Bogotá, 04 de Diciembre de 2023
INTER-IPES-ADM-069

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4356207, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

Asunto: Remision Corte Parcial No.03 Conrtato Interventoria

Mediante el presente documento, en relación al contrato de la referencia esta interventoría se permite remitir el corte parcial de interventoría No.03, que comprende el periodo entre el 01 de Noviembre de 2023 y el 30 de Noviembre de 2023, para su información y fines pertinentes

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

REGISTRO UNICO TRIBUTARIO

Dirección: Cra. 11 No .147-76 Oficina. 301 telefax 1-8034165 gordillogog@hotmail.com Bogotá D.C

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 1 Inscripción

4. Número de formulario 14736159026

(415)7707212489984(8020) 000001473615902 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 5 0 7 1 4	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO INTERCONSULTORES

36. Nombre comercial	37. Sigla
CONSORCIO INTERCONSULTORES	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 11 147 76 AP 301

42. Correo electrónico gordillogog@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
1 1 0 1 1	8 0 3 4 1 6 5	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		**Actividad secundaria**		**Otras actividades**			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 1	2 0 2 0 1 2 1 6	7 1 1 2	2 0 2 0 1 2 1 6					

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	4	1	6	4	2	4	8																	

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
16- Obligación facturar por ingresos bienes
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

Obligados aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [X] NO [ ] 60. No. de Folios: 7 61. Fecha 2021 - 02 - 01 / 17 : 49: 55

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre RESTREPO TORO FRANCI ELENA
985. Cargo Analista II

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14736159026

(415)7707212489984(8020) 000001473615902 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 5 0 7 1 4	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	0	
73. Fecha	2 0 2 0 1 2 1 6	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro	2 0 2 0 1 2 1 6	
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde	2 0 2 0 1 2 1 6	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14736159026

(415)7707212489984(8020) 000001473615902 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 5 0 7 1 4	9	Impuestos de Bogotá	3 2

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 0 1 2 1 6

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 9 2 8 7 4 5 5		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GORDILLO	GUERRERO	OSCAR	GREGORIO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 0 1 2 1 6

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	5 2 8 0 0 4 2 4		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GORDILLO	MACHADO	ADRIANA	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14736159026

(415)7707212489984(8020) 000001473615902 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 5 0 7 1 4	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	1 9 2 8 7 4 5 5		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
GORDILLO	GUERRERO	OSCAR	GREGORIO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		3 0 2 0 2 0 1 2 1 6	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 0 5 8 1 5 7 8	1	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S.

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	7 0	2 0 2 0 1 2 1 6	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

RESOLUCION DE FACTURACION

Dirección: Cra. 11 No .147-76 Oficina. 301 telefax 1-8034165 gordillogog@hotmail.com Bogotá D.C

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764039071327

(415)7707212489984(8020) 001876403907132 7

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 4 5 0 7 1 4	9				

11. Razón social
CONSORCIO INTERCONSULTORES

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá

Cód. 3 2

24. Dirección
CR 11 147 76 AP 301

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 0042 del 05/05/2020, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

AUTORIZADO

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

DIAN
2022-11-03 / 08:29:48 PM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

Firma del funcionario autorizado

1001. Apellidos y nombres GORDILLO GUERRERO OSCAR GREGORIO
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identiflcación 19287455 1004. DV 9
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización CONSORCIO INTERCONSULTORES

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
990. Lugar administrativo
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

997. Fecha formalización A A A A M M D D H H M M S S 2 0 2 2 - 1 1 - 0 3 / 2 0 : 2 9 : 4 8

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764039071327

(415)7707212489984(8020) 001876403907132 7

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 4 5 0 7 1 4	9				

11. Razón social

CONSORCIO INTERCONSULTORES

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	CONSORCIO INTERCONSULTORES CR 11 147 76 AP 301	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	CI	6	500	12	HABILITACIÓN	2
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

REGISTRO INFORMACION TRIBUTARIA

Dirección: Cra. 11 No .147-76 Oficina. 301 telefax 1-8034165 gordillogog@hotmail.com Bogotá D.C

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA
Secretaría de Hacienda

DIRECCIÓN DE IMPUESTOS DE BOGOTÁ
REGISTRO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA - RIT
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRIBUYENTE

Fecha:29/12/2022

CONTRIBUYENTE	N.I.T. 901450714	CONSORCIO INTERCONSULTORES

INFORMACIÓN BÁSICA

Dirección: CR 11 147 76 AP 301 Teléfonos: 8034165

Dirección electrónica: gordillogog@hotmail.com Ciudad: BOGOTÁ DC Municipio: BOGOTÁ, D.C.

Fecha de Inscripción: 29/12/2022 Soporte Inscripción: -

PERFIL TRIBUTARIO

Naturaleza Jurídica: PERSONA JURIDICA Régimen tributario: COMUN Fecha desde: 16/12/2020

Matrícula Mercantil:NO Fecha inicio de Actividades: 16/12/2020 Fecha de cese de Actividades: NO No. Establecimientos: 0

Actividad 1: 71111 - Actividades de arquitectura

Actividad 2: 71121 - Actividades de ingenierÃ-a y otras actividades conexas de consultorÃ-a tÃ©cnica

Actividad 3:

Actividad 4:

Actividad 5:

ESTABLECIMIENTOS ACTIVOS

REPRESENTANTES ACTIVOS

Fecha Inicio	Tipo	Documento	NOMBRE	Tipo Representación
16/12/2020	C.C.	19287455	OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO	REPRESENTANTE LEGAL
16/12/2020	C.C.	52800424	ADRIANA GORDILLO MACHADO	REPRESENTANTE LEGAL

Señor Contribuyente: Esta es la información suministrada por usted y registrada en la Secretaria de Hacienda Distrital.

