalacion de puertas acta (Refrigeer) y Shut de basuras. No llego personal adicional a obra, o no Registrado. limpieza area ~~tanques~~ bombas.
Se le Solicita al Contratista iniciar varias actividades retomar otras para el buen desarrollo del proyecto.
Se deja Registrado Contemplar en el area de acceso segundo piso donde se esta Excavando para la tuberia del Cargamo, hacer una placa nueva.
las bajantes del area Rampa (cubierta) solo se deja. la bajante Vertical y el codo hacia la teja.

Ashley Gonzalez
Residente Obra

Residente de Interventoria.

04/11/2023 Personal / clima: Nublado, lluvioso..
1 (un) oficial Servicontrucciones; 1 (un) oficial, 1un Ayudantes, IC. hidrosanitario. Actividades: Excavacion Red hidraulica Bombas a Tanques; No se Realiza mas actividades x lluvia.
Se programan actividades fin de semana. el dia lunes 06 de Noviembre. llegaron 2 personas de la parte electrica, e Instalaron el Cableado de todas las Zonas excepto, aulas 1-2-3. se le Solicita ficha tecnica del material Instalado

Ashley Gonzalez
Residente Obra

Residente de Interventoria

07/11/2023 Personal / clima: Soleado.
1(un) oficial Servicongtrucciones; 1(un) oficial, 1(un) Ayudante JC Hidrosanitarios, 1(un) personal de Ventanería; 1(un) Inspector de Interventoría.
Actividades: Se Realizan Excavaciones para Red hidraulica. Bombas / tanques; fundida de Carcamo Area de Juegos; Remates Ventanería (Instalacion de Silicona y adecuacion Baldrizas).
Se le Solicita al Contratista mas personal en obra y Reprogramar actividades que esta fuera de los tiempos Segun el plan de Contingencia Suministrado

Ashley Gonzalez
Residente de Obra

Residente de Interventoría.

08/11/2023 Personal / clima: Nublado.
1(un) oficial, 1(un) Ayudante, Servicongtrucciones; 1(un) oficial. 2(dos) Ayudantes JC Hidrosanitarios; 1 (un) oficial. 1(un) Ayudante M2;
Actividades. Excavaciones para Red Hidraulica Bombas/tanques. fundida de Carcamo, Nivelacion terreno placa Bombas, Remates de limpieza y Pintura. Se Solicita al Contratista Verificar Medidas de tuberia y Entregar Replanteo area tanques.

Ashley Gonzalez
Residente Obra

Residente de Interventor.

09/11/2023 Personal / clima: Nublado.
1(un) oficial, 1(un) Ayudante, Servicongtrucciones; 1(un) oficial, 2(dos) ayudantes, JC Hidrosanitarios; 1 (un) oficial, 1 (un) Ayudante M2;
Actividades: Excavaciones para Red hidraulica Bombas/tanques. fundida de Carcamo, Nivelacion terreno y fundida de placa de Bombas. Remates, limpieza de pintura, y Remates pintura.

Ashley Gonzalez
Residente Obra

Residente de Interventoría

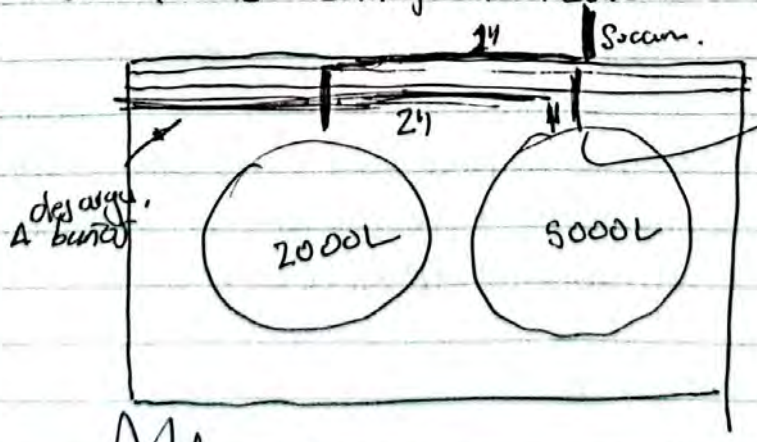
10/11/2023 Personal / clima: Nublado.
1 (un) oficial M2, 1 (un) Ayudante M2; 1 (un) oficial, 2 (Ayudantes) JC hidrosanitarios; 1 (oficial) 1 (un) Ayudante; Carlos Gutierrez.
Actividades: Instalacion parcial de lamparas, Instalacion de tuberia, limpieza, arreglo de Barandas. Llega tanque de 5000Lt.

Ashley Gonzalez
Residente Obra

Residente de Interventoria.

11/11/2023. Personal / clima: Nublado.
1 (un) Inspector de Interventoria / 1 (un) Residente de obra
1 (un) oficial, 1 (un) Ayudante M2; 1 (oficial) oficial, 2 (Ayudantes) JC hidrosanitarios; Actividades: Medicion de Cantidades Tuberia, Pintura e Instalacion de baguetas. Instalacion de tuberia tanques - bomba / medidor.; excavacion para tuberia. Acometida - medidor Externo. Remates barandas. Se Realizo medicion y Recorrido Con el Contratista. Se determina lo siguiente:

1. que la tuberia de de salida de las bombas a los tanques (succión) va hacer de 1", y el Contratista Garantiza que Con este diametro es Suficiente y da Garantia al Suministro de los tanques.
2. la tuberia de descarga va hacer de 2" hacia banos.
3. Tuberia de bomba a medidor 3/4" y 1/2".
4.



Ashley Gonzalez
Residente Obra

Residente de Interventoria.

12/11/2023	Personal 5 trabajadores, 2 eléctricos, 1 inspectora interventoria Clima: Nublado Actividades: Instalación tubería 2" demolición placa, instalacion tubería EMT. Ashley Gonzalez Residente obra. Residente de Interventoria.
14/11/2023	Personal / clima: Nublado 1(un) oficial, 1(un) Ayudante de Hidrosanitarios / 1(un) oficial, 2(dos) Ayudantes. M2; 1(un) oficial, 1(un) Ayudante, Carlos Gutierrez; 1(un) oficial, 1(un) Ayudante. Servi construcciones: Actividades: Remates baranda, Remates Pintura; Instalación de tubería - Medidor bombas / Regata para tubería / Instalacion de Lamparas hermeticas: No se funde placa bombas. Se aclara y se deja estipulada la siguiente información de la Red hidraulica del proyecto: del medidor a bomba: inicia en 1/2 y llega a bomba 3/4" ; de Bomba a tanques va tubo en 1" hasta el flotador que es de 1" ; de tanques a baños va de 2" y se reduce a la entrada de baños en 3/4". Se solicita al Contratista a estar atento a las actividades en obra, ya que la placa de las bombas esta que se funde desde hace 2 semanas y se esta fundiendo a pedazos. Contratista: la placa se finaliza el dia de hoy y ado se Pero fundida el dia de hayer es decir se fundio en 2 partes. Ashley Gonzalez Residente obra. Residente de Interventoria.
15/11/2023	Personal / clima: Nublado. 1 (un) oficial. 1(un) Ayudante de Hidrosanitarios / 1(un) oficial, 1(un) ayudante M2; 1(un) oficial Servi Construcciones. Actividades. Remates baranda., Remates Pisos de la Instalacion de tubería. Se realiza afinado de Placa de bombas. Se realiza revisión de conexiones eléctricas, para lo que se solicita por Parte del contratista definición de los puntos de coz y datos, en el

COLEGIO JOSE JOAQUIN CASTRO - SEDE A

BITACORA

12/01/2023

*CONTRATO DE OBRA: N° CO1.PCNTR.4077644
- CONTRATISTA: PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.
- OBJETO: "Adelantar obras de adecuación mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y lo mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la prestación del servicio educativo - Grupo 7".

*CONTRATO DE INTERVENTORIA: N° CO1.PCNTR.4146220
- CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
- OBJETO: "Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura (Grupo 7)".

cubrir, tapar, proteger los equipos (tableros, racks) que quedan en la Sala de profesores, de igual forma No retirar tubería, aparatos de elec. se debe Conservar Cableado y todo en. perfectas Condiciones para en su momento hacer las respectivas devoluciones de los espacios al Colegio.

V.o.B°.
Residente Interventoria
Residente obra.

11-10-2023 Miercoles: clima: mañana (soc)
Personal Contratista: Residente (1) oficial (1) ayudante(3) Soldador (1) SST(1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST(1) inspector(1)
Actividades Realizadas
- Continua las actividades de liberación de los Espacios Bloque #3, Salón de Profesores, Aula 5, 6 quedaron listas sobre las 11:30Am. para que se Inicie la intervención de las aulas
- Continua los trabajos de Soldadura de los modulos de la malla Contra impacto - Ensamblaje.

Nota. Se encuentra pendiente la instalacion de flanches en los Bloque 3-4 de las aulas que ya se entregaron, de igual forma el remate de la cubierta costado lateral. Del Salón de Danzas, y la instalacion de (1) ventana en aluminio

V.o.B°.
Residente Interventoria
Residente obra

12-10-2023 Jueves clima: mañana (soc).
Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (3) soldador (1) SST (1) Inspector (0).
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizados -

- Continua los trabajos de Soldadura, de los mallas Contra impacto Sede primaria
- Señalizacion, adecuacion de las areas se debe hacer para poder Iniciar las actividades de desmonte de las cubiertas delas aula del Bloque #3, 5.6 y salon de profesores.

Nota: Se encuentra pte la instalacion de los flancher de las aulas de pie kinder y Danzas en el Bloque #3 y de los salones en el Bloque 4, de igual forma no se ha realizado el cambio de los espejos por garantia. De los baños de niñas en la sede de Bachillerato, Se Encuentra pte el remate de la cubierta en unos de los Costado laterales (instalacion de tapa) del Salon de Danzas.

V.B°. V.B°.

Residente interventoria Residente obra

13-10-2023 Viernes - clima mañana (sol)

Personal Contratista: oficial (1) ayudante (2) soldador (1) SST (1) inspector (0)

personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

- Se inicia el montaje de los modulos de la malla Contra impacto costado sur de la cancha
- Inicia los demo desmontes, Retiro de cubierta existente en el Bloque 3, aula 5, 6
- Se realizo la instalacion de los flanches en el Bloque 4, queda pte la instalacion de los alfajias

V.B°. V.B°.

Residente interventoria Residente obra.

14-10-2023 Sabado: clima mañana (soc)

personal Contratista: oficial (1) ayudantes (3).
Soldador (1) SST(1) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST(1) inspector (1)
Actividades Realizadas

- instalacion y remate del montaje de los modulos de la malla contra impacto, en la rede primaria
- Continua los trabajos de desmonte. y retiro de la estructura existente de la cubierta en los salones 5 y 6 Bloque 3.

Vo.Bo.
Residente Interventoria residente obra.

15-10-2023 Domingo
16-10-2023 Festivo
17-10-2023 Martes clima: mañana (30C)
Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (2)
soldador (1) SST(1) maestro (1) inspector (0).
personal Interventoria: Residente(1) SST(1) inspector(1)
actividades realizadas

- Inicio trabajos sobre muros internos, en las aulas DEL Bloque #3, Retiro de humedad (pintura) existente, para poder impermeabilizador
- Se Inicio los trabajos de soldadura, de la estructura para los salones del Bloque #3,
- quedo listo. y retirado la cubierta del Bloque #3 Aulas 5 y 6.
- Se Inicia los trabajo de Pintura de la malla contra impacto, Color negro De acuerdo a la Solicitud. Dada Por la entidad (Sed)

Nota: el dia de hoy hace la solicitud el colegio, almacenista Angela, de retirar las conos, los perfiles que estan Ocupando la cancha en. la Sede primaria antes del 27 de Octubre debido a que

en este punto o Sede, va a hacer un Punto de Votación para el proximo 29 de Octubre, de igual forma arreglar la polisombra, de acceso peatonal que existe,

- Se encuentra PTE el remate de las cajas de inspección, terminar de instalar la tubería para el filtro en la Sede Primaria
- Aun No se han Cambiado los espejos de la bateria de Baño Sede Bachillerato, por Garantia

V.o.B°.

Residente Interventoria Residente obra

18-10-2023 Miercoles clima: mañana (nublado).

Personal Contratista: Oficial (1) ayudante (2) soldador (1) SST (1) inspector (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

- Continua las actividades de Pintura en comanche en la estructura - mallas contra impacto
- Se esta retirando la pintura de los muros internos en las aulas que estan presentando humedad para respectiva reparación
- El Contratista propuso Desmontar y recubicar la Tubería EMT DE 1" en el aula de profesores para poder hace la adecuaciones de la estructura y porticos de la cubierta

Residente interventoria Residente obra

19-10-2023 Jueves clima: mañana (nublado)

personal Contratista: Oficial (1) ayudantes (2). Soldador (1) Maestro (1) SST (1) inspector (0).

personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

- Se realiza el retiro de la teja en alberto que se retiro de las aulas 5,6 Bloque #3, vehículo autorizado.
- Continua las actividades de Retiro de pintura de los muros internos aulas 5,6 para realizar las reparaciones con estuco impermeabilizado.
- Excavación manual para los dados de las Columnas metalicas, Fundida e instalación de las platinas.

Nota: El Contratista Saco lonas y estan Ubicadas Con material de Reciclé, el compromiso es que hoy se deben levantar, retiras. NO pueden quedar en la Calle, (esquina del colegio).

10:40 ⇒ Se realiza el rifiro de las lonas Con material de Reciclé, queda limpia el area exterior del Colegio (ANDEN)

Residente interventoria Residente obra

20-10-2023 Viernes clima: mañana (sol)

Personal Contratista: Residente (0) SST(1) inspector(0) Soldador(1) Ayudantes (2)

Personal Interventoria: Residente (1) SST(1) inspector(1)

Actividades Realizadas

- Se inicia el montaje de los porticos en el aula 5 Bloque #3.
- Inicia la Demolición de la Canal y Columnas del pasillo Frente a las aulas #5
- Se Avanza Con el mantenimiento, lijado, y anticorrosivo para la estructura de la Cubierta

Nota
- Se encuentra pendiente el remate de la pintura de los mallas Contra impacto.
- No se ha realizado el Combio de los espejos por Garantia Baños de Baños sede Bachillerato.

- Se encuentra pendiente el remate, la culminación e instalación de la tubería y remate de las caja de inspección del filtro.
- El arreglo, o Cambio de la Canal aulas prefabricadas Sede primaria
- Se encuentra pte el Cambio de anclaje del shut de Basuras

Residente interventoria Residente obra

21-10-2023 Sabado. clima: mañana (sol)
personal Contratista: oficial (1) ayudantes (2) Soldador (1) SST (1) inspector (0)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
actividades realizadas.

- Se realizan actividades de pintura de los modulos de la malla Contra impacto en la Sede primaria
- Continua los trabajos de demolicion de viga Canal y Columnas pasillo aulas 5 y 6 Bloque #3.
- Continua los trabajos de montaje de los porticos para la Estructura de la cubierta Bloque #3.

Residente interventoria Residente obra

22-10-2023 Domingo.
23-10-2023 lunes clima mañana (sol)
personal Contratista: Oficial (1) ayudantes (2) Soldador (1) SST (1) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
actividades realizadas

- Se inicia el montaje de las columnas metalicas pasillo Hall aula #5.

- Culmina las actividades de pintura de la malla contra impacto, Sede primaria
- mantenimiento con anticorrosivo de la estructura para la cubierta, previo al montaje
- Avanza los trabajos de demolición de Columnas y Canal en Concreto Frente al aula #6 Bloque #3

Residente interventoria — Residente obra

24-10-2023 Martes clima: mañana (sol) Tarde (lluvias)

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (2) soldador (1) SST (1) inspector (1).

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

- Continua la instalación de Columnas 10x10 y Correas TIPO C aula #5.
- fundido de Dados 0.30x0.30 Aula#6, para el enclaje de las platinas y Columnas.
- Se realizo la instalación del anclaje en las puertas de los Shut de Basuras.
- Se inicio la instalación de Soportes metalicos. para el arreglo y ajuste de la Canal en las aulas prefabricadas Sede primaria.

Residente interventoria — Residente obra.

25-10-2023 Miercoles clima: mañana (sol)

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (2). Soldador (1) SST (1) inspector (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas.

- Continua los trabajos de Soldadura, instalación de

porticos, aula #6.
- mantenimiento con anticorrosivo a la estructura de la cubierta.
- fundida de 0.30x0.30.

Residente interventoria — Residente obra

26-10-2023 Jueves clima: mañana nublado.
personal contratista: oficial (1) ayudantes (2) soldador(1) sst(1) inspector(1)
personal Interventoria: Residente(1) sst(1) inspector(1)
actividades realizadas
- se inicia la instalacion de las correas en el aula #5.
- instalacion de columnas pasillo Hall aula #5
- Instalacion de la estructura porticos aula #6.

Residente interventoria — Residente obra

27-10-2023 Viernes clima: mañana: nublado
personal contratista: oficial (1) soldador(1) sst(1)
personal Interventoria: Residente(1) sst(1) inspector(1)
Actividades realizadas
- se realizan trabajos de soldadura, a la estructura de la cubierta (porticos, columnas) resoldada. de los puntos que se han instalados.

Residente interventoria — Residente obra.

28-10-2023. Sabado clima:
por actividades electorales, NO le pueden realizar actividades de obra en la institucion. hasta el proximo lunes 30 de octubre, el. Colegio queda en condiciones optimas, de acuerdo

a la solicitud hechas por el almacenista

Residente interventoria
Residente obra.

29-10-2023 domingo.

30-10-2023 lunes clima: mañana (nublado)

personal Contratista: oficial (1) ayudantes (3) maestro (0) soldador (2) SST ( ) inspector (1)

personal Interventoria: residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

- Continua los trabajos de soldadura, instalacion DC # para las correas del aula #6 Bloque #3.
- Se Inicia los trabajos de pintura en esmalte Color amarillo para las correas en el aula #5.
- Se encuentra PTE la instalacion de (1) ventana. Salon de Danzas
- Se encuentra PTE remate en la cubierta, y remate de la cubchilla en Bloque y pañete aula de Danzas.
- No se han Cambiado los espejos Batena de Baños Sede Bachillerato por Garantia

Nota: De acuerdo a la informacion suministrada la Semana pasada por el Contratista, hoy. Se Iniciaban las actividades de las aulas prefabricadas en la Sede Primaria, No se reporta Personal, No hay actividades.

Residente Interventora
Residente obra.

31-10-2023 Martes: clima: mañana: nublado).

Personal Contratista: oficial (2) ayudantes (5). Soldador (2) maestro (1) SST (1) inspector (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1).

Actividades Realizadas -

- Se Inicia actividades en la sede primaria, aulas prefabricadas, excavación manual para dados 0.30x0.30 para las Columnas 10x10.
- Continua los trabajos de pintura en ermalte. Sobre estructura (correas) aula #5
- Se Inicio en montaje de los Correas en. en aula #6 bloque #3
- Se encuentra pendiente el cambio de los espejos Baño Sede Bachillerato.
- El contratista debe Suministrar las Especificaciones de la Estructura que se va a utilizar para las aulas prefabricadas y poder ser revisadas y avaladas por la Interventoria.
- No se han Cambiado los espejos por Garantia de la Bateria de Baños Sede Bachillerato
- No se ha instalado la ventana en aluminio que esta pte del salon de danzas Bloque #3

Residente interventoria Residente obra

01-11-2023 Miercoles. clima: mañana: (nublado) Tarde (lluvias).

Personal Contratista: Oficial(1) ayudante(3) Soldador(2) SST(1) inspector(1)

Personal de Interventoria: Residente(1) SST(1) inspector(1)

Actividades Realizadas

- Continua las actividades de excavación manual, Para los dados 0.30x0.30 Para el anclaje de la estructura aulas prefabricados Sede primaria
- Avanza los trabajos de Soldadura de la estructura para la Cubierta aula 5.6
- Continua la trabajos de pintura en ermalte. Sobre estructura Cubierta

Nota: el dia de ayer. en horas de la tarde. durante el fuerte aguacero. que se presento. se evidencio filtraciones de agua en. uno de los salones que se entrego en el. Bloque 1. Se debe realizar el arreglo, reparacion para evitar en una proxima eventualidad. estos inconvenientes.

Residente interventoria

Residente obra.

02-11-2023 Jueves. clima: mañana (nublado) Tarde (lluvias)
personal Contratista: Oficial (1) ayudantes (3) soldador (2) SST (1) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas

- Se continua con los trabajos de pintura en esmalte sobre estructura Bloque # 3.
- Avanza los trabajos de Soldadura aulas #5 y 6.
- Continua la excavacion manual 0.30x0.30. para los dados de la estructura aulas prefabricadas.

Nota: El Contratista al dia de hoy NO ha sumistrado los Diseños. que en dias anteriores. se le solicito, del diseño de los dados (acero) y especificacion de la estructura que se va a utilizar para los aulas prefabricadas, y el diseño de mezcla. para los DADOS.

Residente interventoria

Residente obra.

03-11-2023. Viernes. clima: mañana (nublado).
personal Contratista: Oficial (2) ayudantes (3). Soldador (2) maestro (1) SST (1) inspector ( )
Posonal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas

- Continua los trabajos de pintura en esmalte sobre la estructura (cerchas, correas) Bloque 3 aula #5
- Se Inicia la excavacion manual para los Dados de refuerzo y el anclaje de las columnas 10x10 en el aula de profesores.
- Avanza los trabajos de amarre de acero 3/8 y flejes de 1/4 para los Dados de refuerzo de las aulas prefabricadas.
- El dia hoy se estan realizando el Cambio de los Espejos de la Batena de Baño por Garantia.

Nota: por recomendacion de la interventoria se debe realizar y mejorar el refuerzo de las pantallas de los Dados Sede primaria, y tambien extender un mortero, previo a la Fundida para que el acero No quede expuesto o tenga Contacto directo Con el terreno, Se reitera que a la Fecha el Contratista No ha Suministrado los diseños de la estructura, especificaciones del acero a utilizar en los Dados.

Residente interventoria Residente obra

04-11-2023 sabado clima: mañana (lluvias)

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (3) Soldador (2) maestro (1) SST (1) inspector (0)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

- Se realiza la Fundida de los Dados 0.30x0.30 para el anclaje de los columnas aulas prefabricadas
- Avanza trabajos de Soldadura
- No se puede avanzar en actividades de pintura en la estructura debido a las lluvias que se estan presentando.

Residente interventoria Residente obra.

5-11-2023 Domingo.
6-11-2023 Festivo.
7-11-2023 Martes clima: clima (sol) mañana
Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (2) soldador (2).
SST (1) inspector (0)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
- Continua los trabajos de Pintura Con esmalte sobre Cerchas aula #6.
- se inicia el desmonte de la Cubierta, Sala de Profesores.
- no se reportan actividades en las aulas prefabricadas Sede primaria

Nota: El Contratista debe Conseguir el remate, o terminación de la Fundida de los dados en la Sede Primaria aulas prefabricadas
No se ha instalado la ventana en aluminio Bloque #3. Salon de Danzas. Compromiso adquirido hace (1) mes por el Contratista, Estan pTES los pruebas de tintas

Residente interventoria Residente obra.

08-11-2023. Miercoles. clima: mañana (sol)
Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (2) SST ( ) inspector (1) soldador (2)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
- Continua los trabajos de Pintura en esmalte Sobre la estructura de la cubierta. Bloque #3 aula 6.
- Se Inicia el montaje de los portico en el aula de profesores.

- Se avanza con el desmonte de las ventanas existentes. aula de profesores.

Nota: no se reportan actividades de avance en las aulas prefabricadas Sede primaria. es importante arreglar los remates de la fundida de los dados para colocar la platina.

Residente obra.

Residente Interventoría

09-11-2023 Jueves clima: mañana (soc)

personal Contratista: oficial (1) ayudante (2) soldador (1) SST (1) inspector (1)

personal Interventoría: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

- Se Avanza con las actividades de instalación de los porticos en el aula de profesores.
- Se inicia la instalación de las platinas, para la estructura y anclaje de las aulas prefabricadas.
- instalación de Columnas Internas 10x10 Salon de profesores

Nota: recomendación importante para la instalación de las platinas Sede primaria, deben quedar alineadas, para que de igual forma queden las Columnas 10x10 cuando se instalen o se solden,

04:30. Por información de la almacenista del colegio durante los trabajos de soldadura sede primaria se presentaron altibajos en la Corriente, dejando Sin luz la Caseta de la Vigilante (seguridad). el Contratista debe arreglar y reparar, dejando todo como estaba.

Residente interventoría

Residente obra

10-11-2023 Viernes clima: mañana (nublado)
Personal Contratista: oficial (1) maestro(1) ayudante (1)
Soldador(1) SST(1) inspector(0)
Personal Interventoria: Residente(1) SST(1) inspector(1)
Actividades realizadas
- Se inicia la instalación de la cubierta primera capa. Salón #5 Bloque 3.
- No se reporta actividades de obra en la sede primaria, aulas prefabricadas.

Residente interventoria Residente obra.

11-11-2023 Sabado: clima: mañana (sol)
Personal Contratista: oficial(1) ayudantes(1) Soldador(2) SST(1)
Personal Interventoria: Residente(1) SST(1) inspector(1)
Actividades realizadas
- Se continua con las actividades de instalación de la cubierta aula #6 Bloque #3 primera capa y. se inicia la Segunda Capa costado norte en el aula #5
- No se reporta actividades, no hay personal laborando en las aulas prefabricadas

Residente interventoria Residente obra.

12-11-2023 Domingo.
13-11-2023 Festivo
14-11-2023 Martes: clima: mañana (sol)
Personal Contratista: Maestro (1) ayudantes(2)
soldador (2) SST( ) inspector(1)
personal Interventoria: Residente(1) SST(1) inspector(1)
Actividades realizadas
- Se continua Con trabajos de instalación de la cubierta Segunda Capa aula 5 y 6. Bloque 3.

No se reportan personal ni actividades en las aulas prefabricadas.

Nota! No se ha colocado la Ventana en aluminio que esta pte en el Salon de danzas, de igual forma NO se ha hecho la reparación, en la Sede primaria Con respecto a la energía de la Caseta de vigilante.

⇒ Se encuentra pte la instalación de la tubería de Red P; que retiro el Contratista para los arreglos en el Bloque 4.

Residente interventoria — Residente obra

15-11-2023 Miercoles clima: mañana (sol)

Personal Contratista: Oficial (1) ayudante (1) soldador (3) Maestro (1) SST (1) inspector ( )

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

- Se remata la instalación de la Cubierta en las aulas 5 y 6 Bloque #3.
- Se avanza Con los trabajos de Pintura de la Estructura (correas) Salón de profesores.
- Se reanudan actividades en la Sede primaria aulas prefabricadas, trabajos de soldadura.

Nota: Aun No se han hecho las pruebas de tinta. en las aulas 5 y 6 Bloque 3, y el Compromiso era antes de instalar la Cubierta, de igual forma ya se habia definido los puntos por area para que no se Pinten. y poder. realizar las pruebas,

Aun el Contratista No ha Suministrado. los Diseños de las aulas prefabricas, y Diseños y especificaciones de la estructura.

Residente interventoria
Residente obra.

2-11-2023 - Jueves clima: mañana (sol)
Personal Contratista: Oficial (1) ayudantes (2). soldador (3)
SST (1) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
- Se Inicio el montaje de la cubierta del Salon de profesores.
- Avanza los trabajos de soldadura y refuerzo de la Estructura aula de profesores
- Se Continua los trabajos de instalación de estructura para aulas prefabricadas Sede Primaria

Nota: Aun el Contratista no ha Pasado, Suministrado los diseños de la estructura de las aulas prefabricadas, para Revisión y aprobación por parte de la interventoria y el Contratista inicio actividades Sin Diseños.

Residente interventoria
Residente obra.

3-11-2023 Viernes, clima mañana (sol)
Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (2)
Soldador (3) SST ( ) inspector ( )
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
- Culmina las actividades de instalación de la segunda Capa de la cubierta Salon de profesores
- Avanza los trabajos de Pañete de los muros en las aulas, para Continuar.

Se Recibe Ceramica piso de 20x30 Alfa. Llegan Rotas 2 Cajas de Azul. Se le Solicita al Contratista mayor personal. y Entrega de actividades.

Residente de Interventoria.

10/10/2023 Personal - clima Soleado.
1(un) Maestro, 2(dos) oficiales, 2 dos Ayudantes, 2 (ayudantes) Dyj.
Actividades. demolicion Placa cubierta, limpieza de Muro de Cerramiento, demolicion pañete baños.

Residente de Interventoria.

11/10/2023 Personal - clima Nublado.
1(un) Maestro, 2(dos) oficiales, (2) dos Ayudantes, 2(dos) Ayudantes.
Dyj. Actividades. Demolicion Placa Cubierta, limpieza de Muro Cerramiento, pañete y Mamposteria baños.

Residente de Interventoria.

12/10/2023 Personal - clima Soleado
1(un) maestro, 2 (dos) oficiales, (2) Ayudante, ANX; 2(dos) Ayudantes
Dyj. Actividades: pañete baños, Mamposteria baños, demolicion. Cubierta. No se Realizan actividades adicionales.

Residente de Interventoria.

13/10/2023. Personal / clima Soleado.

1 Maestro, 2 oficiales, 2 Ayudantes ANX; DYJ 2 Ayudantes.
Actividades: Mantenimiento baños, paneles baños, demolición placa bloque ocho. Se le solicita al Contratista agilizar y Realizar mas actividades ya que no se ve avance en el proyecto.

Residente de Interventoría.

14/10/2023 Personal / clima Soleado.
1 Maestro, 2 oficiales, 2 Ayudantes ANX; DYJ 2 Ayudantes.
No se Realizan labores x falta de pago de planillas de Seguridad.

Residente de Interventoría.

17/10/2023 Personal / clima Nublado

No hay personal en obra por parte de ANX; DYJ (1) oficial, (2) Ayudantes, demolición placa Abierta y Viga de abierta, inicio labores después de las 11am por falta de Permiso Firmado. el personal de ANX no ingresa x falta de pago de planillas. Se le Solicita al Contratista tener mas Control para no perder tiempo por falta de estos recursos; se observa que falta parte de la Estructura Metalica del baño, hacen la Conta o Cocina existente.

Residente de Interventoría.

18/10/2023 Personal / clima: Nublado.
1(un) oficial, 2 (dos) Ayudantes, DyJ; No llega personal de ANX. Se le solicita al Contratista aparonarce del proyecto ya que no hay personal y si hay actividades ya definidas. (Bloque de Aulas, Shut de basuras, baños, Muro de Cerramiento.) Se le solicita tambien verificar los precios para Cambio del Muro de Cerramiento para poder Recibir esta actividad.

Residente de Interventoria.

19/10/2023 Personal / clima Nublado.
1(un) oficial, 2 dos Ayudantes DyJ; No hay mas personal. Se le solicita al Contratista Retirar de manera urgente el material de demolicion, ya que puede afectar la malla de Cerramiento y la placa de la Cancha. Se Retira un Viaje de RCD, 3:00pm.

Residente de Interventoria.

20/10/2023 Personal / clima: Nublado.
1(un) oficial, 2(dos) Ayudantes (DyJ): 1(un) Inspector de Interventoria. Solo se Estan Realizando labors de demolicion de placa y Vigas. Ahorita, se Retira un Viaje de Escombro (RCD) 7:00am. Se le Sugiere al Contratista que el proceso de demolicion de las vigas y placa sea paralelo dejando el eje 1-5-A al F. y no secuencial como lo estan Realizando ahora. Se le Recuerda al Contratista Retomar labores en los baños y adecuar Estructura hacia la Cocineta o Barra.

Residente de Interventoria

21/10/2023. Personal / clima Soleado.

No hay personal en obra trabajando. Se le solicita al Contratista mayor interés en el proyecto ya que el avance en obra es mínimo.

Residente de Interventoría.

23/10/2023. Personal clima Soleado.

No hay personal en obra laborando, Mencuna el personal esta que es por falta de pago de planilla (personal Subcontratista ANX, DyT). Se le solicita al Contratista Cumplir con los pagos correspondientes a los Subcontratistas para que no suceda este tipo de Situaciones, y la obra no quede sin actividades Realizadas.

Residente de Interventoría

24/10/2023. Personal / clima Soleado.
1 (un) oficial, 1 (un) Ayudante, (DyT): 1 (un) Inspector de Interventoría.
Actividades demolición Acta 203 Viga, cubierta. Se le solicita al Constructor la siguiente información para Continuar con las labores del proyecto.
1. Donde bajan niños. Cuando van a Retomar esta labor.?
2. Instalación de cubierta. Se debe tener encuenta finalizar la Instalación de la perfilería Metálica hacia la Cubierta para la Excelente Instalación.
3. Niveles de piso baños y Área Comun. Se ha solicitado en Varias Ocasiones pero no se ha Realizado; esto Con el fin

de saber que tanto se va a demorar de pago en el area. Comun. Cuando se Realiza esta labor?
4. Muro de Cerramiento. No se ha terminado de Cambiar piezas mal instaladas; no se ha terminado de enfoquillar y lavar las pared o muros y Corregir dilataciones. Retiro de Cerramiento y RCD Exterior.
5. Se debe instalar la tubería del Cargamento para cubrir esa excavacion. Cuando se Realizan estas labores.
6. Inicio de Cimentacion bloque Aulas. Se necesita dejar un buen Replanteo con puntos de Referencias de Cada eje. y sobre la Estructura existente. Cuando se Realizan estas labores.
7. Labores en el Shut de basuras. Estan detenidas unas de 1 mes. Cuando se Retoman estas labores?
Es clave una Respuesta oportuna por parte del Contratista o Realizar un plan de Contingencia, teniendo en cuenta el tiempo de Retraso que lleva el proyecto y la fecha de. Entrega.

Residente de Interventoria.

25/10/2023 De acuerdo a lo solicitado por interventoría se envía el día lunes 23 de octubre plan de contingencia para colegio MORACUBA C en donde se plantean los recursos y las fechas de entrega de cada actividad:

EDIFICIO	28/02/2024
BAÑOS	03/12/2023
CANCHA	20/01/2024
SHUT BASURAS	30/12/2023
CUARTO REFRI.	25/02/2024
PERIMETRAL	18/01/2024

*Nota Interventoria: Este plan de Contingencia se esta rehusando porque la fecha de terminación tiene que ser a mas tardar el 30/01/24

Personal / Cima Nivelado
1(un) oficial, 1(un) Ayudante, 1(un) Inspector de Interventoria.

Se Realizan actividades de demolicion Viga de Cubierta.

Residente de Interventoria.

26/10/2023 Personal / clima Nublado - lluvioso
2 (dos) oficiales, 3 (tres) Ayudantes; D4J: Actividades. demolicion Vigas de Cubierta; Acopio de material de demolicion para Retiro del dia de manana 27 de octubre. lluvias esporadicas en el dia.

Residente de Interventoria.

27/10/2023 Personal / clima Nublado.
4 (Cuatro) oficiales, 8 (ocho) Ayudantes; D4J. Actividades. Demolicion de Vigas Cubierta Ada 203 y Sala Informatica. Retiro de Materia Viga 6m3 / Se Retoman labores en el Shut de basuras. Se le Solicita al Contratista Retomar las otras labores. (Baños, Muros, Espacios Comunes). llega Personal de ANX (2 oficiales, 2 Ayudantes) 11:00 am.

Residente de Interventoria.

28/10/2023 Personal / clima Nublado.
3 (oficiales), 4 (cuatro) Ayudantes, D4J; 2 (dos) oficiales, 2 (dos) Ayudantes, ANX (1) un Inspector de Interventoria, 1 (un) Residente de obra; Actividades. Demolicion Vigas Cubierta, Excavacion Zapatas, Levado Muros, Remate baños.

Residente de Interventoria.

30/10/2023 Personal / clima Nublado.
2(dos) oficiales, 4(cuatro) Ayudantes. (DyJ); 2 (dos) oficiales, 2(dos) Ayudantes, ANX; 1(un) Inspector de Interventoria; 2(dos) profesionales SST de obra y Interventoria; Actividades: demolicion Vigas de Cubierta y Placa, Excavacion, Zapatas; Pañete interno y Externo Baños, Lavado de Muro de Cerramiento. Realizar labores el Fin de Semana (domingo 29/10/2023), Se le Solicita al Contratista Realizar el replanteo Correspondiente. para la Verificación de la Cimentacion. el pañete de los baños se aclara que las Columnas Metalicas van diluidas a la mampostaria y pañete, Corregir actividad Vigualizada en obra.

Residente Interventoria

30/10/2023 se evidencia que el personal de DYJ Trabajo el 29/10/2023 en Altoras y no estaba presente ningun coordinador de Altoras.
se recuerda que cuando se firma el permiso de Trabajo de fin de semana se solicita un coordinador o no se pueden realizar Actividades.
Atentamente
Alvaro Romero Ballesteros Inspector SST Interventoria colegras

Residente de Interventoria.

31/10/2023 Personal / clima Nublado.
2(dos) oficiales, (2) Ayudantes (DyJ); 2(dos oficiales, 2(dos) Ayudantes. ANX; 1(un) Inspector de Interventoria; 1(un) Residente de obra. Actividades: Demolicion de Viga y placa Cubierta; Lavado de fachada Muro Cerramiento; Pañete Baños.

Residente de Interventoria.

01/11/2023 Personal / clima: Soleado.
1(un) oficial, (2) Ayudantes (ANX); (2) oficiales, (3) Ayudantes (DyJ)
Actividades. Demolicion Viga y placa Cubierta Aula 201 y 205.
Retiro de Material de demolicion a sitio de acopio Cancha, pañete baños y lavado Muros de Cerramiento. Se Solicita al Constructor. Seguimiento a muros del Aula 201-205 y muro longitudinal Corredor 2° piso ya que se piensa ir demoliendo paralelamente a la demolicion de la Cubierta; el muro que divide el aula 201 y 205 esta suelto y solo tiene un punto de amarre. Verificar Estado de estos elementos. Se Solicita Retiro de Escombros y no acumular tanto en Ciertas areas de la Cancha.

Residente de Interventoria.

02/11/2023 Personal / clima: Nublado
1(oficiales), 4(Cuatro) Ayudantes. (DyJ); (1) oficial, (2) Ayudantes ANX; 1 (un) Residente de Obra; 1 (un) Inspector de interventoria.
Actividades: demolicion de Vigas y placa cubierta (Aula 205); Instalacion de perfileria Retiro baños, pañete interno baños; laborg. en el Shut de basuras. Se le Sugiere al Contratista proteger en el area del bloque de Aulas para las labores de Cimentacion, Plastico; y Verificar Constantemente (solicitud) los muros perimetrales para evidenciar Cualquier agrietamiento Considerable, y Considerar apuntalar los muros si es necesario.

Residente de Interventoria.

03/11/2023 Personal / clima: Nublado
3 (tres) oficiales, 3 (tres) Ayudantes, D y J; 1 (oficial), 2 (dos) Ayudantes AUX; 1 (un) Inspector de Interventoría. Actividades: Demolición y Retiro de Vainilla Estructura de Cubierta; Labores shut de Basuras, Cambio de piezas Muro de Cerramiento; Pintura perfilería Baños. Realizando seguimiento al plan de Contingencia Suministrado. Se Realizan las Siguientes observaciones.

Actividad	Fecha entrega.	Observacion
Demoliciones.	3/11/2023.	No finaliza hoy, Reprogramar Entrega.
Suministro de Estructura	27/10/2023.	No ha llegado a obra. Reprogramar entrega.
Instalacion de teja	5/11/2023.	No ha llegado el material a obra.

Se le solicita al Contratista replantear estas actividades y cumplir con las fechas pactadas.

Residente de Interventoría.

04/11/2023 Personal / clima: Nublado.
3 (tres) oficiales, 5 (Cinco) Ayudantes D y J; 1 (un) Inspector de Interventoría, 1 (un) Residente de obra. Actividades: Retiro y limpieza de. aulas y acopio de material. No se Realizan labores en el shut por lluvias esporadicas.

Residente de Interventoría.

09/11/2023. Personal / Soleado.
3 (tres) oficiales, 5 (cinco) Ayudantes, 04; Residente de 04S = 3 personas
Se Realiza Retiro de Escombro, se Retiro (1 mini Bam 7m³ y se programa otro. Se Realizan labores Shot de bagura, Instalacion de columnas y Soldadura; Replanteo de Bloque aula para Cimentacion estructura, Excavacion Zapatas. Realizando seguimiento plan de Contingencia se Realizan las siguientes Observacion.

Actividad	fecha de Entrega	Observaciones
Demolicion.	03/11/2023.	Llevan 4 dias de atraso.
Suministro Estructura	27/10/2023	Llevan 10 dias de atraso
Instalacion teja	05/11/2023	Llevan 2 dias de atraso

Se le solicita al Contratista Resolver y Reprogramar las actividades que llevan Retraso.

Residente de Interventoria.

03/11/2023 Personal / Soleado, llovizno despues de las 10am
3 (tres) oficiales, 5 (cinco) Ayudantes 04: 1 (un) Residente de obra, 1 (un) Inspector de Interventoria. Se Realizan labores en el shot de bajadas y excavacion para Cimentacion Aula Eje 1-A. Zapata ZA1-22. Se Verifica Replanteo y se evidencia que hay viga existente del bloque aula, se solicita al Contratista Comunicarse con el Estructural para Consultarle si se puede ver mayor estas dos Zapatas Z1 (Eje A-1-2) hacia la parte Interna del Aula aproximadamente 15cm.

Residente de Interventoria.

09/11/2023 Personal / Soleado.
3 (tres) oficiales, 5 (cinco) Ayudantes D y J; 1 (un) profesional Sst a obra; 1 (un) profesional Sst a Interventoria; 1 (un) profesional Interventoria; Actividades: Excavacion manual Viga de Cimentacion. Instalacion Perfileria shut de basuras, demolicion Cubierta. Excavacion manual Zapatas. Se le solicita al Contratista. Realizar un Replanteo completo de las aulas (bloques). Llega Cubierta baños.

Residente de Interventoria.

10/11/2023 Personal / Soleado.
3 (tres) oficiales), 5 (cinco) Ayudantes D y J; 1 (un) Residente de obra, 1 (un) Residente de Interventoria, 1 (un) Inspector de Interventoria; Visita por parte de la Supervisora del proyecto x parte de la SDE; Actividades: Excavacion Manual Zapatas, Perfileria shut. Solicitud demolicion Cubierta; Replanteo.

Residente de Interventoria.

11/11/2023 Se Realizan las mismas labores y llega el mismo personal; Llega. Perfileria, bloque Aulas).

Residente de Interventoria.

12/11/2023 Personal: 3 trabajadores, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra
Clima: Nublado (Domingo).
Actividades trabajo en alturas, demolición placa. Se programan labores para el 13/11/2023. Llegan 4 trabajadores. (Lunes festivo).

Residente de Interventoria.

14/11/2023 Personal / clima: Soleado.
3 (tres) oficiales, 5 (cinco) Ayudantes D y J; 1 (un) profesional tecnico de interventoria; 1 (un) Residente de Obra. Se Retira un (1)

COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS - SEDEA

12/01/2023

BITACORA

*CONTRATO DE OBRA: N° CO1.PCNTR.4077644
- CONTRATISTA: PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.
- OBJETO: "Adelantar obras de adecuación mejoramiento y mantenimiento correctivo, de las plantas físicas, así como la adecuación y el mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la prestación del servicio educativo - Grupo 7"

*CONTRATO DE INTERVENTORÍA: N° CO1.PCNTR.411622
- CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIO
- OBJETO: "Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura (Grupo 7)".

Powered by CamScanner

12/10/2023	personal obra: Sin personal personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST clima: Soleado. Actividad: Frente de obra sin actividad.
Nota	Se solicita. dar prioridad a area intervenir, poco avance en frente de obra
	Res Interventoria Res obra
13/10/2023	personal obra: (1) ayudante personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST clima: Soleado

Powered by CamScanner

	Actividad: se evidencia extendido de recebo y compactación de este mismo, aún no se ha reparado tubería rota, se solicita realizar reparación Res Interventoría. Res obra
14/10/2023	personal de obra: (1) maestro, (7) ayudantes. Personal Interventoría: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST clima: soleado. Actividad.: se continua con instalación y compactación de material. Res Interventoría. Res obra.
17/10/2023	personal de obra.: (1) maestro., (4) ayudantes. personal interventoría: (1) Residente, 1 inspector, 1 SST clima: soleado. Actividad.: se continua con instalación y compactación de material, se recomienda. dar buena compactación. ya que se evidencia material suelto. Res Interventoría. Res obra
18/10/2023	personal obra: (1) maestro, (4) ayudantes. personal interventoría: (1) Residente, (1) inspector, 1 SST clima: soleado / lluvioso. Actividad.: se continua. con instalación y compactación de material, lluvias fuertes a partir 2:30 pm, se recomienda retirar material humedo y de nuevo realizar

Powered by CamScanner

	conformacion de estructura Res Interventoria Res obra
19/10/2023	personal obra: (1) maestro, (3) ayudantes personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST clima: soleado Actividad: se continua con instalacion y compactacion de material en lateral cancha. Res Interventoria Res obra
20/10/2023	personal obra: (1) maestro, (2) ayudantes personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST clima: soleado Actividad: se continua con compactacion de material, se solicita a contratista programar densidades. con el fin de avanzar en actividades en este frente de obra. Res Interventoria Res obra
21/10/2023	personal obra: Sin personal personal interventoria: (1) Residente, (1) inpector, (1) clima: soleado Actividad: Frente de obra sin actividad. se evidencia material con alta saturacion, contratista programa densidades para el dia lunes. Res Interventoria Res Obra

Powered by CamScanner

23/10/2023 personal obra: (1) maestro, (1) ayudante.
personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST
clima: soleado.
Actividad: se realiza toma de densidades en dos puntos del area a intervenir; se evidencia material con alta saturacion, resultado de toma 1: 85.5%. y resultado de toma 2. 80.9% evidenciando asi que ninguna de las dos tomas comple con lo requerido (95%), se recomienda a contratista retirar las capas del material que evidencian saturación, instalar. material seco, verificar la conformacion de la estructura (compla.) y mejorar la compactacion con el fin de programar de nuevo toma de densidades y que estas cumplan, hasta. realizar de nuevo las tomas de las muestras, no se autoriza a continuar con ninguna otra. actividad.

Res Interventoria Res Obra

24/10/23 personal obra: 1 operativo canguro
personal Interventoria: (1) Residente, (1) SST, (1) inspector
clima: soleado
Actividad.: se evidencia 1 trabajador, retirando material saturado, instalando material seco y compactando este, siendo las 12:30 pm aprox, se retira canguro y personal de frente de obra, se programa toma de densidades para el dia de mañana

Res Interventoria Res Obra

Powered by CamScanner

25/10/23. personal obra: (1) inspector, (1) ayudante.
personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
Actividad.
se realiza toma de densidades siendo las 9:36 am aprox, se toman dos puntos iniciales arrojando como resultado de primero: 93,8%, 96% del segundo, se toma una tercera muestra con resultado 94.2%, promediando estas tres. se obtiene resultado de 95% dando aprobacio para continuar con actividades en esta area.

. V.B°.
Res Interventoria Res obra

26/10/2023 personal obra: (2) maestro, (1) ayudante.
personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
clima: soleado
Actividad: se instala formaleta., se inicia con instalación de malla de refuerzo., se solicita a contratista notificar a la interventoria con tiempo para realizar debido acompañamiento a actividad de fundida.

. V.B°.
Res Interventoria. Res obra

27/10/2023 personal obra: (1) maestro, (1) ayudante.
personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST.
clima: Soleado
Actividad: se continua instalacion de acero, actividad se realizara hasta medio dia por jornada electoral

. V.B°.
Res Interventoria Res Obra

Powered by CamScanner

28/10/2023 personal obra: Sin Personal
personal interventoria:
Actividad: Frente de obra sin actividades debido a jornada electoral.

[redacted] V.B.
Res. Interventoria Res Obra

30/10/2023 personal obra: Frente de obra sin personal
personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst
clima: Nublado.
Actividad: frente de obra sin personal, sin actividad, se solicita a contratista gestionar temas de personal y de materiales.

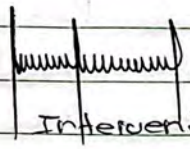
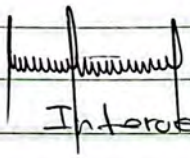
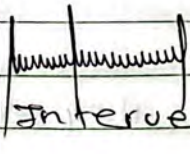
[redacted] V.B.
Res Interventoria Res. obra.

31/10/2023 Personal obra: Sin personal.
Personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
clima: Nublado.
Actividad: Frente de obra sin actividad, sin personal, se solicita a contratista gestionar y Priorizar frente de obra., tiempos muertos sin avance.

[redacted] V.B.
Res Interventoria Res obra.

01/11/2023. Personal obra.: Sin Personal.
Personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
Clima. Nublado.
Actividad: Sin actividad.

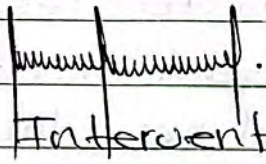
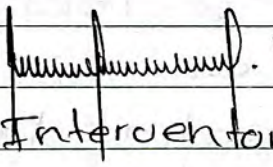
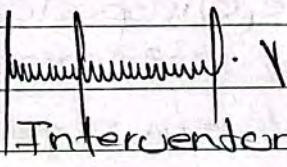
Powered by CamScanner

02/11/2023	personal obra: Sin personal Personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, 1 sst. Clima: nublado / lluvioso. Actividad: Frente de obra sin actividad, poco avance, se solicita a contratista gestionar temas de personal y material  Res Interventoria. V°.B°. Res obra
03/11/2023	personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) ssst Personal Obra: Sin personal Clima: Nublado / lluvioso. Actividad: Frente de obra sin personal sin actividad.  Res Interventoria. V°.B°. Res obra
04/11/2023	personal obra: Frente de obra sin personal, sin actividad Personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst Clima: soleado Actividad: Frente de obra sin actividad, se solicita a contratista. gestionar personal, tiempos muertos en frente de obra.  Res Interventoria. V°.B°. Res obra
07/11/2023	Personal obra: 8. ayudantes, (1) maestro, (1) Residente. personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. clima: soleado

Powered by CamScanner

	Actividad. Se evidencia mixer y bomba, en frente de obra, actividad programada. y no notificada a. Interventoria, en area a fundir falta tramo por instalacion de malla, se solicita realizar gestión de materia, se realiza asentamiento y este no comple, contratista realiza devolucion de mixer, se realiza instalacion de malla faltante. se solicita corregir traslapos y amarrarlos bien, se recibe segundo carro, se verifica asentamiento y este comple, se toman muestras de concreto., actividad se desarrolla con normalidad, se evidencia adecuado vibrado se recibe tercer carro y se realiza asentamiento, este comple, se continua con fundida, se recomienda a contratista realizar dilataciones a placa. teniendo en cuenta la longitud de esta misma, se solicita realizar jornada de orden y aseo en esta area.
Nota:	se solicitan resultados de muestras tomadas en anden.
08/11/23.	personal de obra: sin personal. personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. clima: soleado. Actividad: frente de obra sin personal, sin actividad V.B°. Res Interventoria Res obra
09/11/2023	personal obra: (1) maestro, (1) ayudante. personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SI

Powered by CamScanner

	Clima: Soleado Actividad: Se evidencia personal realizando dilatacion de placa; actividad se desarrolla con normalidad.  Res Interventoria Res obra
10/11/2023	personal obra: (1) maestro, (1) ayudante. personal interventoria: (1) Residente., (1) inspector, (1) SST clima: soleado. Actividad: se continua con dilatacion de placa. avance minimo en frente de obra.  Res Interventoria Res obra
11/11/2023	personal de obra: (1) maestro., (1) ayudante. personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST. Clima: soleado Actividad: Jornada de orden y aseo; se evidencia minimo avance, contratista realizara trabajos de fin de semana. con el fin de recoperar tiempos muertos.  Res Interventoria Res obra

COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS B

BITACORA

* CONTRATO DE OBRA: N°CO1.PCCNTR.4077644
- CONTRATISTA: PROFESIONALES ASOCIADOS
- OBJETO: "Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas fisicas, asi como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la prestación educativo - GR 7"

* CONTRATO DE INTERVENTORIA: N°CO1.PCCNTR.4146220
- CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
- OBJETO: "Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas fisicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura. GR 7"

Powered by CamScanner

	V°.B°. Jerfenson B. Huertas Res Interventoria Res Obra
04/12/2023	personal obra: (1) soldador, (4) armador, (1) maestro, (6) ayudantes Personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. Clima: Nublado / soleado Actividad Bloque 1: se continua con pañete para muros. y sobrepa Bloque 2: se continua con mamposteria para muro bula 1, y se continua con armado de estructura metalica., se evidencia pintura por perfileria V°.B°. Jerfenson B. Huertas R Res Interventoria Res obra
11/10/2023.	personal obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro, (6) ayudantes, 1 sst personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. Clima: soleado Actividad. Bloque 1: se continua continua con concreto para columna tas y se realizan anclajes para vigueta, se evidencia poco avance, falta de material, se le indica a Contratista solucionar tema con el fin de evitar atraso. Bloque 2: se continua con pañete para cuchillas y se evidencia instalación de I.P. en baño, se continua con armado de estructura. V°.B°. Jerfenson B. Huertas R. Res Interventoria Res Obra
12/10/2023.	personal obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro, (6) ayudantes, 1 sst. Personal Interv: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst

Powered by CamScanner

Clima: soleado.
Actividad
Bloque 1: se evidencia parrete para caja principal, figurado de acero para vigueta., se solicita distanciar bien los flejes
Bloque 2: se continua soldada y armado de estructura metalica.

Res Interventoria. V.B.

Jerfenson A. Loaiza
Res obra

13/10/2023 personal obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro, (6) ayudantes, (1) sst
personal ~~obra~~ Interventoria: (1) Residente, (1) sst, (1) inspector.
Clima: despejado
Actividad.
Bloque 1: se continua con parrete en muros., se continua con punto para lavamanos, se inicia instalación de red hidraulica, se solicita a contratista realizar prueba de presión. ;posterior a la prueba se realizara aprobado por parte de la interventoria, si esta comple.
Bloque 2: se continua con instalacion de. perfiles en. aula 5, se continua con mamposteria aula 1., se continua armado de estructura metalica en piso.

Res Interventoria. V.B.

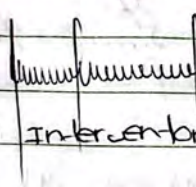
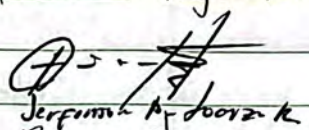
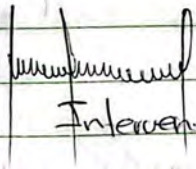
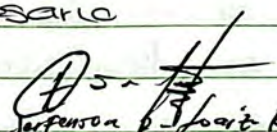
Jerfenson A. Loaiza
Res obra

14/10/2023 personal obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro, (4) ayudantes, personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst
Clima: soleado.
Actividad: Se continua con parrete en muros, se realiza instalacion tuberia hidraulica en bloque 1.

Powered by CamScanner

	Bloque2: Se continua con instalacion de estructura metalica. Jerfenson A. Jaramillo R. Inspector obra Res Interventoria. V°B° Res Obra
17/10/2023	personal obra: (1) soldador, (1) armador, (2) maestros, (2) ayudantes personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST clima: soleado / lluvia a partir de las 2:30 pm aprox. Actividad. Bloque 1: se continua con instalacion tuberia hidraulica Bloque 2: se continua con mampostería aula 1, se instala acero; se continua con montaje de estructura metalica. Jerfenson A. Jaramillo R. Res Interventoria. V°B°. Res Obra
18/10/2023	personal obra: (1) soldador, (1) armador, (2) maestros, (3) ayudantes Personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST. Clima: soleado Actividad. Bloque 1: se continua con instalacion de tuberia hidraulica, se solicita a contratista contar con equipo necesario para realizar prueba de presion Bloque 2: se continua con estructura metalica., se verifica acero para aula 1., se evidencia concreto para columnetas. Jerfenson A. Jaramillo R. Res obra. Res Interventoria V°B°
19/10/2023	personal obra: (1) soldador, (1) armador, (2) maestros, (3) ayudantes personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST. clima: Nublado

Powered by CamScanner

	Actividad Bloque 1: se realiza sobre piso en baño. Bloque 2: se continua con armado de estructura metalica se evidencia famaleta. y concreto para Vigueta.  V°.B°. Res Interventoria  Res Obra
20/10/2023.	personal obra: (1) soldador, (1) armador (1) maestros, (3) ayudante. Personal Interventoria: (1) Residente, (1) Inspector, (1) sst clima: Nublado Actividad Bloque 1: se continua con sobre piso para baño Bloque 2: se retira famaletas y se evidencian columetas hormigoneadas, se solicita a contratista demoler estos elementos y ejecutar actividad., se debe garantizar contar con equipos necesarios para un buen proceso constructivo
Nota	Adicionalmente se solicita verificar niveles en bloque 1, ya que se evidencian zonas irregulares, es necesario verificar y dar lugar a corrección en caso de ser necesario  V°.B°. Res Interventoria  Res Obra
21/10/2023.	Personal Obra: (1) maestro, (1) ayudante Personal Interventoria: (1) Residente, (1) Inspector, (1) sst. Clima: Soleado Actividad Bloque 1: Se continua con sobre piso. Bloque 2: Sin personal, se evidencia reparacion en. elementos de concreto, se le reitera a contratista

Powered by CamScanner

	la solicitud de demolición de estos elementos, adicionalmente, se recuerda compromisos de entrega, avances minimos por falta de personal. cubierta.
	V.B°. Res Interventoria — Jefferson A. Obando K Res obra.
23/10/2023	personal obra: (1) maestro, (1) ayudante, (1) sst, (1) inspector. personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector., (1) sst. Clima: soleado. Actividad Bloque1: se realiza prueba de presión para tubería hidraulica, prueba inicia sobre 2:15 pm aprox. Bloque2: sin personal, sin actividad.
Nota:	Siendo las 3:30 aprox se verifica manometro y se observa despresurización, se revisan tapones y se evidencia goteo en la mayoria, se le indica a contratista que debe realizar cambio de estos, posterior al cambio de accesorios se debera realizar de nuevo prueba de presión.
	V.B°. Res. Interventoria — Jefferson A Obando K Res obra
24/10/2023	personal obra: personal Interventoria: (1) Residente, (1) Inspector, (1) sst Clima: lluvioso. Actividad: Bloque1: se inicia con enchape. Bloque2: se continua armado y soldadura de estructura metalica, se evidencia pintura de perfileria., se inicia instalación de teja en aulas bloque 2.
Nota:	se evidencian actividades en aula 1, pese a la

Powered by CamScanner

solicitud de demolicion de columnetas, se reitera solicitud nuevamente a contratista.

Res Interventoria: Res obra:

25/10/2023 La demolición de las columnas se va a realizar una por una, para atender la observación de la interventoría, esta actividad se hará después de votaciones ya que tenemos compromisos para entregar las áreas, pero no se va a para la actividad de instalación de teja ya que la actividad es independiente a la otra y no interfiere en su ejecución de la demolición de las columnas El baño de movilidad reducido quedara listo para cumplir su funcionalidad para las votaciones, las demas areas como el patio concha y la entrada de porteria se esta realizando el aseo correspondiente.

Ins de obra: Jeiferson A. Loaiza R.
P. A. Colombia.

Personal obra: (1) soldador, (1) armador, (3) maestros, (3) ayudant (1) inspector.
personal. Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
clima: soleado / nublado.
Actividad: se continua con instalacion de teja en ada de bloque 2; se continua con instalacion de estructura metalica, se evidencia, que los roblones no estan sobresaliendo y se solicita corregir.

Bloque 1: se inicia con instalacion de tabletas (paso) y se continua con enchape en pare de de baño de movilidad reducida, se solicita realizar prueba de presion. antes de continuar con esta actividad, se recuerda a contratista, compromiso de entrega

V.Bo.
Res Interventoria:

Res obra: Jeiferson A. Loaiza R

Powered by CamScanner

26/10/2023	Personal obra. personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST clima: Nublado Actividad. Bloque 1: siendo la 10:00 am prox se. inicia prueba de presión. cargando tubería a 120 lb, se continua con enchape en muros de baño de movilidad reducida se fonde Lineal de zonja, y perimetral de caja principa, sobre la 1:00 pm se verifica prueba y se evidencia despresurizacion, se revisán accesorios y se localiza fuga, se solicita corregir. Bloque 2: se continuar saldada de estructura metalica, se evidencia instalacion de teja en baño. y salón. posterior, se inicia jornada de orden y aseo. . V°.B°. Res Interventoria Jefferson R. Londoño Res obra
27/10/2023	personal obra = Frente de obra sin personal por tema electoral Personal interventoria: (1) Residente, (1) Inspector, (1) SST Actividad: sin actividad por cuestion electoral . V°.B°. Res Interventoria Jefferson Londoño Res Obra
28/10/2023	personal obra: sin personal. Personal interventoria: Actividad: sin actividad por cuestion electoral.

Powered by CamScanner

30/10/2023 personal obra: (1) soldador, (1) armador, (3) maestros, (2) ayudantes
personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst
clima: Nublado
Actividad:
Bloque 1: se continua con enchape en muro, se revisa figuracion de acero para vigetas, se solicita corregir distancia entre flejes, se solicita a contratista realizar prueba de presión con el fin de aprobar tuberia hidraulica, se carga tuberia sobre las 3:00 pm, se revisa sobre 3:30 y se evidencia despresurización, se revisan accesorios no se encuentran fugas, se solicita a contratista traer otro manometro ya que el actual presenta fallas., se fonden vigetas.
Bloque 2: se inicia demolicion de columnetas. se continua armado de estructura metalica. se evidencian inconvenientes para anclar IP. salon 6., pendiente aprobación para demolición tema sera tratado en comite.

V.B°
Res Interventoria

Jorgenson A. Acosta R
Res Obra

31/10/2023 personal obra.: 2 maestros, 1 ayudante.
personal interventoria: 1 Residente, (1) inspector, (1) sst
clima: Nublado.
Actividad.
Bloque 1: se continua con enchape en muros.
Bloque 2: se Funden columnetas aula 1, contratista a la espera de aprobacion diseños de cobertica restantes.

V.B°
Res Interventoria

Jorgenson A. Acosta R
Res obra

Powered by CamScanner

01/11/2023	personal de obra: (2) maestros, (1) ayudante personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. clima: soleado / lluvioso. Actividad Bloque 1: se continua con enchape en muros, se solicita de nuevo a contratista contar con equipo para realizar prueba de presión. Bloque 2: se inicia con enchape en baños, se recomienda a contratista contemplar dimensiones (PVO, pega PVO y media caña). V.B°. Res Interventoria Jorgenson B. Res Obra
02/11/2023	personal obra: (2) maestros, (1) ayudante. personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst clima: Nublado / lluvioso. Actividad Bloque 1: Se continua con enchape en muros. Bloque 2: se continua con enchape en baño. (muros) se reitera a contratista que hasta no realizar prueba de presión en red hidraulica faltante, no se podra avanzar con enchape en esa area. V.B°. Res Interventoria Jorgenson B. Res Obra
03/11/2023	personal obra: (2) maestros, (1) ayudante. personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst Clima: Nublado / lluvioso. Actividad. Bloque 1: se continua con enchape de muros

Powered by CamScanner

Bloque 2: Se continua con enchape en muro, se evidencia irregularidad en enchape de macheta. Se solicita a contratista corregir.

Res | Interventoria | V.B. | Res obra

04/11/2023 personal obra: (2) maestros, (1) ayudante, (1) soldador
personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST
clima: nublado / lluvioso.
Actividad.
Bloque 1: se continua con enchape en muros
Bloque 2: se realiza picado de muros inicial,

Res | Interventoria | V.B. | Res obra

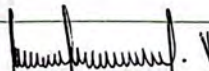
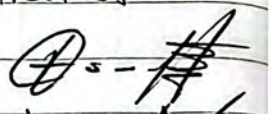
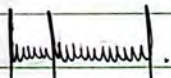
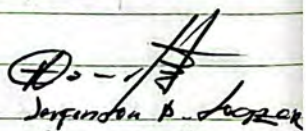
07/11/23 personal obra: (1) inspector, (1) soldador.
personal interventoria: (1) Residente, (1) Inspector, (1) SST.
clima: soleado.
Actividad.
Bloque 1: sin personal, sin actividad
Bloque 2: se realiza refuerzo de soldadura cula. 6

se recuerda a contratista fecha de entrega actividad minima, minimo avance.

Res | Interventoria | V.B. | Res obra

08/11/23. personal obra: (2) maestros, (1) ayudante, 1 inspector
personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST.
clima: soleado.
Actividad.
Bloque 1: se continua con enchape en baños

Powered by CamScanner

	se reitera nuevamente solicitud de prueba de Presión en tubería hidraulica. Bloque 2: Se continua con enchape en baño no se evidencia corrección en mocheta, se realiza nuevamente solicitud. a contratista.  V.B°. Res Interventoria  Res Obra.
09/11/2023	Personal obra: (2) maestros, (1) ayudante, (1) inspector. Personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST. Clima: Soleado. Actividad. Bloque 1: se continua con enchape en muros, se carga tubería de baño mujeres; con el fin de realizar prueba de presion, se evidencia fugurado de acero para columneta, Bloque2: se continuan con enchape en muros, se evidencian dilataciones no homogeneas, cortes irregulares en tabletas y tabletas con vácios, se solicita a contratista realizar correccion de esta misma.  V.B°. Res Interventoria  Res obra
10/11/2023	personal obra: (2) maestros, (1) ayudante. Personal Interventoria: (1) Residente., (1) inspector, (1) SST. Clima: soleado Bloque 1: se libera tubería hidraulica., Prueba se desarrollo con total normalidad, dando resultado efectivo, se continua con enchapes. y se evidencia concreto para vigeta.

