PRIMER INFORME DE SUPERVISIÓN PARCIAL

DATOS GENERALES

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	**1 AL 31 DE OCTUBRE 2023**
INFORME PERIÓDICO	X
INFORME ÚNICO	N/A

DATOS DEL SUPERVISOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR	LUIS JERÓNIMO CARRILLO GÓMEZ
DEPENDENCIA	AREA ADMINISTRATIVA
CARGO	COORDINADOR

DATOS DEL CONTRATO SUPERVISADO

NÚMERO Y TIPO DE CONTRATO	CONTRATOS VARIOS / ARRENDAMIENTO
OBJETO	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES SECCIONAL BUCARAMANGA CON JURISDICCIÓN EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER
CONTRATISTA	VARIOS
FECHA DE CONTRATO	VARIOS
NIT DEL CONTRATISTA	VARIOS
VALOR	VARIOS
PLAZO	VARIOS
ADICIÓN	N/A
PRÓRROGA	N/A
SUSPENSIÓN	N/A
VENCIMIENTO PÓLIZAS Y GARANTÍAS	N/A

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

	DESCRIPCION ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES
1) Entregar el inmueble del presente contrato en buen estado y de acuerdo con el inventario que se efectuará, si a ello hubiere lugar	El inmueble fue entregado para el uso del despacho judicial
2) Realizar las mejoras necesarias que requiera el inmueble para su normal y correcto funcionamiento, de acuerdo con las indicaciones dadas por el CONSEJO SUPERIOR, cuando a ello hubiere lugar a criterio de la entidad	No han sido requeridas mejoras al inmueble arrendado.
3) Permitir el uso del bien inmueble detallado en la cláusula primera de este contrato.	Durante el mes relacionado en el cuadro adjunto se está usando el inmueble por parte de los despachos judiciales
4) Efectuar en el tiempo las mejoras necesarias o reparaciones indispensables que requiera el inmueble, de conformidad con lo previsto en el Código Civil.	Las reparaciones indispensables que se han requerido han sido gestionadas por los arrendadores
5) Mantener asegurado el inmueble mientras el CONSEJO SUPERIOR esté disponiendo del mismo para su uso	Los arrendadores han actualizado las pólizas que se han ido venciendo en las que aplica esta obligación
6) Mantenerse al día en los pagos relacionados con impuestos y valorización.	Se cuenta con el respectivo soporte de cumplimiento del arrendador

7) Presentar oportunamente la factura o documento equivalente del canon del mes o periodo correspondiente.	Se presentó el documento requerido como soporte de pago.

2. CONCEPTO DEL SUPERVISOR SOBRE EL CUMPLIMIENTO GENERAL DEL OBJETO DEL CONTRATO.

   La entidad tiene a su disposición y en uso los inmuebles arrendados y por su parte los arrendadores relacionados en el presente informe a la fecha, han dado cumplimiento a los requerimientos efectuados por parte de la supervisión en relación con el envío de documentación, relacionados en el presente informe a la fecha.

3. INFORME GENERAL DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA.

   Los arrendadores que se relacionan en el cuadro anexo han presentado los soportes requeridos para proceder al respectivo pago, así como la constancia de pago de la seguridad social, de acuerdo con lo exigido en cada uno de sus casos particulares, para el periodo que, de acuerdo con el cuadro adjunto, corresponde pagar, en los casos en que se exige. Y por parte de los despachos judiciales, se ha hecho uso de los inmuebles arrendados.

