Bogotá, 13 de Septiembre de 2023
INTER-IPES-ADM-028

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4356207, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

Asunto: Informe Semanal #10 Conrtato Interventoria

Mediante el presente documento, en relación al contrato de interventoría de la referencia esta interventoría se permite remitir el informe semanal #10, que comprende el periodo entre el 04 de Septiembre de 2023 y el 10 de Septiembre de 2023, para su información y fines pertinentes

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 12 de Septiembre de 2023
INTER-IPES-ADM-027

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4356207, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

Asunto: Informe Semanal #09 Conrtato Interventoria

Mediante el presente documento, en relación al contrato de interventoría de la referencia esta interventoría se permite remitir el informe semanal #09, que comprende el periodo entre el 28 de Agosto de 2023 y el 03 de Septiembre de 2023, para su información y fines pertinentes

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 18 de Septiembre de 2023
INTER-IPES-ADM-027

Ingeniero.
LUIS FERNANDO SALGADO ARENAS
Representante Legal
CONSORCIO SAN JERONIMO

REF: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4341524, cuyo objeto es " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

Asunto: Remision Observaciomes Version 1 Precios Unitarios No Previstos

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia esta interventoría se permite remitir el ARCHIVO PDF, con las observaciones realizadas a los precios unitarios no previstos presentados por su firma.

Se recuerda que ya se enviaron a la Entidad 18 precios unitarios no previstos razón por la cual la numeración de estos debe iniciar en 19 y no en 1. Adicionalmente no se presentan las 3 cotizaciones correspondientes de todos los ítems las cuales deben tener los mismos parámetros de comparación. Solicitamos también se utilice el valor menor de cotización de cada insumo.

Quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

ACTAS DE REUNION

	ACTA DE REUNIÓN	Código: PA03-FO-018 Versión: 08 Fecha: 01/02/2023

Tema: Varios

Lugar: PLAZA DE MERCADO SANTANDER	**Fecha:** 4-09-2023	**Hora inicial:** 9:30 AM **Hora Final:** 11 30 AM

Objetivo: ACORDAR procesos y cumplimientos de ejecucion de obra

Agenda: El Trabajo de lo ING social es del
1. 100% debera cumplir si no estas al 100%
2. el contratista debe solucionar este TEMA
3. el personal de contratista deb estar apto para esercer

Desarrollo:

1) la interventa manifieto que lo ING social no esto apta para cominar Por su condicion de salud. el contratista debera solucionar esta TEMA

2) Seles recuerde que el horario Laboral 8. A.S. el informe social der llevar o Tener los componente social para su entrega

3) Mercedes enda INFORME semanal y mensual de agosto de hoy asta el dia miercoles debera estar correcto corregido para su aprovación. el contratista debera solicitar a interventoria cuando haya Resueltos es muy importante que el IPES solucien el Tema de la

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co
BOGOTÁ | DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto para la Econ

Social por parte del IPES. Las locales que se deberon de ocupar para la ejecucion 157 (Venta de comidas) 158 (Micelanea) 157 Micelanea, 158 venta de comidas, 160 Panaderia 173 Micelaneo o bodego, 172 Micelanea, 171 cafeteria, Tienda, 166 Tienda 170 Fotografia, se solicita al IPES suspencion temporal de la obra. Segun la solicitud del contratista se avala modificacion del plan de ejecucion de la obra para abancar en la obra ambuesto hoy se beta allegar documentacion Faltante, debe hacer entrega de zapatas hoy se beberia instalacion Faltante por parte del contratista. para el dio de hoy se suspende la entrada de una perso que hora la capacitacion por no tener la documentacion completa hoy en el recorrido de obra se aprueva el proceso constructivo para las zapatas, el compromiso de la entidad IPES entregaban los planos definitivos para el contratista, la asistencia a comites por parte del IPES el contrato 1015-33000-1046-2022. acueducto - Ing aun ING Jesus Useche para la evaluacion de la parte sanitaria Plaza Santander. se deben hacer un diagrama de la actividad que se especifica o puntual se pegaran en La bitacora de obra.

	FORMATO	Código: PA03-FO-019
	PLANILLA DE ASISTENCIA	Versión: 03
		Fecha: 30/08/2022

TEMA:

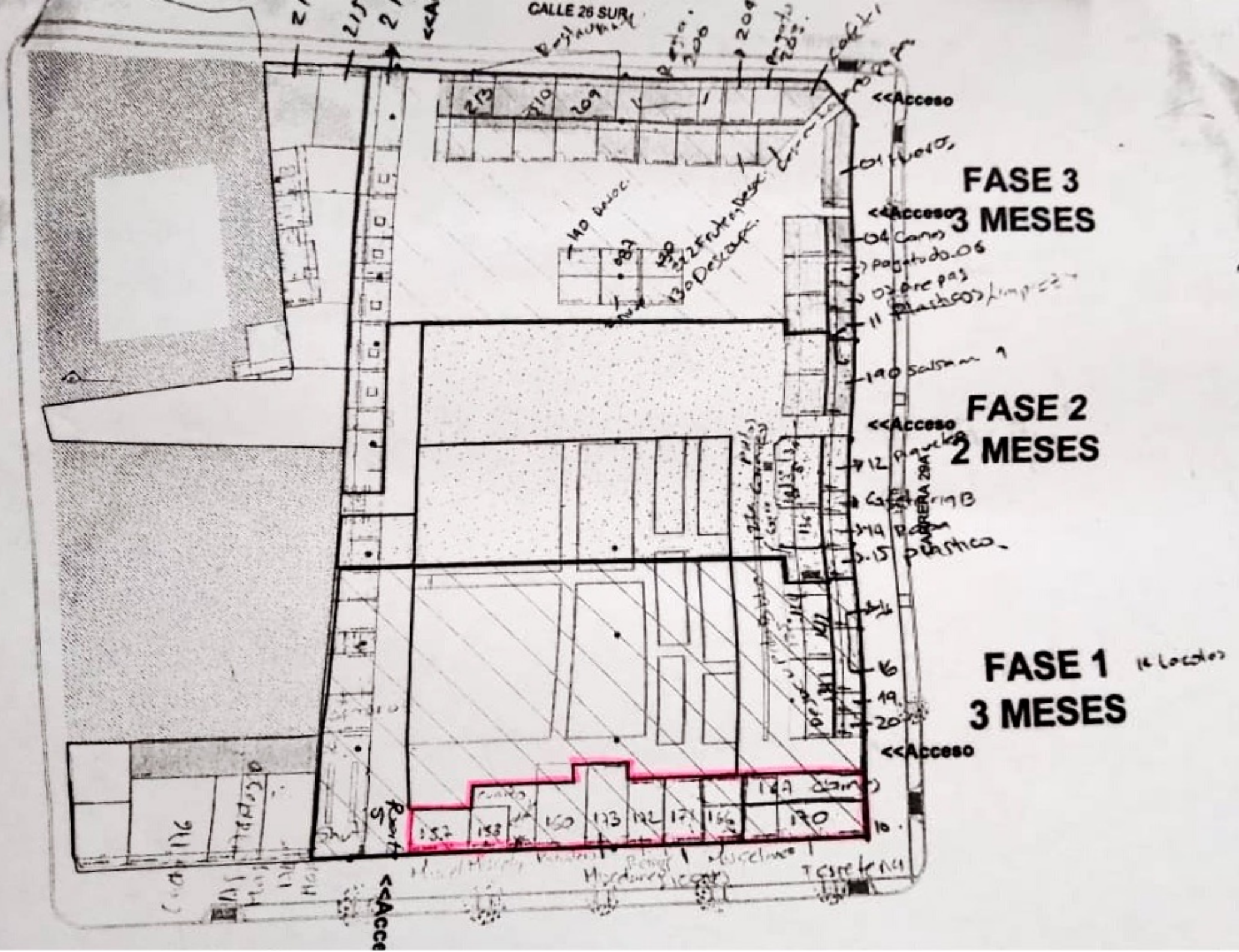
RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 04 09 2023

HORA DE INICIO:

HORA DE FINALIZACIÓN:

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	No. DE IDENTIFICACIÓN	HORA DE LLEGADA DE LOS ASISTENTES	DEPENDENCIA Ó ENTIDAD	TELEFONO FIJO O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Henry Soler	1026257[illegible]	9:00	Contratista	3127377813	sanjeronimo2023@gmail.com	
2	Mary Ethan Gutierrez	39755.119	9:00	Interventoria	3163361494	Social.interventoria1@gmail.com	
3	MADELEINE MOSQUERA	1016027631	9:00	Interventoria	3103356826	madc77A.1@hotmail.com	
4	Laura Gordillo M	1026[illegible]	9:00	Interventoría	3178877426	arq.lauragordillo@gmail.com	
5	Alberto soto	19.392.441	9:00	Contratista	3152006619	comercio.sanjeronimo2023@gmail.com	
6	Dario Gutiérrez	5279[illegible]	9:00	Contratista	3142216285	social.sanjeronimo2023@gmail.com	
7	Sara Sarmiento Reina	52705021	9:00	Ipes / sesec	3007599123	rsmsantander@ipes.gov.co	
8	José Alfredo Mora	19341143	9:00	INTERVENTORIA	3179603669	ing.alfredomora@gmail.com	
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							


CALLE 26 SUR
<<Acceso
<<Acceso
<<Acceso
<<Acceso
FASE 3
3 MESES
FASE 2
2 MESES
FASE 1
3 MESES

	ACTA DE REUNIÓN	Código: PA03-FO-018 Versión: 08 Fecha: 01/02/2023

Tema: PRESENTACION DEL PROYECTO

Lugar: IPES	**Fecha:** 8-09-2023	**Hora inicial:** 1: P M **Hora Final:** 3:.P.M.

Objetivo: CUMPLIR CON LO PACTADO

Agenda:
1. la viga sinta no se hara por que no es nesesario esta viga costado sur
2. Primera Face. hacer un comparativo para
3. resolver situacion de mallas gavión FUE aprovado solo hacer DOCUMENTO para

Desarrollo: aneczar en bitacora. el contratista se priorizara en el avance de obra y definir en obra y definir los inconvenientes en el Proseso copstructivo para cobro de cuenta de cobro no se debe hacer ninguna proyexion de obra el contiotista debe pasar corte de lo ejecutado en Obra, se atoriza lo intervencion en colum A,B,C,D E del eje Z y 3 los locales se deben dejos en buen estado ya se cebiso los precios de la consta de costos respecto a los no previstos para aprobar se aprobaran el tema de los anclajes es importante para definir el valor de estos

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

se abala realizar la actividad de los anclajes
para el reforzamiento el contratis se compromete
a ejecutar 15 contrapeso completos para asilizar,
Obra para la cubierta se debera hacer el ejercicio
de desmonte de una seccion para ver su estado
para el proximo comite hacer cerramiento con
palizoimbra de la entrada costado sur. de la
plaza se termina comite 3.P.M.

	FORMATO	Codigo: PA03-FO-019
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	PLANILLA DE ASISTENCIA	Version: 03
		Fecha: 30/08/2022

TEMA: COMITE Semana de obra | RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: ALEX Gelpede

FECHA: 08 09 2023 | HORA DE INICIO: | HORA DE FINALIZACIÓN:

N°	NOMBRE Y APELLIDOS	No. DE IDENTIFICACIÓN	HORA DE LLEGADA DE LOS ASISTENTES	DEPENDENCIA Ó ENTIDAD	TELEFONO FIJO O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Ivonne figueroa	52231149	1:00	San Jeronimo	3182324224	sanjeronimo2023i@gmail.com	
2	Henry Soler	1026258478	1:00	Contratista	3142373813	sanjeronimo2023i@gmail.com	
3	Jose ALFREDO MOR	1934143	1:00	INTEPENTORIA	3167960366	ing.alfredomor@gmail.com	
4	Jorge Alexander Cepeda R	79837338	1:00 PM	SDAE - IPES		Jacespedas@ipes.gov.co	
5	DIEGO FELIPE SANCHEZ G	79692567	1:00 PM	SDAE - IPES			
6	Alberto Soto	19.392.411	1:00 p.m	Contratista	3152006610	sanjeronimo2023i@gmail.com	
7	Viviana Malecho	1018440874	1:00 pm	SDAE - IPES	3102972789	avmalecho@ipes.co	
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

	ACTA DE REUNIÓN	Código: PA03-FO-018 Versión: 08 Fecha: 01/02/2023

Tema: Compromisos pactados y Cumplimientos

Lugar: PMS	**Fecha:** 18-09-2023	**Hora inicial:** 9:00 **Hora Final:** 11:30

Objetivo:

Agenda:

1.
2.
3.

Desarrollo:

Compromiso: Las Personas que no tengan implementos de dotacion no podran ingresar a la obra

Para cumplicon el entivo deberan presentar normatividad y cumplir con el entnado

compromiso: para usos los andamios debera colocar el pin de lo contrario nose deben utilizar el andamio asi mismo sedeben colocar los planchones en la Placa de locales costado sur

Para el dia de mañana 18,2023 queda el mantenimiento de la planta. queda listo el 19-09-2023, para el dio de hoy se Traba con riesgo electrico el compromiso es que hoy quede solucionado de lo contrario no se debe Trabajar.

Se autoriza el minicargador para el retiro de escombros.

se autoriza el Tramde acopio si minicargador hacer ubicacion d-elescombro sob para demolicion

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Linea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

Compromiso: para el di 18 se compro pase el sitio para acopio de sustancias. Junto con la señalización compromis minicargados para corrue de material de residuos de demolicion se aprueva.

Compromiso: inicio de obra para el dia 19-09-2023 encl costado sur oeste de la plaza.

	FORMATO	Código: FO-078 Versión: 03 Fecha: 25/9/2014

PLANILLA DE ASISTENCIA

TEMA:

FECHA: 25 Sep 2023

RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

HORA DE INICIO:
HORA DE FINALIZACIÓN:

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	No. DE IDENTIFICACIÓN	HORA DE LLEGADA DE LOS ASISTENTES	DEPENDENCIA O ENTIDAD	TELEFONO FIJO O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Alberto Soto O	19.392.411	9:00	Contratista	3152006610	consorcio sanjeronimo 2023 + egmail.com	
2	Ivonne figueroa	52231409	9:00	Contratista	8182527824	"	
3	JOSE ALFREDO HOPA	1934143	9:00	INTERVENTOR IH	3167960369	ing.alfremo@gmail.com	
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
6	DIEGO FELIPE SANCHEZ G	79692865	9:00 AM	IPES	3102320315	dfsandrezg@ipes.gov.co	
7	San Jamicato Reina	52705001	9:00 am	Ipes Isaac	3207599123	[illegible]	
8	[illegible]	[illegible]	9:00	[illegible]	3232009171	[illegible]	
9	Dario Gutierrez	3296427	9:00 am	Contratista	3142216295	[illegible]	
10	[illegible]	91433183	9:00	[illegible]	3207983756	[illegible]	
11	DIEGO FERNANDO GARCIA	1012386582	9:00 am	Contratista	3246815526	sstsanjeronimo2023@gmail.com	
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

	ACTA DE REUNIÓN	Código: PA03-FO-018 Versión: 08 Fecha: 01/02/2023

Tema:

Lugar: P.M.S.	Fecha: 25-09-2023	Hora inicial: 9:00 am Hora Final: 10:30 AM

Objetivo: Dar cumplimiento con los temas acordado

Agenda: aprobado el Tema de los anclajes. M.PS. diferentes la aprobacion del informe se hiso hasta 30 SPTI

1. Respecto a la cubierta es la recomendada por
2. el especialista, el contratista debera hacer
3. el pedido de este material, esta auclada en latela. se aprueve la demolion de las

Desarrollo: Pollos para nivelacion del piso

compromiso entrega de proyeccion del Presupuesto de Facturación para el dia Viernes es ~~trimestral~~

compromiso de entrega de solicitud de adicionales para el proximo Viernes

Reunion de beedura que para el 29-09-2023 incluir pesupuesto no previstos de columnas ele [redacted].