Kr 30 25 90 Dirección Distrital de Impuestos Bogota D.C. Colombia

Fuente: RIT-SHD

Version 2.02

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA NO.03

Dirección: Cra. 11 No .147-76 Oficina. 301 telefax 1-8034165 gordillogog@hotmail.com Bogotá D.C

CONSORCIO INTERCONSULTORES	PROCEDIMIENTO: REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ES EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL CORTE PARCIAL DE INTERVENTORIA #03	INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL

OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ES EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL		
CONTRATO:	CO1.PCCNTR.4356207	**VALOR TOTAL DEL CONTRATO:**	**$ 236.294.374**
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERCONSULTORES	**VALOR ADICION:**	**$ -**
SUPERVISOR TÉCNICO:	ARQUITECTO: ANGI VIVIANA MAHECHA GARCIA	**VALOR TOTAL PRESENTE FORMATO:**	**$ 41.733.263**
FECHA INICIO CONTRATO:	7 DE JULIO DE 2023	**FECHA PRESENTE FORMATO:**	04 DE DICIEMBRE DE 2023

FORMA DE PAGO

1) PAGOS PARCIALES: Un porcentaje del 90% del presupuesto en Actas parciales mensuales por avance de obra objeto de interventoría.

2) PAGO FINAL: Último pago correspondiente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato sujeto a la suscripción del acta de liquidación.

VALOR FACTURADO ACUMULADO ANTERIOR		
$39.149.393		
PAGO PARCIAL NO.03 POR AVANCE DE OBRA		
AVANCE DE OBRA FACTURADO ACTA PARCIAL NO.03		19,62%
PERIODO 01-NOVIEMBRE-2023 AL 30-NOVIEMBRE-2023	$	41.733.263
TOTAL POR FACTURAR		
$41.733.263		
SALDO PENDIENTE POR FACTURAR		
$155.411.718		



Ing. OSCAR G. GORDILLO GUERRERO
Representante Legal
Gordillo & Asociados SAS

FACTURA

Dirección: Cra. 11 No .147-76 Oficina. 301 telefax 1-8034165 gordillogog@hotmail.com Bogotá D.C

CONSORCIO INTERCONSULTORES

NIT: 901450714-9

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA

Persona Jurídica

CR 11 147 76 AP 301, Bogotá D.C., Bogotá, Colombia

Tel. 3214989265

Email. janethstella@yahoo.com

Autorización factura electrónica de venta No. 18764059413356 válida desde 2023-11-07 hasta 2024-11-07 rango desde CI14 hasta CI500.

BANCO DAVIVIENDA CTA DE AHORROS 005900269428

Cliente: INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL - IPES
NIT : 899999446
Dirección: CL 191044, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia
Teléfono: 6012976030
Email: gestiondocumental@ipes.gov.co

Tipo de negociación: Crédito
Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Fecha de Pago: 22/12/2023
Total de Lineas: 1

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	**CI18**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**12:50:07**
FECHA FIRMADO:	**11/12/2023 12:50:09**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
11	12	2023	22	12	2023

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	I	INTERVENTORIA ACTA PARCIAL 3 CONTRATO DE INTERVENTORIA C01.PCCNTR 4356207 CUYO OBJETO ES REALIZARLA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA LEGAL, Y SOCIOAMBIENTAL AL CONTRATO RESULTANTE DE LA ADJUDICACION DE LA LICITACION PUBLICA IPES CUYO OBJETO ES EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES	94	1,00	$35.069.968,91	IVA	19%	$6,663,294.09	0,00	$35.069.968,91

Notas:

SON: (cuarenta y un millones setecientos treinta y tres mil doscientos sesenta y tres pesos)
CUFE: 955e77d8846b085c243ade47f31b364eef9434a8d894211fcefc50383d7cbe4936c1641d33dcc8b1c78254cc31e55df5

Subtotal:	$35.069.968,91
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$6.663.294,09
Total:	$41.733.263,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$35.069.968,91	19,00%	$6.663.294,09

Firma Digital: 0HB7EHi7Uk8wsasbjoAZT8kuWELlbK+zBbUFlbnPDJehVzOpWFVb+OzBQ7mGbLct jBBxK4z0SOTh6NdLbKmr10rMTxmdjZppJ8clJ70V0/+si68JiN Tc0/ac1SfBBoR0 XLjBAFdpRD8byhrJE9iu4OCJTlkiBxx7jGRijD84C8oVSk2mQbXxKlt/yh1Fkk/C HOudw9Y+tzIwUaSD8brGL4UtorE06STP+xW svgiCTpl0pZaXyzZJxyymcW7z1tWx VqRlA4a4y0t6ppPYx5fJYEyg1ajrH78xcEGLJutCy5NoUNBO+Tm0LolXbFmWTfll 8JQHt3aJ1YpMAbRJaEbK 8A==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

facturatech

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena. Nit. 890.930.534-0

CERTIFICACION BANCARIA

Dirección: Cra. 11 No .147-76 Oficina. 301 telefax 1-8034165 gordillogog@hotmail.com Bogotá D.C

Banco Davivienda S.A.