Powered by CamScanner

Bloque 2: se continua con enchape en muros.

Res Interventoria | V.Bo. | Jefferson A. Arenas R. Res obra

11/11/2023 .personal obra: (2) maestros, (1) ayudante.
personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
Clima. soleado.
Actividad.
Bloque 1: se realiza cargue de tuberia baño niños, se evidencia fuga, es necesario realizar corrección y cargar de nuevo, se verificara prueba de nuevo el dia martes., se continua con enchape en muro, se evidencia desplomado, se pronuncia mas de un lado, se solicita corregir, se inicia con demolicion en caja (dado mamposteria).

Bloque 2: sin personal, sin actividad. se evidencian observaciones de enchape sin corregir, se reitera solicitud de correccion.

Res Interventoria | V.Bo. | Jefferson A. Arenas Res obra.

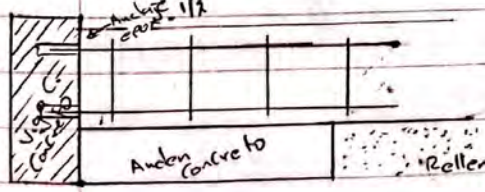
Powered by CamScanner

10 octubre 2023 Actividades. Se termina de hacer encofrado en madera para vigas Corona en zona baños y se comienza a fundir elementos con Concreto mezclado en obra, se continua instalando templetes zona Sur.
Cotiz
V.o.B.

11 OCTUBRE 2023 Actividades. Se comienza a elevar mampostería en block en la zona de coordinación, y enfermería, altura NTP 2.20 m, se hacen regatas en muro para instalar tuberías Sanitarias en baño, se continua con paneles de muro en zona bodega.
Cotiz
V.o.B.

12 OCTUBRE 2023 Actividades: Se continua localizando columnas 100x60x4.5 en el pasillo central para hacer instalación de estructura de cubierta, se continua con pintura 3 en 1 sobre metal de estructura cubierta block en zona Zona Sur, se hace Excavación en zona servicios generales para replantear Elementos de Cimentación, se hacen resanes de muros donde se instalaron las correas.
Cotiz
V.o.B.

13 OCTUBRE 2023 Actividades: Se hacen parrillas para vigas de Cimentación. Zona servicios generales, se replantea instalación de elementos y se hacen anclajes epoxicos postinstalados para continuar estructura a cimentación existente.
Cotiz
V.o.B



14 OCTUBRE 2023 Actividades Se hace fundida de vigas de Cimentacion en zona servicios generales, se continua soldando estructura de cubierta en pasillo central, la estructura de cubierta del salón 01 se pinto a primera mano
Cotiz
V.o.B.

Powered by CamScanner

17/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspecta ~~retard~~ interventoria, 1 SST obra, 1 soldador, ayudantes Clima: Fuertes lluvias en horas de la tarde. Actividades: Soldadura estructera medalica en pasillo. pintura estructura metálica, Filos en ventanas, pañete encoroce, pañete en muros V.o.B
18/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspector interventoria, 1 SST obra, 1 SST Interventoria, 1 soldador, 5 ayudantes Clima: Soleado Actividades continuan con soldadura en estructura metalica pintura esmalte en estructura metálica, Filos en ventanas pañete encoroce, pañete en muros V.o.B
19/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 2 soldadores 6 ayudantes Clima: Nublado Actividades: Continuan con soldadura en estructura metálica pañete muro pasillo, corte pulidora, excavación, instalación de tubería en baños V.o.B
20/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 2 soldadores. 6 ayudantes Clima: Nublado. Actividades: Instalación de estructura metálica, alistado piso en baños h: 10 cm, pañete muro parte trasera colegio
21/10/2023	Personal: 1 inspecta obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 2 soldadores, 6 ayudantes Clima: Soleado

Powered by CamScanner

	Actividades: Soldadura de estructura metálica, pañete muro trasero, realiza prueba de estanqueidad en baños, fibs en ventanas. CSMR V.0.15
23/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 3 soldadores, 6 ayudantes. Clima: Soleado. Actividades: Pintura esmalte en estructura metálica, continuan con la soldadura e instalacion de estructura metálica, levantamiento de piso chip en patio, pañete muro trasero. CSMR V.0.15
24/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 3 soldadores, 6 ayudantes Clima: Soleado Actividades: Pintura esmalte en estructura metálica, continuan con la soldadura e instalación de estructura metálica, levantamiento de piso chip en patio, pañete muro trasero CSMR V.0.15
25/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 3 soldadores, 5 ayudantes Clima: soleado Actividades: Pintura esmalte en estructura metálica, continuan con la soldadura e instalación de estructura metálica, levantamiento de piso chip, pañete muro trasero CSMR V.0.15
26/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 1 residente interventoria, 4 soldadores, 5 ayudantes Clima: Soleado Actividades: Pintura esmalte en estructura metálica, continuan con la soldadura e instalación de estructura

Powered by CamScanner

	metálica, panele muro trasero, levantamiento piso chip
27/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obr 3 soldadores, 7 ayudantes Clima: Soleado Actividades: Panele en encarose, soldadura de estructura me talica, levantamento muro en pasillos
28/10/2023	Personal: 1 inspector de obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST ob 1 SST interventoria, 3 soldadores, 7 ayudantes Clima: Soleado Actividades: Panele encarose, soldadura de estructura metálica, levantamiento muro en pasillo.
30/10/2023	Personal: 1 inspector de obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 3 soldadores, 7 ayudantes Clima: Soleado. Actividades: Alistado piso en baños, resebo recidado en pasillo lateral, soldadura de estructura metálica.
31/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 3 soldadores, 7 ayudantes Actividades: Ajuste para realizar filos en pasillo, continuar con l soldadura metálica, levantamiento de muros en baños, orden y asea
1/11/2023	Personal: 1 inspectorobra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 3 soldadores, 7 ayudantes Clima: Soleado-lluvias en horas de la tarde

Powered by CamScanner

	Actividades: Fundida pasillo externo, soldadura y montaje de estructura metálica, desmonte cubierta en aulas traseras., levantamiento de muros en baños U.0.5
2/11/2023	Personal: 1 inspectora obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 1 SST Interventoria, 3 soldadores, 7 ayudantes Clima: Soleado - Fuertes lluvias en horas de la tarde. Actividades: Fundida pasillo externo y dilataciones, soldadura y montaje de estructura metálica, desmonte cubierta en aulas traseras, levantamiento de muros en baños. U.03
3/11/2023	Personal: 1 inspectora obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 4 soldadores 7 ayudantes Clima: Soleado - Nublado - lluvias leves Actividades montaje de estructura metálica, pañete muro, corte pulidora y excavación para caja de inspección, dilatación y escobiado en piso, desmontent de cubierta acero para vigas U.05
04/11/2023	Personal: 1 inspectora obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 4 soldadores, 7 ayudantes Clima: Soleado - Nublado Actividades: montaje de estructura metálica, corte pulidora y excavación para caja de inspección, dilatación y escobiada en piso, desmonte de cubierta, fundida en vigas. U.0.5
09/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 4 soldadores 7 ayudantes Clima: Soleado - Nublado Actividades: montaje de estructura metálica, alistado piso en cajas de inspección, pañete enchoque, hilada mampostería U.05

Powered by CamScanner

08/11/2023	Personal 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 residente interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 6 ayudantes Clima: Nublado Actividades: Pintura cercha, pañete encaro ce, hilada mamposteria soldadura y montaje de estructura, pañete baño) CAMR U.o.M
09/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 6 ayudantes Clima: Nublado. Actividades: Pintura cercha, pañete encaroce y baños, hilada mamposteria, soldadura y montaje de estructura. CAMR U.o.M
10/11/2023	Personal: 1 inspectora obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 6 ayudantes Clima: Nublado Actividades: Pintura cercha, pañete baños, fundida piso y ram soldadura y montaje de estructura, mamposteria en cubierta enca Observaciones: Se realiza retiro de chatarra con vehículo que no se encuentra autorizado. con placas WEP388 CAMR U.o.M
1/11/2023	Personal: 1 inspectora interventoria, 1 inspector obra, 1 SST obra, 2 soldadores, 5 ayudantes Actividades: Pintura cerchas, pañete baños, soldadura y mon taje de estructura metálica, mamposteria en cubierta, en roce, fundida piso pampa CAMR U.o.M
1/11/2023	Personal: 1 inspectora obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 2 soldadores, 5 ayudantes, 1 SST interventoria. Actividades: Retiro de teja, mamposteria en cubierta enca roce, pañete encoroce.

Powered by CamScanner

COLEGIO ENTRE NUBES - SEDE B

BITACORA

* Contrato de obra: No. CO1. PCC NTR. 4077644.
- Contratista: Profesionales y Asociados LTDA.
- Objeto: "Adelantar obras de Adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de Comedores escolares de los Colegios distritales y la ejecucion de obras menores Para la atención de emergencias en los Colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la Prestacion del Servicio educativo - Grupo No 7."

* Contrato de Interventoria: No CO1. PCC NT. 4146220
- Contratista: Consorcio Interventoria Colegios.
- Objeto: " Interventoria Integral al Contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento Correctivo de las plantas físicas, así, como la adecuación y/o mejoramiento de Comedores escolares de los Colegios distritales y la ejecución de las obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento. de la infraestructura en los Colegios distritales y Sedes administrativas, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos. de infraestructura (Grupo No 7)"

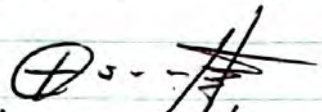
FIRMAS:

CINDY LORENA RODRIGUEZ.
DIRECTOR INTERVENTORIA

Sandra Milena Hormaza
Director OBRA.

Luis Carlos Rojas.
RESIDENTE INTERVENTORIA.

07/11/2023 Personal / clima: Nublado.
1(un) Ayudante, Serviconstrucciones: Actividades. Se ha Inicio a las actividades en este Colegio el dia de hoy (07/11/2023). Se. desmonta Puerta, Muro en Madera y Repisas en Madera o tabla. No se desmonta Teja. Se verifica que la actividad no tiene señalizacion ni Polisombra de Cerramiento, en esta Zona y el Sitio de Acopio. Se le Solicita al Contratista que señalice y proteja estas Zonas, ya que todabia hay. ninos en la Sede.



Jerferson D. Zoueta R
Insp de obra

Residente de Interventoria.

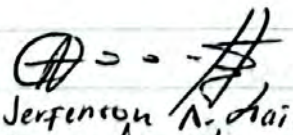
08/11/2023 Personal / clima: nublado
~~Hora~~ No se Realizan actividades el dia de hoy. Se le Solicita al Contratista Retomar actividades.



Residente de Interventoria.

Jerferson D. Zoueta R
Insp de obra.

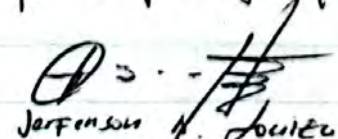
7/11/2023 Personal / clima: Soleado.
1 (un) oficial, Serviconstrucciones; Actividades. Desmonte de cobierta area de deportes.



Jerferson D. Zoueta R.
Insp de Obra

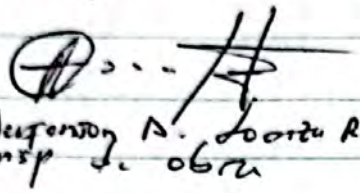
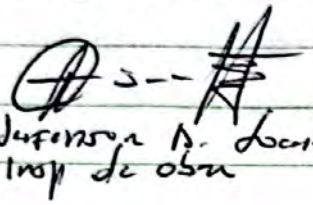
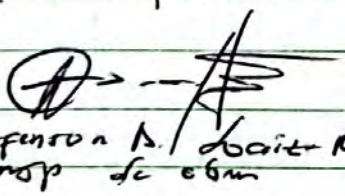
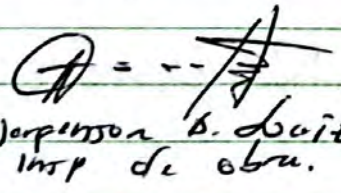
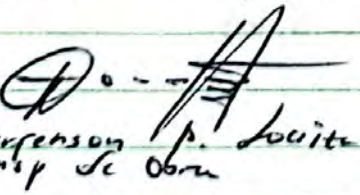
Residente de Interventorie.

0/11/2023 No se Realizan actividades. Se le Solicita al Contratista Mayor Compromiso y Retomar actividades.



Jerferson D. Zoueta R
Insp de obra.

Residente de Interventoria.

11/11/2023	No se Realizaron actividades.  Jorge Luis A. Loaiza R. Insp de obra — Residente de Interventoría.
14/11/2023	No se Realizaron actividades.  Jorge Luis A. Loaiza R. Insp de obra — Residente de Interventoría.
12/11/2023	Personal / clima: Soleado. 1(un) Ayudante Servicongtrucciones; se Realiza una actividad no autorizada (Picado de Muros), Esta actividad no estaba Contemplada en esta Zona, ya en Recorrido con el Inspector de obra se había aclarado, se le Solicita al Contratista mayor atención en la información y en las actividades de obra.  Jorge Luis A. Loaiza R. Insp de obra — Residente de Interventoría.
16/11/2023	No se Realizan actividades.  Jorge Luis A. Loaiza R. Insp de obra. — Residente de Interventoría.
17/11/2023	No se Realizan actividades, adicionalmente el personal del Subcontratista Servicongtrucciones no tiene al día la planilla de Pap. Se le Solicita al Contratista Verificar y estar muy atento de los Subcontratistas.  Jorge Luis A. Loaiza R. Insp de obra — Residente de Interventoría.

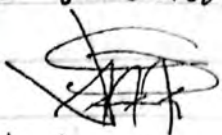
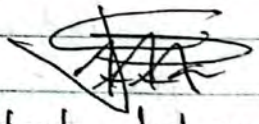
COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SECA

BITACORA

*CONTRATO DE OBRA: N°COL.PCCNTR.4077644
- CONTRATISTA: PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA
- OBJETO: "Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la prestación del servicio educativo Grupo 7"

*CONTRATO INTERVENTORIA: N°COL.PCCNTR.4146220
-CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
-OBJETO: "Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura (Grupo 7)"

Powered by CamScanner

09-10-23	Personal: 2 oficiales Clima soleado Instalación de teja para cubierta tipo sandwich Juan Rincon PyA  Residente Interventoría
10-10-23	Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes Clima Soleado Aplicación de estuco en muros del piso 3, aplicación de pintura tipo vinilo en muros del piso 3, pañetado de filos y resane de muros en el piso 3 Juan Rincón PyA  Residente Interventoría
11-10-23	Personal: 7 oficiales: 2 ayudantes Clima soleado Instalación de refuerzo de estructura en la cubierta central, aplicación de anticorrosivo a perfiles metálicos, aplicación de estuco y vinilo en muros, instalación de estructura metálica para cubierta Juan Rincón PyA  Residente Interventoría
12-10-23	Personal: 7 oficiales, 2 ayudantes Clima Soleado Aplicación de anticorrosivo a perfiles metálicos, instalación de refuerzo para estructura de cubierta central, instalación de punto de anclaje y platina para apoyo de estructura, aplicación de estuco y pintura tipo vinilo en muros Juan Rincon PyA  Residente Interventoría

Powered by CamScanner

13-10-23 Personal: 7 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Desmonte de cubierta en asbesto, demolición de encapuzado de muros, aplicación de estuco y vinilo en muros, instalación de refuerzo para estructura de cubierta central,
Se debe corregir la ménsula instalada en zona de biblioteca, la platina debe ser una sola pieza y el perfín no debe sobresalir de la platina

Juan Rincón
PyA

Residente Interventoría

14-10-23 Personal: 7 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Instalación de refuerzo, para estructura de cubierta central, demolición de encapuzado de muros, desmonte de tejas de asbesto, aplicación de estuco y vinilo en muros

Juan Rincón
PyA

Residente Interventoría

17-10-23 Personal: 7 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Desmonte de flanche metálico instalación de refuerzo metálico en cubierta central, aplicación de estuco y vinilo sobre muros

Juan Rincón
PyA

Residente Interventoría

18-10-23 Personal: 7 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Instalación de refuerzo de estructura de cubierta central, aplicación de estuco y vinilo en muros, instalación de estructura metálica

Residente Interventoría

Powered by CamScanner

19-10-23	Personal: 7 oficiales, 2 ayudantes Clima soleado Instalación de defuego en cubierta central, instalación de estructura metálica, aplicación de pintura y vinilo en muros. Juan Pinzón PyA Residente interventoría
20-10-23	Personal: 7 oficiales, 2 ayudantes Clima: nublado Instalación de refuerzo para estructura de cubierta central, instalación de estructura metálica para cubierta, retiro de escombros en volqueta, aplicación de pintura tipo esmalte en muros, resane de muros, levante de muro en mampostería, aplicación de esmalte a estructura de cubierta central. Juan Pinzón PyA Residente interventoría
21-10-23	Personal: 7 oficiales, 2 ayudantes Clima soleado Se realiza aplicación de esmalte a la estructura de la cubierta central, paretado de filos, aplicación de esmalte a estructura metálica en zona de biblioteca, instalación de estructura metálica en zona de baños, instalación de manto asfáltico Juan Pinzón PyA Residente Interventoría
23-10-23	Personal: 7 oficiales, 2 ayudantes Clima soleado Se realiza aplicación de esmalte a templetes

Powered by CamScanner

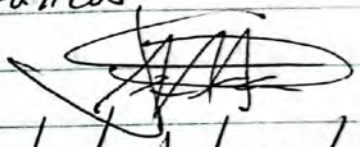
metálicos, se realiza demolición de encorazado de muros, aplicación de esmalte a estructura metálica sobre baños, aplicación de esmalte a estructura metálica de cubierta central

Juan Rincón
PyA



Residente Interventoría

24-10-23 Personal: 7 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Se realiza instalación de estructura metálica sobre viga de baños, aplicación de esmalte sobre estructura de cubierta central, se realiza demolición de encorazado de muros, aplicación de esmalte a templetes metálicos.

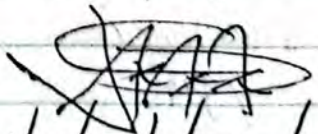


Juan Rincón
PyA

Residente Interventoría

25-10-23 Personal: 4 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Se realiza instalación de templetes metálicos a la estructura de cubierta, aplicación de esmalte a la estructura de la cubierta central, demolición de encorazado de muros, aplicación de esmalte a estructura metalica, pañetado de filos

Juan Rincón
PyA



Residente Interventoría

26-10-23 Personal: 4 oficiales, 2 ayudantes
Clima nublado
Se realiza aplicación de esmalte a templetes metálicos, instalación de estructura metalica,

Powered by CamScanner

14	aplicación de esmalte a la estructura de la cubierta central, instalación de templetes metálicos, acopio de escombros en lonas, se inicia la instalación de tubería emt para red eléctrica, instalación de tablero eléctrico 12C Juan Rincón PyA Residente Interventoría
2 27-10-23	Personal: 4 oficiales, 2 ayudantes Clima soleado Instalación de estructura metálica para cubierta instalación de tubería emt 3/4, perfilado de filos, levante de muro en mampostería, aplicación de esmalte a estructura metálica, retiro de residuos RCD Juan Rincón PyA Residente Interventoría
2 28-10-23	Personal: 4 oficiales, 2 ayudantes Clima nublado Instalación de estructura metálica, perfilado de filos, levante de muro en mampostería, aplicación de esmalte a estructura metálica. Juan Rincón PyA Residente interventoría.
30-10-23	Personal: 4 oficiales, 2 ayudantes Clima soleado Instalación de estructura metálica para cubierta, aplicación de anticorrosivo a perfiles metálicos, instalación de tubería emt 3/4 para red eléctrica.

Powered by CamScanner

instalación de cableado para red eléctrica, aplicación de estuco en muros

Juan Rincón
PyA

Residente interventoría

31-10-23 Personal: 4 oficiales, 3 ayudantes
Clima, nublado
Instalación de estructura metálica para cubierta, aplicación de anticorrosivo a perfiles metálicos. aplicación de estuco y vinilo en muros, desmonte de tejas en cubierta central, instalación de cableado para red electrica, pañetado de filos, en horas de la tarde se suspenden actividades por fuertes lluvias

Juan Rincón
PyA

Residente Interventoría

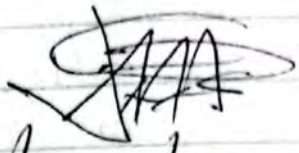
01-11-23 Personal: 4 oficiales, 3 ayudantes
Clima nublado
Instalación de estructura metálica para cubierta, aplicación de esmalte a estructura metálica y cercha de cubierta central, pañetado de filos, instalación de tubería emt y cableado para red eléctrica, instalación de luminarias led, instalación de tomacorrientes, aplicación de esmalte en muros. se suspenden actividades de cubierta por fuertes lluvias sobre las 03:00 PM

Juan Rincón
PyA

Residente Interventoría

Powered by CamScanner

02-11-23 Personal: 4 oficiales, 2 ayudantes
Clima nublado
Se realiza demolición de encauzado de muros, perforación de anclajes para platinas, instalación de platinas para apoyos, se suspenden actividades de cubierta sobre las 11:00 Am por lluvias

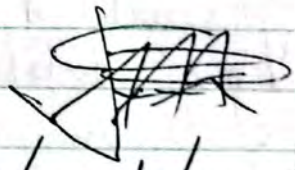


Juan Pinzón
PyA

Residente Interventoría

03-11-23 Personal: 4 oficiales, 3 ayudantes
Clima nublado
Se realiza aplicación de esmalte sobre estructura metálica, pañetado de filos, instalación de interruptores en tablero eléctrico, instalación de cableado para red eléctrica, instalación de ventanas en aluminio, se suspenden actividades de cubierta por lluvias

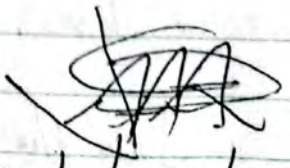
Juan Pinzón
PyA



Residente Interventoría

04-11-23 Personal: 4 oficiales, 2 ayudantes
Clima lluvioso
No se realizan actividades de cubierta por lluvias, descargue de material, soldadura de perfiles metálicos

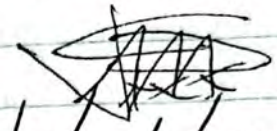
Juan Pinzón
PyA



Residente Interventoría.

Powered by CamScanner

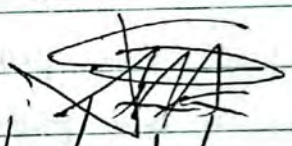
07-11-23 Personal: 4 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Instalación de punto de apoyo, para estructura metálica, aplicación de esmalte sobre muros, instalación de cercha metálica en cubierta central, puñeteo de filos



Carlos Ramón
PYA

Residente Interventoría

08-11-23 Personal: 4 oficiales, 2 ayudantes
Clima nublado
Aplicación de esmalte en muros, puñeteo de filos, instalación de estructura metálica para cubierta, aplicación de esmalte a estructura metálica, orden y aseo



Juan Ramón
PYA

Residente Interventoría

09-11-23 Personal: 5 oficiales, 3 ayudantes
Clima soleado
Aplicación de esmalte a estructura metálica, instalación de refuerzo para estructura de cubierta central, aplicación de esmalte en muros, orden y aseo



Juan Ramón
PYA

Residente Interventoría

10-11-23 Personal: 5 oficiales, 3 ayudantes
Clima nublado
Instalación de estructura metálica, aplicación de esmalte en muros, levante de muro en

Powered by CamScanner

	mampostería, aplicación de esmalte a estructura metálica, pañetado de filos. Juan Pinzón PyA Residente Interventoría
11-11-23	Personal: 3 oficiales, 2 ayudantes Clima: nublado Instalación de estructura metálica, pañetado de filos, se realizan pruebas de tinta. Residente Interventoría
12/11/2023	Personal: 1 oficial, 5 trabajadores, 1 inspectora interventoría Clima: Soleado Actividades: Pañetado de filos, aplicación de esmalte a estructura metálica, encorvace muro. Observaciones: El día de hoy a las 11 am se realiza recorrido por parte de interventoría y se evidencia que no hay permisos para trabajos en alturas firmados, el personal de obra se encuentra sin elementos de seguridad y trabajando en condiciones inseguras, no se cumple con el compromiso de tener un coordinador o SST encargado el 100% los días festivos; por tanto esta interventoría suspende actividades y cancela actividades para mañana 13/11/2023 Festivo. Si el contratista hace caso omiso y bajo su total responsabilidad. Residente Interventoría

Powered by CamScanner

14-11-23 Personal: 5 oficiales, 3 ayudantes
Clima soleado
Instalación de estructura metálica, ponchado de filos, instalación de tejas de policarbonato en la cubierta central, levante de muro en mampostería, instalación de estructura para muro en superboard, aplicación de esmalte a estructura metálica.
Se recomienda el uso de ruedas en los andamios para evitar daños en los pisos existentes.

Juan Pinzón
PyA

Residente Interventoría

15-11-22 Personal
Clima nublado
Se realiza levante de muros en mampostería sobre viga canal, instalación de laminas de superboard, instalación de estructura para muro en superboard, instalación de estructura metálica para cubierta, ponchado de filos, se rec... la correcta instalación del cerramiento en la fachada sobre la carrera 3 con el fin de evitar accidentes por caídas de objetos sobre el paso peatonal

Juan Pinzón
PyA

Residente interventoría

16-11-23 Personal: 5 oficiales, 3 ayudantes
Clima soleado
Instalación de estructura metálica, ponchado de filos, instalación de estructura para muro en superboard, aplicación de esmalte a estructura

COLEGIO JOSÉ ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B

BITACORA

*CONTRATO DE OBRA: Nº COL.PCCNTR.4077644
- CONTRATISTA: PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA
- OBJETO "Adelantar obras de adecuación y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender las requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la prestaach del servicio educativo Grupo No. 7"

*CONTRATO DE INTERVENTORIA: Nº COL.PCCNTR.4146220
- CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
- OBJETO: "Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infeaestructura (grupo No 7)"

Powered by CamScanner

Juan Pinzon PYA

06-10-23 Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
Clima nublado
Reinstalacion de parque de yesos, aplicacion de sonolle a estructura metalica.
Juan Pinzon
PYA
Residente interventoria

07-10-23 No se encontró personal adelantando actividades
Clima soleado
Juan Pinzon
PYA
Residente interventoria

09-10-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
Instalacion de muro en superboard, aplicacion de pintura tipo esmalte en muros
Juan Pinzon
PYA
Residente interventoria

10-10-23 Personal. 1 ayudante
Clima soleado
Picado de muro en cubos, aplicacion de esmalte en muros, resane de muro de cubos
Juan Pinzon
PYA
Residente interventoria

11-10-23 Personal, 1 ayudante
Clima soleado
Aplicacion de pintura tipo vinilo en muros, aplicacion de estuco en muros, a la fecha no se ha iniciado con la aplicacion de recibose para inicio de instalacion de piso de la cual estaba programada para el dia 09/10 se recuerda que la entrega de cubos se

encuentra programada para el día 12/10/23
Juan Rincón
PyA
Residente interventoría

12-10-23 Personal: 3 oficiales
Clima soleado
Aplicación de recubrimiento para piso chip,
instalación de luminarias entre muros
Juan Rincón
PyA
Residente interventoría

13-10-23 Personal: 1 oficial
Clima soleado
Instalación de enchape en muros del
shut de basuras
Juan Rincón
PyA
Residente interventoría

14-10-23 Personal: 1 oficial
Clima: Soleado
Instalación de enchape en muros del
shut de basuras.
Juan Rincón
PyA
Residente interventoría

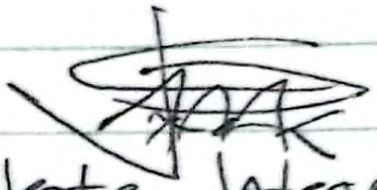
17-10-23 Personal: 2 oficiales, 1 ayudante
Clima soleado
Aplicación de pintura en piso chip
Juan Rincon
PyA
Residente interventoría

18-10-23 Personal: 1 oficial
Instalación de enchape en piso del
shut de basuras.
Juan Rincón
PyA
Residente interventoría

Powered by CamScanner

19-10-23 Personal:
Clima Soleado
Aplicación de recibose en zona de miniconcha, corrección de piezas de enchape en piso y muro de shut de basuras, instalación de piso chip en zampo

Juan Pinzon
PyA



Residente Interventoria

20-10-23 Personal; 1 oficial
Clima soleado.
Aplicación de boquilla en enchape de muros y pisos.

Juan Pinzón
PyA



Residente Interventoria

Powered by CamScanner

11/10/2023	Se inicia actividad de desmonte de cubierta en aula 206 Personal: Un (1) oficial, un (1) ayudante, un (1) inspector de interventoría Clima: Mañana y tarde soleadas RESIDENTE OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA
12/10/2023	Se realiza trasiego de teja desmontada desde aulas Piso 2 hasta punto de acopio ubicado en parqueadero. Se realiza suministro, trasiego y acopio de estructura metálica. Personal: Un (1) inspector obra, un (1) inspector SST, un (1) oficial, un (1) ayudante, un (1) inspector interventoría, un (1) inspector SST interventoría. Clima: Mañana y tarde soleadas. RESIDENTE OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA
13/10/2023	Se realiza limpieza y pintura de estructura metalica en esmalte. Personal: Un (1) inspector obra, un (1) inspector SST, Un (1) auxiliar de soldadura, un (1) inspector interventoría, un (1) inspector SST interventoría. Clima: Mañana y tarde soleadas RESIDENTE OBRA RESIDENTE INTERVENTORA
14/10/2023	Se continua la actividad de limpieza y pintura de estructura metálica en esmalte, y trasiego de perfiles. Personal: Un (1) inspector obra, un (1) inspector SST, un (1) soldador, un (1) auxiliar de soldadura, un (1) Residente interventoría, un (1) SST interventoría

Powered by CamScanner

Clima: Mañana soleada

RESIDENTE INTERVENTORIA

15/10/2023 Domingo, No se realizan actividades

16/10/2023 Lunes Festivo. No se realizan actividades

17/10/2023 Se continua con actividad de pintura de estructura metálica y se da inicio al corte de la misma.
Personal: un (1) inspector obra, un (1) inspector SST, un (1) soldador, un (1) auxiliar soldadura, un (1) inspector interventoria, un (1) inspector SST interventoriá.
Clima: Mañana soleada y tarde lluviosa.

RESIDENTE INTERVENTORIÁ

18/10/2023 Se continua actividad de pintura de estructura metálica y se inicia actividad de soldadura de pedestales a platinas.
Personal: un (1) inspector obra, un (1) inspector SST, un (1) soldador, un (1) auxiliar soldadura, un (1) inspector interventoriá un (1) inspetor SST interventoriá.
Clima: Mañana y tarde nublada

RESIDENTE INTERVENTORIÁ

19/10/2023 Se continua actividad de Pintura de estructura metálica y se continua actividad de soldadura de pedestales a platinas
Personal: (1) un inspector obra, un (1) inspector SST, un (1) soldador, un (1) auxiliar soldadura, un (1) inspector interventoría, un (1) insp SST interventoriá.
Clima: Mañana y tarde nublada.

Powered by CamScanner

RESIDENTE INTERVENTORÍA

20/10/2023 Se continuan actividades de pintura y soldadura de estructura metálica a platinas.
Personal : un(1) inspector obra , un(1) inspector SST , un(1) soldador , un(1) auxiliar soldadura , un(1) ayudante , un(1) inspector interventoría , un (1) SST interventoría .
Clima : Mañana y tarde nublada.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

21/10/2023 No se realizan actividades en la institución por parte del contratista. Sub contratista cuenta con la planilla de seguridad social vencida.
Clima : Mañana nublada.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

22/10/2023 Domingo. No se realizan actividades
23/10/2023 No se realizan actividades en la institución por parte del contratista. Sub contratista cuenta con la planilla de seguridad social vencida.
Clima : Mañana y tarde nublada

RESIDENTE INTERVENTORÍA

24/10/2023 Se continuan actividades de pintura y soldadura de estructura metálica a platinas.
Personal : un(1) inspector obra , un(1) inspector SST , un(1) soldador dos(2) ayudantes , un(1) SST interventoría .

Powered by CamScanner

Clima: Mañana nublada y tarde lluviosa.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

25/10/2023 Se inicia actividad de demolición de muros en mampostería (cuchillas de cubierta) en aula 205
Personal: Un (1) inspector obra, un (1) inspector SST, un(1) soldador, un(1) ayudante, un (1) inspector interventoría.
Clima: Mañana y tarde soleada.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

26/10/2023 Se continua actividad de demolición de muros en mamposteria (cuchillas de cubierta) en aula 206.
Personal: un (1) inspector obra, un (1) inspector SST, un (1) soldador, un (1) ayudante, un (1) inspector SST interventoría.
Clima: Mañana nublada y tarde lluviosa.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

27/10/2023 No se realizan actividades en la institución por parte del contratista, puesto que la institución será puesto de votación para las elecciones del 29 de Octubre y se deben entregar las instalaciones a la registraduría. Debido a las lluvias de los últimos días se observan filtraciones de agua en la placa de entre piso del primer nivel, específicamente en el aula 116 (piso 1), lugar donde se encuentra almacenado mobiliario y monitores de computador de propiedad de la institución. El contratista deberá tomar las medidas pertinentes para evitar este inconveniente y realizar las reparaciones a las que haya lugar. Se solicita iniciar lo antes posible la conformación

Powered by CamScanner

de la estructura metálica y posterior cubierta, puesto que a la fecha las aulas 205 y 206 llevan 16 días descubiertas, en obra se cuenta con la estructura metálica pero al día de hoy no se ha suministrado las respectivas tejas, se solicita disponer de estas en obra lo antes posible.
Personal: Un (1) inspector de interventoría
Clima: Mañana lluviosa

RESIDENTE INTERVENTORÍA

28/10/2023 No se realizan actividades en el colegio puesto que la institución es puesto de votación.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

29/10/2023 Domingo. No se realizan actividades

30/10/2023 Se realiza orden, aseo y trasiego de material desde punto de acopio a lugar de trabajo (PISO 2). Se inicia trasiego de escombro a punto de acopio RCD.
Personal: Un (1) inspector interventoría, un (1) SST interventoría, un (1) inspector SST, dos (2) soldadores, dos (2) ayudantes
Clima: Mañana y tarde nublada

RESIDENTE INTERVENTORÍA

31/10/2023 Se continua con orden, aseo y trasiego de escombro a punto de acopio. Se continua con pintura de perfilería metálica y platinas. Se realiza actividad de soldadura de correas para cubierta e instalacion de pedestales.

Powered by CamScanner

Personal: Un(1) inspector obra, un(1) inspector interventoria, un(1) SST interventoria, tres (3) soldadores y tres (3) ayudantes.
Clima: Mañana y tarde nublada.

RESIDENTE INTERVENTORIA

01/11/2023 Se recurda que se debe realizar limpieza, afinado y alistado de superficie e impermeabilizacion de vigacanal antes de ser instalada la cubierta. Igualmente el contratista debe proponer esquema de estructura adicional con el objetivo de soportar la teja en zona de vigacanal y de esta forma garantizar el máximo voladizo permitido por la ficha técnica de la teja a instalar. Se continua instalacion de pedestales y platinas en aula 205, y soldadura de tapas en correas.
Personal: Un(1) inspector obra, un(1) inspector interventoria, un(1) Inspector SST, tres (3) soldadores y tres (3) ayudantes.
Clima: Mañana nublada y tarde lluviosa

RESIDENTE INTERVENTORIA

02/11/2023 Debido a la lluvia ocurnda el día anterior se presentó filtracion de agua hacia el piso 1, en especial al aula de almacén de instrumentos y accesorios de la banda de la institucion. La rectora, la almacenista y docente encargado manifiestan que debido a la gran cantidad de agua ingresada en el aula se presentó afectacion en los instrumentos. Se realiza inspeccion en conjunto con representantes de la institución, interventoria y contratista, notando que los equipos fueron movidos (reubicados) del lugar con el objetivo de evitar nuevas afectaciones. Interventoria solicita a la rectora realizar un inventario de los equipos afectados, para que el contratista realice las respectivas correcciones (arreglos)

Powered by CamScanner

Se recalca la necesidad de instalar estructura metálica, impermeabilizar vigacanal e instalar cubierta lo antes posible con el fin de prevenir futuras afectaciones. Es responsabilidad del contratista realizar dichas reparaciones al llevar tanto tiempo (23 días) descubiertas las aulas 205 y 206. No se autorizará el desmonte de tejas en las aulas siguientes hasta que no se cuente con el 100% del material en obra y del personal a realizar las actividades y se deberá proponer la medida de protección del mobiliario de las aulas del primer nivel.

Se realiza recorrido en conjunto con interventoría, contratista y subcontratista con el objetivo de revisar esquemas de estructura metálica para bloque 2, iniciando por zona de baños y cuarto de servicios generales donde no es posible evidenciar a simple vista vigas y columnas en concreto, para lo cual se solicita realizar el desmonte de una sección de cubierta para notar la estructura existente. Se continua con aula 111 (Piso 1) y pasillo (vacio) Frente a esta aula, donde se realizan observaciones al esquema propuesto y se solicita a contratista realizar estas correcciones y enviarlo a interventoría para su revisión.

Interventoría solicita reemplazar lona de cerramientos reutilizada por una nueva puesto que se continua evidenciando presencia de cerramientos en malas condiciones.

Se realiza trasiego de material (estructura metálica) desde punto de acopio en piso 1 a aula 207 (piso 2), se continua con actividad de soldadura y pintura de perfilería (correas). y se continua con instalación de pedestales en aula 205.

Personal: Un (1) inspector obra, un (1) residente interventoría, un (1) inspector interventoría, un (1) inspector SST, un (1) SST interventoría, Dos (2) soldadores y cuatro (4) ayudantes

Clima: Mañana lluviosa y tarde nublada.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

Dando respuesta a la anterior observación, las cubiertas de las aulas 205 y 206, se desmontaron para poder realizar Toma de medidas correspondientes y general propuesta de la estructura metálica de estas cubiertas (Además el aula 207), ya que hay sectores donde había que verificar que Tipo de estructura existía, Posterior a esto la aprobación de la estructura metálica a implementar se realizo por parte de la interventoria el día Sábado 14 de octubre de 2023, desde entonces a ingresado estructura metálica para las aulas 205, 206 y 207; Para dar Tratamiento a los precipitaciones que se han presentado se ha instalado plastico en el suelo, el personal de obra ha apoyado con la evacuación del agua y se han realizado perforaciones en los muros exteriores para poder desagüar los salones que presentan empozamientos, las primeras perforaciones se realizaron con permiso del colegio el día 17 de octubre del 2023 y las ultimas perforaciones se realizaron el día martes 31 de octubre con autorización de la interventoria. Es importante resaltar que el proceso constructivo de la estructura metálica se realiza con soldadura y cada vez que se presenten lluvias, las actividades en el montaje se suspenderán.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

03/11/2023 Se continua con la instalación de platinas y pedestales de estructura de cubierta en el aula 205 y 206. se realiza barrido de apozamientos de agua lluvia sobre placa, y se continua con pintura (anticorrosivo) de estructura metálica en "taller" (aula 207). y trasiego de material a piso 2.
Personal: Un(1) inspector Obra, un(1) inspector interventoría, un (1) inspector SST, un(1) SST interventoría, dos (2) soldadores y dos (2) ayudantes.
Clima: Mañana y tarde nubladas

RESIDENTE INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

04/11/2023	Se continua con actividades de pintura tipo esmalte de estructura metálica y con instalación de platinas y pedestales en aula 206. Personal: un (1) inspector obra, un (1) inspector SST, tres (3) soldadores y tres (3) ayudantes. Clima: Mañana lluviosa RESIDENTE INTERVENTORÍA
05/11/2023	Domingo. No se realizan actividades
06/11/2023	Lunes Festivo. No se realizan actividades
07/11/2023	Se continua con la instalación de platinas y pedestales en aula 206, respecto a las instaladas en el aula 205 se es necesario realizar el desmonte y reinstalación de los pedestales sobre la viga central, puesto que no se utilizo hilo para alinearlas respecto a los instalados en la viga costado norte del aula 206. Personal: un (1) inspector obra, un (1) inspector interventoría, dos (2) soldadores y un (1) ayudante. Clima: Mañana y tarde soleada. RESIDENTE INTERVENTORÍA
08/11/2023	Se inicia con la instalación de correas de estructura metálica en aula 205. Se realiza recorrido en conjunto con la almacenista, contratista e interventoría solicitando la entrega de espacios en primer nivel libres de equipos de computo y televisores con fechas establecidas en acta de reunión. Personal: Un (1) inspector obra, un (1) residente interventoría, un (1) inspector interventoría, un (1) inspector SST, un (1) SST interventoría, tres (3) soldadores y dos (2) ayudantes. Clima: Mañana y tarde nublada.

Powered by CamScanner

RESIDENTE INTERVENTORÍA

09/11/2023 Se continua con la instalación y soldadura de estructura metálica (correas) en aulas 205 y 206.
Personal: Un (1) inspector obra, un (1) inspector interventoría, un (1) inspector SST, un (1) inspector SST interventoría, dos (2) soldadores y un (1) ayudante.
Clima: Mañana y tarde soleada.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

10/11/2023 Se continuan actividades de instalación y soldadura de estructura metálica (correas) en aulas 205 y 206. Personal de la institución educativa realiza el traslado de equipos de computo (mesa y portatiles) del aula 111 informática 3
Personal: Un (1) inspector obra, un (1) inspector interventoria un (1) inspector SST, un (1) SST interventoría, dos (2) soldadores y un (1) ayudante.
Clima: Mañana y tarde nubladas.

RESIDENTE INTERVENTORÍA

11/11/2023 Se realiza el desmonte de estructura y teja de cubierta existente en el aula 207.
Personal: Un (1) inspector obra, un (1) inspector SST, un (1) SST interventoría,
Clima:

RESIDENTE INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

12-10-23 Obra Soleado, se Encuentra personal Realizando Actividades de Aseo y limpieza, tambien se Evidencia una persona Realizando Resanes En Ventaneria de Salones Sobre Vigas:
Sin mas Actividades Al Momento el Dia de Ayer se Terminó Excavación En Concha.

Julio Soñly
Residente Interventoria

13-10-23 Obra Soleado, Personal se Encuentra Realizando Aplicación de pintura En Vigas y Columnas Exteriores de Salones, Retoques de pintura En Salones interno, e instalación de Desagües de Baños, se Recomienda Mejorar Cerramiento de cancha y En General. Realizar orden y Aseo En Baños y Salones.

Julio Soñly
Residente Interventoria

14-10-23 Obra Soleado, se Encuentra Personal Realizando instalación de Tanque de Agua de Reserva En Placa Sobre Baños. tambien se Encuentran Realizando Resanes Generales.
Se Recomienda Mejorar Cerramiento En Mal Estado.
Realizar orden y Aseo En General.

Julio Soñly
Residente Interventoria

17-10-23 Obra Soleado, se Encuentra Personal Realizando Retoques de Pintura En Estructura Metalica, Aplicación de Pintura y Estuco En Salones
Se Recomienda Mejorar cerramiento en Mal Estado, Realizar orden y Aseo General.

Julio Soñly
Residente Interventoria

Powered by CamScanner

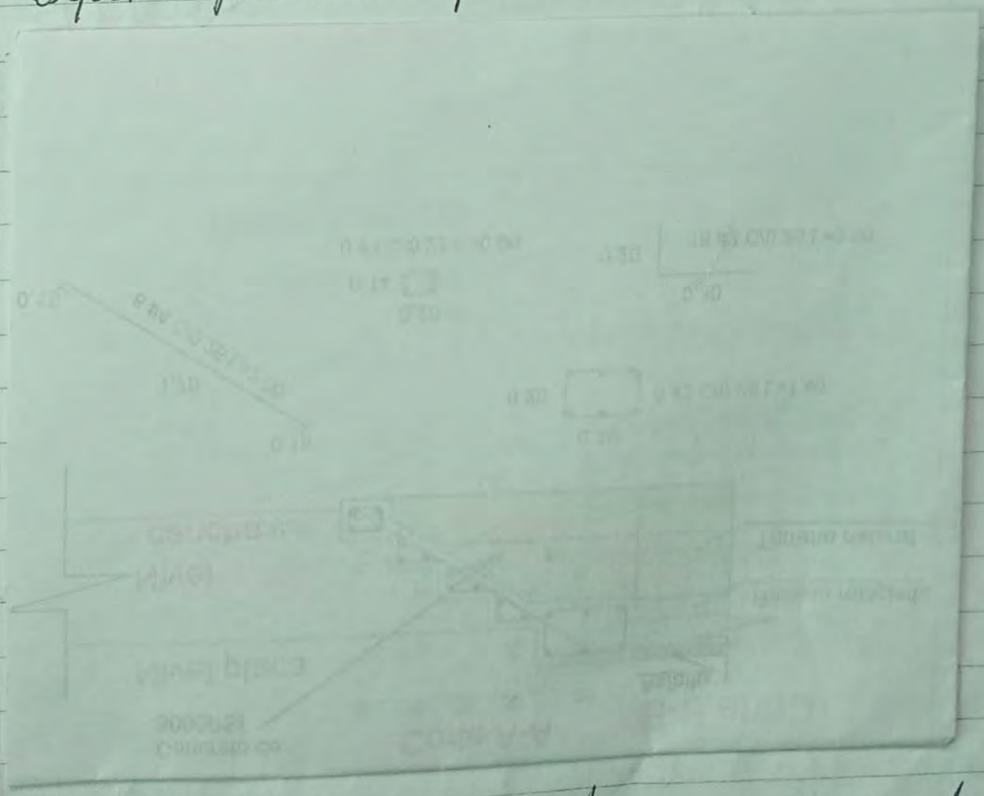
18-10-23	Personal: 1 ayudante Clima soleado Aplicación de pintura en muros en superboard Julio González Residente Interventoría
19-10-23	Personal: 2 ayudantes Clima nublado Aplicación de pintura tipo vinilo en muros en superboard Julio González Residente Interventoría
20-10-23	Personal: 1 ayudante Clima: soleado Se realizan retoques de pintura en la estructura metálica y de cubierta, se determina que el mejoramiento para la concha sera de 0.30m y la capa de asfalto de 0.07m. Se determina darle continuidad a las vigas hasta rematar con el anden en el costado norte de las conchas. Julio González Residente Interventoría
21-10-23	Personal: 1 ayudante Se realiza limpieza de divisiones en acero Julio González Residente Interventoría
23-10-23	No se encuentra personal adelantando actividades Julio González Residente Interventoría

Powered by CamScanner

24-10-23 Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Se realiza descargue y extensión de material reciclado para mejoramiento en zona de cancha, instalación de rejas de seguridad en aulas.

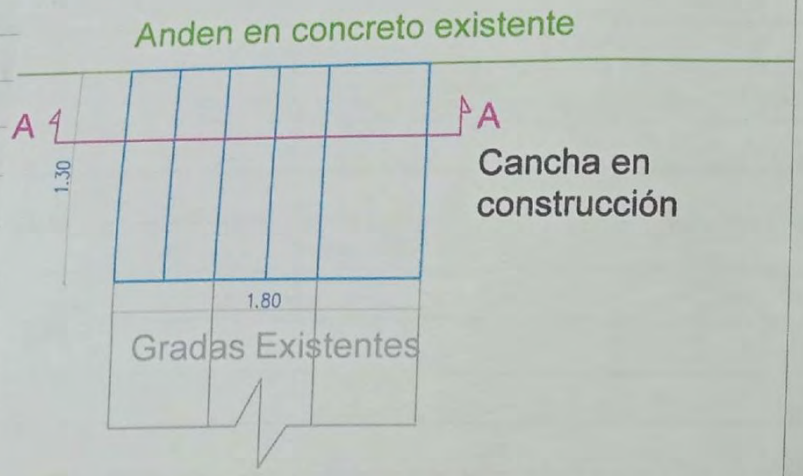
Residente Interventoría

25-10-23 Personal: 4 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Se aprueba diseño para escaleras en canchas según el esquema presentado por el contratista.

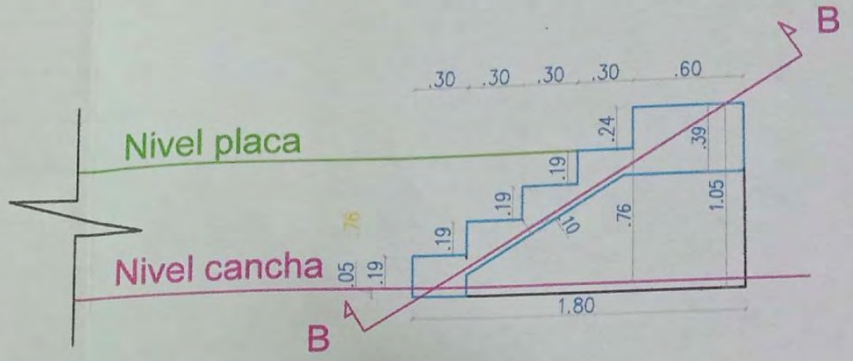


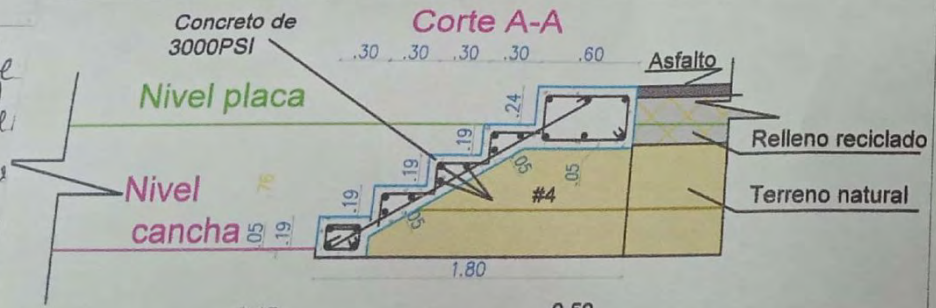
Se realiza excavación manual para conformar el terreno para las escaleras, figuración de acero para escaleras, instalación de rejas de seguridad en aulas, se observa que el material que se está utilizando para el relleno en la zona de la cancha no es el estipulado

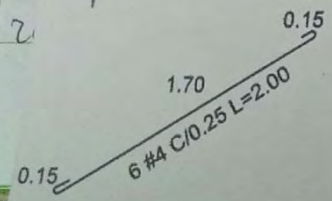
Powered by CamScanner

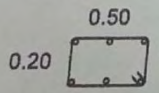


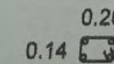
Cancha en construcción

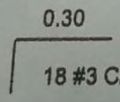


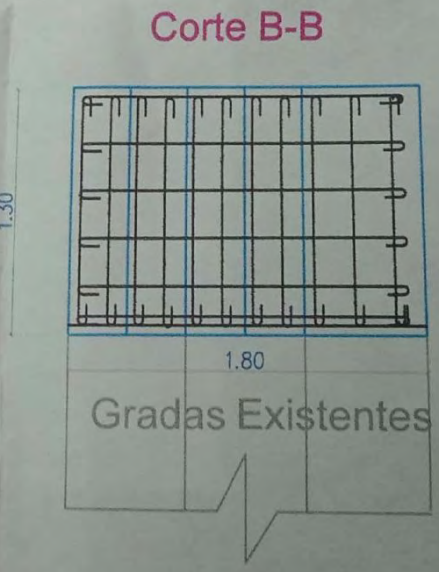


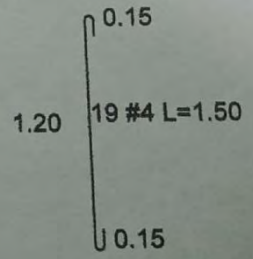












NOTA:
-Recubrimientos de 0.05m
-Concreto de 3000PSI

Powered by CamScanner

para esta actividad, se le hace la solicitud al contratista de mejorar el llenado con este material (reciclado de concreto y escombro.

Residente Interventoria

26-10-23 Personal: 2 oficiales, 2 ayudante
Clima nublado
Se realiza encofrado para fundición de escalones, se realiza fundición de escalones en costado norte de las canchas

Residente Interventoria

27-10-23 Persona: 1 oficial, 1 ayudante
Clima nublado
Se realiza afinado en los escalones, se realiza excavación en zona baja de escalones para facilitar acceso

Residente Interventoria

28-10-23 No se realizan actividades por votaciones

Residente Interventoria

30-10-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima nublado
Se realiza extensión de material reciclado sobre la cancha

Residente Interventoria

Powered by CamScanner

31-10-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima nublado
Se realiza descargue de material reciclado en la concha, extensión de material reciclado en la concha

Julio Gonzalez

Residente Interventoría

01-11-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima Soleado
Se termina de fundir escalon faltante en escaleras, extensión de material de relleno reciclado,

Julio Gonzalez

Residente Interventoría

02-11-23 No se encuentra personal adelantando actividades

Julio Gonzalez

Residente interventoría

03-11-23 No se encuentra personal adelantando actividades

Julio Gonzalez

Residente interventoría

04-11-23 No se encuentra personal adelantando actividades

Julio Gonzalez

Residente interventoría

07-11-23 Clima Soleado, Al Momento No Se Evidencia Personal En obra, por lo tanto No hay Avance de La Misma, Se Recomienda Al Contratista Continuar con las Actividades Programadas Para que No se vea Afectada la Fecha de Entrega, Realizar Faltantes, O

Powered by CamScanner

Pendientes En los Bloques intervenidos como: instalar Rejillas Metalicas En Parte posterior de Salones, Repar Fugas En los Sanitarios de Baños Nuevos. Filtraciones De Agua Por la Cubierta Pergola Frente A Baños, Repar lampara Dañada En Salón.
Se Evidencia Material Saturado instalado en la cancha el Cual se Extendió Sin Realizar su Respectiva compactación.
Se Solicita Al contratista que debe Garantizar la Buena instalación de los Materiales instalados De Igual Forma los Ensayos A Realizar Deben quedar En optimas condiciones para Continuar con el Proceso constructivo de la cancha.

Residente interventoría

08-11-23 Clima Soleado, se Evidencia personal En obra 2 Un Oficial y Un Ayudante se Encuentran desencofrando Escaleras y A la Espera que llegue Herramientas para Demolición de Placa.
Se Recuerda Al contratista que la instalación del Material en cancha se Debe instalar Por capas De 10 cm. cada capa Debe ~~Er~~ compactada con La herramienta Adecuada. y Al Momento no se ha hecho Así, y se Evidencia que se instaló Segunda Capa Sin haber compactado la Primera capa de Relleno; en comité del Dia 03 de Noviembre se Recordó que Es primordial compactar cada 10 cm De Relleno y con las herramientas y/o Maquinaria correcta Para cumplir con una compactación Efectiva

Residente Interventoría

09-11-23 Clima Soleado, el Dia de hoy se Evidencia un oficial Realizando Actividades de Demolición con taladro Demoledor Electrico. En placa de concreto costado Norte de la Cancha. tambien se Evidencia Demolición de Piedras Existentes En la cancha.
Se Recomienda continuar con Demas Actividades Programada, Para que No se Vea Afectada las Fechas de Entrega del Establecimiento Educativo.

Residente Interventoria

10-11-23 Clima Soleado, se Enventra un oficial en la continuación de Demolición de Placa contra Piso, con taladro demoledor Electrico. No se Evidencia Ninguna otra Actividad.

Residente Interventoria

11-11-23 Clima Soleado, Oficial continua con Demolición de Placa contra Piso En costado Norte de cancha. sin mas Actividades Al Momento.

Residente Interventoria

10/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventora, 2 ayudantes Clima: Soleado Actividades: Instalación tubería EMT, pintura bajoplaca Juan Amaya PyA
11/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventora, 1 SST obra, 3 ayudantes Clima: Soleado Actividades: Instalación tubería EMT, pintura lineal gris basalto, pintura vinilo campamento, media caña granito. Juan Amaya PyA
12/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 3 ayudantes. Clima: Soleado Actividades: Instalación tubería EMT, pintura lineal gris basalto, pintura vinilo campamento, media caña granito Juan Amaya PyA
13/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 SST obra, 3 ayudantes Clima: Soleado Actividades: Instalación tubería EMT, pintura lineal gris basalto, pintura vinilo campamento, media caña granito Juan Amaya PyA
14/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 4 ayudantes. Clima: Soleado Actividades: Instalación tablero electrico, instalación tubería EMT, instalacion dilataciones en enchape porcelanato, pintura en guardaescobas de mortero. (pintura blanco) Juan Amaya PyA

17/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 2 electricos, 2 ayudantes
	Clima.. Fuertes lluvias en horas de la tarde despues de la
	2:30 pm
	Actividades: Instalación de tubería EMT y cableado en pasillo, dilataciones en enchape piso, pintura en guarda escobas pasillo salones segundo piso
	Juan Pinzón PyA
18/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 residente interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 2 electricos, 2 ayudantes
	Clima: Soleado
	Actividades: Instalacion tubería EMT y cableado en pasillo y salones dilataciones en enchape piso, pintura en guarda escobas en aulas segundo piso
	Juan Pinzón PyA
19/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 2 electricos, 2 ayudantes.
	Clima: Soleado.
	Actividades: Instalación tubería EMT y cableado en pasillo y salones dilataciones en enchape piso, pintura en guarda escobas en aulas segundo piso
	Juan Pinzón PyA
20/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 2 electricos, 2 ayudantes
	Clima: Soleado
	Actividades: Instalación tubería EMT en cuarto servicios generales, dilataciones en enchape piso, pintura guarda escobas en aulas segundo piso
	Juan Pinzón PyA

Powered by CamScanner

21/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 1 electrico, 1 ayudante Clima: Soleado. Actividades: Instalación tubería EMT sobre techo servicios generales pintura y lijado de puertas Juan Rincón PyP
23/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 1 ayudante. Clima: Soleado Actividades: limpieza y pintura de puertas. Juan Rincon PyP
24/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 ayudante, 1 SST interventoria Clima: Soleado Actividades: limpieza y pintura de puertas Juan Rincón PyP
25/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 ayudante Clima: Soleado Actividades: limpieza y pintura de puertas Juan Rincón PyP
26/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 1 residente interventoria, 1 ayudante Actividades: Desmonte de puerta reja Juan Rincon PyP
27/10/2023	Personal: NO HAY INGRESO DE PERSONAL POR VOTACIONES Juan Pyp
28/10/2023	Personal: NO HAY INGRESO DE PERSONAL POR VOTACIONES

Powered by CamScanner

30/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 2 ayudantes Clima: Soleado Actividades: Pintura vigas del primer piso y remates del primer piso. Juan Pinzón PyP Residente Interventoria
31/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 4 ayudantes Clima: Soleado Actividades: Pintura vigal del primer piso, remates en primer piso, pintura puertas primer piso Juan Pinzón PyP Residente Interventoria
1/11/2023	Personal: 1 inspector de obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 4 ayudantes Clima: Nublado. Actividades: Pintura vigas del primer piso, remates en primer piso pintura puertas primer piso. Juan Pinzón PyP Residente Interventoria
2/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 1 residente interventoria, 6 ayudantes. Clima: Nublado-Lluvias en horas de tarde. Actividades: Instalación de ventaneria segundo piso, remates segundo piso. Juan Pinzón PyP Residente Interventoria
3/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 6 ayudantes Clima: Nublado-lluvias en horas de la tarde Actividades: Soldadura puerta, instalación ventaneria segundo piso, perforación tubería para filtro, remates de pin-

Powered by CamScanner

	tura segundo piso, pintura blanca tableros en salones Juan Pinzón PyA
04/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 6 ayudantes Clima: Nublado. Actividades: Instalación geotextil, pintura blanca tableros en salones, remates segundo piso, soldadura puerta, pintura bajantes Juan Pinzón PyA Residente Interventoria
07/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 6 ayudantes Clima: Nublado Actividades: Instalación de tubería en filtro, relleno filtro, soldadura puerta, pintura tableros color blanca, instalación de bajantes, remates segundo piso Juan Pinzón PyA Residente Interventoria
08/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 6 ayudantes Clima: Nublado Actividades: relleno en filtro, soldadura puerta, pintura tableros color blanco, reparo de bajantes en piso, remates segundo piso, lija de puertas para pintura. Juan Pinzón PyA Residente Interventoria
09/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 6 ayudantes Clima: Nublado Actividades. Soldadura puerta, pintura tableros color blanco, reparo bajantes en piso, remates segundo piso, lija de puertas para pintura Juan Pinzón PyA

Powered by CamScanner

10/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 inspector SST obra, 1 SS interventoria, 6 trabajadores Clima: Nublado Actividades: Remate pintura primer y segundo piso, pintura puerta e instalación. Juan Pinzón PyA
11/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 6 trabajadores Clima: Nublado Actividades: Continuan con remates en primer y segundo piso Juan Pinzón PyA
14/11/2023	Personal: 1 inspetor obra, 1 inspectora interventoria 1 SST obra, 1 SST interventoria, 3 trabajadores Clima: Nublado Actividades: Continuan con remates en primer y segundo piso, orden y aseo Juan Pinzón PyA
15/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 3 trabajadores, 1 residente interventoria Clima: Nublado Actividades: Continuan con remates en primer y segundo piso orden y aseo Juan Pinzón PyA
16/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 3 trabajadores Actividades: Continuan con remates en primer y segundo piso, orden y aseo Juan Pinzón PyA

17/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 3 trabajadores Clima: Nublado Actividades: Continuan con remates en primer y segundo piso, orden y aseo. Juan Rincón PyA
18/11/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 3 trabajadores Clima: Nublado Actividades: Continuan con remates en primer y segundo piso, orden y aseo Juan Rincón PyA

ACTAS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	ACTA DE REUNIÓN N°36	BOGOTÁ Secretaría de Educación

Lugar:	Comité virtual		Fecha:	12	10	2023
Hora Inicio:	9:30 a.m.	Hora Final:	1:00 p.m.			
Entidad Contratante:	Secretaria de Educación Distrital					
Interventoría:	Consorcio Interventoría Colegios	Contratista:	P.A. Colombia S.A.			

Objetivo

Comité de obra N° 36, para realizar seguimiento a la ejecución del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4077644 – Grupo 7

Orden del día

1. Revisión estado y avance de colegios en ejecución
2. Revisión de emergencias
3. Temas varios

Desarrollo de la Reunión:

Se da inicio al comité de forma presencial con delegados de la entidad secretaria de educación, contratista Profesionales Asociados e interventoría Consorcio Interventoría Colegios.

1. A continuación, se revisa cada una de las sedes que ya se están interviniendo para revisar el avance, estado del predio y definir diferentes actividades:

- COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A
  - Se hizo entrega total de la sede A el día 09/10/2023.
  - Está pendiente la instalación de los vidrios de las divisiones, los cuales se deben instalar el día de hoy según compromiso.
  - Están pendientes las siguientes actividades: el cambio de los espejos de los baños, cambio de baldosas de piso en los baños las cuales se dañaron con las divisiones de acero inoxidable (17 unidades ya identificadas entre las partes), policarbonato de aula 5, instalar puertas de divisiones en bloque 7, instalar aparatos sanitarios en baño de profesores cuando el colegio termine la intervención. A lo que el

contratista manifiesta: los aparatos sanitarios se instalaran el día de hoy, para la instalación de los vidrios de las divisiones del bloque 4 se requiere un accesorio adicional para soportar y dar estabilidad a los vidrios, a lo que el subcontratista propone unos perfiles en acero inoxidable lo cual doblaría el precio de las divisiones, por tanto, no es viable. Interventoria manifiesta que se debía avisar con tiempo para poder definir y no el día en que se iban a instalar los vidrios. Revisar en obra y definir hoy.

- COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE B
  - Por parte del colegio se hace entrega de espacios el día 10/10/2023 (aulas 12 y 14, baños y shut).
  - Se adelanta desmontes y demoliciones en los baños.
  - Se hace el desmonte de teja de la cubierta del patio, por tanto, se le aclara el contratista que primero se deben intervenir las cubiertas de las aulas y por último cuando los niños salgan a vacaciones intervenir la cubierta del patio.
  - El contratista envía presupuesto y programación.
  - Dar prioridad a cubiertas de aulas y baños.
  - Por parte del estructural de interventoria se está revisando la propuesta de estructura de cubierta para el patio. A la fecha no han enviado las propuestas para las aulas, a lo cual se le debe dar prioridad. A lo que el contratista manifiesta que le sábado 14/10/2023 envían estos esquemas.
  - A la fecha todo esta definido para este frente.
  - El contratista se compromete a enviar el esquema de distribución de tubería sanitaria el 13/10/2023 para su revisión.

- COLEGIO JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE A
  - El día de ayer 11/10/2023 el colegio hace entrega de las 3 aulas faltantes en el bloque 3 para su intervención.

- El colegio libera el espacio en la sede de primaria para la construcción de aulas prefabricadas.
- Se solicita al contratista el retiro de material de cantera el cual se encuentra acopiado en la zona de las aulas prefabricadas.
- A la fecha no se ha iniciado la construcción de las aulas prefabricadas, a lo que el contratista manifiesta iniciar el 17/10/2023.
- No se cumple con la instalación de las mallas contra impacto en la sede primaria, el contratista manifiesta que el día de hoy comienza la instalación de estas.
- No se han cambiado espejos de los baños ni el angeo de los shuts de basuras.
- No se cumple con la reparación de la canal de las aulas prefabricadas, lo cual se ha venido solicitando reiteradamente en los comités de obra. De acuerdo con esto, la SED solicita un cronograma con todos los pendientes que se tienen y dar prioridad.