Compromiso: hacer oficial la entrega de inquietudes de las observaciones respecto a la parte estuitura de la Reverzo estructulo metalica

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Linea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

	ACTA DE REUNIÓN	Código: PA03-FO-018 Versión: 08 Fecha: 01/02/2023

Decisiones	Responsables	Fechas

Compromisos	Responsables	Fechas

Nombre	Entidad	Correo	Teléfono	Firma
MADELEINE MOSQUERA	INTERVENTORIA	madel714-16@hotmail.com	3103255826	
LUIS FERNANDO SALGADO ARENAS	CONSORCIO SAN JERONIMO	lfsabogado@yahoo.com	3123043742	
Alberto Soto	consorcio San Jerónimo	consorciosanjeronimo2023@gmail.com	3152006610	
Dario Gutierrez	Consorcio San Jeronimo	socialsanjeronimo2023@gmail	3142216285	
Diego García	CSJ	sstsanjeronimo2023@gmail.com	3246815526	
Iucnpe Figueroa	Consorcio San Jeronimo	sanjeronimo2023@gmail.com.	3182527884	
[illegible]	CONSORCIO SAN JERONIMO	residentesanjeronimo43a@gmail.com	3007183756	
Jose Alfredo Nore	INTERVENTORIA	119.alfredo@gmail.com	3167960369	
DIEGO F SANCHEZ	I P E S	dfsanchezg@ipes.gov.co	3102320315	
Nota: Sara Sarmiento Ipes/sesec Ing Jaime Gordillo Interventoria		pdmsantander@ips	3007599123 3179077471	

	Fecha	Hora	Lugar
Próxima reunión			

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

BITACORA

área técnica, social y ambiental.
Con actualización y capacitación de interventoría
Días de ensayos han sido varios
que hay todo de la zona de almacenamiento.

ING RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Lunes
SEPTIEMBRE 01/23 Viernes
CLIMA: SOL
Llega personal con uso de altura y capacitados
x interventoría (2 personas)
Continuamos con la excavación de la zapata
36, no se ha hecho en su totalidad
por falta de anticipos a RCD.
Llega los andamios certificados a la
obra recibidos.

ING RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Residente obra

SEPTIEMBRE 02/23 Sábado
CLIMA: SOL
Se organiza un poco mejor los andamios
recibidos el día anterior. Se arma la
capa grande entre los ejes 3F-36
se resuelve realizar 2 muertos para
instalar hierro #7 para el viaje seco.
Se arma una sección de andamios, porque
el día lunes llegará un encargado de
realizar la capacitación de ensamblaje.
No se realizo excavación en espera de la
salida para retirar RCD.

ING RESIDENTE TECNICO

SEPTIEMBRE 04 / Lunes
clima: seco
Se retira las lozas en la excavación de la zapata 3G, las cuales quedaron como entibado.
Reunidos en obra el personal, se realizo la capacitación del manejo de los anclajes.
Se descargo la camioneta de la oficina con equipo para la obra.
Se realizó el cargue de una (1) volqueta viaje de producto de excavación RCD.
El residente no asistio todo el dia debido a una incapacidad por accidente el sabado anterior yendo a casa.
Se realizo cuenta de obra, interventoria y contratista.

ING AUX
INGResidente TECNICO
INTERVENTORIA

Hector Lemus
Residente.

SEPTIEMBRE 05/Martes
clima: seco
Se pasa el primer anclaje (anticonsivo - pistola de aire)
Continúan las excavaciones de la zapata 3G ya que estamos con horas y espacio para el acopio.
Se retira otro viaje producto de la excavación.

Hector Lemus
Residente.

ING AUX
INGRESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

Septiembre 06/Miercoles
Clima: Lluvioso en la tarde 2-3pm
En la mañana llega la colqueta cargada con grava fina. Se retira (1) un viaje en RCD de excavación. Luego de cargada la colqueta se inicia la labor de ingresar el material pétreo. Se hace la disposición y limpieza para la zona a utilizar el stop del tobogán.
Llega visita Enel, lectura de contadores en el cuarto eléctrico dentro de la vivienda (zona de trabajo)
Visita de Vanti para lectura y registro de contadores existentes en la zona de trabajo (acompañamiento interventoria)
Llega la camioneta con formaleta metálica.
Se hace el lavo sobremesa para realizar viajes y excavar en los cuartos.
Ing Residente Tecnico
Interventoria
Hector Luis
Residente

Septiembre 07/Jueves
Clima: Seco
En visita del Ing Alberto Soto, se hizo acompañamiento de registro fotográfico en la obra y alrededores de la plaza.
Se realizan reunión informa por parte del operario acerca de logística y acciones en la obra. Ing Juanc Figueroa, Ing Alberto Soto, área social, área sisoma y área técnica.
Se realizan inspección pactar actividades.

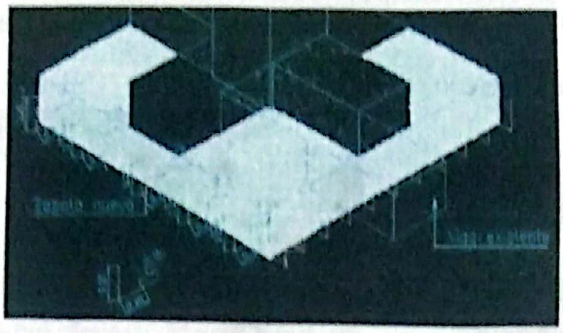
Se realiza encuentro para el cobro de al trabajador de la empresa y excavación de las dados 3E.
Trabajos en altura con cortes de ángulos para las correas.
Certificación del curso.

Supervisor de la empresa

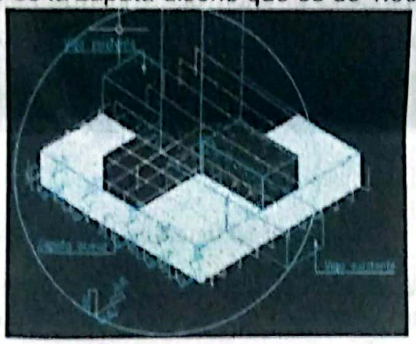
[redacted] Representante técnico Intercentrum

Jornada 08/23
Clima: seco
Llega en la camioneta un viaje 7 m³ de arena y en la tarde un viaje de piedra. El día hoy se realizan (2) viajes. uno de excavación y 1 de demolición.
Se tiene que hacer la excavación del último contrapeso. Se excavan la zapata, pedestal y viga. Se hace una cama de la viga en arenaje para anclar la varilla #4, ya previa señalización con el Ing Klever de interventoría. Se realiza una charla con el Ing Erick para todo el personal trabajadores a conocer situaciones de riesgo y los peligros a que hacen según sea la emergencia.
Al compo un tubo Ø4" que se debe sacar el tubo de la viga existente del pedestal.
Se hace la pregunta para el tema de la viga que sale de la zapata hacia los contrapesos de cómo son las dimensiones, cómo es la distribución de los aceros, de flejes, si llevan o no ganchos ya que no hay ese tipo de detalle en planos. No tenemos claridad al respecto. Se anexa documento

zapata existente es de aproximadamente 0.15 anclaje+0.20+0.25 de escuadra. En la parte baja de la zapata existente.



3. En la parte superior de las vigas longitudinales existentes se harian anclajes de la misma manera, formando malla con varilla #4 c/20 cms, para cumplir con las dimensiones de la zapata diseño que es de 1.80x1.80X0.50



Quedo atento a sus comentarios y aprobaciones.
Cordialmente,

HECTOR DAVID LUNA OJEDA
Residente de Obra.
Consorcio San Jerónimo

Anexos: Lo enunciado.
Copia.

Powered by CamScanner

perforaciones para los anclajes.