CERTIFICACION

BOGOTA D.C., DISTRITO CAPITAL, 04/10/2023

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **CONSORCIO INTERCONSULTORES** con **NIT 901.450.714-9** posee en el Banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS

Número 005900269928

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CERTIFICACION PARAFISCALES

Dirección: Cra. 11 No .147-76 Oficina. 301 telefax 1-8034165 gordillogog@hotmail.com Bogotá D.C

Bogotá D.C., 04 de Diciembre de 2023

Señores
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL – IPES
Ciudad

REF: DECLARACION JURAMENTADA DE APORTES PARAFISCALES

Nosotros, **OSCAR G. GORDILLO GUERRERO** identificado con cedula de ciudadanía No. 19.287.455 de Bogotá y **JANETH STELLA LOPEZ AROCA** contadora publica con TP. No. 104515-T, certificamos bajo la gravedad de juramento que el **CONSORCIO INTERCONSULTORES** identificado con NIT: 901.450.714-9 en desarrollo del CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4356207, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL". Certifico que todo personal se encuentra afiliado a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes, y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día y se ha cumplido en forma correcta y oportuna desde el 01 de Noviembre de 2023 al 30 de Noviembre de 2023, con los pagos de aportes al sistema de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportesparafiscales a las cajas de compensación familiar, instituto Colombiano de Bienestar Familiar,Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, señaladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Cordialmente,

OSCAR G. GORDILLO GUERRERO.
C.C. 19.287.455 de Bogotá
Representante Legal

JANETH STELLA LOPEZ AROCA
51.826.384 de Bogotá
TP. 104515-T
Contador Público

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

4A8F9E8566CBF3E5

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

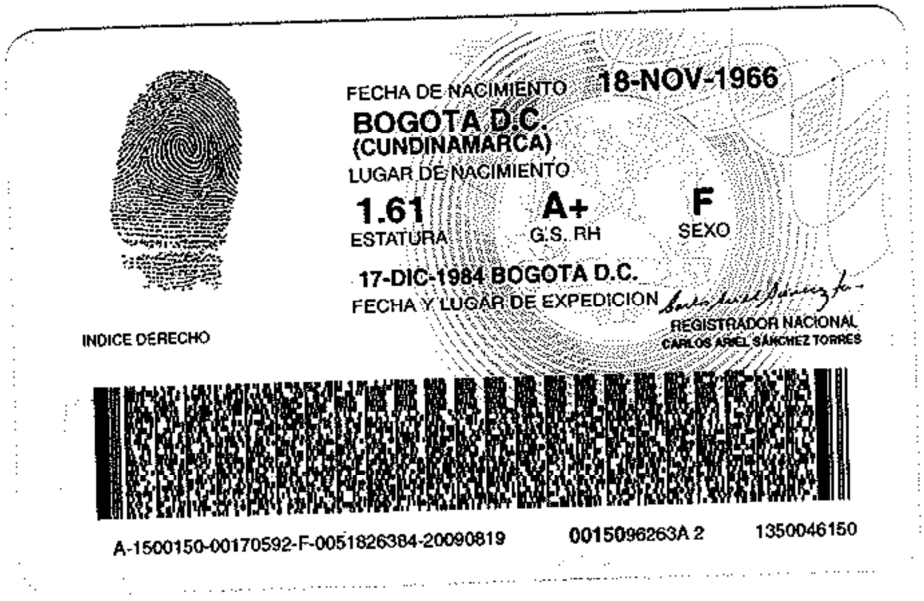
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JANETH STELLA LOPEZ AROCA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 51826384 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 104515-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
REPUBLICA DE COLOMBIA
NUMERO 51.826.384
LOPEZ AROCA
APELLIDOS
JANETH STELLA
NOMBRES
FIRMA
REPUBLICA DE COLOMBIA


FECHA DE NACIMIENTO 18-NOV-1966
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.61
ESTATURA
A+
G.S. RH
F
SEXO
17-DIC-1984 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-1500150-00170592-F-0051826384-20090819
0015096263A 2
1350046150

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

104515-T



JANETH STELLA
LOPEZ AROCA
C.C.51826384
RESOLUCION INSCRIPCION 189 FECHA 2004/09/16
UNIVERSIDAD ANTONIO NARIÑO

PRESIDENTE

MIGDEL TIQUE PEÑA 114064

IDEQS

Janeth S López A

FIRMA DEL TITULAR 24348

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

PLANILLAS DE APORTES

Dirección: Cra. 11 No .147-76 Oficina. 301 telefax 1-8034165 gordillogog@hotmail.com Bogotá D.C

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901450714-9	CONSORCIO INTERCONSULTORES	KRA 15 12 N	6018034165	gordillogog@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		QUINDIO	ARMENIA		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					8	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-11	2023-10	E	03/11/2023	72057358	$4.105.500	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	145.900	0		0		0	0	0	0	145.900	2
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	320.800	0		0		0	0	0	0	320.800	4
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	46.400	0		0		0	0	0	0	46.400	1
EPSC34	Recaudo SGP Capital Salud	900298372-9	58.400	0		0		0	0	0	0	58.400	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	583.400	0	0	0	0	0	0		583.400	2
230301	Porvenir	800224808-8	457.600	0	0	0	0	0	0		457.600	2
25-14	Colpensiones	900336004-7	1.244.800	0	0	0	0	0	0		1.244.800	4

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-25	Riesgos prof Colmena	800226175-3	676.700				676.700	0	0	676.700			6.767	676.700	8

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF06	Combarranquilla	890102002-2	206.400	0	0	206.400	2
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	219.200	0	0	219.200	4
CCF43	Comfenalco Quindio	890000381-0	145.900	0	0	145.900	2

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901450714-9	CONSORCIO INTERCONSULTORES		KRA 15 12 N	6018034165	gordillogog@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c			QUINDIO	ARMENIA		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					8	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-11	2023-10	E	03/11/2023	72057358	$4.105.500	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	4	571.500	571.500
Pensión	3	2.285.800	2.285.800
Riesgos Laborales	1	676.700	676.700
CCF	3	571.500	571.500
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	11	4.105.500	4.105.500