- COLEGIO JOSE MARIA CARBONELL
  - Se adelanta la instalación de cielo raso en superboard en el pasillo del piso 2.
  - Se adelanta aplicación de reci-base para cancha.
  - A la fecha no se adelanta el cuarto de celaduría, falta cielo raso, instalar puerta y ventana, solo se ha pintado.
  - Se adelanta la impermeabilización de la cubierta de la tienda escolar.
  - Se instalan los mesones tipo sokoda.
  - En el bloque de preescolar hace falta instalar rejillas en el cárcamo, el contratista manifiesta tener todas las rejillas para el martes 17/10/23.
  - Se adelantan trabajos en la fachada del muro blanco bloque de bachillerato.
  - Están en fabricación las 12 puertas faltantes, el contratista manifiesta que estarán instaladas el día 27/10/30.
  - Fecha de terminación 30/10/2023.

- COLEGIO ENTRENUBES SEDE D
  - Se adelantan remates de pintura, pérgola y puertas.
  - Se realizo acta entre las partes, de pendientes, espacio por espacio, el contratista deberá atender estos para la fecha de entrega.
  - El contratista manifiesta despejar hoy la placa de la zona de juegos para hacer el replanteo de los círculos del piso chip.
  - A la fecha aún no se inicia la normalización del tablero; el contratista manifiesta que esta revisando la documentación del personal para remitirlo a la interventoria para su aprobación. El contratista informa que la idea es realizar esta actividad entre viernes, sábado y domingo.
  - El contratista manifiesta que continua con remates de la pérgola de la zona frente a los baños, a lo que la interventoría manifiesta que se debe mejorar el rendimiento porque ya llevan mucho en esta actividad y no se avanza.
  - No se cumple con la construcción de la placa para las bombas y el contratista manifiesta que las bombas continúan en proceso de compra, no se ha definido proveedor, a lo que la Sed y la Interventoría manifiestan que hace mas de dos meses de definieron las bombas y nada que se compran.
  - A la fecha aún no se termina el destronque de pisos, a lo que el contratista manifiesta que está buscando otro subcontratista.
  - No se adelantan las instalaciones eléctricas y tampoco se ha iniciado la instalación de voz y datos. No hay material en obra.
  - No se terminan las pérgolas de los pasillos, no hay material en obra.
  - No se cumple con la construcción de los cárcamos, lo cual hace rato se definió y por esta actividad se sigue aplazando el piso chip según el contratista.
  - La SED e interventoría manifiestan su preocupación porque no se avanza, se presenta atraso en obra, no hay materiales, a la fecha aun hay muchos pendientes y el compromiso de entrega es para el 30/10/2023, por tanto, como van no se va a cumplir y el contratista no responde ni da razón.

- La SED solicita al contratista de obra un plan de contingencia real, con fechas claras y que se cumplan.
- El contratista no ha enviado el concepto para el cambio de tubería de descargue de los tanques a los sanitarios definido por la SED.
- La interventoria solicita un residente fijo, de tiempo completo en este frente y adicional el plan de contingencia real y objetivo para hacer un seguimiento estricto, para mitigar el atraso, teniendo en cuenta el acta de observaciones y actividades faltantes. Adicional aclara al contratista que no se puede alargar tiempos de entrega porque este colegio lleva 9 meses de ejecución. Se requiere aumento de recursos (personal y materiales). No se esta cumpliendo con los compromisos.
- No se ha hecho tratamiento de fisuras en la placa, a lo que el contratista manifiesta cubrirlas con la reci-base. A lo que interventoria solicita se aplique un producto para las fisuras y después la reci-base para evitar que se calquen luego estas fisuras.
- Fecha de terminación 30/10/2023.

- COLEGIO MORALBA SEDE C
  - Se continúa con remates en el muro del cerramiento el cual se inició el 01/09/2023.
  - Ingresa nuevo personal de obra y se adelanta la demolición de placas en el bloque de aulas.
  - No se adelanta actividades en el shut de basura y tampoco en la cubierta de la zona de los baños, no ha llegado la teja para esta cubierta.
  - No se ha iniciado la cimentación de la placa de entre piso del bloque de aulas, lo cual fue aprobado hace más de un mes, a lo que el contratista manifiesta que primero se va a terminar con las demoliciones de las placas y que están organizando un plan de trabajo.
  - Por parte del contratista no se ha entregado la reprogramación de este colegio, se le recuerda al contratista por parte de la SED e interventoria, que la intervención de este colegio no puede terminar el 28/02/2024, puesto que no hay contingencia

para esa fecha y los niños deben comenzar el año escolar con normalidad y teniendo en cuenta que ya han trascurrido 5 meses de ejecución. la fecha de terminación debe ser para el 11/01/2024 por tanto se solicita nuevamente ajustar la programación.

- De acuerdo al poco avance que ha tenido el contratista en este colegio, se le solicita de manera urgente, la entrega de un plan de contingencia real y objetivo, con el cual se cumplan compromisos y se mitigue el atraso que se está presentando, teniendo como fecha de entrega el 11/01/2024, no se va aceptar alargar la fecha de entrega final.

- COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A
  - A la fecha no se ha cumplido con la aplicación de la reci-base en la zona de la cancha, la cual según compromisos debía ser aplicada el 09/10/2023.
  - No se ha terminado el mantenimiento de la baranda de cerramiento.
  - No se ha instalado la puerta de la entrada al tanque.
  - No se cumplen compromisos.
  - A la fecha se presentan varios pendientes y se le recuerda al contratista que el compromiso de entrega de este colegio que se debía haber terminado el 05/08/2023, esta para la semana del 17/10/2023 entrando de la semana de receso.

- COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE A
  - Se termina la excavación de la zona de materas y se hace retiro del RCD.
  - Se solicita al contratista la limpieza de la zona de rampa.
  - Durante los días 10-11-12 del mes de octubre no se adelantan actividades por parte del contratista.
  - No ha llegado a obra el material de relleno de la zona de materas, por tanto no se adelantan actividades.
  - Fecha de terminación 30/11/2023.

- COLEGIO JOSÉ FÉLIX RESTREPO SEDE C
  - Se adelantan la instalación de estructura metálica de la cubierta de la zona frente a los baños.
  - El contratista manifiesta que las rejas para el cerramiento del tanque se encuentran en fabricación.
  - Estamos a la espera de la entrega del salón del bloque alianza para el cambio de cubierta por parte del colegio para iniciar la intervención.
  - A la fecha no se ha hecho la instalación del tanque de los baños.
  - Ya se instalaron las rejillas de las aulas intervenidas.
  - Se hizo la limpieza del piso donde se regó la pintura, hace falta pulir.
  - El contratista se compromete a entregar la primera etapa de intervención en la semana del 17/10 al colegio.
  - Se termina la excavación de la cancha y retiro de RCD, falta que llegue a obra el material de relleno (sub-base reciclada).
  - Se debe reparar el andén, caja de inspección y rampa por parte del contratista, el cual se vio afectado por la entrada de vehículos pesados.
  - Por parte de interventoría se recomienda no bajar el rendimiento en las actividades de la cancha para evitar posibles afectaciones por las lluvias.
  - Se solicita revisar en obra la cubierta para el cuarto de aseo, definir y dejar en bitácora.
  - Por parte de la SED se solicita arreglar el acceso por el lado del bloque alianza para las votaciones. Revisar en obra.

- COLEGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B
  - Se adelantan actividades de pañete y pintura en los muros de las aulas.
  - Se adelanta la construcción del shut de basuras.
  - Se termina la instalación del cerramiento metálico y está pendiente la instalación de la malla de nailon sobre el mismo.

- El contratista manifiesta que el día de hoy se va a iniciar con la instalación del piso chip y la reci-base de la zona de la cancha.
- Se programa entrega de este frente para la semana del 17/10.

- COLEGIO SAN CRISTOBAL SEDE B
  - Se termina la intervención de las escaleras del bloque.
  - El contratista manifiesta que el día de hoy se hace la instalación del muro de superboard en la zona del shut y se levantara el muro del cuarto de la tarima.
  - Se adelantan instalaciones eléctricas.
  - A la fecha no se ha instalado el piso laminado del aula de danzas, y tampoco se ha comprado el material por parte del contratista.
  - El contratista manifiesta que la media caña del cuarto de refrigerios se hará el día sábado 14/10/2023.
  - Las ventanas del segundo piso se encuentran en fabricación.
  - A la fecha todavía no se inicia la construcción de filtro; por tanto, el contratista manifiesta que la otra semana inician esta actividad. Se solicita no reutilizar material.
  - Se define la ventana del aula de danzas y el color de las puertas lo debe definir el Arq. Alejandro Herrera de la SED.
  - Se adelantan actividades de enchape y pintura en el cuarto de servicios generales junto a la escalera.
  - Fecha de terminación 30/10/2023. Se debe tener presente que se debe entregar para el 26/10/2023 por las votaciones. La registraduría entra al colegio el 27/10/2023 para adecuar para las votaciones.

- COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO SEDE A
  - Se da inicio al frente de obra el día 07/10/23, con el cerramiento y puntos de acopio.
  - Se adelanta el desmonte de cubierta del aula 205. Se le recuerda al contratista que no se debe adelantar el desmonte de cubierta hasta que no se tenga lista la

estructura metálica de cubierta, para evitar afectaciones por las lluvias; solicitud que se ha hecho en todos los frentes, por tanto, se suspende desmonte de cubiertas. El contratista manifiesta que el día de mañana llega la estructura a obra.

- Se solicita al contrista instalar polisombra nueva.
- Se definen perfiles para la primera etapa, por tanto, se solicita ajustar esquema y enviarlo para dejar en bitácora.
- Se solicita al contratista que la polisombra utilizada en los cerramientos debe ser nueva para poder reconocer el ítem de cerramiento como se debe, no debe ser reutilizada.
- Por parte del contratista no se ha entregado la propuesta de cubierta de la segunda etapa, por tanto se solicita el envío para la revisión y aprobación, para que más adelante no digan que las demoras fueron por definición.

- COLEGIO PANTALEON SEDE A
  - Se termina la construcción del muro de la zona de bodega, junto con las columnas y vigas en los baños.
  - Se termina la instalación de la estructura metálica de cubierta del ala occidental del bloque alianza.
  - Se adelantan las instalaciones hidrosanitarias.
  - El contratista manifiesta que en obra ya se encuentra el enchape para pisos.
  - Hoy se inicia la pintura de estructura metálica de cubierta.
  - Se revisará con el contratista de obra diferencias en porcentajes de programación y ejecutados, toda vez que el contratista manifiesta presentar un porcentaje ejecutado del 15.03% en este frente.
  - Fecha de terminación 11/01/2024.

- COLEGIO TOMÁS RUEDA VARGAS SEDE B
  - Se adelanta la estructura metálica de cubierta de los bloques A y B.
  - A la fecha no ha llegado a obra la teja para cubrir el bloque A.

- Se adelantan baños.
- Por parte del contratista no se ha enviado la propuesta de cubierta de la L que une los bloques y de los salones donde está el mobiliario.
- Se debe revisar el presupuesto para poder definir si se hace la normalización del tablero.

- COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A
  - Inician con instalación de estructura metálica de cubierta de segundo piso y se revisan detalles de anclaje en obra.
  - El contratista manifiesta que la siguiente semana termina la parte eléctrica del piso 3.
  - Por parte del contratista se hace el arreglo de la placa de la zona del comedor con un alistado de 4cm.
  - Se adelantan actividades de estructura metálica de la cubierta del vacío del bloque.
  - Está pendiente ajustar esquema de cubiertas de las otras aulas según observaciones emitidas por interventoría.
  - Interventoría recuerda el compromiso de entregar piso 3 el 30/10/2023.

- COLEGIO RAFAEL NUÑEZ SEDE B
  - Se adelanta instalación de estructura metálica de cubierta del bloque alianza.
  - Se inicia el relleno de la cancha.
  - Se adelantan pañetes en baños y placa del cuarto de aseo.
  - A la fecha aún no se ha instalado la teja de las aulas de preescolar, a lo que el contratista manifiesta que la instalación de cubiertas se va a hacer toda en conjunto con el bloque alianza.
  - Está pendiente el diseño del aula de extensión por parte del Arq. Alejandro Herrera de la SED.

- Se le recuerda al contratista que no han enviado esquema de pérgolas para revisión y aprobación.
- Se solicita al contratista reparar el andén del espacio público al terminar actividades, el cual se afectó por el ingreso de vehículos pesado a la obra.

2. Se revisan las emergencias reportadas por la SED.

- 1. EL RODEO: no se ha hecho entrega al colegio. Está pendiente el informe de MEN. Se programa entrega para el día 17/10/23. Se deja claro que el tanque está en funcionamiento desde el 04/10/2023.
- 2. LOS ALPES A: se esta realizando filtro para aulas prefabricadas, se desmonto cubierta de aula de primaria; en cuanto al cerramiento contra impacto a instalar en las aulas prefabricadas se define realizarlo a 2.5m de altura y luego 2.5m de malla de nylon.
- 3. JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE B: se realiza el desmonte de cubierta de aula 3 y 4, de inicia la instalación de pedestales de aula 4. En la visita del 06/10/2023 ya se dejaron definidas las columnas con el colegio. Está pendiente el acta de visita por parte de la dirección local. Fecha de terminación 30/10/2023.
- 4. JUAN REY: Se realiza el montaje de las bombas evidenciando que no quedaron fugas; se hace entrega la colegio y el día de mañana remiten el informe. Está pendiente por posventas el baño de profesores, no se ha hecho la revisión y reparación.
- 5. LA VICTORIA B: Luego de revisar el diagnostico enviado por el contratista se define realizar el mantenimiento de las bombas, toda vez que estas se mojaron en su interior evento el cual no estaba cubierto dentro de la garantía. Se debe dejar claro en un informe la razón por la cual se vuelve a hacer el mismo mantenimiento.
- 6. SAN ISIDRO PLACA DE PATIO: por parte de interventoria se hace la visita a uno de los talleres de Continautos como lo había solicitado el contratista, y se define que el acabado de ese producto epóxico es totalmente liso, se está utilizando en un lugar cubierto y el personal utiliza botas industriales, no es antideslizante. Teniendo en cuenta

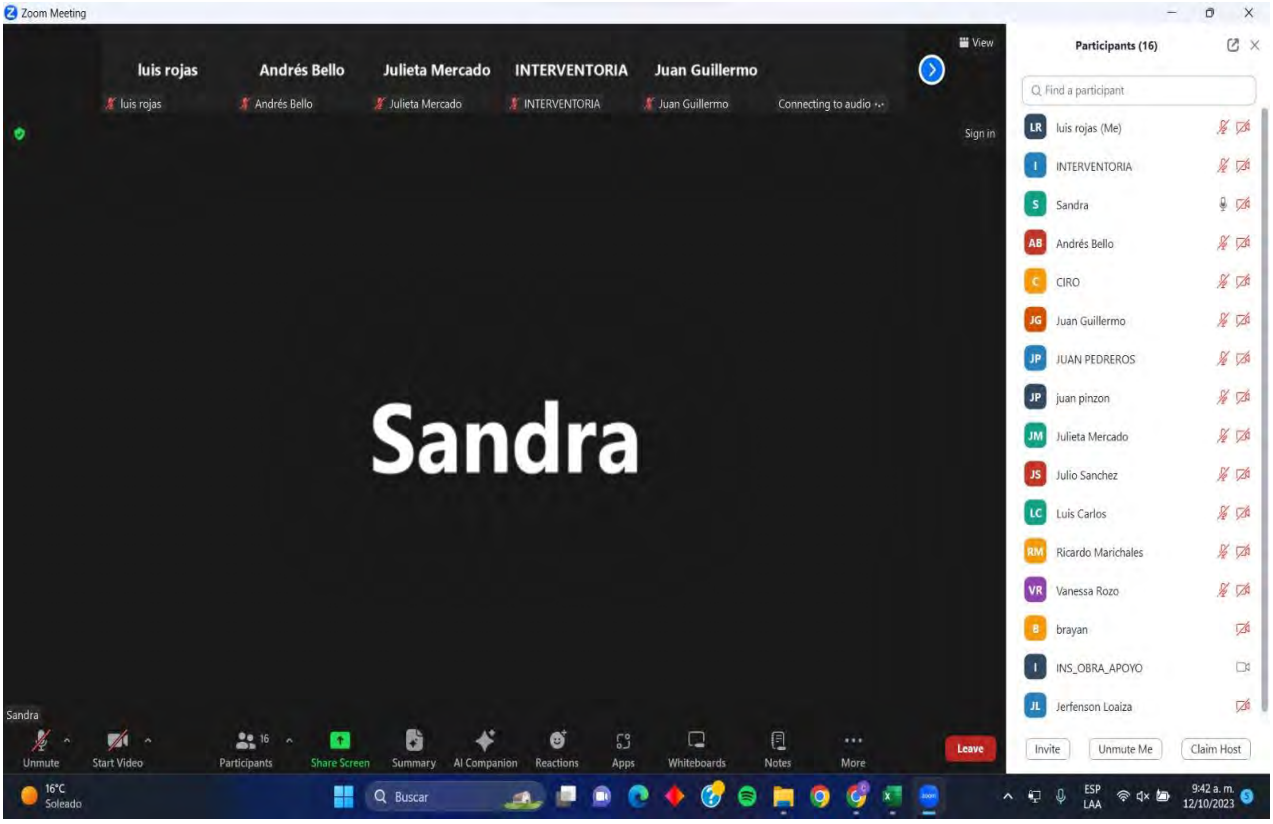
lo anterior, se solicita realizar la demolición y fundida de las placas del patio, toda vez que luego de la revisión de varios productos ninguno satisface las necesidades del uso del acabado de la placa. Por parte de la SED se solicita programarlo para el periodo de vacaciones que ya no estén los niños, el cual está iniciando el 01-02/12/2023.

- 7. NUEVA DELHI: Se realizó visita entre interventoría, contratista y técnico en bombas de agua potable, donde se determinó que se debe realizar el cambio de succión por acero inoxidable, ya que presenta fuga y este se encuentra en PVC. Por parte de la SED se aclara que solo se va a realizar el cambio de la tubería, lo adicional no.

3. TEMAS VARIOS

- Está pendiente la aprobación de NPs por parte de la SED. Ya se envió la subsanación de las observaciones enviadas por la SED.
- Ya se dio respuesta por parte de la SED de la aclaración del item 20.1.4 para la disposición de materiales peligrosos.
- Interventoría tiene el compromiso de dar respuesta el día de hoy a los manuales de mantenimiento y documentos de liquidación por colegio.
- Se programa mesa de trabajo para el 13/10/2023 para actualización de presupuestos.
- Por parte de la SED se informa que el pago del acta 8 esta demorada, a causa de que se radico el último día.
- Se aclara al contratista que no se pagan proyecciones de actividades en las cuentas, pero que si se puede reconocer un porcentaje de avance por el suministro de material en obra, como se ha venido haciendo.
- Se continua con el trámite de la prorroga al contrato de obra e interventoría por parte de la SED.
- Se solicita la entrega de NPs faltantes por parte del contratista para revisión, aprobación y trámite.
- Se solicita plan de contingencia para los colegios Moralba C y Entre Nubes D. el contratista se compromete a hacer entrega de estos planes el 19/10/2023.

- Está pendiente por parte del Arq. Alejandro Herrera de la SED, la redistribución de los baños del Rodeo B.
- Esta pendiente programar la visita con el Arq. Alejandro Herrera de la SED para el colegio Altamira C.
- Por parte de la SED se informa que el colegio El Rodeo B ya se encuentra desocupado y se pueden iniciar actividades antes de lo programado.
- A la fecha se tienen 15 frentes abiertos.



Compromisos adquiridos

Actividad	Responsable	Fecha de cumplimiento		
Iniciar la construcción de aulas preformadas del colegio José Joaquín Castro Sede A	Contratista de obra	12	10	2023
Arreglar la canal de las aulas prefabricadas y cambiar los angeos de los shuts de basuras del Colegio José Joaquín Castro Sede A	Contratista de obra	17	10	2023
Aprobación de la normalización eléctrica del colegio Tomás Rueda Vargas Sede B	Secretaría de Educación	12	10	2023
Envío del diseño del aula de extensión del colegio Rafael Nuñez Sede B	Secretaría de Educación	12	10	2023
Aplicación de reci-base en placa de contrapiso del colegio Entre Nubes sede A	Contratista de obra	14	10	2023
Entrega de obra en su totalidad, colegio Entre Nubes sede A	Contratista de obra	20	10	2023
Entrega de primera etapa, aulas y baño del colegio José Félix Restrepo sede C	Contratista de obra	17	10	2023
Culminación del 100 % de actividades del colegio José Acevedo y Gómez sede B	Contratista de obra	15	10	2023
Entrega de espacios del colegio José Acevedo y Gomez sede B	Contratista de obra	20	10	2023
Entregar piso tres (3) del colegio Francisco Javier Matiz sede A	Contratista de obra	30	10	2023
Inicio de actividades de bloque de aulas y almacén del colegio Francisco Javier Matiz sede A	Contratista de obra	01	11	2023
Entrega de plan de contingencia de colegios Entre Nubes D y Moralba C	Contratista de obra	20	10	23

Participantes (Requiere firma de las personas que participaron en la reunión)

Nombre	Cargo/Rol/Contratista	Dependencia/Entidad	Firma
Julieta Mercado	Apoyo a la supervisión	DCCEE-SED	
Sandra Hormaza	Director de obra	Profesionales Asociados	
Cindy Rodríguez	Director de Interventoría	Cons. Interv. Colegios	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	ACTA DE REUNIÓN N°37	BOGOTÁ Secretaría de Educación

Lugar:	Colegio José María Carbonell		Fecha:	19	10	2023
Hora Inicio:	8:45 a.m.	Hora Final:	1:00 p.m.			
Entidad Contratante:	Secretaria de Educación Distrital					
Interventoría:	Consorcio Interventoría Colegios	Contratista:	P.A. Colombia S.A.			

Objetivo

Comité de obra N° 37, para realizar seguimiento a la ejecución del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4077644 – Grupo 7

Orden del día

1. Revisión estado y avance de colegios en ejecución
2. Revisión de emergencias
3. Temas varios

Desarrollo de la Reunión:

Se da inicio al comité de forma presencial con delegados de la entidad secretaria de educación, contratista Profesionales Asociados e interventoría Consorcio Interventoría Colegios.

1. A continuación, se revisa cada una de las sedes que ya se están interviniendo para revisar el avance, estado del predio y definir diferentes actividades:

- COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A
  - El contratista mantiene los pendientes reportados en el comité N°36 sin ejecutar. Proponen las siguientes fechas de ejecución:
    - Instalación de divisiones en vidrio salón de espejos: jueves 26/10/2023. Se definió que los perfiles a usar en estas divisiones serán de 40mmX40mm.
    - Instalación de puertas de divisiones en coordinación: jueves 26/10/2023.
    - Posventa fisura en muro tablero aula 5: sábado 21/10/2023.
    - Cambio de tabletas enchape baño piso 1: Se evaluará el aseo hecho por el contratista nuevamente para validar el cambio.

- Instalación de policarbonato mirilla puerta aula 5: Se definió que no se realizará la actividad dado que los estudiantes lo partieron. No es posventa.
- Las losetas de 0.30mX0.30m que sobraron de la instalación del bloque 5, deben ser trasladadas por el contratista para el colegio José Joaquín Castro Martínez sede A para ser usadas en los caminos de las canchas a las escaleras por solicitud de la S.E.D.

- COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE B
  - Continúan las demoliciones del piso existente en los baños de los niños.
  - Continúa la demolición de enchape y el picado de muros del shut de basuras.
  - La interventoría revisó el diseño de cubierta enviado para las aulas 12, 14 y el salón de espejos encontrando que los perfiles están muy robustos para las luces de entre 5 y 7m que tienen los espacios; se debe revalidar por el contratista y presentar nuevamente. El contratista manifiesta enviar la propuesta corregida el lunes 23/10/2023.
  - Mañana viernes 20/10/2023, el contratista manifiesta que enviará nuevamente el diseño de la cubierta del patio para validación de la interventoría.
  - La S.E.D. solicita que se deben ir enviando a fabricar las ventanas de fachada que se van a instalar en el colegio para no presentar demoras en la actividad dado que no requieren trabajo previo alguno para su instalación.
  - El contratista solicita al inspector Juan Pedreros localizar la ventana de fachada del costado norte del colegio que requiere ajuste y restitución del vano antes de instalar la ventana.

- COLEGIO JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE A
  - No se inicia la construcción de las aulas prefabricadas el martes 17/10/2023 según compromiso del comité de obra N°36. El contratista manifiesta que no han logrado completar la documentación del personal para su ingreso, lo que interventoria

reitera que llevan varias semanas en ese tema. Proponen nueva fecha de inicio de la actividad para el lunes 23/10/2023.

- Se adelantan actividades en estructura metálica de cubierta en las aulas 2 y 3 del bloque 3.
- Continúan las demoliciones en la zona del pasillo de las aulas 2 y 3 del bloque 3.
- Se informa que la cubierta del aula de profesores no se desmontará por ahora, dado que se usará como taller de soldadura por las lluvias que se han presentado en la zona. En cuanto se instale la estructura metálica completa de las aulas 2 y 3 se desmontará la cubierta del aula de profesores.
- Interventoría informa que el contratista mantiene los pendientes reportados en el comité N°36 sin ejecutar. Proponen las siguientes fechas de ejecución:
  - Cambio de espejos en el baño de las niñas: jueves 26/10/2023.
  - Cambio de angeos de puertas en los shut de basuras: viernes 20/10/2023.
  - Cambio de soportes de canal aulas prefabricadas: martes 24/10/2023.
- Ya se realizó la instalación de las mallas contra impacto en la cancha múltiple de la sede de primaria. Queda pendiente la aplicación de la pintura.
- Se informa que el colegio retiró en su totalidad todo el mobiliario nuevo (pupitres) de la zona de la cancha de la sede de primaria.
- Nuevamente se solicita al contratista hacer el retiro de materiales granulares (Mixto de río y triturado de 1") de la zona de las aulas prefabricadas. La solicitud es reiterativa por cuarta semana consecutiva.

- COLEGIO JOSE MARIA CARBONELL
  - Se adelanta la instalación de cielo raso en superboard en el pasillo del piso 2.
  - Se adelanta aplicación de reci-base para cancha.
  - A la fecha no se adelanta el cuarto de celaduría, falta cielo raso, instalar puerta y ventana, solo se ha pintado.
  - Se adelanta la impermeabilización de la cubierta de la tienda escolar.
  - Se adelantan trabajos en la fachada del muro blanco bloque de bachillerato.

- Están en fabricación las 12 puertas faltantes, el contratista manifiesta que estarán instaladas el día 27/10/30.
- Fecha de terminación 30/10/2023.

- COLEGIO ENTRENUBES SEDE D
  - Se adelantan remates de pintura, pérgola y puertas.
  - Se realizó acta entre las partes, de pendientes, espacio por espacio, el contratista deberá atender estos para la fecha de entrega.
  - El fin de semana se realizó la normalización del medidor de energía.
  - No se cumple con la construcción de la placa para las bombas y el contratista luego de manifestar en comités anteriores que las bombas continúan en proceso de compra, a la fecha manifiesta tener un inconveniente con la compra de las bombas toda vez que las bombas de 1 HP cotizadas no están cumpliendo con los m.c.a requeridos, por tanto, enviara un correo para revisión de interventoría y la SED.
  - A la fecha aún no se termina el destronque de pisos, a lo que el contratista manifiesta que está buscando otro subcontratista.
  - No se adelantan las instalaciones eléctricas y tampoco se ha iniciado la instalación de voz y datos. No hay material en obra.
  - Se realiza la instalación de las tejas opales del pasillo del segundo piso, la interventoria manifiesta que se colocó la teja sin haber arreglado los pendientes de soldadura en la estructura.
  - No se cumple con la construcción de los cárcamos, lo cual hace rato se definió y por esta actividad se sigue aplazando el piso chip según el contratista.
  - La SED e interventoría manifiestan su preocupación por que no se avanza, se presenta atraso en obra, no hay materiales, a la fecha aún hay muchos pendientes y el compromiso de entrega es para el 30/10/2023, por tanto, como van no se va a cumplir y el contratista no responde ni da razón.

- No se cumplió el compromiso de entrega del plan de contingencia para el día de hoy, el contratista manifiesta que lo entregara el día de mañana.
- El contratista no ha enviado el concepto para el cambio de tubería de descargue de los tanques a los sanitarios definido por la SED.
- Fecha de terminación 30/10/2023.

- COLEGIO MORALBA SEDE C
  - Se continúa con remates en el muro del cerramiento el cual se inició el 01/09/2023.
  - Se adelanta la demolición de placas en el bloque de aulas.
  - No se adelanta actividades en el shut de basura y tampoco en la cubierta de la zona de los baños, no ha llegado la teja para esta cubierta.
  - No se ha iniciado la cimentación de la placa de entre piso del bloque de aulas, lo cual fue aprobado hace más de un mes, a lo que el contratista manifiesta que primero se va a terminar con las demoliciones de las placas y que están organizando un plan de trabajo.
  - El contratista no realiza la entrega del plan de contingencia el día de hoy según compromiso del comité N°36, a lo que el contratista manifiesta que lo entregara mañana.
  - El contratista de obra manifiesta que no es posible reducir los tiempos de la programación toda vez que la intervención de esta sede tiene una ruta como lo es el reforzamiento estructura, así mismo la demolición que se está realizando es muy demorada y riesgosa, por tanto, no es posible ingresar más personal en esta área por la misma complejidad y peligro para el personal, después de realizar la evaluación técnica, se informa que se estos serían los tiempos evaluados para esta activad demolición al 3 de Noviembre, cimentación al 18 de noviembre, inicio montaje de estructura 25 de noviembre para terminar montaje de estructura pesada el 9 de diciembre y proceder con la placa colaborante el 22 de diciembre y tener estructura de cubierta el día 30 de enero por lo cual tendríamos solo un mes para realizar las actividades civiles del edificio.

- COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A
  - Interventoría recuerda los pendientes para culminar el total de actividades: 1. Culminar aplicación de reci-base, 2. Demarcación de cancha, 3. Instalación de tableros en porterías, 4. Re emboquillar e Impermeabilizar muro de mampostería, 5. Parches de pintura en rejas sobre muros, 6. Reinstalación de puertas Cuarto de bombas, 7. Instalación de rejillas cárcamo, 8. Cambiar lámpara dañada por subcontratista en cuarto de aseo, 9. Repara toma correctamente dañado por subcontratista en cuarto de aseo, 10. Limpieza de muros y red contra impacto afectado con concreto, 11. Retiro de escombros y materiales,12. Aseo y limpieza general.
  - Se programa entrega para el día 26/10/2023.
  - Interventoría recuerda la importancia de garantizar los procesos de secado de reci-base vs la aplicación de pintura para demarcación.
  - La SED deja claro que no se puede seguir extendiendo la culminación de actividades de este frente de obra, además aclara que la demora ha sido por falta de una ejecución efectiva.

- COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE A
  - Continúa el relleno en recebo B200 de la zona de las materas. Se inicia la compactación hoy 19/10/2023.
  - El Arq. Alejandro Herrera confirma que los anchos de los carriles de la pista atlética deben ser de mínimo 0.70m. Con lo anterior, se define que se debe ajustar el ancho de la losa a 3.50m para que se pueda pintar correctamente la pista.
  - El contratista arreglará la puerta de la entrada #2 hoy 19/10/2023 y realizará la perforación de la falleba del shut de basuras.

- COLEGIO JOSÉ FÉLIX RESTREPO SEDE C
  - Contratista se compromete a realizar entrega de la primera área de intervención (aulas y baños)el día 25/10/2023.

- Interventoría recuerda que se realizó recorrido, de manera que se mostraron los pendientes de primera área de intervención.
- Interventoría recuerda que es preciso tener en cuenta que aún hay varios pendientes, tales como: Instalación de cubierta de hall de baños, retoques de pintura de estructura metálica de cubierta de aulas, instalación de piso en granito en aula 07, reja de tanque, instalación de rejas de fachada.
- La SED recuerda la importancia de realizar acceso a cancha que no se está interviniendo debido a votaciones del día 29/10/2023, se revisara en obra entre interventoría y contratista para definir actividad a realizar.
- La SED deja claro que es importante el realizar la entrega de la primera zona de intervención, que contempla tres aulas de clase y baño, que no se deben seguir dando fechas de finalización y no cumplirlas.
- Interventoría recuerda que no hubo actividades en área de intervención cancha, además que es importante el avanzar de manera efectiva en tiempos de ejecución. a lo que el contratista manifiesta que se está esperando que llegue el material de reciclado el cual debe llegar por tarde a inicios de la próxima semana.

- COLEGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B
  - La SED manifiesta que no es posible que no se haya cumplido la entrega de este frente de obra para la semana del 17/10/2023, dando claridad a que no es posible seguir corriendo fechas de entrega para este frente.
  - Contratista se compromete a realizar entrega total de actividades el día 26/10/2023.
  - Contratista se compromete a hacer la demarcación de cancha el día 20/10/2023.
  - Se culmina la instalación de piso chip, así mismo se culmina enchape de muros y pisos y media caña en granito pulido en el shut. Hace falta realizar las instalaciones eléctricas necesarias para este espacio.
  - Se realizó entrega de espacios de aulas intervenidas al colegio, para su uso.

- Se realiza en el trascurso del día aplicación de reci-base, interventoría recuerda la importancia de garantizar los procesos de secado de reci-base vs la aplicación de pintura para demarcación.

- COLEGIO SAN CRISTOBAL SEDE B
  - Se termina la intervención de las escaleras del bloque.
  - Se adelanta división de shut de basuras en superboard, y enchape de cuarto de aseo y shut de basuras.
  - Se adelantan instalaciones eléctricas, instalación de lampara e interruptores.
  - A la fecha no se ha instalado el piso laminado del aula de danzas, y tampoco se ha comprado el material por parte del contratista; la interventoria y la supervisión de la S.E.D indican que el piso a instalar es el correspondiente a la descripción del ítem 7.2.82 lo cual ya se había definido y sin embargo, por parte de la SED se remite foto guía el día de ayer.
  - No se cumple compromiso de instalación de media caña en cuarto de refrigerios.
  - Las ventanas del segundo piso se encuentran en fabricación, interventoria manifiesta que las ventanas son la ruta crítica de la programación del colegio para poder cumplir la entrega al 31/10/23, por lo cual se deben suministrar a más tardar la siguiente semana.
  - A la fecha todavía no se inicia la construcción de filtro; por tanto, el contratista manifiesta que la otra semana inician esta actividad.
  - Se definió por parte de la S.E.D el color gris claro para que juegue con el aluminio del otro bloque para las puertas del bloque a intervenir.
  - Se adelantan actividades de enchape y pintura en el cuarto de servicios generales junto a la escalera.
  - Fecha de terminación 30/10/2023. Se debe tener presente que se debe entregar para el 26/10/2023 por las votaciones. La registraduría entra al colegio el 27/10/2023 para adecuar para las votaciones, la supervisión de la S.E.D reitera que se deben

entrega los 3 salones del primer piso y el cerramiento adecuado para que la registraduría haga uso del espacio.

- COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO SEDE A
  - Se definen perfiles para la primera etapa, por tanto, se solicita ajustar esquema y enviarlo para dejar en bitácora, a la fecha no se ha entregado el esquema por lo cual cualquier cambio al aprobado será asumido por el contratista de obra.
  - Por parte del contratista no se ha entregado la propuesta de cubierta de la segunda etapa, por tanto, se solicita el envío para la revisión y aprobación, para que más adelante no digan que las demoras fueron por definición.
  - Se adelantan actividades en piso de soldadura de columnetas a platinas y pintura de perfiles para correas.
  - El contratista solicita que el residente de interventoría realice una visita previa al frente, para revisar los esquemas del área de baños antes de enviar esquemas definitivos, con el fin de definir las columnas, toda vez que existen aparatos que interfieren, para no enviar la estructura en IP porque la interventoría no aprueba estructura muy pesada y sobrediseñada; a lo que la Interventoria dice que el día de mañana se realiza la visita.

- COLEGIO PANTALEON SEDE A
  - Se adelanta el pañete de fachada del muro de la zona de bodega.
  - Se adelanta la instalación de la estructura metálica del pasillo.
  - Se adelantan las instalaciones hidrosanitarias.
  - Se adelanta la pintura de estructura metálica de cubierta.
  - Se revisaron los porcentajes de programación y se ajustan de acuerdo con la programación V2.
  - Se adelantan las vigas de cimentación de los espacios de shut de basuras cocineta cuarto de aseo, se define realiza las puertas del shut de basuras por el costado Norte, y enfrente de las puertas realizar una rampa de acceso al mismo.

- Fecha de terminación 11/01/2024.

- COLEGIO TOMÁS RUEDA VARGAS SEDE B
  - Se solicita nuevamente acelerar las actividades de instalación de acabados en el baño de movilidad reducida para las elecciones del 29/10/2023, y la cubierta de las dos aulas del bloque A. Se deben entregar a la registraduría 3 aulas y 2 baños el viernes 27/10/2023.
  - Se solicita acelerar el suministro de la teja tipo Ecoroof para iniciar a cubrir las aulas del bloque A y B que ya tienen toda la estructura metálica de cubierta instalada. Llevan 2 semanas sin suministrar estos elementos al colegio.
  - Se solicita nuevamente que el contratista haga el envío del diseño de cubierta del bloque tipo "L" (Coordinación, aula 1, cuarto deportes, cocina, sala de informática y ludoteca) para revisión por la interventoría. El contratista manifiesta que lo enviará mañana 20/10/2023.
  - El contratista informa que la teja llegará iniciando la próxima semana y se debe instalar entre el lunes 23 al miércoles 25/10/2023 en el bloque A.

- COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A
  - Continúan con instalación de estructura metálica de cubierta de segundo piso.
  - Culminan aplicación de pintura en tercer piso.
  - Interventoría recuerda que no se ha realizado instalación de ventanas de hall del tercer piso.
  - Contratista informa que como se debe llevar la maquina al sitio y por cada vez que se lleve la maquina hay que realizar un pago, se está a la espera de avanzar con la estructura del segundo piso para llevar la maquina y cortar la cubierta de segunda capa de tercer y segundo. Interventoría recomienda el tener claro los tiempos de ejecución de esta actividad, ya que al día de la presente acta, no está en avance ni del 50% de estructura metálica del segundo piso y que está área de intervención es de gran tamaño, por lo cual es necesario contemplar un plan de

trabajo más aterrizado a los tiempos de entrega ya programados; así mismo interventoría deja claro que al momento que se llevó a cabo corte de teja tipo sándwich para la instalación de la primera capa del tercer piso, se debía realizar también el corte de la segunda capa, dejando claro que no es justificable los tiempos y planeación planteados por contratista para el corte de teja de la segunda capa de cubierta tipo sándwich del tercer piso.

Sin embargo, Interventoria manifiesta que esta semana se vio el avance en actividades con más personal en obra.

- Interventoría recuerda que contratista no ha iniciado la parte eléctrica del piso 3.
- Culminan actividades de estructura metálica de la cubierta del vacío del bloque.
- Interventoría recuerda que aún está pendiente ajustar esquema de cubiertas de las otras aulas según observaciones emitidas por interventoría, entre las cuales es que se debe contemplar voladizos de estructura metálica.

- COLEGIO RAFAEL NUÑEZ SEDE B
  - Continúa la instalación de la estructura metálica de la cubierta del bloque alianza.
  - Se solicita terminar el relleno en recebo B200 de la cancha dado que está lloviendo bastante en la zona y se está empezando a dañar la subrasante de la zona sin llenar.
  - Se adelantan pañetes en los muros del corredor del aula 9 del bloque alianza.
  - Continúa pendiente el envío del diseño de la cubierta de la pérgola del costado sur del colegio.
  - Continúa pendiente el envío del diseño de la estructura metálica del aula de extensión por el Arq. Alejandro Herrera de la SED.

- COLEGIO El RODEO B
  - La S.E.D indica que el colegio ya se encuentra desocupado, por tanto, el contratista de obra iniciara actividades en el colegio el día 23/10/23.

- Por otra parte, se tiene programada visita con OTIC el día 23/10/23, para ver la viabilidad del movimiento del aula de sistemas.

- COLEGIO ALTAMIRA C
  - Se inician actividades en baños, de demolición de muros y desinstalación de aparatos sanitarios.
  - Se realizó reunión entre interventoría y contratista para tomar medidas específicas de aula de transición, contratista manifiesta que está realizando propuesta de estructura de cubierta de esta zona.
  - Se realizará reunión el día 20/10/2023, entre Arq. Alejandro Herrera de la SED, contratista e interventoría, para definir diseño arquitectónico de baños y zonas exteriores.

2. Se revisan las emergencias reportadas por la SED.

- 1. EL RODEO: Se suscribe acta de entrega de la emergencia al colegio.
  2. LOS ALPES A: Se realizo el corte y dilatación de placa de aulas, se continua con el desmonte de la cubierta del salón y se hacen trabajos de soldadura en piso. El contratista manifiesta que la cubierta del salón estaría terminada en el mes de diciembre.
- 3. JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE B: se realiza la instalación de columnetas y correas del aula 3 y 4. Está pendiente el acta de visita por parte de la dirección local. Fecha de terminación 30/10/2023.
- 4. JUAN REY: Se suscribe acta de entrega de la emergencia.
- 5. LA VICTORIA B: Luego de revisar el diagnostico enviado por el contratista se define realizar el mantenimiento de las bombas, toda vez que estas se mojaron en su interior evento el cual no estaba cubierto dentro de la garantía. Se debe dejar claro en un informe la razón por la cual se vuelve a hacer el mismo mantenimiento, se programa realizar la instalación de las bombas el lunes 23/10/23.

- 6. SAN ISIDRO PLACA DE PATIO: Se debe iniciar la intervención en el periodo de vacaciones después del 02/12/2023.
- 7. NUEVA DELHI: Interventoría recuerda que se debe presentar ítems y costo de lo necesario para poder realizar la actividad de cambio de conexiones de agua en cuarto de bombas. El contratista está a la espera del diagnóstico para remitir a la Interventoria, el cual se compromete a entregar el día de mañana.

3. TEMAS VARIOS

- Está pendiente la aprobación de NPs por parte de la SED. Ya se envió la subsanación de las observaciones enviadas por la SED.
- Interventoría realiza envió de observaciones al manual de mantenimiento de obras.
- Por parte de la SED se informa que el pago del acta 8 esta demorada, a causa de que se radico el último día.
- Se continua con el trámite de la prórroga al contrato de obra e interventoría por parte de la SED.
- Se solicita la entrega de NPs faltantes por parte del contratista para revisión, aprobación y trámite.
- Se solicita plan de contingencia para los colegios Moralba C y Entre Nubes D. el contratista se compromete a hacer entrega de estos planes el 20/10/2023.
- Está pendiente por parte del Arq. Alejandro Herrera de la SED, la redistribución de los baños del Rodeo B. el aula de extensión del Rafael, Fachada del Tomas Rueda B, baños Altamira, Baños el rodeo, definir el azul del bloque del Moralba C Fachas de Pantaleón y Rafael
- Se realizará reunión en el colegio 20 de Julio el día 20/10/2023 del año en curso; entre, contratista e interventoría, para acordar con directivas del colegio, la entrega de espacios para iniciar obras y así poder tener una fecha de inicio de acuerdo con esto.
- A la fecha se tienen 15 frentes abiertos, 9 terminados y 4 por iniciar.

Compromisos adquiridos

Actividad	Responsable	Fecha de cumplimiento		
Entrega de obra en su totalidad, colegio Entre Nubes sede A	Contratista de obra	26	10	2023
Entrega de primera etapa, aulas y baño del colegio José Félix Restrepo sede C	Contratista de obra	25	10	2023
Entrega de obra en su totalidad, colegio José Acevedo y Gómez sede B	Contratista de obra	26	10	2023
Entrega de plan de contingencia de colegios Entre Nubes D y Moralba C	Contratista de obra	20	10	23
Entrega de aulas de Sancristobal B, para uso de la registraduría los días 27 al 29.	Contratista de obra	26	10	23
Esquema subsanado cubierta aulas Colegio Alemania B	Contratista de obra	23	10	23
Esquema subsanado cubierta patio Colegio Alemania B	Contratista de obra	20	10	23
Inicio de aulas prefabricadas Colegio Jose Joaquín Castro	Contratista de obra	23	10	23
Cambio de espejos Colegio Jose Joaquín Castro	Contratista de obra	26	10	23
Cambio de angeo en shuts Colegio Jose Joaquín Castro	Contratista de obra	20	10	23
Arreglo de canal de aulas prefabricadas Colegio Jose Joaquín Castro	Contratista de obra	24	10	23
Instalación de puertas faltantes Colegio Jose María Carbonell	Contratista de obra	27	10	23
Enviar concepto de bombas hidráulicas Colegio Entre Nubes D	Contratista de obra		10	23
Enviar concepto de tubería de descargue tanques - sanitarios Colegio Entre Nubes D	Contratista de obra		10	23
Demarcación de la cancha, colegio José Acevedo y Gómez sede B	Contratista de obra	20	10	2023
Visita revisión baños para cubierta Colegio Jose Félix Restrepo A	Contratista de obra e Interventoría	20	10	2023
Revisión de porcentajes programado vs ejecutado Colegio Pantaleón	Contratista de obra e Interventoría		10	2023

Entrega de espacio para votaciones Colegio Tomas Rueda B	Contratista de obra	27	10	23
Esquema de cubierta zona L Colegio Tomas Rueda B	Contratista de obra	20	10	23
Diseño Aula de Extensión Colegio Rafel Nuñez	SED			23
Inicio de intervención Colegio el Rodeo B	Contratista de obra	23	10	23
Visita definiciones Colegio Altamira C	Contratista de obra, Interventoría y SED	20	10	23
Redistribución de los baños del Rodeo B., Fachada del Tomas Rueda B, baños Altamira, Baños el rodeo, definir el azul del bloque del Moralba C Fachas de Pantaleón y Rafael	SED			23

Participantes (Requiere firma de las personas que participaron en la reunión)

Nombre	Cargo/Rol/Contratista	Dependencia/Entidad	Firma
Julieta Mercado	Apoyo a la supervisión	DCCEE-SED	
Sandra Hormaza	Director de obra	Profesionales Asociados	
Luis Carlos Rojas	Residente de Interventoría	Cons. Interv. Colegios	

Acta N°37: no se eliminó la observación en el colegio Matiz (color verde), puesto que como se revi

NOTA. La interventotria manifiesta. 2. Acta N°37: no se eliminó la observación en el colegio Matiz (color verde), puesto que como se revisó en el comité N°38 si se hizo el comentario por parte de interventoría, solo que se redactó en otras palabras más formales.

Contrtaista: son dos versiones diferentes, y el contratista mantiene que no se manifesto lo Interventoría recomienda el tener claro los tiempos de ejecución de esta actividad, ya que al día de la presente acta, no está en avance ni del 50% de estructura metálica del segundo piso y que está área de intervención es de gran tamaño, por lo cual es necesario contemplar un plan de trabajo más aterrizado a los tiempos de entrega ya programados; así mismo interventoría deja claro que al momento que se llevó a cabo corte de teja tipo sándwich para la instalación de la primera capa del tercer piso, se debía realizar también el corte de la segunda capa, dejando claro que no es justificable los tiempos y planeación planteados por contratista para el corte de teja de la segunda capa de cubierta tipo sándwich del tercer piso

ASISTENCIA REUNION Y SEGUIMIENTO No. 31

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4077644
(GRUPO 7)

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

Fecha: 19/10/23

Lugar: Carbonel Hora: 9:00 Am

No.	NOMBRE	AREA / ENTIDAD	E-MAIL	TELÉFONO	FIRMA
1	Juan Guillermo Rodriguez	Consorcio Interventoria colegios	Consorciocolegios1@gmail.com	3108888566	
2	Juan Carlos Ancori	PyA Colombia SAS		3114540303	
3	LEIDY CASIRO	PYA COLOMBIA		3.568302252	
4	Julieta Mercado	SED/DCCEE	Jamercadoo@educacionbogota.gov.co	3002052381	
5	SANDRA MILENA HORTA TA	P.A. COLOMBIA.	directorproyecto.sed.@profesionalesasociadosltda.com	3004376498	
6	Jorgenson A. Zapata R.	P.A. Colombia.	Jerpersonal1728@gmail.com	3002582087	
7	Ashley Contreras	P.A colombia	residente.pavimentos@PA.com	3172623642	
8	Julio Cesar Sanchez S.	P.A Colombia	sanchezcesarc2512@gmail.com	3045623632	
9	Andrés Bello Arroyo.	Consorcio Interventoria Colegios	Consorciocolegios1@gmail.com	3108643363	
10	Juan Fdo. Pedreros D.	P.A. Colombia S.A.S	Jfpedreros@gmail.com	3166269971	
11	Vanessa Rozo	P.A. Colombia SAS	inspectorobra3.sed@profesionalesasociadosltda.com	3192630442	
12	Ricardo José Manjarres A.	P.A. Colombia SAS	residente2.sdis@consorcionfra.com	3203256728	
13	luis Carlos Rozo	Consorcio Interventoria Colegios	Consorciointerventoriacolegios@gmail.com	3122843976.	

Cra 11 # 71 - 40 Oficina 1001
Edificio Valparaiso
Bogotá

Tel: 2884334
Cel: 3162244012

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN N°____

BOGOTÁ
Secretaría de Educación

Lugar:	Colegio Jose Felix Restrepo - Sede A	Fecha:	08	11	2023
Hora Inicio:	08: 50 am	Hora Final:	10: 00 am		
Entidad Contratante:	Secretaría de Educación Distrital				
Interventoría:	Consorcio Interventoría Colegios	Contratista:	Profesionales Asociados		

Objetivo

Entrega de espacios por parte del colegio

Orden del día

Recorrido por áreas a intervenir

Desarrollo de la Reunión:

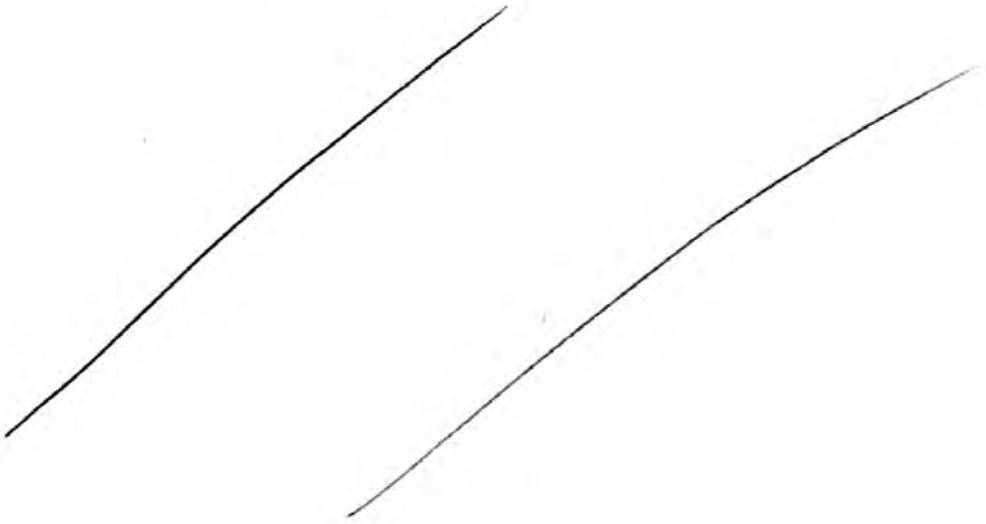
Se accede a aula de informática 3 (aula 117) ubicada bajo aula 207, en donde se evidencia presencia de equipos de computo de mesa y portátiles, impresoras, televisor, rack de datos y mobiliario. Se solicita realizar el desmonte y traslado de doce (12) computadores de mesa, seis (6) computadores portátiles, dos (2) impresoras, un (1) televisor. Respecto al gabinete de datos (Rack) y la UPS el contratista deberá proteger y/o cubrir con plastico garantizando su ventilación.

Se programa este traslado para el día sábado 11 Noviembre 2023

Powered by CamScanner

Se accede a baños de primer nivel costado Nor-oriental, en donde al momento se usa como almaceñ de insumos de aseo, se solicita realizar el traslado de estos materiales a mas tardar el 20 de noviembre del 2023, puesto que se programa la intervenciõn de esta cubierta.

Para la segunda etapa el colegio deberá desmontar y almacenar los equipos de computo (mesa y portatiles) al igual que los televisores ubicados en las aulas del primer nivel (112, 113, 114, 115, 118, 119, 120, 121, 111), respecto a los gabinetes de datos (Rack) el contralista deberá realizar su cubrimiento, garantizando su ventilaciõn.

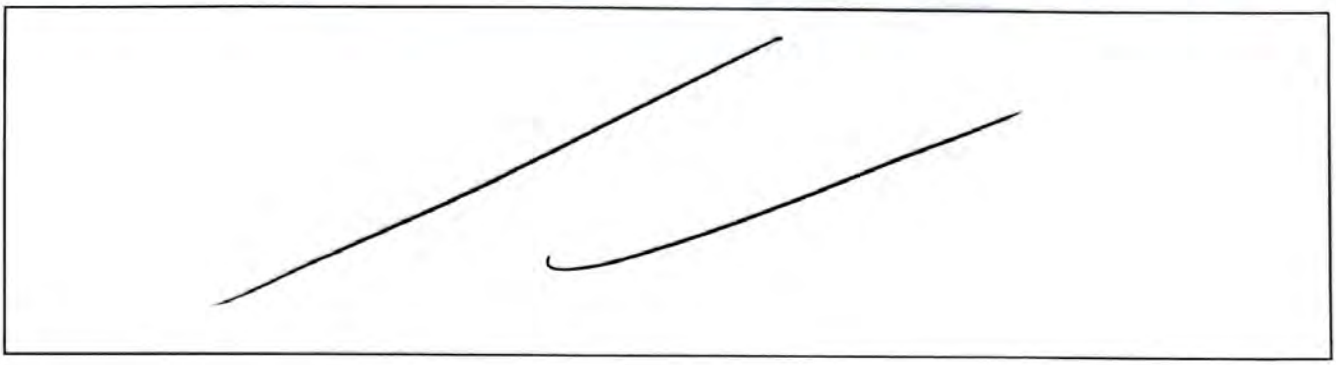


Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN N°____

BOGOTÁ
Secretaría de Educación



Compromisos adquiridos

Actividad	Responsable	Fecha de cumplimiento		
Desmontar y trasladar equipos aula 117	Colegio	11	11	23
Trasladar insumos aseo	Colegio	20	11	23

Participantes (Requiere firma de las personas que participaron en la reunión)

Nombre	Cargo/Rol/Contratista	Dependencia/Entidad	Firma
John Carlos Santana	Inspector Interventoria	Consorcio Interventoria Colegios	Santana
Julio Cesar Sanchez S.	Inspector de obra	PA Columbia S.A.S	
Luis Carlos R.	Residente Interventoria	Consorcio Interventoria Colegios	
Patricia Lopez S	Rectora.	Colegio J F R.	
David Mauricio Agudelo	Asistente Almacen	contratista	

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ	ACTA DE VISITA	Pear Solutions growdata UT SOLUCIONES TI PS - GD Versión: 01 Fecha: 23/03/2023 Código: MSO-SOP-AC-01

Fecha	23-10-23	Inicio	8:00am	Fin		Localidad:	San Cristóbal
IED/Sede	Colegio El Rodeo Sede B.					Convocada por	OTC.

AGENDA:

Solicitud visita Intervencion construcciones sede.

DESARROLLO DE LA AGENDA:

Se realiza visita en el Colegio El Rodeo Sede B. la cual va ser intervenida por Construcciones donde se valido lo siguiente:

* Sala de sistemas cuenta con 16 tomas reguladas en canaleta perimetral, adicional se encuentra instado un rack de aruba donde salen los puntos para conexión de 3 Access point. ubicados en el Bloque B. El rack de aruba se encuentra ubicado en una pared que van a tumbar en la intervencion por lo que Construcciones realizará el movimiento del mismo en la siguiente pared de la izquierda no afectando el estado del cableado, roseta y canaleta.
* La sala de sistemas será trasladada a un aula más grande la cual esta ubicada en el mismo bloque el cual no cuenta con cableado estructurado ni regulada, por lo que se indica al colegio que una vez se culmine la obra y cuenten con equipos nuevos y inmobiliario soliciten un caso para el estudio de implementación de cableado estructurado para esta sala.
* Rack principal ubicado en el Bloque A area administrativa sera reubicado en la parte posterior derecha en un espacio que será acondicionado como punto tecnico, debido que sea acondicionado este sitio en un solo salón, lo cual fue sugerido por el Supervisor de Localidad.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

ACTA DE VISITA

Pear Solutions growdata

UT SOLUCIONES TI PS - GD

Versión: 01

Fecha: 23/03/2023

Código: MSO-SOP-AC-01

Fecha	23-10-23	Inicio 8:00am	Fin	Localidad:	San Cristóbal
IED/Sede	Colegio El Rodeo Sede B.			Convocada por	OTIC.

El Bloque A cuenta con 3 Access Point instalados. los cuales salen los puntos del rack aruba del Bloque B. en tubería y cableado estructurado en buen estado.

Se indica a contratistas que todo el cableado, tubería y canaleta se encuentra en buen estado, por lo que se debe mantener igual o mejores condiciones ya que la OTIC. no se hará cargo de los daños que se causen en este.

PROBLEMAS ENCONTRADOS:

ACCIONES DE MEJORA:

Compromisos: (indicar actividad / responsable / fecha)

Actividad:	Responsable:	Fecha:
Por parte de la OTIC se levantara informe del estado actual de la Red y será entregado al Colegio.		

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ	**ACTA DE VISITA**	Pear Solutions growdata UT SOLUCIONES TI PS – GD **Versión: 01** **Fecha: 23/03/2023** **Código: MSO-SOP-AC-01**

Fecha	23-10-23.	**Inicio**		**Fin**		**Localidad:**	San Cristóbal
IED/Sede	Colegio El Rodeo Sede B					**Convocada por**	OTC

Asistentes: (Firma / Cargo / Entidad)

NOMBRE: Hasbleidy Hasbleidy S.	NOMBRE: Elbers Villalobos Arango	NOMBRE: John Carlos Santana
CARGO: Coordinadora local.	CARGO: Rector.	CARGO: Inspector Interventoría
NOMBRE: Vanessa Rozo Rivera	NOMBRE: DIEGO MURCIA	NOMBRE: Miguel Ruedo
CARGO: Inspector de Obra.	CARGO: ALMACENISTA IED	CARGO: Apoyo Supervisión
NOMBRE: GERMAN JURADO	NOMBRE: Ramón Cifuentes 02	NOMBRE: Daniel Hernandez
CARGO: INTERVENTOR OTC	CARGO: Ing. Electrico N3	CARGO: Tec - en redes

Powered by CamScanner

CORRESPONDENCIA

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

M202211091COLEGIOSSED_169

Bogotá D.C., 01 de noviembre del 2023

ARQ. SANDRA M. HORMAZA
DIRECTOR DE OBRA
PA COLOMBIA SAS
Bogotá D.C.

OBJETO: **CONTRATO CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES: "**ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES NE TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 07".

ASUNTO: **REVISIÓN DE HOJA DE VIDA ASESOR AMBIENTAL - CONTRATO DE OBRA**

Reciban un cordial saludo,

En atención a nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir la no aprobación de la hoja de vida remitida por ustedes mediante correo electrónico, para el cambio del asesor ambiental, la cual se verificó con lo establecido en las condiciones y términos que abarcan el contrato en referencia y, por tanto, no cumple con el perfil requeridos para el cargo, toda vez que no cumple con la experiencia especifica solicitada. A continuación, se detalla el personal revisado.

CARGO	NOMBRE	ESTADO
ASESOR AMBIENTAL	LUIS ALEJANDRO PRECIADO ARIAS	NO APROBADO

Agradecemos la atención al presente, nos suscribimos de usted.

Cordialmente

ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
Director de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios

Copia: Apoyo a la Supervisión DCCEE-SED – Ing. Julieta Mercado

Carrera 11 No. 71-40 Ofc. 1001 Edificio Valparaíso
(57+1) 236 7919 / (310) 558 2857
csuarez@master.net.co

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

M202211091COLEGIOSSED_170

Bogotá D.C., 03 de noviembre del 2023

ARQ. SANDRA M. HORMAZA
DIRECTOR DE OBRA
PROFESIONALES ASOCIADOS
Bogotá D.C.

OBJETO: **CONTRATO CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES: "**ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 07".

ASUNTO: SOLICITUD REITERADA DE ACTAS DE VECINDAD

Reciban un cordial saludo,

De acuerdo con nuestros compromisos de vigilancia y control adquiridos como interventoría en virtud del contrato en referencia, nos permitimos solicitar de forma reiterada las actas de vecindad faltantes de los frentes en los cuales ya se inició su intervención o se va a iniciar, teniendo en cuenta que se ha solicitado de forma verbal y formal mediante oficio M202211091COLEGIOSSED_161 remitido el 18/10/2023, y a la fecha no se han entregado en su totalidad. Por favor enviar paquete completo.

Teniendo en cuenta lo anterior, esta interventoría se permite solicitar la entrega de las hojas de vida en un término de dos (02) días contados a partir del recibo de la presente comunicación.

Sin otro particular agradezco la atención brindada y pronta respuesta.

Cordialmente

ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
Director de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios
Copia: Apoyo a la Supervisión DCCEE-SED – Ing. Julieta Mercado

Carrera 11 No. 71-40 Ofc. 1001 Edificio Valparaíso
(57+1) 236 7919 / (310) 558 2857
csuarez@master.net.co

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

M202211091COLEGIOSSED_171

Bogotá D.C., 02 de noviembre del 2023

ARQ. SANDRA M. HORMAZA
DIRECTOR DE OBRA
PROFESIONALES ASOCIADOS
Bogotá D.C.

OBJETO: **CONTRATO CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES: "**ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 07".

ASUNTO: OBSERVACIONES Y PENDIENTES DE DOCUMENTACION AMBIENTAL

Reciban un cordial saludo,

De acuerdo con nuestros compromisos de vigilancia y control adquiridos como interventoría en virtud del contrato en referencia, nos permitimos solicitar la siguiente documentación ambiental y así mismo presentamos las siguientes observaciones para tener en cuenta y así sean subsanadas cuanto antes, con el fin de cumplir con los compromisos ambientales adquiridos por ustedes.

1. No se menciona la gestión realizada por PA respecto a los oficios con observaciones ambientales que ha generado la interventoría, se tiene pendiente la respuesta del oficio M202211091COLEGIOSSED_132 del 31/08/2023, así como del oficio M202211091COLEGIOSSED_142 y M202211091COLEGIOSSED_147.
2. Desde el informe 7 se viene hablando de la gestión a realizar para la instalación de los puntos ecológicos en todos los frentes de obra. Se sigue repitiendo la información sin evidencia de gestión en el informe 9.
3. En el informe 8 se mencionó que para el siguiente informe se haría entrega de los soportes de retiro de las unidades sanitarias portátiles de los frentes Tomas Rueda Sede A, José feliz restrepo sede C y Entre nubes sede A, ítem que no fue subsanado en el informe 9.

Carrera 11 No. 71-40 Ofc. 1001 Edificio Valparaíso
(57+1) 236 7919 / (310) 558 2857
csuarez@master.net.co

4. No se realiza entrega de los soportes de mantenimiento del mes de septiembre de la unidad sanitaria del frente San Cristóbal sur.
5. En el programa de manejo de RCD se tiene un ítem que habla del avance del reporte trimestral sin embargo no se menciona nada al respecto. Conforme a lo establecido en el artículo 13 de la resolución 1257 de 2021, el reporte debía ser remitido a la autoridad ambiental dentro de los 15 día calendario siguientes el cierre del trimestre; es decir que debía ser radicado por parte de Profesionales Asociados en la plataforma de la SDA a más tardar el día 15 de octubre. Así mismo y conforme a las obligaciones contractuales el reporte debe ser avalado por la interventoría previo a la radicación final, sin embargo, a la fecha no se ha recibido por parte de ustedes el reporte para revisión y así mismo no se relaciona la gestión y la justificación de los atrasos en el informe ambiental 9. Teniendo en cuenta lo anterior se recuerda que este fue solicitado el 23/10/2023 mediante oficio M202211091COLEGIOSSED_163.
6. En la relación de retiros de RCD del mes de septiembre falta mencionar los residuos retirados en Tomas Rueda B, Rafael Núñez, entre otros. Así mismo en el Frente Pantaleón Gaitán se realizó el aprovechamiento de RCD de demolición para relleno, dicha actividad no está relaciona en el informe, por lo cual se debe ajustar y entregar los soportes de las cantidades y evidencias fotografías de la actividad en cumplimiento de lo establecido en la resolución 1257 de 2021 para aprovechamiento RCD en obra.
7. Las certificaciones de RCD del mes de agosto estas incompletas, por ejemplo, no se entregaron los certificados de manejo RCD pétreos y el certificado de retiro de material de poda de Manuelita Sáenz.
8. En el informe 8 PA indica: *(…) Es importante tener en cuenta que se tiene pendiente la entrega de las certificaciones correspondientes a la teja retirada en el frente de Moralba, pero las cuales serán radicada a la interventoría a más tardar el 4 de octubre;* sin embargo, las certificaciones no fueron radicadas en la fecha estipulada y tampoco se entregan en el informe 9.
9. En el informe relacionan un anexo 12 que no existe.
10. El anexo 6- listas de asistencia y anexo 11- registro unidades sanitarias están vacíos.

