1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número _1__	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato u Orden de compra y/o servicio o Aceptación de oferta No. 34-14-08-1338 de 2023	
Nombre completo del contratista: PACIFIC TRADING GROUP S.A.	
Documento de identificación del Contratista: 800.125.352-7	
Nombre (s) del supervisor (es): JHONATAN CAMARGO MORENO	
Dependencia: SECRETARÍA DE VIVIENDA	
Objeto del contrato u Orden de compra y/o servicio o Aceptación de oferta No: 34-14-08-1338 de 2023: Contratar los servicios para la optimización de redes de alcantarillado sanitario de la zona rural del Municipio de Jamundí con equipo hidrodinámico combinado succión-presión, en el desarrollo del proyecto denominado "OPTIMIZACIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ"	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha Terminación
20 de noviembre de 2023	27 de diciembre de 2023
Modificación al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($49.913.658)	
Adición: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

Prórroga: N/A

Resumen contable y financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a Cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$49.913.658	$26.321.294	$0	$23.592.364

INFORMACIÓN DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

PERSONA JURÍDICA: PACIFIC TRADING GROUP S.A. NIT 800.125.352-7
FECHA DE CERTIFICACIÓN: Diciembre 11 de 2023
La certificación será expedida por el Revisor Fiscal LILIANA LÓPEZ DE ZAMORANO con tarjeta profesional No 32133-T, de acuerdo a los requerimientos de Ley. La planilla es la No 9458901671 período pago noviembre 2023, operador Aportes en línea.

PERSONA NATURAL:
Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural

No. Planilla: N/A
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A
Operador: N/A
Fecha de Pago: N/A
Periodo de Pago de la Seguridad Social: N/A

Observaciones al informe contable y financiero: N/A

5. INFORME TÉCNICO

RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS:

Se recibe a entera satisfacción del Municipio de Jamundí los bienes y/o servicios con base en las condiciones establecidas en el Contrato u Orden de compra y/o servicio o Aceptación de oferta No. 34-14-08-1338 de 2023 y que a continuación se describen:

ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

El contrato de prestación de servicios No. 34-14-08-1338 de 2023 celebrado con el Contratista PACIFIC TRADING GROUP S.A. con NIT 800.125.352-7, a los 10 días del mes de noviembre de 2023, cuyo objeto corresponde a: Contratar los servicios para la optimización de redes de alcantarillado sanitario de la zona rural del Municipio de

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

Jamundí con equipo hidrodinámico combinado succión-presión, en el desarrollo del proyecto denominado "OPTIMIZACIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ" ha realizado las siguientes actividades:

- El contratista realizó visitas de reconocimiento el 20 de noviembre de 2023 a los corregimientos de Chagres (Sector las Camelias y PTAR) y San Isidro (Vereda El Guabal) para identificar los tramos a intervenir para lavado e inspección.

- El contratista remitió el 21 de noviembre de 2023 el cronograma de actividades.

- El contratista ejecutó la limpieza correspondiente a 58,5 horas de trabajo a las redes de alcantarillado sanitario en los tramos ubicados en: La Vía Robles-Chagres entre la I.E Presbítero Horacio Gómez Gallo y la Escuela 11 de noviembre y en la PTAR Chagres con agua a alta presión a través de un equipo de succión –presión, las cuales se relacionan en la Tabla 1:

Tabla 1. Descripción de las actividades de limpieza y sondeo

FECHA	CORREGIMIENTO/VEREDA	HORAS
23/11/2023	Vía Robles-Chagres entre la I. E Presbítero Horacio Gómez Gallo y la Escuela 11 de noviembre.	9
27/11/2023	Vía Robles-Chagres entre la I. E Presbítero Horacio Gómez Gallo y la Escuela 11 de noviembre.	7
28/11/2023	Vía Robles-Chagres entre la I. E Presbítero Horacio Gómez Gallo y la Escuela 11 de noviembre.	8
29/11/2023	Vía Robles-Chagres entre la I. E Presbítero Horacio Gómez Gallo y la Escuela 11 de noviembre.	9,5
30/11/2023	Vía Robles-Chagres entre la I. E Presbítero Horacio Gómez Gallo y la Escuela 11 de noviembre.	6
30/11/2023	Disposición de Residuos	3
07/12/2023	PTAR Robles/Chagres	8
09/12/2023	PTAR Robles/Chagres	8
	TOTAL HORAS LABORADAS	**58,5**

El contratista ejecutó el servicio de mantenimiento en la vía Robles-Chagres entre la , el cual consistió en realizar el sondeo y destaponamiento de aproximadamente 705 metros de tuberías de 8 pulgadas de diámetro desde la cámara C1 a la cámara C12

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

ubicadas en la Vía Robles-Chagres entre la Institución Educativa Presbítero Horacio Gómez Gallo y la Escuela 11 de noviembre en la zona rural del municipio de Jamundí.

- El contratista realizó la inspección con circuito cerrado de televisión – CCTV equivalente a 3.5 horas en las redes de alcantarillado sanitario distribuidos en el corregimiento de Chagres (Sector las Camelias), como resultado, se evidenció un daño grave correspondiente a una pérdida de pared en la batea a los 30 metros desde la cámara aguas abajo (CAM9A).