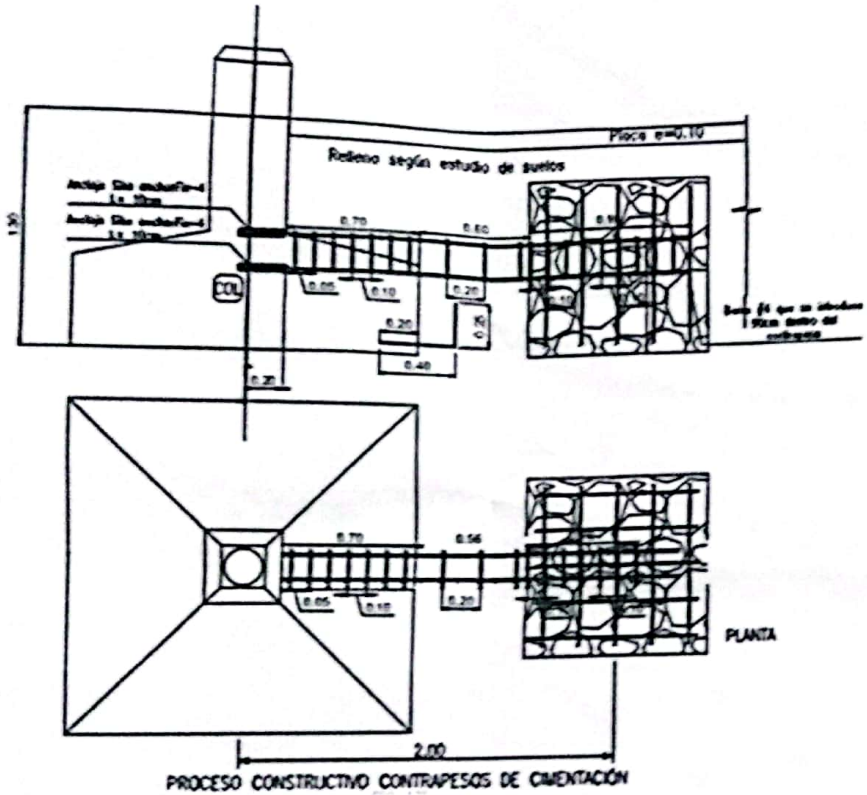
2. La dimensión actual de la zapata es de 1.20X1.20 y debemos ampli...
1.80X1.80. Eso quiere decir que el acero que se debe de adicionar desde la

En el día [illegible] de septiembre y el
lunes 4 que se realizo el comité, confirmo
el Ing Director de obra todo que se socializo
el tema del gavión y este autorizado.
En dia con el Ing Mora se hace la propuesta
de utilizar la malla de 15x15x2mm para
hacer el cajon a los contrapasos.
Estamos atentos a la respuesta de la interventoría.
En la parte de la cubierta, se hizo limpieza
con el desengrasante industrial en una cuadra
y se comenzo a soldar los aceros.
Si la malla de gavion es equivalente con el
acero del plano sera aceptada de lo contra
rio se sigue diceño del plano

INGRESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

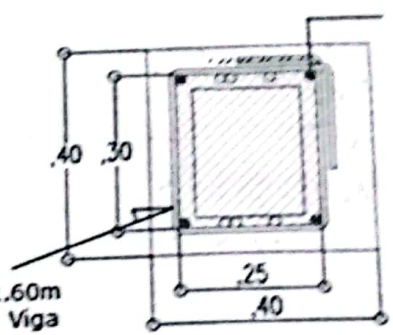
Agosto 01/23 sábado
clima: seco
Hoy con el Ing Mora, residente de la
interventoría se llegó a convenio acuerdo y
aprobación el ✗ de 2" x 3/16 para soporte
de templetes con un orificio 5/8. (Aceros
de las cerchas) Estructura metalica
En obra y en común acuerdo la interventoría
se definio como es la distribución del acero
y dimensiones de la viga que va desde la zapata
hasta el contrapaso. Hoy posterior se
anexa detalle. También se definio utilizar
malla 15x15x8mm para forrar el contrapaso.
continua....

SECCION APROBADA PARA LA VIGA QUE VA DE LA ZAPATA HACIA EL CONTRAPESO A 2 MTS

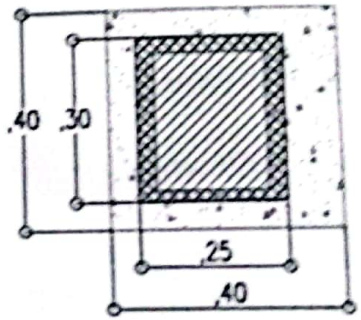


PROCESO CONSTRUCTIVO CONTRAPESOS DE CIMENTACIÓN

SECCION REFORZADA (0.40x0.40)



Flejes #3 L=1.60m alrededor de Viga existente



CONCRETO PARA SECCION REFORZADA: 4000 PSI

ING JOSE MORA

ING RESIDENTE INTERVENTORIA

ING HECTOR LUNA

ING RESIDENTE CONSORCIO

Powered by CamScanner

Viernes 08/23
Nublado
Se inicia la excavación la zapata 24, que se había hecho la primera investigación en el mes de Marzo del presente año. En la zapata 3E, se hicieron los anclajes e instalé los aceros de la zapata. Se instaló el concreto sobre el rededor de la zapata y los dados. En la estructura metálica continúan con los reperos en la cornisa. La contratista con interrupción la viga C aunque entre zapata y el contrapeso. Los herreros empiezan a instalar vigas.

Héctor Lepe
Residente

ING RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Lunes 11 de septiembre /2023
El día 09/09/2023 se reciben los nuevos planos estructurales para el reforzamiento estructural de la plaza de acuerdo al comité técnico del 29 de agosto /2023.
En comité técnico de las oficinas del Iper del 08/09/23 se autorizó al contratista proceder con vigas, zapatas y contrapesos eje Z de la E a la I y del eje E tres (3) de la E a la I.
En cuanto a la cubierta se autorizó al contratista reforzar todas las correas y templetes del mismo sector e incluso hacer hasta las correas superiores de la E a la I entre 3 y 4.
Para una descripción más adecuada el contratista bautizará o nombrará las correas en un nuevo plano el cual se anexa a ésta nota

Continua →

Director obra

Para el acero de la contrapeso se utilizará la malla electrosoldada de 15 x 15 x 8 mm la cual daría un peso de 34.94 kg la cual compensa la cuantía de la varilla 3/8 recomendada por el diseñador.

Alberto Soto
Director de obra.

Junto con la interventoría; el Ing Mora autoriza que el tubo ϕ4" desagüe en funcionamiento quede dentro del contra-peso. No afecta la viga. En espera de diseños hidráulicos.
En el reforzamiento de la cubierta se han trabajado en limpieza y reforzamiento de las correas (2) entre ejes G y H, las correas #3 y 4. (Ejes 3-4)
En la cimentación eje 3E, se realizaron perforaciones a la zapata y se empezó a figurar, junto a la viga y al contrapeso.
Se retiro (1) viaje de escombro.
Excavación de la zapata 3F; y aseo en la vía y la obra.
Monte y desmonte de la polisombra para el vaciado de la cubierta.

Victor Rivas
Residente

Ing Residente Técnico
Interventoría

SEPTIEMBRE 12/23 MARTES
CLIMA: SECO
Figurado y armado total del eje 3E, con sus respectivos contra-pesos revisado y aprobados en terreno por el Ing Mora.
Armado de encofrado de zapata y viga ya revisados.
Continuan con la excavación eje 3F
Limpieza, reforzamiento de la cerca entre ejes # 6, H y los cerca 5. (Ejes 3-4)

RCA Mora
Ing Residente Tecnico
Interventoria

Residente,

SEPTIEMBRE 13/24 MIERCOLES
CLIMA SECO:
Se anexa respuesta de diseñador acerca de los entibos para el Pedestal.

13/9/23, 11:33 1a6b6900-a80a-448d-ac12-2330f7573742 (394×601)

7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILES METALICOS PTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA NUEVA CERCHA METALICA	Kg	14114.00

- En el plano RE-03 se indica que todas las cerchas se deben construir como nuevas. ¿Es eso correcto?

Respuesta: No, en plano RE-03 se muestra de forma muy clara que la única cercha valor del presupuesto.

Powered by CamScanner

7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILES METÁLICOS PTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA NUEVA CERCHA METÁLICA	Kg	1411.41

- En el plano RE-03 se indica que todas las cerchas se deben construir como nuevas. ¿Es eso correcto?

Respuesta: No, en plano RE-03 se muestra de forma muy clara que la única cercha nueva corresponde a la del eje B'.

- En los planos NO se indica si se deben reforzar las cerchas existentes de la A a la I, es eso correcto?

Respuesta: No, en plano RE-03 se muestra de forma muy clara que la única cercha nueva corresponde a la del eje B', las demás cerchas corresponden a las existentes en la estructura.

- En el plano RE-02, para el reforzamiento de los pedestales, NO aparecen flejes, pero de acuerdo al esquema se indica que se debe colocar refuerzo de 7/8" con gancho. Constructivamente, dichos ganchos NO, pueden atraversar la columna. Se solicita aclaración al procedimiento.

Respuesta: Se deben instalar estribos de 3/8" cada 15 cm, ubicando el primer estribo a 5 cm de la zona superior de la zapata o viga de cimentación. Las dimensiones de los estribos debe ser de 45x45 cm con ganchos de 10 cm a 135°.
Las barras longitudinales se deben ubicar (girando los ganchos) de forma que no choquen con las columnas existentes.

