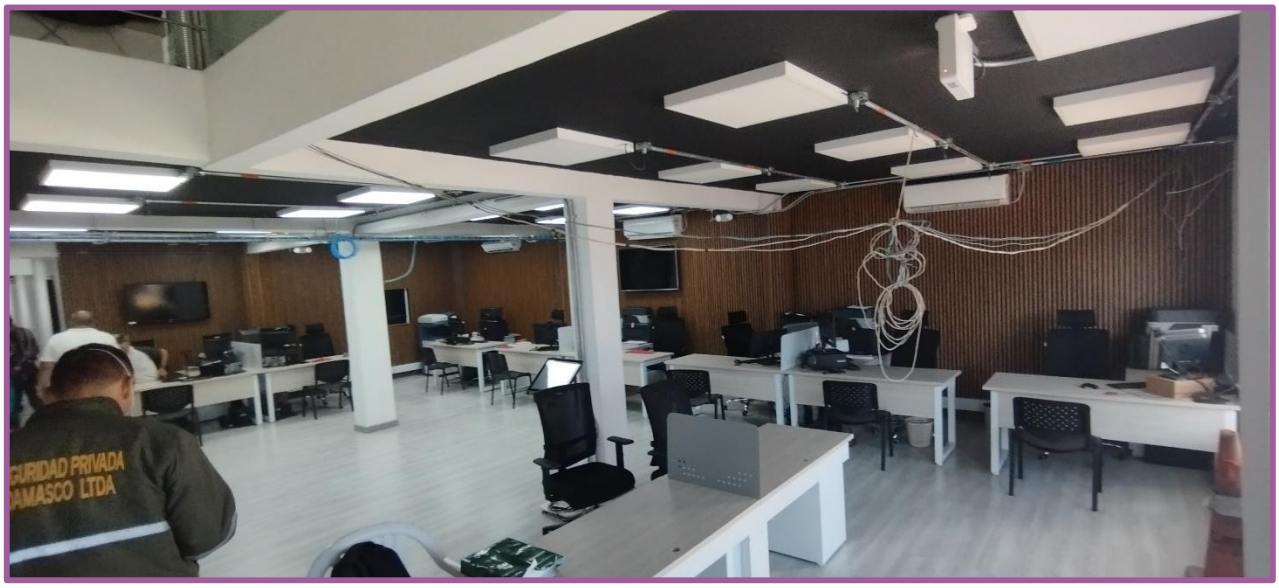
INFORME DE OBRA No° FINAL

Del 20 de Octubre al 19 Diciembre del 2023

**CONTRATO No. 20230051 DE 2023**

OBJETO: REMODELAR Y MEJORAR LAS INSTALACIONES FISICAS DEL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO Y TRANSPORTE DEL META SEDE RESTREPO - META.



**Capítulo 1. Desmontes y demoliciones**.

1.1 Desmonte de cielo raso en drywall. Incluye traslado hasta sitio de cargue o de almacenamiento.

1.2 Desmonte de estructura metálica cielo raso incluye traslado hasta sitio de cargue o de almacenamiento.

1.3 Desmonte y reubicación temporal de lámparas.

1.4 Desmonte de teja asbesto cemento. Incluye traslado hasta sitio de cargue o de almacenamiento (cambio tejas).

1.5 Desmonte de estructura metálica de cubierta. Incluye traslado hasta sitio de cargue o de Almacenamiento.

1.6 Demolición manual muro divisorio bloque de arcilla. Incluye trasiego y cargue manual

1,7 desmonte de piso baldosa cerámica o Gress. Incluye traslado hasta, . sitio de cargue o de almacenamiento.

1.8 Demolición de guarda escoba en porcelanato incluye traslado hasta sitio de cargue o de almacenamiento.

1.9 Demolición manual mesón y muros divisorios en concreto. Incluye traslado hasta sitio de cargue o de almacenamiento.

1.10 Transporte disposición final de escombros y sobrantes.

**Capítulo 2. Limpieza y resanes.**
2.1 limpieza manual de pisos.
2.2 limpieza de muros interiores manual.
2.3 Limpieza de cubierta con hidro lavadora de alta presión tipo hidrojet.
2.4 estuco plástico (resanes).
2.5 afinado pisos mortero 1:4, e= 50 mm (resanes).

**Capítulo 3. Pintura, impermeabilizaciones.**
3.1 pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad).
3.2 pintura vinilo t. coraza exterior 3 manos.
3.3 pintura vinilo tipo coraza cara superior teja ondulada instalada.
3.5 esmalte sintético bajo placa bajo placa.
3.6 esmalte sintético para ventanas.
3.7 esmalte sintético para puertas.
3.8 impermeabilización con membrana liquida en poliuretano vulkem 350 y acabado 351. Incluye tratamiento de grietas, resane por reparación de superficies.

**Capítulo 4. Cubierta**.
4.1 suministro e instalación cubierta en teja fibrocemento número.
4.2 amarre y ajuste de teja existente (cambio de amarres y alineación tendidos).
4.3 suministro e instalación flanche lámina galvanizada cal. 22 a= 0.20 m.
4.4 suministro e instalación de caballete fijo para teja en fibrocemento.

**Capítulo 5. Pisos.**
5.1 piso en porcelanato beige 0.60 x0.60.
5.2 suministro e instalación de piso laminado texturizado roble claro 8 mm. de espesor tráfico comercial.
5.3 suministro e instalación de guarda escobas en pvc.

**Capítulo 6. Carpintería madera y metálica.**
6.1 Suministro e instalación ventana aluminio corredizo, con vidrio 4 mm.
6.2 Suministro e instalación baranda acero inoxidable pasamanos t 2". paral 1/2" baranda 5/8".
6.3 suministro e instalación puerta madera entamborada 2x1 m incluye marco y chapa.
6.4. Mantenimiento y reparación sistema de archivos rodantes.

**Capítulo 7. Vidrios y espejos.**
7.1 espejo x 4mm cristal pulido y brillado flotante.
7.2 vidrio templado 8 mm con vinilo (color a escoger) y media lunas en acero.

**Capítulo 8. Acabados de muros y fachadas.**
8.1 revestimiento decorativo en madera sintética acanalada wpc.

8.2 Corta sol en lámina galvanizada, aluminio. Acabado liso perforado, pintura electrostática. Incluye estructura metálica de soporte.

**Capítulo 9. Cielo raso.**
9.1 cielo raso placa superboard 6 mm inc pintura.
9.2 Suministro e instalación cielorraso en lamina metálica microperforada, incluye estructura de soporte.

**Anexos;**

Información del contrato.

GAF-F-10-V1 Minuta Contrato 20230051 ol
1. Seriedad de la Oferta.PDF
INICIO DE OBRA.pdf
PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO.pdf
CUENTA DE COBRO No. 1.pdf
CERTIFICACION PRESUPUESTAL.pdf
ACTA DE INICIO.pdf

Pagos de seguridad social del contrato.

OCTUBRE UT MEJORAS.pdf
NOVIEMBRE UT MEJORAS.pdf
DICIEMBRE UT MEJORAS.pdf

Programación de obra – Pólizas.

PROGRAMACION REMODELACION OFIC
1. Seriedad de la Oferta (1).PDF

## DATOS DEL CONTRATO.

**CONTRATO: 20230051 de 2023**
OBJETO: remodelar y mejorar las instalaciones físicas del instituto departamental de tránsito y transporte del meta sede restrepo - meta.
VALOR: $ 324.729.224,42
PLAZO INICIAL: Sesenta (60) Días.
PLAZO FINAL: Sesenta (60) Días.
CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL MEJORAS J & G.
CONTRATANTE: Instituto Departamental De Tránsito Y Transporte Del Meta.
INTERVENTOR: juan David castaño Gómez.
FECHA DE INICIO: 20 de octubre de 2023
FECHA DE TERMINACION: 19 de diciembre de 2023.

## AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor del anticipo: (45%) ciento cuarenta y seis millones ciento veintiocho mil ciento cincuenta pesos m/cte. ($ 146.128.150,00).

Valor amortizado: (45%) ciento cuarenta y seis millones ciento veintiocho mil ciento cincuenta pesos m/cte. ($ 146.128.150,00).

Saldo a favor del contratista: ciento setenta y ocho millones quinientos setenta y tres mil trescientos veinti seis pesos con treinta y dos centavos m/cte. ($ 178.573.326,32).

Saldo a favor de la entidad: veinti siete mil setecientos cuarenta y ocho pesos con once centavos m/cte. ($ 27.748,11).

## CUADRO DE POLIZAS.

A continuación, se relaciona la información de las pólizas que ampara el Contrato No. 20230051 de 2023 según suscripción del mismo:
Póliza de Seriedad de la oferta: Póliza No. 620 – 47 – 994000050494.
Expedida por: Aseguradora Solidaria de Colombia.
Fecha de expedición: 18 - 09 – 2023.
Valor asegurado: 32,479, 433, 20.
Beneficiario: instituto Departamental de transito y transporte del meta.

## ACTIVIDADES CONTRATADAS.



# UNIÓN TEMPORAL MEJORAS J&GCONT.
# No.901760135 - 4
## Informe de obra No. Final
## Del 20 de Octubre al 19 Diciembre del 2023

INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE DEL META

**INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO Y TRANSPORTE DEL META**

**ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES Y RECIBO FINAL DE OBRA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO** | 20230051 DE 2023 | **ACTA RECIBO FINAL - MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA** | 01 | **Fecha:** | **19/12/2023** |
| **OBJETO:** | REMODELAR Y MEJORAR LAS INSTALACIONES FISICAS DEL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO Y TRANSPORTE DEL META SEDE RESTREPO - META. | **CONTRATISTA** | UNIÓN TEMPORAL MEJORAS J&G | | |
| | | **CONTRATANTE** | INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO Y TRANSPORTE DEL META | | |
| | | **INTERVENTOR** | JUAN DAVID CASTAÑO GOMEZ | | |
| **VALOR:** | $ 324.729.224,42 | **FECHA INICIO** | 20 de octubre de 2023 | | |
| **PLAZO INICIAL:** | SESENTA (60) DÍAS | **PRORROGA No. 1** | N/A | | |
| **PLAZO FINAL** | SESENTA (60) DÍAS | **FECHA TERMINACION** | 19 de diciembre de 2023 | | |