Carrera 11 No. 71-40 Ofc. 1001 Edificio Valparaíso
(57+1) 236 7919 / (310) 558 2857
csuarez@master.net.co

11. En el Anexo 9- vehículos se adjuntan documentos de vehículos que no están aprobados por la interventoría, así mismo hace falta relacionar vehículos. Se debe ajustar y actualizar el anexo conforme al último listado de vehículos aprobados.
12. Se debe verificar el cronograma ambiental del proyecto con las capacitaciones desarrolladas en el periodo.
13. No se realiza reporte claro de los sistemas ahorradores de energía y agua instalados para el periodo.

Sin otro particular agradezco la atención brindada y pronta respuesta y subsanación.

Cordialmente



ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
Director de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios

Copia: Apoyo a la Supervisión DCCEE-SED – Ing. Julieta Mercado

Carrera 11 No. 71-40 Ofc. 1001 Edificio Valparaíso
(57+1) 236 7919 / (310) 558 2857
csuarez@master.net.co

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

M202211091COLEGIOSSED_172

Bogotá D.C., 02 de noviembre del 2023

ARQ. SANDRA M. HORMAZA
DIRECTOR DE OBRA
PROFESIONALES ASOCIADOS
Bogotá D.C.

OBJETO: **CONTRATO CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES: "**ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 07".

ASUNTO: RESPUESTA OFICIO SED-G7-PA-170 INICIO DE ACTIVIDADES ENTRE NUBES B

Reciban un cordial saludo,

De acuerdo con nuestros compromisos de vigilancia y control adquiridos como interventoría en virtud del contrato en referencia, y de acuerdo con el oficio **SED-G7-PA-170** radicado por ustedes con asunto: **Notificación de impedimento de inicio de actividades del colegio Entre Nubes sede B**, nos permitimos dar respuesta teniendo en cuenta lo siguiente:

1. Para iniciar la intervención de un nuevo frente se requiere la entrega de la programación, presupuesto y acta de vecindad, previo a la fecha de inicio; lo cual para el Colegio Entre Nubes sede B, no se ha entregado a la interventoría estos productos para su aprobación.

Carrera 11 No. 71-40 Ofc. 1001 Edificio Valparaíso
(57+1) 236 7919 / (310) 558 2857
csuarez@master.net.co

5. Documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio Informe preliminar de obra

Para Las obras programadas elaborar y presentar para aprobación del interventor, el informe preliminar de obra, dicho informe debe incluir el estudio y revisión de todos los documentos técnicos de las obras tales como: pliegos, presupuesto de obra, así como la revisión del estado actual en que se encuentra la planta física donde se desarrollarán las obras. Efectuar en el respectivo informe un análisis de la anterior información incluyendo las observaciones, advertencias, conclusiones y recomendaciones pertinentes para el normal desarrollo del contrato objeto de obra en cada sede a intervenir.

Programas detallados para la ejecución de las obras programadas.

- El constructor debe entregar la estrategia y el plan para el levantamiento de las actas de vecindad, cuando se requiera por la naturaleza de las actividades a realizar, que incluya una descripción de los espacios colindantes al proyecto a los cuales se les hará el levantamiento de actas de vecindad, junto con el cronograma de trabajo de campo y la entrega a la interventoría y a la SED.
- El Contratista deberá levantar Actas de Vecindad, una vez se dé inicio a las labores de construcción, para todos los predios aledaños, espacio público, vías de acceso, y zonas del colegio que no se intervendrán. Estas actas diligenciadas deberán ser entregadas formalmente a la Interventoría para su aprobación dentro del primer mes de la etapa constructiva.
- En caso de aplicar, el contratista deberá presentar a la interventoría para su aprobación el Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición –PGRCD-, con todos sus anexos diligenciados y la declaración del generador firmada, conforme los lineamientos de la "Guía para la Elaboración del Plan de Gestión Integral de RCD

2. El día 02/12/2022 se realiza la visita preliminar a la sede entre SED, contratista de obra e interventoría para definir el alcance de la intervención e informar al colegio sobre las actividades que se van a realizar.

3. La SED ha estado en constante comunicación con los administrativos del colegio, donde les ha informado la fecha de ingreso e inicio de la intervención y adicional a eso, ha solicitado en varios comités de obra al contratista de obra, que se comunique con la almacenista o coordinadora del colegio para coordinar la entrega de espacios para el inicio de la intervención, lo cual en el comité de obra N°38 se definió iniciar por la intervención de la bodega donde almacenan artículos de deportes, mientras liberan los otros espacios y los niños salen a vacaciones.

4. El día 01/11/2023 el inspector de obra encargado de este frente, alrededor de las 2 pm, le avisa de manera verbal al inspector de interventoría que iniciarían la intervención de Entre Nubes B, por tanto, se desplazan a este Colegio, ingresando a alrededor de las 3 de la tarde, junto con el representante del subcontratista, a realizar una visita inicial, la cual debía haberse realizado días previos a la fecha de inicio según compromiso; por tanto, no se tienen en obra material ni herramienta para iniciar, puesto que no se ha revisado lo que se va a hacer y lo que se va a plantear.

5. El día de hoy 02/11/2023 por parte del sst y residente de interventoría se pregunta al inspector y sst de obra encargados, sobre el personal de obra que estará en este frente, a lo que manifiestan que el subcontratista que estará a cargo de la intervención de Entre nubes B es SERVICONSTRUCCIONES, los cuales a la fecha solo tienen 6 trabajadores aprobados por interventoria, los cuales se encuentran trabajando en otros frentes. De acuerdo con esto, se le recuerda al contratista que varias veces se les a solicitado contar con personal de obra diferente en cada frente para evitar bajar el rendimiento de las actividades, llevando el personal de un lado para otro.

6. El día de hoy 02/11/2023 por parte de interventoria y contratista de obra, se coordina con los administrativos del colegio que el día de mañana desocupan el área de bodega de deportes (conejera) y organizaran para poder entregarle al contratista de obra un aula para guardar sus pertenencias mientras los niños salen a vacaciones. Teniendo en cuenta lo anterior se establece iniciar las actividades el martes 07/11/2023.

Teniendo en cuenta lo anterior, se deja claro que no es responsabilidad de la SED el impedimento para el inicio de la intervención en este frente, sino la falta de logística por parte del contratista quien es consciente de las actividades que se deben realizar previo al inicio de una intervención.

Sin otro particular agradezco la atención brindada, pronta logística y entrega de productos para el inicio de la intervención.

Cordialmente



ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
Director de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios

Copia: Apoyo a la Supervisión DCCEE-SED – Ing. Julieta Mercado

Carrera 11 No. 71-40 Ofc. 1001 Edificio Valparaíso
(57+1) 236 7919 / (310) 558 2857
csuarez@master.net.co

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

M202211091COLEGIOSSED_173

Bogotá D.C., 02 de noviembre del 2023

ARQ. SANDRA M. HORMAZA
DIRECTOR DE OBRA
PA COLOMBIA SAS
Bogotá D.C.

OBJETO: **CONTRATO CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES: "**ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES NE TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 07".

ASUNTO: **APROBACIÓN DE HOJA DE VIDA ASESOR AMBIENTAL - CONTRATO DE OBRA**

Reciban un cordial saludo,

En atención a nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir la aprobación de la hoja de vida remitida por ustedes mediante correo electrónico, para el cambio del asesor ambiental, la cual se verificó con lo establecido en las condiciones y términos que abarcan el contrato en referencia y, por tanto, cumple con el perfil requerido para el cargo. A continuación, se detalla el personal revisado y aprobado.

CARGO	NOMBRE	ESTADO
ASESOR AMBIENTAL	LUIS ALEJANDRO PRECIADO ARIAS	APROBADO

Agradecemos la atención al presente, nos suscribimos de usted.

Cordialmente

ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
Director de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios

Copia: Apoyo a la Supervisión DCCEE-SED – Ing. Julieta Mercado

Carrera 11 No. 71-40 Ofc. 1001 Edificio Valparaíso
(57+1) 236 7919 / (310) 558 2857
csuarez@master.net.co

VERIFICACIÓN HOJA DE VIDA CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No.	CO1.PCCNTR.4077644
TIPO DE CONTRATO	Obra
OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
CONTRATISTA	PROFESIONALES ASOCIADOS
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
SUPERVISOR DE APOYO	JULIETA MERCADO - GRUPO 7

Nombres y Apellidos	Cargo a Desempeñar	Perfil Requerido			Perfil Revisado			Tarjeta Profesional ó Documento Requerido No.	Cumple (SI/NO)	OBSERVACIONES
		Formación Educativa	Experiencia Laboral (Según condiciones y términos)		Formación Educativa	Experiencia Laboral (Relacionada en la HV)				
			General	Especifica		General	Especifica			
LUIS ALEJANDRO PRECIADO ARIAS	ASESOR AMBIENTAL 2	Ingeniero civil o ingeniero ambiental - Postgrado en Medio Ambiente (aplica ingeniero civil)	4 AÑOS	4 AÑOS	INGENIERO GEOGRAFO Y AMBIENTAL	7AÑOS Y 3 MESES	4,1 AÑOS	25916-336553 CND	SI	

Aprobó:

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ B.

Fecha: 1/11/2023

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

M202211091COLEGIOSSED_174

Bogotá D.C., 09 de noviembre del 2023

ARQ. SANDRA M. HORMAZA
DIRECTOR DE OBRA
PROFESIONALES ASOCIADOS
Bogotá D.C.

OBJETO: **CONTRATO CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES: "**ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 07".

ASUNTO: SOLICITUD DE INFORME MENSUAL 9

Reciban un cordial saludo,

De acuerdo con nuestros compromisos de vigilancia y control adquiridos como interventoría en virtud del contrato en referencia, nos permitimos solicitar la entrega del informe mensual N°9 (componente tecnico, SST y ambiental) correspondiente al periodo de tiempo del 12 de septiembre al 11 de octubre del 2023, el cual se ha venido solicitando por diferentes medios, teniendo en cuenta que es un entregable requisito para el pago de la factura del corte N°9, el cual debe subirse al SECOP para su validación por entes de control.

Teniendo en cuenta lo anterior, esta interventoría se permite solicitar la entrega del informe en un término de dos (02) días contados a partir del recibo de la presente comunicación, toda vez que, ya se va a cumplir un mes después del periodo de tiempo solicitado y reportado.

Sin otro particular agradezco la atención brindada y pronta respuesta.

Cordialmente

ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
Director de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios

Copia: Apoyo a la Supervisión DCCEE-SED – Ing. Julieta Mercado

Carrera 11 No. 71-40 Ofc. 1001 Edificio Valparaíso
(57+1) 236 7919 / (310) 558 2857
csuarez@master.net.co

P.A. COLOMBIA
PROFESIONALES ASOCIADOS

Bogotá D.C., 23 de octubre de 2023.

SED-G7-PA-163

ING. CINDY LORENA RODRÍGUEZ
Directora de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios
Bogotá D.C.

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÌ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCION DE LA OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO- GRUPO 07".

Asunto: Respuesta oficio M202211091COLEGIOSSED_162
"Llamado de atención por la no entrega del plan de contingencia"

Cordial saludo,

Por medio del presente y en cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos entregar el Plan de contingencia planteado para la ejecución de actividades faltantes en los Colegios Entre Nubes Sede D y Moralba Sur Oriental Sede C, considerando el atraso presentado y de acuerdo con el requerimiento realizado. De esta forma, se presenta el plan de contingencia que será implementado por el contratista, con el que se evidencia la programación de actividades faltantes, contemplando que las actividades tendrán como fecha de finalización el 26 de noviembre del 2023 para el colegio Entre Nubes Sede D y el 28 de febrero de 2024 para el colegio Moralba Sur Oriental Sede C. En este plan se plantean las medidas de acción y mitigación de los inconvenientes presentados, así como los recursos necesarios para la ejecución.

Para el colegio Entre Nubes Sede D, se establece la instalación de juegos, resibase y piso ship al finalizar las actividades adicionales requeridas en las áreas adyacentes, con el fin de no generar afectaciones a los mismos. Así mismo, se evidencia que la actividad que presenta mayor duración y demora en su ejecución corresponde a la instalación de la red hidráulica la cual establece la finalización de la ejecución en el colegio.

Se aclara que dentro del plan de contingencia se evidencia que el atraso presentado corresponde en gran medida a la solicitud de obras adicionales, y los tiempos de respuesta y aprobación por parte de la SED y la Interventoría, entre otros factores, los cuales se establecen en el documento.

De esta forma, esperamos puedan medirse las actividades en obra de acuerdo con la información suministrada por medio del presente oficio y el plan de contingencia adjunto a este comunicado.

No siendo otro el motivo, agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a sus comentarios.

Saludos,

ARQ. SANDRA M. HORMAZA.
DIRECTORA DE OBRA Elaborado
por: Paola Mendoza.
Copia: Ingeniera Julieta Mercado – SED.
Anexo: Dos (2) documentos Word.

Bogotá D.C., 23 de octubre de 2023.

SED-G7-PA-164

ING. CINDY LORENA RODRÍGUEZ
Directora de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios
Bogotá D.C.

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÌ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCION DE LA OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO- GRUPO 07".

Asunto: Novedades compra sistema de bombeo colegio Entre Nubes D Santa Rita

Cordial saludo,

Por medio del presente y de acuerdo con nuestras obligaciones contractuales, teniendo en cuenta el informe hidráulico suministrado por parte de la SED para el colegio Entre Nubes Sede D – Santa Rita, donde el diseño presentado se evidenciaba emplear un sistema de bombeo, el cual debía contar con dos bombas de 1HP de acuerdo con las especificaciones dadas por la entidad. Por lo tanto, y acorde con nuestro rol de contratistas de obra, se realizaron las respectivas cotizaciones con distintos proveedores, donde nos indican que según los cálculos presentados por parte de la entidad contratante no se puede cumplir con lo solicitado:

- El caudal al 100% debe ser de caudal de 2.58 l/seg, de funcionamiento de cada bomba, no obstante las encontradas en el mercado de 1HP podría trabajar aproximadamente al 50% del caudal solicitado, lo que significa que no estaría cumpliendo con el cálculo remitido por la entidad, por tal razón no podría trabajar en alternancia al 100% con una sola bomba, eso significa que para que el sistema trabaje al 100% tendrían que trabajar las dos bombas todo el tiempo para poder cumplir con el caudal solicitado, lo cual implicaría sobre esfuerzos de las bombas y que en caso de fallo no se pueda cumplir con los requerimientos.

- Por otro lado, la altura establecida no da con ninguna bomba de 1 HP ya que en las fichas técnicas llega hasta 33 M.C.A y en la memoria de cálculo remitido por parte de la Secretaría De Educación es de 38 M.C.A, para lo cual nos permitimos anexar al presente documento las fichas técnicas de las bombas hidráulicas cotizadas, para corroborar en conjunto dicha información.

- Por tal razón, es de mencionar que junto con los distintos proveedores se evidencia que debemos emplear un sistema de bombeo de 2 HP, ya que con estas si se cumple con las necesidades de la

institución educativa, y a su vez, con los cálculos realizados y obtenidos para el caudal y la altura de 38 metros columna de agua (M.C.A) requerida. Por lo tanto, se le solicita amablemente a la interventoría evaluar y aprobar el suministro e instalación de sistema de bombeo ideal para el proyecto en el colegio Entre Nubes D Santa Rita.

No siendo otro el motivo, agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a sus comentarios.

Saludos,

ARQ. SANDRA M. HORMAZA.
DIRECTORA DE OBRA
Elaborado por: Cristian Martinez
Copia: Julieta Mercado
Anexos:
- 3 documentos (PDF)
- 2 imágenes.

Bogotá D.C., 24 de octubre de 2023.

SED-G7-PA-165

ING. CINDY LORENA RODRÍGUEZ
Directora de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios
Bogotá D.C.

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÌ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCION DE LA OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO- GRUPO 07".

Asunto: Remisión acta parcial No.9.

Cordial saludo,

Por medio del presente y en cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir el acta parcial No.9 correspondiente al periodo del 12 de septiembre al 11 de octubre del año en curso, de acuerdo con los términos presentados por parte de la entidad, con el fin de ser revisada y avalada por ustedes y dar trámite ante la entidad para su respectivo pago. Al presente se anexa una carpeta comprimida con la siguiente documentación:

- Oficio remisorio en formato PDF.
- Acta parcial en formato Excel y PDF, debidamente firmada.
- Memorias de cantidades de obra en Excel y PDF, debidamente firmadas.
- FURC en formato PDF.
- Prefectura en formato PDF.
- Certificación del representante legal para persona jurídica.
- Certificación bancaria.
- Autorización numeración de facturación.

No siendo otro el motivo, agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a sus comentarios.

Saludos,

ARQ. SANDRA M. HORMAZA.
DIRECTORA DE OBRA
Elaborado por: Luis Tovar.
Copia: Ingeniera Julieta Mercado – SED.
Anexo: Una (1) carpeta comprimida.

Bogotá D.C., 30 de octubre de 2023.

SED-G7-PA-166

ING. CINDY LORENA RODRÍGUEZ
Directora de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios
Bogotá D.C.

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÌ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCION DE LA OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO- GRUPO 07".

Asunto: Atención Observaciones al Plan de Contingencia Colegio Entre Nubes Sede D Santa Rita.

Cordial saludo,

Por medio del presente y en cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos entregar el Plan de contingencia atendiendo las observaciones presentadas por parte de la interventoría y dando respuesta a las manifestaciones realizadas mediante el comunicado M202211091COLEGIOSSED_166 respuesta al plan de contingencia, enviado el pasado jueves 26 de octubre de 2023. De esta forma se presentan a continuación las consideraciones pertinentes con respecto a lo manifestado por la interventoría:

1. Por parte de la SED e interventoría, en el comité de obra N°36 llevado a cabo el 12/10/2023, se solicita al contratista de obra la entrega de un plan de contingencia para los colegios Entre Nubes sede D y Moralba sede C de manera urgente y de forma real y objetiva, debido al atraso presentado a la fecha, al incumplimiento de compromisos adquiridos en los diferentes comités de obra realizados cada semana, a la falta de recursos (mano de obra, materiales, recurso económico, etc.) y a la preocupación por la entrega final de estos frentes. Se define la fecha de entrega de este plan de contingencia para el 19/10/2023. No se cumple por parte del contratista de obra con la entrega de los planes de contingencia el día 21/10/2023 y hace entrega de ellos el día 23/10/2023 a las 22:10.

RTA// Se informa que el Plan de Contingencia se entregó hasta el día 23 de octubre de 2023, en vista de que por parte del equipo del contratista se estaban analizando y organizando todas las medidas a implementar, de forma que se establecieran objetivos reales y de real alcance, así como el establecimiento de fechas de programación de actividades faltantes, para lo cual se realizaron recorridos de verificación en campo algunos de estos en compañía de la interventoría con el fin de verificar el estado actual de los pendientes establecidos por esta ultima y adicionales que debían ser contemplados para dar cumplimiento al 100% del objeto del contrato en este colegio.

2. …A lo que nos permitimos aclarar que si bien es cierto se han presentado demoras en los tiempos de definición, también ha sido por la demora en entregas de propuestas, esquemas, subsanación de observaciones y demás por parte del contratista. Adicional a esos tiempos, el contratista debe reconocer que en su mayoría los atrasos se han presentado por falta de mano de obra, falta de materiales en obra, demora en la entrega de documentación para el ingreso de personal nuevo, demora en los pagos de planillas de parafiscales, afectaciones por lluvias en la zona, adicional se ha evidenciado falta de recursos económicos puesto que están dependiendo solo del pago de las facturas emitidas en cada corte, las cuales no han cumplido con lo programado en el PAC por el bajo rendimiento y resaltando que el contratista de obra debe contar con un respaldo financiero capaz de suplir las demoras en los pagos; todo esto se ha evidenciado por las partes SED, contratista de obra e interventoria, en cada uno de los comités de obra y llamados de atención por el no cumplimiento de compromisos y atrasos en los frentes de obra, demoras en las entregas finales, etc.

RTA// Los atrasos presentados en la ejecución de las actividades programadas, si se ha visto generado en gran medida por los extensos tiempos de respuesta y aprobación por parte de la SED y de la Interventoría, para lo que además se debe considerar que el planteamiento de esquemas conlleva un trabajo más profundo, que en su mayoría dependen de la evaluación de especialistas, lo que tampoco estaba contemplado en los tiempos de ejecución. Adicionalmente, como se establece en el plan de contingencia presentado, efectivamente se han presentado otros factores que han representado atrasos en obra, como los factores climáticos, presentándose gran cantidad de días con lluvias, dificultad de conseguir y mantener mano de obra, ingreso de materiales, así como, factores de flujo de caja que si se han visto afectados por la simultaneidad de gran cantidad de frentes abiertos y la falta de anticipo, por otro lado no se cuenta con espacio de trabajo dentro de la institución lo que lleva a realizar trabajos de ornamentación en el área libre generando afectación a otras actividades de obra.

.

COLEGIO ENTRE NUBES SEDE D – SANTA RITA

1. Por parte de la SED e interventoría, Se solicita el plan de contingencia para la terminación de actividades del colegio 0114Entre Nubes sede D por el atraso en obra y el no cumplimiento con la fecha final de entrega.

RTA// Se presenta plan de contingencia para la terminación de actividades del colegio Entre Nubes sede D por el atraso presentado, presentando las medidas a implementar basado en las actividades faltantes y pendientes evaluados por la interventoría, estableciendo como fecha de finalización de la ejecución en el colegio el día 26 de noviembre del 2023.

2. Se debe tener en cuenta que la intervención de este colegio se inició el 12/01/2023 proponiendo para su ejecución la duración de 6 meses, lo que indica que debía terminar en el mes de julio/2023. A causa de definiciones, aumento del alcance inicial y atrasos en obra, esta fecha de terminación se postergó para el 5/08/2023, luego se aplazó de nuevo para el 15/09/2023, luego se volvió a correr para el 30/09/2023, y se finaliza hasta el momento con una fecha de terminación para el 30/10/2023. Teniendo en cuenta lo anterior, el colegio ha estado en intervención 10 meses.

RTA// Se debe tener en cuenta que la intervención de este colegio NO se inició el 12/01/2023 si no el 19/01/2023 proponiendo para su ejecución la duración de 6 meses, lo que indicaba que debía terminar en el mes de 19/julio/2023. Sin embargo, los atrasos en obra se dieron en su mayoría por no tener definiciones claras con respecto a las actividades a ejecutar, por ejemplo en la estructura de la cubierta y la definición de la teja ya que en su momento la teja que requería la SED no se podía llevar por temas de ubicación de colegio, de igual manera las definiciones de estructura de la cubierta del bloque de aulas atraso actividades como destronque de pisos, ornamentación, pintura en vinilo, pintura en esmalte, ventanería, remates entre otros. Adicional a esto, al no tener estas definiciones en el momento oportuno de ejecución, el costo de los materiales no se pudo mantener y no se pudieron comprar, esto género que se retrasara la compra del material por el sobrecosto presentado, adicional al tiempo estimado de entrega a partir de que se haga la solicitud a los proveedores, generalmente a partir de 15 días hábiles, solicitud que se pudo realizar solo hasta tener decisiones finales.

Adicionalmente, se aclara que la fecha de finalización inicial tuvo que ser reprogramada debido a la solicitud de obras adicionales que no se tenían contempladas en el plazo inicial programado. Teniendo en cuenta lo anterior, el colegio ha estado en intervención 10 meses, debido a dificultades tanto de definición, como ubicación del colegio que dificulta tanto el ingreso de personal como de material, así como la ejecución de procesos constructivos, factores climáticos, alta presencia de lluvia y la ejecución de obras adicionales.

3. De acuerdo con lo anterior, se especifican las fechas de definiciones:

    a. Cubiertas: el 05/04/2023 con la primera propuesta de cubierta se inicia el proceso de revisiones y subsanaciones, y se aprueban cubiertas el 10/05/2023; luego a solicitud del contratista de obra según el material que tenia en obra, se cambia nuevamente la propuesta de cubierta y es aprobada el 13/06/2023.

RTA// Con respecto a la propuesta de cubierta, cabe aclarar que antes del 05/04/2023 ya se habían entregado varios esquemas por parte del contratista a la interventoría, pero no se habían aprobado por tema estructural del bloque, ya que el bloque de aulas presenta problemas estructurales lo que conllevo a la necesidad de gestionar visita de los especialistas estructurales de ambas partes, en la cual no se llegó a un acuerdo de diseño. De esta forma, la interventoría con su especialista revisó el esquema a través del programa SAP donde nos comunicaron que el perfil 100x100x3mm no pasaba para las correas de las aulas y que se tenía que reemplazar por el perfil en C de 160x60x3mm.

Sin embargo, en vista del arquitecto obra en comité de obra el Arq. Alejandro indico que la estructura se podía realizar con el perfil 100x100x3mm y que no era necesario sobre dimensionar la estructura, toda vez que se estaba realizando un cambio de cubierta y re está remplazando una cubierta mucho más liviana se procedió a la compra del material por parte del contratista por lo que cuando se recibió la indicación de la interventoría ya se tenía material en obra.

Posterior a esto la Interventoria solicito al ing. Camilo residente de ese momento realizar un esquema con indicaciones para presentar el esquema, el cual ajusto y remitió a la Interventoria y el cual fue aprobado por esta, sin embargo, cuando se verifico este difería del material en obra y lo que llevo nuevamente a realizar un esquema de cubierta que se ajustara en gran medida al material en obra.

Posteriormente a eso se realiza visita en obra junto con el Arq Alejandro y en esta se estableció que se enviara el esquema a la interventoría en donde el contratista presentaba esquema para el cambio de cubierta y revisión del estructural de la entidad, sin embargo, la entidad manifestó que quien debía realizar esto era la Interventoria. Por lo cual se remitió esquema a la interventoría para su aprobación y este último fue el aprobado.

De esta forma, por razones ajenas al contratista se presentó un atraso considerable en la aprobación final de la estructura de la cubierta la cual tuvo lugar hasta el día 13 de junio de 2023, más de 2 meses después de la primera propuesta enviada, sin contemplar los esquemas presentados previos a esa fecha.

    b. Definición de bombas hidráulicas por parte del especialista de la SED 06/06/2023. Teniendo en cuenta esto, el contratista manifestó en varios comités de obra, estar en el proceso de compra de las bombas, no obstante,

solo hasta el día 23/10/2023 envía un concepto formal en el que solicita sea revisada la definición de bombas, porque según sus proveedores lo definido no cumple, luego de haber pasado más de 4 meses desde la primera definición; sin embargo, se adelanta esa revisión con especialista hidráulico de la SED.

RTA// Con respecto a la definición de bombas hidráulicas por parte del especialista de la SED, se aclara que no tuvo lugar el día 06/06/2023, pues, aunque efectivamente ese día se realizó la visita por parte del especialista, el acta no fue entregada ese mismo día, por lo tanto, no se pudo ejecutar las actividades hidráulicas hasta la obtención de esta, la cual llego aproximadamente dos meses después de la visita. De esta forma se presentó un atraso considerable en el proceso de compra de equipos.

Así mismo, se informa que antes de presentar el concepto para revisión de bombas, se realizó una amplia gestión en el mercado con el fin de conseguir los equipos establecidos con las especificaciones indicadas, lo cual conllevo tiempo considerable debido a la demora en la respuesta de proveedores. Sin embargo, en vista de no conseguirse en el mercado y solo después de verificar todos los factores posibles, se envía el concepto en mención, con el fin de tener seguridad antes de pedir verificación. Adicionalmente, se aclara que la demora en esta definición no es responsabilidad del contratista, pues la información entregada por la SED no corresponde con lo encontrado en el mercado.

La demora en esta definición genera atrasos en la instalación de la tubería de la parte hidráulica, pues se debe verificar primero los diámetros y disposición final de la misma.

c. Definición de capacidad de tanques para reserva de agua por parte de la SED 23/06/2023. A la fecha solo se encuentra 1 tanque en obra.

RTA// Con respecto a la capacidad de los tanques, efectivamente se definió la necesidad de 7000 litros, sin embargo, para el 23 de junio de 2023, no se había definido el sitio o el área de donde se iban a instalar los tanques, por lo tanto, no se sabía si en verdad se podían utilizar los tanques propuestos por la sed 23/06/2023. A la fecha se encuentra 1 tanque en obra de 2.000 litros y el otro se encuentra en proceso de compra.

d. Se realiza una vista a campo por parte del especialista hidráulico el día 19/09/2023 para definiciones, donde se revisaron temas de tanques, cárcamos, acometidas y a la fecha no se adelantan estas actividades.

RTA// Se incluyen dentro del plan de contingencia la atención de estas actividades, informando que la fecha ya se encuentra en ejecución la construcción de cárcamo en la placa de juegos, y se encuentra en trámite de documentación para ingreso el contratista especializado para la instalación de toda la red hidráulica, la cual iniciaría el próximo 03 de noviembre de 2023.

e. Por parte del especialista hidráulico se define el diámetro de tubería para el sistema hidráulico entre sistema de bombeo, tanques y aparatos sanitarios el día

25/09/2023, a lo que el contratista manifiesta el día 05/10/2023 en comité de obra N°35, que se requiere revisar el diámetro de la tubería y disminuirlo, a lo que se le solicito enviar un concepto como soporte para enviarlo al especialista hidráulico de la SED para su revisión y a la fecha no se ha enviado.

RTA// Se aclara que por parte del contratista, no se envió concepto correspondiente a la revisión del diámetro de la tubería, debido a que esto depende directamente de la bomba establecida. De esta forma, se espera verificación por parte de la SED, ya que al ampliar la capacidad de la bomba posiblemente se pueda mantener el diámetro de la tubería. No obstante, se estima que dicha revisión la realice el especialista hidráulico amarrado a la revisión de la bomba, pues técnicamente dependen uno del otro.

f. Se llevan a cabo visitas y reuniones virtuales para definiciones y aclaración de dudas para las instalaciones eléctricas y de voz y datos entre las partes entre los meses de julio y agosto, y a la fecha solo se ha adelantado la instalación de tubería EMT, normalización de tablero y no se ha adelantado ninguna actividad para voz y datos, y esto no es a causa de definiciones, la última respuesta y definición por parte de OTIC fue el 26/07/2023.

RTA// Se incluyen dentro del plan de contingencia la programación de actividades de la red de voz y datos, a partir del 01 de noviembre de 2023. Sin embargo, se aclara que, si se presentan variaciones en las definiciones para la red eléctrica, generando retrocesos e inconvenientes con la compra de material para el contratista. Se tiene el caso del tablero de 36 circuitos en cual ya se tenia en obra, y de acuerdo con la última revisión realizada con la interventoría se solicitó disminuir la capacidad del tablero.

4. Con el nuevo plan de contingencia el contratista propone posponer de nuevo la fecha de terminación de este frente para el 26/11/2023. Donde se completaría 11 meses de ejecución.

RTA// Dentro del plan de contingencia presentado se establece como fecha de terminación el próximo 26 de noviembre de 2023, se presentan las medidas a implementar, recursos de mano de obra y programación de materiales para el cumplimiento y finalización de actividades en esta fecha, considerando el tiempo que requiere la ejecución de todas las actividades adicionales solicitadas por la SED y la Interventoría.

5. …A lo que nos permitimos aclarar que si bien es cierto se tienen a la fecha de hoy 16 frentes abiertos, de los cuales no se han cerrado o finalizado 4 frentes que según programación ya se debían haber terminado y por atrasos netamente de obra no se han podido terminar, como lo son:

• Jose María Carbonel, que debía terminar el 15/09/2023.
• Entre Nubes sede A, de debía terminar el 05/08/2023.

• Jose Acevedo y Gomez, que debía terminar el 17/10/2023.
• Entre Nubes sede D, que debía terminar el 30/09/2023 y posterior el 30/10/2023.
Adicional de esos 16 frentes se inicio la intervención de 3 colegios, en el trascurso del mes de octubre, como son:
• Jose Félix Restrepo sede A, 09/10/2023.
• Alemania Unificada sede B, 10/10/2023.
• Altamira sede C, 17/10/2023.

Y con respecto a la solicitud de prórroga, se aclara y como es de su conocimiento, si se aprobó y esta en trámite por parte de la SED. En cuanto a la afectación del flujo del proyecto, este se ha visto afectado porque ustedes como contratista de obra no cuentan con un respaldo económico y solo están adelantando actividades con lo facturado, lo cual ni siquiera cumple con el PAC proyectado por ustedes.

RTA// Si bien actualmente se encuentra trámite la prórroga solicitada mediante los oficios SED-G7-PA-153 y SED-G7-PA-157 remitidos el 12 de septiembre de 2023 y el 28 de septiembre de 2023 correspondientemente y que fueron conceptuados afirmativamente por la interventoría, aún no ha sido otorgada y no cumple con el tiempo real solicitado por el contratista. Adicionalmente, de la misma forma en la que se han tenido gran cantidad de colegios abiertos simultáneamente se ha generado atrasos que ha afectado a más de un colegio, lo anterior debido a la dificulta que se ha tenido para la consecución de mano de obra razón por la cual tampoco se ha podido cumplir al 100% el PAC presentado, pues no se estimaba superar la cantidad de colegios en ejecución, situación que se informa a la interventoría que llegar a las facturaciones tan alta no está fácil de lograr todos los mese continuos, siendo esta una de las motivaciones expuestas en la solicitud de la prórroga,

5. Se aprueba generar la actualización del programa de obra al 26/11/2023, solo contemplando actividades de instalación de bombas hidráulicas, tanques y adecuación de parque en ese tiempo adicional; el resto de las actividades no deben contemplarse en ese mes, puesto que es un atraso de obra y ya debían haberse terminado y se deben mitigar con el plan de contingencia para alcanzar a terminar en la fecha planteada y disminuir el atraso generado a la fecha. Sin embargo, se deben contemplar acciones para evitar la afectación por el clima, por tanto, se solicita agregar al plan de contingencia estas medidas en caso de lluvias, puesto que no se aceptara más adelante postergar de nuevo la fecha de finalización, porque el atraso es a causa de ustedes como contratista de obra.

RTA// Se presentará actualización del programa de obra con fecha de finalización el día 26 de noviembre de 2023 contemplando las actividades indicadas por la interventoría.

6. Se debe revisar la programación de actividades que se presentan en el plan de contingencia, ya que faltan actividades y adicional en algunas actividades se presentan fechas erróneas o sin sentido de acuerdo con la actividad.

RTA// Se verificaron las actividades contempladas en el plan de contingencia y las fechas establecidas para una, atendiendo las observaciones realizadas en campo por parte de la interventoría.

7. En el capítulo 1.3.2 se deben indicar fechas de ingreso de personal que se está proponiendo.

RTA// Se incluyen en el plan de contingencia presentado las fechas del personal propuesto en el capítulo 1.3.2.

No siendo otro el motivo, agradezco la atención prestada y quedo atento a sus comentarios.

Saludos,



ARQ. SANDRA M. HORMAZA.
DIRECTORA DE OBRA
Elaborado por: Ashley González
Copia: Ingeniera Julieta Mercado – SED.
Anexo: Un (1) archivo Word.

Bogotá D.C., 30 de octubre de 2023.

SED-G7-PA-167

ING. CINDY LORENA RODRÍGUEZ
Directora de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios
Bogotá D.C.

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÌ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCION DE LA OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO- GRUPO 07".

Asunto: Atención Observaciones al Plan de Contingencia
Colegio Moralba Sede C

Cordial saludo,

Por medio del presente y en cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos entregar el Plan de contingencia atendiendo las observaciones presentadas por parte de la interventoría y dando respuesta a las manifestaciones realizadas mediante el comunicado M202211091COLEGIOSSED_166 respuesta al plan de contingencia, enviado el pasado jueves 26 de octubre de 2023. De esta forma se presentan a continuación las consideraciones pertinentes con respecto a lo manifestado por la interventoría:

1. Por parte de la SED e interventoría, Se solicita el plan de contingencia para la terminación de actividades del colegio Moralba sede C por el atraso en obra, falta de recursos y poco avance.

Contratista responde: Tomando en cuenta la solicitud por parte de la SED e interventoría se remiten la subsanación a las observaciones al plan de contingencia para el colegio Moralba sede C presentado inicialmente en fecha 23 de octubre de 2023 con el presente documento.

2. Se debe tener en cuenta que se inició la intervención de este colegio el 03/04/2023 proponiendo para su ejecución la duración de 6 meses, lo que indica que debía terminar en el mes de septiembre/2023. A causa de definiciones, aumento del alcance inicial, actividades no previstas y atrasos en obra, esta fecha de terminación se postergó para el 11/01/2024. Teniendo en cuenta lo anterior, el colegio ha estado en intervención 7 meses y a la fecha de terminación completaría

9 meses.

Contratista responde: Tomando en cuenta la fecha de inicio es importante aclarar que el tiempo de intervención es menor al mencionado ya que existen días en los cuales no se realizaron actividades (días festivos) y días en los cuales las actividades se realizaban de manera parcial (a causa de lluvias permanentes o intermitentes). En los oficios se han reportado de manera acumulada 31 días de lluvias.
Como es conocimiento de las partes fue necesario realizar demoliciones de maneras artesanales toda vez que se fueron encontraron hallazgos en las demoliciones y desmontes a realizar en donde se evidencio después de varios días la necesidad de realizar reforzamiento estructural.

Lo cual obligo a la necesidad de contar con la realización de estudios y diseños al evidenciar en el desarrollo del contrato a la necesidad de ejecutar el reforzamiento estructural como es conocimiento de las partes hecho que no fue previsto por la entidad dado que al ser un contrato de mantenimiento carece de estudios y diseños los cuales fueron necesarios para establecer las actividades a desarrollar tramites que llevaron más de dos meses.

Vale la pena aclarar que dicho reforzamiento es la ruta crítica del desarrollo de actividades en este frente.

3. De acuerdo con lo anterior, se especifican las fechas de definiciones:

a. Cubierta y placa de entre piso: el 21/07/2023 se aprueba por interventoría la propuesta de cubierta y placa de entre piso en estructura metálica; luego por revisión de residentes de obra e interventoría se solicita ajustar la cimentación puesto que no era técnicamente viable en campo, por tanto, se presenta el ajuste de la propuesta por parte del contratista el 07/09/2023 y se aprueba el 18/09/2023, ajuste que se presentó 48 días después de la aprobación inicial.

Contratista responde: Tomando en cuenta que a lo largo del proyecto han estado diversos profesionales, se consideró pertinente revisar la propuesta inicial en conjunto con interventoría para confirmar que las mediciones fueran las correctas, sin embargo, durante la revisión realizada en la última semana del mes de agosto se encontraron valores que no eran los que se tomaban en campo por lo cual fue necesario realizar dicho ajuste durante la primera semana de septiembre.

b. Luego de visitas y revisiones se aprueba en obra el muro de cerramiento el 07/07/2023 ya que nunca se respondió formalmente la subsanación de observaciones.

Contratista responde: El muro de cerramiento presentó ciertas dudas a lo largo de su construcción, pero las mismas se solucionaban en obra en conjunto con interventoría.

c. Por parte del colegio el 23/08/2023 luego de revisar el avance de la intervención, solicita el cambio de algunas actividades y para esto se realiza una vista el 01/09/2023 entre las partes SED, contratista, interventoría y representantes administrativos del Colegio, para verificar y definir estos cambios que corresponden a acabados. El 21/09/2023 por parte de la SED se define el diseño de la zona de la cancha.

Contratista responde: Es importante aclarar que el correo de fecha 23/08/2023 plantea una

serie de modificaciones que NO son netamente de acabados, ya que proponen cambios arquitectónicos (demoler muros, unificar espacios, construir un cuarto de refrigerios) en el edificio y técnicos (ajustar puntos hidráulicos y sanitarios ya construidos tomando en cuenta la solicitud de adecuar baños para niños de preescolar) en los baños. Se remite a continuación copia del correo donde aparece cada uno de los requerimientos:

De: COLEGIO MORALBA SUR ORIENTAL (IED) <cedmoralbasurorie4@educacionbogota.edu.co>
Enviado: miércoles, 23 de agosto de 2023 9:54
Para: LUIS ANTONIO PINZON PARRA <lpinzonp@educacionbogota.gov.co>; CALIXTO ALFONSO SUAREZ RODRIGUEZ <csuarez@educacionbogota.gov.co>; JULIETA ALEXANDRA MERCADO ORTEGA <jamercadoo@educacionbogota.gov.co>; JUAN ANTONIO CASTILLO FUENTEALBA <jcastillof@educacionbogota.gov.co>
Asunto: SOLICITUD ADECUACIONES COLEGIO MORALBA SEDE C

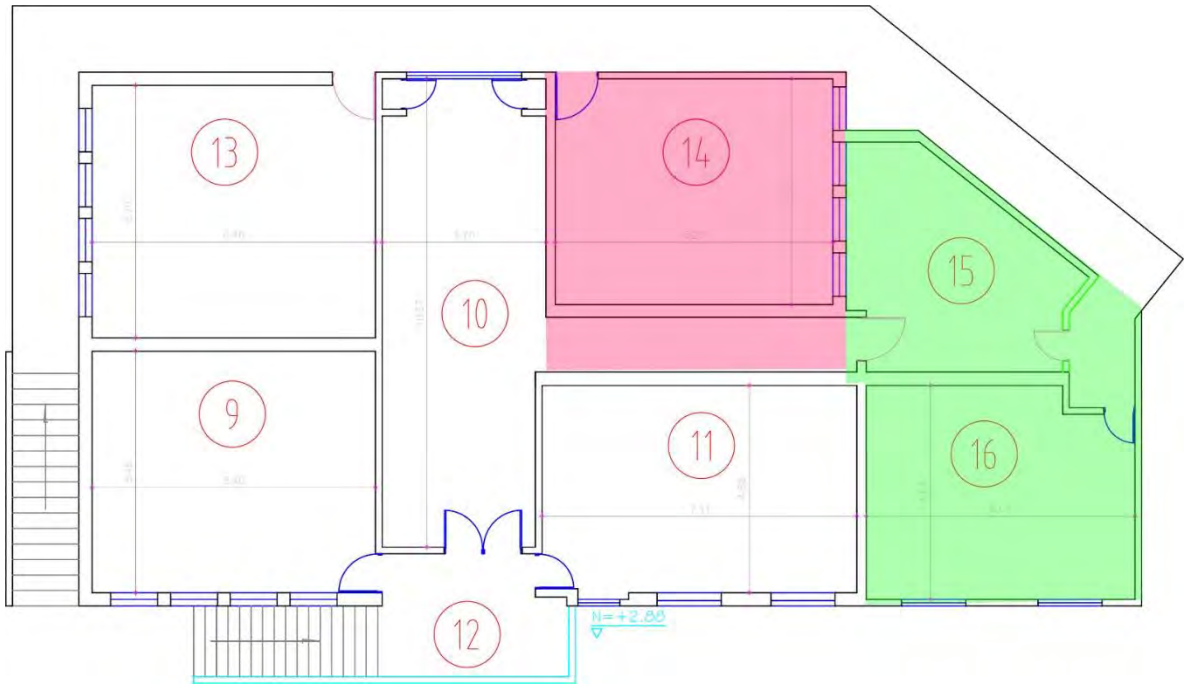
Buenos días:

Reciban un cordial y caluroso saludo, El Colegio Moralba Sur Oriental, en el ejercicio de proyectar la cobertura de matrícula y la organización institucional para el año 2024 en adelante, ampliando la cobertura para los cursos de primaria, y pensando en brindar un espacio adecuado y exclusivo para el preescolar, y observando el estado actual de la obra de mejoramiento que la SED que se está llevando a cabo en la sede C El Consuelo del colegio, solicito:

1. Adecuar los baños de la sede C para el preescolar, en esta sede se contará exclusivamente con niños y niñas de 4 y 5 años, en los grados de jardín y transición en las dos jornadas.
2. Adecuar el primer salón ingresado a la sede a mano derecha como sala de docentes, con las toma corrientes necesarias para instalar mínimo 3 equipos de cómputo.
3. En el salón dos a mano derecha adecuarlo para tres oficinas, con las divisiones, puertas, luminarias y toma corrientes independientes para computadores e impresoras necesarias y suficientes.
4. Adecuar el espacio que parece cocina como lugar para recepción de refrigerios escolares, pues cuenta con punto de agua.
5. El espacio tres (Que correspondía a una oficina) adecuarlo como espacio para utilizarlo como ludoteca.
6. En el segundo piso, de acuerdo al plano que adjunto:

   * Unificar el salón 14 con el pasillo que existe al interior de los salones.

   * Unificar salón 15 con el 16



7.

Estas solicitudes se realizan pensando en el bienestar de los niños y las niñas, optimizando el espacio disponible, eliminando espacios innecesarios y garantizando espacios seguros y agradables para todos.

Agradezco la atención y respuesta a la presente.

Cordialmente,

ASTRID YULIETH MORENO MORENO
Rectora
Colegio Moralba S.O.
Carrera 16 A Este # 42C-80 Sur
PBX: (571) 3632320-3676767-3646165
Código Postal 110431
cedmoralbasurorie4@educacionbogota.edu.co
Información: Linea 195

4. En el comité N°32 del 15/09/2023 se solicita al contratista el ajuste de la programación del frente del Colegio Moralba C, toda vez que este no puede terminar el 28/02/2023 porque el colegio ya no cuenta con contingencia para esas fechas y los alumnos deben comenzar el año escolar

con normalidad, por tanto, este frente se debe terminar para el 11/01/2024 o máximo al 30/01/2024 dejando actividades para finalizar que no interfieran en el ingreso de los estudiantes, teniendo en cuenta que a la fecha se llevan 6 meses y 17 días de intervención con el colegio completamente desocupado para su fácil intervención. Teniendo en cuenta lo anterior, el plan de contingencia debe ajustarse a esta fecha e indicar las actividades y planes a desarrollar para mitigar ese atraso en los 96 días que restan para la terminación y entrega del frente. Por tanto, no se aprueba la terminación para el 28/02/2024.

Contratista responde: En el acta de comité N°32 se puede validar que efectivamente la SED manifiesta que no es posible terminar en la fecha del 28/02/2024 toda vez que el colegio no puede mantener la contingencia y los niños deben ingresar al colegio para iniciar el año escolar, sin embargo y como se ha mencionado en los diferentes comité de obra, desde el punto de vista técnico no es físicamente posible culminar antes de esta fecha puesto que el proyecto de reforzamiento estructural conlleva una serie de etapas que no pueden acelerarse en el tiempo sin importar los recursos que se le inyecten, ya que son procesos constructivos estandarizados (demoliciones, cimentaciones, aceros y concretos).

Vale la pena mencionar nuevamente que sería irresponsable pon una fecha solicitad por la interventoría y la entidad cuando todos sabemos que no se puede llegar a cumplir, máximo cuando la programación esta justa y se avecina una fecha de dificultad de mano de obra y cierre de proveedores, lo que la hacen imposible de cumplir así mismo es más certero manifestar en este momento que no es posible que los estudiantes lleguen a la institución y establecer entre las partes la logística para alojar los estudiantes, que decirnos mentiras y no contar con la estrategia para alojar los estudiantes a su llegada de vacaciones.

Nuevamente como se menciona en el punto 2, tomando en cuenta la fecha de inicio es importante aclarar que el tiempo de intervención es menor al mencionado ya que existen días en los cuales no se realizaron actividades (días festivos) y días en los cuales las actividades se realizaban de manera parcial (a causa de lluvias permanentes o intermitentes) considerando que el colegio se encuentra en una zona de alta pluviosidad (En los oficios se han reportado de manera acumulada 31 días de lluvias). Y adicionalmente durante ese periodo el colegio ha pasado por una serie de situaciones a causa de definiciones, aumento del alcance inicial y actividades no previstas que ocasionaron una reprogramación de la fecha de terminación del proyecto proyectada para el 28/02/2024

5. Se deben contemplar acciones para evitar la afectación por el clima, por tanto, se solicita agregar al plan de contingencia estas medidas en caso de lluvias, puesto que el atraso es a causa de ustedes como contratista de obra.

Contratista responde: Como es conocimiento de las partes se ha trabajado bajo carpa en los frentes para poder avanzar en trabajo de estructura la cual ya se encuentra armada en la obra. así mismo de ver más alternativas se realizar sin embargo son medidas para mitigar puesto que esto no solventa los tiempos que se puedan llegar a perder por las acuda climáticas.
Tomando en cuenta que los días de lluvias son una incertidumbre, las medidas que se tomarán serán correctivas, es decir, recuperar el trabajo que no se realizó en días lluviosas mediante la ejecución de trabajo en días posteriores con jornadas extendidas sábados y domingos.

6. Se debe revisar la programación de actividades que se presentan en el plan de contingencia, ya que faltan actividades y adicional en algunas actividades se presentan fechas erróneas, teniendo en cuenta la terminación para el 30/01/2024, por tanto, por ejemplo, no se puede iniciar cubierta para esa fecha.
Contratista responde: La fecha de terminación se mantiene para el 28/02/2023 tomando en cuenta lo explicado en el punto 4. No obstante se revisan las actividades a fin de completar la información, secuencia de estas y ajustar algunas fechas. Se anexa cuadro con fechas de las actividades según lo requerido:

COLEGIO MORALBA C				
PLAN DE CONTINGENCIA				
COLEGIO	**ZONAS**	**ACTIVIDAD**	**PERSONAL**	**FECHA ENTREGA**
MORALBA C	**EDIFICIO**	DEMOLICIONES	03	3/11/2023
		CIMENTACIONES	02	18/11/2023
		SUMINISTRO ESTRUCTURA	03	27/10/2023
		PREPARACION ESTRUCTURA	05	15/11/2023
		MONTAJE DE ESTRUCTURA	05	9/12/2023
		PLACA COLABORANTE	03	22/12/2023
		ESTRUCTURA CUBIERTA	05	30/01/2024
		OBRA CIVIL	07	28/02/2024
	BAÑOS	INSTALACION TEJA	02	5/11/2023
		REMATE PAÑETES	02	10/11/2023
		INSTALACION DE ENCHAPE PISOS	01	13/11/2023
		INSTALACION DE MEDIACAÑA GRANITO	02	17/11/2023
		INSTALACION DE ENCHAPE MUROS	02	20/11/2023
		INSTALACION DE PIEZAS SANITARIAS	02	23/11/2023
		INSTALACION DE VENTANAS	02	26/11/2023
		APLICACIÓN DE PINTURA	03	30/11/2023
	CANCHA	ESTRUCTURA DEPORTIVA	02	16/12/2023
		PISO CHIP	03	18/12/2023
		ADECUACION DE MURO	03	23/12/2023
		RECIBASE	03	28/12/2023
		DEMARCACION Y PINTURA	03	10/01/2024
	SHUT DE BASURAS	PINTURA ESTRUCTURA METALICA	01	20/11/2023
		CUBIERTA ECOROOF	02	24/11/2023
		MUROS SB	01	28/11/2023

COLEGIO MORALBA C				
PLAN DE CONTINGENCIA				
COLEGIO	**ZONAS**	**ACTIVIDAD**	**PERSONAL**	**FECHA ENTREGA**
		ENCHAPE PARED	02	2/12/2023
		ENCHAPE PISOS	02	6/12/2023
		MEDIA CAÑA PVC	01	10/12/2023
		PINTURA EXTERIOR	01	15/12/2023
		PUERTAS METALICAS CON ANGEO	02	20/12/2023
		RED ELECTRICA	02	25/12/2023
	CUARTO DE REFRIGERIOS	DESMONTES	03	2/01/2024
		DEMOLICIONES	03	6/01/2024
		MURO EN MAMPOSTERIA	03	12/01/2024
		PUNTO HIDRAULICO Y SANITARIO	02	16/01/2024
		PAÑETES	02	22/01/2024
		ENCHAPES	01	28/01/2024
		MESONES EN ACERO INOXIDABLE	01	1/02/2024
		VENTANAS	02	7/02/2024
		PINTURA	02	11/02/2024
		RED ELECTRICA	02	17/02/2024
	PERGOLA ENTRADA	ESTRUCTURA	03	5/01/2024
		PINTURA DE ESTRUCTURA	03	8/01/2024
		BAJANTES	02	11/01/2024
		CANAL	02	13/01/2024
		FLANCHES	02	14/01/2024
		TEJA TRASLUCIDA	03	16/01/2024
	ZONAS EXTERIORES	NIVELACIONES	03	10/01/2024
		PLACAS	03	15/01/2024
		ACABADOS	02	25/01/2024

7. En el capítulo 1.3.2 se deben indicar fechas de ingreso de personal que se está proponiendo y fechas de llegada de material a obra.
Contratista responde: Se anexa cuadro con fechas tentativas de ingreso de personal y de llegada de material a la obra:

RECURSOS	DESCRIPCION
Equipos	• Equipos de oxicorte • Herramienta de corte • Equipo de soldadura • Herramienta menor
Personal	• Se contará con 3 equipos diferentes que trabajaran simultáneamente en actividades de obra civil, ornamentación y remates. El personal irá ingresando según sea la necesidad según cuadro presentado en el punto 6. • Ingresará equipo especial para adecuaciones en la zona de la cancha, demarcaciones y acabados. • Se establecerá cuadrilla especial para instalación de pérgola en zona ingreso al colegio.
Compras materiales	• Tubería PVC y accesorios: estos materiales están en proceso de compra. Llegada de material mediados de noviembre 2023 • Estructura metálica: Estas ya se encuentran en compra y se espera llegada al almacén. Llegada de material finales de noviembre 2023 • Mesones de acero: Estos ya se encuentran en la obra. • Teja: Estos materiales ya se han sido gestionados con proveedores y se espera despachos en los días que se requiera. Llegada de material segunda semana de noviembre 2023

Tabla 1 recursos frente 1

No siendo otro el motivo, agradezco la atención prestada y quedo atento a sus comentarios.

Saludos,

ARQ. SANDRA M. HORMAZA.
DIRECTORA DE OBRA
Elaborado por: Ricardo Marichales.
Copia: Ingeniera Julieta Mercado – SED.

Bogotá D.C., 1 de noviembre de 2023.

SED-G7-PA-168

ING. CINDY LORENA RODRÍGUEZ
Directora de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios
Bogotá D.C.

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÌ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCION DE LA OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO- GRUPO 07".

Asunto: Remisión hoja de vida – Profesional ambiental

Atento saludo,

En atención a nuestras obligaciones contractuales por medio del presente nos permitimos remitir la hoja de vida del nuevo profesional para el contrato de obra de acuerdo con lo establecido en el anexo técnico de obra para su revisión y aprobación, donde se presenta el siguiente cambio a la hoja de vida radicada anteriormente:

- **Profesional ambiental:** Se realiza el cambio de personal entre la ingeniera Katerin Paola Mendoza Santana por el señor Luis Alejandro Preciado Arias.

No siendo otro el motivo, agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su aprobación.

Saludos,

ARQ. SANDRA M. HORMAZA.
DIRECTORA DE OBRA
Elaborado por: Luis Tovar.
Copia: Ingeniera Julieta Mercado – SED.
Anexo: Dos (2) archivos PDF

Bogotá D.C., 1 de noviembre de 2023.

SED-G7-PA-169

ING. CINDY LORENA RODRÍGUEZ
Directora de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios
Bogotá D.C.

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÌ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCION DE LA OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO- GRUPO 07".

Asunto: Respuesta oficio M202211091COLEGIOSSED_168 "Solicitud de aclaración por reclamaciones de subcontratistas del contrato de obra".

Cordial saludo,

Por medio del presente y en cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos realizar la respuesta formal al oficio M202211091COLEGIOSSED_168 remitido por parte de la interventoría el pasado 30 de octubre de 2023, donde nos es solicitado una aclaración con relación a las siguientes situaciones:

"1. El 18/10/2023 el Rector del Colegio Tomas Rueda Vargas, realiza el reporte a la SED, de que el señor José García operario de la volqueta SWO-936, que se encargó de la recolección de escombro de la intervención de esta institución en el mes de julio, manifiesta que a la fecha le están debiendo un valor de $550.000 pesos, los cuales se ha negado a pagar. Adicional el día anterior el señor José García se presenta a la institución en horas de la tarde muy ofuscado con su volqueta y manifestó que si a él no le pagan se verá en la obligación de bloquear el ingreso a la institución con escombro.

Lo anterior, teniendo en cuenta que este hecho se presentó 21 días después de terminar la intervención principal de este Colegio, el cual se entregó el día 26/09/2023. Anexo reporte por parte del Colegio".

Respuesta:

Como es conocimiento de la interventoría, las actividades que dieron inicio en la institución educativa Tomás Rueda Vargas Sede A, donde se encontraba la empresa AIKA la cual estaba a cargo de actividades como lo eran demoliciones y retiros de RCD, no obstante, es de mencionar que nosotros como contratistas directos ante la SED, este contratista se le realizo liquidación y todos los PAZ Y SALVOS del personal aprobado fueron remitidos a la Interventoria, así mismo una vez revisada la información de la volqueta esta no tiene aprobación por la Interventoria, a la empresa AIKA se le solicito los soportes de pago sin embargo ellos están revisando esta solicitud, y si también el señor presto algún servicio, así mismo a la fecha no se ha recibido soportes por parte del señor José García mencionado en el comunicado del colegio, en donde se evidencia que se adeude algún dinero.

"2. El día 23/10/2023 el subcontratista ANX INGENIERIA Y SOLUCIONES, copia al Representante Legal del Consorcio Interventoría Colegios, el correo en el que remite el oficio CO1.PCCNTR.4077644-11-003-

2023, dirigido al señor Carlos Pascual Neira, Representante Legal de PA Colombia S.A.S, mediante el cual solicita el pago de las facturas N°7 generada el 24/08/2023 y N°9 generada el 20/09/2023, aclarando que el atraso de obra que se le atribuye corresponde a la falta de definición de actividades por parte de PA Colombia S.A.S en el frente de trabajo, lo cual el subcontratista ha venido solicitando en otros oficios. Anexo oficio CO1.PCCNTR.4077644-11-003-2023 y anexos de este".

Respuesta:

Se le da respuesta a los comunicados presentados por la empresa ANX Ingeniería y Soluciones, donde se aclara que el rendimiento presentado por parte de la misma, no ha sido el contratado pese a que PA Colombia SAS había desembolsado a dicha empresa una suma considerable como parte de anticipo de los trabajos a realizar en el colegio Moralba Sur Oriental Sede C, por lo tanto, se procedió a amortizar lo equivalente a este en las facturas mencionadas, ya que no se estaban reflejando los resultados esperados y se tenían incertidumbres del buen manejo del anticipo de la empresa contratada, donde es de agregar que, las precitadas acciones tomadas por parte de PA Colombia fueron comentadas a ANX Ingeniería y Soluciones de forma verbal y por medio de correos electrónicos. (Se anexa respuesta a la empresa ANX.)

"3. El día 30/10/2023 los trabajadores de obra del subcontratista M2 SOLUCIONES INTEGRALES, se toman el colegio Entre Nubes sede D en el cual están laborando, impidiendo el acceso a este, colocando una cadena con candado en la puerta de acceso y solicitando el pago de sus salarios. Situación reportada por el Supervisor del Contrato Arq. Alexander Osorio de la SED e Interventoría".

Respuesta:

Se le aclara a las partes que, si bien fue presentada una situación que afectó directamente el ingreso de personal en el colegio Entre Nubes Sede D Santa Rita, esto fue generado debido a que como se ha venido manifestando en los últimos comités de obra, nos encontramos en proceso de liquidación con la empresa M2 Soluciones Integrales y por lo tanto, nos encontramos a la espera de la remisión de paz y salvos pendientes a la fecha por parte de este, así mismo en caso de validar que se adeudan dineros al personal de obra estos serán pagados y descontados de la liquidación del contratista en mención.

Por último, es de mencionar que al presente serán anexados los comunicados ante las empresas mencionadas que han sido empleados para aclarar las diferentes situaciones que se han presentado.

No siendo otro el motivo, agradezco la atención prestada y quedo atento a cualquier inquietud.

Saludos,

ARQ. SANDRA M. HORMAZA.
DIRECTORA DE OBRA
Elaborado por: Luis Tovar
Copia: Ingeniera Julieta Mercado – SED.
Anexo: Dos (2) archivos PDF.

Bogotá D.C., 02 de noviembre de 2023.

SED-G7-PA-170

ING. CINDY LORENA RODRÍGUEZ
Directora de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios
Bogotá D.C.

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÌ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCION DE LA OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO- GRUPO 07".

Asunto: Notificación de impedimento de inicio de actividades del colegio Entre Nubes sede B.

Cordial saludo,

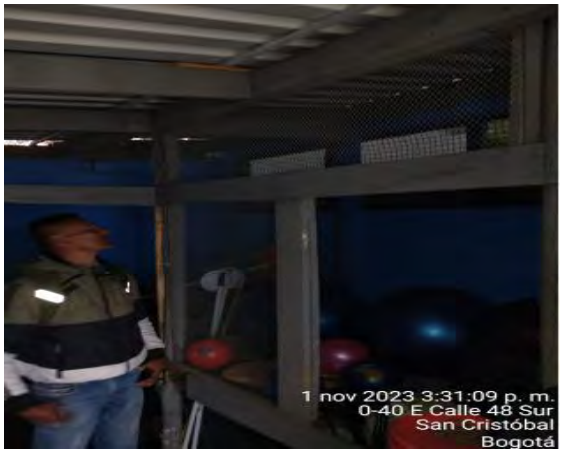
Por medio del presente nos permitimos informar que de acuerdo a la visita realizada el día de ayer 01 de noviembre de 2023 al colegio Entre Nubes Sede B por parte del contratista y de la Interventoría conforme a lo indicado por parte de la SED, con el fin de dar inicio a las actividades requeridas, se manifestó por parte de la coordinadora del colegio que no se tenía conocimiento ni información al respecto, por lo que a la fecha no se han habilitado espacios para el ingreso de personal, adicionalmente, se manifestó la dificultad de iniciar actividades en el cuarto de deportes, en vista de que las aulas contiguas de jardín aún se encuentran en clases, aproximadamente con 39 alumnos y pueden presentarse inconvenientes con la seguridad, el manejo de los niños y la continuación de las clases y actividades programadas por el colegio. Considerando lo anterior la coordinadora sugirió el inicio de actividades para el 17 de noviembre de 2023.

De esta forma, no se puede iniciar actividades hasta que el colegio organice y libere los espacios, y así mismo revise las condiciones de las áreas donde se vayan a realizar actividades, el manejo y control de los niños, y se establezcan las medidas a implementar con el fin de poder realizar todas las actividades programadas para el mantenimiento del colegio.

Se aclara que por parte del contratista ya se tiene desde el día de ayer el personal destinado para el inicio de actividades, el cual ya se encuentra aprobado por parte de área SST, pero en vista de la imposibilidad tuvo que retirarse el personal. De acuerdo con lo anterior se espera confirmación por parte de la SED y del Colegio para brindar las condiciones optimas para el ingreso de personal e inicio de actividades por parte del contratista. Se muestra a continuación el registro fotográfico de la visita realizada el día de ayer para su revisión.

Registro fotográfico de visita 01/Nov/2023









Saludos,

ARQ. SANDRA M. HORMAZA.
DIRECTORA DE OBRA
Elaborado por: Jerfenson Loaiza
Copia: Ingeniera Julieta Mercado – SED.

Bogotá D.C., 02 de noviembre de 2023.

SED-G7-PA-171

ING. CINDY LORENA RODRÍGUEZ
Directora de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios
Bogotá D.C.

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÌ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCION DE LA OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO- GRUPO 07".

Asunto: Respuesta oficio M202211091COLEGIOSSED_170 "Solicitud reiterada de actas de vecindad"

Cordial saludo,

Por medio del presente y en atención a nuestras obligaciones, no permitimos dar respuesta con la solicitud realizada por parte de la interventoría mediante los oficios M202211091COLEGIOSSED_161 y M202211091COLEGIOSSED_170 remitido los días 18 de octubre de 2023 y 3 de noviembre de 2023 respectivamente, donde fueron solicitadas las actas de vecindad de los frentes que han sido ejecutados, así como los que se encuentran en ejecución, por lo tanto, nos permitimos relacionar lo siguiente:

1. Fueron remitidas las actas de vecindad de 9 colegio iniciales el día 10 de enero del año en curso mediante correo electrónico, los cuales abarcan los colegios José María Carbonell, Nueva Delhi, Alemania Unificada Sede A, José Joaquín Castro Sede A, La Victoria Sede B, Entre Nubes Sede D, El Rodeo Sede A, Rafael Núñez Sede B y San Isidro Sede A; como se puede observar a continuación:


Remisión preliminar actas de vecindad

Luis Carlos Tovar Jimenez
Para: Consorcio Interventoria Colegios SD <consorciocolegiossd@gmail.com>; cindyrodriguezbohorquez@gmail.com; Mar 10/01/2023 10:25
josemhernandez@master.net.co

FORMATO Acta de inicio Ale... 2 MB
Acta de Vecindad EL RODEO... 352 KB
Acta de Vecindad CARBONEL... 496 KB
Acta de Vecindad CARBONEL... 2 MB
Acta de Vecindad LA VICTOR... 1 MB
Acta de Vecindad Nueva Del... 973 KB
Acta de Vecindad RAFAEL N... 2 MB
Acta de Vecindad San Isidro... 4 MB
Acta de Vecindad EL RODEO... 1 MB
Acta de Vecindad ENTRE NU... 1 MB
Acta de Vecindad Jose Joaqu... 1 MB

11 archivos adjuntos (16 MB) Guardar todo en OneDrive - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA Descargar todo

Buenos días,

Por medio del presente nos permitimos remitir el formato de actas de vecindad para su revisión y aprobación de los frentes de obras visitados el pasado 4 de enero de 2023.

No siendo otro el motivo, agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a sus comentarios.

2. Con relación al colegio José Félix Restrepo Sede A, fue remitida y aprobada el acta de vecindad por interventoría y se encuentra en recolección de firma por parte de la Institución educativa.


