COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

ARMADA DE COLOMBIA

*"2023, año del Bicentenario Naval"*

**INFORME DE SUPERVISIÓN No. 009 DE FECHA 01 DE NOVIEMBRE 2023**

LAPSO del 05 DE OCTUBRE 2023 al 01 DE NOVIEMBRE 2023

| | | |
|---|---|---|
| CONTRATO | : | No. 007-ARC-CBNL02-2023 |
| CONTRATISTA | : | GABRIEL MURILLO HIGUERA |
| OBJETO DEL CONTRATO | : | ARRENDAMIENTO DE DOS (02) INMUEBLES PARA SER UTILIZADOS COMO BASE DE PATRULLAJE FIJA (B.P.F) EN EL MUNICIPIO DE NUQUI, DEPARTAMENTO DE CHOCÓ. |
| PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL | : | 05 DE OCTUBRE DEL 2023 |
| PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL | : | 05 DE DICIEMBRE DEL 2023 |
| VALOR INICIAL | : | VEINTITRÉS MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE. ($23.308.968), INCLUIDO EL IVA Y DEMÁS DEROGACIONES QUE CORRESPONDAN. |
| ADICIÓN (S) | : | CINCO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE ($5.827.242,00), INCLUIDO IVA Y DEMÁS EROGACIONES A QUE HAYA LUGAR. |
| VALOR TOTAL CONTRATO | : | VEINTINUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE. ($ 29.136.210,00), INCLUIDO EL IVA Y DEMÁS DEROGACIONES QUE CORRESPONDAN. |
| DESCRIPCIÓN E IDONEIDAD DEL SUPERVISOR | : | LOGISTICO BATALLON DE INFANTERIA N°23 |
| SUPERVISOR INICIAL | : | TFLADM GARZÓN RUÍZ YEILER FABIÁN |
| SUPERVISOR FINAL | : | N/A |

En la ciudad de Buenaventura – Valle del Cauca, a los (01) días del mes de noviembre del 2023, en calidad de Supervisor del CONTRATO No. 007-ARC-CBNL02-2023 suscrito con el señor GABRIEL MURILLO HIGUERA CC. 19206066, y dando cumplimiento a las prescripciones de la Ley 80 de octubre 28 de 1993 [1], artículos 4º, 5º, 11º, 12º, 26º, 50º, 51º, 52º, 53º [2], 56º, Ley 1474 de 2011 [3], entre otros los artículos 82º, 83º y 84º, la Resolución 4130 del 16 de junio de 2022[4], la Directiva 15 del 10 de marzo de 2015 [5] y la Resolución No. 4223 del 23 de junio de 2022[6], por el contratista en el periodo descrito anteriormente, para lo cual se desagregan a continuación las obligaciones específicas establecidas en el contrato/convenio/orden de compra y se detallan las evidencias y soportes que corroboran la verificación del cumplimiento a satisfacción de lo propio:

## 1. OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA:

---

[1] *Ley 80 de 1993, Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, artículos 4º "De los Derechos y Deberes de las Entidades Estatales", 5º "De los Derechos y Deberes de los Contratistas",11º "De la competencia para dirigir licitaciones o concursos y para celebrar contratos estatales", 12º "De la Delegación para Contratar", 26º "Del Principio de Responsabilidad", 50º "De la Responsabilidad de las Entidades Estatales", 51º "De la Responsabilidad de los Servidores Públicos", 52º "De la Responsabilidad de los Contratistas", 53º "De la Responsabilidad de los Consultores, Interventores y Asesores" 1 , 56º "De la Responsabilidad Penal de los Particulares que Intervienen en la Contratación Estatal".*

[2] *Modificado por el artículo 82 de la Ley 1474 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.*

[3] *Ley 1474 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública, artículos 82º "Responsabilidad de los interventores", 83º "Supervisión e interventoría contractual" y 84º "Facultades y deberes de los supervisores y los interventores".*