| ITEM | DESCRIPCION | VALORES CONTRATADOS | | | | CANTIDADES DE MAS | | CANTIDADES DE MENOS | | VALORES ACTUALIZADOS EJECUTADOS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | UNID | CANT. | VR. UNITAR | VR. PARCIAL | CANT. | VR. PARCIAL | CANT. | VR. PARCIAL | CANT. | VR. PARCIAL |
| | **PRESUPUESTO BATERIA SANITARIA Y ARCHIVO** | | | | | | | | | | |
| | **CAPITULO 1. DESMONTES Y DEMOLICIONES** | | | | | | | | | | |
| 1,1 | DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO | M2 | 630,00 | $ 8.700,00 | $ 5.481.000,00 | - | $ - | - | - | 630,00 | $ 5.481.000,00 |
| 1,2 | DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA CIELO RASO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO | M2 | 630,00 | $ 8.500,00 | $ 5.355.000,00 | - | - | - | - | 630,00 | $ 5.355.000,00 |
| 1,3 | DESMONTE Y REUBICACION TEMPORAL DE LAMPARAS | UN | 92,00 | $ 15.300,00 | $ 1.407.600,00 | - | - | - | - | 92,00 | $ 1.407.600,00 |
| 1,4 | DESMONTE DE TEJA ASBESTO CEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO (CAMBIO TEJAS) | M2 | 60,00 | $ 21.424,15 | $ 1.285.449,00 | - | - | - | - | 60,00 | $ 1.285.449,00 |
| 1,5 | DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO | M2 | 60,00 | $ 18.307,71 | $ 1.098.462,60 | - | - | - | - | 60,00 | $ 1.098.462,60 |
| 1,6 | DEMOLICION MANUAL MURO DIVISORIO BLOQUE DE ARCILLA. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL | M2 | 20,00 | $ 13.357,37 | $ 267.147,40 | - | - | - | - | 20,00 | $ 267.147,40 |
| 1,7 | DESMONTE DE PISO BALDOSA CERAMICA O GRESS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO | M2 | 24,00 | $ 10.116,21 | $ 242.789,04 | - | - | - | - | 24,00 | $ 242.789,04 |
| 1,8 | DEMOLICION DE GUARDAESCOBA EN PORCELANATO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO | ML | 70,00 | $ 8.500,00 | $ 595.000,00 | - | - | - | - | 70,00 | $ 595.000,00 |
| 1,9 | DEMOLICION MANUAL MESON Y MUROS DIVISORIOS EN CONCRETO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO | M2 | 4,50 | $ 42.500,00 | $ 191.250,00 | - | - | - | - | 4,50 | $ 191.250,00 |
| 1,10 | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | VJ | 15,00 | $ 198.969,00 | $ 2.984.535,00 | - | - | - | - | 15,00 | $ 2.984.535,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **$ 18.908.233,04** | | **$ -** | | **$ -** | | **$ 18.908.233,04** |
| | **CAPITULO 2. LIMPIEZA Y RESANES** | | | | | | | | | | |
| 2,1 | LIMPIEZA MANUAL DE PISOS | M2 | 222,00 | $ 4.250,00 | $ 943.500,00 | - | - | - | - | 222,00 | 943.500,00 |
| 2,2 | LIMPIEZA DE MUROS INTERIORES MANUAL | M2 | 1295,00 | $ 3.400,00 | $ 4.403.000,00 | - | - | - | - | 1295,00 | 4.403.000,00 |
| 2,3 | LIMPIEZA DE CUBIERTA CON HIDROLAVADORA DE ALTA PRESIÓN TIPO HIDROJET | M2 | 334,00 | $ 10.423,34 | $ 3.481.395,56 | - | - | - | - | 334,00 | 3.481.395,56 |
| 2,4 | ESTUCO PLASTICO (RESANES) | M2 | 150,00 | $ 16.669,99 | $ 2.500.498,50 | 306,00 | 5.101.016,94 | - | - | 456,00 | 7.601.515,44 |
| 2,5 | AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM (RESANES) | M2 | 15,00 | $ 32.303,26 | $ 484.548,90 | - | - | - | - | 15,00 | 484.548,90 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **$ 11.812.942,96** | | **$ 5.101.016,94** | | **$ -** | | **$ 16.913.959,90** |
| | **CAPITULO 3. PINTURA, IMPERMEABILIZACIONES** | | | | | | | | | | |
| 3,1 | PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) | M2 | 1240,00 | $ 11.408,70 | $ 14.146.788,00 | - | - | - | - | 1240,00 | 14.146.788,00 |
| 3,2 | PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS | M2 | 55,00 | $ 13.487,09 | $ 741.789,95 | 5,00 | 67.435,45 | - | - | 60,00 | 809.225,40 |
| 3,3 | PINTURA VINILO TIPO CORAZA CARA SUPERIOR TEJA ONDULADA INSTALADA | M2 | 418,00 | $ 13.169,65 | $ 5.504.913,70 | - | - | - | - | 418,00 | 5.504.913,70 |
| 3,4 | PINTURA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA | M2 | 368,00 | $ 10.672,90 | $ 3.927.627,20 | - | - | -368,00 | -3.927.627,20 | 0,00 | 0,00 |
| 3,5 | ESMALTE SINTETICO BAJO PLACA BAJO PLACA | M2 | 347,00 | $ 25.500,00 | $ 8.848.500,00 | - | - | - | - | 347,00 | 8.848.500,00 |
| 3,6 | ESMALTE SINTETICO PARA VENTANAS | M2 | 27,00 | $ 22.431,07 | $ 605.638,89 | - | - | - | - | 27,00 | 605.638,89 |
| 3,7 | ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA | M2 | 38,00 | $ 17.138,63 | $ 651.267,94 | 38,00 | 651.267,94 | - | - | 76,00 | 1.302.535,88 |
| 3,8 | IMPERMEABILIZACION CON MEMBRANA LIQUIDA EN POLIURETANO VULKEM 350 Y ACABADO 351. INCLUYE TRATAMIENTO DE GRIETAS, RESANE POR REPARACION DE SUPERFICIES. | M2 | 250,00 | $ 221.000,00 | $ 55.250.000,00 | - | - | - | - | 250,00 | 55.250.000,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **$ 89.676.525,68** | | **$ 718.703,39** | | **$ -3.927.627,20** | | **$ 86.467.601,87** |
| | | | | **SUBTOTAL** | **$ 89.676.525,68** | | **$ 718.703,39** | | **$ -3.927.627,20** | | **$ 86.467.601,87** |
| | **CAPITULO 4. CUBIERTA** | | | | | | | | | | |
| 4,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6 | M2 | 60,00 | $ 38.199,79 | $ 2.291.987,40 | - | - | - | - | 60,00 | 2.291.987,40 |
| 4,2 | AMARRE Y AJUSTE DE TEJA EXISTENTE (CAMBIO DE AMARRES Y ALINEACION TENDIDOS) | M2 | 285,00 | $ 11.900,00 | $ 3.391.500,00 | - | - | - | - | 285,00 | 3.391.500,00 |
| 4,3 | SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CAL. 22 A= 0,20 M | ML | 63,00 | $ 27.226,28 | $ 1.715.255,64 | - | - | - | - | 63,00 | 1.715.255,64 |
| 4,4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE FIJO PARA TEJA EN FIBROCEMENTO | ML | 14,00 | $ 119.000,00 | $ 1.666.000,00 | - | - | - | - | 14,00 | 1.666.000,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **$ 9.064.743,04** | | **$ -** | | **$ -** | | **$ 9.064.743,04** |
| | **CAPITULO 5. PISOS** | | | | | | | | | | |
| 5,1 | PISO EN PORCELANATO BEIGE 0,60 X0,60 | M2 | 24,00 | $ 110.465,08 | $ 2.651.161,92 | - | - | - | - | 24,00 | 2.651.161,92 |
| 5,2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO LAMINADO TEXTURIZADO ROBLE CLARO 8 mm DE ESPESOR. TRAFICO COMERCIAL | M2 | 135,00 | $ 187.000,00 | $ 25.245.000,00 | - | - | - | - | 135,00 | 25.245.000,00 |
| 5,3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBAS EN PVC | ML | 82,00 | $ 44.200,00 | $ 3.624.400,00 | - | - | - | - | 82,00 | 3.624.400,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **$ 31.520.561,92** | | $ - | | $ - | | **$ 31.520.561,92** |
| | **CAPITULO 6. CARPINTERIA MADERA Y METALICA** | | | | | | | | | | |
| 6,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA ALUMINIO CORRREDIZO, CON VIDRIO 4 MM | M2 | 5,50 | $ 281.863,97 | 1.550.251,84 | - | - | - | - | 5,50 | 1.550.251,84 |
| 6,2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA ACERO INOXIDABLE PASAMANOS T 2" PARAL 11/2" BARANDA 5/8" | M2 | 5,00 | $ 514.884,43 | 2.574.422,15 | - | - | - | - | 5,00 | 2.574.422,15 |
| 6,3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA 2X1 M INCLUYE MARCO Y CHAPA | UN | 1,00 | $ 584.885,41 | 584.885,41 | - | - | - | - | 1,00 | 584.885,41 |
| 6,4 | MANTENIMIENTO Y REPARACION SISTEMA DE ARCHIVOS RODANTES | UN | 1,00 | $ 3.400.000,00 | 3.400.000,00 | - | - | - | - | 1,00 | 3.400.000,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **$ 8.109.559,40** | | **$ -** | | **$ -** | | **$ 8.109.559,40** |
| | **CAPITULO 7. VIDRIOS Y ESPEJOS** | | | | | | | | | | |
| 7,1 | ESPEJO X 4MM CRISTAL PULIDO Y BRILLADO FLOTANTE | M2 | 5,20 | $ 408.000,00 | $ 2.121.600,00 | - | - | - | - | 5,20 | 2.121.600,00 |
| 7,2 | VIDRIO TEMPLADO 8 MM CON VINILO (COLOR A ESCOGER) Y MEDIA LUNAS EN ACERO | M2 | 0,60 | $ 748.000,00 | $ 448.800,00 | - | - | - | - | 0,60 | 448.800,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **$ 2.570.400,00** | | $ - | | $ - | | 2.570.400,00 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **CAPITULO 8. ACABADO DE MUROS Y FACHADA** | | | | | | | | | | |
| 8,1 | REVESTIMIENTO DECORATIVO EN MADERA SINTETICA ACANALADA WPC | M2 | 52,00 | $ 306.000,00 | $ 15.912.000,00 | 5,00 | 1.530.000,00 | - | - | 57,00 | 17.442.000,00 |
| 8,2 | CORTASOL EN LAMINA GALVANIZADA, ALUMINIO. ACABADO LISO PERFORADO, PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE | M2 | 16,00 | $ 935.000,00 | $ 14.960.000,00 | 2,00 | 1.870.000,00 | - | - | 18,00 | 16.830.000,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **$ 30.872.000,00** | | **$ 3.400.000,00** | | **$ -** | | **$ 34.272.000,00** |
| | **CAPITULO 9. CIELORASOS** | | | | | | | | | | |
| 9,1 | CIELO RASO PLACA SUPERBOARD 6 MM INC PINTURA | M2 | 234,30 | $ 93.971,14 | $ 22.017.438,10 | 61,50 | 5.779.225,11 | - | - | 295,80 | 27.796.663,21 |
| 9,2 | SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO EN LAMINA METALICA MICROPERFORADA, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE | M2 | 91,50 | $ 255.000,00 | $ 23.332.500,00 | - | - | -43,50 | -11.092.500,00 | 48,00 | 12.240.000,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **$ 45.349.938,10** | | **$ 5.779.225,11** | | **$ -11.092.500,00** | | **$ 40.036.663,21** |
| | | | | **COSTO DIRECTO:** | **$ 247.884.904,14** | | **$ 14.998.945,44** | | **$ -15.020.127,20** | | **$ 247.863.722,38** |
| | | | | **Administración:** 26,00% | $ 64.450.075,08 | | $ 3.899.725,81 | | $ -3.905.233,07 | | $ 64.444.567,82 |
| | | | | **Imprevistos:** 1,00% | $ 2.478.849,04 | | $ 149.989,45 | | $ -150.201,27 | | $ 2.478.637,22 |
| | | | | **Utilidad:** 4,00% | $ 9.915.396,17 | | $ 599.957,82 | | $ -600.805,09 | | $ 9.914.548,90 |
| | | | | **TOTAL A.I.U** | **$ 76.844.320,28** | | **$ 4.649.673,08** | | **$ -4.656.239,43** | | **$ 76.837.753,94** |
| | | | | **TOTAL OBRA:** | **$ 324.729.224,42** | | | | | | **$ 324.701.476,32** |

| | |
|---|---|
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | $ 324.729.224,42 |
| **VALOR ANTICIPO PAGADO (45%)** | $ 146.128.150,00 |
| **VALOR EJECUTADO ACTUALIZADO PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL** | $ 324.701.476,32 |
| **VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL** | $ 178.573.326,32 |
| **SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD** | $ 27.748,11 |