- El contratista realizó la recolección de los lodos procedentes de la operación de limpieza a través del mecanismo de succión del equipo y posteriormente los condujo hacia un sitio de disposición final autorizado, presentó un documento equivalente de recibo de 16 metros cúbicos de fecha 07 de diciembre de 2023 de la empresa EMCALI EICE ESP.

ASPECTOS TÉCNICOS Y CONTROL DE GARANTÍAS:

El Contratista ha presentado las pólizas que se relacionan a continuación:

Póliza de seguro	**Aseguradora y NIT**		**Aseguradora Seguros del Estado S.A - 860.009.578-6**
Póliza de cumplimiento entidad estatal	No.		45-44-101152282
	Anexo		0
	Ciudad y fecha de expedición		Cali, 10/11/2023
	Asegurado-Beneficiario		Municipio de Jamundí
Póliza de seguro	**Amparos**	**Suma asegurada**	**Vigencia desde - hasta**
Póliza de cumplimiento entidad estatal	Cumplimiento	$4.991.365,80	10/11/2023 – 30/04/2024
	Calidad del servicio	$4.991.365,80	10/11/2023 – 30/04/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	$3.993.092,64	10/11/2023 – 30/12/2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

Póliza de seguro	**Aseguradora y NIT**	**Aseguradora Solidaria de Colombia – 860.009.578-6**
Póliza de responsabilidad civil extracontractual	No.	45-40-101088020
	Anexo	0
	Ciudad y fecha de expedición	Cali, 10/11/2023
	Asegurado-Beneficiario	Municipio de Jamundí-Terceros Afectados

Póliza de seguro	**Amparos**	**Suma asegurada**	**Vigencia desde - hasta**
Póliza de responsabilidad civil extracontractual	Predios, labores y operaciones	$232.000.000	10/11/2023 – 30/12/2023

El presente informe es para autorizar el pago de la cuenta de cobro No. 1 del contrato de prestación de servicios 34-14-08-1338 de 2023 que tiene como objeto Contratar los servicios para la optimización de redes de alcantarillado sanitario de la zona rural del Municipio de Jamundí con equipo hidrodinámico combinado succión-presión, en el desarrollo del proyecto denominado "OPTIMIZACIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ", por el valor de $26.321.294.

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

Durante la ejecución del Contrato se han realizado algunas recomendaciones y orientaciones de la Supervisión en cuanto a:

- Información oportuna sobre cambio de cronograma de trabajo en los corregimientos a intervenir.
- Manejo y disposición final de los residuos sólidos en los corregimientos a intervenir.
- Entrega de documentos que acrediten el suministro del agua por parte del (los) prestador (es) del sector.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

Las cuales fueron atendidas por parte del Contratista.

7. EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA (DILIGENCIAR ÚNICAMENTE EN EL INFORME FINAL)

Criterios de evaluación	Variables de evaluación	Criteros de calificación	Calificación obtenida
Aspectos administrativos y contractuales	Entrega oportunamente las garantías y requisitos exigidos para el perfeccionamiento y ejecución del contrato.	Cumple: 10 No cumple: 0	
	Cumple con el pago oportuno de las prestaciones sociales y seguridad social.	Cumple: 15 No cumple: 0	
	Atiende oportunamente los requerimientos y recomendaciones del supervisor.	Cumple: 15 No cumple: 0	
Calidad y cumplimiento del contrato	Cumple con el objeto y alcance del contrato.	Cumple: 15 No cumple: 0	
	Cumple con las entregas en los plazos establecidos.	Cumple: 15 No cumple: 0	
	Calidad de los bienes, obras o servicios suministrados a la entidad.	Cumple: 15 No cumple: 0	
	Mantuvo una correcta y adecuada conducta comportamental dentro de la entidad	Cumple: 15 No cumple: 0	
CALIFICACIÓN TOTAL OBTENIDA (Realizar la suma de las calificaciones para cada una de las variables de evaluación)			

NIVEL DE CUMPLIMIENTO (Escribir el nivel de cumplimiento, de acuerdo con la calificación total obtenida)	
JUSTIFICACIÓN DE LA CALIFICACIÓN DE VARIABLES CON PUNTAJE IGUAL A CERO (0) (Escribir de las razones y la relación de los soportes que evidencien el incumplimiento)	

Nivel de Cumplimiento	Rango de Resultados de la Evaluación Final	Descripción
Satisfactorio	Mayor o igual a 80 y menor o igual a 100	El contratista cumplió a satisfacción la ejecución del objeto contratado en las calidades y cantidades exigidas.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

Aceptable	Mayor o igual que 65 y menor que 80	El contratista cumplió con los requisitos exigidos, no obstante presentó algunas dificultades.
Deficiente	Menor que 65	El contratista incumplió con varios requisitos exigidos, situación que puede representar la materialización de riesgos.

8. FIRMAS RESPONSABLES

JHONATAN CAMARGO MORENO
Supervisor

ANA MARÍA OTERO GIRALDO
Apoyo técnico a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Jamundí, 11 de diciembre de 2023

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.