[4] *Resolución 4130 del 16 de junio de 2022, "Por la cual se Adopta el Manual de Contratación del Ministerio de defensa Nacional, y sus Unidades Ejecutoras.*

[5] *Directiva 15 del 10 de marzo de 2015, por medio de las que se imparten las Políticas de Contratación Sector Defensa.*

[6] *Resolución No. 4223 del 23 de junio de 2022, Por la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, a las Fuerzas Militares y la Policía Nacional y se dictan otras disposiciones.*

ARRENDAMIENTO DE DOS (02) INMUEBLES PARA SER UTILIZADOS COMO BASE DE PATRULLAJE FIJA (BPF) EN EL MUNICIPIO DE NUQUI; DEPARTAMENTO DEL CHOCO.

## 2. CONTRATOS MODIFICATORIOS, ADICIONES, REDUCCIONES, PRORROGAS, SUSPENSIONES, REANUDACIONES, APALANCAMIENTO, RESERVA PRESUPUESTAL Y DEMAS.

| Indique el tipo de actuación (modificación, adición, reducción, prorroga, suspensión, reanudación, apalancamiento, reserva presupuestal y demás) y numero del documento. | FECHA | OBJETO | MODIFICACIÓN ANEXO TÉCNICO-ECONÓMICO (Cuando aplique). | VALOR ADICIÓN (Cuando aplique) |
|---|---|---|---|---|
| ADICIÓN EN VALOR Y PRORROGA | 05/10/2023 | ARRENDAMIENTO DE DOS (02) INMUEBLES PARA SER UTILIZADOS COMO BASE DE PATRULLAJE FIJA (B.P.F) EN EL MUNICIPIO DE NUQUI, DEPARTAMENTO DE CHOCÓ. | N/A | $ 5.827.242 |

## 3. VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA:

| VALOR DEL CONTRATO | VALOR UNITARIO | VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA | VALOR PAGO ANTICIPADO O ANTICIPO | VALOR GASTOS DE NACIONALIZACIÓN | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| VEINTINUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE. ($ 29.136.210,00), INCLUIDO EL IVA Y DEMÁS DEROGACIONES QUE CORRESPONDAN. | 05 febrero de 2023 al 05 de Marzo 2023 **$ 2.913.621** 05 de Marzo de 2023 al 05 de Abril del 2023 **$ 2.913.621** 05 de Abril del 2023 al 05 de Mayo del 2023 **$ 2.913.621** 05 de Mayo del 2023 al 05 de Junio 2023 **$ 2.913.621** 05 de Junio 2023 al 05 de Julio del 2023 **$ 2.913.621** 05 de Julio del 2023 al 05 de Agosto 2023 **$ 2.913.621** 05 de Agosto 2023 al 05 de Septiembre 2023 **$ 2.913.62105** de Septiembre 2023 al 05 de Octubre 2023 **$ 2.913.621** 05 de Octubre de 2023 al 05 de Noviembre de 2023 **$ 2.913.621** 05 de noviembre de 2023 al 05 de Diciembre de 2023 **$ 2.913.621** | 05 febrero de 2023 al 05 de Marzo 2023 **$ 2.913.621** 05 de Marzo de 2023 al 05 de Abril del 2023 **$ 2.913.621** 05 de Abril del 2023 al 05 de Mayo del 2023 **$ 2.913.621** 05 de Mayo del 2023 al 05 de Junio 2023 **$ 2.913.621** 05 de Junio 2023 al 05 de Julio del 2023 **$ 2.913.621** 05 de Julio del 2023 al 05 de Agosto 2023 **$ 2.913.621** 05 de Agosto 2023 al 05 de Septiembre 2023 **$ 2.913.62105** de Septiembre 2023 al 05 de Octubre 2023 **$ 2.913.621** 05 de Octubre de 2023 al 05 de Noviembre de 2023 **$ 2.913.621** 05 de noviembre de 2023 al 05 de Diciembre de 2023 **$ 2.913.621** | N/A | N/A | VEINTINUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE. ($ 29.136.210,00), INCLUIDO EL IVA Y DEMÁS DEROGACIONES QUE CORRESPONDAN. |

