	PROCESO:PLANIFICACIÓN INSTITUCIONAL	Código: ES-FR-036
	ENTIDAD: INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDIO	Fecha: 08-07-2011
	NOMBRE DEL DOCUMENTO: FORMATO ACTA DE REUNIÓN	Versión: 01
		Página: 1 de 2

FECHA DEL ACTA: Diciembre 22 de 2023	HORA INICIO: 03:00 PM	HORA TERMINACION: 04:05 PM	No. ACTA 01
DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN GENERAL		
COMITÉ:	RECORRIDO DE OBRA		
PROCESO:	SE REALIZA RECORRIDO DE OBRA PARA VERIFICAR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO
JAIRO ALONSO ESCANDÓN GONZÁLEZ	Director General
CLAUDIA XIMENA DÍAZ ARÉVALO	Contratista

ORDEN DEL DIA

TEMA	RESPONSABLE
1. Verificación de las actividades en obra se encuentren terminadas. 2. Verificación de los detalles pendientes de obra y correcciones.	CLAUDIA XIMENA DÍAZ ARÉVALO- Contratista

DESARROLLO

Se realizó la presentación por parte del señor director el orden del día, el mismo fue aprobado por los asistentes a la reunión. Se procedió a iniciar con el primer tema:

1. Verificación de las actividades en obra se encuentren terminadas.

Se da inicio al recorrido de obra en el segundo piso del instituto departamental de tránsito del Quindío en la zona de los baños, donde se comprobó el funcionamiento de todos los aparatos sanitarios, tanto como griferías, orinales y sanitarios. Se verificó que no hubiese filtración de goteras en los diversos puntos del segundo nivel debido a que en los últimos días se presentó abundante lluvia, además se verificó el adecuado funcionamiento de las lámparas a lo largo del cielo raso del segundo piso.

Por otro lado, se aclara que no hubo filtración de agua en las ventanas que dan al exterior, debido a que antes de la intervención a través de las ventanas se filtraba el agua generando así problemas de humedad en todos los muros del instituto. Se revisaron todos los resanes realizados, la pintura aplicada y las dilataciones tratadas en los cielos rasos, cumpliendo con las condiciones contractuales de la obra.

Posteriormente, se pasó al primer piso a continuar con el recorrido, se inició en la zona de los baños, donde se comprobó el funcionamiento de todos los aparatos sanitarios, tanto como griferías, orinales y sanitarios, aquí se realizó la recomendación de disminuir la presión con la que trabaja la motobomba, puesto que esta al ser tan elevada hará que la grifería se dañe. Se verificó que no hubiese presencia de humedades en los muros, que estas se hayan tratado debidamente, además se verificó el adecuado funcionamiento de las lámparas a lo largo de la placa.

En la zona de archivo la placa tuvo un tratamiento especial de impermeabilización y esta se reemplazo en gran porcentaje, esto debido a que se encuentra construida en casetón y su placa inferior estaba totalmente deteriorada por la humedad que ingresa a través de la terraza continua la oficina de subdirección administrativa y financiera, a dicha placa aún le falta ser detallada

debido a que al ser un espacio cerrado el acceso de aire es reducido, por consecuente su tiempo de secado es más tardío, de esta forma queda pendiente una mano más de pintura para su acabado final.

Finalmente, se continua con el recorrido en la zona de atención al usuario, en las zonas del espacio interno y externo, en donde se evidencia la obra finalizada. En la oficina de los guardas se realizó el cambio de las placas de cielorraso, por ende, el estuco se encuentra aún sin estar seco, quedando pendiente esta actividad por realizar.

2. Verificación de los detalles pendientes de obra y correcciones.

- Aseo detallado de las zonas que se intervinieron
- Aplicación de pintura en los tramos de cielorraso faltantes, tanto en archivo como en oficina de guardas
- Detalles de pintura en atención al usuario en primer piso
- Se encuentra en proceso la imprimación e impermeabilización a la terraza continua a dirección

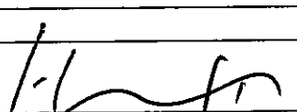
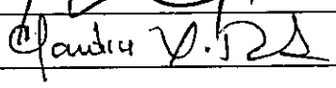
CONCLUSIONES

El día 26 de diciembre se realizará la entrega de los detalles faltantes mencionados previamente, además de la entrega de la obra en su totalidad.