Constancia de lo anterior se firma en la Ciudad de Restrepo - Meta a los 19 días del mes de Diciembre de 2023

**VICTOR HUGO TORRES LADINO**
R.L UNION TEMPORAL MEJORAS J&G
CONTRATISTA

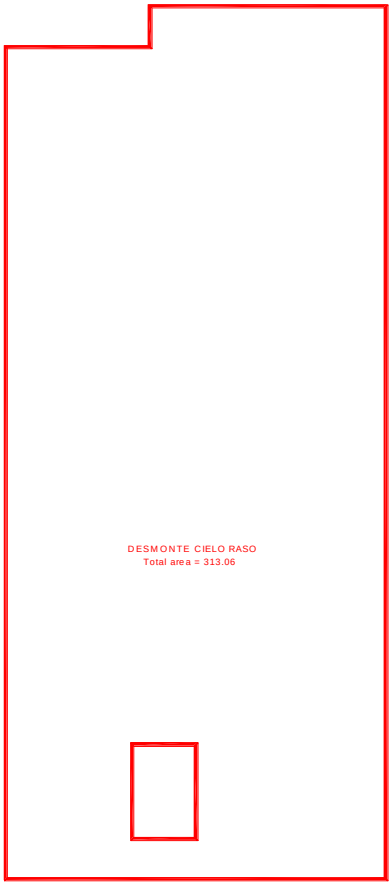
**JUAN DAVID CASTAÑO GOMEZ**
INTERVENTOR

## AVANCE DEL PROYECTO.

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO DE 20 DE OCTUBRE AL 19 DICIEMBRE DE 2023

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 1. DESMONTES Y DEMOLICIONES | EJECUTADO | % |
| ITEM 1.1. DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO. | 630 M2 | 100 % |

Plano ítem; 1.1 cielorraso






Fotografia 1. Estado inicial del cielo raso.



Fotografía 2. Desmonte de cielo raso.



Fotografia 3. Desmonte area de archivos.

Ítem; 1.1. Esta actividad en este periodo de obra de realiza a medida que teníamos oficinas y espacios habilitados para ingresar a realizar todas las actividades. Y sacando en motocarro los sobrantes de estas demoliciones.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 1. DESMONTES Y DEMOLICIONES | EJECUTADO | % |
| ITEM 1.2. DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA CIELO RASO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO. | 630 M2 | 100 % |

Plano ítem; 1.2 estructura






Fotografia 4. Desmote salon atencio publico.



Fotografía 5. Desmonte de estructura.



Fotografia 6. Desmonte corredores.

Ítem; 1.2. Esta actividad se realiza paralela al desmote de las láminas. En este periodo de obra de realiza en el primer piso en salón de atención al público, corredor, oficinas y archivos. En el segundo piso se realiza en oficinas corredor, archivo y escaleras.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 1. DESMONTES Y DEMOLICIONES | EJECUTADO | % |
| ITEM 1.3. Desmonte y reubicación temporal de lámparas. | 92 UND | 100 % |

Plano ítem; 1.3 lámparas.






Fotografia 7. Reubicacion de lamparas



Fotografía 8. Desmonte de lámparas 0.60



Fotografia 9. Desmonte en archivos.

Ítem; 1.3. Esta actividad se realiza paralela al desmote de la estructura. Desmontándolas o reinstalándolas, en este periodo de obra de realiza en el primer piso y en el segundo piso, las buenas se reutilizaron en el desarrollo de la obra. En la cual se dañaron la mayoría.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 1. DESMONTES Y DEMOLICIONES | EJECUTADO | % |
| ITEM 1.4. Desmonte de teja de asbesto cemento. Incluye traslado hasta sitio de cargue o de almacenamiento. | 60 Mts | 100 % |

Plano ítem; 1.4 cubierta.






Fotografia 10. Desmonte de cubierta.



Fotografía 11. Desmonte de tejas y reemplazo.



Fotografia 12. Desmonte de cubierta.

Ítem; 1.4. El desmonte de las tejas de cubierta va unido con la actividad de ajuste de la cubierta y el cambio de caballete. Para esta tarea se debe soltar, reajustar, alinear y donde es el caso cambiar las tejas convenientes. Y una vez esto amarrarlas con gancho o amarre.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 1. DESMONTES Y DEMOLICIONES | EJECUTADO | % |
| ITEM 1.5. Desmonte de estructura metálica de cubierta. Incluye traslado hasta sitio de cargue o de almacenamiento. | 60 Mts | 100 % |

Plano ítem; 1.5 desmote de estructura de cubierta.






Fotografia 13. Desmonte de estructura.



Fotografía 14. Estructura existente anterior.

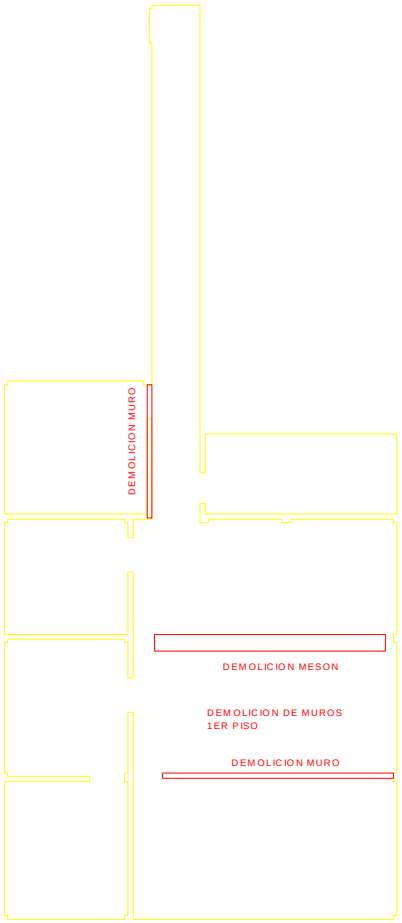


Fotografia 15. Desmonte en archivos.

Ítem; 1.5. El desmonte y retiro de las diferentes estructuras que se encontraron bajo cubierta incluyendo soportes en madera rolliza y o cuadrada. Sacando esto como desecho de obra.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 1. DESMONTES Y DEMOLICIONES | EJECUTADO | % |
| ITEM 1.6. Demolición manual muro divisorio bloque de arcilla. Incluye trasiego y cargue manual. | 20 Mts | 100 % |

Plano ítem; 1.6 demolición de mochetas.








Fotografias 16 - 17. Demolicion de mamposte.



Fotografía 18. Demolición de mesón de rese.

Ítem; 1.6. Demolición de mochetas de mampostería en columnas, demolición de mocheta de puerta de oficina, demolición de mampostería para instalación de tableros y demolición del mesón que usaba para atención al público.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 1. DESMONTES Y DEMOLICIONES | EJECUTADO | % |
| ITEM 1.7. Desmonte de piso baldosa cerámica o Gress. Incluye traslado hasta sitio de cargue o de almacenamiento. | 24 UND | 100 % |

Plano ítem; 1.7 desmonte de enchape en porcelanato.




Ítem; 1.7. Esta actividad en el segundo piso en algunas tabletas que se encontraban sueltas.



Fotografia 19. Cambio de tabletas.



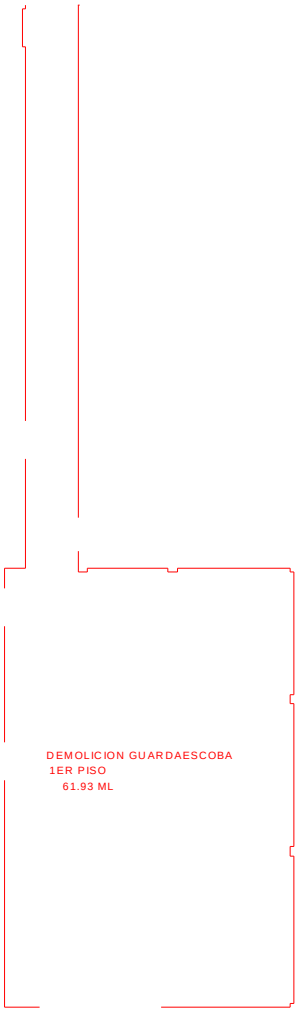
Fotografía 20. Cambio de enchape.



Fotografia 21. Pasillo de oficinas.

| ACTIVIDAD | CANTIDAD | |
|---|---|---|
| CAPITULO 1. DESMONTES Y DEMOLICIONES | EJECUTADO | % |
| ITEM 1.8. Demolición de guarda escoba en porcelanato incluye traslado hasta sitio de cargue o de almacenamiento. | 70 Mts | 100 % |

Plano ítem; 1.8 demolición de guarda escoba.






Fotografias 22. Demolicion de guarda escoba.



Fotografía 23. Demolicion de guarda escoba.

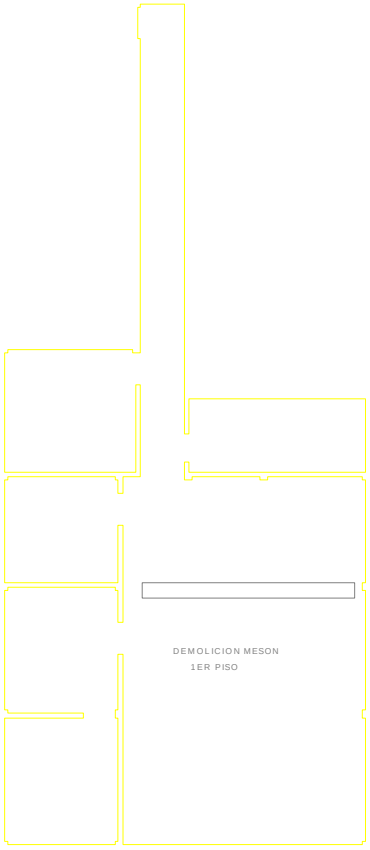


Fotografía 24. molicion de guarda escoba.