El lun, 9 oct 2023 a la(s) 12:25, Julio Sanchez (sanchezsuarezjulio2@gmail.com) escribió:

FORMATO Acta de Vecindad.xlsx

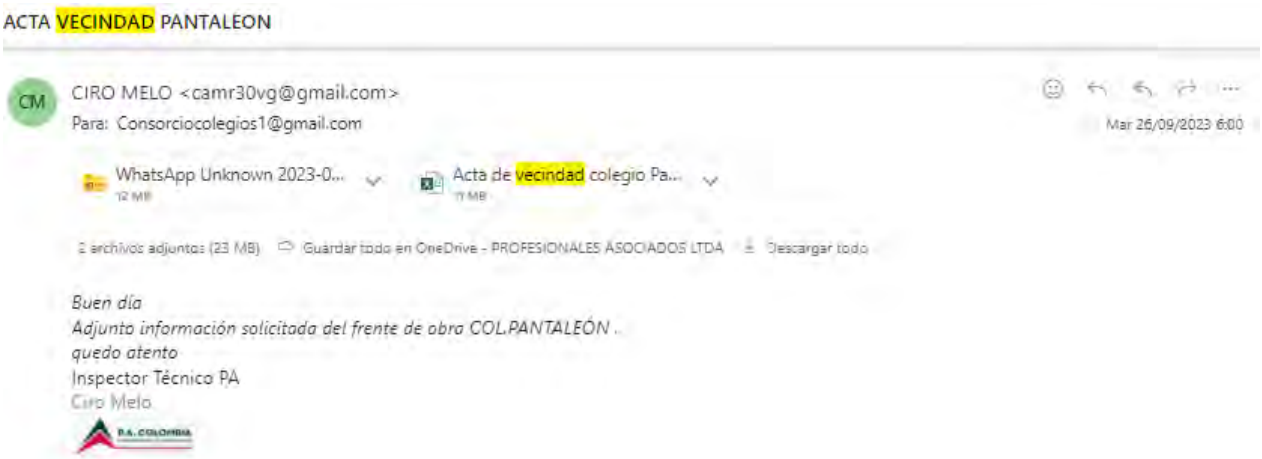
Ingeniero Luis Carlos, Buenos días.
Envío adjunto Acta de vecindad realizada del colegio Jose Felix Restrepo Sede A, Estoy atento a sus observaciones.

Att: Julio Sanchez
Inspertor de obra
PA Colombia S.A.S

--
Cordialmente,
Ing. Luis Carlos Rojas
Residente de Interventoría
Consorcio Interventoría Colegios

3. Con relación al colegio Francisco Javier Matiz Sede A y Altamira Suroriental Sede B, fue remitida, aprobada y firmada por las partes el acta de vecindad de forma física y se encuentra en poder del Arquitecto Juan Guillermo residente de interventoría.

4. El acta de vecindad del colegio Pantaleón Gaitán Pérez fue remitida el pasado 26 de septiembre a interventoría y no se ha recibido respuesta por parte de interventoría.


ACTA VECINDAD PANTALEON

CM CIRO MELO <camr30vg@gmail.com>
Para: Consorciocolegios1@gmail.com
Mar 26/09/2023 6:00

WhatsApp Unknown 2023-0... 12 MB
Acta de vecindad colegio Pa... 11 MB

2 archivos adjuntos (23 MB) Guardar todo en OneDrive - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA Descargar todo

Buen día
Adjunto información solicitada del frente de obra COL.PANTALEÓN .
quedo atento
Inspector Técnico PA
Ciro Melo

5. El colegio Moralba Suroriental Sede B no han dado inicio de obra, por lo tanto, no se ha realizado el acta de vecindad de este colegio, por ende, previo a su inicio se realizará en conjunto con la interventoría.

6. Con relación al colegio El Rodeo Sede B, fue remitida el acta a la interventoría el día 26 de octubre de 2023 y fue aprobada por interventoría, dicha acta se encuentra a la espera de la firma por parte del personal de la institución educativa.


ACTAS DE VECINDAD: COLEGIO EL RODEO SEDE B

L Lizeth Vanessa Rozo Rivera
Para: Consorcio Interventoria Colegios <consorciocolegios1@gmail.com>
CC: Sandra Milena Hormaza Lozano; Luis Carlos Tovar Jimenez; cindyrodriguez.master@gmail.com
Jue 26/10/2023 13:18

Actas de vecindad El Rodeo ... 11 MB

Buenas tardes,

Adjunto envío Actas de vecindad del colegio del asunto para revisión y posterior firma.

Quedo atenta.

Cordialmente,

LIZETH VANESSA ROZO RIVERA
INSPECTORA DE OBRA

7. El día 2 de noviembre de 2023, fue remitida el acta de vecindad a la interventoría correspondiente al colegio Altamira Sur Oriental Sede C para revisión y aprobación por parte de la interventoría.



8. Las actas de vecindad restantes están en recopilación de registro fotográfico y serán remitidas de acuerdo con lo solicitado a más tardar el martes 7 de noviembre de 2023 para su revisión y aprobación.

No siendo otro el motivo, agradezco la atención prestada y quedo atento a cualquier inquietud.

Saludos,

ARQ. SANDRA M. HORMAZA.
DIRECTORA DE OBRA
Elaborado por: Luis Tovar
Copia: Ingeniera Julieta Mercado – SED.

POLIZAS ACTUALIZADAS

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**NORTE**	**15**	**15-40-101082433**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	**10**	**2022**	**07**	**10**	**2022**	**00:00**	**07**	**10**	**2023**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	**NIT: 813.008.120-1**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:
CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 73 PISO 15		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		324000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
-GRUPO No. 7

- BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS Y SECRETARIA DE EDUCACION NIT. 899.999.061-9

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**07/10/2022**	**07/10/2023**	**$653,702,088.60**
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**07/10/2022**	**07/10/2023**	**$653,702,088.60**
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**07/10/2022**	**07/10/2023**	**$653,702,088.60**

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,634,255.00	$ ******20,000.00	$ *****314,308.00	$ *********1,968,563.00	$ ******653,702,088.60	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA COLOCADORA DE SEGUROS Y SER	113284	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-40-101082433

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-40-101082433	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	10	2022	07	10	2022	00:00	07	10	2023	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA		**NIT: 813.008.120-1**
DIRECCIÓN: CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	IDENTIFICACIÓN	**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: AV EL DORADO NRO. 66 - 73 PISO 15	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	324000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**07/10/2022**	**07/10/2023**	**$653,702,088.60**
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**07/10/2022**	**07/10/2023**	**$653,702,088.60**
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**07/10/2022**	**07/10/2023**	**$653,702,088.60**

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-40-101082433

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

YENNYFERNANDEZ

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**NORTE**	**15**	**15-44-101269378**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
12	**10**	**2022**	**07**	**10**	**2022**	**00:00**	**07**	**10**	**2026**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	**NIT: 813.008.120-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 73 PISO 15	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	324000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR LOS AMPAROS DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

GRUPO No. 7

- EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TENDRA UNA VIGENCIA DE DOS(2) AÑOS A PARTIR DE RECIBO A SATISFACCION DE LA OBRA

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**07/10/2022**	**07/04/2024**	**$2,614,808,355.00**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**07/10/2022**	**07/10/2026**	**$1,307,404,178.00**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS ***		**$2,614,808,355.00**

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **25,912,392.00	$ ******25,000.00	$ ***4,928,104.00	$ ********30,865,497.00	$ ****6,537,020,888.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA COLOCADORA DE SEGUROS Y SER	113284	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101269378

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101269378, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 12 días del mes de OCTUBRE de 2022

15-44-101269378

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

77099980211670043246000

Nit: 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

RECIBO DE PAGO Nº: 10000043246001

CERTIFICAMOS QUE:

FECHA
19/12/2022 10:59a.m.

RECIBIMOS DE: PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA — NIT. 813.008.120

LA SUMA DE: Treinta y dos millones ochocientos treinta y cuatro mil sesenta pesos .**********

POR CONCEPTO DE: PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000043246001

SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA	PRIMA	GASTO	IVA	VALOR
NORTE-40-101082433-0-1	$1,654,255.00		$314,308.00	$1,968,563.00
NORTE-44-101269378-0-1	$25,937,392.00		$4,928,105.00	$30,865,497.00

FORMA DE PAGO

Pse - $ 32,834,060.00

EFECTIVO:
CHEQUE:
TARJETA:
BD: 32,834,060.00
OTROS: $32,834,060.00

TRANSACCION: 0004324600

TOTAL: $32,834,060.00

CAJERO: PAGUESTADO

12/19/2022 10:59:17AM

172.16.10.23

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 1

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 10/11/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 09/11/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.

NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

ASEGURADO	BENEFICIARIO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	BOGOTA D.C. SECRETARIA DE EDUCACION AV EL DORADO NO. 66-63 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 8999990619 Teléf. 3241000

MODIFICACION SIN VALOR

CODIGO DE VERIFICACION :
120000151000015BOG202211101006383

Dando cumplimiento a lo estipulado en la Circular Conjunta 001 del 20 de agosto de 2021 emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia informamos que mediante el correo electrónico certificacionespolizas@berkley.com.co podrá solicitar cualquier requerimiento orientado a absolver consultas sobre este documento.

PRIMA	GASTOS DE EXPEDICIÓN	IVA	PRIMA TOTAL	VENCIMIENTO PAGO
COP 0,00	COP 0,00	COP 0,00	COP 0,00	/ /

INTERMEDIARIOS :
DIASEGUROS CLASE: AGENCIAS CLAVE: 122101

CONDICIONES PARTICULARES DE LA COBERTURA

Las partes acuerdan que el Tomador pagará la prima a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la iniciación de vigencia de la misma. La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del seguro y dará derecho a la aseguradora para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato de acuerdo con lo establecido por el artículo 1068 del Código de Comercio.

La presente póliza ampara los riesgos descritos en el condicionado general del seguro de TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE registrado en la Superintendencia Financiera de Colombia con el código 251120-1347-P-12-TRC07-000I para esta póliza rigen todas las cláusulas, deducibles y garantías expresadas en la carátula.

Transcurridos 15 días contados a partir de la fecha del recibo de este documento por parte del Tomador, sin que este hubiese hecho observación alguna sobre su contenido a Berkley International Seguros Colombia S.A., se entenderá que el mismo fue aceptado totalmente.
Es obligación del tomador, asegurado y beneficiario actualizar por lo menos una vez al año su información en los formularios suministrados por la Compañía, para cumplir con las normas para la prevención de lavado de activos.
No somos Grandes Contribuyentes. IVA Regimen Común. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

SILVIA LUZ RINCON LEMA
PRESIDENTE
Firma Autorizada

EL TOMADOR

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 1
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 10/11/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 09/11/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE ACLARA EL NOMBRE DEL PROYECTO:

CONTRATO No 4077644-2022 GRUPO 7

Las demás condiciones permanecen sin modificación.

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0

CL 104 14 A 45 OF 401
BOGOTÁ, D.C.
BOGOTA
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA

BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022.

VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022,
VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.

NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

ASEGURADO

PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

CL 104 14 A 45 OF 401
BOGOTÁ, D.C.
BOGOTA
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482

BENEFICIARIO

BOGOTA D.C. SECRETARIA DE EDUCACION

AV EL DORADO NO. 66-63
BOGOTÁ, D.C.
BOGOTA
NIT: 8999990619 Teléf. 3241000

NEGOCIO NUEVO

CODIGO DE VERIFICACION :
120000151000008BOG202210131435411

Dando cumplimiento a lo estipulado en la Circular Conjunta 001 del 20 de agosto de 2021 emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia informamos que mediante el correo electrónico certificacionespolizas@berkley.com.co podrá solicitar cualquier requerimiento orientado a absolver consultas sobre este documento.

PRIMA	GASTOS DE EXPEDICIÓN	IVA	PRIMA TOTAL	VENCIMIENTO PAGO
COP 13.074.042,00	COP 30.000,00	COP 2.489.768,00	COP 15.593.810,00	12/11/2022

INTERMEDIARIOS :
DIASEGUROS CLASE: AGENCIAS CLAVE: 122101

CONDICIONES PARTICULARES DE LA COBERTURA

Las partes acuerdan que el Tomador pagará la prima a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la iniciación de vigencia de la misma. La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del seguro y dará derecho a la aseguradora para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato de acuerdo con lo establecido por el artículo 1068 del Código de Comercio.

La presente póliza ampara los riesgos descritos en el condicionado general del seguro de TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE registrado en la Superintendencia Financiera de Colombia con el código 251120-1347-P-12-TRC07-000I para esta póliza rigen todas las cláusulas, deducibles y garantías expresadas en la carátula.

Transcurridos 15 días contados a partir de la fecha del recibo de este documento por parte del Tomador, sin que este hubiese hecho observación alguna sobre su contenido a Berkley International Seguros Colombia S.A., se entenderá que el mismo fue aceptado totalmente.
Es obligación del tomador, asegurado y beneficiario actualizar por lo menos una vez al año su información en los formularios suministrados por la Compañía, para cumplir con las normas para la prevención de lavado de activos.
No somos Grandes Contribuyentes. IVA Regimen Común. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

SILVIA LUZ RINCON LEMA
PRESIDENTE
Firma Autorizada

EL TOMADOR

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

==========

T O D O R I E S G O P A R A C O N T R A T I S T A

==========

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTOY MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTASFÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DELDISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRASMENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓNDE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICASPRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LAPRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURAFISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

NOMBRE DEL PROYECTO:

CONTRATO CO1.SLCNTR.9328132 GRUPO 7

UBICACION:

SAN CRISTOBAL

ASEGURADO ADICIONAL:

BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899.999.061-9

BENEFICIARIO ADICIONAL:

BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899.999.061-9

PLAZO PARA EL PAGO DE PRIMAS:

30 días contados a partir de la emisión de la póliza

PRIMA MINIMA POR ENDOSO:

Toda modificación con valor tendrá un costo mínimo de: COP 100.000 / USD 30 (según la moneda de emisión de la póliza)

TASA DEL PROYECTO:

En caso de incremento en la suma asegurada durante la vigencia, la prima adicional de cada incremento se calculará con tasa del 1.0000 %o

==========

RESUMEN DE COBERTURAS Y CAPITALES ASEGURADOS :

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

==========

SECCIÓN DAÑO MATERIAL
COBERTURA PRINCIPAL "A" ---------- COP 13.074.041.772,00

LOS LIMITES INDICADOS A CONTINUACIÓN HACEN PARTE DEL VALOR ASEGURADO DE LA PÓLIZA

** COBERTURA DE MANTENIMIENTO SIMPLE:
HASTA 100% DEL VALOR DEL PROYECTO
COBERTURA LUEGO DE TERMINADO EL PERÍODO DE CONSTRUCCIÓN / MONTAJE: 6 MESES.

** CONDICIONES ESPECIALES RELATIVAS AL CRONOGRAMA DE AVANCE DE LOS TRABAJOS DE
CONSTRUCCION Y/O MONTAJE:
PERÍODO DE DESVIACIÓN DEL CRONOGRAMA: 4 SEMANAS

** COBERTURA DE GASTOS ADICIONALES POR HORAS EXTRA, TRABAJO NOCTURNO, TRABAJO EN
EN DÍAS FESTIVOS, FLETE EXPRESO:
HASTA 10% DEL VALOR DEL PROYECTO, MÁXIMO COP 1.000.000.000

** FLETE AEREO:
HASTA 10% DEL VALOR DEL PROYECTO, MÁXIMO COP 1.000.000.000

** ANEXO CAMPAMENTOS Y ALMACENES DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
LÍMITE INDEMNIZACIÓN PARA CAMPAMENTOS: 10% DEL VALOR DEL PROYECTO, MÁXIMO COP 2.000.000.000
LIMITE POR CADA UNIDAD DE ALMACENAJE: 10% DEL VALOR DEL PROYECTO, MÁXIMO COP 2.000.000.000

** ANEXO CONDICIONES ESPECIALES PARA EQUIPOS EXTINTORES DE INCENDIOS
Y PROTECCION DE INCENDIOS EN SITIOS DE OBRAS
HASTA 10% DEL VALOR DEL PROYECTO, MÁXIMO COP 2.000.000.000

**ANEXO CONDICIONES ESPECIALES PARA LA COBERTURA DEL TENDIDO DE
TUBERÍAS DE AGUA Y DESAGÜES
LONGITUD POR SECCION: 100,00 METROS / NÚMERO TOTAL DE SECCIONES: 3

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

** ANEXO HONORARIOS PROFESIONALES,GASTOS DE VIAJE Y ESTADIA
HASTA 10% DEL VALOR DEL PROYECTO, MÁXIMO COP 1.000.000.000

** ANEXO PLANOS Y DOCUMENTOS
HASTA 10% DEL VALOR DEL PROYECTO, MÁXIMO COP 1.000.000.000

** ANEXO HURTO CALIFICADO
HASTA 20% DEL VALOR DEL PROYECTO, MÁXIMO COP 2.000.000.000.

** ANEXO EXCLUSIÓN DE DAÑOS Y PÉRDIDAS POR HUNDIMIENTO Y ASENTAMIENTO DEL SUBSUELO

** ANEXO CLÁUSULA DE DRENAJE

** ANEXO GASTOS ADICIONALES DE EXTINCION DEL SINIESTRO:
HASTA 10% DEL VALOR DEL PROYECTO, MÁXIMO COP 2.000.000.000.

** ANEXO GASTOS DE PRESERVACIÓN DE BIENES:
HASTA 10% DEL VALOR DEL PROYECTO, MÁXIMO COP 2.000.000.000.

** GASTOS PARA EVITAR LA EXTENSIÓN Y PROPAGACIÓN DEL SINIESTRO:
HASTA 10% DEL VALOR DEL PROYECTO, MÁXIMO COP 2.000.000.000.

** REMOCIÓN ESCOMBROS:
HASTA 20% DEL VALOR DEL PROYECTO, MÁXIMO COP 10.000.000.000.

COBERTURA TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO, ERUPCIÓN VOLCÁNICA---------- COP 13.074.041.772,00

COBERTURA PARA HMACC - AMIT, INCLUYENDO SABOTAJE Y TERRORISMO---------- COP 13.074.041.772,00

COBERTURA CICLON, HURACAN, INUNDACION, OTROS EVENTOS---------- COP 13.074.041.772,00

SECCIÓN RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

COBERTURA "E" DAÑO MATERIAL Y COBERTURA "F" LESIONES PERSONALES ---------- COP 1.300.000.000,00

LOS LIMITES INDICADOS A CONTINUACIÓN HACEN PARTE DEL VALOR ASEGURADO DE LA PÓLIZA

** ANEXO RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA:
HASTA 50% DEL VALOR DEL LIMITE COBERTURA "E y F".

** ANEXO CONDICIONES ESPECIALES RELATIVAS A CABLES SUBTERRÁNEOS, TUBERIAS Y DEMAS INSTALACIONES:
HASTA 50% DEL VALOR DE LA COBERTURA "E y F"

** COBERTURA DE VIBRACION, ELIMINACIÓN O DEBILITAMIENTO DE ELEMENTOS PORTANTES:
HASTA 100% DEL VALOR DE LA COBERTURA "E y F".

CLÁUSULAS ADICIONALES:
==========

** CLÁUSULA DE DEBERES PROFESIONALES
DE PRESENTARSE UNA RECLAMACIÓN INDEMNIZABLE, QUE SEA CONSECUENCIA DE UN INCUMPLIMIENTO DE DEBERES PROFESIONALES POR PARTE DE CONSULTORES PROFESIONALES POR NEGLIGENCIA O ERROR U OMISIÓN EN EL DISEÑO O EN LA FABRICACIÓN FUERA DEL SITIO DEL PROYECTO POR PARTE DE UN PROVEEDOR, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ SEGÚN LOS TERMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA, MANTENIENDO LOS DERECHOS DE SUBROGACIÓN CONTRA LOS RESPONSABLES DICHOS CONSULTORES O PROVEEDORES.

** CLÁUSULA ANTICIPO DE INDEMNIZACIÓN
LA COMPAÑÍA ANTICIPARÁ HASTA EL 50% DEL VALOR DE LA RECLAMACIÓN DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES PARTICULARES, UNA VEZ SE HAYA DEMOSTRADO DE LA OCURRENCIA Y CUANTÍA DEL SINIESTRO POR PARTE DEL ASEGURADO.

** ACTOS DE AUTORIDAD
HASTA 10% DEL VALOR DE LA PERDIDA, MÁXIMO COP 4.000.000.000
** AMPLIACIÓN AVISO DE SINIESTRO
LA COMPAÑIA ACEPTA AMPLIAR LOS DÍAS PARA AVISO DEL SINIESTRO POR PARTE DEL ASEGURADO A 30 DIAS EXCEPTO EN CASO DE

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

HUELGA, MOTIN, ASONADA, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS, SABOTAJE, TERRORISMO, RESPONSABILIDAD CIVIL.

** CLÁUSULA DE AMPLIACION DE TERMINOS DE REVOCACION
LA COMPAÑIA ACEPTA AMPLIAR LOS DÍAS PARA AVISO DE CANCELACIÓN DE LA PÓLIZA A 30 DIAS, Y DE 7 DÍAS EN CASO DE HUELGA, MOTIN, ASONADA, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS, SABOTAJE, TERRORISMO, RESPONSABILIDAD CIVIL.

** CLAÚSULA DESIGNACIÓN DE AJUSTADORES
FGR, Sedgwick, Advanta

**** ANEXO TASA DE PRIMA PARA PRORROGAS**
LAS PRÓRROGAS DE LA VIGENCIA ORIGINAL DE LA PÓLIZA, DEBEN SER PREVIAMENTE REPORTADA POR EL ASEGURADO A LA ASEGURADORA Y ACEPTADA POR LA MISMA, BAJO LAS SIGUIENTES CONDICIONES:

1. Tasa de prima para prorrogas: 0,0900 %o por mes o fracción de mes, máximo hasta 3 meses de prórroga, siempre cuando se cumpla con:

- No conocimiento de reclamaciones o eventos que puedan derivar en un reclamación por parte del asegurado o de terceros.
- No cambios en el estado del riesgo asegurado de acuerdo a lo establecido en el Articulo 1060 del Código de Comercio.

- Aumento del valor asegurado hasta del 10% del valor asegurado original.

2. Prorroga mayores a 3 meses o que no cumplan con lo establecido anteriormente: Términos a ser acordados.

**** TASA PARA INCREMENTOS DE VALOR ASEGURADO:**
QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO, QUE EN ADICIÓN A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA; LOS INCREMENTOS DE VALOR ASEGURADO CON EL FIN DE MANTENER LA SUMA ASEGURADA DEL PROYECTO ACTUALIZADA, SERÁN COBRADOS A LA TASA PACTADA PARA EL PROYECTO Y LA PRIMA RESULTANTE ESTARÁ DADA POR LA MULTIPLICACIÓN ENTRE EL VALOR DEL INCREMENTO Y LA TASA DEL PROYECTO, INDEPENDIENTEMENTE DEL PERIODO DE AVISO DE TAL AUMENTO.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

** CLÁUSULA 72 HORAS
** ANEXO OBLIGACIONES RELATIVAS AL EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE
** ANEXO CONDICIONES ESPECIALES PARA LA COBERTURA DEL TENDIDO DE TUBERÍAS
DE AGUA Y DESAGUES
LONGITUD MÁXIMA: 100,00 METROS

EXCLUSIONES ADICIONALES:
==========

ADEMÁS DE LAS EXCLUSIONES CONSIGNADAS EN LAS CONDICIONES GENERALES, LA COMPAÑÍA NO SERÁ RESPONSABLE, CUALQUIERA QUE SEA LA CAUSA, POR PÉRDIDAS O DAÑOS A CONSECUENCIA DE:

- NO CONTAR CON VIGILANCIA PERMANENTE Y EXCLUSIVA PARA LA OBRA Y/O MONTAJE, OFICINAS, CAMPAMENTOS Y ALMACENES POR UNA COMPAÑÍA DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA LEGALMENTE CONSTITUIDA Y CON LICENCIA VIGENTE PARA OPERAR.

- NO GARANTIZAR EL ENCERRAMIENTO DE LA OBRA Y CONTROL DE ACCESO.

- HURTO SIMPLE Y/O DESAPARICIÓN MISTERIOSA, LA INFIDELIDAD DE EMPLEADOS. ABUSO DE CONFIANZA, MERMAS Y DIFERENCIAS DE INVENTARIOS

- RC ACCIDENTES DE TRABAJO, RC CONSECUENCIAL, RC CONTRATISTAS PROPIA E INDEPENDIENTE, RC CONTAMINACIÓN Y/O POLUCIÓN, RC VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS, RC NO PROVENIENTE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTA PÓLIZA.

- CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL, ESTABILIDAD, CALIDAD O GARANTÍA DE LOS TRABAJOS U OBRAS, DAÑOS PATRIMONIALES PUROS Y/O FINANCIEROS, DAÑOS PUNITIVOS O EJEMPLARIZANTES, MULTAS Y/O SANCIONES.

- DAÑOS CAUSADOS A LA OBRA Y/O A PROPIEDADES ADYACENTES POR NO CUMPLIR CON LOS AISLAMIENTOS QUE ESTIPULEN LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN VIGENTES.

- EXCAVACIONES ABIERTAS Y SIN ALGUNA PROTECCIÓN. EXCAVACIÓN EXPUESTA.

- SE EXCLUYE DE LA COBERTURA CUALQUIER TIPO DE COMPONENTES PROTOTIPO, ELEMENTOS PROTOTIPO O TÉCNICAS DE

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

CONSTRUCCIÓN PROTOTIPO.

- NO SE CUBREN LOS GASTOS INCURRIDOS POR LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA RESTITUIR EL NIVEL FREÁTICO EN LAS ZONAS ALEDAÑAS AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, TAMPOCO SE CUBREN LOS GASTOS PARA ESTABILIZAR EL TERRENO, Y / O AUMENTAR EL FACTOR DE SEGURIDAD DEL PROYECTO Y/O PROPIEDADES VECINAS, POR SITUACIONES NO CONTEMPLABLES EN EL ESTUDIO DE SUELOS.

- NO SE CUBRE LA ADECUACIÓN, COMPACTACIÓN, ESTABILIZACIÓN, TRATAMIENTO DE TERRENOS ALEDAÑOS Y TALUDES, NI LAS MEDIDAS ADICIONALES DE REFUERZO O DE SEGURIDAD PARA LAS ÁREAS DE MATERIAL INCONSISTENTE.

- SE EXCLUYE CUALQUIER LESIÓN, DAÑO, PÉRDIDA, COSTO O GASTO DERIVADO O QUE SURGE POR O RELACIONADO A UNA CAUSA DIRECTA O INDIRECTA, SEA PARCIAL O TOTAL, POR CUALQUIER ENFERMEDAD INFECCIOSA, VIRUS, BACTERIA U OTRO TIPO DE MICROORGANISMO QUE INDUZCA O TENGA LA CAPACIDAD DE INDUCIR ENFERMEDAD, MALESTAR O ANGUSTIA FÍSICA, INCLUYENDO PERO NO LIMITADA A, VIRUS Y CONTAMINANTES BACTERIANOS COMO COVID-19, CORONAVIRUS, MERS, ROTAVIRUS, SARS, TODO Y CUALQUIER TIPO DE INFLUENZA Y ANTHRAX.

DEDUCIBLES APLICABLES :

** REMOCION DE ESCOMBROS Y DEMAS GASTOS: APLICA EL DEDUCIBLE DE LA COBERTURA AFECTADA
** BASICO Y DEMÁS EVENTOS (APLICABLE EN TODO Y CADA EVENTO):
10,00 % DEL EVENTO CON UN MÍNIMO DE COP 5.000.000,00
** COBERTURA "B" - TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCION VOLCANICA:
3,00 % SOBRE EL VALOR EJECUTADO DEL PROYECTO AL MOMENTO DEL SINIESTRO MÍNIMO COP 3.000.000,00

** COBERTURA DE ASONADA, MOTÍN, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, HUELGA, CONFLICTOS COLECTIVOS DE TRABAJO, SUSPENSIÓN DE LABORES Y ACTOS MALINTENCIONADOS DE TERCEROS:
10,00 % DEL EVENTO, CON UN MÍNIMO DE COP 10.000.000,00

** COBERTURA "C" CICLÓN, HURACÁN, TEMPESTAD, VIENTOS, INUNDACIÓN, DESBORDAMIENTO Y ALZA DEL NIVEL DE AGUAS, ENFANGAMIENTO, HUNDIMIENTO O DESLIZAMIENTO DEL TERRENO, DERRUMBES Y DESPRENDIMIENTO DE TIERRA O DE ROCAS:
15,00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA CON UN MÍNIMO DE COP 10.000.000,00

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

** ANEXO COBERTURA DE LA VIBRACIÓN, ELIMINACIÓN O DEL DEBILITAMIENTO DE ELEMENTOS PORTANTES:
15,00 % DEL EVENTO, CON UN MÍNIMO DE COP 5.000.000,00

** AMPAROS DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL "E" Y "F":
15,00 % DEL SINIESTRO CON UN MÍNIMO DE COP 20.000.000,00

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

==========
CLAUSULAS Y ANEXOS :
==========

COBERTURA DE MANTENIMIENTO SIMPLE (VISITAS)

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA NEXOS Y SUJETO AL PAGO PREVIO DE LA PRIMA EXTRA POR PARTE DEL ASEGURADO, ESTE SEGURO SE EXTENDERÁ PARA EL PERÍODO DE MANTENIMIENTO AQUÍ ESPECIFICADO A CUBRIR SOLAMENTE LAS PÉRDIDAS O DAÑOS EN LAS OBRAS CONTRATADAS CAUSADAS POR EL O LOS CONTRATISTAS ASEGURADOS, CUANDO ÉSTOS EJECUTEN LAS OPERACIONES A QUE LOS OBLIGA LA CLÁUSULA DE MANTENIMIENTO DE SU CONTRATO.

EXCLUSIONES:
1. MANTENIMIENTO AMPLIO PARA MAQUINARIA Y EQUIPOS USADOS.
2. CUALQUIER CLASE DE RESPONSABILIDAD CIVIL.
3. ERRORES DE DISEÑO DESCUBIERTOS DURANTE EL PERÍODO DE MANTENIMIENTO.

PERIODO DE MANTENIMIENTO SIMPLE: 6 MESES

%PRINCIPIO Y FIN DE LA COBERTURA
1. LA COBERTURA DE MANTENIMIENTO SIMPLE COMENZARÁ PARA CADA ÍTEM DE LA PROPIEDAD ASEGURADA, EN LA FECHA EN QUE ESTE HAYA SIDO PUESTO EN USO O EN OPERACIÓN, O EN LA FECHA EN QUE SE EMITA O EN QUE SE CONSIDERE HABER SIDO EMITIDO EL CERTIFICADO DE RECEPCIÓN PROVISIONAL, LO QUE OCURRA PRIMERO.
2. LA COBERTURA DE MANTENIMIENTO SIMPLE PARA CADA ÍTEM DE LA PROPIEDAD ASEGURADA CESARÁ AL VENCIMIENTO DEL PERÍODO (VIGENCIA), O A LA FECHA DE VENCIMIENTO ESPECIFICADA MÁS ADELANTE, O A LA FIRMA DEL CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA, LO QUE OCURRA PRIMERO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CONDICIONES ESPECIALES RELATIVAS AL CRONOGRAMA DE AVANCE DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, SON APLICABLES LAS SIGUIENTES CONDICIONES A ESTE SEGURO:

LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ HASTA EL VALOR ASEGURADO INDICADO EN LA CARÁTULA O POR ANEXO, LA PÉRDIDA O DAÑO CAUSADO POR, O QUE RESULTE DE, O QUE SEA AGRAVADO POR UNA DESVIACIÓN DEL CRONOGRAMA DE AVANCE DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN O DE MONTAJE QUE OCURRA DURANTE EL PERIODO DE DESVIACIÓN INDICADO EN ESTE ANEXO.

EXCLUSIÓN ESPECIAL

LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO CON RESPECTO A PÉRDIDA O DAÑO CAUSADO POR, O QUE RESULTE DE, O QUE SEA AGRAVADO POR, UNA DESVIACIÓN DEL CRONOGRAMA DE AVANCE DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN O DE MONTAJE QUE EXCEDA EL PERÍODO DE DESVIACIÓN DEL CRONOGRAMA ESPECIFICADO A CONTINUACIÓN, A MENOS QUE LA ASEGURADORA HAYA APROBADO PREVIAMENTE, POR ESCRITO, QUE TAL DESVIACIÓN NO AFECTA A LA PÓLIZA DE SEGURO.

DESVIACIÓN DEL CRONOGRAMA DE AVANCE DE CONSTRUCCIÓN / MONTAJE: 4 SEMANAS

JUNTO CON LAS DEMÁS DECLARACIONES HECHAS POR ESCRITO POR EL ASEGURADO PARA OBTENER COBERTURA POR ESTA PÓLIZA, ASÍ COMO CON TODA INFORMACIÓN TÉCNICA PROPORCIONADA AL ASEGURADOR, EL CRONOGRAMA DE AVANCE DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE FORMARÁ PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE GASTOS ADICIONALES POR HORAS EXTRA, TRABAJO NOCTURNO TRABAJO EN DÍAS FESTIVOS, FLETE EXPRESO

1. AMPARO

EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSIÓN 2.14 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ HASTA EL VALOR ASEGURADO INDICADO EN LA CARÁTULA O POR ANEXO, LOS GASTOS ADICIONALES POR CONCEPTO DE HORAS EXTRAS, TRABAJO NOCTURNO, TRABAJO EN DÍAS FERIADOS Y FLETE EXPRESO, EN QUE RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO CON EL OBJETO DE DISMINUIR EL TIEMPO DE REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LOS BIENES ASEGURADOS, Y SIEMPRE Y CUANDO DICHA REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN SE GENERE A CAUSA DE UNA PÉRDIDA O DAÑO MATERIAL INDEMNIZABLE BAJO LA PÓLIZA, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES ESTIPULACIONES:

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

2. DEFINICIONES

PARA EFECTOS DE ESTE ANEXO, SE ENTIENDE POR GASTOS POR HORAS EXTRA, TRABAJO NOCTURNO Y TRABAJO EN DÍAS FERIADOS, LOS GASTOS POR MANO DE OBRA EMPLEADA DURANTE TIEMPO SUPLEMENTARIO A LAS HORAS LABORABLES NORMALES, EROGADOS POR EL ASEGURADO PARA LA REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LOS BIENES ASEGURADOS AFECTADOS POR LA PÉRDIDA O DAÑO MATERIAL INDEMNIZABLE, EN EXCESO DEL VALOR DE IGUAL TIEMPO CALCULADO CON BASE EN EL VALOR DE LA HORA LABORABLE NORMAL.

POR FLETE EXPRESO SE ENTIENDEN LOS GASTOS QUE DEBAN SER EROGADOS POR EL ASEGURADO, EN EXCESO DEL VALOR DE FLETES ORDINARIOS, POR CONCEPTO DE TRANSPORTE TERRESTRE, MARÍTIMO Y FLUVIAL DE PARTES Y PIEZAS QUE SEAN NECESARIAS PARA LA REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LOS BIENES AFECTADOS POR LA PÉRDIDA O DAÑO MATERIAL INDEMNIZABLE.

3. EXCLUSIONES

QUEDAN EXCLUIDOS LOS GASTOS POR CONCEPTO DE FLETE AÉREO.

4. PROPORCIÓN INDEMNIZABLE

EN CASO DE QUE LA INDEMNIZACIÓN PAGADERA BAJO LA PÓLIZA, POR CONCEPTO DE LA PÉRDIDA O DAÑO MATERIAL QUE DA LUGAR A RECLAMACIÓN DE LOS GASTOS CUBIERTOS POR ESTE ANEXO, ESTÉ SUJETA A LA DEDUCCIÓN PREVISTA EN LA PÓLIZA POR CONCEPTO DE LA PROPORCIÓN INDEMNIZABLE, LA INDEMNIZACIÓN PAGADERA BAJO ESTE ANEXO ESTARÁ SUJETA A LA DEDUCCIÓN DE IGUAL PROPORCIÓN.

5. DEDUCIBLE

TODA INDEMNIZACIÓN POR GASTOS CUBIERTOS BAJO ESTE ANEXO, ESTARÁ SUJETA AL DEDUCIBLE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O POR ANEXO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA PARA FLETE AÉREO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS GASTOS ADICIONALES POR CONCEPTO DE FLETE AÉREO, SIEMPRE Y CUANDO DICHOS GASTOS SE HAYAN GENERADO EN CONEXIÓN CON CUALQUIER PÉRDIDA O DAÑO INDEMNIZABLE A LOS OBJETOS ASEGURADOS BAJO LA PÓLIZA.

SI LA SUMA O LAS SUMAS ASEGURADAS PARA EL O LOS BIENES ASEGURADOS AFECTADOS POR EL SINIESTRO RESULTAN MENORES QUE LOS MONTOS QUE DEBIAN HABERSE ASEGURADO, ENTONCES LA CANTIDAD INDEMNIZABLE BAJO ESTE AMPARO PARA LOS REFERIDOS

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

GASTOS ADICIONALES SE VERA REDUCIDA EN LA MISMA PROPORCION.

QUEDA ENTENDIDO, ADEMÁS, QUE LA CANTIDAD INDEMNIZABLE BAJO ESTE ANEXO CON RESPECTO AL FLETE AÉREO, NO DEBERÁ EXCEDER DE LA CANTIDAD MENCIONADA EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.14 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CAMPAMENTOS Y ALMACENES DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, CON SUJECIÓN A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, LOS ASEGURADORES INDEMNIZARÁN AL ASEGURADO POR PÉRDIDAS, DAÑOS Y RESPONSABILIDADES EN LOS CAMPAMENTOS Y ALMACENES DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.

EXCLUSIÓN ESPECIAL:
PÉRDIDAS, DAÑOS Y RESPONSABILIDADES CAUSADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR INCENDIO, AVENIDA, INUNDACIÓN QUE SE CAUSEN CUANDO LOS CAMPAMENTOS Y ALMACENES NO SE HAYAN CONSTRUIDO POR ENCIMA DEL NIVEL MÁXIMO DE AGUA REGISTRADO EN LOS ÚLTIMOS 20 AÑOS DENTRO DEL SITIO DE OBRA.

ADEMÁS, QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE LOS ASEGURADORES INDEMNIZARÁN AL ASEGURADO POR SINIESTRO LOS SIGUIENTES LIMITES

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CONDICIONES ESPECIALES PARA EQUIPOS EXTINTORES DE INCENDIOS Y PROTECCIÓN DE INCENDIOS EN SITIOS DE OBRAS

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LOS DAÑOS O PÉRDIDAS HASTA EL LÍMITE INDICADO EN LA

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

CARÁTULA DE LA PÓLIZA QUE SE DEBAN DIRECTA O INDIRECTAMENTE A INCENDIO Y/O EXPLOSIÓN PARA LOS SITIOS DE TRABAJO DONDE SE EMPLEAN ACTIVIDADES QUE IMPLIQUEN RIESGO DE INCENDIO, COMO POR EJEMPLO: ESMERILADO, CORTE Y SOLDADURA, TRABAJOS CON SOPLETE, APLICACIÓN DE ASFALTO CALIENTE O CUALQUIER OTRO TRABAJO QUE IMPLIQUE CALOR, LLAMA O FUEGO.

EXCLUSIONES

LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LOS DAÑOS O PÉRDIDAS QUE SE PRODUZCAN POR LO SIGUIENTE:
- FALTA DE BUEN ORDEN Y ASEO EN LOS SITIOS DE TRABAJO.
- FALTA DE LIMPIEZA DE TODO MATERIAL INFLAMABLE Y DESPERDICIOS ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
- CUANDO EL SITIO DE CONSTRUCCIÓN NO ESTÉ AISLADO, CERCADO Y VIGILADO.
- CUANDO NO HAYA SUFICIENTE CANTIDAD DE EXTINTORES EN LA OFICINA Y EN EL ALMACÉN.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CONDICIONES ESPECIALES PARA LA COBERTURA DEL TENDIDO DE TUBERÍAS DE AGUA Y DESAGÜES

ESTE ENDOSO ESTÁ SUJETO ADICIONALMENTE A LOS TÉRMINOS, DISPOSICIONES, CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES, LIMITACIONES Y EXCLUSIONES CONTENIDAS EN LA PÓLIZA O ENDOSADAS A LA MISMA, EXCEPTO POR LO SIGUIENTE:

1. CONDICIÓN

1.1 LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO POR PÉRDIDA, DAÑO O RESPONSABILIDAD CAUSADA DIRECTA O INDIRECTAMENTE A TERRAPLENES, CORTES Y BANQUETAS, ZANJAS, CANALES O CAMINOS Y OBRAS SIMILARES, SI ESTOS TERRAPLENES, CORTES Y BANQUETAS, ZANJAS, CANALES O CAMINOS Y OBRAS SIMILARES SE CONSTRUYEN EN SECCIONES, QUE NO EXCEDAN EN TOTAL LA LONGITUD INDICADA MÁS ADELANTE, INDEPENDIENTEMENTE DEL ESTADO DE TERMINACIÓN O AVANCE DE LAS OBRAS ASEGURADAS, Y LA INDEMNIZACIÓN POR PÉRDIDA O DAÑO CAUSADA POR CUALQUIER OCURRENCIA SE LIMITARÁ AL COSTO DE REPARAR TALES SECCIONES.

2. EXCLUSIONES ESPECIALES

2.1. LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO POR PÉRDIDA DE O DAÑO A ZANJAS ABIERTAS, TUBERÍAS, CABLES Y DUCTOS, QUE RESULTE DE AVENIDA E INUNDACIÓN CUANDO:
2.1.1. INMEDIATAMENTE DESPUÉS QUE SE HAYAN TENDIDO LAS TUBERÍAS, LOS CABLES Y LOS DUCTOS, ESTOS NO HAYAN SIDO ASEGURADOS PARA PREVENIR POSIBLES DESPLAZAMIENTOS POR AVENIDA O INUNDACIÓN.
2.1.2. LOS TUBOS Y LOS DUCTOS NO HAYAN SIDO TAPONADOS EN LOS EXTREMOS O LAS BOCAS DE REGISTRO O DE VISITA NO ESTÉN CERRADAS, DE TAL FORMA QUE SE IMPIDA EL INGRESO DE AGUA U OTRO MATERIAL.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

2.1.3. LAS SECCIONES CORRESPONDIENTES DE LA ZANJA, NO HAYAN SIDO RELLENADAS INMEDIATAMENTE DESPUÉS DE HABER FINALIZADO LAS ÚLTIMAS PRUEBAS.
2.2. LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO POR EL MONTO DE LA PÉRDIDA DE, O DEL DAÑO A, ZANJAS ABIERTAS, TUBOS, CABLES Y TUBERÍAS QUE EXCEDAN EL VALOR PROMEDIO DE LA LONGITUD DE LA ZANJA ABIERTA QUE SE ESPECIFICA A CONTINUACIÓN.

LONGITUD DE SECCION: 100,00 METROS

NÚMERO TOTAL DE SECCIONES PARA ESTA PÓLIZA: 3

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE HONORARIOS PROFESIONALES Y GASTOS DE VIAJE Y ESTADÍA.

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS COSTOS Y GASTOS EN QUE, PREVIA APROBACIÓN DE LA COMPAÑÍA, TENGA QUE INCURRIR EL ASEGURADO POR CONCEPTO DE HONORARIOS Y GASTOS DE VIAJE Y ESTADÍA DE ARQUITECTOS, INSPECTORES, INTERVENTORES, INGENIEROS, CONSULTORES, TÉCNICOS, EXPERTOS U OTROS PROFESIONALES, QUE SE REQUIERAN PARA LA PLANIFICACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REPOSICIÓN, REEMPLAZO O REPARACIÓN DE LOS BIENES ASEGURADOS AFECTADOS POR CUALQUIERA DE LOS EVENTOS AMPARADOS, DIFERENTES DE LOS QUE FORMAN PARTE DE LA INDEMNIZACIÓN DE DICHOS BIENES, Y EN TODO CASO SIN EXCEDER LAS TARIFAS AUTORIZADAS POR LAS RESPECTIVAS AGREMIACIONES O ASOCIACIONES PROFESIONALES Y, A FALTA DE UNAS U OTRAS, DE LAS QUE SEAN USUALES O COMUNES.

EN LAS MISMAS CONDICIONES QUE PARA LOS ANTERIORES, LA COMPAÑÍA INDEMNIZARÁ LOS HONORARIOS DE AUDITORES, REVISORES Y CONTADORES PARA OBTENER Y CERTIFICAR INFORMACIÓN DE LA CONTABILIDAD DEL ESTABLECIMIENTO ASEGURADO Y DEMÁS INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y TESTIMONIOS QUE SEAN REQUERIDOS EN RELACIÓN CON UN SINIESTRO AMPARADO, ASÍ COMO AQUELLOS PARA DEMOSTRAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA.

EXCLUSIONES ESPECIALES

- COSTOS O GASTOS FIJOS DEL ASEGURADO Y/O LOS NECESARIOS PARA ACTUALIZAR LA CONTABILIDAD.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

- LOS GASTOS DE DEFENSA INCURRIDOS POR EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA RECLAMACIÓN EN SU CONTRA.
- QUEDAN EXCLUIDOS COMO GASTOS DE DEFENSA LOS GASTOS DE PERITOS Y EXPERTOS ACREDITADOS CONTRATADOS POR EL ABOGADO DEL ASEGURADO EN RELACIÓN CON LA DEFENSA DEL MISMO FRENTE A UNA RECLAMACIÓN CUBIERTA BAJO ESTA PÓLIZA.

DEFINICIONES

POR GASTOS DE DEFENSA SE ENTIENDE: LOS GASTOS DEL PROCESO, COSTAS PROCESALES, HONORARIOS PROFESIONALES Y DERECHOS DE ARANCEL NECESARIOS Y RAZONABLES INCURRIDOS POR EL ASEGURADO, CON MOTIVO DE SU DEFENSA JURÍDICA FRENTE A CUALQUIER RECLAMACIÓN CUBIERTA BAJO ESTA PÓLIZA.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE PLANOS Y DOCUMENTOS

1. AMPARO

LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO HASTA EL LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN ESPECIFICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, RESPECTO A LOS COSTOS Y GASTOS INCURRIDOS NECESARIAMENTE PARA REPRODUCIR PLANOS, DIBUJOS, DOCUMENTOS Y DATOS DE CONTRATO Y CONTABILIDAD, PERDIDOS O DAÑADOS POR UN EVENTO CUBIERTO POR EL AMPARO PRINCIPAL.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.30 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

2. EXCLUSIONES:

LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LO SIGUIENTE:
- EL VALOR DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LOS PLANOS, DIBUJOS, DOCUMENTOS Y DATOS DE CONTRATO Y CONTABILIDAD PERDIDOS O DAÑADOS POR UN EVENTO CUBIERTO POR EL AMPARO PRINCIPAL.
- TODO TIPO DE SOFTWARE.
- DINERO EN EFECTIVO Y TÍTULOS VALORES, SIEMPRE QUE TAL PERDIDA O DESTRUCCIÓN OCURRA DENTRO DE LOS PREDIOS DONDE SE LLEVEN A CABO LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN O MONTAJE AMPARADOS.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

- GASTOS RESULTANTES DE FALSA PROGRAMACIÓN, PERFORACIÓN, CLASIFICACIÓN, INSERCIÓN, ANULACIÓN ACCIDENTAL DE INFORMACIÓN O DESCARTE DE PORTADORES EXTERNOS DE DATOS, Y PÉRDIDA DE INFORMACIÓN CAUSADA POR CAMPOS MAGNÉTICOS.

ESTE ENDOSO ESTÁ SUJETO ADICIONALMENTE A LOS TÉRMINOS, DISPOSICIONES, CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES, LIMITACIONES Y EXCLUSIONES CONTENIDAS EN LA PÓLIZA O ENDOSADAS A LA MISMA.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

SUBLÍMITE HURTO CALIFICADO

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ LAS PÉRDIDAS O DAÑOS MATERIALES QUE SUFRAN LOS BIENES ASEGURADOS, COMO CONSECUENCIA DIRECTA DEL HURTO CALIFICADO O SU TENTATIVA SEGÚN SU DEFINICIÓN LEGAL, OCURRIDO DENTRO DEL PREDIO ASEGURADO DONDE SE REALICEN LAS OPERACIONES DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE, HASTA EL SUBLÍMITE ESTABLECIDO EN LA CARATULA DE LA PÓLIZA.

EXCLUSIÓNES ESPECIALES:

LA COBERTURA OTORGADA POR ESTE ENDOSO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LAS PÉRDIDAS, DESTRUCCION FISICA O DAÑOS MATERIALES DE LOS BIENES AMPARADOS:

1. POR HURTO SIMPLE, DE ACUERDO CON SU DEFINICION LEGAL.
2. CUANDO SEA AUTOR O COMPLICE DEL HURTO EL CONYUGE O CUALQUIER PARIENTE DEL ASEGURADO DENTRO DEL CUARTO GRADO DE CONSANGUINIDAD, SEGUNDO DE AFINIDAD O PRIMERO CIVIL.
3. CUANDO EL HURTO CALIFICADO O LOS DAÑOS CONSIGUIENTES SEAN EJECUTADOS AL AMPARO DE SITUACIONES CREADAS POR:
- CAIDA O DESTRUCCION TOTAL O PARCIAL DE LA CONSTRUCCION O MONTAJE ASEGURADO.
- INCENDIO, EXPLOSION, TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA, MAREMOTO, TIFON, HURACAN, TORNADO, CICLON, FUEGO SUBTERRANE O, INUNDACION, RAYO U OTRA CONVULSION DE LA NATURALEZA.
- GUERRA CIVIL O INTERNACIONAL, ACTOS PERPETRADOS POR FUERZAS EXTRANJERAS, HOSTILIDADES U OPERACIONES BELICAS (SEA O NO DECLARADA UNA GUERRA), INVASION, REVOLUCION, PODER MILITAR O USURPADO, REBELION Y SEDICION.
- ASONADA, SEGUN SU DEFINICION LEGAL; MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR; HUELGAS, CONFLICTOS COLECTIVOS DE TRABAJO O SUSPENSION DE HECHO DE LABORES.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

ANEXO EXCLUSIÓN DE DAÑOS Y PÉRDIDAS POR HUNDIMIENTO Y ASENTAMIENTO DEL SUBSUELO

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLAUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ANEXO A ELLA, LA COMPAÑÍA NO INDEMNIZARA LOS DAÑOS O PERDIDAS QUE SE ORIGINEN POR HUNDIMIENTO Y ASENTAMIENTO A CAUSA DE COMPACTACIÓN INSUFICIENTE O MEJORA DEL SUBSUELO, ASÍ COMO POR TRABAJOS DE HINCADO NO ADECUADOS O DEFICIENTES.

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR LA PRESENTE CONDICIÓN ADICIONAL, CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

ANEXO CLAUSULA DE DRENAJE

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TERMINOS, EXCLUSIONES, CLAUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA POLIZA O EN ANEXO A ELLA, LA COMPAÑIA NO INDEMNIZARA:

- GASTOS ADICIONALES DE DRENAJE INCURRIDOS A CONSECUENCIA DE LAS CANTIDADES DE AGUA QUE EXCEDAN LAS CONSIDERADAS INICIALMENTE.

- GASTOS INCURRIDOS POR INSTALACIONES Y RECURSOS PARA LA DESCARGA DE AGUA DE ESCURRENTIA Y/O SUBTERRANEA

- PERDIDA O DAÑOA CONSECUENCIA DE FALLA DEL SISTEMA DE DRENAJE SI DICHA FALLA PODRIA HABERSE EVITADO MEDIANTE INSTALACIONES DE RESERVA SUFICIENTES

- GASTOS INCURRIDOS EN CORRECCCION DE GRIETAS O FISURAS, U OTRAS MEDIDAS PARA REPARAR O PREVENIR FILTRACIONES DE AGUA EN EXCAVACIONES Y SUBSUELOS

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

PARA LOS FINES DEL PRESENTE ENDOSO SE ENTENDERA POR INSTALACIONES DE RESERVA LAS BOMBAS DE RESERVA Y SUMINISTRO DE ENERGIA DE RESPALDO QUE SE MANTENGAN EN EL SITIO EN TODO MOMENTO.

DICHAS INSTALACIONES DEBEN:
- MANTENERSE EN ADECUADAS CONDICIONES DE OPERACION
- SER PUESTAS EN MARCAHA EN INTERVALOS REGULARES PARA ASEGURAR SU CONDICION ADECUADA DE OPERACIÓN
- SUSTITUIR AUTOMATICAMENTE LA OPERACIÓN EN CASO DE FALLA O INTERRUPCION DEL SISTEMA ORIGINAL

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR LA PRESENTE CONDICIÓN ADICIONAL, CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

GASTOS ADICIONALES POR EXTINCIÓN DEL SINIESTRO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LOS COSTOS DE LOS ELEMENTOS, MATERIALES, MEZCLAS, SUSTANCIAS Y COMPONENTES GASTADOS, DAÑADOS, PERDIDOS O DESTRUIDOS, JUNTO CON OTROS NECESARIOS QUE SEAN UTILIZADOS PARA LA EXTINCIÓN DEL FUEGO O CUALQUIERA DE LOS RIESGOS CUBIERTOS.

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR LA PRESENTE CONDICIÓN ADICIONAL, CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

GASTOS ADICIONALES PARA PRESERVACIÓN DE BIENES

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LOS GASTOS Y COSTOS EN QUE RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO CON EL FIN DE EFECTUAR REPARACIONES O CONSTRUCCIONES PROVISIONALES TRANSITORIAS, ASÍ COMO EL VALOR DE ARRENDAMIENTO DE LOCALES TEMPORALES, SIEMPRE Y CUANDO ESTOS GASTOS SE EFECTÚEN CON EL FIN DE SALVAR, PRESERVAR O CONSERVAR LOS BIENES AMPARADOS.

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

GASTOS PARA EVITAR LA EXTENSIÓN Y PROPAGACIÓN DEL SINIESTRO

EN ADICIÓN AL VALOR INDEMNIZABLE POR LA PERDIDA, DESTRUCCIÓN FÍSICA O DAÑO MATERIAL DE LOS BIENES ASEGURADOS, LA COMPAÑÍA INDEMNIZARÁ AL BENEFICIARIO LOS COSTOS Y GASTOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO CON EL PROPÓSITO DE EXTINGUIR O EVITAR LA EXTENSIÓN Y PROPAGACIÓN DE CUALQUIERA DE LOS EVENTOS AMPARADOS, ASÍ COMO PARA PROVEER AL SALVAMENTO DE LOS BIENES ASEGURADOS.

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA DE SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR LA PRESENTE CONDICIÓN ADICIONAL, CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

COBERTURA “G” REMOCIÓN ESCOMBROS

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS GASTOS POR CONCEPTO DE REMOCIÓN DE ESCOMBROS QUE SEAN NECESARIOS Y RAZONABLES DESPUÉS DE OCURRIR UN SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA.

LA RESPONSABILIDAD DE LA COMPAÑÍA CON RESPECTO A ESTE AMPARO NO EXCEDERÁ EN TOTAL, LA SUMA ASEGURADA ESTABLECIDA EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA PARA ESTE AMPARO ADICIONAL.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCIÓN VOLCÁNICA

1. AMPARO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS DAÑOS CAUSADOS

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

DIRECTAMENTE POR TERREMOTO, TEMBLOR DE TIERRA, MAREMOTO, ERUPCIÓN VOLCÁNICA, TSUNAMI Y MAREJADA, OLA GIGANTE, ASÍ COMO LOS EFECTOS DIRECTOS QUE SE DERIVEN DE TALES FENÓMENOS.

LOS DAÑOS O PÉRDIDAS MATERIALES CUBIERTOS POR EL PRESENTE AMPARO DARÁN LUGAR A UNA RECLAMACIÓN SEPARADA POR CADA UNO DE TALES FENÓMENOS NATURALES, SIN EXCEDER EL TOTAL DEL VALOR ASEGURADO INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

QUEDA ACORDADO QUE, SI VARIOS DE ELLOS OCURREN DENTRO DE CUALQUIER PERÍODO DE 72 HORAS CONSECUTIVAS DURANTE LA VIGENCIA DEL AMPARO, SE TENDRÁN COMO UN SOLO EVENTO Y CONSTITUIRÁN UNA SOLA OCURRENCIA. LAS PÉRDIDAS Y DAÑOS QUE SE CAUSEN DEBERÁN ESTAR COMPRENDIDOS EN UNA SOLA RECLAMACIÓN, SIN EXCEDER EL TOTAL DE LA SUMA ASEGURADA INDICADA EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA. TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.22 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

2. EXCLUSIONES:

DAÑOS, PÉRDIDA O RESPONSABILIDAD CAUSADA POR:
-NO APLICAR EN EL DISEÑO LAS MEJORES PRACTICAS DE CONSTRUCCIÓN Y LA NORMA SISMORESISTENTE OFICIAL VIGENTE EN EL LUGAR DE LAS OBRAS.
-NO RESPETAR LAS ESPECIFICACIONES QUE RIGEN PARA LAS DIMENSIONES Y CALIDADES DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA EN LAS QUE SE BASE EL RESPECTIVO DISEÑO, SEGÚN LOS ESTÁNDARES PRESCRITOS POR EL ASEGURADO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE PÉRDIDAS O DAÑOS CAUSADOS POR ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA, CONFLICTOS COLECTIVOS DE TRABAJO, SUSPENSION DE HECHO DE LABORES Y ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS

1. AMPARO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS DAÑOS MATERIALES

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

DE LOS BIENES ASEGURADOS CAUSADOS POR ASONADA, MOTÍN, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, HUELGA, CONFLICTOS COLECTIVOS DE TRABAJO, SUSPENSIÓN DE HECHO DE LABORES Y ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.2 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

2. EXCLUSIONES

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LAS PÉRDIDAS, DESTRUCCIÓN FÍSICA O DAÑOS MATERIALES DE LOS BIENES ASEGURADOS QUE, EN SU ORIGEN O EXTENSIÓN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, SEAN CAUSADOS POR O PROVENGAN DE LOS SIGUIENTES EVENTOS:

2.1. MATERIALES PARA ARMAS NUCLEARES O LA EXPLOSIÓN DE DICHOS MATERIALES O ARMAS.

2.2. LA EMISIÓN DE RADIACIONES IONIZANTES O CONTAMINACIÓN POR LA RADIOACTIVIDAD DE CUALQUIER COMBUSTIBLE NUCLEAR O DE CUALQUIER DESPERDICIO PROVENIENTE DE LA COMBUSTIÓN DE DICHO COMBUSTIBLE. PARA EFECTOS DE ESTE APARTE, POR COMBUSTIÓN SE ENTIENDE CUALQUIER PROCESO DE FISIÓN NUCLEAR QUE SE SOSTENGA POR SÍ MISMO.

2.3. REACCIONES NUCLEARES, RADIACIONES NUCLEARES O CONTAMINACIÓN RADIOACTIVA, YA SEAN CONTROLADAS O NO.

2.4. ACTIVIDADES U OPERACIONES DE GUERRA (HAYA HABIDO O NO DECLARACIÓN DE GUERRA), HOSTILIDADES, INVASIÓN DE ENEMIGO EXTRANJERO, ACTOS PERPETRADOS POR FUERZAS EXTRANJERAS, GUERRA CIVIL, REVOLUCIÓN, INSURRECCIÓN, CONSPIRACIÓN, PODER MILITAR O USURPADO, LEY MARCIAL, REBELIÓN Y SEDICIÓN.

2.5. EMBARGO, SECUESTRO, CONFISCACIÓN, REQUISICIÓN, INCAUTACIÓN, RETENCIÓN, APREHENSIÓN, DECOMISO, EXPROPIACIÓN, ALLANAMIENTOS, TOMA DE MUESTRAS Y EN GENERAL LA DESTRUCCIÓN O APODERAMIENTO DE LA PROPIEDAD POR ORDEN DE GOBIERNO DE HECHO O DE DERECHO, O DE CUALQUIER AUTORIDAD PÚBLICA, NACIONAL, DEPARTAMENTAL O MUNICIPAL, EXCEPTO AQUELLAS DIRIGIDAS A AMINORAR O PREVENIR LA PROPAGACIÓN O EXTENSIÓN DE CUALQUIER EVENTO AMPARADO.

2.6. CONTAMINACIÓN BIOLÓGICA O QUÍMICA. CONTAMINACIÓN SIGNIFICA EL ENVENENAMIENTO Y/O LIMITACIÓN DEL USO DE OBJETOS DEBIDOS A EFECTOS QUÍMICOS Y/O SUSTANCIAS BIOLÓGICAS

2.7. TERRORISMO CIBERNÉTICO Y DAÑOS DERIVADOS DE MANIPULACIÓN DE LA INFORMACIÓN GENERADA, ENVIADA, RECIBIDA, ALMACENADA O COMUNICADA POR MEDIOS ELECTRÓNICOS, ÓPTICOS O SIMILARES, INCLUIDO EL INTERCAMBIO ELECTRÓNICO DE DATOS (EDI), INTERNET Y CORREO ELECTRÓNICO

3. DEFINICIONES:

PARA EFECTOS DE LA COBERTURA BRINDADA POR ESTE AMPARO ADICIONAL, SE CONSIDERA:

3.1. MOTÍN, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR: PERSONAS INTERVINIENTES EN DESORDENES, CONFUSIONES, ALTERACIONES Y DISTURBIOS DE CARÁCTER VIOLENTO Y TUMULTUARIO.

3.2. ASONADA: SEGÚN LA DEFINICIÓN DEL CÓDIGO PENAL.

3.3. HUELGA: HUELGUISTAS O PERSONAS QUE TOMEN PARTE EN CONFLICTOS COLECTIVOS DE TRABAJO O SUSPENSIÓN DE HECHO DE LABORES.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

3.4. ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS, INCLUYENDO LOS COMETIDOS POR INDIVIDUOS PERTENECIENTES A MOVIMIENTOS SUBVERSIVOS Y LOS DE TERRORISMO.

LAS PÉRDIDAS O DAÑOS CUBIERTOS POR ESTE AMPARO ADICIONAL DARÁN ORIGEN A UNA RECLAMACIÓN SEPARADA, SIN EXCEDER EN TOTAL DEL VALOR ASEGURADO; PERO SI VARIOS DE ELLOS OCURREN DENTRO DE CUALQUIER PERIODO DE SETENTA Y DOS (72) HORAS CONSECUTIVAS DURANTE LA VIGENCIA DEL AMPARO, MEDIANDO IDENTIDAD DEL AGENTE CAUSANTE, DE DESIGNIO Y DE RESULTADO, SE TENDRÁN COMO UN SOLO SINIESTRO Y LAS PÉRDIDAS O DAÑOS QUE CAUSEN DEBERÁN ESTAR COMPRENDIDOS EN UNA SOLA RECLAMACIÓN, SIN EXCEDER EL TOTAL DE LA SUMA ASEGURADA.

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE AMPARO ADICIONAL CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE ESTE AMPARO ESTABLECE.

COBERTURA CICLÓN, HURACÁN, TEMPESTAD, VIENTOS, INUNDACIÓN, DESBORDAMIENTO Y ALZA DEL NIVEL DE AGUAS, ENFANGAMIENTO, HUNDIMIENTO O DESLIZAMIENTO DEL TERRENO, DERRUMBES Y DESPRENDIMIENTO DE TIERRA O DE ROCAS.

1.AMPARO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS DAÑOS CAUSADOS DIRECTAMENTE POR CICLÓN, HURACÁN, TEMPESTAD, VIENTOS, INUNDACIÓN, DESBORDAMIENTO Y ALZA DEL NIVEL DE AGUAS, ENFANGAMIENTO, HUNDIMIENTO O DESLIZAMIENTO DEL TERRENO, DERRUMBES Y DESPRENDIMIENTO DE TIERRA O DE ROCAS.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.23 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

2.EXCLUSIONES:

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, EN ADICIÓN A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN SUS ENDOSOS, LA COMPAÑÍA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LO SIGUIENTE:

•LAS PERDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES CAUSADOS POR EL HECHO DE QUE EL ASEGURADO NO HAYA REMOVIDO LOS POSIBLES OBSTACULOS DEL CAUCE (P. EJ. ARENA, AZOLVES, TRONCOS DE ÁRBOLES, MATERIALES EXTRAÑOS), PARA MANTENER ININTERRUMPIDO EL CAUDAL DE LAS AGUAS DENTRO DEL SITIO DE LA OBRA, CON INDEPENDENCIA DE QUE EL CAUCE CONDUZCA AGUA O NO.

•GASTOS POR CONCEPTO DE REMOCIÓN DE DERRUMBES, CUALQUIERA SEA SU CAUSA, CUYO ORIGEN SE ENCUENTRE FUERA DE LOS LÍMITES DEL ÁREA DE CONSTRUCCIÓN. DICHOS LÍMITES ESTÁN DADOS POR LA PROYECCIÓN VERTICAL DE LA INTERSECCIÓN DE LAS

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

LÍNEAS DE PROYECTO DE LOS TALUDES CON EL TERRENO NATURAL. SI UN DERRUMBE TIENE SU ORIGEN PARCIALMENTE FUERA DE LOS LÍMITES ANTES MENCIONADOS, LA INDEMNIZACIÓN SE VERÁ RESTRINGIDA A AQUELLA PARTE DEL DERRUMBE CUYO ORIGEN SE ENCUENTRE DENTRO DE DICHOS LÍMITES.