- Debido a que se deben reforzar las zapatas de las columnas exteriores, se manifiesta que éstas al momento de ejecutarlas, interferirán en los andenes existentes. Debido a lo anterior, se indica que NO hay presupuesto para recuperación del espacio público.

Favor aclarar el tema, pues no existe item presupuestal para baldosa y recuperación.

Respuesta: Se solicita al contratista anexar registro fotografico y levantamiento de las dimensiones 3 zapatas exteriores existentes, debidamente realizado en compañía de la interventoria.

- En los planos RE-04 y RE-05 aparecen dos tipos de correas de 30 y 47 cm., como lo indica el diseñador en el siguiente párrafo de respuesta a la observación 13 así:

Powered by CamScanner

Se retiran las varillas #7 y se perfora con la broca 1". Se hace la limpieza y posterior con supervisión de la interventoría para la aplicación del epóxico y el anclaje con varilla limpia #7. La prueba que se realizó fue golpeada con mazo en las varillas y la idea era hacerla por fricción jalandola con una palanca hacia arriba.
El Ing Mora dice que el vaciado del cárcamo 1 x 1/8" debe ser a 2 caras. Nosotros lo hemos hecho en una cara como se muestra en el plano Manda a detener la actividad el Ing Mora mientras confirma con la interventoría
Se materializan ejes y niveles en las columnas a partir del nivel de acabado +1.00 de la columna 3E. Con topografía se ubican en cara cara de la columna (3 columnas no se materializan por no tener acceso a ella)
Se hace la excavación en eje de la zapata 36

Héctor Ramos
Residente

JUAN MORA
ING RESIDENTE TÉCNICO
INTERVENTORÍA

SEPTIEMBRE 15/23 VIERNES
CIMENTACIÓN
Se inicia la fundida en la zapata y viga del eje 3E con concreto 4000 psi en supervisión con el Ing Mora de interventoría previa aplicación de aditivo 2 ficupos en concretos diseñados. Se realiza slump con cono tronco de 6".
Para los platinas que van en la parte superior de los pedestales en planos aparecen 2 platinas

aparece o indican platinas de espesor 3/4 y en otro detalle del mismo elemento aparece 5/8". El interventor al revisar el presupuesto contractual ITEM 7.50 aclara que es de 3/4" GR-50.
Constructivamente hay que pulir unos picos para empatar en ángulo de 1" x 1/8" para los topes de las correas. Los cortes en la parte superior presentan donde están conectados los tensores. Con autorización y recomendación del Ing Mora, llegamos con la platina cortada (ángulo) y empalmada a la platina del tensor y con un cordón de soldadura el elemento queda fijo a la estructura.
Se solicito colocar planchones en placa de Locales costado sur como protección y prevención al montar los andamios y no se cumplió.
Se instalaron todos donde van los andamios una registro fotográfico.

Ingeniero residente

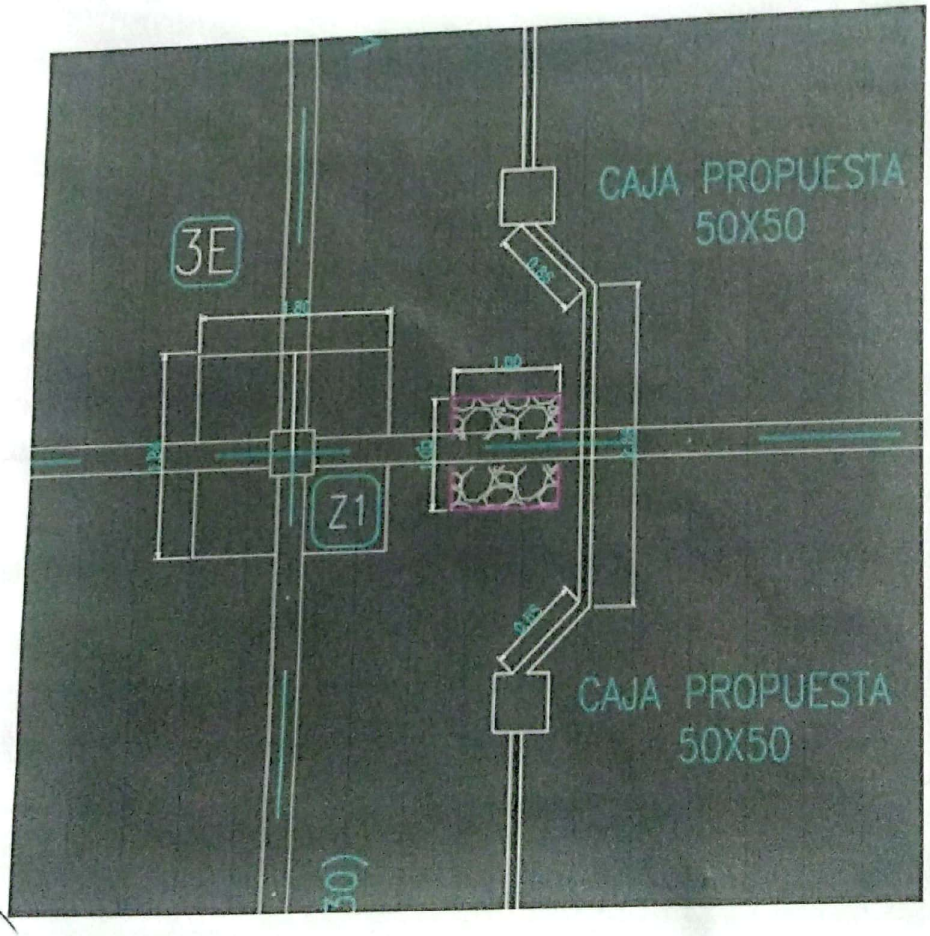
Septiembre 16 / sábado
Clima: seco
En socialización y común acuerdo con el Ing Mora, los refuerzos en las correas que van con los vanillos lisos de 1/2" (existentes); me refiero al L de 4 x 1/8, ese refuerzo se coloca con el sentido que muestra el plano pero se va a soldar en el L de 1 1/2 x 1/8 para que el refuerzo quede sobre la estructura de la cubierta y el refuerzo nuevo. No quede texto a la vanilla de 1/2 quede sobre el refuerzo.

Continuan con la excavación de la zapata 3.

~~JUAN M~~ ING. RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

~~Fecha~~ Hora
Presente

Septiembre 18/23
Ambiente seco
Se presenta propuesta para la división de un tubo Ø4" gres que cruza el contra-peso. Se harían 2 cajas nuevas en una long. = 4.70 mts. Las cajas serían de 50x50.



Propuesta entregada a la interventoría, en el comité de obra se hace visita e inspección en la obra.
Continuan las excavaciones de la zapata

3G. En cubierta se hace el lavado, soldadura de los refuerzos en los cuales entre ejes 3-4 las caras 1, 2 y 3 entre los ejes H-I. para el Tema de la caja de inspección y queda el Tema resuelto en compo con el ing Residente Victor para lo cual la caja se traslada 50x50cm yano habra corrección de tubería del costado Norte ya que en inspección el Tubo na esta conectado esta condenado haca la observación de instalar un sifon para desague de este sectos.

ING Residente Tecnico INTERVENTORIA

Septiembre 19/23 Martes
Clima: Seco
En la mañana se realiza charla de seguridad y ejercicios pasivos (pausas activas) a todo el personal de la obra.
En la zapata 3G continuan con la excavación y se empieza hacer la excavación de los ultimos pasos. Llega acero a la obra (cimentación - cubierta) y nos llega 3 laminas.
En cubierta continuan con el lavado con desengrasante el antioxido, instalación de refuerzos según diseño entre los ejes 3-4, las caras 4 y 5 entre ejes H-I.

ING Residente Tecnico INTERVENTORIA

Septiembre 20/23 Miércoles
Clima Seco
en la mañana se realiza la charla de seguridad y ejercicios Pausas Activas con el personal de obra. en la Zapata 3G se realizan las perforaciones en los muros de la zapata con broca 3/4, Aplicación del epoxico a instalacion de varilla figurada

También se instala la malla para Gavion de Contrapeso, en las Cubiertas se hace el translado de Andamios y empiezan la limpieza de la estructura metálica
Se arma el nuevo andamio en doble en el sector occidental en todo el pasillo para poder trabajar las correas 1 y 2 entre ejes F-H.