RELACION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE 2023					
N° DE CONTRATO	DESTINO	BENEFICIARIO		RP CSF	VR MES 2023
		CC -NIT	NOMBRE		
BGA-045-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Villanueva	5580515	BERNARDO PEREZ VIVIESCAS	123	$ 962.671,27
BGA-046-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Encino	13703169	JORGE ALIRIO PINTO PLAZAS	423	$ 640.819,20
BGA-047-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Barichara	890204348	COOP.MULTISERVICIOS BARICHARA LTDA.COMULSEB	523	$ 1.303.061,62
BGA-048-2022	Juzgado Promiscuo Municipal San Joaquín	890204523	PARROQUIA DE SAN JOAQUIN	623	$ 698.810,00
BGA-050-2022	Juzgado Penal Municipal con funciones mixtas en Piedecuesta	37752582	MANOSALVA RONDON MARCELA	723	$ 2.670.080,00
BGA-051-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Guavatá	11294138	SEGUNDO JULIO ANGULO CASTELLANOS	823	$ 1.032.570,00
BGA-054-2022	Juzgados Sistema Penal Floridablanca	17067302	MELVIN SALAMANCA BRICEÑO	323	$ 7.301.000,00
BGA-057-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Cerrito	13718275	JUAN CARLOS TARAZONA	1123	$ 2.086.000,00
BGA-059-2022	Juzgados Promiscuos Municipales de Floridablanca	37801657	MARY VARGAS RINCON	1423	$ 8.463.860,52
BGA-060-2022	Juzgado Promiscuo Municipal de la Paz	13954622	DIAZ DIAZ SILVIO	1523	$ 645.648,29
BGA-061-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Contratación	91102041	SALOMON CAMACHO LEON	1623	$ 528.257,60
BGA-062-2022	Sede Juzgados Penales Circuito Adolescentes Bucaramanga	27982895	GLORIA AMADO SUAREZ	1723	$ 9.611.388,93
BGA-063-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Onzaga	28271658	SONIA TERESA DIAZ DIAZ	1823	$ 544.104,94
BGA-065-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Landázuri	1097994245	ESTEVEZ DIAZ ANGIE TATIANA	2023	$ 1.526.076,92
BGA-066-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Pinchote	28298507	ROSA MARIA QUINTERO DE TORRES	2123	$ 645.648,00
BGA-068-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Guaca	28161645	MENDEZ ESPINOSA NIDIA	2223	$ 990.850,00
BGA-069-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Curití	5621893	APOLINAR LOPEZ GONZALEZ	2323	$ 782.250,00
BGA-070-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Guapota	13811571	PEDRO ANGEL CABALLERO SIERRA	2423	$ 938.700,00
BGA-071-2022	Juzgado Promiscuo Municipal El Hato	28184984	NIEVES SUAREZ DE QUINTERO	2523	$ 487.928,00
BGA-073-2022	Archivo Despachos Judiciales, Bodega y Almacén	91273866	DAVILA RODRIGUEZ LUIS CARLOS	2723	$ 70.434.341,00
BGA-074-2022	Juzgado Promiscuo Municipal San Andrés	6498823	WILSON JACOBO FLOREZ MALDONADO	3123	$ 1.032.570,00
BGA-075-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Galán	63329054	OLGA QUINTANILLA CESPEDES	3223	$ 834.400,00