## 4. GARANTÍAS

| | |
|---|---|
| **GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO:**<br>**COMPAÑÍA ASEGURADORA:**<br>**FECHA DE APROBACIÓN:** | **No. N/A DE FECHA N/A**<br>**N/A**<br>**N/A** |

| AMPAROS (Según aplique contractualmente) | APLICA | NO APLICA | INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO | CUANDO HAYAN MODIFICACIONES AL CONTRATO, INDIQUE FECHA DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA POR EL DELEGATARIO. |
|---|---|---|---|---|
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO | N/A | N/A | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| (verificar la exigencia contractual) | | | | |
| **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO** | N/A | N/A | | |
| **CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO** (De los bienes o servicios) | N/A | N/A | | |
| **SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES** | N/A | N/A | | |
| **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL** | N/A | N/A | | |
| **TODO RIESGO** | N/A | N/A | | |
| **(AGREGUE CUALQUIER OTRA QUE SE REQUIERA)** | N/A | N/A | | |

| GARANTIA TECNICA | VIGENCIA | | TIPO DE CUBRIMIENTO |
|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | |
| N/A | | | |

## 5. CUMPLIMIENTO FORMA DE PAGO PACTADO CONTRACTUALMENTE.

| CONTRATADO | | | PAGADO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE PAGO | VIGENCIA | VALOR | OBLIGACIÓN | | ORDEN DE PAGO | | VALOR TOTAL | VALOR PENDIENTE POR CANCELAR | % EJECUCION CONTRACTUAL |
| | | | No. | FECHA | No. | FECHA | | | |
| PARCIAL No 001 | 2023 | $ 2.913.621 | 22823 | 13/03/2023 | 77975723 | 13/03/2023 | $ 2.913.621 | $ 20.395.347 | 10% |
| PARCIAL No 002 | 2023 | $ 2.913.621 | 32923 | 13/04/2023 | 108475523 | 13/04/2023 | $ 2.913.621 | $ 17.481.726 | 20% |
| PARCIAL No 003 | 2023 | $ 2.913.621 | 46023 | 12/05/2023 | 144564323 | 12/05/2023 | $ 2.913.621 | $ 14.568.105 | 30% |
| PARCIAL No 004 | 2023 | $ 2.913.621 | 60023 | 14/06/2023 | 183013723 | 20/06/2023 | $ 2.913.621 | $ 11.654.484 | 40 % |
| PARCIAL No 005 | 2023 | $ 2.913.621 | 71523 | 12/07/2023 | 226417623 | 18/07/2023 | $ 2.913.621 | $ 8.740.863 | 50% |
| PARCIAL No 006 | 2023 | $ 2.913.621 | 87223 | 22/08/2023 | 274980723 | 22/08/2023 | $ 2.913.621 | $ 5.827.242 | 60 % |
| PARCIAL No 007 | 2023 | $ 2.913.621 | 98023 | 13/09/2023 | 306307623 | 11/09/2023 | $ 2.913.621 | $ 2.913.621 | 70 % |
| PARCIAL No 008 | 2023 | $ 2.913.621 | 119023 | 19/10/2023 | 357154423 | 17/10/2023 | $ 2.913.621 | $ 5.827.242 | 80 % |

| INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA | DESCRIPCIÓN |
|---|---|
| (mencionar si el contratista a estado sujeto a citaciones dentro del contrato por incumplimiento o fallas dentro del proceso) | N/A |

| CESIONES DEL CONTRATO | DESCRIPCIÓN |
|---|---|
| (mencionar si el contratista efectuó cesiones dentro del contrato y si se cuenta con la autorización por parte de la entidad y con el cumplimiento de los requisitos) | N/A |

