SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0034

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
8:00	8:45	15	11	23

CLIENTE: Contraloria GRAL Del DPTO Córdoba
DIRECCIÓN Clle 25 #8 -54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini Split MARCA: LG
MODELO: VM122CEN SERIE: MEZ64797601 CAPACIDAD: 1 2000
UBICACIÓN: Recepción REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	—	PSI
Presión medida tubería baja	125	PSI
Temperatura Aire de Salida:	14	°C
Temperatura Aire de Retorno:		°C
Voltaje:	220	V
Amperaje:	5	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓			
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	✓			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0035

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
8:45pm	9:30	15	11	23

CLIENTE: Contraloria GRal del Dpto de Córdoba
DIRECCIÓN: Clle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: Olimpo
MODELO: TWCI2PC-D3B SERIE: 3E477160090196 CAPACIDAD: 12000
UBICACIÓN: C. Aux del Control Fiscal REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	—	PSI
Presión medida tubería baja	130	PSI
Temperatura Aire de Salida:	11	°C
Temperatura Aire de Retorno:	22	°C
Voltaje:	220	V
Amperaje:	4	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ

NIT: 18.000.774-8

0036

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
9:30am	10:15am	15	11	23

CLIENTE: Contraloria General departamento Cordoba

DIRECCIÓN: Clle 25 #8-54 TEL:

TIPO DE EQUIPO: Piso Techo MARCA: Star Light

MODELO: Mua-60CR SERIE: NT CAPACIDAD: 60000

UBICACIÓN: Cont. Aux del control Fiscal REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	—	PSI
Presión medida tubería baja	130	PSI
Temperatura Aire de Salida:	14	°C
Temperatura Aire de Retorno:	26	°C
Voltaje:	220	V
Amperaje:	18	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR		CONDENSADOR	
	SI	NO	SI	NO
Lavado Panel	✓			
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

Presenta daño en las rejillas del evaporador

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0037

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
10:15	11:00	15	11	23

CLIENTE: Contraloria General departamento de Córdoba
DIRECCIÓN: Clle 25 # 8 - 54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini Split MARCA: Olimpo
MODELO: OLAC I09-11CHF SERIAL: 340877916 020A2401 CAPACIDAD: 9000
UBICACIÓN: Cont. Aux del cont. Fiscal REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		—	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	—	PSI
Presión medida tubería baja	125	PSI
Temperatura Aire de Salida:	14	°C
Temperatura Aire de Retorno:	24	°C
Voltaje:	110	V
Amperaje:	7	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓			
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación			✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0038

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
11:00	11:45	15	11	23

CLIENTE: Contraloría General del Departamento Cordoba

DIRECCIÓN: Clle 25 #8-54 TEL:

TIPO DE EQUIPO: Piso Techo MARCA: Star Light

MODELO: SERIE: CAPACIDAD:

UBICACIÓN: REFRIGERANTE:

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	—	PSI
Presión medida tubería baja	130	PSI
Temperatura Aire de Salida:	14	°C
Temperatura Aire de Retorno:	26	°C
Voltaje:	210	V
Amperaje:	18	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel				
Lavado Filtros				
Lavado Drenajes				
Lavado Cuarto Manejadora				
Rejillas Suministro				
Bandeja Condensado				
Mantenimiento Área de Maquinas				
Ajustes Tornillerías				
Lubricación				
Ajustes Anclajes				
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas				
Limpieza rejillas y difusores				

OBSERVACIONES

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ

NIT: 18.000.774-8

0039

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
10:00	10:45	15	11	23

CLIENTE: Contraloria General del Departamento Cordoba

DIRECCIÓN: calle 25 #8-54 TEL:

TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: LG INVERTER

MODELO: VM182CENC3 SERIE: 401300401068 CAPACIDAD: 18000

UBICACIÓN: Cont. Aux. del Resp Fiscal REFRIGERANTE:

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			✓	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	—	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:	✓	A
L2:	✓	A
L3:	✓	A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores				

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ

NIT: 18.000.774-8

0040

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
10:45	11:30	15	11	23

CLIENTE: Contraloria General del Departamento Córdoba

DIRECCIÓN: Calle 25 #8-54 TEL:

TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: LG Inverter

MODELO: VM122FNC3 SERIE: Borrosa CAPACIDAD: 12000

UBICACIÓN: Sistemas REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	—	PSI
Presión medida tubería baja	125	PSI
Temperatura Aire de Salida:		°C
Temperatura Aire de Retorno:		°C
Voltaje:		V
Amperaje:		A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓			
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	✓			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores				

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0041

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
11:30	12:15	15	11	23

CLIENTE: Contraloría Gnral del Dpto de Cordoba
DIRECCIÓN: Clle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: SAMSUNG Inverter
MODELO: ASV12PSBAN SERIE: NT CAPACIDAD: 12000
UBICACIÓN: RACK sistemas REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	X	✓	X	✓
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	X	✓	X	✓
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	X	✓	X	✓
Mirillas			✓	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

se realizo Mtto preventivo y se econtro el equipo no funciona por daño de los repuestos unidad condensadora y manejadora

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0042

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
12:15	1:00	15	11	23

CLIENTE: Contraloria GNRal. del Dpto. de Córdoba
DIRECCIÓN Clle 25 #8 - 54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: Royal
MODELO: NT SERIE: NT CAPACIDAD: 18000
UBICACIÓN: Archivo REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas				

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	—		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0043

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
1:15 Pm	2:00 pm	16	11	23

CLIENTE: Contraloría general del Ppto. de Córdoba
DIRECCIÓN: Clle 25 # 8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: olimpo inverter
MODELO: TWC12Q-D3O SERIE: 632294218 CAPACIDAD: 12000
UBICACIÓN: ARCHIVO REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			✓	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	✓	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.7744-8

0044

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
2:15 Pm	3:00 Pm	16	11	23

CLIENTE: contaloría general del Dpto. de Córdoba

DIRECCIÓN: Calle 25 # 8-54 TEL:

TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: olimpo inverter

MODELO: OLAC 09-16 SERIE: 340877916020924017037 CAPACIDAD: 9000

UBICACIÓN: Archivo Historico REFRIGERANTE:

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas			✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A

¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0045

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
3:00 Pm	3:45 Pm	16	11	23

CLIENTE: Contraloría general del Dpto. de Córdoba

DIRECCIÓN: Calle 25 # 8 - 54 TEL:

TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: olimpo inverter

MODELO: TWC/20C-D3B SERIE: 632299942 18 CAPACIDAD: 12000

UBICACIÓN: archivo historico REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ☐	No ☐
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI ☐	No ☐
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI ☐	No ☐

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0046

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
3:45 Pm	4:30 pm	16	11	23

CLIENTE: Contraloria general del Dpto. de Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: Olimpo inverter
MODELO: TWC24QC-D3D SERIE: 6322997 5322 CAPACIDAD: 24.000
UBICACIÓN: Archivo historico REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:	—	A
L2:	—	A
L3:	—	A
¿El equipo queda en operación normal?	Si ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	Si	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	Si	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓			
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas				
Ajustes Tornillerías	✓			
Lubricación	✓			
Ajustes Anclajes				
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓			
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0047

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
8:00	8:45	16	11	23

CLIENTE: Contraloría general del Dpto. de Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 # 8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: Olimpo Inverter
MODELO: TWC12QC-Q SERIE: 632299914218 CAPACIDAD: 12000
UBICACIÓN: Archivo historico REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			✓	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ

NIT: 18.000.774-8

0048

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
4:15	5:00	16	11	23

CLIENTE: Contraloría general del Dpto de Córdoba

DIRECCIÓN: calle 25 # 8-54 TEL:

TIPO DE EQUIPO: Piso techo MARCA: Star Light

MODELO: MUA-60CR SERIE: 010126536029139050 CAPACIDAD: 6000

UBICACIÓN: Auditorio REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	NO
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	NO ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	NO ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas	✓			
Ajustes Tornillerías	✓			
Lubricación	✓			
Ajustes Anclajes				
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓			
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ

NIT: 18.000.774-8

0049

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
5:15	6:00	16	11	23

CLIENTE: Contraloría general del DPto. de Córdoba

DIRECCIÓN: Calle 25 # 8-54 TEL:

TIPO DE EQUIPO: Piso techo MARCA: Starlight

MODELO: MUA-36CR SERIE: BORROSA CAPACIDAD: 36.000

UBICACIÓN: Auditorio REFRIGERANTE: R-32

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			✓	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	—			
Lavado Cuarto Manejadora	—			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0050

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
8:00	8:15	16	11	23

CLIENTE: Contraloría general del Dpto de Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 # 8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: HYUNDAI
MODELO: HY12Y22IAC SERIE: Bomosa CAPACIDAD: 12000
UBICACIÓN: Control interno REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latoneria	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓			
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta:	✓	PSI
Presión medida tubería baja:	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	Si ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	Si	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	Si	No ✓

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0051

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
8:45	9:30	16	11	23

CLIENTE: Contraloría general del Dpto. de Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 # 8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini Split MARCA: LG inverter
MODELO: UM122CGNB3 SERIE: Borrosa CAPACIDAD: 12000
UBICACIÓN: Control Fiscal Ambiental REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0052

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
9:30	10:15	16	11	23

CLIENTE: Contraloría general del Dpto. de Córdoba
DIRECCIÓN: calle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: LG inverter
MODELO: VM182CENB3 SERIE: ME26479702 CAPACIDAD: 18000
UBICACIÓN: vice contraloría REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
		—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0053

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
10:15	11:00	16	11	23

CLIENTE: Contraloría general del Dpto. de Córdoba

DIRECCIÓN: calle 25 # 8-54 TEL:

TIPO DE EQUIPO: Mini Split MARCA: LG Inverter

MODELO: VM242CENB3 SERIE: 308ATAZX00205 CAPACIDAD: 24000

UBICACIÓN: Sala de Audiencia REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓		✓	
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A

¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0054

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
11:00	11:45	16	10	23

CLIENTE: Contraloría general del Dpto. de Córdoba
DIRECCIÓN: calle 25#8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Piso techo MARCA: starlight
MODELO: MUA-60CE SERIE: Bomgsa CAPACIDAD: 60000
UBICACIÓN: secretario General REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

Corrigió fuga de en drenaje

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0055

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
11:45	12:30	16	11	23

CLIENTE: Contraloría general del Dpto. de Córdoba

DIRECCIÓN: calle 25 # 8-54 TEL:

TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: GLOBSNTY

MODELO: GTY2-18T SERIE: 106CP166T2V18 CAPACIDAD: 18000

UBICACIÓN: Sec Gen. URGANS. Control REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas		✓	✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	X	V
Amperaje:	X	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

Equipo fuera servicio por daño trasvo electrónica se

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0056

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
8:00	8:45	16	11	23

CLIENTE: Contraloría general del Dpto de Cordoba.
DIRECCIÓN: Calle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: Cool Tech
MODELO: CAC-112CS/11GV SERIE: JA1GB1460340002BU CAPACIDAD: 12000
UBICACIÓN: Tesoreria REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A

¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0057

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
8:45	9:30	16	11	23

CLIENTE: Contraloría general del Dpto. de Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini Split MARCA: Olimpo
MODELO: TuM24QE-D8 SERIE: 632299753328 CAPACIDAD: 24000
UBICACIÓN: secret. Despacho contralor REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓		✓	
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0058

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
10:00	10:45	16	11	23

CLIENTE: Contraloría general del Dpto. de Cordoba
DIRECCIÓN: Calle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini Split MARCA: LG
MODELO: NT SERIE: NT CAPACIDAD: 24000
UBICACIÓN: Despacho contralor REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	X	✓	✓	✓
Filtros	X		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	X	✓		✓
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	X	✓		✓
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ☐	No ✓
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI ☐	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI ☐	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

Equipo NO funciona por daño unidad condensadora y manejadora se recomienda cambio.

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0059

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
11:30	12:15	16	11	23

CLIENTE: contraloría general del Dpto. de Córdoba

DIRECCIÓN: calle 25 #6-54 TEL:

TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: SAMSUNG

MODELO: AS 24USB-W SERIE: NT CAPACIDAD: 24 000

UBICACIÓN: despacho contralor REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas				
Ajustes Tornillerías	✓			
Lubricación	✓			
Ajustes Anclajes				
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓			
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____