BGA-076-2022	Archivos Oficinas - Despachos Judiciales Bucaramanga	27952438	EMILSE PALLARES DE ZAMBRANO	2823	$	5.945.586,00
BGA-077-2022	Juzgados Promiscuos Municipales y Sala Audiencias Sistema Acusatorio Penal Descentralizado de Girón	900854052	INVERSIONES AW S.A.S	2923	$	15.326.396,00
BGA-079-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Gambita	5642523	JOSE LUIS GARZON FIGUEREDO	3323	$	938.700,00
BGA-080-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Jesús María	52115219	NUBIOLA QUINTERO	3923	$	1.022.140,00
BGA-081-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Paramo	5784430	PATIÑO VILLALBA HERNAN	3423	$	733.692,00
BGA-082-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Aguada	1096780330	ALIRIO MURILLO ACUÑA	4223	$	604.940,00
BGA-083-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Vetas	37838719	BLANCA EUGENIA DUARTE ARIAS	3523	$	677.950,00
BGA-084-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Capitanejo	37831383	SUAREZ DE MILLAN MIRYAM	4323	$	938.700,00
BGA-085-2022	Despachos Judiciales Civil Circuito, Civil Municipal, Pequeñas Causas Laborales, Juzgados Competencias Múltiples, Ejecución Civil, Ejecución Civil del Circuito y Oficinas de Servicios. (con sus respectivas áreas de archivo y salas de audiencia)	804010934	PERIODICOS Y PUBLICACIONES S.A.	3623	$	76.139.000,00
BGA-087-2022	Zona parqueo para estacionar vehículo Toyota placas OCK-376 asignado al Juzgado Civil Circuito Tierras en Barrancabermeja.	900346927	CENTRO POPULAR COMERCIAL	4623	$	149.709,00
BGA-088-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Encino	28119364	ANA LUCIA MENDEZ DE MENDEZ	4423	$	124.540,00
BGA-089-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Florián	41422525	MARIA EDITH ESPERANZA PARDO	4523	$	450.855,00
BGA-091-2022	Archivos de los Despachos Judiciales de Piedecuesta Santander	28295744	QUINTERO JEREZ ROSIBEL	4023	$	1.394.082,00
BGA-092-2022	Juzgados Barbosa - Santander	1010247387	MARIA CAMILA LOPEZ SANCHEZ	4123	$	5.587.791,00
BGA-093-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Valle de San José	900012978	JUNTA DE ACCION COMUNAL CENTRAL DEL VALLE DE SAN JOSE	4723	$	641.380,00
BGA-094-2022	Archivo despachos judiciales Suaita	890206448	PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DE LA CANDELARIA DE SUAITA	4923	$	417.200,00
BGA-095-2022	Juzgado Promiscuo Municipal Santa Helena del Opón	13776137	JOSE ANTONIO VILLAREAL CORREDOR	4823	$	469.350,00
BGA-105-2022	Juzgado Promiscuo Lebrija	13536152	DOMINGO SANCHEZ ROMERO	5123	$	1.500.000,00
BGA-009-2023	Juzgado Promiscuo Municipal Matanza	5684768	HERNAN MONTAGUTH VALVUENA	26223	$	1.820.000,00
BGA-019-2023	Juzgado Promiscuo Municipal El Playón	63317083	GLADYS GUTIERREZ QUNTERO	44323	$	1.000.000,00
BGA-030-2023	Juzgado Promiscuo El Guacamayo	1005286904	CRISTINA DIAZ PARDO	67423	$	1.100.000,00
BGA-034-2023	Juzgado 3°, 4° y 5° Civil Municipal de Girón	804010934	PERIODICOS Y PUBLICACIONES S.A.	76923	$	22.610.000,00
			TOTAL A PAGAR		**$**	**253.753.047,29**

SUPERVISOR

Fecha Elaboración: noviembre 1 de 2023

Factura electrónica de venta N°: FE 194

LUIS CARLOS DAVILA R.
Nit. 91.273.866-3
Régimen Común

LUIS CARLOS DAVILA RODRIGUEZ
91.273.866-3
Avenida la Rosita # 18-38
Bucaramanga-Colombia
(037) 6522929
contabilidad@aluvidrios.com.co

Cliente: RAMA JUDICIAL DIR.SECC. DE ADMON JUDICIAL SANTANDER-BMANGA

Nit: 800.165.941-6

Teléfono: (37) 6422095 - Ext. 000

Dirección: CENTRO ADMINISTRATIVO MPAL FASE II PISO 5 ALCALDIA

Correo: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Fecha y hora Factura	
Generación	11/10/2023, 15:16
Expedición	11/10/2023, 15:16
Vencimiento	25/11/2023
Vendedor	LUIS CARLOS DAVILA
Centro de costo	0
Cotización	

Ítem	Cantidad	Unidad de medida	Descripción	Código	Vr. Unitario	Vr. Total
1	1.00		ARRIENDO DEL MES DE OCTUBRE/2023 DEL ARCHIVO GENERAL DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA SEC BUCARAMAN	8	59,188,521.85	70,434,341.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Setenta millones cuatrocientos treinta y cuatro mil trescientos cuarenta y un pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2023-11-25 por $ 70,434,341.00

Total Bruto	**59,188,521.85**
IVA 19%	**11,245,819.15**
Total a Pagar	**70,434,341.00**

Observaciones:
Certificamos que se hizo la entrega real y material de la mercancía relacionada en esta factura.

Realice su consignación en BANCOLOMBIA Cuenta Corriente No. 30221495095 a nombre de LUIS CARLOS DAVILA RODRIGUEZ
LUIS CARLOS DAVILA RODRIGUEZ (Bodega 45 Bucaramanga);contabilidad@aluvidrios.com.co
#$27-01-021;bga-073-2022;adminbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co#$

DESPUES DE 8 DÍAS DE ENTREGADA LA MERCANCÍA NO SE ACEPTAN DEVOLUCIONES NI RECLAMOS.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764050400237 aprobado en 20230613 prefijo FE desde el número 179 al 260 Vigencia: 6 Meses**Responsable de IVA - Actividad Económica 4752 Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados Tarifa 5

CUFE:

9ed938d9325aca81172c49838ff686ee8e22ca998a4d0982aa036a911edddb4b8586bda5c5c6e33f006d0afabf9a8f81

Elaborado por

Firma recibido

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

ASOPAGOS s.a.

