CONTRATO ☐ CARTA DE ACEPTACIÓN ☒ RESOLUCIÓN ☐ CONVENIO ☐

No. 4143.010.26.0882 de 2023

1. DESCRIPCIÓN GENERAL

Nombre del Contratista	F & Y CONSTRUCCIONES S.A.S
Documento de identificación del contratista	901.410.184-4
Nombre del representante legal del contratista	YINA ALEXANDRA BERNAL PAZ
Documento de identificación del representante legal del contratista	1.130.664.835 de Cali
Nombre del Supervisor /Interventor	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
Documento de identificación del Supervisor / Interventor	NIT 900771072-2
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N/A
Objeto	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL HORMIGUERO SEDE PANTANO DE VARGAS FICHA EBI NO. 26004354".
Tipo de contrato o convenio	ACEPTACIÓN DE OFERTA
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	3600009895 DEL 26-01-2023
Certificado de Registro Presupuestal No.	4500289307 DEL 13-03-2023
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	3600009895 DEL 26-01-2023
Certificado(s) de Registro Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	4500289307 DEL 13-03-2023
(*) Localización (solo para contratos de obra)	INSTITUCION EDUCATIVA HORMIGUERO SEDE PANTANO DE VARGAS
(*) Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EXISTENTE
(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área exterior construida (solo para contratos de	N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

obra)	

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO *(Indicar cero (0) en las casillas que no apliquen)*

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	$ 69.981.475,00
Valor de la(s) adición(es)	$ 6.107.676,00
Valor total del contrato	$ 76.089.151,00
Saldo a favor del contratista	$ 0,00
Saldo a favor del municipio	$ 0,00
Valor total ejecutado del contrato	$ 76.089.151,00
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	65,59

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO *hasta (dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	21/06/2023	
Prórroga No. 1 *(cuando aplique)*	N/A	
Prórroga No. 2 *(cuando aplique)*	N/A	
Prórroga No. 3 *(cuando aplique)*	N/A	
Terminación anticipada *(cuando aplique)*	N/A	
Plazo final	Desde (21/03/2023) hasta (10/07/2023)	

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN *(dd/mmm/aaaa)*	TIEMPO *(meses / días)*	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión	N/A	N/A	N/A
Acta de Reanudación	N/A	N/A	N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Tiempo total de suspensión	N/A	N/A	N/A

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

NÚMERO	TIPO	DETALLE
1	ADICIÓN Y PRÓRROGA	ADICIONAR la aceptación de oferta No. 4143.010.26.1.0882-2023 por valor de SEIS MILLONES CIENTO SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($6.107.676) Y PRORROGAR la aceptación de oferta No. 4143.010.26.1.0882-2023 hasta el día 10 de julio del año dos mil veintitrés (2023).

5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento	N/A	N/A	N/A
Caducidad	N/A	N/A	N/A

5.1. OTROS

NOVEDAD	FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Transacciones	N/A	N/A
Cesiones	N/A	N/A
Conciliaciones	N/A	N/A
Compensaciones Otros (cuáles)	N/A	N/A

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

6.1. PERSONA NATURAL

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	N/A

6.2 PERSONA JURÍDICA

Verificación de certificación expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	NOMBRE	CARGO
10/07/2023	YINA ALEXANDRA BERNAL PAZ	Representante Legal

7. GARANTÍAS

Nota: Una vez el supervisor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde *(dd/mmm/aaaa)*	Hasta *(dd/mmm/aaaa)*		
Cumplimiento	Aseguradora Solidaria	430 47 994000060027	09/03/2023	10/01/2023	$ 15.217.830,40	08/08/2023
Pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	Aseguradora Solidaria	430 47 994000060027	09/03/2023	10/7/2026	$ 6.087.132,16	08/08/2023
Estabilidad de la obra	Aseguradora Solidaria	430 47 994000060027	10/07/2023	10/07/2028	$ 19.022.288,00	08/08/2023

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

CAUSA	OBSERVACIONES
N/A	N/A

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

a) Aceptación Oferta 0882-2023
b) Modificación 01 Adición y prórroga 0882-2023
c) Informe de Supervisión No. 1 0882-2023
d) Informe de Supervisión No. 2 FINAL- 0882-2023
e) Copia del reporte de SAP que contiene el estado financiero del contrato disponible en el sistema
f) Certificaciones de aportes a la seguridad social

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación de la Aceptación de oferta No. 4143.010.26.0882 de 2023, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

Por consiguiente, con la suscripción de la presenta acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN y el Contratista por concepto de la Aceptación de oferta No. 4143.010.26.0882 de 2023.

SALVEDADES: NINGUNA

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los veinte (20) días del mes de diciembre de 2023.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

JOSE DARWIN LENIS MEJIA
Ordenador del Gasto
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
Secretario de Despacho

F & Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATISTA
NIT. 901.410.184-4
Representante Legal
YINA ALEXANDRA BERNAL PAZ
C.C. 1130.664.835

INTERVENTOR
DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S.
NIT. 900771072-2
Representante Legal
EDWIN FERNANDO CADAVID
C.C. 18.467.175

Proyectó: Franci Luz Toro – Profesional Universitario SED
Revisó: Tatiana Gonzalez – Contratista SED

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.