Ítem; 1.8. Demolición del guarda escoba en porcelanato correspondiente a las áreas donde se va a instalar el piso en vinilo y las paredes en wpc. También es de decir que se instalara un nuevo guarda escoba en pvc.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 1. DESMONTES Y DEMOLICIONES | EJECUTADO | % |
| ITEM 1.9. Demolición manual mesón y muros divisorios en concreto. Incluye traslado hasta sitio de cargue o de almacenamiento. | 4,5 Mts | 100 % |

Plano ítem; 1.9 demolición de mesón en concreto.






Fotografias 25. Demolicion de concreto ref.



Fotografía 26. Demolicion de enchape.



Fotografía 27. Demolicion de placa reforzada.

Ítem; 1.9. Demolición mesón en concreto reforzado y plaquetas verticales en concreto. El cual era usado para atención al usuario.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 1. DESMONTES Y DEMOLICIONES | EJECUTADO | % |
| ITEM 1.10. Transporte disposición final de escombros y sobrantes. | 15 VJ | 100 % |

Plano ítem; 1.10 Retiro de material sobrante.






Fotografias 28. Retiro de escombros.



Fotografía 29. Retiro de laminas.

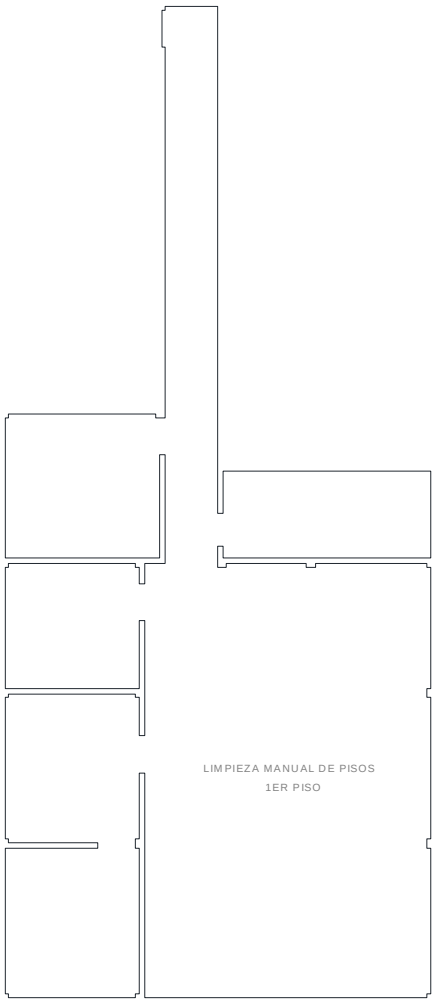


Fotografía 30. Retiro de lamparas.

Ítem; 1.10. Hasta esta etapa se retira de la obra en lonas y en motocarro los desechos de cielo raso, cubierta, estructuras, aceros, lámparas y concretos.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPÍTULO 2. LIMPIEZA Y RESANES | EJECUTADO | % |
| ITEM 2.1. Limpieza manual de pisos. | 222 MTS | 100 % |

Plano ítem; 2.1. Limpieza manual de pisos.






Fotografias 31. Limpieza de areas de trabajo.



Fotografía 32. Lavado con agua y jabon.

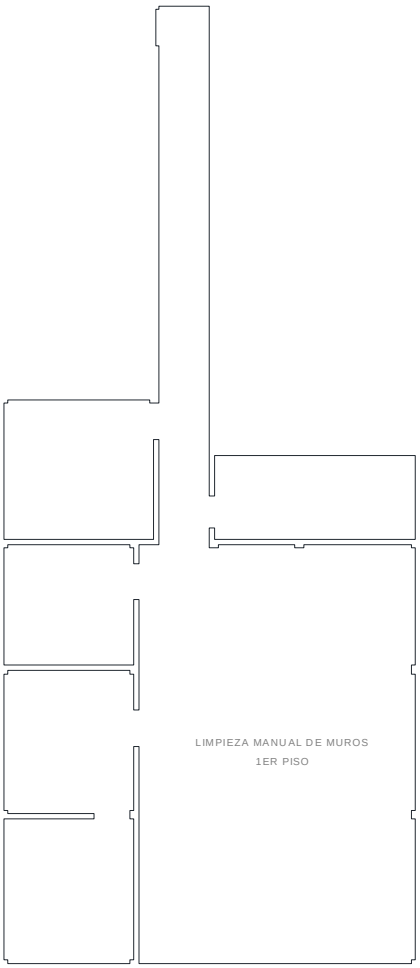


Fotografía 33. Areas total mente aseadas.

Ítem; 2.1 se hace aseo de las áreas en las cuales se van terminando las actividades de la parte de la remodelación, es de aclarar que entra el grupo eléctrico a adelantar los trabajos correspondientes al contrato de ellos.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPÍTULO 2. LIMPIEZA Y RESANES | EJECUTADO | % |
| ITEM 2.2. Limpieza manual de muros. | 1295 MTS | 100 % |

Plano ítem; 2.2. Limpieza manual de muros.






Fotografias 34. Limpieza de areas de trabajo.



Fotografía 35. Lavado con agua y jabon.

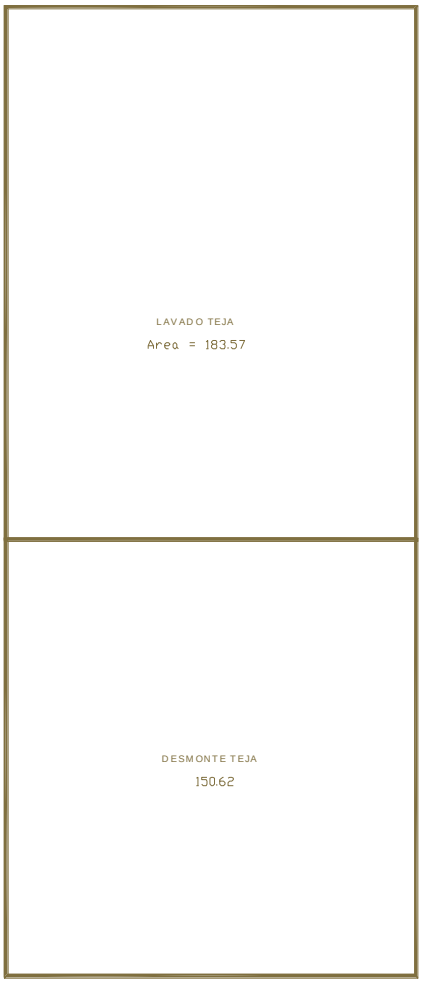


Fotografía 36. Areas total mente aseadas.

Ítem; 2.2 se hace aseo de las áreas en las cuales se van terminando las actividades de la parte de la remodelación.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPÍTULO 2. LIMPIEZA Y RESANES | EJECUTADO | % |
| ITEM 2.3. Limpieza de cubierta con hidro lavadora de alta presión tipo hidrojet. | 334 MTS | 100 % |

Plano ítem; 2.3. Limpieza manual de Cubierta.






Fotografias 37. Limpieza de cubierta.



Fotografía 38. Lavado con hidro lavadora.

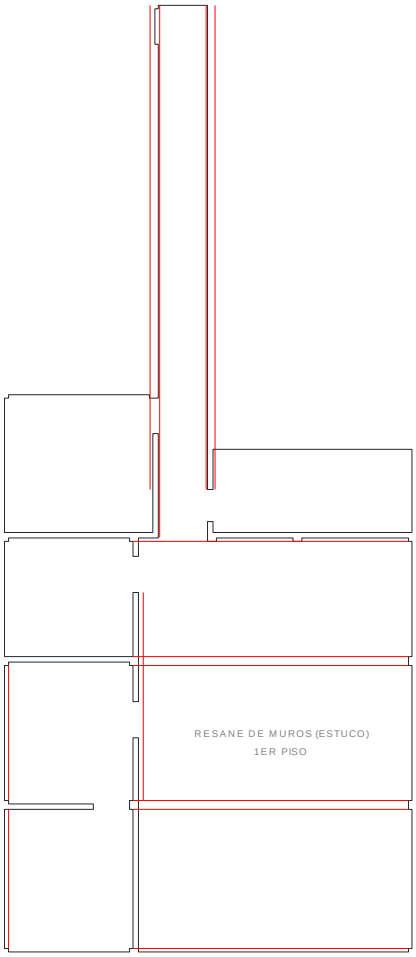


Fotografía 39. Total, de la cubierta lavada.

Ítem; 2.3 se lava la totalidad de la cubierta y los caballetes por la parte superior con dos hidro lavadoras. Y fue necesario lavar dos (2) veces la cubierta.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPÍTULO 2. LIMPIEZA Y RESANES | EJECUTADO | % |
| ITEM 2.4. Estuco plástico (resanes). | 456 MTS | 100 % |

Plano ítem; 2.4. resanes de muros.






Fotografias 40. Resane de vigas aereas.



Fotografía 41. Resane de muros laterales.

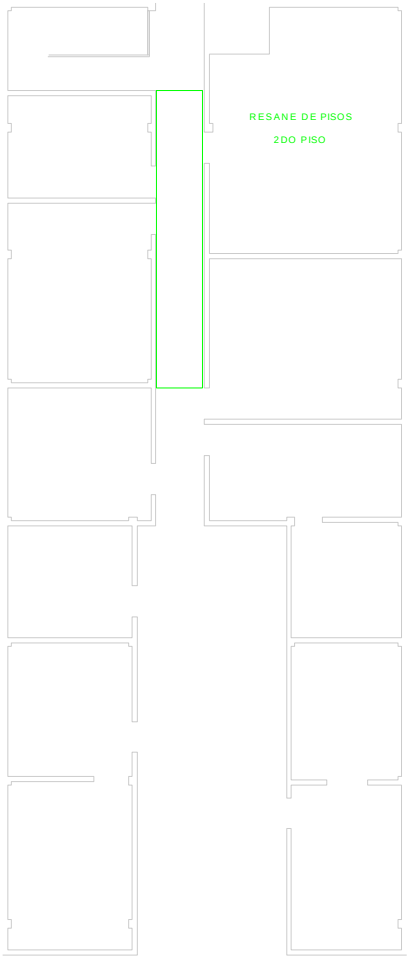


Fotografía 42. Resane de muros escaleras.

Ítem; 2.4 se resanan todas las vigas áreas del salón principal, se resanan paredes donde el contratista d los aires rompió, donde el eléctrico puso cajas, tapando los antiguos tomas, interruptores, cajas de tacos, en raso. Los archivos, en el pegue del antiguo cielo raso. Se resanan la totalidad de las paredes laterales del piso 2.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPÍTULO 2. LIMPIEZA Y RESANES | EJECUTADO | % |
| TEM 2.5. Afinado pisos mortero 1:4, e= 50 mm (resanes). | 15 MTS | 100 % |

Plano ítem; 2.5. Afinado pisos






Fotografias 43. Resane de area de meson.



Fotografía 44. Area de reemplaso de tabletas.