•GASTOS POR CONCEPTO DE REPARACIÓN DE TALUDES EROSIONADOS, O CUALESQUIERA OTRAS SUPERFICIES NIVELADAS, SI EL ASEGURADO NO HA TOMADO LAS MEDIDAS NECESARIAS O BIEN NO LAS HA TOMADO A TIEMPO.

•GASTOS POR CONCEPTO DE REMOCIÓN DE AZOLVES Y MATERIALES EXTRAÑOS EN TRINCHERAS Y ALCANTARILLAS.

•GASTOS POR CONCEPTO DE REMOCIÓN DE ACUMULACIONES DE ARENAS O NIEVES.

•GASTOS POR CONCEPTO DE INSTALACIONES, RECURSOS, IMPERMEABILIZACIÓN Y DRENES ADICIONALES PARA LA DESCARGA DE AGUAS DE LLUVIA, DE ESCORRENTÍA Y/O AGUAS SUBTERRÁNEAS.

•PÉRDIDA O DAÑO CAUSADOS POR DISEÑO INCORRECTO, ESPECIALMENTE EL QUE SE CAUSE POR DISEÑO INADECUADO DE TALUDES Y POR INSUFICIENCIA O AUSENCIA DE MUROS DE CONTENCIÓN, DRENES, ALCANTARILLAS Y/O DE LA COHERENCIA ENTRE EL RELLENO Y DEL TERRENO NATURAL.

•GASTOS ADICIONALES DE DRENAJE INCURRIDOS A CONSECUENCIA DE LAS CANTIDADES DE AGUA QUE EXCEDAN LAS CONSIDERADAS INICIALMENTE.

•PERDIDA O DAÑO A CONSECUENCIA DE FALLA DEL SISTEMA DE DRENAJE SI DICHA FALLA PODRÍA HABERSE EVITADO MEDIANTE EQUIPOS DE RESERVA SUFICIENTES.

•GASTOS INCURRIDOS EN CORRECCIÓN DE GRIETAS O FISURAS, U OTRAS MEDIDAS PARA REPARAR O PREVENIR FILTRACIONES DE AGUA EN EXCAVACIONES Y SUBSUELOS.

•LOS DAÑOS O PÉRDIDAS QUE SE ORIGINEN POR HUNDIMIENTO Y ASENTAMIENTO A CAUSA DE COMPACTACIÓN INSUFICIENTE O MEJORA DEL SUBSUELO, ASÍ COMO POR TRABAJOS DE HINCADO NO ADECUADOS O DEFICIENTES.

•LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES CAUSADOS POR EL HECHO DE QUE EL ASEGURADO NO MANTENGA LAS INSTALACIONES DE RESERVA EN ADECUADAS CONDICIONES DE OPERACIÓN.

•LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES CAUSADOS POR EL HECHO DE QUE LAS INSTALACIONES DE RESERVA NO HAYAN SIDO PUESTAS EN MARCHA EN INTERVALOS REGULARES PARA ASEGURAR SU CONDICIÓN ADECUADA DE OPERACIÓN.

•LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES QUE SE PRODUZCAN CUANDO EN CASO DE FALLA O INTERRUPCIÓN DEL SISTEMA ORIGINAL NO SE HAYA SUSTITUIDO AUTOMÁTICAMENTE LA OPERACIÓN.

•LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES QUE SE PRODUZCAN CUANDO EN EL DISEÑO Y EJECUCIÓN DEL PROYECTO NO SE HAYAN TOMADO LAS MEDIDAS ADECUADAS DE SEGURIDAD. SE ENTIENDEN POR MEDIDAS ADECUADAS DE SEGURIDAD QUE LOS VALORES DE PRECIPITACIONES, AVENIDA E INUNDACIÓN QUE PUEDAN DEDUCIRSE DE LAS ESTADÍSTICAS OFICIALES DE LOS SERVICIOS METEOROLÓGICOS LOCALES CON RESPECTO A LA LOCALIDAD ASEGURADA Y A CUALQUIER FECHA DENTRO DE LA VIGENCIA DEL SEGURO, TENGAN EN CUENTA UN PERÍODO DE RECURRENCIA DE 20 AÑOS.

3. DEFINICIÓN:

INSTALACIONES DE RESERVA: PARA LOS FINES DEL PRESENTE ENDOSO SE ENTENDERÁ POR INSTALACIONES DE RESERVA LAS BOMBAS DE RESERVA Y SUMINISTRO DE ENERGÍA DE RESPALDO QUE SE MANTENGAN EN EL SITIO EN TODO MOMENTO.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y POR LESIONES CORPORALES

1. AMPARO:
EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.25 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO AQUELLAS SUMAS POR LA CUALES EL ASEGURADO TENGA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DE PAGAR POR LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS COMO RESULTADO DE UN EVENTO ASEGURADO, TAL COMO SE DEFINE A CONTINUACIÓN.

2.EVENTO ASEGURADO
SOLO SE CONSIDERARÁ COMO UN EVENTO ASEGURADO LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE LOS SIGUIENTES HECHOS:
•MUERTE ACCIDENTAL, LESIÓN FÍSICA O ENFERMEDAD DE TERCEROS O
•PÉRDIDA ACCIDENTAL DE, O DAÑO ACCIDENTAL CAUSADO A BIENES MATERIALES TANGIBLES PERTENECIENTES A TERCEROS.

PARA QUE OPERE LA COBERTURA, LOS HECHOS INDICADOS ANTERIORMENTE DEBEN SER CAUSADOS POR TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, MONTAJE Y PRUEBAS DE LOS BIENES ASEGURADOS QUE SE DETALLAN EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA Y QUE OCURRAN EN EL SITIO, O EN LA VECINDAD INMEDIATA DEL SITIO, DURANTE EL PERÍODO DE SEGURO.

3.EXCLUSIONES
QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, EN ADICIÓN A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN SUS ENDOSOS, OPERARÁN LAS SIGUIENTES EXCLUSIONES:
3.1 LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN QUE SE INCURRA COMO CONSECUENCIA DE UN DAÑO CAUSADO A LOS BIENES CUBIERTOS POR LA COBERTURA PRINCIPAL O POR CUALQUIERA DE SUS ENDOSOS, O POR CUALQUIER BIEN QUE ESTÉ BAJO CUSTODIA O CONTROL DEL ASEGURADO, O SOBRE LOS QUE EL ASEGURADO SE ENCUENTRE TRABAJANDO.
3.2 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE CUALQUIER PÉRDIDA O DAÑO QUE SE LE CAUSE A CUALQUIER PROPIEDAD, TERRENO O EDIFICIO, POR LA VIBRACIÓN O POR LA REMOCIÓN O DEBILITAMIENTO DE CUALQUIER SOPORTE, FUNDACIÓN, BASE O ELEMENTO PORTANTE.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

3.3 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE CUALQUIER PÉRDIDA O DAÑO QUE SE PROVOQUE A CUALQUIER TIPO DE SERVICIOS SUBTERRÁNEOS, TALES COMO POR EJEMPLO (PERO NO LIMITADOS A) CABLES, TUBERÍAS E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS.
3.4 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE, O EL USO POR O EN NOMBRE DEL ASEGURADO, DE CUALQUIER EMBARCACIÓN FLOTANTE O AERONAVE O VEHICULO AEREO NO TRIPULADO O DE CUALQUIER VEHÍCULO HABILITADO PARA CIRCULAR EN VÍAS PÚBLICAS EN GENERAL, EXCEPTO CUANDO ESTÉ SIENDO USADO COMO HERRAMIENTA DE TRABAJO DENTRO DEL PREDIO ASEGURADO.
3.5 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DEL FALLECIMIENTO O LESIÓN FÍSICA O ENFERMEDAD DEL ASEGURADO, SUS REPRESENTANTES O DE LOS EMPLEADOS O TRABAJADORES DEL ASEGURADO.
3.6 RECLAMACIONES PARA EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O INDEMNIZACIÓN POR INCUMPLIMIENTO DEL MISMO.
3.7 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE PRODUCTOS.
3.8 RECLAMACIONES DERIVADAS DE CUALQUIER ACUERDO CONTRACTUAL O DE GARANTÍA EXPRESA, QUE EXCEDA EL ALCANCE DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD LEGAL.
3.9 RESPONSABILIDAD POR PÉRDIDAS CONSECUENCIALES.
3.10 LUCRO CESANTE DE LA VÍCTIMA.
3.11 RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE CONTAMINACIÓN.
3.12 RESPONSABILIDAD POR MULTAS, SANCIONES, PENALIZACIONES, DAÑOS Y PERJUICIOS PUNITIVOS, EJEMPLARIZANTES O NO COMPENSATORIOS.
3.13 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA O SE DERIVE DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES (POR EJEMPLO, POR ARQUITECTOS, INGENIEROS, DISEÑADORES, PROMOTORES, AGENTES DE VENTA, ETC.) INDEPENDIENTEMENTE DE SI FUERON PRESTADOS DENTRO O FUERA DEL SITIO.
3.14 RESPONSABILIDAD DECENAL, RESPONSABILIDAD POR DEFECTOS INTRÍNSECOS O INHERENTES, VICIOS PROPIOS Y VICIOS OCULTOS.
3.15 RESPONSABILIDADES QUE DEBAN ESTAR CUBIERTAS POR LEY O POR SEGUROS OBLIGATORIOS.
3.16 RECLAMACIONES SUJETAS A LEGISLACIONES Y/O JURISDICCIONES DIFERENTES A LA COLOMBIANA.
3.17 RESPONSABILIDADES RELACIONADAS O DERIVADAS DE, O POR EL USO, O EMPLEO, O MANEJO DE ASBESTOS, PINTURA DE PLOMO, MOHO TÓXICO, DIOXINA, BIFENILOS POLICLORADOS.
3.18 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA POR NO IMPLEMENTAR PROTECCIONES PARA EVITAR DAÑOS POR CAÍDA DE MATERIAL Y OBJETOS A LAS PROPIEDADES DE TERCEROS.
3.19 RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA.
3.20 RESPONSABILIDAD PATRONAL O RIESGOS DEL TRABAJO.
3.21 RESPONSABILIDAD POR TRABAJOS CON EXPLOSIVOS.
3.22 RESPONSABILIDAD CIVIL POR VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS.

4. LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN

4.1 LA RESPONSABILIDAD MÁXIMA DE LA ASEGURADORA POR TODAS LAS INDEMNIZACIONES QUE SE DERIVEN DE CUALQUIER EVENTO

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

ASEGURADO NO PODRÁ SUPERAR EL LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN POR EVENTO ASEGURADO QUE APARECE EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.
4.2 LA RESPONSABILIDAD TOTAL DE LA ASEGURADORA POR TODOS LOS EVENTOS ASEGURADOS EN CONJUNTO NO PODRÁ SUPERAR EL LÍMITE AGREGADO VIGENCIA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEGURO, TAL COMO SE INDICA EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.
4.3 TODOS LOS COSTOS Y GASTOS, INCLUIDOS LOS COSTOS DE DEFENSA LEGAL E INTERESES EN QUE SE INCURRA POR LA INDEMNIZACIÓN DE UN EVENTO ASEGURADO, DISMINUYEN EL LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN ACORDADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

5. COSTOS DE DEFENSA

EN CASO DE PRESENTARSE RECLAMACIÓN INDEMNIZABLE CUBIERTA BAJO ESTA SECCIÓN, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO TODOS LOS COSTOS DE DEFENSA LEGAL QUE ESTE ASUMA CON EL CONSENTIMIENTO PREVIO Y ESCRITO DE LA ASEGURADORA.

6. OBLIGACIONES Y PROCEDIMIENTOS

ADICIONALMENTE A LAS OBLIGACIONES QUE SE ESTIPULAN EN LA SECCIÓN DE CONDICIONES GENERALES DE LA PRESENTE PÓLIZA, SE APLICARÁ LO SIGUIENTE:
6.1. EL ASEGURADO SE OBLIGA A INFORMAR A LA ASEGURADORA, EN DETALLE Y SIN DEMORA, TAN PRONTO COMO SEA RAZONABLEMENTE PRACTICABLE DESPUÉS DE HABERSE ENTERADO DE CUALQUIERA DE LOS SIGUIENTES ACONTECIMIENTOS, Y CONFIRMARLO POR ESCRITO, Y DE SER NECESARIO, TAMBIÉN POR TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO O POR MENSAJE DE TEXTO:
6.1.1. TODO EVENTO ASEGURADO, ASÍ COMO TAMBIÉN CUALQUIER CIRCUNSTANCIA QUE PUDIERA DAR LUGAR A UN EVENTO ASEGURADO.

6.1.2. LA FORMULACIÓN DE UNA RECLAMACIÓN DE INDEMNIZACIÓN.
6.1.3. EL DILIGENCIAMIENTO DE UNA ORDEN PENAL O JUDICIAL O EL INICIO DE ACCIONES PENALES, ADMINISTRATIVAS O DISCIPLINARIAS, CONTRA EL ASEGURADO.
6.1.4 TODAS LAS ACCIONES ADELANTADAS POR TERCEROS CON EL FIN DE OBTENER UN DICTAMEN O UNA SENTENCIA JUDICIAL, RESPECTO DE RECLAMACIONES, CON EL ÁNIMO DE LOGRAR UNA INDEMNIZACIÓN.
6.2. EL ASEGURADO DEBE COLABORAR CON LA ASEGURADORA EN LA INVESTIGACIÓN Y LIQUIDACIÓN O DEFENSA DE LA RECLAMACIÓN. EN PARTICULAR, EL ASEGURADO DEBERÁ CUMPLIR CON LO SIGUIENTE:
6.2.1. EL ASEGURADO DEBE OTORGAR AL ABOGADO (ABOGADO DEFENSOR, ASESOR LEGAL) NOMBRADO DE MUTUO ACUERDO CON LA ASEGURADORA, UN PODER GENERAL, ASÍ COMO SUMINISTRARLE TODA LA INFORMACIÓN QUE LE REQUIERA, Y CONFIARLE LA TRAMITACIÓN DEL PROCESO.
6.2.2. EL ASEGURADO NO DEBE RECONOCER, NI CONVENIR, NI CELEBRAR O ACORDAR CUALQUIER TIPO DE LIQUIDACIÓN, RESPECTO DE O RELACIONADA CON CUALQUIER TIPO DE RECLAMACIÓN, NI TOTAL, NI PARCIALMENTE, SIN EL PREVIO CONSENTIMIENTO DE LA ASEGURADORA.
6.3. LA ASEGURADORA ESTARÁ AUTORIZADA A EMITIR EN NOMBRE DEL ASEGURADO, TODAS LAS DECLARACIONES QUE JUZGUE OPORTUNAS O CONVENIENTES, EN EL CONTEXTO DE SU OBLIGACIÓN DE INDEMNIZAR.

7. DEFINICIONES APLICABLES

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

ACCIDENTAL: SIGNIFICA NO INTENCIONADO E INESPERADO.
COSTOS DE DEFENSA LEGAL: SE REFIERE A GASTOS Y COSTOS JUDICIALES RAZONABLES.
EMPLEADOS: SE REFIERE A
• TODA PERSONA NATURAL DIRECTAMENTE EMPLEADA POR EL ASEGURADO.
• MAESTRO MAYOR O CAPATAZ DE OBRAS O PROVEEDORES Y PERSONAS SUMINISTRADAS POR ELLOS.
• PERSONAS NATURALES EMPLEADAS POR CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS ÚNICAMENTE COMO DE MANO DE OBRA.
• TRABAJADORES AUTÓNOMOS, CHOFERES Y/U OPERARIOS DE PLANTA, CONTRATADOS POR EL ASEGURADO, INCLUIDOS LOS CHOFERES Y/U OPERARIOS SUMINISTRADOS POR CUALQUIER EMPRESA DE CONTRATACIÓN DE PLANTA, QUE REVISTAN EL CARÁCTER DE EMPLEADOS DEL ASEGURADO DE CONFORMIDAD CON LOS TÉRMINOS DE CUALQUIER ACUERDO CONTRACTUAL DE PLANTA.
• APRENDICES O PERSONAS QUE SE ENCUENTRAN GANANDO EXPERIENCIA LABORAL O PASANTES O QUE ESTÉN SIENDO CAPACITADAS.
• CUALQUIER OTRA PERSONA CONTRATADA O SOLICITADA EN PRÉSTAMO POR ALGUNO DE LOS ASEGURADOS.
• TRABAJADORES VOLUNTARIOS QUE ESTÉN TRABAJANDO BAJO LA DIRECCIÓN O CONTROL DEL ASEGURADO, EN RELACIÓN CON LA EJECUCIÓN DE CUALQUIER ACTIVIDAD CONTEMPLADA DENTRO DE UN CONTRATO ASEGURADO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA

1. AMPARO
HASTA EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL SE APLICARÁ A CADA UNA DE LAS PARTES MENCIONADAS COMO ASEGURADAS EN LA CARÁTULA, EN LA MISMA FORMA QUE SI A CADA UNA DE ELLAS SE HUBIERA EXTENDIDO UNA PÓLIZA POR SEPARADO.

2. EXCLUSIONES:
EL ASEGURADOR NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO, CON BASE EN ESTE ANEXO, POR LO SIGUIENTE:
2.1 LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN QUE SE INCURRA COMO CONSECUENCIA DE UN DAÑO CAUSADO A LOS BIENES CUBIERTOS O AMPARABLES POR LA COBERTURA PRINCIPAL O POR CUALQUIERA DE SUS ENDOSOS, AUNQUE NO EXISTA UNA OBLIGACIÓN DE INDEMNIZAR POR HABERSE ACORDADO UN DEDUCIBLE O UN LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN.
2.2 RESPONSABILIDAD POR LESIONES CORPORALES, FATALES O NO, O ENFERMEDADES A EMPLEADOS O TRABAJADORES QUE ESTÉN ASEGURADOS O HUBIERAN PODIDO ASEGURARSE POR EL SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL.
SIN EMBARGO, LA RESPONSABILIDAD TOTAL DEL ASEGURADOR CON RESPECTO A LAS PARTES ASEGURADAS NO EXCEDERÁ, EN TOTAL,

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

PARA UN ACCIDENTE O UNA SERIE DE ACCIDENTES PROVENIENTES DE UN SOLO Y MISMO EVENTO, DEL LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN ESTIPULADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSIÓN 3.19 DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y POR LESIONES CORPORALES.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CONDICIONES ESPECIALES RELATIVAS A CABLES SUBTERRÁNEOS, TUBERÍAS Y DEMÁS INSTALACIONES

1. AMPARO:
LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO POR RESPONSABILIDAD QUE RESULTE DE PÉRDIDA O DAÑO A SERVICIOS SUBTERRÁNEOS (TALES COMO CABLES, ALAMBRES, TUBERÍAS), SIEMPRE Y CUANDO ANTES DEL COMIENZO DE LA OBRA, EL ASEGURADO SE HAYA INFORMADO CON LAS AUTORIDADES PERTINENTES SOBRE LA POSICIÓN ACTUALIZADA Y EXACTA DE TODOS LOS SERVICIOS SUBTERRÁNEOS Y HAYA TOMADO TODAS LAS PRECAUCIONES RAZONABLES PARA PREVENIR PÉRDIDAS O DAÑOS A TALES BIENES.

2. EXCLUSIONES
- PÉRDIDAS CONSECUENCIALES
- LUCRO CESANTE
- MULTAS CONVENCIONALES

3. LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN
LA INDEMNIZACIÓN ESTARÁ LIMITADA A LOS COSTOS DE REPARACIÓN EFECTIVOS Y NO SE EXTENDERÁ A NINGUNA PÉRDIDA CONSECUENCIAL, LUCRO CESANTE Y/O MULTAS CONVENCIONALES.

EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE COBERTURA DEJA SIN EFECTOS LA EXCLUSIÓN 3.3 DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y POR LESIONES CORPORALES.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE DAÑOS A CAUSA DE VIBRACIÓN, ELIMINACIÓN O DEBILITAMIENTO DE ELEMENTOS PORTANTES

1. AMPARO:

HASTA EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LA RESPONSABILIDAD QUE SE DERIVA DE DAÑOS A CAUSA DE VIBRACIÓN, ELIMINACIÓN O DEBILITAMIENTO DE ELEMENTOS PORTANTES.

PARA ELLO RIGEN LAS SIGUIENTES CONDICIONES PREVIAS:

1.1 EN CASO DE RESPONSABILIDAD POR PÉRDIDAS O DAÑOS EN PROPIEDAD, TERRENOS O EDIFICIOS, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO TALES DAÑOS O PÉRDIDAS SÓLO CUANDO TENGAN POR CONSECUENCIA EL COLAPSO TOTAL O PARCIAL.

1.2 EN CASO DE RESPONSABILIDAD POR PÉRDIDAS O DAÑOS EN PROPIEDAD, TERRENOS O EDIFICIOS, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO TALES DAÑOS O PÉRDIDAS SÓLO SUJETO A QUE LA REFERIDA PROPIEDAD, LOS TERRENOS O EDIFICIOS SE ENCONTRARAN EN ESTADO SEGURO ANTES DE COMENZAR LAS OBRAS CIVILES Y CUANDO SE HAYAN ENCAMINADO LAS NECESARIAS MEDIDAS DE SEGURIDAD.

1.3 ANTES DE COMENZAR LAS OBRAS CIVILES, EL ASEGURADO ELABORARÁ POR SU PROPIA CUENTA UN INFORME SOBRE EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA LA PROPIEDAD, LOS TERRENOS O LOS EDIFICIOS QUE POSIBLEMENTE SE HALLAN AMENAZADOS. PARA ESTO, EL ASEGURADO DEBERÁ REALIZAR LAS RESPECTIVAS ACTAS DE VECINDADES QUE HACEN PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA Y QUE DEBERÁN SER ENTREGADAS A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS ANTES DE INICIADA LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA. LAS ACTAS DE VECINDADES DEBEN ESTAR FIRMADAS POR PARTE DEL ASEGURADO Y ESTÁN SUJETAS A LA APROBACIÓN POR PARTE DE LA COMPAÑÍA DE SEGUROS. LA NO RECEPCIÓN DE LAS ACTAS EN LAS CONDICIONES PREVISTAS, SU AUSENCIA TOTAL O PARCIAL O SU NO APROBACIÓN POR PARTE DE LA COMPAÑÍA IMPLICAN EL NO OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA.

2. EXCLUSIONES

EL ASEGURADOR NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO EN CASO DE RESPONSABILIDAD POR:

2.1. CUALQUIER PÉRDIDA O DAÑO QUE SEA PREVISIBLE, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN EL TIPO O LA NATURALEZA DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE, O SU MÉTODO CONSTRUCTIVO

2.2. CUALQUIER DAÑO SUPERFICIAL, QUE NO PERJUDIQUE LA ESTABILIDAD DE LA PROPIEDAD, TERRENO O EDIFICACIONES, NI PONGA EN PELIGRO A SUS USUARIOS, Y

2.3 CUALQUIER COSTOS POR CONCEPTO DE PREVENCIÓN DE PÉRDIDAS O DE MEDIDAS DE AMINORACIÓN DE DAÑOS QUE LLEGUEN A SER NECESARIOS DURANTE LA VIGENCIA DEL SEGURO

3. DEFINICIONES:

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

COLAPSO TOTAL O PARCIAL: SE REFIERE A SITUACIONES EN LAS QUE UNO O VARIOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE UNA EDIFICACIÓN SUFREN UNA FALLA TOTAL O PARCIAL, ES DECIR, PRESENTAN DAÑOS QUE AFECTAN SU CAPACIDAD DE RESISTIR NUEVAS SOLICITACIONES. LA INESTABILIDAD O FALTA DE EQUILIBRIO GLOBAL DE LA ESTRUCTURA ES UN EJEMPLO DE COLAPSO TOTAL. LA FALLA POR FATIGA DE ALGÚN ELEMENTO ESTRUCTURAL ES UN EJEMPLO DE COLAPSO PARCIAL.
LO ANTERIOR INDICA QUE LOS DAÑOS EN ACABADOS O ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES NO CONSTITUYEN COLAPSO TOTAL O PARCIAL.
SOLICITACIONES: SON FUERZAS U OTRAS ACCIONES QUE AFECTAN LA ESTRUCTURA DEBIDO AL PESO PROPIO DE LA MISMA, DE SUS OCUPANTES Y SUS CONTENIDOS, ASÍ COMO DEBIDO A EFECTOS AMBIENTALES TALES COMO VIENTO O SISMO.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTOS LA EXCLUSIÓN 3.2 DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y POR LESIONES CORPORALES.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CLÁUSULA DE DEBERES PROFESIONALES

DE PRESENTARSE UNA RECLAMACIÓN INDEMNIZABLE, QUE SEA CONSECUENCIA DE UN INCUMPLIMIENTO DE DEBERES PROFESIONALES POR PARTE DE CONSULTORES PROFESIONALES POR NEGLIGENCIA O ERROR U OMISIÓN EN EL DISEÑO O EN LA FABRICACIÓN FUERA DEL SITIO DEL PROYECTO POR PARTE DE UN PROVEEDOR, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ SEGÚN LOS TERMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA, MANTENIENDO LOS DERECHOS DE SUBROGACIÓN CONTRA LOS RESPONSABLES DICHOS CONSULTORES O PROVEEDORES.

CLÁUSULA ANTICIPO INDEMNIZACIÓN

LA COMPAÑÍA ANTICIPARÁ HASTA EL 50% DEL VALOR DE LA RECLAMACIÓN DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES PARTICULARES, UNA VEZ SE HAYA DEMOSTRADO DE LA OCURRENCIA Y CUANTÍA DEL SINIESTRO POR PARTE DEL ASEGURADO.

ACTOS DE AUTORIDAD

SE DEJA EXPRESAMENTE ESTIPULADO QUE LOS ACTOS DE AUTORIDAD COMPETENTE ESTÁN CUBIERTOS CON EL FIN DE PREVENIR LA EXTENSIÓN Y AMINORACIÓN DE LAS CONSECUENCIAS DE UN SINIESTRO.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

AMPLIACIÓN AVISO DE SINIESTRO

NO OBSTANTE LO ESTABLECIDO EN EL CONDICIONADO GENERAL DE LA PÓLIZA Y EN EL ARTÍCULO 1075 DEL CODIGO DE COMERCIO COLOMBIANO, LA COMPAÑIA ACEPTA AMPLIAR LOS DÍAS PARA AVISO DEL SINIESTRO POR PARTE DEL ASEGURADO A 30 DIAS, EXCEPTO PARA HUELGA, MOTIN, ASONADA, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS, SABOTAJE, TERRORISMO, QUE SE MANTIENE EN 10 DÍAS

CLÁUSULA DE AMPLIACION DE TERMINOS DE REVOCACION

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO, EL CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA, Y CON SUJECIÓN A LAS DEMÁS CONDICIONES CONTENIDAS EN ELLA O EN SUS ANEXOS, LA COMPAÑÍA, HACIENDO USO DE LA FACULTAD PREVISTA EN EL ARTÍCULO 1162 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, CONVIENE EN MODIFICAR EN FAVOR DEL ASEGURADO EL TÉRMINO DE REVOCACIÓN PREVISTO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA POR EL SIGUIENTE TEXTO.

LA COMPAÑÍA PODRÁ REVOCAR ESTA PÓLIZA O ALGUNO DE SUS AMPAROS ADICIONALES EN CUALQUIER TIEMPO, PERO DEBERÁ DAR AVISO AL ASEGURADO POR ESCRITO SOBRE ESTA DETERMINACIÓN CON UNA ANTICIPACIÓN DE 30 DÍAS CALENDARIO, Y DE 7 DÍAS EN CASO DE HUELGA, MOTIN ASONADA, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS, SABOTAJE, TERRORISMO, RESPONSABILIDAD CIVIL.

ADEMÁS, DEVOLVERÁ AL ASEGURADO LA PROPORCIÓN DE LA PRIMA CORRESPONDIENTE AL TIEMPO QUE FALTE PARA EL VENCIMIENTO DE LA PÓLIZA LIQUIDADA A PRORRATA. SI LA CANCELACIÓN ES POR PARTE DEL ASEGURADO LA LIQUIDACIÓN DE LA PRIMA SE HARÁ A CORTO PLAZO.

CLAÚSULA DESIGNACIÓN DE AJUSTADORES

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

PARA EFECTOS DEL SEGURO OTORGADO POR ÉSTA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA CONVIENE EN CASO DE SINIESTRO, AMPARADO POR LA PÓLIZA, QUE REQUIERA LA DESIGNACIÓN DE UN PERITO AJUSTADOR, EFECTUARA SU CONTRATACIÓN DE COMÚN ACUERDO CON EL ASEGURADO, SEGÚN TERNA PROPUESTA POR LA ASEGURADORA.

CLÁUSULA 72 HORAS

POR "EVENTO SINIESTRAL" SE ENTIENDEN TODOS LOS SINIESTROS INDIVIDUALES CAUSADOS DIRECTAMENTE POR UN SÓLO Y MISMO EVENTO CATASTRÓFICO O DE FUERZA MAYOR.

POR EVENTO CATASTRÓFICO O DE FUERZA MAYOR, SE ENTIENDEN TODAS AQUELLAS CIRCUNSTANCIAS QUE ESCAPAN A LA VOLUNTAD DEL ASEGURADO, CAUSADOS POR UN FENÓMENO NATURAL

TODOS LOS DAÑOS O PÉRDIDAS INDEMNIZABLES CAUSADAS POR UNO O VARIOS EVENTOS CATASTRÓFICOS DE LA MISMA NATURALEZA QUE OCURRAN DENTRO DE UN LAPSO DE SETENTA Y DOS (72) HORAS CONSECUTIVAS, CONTADAS A PARTIR DE LA OCURRENCIA DEL PRIMER EVENTO DE DAÑOS REGISTRADO, SE CONSIDERARÁN COMO UN SÓLO "EVENTO SINIESTRAL", A CUYO EFECTO TENDRÁ LA APLICACIÓN DE UN SÓLO DEDUCIBLE, EN LA CUANTÍA MENCIONADA EN LA "PARTE DESCRIPTIVA" DE LA PRESENTE PÓLIZA.

CUANDO EN UN "EVENTO SINIESTRAL" SE VEAN AFECTADAS VARIAS COBERTURAS DE LA PÓLIZA, SE APLICARÁ UNA SOLA VEZ EL DEDUCIBLE MAYOR.

LA FIJACIÓN DEL INICIO DEL "EVENTO SINIESTRAL", SERÁ FIJADO POR LA COMPAÑÍA, CON BASE EN LOS REPORTES OFICIALES DEL EVENTO CATASTRÓFICO Y DEL PRIMER REGISTRO DE DAÑOS.

ANEXO OBLIGACIONES RELATIVAS AL EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, EL ASEGURADOR SÓLO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES DIRECTA O INDIRECTAMENTE CAUSADOS AL EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN POR AVENIDA E INUNDACIÓN, SI DICHO EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN SON COLOCADOS, DESPUÉS DE EJECUTAR LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN O EN CASO DE CUALQUIER OTRA INTERRUPCIÓN, EN UN ÁREA NO AFECTADA POR AVENIDAS CON UN PERÍODO DE RECURRENCIA DE, POR LO MENOS, 20 AÑOS.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

ANEXO CONDICIONES ESPECIALES PARA LA COBERTURA DEL TENDIDO DE TUBERÍAS DE AGUA Y DESAGÜES

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES DEBIDOS A LA INUNDACIÓN Y AL ENCENAGAMIENTO DE TUBERÍAS, ZANJAS Y POZOS, PERO SÓLO HASTA LA LONGITUD ABIERTA DE LAS MISMAS INDICADA MÁS ABAJO POR SINIESTRO, EN EXCAVACIÓN PARCIAL O TOTAL.

SIN EMBARGO, SE PAGARÁ UNA INDEMNIZACIÓN ÚNICAMENTE:

1. SI, UNA VEZ TENDIDAS LAS TUBERÍAS, ÉSTAS SON PROTEGIDAS POR MEDIO DEL RELLENO ADECUADO EN FORMA TAL QUE, EN CASO DE INUNDARSE LA ZANJA, NO SUFRA CAMBIO ALGUNO LA COLOCACIÓN DE LAS TUBERÍAS;

2. SI, UNA VEZ TENDIDAS LAS TUBERÍAS, ÉSTAS SON PROTEGIDAS INMEDIATAMENTE CONTRA LA PENETRACIÓN DE AGUA, LODO O SIMILARES;

3. SI, UNA VEZ FINALIZADA LA PRUEBA DE PRESIÓN DE LAS TUBERÍAS, LAS SECCIONES DE LA ZANJA CORRESPONDIENTES HAYAN SIDO RELLENADAS.

LONGITUD MÁXIMA: 100,00 METROS

CÓDIGO DE PRODUCTO REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.

PÓLIZA DE SEGURO DE TODO RIESGO PARA CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE

BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A., sociedad legalmente establecida en Colombia y debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para operar en el país, quien se denominará "BERKLEY", "la compañía" o "la aseguradora", otorga los amparos especificados en la carátula, o en un anexo de esta póliza, con sujeción, en su alcance y contenido, a las condiciones generales y particulares de la misma y sin exceder el valor asegurado, de acuerdo con lo establecido en el artículo 1079 del código de comercio, según las definiciones y alcance que de los respectivos amparos a continuación se estipulan:

CONDICIONES GENERALES

CLAUSULA 1. COBERTURA PRINCIPAL

LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LA PÉRDIDA O DAÑO FÍSICO DIRECTO, QUE OCURRA EN FORMA ACCIDENTAL, SÚBITA E IMPREVISTA A LOS BIENES ASEGURADOS, DESCRITOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, QUE HAGA NECESARIA LA RECONSTRUCCIÓN, REPARACIÓN Y/O REPOSICIÓN DE ESTOS BIENES, SIEMPRE QUE TALES PÉRDIDAS O DAÑOS SE DERIVEN DE CUALQUIER CAUSA QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE EXCLUIDA.

TRAS LA OCURRENCIA DE UNA PÉRDIDA O DAÑO INDEMNIZABLE, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO HASTA EL MONTO O PORCENTAJE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, LOS COSTOS Y GASTOS EN QUE NECESARIAMENTE SE INCURRA PARA REMOVER Y DISPONER DE LOS ESCOMBROS, DESMONTAR, DESMANTELAR, DEMOLER O APUNTALAR LOS BIENES ASEGURADOS.

ESTA COBERTURA OPERA ÚNICAMENTE SI LAS PÉRDIDAS O DAÑOS OCURREN DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA Y, ADEMÁS, DENTRO DEL PERIODO DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE DE LOS BIENES ASEGURADOS.

EL SEGURO OTORGADO EN VIRTUD DE ESTA PÓLIZA OPERA SOLAMENTE PARA LOS BIENES ASEGURADOS QUE ESTÉN DENTRO DEL PREDIO ASEGURADO O QUE ESTÉN SIENDO TRASLADADOS A CUALQUIER OTRO LUGAR UBICADO DENTRO DEL MISMO PREDIO O SEA PORQUE SE ESTÉN EJECUTANDO SOBRE ELLOS LAS OBRAS Y/O TRABAJOS PROPIOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE OBJETO DEL SEGURO.

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

LA INDEMNIZACIÓN DERIVADA DEL SEGURO OTORGADO EN VIRTUD DE ESTA PÓLIZA NO EXCEDERÁ, EN NINGÚN CASO, EL VALOR ASEGURADO PARA CADA UNO DE LOS BIENES ASEGURADOS, EL LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN PARA CADA AMPARO NI EL VALOR TOTAL ASEGURADO INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, SEGÚN SEA EL CASO.

CLÁUSULA 2. EXCLUSIONES GENERALES

LA COMPAÑÍA NO SERÁ RESPONSABLE, CUALQUIERA QUE SEA LA CAUSA, POR PÉRDIDAS O DAÑOS QUE SEAN CONSECUENCIA, DIRECTA O INDIRECTA, DE CUALQUIERA DE LOS SIGUIENTES HECHOS:

2.1 DOLO, CULPA GRAVE O IMPRUDENCIA MANIFIESTA DEL TOMADOR, ASEGURADO, BENEFICIARIO, O DE SUS REPRESENTANTES, DEL RESPONSABLE POR LA CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE, DE ACCIONISTAS O SOCIOS, DE ADMINISTRADORES, DE CUALQUIERA DE LOS TRABAJADORES DEL ASEGURADO, DE CONTRATISTAS O, EN GENERAL, DE CUALQUIER OTRA PERSONA RESPONSABLE DE LA OBRA, SIEMPRE Y CUANDO EL DOLO O LA IMPRUDENCIA MANIFIESTA FUEREN ATRIBUIBLES, DIRECTAMENTE, A DICHAS PERSONAS.

2.2 ACTIVIDADES U OPERACIONES DE GUERRA, DECLARADA O NO, HOSTILIDADES, INVASIÓN O ACTOS DE ENEMIGO EXTRANJERO, GUERRA INTERNA, GUERRA CIVIL, ALZAMIENTO, REVOLUCIÓN, REBELIÓN, INSURRECCIÓN, ASONADAS, LEY MARCIAL, CONMOCIÓN CIVIL, MOTINES, CONSPIRACIONES, PODER MILITAR O USURPADO, CONFISCACIÓN, REQUISICIÓN O DESTRUCCIÓN DE BIENES POR ORDEN DE CUALQUIER AUTORIDAD NACIONAL, DEPARTAMENTAL O MUNICIPAL, HUELGAS, DISTURBIOS POLÍTICOS Y ACTOS MALINTENCIONADOS DE PERSONAS O GRUPOS DE PERSONAS QUE ACTÚEN POR ORDEN O EN CONEXIÓN CON ORGANIZACIONES POLÍTICAS, SABOTAJE, TERRORISMO, ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS.

2.3 REACCIONES NUCLEARES, RADIACIÓN NUCLEAR Y CONTAMINACIÓN RADIOACTIVA, SEAN CONTROLADAS O NO Y SEAN O NO CONSECUENCIA DE TERREMOTO, MAREMOTO, TEMBLOR, ERUPCIÓN VOLCÁNICA O TSUNAMI.

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

2.4 LUCRO CESANTE, PÉRDIDAS O DAÑOS PROVENIENTES DE LUCRO CESANTE, DEMORA O PÉRDIDA DE MERCADO, PÉRDIDA DE UTILIDADES, BENEFICIOS, LUCRO CONTINGENTE, VENTAJAS QUE PUDIERAN INTERRUMPIRSE O TERMINARSE O CUALQUIER TIPO DE PÉRDIDA CONSECUENCIAL, SEA CUALQUIERA LA CAUSA QUE LOS ORIGINE.

2.5 TODA PÉRDIDA O DAÑO CAUSADO DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR DESGASTE, CORROSIÓN, OXIDACIÓN, HERRUMBRE, INCRUSTACIONES O DETERIORO DE LOS BIENES ASEGURADOS. ESTA EXCLUSIÓN SE LIMITARÁ A LAS PARTES INMEDIATAMENTE AFECTADAS Y NO SE APLICARÁ A LAS PÉRDIDAS O DAÑOS QUE SE OCASIONEN A OTROS BIENES ASEGURADOS, COMO CONSECUENCIA DE TALES ANOMALÍAS.

2.6 DAÑOS SUFRIDOS DURANTE EL TRANSPORTE DE LOS BIENES AL SITIO DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE, O DURANTE LAS OPERACIONES DE CARGUE, DESCARGUE O TRANSBORDO DE ESTOS, AUN CUANDO TALES DAÑOS SEAN ADVERTIDOS POSTERIORMENTE.

2.7 LOS COSTOS QUE SEAN NECESARIOS PARA REEMPLAZAR, REPARAR O CORREGIR LOS BIENES ASEGURADOS QUE SEAN DEFECTUOSOS COMO CONSECUENCIA DE CUALQUIER FALLA, DEFECTO, ERROR U OMISIÓN EN EL DISEÑO, PLAN O ESPECIFICACIÓN, MATERIAL O MANO DE OBRA.

2.8 DAÑOS O PÉRDIDAS CAUSADOS EN EL EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN.

2.9 SANCIONES IMPUESTAS AL ASEGURADO POR INCUMPLIMIENTO DE LOS CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE DE LOS BIENES ASEGURADOS.

2.10 DEFICIENCIAS O DEFECTOS DE ESTÉTICA.

2.11 DAÑOS O DEFECTOS DE LOS BIENES ASEGURADOS QUE EXISTIERAN AL INICIO DE LOS TRABAJOS.

2.12 HURTO SIMPLE, DESAPARICIÓN MISTERIOSA Y/O MERMAS Y FALTANTES QUE SE DESCUBRAN AL EFECTUAR INVENTARIOS FÍSICOS O REVISIONES DE CONTROL.

2.13 LOS GASTOS DE UNA REPARACIÓN PROVISIONAL Y LOS DAÑOS OCASIONADOS A LOS BIENES ASEGURADOS O A OTROS BIENES QUE SEAN O NO OBJETO DE LA REPARACIÓN PROVISIONAL EFECTUADA.

2.14 GASTOS ADICIONALES POR HORAS EXTRAORDINARIAS DE TRABAJO, TRABAJO NOCTURNO, TRABAJO EN DÍAS FESTIVOS, FLETE EXPRESO Y FLETE AÉREO.

2.15 INCUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN DEL ASEGURADO DE NO MANTENER EN EXISTENCIA ELEMENTOS AZAROSOS, INFLAMABLES O

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

EXPLOSIVOS, SALVO LOS QUE SEAN INDISPENSABLES PARA EL ADECUADO DESARROLLO DE LOS TRABAJOS DE ACUERDO CON LA NATURALEZA Y CONDICIONES DE ESTOS. DEBERÁN PERMANECER ALMACENADOS CUMPLIENDO LAS CORRESPONDIENTES ESPECIFICACIONES DE SEGURIDAD.

2.16 INCUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL CÓDIGO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIONES SISMO – RESISTENTES Y LA NORMATIVIDAD VIGENTE PARA EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE DE LA OBRA.

2.17 EL INCUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES Y MÉTODOS INDICADOS EN EL ESTUDIO DE SUELOS Y SUS POSTERIORES ACTUALIZACIONES, SI LAS HUBIERA.

EL ESTUDIO DE SUELOS Y SUS ACTUALIZACIONES DEBERÁN SER ENTREGADOS A BERKLEY Y HACEN PARTE INTEGRAL DE ESTE CONTRATO DE SEGURO. CUALQUIER CAMBIO EN EL ESTUDIO DE SUELOS DEBE SER AVISADO, SO PENA DE INCURRIR EN LAS CONSECUENCIAS ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 1060 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

2.18 DAÑOS CAUSADOS POR DEFICIENTE COMPACTACIÓN Y/O ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO O DE TALUDES, MEJORA DEL SUBSUELO O POR FALTA DE ESTAS. ASÍ MISMO, QUEDAN EXCLUIDOS DAÑOS CAUSADOS POR ASENTAMIENTOS PREVISIBLES Y/O DIFERENCIALES DEL TERRENO.

2.19 TRABAJOS DE HINCADO O PROCESOS CONSTRUCTIVOS NO ADECUADOS O DEFICIENTES.

2.20 DAÑOS, PÉRDIDAS O RESPONSABILIDAD CAUSADOS, DIRECTA O INDIRECTAMENTE O ATRIBUIBLES A PERFORACIONES DIRECCIONALES HORIZONTALES. TAMPOCO SE AMPARAN LOS EQUIPOS NI LA MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN O PERFORACIÓN.

2.21 NO RESPETAR LAS ESPECIFICACIONES EN CUANTO A MATERIALES, DIMENSIONES, MANO DE OBRA Y DEMÁS REQUERIMIENTOS QUE SIRVIERON COMO BASE PARA EL DISEÑO.

2.22 TERREMOTO, TEMBLOR DE TIERRA, MAREMOTO, ERUPCIÓN VOLCÁNICA, TSUNAMI, MAREJADA, OLA GIGANTE Y LOS EFECTOS DIRECTOS QUE DE ESTOS FENÓMENOS SE DERIVEN.

2.23 CICLÓN, HURACÁN, TEMPESTAD, VIENTOS, INUNDACIÓN, DESBORDAMIENTO Y ALZA DEL NIVEL DE AGUAS, ENFANGAMIENTO,

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

HUNDIMIENTO O DESLIZAMIENTO DEL TERRENO, DERRUMBES Y DESPRENDIMIENTO DE TIERRAS O ROCAS.

2.24 PÉRDIDA O DAÑO A LA PROPIEDAD DESPUÉS DE HABER SIDO ENTREGADA A SATISFACCIÓN O PUESTA EN SERVICIO POR EL ASEGURADO O SU REPRESENTANTE.

2.25 RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.

2.26 RESPONSABILIDAD PROFESIONAL Y/O DE DIRECTORES Y FUNCIONARIOS.

2.27 DAÑOS CAUSADOS A TERRENOS, CULTIVOS, PLANTACIONES O SIEMBRAS DE CUALQUIER TIPO, BOSQUES Y ÁRBOLES EN PIE, EN CRECIMIENTO O MADERA ALMACENADA, AGUAS Y ANIMALES.

2.28 NO SE ASEGURAN EMBARCACIONES NI CUALQUIER OTRO EQUIPO FLOTANTE, VEHÍCULOS AUTOMOTORES NI AVIONES.

2.29 TODO TIPO DE PÉRDIDA CAUSADA A DOCUMENTOS, TALES COMO (PERO NO LIMITADOS SOLO A) DINERO, FACTURAS, MONEDAS, ESTAMPILLAS, ESCRITURAS, PAGARÉS, VALORES, JOYAS, METALES PRECIOSOS, TÍTULOS VALORES, CON INDEPENDENCIA DE QUIÉN FUERE SU PROPIETARIO, POSEEDOR O TENEDOR.

2.30 PLANOS Y DOCUMENTOS EN GENERAL.

2.31 QUEDA EXCLUIDO CUALQUIER EXCESO DE COSTOS QUE PRESENTE EL PROYECTO DURANTE SU EJECUCIÓN. POR EJEMPLO, A RAÍZ DE LOS SIGUIENTES FACTORES: INCREMENTOS EN LOS COSTOS DE EJECUCIÓN, CONDICIONES ADVERSAS (INCLEMENCIAS METEOROLÓGICAS, MALAS CONDICIONES DEL SUELO), COSTOS REGLAMENTARIOS OFICIALES (CAMBIOS LEGISLATIVOS, REQUISITOS LEGISLATIVOS EN MATERIA DE SANIDAD Y SEGURIDAD O BIEN EN OTRA MATERIA), CAMBIOS EN EL TRABAJO /ENCARGO, UNA PLANIFICACIÓN ERRÓNEA O INSUFICIENTE O INOBSERVANCIA DE LAS NORMAS LOCALES.

2.32 NO SE CUBREN PÉRDIDAS O INCREMENTO DE COSTOS O GASTOS ADICIONALES EN LOS QUE SE INCURRA POR EFECTOS DE LABORES DE RE-DISEÑO, ALTERACIÓN O MEJORA DEL DISEÑO ORIGINAL DEL PROYECTO, QUE RESULTEN Y DEBAN REALIZARSE CON OCASIÓN DE LA PARTE AFECTADA DEL BIEN ASEGURADO.

2.33 RESPONSABILIDAD REAL O SUPUESTA POR RECLAMOS RELATIVOS A UNA O MÁS PÉRDIDAS QUE RESULTEN DIRECTA O INDIRECTAMENTE O SEAN LA CONSECUENCIA DE, O DE CUALQUIER FORMA INVOLUCREN, ASBESTOS, DIOXINA O BIFENILOS POLICLORADOS, O CUALQUIER MATERIAL QUE LOS CONTENGA, EN CUALQUIER FORMA O CANTIDAD.

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

2.34 CUALQUIER DAÑO, PÉRDIDA O RECLAMACIÓN DIRECTA O INDIRECTAMENTE RELACIONADA CON DAÑOS CAUSADOS POR ENFERMEDADES INFECCIOSAS O CONTAGIOSAS (EPIDEMIAS/PANDEMIAS).

2.35 SE EXCLUYE CUALQUIER LESIÓN, DAÑO, PÉRDIDA, COSTO O GASTO DERIVADO O QUE SURJA POR O RELACIONADO A UNA CAUSA DIRECTA O INDIRECTA, SEA PARCIAL O TOTAL, POR CUALQUIER ENFERMEDAD INFECCIOSA, VIRUS, BACTERIA U OTRO TIPO DE MICROORGANISMO QUE INDUZCA O TENGA LA CAPACIDAD DE INDUCIR ENFERMEDAD, MALESTAR O ANGUSTIA FÍSICA, INCLUYENDO, PERO NO LIMITADA A, VIRUS Y CONTAMINANTES BACTERIANOS COMO COVID-19, CORONAVIRUS, MERS, ROTAVIRUS, SARS, TODO Y CUALQUIER TIPO DE INFLUENZA Y ANTHRAX.

2.36 LA CONTAMINACIÓN BIOLÓGICA O QUÍMICA, LA CONTAMINACIÓN AMBIENTAL, LA POLUCIÓN O FILTRACIÓN DE CUALQUIER NATURALEZA, SEA ESTA GRADUAL, SÚBITA O IMPREVISTA, GASTOS PARA LIMPIEZA O DESCONTAMINACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE (TIERRA, SUBSUELO, AIRE, AGUAS).

2.37 TODA PÉRDIDA O DAÑO CAUSADO DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR MOHO, HONGOS, ESPORAS U OTROS MICROORGANISMOS DE CUALQUIER TIPO.

2.38 PÉRDIDA O DAÑO A PROPIEDAD QUE PERTENEZCA, SE ENCUENTRE A CARGO, EN CUSTODIA O CONTROL DE UN CONTRATISTA O DE CUALQUIER OTRA FIRMA VINCULADA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE O DE UN EMPLEADO U OBRERO DE LOS ANTEDICHOS.

2.39 PÉRDIDAS O DAÑOS EN PROPIEDAD EXISTENTE O EN PROPIEDAD QUE QUEDA BAJO EL CUIDADO, LA CUSTODIA Y BAJO LA SUPERVISIÓN DEL ASEGURADO.

2.40 LOS DAÑOS A LOS BIENES ASEGURADOS, CAUSADOS POR LAS VIBRACIONES PRODUCIDAS POR EL RUIDO DE AERONAVES Y/O IMPLOSIONES (COMÚNMENTE CONOCIDAS COMO "ONDAS SUPERSÓNICAS O SÓNICAS").

2.41 CUALQUIER TIPO DE COMPONENTES PROTOTIPO, ELEMENTOS PROTOTIPO O TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN PROTOTIPO.

2.42 RESPONSABILIDAD DECENAL / DEFECTO LATENTE.

2.43 CLÁUSULA DE EXCLUSIÓN DE RIESGOS DE ENERGÍA NUCLEAR NMA1975A:

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

ESTE CONTRATO EXCLUIRÁ LOS RIESGOS DE ENERGÍA NUCLEAR, ENTENDIDOS COMO:

(I) TODA PROPIEDAD EN EL SITIO DE UNA ESTACIÓN DE ENERGÍA NUCLEAR. REACTORES NUCLEARES, EDIFICIOS DE REACTOR Y BIENES DE USO ALLÍ CONTENIDOS, EN CUALQUIER SITIO DISTINTO A LA ESTACIÓN DE ENERGÍA NUCLEAR.

(II) TODA PROPIEDAD, EN CUALQUIER SITIO (INCLUYENDO, AUNQUE NO DE MANERA TAXATIVA, LOS SITIOS REFERIDOS EN EL NUMERAL I ANTERIOR) QUE SEA UTILIZADO O HAYA SIDO UTILIZADO PARA:

(A) LA GENERACIÓN DE ENERGÍA NUCLEAR; O

(B) LA PRODUCCIÓN, EL USO O ALMACENAMIENTO DE MATERIAL NUCLEAR.

(III) CUALQUIER OTRA PROPIEDAD APTA PARA ASEGURAR POR EL POOL DE SEGURO NUCLEAR Y/O ASOCIACIÓN RELEVANTE LOCAL, PERO ÚNICAMENTE HASTA EL ALCANCE DE LOS REQUISITOS DE ESE POOL Y/O ASOCIACIÓN LOCAL.

(IV) EL SUMINISTRO DE BIENES Y SERVICIOS A CUALQUIERA DE LOS SITIOS DESCRITOS EN LOS NUMERALES I A III ANTERIORES, SALVO QUE DICHOS SEGUROS O REASEGUROS EXCLUYAN LOS RIESGOS DE IRRADIACIÓN Y CONTAMINACIÓN POR MATERIAL NUCLEAR.

<u>DEFINICIONES</u>:

"MATERIAL NUCLEAR" SIGNIFICA: (I) COMBUSTIBLE NUCLEAR, DISTINTO DEL URANIO NATURAL Y AGOTADO, CAPAZ DE PRODUCIR ENERGÍA CON UN PROCESO EN CADENA AUTO-SUSTENTABLE DE FISIÓN NUCLEAR FUERA DE UN REACTOR NUCLEAR, TANTO SOLO COMO EN COMBINACIÓN CON ALGÚN OTRO MATERIAL; Y (II) PRODUCTOS Y DESECHOS RADIOACTIVOS.

"PRODUCTOS O DESECHOS RADIOACTIVOS" SIGNIFICA CUALQUIER MATERIAL RADIOACTIVO PRODUCIDO EN, O CUALQUIER MATERIAL CONVERTIDO EN RADIACTIVO POR EXPOSICIÓN A LA RADIACIÓN INHERENTE A LA PRODUCCIÓN O UTILIZACIÓN DE COMBUSTIBLE NUCLEAR, PERO QUE NO INCLUYE RADIOISÓTOPOS QUE HAYAN ALCANZADO LA ETAPA FINAL DE FABRICACIÓN DE MANERA TAL DE SER

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

UTILIZABLES PARA CUALQUIER PROPÓSITO CIENTÍFICO, MÉDICO, AGRÍCOLA, COMERCIAL O INDUSTRIAL.

"INSTALACIÓN NUCLEAR" SIGNIFICA: (I) CUALQUIER REACTOR NUCLEAR; (II) CUALQUIER FÁBRICA QUE UTILICE COMBUSTIBLE NUCLEAR PARA LA PRODUCCIÓN DE MATERIAL NUCLEAR, O CUALQUIER FÁBRICA PARA EL PROCESAMIENTO DE MATERIAL NUCLEAR, INCLUYENDO CUALQUIER FÁBRICA PARA EL REPROCESAMIENTO DE COMBUSTIBLE NUCLEAR IRRADIADO; Y (III) CUALQUIER INSTALACIÓN DONDE SEA ALMACENADO EL MATERIAL NUCLEAR, APARTE DEL ALMACENAMIENTO INHERENTE AL TRANSPORTE DE DICHO MATERIAL.

"REACTOR NUCLEAR" SIGNIFICA CUALQUIER ESTRUCTURA QUE CONTENGA COMBUSTIBLE NUCLEAR DE TAL FORMA QUE UN PROCESO EN CADENA AUTO-SUSTENTABLE DE FISIÓN NUCLEAR PUEDA OCURRIR EN SU INTERIOR SIN UNA FUENTE ADICIONAL DE NEUTRONES.

"PRODUCCIÓN, USO O ALMACENAMIENTO DE MATERIAL NUCLEAR" SIGNIFICA LA PRODUCCIÓN, FABRICACIÓN, ENRIQUECIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO, PROCESAMIENTO, REPROCESAMIENTO, UTILIZACIÓN, ALMACENAMIENTO, MANEJO Y DESECHO DE MATERIAL NUCLEAR.

"PROPIEDAD" SIGNIFICARÁ TODOS LOS TERRENOS, EDIFICIOS, ESTRUCTURAS, PLANTAS, EQUIPO, VEHÍCULOS, CONTENIDOS (INCLUYENDO, AUNQUE SIN LIMITARSE A, LÍQUIDOS Y GASES) Y TODOS LOS MATERIALES DE CUALQUIER DESCRIPCIÓN QUE SE ENCUENTREN EMPOTRADOS O NO.

"ZONA DE ALTA RADIOACTIVIDAD" SIGNIFICA: (I) PARA ESTACIONES DE ENERGÍA NUCLEAR Y REACTORES NUCLEARES, EL RECIPIENTE O ESTRUCTURA QUE CONTIENE INMEDIATAMENTE EL NÚCLEO (INCLUYENDO SUS SOPORTES Y CUBIERTAS) Y TODO LOS CONTENIDOS DEL MISMO, LOS ELEMENTOS DE COMBUSTIBLE, LAS PERILLAS DE CONTROL Y EL DEPÓSITO DE COMBUSTIBLE IRRADIADO; Y (II) PARA INSTALACIONES NUCLEARES SIN REACTOR, CUALQUIER ÁREA DONDE EL NIVEL DE RADIOACTIVIDAD REQUIERA DE LA UTILIZACIÓN DE UN ESCUDO BIOLÓGICO.

2.44 CLÁUSULA DE EXCLUSIÓN DE RIESGOS RADIOACTIVOS CL 356 ALTERADA

ESTA CLÁUSULA ES PRIORITARIA Y NO PODRÁ SER DEROGADA POR OTRA CLÁUSULA O ENDOSO QUE RESULTE INCONSISTENTE CON LA MISMA.

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

NO SE CUBRE LA PÉRDIDA, EL DAÑO, COSTO O GASTO DE CUALQUIER NATURALEZA QUE SURJA DE, SEA CAUSADO POR, O SE RELACIONE CON ENERGÍA NUCLEAR O RADIOACTIVIDAD DE CUALQUIER TIPO INCLUYENDO, AUNQUE SIN CARÁCTER TAXATIVO, CUALQUIERA DE LOS SIGUIENTES ÍTEMS, INDEPENDIENTEMENTE DE CUALQUIER OTRA CAUSA O EVENTO QUE CONTRIBUYA CONCURRENTEMENTE O EN CUALQUIER OTRA SECUENCIA CON LA PÉRDIDA:

1. RADIACIONES IONIZANTES DE O CONTAMINACIÓN POR RADIOACTIVIDAD RESULTANTE DE CUALQUIER COMBUSTIBLE RADIOACTIVO O POR CUALQUIER DESHECHO RADIOACTIVO O COMBUSTIÓN DE CUALQUIER COMBUSTIBLE NUCLEAR.
2. LAS PROPIEDADES RADIOACTIVAS, TÓXICAS, EXPLOSIVAS, CONTAMINANTES U OTRAS PROPIEDADES PELIGROSAS DE CUALQUIER INSTALACIÓN NUCLEAR, REACTOR U OTRA PLANTA NUCLEAR, O COMPONENTE NUCLEAR DE LAS MISMAS.
3. CUALQUIER ARMA O DISPOSITIVO QUE UTILICE FISIÓN Y/O FUSIÓN NUCLEAR O ATÓMICA O CUALQUIER OTRA REACCIÓN SIMILAR O FUERZA RADIACTIVA O MATERIA SIMILAR.

2.45 ENDOSO DE INFORMACIÓN ELECTRÓNICA B - NMA 2915 (MODIFICADO).

ESTA CLÁUSULA ES PRIORITARIA Y NO PODRÁ SER DEROGADA POR OTRA CLÁUSULA O ENDOSO QUE RESULTE INCONSISTENTE CON LA MISMA. QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE:

(A) NO SE CUBRE LA PÉRDIDA, DAÑO, DESTRUCCIÓN, DISTORSIÓN, BORRADO, CORRUPCIÓN O ALTERACIÓN DE INFORMACIÓN ELECTRÓNICA POR NINGUNA CAUSA (INCLUYENDO NO TAXATIVAMENTE VIRUS INFORMÁTICOS) O LA PÉRDIDA DE USO, REDUCCIÓN DE LA FUNCIONALIDAD, COSTOS O GASTOS DE CUALQUIER NATURALEZA RESULTANTES DE ELLOS, SIN IMPORTAR NINGUNA OTRA CAUSA O HECHO QUE CONTRIBUYA A LA PÉRDIDA, YA SEA AL MISMO TIEMPO O EN CUALQUIER OTRA SECUENCIA.

"INFORMACIÓN ELECTRÓNICA" SIGNIFICA HECHOS, CONCEPTOS E INFORMACIÓN CONVERTIDOS A UN FORMATO UTILIZABLE PARA COMUNICACIONES, INTERPRETACIÓN O PROCESAMIENTO MEDIANTE EQUIPOS ELECTRÓNICOS Y ELECTROMECÁNICOS DE PROCESAMIENTO DE DATOS O EQUIPO CONTROLADO ELECTRÓNICAMENTE, E INCLUYE

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

PROGRAMAS, SOFTWARE Y OTRAS INSTRUCCIONES CODIFICADAS PARA EL PROCESAMIENTO Y MANIPULACIÓN DE DATOS O LA DIRECCIÓN O MANIPULACIÓN DE DICHOS EQUIPOS.

VIRUS INFORMÁTICO SIGNIFICA UN CONJUNTO DE INSTRUCCIONES O CÓDIGOS QUE PROVOQUEN CORRUPCIÓN, SEAN DAÑINOS O QUE POR OTRO MOTIVO NO ESTÉN AUTORIZADOS, INCLUYENDO CONJUNTOS DE INSTRUCCIONES O CÓDIGOS INTRODUCIDOS EN FORMA MALICIOSA, PROGRAMÁTICA O DE OTRO MODO, Y QUE SE AUTO-PROPAGUEN A TRAVÉS DE UN SISTEMA DE COMPUTACIÓN O UNA RED DE CUALQUIER NATURALEZA.

2.46 RIESGOS POLÍTICOS (SIENDO ESTOS FRUSTRACIÓN DE CONTRATO POR DECISIÓN DE AUTORIDAD, CONFISCACIÓN, REQUISICIÓN, SECUESTRO, INCONVERTIBILIDAD DE MONEDA Y VARIACIÓN EN EL CRÉDITO FINANCIERO).

2.47 PENALIDADES, GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO O PRODUCCIÓN Y CAUCIONES EMITIDAS PARA GARANTIZAR EL DEBIDO CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE LOS CONTRATISTAS.

2.48 MULTAS CONVENCIONALES Y/O PENALIDADES (POR EJEMPLO, POR LA ENTREGA DEFECTUOSA O RETRASADA DE LOS OBJETOS ASEGURADOS), GARANTÍAS DE RENDIMIENTO, PRODUCCIÓN O EFICIENCIA (GUARANTEES OF PERFORMANCE, PRODUCTION OR EFFICIENCY), SANEAMIENTOS DE CUALQUIER CAUSA.

2.49 SEGUROS DE CRÉDITO DE CUALQUIER TIPO: GARANTÍAS DE CUALQUIER TIPO (INCLUIDO GARANTÍAS FINANCIERAS), FIDELIDAD Y FIANZAS, BANKERS BLANKET BONDS O COBERTURAS SIMILARES.

2.50 RIESGOS FUERA DE TIERRA "OFF SHORE".

2.51 TERRORISMO CIBERNÉTICO, DAÑOS O PÉRDIDAS DERIVADOS DE MANIPULACIÓN DE LA INFORMACIÓN GENERADA, ENVIADA, RECIBIDA, ALMACENADA, COMUNICADA POR CUALQUIER MEDIO (ELECTRÓNICOS, ÓPTICOS O SIMILARES: COMO POR EJEMPLO EL INTERCAMBIO ELECTRÓNICO DE DATOS (EDI), INTERNET, CORREO ELECTRÓNICO), NI LOS GASTOS DERIVADOS DE LOS MISMOS, INDEPENDIENTEMENTE DE QUE CUALQUIER OTRA CAUSA CONTRIBUYA AL DAÑO O PÉRDIDA.

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

2.52 LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO RESPECTO A COSTOS INCURRIDOS:

2.51.1 PARA REEMPLAZAR O RECTIFICAR PILOTES O ELEMENTOS DE MUROS DE CONTENCIÓN / RETENCIÓN O DE TABLESTACADOS:

- QUE SE HAYAN DESPLAZADO O DESALINEADO O LADEADO O ATASCADO DURANTE SU CONSTRUCCIÓN O EJECUCIÓN.

- QUE SE HAYAN HECHO INSERVIBLES, O SEAN ABANDONADOS O DAÑADOS DURANTE SU HINCADO O EXTRACCIÓN.

- QUE SE HAYAN OBSTRUIDO A CAUSA DE EQUIPOS DE PILOTAJE, HINCADO O ENTUBADOS ENCAJADOS, ATASCADOS O DAÑADOS

2.51.2 PARA RECTIFICACIÓN DE PILOTES O UNIONES DE TABLESTACADOS DESCONECTADOS O DESEMBRAGADOS, O QUE NO HAYAN ALCANZADO EL NIVEL DE FIJACIÓN ESPERADO.

2.51.3 PARA RECTIFICACIÓN O SUBSANACIÓN DE FUGAS O INFILTRACIONES DE MATERIAL DE CUALQUIER TIPO,

2.51.4. PARA EL RELLENO DE HUECOS O VACÍOS O PARA REPONER LA PÉRDIDA DE BENTONITA,

2.51.5. COMO RESULTADO DE QUE LOS PILOTES O ELEMENTOS DE FUNDACIÓN O CIMENTACIÓN NO HAYAN PASADO LA PRUEBA DE RESISTENCIA O CARGA, O QUE NO HAYAN ALCANZADO LA CAPACIDAD DE CARGA EXIGIDA SEGÚN EL DISEÑO, Y

2.51.6. PARA RESTITUIR PERFILES O DIMENSIONES.

2.53 INCENDIO Y/O EXPLOSIÓN PARA SITIOS DE TRABAJO DONDE SE EMPLEAN ACTIVIDADES QUE IMPLIQUEN RIESGO DE INCENDIO, COMO POR EJEMPLO: ESMERILADO, CORTE Y SOLDADURA, TRABAJOS CON SOPLETE, APLICACIÓN DE ASFALTO CALIENTE O CUALQUIER OTRO TRABAJO QUE IMPLIQUE CALOR, LLAMA O FUEGO.