Hector Lopez
RESIDENTE

ING RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

21-09-2023: se avala La instalación de ángulos para la instalación de los vientos entre correas. el ing ELÉCTRICO culmino la instalación del Tablero para la obra Excavación con el personal llegado a la obra en el eje 3H. Se empieza a ~~excavar~~ armar el acero para zapatas y vigas en el eje 3G Continuan con limpieza, retiro de tapes y transversal en las correas eje F-H (2 caras).

Hector Lopez

ING RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Septiembre 22/viernes
Clima: fuerte lluvia en la tarde
Continuan la excavación de la zapata en el eje 3H, terminan de armar el acero de la zapata-viga y contrapeso de la 3G en abierta correa entre ejes G-H (2 correa)
Se termina de armar el acero y encofrado zapata y vigas del eje 3G. Se funde el elemento bajo la supervisión de la

Powered by CamScanner

interventoria.
Se hace pellero parcial en rocha en la
zapata del eje 3E.
Hacen firma
Residente.

INGAMOCO
Ing. Residente Tecnico
INTERVENTORIA

SEPTIEMBRE 23 / Sábado
CLIMA: seco
Demolición de muros en el sector norte (costado
occidental) para poder ampliar andenes y poder
trabajar las vigas respectivas. Se recogen
escombros en lonas. Soldadura y refuerzo de
vigas ejes 2H-2I cargas 1 y 2.
Excavación del eje 3H.
Aseo general de obra

Firma Ingeniero
Residente obra

INGAMOCO
ING RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

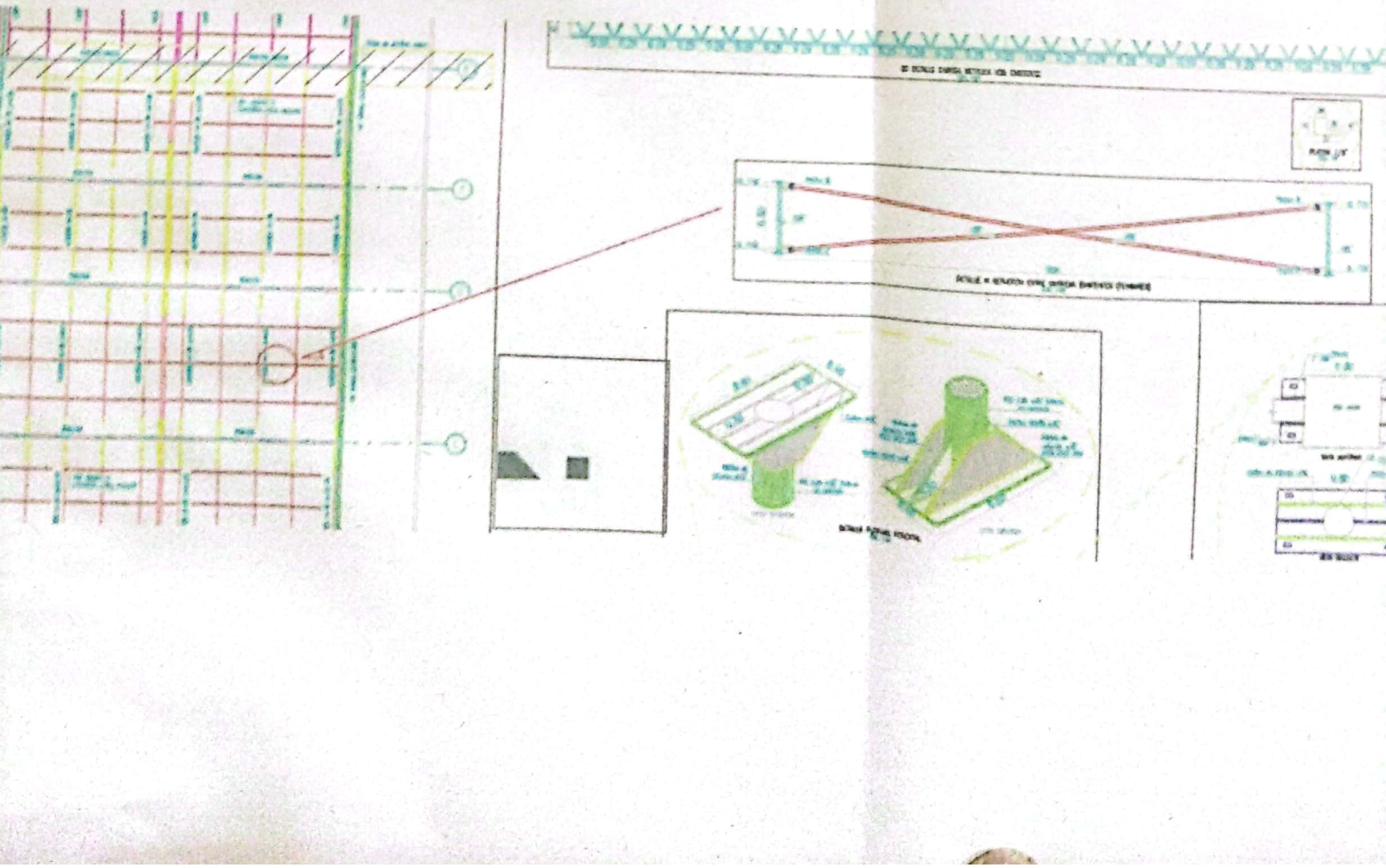
SEPTIEMBRE 25 / Lunes
CLIMA: seco
Concreto de obra en la PDM CONSTRUCTOR
Se funde los contrapesos en ciclopeo.
Demolición y retiro de estructuras metálicas
dentro de la zona de trabajo. (Pertenecientes
al IPES) Caseta existente.
Continuar con la excavación del eje 3H.
Se hace cargue de 2 viajes de volqueta -
RCD producto de la excavación.
Llego mallas electrosoldadas (descargue)

Firma Ingeniero
Residente obra

INGAMOCO
ING RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

Semana 26/Martes
Clima: Seco
El día de hoy se presenta una duda en la interpretación con el plano 003 V3.2 en el trabajo de los tensores. el Ing Mesa de instalación, el sr. Sena de obra y yo vesidad del corrido tenemos 3 versiones diferentes. Se llama al Arq Diego Sánchez de IPES y confirma que los tensores van de a 3 este ejes alfabéticos y entre ~~ejes~~ ejes. con en se adjunta dibujo al Arq Sánchez para cierre para la confirmación.



Powered by CamScanner



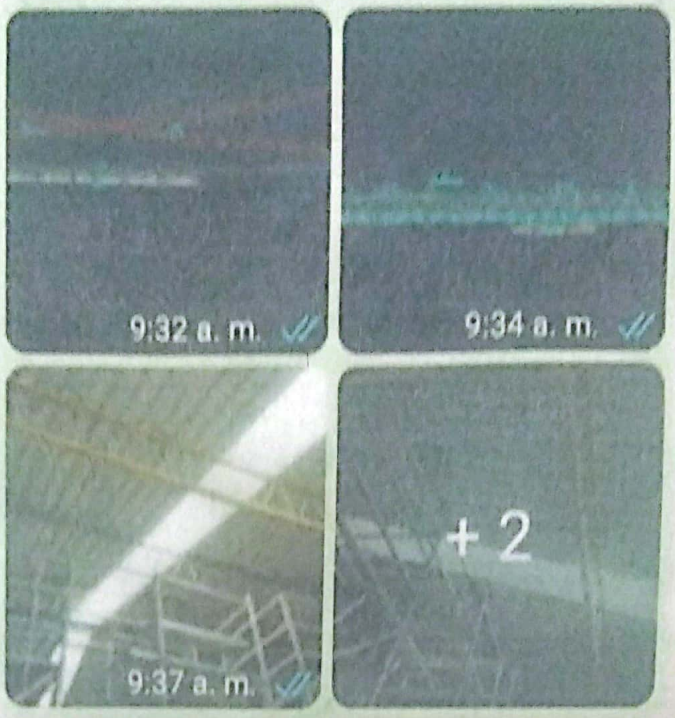
Demolición con martillo percutor para la demolición del piso eje 3F. Excavación de la zapata eje 3H.
Se realizan tapones para las acometidas de los locales para la tubería de agua potable.
Recolección en lonas de materiales de escombros productos de demolición muros y vigas de los locales, así como de la excavación también enlonados,
Relleno muros compactados con canguro con rellenos promedio 20 cms. Ejes 4/o zapatas 3E. y 3G. Pie ahora a la altura de la zapata.
Cargue de 2 alquetes (viajes) de productos de la excavación (Escombros - excavación) 1 y 1

INGA MARIA
INGENIERO RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

1:15 61 %

Arq DIEGO FELIPE S...