## 6. RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES

| CONCEPTO | VIGENCIA PRESUPUESTAL | CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | | | VIGENCIAS FUTURAS | | CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | No. Y FECHA | VALOR CDP | VALOR GASTOS NACIONALIZACIÓ | AUTORIZACION MIN HACIENDA | AUTORIZACION DEPLAN | No. Y FECHA | VALOR CRP | VALOR GASTOS NACIONALIZACIÓN |
| 007-ARC-CBN2-2023 | 2023 | **4023** 2023-01-05 | $ 29.136.210 | N/A | N/A | N/A | **5423** 2023-01-18 | $ 5.827.242 | N/A |

| REDUCCIONES A LOS REGISTROS O VALOR FINALMENTE EJECUTADO | | | |
|---|---|---|---|
| DOCUMENTO SOPORTE | No. Y FECHA | VALOR | OBSERVACIONES / JUSTIFICACION |
| N/A | N/A | N/A | N/A |

## 7. RECEPCION DE BIENES ENTREGADOS/OBRAS EJECUTADAS/ SERVICIOS PRESTADOS A SATISFACCION (EJECUTADOS):

| ÍTEM | VIGENCIA | CONCEPTO | VALOR | FACTURAS | | ACTA DE RECEPCIÓN | | ENTRADA DE ALMACÉN | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | N° y FECHA | VALOR | N° y FECHA | VALOR | N° y FECHA | VALOR | |
| 01 | 2023 | ARRENDAMIENTO NUQUI | $ 2.913.621 | 001 10/03/23 | $ 2.913.621 | 001 MARZO/23 | $ 2.913.621 | 5003078412 10/03/2023 | $ 2.913.621 | Se realiza pago del 05 febrero de 2023 al 05 de marzo 2023. |
| 02 | 2023 | ARRENDAMIENTO NUQUI | $ 2.913.621 | 002 10/04/2023 | $ 2.913.621 | 002 ABRIL/2023 | $ 2.913.621 | 5003087263 10/04/2023 | $ 2.913.621 | 05 de Marzo de 2023 al 05 de Abril del 2023 |
| 03 | 2023 | ARRENDAMIENTO NUQUI | $ 2.913.621 | 003 10/05/2023 | $ 2.913.621 | 003 MAYO/2023 | $ 2.913.621 | 5003105572 10/05/2023 | $ 2.913.621 | 05 de Abril del 2023 al 05 de Mayo del 2023 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 04 | 2023 | ARRENDAMIENTO NUQUI | $ 2.913.621 | 004 10/06/2023 | $ 2.913.621 | 004 JUNIO/2023 | $ 2.913.621 | 5003127679 10/06/2023 | $ 2.913.621 | 05 de Mayo del 2023 al 05 de junio del 2023 |
| 05 | 2023 | ARRENDAMIENTO NUQUI | $ 2.913.621 | 005 10/07/2023 | $ 2.913.621 | 005 JULIO/2023 | $ 2.913.621 | 5003149144 10/07/2023 | $ 2.913.621 | 05 de Junio del 2023 al 05 de julio del 2023 |
| 06 | 2023 | ARRENDAMIENTO NUQUI | $ 2.913.621 | 006 10/08/2023 | $ 2.913.621 | 006 AGOSTO/2023 | $ 2.913.621 | 5003170893 10/08/2023 | $ 2.913.621 | 05 de julio 2023 al 05 de agosto 2023 |
| 07 | 2023 | ARRENDAMIENTO NUQUI | $ 2.913.621 | 007 10/09/2023 | $ 2.913.621 | 007 SEPTIEM/2023 | $ 2.913.621 | 5003188531 10/09/2023 | $ 2.913.621 | 05 de agosto 2023 al 05 de septiembre 2023 |
| 08 | 2023 | ARRENDAMIENTO NUQUI | $ 2.913.621 | 008 10/10/2023 | $ 2.913.621 | 008 OCTUBRE/2023 | $ 2.913.621 | 5003210269 10/10/2023 | $ 2.913.621 | 05 de Septiembre 2023 al 05 de Octubre 2023 |