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901450714-9	CONSORCIO INTERCONSULTORES		KRA 15 12 N	6018034165	gordillogog@hotmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	B – menos de 200 c			QUINDIO	ARMENIA	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					8	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-11	2023-10	E	03/11/2023	72057358	$4.105.500	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																								PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	[illegible]	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1020760496	GORDILLO MACHADO LAURA PATRICIA	1	0			S																								230301	1.700.000	272.000	0	0	0	0	EPS005	1.700.000	68.000	14-25	1.700.000	5	118.400	CCF24	1.700.000	68.000	0	0	0	0	0
2	CC	1063162994	CARDENAS BARRIOS INES MARIA	1	0			S																								230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS002	1.160.000	46.400	14-25	1.160.000	1	6.100	CCF06	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
3	CC	38361537	CALLE DIAZ DIANA FABIOLA	1	0			S																								230201	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS037	1.160.000	46.400	14-25	1.160.000	5	80.800	CCF43	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
4	CC	52387407	LOPEZ AROCA MARIA LUCRECIA	1	0			S																								25-14	4.000.000	640.000	0	0	0	0	EPS005	4.000.000	160.000	14-25	4.000.000	5	278.400	CCF06	4.000.000	160.000	0	0	0	0	0
5	CC	52800424	GORDILLO MACHADO ADRIANA	1	0			S																								25-14	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS005	1.160.000	46.400	14-25	1.160.000	1	6.100	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
6	CC	79522618	LOPEZ AROCA RAUL WILLIAM	1	0			S																								25-14	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS005	1.160.000	46.400	14-25	1.160.000	1	6.100	CCF24	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
7	CC	93388724	ZAPATA LOZANO AGUSTIN	1	0			S																								230201	2.486.000	397.800	0	0	0	0	EPS002	2.486.000	99.500	14-25	2.486.000	5	173.100	CCF43	2.486.000	99.500	0	0	0	0	0
8	CC	1020759437	SAMANIEGO HIGUERA ANGIE STEFANY	1	0			S																								25-14	1.459.394	233.600	0	0	0	0	EPSC34	1.459.394	58.400	14-25	1.459.394	1	7.700	CCF24	1.459.394	58.400	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

SuAporte | AUTOLIQUIDACIONES

Fecha creación reporte: 2023-11-14, 01:54:12 PM **Tipo Planilla:** Y: PLANILLA INDEPENDIENTES EMPRESAS **Planilla Número:** 66737658

Periodo Cotización: octubre de 2023 **Periodo Servicio:** octubre de 2023

PAGADO 14/11/2023

Nit: N860011153

Administradora: POSITIVA DE SEGUROS

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	GORDILLO Y ASOCIADOS SAS				
Documento	NI900581578	**Dirección**	CR 11 #147 - 76 OFC 301		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	8034165		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	10
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.		
Representante Legal	GORDILLO GUERRERO OSCAR GREGORIO	**Identificación**	CC 19287455		

II. DETALLE DE LOS AFILIADOS

Datos del Afiliado							Novedades										Riesgos							
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	Ext. no obligado	Residente Exterior	Código Depto y Municipio	ING	RET	VCT	COR	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	IRP	Salario Básico	Días Cotizados	Tarifa	IBC	Cotización	Código Centro de Trabajo	Código Nueva Administradora de Salud	Código Nueva Administradora de Pensión
CC 1051954740	LINDY MAYURY RUBIANO MOYANO	59	00			11 001										0	$ 1.400.000	30	0.0696	$ 1.400.000	$ 97.500	000000000	NIN-EP	NIN-AF
CC 1053793614	ERIK MARCELO MARIN ORTIZ	59	00			17 524										0	$ 1.600.000	30	0.0696	$ 1.600.000	$ 111.400	000000000	NIN-EP	NIN-AF
CC 1057785216	ARIEL FERNANDO JARAMILLO LOPEZ	59	00			17 541										0	$ 1.600.000	30	0.0696	$ 1.600.000	$ 111.400	000000000	NIN-EP	NIN-AF
CC 1090441631	MARYURY CAROLINA RIVERA VELASQUEZ	59	00			11 001										0	$ 1.160.000	30	0.0696	$ 1.160.000	$ 80.800	000000000	NIN-EP	NIN-AF
CC 1091806430	KELLY JOHANA BOTELLO VARGAS	59	00			68 001										0	$ 1.160.000	30	0.0696	$ 1.160.000	$ 80.800	000000000	NIN-EP	NIN-AF
CC 1098764868	ALEJANDRO FONSECA CACERES	59	00			68 307										0	$ 1.160.000	30	0.0696	$ 1.160.000	$ 80.800	000000000	NIN-EP	NIN-AF
CC 19341143	JOSE ALFREDO MORA MORA	59	00			11 001										0	$ 1.694.800	30	0.0696	$ 1.694.800	$ 118.000	000000000	NIN-EP	NIN-AF
CC 37746770	SANDRA PINZON HORMIGA	59	00			68 001										0	$ 1.600.000	30	0.0696	$ 1.600.000	$ 111.400	000000000	NIN-EP	NIN-AF
CC 39755515	MERCY CHARYL GONZALEZ	59	00			11 001										0	$ 1.160.000	30	0.0696	$ 1.160.000	$ 80.800	000000000	NIN-EP	NIN-AF
CC 91537762	FABIAN ANDRES QUINTERO AZUERO	59	00			68 001										0	$ 1.400.000	30	0.0696	$ 1.400.000	$ 97.500	000000000	NIN-EP	NIN-AF

III. TOTAL AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES:

Sumatoria IBC	Incapacidades Pagadas	Valor Pagado a otros Subsistemas Riesgos	Valor Aportes Netos	Intereses Mora Riesgos	Saldo a favor	Total Pagado
$ 13.934.800	$ 0	$ 0	$ 970.400	$ 0	$ 0	$ 970.400