Afrq buenos días. Quedaría así según su explicación. Por fvor confirmarnos. Gracias 10:40 a. m.

Si señor así es 10:41 a. m.

Serían paralelos a los ejes alfabéticos 10:42 a. m.

Ok mil gracias y buen día 10:44 a. m.

cualquier duda con gusto Inge 10:44 a. m.

Mensaje

Powered by CamScanner

Septiembre 27 / Miércoles
clima: Lluvias 1-2 pm
Continuamos después de la demolición del doble piso en el eje 3F. Se quita el techo de lw total y la demolición de los muros. Se desmantela concreto en malla entrelazada del IPES. con el eje 3H finalizada la excavación de la zapata y contrapesos. Se funde concreto pobre y se asoma a medio opción hasta la altura de la viga. Se escarifica y se hace perforaciones para el acero de la zapata y las vigas.
En cubierta se trabaja las columnas entre los ejes 6 y F, las número 12 (ejes 2-3) y las 1 y 2 (ejes 3-4) (3 und).
Llegan a la 1:30 pm las voladuras (2 autoridad junto al Minicargador bobcat.
Se carga 1 voladura con explosivo y se avanza (daña) el bobcat. Se carga la segunda voladura a las mismas con el personal.

Residente.

se solicita al contratista instalar bolsas en los tensores como seguridad para que a futuro no se suelten las tuercas.

M CARLOS
ING. RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Septiembre 28 / Jueves
clima: Lluvias en la tarde 1-2:30 pm
En cubierta se hacen los tensores entre las columnas 1, 2, 3 de los ejes F-6 (Seis tensores)
La máquina bobcat (minicargador) en la mañana retiro 1 viaje de escombro y 1 de mas producto de la excavación. En la tarde

En comité de obra del día sept 25 (Lunes) se puso que con el bobcat se hace la demolición de muros, mesones y los sobre-pisos en la zona de trabajo delimitada por el cerramiento costado norte y oriental, que se está trabajando con cortadora desde la semana anterior en el costado occidental (zona roja)
Los reperos de las correas (Taper-Marco) se están trabajando con #s 1½ x ⅛ como lo dejó la interventoría y por los materiales existentes de la cárcel.
Continúan las excavaciones de la zapata 3F.
Se hacen los anclajes de la zapata 3H y se arma acero de los vigas y de la misma zapata.

Residente
INGRESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

SEPTIEMBRE 29/VIERNES
CLIMA: Lluvias aisladas
Se terminan de realizar los perforaciones y anclajes del eje 3H (hicimos # 7 para los pedestales)
Terminan las excavaciones de los contrapesos en el eje 3F. Pintan y aplican anticorrosivo en los #s metálicos para cubierta. Se hace efectivo con el mini cargador de 3 viajes productos de RCD. En la zona de carga en la parte sur de la plaza se demarca con cinta y paleteros para que no ingrese personal ajeno a esta actividad. Hora oficial del cargue
Reunión con los veedores de la PTAR SANTANDER participan [illegible] -INTERVENTORIA -VEEDORES y CONSORCIO.
Se hace la estratificación de la zapata 3F

ANEXOS

VARIOS

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

ANEXOS

INFORME SST

Tema: 3ra Reunión de Veeduría – Septiembre. contrato con. PCCNTR 9341524

Lugar: PDM Santander. | **Fecha:** 29/09/2023 | **Hora inicial:** 9:00am. **Hora Final:** 11:00am.

Objetivo: Presentar al comite de veeduria avances de obra, derechos y deberes. del comité.

Agenda:

1. Saludo.
2. Presentación de la agenda. y desarrollo
3. Intervención comite de veeduria

Desarrollo:

Siendo las 9:00 am, se da inicio al comitè de veeduria con la presencia de la interventoría Ing Jose Mora y PS. Craryl Gonzalez; IPES arquitecto Diego Sanchez e Ivan Herrera; por parte del contratista Ing Hector David Juna, Ing. Diego Garcia y Profesional Social. Dania Gutiérrez quien lidera la reunión, haciendo presentación de los participantes por parte de las entidades inherentes al proyecto.

Se da a conocer al comité la normatividad bajo la cual están regidos los comités de veeduria.

Así mismo se informa los derechos de los comités de veeduria así como las funciones y deberes. que se tienen al hacer parte de dicho comité.

Adicionalmente se informa las prohibiciones e impedimentos para conformar el comite veeda

Calle 73 N° 11-66
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

Powered by CamScanner

Posteriormente se da a conocer los avances y procedimientos realizados en los componentes SISOMA SOCIAL y TECNICO.

SISOMA: Disposición de RCD, elementos de protección personal, protección especie árboreas, medidas de seguridad para trabajos en alturas y en caliente, asi mismo se informa que el ingreso al cerramiento donde se están realizando actividades de obra se debe realizar con las medidas y elementos de seguridad así como con su afiliación a arl requerida.

SOCIAL: Se informa de los diferentes medios que el contratista tiene para atención a la comunidad. y las labores que se ejecutan de manera continua que permita una comunicación directa entre los comerciantes y el contratista en cuanto a todos los temas relacionados con el contrato.

TÉCNICO: Se da a conocer al comité los avances que se han tenido en obra en cuanto a lo abierto, fundido de las zapatas vigas y contrapesos.

A continuación, del comité veedor, la sra Yuliana Navarro comenta que los comerciantes no se trasladan a menos que los comerciantes cuenten con espacios adecuados para la actividad económica que desarrollan y que puedan ser avalados pa la secretaria de salud y demás entidades que los rigen.
Desde la supervisión se aclara que los espacios que se entregaran con todas las adecuaciones eléctricas, hidraulicas y demás que se requiera.

Calle 73 N° 11-66
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

BOGOTÁ DESARROLLO ECONÓMICO Instituto para la Economía Social

Powered by CamScanner

Por otro lado la Sra Yenp Castillo comento el por que se realiza la reforma después de realizar otras obras.
Desde la supervisión se le informo que a raiz del cambio de normatividad se ve la necesdad para realizar el reforzamiento estructural de la plaza para lo cual se contrato previamente una consultoria, quien determina los trabajos que se deben realizar..
Así mismo se les invita a realizar una propuesta para el traslado que les permita ejercer su actividad de manera adecuada.

Asi mismo desde el contratista y la supervisión del contrato se invita al comité de veeduría a asesorarse y ejercer este derecho de manera que sea un beneficio para todos

Adicionalmente se les recuerda y se le aclara a los veedores que las actas de veandad son documentos que aseguran al comerciante mas que al contratista, ya que de la manera en que se encuentre el espacio es el mismo en el que el contratista lo debe dejar al terminar la obra.

Calle 73 N° 11-66
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

BOGOTÁ DESARROLLO ECONÓMICO Instituto para la Economía Social

Powered by CamScanner

Conclusiones:

1.
2.
3.

Decisiones:

1.
2.
3.

Compromisos	Responsables	Fechas
Entregar copia informe en la JAL.	IPES.- Supervision.	05/03/2023

Nombre	Entidad	Correo	Teléfono	Firma
e anexa asistencia.				