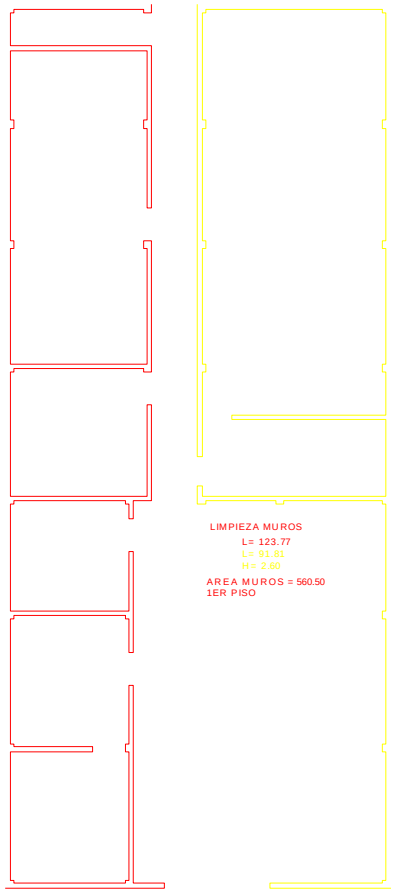


Fotografía 45. Resane de trabajos eléctricos.

Ítem; 2.5 se resana el piso en varias partes por trabajos o demoliciones como son; área de mesón, áreas de pirlanes en madera, trabajos eléctricos etc.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 3. PINTURA, IMPERMEABILIZACIONES. | EJECUTADO | % |
| TEM 3.1. Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad). | 1240 MTS | 100 % |

Plano ítem; 3.1 Pintura paredes






Fotografias 46. Pintura de cielo raso.



Fotografía 47. Pintura de paredes oficinas.

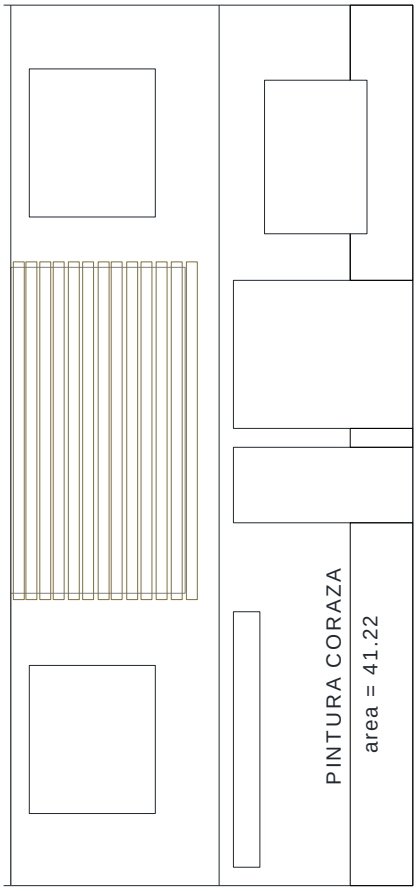


Fotografía 48. Pintura de oficinas piso 2.

Ítem; 3.1. Se aplica la pintura tipo 1. A las paredes de las oficinas del primer piso, salón de atención al público y archivos. Se inicia en oficinas del segundo piso.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 3. PINTURA, IMPERMEABILIZACIONES. | EJECUTADO | % |
| TEM 3.2. Pintura vinilo t. Coraza exterior 3 manos. | 60 MTS | 100 % |

Plano ítem; 3.6 Pintura tipo coraza para exteriores.






Fotografias 49. Pintura para exterior.



Fotografía 50. Sellado exterior de ventanas.



Fotografía 51. Pintura en blanco y en negro.

Ítem; 3.6 se retira la pintura existente porque al raspar se encontró raíces de matas, fisuras y humedades. Por tal razón se empasto con un tratamiento con impermeabilizante para poder aplicar la pintura exterior.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 3. PINTURA, IMPERMEABILIZACIONES. | EJECUTADO | % |
| TEM 3.3. Pintura vinilo tipo coraza cara superior teja ondulada instalada. | 418MTS | 100 % |

Plano ítem; 3.3 Pintura cubierta






Fotografias 52. Pintura cubierta area baños.



Fotografía 53. Pintura caballete – teja.

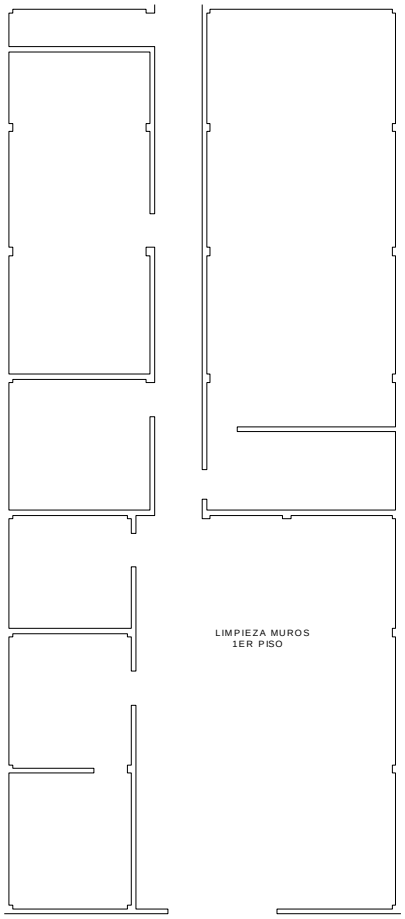


Fotografía 54. Pintura cubierta azul rey.

Ítem; 3.3 terminadas las actividades previas, se pinta la cubierta en la cara superior incluye; caballetes y cubierta posterior.

| ACTIVIDAD | CANTIDAD | |
|---|---|---|
| CAPITULO 3. PINTURA, IMPERMEABILIZACIONES. | EJECUTADO | % |
| TEM 3.5. Esmalte sintético bajo placa bajo placa. | 347 MTS | 100 % |

Plano ítem; 3.5 Pintura bajo placa.

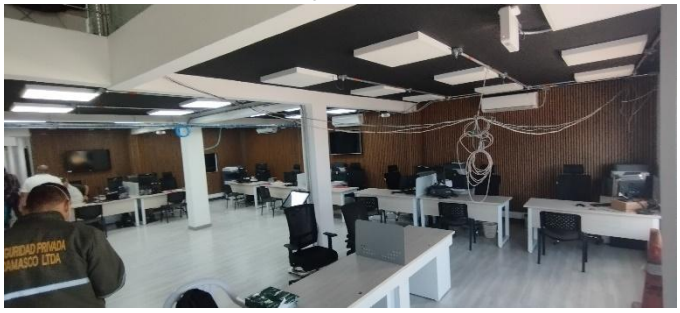





Fotografias 55. Pintura negro mate.



Fotografía 56. Pintura bajo placa vinilo.

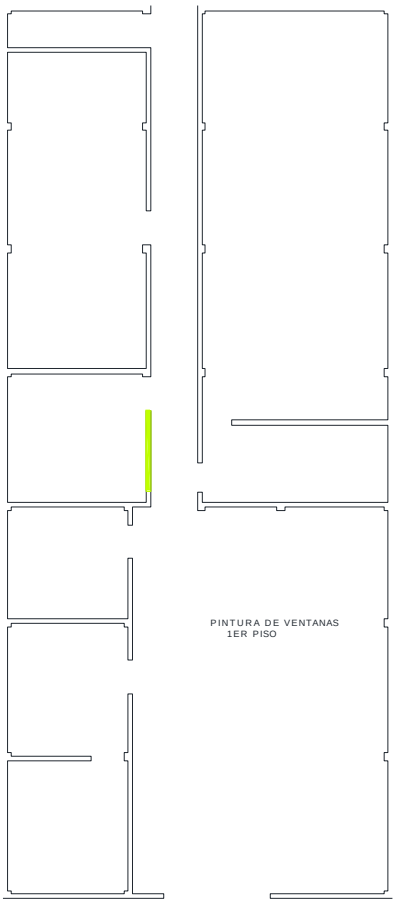


Fotografía 57. Pintura bajo placa.

Ítem; 3.5 para la pintura bajo placa se realizan dos procesos en vinilo y en aceite ya que para el metaldec (acero galvanizado). Fue necesario aplicar cromato de zinc y pintura de aceite negro mate.

| ACTIVIDAD | CANTIDAD | |
|---|---|---|
| CAPITULO 3. PINTURA, IMPERMEABILIZACIONES. | EJECUTADO | % |
| TEM 3.6. Esmalte sintético para ventanas. | 27 MTS | 100 % |

Plano ítem; 3.6 Pintura para ventanas.








Fotografias 58 - 59. Pintura color wengue.

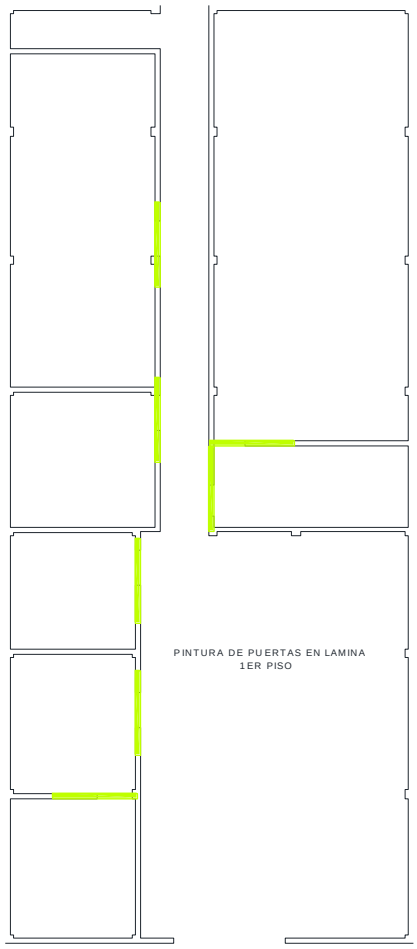


Fotografía 60. Pintura para madera.

Ítem; 3.6 para la pintura se aplica en la ventana de la oficina de archivo y en la ventana de la oficina al lado de la escalera del segundo piso.

| ACTIVIDAD | CANTIDAD | |
|---|---|---|
| CAPITULO 3. PINTURA, IMPERMEABILIZACIONES. | EJECUTADO | % |
| TEM 3.7. Esmalte sintético para puertas en lamina. | 76 MTS | 100 % |

Plano ítem; 3.7 Pintura para puertas.






Fotografias 61– 62 – 63 – 64. Pintura color wengue.

Ítem; 3.7 para la pintura se aplica en Las puertas del segundo piso por las dos caras de la hoja incluye marcos y guarda luces.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 3. PINTURA, IMPERMEABILIZACIONES. | EJECUTADO | % |
| TEM 3.8. Impermeabilización con membrana liquida en poliuretano vulkem 350 y acabado 351. Incluye tratamiento de grietas, resane por reparación de superficies. | 250 MTS | 100 % |

Plano ítem; 3.8 Poliuretano vulken 350. Para culatas.




Ítem; 3.7 se hace proceso de lavado resanes y restauración de los pañetes, para aplicar la capa de impermeabilizante en poliuretano.



Fotografias 65.Poliuretano vulken 350.



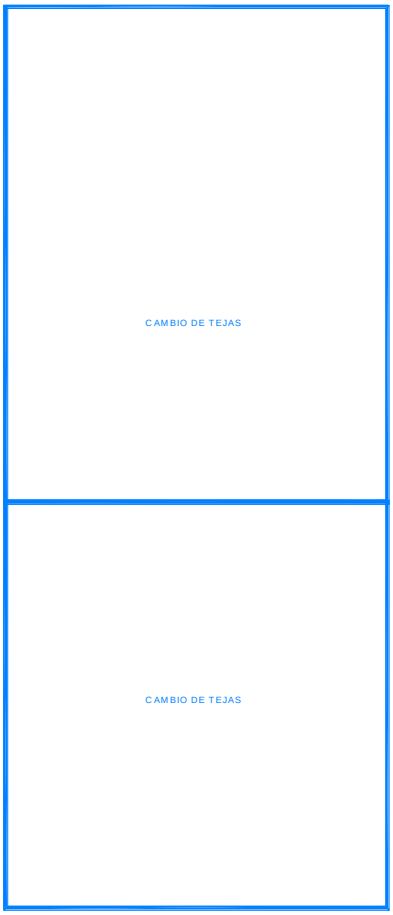
Fotografias 66.Poliuretano culatas.



Fotografias 67.Producto para impermeabilizar.

| ACTIVIDAD | CANTIDAD | |
|---|---|---|
| CAPITULO 4. CUBIERTA | EJECUTADO | % |
| TEM 4.1 suministro e instalación cubierta en teja fibrocemento número. | 60 MTS | 100 % |

Plano ítem; 4.1 teja de cubierta.






Fotografias 68. Cambio de tejas.



Fotografía 59. Vista inferior de cubierta.



Fotografía 70. Cambio y arreglo de cubierta.

Ítem; 4.1 en la cubierta se adelantaron varias tareas de forma simultánea, desmote y alineación de tejas. Cambio y amarre de tejas. Lavado y pintura de tejas.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 4. CUBIERTA | EJECUTADO | % |
| ITEM 4.2 amarre y ajuste de teja existente (cambio de amarres y alineación tendidos). | 285MTS | 100 % |

Plano ítem; 4.2 amarre de teja existente.






Fotografias 71. Ajuste de tejas.



Fotografía 72. Amarre con ganchos.



Fotografía 73. Amarre con amarres de teja.

Ítem; 4.2 al desmontar las tejas dañadas y al realinear las tejas fue necesario volver a amarrarlas y amarrar las existentes que estaban sueltas.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 4. CUBIERTA | EJECUTADO | % |
| ITEM 4.4 suministro e instalación de caballete fijo para teja en fibrocemento. | 14 ML | 100 % |

Plano ítem; 4.4 cambio de caballete.






Fotografias 74. Desmonte de caballete.



Fotografía 75. Instalación de caballete.



Fotografía 76. Pintura de caballete.

Ítem; 4.4 se desmontan todos los caballetes, se instalan los nuevos amarrándolos y poniendo cinta asfáltica en los remontes. Finalmente pintándolos.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 5. PISOS. | EJECUTADO | % |
| TEM 5.1. Piso en porcelanato beige 0.60 x0.60. | 24 MTS | 100 % |

Plano ítem; 5.1 instalación de enchape en porcelanato.




Ítem; 5.1 se hace proceso de cambio de las tabletas de porcelanato que se encuentran sueltas.





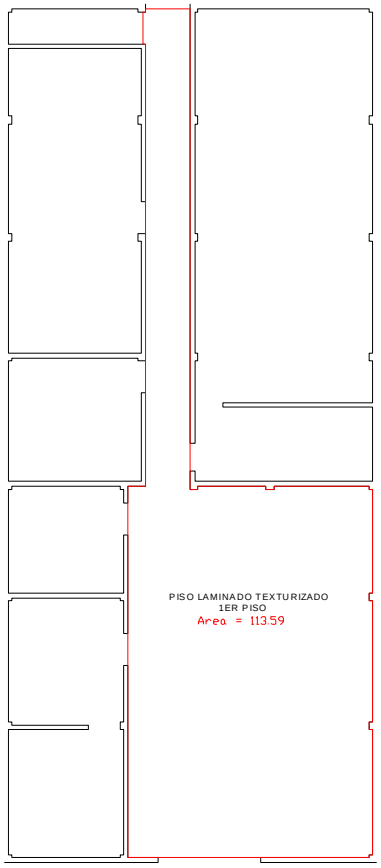
Fotografias 77 - 78. Piso en porcelanato.

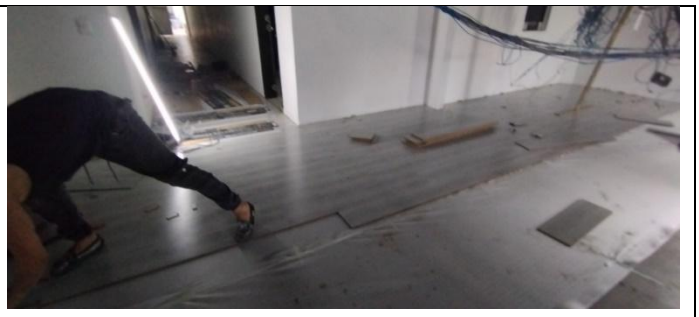


Fotografias 79.cambio de tabletas.

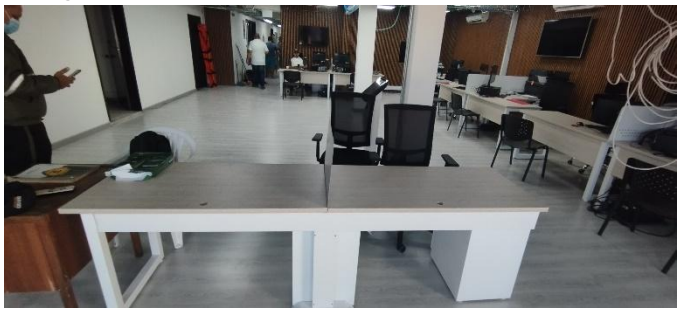
| ACTIVIDAD | CANTIDAD | |
|---|---|---|
| CAPITULO 5. PISOS | EJECUTADO | % |
| ITEM 5,2 Suministro e instalación de piso laminado texturizado roble claro 8 mm de espesor. Tráfico comercial. | 135 ML | 100 % |

Plano ítem; 5,2 Piso laminado,

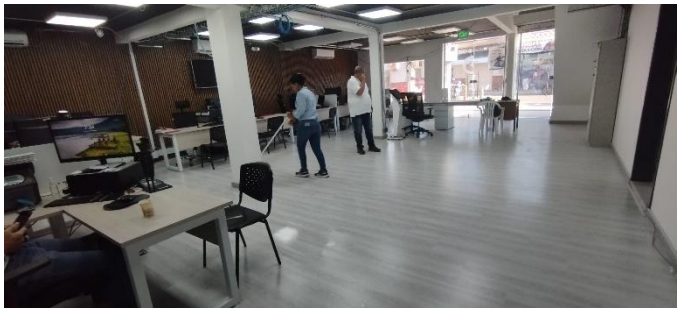


Fotografias 80. Instalacion de piso laminado.



Fotografía 81. Instalacion de piso laminado.

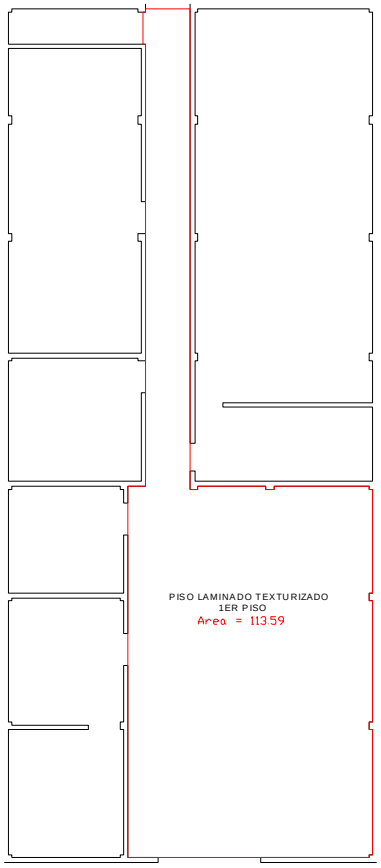


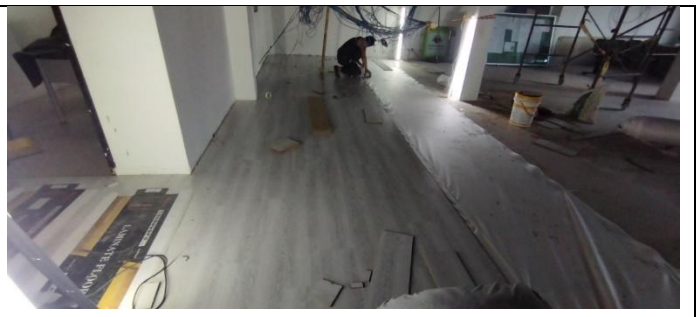
Fotografía 82. Instalacion de piso laminado.

Ítem; 5,2 se instala el piso laminado en el área de oficinas de atención al público y el corredor de los archivos.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPITULO 5. PISOS | EJECUTADO | % |
| ITEM 5,3 Suministro e instalación de guarda escobas en pvc. | 82 ML | 100 % |

Plano ítem; 5,3 Piso laminado,

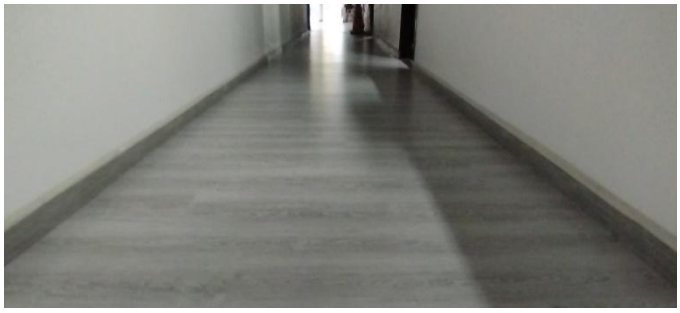


Fotografias 83. Instalacion de guarda escoba.



Fotografía 84. Guarda escoba en pvc.

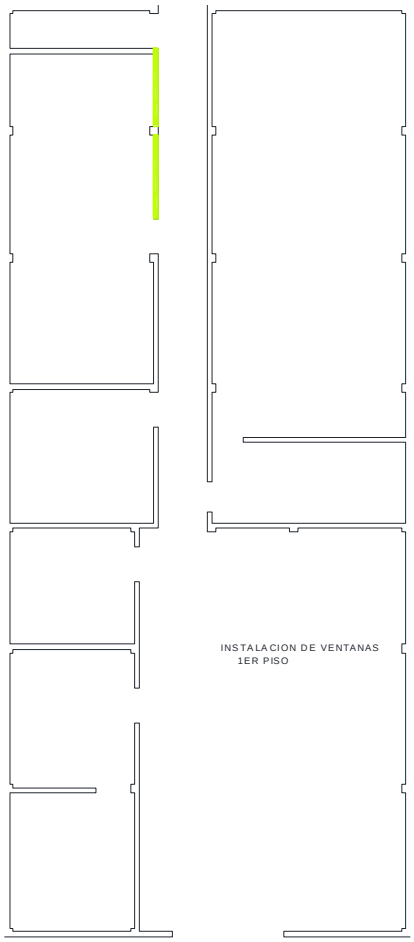


Fotografía 85. Guarda escoba en pvc.

Ítem; 5,3 se instala el guarda escoba en pvc. Sobre el piso laminado aspecto en las áreas donde va el wpc.

| ACTIVIDAD | CANTIDAD | |
|---|---|---|
| APITULO 6. CARPINTERIA MADERA Y METALICA. | EJECUTADO | % |
| ITEM 6.1 suministro e instalación ventana aluminio corredizo, con vidrio 4 mm. | 5,50 MTS | 100 % |

Plano ítem; 6.1 Instalación de ventanas.






Fotografias 86. Instalacion de ventanas.



Fotografía 87. Ventanas en archivos.



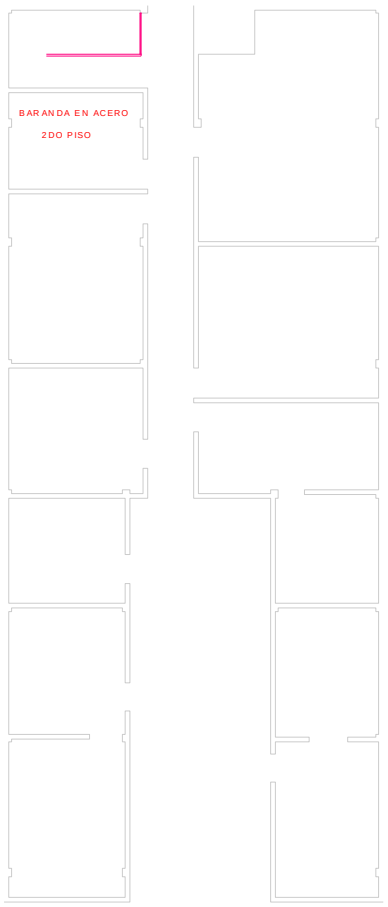


Fotografías 88 - 89. Ventana en aluminio.

Ítem; 6.1 en los vanos del archivo muerto se instalan dos ventanas en aluminio gris y vidrio transparente. Con una hoja de abrir.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| APITULO 6. CARPINTERIA MADERA Y METALICA. | EJECUTADO | % |
| ITEM 6.2 suministro e instalación baranda acero inoxidable pasamanos t 2" paral 11/2" baranda 5/8". | 5,00 MTS | 100 % |

Plano ítem; 6.2 Instalación de baranda en acero.






Fotografias 90. Baranda en hierro cuadrado.



Fotografía 91. Baranda en acero.

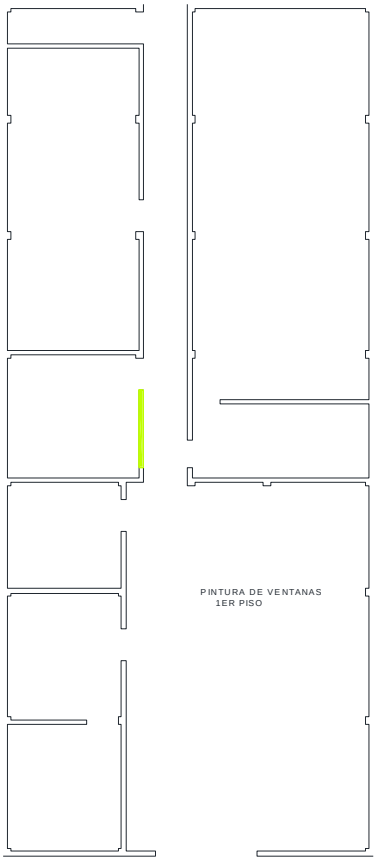


Fotografía 92. Vista de nueva baranda.

Ítem; 6.2 se desmonta la baranda en hierro y se reemplaza por una baranda en acero con cuatro varillas en acero.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| CAPÍTULO 6. CARPINTERÍA MADERA Y METÁLICA. | EJECUTADO | % |
| TEM 6.3 suministro e instalación puerta madera entamborada 2x1 m incluye marco y chapa. | 1.00 UND | 100 % |

Plano ítem; 3.8 Poliuretano vulken 350. Para culatas.




Ítem; 6.3 se hace cambio de la puerta ya que la anterior quedaba corta en altura.



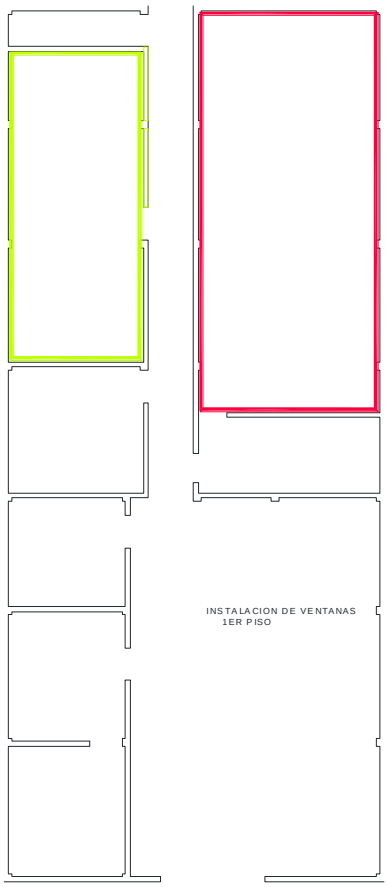
Fotografias 93. Puerta en madera.



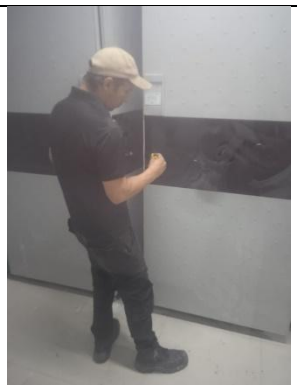
Fotografias 94. Puerta entamborada.

| ACTIVIDAD | CANTIDAD | |
|---|---|---|
| CAPITULO 6. CARPINTERIA MADERA Y METALICA. | EJECUTADO | % |
| TEM 6.4. Mantenimiento y reparación sistema de archivos rodantes. | 1 UND | 100 % |

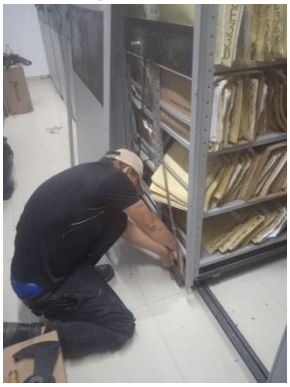
Plano ítem; 6.4 Mantenimiento de los archivadores.




Ítem; 6.4 se hace mantenimiento a los archivadores y se cambian las partes dañadas, se pintan, se engrasan.




Fotografias 95 -96. Mantenimiento.



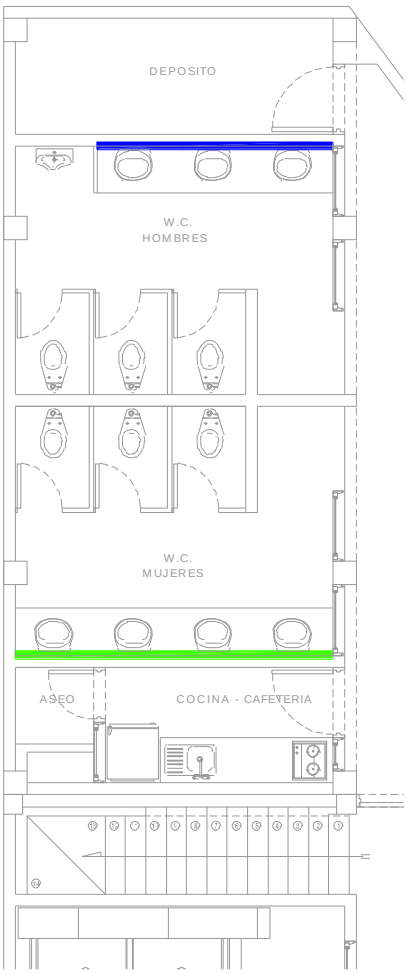

Fotografias 97.arreglo de archivos.

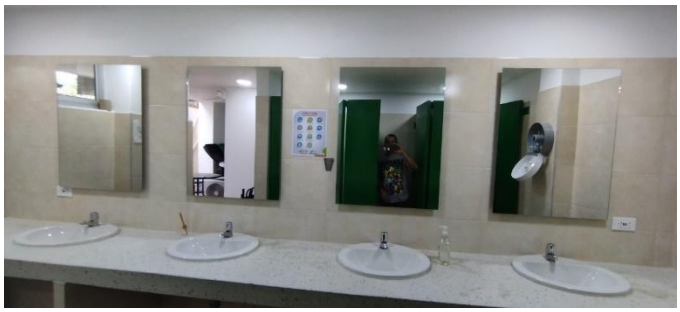


Fotografias 98.mantenimiento

| ACTIVIDAD | CANTIDAD | |
|---|---|---|
| 7.1 ESPEJO X 4MM CRISTAL PULIDO Y BRILLADO FLOTANTE. | EJECUTADO | % |
| ITEM 7.1 Espejo x 4mm cristal pulido y brillado flotante. | 5,20 MTS | 100 % |

Plano ítem; 6.1 espejos para los baños.

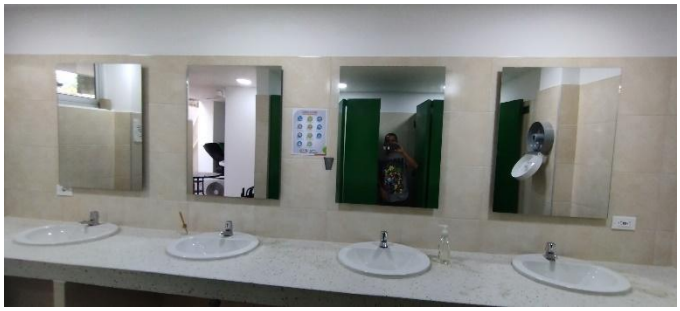


Fotografias 99. Espejos baños de mujeres.



Fotografía 100. Espejo baño d hombres.

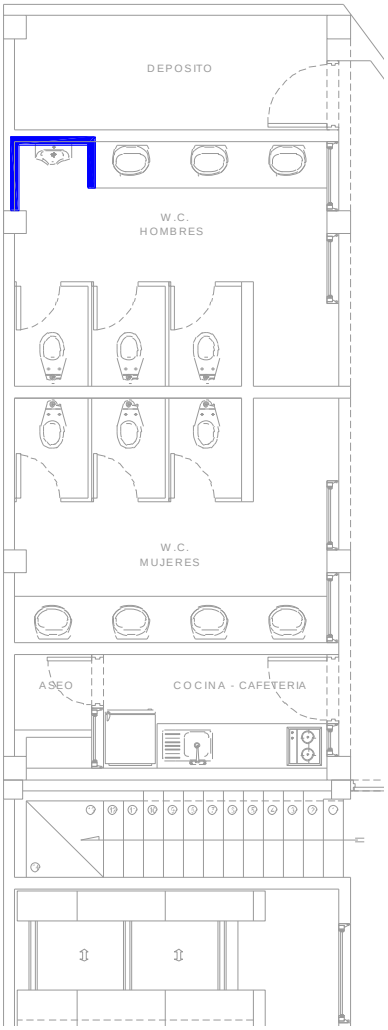


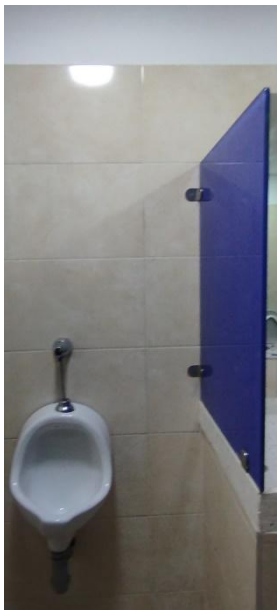
Fotografía 101. Instalación de espejos.

Ítem; 7.1 se instalan los espejos en el baño de hombre y en el baño de mujeres. Frente a cada unidad de lavamanos se instala un espejo.

| **ACTIVIDAD** | **CANTIDAD** | |
|---|---|---|
| APITULO 7. VIDRIOS Y ESPEJOS. | EJECUTADO | % |
| ITEM 7.2 vidrio templado 8 mm con vinilo (color a escoger) y media lunas en acero. | 0,60 MTS | 100 % |

Plano ítem; 7.2 Instalación de baranda en acero.



Fotografias 102. Vidrio templado orinal.



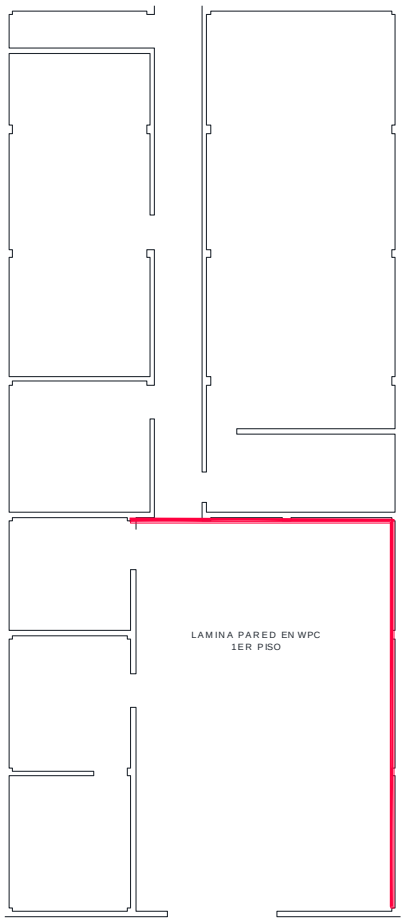


Fotografía 103 - 104. Vidrio azul orinal.

Ítem; 7.2 se instala la división del orinal en vidrio templado en azul rey.

| ACTIVIDAD | CANTIDAD | |
|---|---|---|
| CAPITULO 8. ACABADO DE MUROS Y FACHADA. | EJECUTADO | % |
| ITEM 8.1 Revestimiento decorativo en madera sintética acanalada wpc. | 57 MTS | 100 % |

Plano ítem; 8.1 revestimiento en wpc- pared.

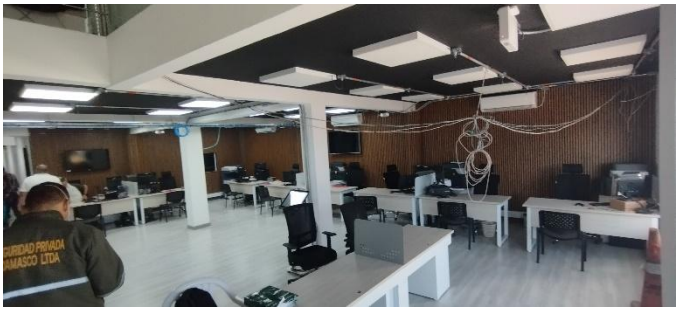





Fotografias 105. Vidrio templado orinal.



Fotografía 106. Vidrio azul orinal.

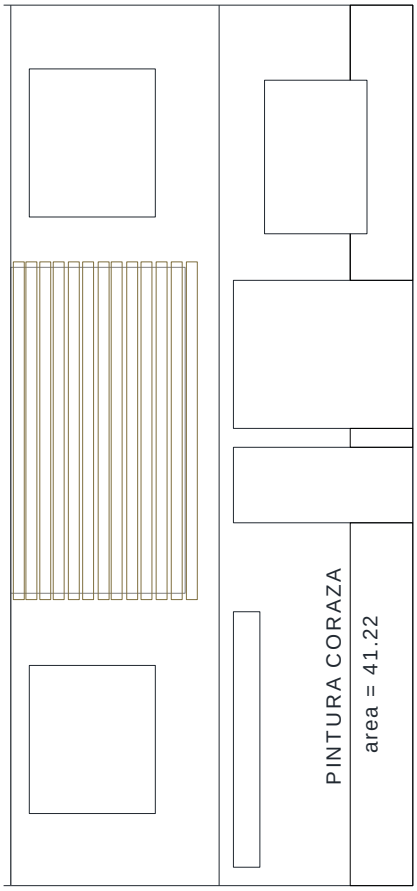


Fotografía 107. Vidrio azul orinal.

Ítem; 8.1 se instala las láminas de wpc en color madera y negro en escuadra de las paredes del salón de atención

| ACTIVIDAD | CANTIDAD | |
|---|---|---|
| CAPITULO 8. ACABADO DE MUROS Y FACHADAS. | EJECUTADO | % |
| TEM 8.2 Corta sol en lámina galvanizada, aluminio. Acabado liso perforado, pintura electrostática. Incluye estructura metálica de soporte. | 18 MTS | 100 % |

Plano ítem; 8.2 instalación del corta sol en la fachada.




Ítem; 8.2 se instala la estructura del corta sol y las láminas micro perforadas en color gris aluminio. En la ventana de la fachada principal.



Fotografias 108. Istalacion de corta sol.



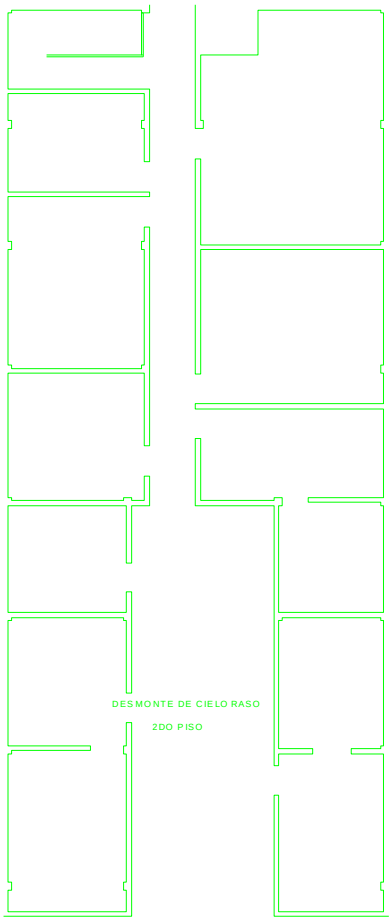
Fotografias 109. Istalacion de corta sol.



Fotografias 110. Istalacion de corta sol.

| ACTIVIDAD | CANTIDAD | |
|---|---|---|
| CAPITULO 9. CIELORASOS. | EJECUTADO | % |
| ITEM 9.1 Cielo raso placa superboard 6 mm inc pintura. | 245,80 MTS<br>50 MTS | 86 %<br>100 % |

Plano ítem; 9.1 Cielo raso en laminas de eterboard 6mm.






Fotografias 111. Cielo raso pintado.



Fotografía 112. Eterboard y alucobon.

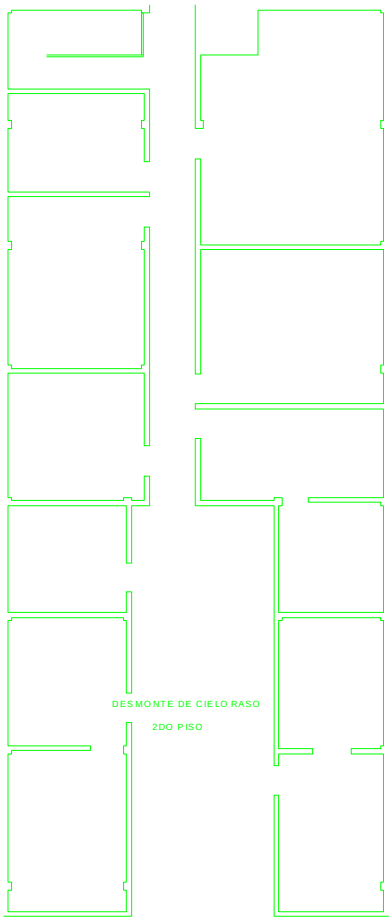


Fotografía 113. Oficina con cielo raso terminad

Ítem; 9.1 se instala las láminas de eterboard 6mm. Y las láminas de alucobon dando un acabado moderno en la parte de escaleras recepción y pasillos.

| ACTIVIDAD | CANTIDAD | |
|---|---|---|
| CAPITULO 9. CIELORASOS. | EJECUTADO | % |
| ITEM 9.2 Suministro e instalación cielorraso en lamina metálica microperforada, incluye estructura de soporte. | 48 MTS | 100 % |

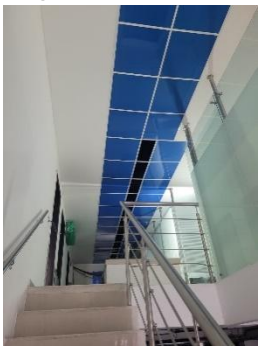
Plano ítem; 9.1 Cielo raso en láminas de alucobon.




Ítem; 9.1 se instala las láminas de alucobon en el pasillo, recepción y escaleras.



Fotografias 114. Cielo raso pintado.





Fotografía 115 - 116 Eterboard y alucobon.





Fotografía 117 - 118 Oficina con alucobon.

Este informe va del 20 de octubre al 19 de diciembre de 2023. Y en el cual se relacionan las actividades ejecutadas con un avance en 100% de los trabajos adelantados. Se hace una descripción grafica con un plano señalizando las áreas intervenidas para una mejor comprensión de lo que se menciona. Adicionalmente encuentran fotografías con la ejecución y la actividad ejecutada.

**Jorge Andrés chica f.**
Arquitecto residente de obra.


Cll 40 33 20 oficina 102 edificio Leandro
Correo electrónico. ArqvictorhtorresQhotmal.com