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1051954740		RUBIANO MOYANO LINDY MAYURY	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Carrera 96g bis #19-74	BOGOTA-BOGOTA D.E.	9232750	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-10	58007971	9458007971	I	2023/11/10	2023/11/08	BANCO AV VILLAS	0	$615,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,160,000	$345,600			$2,160,000	$270,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,160,000	$345,600			$2,160,000	$270,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)					$2,160,000	$345,600			$2,160,000	$270,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0
1	CC	1051954740	RUBIANO LINDY	230301	30	$2,160,000	$345,600	EPS005	30	$2,160,000	$270,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0
Total		**Afiliados(1)**				$2,160,000	$345,600			$2,160,000	$270,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1051954740		RUBIANO MOYANO LINDY MAYURY	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Carrera 96g bis #19-74	BOGOTA-BOGOTA D.E.	9232750	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-10	58007971	9458007971	I	2023/11/10	2023/11/08	BANCO AV VILLAS	0	$615,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$345,600	$0	$0	$345,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$345,600	$0	$0	$345,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$270,000	$0	$0	$270,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$270,000	$0	$0	$270,000
TOTAL				1	$615,600	$0	$0	$615,600

SuAporte I

AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2023-11-24, 02:52:35 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 67194196

Periodo Cotización: octubre de 2023 **Periodo Servicio:** noviembre de 2023

PAGADO 24/11/2023

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSTRUYENDO RESULTADOS GM	**Nombre Sucursal**	ADMINISTRATIVO	**Código Sucursal**	002
Documento	NI901544482	**Dirección**	CL 116A #70 C - 60		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	8943995		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.		
Representante Legal	MENDEZ GONZALEZ JULIANA	**Identificación**	CC 1000002817		
Total Afiliados	2	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1000002817	JULIANA MENDEZ GONZALEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS010) EPS SURA	$ 1.160.000	$ 46.400	0,522	$ 1.160.000	$ 6.100	(CCF22) COLSUBSIDIO	$ 1.160.000	$ 23.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 261.300
CC 39755515	MERCY CHARYL GONZALEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 1.160.000	$ 46.400	0,522	$ 1.160.000	$ 6.100	(CCF22) COLSUBSIDIO	$ 1.160.000	$ 23.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 261.300

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 2.320.000	$ 2.320.000	$ 2.320.000	$ 2.320.000	$ 371.200	$ 92.800	$ 12.200	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 522.600	$ 1.200	$ 523.800

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

ACTA PARCIAL DE OBRA NO.03

NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACIÓN EN ESTAS.

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.
INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES

ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR-4341524

RADICACION No.001
FECHA RADICACION: 06 Diciembre de 2023

CONTRATISTA : CONSORCIO SAN JERONIMO

OBJETO: EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL

DIRECCION : CARRERA 18#150-93 OF 201

C.C. ó NIT : 901.076.504-5

ESTABLECIMIENTOS : PDM SANTANDER

PLAZO INICIAL : 8 MESES

TELEFONO : (601)5307540

LOCALIZACION : BOGOTA

FECHA INICIACION : 5 de julio de 2023

INTERVENTORIA : CONSORCIO INTERCONSULTORES

VR. INICIAL : $1.119´884.909

FECHA TERMINAC.INICIAL : 4 de marzo de 2024

DIRECCION : CR 11 #147-76 apto 301

ANTICIPO: NO APLICA $ 0,00

PLAZO ADICIONAL : NO APLICA

C.C. ó NIT : 901450714-9

VR. ADICIONAL : NO APLICA

TIEMPO SUSPENDIDO : NO APLICA

TELEFONO : 3106181398

VR. FINAL $1.119´884.909

PLAZO TOTAL : 8 MESES

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

		2115	6/12/23	1.119.884.909	913.725.796	219.765.666	693.960.130

VALOR TOTAL A PAGAR $ 219.765.666

$ 0

INFORMACION TRIBUTARIA

[X]

[X]

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO CAJA SOCIAL **UNICENTRO-BOGOTA** [X] **24119499896**

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	CONDICIONES ORIGINALES PRECIO UNITARIO TOTAL	CONDICIONES ORIGINALES VALOR TOTAL	OBRA EJECUTADA ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	OBRA EJECUTADA ACUMULADO ANTERIOR VALOR	OBRA EJECUTADA CANTIDAD PRESENTE ACTA CANTIDAD	OBRA EJECUTADA CANTIDAD PRESENTE ACTA VALOR	OBRA EJECUTADA ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	OBRA EJECUTADA ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	OBRA EJECUTADA ACUMULADO ACTUAL % EJEC.
	COSTO DIRECTO CONTRATO											
1,00	ACTIVIDADES											
2,00	EXCAVACIONES											
3,00	RELLENOS											
4,00	CIMENTACIÓN											
5,00	ESTRUCTURA											
6,00	DEMOLICIÓN											
7,00	REFORZAMIENTO											

| | | |

INFORME MENSUAL 05

(01-NOVIEMBRE-2023 AL 30-NOVIEMBRE-2023

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

Informe No.	*5*	*Período al que corresponde*	***Desde***	*01/Nov/2023*	***Hasta***	*30/Nov/2023*

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO OBRA							
Contratista	*CONSORCIO SAN JERONIMO*						
Contrato de obra No.	*CO1.PCC NTR. 4341524*	*Objeto*	BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL					
Valor	*$ 1.119.893.339*	*Plazo*	*8 meses*	*Fecha de inicio*	*Jul/07/2023*	*Fecha de vencimiento Actualizada*	*Mar/06/2023*

1.1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO INTERVENTORIA							
Contratista	*CONSORCIO INTERCONSULTORES*						
Contrato de Interventoría No.	*CO1.PCC NTR. 4356207*	*Objeto*	INTERVENTORIA PARA EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTELAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL					
Valor	*$236.294.374*	*Plazo*	*8 meses*	*Fecha de inicio*	*Jul/07/2023*	*Fecha de vencimiento Actualizada*	*Mar/06/2023*

2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS		
Item	***Descripción***	***Evidencia***
2.1	*Solicitud de Prórroga*	*No Aplica*
2.2	*Solicitud de Suspensión*	*No Aplica*
2.3	*Solicitud de Adición*	*No Aplica*
2.4.	*Orientación sobre trámites, procedimientos y reglamentos de la Entidad.*	*No Aplica*
2.5	*Porcentaje de tiempo transcurrido acumulado*	*62,50%*

3. ASPECTOS TÉCNICOS				
Item	***Descripción***			***Evidencia***
3.1	*Programación de obra (%)*	*Programado*	*Ejecutado*	*Se adjunta registro fotográfico de avance del periodo.*
		56,85%	*43,40%*	
3.2	*Actas de recibo parcial de obra*			*No Aplica*
3.3	*Actas de recibo final de obra*			*No Aplica*
3.4	*Especificaciones técnicas (Inventario y estado actual) de los bienes recibidos con registro fotográfico o fílmico.*			*No Aplica*

3.5	*Certificado de calidad de materiales cuando se requiera*	*Se Adjuntan*
3.6	*Resultados y análisis ensayos de laboratorio cuando se requiera*	*No Aplica*
3.7	*Resultados y análisis de pruebas en obra cuando se requiera*	*No Aplica*
3.8	*Actas de visitas de obras*	*Se adjuntan Al Presente Informe*
3.9	*Requerimientos realizados al contratista por calidad de obras, reprogramación de obra, planes de contingencia.*	*Se Adjuntan*
3.10	*Acciones de responsabilidad cuando las condiciones de calidad ofrecidas por el contratista no cumplan con las normas técnicas de construcción, norma sismo resistente.*	*No Aplica*

COMPONENTE FINANCIERO

4. ASPECTOS FINANCIEROS					
Item	***Descripción***				***Evidencia***
4.1	*Programación financiera de obra ($)*	*Programado*	*Ejecutado*		*Se adjunta registro fotográfico de avance del periodo.*
		$ 636.654.571,26	$486.030.050,88		
4.2	*Entrega de recursos*	*Concepto*	*Valor*	*Estado*	-
		Acta Parcial 01	*$71.886.360,00*	*DESEMBOLSADA*	
		Acta Parcial 02	*$134.272.753,00*	*DESEMBOLSADA*	
		Acta Parcial 03	*$219.765.666,00*	*ACTUAL*	
		Total entrega de recursos	*$425.924.779,00*		
4.3	*Plan de inversión del anticipo de obra (si aplica)*				*No Aplica*
4.4	*Informe de inversión del anticipo de obra (si aplica)*				*No Aplica*
4.5	*Informe de rendimientos financieros de obra*				*No Aplica*
4.6	*Equilibrio económico o financiero del contrato de obra*				*Si Aplica*
4.7	*Acciones conducentes a obtener la indemnización de los daños que se den en desarrollo o con ocasión del contrato celebrado.*				*No Aplica*

RESUMEN FINANCIERO CONTRATO INTERVENTORIA

VALOR DEL CONTRATO	*$236.294.374,00*
VALOR FACTURADO PERIODO JUL-07-2023 A 30-SEP-2023	$ 13.651.142,00
VALOR FACTURADO PERIODO OCT-01-2023 A 31-OCT-2023	$ 25,498.251,00

VALOR FACTURADO PERIODO NOV-01-2023 A 30-NOV-2023	$41.744.263,00
VALOR PENDIENTE POR FACTURAR	*$197.144.981,00*

RESUMEN FINANCIERO CONTRATO OBRA

VALOR DEL CONTRATO	*$1.119.893.339,00*
VALOR FACTURADO PERIODO JUL-07-2023 A 30-SEP-2023	*$71.886.360,00*
VALOR FACTURADO PERIODO OCT-01-2023 A 31-OCT-2023	*$134.272.753,00*
VALOR FACTURADO PERIODO NOV-01-2023 A 30-NOV-2023	*$219.765.666,00*
VALOR PENDIENTE POR FACTURAR	*$693.968.560,00*

COMPONENTE LEGAL Y JURIDICO

5. ASPECTOS LEGALES CONTRATO DE OBRA					
Item	***Descripción***				***Evidencia***
5.1	***Estado de las garantías***				
	Aseguradora	*SEGUROS DEL ESRADO*	*No. póliza*	*21-44-01403295*	*Pólizas Remitidas A La Entidad*
	Amparo		***Desde***	***Hasta***	***Valor Asegurado***
	De Cumplimiento		*05/07/2023*	*04/07/2024*	*$223.976.982*
	Salarios Y Prestaciones Sociales		*05/07/2023*	*05/03/2027*	*$111.988.491*
	Estabilidad De La Obra		*05/07/2023*	*05/03/2027*	*$223.976.982*
5.2	*Informe detallado de incumplimiento del contratista de obra en caso de que se aplique*		*No Aplica*		
5.3	*Constancia de cumplimiento y acreditación de pagos de seguridad social integral y pagos parafiscales del contratista de obra.*		*Se envían periódicamente*		
5.4	*Acciones por incumplimiento parcial o total del contrato de obra*		*No Aplica*		

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

5.1 ASPECTOS LEGALES CONTRATO DE INTERVENTORIA					
Item	***Descripción***				***Evidencia***
5.1.1	***Estado de las garantías***				
	Aseguradora	*SEGUROS DEL ESTADO*	*No. póliza*	*33-44-101234288*	*Se Anexa Pólizas Remitidas A La Entidad*
	Amparo	***Valor***	***Desde***	***Hasta***	
	De cumplimiento	*$20.004.670,80*	*05/07/2023*	*04/06/2024*	
	De amparo de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	*$5.001.167,70*	*05/07/2023*	*05/03/2023*	
	De calidad del servicio	*$10.002.335,40*	*04/03/2024*	*05/03/2029*	
5.1.2	*Constancia de cumplimiento y acreditación de pagos de seguridad social integral y pagos parafiscales del contratista de interventoría.*				*Se envían periódicamente a la supervisión*