RAZON SOCIAL :	LUIS CARLOS DAVILA RODRIGUEZ
IDENTIFICACION:	CC-91273866
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	01
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	independiente
FECHA GENERACION REPORTE:	2023-10-17
FECHA LIMITE DE PAGO:	2023-11-17
FECHA DE PAGO:	2023-10-17
ENTIDAD DE PAGO:	BANCOLOMBIA
PERIODO PENSION:	2023-10
PERIODO SALUD:	2023-10
NUMERO PLANILLA:	27668237
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	27668237
TIPO DE PLANILLA:	I

CODIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NUMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS046	900914254	SALUD MIA EPS	1	$ 14.600.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.825.000	$ 1.825.000
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	$ 14.600.000	$ 73.000	$ 73.000	$ 0	$ 2.482.000	$ 2.482.000
				Total a pagar	$ 73.000	$ 73.000	$ 0	$ 4.307.000	$ 4.307.000

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	18/12/2023

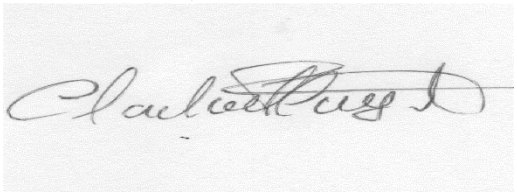
CLAUDIA PATRICIA CEPEDA ARENAS
CONTADOR PUBLICO
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS DE AQUINO

C E R T I F I C A

Yo CLAUDIA PATRICIA CEPEDA ARENAS identificado con la cédula de ciudadanía número 63.430.674 de Floridablanca, con tarjeta profesional No. 45130-T de la JUNTA CENTRAL DE CONTADORES, certifico que el Señor LUIS CARLOS DAVILA RODRIGUEZ con la cédula de ciudadanía número 91.273.866, su cotización de seguridad social del mes de octubre del año 2023 por valor de CATORCE MILLONES SEISCIENTOS DOS MIL PESOS MCTE ((14.602.000) que se genera del Ingreso del arriendo por valor DE CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS VEINTIUN PESOS CON 85 MCTES ($ 59.188.521.85) del contrato de arrendamiento No. BGA -073-2022 CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE BUCARAMANGA firmado a los 20 dias del mes de octubre de 2.022 con costos presuntos por valor de VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS MCTES ($ 22.683.500).

Se expide a solicitud del interesado en Bucaramanga a los (17) días del mes de octubre del año dos mil Veintitrés (2023).

Atentamente,



CLAUDIA PATRICIA CEPEDA ARENAS
C.C. No.63.430.674 de Floridablanca
TP 45130-T

SSA | Grupo·epm

Electrificadora de Santander S.A. E.S.P.
Nit: 890.201.230-1
Carrera 19 No.24-56 Bucaramanga, Santander Colombia
Conmutador 57 (7) 633 9767 Fax: 57 (7) 642 3236

Mayor información Línea gratuita
018000 971 903
Reporta daños y emergencias en nuestro portal web, nuestra app o en la línea **115**
WhatsApp empresarial: 318 833 9121

Autorretenedores Resolución 0547 de 25-01-2002. Por venta de energía a usuarios de los sectores Industriales y oficial y por recaudos de otros conceptos. Grandes Contribuyentes, Resolución No. 012220 de Dic. 26 de 2022.

COMPROBANTE PARA PAGO PARCIAL

55247617

Fecha de emisión: 13/10/2023

DATOS DEL CLIENTE

o de Usuario: 32507-4
re: DAVILA RODRIGUEZ LUIS CARLOS
ción: CLL 45 14A 50 MERCEDES
: MERCEDES
ono: 6523240

DIRECCIÓN REPARTO ESPECIAL

de lectura: 57 - 1010090340

Código Cargo	Descripción del Concepto	Valor Cargo
	Saldo Actual	$1,543,556
	Valor Abono	$1,000,000
	Saldo Pendiente	$543,556
	TOTAL A PAGAR	**$1,000,000**

cha Vencimiento: 13/10/2023

Powered by CamScanner



Orden de pago Presupuestal de gastos Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmrodrigu	MARIA ANGELICA RODRIGUEZ MANTILLA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	27-01-08-021	TRIBUNALES Y JUZGADOS SECCIONAL BUCARAMANGA
Fecha y Hora Sistema:	2023-11-15-11:33 a. m.	