2.54 TODAS AQUELLAS EXCLUSIONES INCLUIDAS EN LAS CONDICIONES PARTICULARES.

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

CLÁUSULA 3. LÍMITES TEMPORALES DE LA RESPONSABILIDAD DE LA COMPAÑÍA

3.1. Dentro del término de vigencia de la póliza, la responsabilidad de la compañía inicia en el momento en el que se dé comienzo a los trabajos, mediante un acta de inicio de obra, o cuando los bienes asegurados o parte de ellos sean descargados en el sitio de construcción y/o montaje mencionado en la póliza, lo que ocurra después, y termina en la fecha especificada en la carátula de la póliza.

La responsabilidad de la compañía terminará de forma anticipada para cada ítem de los bienes asegurados, en la fecha en la que para ese ítem hayan concluido los trabajos de construcción o montaje, o en caso de existir cobertura de pruebas, en la fecha en que hayan concluido las pruebas en caliente o cuando el ítem haya sido puesto en uso o funcionamiento, o haya sido entregados, o en la fecha en que se haya emitido o en que debería haberse emitido el Certificado de Recepción Provisional de Obra previsto en el Contrato, lo que ocurra primero.

3.2. Si el periodo de construcción y/o montaje resulta mayor que el tiempo por el cual se expidió la póliza, la compañía, a solicitud del asegurado, podrá extender la vigencia del seguro, cobrando una prima extra. La compañía podrá modificar las condiciones de la extensión.

3.3. Cuando el asegurado, debido a cualquier circunstancia, deba interrumpir la construcción y/o montaje, estará obligado a notificarlo a la compañía dentro de los términos previstos en el artículo 1060 del Código de Comercio.

Por el tiempo de la interrupción, la compañía puede convenir con el asegurado un amparo restringido con una reducción de la prima. La posibilidad de reducir la prima dependerá de que el estado del riesgo disminuya y deberá ser evaluada por BERKLEY en cada caso.

CLÁUSULA 4. DEFINICIONES

Desaparición misteriosa: Se entiende como desaparición misteriosa el extravío o pérdida inexplicable de los bienes asegurados.

Elemento azaroso: Elementos que atendiendo a su composición tienen una probabilidad de presentar inestabilidad si se exponen a condiciones externas específicas, por lo que su almacenamiento requiere de condiciones especiales. Ejemplo de estos elementos son

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

materiales peligrosos tales como: explosivos, inflamables, corrosivos, abrasivos, volátiles, combustibles, radiactivos.

Equipos de reserva: equipos usados como respaldo del sistema de evacuación principal de aguas, incluyendo, pero no limitándose a bombas de reserva y su debido suministro de energía de respaldo.

Ondas sónicas: onda expansiva que puede ser percibida por el oído humano. La onda se puede generar a partir del aparato fonador humano, mediante máquinas, por animales, etc. y se puede propagar en distintos medios (sólidos, líquidos o gaseosos)

Ondas supersónicas: onda de presión abrupta producida por un objeto que viaja más rápido que la velocidad del sonido en dicho medio, que a través de diversos fenómenos produce diferencias de presión extremas y aumento de la temperatura.

Maquinaria y Equipo: Una máquina es un conjunto de piezas o elementos móviles y fijos, cuyo funcionamiento posibilita aprovechar, dirigir, regular o transformar energía o realizar un trabajo con un fin determinado, por ejemplo: Grúas, Minicargadores, Mezcladoras de concreto, Maquinaria amarilla en general, como retroexcavadoras, buldóceres y vibrocompactadoras.

Prototipo: versión inicial de la solución o parte de la solución de un sistema (por ejemplo, un elemento, técnica, equipo, dispositivo, modelo, etc.) mejorado en varias iteraciones para probar y evaluar la eficacia de sus características. Dicha solución se encuentra aún en fase de pruebas por lo que existe una probabilidad de fallo no determinada y sobre este aún no se encuentran definidas todas sus características definitivas.

Requisición: En tiempo de guerra, embargo de bienes que suele hacerse para el servicio militar.

Trabajo de hincado: Es la introducción en el suelo y extracción de elementos de hincado conocidos como tablestacas para medidas de sujeción o fijación, diversos pilotes de cimentación o muros estancos los cuales se realizan por medio de técnicas como el vibrado, la percusión o la prensa.

CLÁUSULA 5. PAGO DE LA PRIMA

Por acuerdo entre las partes y conforme a lo establecido en el artículo 1066 del Código de Comercio, el tomador está obligado a efectuar el pago de la prima en el plazo señalado expresamente en la carátula de la póliza. Si no se ha estipulado, deberá hacerlo a más

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la fecha de entrega de la póliza o, si fuere el caso, de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella.

En todos los casos, la mora en el pago de la prima producirá la terminación automática del contrato de seguro, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1068 del Código de Comercio, sin necesidad de que medie requerimiento previo o notificación alguna al tomador por parte de la compañía.

CLÁUSULA 6. VALOR DE REPOSICIÓN, VALOR ASEGURADO Y DEDUCIBLE

6.1. **Valor de reposición o reemplazo.** Se refiere al costo en que, en caso de pérdida o destrucción total de los bienes asegurados, se incurriría para reemplazarla por propiedad nueva de las mismas características, capacidad y calidad, o para reconstruir, volver a montar y volver a probar los bienes asegurados, incluidos todos los materiales, costos de remontaje o reconstrucción, fletes, derechos aduaneros y aranceles si los hubiere.

6.2. **Valor asegurado.** Los valores asegurados indicados en la carátula de póliza y/o condiciones particulares del presente seguro no serán inferiores a los siguientes:

El valor total del contrato de construcción y/o montaje al término de la obra, incluyendo los materiales, mano de obra, fletes, derechos de aduana, impuestos y materiales.

El asegurado se obliga a notificarle a la compañía todos los hechos que puedan producir un aumento o disminución de los valores asegurados, aun cuando dichos cambios se deban a fluctuaciones de los salarios y precios, evento en el cual se ajustará debidamente la prima de acuerdo con estos aumentos o disminuciones. Los aumentos o disminuciones a que haya lugar entrarán en vigencia únicamente después de que los mismos hayan sido aceptados por la compañía.

Esta condición es aplicable a cada uno de los ítems o bienes asegurados, de acuerdo con lo indicado en la carátula de la póliza.

6.3. **Deducible.** Es el porcentaje del valor del daño indemnizable o la suma fija que se descuenta del valor del siniestro, quedando a cargo del asegurado, según se indique para cada cobertura.

En todo caso, los porcentajes y cantidades convenidos como deducibles se incluyen en la carátula, en las condiciones particulares de la póliza o en anexo a ella.

CLÁUSULA 7. INSPECCIONES

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

La compañía tendrá el derecho de inspeccionar el sitio de la construcción y/o montaje y los bienes asegurados en cualquier hora hábil y por personas debidamente autorizadas por la misma. El asegurado se obligará a proporcionarle a la compañía todos los detalles e informaciones que sean necesarios para la apreciación del riesgo.

CLÁUSULA 8. PROCEDIMIENTO EN CASO DE UN EVENTO QUE PUEDA DAR LUGAR A UNA INDEMNIZACIÓN.

Al ocurrir un evento que pudiera dar lugar a indemnización conforme a este seguro, el asegurado tendrá la obligación de:

8.1. Darle aviso a la compañía dentro de los tres (3) días siguientes al momento en el que lo haya conocido el evento o lo hay debido conocer, proporcionando datos sobre la naturaleza y extensión del daño o pérdida.

8.2. Ejecutar dentro de sus posibilidades todos los actos que tienden a evitar la extensión del daño.

8.3. Proporcionar todos los informes y documentos que la compañía le solicite y que estén relacionados con la ocurrencia del evento, la cuantía de la pérdida o el contrato de seguro.

8.4. Cooperar en el arreglo, negociación y ajuste posterior.

8.5. Conservar las partes dañadas o defectuosas y tenerlas a disposición para que puedan ser examinadas por el experto de la compañía.

8.6. Informarles a las autoridades respectivas en caso de pérdida o daño debidos a hurto o hurto calificado.

8.7. El asegurado no podrá remover ni ordenar la remoción de los escombros, ni hacer abandono de los bienes salvados, sin la autorización previa y escrita de la aseguradora.

El incumplimiento de las obligaciones del asegurado, ocurrido el siniestro (artículo 1074 del Código de Comercio), acarreará para el asegurado las consecuencias contempladas en el artículo 1078 del Código de Comercio.

Además de lo previsto en el artículo 1078 del Código de Comercio, el presente seguro terminará por las siguientes razones:

- Si la reclamación de daños presentada por el asegurado fuere, de cualquier manera, fraudulenta. Por ejemplo, si, en apoyo de dicha reclamación, se hicieren o utilizaren

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	000000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	000000000000TRC04	0001

declaraciones falsas o si se emplearen medios o documentos engañosos o dolosos por el asegurado o por terceras personas, obrando por cuenta de éste.

- Cuando el tomador o asegurado incumplan su obligación de notificarle a la aseguradora, conjuntamente con la noticia del hecho, la coexistencia de seguros.
- Cuando el asegurado renuncie a sus derechos en contra de los responsables del evento.

Queda entendido y convenido que el asegurador tendrá el control total de cualquier arreglo, investigación, negociación y/o ajuste de todos los siniestros.

CLÁUSULA 9. INSPECCIÓN DEL DAÑO

Antes de que la persona autorizada por la compañía haya inspeccionado el daño, el asegurado no podrá reparar el bien dañado o alterar el aspecto del siniestro más allá de lo que sea absolutamente necesario para continuar el trabajo de construcción y/o montaje, sin perjuicio de lo indicado en los párrafos siguientes.

El asegurado está autorizado para tomar todas las medidas que sean estrictamente necesarias para la continuidad de su operación, pero no podrá hacer reparaciones o cambios que de alguna manera modifiquen el estado en el que se encuentran los bienes asegurados después del siniestro, salvo autorización previa y escrita de la compañía.

Si el representante de la compañía no efectúa la inspección en un término máximo de cinco (5) días hábiles, el asegurado estará autorizado para hacer las reparaciones o reposiciones necesarias.

CLÁUSULA 10. INDEMNIZACIÓN

La compañía efectuará el pago de la indemnización dentro del mes siguiente a la fecha en que el asegurado o beneficiario acredite la ocurrencia del siniestro y la cuantía de la pérdida, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 1077 del Código de Comercio. El pago se hará en dinero, o mediante la reposición o reconstrucción de los bienes o cualquier parte de ellos, a elección de la compañía.

El valor a indemnizar correspondiente a los daños materiales, se calculará de la siguiente manera:

1. Para obras civiles, por el valor de reconstrucción y/o reparación, y se establecerá con base en la aplicación directa de los precios unitarios del proyecto a las mediciones de

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

las partes dañadas, siempre que el valor resultante sea inferior o igual al costo efectivo de reconstrucción/ reparación del daño.

2. Para los demás bienes, con el valor al momento del siniestro, atendiendo su estado, características, capacidad, obsolescencia, vetustez, demérito por uso y demás características que sirvan para determinar su valor real.

3. Si, al ocurrir una pérdida o daño amparado, el valor en dicho momento fuere superior al valor asegurado por la presente póliza, el asegurado será considerado como su propio asegurador por la diferencia entre las dos sumas y, por tanto, asumirá la parte proporcional que le corresponda de dicha pérdida o daño. Cada ítem o cada bien asegurado está sujeto a esta condición de manera separada.

   La compañía, en este caso, solo estará obligada a indemnizar el valor excedente del daño a prorrata entre la cantidad asegurada y la que no lo esté.

10.1 PÉRDIDA PARCIAL

En los casos de pérdida parcial, la reclamación deberá contener los gastos en que necesariamente se incurra para dejar el bien dañado en condiciones iguales a las existentes inmediatamente antes de ocurrir el siniestro.

Tales gastos serán el costo de reparación, según la factura presentada por el asegurado, incluyendo el costo de desmontaje, reconstrucción o remontaje, fletes ordinarios y gastos de aduana, si los hubiere.

La compañía pagará el importe de la prima del seguro de transporte que ampara el bien dañado durante su traslado al/y desde el taller donde se lleva a cabo la reparación, dondequiera que este se encuentre. Sin embargo, la compañía no responderá por los daños ocasionados en el transporte del bien objeto de la reparación o reemplazo.

La compañía hará los pagos sólo después de habérsele proporcionado, a su satisfacción, las facturas y documentos que comprueben que se hicieron las reparaciones o el remplazo, según fuere el caso.

Si el costo de reparación iguala o supera el valor que los bienes tuvieren inmediatamente antes de ocurrir el daño, se aplicarán las condiciones relativas a la pérdida total.

El costo de cualquier reparación provisional previamente aceptada por la aseguradora será asumido por la misma, siempre y cuando constituyan parte de los gastos de la reparación definitiva y no incrementen el costo total de las reparaciones.

El costo de reacondicionamiento, modificaciones o mejoras efectuadas estará a cargo del asegurado.

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

En el caso de bienes nuevos o usados, si el monto de cada pérdida, calculada de acuerdo con lo indicado en esta póliza, y los precios de material y mano de obra existentes en el momento del siniestro exceden del deducible especificado en la póliza, la compañía indemnizará hasta por el importe de tal exceso.

Si un bien asegurado, después de sufrir un daño, es reparado por el asegurado en forma provisional y continúa funcionando, BERKLEY no se hará responsable, en caso alguno, por cualquier daño que dicho bien sufra posteriormente, hasta tanto la reparación se haga en forma definitiva a satisfacción de la aseguradora.

10.2. PÉRDIDA TOTAL

En los casos de destrucción total del bien asegurado, la reclamación deberá comprender el valor que la propiedad tuviera en un momento inmediatamente anterior a la ocurrencia de la pérdida. Para efectos del pago, la compañía descontará el valor del deducible.

Cuando el costo de la reparación del bien asegurado sea igual o mayor que su valor de reposición, la pérdida se considerará como total.

Pagada la indemnización por pérdida total, el seguro sobre el bien dañado terminará.

10.3. La indemnización de la parte afectada por el siniestro se limita a los costos y gastos desembolsados durante la construcción o el montaje de la parte afectada y que se hayan causado hasta el momento de la ocurrencia del siniestro, conforme a las partidas originales y del diseño original del proyecto.

10.4. La compañía aseguradora no otorga cobertura y no es responsable de pagar indemnizaciones por reclamos o proporcionar beneficio alguno, en virtud de la presente póliza, si la prestación de dicha cobertura, el pago de tal indemnización o la disposición de dicho beneficio expone a la compañía de seguros a cualquier sanción, prohibición o restricción, de conformidad con las resoluciones de las Naciones Unidas o las sanciones comerciales o económicas, leyes o reglamentos de la Unión Europea, Reino unido, Australia o Estados Unidos de América.

CLÁUSULA 11. DISMINUCIÓN DEL VALOR ASEGURADO POR PAGO DE SINIESTRO

El valor asegurado se entenderá reducido, desde el momento del siniestro, en el importe de la indemnización pagada por la compañía.

Si la póliza comprendiere varios bienes asegurados, la reducción o reajuste se aplicará de forma independiente para cada bien afectado.

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

CLÁUSULA 12. COEXISTENCIA DE SEGUROS

Si el bien asegurado estuviere amparado, en todo o en parte, por otros seguros que cubran el mismo riesgo, tomados en la misma o diferente fecha, el asegurado deberá declararlo a la compañía, por escrito, y esta lo indicará en la póliza o en un anexo de la misma. El asegurado deberá darle esta información a la compañía inmediatamente tenga conocimiento de ella.

La inobservancia de esta obligación producirá la terminación del contrato, a menos de que el valor, en su conjunto, no exceda el valor asegurable.

Si el asegurado contrata otros seguros para obtener provecho ilícito, la compañía quedará libre de sus obligaciones.

Cuando estuvieren asegurados en otra u otras compañías los mismos bienes o intereses amparados por la presente póliza, la compañía solamente pagará los daños y las pérdidas proporcionalmente a la cantidad asegurada por ella, siempre que el asegurado hubiese obrado de buena fe, teniendo en cuenta lo dispuesto por el artículo 1092 del Código de Comercio.

CLÁUSULA 13. SUBROGACIÓN DE DERECHOS

En caso de pago de una indemnización cubierta por la presente póliza, la compañía se subrogará, por ministerio de la ley y hasta la concurrencia de su importe, como lo dispone el artículo 1096 del Código de Comercio, en los derechos del asegurado contra las personas responsables del siniestro.

De conformidad con lo consignado en el artículo 1098 del Código de Comercio, el asegurado deberá hacer todo lo que esté a su alcance para permitirle a la compañía el ejercicio de los derechos derivados de la subrogación. Por otra parte, de acuerdo con lo previsto por el artículo 1099 del Código de Comercio, no habrá subrogación contra ninguna persona cuyos actos u omisiones den origen a la responsabilidad del asegurado, cuando estos hubieren sido los autores o responsables del siniestro.

El asegurado deberá apoyar, con todos los medios a su alcance, las gestiones que la compañía o su representante realice, por vía judicial o extrajudicial, para el ejercicio de los derechos derivados de la subrogación.

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	000000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	000000000000TRC04	0001

CLÁUSULA 14. REVOCACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

De acuerdo con el artículo 1071 del Código de Comercio, el presente contrato de seguro podrá ser revocado unilateralmente tanto por la compañía como por el asegurado. Para el efecto, el asegurado deberá notificarle por escrito a la compañía. Cuando sea la compañía quien revoque el contrato de seguro, deberá notificarle por escrito al asegurado, con no menos de DIEZ (10) días de antelación a la fecha en que se hará efectiva la terminación del contrato.

En el primer caso, cuando la decisión de cancelación sea por parte del asegurado, la revocación le da derecho de recuperar la prima no devengada, es decir, la que corresponda al tiempo comprendido entre la fecha en la que comienza a surtir efectos la revocación y la del vencimiento del contrato, descontando un 10% sobre la prima a devolver;

En el segundo caso, cuando la decisión de cancelación sea por parte de la compañía, la revocación le da derecho al asegurado de recuperar la prima no devengada al 100% que corresponda al tiempo comprendido entre la fecha en la que comienza a surtir efectos la revocación, y la del vencimiento del contrato.

CLÁUSULA 15. SALVAMENTO

Cuando el asegurado sea indemnizado, los bienes salvados o recuperados pasarán a ser propiedad de la compañía. El asegurado participará proporcionalmente en el valor neto de la venta del salvamento, respecto del cual se tendrá en cuenta el deducible y el infra seguro, cuando hubiere lugar.

Se entiende por valor neto el resultante de descontar al valor de la venta los gastos realizados por la compañía, tales como los necesarios para la recuperación y comercialización del salvamento.

Sobre los salvamentos provenientes del pago de cualquier indemnización efectuada por la compañía bajo la presente póliza, se concede al asegurado la primera opción de compra.

La compañía se obliga a comunicarle por escrito al asegurado la aplicación de esta cláusula, concediéndole a este un plazo de ocho (8) días hábiles para que le informe si hará uso de tal opción o no.

Si no se llega a un acuerdo entre el asegurado y la compañía sobre la compra del salvamento, la compañía quedará en libertad de disponer de él.

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

CLÁUSULA 16. AGRAVACIÓN DEL ESTADO DEL RIESGO

El asegurado o el tomador, según el caso, están obligados a mantener el estado del riesgo. En tal virtud, uno u otro deberán notificar por escrito al asegurador los hechos o circunstancias no previsibles que sobrevengan con posterioridad a la celebración del contrato y que, conforme al criterio consignado en el inciso 1 del artículo 1058 del Código de Comercio, signifiquen agravación del riesgo o variación de su identidad local.

La notificación se hará con una antelación no menor a diez (10) días a la fecha de la modificación del riesgo, si esta depende del arbitrio del asegurado o del tomador. Si le es extraña, dentro de los diez (10) días siguientes a aquél en que tengan conocimiento de esta. Se presume su conocimiento transcurridos treinta (30) días contados a partir del momento de la modificación.

Notificada la modificación del riesgo en los términos consignados en el inciso anterior, la compañía podrá revocar el contrato o exigir el reajuste al que haya lugar en el valor de la prima.

La falta de notificación oportuna produce la terminación del contrato. Pero solo la mala fe del asegurado o del tomador le dará derecho al asegurador a retener la prima no devengada.

CLÁUSULA 17. INTERPRETACIÓN DE TÉRMINOS

Al tenor de lo dispuesto por el artículo 823 del Código de Comercio, los términos empleados en la presente póliza se entenderán en el sentido o significado que tengan en el idioma español. Se preferirá el sentido o significado jurídico que tenga el término dentro de la terminología propia del contrato de seguro y, si no lo hubiere, se aplicará su sentido natural y obvio en español.

CLÁUSULA 18. PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

BERKLEY incluirá los datos de carácter personal y todos los datos posteriores que estén relacionados con el cumplimiento del contrato de seguro en un fichero de datos del que es responsable BERKLEY.

La finalidad del tratamiento será la prestación derivada del cumplimiento del contrato de seguro, así como el posible envío de información, por BERKLEY, sobre sus productos y servicios. El asegurado/tomador autoriza expresamente que sus datos puedan ser cedidos a otras entidades por razones de coaseguro, reaseguro, cesión o administración de cartera o prevención del fraude. El asegurado/tomador podrá hacer valer en cualquier momento los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición de los que sea titular, mediante

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

notificación a BERKLEY, a la dirección de la sede social de la compañía, que aparece en la presente póliza, de acuerdo con lo establecido en las leyes estatutarias 1266 de 2008 y 1581 de 2012, relativas a la protección de datos de carácter personal. En el caso de que el tomador o el asegurado le facilite a BERKLEY información relativa a los asegurados o a los perjudicados, el tomador y/o el asegurado manifiestan que todos esos datos que comunique a la compañía han sido entregados por estos, habiendo prestado su consentimiento expreso para que sus datos sean comunicados por el tomador y/o por el asegurado a la compañía con la finalidad de poder cumplir con el contrato de seguro.

CLÁUSULA 19. COMUNICACIONES

Cualquier comunicación relacionada con el presente contrato deberá realizarse por escrito entre las partes y será prueba suficiente de la misma la constancia de su envió por correo recomendado o certificado directamente a la última dirección conocida de la otra parte.

También será prueba suficiente de la notificación, la constancia de recibido con la firma respectiva de la parte destinataria.

CLÁUSULA 20. TERRITORIALIDAD

La cobertura de los amparos incluidos en este contrato se limita al territorio colombiano.

CLÁUSULA 21. DOMICILIO DEL CONTRATO

Sin perjuicio de las disposiciones procesales, para los efectos relacionados con el presente contrato se fija, como domicilio de las partes, la ciudad que figura en la carátula de la póliza en la república de Colombia.

Fecha inicial de uso	Tipo y número de la Entidad	Tipo de documento	Ramo	Identificación Interna	Canal de Comercialización.
25/11/2020	1347	P	12	00000000000TRC07	0001
25/11/2020	1347	NTP	12	00000000000TRC04	0001

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 0

CL 104 14 A 45 OF 401
BOGOTÁ, D.C.
BOGOTA

NIT: 8130081201 Teléf. 2150482

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA

BOGOTÁ, D.C., 13/10/2022.

VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2022,
VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023.

NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CONDICIONES PARTICULARES

==========

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO

PRINCIPAL:
NOMBRE: JOSE FEDERICO USTARIZ GONZALEZ
DIRECCIÓN: CARRERA 11A # 96-51 OFICINA 203 EDIFICIO OFICITY – BOGOTA
TELÉFONO: (+571) 6108161/6108164
MAIL: defensoriaberkley@ustarizabogados.com

SUPLENTE:
NOMBRE: BERTHA GARCÍA MEZA
DIRECCIÓN: CARRERA 11A # 96-51 OFICINA 203 EDIFICIO OFICITY - BOGOTA
TELÉFONO: (+571) 6108161/6108164
MAIL: defensoriaberkley@ustarizabogados.com

HORARIO DE ATENCION: LUNES A VIERNES DE 8:00 A.M. A 5:00 P.M.

==========

INFORMACIÓN AL CONSUMIDOR FINANCIERO

Estimado Cliente:

Con el objetivo de suministrar en forma previa a la expedición de una póliza de seguro de Berkley International Seguros Colombia S.A. (en adelante, "Berkley"), información cierta, suficiente, clara y oportuna sobre el producto de seguros que se propone adquirir de Berkley y particularmente para: (a) dotarlo de elementos y herramientas suficientes para la toma de decisiones respecto del producto que se propone adquirir, (b) facilitar la adecuada comparación de las distintas opciones ofrecidas en el mercado respecto del producto que se propone adquirir, y, (c) propender porque conozca los derechos y las obligaciones que rigen el producto a ser adquirido, Berkley le informa lo siguiente:

1- Derechos y Obligaciones

Los derechos y obligaciones que le corresponden como consumidor financiero respecto del producto de seguros a ser prestado por Berkley, se encuentran contenidos en el clausulado de la póliza de seguros que deberá ser entregada por el intermediario (agente o agencia) que le ofreció el producto de seguro, antes de su vinculación a la compañía de seguros, documento que también podrá ser descargado de la página web de Berkley www.berkley.com.co

2- Cobertura, Exclusiones y Garantías

Las coberturas, exclusiones, garantías y condiciones particulares del producto de seguros a ser prestado por Berkley, se encuentran contenidas en la póliza de seguros que deberá ser entregada por el intermediario (agente o agencia) que le ofreció el producto de seguro, antes de su vinculación a la compañía de seguros.

Todos los consumidores financieros podrán consultar y conocer, en cualquier momento, las cláusulas generales de los productos de seguros ofrecidos por Berkley en el mercado, las cuales se encuentran a disposición del público en la página web de Berkley: www.berkley.com.co

3- Servicios de Intermediación

a- Alcance de los Servicios de Intermediación.

Conforme el contrato de agente independiente de seguros o de agencia colocadora de seguros suscrito entre el intermediario (agente o agencia según corresponda) y Berkley, el servicio de intermediación que presta el intermediario de seguros comprende:
- Ofrecer y promover la celebración y renovación de contratos de seguros, en los ramos que Berkley tenga autorizados.
- Efectuar las gestiones de cobranza del valor de las primas que correspondan a Berkley, asegurando que los pagos correspondientes se realicen mediante consignación en la cuenta establecida por Berkley o mediante cheque girado exclusivamente a nombre de Berkley.
- Representar a Berkley ante el tomador, asegurado o beneficiario en los asuntos que expresamente Berkley la faculte.

b- Forma de Vinculación Contractual con Berkley, Autorización para Comercializar Productos de Seguros de Berkley e inscripción en el Sistema Único de Consulta de Intermediarios de Seguros - SUCIS

El intermediario (agente o agencia) se vinculó a Berkley como intermediario autorizado para ofrecer y promover los productos de seguros de Berkley mediante un contrato de agente independiente de seguros o de agencia colocadora de seguros, según corresponda.

Con el objetivo de verificar la autorización de Berkley para comercializar sus productos de seguro, así como la idoneidad del intermediario de seguro (agente o agencia) a través del cual le fue ofrecido un producto de seguro de Berkley, usted podrá verificar que dicha persona (natural o jurídica) se encuentra inscrita en el SUCIS, a través de los siguientes enlaces: www.berkley.com.co/nuestros-intermediarios-pnv/ o en la página web de la Superintendencia Financiera de Colombia www.superfinanciera.gov.co/SUCISWeb/faces/reporte/consultaSUCIS.xhtml Así mismo, en caso de cualquier inquietud podrá contactar a la Vicepresidencia Comercial de Berkley al teléfono (1) 3572727 Ext. 4450 o 4421.

c- Responsabilidad del Intermediario

El intermediario (agente o agencia) responderá por todos los daños y perjuicios ocasionados a Berkley (directamente o por sus trabajadores o personal vinculado en el caso de la agencia), por la incursión en las conductas prohibidas, por la inejecución total o parcial de sus obligaciones o por el incumplimiento de las políticas establecidas por Berkley. En todo caso, conforme el artículo 2.30.1.1.5 del Decreto 2555 de 2010, las actuaciones de los intermediarios (agentes y agencias) autorizados por Berkley para promover sus productos de seguros obligarán a Berkley, mientras se encuentren vinculados a ésta.

4- Los Costos asociados al Producto y su Comercialización

Los costos asociados al producto de seguros que adquiere de Berkley, que corresponde a la prima total a pagar, se encuentran disponibles en la cotización que le es entregada por el intermediario (agente o agencia). En todo caso, el costo asociado a la comercialización del producto deberá ser informado por el intermediario previo a la entrega de la cotización. En caso de tener cualquier inquietud relacionada con los costos asociados al producto, Usted podrá contactar a Berkley.

5- Procedimiento, plazos y documentación a tener en cuenta para la Reclamación de un Siniestro.

El procedimiento, plazo y la documentación requerida por Berkley para cualquier reclamación de un siniestro, según la póliza afectada que corresponda; podrá ser informado por el intermediario (agencia o agente) o verificado en la página web de Berkley www.berkley.com.co

6- Canales para formular Peticiones, Quejas o Reclamos.

Nuestras Oficinas:

Bogotá:
Cra. 7 No. 71.21 Torre B Of. 1002 PBX (1) 357 2727
Medellín:
Calle 7 Sur No. 42-70 Of. 2501 PBX (4) 4322707
Barranquilla:
Cra. 51B No. 80.58 Of. 410 PBX (5) 3187620

Línea Nacional:

01 8000 122727

E-mail:
servicioalcliente@berkley.com.co
Página Web:
www.berkley.com.co

Defensor del Consumidor Financiero:
José Federico Ustáriz González y/o Bertha García Meza
Cra. 11A No. 96-51 of. 203 Ed. Oficity Tel (1) 610 81 61
E-mail: defensoriaberkley@ustarizabogados.com

Superintendencia Financiera:

Sitio Web:
www.superfinanciera.gov.co

E-Mail:
super@superfinanciera.gov.co.

Página Web:
https://www.superfinanciera.gov.co/FormuleSuQueja/faces/registro/registro.xhtml

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 2

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 23/01/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/10/2024.

NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

ASEGURADO	BENEFICIARIO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	BOGOTA D.C. SECRETARIA DE EDUCACION AV EL DORADO NO. 66-63 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 8999990619 Teléf. 3241000

PRORROGA DE VIGENCIA

CODIGO DE VERIFICACION :
120000151000022BOG202301231531375

Dando cumplimiento a lo estipulado en la Circular Conjunta 001 del 20 de agosto de 2021 emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia informamos que mediante el correo electrónico certificacionespolizas@berkley.com.co podrá solicitar cualquier requerimiento orientado a absolver consultas sobre este documento.

PRIMA	GASTOS DE EXPEDICIÓN	IVA	PRIMA TOTAL	VENCIMIENTO PAGO
COP 0,00	COP 0,00	COP 0,00	COP 0,00	/ /

INTERMEDIARIOS :
DIASEGUROS CLASE: AGENCIAS CLAVE: 122101

CONDICIONES PARTICULARES DE LA COBERTURA

Las partes acuerdan que el Tomador pagará la prima a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la iniciación de vigencia de la misma. La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del seguro y dará derecho a la aseguradora para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato de acuerdo con lo establecido por el artículo 1068 del Código de Comercio.

La presente póliza ampara los riesgos descritos en el condicionado general del seguro de TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE registrado en la Superintendencia Financiera de Colombia con el código 251120-1347-P-12-TRC07-000I para esta póliza rigen todas las cláusulas, deducibles y garantías expresadas en la carátula.

Transcurridos 15 días contados a partir de la fecha del recibo de este documento por parte del Tomador, sin que este hubiese hecho observación alguna sobre su contenido a Berkley International Seguros Colombia S.A., se entenderá que el mismo fue aceptado totalmente.
Es obligación del tomador, asegurado y beneficiario actualizar por lo menos una vez al año su información en los formularios suministrados por la Compañía, para cumplir con las normas para la prevención de lavado de activos.
No somos Grandes Contribuyentes. IVA Regimen Común. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

MARIA YOLANDA ARDILA GUARIN
PRESIDENTE
Firma Autorizada

EL TOMADOR

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
251120-1347-P-12-TRC07-000I y 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 2
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 23/01/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/10/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

EXTENSION DE VIGENCIA : DEL 12/01/2023 AL 11/01/2024.-

==========

T O D O R I E S G O P A R A C O N T R A T I S T A

==========

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTOY MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTASFÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DELDISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRASMENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓNDE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICASPRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LAPRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURAFISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

NOMBRE DEL PROYECTO:

CONTRATO CO1.SLCNTR.9328132 GRUPO 7

UBICACION:

SAN CRISTOBAL

ASEGURADO ADICIONAL:

BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899.999.061-9

BENEFICIARIO ADICIONAL:

BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899.999.061-9

PLAZO PARA EL PAGO DE PRIMAS:

30 días contados a partir de la emisión de la póliza

PRIMA MINIMA POR ENDOSO:

Toda modificación con valor tendrá un costo mínimo de: COP 100.000 / USD 30 (según la moneda de emisión de la póliza)

TASA DEL PROYECTO:

En caso de incremento en la suma asegurada durante la vigencia, la prima adicional de cada incremento se calculará con tasa del 1.0000 %o

---

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
251120-1347-P-12-TRC07-000I y 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 2
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 23/01/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/10/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CARATULA

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE RALIZA LA MODIFICACION PARA LA VIGENCIA DE LA POLIZA TRCO N° 1510 SEGUN ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4077644 DEL 07 DEL OCTUBRE DE 2022, ASI :

INICIO DESDE : 12 DE ENERO DEL 2023

HASTA : 11 DE ENERIO DEL 2024

El presente documento se emite bajo el entendido que, el cliente declara no tener conocimiento de hechos y/o circunstancias que dar lugar a una reclamación puedan, ni existe ningún cambio en el estado del riesgo reportado ala Aseguradora, sin embargo en caso de que lo anterior no sea correcto, el cliente deberá informarlo a Berkley internacional Seguros Colombia S.A., SO pena de incurrir en Reticencia de acuerdo a lo estipulado en el artículo 1058 del código de comercio colombiano.

DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES PERMANECEN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
251120-1347-P-12-TRC07-000I y 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 2
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 23/01/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 07/10/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/10/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 000

CONDICIONES PARTICULARES

==========

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO

PRINCIPAL:
NOMBRE: JOSE FEDERICO USTARIZ GONZALEZ
DIRECCIÓN: CARRERA 11A # 96-51 OFICINA 203 EDIFICIO OFICITY – BOGOTA
TELÉFONO: (+571) 6108161/6108164
MAIL: defensoriaberkley@ustarizabogados.com

SUPLENTE:
NOMBRE: BERTHA GARCÍA MEZA
DIRECCIÓN: CARRERA 11A # 96-51 OFICINA 203 EDIFICIO OFICITY - BOGOTA
TELÉFONO: (+571) 6108161/6108164
MAIL: defensoriaberkley@ustarizabogados.com

HORARIO DE ATENCION: LUNES A VIERNES DE 8:00 A.M. A 5:00 P.M.

==========

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**NORTE**	**15**	**15-44-101269378**	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	**01**	**2023**	**07**	**10**	**2022**	**00:00**	**07**	**10**	**2026**	**23:59**	**ANEXO DE MODIFICACION**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	**NIT: 813.008.120-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 73 PISO 15	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	324000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR LOS AMPAROS DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

GRUPO No. 7

- EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TENDRA UNA VIGENCIA DE DOS(2) AÑOS A PARTIR DE RECIBO A SATISFACCION DE LA OBRA

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 12 DE ENERO DE 2023, SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS, ASI COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.
LAS DEMAS CONDICIONES Y TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ (25,912,392.00)	$ ****(25,000.00)	$ *(4,928,104.00)	$ ******(30,865,497.00)	$ **(6,537,020,888.00)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA COLOCADORA DE SEGUROS Y SER	113284	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101269378

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101269378	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	01	2023	07	10	2022	00:00	07	10	2026	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA		**NIT: 813.008.120-1**
DIRECCIÓN: CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: AV EL DORADO NRO. 66 - 73 PISO 15	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	324000

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101269378

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

YENNYFERNANDEZ

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101269378, anexo 1, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 16 días del mes de ENERO de 2023

15-44-101269378

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**NORTE**	**15**	**15-44-101269378**	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	**01**	**2023**	**12**	**01**	**2023**	**00:00**	**12**	**01**	**2027**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	**NIT: 813.008.120-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 73 PISO 15	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	324000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR LOS AMPAROS DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

GRUPO No. 7

- EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TENDRA UNA VIGENCIA DE DOS(2) AÑOS A PARTIR DE RECIBO A SATISFACCION DE LA OBRA

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12/01/2023	13/07/2024	$2,614,808,355.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	12/01/2023	12/01/2027	$1,307,404,178.00	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 1 DÍAS *		$2,614,808,355.00	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 12 DE ENERO DE 2023, SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS, ASI COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.
LAS DEMAS CONDICIONES Y TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **25,912,392.00	$ ******25,000.00	$ ***4,928,104.00	$ ********30,865,497.00	$ ****6,537,020,888.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA COLOCADORA DE SEGUROS Y SER	113284	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101269378

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101269378	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	01	2023	12	01	2023	00:00	12	01	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA		**NIT: 813.008.120-1**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	AV EL DORADO NRO. 66 - 73 PISO 15		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		324000

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101269378

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

YENNYFERNANDEZ 2

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101269378, anexo 2, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 16 días del mes de ENERO de 2023

15-44-101269378

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**NORTE**	**15**	**15-40-101082433**	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	**01**	**2023**	**07**	**10**	**2022**	**00:00**	**07**	**10**	**2023**	**23:59**	**ANEXO DE MODIFICACION**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	**NIT: 813.008.120-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 73 PISO 15	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	324000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
-GRUPO No. 7

- BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS Y SECRETARIA DE EDUCACION NIT. 899.999.061-9

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 12 DE ENERO DE 2023, SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS, ASI COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.
LAS DEMAS CONDICIONES Y TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *(1,634,255.00)	$ ****(20,000.00)	$ ***(314,308.00)	$ *******(1,968,563.00)	$ ****(653,702,088.60)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA COLOCADORA DE SEGUROS Y SER	113284	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-40-101082433

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-40-101082433	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	01	2023	07	10	2022	00:00	07	10	2023	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA		**NIT: 813.008.120-1**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	AV EL DORADO NRO. 66 - 73 PISO 15		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		324000

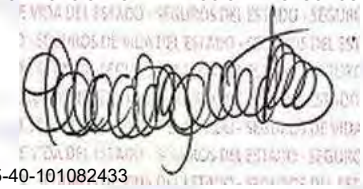
BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.



15-40-101082433

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General



FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

YENNYFERNANDEZ

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**NORTE**	**15**	**15-40-101082433**	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	**01**	**2023**	**12**	**01**	**2023**	**00:00**	**12**	**01**	**2024**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	**NIT: 813.008.120-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 66 - 73 PISO 15	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	324000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
-GRUPO No. 7

- BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS Y SECRETARIA DE EDUCACION NIT. 899.999.061-9

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**12/01/2023**	**12/01/2024**	**$653,702,088.60**	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**12/01/2023**	**12/01/2024**	**$653,702,088.60**	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**12/01/2023**	**12/01/2024**	**$653,702,088.60**	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 12 DE ENERO DE 2023, SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS, ASI COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.
LAS DEMAS CONDICIONES Y TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,634,255.00	$ ******20,000.00	$ *****314,308.00	$ *********1,968,563.00	$ ******653,702,088.60	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA COLOCADORA DE SEGUROS Y SER	113284	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-40-101082433
FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-40-101082433	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	01	2023	12	01	2023	00:00	12	01	2024	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA		**NIT: 813.008.120-1**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	AV EL DORADO NRO. 66 - 73 PISO 15		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		324000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA	12/01/2023	12/01/2024	$653,702,088.60	
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA	12/01/2023	12/01/2024	$653,702,088.60	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA	12/01/2023	12/01/2024	$653,702,088.60	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

15-40-101082433

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

YENNYFERNANDEZ

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-40-101082433	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	01	2023	12	01	2023	00:00	12	01	2024	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA			**NIT: 813.008.120-1**
DIRECCIÓN: CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION			**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: AV EL DORADO NRO. 66 - 73 PISO 15	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	324000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-40-101082433

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

YENNYFERNANDEZ 3

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.

NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

ASEGURADO	BENEFICIARIO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	BOGOTA D.C. SECRETARIA DE EDUCACION AV EL DORADO NO. 66-63 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 8999990619 Teléf. 3241000

MODIFICACION CON VALOR

CODIGO DE VERIFICACION :
120000151000053BOG202304251049286

Dando cumplimiento a lo estipulado en la Circular Conjunta 001 del 20 de agosto de 2021 emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia informamos que mediante el correo electrónico certificacionespolizas@berkley.com.co podrá solicitar cualquier requerimiento orientado a absolver consultas sobre este documento.

PRIMA	GASTOS DE EXPEDICIÓN	IVA	PRIMA TOTAL	VENCIMIENTO PAGO
COP 6.317.500,00	COP 0,00	COP 1.200.325,00	COP 7.517.825,00	25/05/2023

INTERMEDIARIOS :
DIASEGUROS CLASE: AGENCIAS CLAVE: 122101

CONDICIONES PARTICULARES DE LA COBERTURA

Las partes acuerdan que el Tomador pagará la prima a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la iniciación de vigencia de la misma. La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del seguro y dará derecho a la aseguradora para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato de acuerdo con lo establecido por el artículo 1068 del Código de Comercio.

La presente póliza ampara los riesgos descritos en el condicionado general del seguro de TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE registrado en la Superintendencia Financiera de Colombia con el código 251120-1347-P-12-TRC07-000I para esta póliza rigen todas las cláusulas, deducibles y garantías expresadas en la carátula.

Transcurridos 15 días contados a partir de la fecha del recibo de este documento por parte del Tomador, sin que este hubiese hecho observación alguna sobre su contenido a Berkley International Seguros Colombia S.A., se entenderá que el mismo fue aceptado totalmente.
Es obligación del tomador, asegurado y beneficiario actualizar por lo menos una vez al año su información en los formularios suministrados por la Compañía, para cumplir con las normas para la prevención de lavado de activos.
No somos Grandes Contribuyentes. IVA Regimen Común. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

MARIA YOLANDA ARDILA GUARIN
PRESIDENTE
Firma Autorizada

EL TOMADOR

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
251120-1347-P-12-TRC07-000I y 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CARATULA

==========

T O D O R I E S G O P A R A C O N T R A T I S T A

==========

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTOY MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTASFÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DELDISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRASMENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓNDE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICASPRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LAPRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURAFISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

NOMBRE DEL PROYECTO:

CONTRATO CO1.SLCNTR.9328132 GRUPO 7

UBICACION:

SAN CRISTOBAL

ASEGURADO ADICIONAL:

BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899.999.061-9

BENEFICIARIO ADICIONAL:

BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899.999.061-9

PLAZO PARA EL PAGO DE PRIMAS:

30 días contados a partir de la emisión de la póliza

PRIMA MINIMA POR ENDOSO:

Toda modificación con valor tendrá un costo mínimo de: COP 100.000 / USD 30 (según la moneda de emisión de la póliza)

TASA DEL PROYECTO:

En caso de incremento en la suma asegurada durante la vigencia, la prima adicional de cada incremento se calculará con tasa del 1.0000 %o

---

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE REALIZA EL AUMENTO DEL VALOR ASEGURADO, MODIFICANDO LAS SIGUIENTES COBERTURAS Y/O CAPITALES ASEGURADOS:

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
251120-1347-P-12-TRC07-000I y 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CARATULA

SECCIÓN DAÑO MATERIAL ----------COP 19.391.541.772,00

COBERTURA TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO, ERUPCIÓN VOLCÁNICA---------- COP 19.391.541.772,00
COBERTURA CICLON, HURACAN, INUNDACION, OTROS EVENTOS----------COP 19.391.541.772,00

Lo Anterior acorde a la solicitud de modificación No. 1 al Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.4077644 de 2022, que adiciona recursos por valor de SEIS MIL TRESCIENTOS DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($6.317.500.000) INCLUIDO AIU, para la intervención de las doce (12) sedes de colegios adicionales, estas sedes son :

SEDE	NOMBRE DE SEDE
A	COLEGIO PANTALEON GAITAN PEREZ (CED)
C	COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL (IED)
B	COLEGIO SAN CRISTOBAL SUR (IED)
B	COLEGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ (IED)
B	COLEGIO EL RODEO (IED)
C	COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO (IED)
A	COLEGIO ENTRE NUBES SUR ORIENTAL (IED)
A	COLEGIO VEINTE DE JULIO (IED)
C	COLEGIO LOS ALPES (IED)
B	COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA (IED)
B	COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL (IED)
A	COLEGIO TECNICO TOMAS RUEDA VARGAS (IED)

DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE CONTINÚAN IGUAL.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-P-12-TRC07-000I y 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5

CL 104 14 A 45 OF 401
BOGOTÁ, D.C.
BOGOTA

NIT: 8130081201 Teléf. 2150482

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA

BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023.

VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023,
VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.

NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CARATULA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
251120-1347-P-12-TRC07-000I y 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

CONSTE QUE SE AUMENTA/N LA/S SUMA/S ASEGURADA/S:
POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE MODIFICAN LAS SIGUIENTES COBERTURAS Y/O CAPITALES ASEGURADOS :
SECCIÓN DAÑO MATERIAL COP 19.391.541.772,00
COBERTURA TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO, ERUPCIÓN VOLCÁNICA---------- COP 19.391.541.772,00
COBERTURA PARA HMACC - AMIT, INCLUYENDO SABOTAJE Y TERRORISMO---------- COP 19.391.541.772,00
COBERTURA CICLON, HURACAN, INUNDACION, OTROS EVENTOS---------- COP 19.391.541.772,00

SIENDO ENTONCES LA SITUACIÓN ACTUAL DEL RIESGO Y SUS COBERTURAS LA SIGUIENTE:
ASEGURADO ADICIONAL:
BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899.999.061-9

BENEFICIARIO ADICIONAL:
BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899.999.061-9

PLAZO PARA EL PAGO DE PRIMAS:
30 días contados a partir de la emisión de la póliza

PRIMA MINIMA POR ENDOSO:
Toda modificación con valor tendrá un costo mínimo de: COP 100.000 / USD 30 (según la moneda de emisión de la póliza)

TASA DEL PROYECTO:
En caso de incremento en la suma asegurada durante la vigencia, la prima adicional de cada incremento se calculará con tasa del 1.0000 %o

(SLT/)==========
CLAUSULAS Y ANEXOS :
==========
COBERTURA DE MANTENIMIENTO SIMPLE (VISITAS)

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA NEXOS Y SUJETO AL PAGO PREVIO DE LA PRIMA EXTRA POR PARTE DEL ASEGURADO, ESTE SEGURO SE EXTENDERÁ PARA EL PERÍODO DE MANTENIMIENTO AQUÍ ESPECIFICADO A CUBRIR SOLAMENTE LAS PÉRDIDAS O DAÑOS EN LAS OBRAS CONTRATADAS CAUSADAS POR EL O LOS CONTRATISTAS ASEGURADOS, CUANDO ÉSTOS EJECUTEN LAS OPERACIONES A QUE LOS OBLIGA LA CLÁUSULA

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

DE MANTENIMIENTO DE SU CONTRATO.

EXCLUSIONES:
1. MANTENIMIENTO AMPLIO PARA MAQUINARIA Y EQUIPOS USADOS.
2. CUALQUIER CLASE DE RESPONSABILIDAD CIVIL.
3. ERRORES DE DISEÑO DESCUBIERTOS DURANTE EL PERÍODO DE MANTENIMIENTO.

PERIODO DE MANTENIMIENTO SIMPLE: 6 MESES

%PRINCIPIO Y FIN DE LA COBERTURA
1. LA COBERTURA DE MANTENIMIENTO SIMPLE COMENZARÁ PARA CADA ÍTEM DE LA PROPIEDAD ASEGURADA, EN LA FECHA EN QUE ESTE HAYA SIDO PUESTO EN USO O EN OPERACIÓN, O EN LA FECHA EN QUE SE EMITA O EN QUE SE CONSIDERE HABER SIDO EMITIDO EL CERTIFICADO DE RECEPCIÓN PROVISIONAL, LO QUE OCURRA PRIMERO.
2. LA COBERTURA DE MANTENIMIENTO SIMPLE PARA CADA ÍTEM DE LA PROPIEDAD ASEGURADA CESARÁ AL VENCIMIENTO DEL PERÍODO (VIGENCIA), O A LA FECHA DE VENCIMIENTO ESPECIFICADA MÁS ADELANTE, O A LA FIRMA DEL CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA, LO QUE OCURRA PRIMERO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CONDICIONES ESPECIALES RELATIVAS AL CRONOGRAMA DE AVANCE DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, SON APLICABLES LAS SIGUIENTES CONDICIONES A ESTE SEGURO:

LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ HASTA EL VALOR ASEGURADO INDICADO EN LA CARÁTULA O POR ANEXO, LA PÉRDIDA O DAÑO CAUSADO POR, O QUE RESULTE DE, O QUE SEA AGRAVADO POR UNA DESVIACIÓN DEL CRONOGRAMA DE AVANCE DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN O DE MONTAJE QUE OCURRA DURANTE EL PERIODO DE DESVIACIÓN INDICADO EN ESTE ANEXO.

EXCLUSIÓN ESPECIAL
LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO CON RESPECTO A PÉRDIDA O DAÑO CAUSADO POR, O QUE RESULTE DE, O QUE SEA AGRAVADO POR, UNA DESVIACIÓN DEL CRONOGRAMA DE AVANCE DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN O DE MONTAJE QUE EXCEDA EL

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

PERÍODO DE DESVIACIÓN DEL CRONOGRAMA ESPECIFICADO A CONTINUACIÓN, A MENOS QUE LA ASEGURADORA HAYA APROBADO PREVIAMENTE, POR ESCRITO, QUE TAL DESVIACIÓN NO AFECTA A LA PÓLIZA DE SEGURO.

DESVIACIÓN DEL CRONOGRAMA DE AVANCE DE CONSTRUCCIÓN / MONTAJE: 4 SEMANAS

JUNTO CON LAS DEMÁS DECLARACIONES HECHAS POR ESCRITO POR EL ASEGURADO PARA OBTENER COBERTURA POR ESTA PÓLIZA, ASÍ COMO CON TODA INFORMACIÓN TÉCNICA PROPORCIONADA AL ASEGURADOR, EL CRONOGRAMA DE AVANCE DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE FORMARÁ PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE GASTOS ADICIONALES POR HORAS EXTRA, TRABAJO NOCTURNO TRABAJO EN DÍAS FESTIVOS, FLETE EXPRESO

1. AMPARO

EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSIÓN 2.14 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ HASTA EL VALOR ASEGURADO INDICADO EN LA CARÁTULA O POR ANEXO, LOS GASTOS ADICIONALES POR CONCEPTO DE HORAS EXTRAS, TRABAJO NOCTURNO, TRABAJO EN DÍAS FERIADOS Y FLETE EXPRESO, EN QUE RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO CON EL OBJETO DE DISMINUIR EL TIEMPO DE REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LOS BIENES ASEGURADOS, Y SIEMPRE Y CUANDO DICHA REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN SE GENERE A CAUSA DE UNA PÉRDIDA O DAÑO MATERIAL INDEMNIZABLE BAJO LA PÓLIZA, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES ESTIPULACIONES:

2. DEFINICIONES

PARA EFECTOS DE ESTE ANEXO, SE ENTIENDE POR GASTOS POR HORAS EXTRA, TRABAJO NOCTURNO Y TRABAJO EN DÍAS FERIADOS, LOS GASTOS POR MANO DE OBRA EMPLEADA DURANTE TIEMPO SUPLEMENTARIO A LAS HORAS LABORABLES NORMALES, EROGADOS POR EL ASEGURADO PARA LA REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LOS BIENES ASEGURADOS AFECTADOS POR LA PÉRDIDA O DAÑO MATERIAL INDEMNIZABLE, EN EXCESO DEL VALOR DE IGUAL TIEMPO CALCULADO CON BASE EN EL VALOR DE LA HORA LABORABLE NORMAL.

POR FLETE EXPRESO SE ENTIENDEN LOS GASTOS QUE DEBAN SER EROGADOS POR EL ASEGURADO, EN EXCESO DEL VALOR DE FLETES ORDINARIOS, POR CONCEPTO DE TRANSPORTE TERRESTRE, MARÍTIMO Y FLUVIAL DE PARTES Y PIEZAS QUE SEAN NECESARIAS PARA LA REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LOS BIENES AFECTADOS POR LA PÉRDIDA O DAÑO MATERIAL INDEMNIZABLE.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

3. EXCLUSIONES

QUEDAN EXCLUIDOS LOS GASTOS POR CONCEPTO DE FLETE AÉREO.

4. PROPORCIÓN INDEMNIZABLE

EN CASO DE QUE LA INDEMNIZACIÓN PAGADERA BAJO LA PÓLIZA, POR CONCEPTO DE LA PÉRDIDA O DAÑO MATERIAL QUE DA LUGAR A RECLAMACIÓN DE LOS GASTOS CUBIERTOS POR ESTE ANEXO, ESTÉ SUJETA A LA DEDUCCIÓN PREVISTA EN LA PÓLIZA POR CONCEPTO DE LA PROPORCIÓN INDEMNIZABLE, LA INDEMNIZACIÓN PAGADERA BAJO ESTE ANEXO ESTARÁ SUJETA A LA DEDUCCIÓN DE IGUAL PROPORCIÓN.

5. DEDUCIBLE

TODA INDEMNIZACIÓN POR GASTOS CUBIERTOS BAJO ESTE ANEXO, ESTARÁ SUJETA AL DEDUCIBLE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O POR ANEXO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA PARA FLETE AÉREO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS GASTOS ADICIONALES POR CONCEPTO DE FLETE AÉREO, SIEMPRE Y CUANDO DICHOS GASTOS SE HAYAN GENERADO EN CONEXIÓN CON CUALQUIER PÉRDIDA O DAÑO INDEMNIZABLE A LOS OBJETOS ASEGURADOS BAJO LA PÓLIZA.

SI LA SUMA O LAS SUMAS ASEGURADAS PARA EL O LOS BIENES ASEGURADOS AFECTADOS POR EL SINIESTRO RESULTAN MENORES QUE LOS MONTOS QUE DEBIAN HABERSE ASEGURADO, ENTONCES LA CANTIDAD INDEMNIZABLE BAJO ESTE AMPARO PARA LOS REFERIDOS GASTOS ADICIONALES SE VERA REDUCIDA EN LA MISMA PROPORCION.

QUEDA ENTENDIDO, ADEMÁS, QUE LA CANTIDAD INDEMNIZABLE BAJO ESTE ANEXO CON RESPECTO AL FLETE AÉREO, NO DEBERÁ EXCEDER DE LA CANTIDAD MENCIONADA EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.14 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

CAMPAMENTOS Y ALMACENES DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, CON SUJECIÓN A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, LOS ASEGURADORES INDEMNIZARÁN AL ASEGURADO POR PÉRDIDAS, DAÑOS Y RESPONSABILIDADES EN LOS CAMPAMENTOS Y ALMACENES DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.

EXCLUSIÓN ESPECIAL:
PÉRDIDAS, DAÑOS Y RESPONSABILIDADES CAUSADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR INCENDIO, AVENIDA, INUNDACIÓN QUE SE CAUSEN CUANDO LOS CAMPAMENTOS Y ALMACENES NO SE HAYAN CONSTRUIDO POR ENCIMA DEL NIVEL MÁXIMO DE AGUA REGISTRADO EN LOS ÚLTIMOS 20 AÑOS DENTRO DEL SITIO DE OBRA.

ADEMÁS, QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE LOS ASEGURADORES INDEMNIZARÁN AL ASEGURADO POR SINIESTRO LOS SIGUIENTES LIMITES

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CONDICIONES ESPECIALES PARA EQUIPOS EXTINTORES DE INCENDIOS Y PROTECCIÓN DE INCENDIOS EN SITIOS DE OBRAS

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LOS DAÑOS O PÉRDIDAS HASTA EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA QUE SE DEBAN DIRECTA O INDIRECTAMENTE A INCENDIO Y/O EXPLOSIÓN PARA LOS SITIOS DE TRABAJO DONDE SE EMPLEAN ACTIVIDADES QUE IMPLIQUEN RIESGO DE INCENDIO, COMO POR EJEMPLO: ESMERILADO, CORTE Y SOLDADURA, TRABAJOS CON SOPLETE, APLICACIÓN DE ASFALTO CALIENTE O CUALQUIER OTRO TRABAJO QUE IMPLIQUE CALOR, LLAMA O FUEGO.

EXCLUSIONES
LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LOS DAÑOS O PÉRDIDAS QUE SE PRODUZCAN POR LO SIGUIENTE:
- FALTA DE BUEN ORDEN Y ASEO EN LOS SITIOS DE TRABAJO.
- FALTA DE LIMPIEZA DE TODO MATERIAL INFLAMABLE Y DESPERDICIOS ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
- CUANDO EL SITIO DE CONSTRUCCIÓN NO ESTÉ AISLADO, CERCADO Y VIGILADO.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

- CUANDO NO HAYA SUFICIENTE CANTIDAD DE EXTINTORES EN LA OFICINA Y EN EL ALMACÉN.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CONDICIONES ESPECIALES PARA LA COBERTURA DEL TENDIDO DE TUBERÍAS DE AGUA Y DESAGÜES

ESTE ENDOSO ESTÁ SUJETO ADICIONALMENTE A LOS TÉRMINOS, DISPOSICIONES, CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES, LIMITACIONES Y EXCLUSIONES CONTENIDAS EN LA PÓLIZA O ENDOSADAS A LA MISMA, EXCEPTO POR LO SIGUIENTE:

1. CONDICIÓN

1.1 LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO POR PÉRDIDA, DAÑO O RESPONSABILIDAD CAUSADA DIRECTA O INDIRECTAMENTE A TERRAPLENES, CORTES Y BANQUETAS, ZANJAS, CANALES O CAMINOS Y OBRAS SIMILARES, SI ESTOS TERRAPLENES, CORTES Y BANQUETAS, ZANJAS, CANALES O CAMINOS Y OBRAS SIMILARES SE CONSTRUYEN EN SECCIONES, QUE NO EXCEDAN EN TOTAL LA LONGITUD INDICADA MÁS ADELANTE, INDEPENDIENTEMENTE DEL ESTADO DE TERMINACIÓN O AVANCE DE LAS OBRAS ASEGURADAS, Y LA INDEMNIZACIÓN POR PÉRDIDA O DAÑO CAUSADA POR CUALQUIER OCURRENCIA SE LIMITARÁ AL COSTO DE REPARAR TALES SECCIONES.

2. EXCLUSIONES ESPECIALES

2.1. LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO POR PÉRDIDA DE O DAÑO A ZANJAS ABIERTAS, TUBERÍAS, CABLES Y DUCTOS, QUE RESULTE DE AVENIDA E INUNDACIÓN CUANDO:

2.1.1. INMEDIATAMENTE DESPUÉS QUE SE HAYAN TENDIDO LAS TUBERÍAS, LOS CABLES Y LOS DUCTOS, ESTOS NO HAYAN SIDO ASEGURADOS PARA PREVENIR POSIBLES DESPLAZAMIENTOS POR AVENIDA O INUNDACIÓN.

2.1.2. LOS TUBOS Y LOS DUCTOS NO HAYAN SIDO TAPONADOS EN LOS EXTREMOS O LAS BOCAS DE REGISTRO O DE VISITA NO ESTÉN CERRADAS, DE TAL FORMA QUE SE IMPIDA EL INGRESO DE AGUA U OTRO MATERIAL.

2.1.3. LAS SECCIONES CORRESPONDIENTES DE LA ZANJA, NO HAYAN SIDO RELLENADAS INMEDIATAMENTE DESPUÉS DE HABER FINALIZADO LAS ÚLTIMAS PRUEBAS.

2.2. LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO POR EL MONTO DE LA PÉRDIDA DE, O DEL DAÑO A, ZANJAS ABIERTAS, TUBOS, CABLES Y TUBERÍAS QUE EXCEDAN EL VALOR PROMEDIO DE LA LONGITUD DE LA ZANJA ABIERTA QUE SE ESPECIFICA A CONTINUACIÓN.

LONGITUD DE SECCION: 100,00 METROS

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

NÚMERO TOTAL DE SECCIONES PARA ESTA PÓLIZA: 3

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE HONORARIOS PROFESIONALES Y GASTOS DE VIAJE Y ESTADÍA.

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS COSTOS Y GASTOS EN QUE, PREVIA APROBACIÓN DE LA COMPAÑÍA, TENGA QUE INCURRIR EL ASEGURADO POR CONCEPTO DE HONORARIOS Y GASTOS DE VIAJE Y ESTADÍA DE ARQUITECTOS, INSPECTORES, INTERVENTORES, INGENIEROS, CONSULTORES, TÉCNICOS, EXPERTOS U OTROS PROFESIONALES, QUE SE REQUIERAN PARA LA PLANIFICACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REPOSICIÓN, REEMPLAZO O REPARACIÓN DE LOS BIENES ASEGURADOS AFECTADOS POR CUALQUIERA DE LOS EVENTOS AMPARADOS, DIFERENTES DE LOS QUE FORMAN PARTE DE LA INDEMNIZACIÓN DE DICHOS BIENES, Y EN TODO CASO SIN EXCEDER LAS TARIFAS AUTORIZADAS POR LAS RESPECTIVAS AGREMIACIONES O ASOCIACIONES PROFESIONALES Y, A FALTA DE UNAS U OTRAS, DE LAS QUE SEAN USUALES O COMUNES.

EN LAS MISMAS CONDICIONES QUE PARA LOS ANTERIORES, LA COMPAÑÍA INDEMNIZARÁ LOS HONORARIOS DE AUDITORES, REVISORES Y CONTADORES PARA OBTENER Y CERTIFICAR INFORMACIÓN DE LA CONTABILIDAD DEL ESTABLECIMIENTO ASEGURADO Y DEMÁS INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y TESTIMONIOS QUE SEAN REQUERIDOS EN RELACIÓN CON UN SINIESTRO AMPARADO, ASÍ COMO AQUELLOS PARA DEMOSTRAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA.

EXCLUSIONES ESPECIALES

- COSTOS O GASTOS FIJOS DEL ASEGURADO Y/O LOS NECESARIOS PARA ACTUALIZAR LA CONTABILIDAD.
- LOS GASTOS DE DEFENSA INCURRIDOS POR EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA RECLAMACIÓN EN SU CONTRA.
- QUEDAN EXCLUIDOS COMO GASTOS DE DEFENSA LOS GASTOS DE PERITOS Y EXPERTOS ACREDITADOS CONTRATADOS POR EL ABOGADO DEL ASEGURADO EN RELACIÓN CON LA DEFENSA DEL MISMO FRENTE A UNA RECLAMACIÓN CUBIERTA BAJO ESTA PÓLIZA.

DEFINICIONES

POR GASTOS DE DEFENSA SE ENTIENDE: LOS GASTOS DEL PROCESO, COSTAS PROCESALES, HONORARIOS PROFESIONALES Y DERECHOS DE ARANCEL NECESARIOS Y RAZONABLES INCURRIDOS POR EL ASEGURADO, CON MOTIVO DE SU DEFENSA JURÍDICA FRENTE A

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

CUALQUIER RECLAMACIÓN CUBIERTA BAJO ESTA PÓLIZA.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE PLANOS Y DOCUMENTOS

1. AMPARO

LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO HASTA EL LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN ESPECIFICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, RESPECTO A LOS COSTOS Y GASTOS INCURRIDOS NECESARIAMENTE PARA REPRODUCIR PLANOS, DIBUJOS, DOCUMENTOS Y DATOS DE CONTRATO Y CONTABILIDAD, PERDIDOS O DAÑADOS POR UN EVENTO CUBIERTO POR EL AMPARO PRINCIPAL.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.30 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

2. EXCLUSIONES:

LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LO SIGUIENTE:

- EL VALOR DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LOS PLANOS, DIBUJOS, DOCUMENTOS Y DATOS DE CONTRATO Y CONTABILIDAD PERDIDOS O DAÑADOS POR UN EVENTO CUBIERTO POR EL AMPARO PRINCIPAL.
- TODO TIPO DE SOFTWARE.
- DINERO EN EFECTIVO Y TÍTULOS VALORES, SIEMPRE QUE TAL PERDIDA O DESTRUCCIÓN OCURRA DENTRO DE LOS PREDIOS DONDE SE LLEVEN A CABO LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN O MONTAJE AMPARADOS.
- GASTOS RESULTANTES DE FALSA PROGRAMACIÓN, PERFORACIÓN, CLASIFICACIÓN, INSERCIÓN, ANULACIÓN ACCIDENTAL DE INFORMACIÓN O DESCARTE DE PORTADORES EXTERNOS DE DATOS, Y PÉRDIDA DE INFORMACIÓN CAUSADA POR CAMPOS MAGNÉTICOS.

ESTE ENDOSO ESTÁ SUJETO ADICIONALMENTE A LOS TÉRMINOS, DISPOSICIONES, CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES, LIMITACIONES Y EXCLUSIONES CONTENIDAS EN LA PÓLIZA O ENDOSADAS A LA MISMA.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

SUBLÍMITE HURTO CALIFICADO

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ LAS PÉRDIDAS O DAÑOS MATERIALES QUE SUFRAN LOS BIENES ASEGURADOS, COMO CONSECUENCIA DIRECTA DEL HURTO CALIFICADO O SU TENTATIVA SEGÚN SU DEFINICIÓN LEGAL, OCURRIDO DENTRO DEL PREDIO ASEGURADO DONDE SE REALICEN LAS OPERACIONES DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE, HASTA EL SUBLÍMITE ESTABLECIDO EN LA CARATULA DE LA PÓLIZA.