COMPONENTE TECNICO

6. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME	
PERIODO DE DESARROLLO	*01-NOVIEMBRE A 30-NOVIEMBRE-2023*
6.1 PLAZA DE MERCADO SANTANDER PDMS	
DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	
30/10/2023:, se hace relleno con recebo de zapata y dado 2F, se continua con la demolición de Medidores agua, relleno y compactación, lavado cerchas, cargue escombro en volquetas 31/10/2023: actividades se continua con la demolición de placa de piso, se hace lavado de cercha entre eje 3I – 4I, con desengrasante agua y jabón, se continua con la instalación de poli sombra en la división hacia la correas del tejado, se inicia pintura de la estructura de la cubierta. 01/11/2023: se continua con la demolición de piso zona de trabajo, se cargó 2 viajes de escombros en las horas de la mañana, se aplicó una capa de concreto en zona de filtración para ver el resultado en la zapata y bajo el caudal. 02/11/2023, se funde una capa de concreto de 10cm alrededor de la zapata 2H para evitar que el agua afecte la zapata, , se continua aplicando anticorrosivo en estructura metálica de la cubierta. 03/11/2023: actividades, hacer demolición de placa piso en entrada #6 con martillo demoledor, se continua con el corte de lámina para refuerzo de cerchas en columnas, se continúa aplicando anticorrosivo en estructura metálica se mescla un recebo cemento 60 - 40 y se hace relleno de zapata 2H compactado ya que la filtración quedo controlada. 04/11/2023: se continua con la demolición de placa contra piso entrada #6, se sigue aplicando anticorrosivo en estructura metálica, se continua con el corte de láminas para refuerzo en columnas	*ZONA 1 y 2 PLAZA DE MERCADO SANTANDER*
06/11/2023: Se continua con la demolición de placa de piso en entrada #6, se continua con la aplicación de anticorrosivo en estructura metálica, las tejas las descargan el patio de trabajo + caballete, se debería proteger para	

que no se dañen. 07/11/2023: se continua con la demolición de placa entrada #6 se hacen reparaciones de tubería hidráulica pinchada, se continua con el corte de láminas para refuerzo de columnas en cabeza, los trabajos de alturas se encuentran paralizados por falta del profesional siso por parte del contratista. 08/11/2023: se continua con la demolición de placa contra piso en entrada #6 manualmente, se continua con el corte de platinas para refuerzo de cabezal de columnas. 09/11/2023, corte de láminas para reforzamiento de cabezal de columnas, hacer replanteo de niveles. 1/11/2023 se continua con la demolición de placa entrada # 6	*ZONA 1 y 2 PLAZA DE MERCADO SANTANDER*
12/11/2023: demolición de placa piso, se continua con el corte de platinas para refuerzo de cabezal de columnas. 13/11/2023: excavación para conformación de plataforma para piso en placa en el área de cerramiento, aplicación de anticorrosivo en correas estructura. 14/11/2023, se continua con la excavación de terreno natural para relleno con recebo, se continua con la aplicación de anticorrosivo en estructura metálica, se hace corte de lámina para hace cargue de material de excavación se sacan 3 viajes. 15/11/2023 se continua con demolición excavación de terreno natural para conformación de estructura de placa piso, hay un área de unos 20m2 de fallo que se debe corregir para estabilizar el suelo antes de extender el recebo, y se puede hacer con material de placa demolida, se continua con la aplicación de anticorrosivo en estructura metálica. 18/11/2023 se continua con la excavación de suelo natural para conformación de placa se hace excavación del fallo para estabilizar el terreno, se continua con la aplicación de anticorrosivo en estructura, se hace montaje de andamio	*ZONA 1 y 2 PLAZA DE MERCADO SANTANDER*
14/11/2023: demolición de placa piso, se continua con el corte de platinas para refuerzo de cabezal de columnas. 15/11/2023: excavación para conformación de plataforma para piso en placa en el área de cerramiento, aplicación de anticorrosivo en correas estructura. 16/11/2023, se continua con la excavación de terreno natural para relleno con recebo, se continua con la aplicación de anticorrosivo en estructura metálica, se hace corte de lámina para hace cargue de material de excavación se sacan 3 viajes. 17/11/2023 se continua con demolición excavación de terreno natural para conformación de estructura de placa piso, hay un área de unos 20m2 de fallo que se debe corregir para estabilizar el suelo antes de extender el recebo, y se puede hacer con material de placa demolida, se continua con la aplicación de anticorrosivo en estructura metálica. 18/11/2023 se continua con la excavación de suelo natural para conformación de placa se hace excavación del fallo para estabilizar el terreno, se continua con la aplicación de anticorrosivo en estructura, se hace montaje de andamio	*ZONA 1 y 2 PLAZA DE MERCADO SANTANDER*

COMPONENTE SST – SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

7. INFORME DE CUMPLIMIENTO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

01-NOVIEMBRE A 30-NOVIEMBRE-2023

INTRODUCCIÓN

Siendo una de las obligaciones de esta Interventoría hacer el registro, seguimiento, aprobación y control de las labores a cargo del contratista Consorcio San Jerónimo, según las obligaciones ambientales establecidas en el contrato, el presente informe contiene en consecuencia de un recuento de las tareas adelantadas por esta interventoría concernientes a los aspectos básicos y que tienen que ver con el estado en seguridad y salud en el trabajo del contrato en ejecución cuyo objeto es "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

De acuerdo a lo anterior, dentro del presente informe se conceptúan desde las competencias contractuales referentes a los aspectos en seguridad y salud en el trabajo, las labores realizadas en el periodo correspondiente al desarrollo de las obras descritas en el alcance contractual, se hacen comentarios a las actividades ejecutadas en el periodo reportado y se resume el estado del contrato de interventoría, exponiendo al final del documento las conclusiones del estado del contrato a la fecha del presente reporte.