## 8. PRUEBA DE RECEPCION A SATISFACCION DE LOS BIENES/OBRAS/SERVICIOS:

Como prueba de recepción a satisfacción de los bienes/obras/servicios contratados el supervisor de conformidad con los artículos 83 "*Supervisión contractual*" y 84 "*FACULTADES Y DEBERES DE LOS SUPERVISORES Y LOS INTERVENTORES*" de la Ley 1474 de julio 12 de 2011 [1] , que ordena el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico que sobre el cumplimiento del objeto del contrato, se relaciona la siguiente información y soportes:

[1] *Ley 1474 de julio 12 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública, articulo 84 "FACULTADES Y DEBERES DE LOS SUPERVISORES Y LOS INTERVENTORA*

## 9. PORCENTAJE AVANCE DE EJECUCIÓN:

(En éste aparte el supervisor deberá discriminar el avance de ejecución detalladamente (actividades y exponer las observaciones relevantes tendientes a obtener la oportuna e idónea ejecución de lo contratado)

| ÍTEM | CUMPLIMIENTO ENTREGAS PACTADAS DENTRO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA | PORCENTAJE DE EJECUCIÓN | AVANCE LOGRADO CUANTIFICACION DE LO REALMENTE EJECUTADO |
|---|---|---|---|
| 01 | $ 2.913.621 | 10% | $ 2.913.621 |
| 02 | $ 2.913.621 | 20% | $ 5.827.242 |
| 03 | $ 2.913.621 | 30% | $ 8.740.863 |
| 04 | $ 2.913.621 | 40 % | $ 11.654.484 |
| 05 | $ 2.913.621 | 50 % | $ 14.568.105 |
| 06 | $ 2.913.621 | 60 % | $ 17.481.726 |
| 07 | $ 2.913.621 | 70 % | $ 20.395.347 |
| 08 | $ 2.913.621 | 80 % | $ 23.308.968 |

## 10. INFORMACIÓN, NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA QUE INCIDEN EN EL CUMPLIMIENTO IDONEO Y OPORTUNO DEL OBJETO CONTRACTUAL

Sin observación alguna frente al contrato de arrendamiento dentro de este mes trascurrido.

## 11. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Artículos 23º de la Ley 1150 de 2007, 50º de la Ley 789 de 2002, 202º y 204º de la Ley 100 de 1993, 1° de la Ley 89 de 1988, 7° de la Ley 21 de 1982 y 2° y 3° de la Ley 27 de 1974, articulo 99 del Decreto 2106 de 2019 y demás normas concordantes).

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones de la Empresa Contratista representante legal señor GABRIEL MURILLO HIGUERA CC. 19.206.066, frente a los sistemas DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL EN SALUD, PENSIONES Y RIESGOS LABORALES, información que se puede constar, que se encuentra al día en sus obligaciones de seguridad social integral a fecha 25 de octubre del 2023, así como en la plantilla o certificado de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

## 12. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la Supervisión, de acuerdo con el tratamiento y control de los riesgos establecido en la matriz de los estudios previos del proceso de selección que soporta y hace

parte contentiva del contrato/convenio/orden de compra, evidenciándose que existe materialización de los mismos.
Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

**13. REGISTRO FOTOGRÁFICO (RECEPCIÓN DE SERVICIOS A SATISFACCIÓN).**





**14. RELACIONAR INFORME FINAL:**

N/A


TFLADM GARZÓN RUÍZ YEILER FABIÁN
C.C 1121945282
Batallón de Infantería de Marina No 23
CEL 3217081506
Yeiler.garzon@armada.mil.co