	Fecha	Hora	Lugar
róxima eunión			

Calle 73 N° 11-66
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

Powered by CamScanner

	FORMATO	Código: FO-078
	PLANILLA DE ASISTENCIA	Versión: 03
		Fecha: 25/0/2014

TEMA:	Reunion Veeduria Septiembre	RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:	Dora Gutiérrez	HORA DE INICIO	9:00 am
FECHA:	29/09/2023			HORA DE FINALIZACIÓN	11:00 am

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	No. DE IDENTIFICACIÓN	HORA DE LLEGADA DE LOS ASISTENTES	DEPENDENCIA Ó ENTIDAD	TELEFONO FIJO O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Ana Sofia Montañez	52868884	9:	CAINICOJ.	3112064099		
2	Yuliana Navarro	1025528209	9:	DDM SANTANDER	3112228559	yulianaord.eeg29@gmail.com	
3	Yenny Castillo	52565586	9	Subsamentuña	313 8104574	yennycastillo22@gmail.com	
4	Claudio Suarez	79727499	9	GAINICCS	3175293246	Claudio Suarez	
5	Blanco Gomez	51561207	9	mascotas	3115588124	Blanco.gomez@gmail.com	
6	DIEGO FELIPE SANCHEZ G	79692885	9:00	IPES - SDAE	3102320315	dfsanchez@ipes.gov.co	
7	JOSE ALFREDO MORA	19341143	9:00	INTERVENTORIA	3167960369	ing.alfredomora@gmail.com	
8		51684	9m	Ecuilibr	3057		
9		39	qm	Interventoria	3163367991		
10	Juan Herrera	80053689	9:00	IPES - SESEC	3214540336	idherrera@ipes.gov.co	
11	Dora Gutierrez	52964621	9:00	Contratista	3142216285		
12		91453483	9 00		3007837256		
13	Diego Fernando Garcia	1012386582	9:00	Contratista	3246815526	sstsanjeronimo@gmail.com	
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

Powered by CamScanner

CONSORCIO SAN JERONIMO
INCIVIAS SAS – ID SAS
ID SAS

Atención:

Señor comerciante, se informa que, a partir de la fecha, por las actividades de obra que se están llevando a cabo, al interior de la plaza, la puerta N°5 permanecerá cerrada desde el día 14 de septiembre, hasta el día 30 de septiembre.

Agradecemos su comprensión.



Correo Electrónico: socialsanjeronimo2023@gmail.com
Celular:318 4122441
Atención a los comerciantes: Martes a viernes de 10:00am a 12:00m

Volante 003

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO
BOGOTÁ

1

CONSORCIO SAN JERONIMO
INCIVIAS SAS – ID SAS
ID SAS

Atención:

Señor comerciante, se informa que, a partir de la fecha, por las actividades de obra que se están llevando a cabo, al interior de la plaza, la puerta N°5 permanecerá cerrada desde el día 14 de septiembre, hasta el día 30 de septiembre.

Agradecemos su comprensión.



Correo Electrónico: socialsanjeronimo2023@gmail.com
Celular:318 4122441
Atención a los comerciantes: Martes a viernes de 10:00am a 12:00m

Volante 003

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO
BOGOTÁ

2

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

ANEXOS

INFORME SISOMA

POR FAVOR AL CONTESTAR CITE EL No. DEL RADICADO
IPES - Correspondencia Administrativa- ENVIADAS
Radicado: 10-816-2023-022011
Fecha: 30/08/2023 - 06:16 PM
Remitente: CENAYDA PAOLA RICO PARADA
Destinatario: SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE -
No.Folios: 1 Anexos: 1

110401

Bogotá, D.C.,

Señor
Juan Manuel Esteban Mena
Subdirector de Control Ambiental al Sector Público
SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE
Av caracas No. 54 – 38
Correo: atencionalciudadano@ambientebogota.gov.co
juan.mena@ambientebogota.gov.co
Tel.: 377 88 99
Ciudad

Asunto: REMISIÓN PLAN DE MANEJO AMBIENTAL PARA REVISIÓN Y APROBACIÓN.

Respetado Doctor Mena,

Cordial saludo, con relación al Plan de Manejo Ambiental y sus respectivos anexos correspondiente al PIN No. 23680, mediante el presente oficio son remitidos los documentos para revisión y aprobación por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente.

Este Plan de Manejo Ambiental corresponde al CONTRATO DE OBRA No. 969 de 2023 cuyo objeto es "*EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER*" suscrito por el IPES para el reforzamiento estructural de la Plaza de Mercado Distrital Santander administrada por la Entidad.

Lo anterior, según lo dispuesto en la Resolución 1257 de 2021 respecto a la gestión y manejo de los Residuos de Construcción y Demolición, por lo tanto, nos encontraremos atentos a cualquier inquietud u observación por parte de la Secretaría de Ambiente.

Cordialmente,

PAOLA RICO PARADA
Subdirectora de Diseño y Análisis Estratégico

Anexo: Una (1) Carpeta comprimida.

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA	FECHA
Elaboró	Mateo Andrés Méndez Cristancho – SDAE		30/08/2023
Revisó	Esther Caridad Suárez – Contratista SDAE		30/08/2023
Aprobó	Paola Rico Parada - Subdirectora de Diseño y Análisis Estratégico		30/08/2023
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para firma de la Subdirectora de Diseño y Análisis Estratégico del Instituto para la Economía Social IPES			

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita 018000124737
www.ipes.gov.co

COI No. 37
SEPTIEMBRE 14 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
40624	12000469	12000628	DG 79B KR 64	DG 79B KR 60 (TV 56A)	CONSORCIO RENOVACION SALITRE	15-sep-23	5-oct-23	22:00-05:00	22:00-05:00	EAAB-1-01-25500-0057-2020	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE DE CARRIL NORTE (ADYACENTE A CICLORRUTA TRASLADADA) PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES ASOCIADOS A LAS ACTIVIDADES DE RECONSTRUCCION DE CICLORRUTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA SEÑALIZACION DE OBRA, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER DURANTE EL HORARIO DE LA INTERVENCION. MANTENER EN TODO MOMENTO AISLADA LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y EL TRASIEGO DE MATERIALES. NO SE AUTORIZA CIERRE DE MAS DE UN CARRIL. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA SE AUTORIZA INTERVENCION FUERA DEL HORARIO AUTORIZADO. NO SE AUTORIZA PARQUEO DE VEHICULOS DE OBRA DENTRO DEL BICICARRIL TRASLADADO.	SI	BARRIOS UNIDOS	ANGELICA M. ROZO M.	202361203930862*
40625	15000411	N/A	CL 26 SUR No 29A 53	N/A	CONSORCIO SAN JERONIMO	15-sep-23	2-may-24	LUNES A VIERNES 07:00-17:00 SABADO 07:00-12:00	N/A	IPES-CO1.PCCNTR.4341524	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA. 3. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. 4. LAS ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBEN REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO UNICAMENTE. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE REFORZAMIENTO ESTRUCTUTAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES SOBRE EL ESPACIO PUBLICO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION. SE DEBE GARANTIZAR LA CIRCULACION DE PEATONES CON AYUDA DE AUXILIARES DE TRANSITO DANDO PRIORIDAD A ESTE CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS.	SI	ANTONIO NARIÑO	LADY M. BARON J.	202361203877632
40626	N/A	N/A	CUADRANTE: CL 127B Y CL 127C ENTRE KR 89 Y 40m AL OCCIDENTE	N/A	CONSORCIO SAN PATRICIO	15-sep-23	7-mar-24	07:00-18:00	24 HORAS	IDU-1550-2018	LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE DE ESPACIO PUBLICO (RESERVA VIAL-FRENTE 1) PARA CONSTRUCCION DE CALZADAS Y ESPACIO PUBLICO DE LA AV. RINCON. LA IMPLEMENTACION DEBE CUMPLIR CON LOS SIGUIENTES LINEAMIENTOS: 1. GARANTIZAR EL ACOMPAÑAMIENTO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO DURANTE TODA LA INTERVENCION, EN LOS SITIOS PROPUESTOS Y CUMPLIENDO EL HORARIO PREVISTO EN EL APENDICE F. 2. GARANTIZAR SENDEROS PEATONALES CONTINUOS, COMODOS, EN ZONA DURA (CONCRETO, ASFALTO Y/O ADOQUIN) Y LIBRE DE MATERIALES O ESCOMBROS QUE GARANTICEN EL PASO SEGURO DE PEATONES Y USUARIOS CON MOVILIDAD REDUCIDA. 3. LA OBRA DEBE ESTAR COMPLETAMENTE AISLADA Y SEÑALIZADA DURANTE TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. SOBRE LA AK 89 DISPONER SEÑALES INFORMATIVAS POR OBRA EN LA VIA HASTA LOS 300m. 4. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES, ESCOMBROS, MAQUINARIA, EQUIPOS Y/O VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA, NI CIRCULACION DE VOLQUETAS POR VIAS LOCALES. 5. ES RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA, INTERVENTORIA Y ENTIDAD CONTRATANTE REALIZAR ACTUALIZAR LA SOCIALIZACION DEL PMT A LOS RESIDENTES. 6. LA INTERVENTORIA DEBE VERIFICAR LA CORRECTA IMPLEMENTACION DEL PMT AUTORIZADO POR LA SDM.	SI	SUBA	MIGUEL A. SUAREZ N.	202361203891392

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora