SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0101

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
8:00	8:45	15	12	23

CLIENTE: Contraloría GRal del DPto. Córdoba
DIRECCIÓN: Clle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini Split MARCA: LG
MODELO: VM122CENB3 SERIE: MEZ64797601 CAPACIDAD: 1200
UBICACIÓN: Recepción REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	—	PSI
Presión medida tubería baja	125	PSI
Temperatura Aire de Salida:	14	°C
Temperatura Aire de Retorno:		°C
Voltaje:	220	V
Amperaje:	5	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓			
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	✓			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0102

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
8:45	9:30	15	12	23

CLIENTE: Contraloria GRAL del Dpto de Cordoba
DIRECCIÓN: Cle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: olimpo
MODELO: TWCL2FC-D3D SERIE: 3E477100901960 CAPACIDAD: 12000
UBICACIÓN: C. Aux del control fiscal REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓		X	
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	—	PSI
Presión medida tubería baja	130	PSI
Temperatura Aire de Salida:	11	°C
Temperatura Aire de Retorno:	22	°C
Voltaje:	220	V
Amperaje:	4	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0103

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
9:30	10:15	15	12	23

CLIENTE: Contraloría GRAL. Dpto de Córdoba
DIRECCIÓN: Clle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Piso Techo MARCA: Star Light
MODELO: MUA-60CR SERIE: NT CAPACIDAD: 60000
UBICACIÓN: Cont. Aux del Control Fiscal REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	—	PSI
Presión medida tubería baja	130	PSI
Temperatura Aire de Salida:	14	°C
Temperatura Aire de Retorno:	26	°C
Voltaje:	220	V
Amperaje:	18	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR		CONDENSADOR	
	SI	NO	SI	NO
Lavado Panel	✓			
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

Presenta daño en las rejillas del evaporador

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0104

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
10:15	11:00	15	12	23

CLIENTE: Contraloría GRAL. del DPto. de Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 # 8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: OLimpo
MODELO: OLAC09-16FA SERIE: 3408779602042017 CAPACIDAD: 9000
UBICACIÓN: Cont. Aux del Cont. Fiscal REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		—	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	—	PSI
Presión medida tubería baja	125	PSI
Temperatura Aire de Salida:	14	°C
Temperatura Aire de Retorno:	24	°C
Voltaje:	~~210~~	V
Amperaje:	7	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓			
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0105

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
11:00	11:45	15	12	23

CLIENTE: Contraloría GRAL del DPto de Cordoba
DIRECCIÓN: Clle 25 #8 - 54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Piso Techo MARCA: Star Light
MODELO: SERIE: CAPACIDAD:
UBICACIÓN: REFRIGERANTE:

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	—	PSI
Presión medida tubería baja	130	PSI
Temperatura Aire de Salida:	14	°C
Temperatura Aire de Retorno:	26	°C
Voltaje:	210	V
Amperaje:	18	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ☐	NO ✓
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI ☐	NO ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI ☐	NO ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR		CONDENSADOR	
	SI	NO	SI	NO
Lavado Panel				
Lavado Filtros				
Lavado Drenajes				
Lavado Cuarto Manejadora				
Rejillas Suministro				
Bandeja Condensado				
Mantenimiento Área de Maquinas				
Ajustes Tornillerías				
Lubricación				
Ajustes Anclajes				
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas				
Limpieza rejillas y difusores				

OBSERVACIONES

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0106

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
10:00	10:45	15	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL del Dpto de Córdoba
DIRECCIÓN: Clle 25 # 8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: LG inverter
MODELO: VM 182CENC3 SERIE: 401500y01 OGBC410LHTHO CAPACIDAD: 18000
UBICACIÓN: Cont. Aux. del Resp fiscal REFRIGERANTE:

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			✓	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:	✓	A
L2:	✓	A
L3:	✓	A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR		CONDENSADOR	
	SI	NO	SI	NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores				

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0107

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
10:45	11:30	15	12	23

CLIENTE: Contraloría GRAL. del DPto. de Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: LG inverter
MODELO: VM122 CE NO SERIE: Borrosa CAPACIDAD: 12000
UBICACIÓN: Sistemas REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	—	PSI
Presión medida tubería baja	125	PSI
Temperatura Aire de Salida:		°C
Temperatura Aire de Retorno:		°C
Voltaje:		V
Amperaje:		A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	NO
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	NO ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	NO ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR		CONDENSADOR	
	SI	NO	SI	NO
Lavado Panel	✓			
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	✓			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores				

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0108

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
11:30	12:15	19	12	23

CLIENTE: contraloría GRAL. del DPto. de Córdoba
DIRECCIÓN: Cle 25 #9 -54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: SAMSUNG Inverter
MODELO: ASU12PSBAN SERIE: NT CAPACIDAD: 12000
UBICACIÓN: RACK Sistemas REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	X	✓		✓
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor		✓		✓
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas		✓		✓
Mirillas			✓	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR		CONDENSADOR	
	SI	NO	SI	NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

OBSERVACIONES

Se realizo Mto preventivo y se encontro el equipo no funciona por daño de los repuestos unidad condensadora y manejadora

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0109

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
12:15	1:00	15	12	23

CLIENTE: Contraloria GNRAL. del DPto. de Córdoba
DIRECCIÓN: Clle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: Royal
MODELO: NT SERIE: NT CAPACIDAD:
UBICACIÓN: Archivo REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas				

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ☑	No ☐
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI ☐	No ☑
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI ☐	No ☑

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR		CONDENSADOR	
	SI	NO	SI	NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0110

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
1:15	2:00	15	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL. del Dpto de Córdoba
DIRECCIÓN Clle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: Olimpo Inverter
MODELO: TWC1 20C-D3 SERIE: 0322994218 CAPACIDAD: 12000
UBICACIÓN: Archivo REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓		X	
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			✓	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A

¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR		CONDENSADOR	
	SI	NO	SI	NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0111

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
2:15	3:00	15	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL. del Dpto de Cordoba
DIRECCIÓN: Calle 25 # 8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: Olimpo Inverter
MODELO: OLAC09-110N SERIE: 340877916020012401703 CAPACIDAD: 9000
UBICACIÓN: Archivo Historico REFRIGERANTE:

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas			✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0112

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
3:45	4:30	15	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL. del Dpto. de Cordoba
DIRECCIÓN Calle 25 # 8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: Olimpo Inverter
MODELO: TWC24QC-D3B SERIE: 032299755322 CAPACIDAD: 24.000
UBICACIÓN: Archivo historico REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:	—	A
L2:	—	A
L3:	—	A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR		CONDENSADOR	
	SI	NO	SI	NO
Lavado Panel	✓			
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas				
Ajustes Tornillerías	✓			
Lubricación	✓			
Ajustes Anclajes				
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓			
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0113

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
3:00	3:45	15	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL. del DPto. de Cordoba
DIRECCIÓN: Calle 25 #8 - 54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: Olimpo inverter
MODELO: TWCI 20C-D3D SERIE: 632099418 CAPACIDAD: 12000
UBICACIÓN: Archivo historico REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	—

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tuberia alta	✓	PSI
Presión medida tuberia baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ☐	No ☐
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI ☐	No ☐
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI ☐	No ☐

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR		CONDENSADOR	
	SI	NO	SI	NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0114

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
8:00	8:45	16	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL. del DPto. de Córdoba
DIRECCIÓN Calle 25 # 8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: dimpo inverter
MODELO: TW c/12C-Q SERIE: 632299944218 CAPACIDAD: 1200
UBICACIÓN: Archivo historico REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			✓	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores				

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0115

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
4:15	5:00	16	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL. del Dpto. de Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 # 8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Piso Techo MARCA: Star Light
MODELO: MUA-60CR SERIE: 010126536291390S0 CAPACIDAD: 60000
UBICACIÓN: Auditoria REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A

¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas	✓			
Ajustes Tornillerías	✓			
Lubricación	✓			
Ajustes Anclajes				
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓			
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR

AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ

NIT: 18.000.774-8

0116

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
5:15	6:00	16	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL del DPto. de Córdoba

DIRECCIÓN: Calle 25 # 8-54 TEL:

TIPO DE EQUIPO: Piso techo MARCA: Star Light

MODELO: MUA-36CE SERIE: Borrosa CAPACIDAD: 36000

UBICACIÓN: Auditorio REFRIGERANTE: R-32

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			✓	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0117

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
8:00	8:15	16	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL. del Dpto de Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 # 8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: HYUNDAI
MODELO: HY12Y221A SERIE: Barrosa CAPACIDAD: 12.000
UBICACIÓN: Control interno REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR		CONDENSADOR	
	SI	NO	SI	NO
Lavado Panel	✓			
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0118

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
8:45	9:30	16	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL del DPto. de Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: LG inverter
MODELO: UM122CFNB3 SERIE: Borrosa CAPACIDAD: 12000
UBICACIÓN: control fiscal Ambiental REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓		✗	
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes				
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0119

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
9:30	10:15	16	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL del Dpto. de Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 # 8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: LG inverter
MODELO: VM182CENB SERIE: ME2647Y702 CAPACIDAD: 18000
UBICACIÓN: Vice contraloría REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0120

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
10:15	11:00	16	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL del DPTO. de Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 # 8 - 54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: LG inverter
MODELO: VM 242CEV3 SERIE: 308117AZX00205 CAPACIDAD: 24000
UBICACIÓN: Sala de Audiencia REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓		✓	
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	Si ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	Si	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	Si	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—	—		
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0121

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
11:00	11:45	16	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL del Dpto. de Córdoba
DIRECCIÓN: calle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Piso techo MARCA: Star Light
MODELO: MUA - Cook SERIE: Bonosa CAPACIDAD: 60000
UBICACIÓN: Secretario General REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓		✓	
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	—

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

Corrigió fuga de en Drenaje

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0122

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
11:45	12:30	16	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL. del Dpto de Córdoba
DIRECCIÓN calle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: GLOBSNTY
MODELO: GTX2-18T SERIE: 10GCP106T2V18 CAPACIDAD: 18000
UBICACIÓN: SEC Gen. URGANS Contr REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas		✓	✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	X	V
Amperaje:	X	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	Si ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	Si	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	Si	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

Equipo fuera servicio por daño tarjeta electrónica se

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0123

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
8:00	8:45	16	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL del DPto. de Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 # 8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini Split MARCA: Cool Tech
MODELO: CAC-112CS/11CW SERIE: JA4OG B1460704002BY CAPACIDAD: 12000
UBICACIÓN: Tesorería REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0124

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
8:45	9:30	16	12	23

CLIENTE: Contraloría GNRAL. del Dpto de Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini split MARCA: Olimpo
MODELO: TUC2 42E-D0 SERIE: 632299753 28 CAPACIDAD: 24000
UBICACIÓN: Secret. Despacho Contralor REFRIGERANTE: R-410

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓		✓	
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0125

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
1000	10:45	16	12	23

CLIENTE: Contraloría GURAL del DPto. del Córdoba
DIRECCIÓN: Calle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini Split MARCA: LG
MODELO: NT SERIE: NT CAPACIDAD: 24.000
UBICACIÓN: Despacho contralor REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	X	✓		✓
Filtros	X		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	X	✓		✓
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	X	✓		✓
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A
¿El equipo queda en operación normal?	SI ✓	No
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI	No ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI	No ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR SI	EVAPORADOR NO	CONDENSADOR SI	CONDENSADOR NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas			✓	
Ajustes Tornillerías	✓		✓	
Lubricación	✓		✓	
Ajustes Anclajes			✓	
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

Equipo no funciona por daño unidad Condensadora y manejadora se recomienda cambio

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____

SERVI AIRE MR
AIRES ACONDICIONADOS

FRANCISCO FERNANDO MARRUGO MARTÍNEZ
NIT: 18.000.774-8

0126

HOJA TÉCNICA DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

HORA INICIO	HORA FINALIZACIÓN	DÍA	MES	AÑO
11:30	12:15	16	12	23

CLIENTE: Contaloría GNRAL del DPto de Córdoba
DIRECCIÓN: calle 25 #8-54 TEL:
TIPO DE EQUIPO: Mini Split MARCA: SAMSUNG
MODELO: AS24USB-W SERIE: NT CAPACIDAD: 24000
UBICACIÓN: Despacho contalor REFRIGERANTE: R-22

REVISIÓN

ELEMENTO	EVAPORADOR ESTADO		CONDENSADOR ESTADO	
	Bueno	Malo	Bueno	Malo
Serpentines	✓		✓	
Filtros	✓		✓	
Drenajes	✓			
Motor	✓		✓	
Latonería	✓		✓	
Pintura	✓		✓	
Tarjetas Electrónicas	✓		✓	
Mirillas			—	

TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN		DUCTERÍAS	
Fugas		Fugas	
Detectadas	No Detectadas	Detectadas	No Detectadas
	✓	—	

PARÁMETROS DE FUNCIONAMIENTO

Presión medida tubería alta	✓	PSI
Presión medida tubería baja	✓	PSI
Temperatura Aire de Salida:	✓	°C
Temperatura Aire de Retorno:	✓	°C
Voltaje:	✓	V
Amperaje:	✓	A
L1:		A
L2:		A
L3:		A

¿El equipo queda en operación normal?	SI ☐	NO ✓
¿Se evidencian fallas de voltaje?	SI ☐	NO ✓
¿Se presentaron daños durante el mantenimiento?	SI ☐	NO ✓

TAREAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	EVAPORADOR		CONDENSADOR	
	SI	NO	SI	NO
Lavado Panel	✓		✓	
Lavado Filtros	✓			
Lavado Drenajes	✓			
Lavado Cuarto Manejadora	—			
Rejillas Suministro	✓			
Bandeja Condensado	✓			
Mantenimiento Área de Maquinas				
Ajustes Tornillerías	✓			
Lubricación	✓			
Ajustes Anclajes				
Revisión y Limpieza de Tarjetas Electrónicas	✓			
Limpieza rejillas y difusores	✓			

OBSERVACIONES

OK

Nombre del Encargado de la Sección: _____ Firma: _____

Nombre Técnico de Mantenimiento: _____ Firma: _____