ANEXOS

No se presentan anexos en la presente reunión.

FIRMAS

NOMBRE	
JAIRO ALONSO ESCANDÓN GONZÁLEZ	
CLAUDIA XIMENA DÍAZ ARÉVALO	

	PROCESO: PLANIFICACIÓN INSTITUCIONAL	Código: ES-FR-036
	ENTIDAD: INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDIO	Fecha: 08-07-2011
	NOMBRE DEL DOCUMENTO: FORMATO ACTA DE REUNIÓN	Versión: 01
		Página: 1 de 3

FECHA DEL ACTA: Diciembre 26 de 2023	HORA INICIO: 08:00 AM	HORA TERMINACION: 09:05 AM	No. ACTA 02
DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN GENERAL		
COMITÉ:	RECORRIDO DE OBRA		
PROCESO:	SE REALIZA RECORRIDO DE OBRA PARA VERIFICAR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO
JAIRO ALONSO ESCANDÓN GONZÁLEZ	Director General
CLAUDIA XIMENA DÍAZ ARÉVALO	Contratista

ORDEN DEL DIA

TEMA	RESPONSABLE
1. Entrega de los detalles faltantes mencionados en la reunión previa y entrega de la obra en su totalidad.	JAIRO ALONSO ESCANDÓN GONZÁLEZ- director general

DESARROLLO

Se realizó la presentación por parte del señor director del orden del día, el mismo fue aprobado por los asistentes a la reunión. Se procedió a iniciar con el primer tema:

1. Entrega de los detalles faltantes mencionados en la reunión previa y entrega de la obra en su totalidad.

Se da inicio al recorrido de obra en el segundo piso del instituto departamental de tránsito del Quindío, en donde verificó que los espacios intervenidos se encontrasen limpios, cumpliendo así con la condición contractual de aseo general, además se verificó que la aplicación de pintura en las placas de cielorraso estuviese en su totalidad, finalmente se verificó que la placa de la terraza continua a dirección se encontrase totalmente imprimada e impermeabilizada.

Por otro lado, se continuó con el recorrido en el primer piso, en donde se verificó que los detalles que faltaban de pintura en la zona de atención al usuario estuviesen realizados y que la placa de archivo estuviese totalmente pintada, finalmente se corroboró el aseo general de este piso.

Finalmente, en la oficina donde se ubican los agentes de tránsito se verificó que el cielorraso se encontrase totalmente pintado y la oficina limpia. Se encuentra en proceso la imprimación e impermeabilización a la terraza continua a dirección.

A continuación, se expondrá el listado de las actividades realizadas en obra que suman un 100% del total de la ejecución de la obra, la cual se logró finalizar en su totalidad y de manera exitosa:

- Localización replanteo obra existente
- Desmonte de cielo raso, Incluye estructura
- Desmonte de aparatos sanitarios incluye grifería
- Desmonte Marco y Puerta en Madera
- Desmonte de lámpara existente
- Recorrido de cubierta
- Cielo Raso en Panel Yeso incluye estructura de soporte

- Impermeabilización viga canal Sika 1 mortero
- Suministro e instalación de Cubierta teja fibrocemento ondulada
- Pintura con vinilo bajo Placa o Cielo raso
- Estuco Cielos Plástico
- Impermeabilización de placa de concreto, mediante mortero impermeabilizado y manto asfáltico. Incluye pintura.
- Limpieza de canales, incluye reacomodación de soportes
- Suministro e instalación de espuma expansiva
- Rasqueteada y lijada de muros
- Pintura con vinilo bajo Placa o Cielo raso
- Estuco plástico sobre muro
- Pintura con vinilo sobre muros tres manos
- Muro en Panel Yeso e= 1/2" a dos caras
- Estructura para muro en placa Liviana (Canal - Paral)
- Punto eléctrico iluminación
- Punto eléctrico salida para toma y/o interruptores
- Desmonte Y Retiro De Red Eléctrica Existente En Placa, Incluye Accesorios. (Área Aproximada De Desmonte 80 Mt²) Y Traslado Sitio Interno De Disposición De Desmontes Y De Mas Elementos Necesarios Para La Ejecución Del Ítem
- Suministro e instalación de toma GFCI
- Revisión de Punto Hidráulico existente
- Revisión aparato sanitario
- Suministro e instalación orinal de pared
- Suministro e instalación sanitario institucional
- Desmonte de aparatos sanitarios incluye grifería
- Suministro e instalación lavamanos institucional
- Cargue y retiro de material sobrante hasta 25Km
- Limpieza general de espacios construidos
- Sello con sikaflex
- Impermeabilización de muros
- Resane en cielo placa archivo
- Suministro e instalación de caballete
- Suministro e instalación teja traslucida
- Tratamiento de viga canales en concreto
- Reforzamiento estructural para cielo falso