ORDEN DE PAGO PRESUPUESTAL

Número:	394685523	**Fecha Registro:**	2023-11-10	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	27-01-08-021 TRIBUNALES Y JUZGADOS SECCIONAL BUCARAMANGA				
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Pagada	**Nro Obligación:**	248323	**Comprobante Contable de la Generación:**			
Fecha Máxima Pago:	2023-11-15	**Código de Referencia:**		04500052100394685523	**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**		0,00
Valor Bruto:	70.434.341,00	**Valor Deducciones:**		4.291.168,00	**Valor Neto:**	66.143.173,00	**Saldo x Pagar:**		0,00

VALORES PAGADOS

TRM Pago		**Valor Bruto**		Valor Deducciones		Valor Neto		Moneda Base Compra		**Valor MBC**

REINTEGROS

Números				**No Recaudo:**	
Bruto Reintegrado Pesos:	0,00	**Reintegrado Deducciones Pesos:**	0,00	**Reintegrado Neto Pesos:**	0,00
Bruto Reintegrado Moneda:	0,00	**Reintegrado Deducciones Moneda:**	0,00	**Reintegrado Neto Moneda:**	0,00

TERCERO DE LA ORDEN DE PAGO

Identificación:	91273866	**Razón Social:**	LUIS CARLOS DAVILA RODRIGUEZ	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	30221495095	**Banco:**	BANCOLOMBIA S.A.	**Tipo:**	Corriente	**Estado:**	Activa

TESORERIA	DOCUMENTO SOPORTE					
	Número:	BGA-073-2022	**Tipo:**	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	**Fecha:**	2023-11-01
13-01-01-DT - DIRECCION TESORO NACION DGCPTN						

Tipo Beneficiario Pago 01 - Beneficiario final

ITEM PARA AFECTACION DE GASTOS

DEPENDENCIA / POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	REC	SIT	VALOR		VALOR PAGADO	VALOR REINTEGRADO		USO DE PROYECTOS ESPECIALES			
				PESOS	MONEDA	PESOS	PESOS	MONEDA EXTRANJERA	USO DE PROYECTO	MONEDA	TASA DE CAMBIO	VALOR MONEDA
021 TRIBUNALES Y JUZGADOS SECCIONAL BUCARAMANGA / A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS												
	Nación	10	CSF	70.434.341,00	0,00	70.434.341,00				Pesos	0,00	0,00

DEDUCCIONES							
POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTALES		TERCERO		TARIFA	VALOR	VALOR AJUSTADO PAGO	VALOR REINTEGRADO
2-01-04-01-08	RETEFUENTE - ARRENDAMIENTOS BIENES INMUEBLES	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	3,500 %	2.071.598,00	2.071.598,00	
2-01-04-02-01-04	RETE IVA - SERVICIOS GRAVADOS - RÉGIMEN COMÚN - ARRENDAMIENTO	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	15,000 %	1.686.873,00	1.686.873,00	
2-01-05-01-97	RETE-ICA-OTRAS CIUDADES-SERVICIOS	890201222	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	0,720 %	426.157,00	426.157,00	
2-01-05-01-99	RETENCION DE OTROS IMPUESTOS DISTRITALES Y MUNICIPALES	890201222	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	10,000 %	42.616,00	42.616,00	
2-01-05-01-96	RETE-AVISOS Y TABLEROS IMPUESTO DISTRITAL Y MUNICIPAL	890201222	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	15,000 %	63.924,00	63.924,00	

LINEAS DE PAGO VINCULADA					
DEPENDENCIA PARA AFECTACION DE PAC	POSICION DEL CATALOGO DE PAC	FECHA	VALOR	ATRIBUTO LINEA DE PAGO	ESTADO
021 - TRIBUNALES Y JUZGADOS SECCIONAL BUCARAMANGA	1-2 - ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2023-11-14	70.434.341,00	05 NINGUNO	Pagada

---

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)