EXCLUSIÓNES ESPECIALES:

LA COBERTURA OTORGADA POR ESTE ENDOSO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LAS PÉRDIDAS, DESTRUCCION FISICA O DAÑOS MATERIALES DE LOS BIENES AMPARADOS:

1. POR HURTO SIMPLE, DE ACUERDO CON SU DEFINICION LEGAL.
2. CUANDO SEA AUTOR O COMPLICE DEL HURTO EL CONYUGE O CUALQUIER PARIENTE DEL ASEGURADO DENTRO DEL CUARTO GRADO DE CONSANGUINIDAD, SEGUNDO DE AFINIDAD O PRIMERO CIVIL.
3. CUANDO EL HURTO CALIFICADO O LOS DAÑOS CONSIGUIENTES SEAN EJECUTADOS AL AMPARO DE SITUACIONES CREADAS POR:
- CAIDA O DESTRUCCION TOTAL O PARCIAL DE LA CONSTRUCCION O MONTAJE ASEGURADO.
- INCENDIO, EXPLOSION, TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA, MAREMOTO, TIFON, HURACAN, TORNADO, CICLON, FUEGO SUBTERRANE O, INUNDACION, RAYO U OTRA CONVULSION DE LA NATURALEZA.
- GUERRA CIVIL O INTERNACIONAL, ACTOS PERPETRADOS POR FUERZAS EXTRANJERAS, HOSTILIDADES U OPERACIONES BELICAS (SEA O NO DECLARADA UNA GUERRA), INVASION, REVOLUCION, PODER MILITAR O USURPADO, REBELION Y SEDICION.
- ASONADA, SEGUN SU DEFINICION LEGAL; MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR; HUELGAS, CONFLICTOS COLECTIVOS DE TRABAJO O SUSPENSION DE HECHO DE LABORES.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

ANEXO EXCLUSIÓN DE DAÑOS Y PÉRDIDAS POR HUNDIMIENTO Y ASENTAMIENTO DEL SUBSUELO

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLAUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ANEXO A ELLA, LA COMPAÑÍA NO INDEMNIZARA LOS DAÑOS O PERDIDAS QUE SE ORIGINEN POR HUNDIMIENTO Y ASENTAMIENTO A CAUSA DE COMPACTACIÓN INSUFICIENTE O MEJORA DEL SUBSUELO, ASÍ COMO POR TRABAJOS DE HINCADO NO ADECUADOS O DEFICIENTES.

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR LA PRESENTE CONDICIÓN ADICIONAL, CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

ANEXO CLAUSULA DE DRENAJE

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TERMINOS, EXCLUSIONES, CLAUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA POLIZA O EN ANEXO A ELLA, LA COMPAÑIA NO INDEMNIZARA:

- GASTOS ADICIONALES DE DRENAJE INCURRIDOS A CONSECUENCIA DE LAS CANTIDADES DE AGUA QUE EXCEDAN LAS CONSIDERADAS INICIALMENTE.

- GASTOS INCURRIDOS POR INSTALACIONES Y RECURSOS PARA LA DESCARGA DE AGUA DE ESCURRENTIA Y/O SUBTERRANEA

- PERDIDA O DAÑOA CONSECUENCIA DE FALLA DEL SISTEMA DE DRENAJE SI DICHA FALLA PODRIA HABERSE EVITADO MEDIANTE INSTALACIONES DE RESERVA SUFICIENTES

- GASTOS INCURRIDOS EN CORRECCCION DE GRIETAS O FISURAS, U OTRAS MEDIDAS PARA REPARAR O PREVENIR FILTRACIONES DE AGUA EN EXCAVACIONES Y SUBSUELOS

PARA LOS FINES DEL PRESENTE ENDOSO SE ENTENDERA POR INSTALACIONES DE RESERVA LAS BOMBAS DE RESERVA Y SUMINISTRO DE ENERGIA DE RESPALDO QUE SE MANTENGAN EN EL SITIO EN TODO MOMENTO.

DICHAS INSTALACIONES DEBEN:
- MANTENERSE EN ADECUADAS CONDICIONES DE OPERACION
- SER PUESTAS EN MARCAHA EN INTERVALOS REGULARES PARA ASEGURAR SU CONDICION ADECUADA DE OPERACIÓN
- SUSTITUIR AUTOMATICAMENTE LA OPERACIÓN EN CASO DE FALLA O INTERRUPCION DEL SISTEMA ORIGINAL

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR LA

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

PRESENTE CONDICIÓN ADICIONAL, CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

GASTOS ADICIONALES POR EXTINCIÓN DEL SINIESTRO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LOS COSTOS DE LOS ELEMENTOS, MATERIALES, MEZCLAS, SUSTANCIAS Y COMPONENTES GASTADOS, DAÑADOS, PERDIDOS O DESTRUIDOS, JUNTO CON OTROS NECESARIOS QUE SEAN UTILIZADOS PARA LA EXTINCIÓN DEL FUEGO O CUALQUIERA DE LOS RIESGOS CUBIERTOS.

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR LA PRESENTE CONDICIÓN ADICIONAL, CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

GASTOS ADICIONALES PARA PRESERVACIÓN DE BIENES

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LOS GASTOS Y COSTOS EN QUE RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO CON EL FIN DE EFECTUAR REPARACIONES O CONSTRUCCIONES PROVISIONALES TRANSITORIAS, ASÍ COMO EL VALOR DE ARRENDAMIENTO DE LOCALES TEMPORALES, SIEMPRE Y CUANDO ESTOS GASTOS SE EFECTÚEN CON EL FIN DE SALVAR, PRESERVAR O CONSERVAR LOS BIENES AMPARADOS.

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

GASTOS PARA EVITAR LA EXTENSIÓN Y PROPAGACIÓN DEL SINIESTRO

EN ADICIÓN AL VALOR INDEMNIZABLE POR LA PERDIDA, DESTRUCCIÓN FÍSICA O DAÑO MATERIAL DE LOS BIENES ASEGURADOS, LA COMPAÑÍA INDEMNIZARÁ AL BENEFICIARIO LOS COSTOS Y GASTOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO CON EL PROPÓSITO DE EXTINGUIR O EVITAR LA EXTENSIÓN Y PROPAGACIÓN DE CUALQUIERA DE LOS EVENTOS AMPARADOS, ASÍ COMO PARA PROVEER AL SALVAMENTO DE LOS BIENES ASEGURADOS.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA DE SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR LA PRESENTE CONDICIÓN ADICIONAL, CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

COBERTURA “G” REMOCIÓN ESCOMBROS

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS GASTOS POR CONCEPTO DE REMOCIÓN DE ESCOMBROS QUE SEAN NECESARIOS Y RAZONABLES DESPUÉS DE OCURRIR UN SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA.

LA RESPONSABILIDAD DE LA COMPAÑÍA CON RESPECTO A ESTE AMPARO NO EXCEDERÁ EN TOTAL, LA SUMA ASEGURADA ESTABLECIDA EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA PARA ESTE AMPARO ADICIONAL.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCIÓN VOLCÁNICA

1. AMPARO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS DAÑOS CAUSADOS DIRECTAMENTE POR TERREMOTO, TEMBLOR DE TIERRA, MAREMOTO, ERUPCIÓN VOLCÁNICA, TSUNAMI Y MAREJADA, OLA GIGANTE, ASÍ COMO LOS EFECTOS DIRECTOS QUE SE DERIVEN DE TALES FENÓMENOS.

LOS DAÑOS O PÉRDIDAS MATERIALES CUBIERTOS POR EL PRESENTE AMPARO DARÁN LUGAR A UNA RECLAMACIÓN SEPARADA POR CADA UNO DE TALES FENÓMENOS NATURALES, SIN EXCEDER EL TOTAL DEL VALOR ASEGURADO INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

QUEDA ACORDADO QUE, SI VARIOS DE ELLOS OCURREN DENTRO DE CUALQUIER PERÍODO DE 72 HORAS CONSECUTIVAS DURANTE LA VIGENCIA DEL AMPARO, SE TENDRÁN COMO UN SOLO EVENTO Y CONSTITUIRÁN UNA SOLA OCURRENCIA. LAS PÉRDIDAS Y DAÑOS QUE SE CAUSEN DEBERÁN ESTAR COMPRENDIDOS EN UNA SOLA RECLAMACIÓN, SIN EXCEDER EL TOTAL DE LA SUMA ASEGURADA INDICADA EN LA

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

CARÁTULA DE LA PÓLIZA. TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.22 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

2. EXCLUSIONES:
DAÑOS, PÉRDIDA O RESPONSABILIDAD CAUSADA POR:
-NO APLICAR EN EL DISEÑO LAS MEJORES PRACTICAS DE CONSTRUCCIÓN Y LA NORMA SISMORESISTENTE OFICIAL VIGENTE EN EL LUGAR DE LAS OBRAS.
-NO RESPETAR LAS ESPECIFICACIONES QUE RIGEN PARA LAS DIMENSIONES Y CALIDADES DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA EN LAS QUE SE BASE EL RESPECTIVO DISEÑO, SEGÚN LOS ESTÁNDARES PRESCRITOS POR EL ASEGURADO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE PÉRDIDAS O DAÑOS CAUSADOS POR ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA, CONFLICTOS COLECTIVOS DE TRABAJO, SUSPENSION DE HECHO DE LABORES Y ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS

1. AMPARO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS DAÑOS MATERIALES DE LOS BIENES ASEGURADOS CAUSADOS POR ASONADA, MOTÍN, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, HUELGA, CONFLICTOS COLECTIVOS DE TRABAJO, SUSPENSIÓN DE HECHO DE LABORES Y ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.2 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

2. EXCLUSIONES
LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LAS PÉRDIDAS, DESTRUCCIÓN FÍSICA O DAÑOS MATERIALES DE LOS BIENES ASEGURADOS QUE, EN SU ORIGEN O EXTENSIÓN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, SEAN CAUSADOS POR O PROVENGAN DE

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

LOS SIGUIENTES EVENTOS:
2.1. MATERIALES PARA ARMAS NUCLEARES O LA EXPLOSIÓN DE DICHOS MATERIALES O ARMAS.
2.2. LA EMISIÓN DE RADIACIONES IONIZANTES O CONTAMINACIÓN POR LA RADIOACTIVIDAD DE CUALQUIER COMBUSTIBLE NUCLEAR O DE CUALQUIER DESPERDICIO PROVENIENTE DE LA COMBUSTIÓN DE DICHO COMBUSTIBLE. PARA EFECTOS DE ESTE APARTE, POR COMBUSTIÓN SE ENTIENDE CUALQUIER PROCESO DE FISIÓN NUCLEAR QUE SE SOSTENGA POR SÍ MISMO.
2.3. REACCIONES NUCLEARES, RADIACIONES NUCLEARES O CONTAMINACIÓN RADIOACTIVA, YA SEAN CONTROLADAS O NO.
2.4. ACTIVIDADES U OPERACIONES DE GUERRA (HAYA HABIDO O NO DECLARACIÓN DE GUERRA), HOSTILIDADES, INVASIÓN DE ENEMIGO EXTRANJERO, ACTOS PERPETRADOS POR FUERZAS EXTRANJERAS, GUERRA CIVIL, REVOLUCIÓN, INSURRECCIÓN, CONSPIRACIÓN, PODER MILITAR O USURPADO, LEY MARCIAL, REBELIÓN Y SEDICIÓN.
2.5. EMBARGO, SECUESTRO, CONFISCACIÓN, REQUISICIÓN, INCAUTACIÓN, RETENCIÓN, APREHENSIÓN, DECOMISO, EXPROPIACIÓN, ALLANAMIENTOS, TOMA DE MUESTRAS Y EN GENERAL LA DESTRUCCIÓN O APODERAMIENTO DE LA PROPIEDAD POR ORDEN DE GOBIERNO DE HECHO O DE DERECHO, O DE CUALQUIER AUTORIDAD PÚBLICA, NACIONAL, DEPARTAMENTAL O MUNICIPAL, EXCEPTO AQUELLAS DIRIGIDAS A AMINORAR O PREVENIR LA PROPAGACIÓN O EXTENSIÓN DE CUALQUIER EVENTO AMPARADO.
2.6. CONTAMINACIÓN BIOLÓGICA O QUÍMICA. CONTAMINACIÓN SIGNIFICA EL ENVENENAMIENTO Y/O LIMITACIÓN DEL USO DE OBJETOS DEBIDOS A EFECTOS QUÍMICOS Y/O SUSTANCIAS BIOLÓGICAS
2.7. TERRORISMO CIBERNÉTICO Y DAÑOS DERIVADOS DE MANIPULACIÓN DE LA INFORMACIÓN GENERADA, ENVIADA, RECIBIDA, ALMACENADA O COMUNICADA POR MEDIOS ELECTRÓNICOS, ÓPTICOS O SIMILARES, INCLUIDO EL INTERCAMBIO ELECTRÓNICO DE DATOS (EDI), INTERNET Y CORREO ELECTRÓNICO

3. DEFINICIONES:
PARA EFECTOS DE LA COBERTURA BRINDADA POR ESTE AMPARO ADICIONAL, SE CONSIDERA:
3.1. MOTÍN, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR: PERSONAS INTERVINIENTES EN DESORDENES, CONFUSIONES, ALTERACIONES Y DISTURBIOS DE CARÁCTER VIOLENTO Y TUMULTUARIO.
3.2. ASONADA: SEGÚN LA DEFINICIÓN DEL CÓDIGO PENAL.
3.3. HUELGA: HUELGUISTAS O PERSONAS QUE TOMEN PARTE EN CONFLICTOS COLECTIVOS DE TRABAJO O SUSPENSIÓN DE HECHO DE LABORES.
3.4. ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS, INCLUYENDO LOS COMETIDOS POR INDIVIDUOS PERTENECIENTES A MOVIMIENTOS SUBVERSIVOS Y LOS DE TERRORISMO.

LAS PÉRDIDAS O DAÑOS CUBIERTOS POR ESTE AMPARO ADICIONAL DARÁN ORIGEN A UNA RECLAMACIÓN SEPARADA, SIN EXCEDER EN TOTAL DEL VALOR ASEGURADO; PERO SI VARIOS DE ELLOS OCURREN DENTRO DE CUALQUIER PERIODO DE SETENTA Y DOS (72) HORAS CONSECUTIVAS DURANTE LA VIGENCIA DEL AMPARO, MEDIANDO IDENTIDAD DEL AGENTE CAUSANTE, DE DESIGNIO Y DE RESULTADO, SE TENDRÁN COMO UN SOLO SINIESTRO Y LAS PÉRDIDAS O DAÑOS QUE CAUSEN DEBERÁN ESTAR COMPRENDIDOS EN UNA SOLA RECLAMACIÓN, SIN EXCEDER EL TOTAL DE LA SUMA ASEGURADA.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE AMPARO ADICIONAL CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE ESTE AMPARO ESTABLECE.

COBERTURA CICLÓN, HURACÁN, TEMPESTAD, VIENTOS, INUNDACIÓN, DESBORDAMIENTO Y ALZA DEL NIVEL DE AGUAS, ENFANGAMIENTO, HUNDIMIENTO O DESLIZAMIENTO DEL TERRENO, DERRUMBES Y DESPRENDIMIENTO DE TIERRA O DE ROCAS.

1.AMPARO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS DAÑOS CAUSADOS DIRECTAMENTE POR CICLÓN, HURACÁN, TEMPESTAD, VIENTOS, INUNDACIÓN, DESBORDAMIENTO Y ALZA DEL NIVEL DE AGUAS, ENFANGAMIENTO, HUNDIMIENTO O DESLIZAMIENTO DEL TERRENO, DERRUMBES Y DESPRENDIMIENTO DE TIERRA O DE ROCAS.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.23 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

2.EXCLUSIONES:

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, EN ADICIÓN A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN SUS ENDOSOS, LA COMPAÑÍA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LO SIGUIENTE:

•LAS PERDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES CAUSADOS POR EL HECHO DE QUE EL ASEGURADO NO HAYA REMOVIDO LOS POSIBLES OBSTACULOS DEL CAUCE (P. EJ. ARENA, AZOLVES, TRONCOS DE ÁRBOLES, MATERIALES EXTRAÑOS), PARA MANTENER ININTERRUMPIDO EL CAUDAL DE LAS AGUAS DENTRO DEL SITIO DE LA OBRA, CON INDEPENDENCIA DE QUE EL CAUCE CONDUZCA AGUA O NO.

•GASTOS POR CONCEPTO DE REMOCIÓN DE DERRUMBES, CUALQUIERA SEA SU CAUSA, CUYO ORIGEN SE ENCUENTRE FUERA DE LOS LÍMITES DEL ÁREA DE CONSTRUCCIÓN. DICHOS LÍMITES ESTÁN DADOS POR LA PROYECCIÓN VERTICAL DE LA INTERSECCIÓN DE LAS LÍNEAS DE PROYECTO DE LOS TALUDES CON EL TERRENO NATURAL. SI UN DERRUMBE TIENE SU ORIGEN PARCIALMENTE FUERA DE LOS LÍMITES ANTES MENCIONADOS, LA INDEMNIZACIÓN SE VERÁ RESTRINGIDA A AQUELLA PARTE DEL DERRUMBE CUYO ORIGEN SE ENCUENTRE DENTRO DE DICHOS LÍMITES.

•GASTOS POR CONCEPTO DE REPARACIÓN DE TALUDES EROSIONADOS, O CUALESQUIERA OTRAS SUPERFICIES NIVELADAS, SI EL ASEGURADO NO HA TOMADO LAS MEDIDAS NECESARIAS O BIEN NO LAS HA TOMADO A TIEMPO.

•GASTOS POR CONCEPTO DE REMOCIÓN DE AZOLVES Y MATERIALES EXTRAÑOS EN TRINCHERAS Y ALCANTARILLAS.

•GASTOS POR CONCEPTO DE REMOCIÓN DE ACUMULACIONES DE ARENAS O NIEVES.

•GASTOS POR CONCEPTO DE INSTALACIONES, RECURSOS, IMPERMEABILIZACIÓN Y DRENES ADICIONALES PARA LA DESCARGA DE AGUAS DE LLUVIA, DE ESCORRENTÍA Y/O AGUAS SUBTERRÁNEAS.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

•PÉRDIDA O DAÑO CAUSADOS POR DISEÑO INCORRECTO, ESPECIALMENTE EL QUE SE CAUSE POR DISEÑO INADECUADO DE TALUDES Y POR INSUFICIENCIA O AUSENCIA DE MUROS DE CONTENCIÓN, DRENES, ALCANTARILLAS Y/O DE LA COHERENCIA ENTRE EL RELLENO Y DEL TERRENO NATURAL.
•GASTOS ADICIONALES DE DRENAJE INCURRIDOS A CONSECUENCIA DE LAS CANTIDADES DE AGUA QUE EXCEDAN LAS CONSIDERADAS INICIALMENTE.
•PERDIDA O DAÑO A CONSECUENCIA DE FALLA DEL SISTEMA DE DRENAJE SI DICHA FALLA PODRÍA HABERSE EVITADO MEDIANTE EQUIPOS DE RESERVA SUFICIENTES.
•GASTOS INCURRIDOS EN CORRECCIÓN DE GRIETAS O FISURAS, U OTRAS MEDIDAS PARA REPARAR O PREVENIR FILTRACIONES DE AGUA EN EXCAVACIONES Y SUBSUELOS.
•LOS DAÑOS O PÉRDIDAS QUE SE ORIGINEN POR HUNDIMIENTO Y ASENTAMIENTO A CAUSA DE COMPACTACIÓN INSUFICIENTE O MEJORA DEL SUBSUELO, ASÍ COMO POR TRABAJOS DE HINCADO NO ADECUADOS O DEFICIENTES.
•LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES CAUSADOS POR EL HECHO DE QUE EL ASEGURADO NO MANTENGA LAS INSTALACIONES DE RESERVA EN ADECUADAS CONDICIONES DE OPERACIÓN.
•LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES CAUSADOS POR EL HECHO DE QUE LAS INSTALACIONES DE RESERVA NO HAYAN SIDO PUESTAS EN MARCHA EN INTERVALOS REGULARES PARA ASEGURAR SU CONDICIÓN ADECUADA DE OPERACIÓN.
•LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES QUE SE PRODUZCAN CUANDO EN CASO DE FALLA O INTERRUPCIÓN DEL SISTEMA ORIGINAL NO SE HAYA SUSTITUIDO AUTOMÁTICAMENTE LA OPERACIÓN.
•LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES QUE SE PRODUZCAN CUANDO EN EL DISEÑO Y EJECUCIÓN DEL PROYECTO NO SE HAYAN TOMADO LAS MEDIDAS ADECUADAS DE SEGURIDAD. SE ENTIENDEN POR MEDIDAS ADECUADAS DE SEGURIDAD QUE LOS VALORES DE PRECIPITACIONES, AVENIDA E INUNDACIÓN QUE PUEDAN DEDUCIRSE DE LAS ESTADÍSTICAS OFICIALES DE LOS SERVICIOS METEOROLÓGICOS LOCALES CON RESPECTO A LA LOCALIDAD ASEGURADA Y A CUALQUIER FECHA DENTRO DE LA VIGENCIA DEL SEGURO, TENGAN EN CUENTA UN PERÍODO DE RECURRENCIA DE 20 AÑOS.

3. DEFINICIÓN:
INSTALACIONES DE RESERVA: PARA LOS FINES DEL PRESENTE ENDOSO SE ENTENDERÁ POR INSTALACIONES DE RESERVA LAS BOMBAS DE RESERVA Y SUMINISTRO DE ENERGÍA DE RESPALDO QUE SE MANTENGAN EN EL SITIO EN TODO MOMENTO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y POR LESIONES CORPORALES

1. AMPARO:

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.25 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO AQUELLAS SUMAS POR LA CUALES EL ASEGURADO TENGA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DE PAGAR POR LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS COMO RESULTADO DE UN EVENTO ASEGURADO, TAL COMO SE DEFINE A CONTINUACIÓN.

2.EVENTO ASEGURADO

SOLO SE CONSIDERARÁ COMO UN EVENTO ASEGURADO LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE LOS SIGUIENTES HECHOS:

•MUERTE ACCIDENTAL, LESIÓN FÍSICA O ENFERMEDAD DE TERCEROS O

•PÉRDIDA ACCIDENTAL DE, O DAÑO ACCIDENTAL CAUSADO A BIENES MATERIALES TANGIBLES PERTENECIENTES A TERCEROS.

PARA QUE OPERE LA COBERTURA, LOS HECHOS INDICADOS ANTERIORMENTE DEBEN SER CAUSADOS POR TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, MONTAJE Y PRUEBAS DE LOS BIENES ASEGURADOS QUE SE DETALLAN EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA Y QUE OCURRAN EN EL SITIO, O EN LA VECINDAD INMEDIATA DEL SITIO, DURANTE EL PERÍODO DE SEGURO.

3.EXCLUSIONES

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, EN ADICIÓN A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN SUS ENDOSOS, OPERARÁN LAS SIGUIENTES EXCLUSIONES:

3.1 LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN QUE SE INCURRA COMO CONSECUENCIA DE UN DAÑO CAUSADO A LOS BIENES CUBIERTOS POR LA COBERTURA PRINCIPAL O POR CUALQUIERA DE SUS ENDOSOS, O POR CUALQUIER BIEN QUE ESTÉ BAJO CUSTODIA O CONTROL DEL ASEGURADO, O SOBRE LOS QUE EL ASEGURADO SE ENCUENTRE TRABAJANDO.

3.2 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE CUALQUIER PÉRDIDA O DAÑO QUE SE LE CAUSE A CUALQUIER PROPIEDAD, TERRENO O EDIFICIO, POR LA VIBRACIÓN O POR LA REMOCIÓN O DEBILITAMIENTO DE CUALQUIER SOPORTE, FUNDACIÓN, BASE O ELEMENTO PORTANTE.

3.3 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE CUALQUIER PÉRDIDA O DAÑO QUE SE PROVOQUE A CUALQUIER TIPO DE SERVICIOS SUBTERRÁNEOS, TALES COMO POR EJEMPLO (PERO NO LIMITADOS A) CABLES, TUBERÍAS E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS.

3.4 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE, O EL USO POR O EN NOMBRE DEL ASEGURADO, DE CUALQUIER EMBARCACIÓN FLOTANTE O AERONAVE O VEHICULO AEREO NO TRIPULADO O DE CUALQUIER VEHÍCULO HABILITADO PARA CIRCULAR EN VÍAS PÚBLICAS EN GENERAL, EXCEPTO CUANDO ESTÉ SIENDO USADO COMO HERRAMIENTA DE TRABAJO DENTRO DEL PREDIO ASEGURADO.

3.5 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DEL FALLECIMIENTO O LESIÓN FÍSICA O ENFERMEDAD DEL ASEGURADO, SUS REPRESENTANTES O DE LOS EMPLEADOS O TRABAJADORES DEL ASEGURADO.

3.6 RECLAMACIONES PARA EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O INDEMNIZACIÓN POR INCUMPLIMIENTO DEL MISMO.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

3.7 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE PRODUCTOS.
3.8 RECLAMACIONES DERIVADAS DE CUALQUIER ACUERDO CONTRACTUAL O DE GARANTÍA EXPRESA, QUE EXCEDA EL ALCANCE DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD LEGAL.
3.9 RESPONSABILIDAD POR PÉRDIDAS CONSECUENCIALES.
3.10 LUCRO CESANTE DE LA VÍCTIMA.
3.11 RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE CONTAMINACIÓN.
3.12 RESPONSABILIDAD POR MULTAS, SANCIONES, PENALIZACIONES, DAÑOS Y PERJUICIOS PUNITIVOS, EJEMPLARIZANTES O NO COMPENSATORIOS.
3.13 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA O SE DERIVE DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES (POR EJEMPLO, POR ARQUITECTOS, INGENIEROS, DISEÑADORES, PROMOTORES, AGENTES DE VENTA, ETC.) INDEPENDIENTEMENTE DE SI FUERON PRESTADOS DENTRO O FUERA DEL SITIO.
3.14 RESPONSABILIDAD DECENAL, RESPONSABILIDAD POR DEFECTOS INTRÍNSECOS O INHERENTES, VICIOS PROPIOS Y VICIOS OCULTOS.
3.15 RESPONSABILIDADES QUE DEBAN ESTAR CUBIERTAS POR LEY O POR SEGUROS OBLIGATORIOS.
3.16 RECLAMACIONES SUJETAS A LEGISLACIONES Y/O JURISDICCIONES DIFERENTES A LA COLOMBIANA.
3.17 RESPONSABILIDADES RELACIONADAS O DERIVADAS DE, O POR EL USO, O EMPLEO, O MANEJO DE ASBESTOS, PINTURA DE PLOMO, MOHO TÓXICO, DIOXINA, BIFENILOS POLICLORADOS.
3.18 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA POR NO IMPLEMENTAR PROTECCIONES PARA EVITAR DAÑOS POR CAÍDA DE MATERIAL Y OBJETOS A LAS PROPIEDADES DE TERCEROS.
3.19 RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA.
3.20 RESPONSABILIDAD PATRONAL O RIESGOS DEL TRABAJO.
3.21 RESPONSABILIDAD POR TRABAJOS CON EXPLOSIVOS.
3.22 RESPONSABILIDAD CIVIL POR VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS.

4. LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN

4.1 LA RESPONSABILIDAD MÁXIMA DE LA ASEGURADORA POR TODAS LAS INDEMNIZACIONES QUE SE DERIVEN DE CUALQUIER EVENTO ASEGURADO NO PODRÁ SUPERAR EL LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN POR EVENTO ASEGURADO QUE APARECE EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.
4.2 LA RESPONSABILIDAD TOTAL DE LA ASEGURADORA POR TODOS LOS EVENTOS ASEGURADOS EN CONJUNTO NO PODRÁ SUPERAR EL LÍMITE AGREGADO VIGENCIA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEGURO, TAL COMO SE INDICA EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.
4.3 TODOS LOS COSTOS Y GASTOS, INCLUIDOS LOS COSTOS DE DEFENSA LEGAL E INTERESES EN QUE SE INCURRA POR LA INDEMNIZACIÓN DE UN EVENTO ASEGURADO, DISMINUYEN EL LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN ACORDADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

5. COSTOS DE DEFENSA

EN CASO DE PRESENTARSE RECLAMACIÓN INDEMNIZABLE CUBIERTA BAJO ESTA SECCIÓN, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO TODOS LOS COSTOS DE DEFENSA LEGAL QUE ESTE ASUMA CON EL CONSENTIMIENTO PREVIO Y ESCRITO DE LA ASEGURADORA.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

6. OBLIGACIONES Y PROCEDIMIENTOS

ADICIONALMENTE A LAS OBLIGACIONES QUE SE ESTIPULAN EN LA SECCIÓN DE CONDICIONES GENERALES DE LA PRESENTE PÓLIZA, SE APLICARÁ LO SIGUIENTE:

6.1. EL ASEGURADO SE OBLIGA A INFORMAR A LA ASEGURADORA, EN DETALLE Y SIN DEMORA, TAN PRONTO COMO SEA RAZONABLEMENTE PRACTICABLE DESPUÉS DE HABERSE ENTERADO DE CUALQUIERA DE LOS SIGUIENTES ACONTECIMIENTOS, Y CONFIRMARLO POR ESCRITO, Y DE SER NECESARIO, TAMBIÉN POR TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO O POR MENSAJE DE TEXTO:

6.1.1. TODO EVENTO ASEGURADO, ASÍ COMO TAMBIÉN CUALQUIER CIRCUNSTANCIA QUE PUDIERA DAR LUGAR A UN EVENTO ASEGURADO.

6.1.2. LA FORMULACIÓN DE UNA RECLAMACIÓN DE INDEMNIZACIÓN.

6.1.3. EL DILIGENCIAMIENTO DE UNA ORDEN PENAL O JUDICIAL O EL INICIO DE ACCIONES PENALES, ADMINISTRATIVAS O DISCIPLINARIAS, CONTRA EL ASEGURADO.

6.1.4 TODAS LAS ACCIONES ADELANTADAS POR TERCEROS CON EL FIN DE OBTENER UN DICTAMEN O UNA SENTENCIA JUDICIAL, RESPECTO DE RECLAMACIONES, CON EL ÁNIMO DE LOGRAR UNA INDEMNIZACIÓN.

6.2. EL ASEGURADO DEBE COLABORAR CON LA ASEGURADORA EN LA INVESTIGACIÓN Y LIQUIDACIÓN O DEFENSA DE LA RECLAMACIÓN. EN PARTICULAR, EL ASEGURADO DEBERÁ CUMPLIR CON LO SIGUIENTE:

6.2.1. EL ASEGURADO DEBE OTORGAR AL ABOGADO (ABOGADO DEFENSOR, ASESOR LEGAL) NOMBRADO DE MUTUO ACUERDO CON LA ASEGURADORA, UN PODER GENERAL, ASÍ COMO SUMINISTRARLE TODA LA INFORMACIÓN QUE LE REQUIERA, Y CONFIARLE LA TRAMITACIÓN DEL PROCESO.

6.2.2. EL ASEGURADO NO DEBE RECONOCER, NI CONVENIR, NI CELEBRAR O ACORDAR CUALQUIER TIPO DE LIQUIDACIÓN, RESPECTO DE O RELACIONADA CON CUALQUIER TIPO DE RECLAMACIÓN, NI TOTAL, NI PARCIALMENTE, SIN EL PREVIO CONSENTIMIENTO DE LA ASEGURADORA.

6.3. LA ASEGURADORA ESTARÁ AUTORIZADA A EMITIR EN NOMBRE DEL ASEGURADO, TODAS LAS DECLARACIONES QUE JUZGUE OPORTUNAS O CONVENIENTES, EN EL CONTEXTO DE SU OBLIGACIÓN DE INDEMNIZAR.

7. DEFINICIONES APLICABLES

ACCIDENTAL: SIGNIFICA NO INTENCIONADO E INESPERADO.

COSTOS DE DEFENSA LEGAL: SE REFIERE A GASTOS Y COSTOS JUDICIALES RAZONABLES.

EMPLEADOS: SE REFIERE A

- TODA PERSONA NATURAL DIRECTAMENTE EMPLEADA POR EL ASEGURADO.
- MAESTRO MAYOR O CAPATAZ DE OBRAS O PROVEEDORES Y PERSONAS SUMINISTRADAS POR ELLOS.
- PERSONAS NATURALES EMPLEADAS POR CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS ÚNICAMENTE COMO DE MANO DE OBRA.
- TRABAJADORES AUTÓNOMOS, CHOFERES Y/U OPERARIOS DE PLANTA, CONTRATADOS POR EL ASEGURADO, INCLUIDOS LOS CHOFERES Y/U OPERARIOS SUMINISTRADOS POR CUALQUIER EMPRESA DE CONTRATACIÓN DE PLANTA, QUE REVISTAN EL CARÁCTER DE EMPLEADOS DEL ASEGURADO DE CONFORMIDAD CON LOS TÉRMINOS DE CUALQUIER ACUERDO CONTRACTUAL DE PLANTA.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

• APRENDICES O PERSONAS QUE SE ENCUENTRAN GANANDO EXPERIENCIA LABORAL O PASANTES O QUE ESTÉN SIENDO CAPACITADAS.
• CUALQUIER OTRA PERSONA CONTRATADA O SOLICITADA EN PRÉSTAMO POR ALGUNO DE LOS ASEGURADOS.
• TRABAJADORES VOLUNTARIOS QUE ESTÉN TRABAJANDO BAJO LA DIRECCIÓN O CONTROL DEL ASEGURADO, EN RELACIÓN CON LA EJECUCIÓN DE CUALQUIER ACTIVIDAD CONTEMPLADA DENTRO DE UN CONTRATO ASEGURADO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA

1. AMPARO

HASTA EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL SE APLICARÁ A CADA UNA DE LAS PARTES MENCIONADAS COMO ASEGURADAS EN LA CARÁTULA, EN LA MISMA FORMA QUE SI A CADA UNA DE ELLAS SE HUBIERA EXTENDIDO UNA PÓLIZA POR SEPARADO.

2. EXCLUSIONES:

EL ASEGURADOR NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO, CON BASE EN ESTE ANEXO, POR LO SIGUIENTE:
2.1 LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN QUE SE INCURRA COMO CONSECUENCIA DE UN DAÑO CAUSADO A LOS BIENES CUBIERTOS O AMPARABLES POR LA COBERTURA PRINCIPAL O POR CUALQUIERA DE SUS ENDOSOS, AUNQUE NO EXISTA UNA OBLIGACIÓN DE INDEMNIZAR POR HABERSE ACORDADO UN DEDUCIBLE O UN LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN.
2.2 RESPONSABILIDAD POR LESIONES CORPORALES, FATALES O NO, O ENFERMEDADES A EMPLEADOS O TRABAJADORES QUE ESTÉN ASEGURADOS O HUBIERAN PODIDO ASEGURARSE POR EL SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL.
SIN EMBARGO, LA RESPONSABILIDAD TOTAL DEL ASEGURADOR CON RESPECTO A LAS PARTES ASEGURADAS NO EXCEDERÁ, EN TOTAL, PARA UN ACCIDENTE O UNA SERIE DE ACCIDENTES PROVENIENTES DE UN SOLO Y MISMO EVENTO, DEL LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN ESTIPULADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSIÓN 3.19 DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y POR LESIONES CORPORALES.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

CONDICIONES ESPECIALES RELATIVAS A CABLES SUBTERRÁNEOS, TUBERÍAS Y DEMÁS INSTALACIONES

1. AMPARO:
LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO POR RESPONSABILIDAD QUE RESULTE DE PÉRDIDA O DAÑO A SERVICIOS SUBTERRÁNEOS (TALES COMO CABLES, ALAMBRES, TUBERÍAS), SIEMPRE Y CUANDO ANTES DEL COMIENZO DE LA OBRA, EL ASEGURADO SE HAYA INFORMADO CON LAS AUTORIDADES PERTINENTES SOBRE LA POSICIÓN ACTUALIZADA Y EXACTA DE TODOS LOS SERVICIOS SUBTERRÁNEOS Y HAYA TOMADO TODAS LAS PRECAUCIONES RAZONABLES PARA PREVENIR PÉRDIDAS O DAÑOS A TALES BIENES.

2. EXCLUSIONES
- PÉRDIDAS CONSECUENCIALES
- LUCRO CESANTE
- MULTAS CONVENCIONALES

3. LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN
LA INDEMNIZACIÓN ESTARÁ LIMITADA A LOS COSTOS DE REPARACIÓN EFECTIVOS Y NO SE EXTENDERÁ A NINGUNA PÉRDIDA CONSECUENCIAL, LUCRO CESANTE Y/O MULTAS CONVENCIONALES.

EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE COBERTURA DEJA SIN EFECTOS LA EXCLUSIÓN 3.3 DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y POR LESIONES CORPORALES.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE DAÑOS A CAUSA DE VIBRACIÓN, ELIMINACIÓN O DEBILITAMIENTO DE ELEMENTOS PORTANTES

1. AMPARO:
HASTA EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LA RESPONSABILIDAD QUE SE DERIVA DE DAÑOS A CAUSA DE VIBRACIÓN, ELIMINACIÓN O DEBILITAMIENTO DE ELEMENTOS PORTANTES.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

PARA ELLO RIGEN LAS SIGUIENTES CONDICIONES PREVIAS:
1.1 EN CASO DE RESPONSABILIDAD POR PÉRDIDAS O DAÑOS EN PROPIEDAD, TERRENOS O EDIFICIOS, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO TALES DAÑOS O PÉRDIDAS SÓLO CUANDO TENGAN POR CONSECUENCIA EL COLAPSO TOTAL O PARCIAL.
1.2 EN CASO DE RESPONSABILIDAD POR PÉRDIDAS O DAÑOS EN PROPIEDAD, TERRENOS O EDIFICIOS, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO TALES DAÑOS O PÉRDIDAS SÓLO SUJETO A QUE LA REFERIDA PROPIEDAD, LOS TERRENOS O EDIFICIOS SE ENCONTRARAN EN ESTADO SEGURO ANTES DE COMENZAR LAS OBRAS CIVILES Y CUANDO SE HAYAN ENCAMINADO LAS NECESARIAS MEDIDAS DE SEGURIDAD.
1.3 ANTES DE COMENZAR LAS OBRAS CIVILES, EL ASEGURADO ELABORARÁ POR SU PROPIA CUENTA UN INFORME SOBRE EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA LA PROPIEDAD, LOS TERRENOS O LOS EDIFICIOS QUE POSIBLEMENTE SE HALLAN AMENAZADOS. PARA ESTO, EL ASEGURADO DEBERÁ REALIZAR LAS RESPECTIVAS ACTAS DE VECINDADES QUE HACEN PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA Y QUE DEBERÁN SER ENTREGADAS A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS ANTES DE INICIADA LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA. LAS ACTAS DE VECINDADES DEBEN ESTAR FIRMADAS POR PARTE DEL ASEGURADO Y ESTÁN SUJETAS A LA APROBACIÓN POR PARTE DE LA COMPAÑÍA DE SEGUROS. LA NO RECEPCIÓN DE LAS ACTAS EN LAS CONDICIONES PREVISTAS, SU AUSENCIA TOTAL O PARCIAL O SU NO APROBACIÓN POR PARTE DE LA COMPAÑÍA IMPLICAN EL NO OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA.

2. EXCLUSIONES
EL ASEGURADOR NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO EN CASO DE RESPONSABILIDAD POR:
2.1. CUALQUIER PÉRDIDA O DAÑO QUE SEA PREVISIBLE, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN EL TIPO O LA NATURALEZA DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE, O SU MÉTODO CONSTRUCTIVO
2.2. CUALQUIER DAÑO SUPERFICIAL, QUE NO PERJUDIQUE LA ESTABILIDAD DE LA PROPIEDAD, TERRENO O EDIFICACIONES, NI PONGA EN PELIGRO A SUS USUARIOS, Y
2.3 CUALQUIER COSTOS POR CONCEPTO DE PREVENCIÓN DE PÉRDIDAS O DE MEDIDAS DE AMINORACIÓN DE DAÑOS QUE LLEGUEN A SER NECESARIOS DURANTE LA VIGENCIA DEL SEGURO

3. DEFINICIONES:
COLAPSO TOTAL O PARCIAL: SE REFIERE A SITUACIONES EN LAS QUE UNO O VARIOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE UNA EDIFICACIÓN SUFREN UNA FALLA TOTAL O PARCIAL, ES DECIR, PRESENTAN DAÑOS QUE AFECTAN SU CAPACIDAD DE RESISTIR NUEVAS SOLICITACIONES. LA INESTABILIDAD O FALTA DE EQUILIBRIO GLOBAL DE LA ESTRUCTURA ES UN EJEMPLO DE COLAPSO TOTAL. LA FALLA POR FATIGA DE ALGÚN ELEMENTO ESTRUCTURAL ES UN EJEMPLO DE COLAPSO PARCIAL.
LO ANTERIOR INDICA QUE LOS DAÑOS EN ACABADOS O ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES NO CONSTITUYEN COLAPSO TOTAL O PARCIAL.
SOLICITACIONES: SON FUERZAS U OTRAS ACCIONES QUE AFECTAN LA ESTRUCTURA DEBIDO AL PESO PROPIO DE LA MISMA, DE SUS OCUPANTES Y SUS CONTENIDOS, ASÍ COMO DEBIDO A EFECTOS AMBIENTALES TALES COMO VIENTO O SISMO.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTOS LA EXCLUSIÓN 3.2 DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

EXTRACONTRACTUAL DEL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y POR LESIONES CORPORALES.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CLÁUSULA DE DEBERES PROFESIONALES

DE PRESENTARSE UNA RECLAMACIÓN INDEMNIZABLE, QUE SEA CONSECUENCIA DE UN INCUMPLIMIENTO DE DEBERES PROFESIONALES POR PARTE DE CONSULTORES PROFESIONALES POR NEGLIGENCIA O ERROR U OMISIÓN EN EL DISEÑO O EN LA FABRICACIÓN FUERA DEL SITIO DEL PROYECTO POR PARTE DE UN PROVEEDOR, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ SEGÚN LOS TERMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA, MANTENIENDO LOS DERECHOS DE SUBROGACIÓN CONTRA LOS RESPONSABLES DICHOS CONSULTORES O PROVEEDORES.

CLÁUSULA ANTICIPO INDEMNIZACIÓN

LA COMPAÑÍA ANTICIPARÁ HASTA EL 50% DEL VALOR DE LA RECLAMACIÓN DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES PARTICULARES, UNA VEZ SE HAYA DEMOSTRADO DE LA OCURRENCIA Y CUANTÍA DEL SINIESTRO POR PARTE DEL ASEGURADO.

ACTOS DE AUTORIDAD

SE DEJA EXPRESAMENTE ESTIPULADO QUE LOS ACTOS DE AUTORIDAD COMPETENTE ESTÁN CUBIERTOS CON EL FIN DE PREVENIR LA EXTENSIÓN Y AMINORACIÓN DE LAS CONSECUENCIAS DE UN SINIESTRO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

AMPLIACIÓN AVISO DE SINIESTRO

NO OBSTANTE LO ESTABLECIDO EN EL CONDICIONADO GENERAL DE LA PÓLIZA Y EN EL ARTÍCULO 1075 DEL CODIGO DE COMERCIO COLOMBIANO, LA COMPAÑIA ACEPTA AMPLIAR LOS DÍAS PARA AVISO DEL SINIESTRO POR PARTE DEL ASEGURADO A 30 DIAS, EXCEPTO PARA HUELGA, MOTIN, ASONADA, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS, SABOTAJE, TERRORISMO,

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

QUE SE MANTIENE EN 10 DÍAS

CLÁUSULA DE AMPLIACION DE TERMINOS DE REVOCACION

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO, EL CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA, Y CON SUJECIÓN A LAS DEMÁS CONDICIONES CONTENIDAS EN ELLA O EN SUS ANEXOS, LA COMPAÑÍA, HACIENDO USO DE LA FACULTAD PREVISTA EN EL ARTÍCULO 1162 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, CONVIENE EN MODIFICAR EN FAVOR DEL ASEGURADO EL TÉRMINO DE REVOCACIÓN PREVISTO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA POR EL SIGUIENTE TEXTO.

LA COMPAÑÍA PODRÁ REVOCAR ESTA PÓLIZA O ALGUNO DE SUS AMPAROS ADICIONALES EN CUALQUIER TIEMPO, PERO DEBERÁ DAR AVISO AL ASEGURADO POR ESCRITO SOBRE ESTA DETERMINACIÓN CON UNA ANTICIPACIÓN DE 30 DÍAS CALENDARIO, Y DE 7 DÍAS EN CASO DE HUELGA, MOTIN ASONADA, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS, SABOTAJE, TERRORISMO, RESPONSABILIDAD CIVIL.

ADEMÁS, DEVOLVERÁ AL ASEGURADO LA PROPORCIÓN DE LA PRIMA CORRESPONDIENTE AL TIEMPO QUE FALTE PARA EL VENCIMIENTO DE LA PÓLIZA LIQUIDADA A PRORRATA. SI LA CANCELACIÓN ES POR PARTE DEL ASEGURADO LA LIQUIDACIÓN DE LA PRIMA SE HARÁ A CORTO PLAZO.

CLAÚSULA DESIGNACIÓN DE AJUSTADORES

PARA EFECTOS DEL SEGURO OTORGADO POR ÉSTA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA CONVIENE EN CASO DE SINIESTRO, AMPARADO POR LA PÓLIZA, QUE REQUIERA LA DESIGNACIÓN DE UN PERITO AJUSTADOR, EFECTUARA SU CONTRATACIÓN DE COMÚN ACUERDO CON EL ASEGURADO, SEGÚN TERNA PROPUESTA POR LA ASEGURADORA.

CLÁUSULA 72 HORAS

POR "EVENTO SINIESTRAL" SE ENTIENDEN TODOS LOS SINIESTROS INDIVIDUALES CAUSADOS DIRECTAMENTE POR UN SÓLO Y MISMO

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

EVENTO CATASTRÓFICO O DE FUERZA MAYOR.

POR EVENTO CATASTRÓFICO O DE FUERZA MAYOR, SE ENTIENDEN TODAS AQUELLAS CIRCUNSTANCIAS QUE ESCAPAN A LA VOLUNTAD DEL ASEGURADO, CAUSADOS POR UN FENÓMENO NATURAL

TODOS LOS DAÑOS O PÉRDIDAS INDEMNIZABLES CAUSADAS POR UNO O VARIOS EVENTOS CATASTRÓFICOS DE LA MISMA NATURALEZA QUE OCURRAN DENTRO DE UN LAPSO DE SETENTA Y DOS (72) HORAS CONSECUTIVAS, CONTADAS A PARTIR DE LA OCURRENCIA DEL PRIMER EVENTO DE DAÑOS REGISTRADO, SE CONSIDERARÁN COMO UN SÓLO "EVENTO SINIESTRAL", A CUYO EFECTO TENDRÁ LA APLICACIÓN DE UN SÓLO DEDUCIBLE, EN LA CUANTÍA MENCIONADA EN LA "PARTE DESCRIPTIVA" DE LA PRESENTE PÓLIZA.

CUANDO EN UN "EVENTO SINIESTRAL" SE VEAN AFECTADAS VARIAS COBERTURAS DE LA PÓLIZA, SE APLICARÁ UNA SOLA VEZ EL DEDUCIBLE MAYOR.

LA FIJACIÓN DEL INICIO DEL "EVENTO SINIESTRAL", SERÁ FIJADO POR LA COMPAÑÍA, CON BASE EN LOS REPORTES OFICIALES DEL EVENTO CATASTRÓFICO Y DEL PRIMER REGISTRO DE DAÑOS.

ANEXO OBLIGACIONES RELATIVAS AL EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, EL ASEGURADOR SÓLO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES DIRECTA O INDIRECTAMENTE CAUSADOS AL EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN POR AVENIDA E INUNDACIÓN, SI DICHO EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN SON COLOCADOS, DESPUÉS DE EJECUTAR LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN O EN CASO DE CUALQUIER OTRA INTERRUPCIÓN, EN UN ÁREA NO AFECTADA POR AVENIDAS CON UN PERÍODO DE RECURRENCIA DE, POR LO MENOS, 20 AÑOS.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

ANEXO CONDICIONES ESPECIALES PARA LA COBERTURA DEL TENDIDO DE TUBERÍAS DE AGUA Y DESAGÜES

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES DEBIDOS A LA INUNDACIÓN Y AL ENCENAGAMIENTO DE TUBERÍAS, ZANJAS Y POZOS, PERO SÓLO HASTA LA LONGITUD ABIERTA DE LAS MISMAS INDICADA MÁS ABAJO POR SINIESTRO, EN EXCAVACIÓN PARCIAL O TOTAL.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

SIN EMBARGO, SE PAGARÁ UNA INDEMNIZACIÓN ÚNICAMENTE:

1. SI, UNA VEZ TENDIDAS LAS TUBERÍAS, ÉSTAS SON PROTEGIDAS POR MEDIO DEL RELLENO ADECUADO EN FORMA TAL QUE, EN CASO DE INUNDARSE LA ZANJA, NO SUFRA CAMBIO ALGUNO LA COLOCACIÓN DE LAS TUBERÍAS;

2. SI, UNA VEZ TENDIDAS LAS TUBERÍAS, ÉSTAS SON PROTEGIDAS INMEDIATAMENTE CONTRA LA PENETRACIÓN DE AGUA, LODO O SIMILARES;

3. SI, UNA VEZ FINALIZADA LA PRUEBA DE PRESIÓN DE LAS TUBERÍAS, LAS SECCIONES DE LA ZANJA CORRESPONDIENTES HAYAN SIDO RELLENADAS.

LONGITUD MÁXIMA: 100,00 METROS

==========

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO

PRINCIPAL:
NOMBRE: JOSE FEDERICO USTARIZ GONZALEZ
DIRECCIÓN: CARRERA 11A # 96-51 OFICINA 203 EDIFICIO OFICITY – BOGOTA
TELÉFONO: (+571) 6108161/6108164
MAIL: defensoriaberkley@ustarizabogados.com

SUPLENTE:
NOMBRE: BERTHA GARCÍA MEZA
DIRECCIÓN: CARRERA 11A # 96-51 OFICINA 203 EDIFICIO OFICITY - BOGOTA
TELÉFONO: (+571) 6108161/6108164
MAIL: defensoriaberkley@ustarizabogados.com

HORARIO DE ATENCION: LUNES A VIERNES DE 8:00 A.M. A 5:00 P.M.

==========

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**NORTE**	**15**	**15-44-101269378**	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
24	**04**	**2023**	**12**	**01**	**2023**	**00:00**	**12**	**01**	**2027**	**23:59**	**ANEXO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	**NIT: 813.008.120-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
Avenida El Dorado No. 66-63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR LOS AMPAROS DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

GRUPO No. 7

- EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TENDRA UNA VIGENCIA DE DOS(2) AÑOS A PARTIR DE RECIBO A SATISFACCION DE LA OBRA

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12/01/2023	13/07/2024	$3,878,308,354.40	$2,614,808,355.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	12/01/2023	12/01/2027	$1,939,154,177.20	$1,307,404,178.00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 1 DÍAS ***		$3,878,308,354.40	$2,614,808,355.00

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTREGRAL DE LA PRESENTE POLIZA SE AJUSTAN LOS VALORES ASEGURADOS DE LAS GARANTIAS AMPARADAS SEGUN MODIFICACION No. 1 EN LA CUAL SE ADICIONO LA SUMA DE $ 6,317,500,000 VR TOTRAL DEL CONTRATO $19.391.541.772

LAS DEMAS CONDICIONES Y TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **11,567,775.00	$ *******8,000.00	$ ***2,199,397.00	$ ********13,775,172.00	$ ****9,695,770,886.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA COLOCADORA DE SEGUROS Y SER	113284	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101269378

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101269378	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
24	04	2023	12	01	2023	00:00	12	01	2027	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA		**NIT: 813.008.120-1**
DIRECCIÓN: CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: Avenida El Dorado No. 66-63	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3241000

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101269378

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

YENNYFERNANDEZ

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101269378, anexo 3, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 24 días del mes de ABRIL de 2023

15-44-101269378

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**NORTE**	**15**	**15-40-101082433**	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
24	**04**	**2023**	**12**	**01**	**2023**	**00:00**	**12**	**01**	**2024**	**23:59**	**ANEXO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA		**NIT: 813.008.120-1**
DIRECCIÓN: CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: Avenida El Dorado No. 66-63	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3241000
BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
-GRUPO No. 7

- BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS Y SECRETARIA DE EDUCACION NIT. 899.999.061-9

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**12/01/2023**	**12/01/2024**	**$969,577,088.60**	**$653,702,088.60**
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**12/01/2023**	**12/01/2024**	**$969,577,088.60**	**$653,702,088.60**
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**12/01/2023**	**12/01/2024**	**$969,577,088.60**	**$653,702,088.60**

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTREGRAL DE LA PRESENTE POLIZA SE AJUSTAN LOS VALORES ASEGURADOS DE LAS GARANTIAS AMPARADAS SEGUN MODIFICACION No. 1 EN LA CUAL SE ADICIONO LA SUMA DE $ 6,317,500,000 VR TOTRAL DEL CONTRATO $19.391.541.772

LAS DEMAS CONDICIONES Y TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****569,007.00	$ *******3,000.00	$ *****108,681.00	$ **********680,689.00	$ ******969,577,088.60	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA COLOCADORA DE SEGUROS Y SER	113284	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-40-101082433

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-40-101082433	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
24	04	2023	12	01	2023	00:00	12	01	2024	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA		**NIT: 813.008.120-1**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	Avenida El Dorado No. 66-63		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA	12/01/2023	12/01/2024	$969,577,088.60	$653,702,088.60
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA	12/01/2023	12/01/2024	$969,577,088.60	$653,702,088.60
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA	12/01/2023	12/01/2024	$969,577,088.60	$653,702,088.60

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-40-101082433

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

YENNYFERNANDEZ

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-40-101082433	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
24	04	2023	12	01	2023	00:00	12	01	2024	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA			**NIT: 813.008.120-1**
DIRECCIÓN: CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION			**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: Avenida El Dorado No. 66-63	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

15-40-101082433

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

YENNYFERNANDEZ 3

ACTAS DE ENTREGA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

CONTRATO	:	CO1.PCCNTR.4077644
CENTRO EDUCATIVO DISTRITAL	:	EL RODEO SEDE A
DIRECCIÓN	:	CALLE 40 A SUR # 2 - 56 ESTE
LOCALIDAD	:	SAN CRISTOBAL SUR
FECHA DE ENTREGA	:	20 de Octubre de 2023

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

POR LA SECRETARIA DE EDUCACION. - Elbers Villalobos Arango en su calidad de Rector. (indique cargo)

POR LA INTERVENTORIA. JOHN CARLOS SANTANA como representante de CONSORCIO INTERVENTORÍA COLEGIOS en su calidad de INSPECTOR DE INTERVENTORÍA. (indique cargo)

POR EL CONTRATISTA. VANESSA ROZO como representante de PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA en su calidad de INSPECTOR DE OBRA (indique cargo)

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de las obras del **COLEGIO EL RODEO SEDE A** ubicado en la Localidad 4ª de San Cristobal Sur de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura actual con la dirección Calle 40 a sur # 2 - 56 este, que comprende:

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
PATIO	CAÑUELA	1 GLB	Se realizaron las siguientes actividades: 1. Cerramiento y señalización de la zona a intervenir. 2. Demolición de cañuela existente. 3. Suministro y compactación de recebo común. 4. Instalación de tubería pvc-p ¾" para conducir el agua del respiradero del talud hacia el sumidero occidental. 5. Impermeabilización viga existente la cual está situada perpendicularmente al muro sur del cuarto de bombas. 6. Fundida de cañuela en concreto. 7. Impermeabilización de cañuela con **MASTER EMACO500.** 8. Pañete impermeabilizado y media caña en mortero impermeabilizado en muros exteriores perimetrales en el cuarto de bombas. 9. Instalación de tubería pvc-s 1 ½" en el muro norte conduciendo el agua al foso del sistema contra incendios.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
PATIO	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	1GLB	Se realizaron las siguientes actividades: 1. Alistamiento de superficies: incluye de tratamiento de filtraciones, perforaciones y fisuras, recubrimiento de varillas a la vista, granallado de superficies, remoción de materiales sueltos, pulido y lavado con hidrojet. resane con mortero hidráulico y de acción por cristalización y aplicación de barreras de vapor, imprimante para inyección en concreto. 2.Suministro y aplicación de impermeabilizante acrilocemeticeo **MASTERSEAL 553** (2 capas + neutralizador) en techo. 3. Suministro y aplicación de impermeabilizante pintura epoxica **MASTERSEAL 7000 + MASTER BRACE 3500** (capa + neutralizador) en muros y piso. 4.Aplicación por nebulización, de hipoclorito de sodio al 15% directamente en muros y piso, según dosificación en la ficha técnica del producto y la norma. 5.Retiro de bypass provisional. 6.Puesta en marcha del equipo de bombeo.

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES.

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI ☑ **NO** ☐

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI ☑ **NO** ☐

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI ☑ **NO** ☐

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

4.- Descripción de los equipos entregados

No se realiza entrega de equipos

5.- ¿El proyecto cuenta con los medios de acceso requeridos para el debido funcionamiento sin que implique riesgo alguno a la comunidad estudiantil?

SI ☑ **NO** ☐

6.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI ☐ **NO** ☐ N.A ☑

IV. OBSERVACIONES GENERALES

- Se recomienda realizar tratamiento a la placa de la cancha ya que esto a futuro puede repercutir en la placa del tanque afectando la impermeabilización elaborada.
- Se entrega informe de las actividades realizadas junto con certificado de lavado de tanque y fichas técnicas de los productos utilizados vía correo electrónico.

Evillalobos@educacionbogota.edu.co

(Si hay observaciones el plazo máximo para ejecutar es de 20 días calendario)

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C., a los Veinte (20) días del mes de Octubre del año Dos mil veintitrés (2023), por los que en ella intervinieron.

CONTRATISTA
C.C. 1026280172
Vanessa Rozo

INTERVENTOR
C.C. 1012420871
John Carlos Santana

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
C.C. 79402349.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

CONTRATO	:	CO1.PCCNTR.4077644
CENTRO EDUCATIVO DISTRITAL	:	LA VICTORIA – SEDE B
DIRECCIÓN	:	CARRERA 3A ESTE # 37A – 45 SUR
LOCALIDAD	:	SAN CRISTOBAL SUR
FECHA DE ENTREGA	:	27 OCTUBRE 2023

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

POR LA SECRETARIA DE EDUCACION. - Denisse Tibaduiza Ochoa en su calidad de Almacenista. (indique cargo)

POR LA INTERVENTORIA. JOHN CARLOS SANTANA como representante de CONSORCIO INTERVENTORÍA COLEGIOS en su calidad de INSPECTOR DE INTERVENTORÍA. (indique cargo)

POR EL CONTRATISTA. VANESSA ROZO como representante de PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA en su calidad de INSPECTOR DE OBRA (indique cargo)

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de las obras del **COLEGIO LA VICTORIA – SEDE B** ubicado en la Localidad 4ª de San Cristobal Sur de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura actual con la dirección Carrera 3A Este # 37A – 45 Sur, que comprende las siguientes actividades realizadas en dos etapas:

Etapa 4:

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
SÓTANO	CUARTO DE EQUIPOS DE BOMBEO	1 GBL	Se realizó: Mantenimiento correctivo a electrobomba (No. 1) Barnes de 5 HP, Modelo 1515 HHE-4, con número serial 1515HHE4-7A18C007 y Mantenimiento correctivo a electrobomba (No. 2) Barnes de 5 HP, Modelo 1515 HHE-4, con número serial 1515HHE4-7A29G016; incluyendo las siguientes actividades: -Cambio de rodamientos 6205 y 6206 -Cambio de sello mecánico 1" RL

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

			-Homeado y lacado de bobinado de motor. -Limpieza de partes internas y externas. -Pruebas de eficiencia en banco de pruebas -Montaje y puesta en marcha

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES.

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI [x] NO [ ]

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI [x] NO [ ]

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI [x] NO [ ]

4.- Descripción de los equipos entregados

-Dos (2) Electrobomba Barnes de 5 HP (Mantenimiento)

5.- ¿El proyecto cuenta con los medios de acceso requeridos para el debido funcionamiento sin que implique riesgo alguno a la comunidad estudiantil?

SI [x] NO [ ]

6.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI [ ] NO [ ] N.A [x]

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

IV. OBSERVACIONES GENERALES

Se hace entrega informe de actividades realizadas en medio digital.

Recomendaciones:

a) Se recomienda suspender el rebose del tanque de reserva del lado derecho, con el fin de evitar que, en el evento de rebose del tanque por daño o fallas en el flotador mecánico, el agua ingrese al cuarto de bombas, se genere inundación o ingrese agua a los motores de las bombas.

b) Es necesario realizar rutinas periódicas de mantenimiento al equipo de presión mínimo una vista cada dos meses, en sus componentes hidráulicos, mecánicos y eléctricos, en donde se verifiquen los parámetros de funcionamiento para garantizar la confiabilidad del equipo.

c) Se recomienda realizar presurización del tanque hidroacumulador periódicamente ya que este elemento pierde la cantidad de aire en compresión con el paso del tiempo. Actualmente se evidencia que el tanque cuenta con 35 libras de presión y para su trabajo normal se requieren 48 libras, este parámetro se revisa durante las rutinas de mantenimiento, esto se hace para evitar ciclos constantes del equipo y a futuro daño partes de forma apresurada.

d) Se debe realizar el cambio de los presostatos ya que presentan daño por humedad, Lo que puede ocasionar que se descalibren los rangos de presión de encendido y apagado generando trabajos forzados en las bombas.

e) El Registro de entrada general de acueducto se encuentra con daño interno en la cortina, lo que permite el paso de agua aun cuando se cierra, por lo que es necesario el cambio para evitar contratiempos en el evento en que sea necesario suspender el servicio de agua para realizar correctivos o en caso de algún evento fortuito, como ruptura de tuberías o rebose del tanque que puedan generar inundaciones.

Garantías:

a) El tiempo de garantía de reparación por repuestos y mano de obra es por 90 días a partir de la fecha de instalación y puesta en marcha.

b) La garantía de reparación no cubre daños de los equipos por causas ajenas a la calidad de los trabajos ejecutados ni daños relacionados con una mala instalación eléctrica, hidráulica o mecánica, por terceros. Mal uso, negligencia, condiciones ambientales, condiciones del

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

fluido, (ataque químico, abrasión, explosión, altatemperatura, etc.) daños causados por el cliente y/o terceros, vandalismo, descargas atmosféricas y en general toda condición ajena a la responsabilidad propia del fabricante.

c) La garantía no cubre daños que se puedan presentar a futuro en el bobinado, debido a la filtración de agua. En caso de rebobinar el motor ya ha perdido propiedades de eficiencia por lo que se recomienda en el caso de requerir nuevamente bobinado a futuro, cambiar las bombas por nuevas.

(Si hay observaciones el plazo máximo para ejecutar es de 20 días calendario)

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C., a los VEINTISIETE (27) días del mes de OCTUBRE del año **Dos mil veintitrés (2023)**, por los que en ella intervinieron.

CONTRATISTA
C.C. 1026280172
Vanessa Rozo

INTERVENTOR
C.C. 1012420871
John Carlos Santana

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
C.C. 1032569308
Daniela Obando

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

CONTRATO	:	CO1.PCCNTR.4077644
CENTRO EDUCATIVO DISTRITAL	:	MANUELITA SAENZ
DIRECCIÓN	:	CARRERA 3 ESTE # 25 – 34 SUR
LOCALIDAD	:	SAN CRISTOBAL SUR
FECHA DE ENTREGA	:	19 OCTUBRE 2023

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

POR LA SECRETARIA DE EDUCACION. - JANNETH RINCÓN en su calidad de ALMACENISTA. (indique cargo)

POR LA INTERVENTORIA. JOHN CARLOS SANTANA como representante de CONSORCIO INTERVENTORÍA COLEGIOS en su calidad de INSPECTOR DE INTERVENTORÍA. (indique cargo)

POR EL CONTRATISTA. VANESSA ROZO como representante de PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA en su calidad de INSPECTOR DE OBRA (indique cargo)

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de las obras del **COLEGIO MANUELITA SAENZ** ubicado en la Localidad 4ª de San Cristobal Sur de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura actual con la dirección Carrera 3 Este # 25 – 34 Sur, que comprende:

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
BIBLIOTECA	FACHADA COSTADO OCCIDENTAL	14,50 M2	Se realizó: -Desmonte de ventana existente. -Suministro e instalación de ventana en aluminio con rejilla superior, terminada, incluye vidrio de 4 mm incoloro y herrajes.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES.

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI [✓] **NO** [ ]

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI [✓] **NO** [ ]

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI [✓] **NO** [ ]

4.- Descripción de los equipos entregados

-NO SE REALIZA ENTREGA DE EQUIPOS

5.- ¿El proyecto cuenta con los medios de acceso requeridos para el debido funcionamiento sin que implique riesgo alguno a la comunidad estudiantil?

SI [✓] **NO** [ ]

6.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI [ ] **NO** [ ] N.A [✓]

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

IV. OBSERVACIONES GENERALES

(Si hay observaciones el plazo máximo para ejecutar es de 20 días calendario)

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C., a los DIECINUEVE (19) días del mes de OCTUBRE del año **Dos mil veintitrés (2023)**, por los que en ella intervinieron.

CONTRATISTA
C.C. 1026281772
Vanessa Rozo

INTERVENTOR
C.C. 1012420871
John Carlos Santana

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
C.C. 52823781 Bta.

Powered by CamScanner