- Construcción de canales recolectoras de agua lluvia
- Limpieza de bajantes de agua lluvias
- Limpieza de lucetas
- Suministro e instalación de grifería para orinal
- Suministro e instalación de grifería para lavamanos, incluye accesorios de desagues
- Suministro e instalación de lampara 18w led de incrustar
- suministro e instalación puerta lamina cal. 20 (0,65-1,3 *2) anti.+pintura+chapa+pasador+marco

CONCLUSIONES

El día 26 de diciembre se realizó la entrega de la obra de manera exitosa cumpliendo con las condiciones contractuales del contrato.

ANEXOS

Se anexa informe final de obra y registro fotográfico

FIRMAS

NOMBRE	
JAIRO ALONSO ESCANDÓN GONZÁLEZ	
CLAUDIA XIMENA DÍAZ ARÉVALO	

INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDIO
ACTA FINAL DE OBRA

DATOS GENERALES DEL CONTRATO:			CONTRATO DE OBRA N° 163 ACTA PAGO No 1	
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DEL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO		CRONOLOGÍA DEL CONTRATO	
CONTRATO DE OBRA N°:	163 DE 2023		PLAZO INICIAL:	36 DÍAS
CONTRATISTA:	CLAUDIA XIMENA DIAZ AREVALO		FECHA DE INICIACIÓN:	
CEDULA O NIT N°:	1.094.907.299		FECHA DE SUSPENSIÓN:	
VALOR INICIAL:	$ 80.974.495,00	0	PLAZO PRORROGA:	
VALOR ANTICIPO:			FECHA DE REINICIACIÓN:	
VALOR ADICIONAL:	$ 40.345.368,00		FECHA DE TERMINACIÓN:	27/12/2023
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 121.319.863,00			
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°				
REGISTRO PRESUPUESTAL N°				

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				ACTA	
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Mayores cantidades	Menores cantidades	Vr. Total	Cantidad	Vr. Pagado
1	PRELIMINARES										
1,01	Localización replanteo obra existente	M2	400,00	$ 3.100,00	$ 1.240.000,00	393,89	0,00	6,11	$ 1.221.059,00	393,89	$ 1.221.059,00
1,02	Desmonte de cielo raso, Incluye estructura	M2	270,00	$ 6.500,00	$ 1.755.000,00	89,30	0,00	180,70	$ 580.476,00	89,30	$ 580.476,00
1,03	Desmonte de aparatos sanitarios incluye grifería	UND	4,00	$ 30.244,00	$ 120.976,00	4,00	0,00	0,00	$ 120.976,00	4,00	$ 120.976,00
1,04	Desmonte Marco y Puerta en Madera	UND	1,00	$ 19.736,00	$ 19.736,00	1,00	0,00	0,00	$ 19.736,00	1,00	$ 19.736,00
1,05	Desmonte de lámpara existente	UND	20,00	$ 32.505,00	$ 650.100,00	35,00	15,00	0,00	$ 1.137.675,00	35,00	$ 1.137.675,00
1,06	Recorrido de cubierta	M2	400,00	$ 6.500,00	$ 2.600.000,00	393,89	0,00	6,11	$ 2.560.285,00	393,89	$ 2.560.285,00
2	CUBIERTA Y CIELO RASO										
2,01	Cielo Raso en Panel Yeso incluye estructura de soporte	M2	270,00	$ 63.000,00	$ 17.010.000,00	89,30	0,00	180,70	$ 5.626.152,00	89,30	$ 5.626.152,00
2,02	Impermeabilizacion viga canal Sika 1 mortero	ML	40,00	$ 20.500,00	$ 820.000,00	124,51	84,51	0,00	$ 2.552.455,00	124,51	$ 2.552.455,00
2,03	Suministro e instalación de Cubierta teja fibrocemento ondulada	M2	136,30	$ 35.000,00	$ 4.770.500,00	90,59	0,00	45,72	$ 3.170.475,00	90,59	$ 3.170.475,00
2,04	Pintura con vinilo bajo Placa o Cielo raso	M2	270,00	$ 10.800,00	$ 2.916.000,00	552,51	282,51	0,00	$ 5.967.108,00	552,51	$ 5.967.108,00
2,05	Estuco Cielos Plastico	M2	270,00	$ 9.200,00	$ 2.484.000,00	89,30	0,00	180,70	$ 821.596,80	89,30	$ 821.596,80
2,06	Impermeabilización de placa de concreto, mediante mortero impermeabilizado y manto asfáltico. Incluye	M2	10,00	$ 250.000,00	$ 2.500.000,00	23,23	13,23	0,00	$ 5.806.500,00	23,23	$ 5.806.500,00
2,07	Limpieza de canales, incluye reacomedación de soportes	ML	100,00	$ 12.100,00	$ 1.210.000,00	124,51	24,51	0,00	$ 1.506.571,00	124,51	$ 1.506.571,00
2,08	Suministro e instalación de espuma expansiva	ML	20,00	$ 13.200,00	$ 264.000,00	20,00	0,00	0,00	$ 264.000,00	20,00	$ 264.000,00
3	MUROS Y ACABADOS										
3,01	Rasqueteada y lijada de muros	M2	450,00	$ 4.500,00	$ 2.025.000,00	256,08	0,00	193,92	$ 1.152.359,55	256,08	$ 1.152.359,55
3,02	Pintura con vinilo bajo Placa o Cielo raso	M2	400,00	$ 9.500,00	$ 3.800.000,00	69,20	0,00	330,80	$ 657.400,00	69,20	$ 657.400,00
3,03	Estuco plástico sobre muro	M2	150,00	$ 15.000,00	$ 2.250.000,00	256,08	106,08	0,00	$ 3.841.198,50	256,08	$ 3.841.198,50
3,04	Pintura con vinilo sobre muros tres manos	M2	450,00	$ 10.500,00	$ 4.725.000,00	904,10	454,10	0,00	$ 9.493.069,95	904,10	$ 9.493.069,95
3,05	Muro en Panel Yeso e= 1/2" a dos caras	M2	20,00	$ 82.865,00	$ 1.657.300,00	10,97	0,00	9,03	$ 909.360,51	10,97	$ 909.360,51

INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDIO
ACTA FINAL DE OBRA

DATOS GENERALES DEL CONTRATO:			CONTRATO DE OBRA N° 163 ACTA PAGO No 1	
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DEL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO		CRONOLOGÍA DEL CONTRATO	
CONTRATO DE OBRA N°:	163 DE 2023		PLAZO INICIAL:	36 DÍAS
CONTRATISTA:	CLAUDIA XIMENA DIAZ AREVALO		FECHA DE INICIACIÓN:	
CEDULA O NIT N°:	1.094.907.299		FECHA DE SUSPENSIÓN:	
VALOR INICIAL:	$ 80.974.495,00	0	PLAZO PRORROGA:	
VALOR ANTICIPO:			FECHA DE REINICIACIÓN:	
VALOR ADICIONAL:	$ 40.345.368,00		FECHA DE TERMINACIÓN:	27/12/2023
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 121.319.863,00			
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°				
REGISTRO PRESUPUESTAL N°				

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				ACTA	
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Mayores cantidades	Menores cantidades	Vr. Total	Cantidad	Vr. Pagado
3,06	Estructura para muro en placa Liviana (Canal - Paral)	M2	20,00	$ 55.197,00	$ 1.103.940,00	5,49	0,00	14,51	$ 302.865,94	5,49	$ 302.865,94
3,07	Suministro e instal. De puerta en doble lámina llena Cal. 16 con refuerzo interno, incluye marco y bisagras antivandálicas	M2	1,00	$ 270.000,00	$ 270.000,00	0,00	0,00	1,00	$ 0,00	0,00	$ -
4	REDES ELÉCTRICAS - ILUMINACIÓN										
4,01	Luminaria Tipo Panel Led 15 W	UND	20,00	$ 105.000,00	$ 2.100.000,00	0,00	0,00	20,00	$ 0,00	0,00	$ -
4,02	Punto eléctrico iluminación	UND	20,00	$ 64.500,00	$ 1.290.000,00	35,00	15,00	0,00	$ 2.257.500,00	35,00	$ 2.257.500,00
4,03	Punto eléctrico salida para toma y/o interruptores	UND	10,00	$ 46.500,00	$ 465.000,00	6,00	0,00	4,00	$ 279.000,00	6,00	$ 279.000,00
4,04	Desmonte Y Retiro De Red Electrica Existente En Placa, Incluye Accesorios. (Area Aproximada De Desmonte 80 Mt²) Y Traslado Sitio Interno De Disposicion De Desmontes Y De Mas Elementos Necesarios Para La Ejecucion Del Item	GLB	1,00	$ 400.000,00	$ 400.000,00	1,00	0,00	0,00	$ 400.000,00	1,00	$ 400.000,00
4,05	Suministro e instalación de toma GFCI	UND	5,00	$ 95.000,00	$ 475.000,00	5,00	0,00	0,00	$ 475.000,00	5,00	$ 475.000,00
5	REDES HIDROSANITARIAS										
5,01	Revisión de Punto Hidráulico existente	UND	10,00	6.600,00	$ 66.000,00	10,00	0,00	0,00	$ 66.000,00	10,00	$ 66.000,00
5,02	Revisión aparato sanitario	UND	10,00	42.300,00	$ 423.000,00	10,00	0,00	0,00	$ 423.000,00	10,00	$ 423.000,00
5,03	Suministro e instalación orinal de pared	UND	3,00	385.000,00	$ 1.155.000,00	3,00	0,00	0,00	$ 1.155.000,00	3,00	$ 1.155.000,00
5,04	Suministro e instalación sanitario institucional	UND	1,00	580.000,00	$ 580.000,00	1,00	0,00	0,00	$ 580.000,00	1,00	$ 580.000,00
5,05	Desmonte de aparatos sanitarios incluye grifería	UND	2,00	30.244,00	$ 60.488,00	2,00	0,00	0,00	$ 60.488,00	2,00	$ 60.488,00
5,06	Suministro e instalación lavamanos institucional	UND	1,00	298.000,00	$ 298.000,00	1,00	0,00	0,00	$ 298.000,00	1,00	$ 298.000,00
6	LIMPIEZA DE OBRA										
6,01	Cargue y retiro de material sobrante hasta 25Km	M3	14,00	51.131,00	$ 715.834,00	14,00	0,00	0,00	$ 715.834,00	14,00	$ 715.834,00
6,02	Limpieza general de espacios construidos	M2	400,00	3.000,00	$ 1.200.000,00	400,00	0,00	0,00	$ 1.200.000,00	400,00	$ 1.200.000,00
7	OBRAS ADICIONALES										

INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDIO
ACTA FINAL DE OBRA

DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

OBJETO:	MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DEL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO	
CONTRATO DE OBRA N°:	163 DE 2023	
CONTRATISTA:	CLAUDIA XIMENA DIAZ AREVALO	
CEDULA O NIT N°:	1.094.907.299	
VALOR INICIAL:	$ 80.974.495,00	0
VALOR ANTICIPO:		
VALOR ADICIONAL:	$ 40.345.368,00	
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 121.319.863,00	
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°		
REGISTRO PRESUPUESTAL N°		

CONTRATO DE OBRA N° 163
ACTA PAGO No 1

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	36 DÍAS
FECHA DE INICIACIÓN:	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
PLAZO PRORROGA:	
FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	27/12/2023

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				ACTA	
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Mayores cantidades	Menores cantidades	Vr. Total	Cantidad	Vr. Pagado
7,01	SELLO CON SIKAFLEX	ML		4.770,00		122,98	122,98	0,00	$ 586.614,60	122,98	$ 586.614,60
7,02	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS	M2		28.639,00		225,50	225,50	0,00	$ 6.458.148,91	225,50	$ 6.458.148,91
7,03	RESANE EN CIELO PLACA ARCHIVO	M2		32.630,00		69,20	69,20	0,00	$ 2.257.996,00	69,20	$ 2.257.996,00
7,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE	ML		57.139,00		50,40	50,40	0,00	$ 2.879.805,60	50,40	$ 2.879.805,60
7,05	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA TRASLUCIDA	M2		80.024,00		108,00	108,00	0,00	$ 8.642.592,00	108,00	$ 8.642.592,00
7,06	TRATAMIENTO DE VIGA CANALES EN CONCRETO	ML		46.601,00		124,51	124,51	0,00	$ 5.802.290,51	124,51	$ 5.802.290,51
7,07	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL PARA CIELO FALSO	M2		31.108,00		89,30	89,30	0,00	$ 2.778.068,83	89,30	$ 2.778.068,83
7,08	CONSTRUCCION DE CANALES RECOLECTORAS DE AGUA LLUVIA	ML		101.238,00		30,00	30,00	0,00	$ 3.037.140,00	30,00	$ 3.037.140,00
7,09	LIMPIEZA DE BAJANTES DE AGUA LLUVIAS	ML		35.126,00		45,10	45,10	0,00	$ 1.584.182,60	45,10	$ 1.584.182,60
7,10	LIMPIEZA DE LUCETAS	UND		12.706,00		41,00	41,00	0,00	$ 520.946,00	41,00	$ 520.946,00
7,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA ORINAL	UND		272.486,46		2,00	2,00	0,00	$ 544.972,93	2,00	$ 544.972,93
7,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS, INCLUYE ACCESORIOS DE DESAGUES	UND		111.350,63		9,00	9,00	0,00	$ 1.002.155,65	9,00	$ 1.002.155,65
7,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA 18W LED DE INCRUSTAR	UND		55.221,66		42,00	42,00	0,00	$ 2.319.309,80	42,00	$ 2.319.309,80
7,14	SUMINISTRO E INSTACIÓN PUERTA LAMINA CAL. 20 (0,65-1,3 *2)	UND		966.489,54		1,00	1,00	0,00	$ 966.489,54	1,00	$ 966.489,54
	COSTO DIRECTO:				**$ 63.419.874,00**				**$ 95.001.854,23**		**$ 95.001.854,23**
	ADMINISTRACION:	23,68%			$ 15.017.826,00				$ 22.496.439,00		$ 22.496.439,00
	IMPREVISTOS:	1%			$ 634.199,00				$ 950.019,00		$ 950.019,00
	UTILIDAD:	3%			$ 1.902.596,00				$ 2.850.056,00		$ 2.850.056,00
	COSTO TOTAL:				**$ 80.974.495,00**				**$ 121.298.368,23**		**$ 121.298.368,23**

RESUMEN DEL CONTRATO

La Interventoría o la Supervisión, (según el caso) certifica que los valores y cantidades de obra que se registran en la presente acta, fueron verificados, constatados y recibidos parcialmente o finalmente por lo tanto APRUEBA la presenta acta para

INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDIO
ACTA FINAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA N° 163
ACTA PAGO No 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

OBJETO:	MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DEL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO
CONTRATO DE OBRA N°:	163 DE 2023
CONTRATISTA:	CLAUDIA XIMENA DIAZ AREVALO
CEDULA O NIT N°:	1.094.907.299
VALOR INICIAL:	$ 80.974.495,00
VALOR ANTICIPO:	0
VALOR ADICIONAL:	$ 40.345.368,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 121.319.863,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°	
REGISTRO PRESUPUESTAL N°	

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	36 DÍAS
FECHA DE INICIACIÓN:	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
PLAZO PRORROGA:	
FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	27/12/2023

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				ACTA	
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Mayores cantidades	Menores cantidades	Vr. Total	Cantidad	Vr. Pagado

VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$80.974.495,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL	$40.345.368,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	**$121.319.863,00**
VALOR DEL ANTICIPO	$0,00
ACTAS	
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	**$121.298.368,23**
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL N° 1	**$121.298.368,23**
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL N° 2	$0,00
(Insertar filas necesarias de acuerdo a las actas pagadas)	
VALOR EJECUTADO ACUMULADO ACTAS PARCIALES	$121.298.368,23
AMORTIZACIONES	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO EN PRESENTE ACTA	$0,00
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO EN ACTA No 1	$0,00
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO EN ACTA No 2	$0,00
(Insertar filas necesarias de acuerdo a las actas pagadas)	
TOTAL AMORTIZADO	$0
SALDOS	
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	$ 121.298.368,23
SALDO POR EJECUTAR A LA FECHA:	$ 21.494,77
SALDO POR AMORTIZAR:	$ -
SALDO POR LIBERAR:	$ 21.494,77

trámite de pago ante el INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO DEL QUINDIO.

SON:

Se firma la presente acta, a los 27 días del mes de diciembre del año 2023

JAIRO ALONSO ESCANDON GONZÁLES
Supervisor

Elaboró y aprobó:
Claudia

CLAUDIA XIMENA DIAZ ARÉVALO
Contratista