CONTRATO DE OBRA No. 290 DE 2023, CON OBJETO: "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE PISOS Y PAREDES EN EL GIMNASIO DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS, ANTIOQUIA".

CÁLCULO DEL A.U. - ACTA No. 01 Y FINAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	VR./MES BASE	% PRESTACIONES	DEDICACIÓN	% EJECUCIÓN	VLR. TOTAL
1	Personal profesional							$ 2.287.954
	Residente de obra - Ingeniero(a) civil o Arquitecto(a) o Constructor(a) Civil Profesional	un	1	$ 2.824.634	1,62	50%		$ 2.287.953,54
2	Pólizas							$ 55.930
	Garantía de cumplimiento y estabilidad	un	1	$ 55.930				$ 55.930,00
3	Impuestos							$ 2.751.515
	Estampilla pro cultura 1%					1,0%		$ 203.815,90
	Estampilla pro adulto mayor 4%					4,0%		$ 815.263,60
	Estampilla pro hospital 1%					1,0%		$ 203.815,90
	Contratos de obra - Seguridad Ciudadana 5%					5,0%		$ 1.019.079,50
	Tasa pro deporte 2,5%					2,5%		$ 509.539,75
ADMINISTRACIÓN								$ 5.095.398

COSTOS DIRECTOS								$ 20.381.590
% ADMINISTRACIÓN							25,0%	$ 5.095.398
UTILIDAD							5,0%	$ 1.019.080
TOTAL OBRA + A.U.								$ 26.496.067,0

San Pedro de los Milagros, noviembre de 2023.

MAYRA ALEJANDRA PENAGOS VERA
Representante Legal
CONSORCIO RS INGENIERÍA