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

Realizar el seguimiento exhaustivo a las actividades contempladas en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, las cuales están enfocadas a preservar, mantener y mejorar la salud individual y colectiva del personal vinculado al proyecto "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL", a través de la aplicación de programas y normas de seguridad en las áreas

de trabajo, realizando un seguimiento continuo, que permitan alcanzar el más alto nivel físico, mental y social en nuestros profesionales.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Identificar e involucrar de forma clara en las diferentes etapas del desarrollo del contrato, las implicaciones que puedan afectar la seguridad de los trabajadores, de la comunidad o de la obra, que se pueden generar como consecuencia de la ejecución de las actividades contractuales.

- Realizar el seguimiento a las responsabilidades y obligaciones de la firma contratista Consorcio San Jerónimo las cuales enmarcan el componente en Seguridad y Salud en el Trabajo, Ambiental y Bioseguridad.

- Verificar el cumplimiento en cuanto a los procesos, procedimientos, permisos, registros e inspecciones que debe realizar el contratista, para cotejar el desempeño frente a lo indicado en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo

GENERALIDADES DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO

Realizar la "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL"

De acuerdo con las condiciones establecidas en los pliegos definitivos del proceso de selección para la adjudicación de los sectores priorizados, se adjudicó la firma contratista Consorcio San Jerónimo el Contrato de Obra Pública No. CO1.PCCNTR.4341524, por un valor total de MIL CIENTO DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NUEVE MILLONES DE PESOS MCTE. ($1.119.884.909,84) M/CTE.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El reforzamiento estructural de la Plaza de Mercado de Santander se encuentra ubicada en la Calle 26 Sur No. 29 A – 53, Barrio Santander – Localidad de Antonio Nariño

CONTROL DE PERSONAL

Con el fin de optimizar las medidas de seguridad y prevención, asegurando un óptimo manejo y control del personal en las instalaciones de la Plaza Distrital de Mercado Santander, esta interventoría contempla los documentos correspondientes a certificados de Contraloría, Procuraduría y Policía, asimismo se procede con la solicitud para revisión y verificación de afiliación a seguridad social correspondientes a ARL, EPS y EFP.

De igual forma también se solicita el respectivo examen ocupacional de ingreso y para los trabajos considerados de alto riesgo tales como tareas en alturas, se requiere de su respectivo certificado para trabajo en alturas.

PERSONAL OPERATIVO ACTIVO

A continuación, se relaciona el personal operativo propuesto por la firma Consorcio San Jerónimo, el cual conto con la aprobación por parte de interventoría para ingresar a las instalaciones la Plaza Distrital de Mercado Santander:

Nombre	Cedula	Cargo
Perez Castillo Jairo Manuel	98.652.485	Ayudante Construcción
López Mahecha Javier Alberto	1.016.027.751	Oficial Construcción
Cáliz Jarava José Leovigildo	10.889.374	Ayudante Construcción
Bejarano González Carlos Alberto	12.021.881	Ayudante Construcción
Ramos Fajardo Benjamín	76.229.124	Ayudante Construcción
Arrieta Oviedo Juan Ramiro	1.104.426.146	Soldador
Ladino Arias Eider Alfonso	1.088.013.753	Soldador
Hernández Alarcón Jhojan David	1.000.777.442	Ayudante Construcción
Cruz Aponte Manuel Fernando	80.142.758	Soldador
Celis Bata Andrés Camilo	1.023.928.456	Ayudante Construcción
Serna Morales Omar	19.393.610	Maestro de Obra

Cárdenas Torres Edglysman Enrique	4.608.584	Ayudante Construcción
Plazas Edgar	80.065.913	Ayudante Construcción
Linares Linares Víctor Gonzalo	3.214.841	Oficial Construcción
Cáliz García Carlos Andrés	1.005.682.015	Ayudante Construcción

Adicionalmente, es importante manifestar que los documentos de los operativos relacionados previamente se encuentran adjuntos en el informe mensual SST del contratista.
Es preciso indicar, que durante el mes evaluado se tramito el ingreso del siguiente personal profesional, sin embargo, el mismo se retiró en el transcurso de noviembre de 2023:

Nombre	Cedula	Cargo
Tovar Solórzano Sandra Yaneth	52.156.578	Inspectora SISO Auxiliar
Ramírez Moreno Robinson Antonio	79.819.423	Residente SISOMA

Cabe mencionar que, para el caso del señor Ramírez Moreno Robinson Antonio se autorizó su ingreso, sin embargo, el mismo no hizo presencia en obra.

PERSONAL OPERATIVO RETIRADO

Como control y seguimiento del personal que pretende involucrar el contratista en el presente contrato, tanto profesional como operativo, se debe informar acerca de los trabajadores que egresan de las instalaciones de la Plaza Distrital de Mercado Santander, por ende, como registro de dicha actividad se presenta el Paz y Salvo.
Por lo anterior, es preciso manifestar que, para el periodo del 01 de noviembre al 30 de noviembre del presente año, el contratista reportó Para el presente mes se reporta cambio de personal profesional SISOMA, inicialmente ingresa provisionalmente la Sra. Sandra Yaneth Tovar Solórzano y es remplazada por el Sr. César Alejandro Torres Idárraga.

PERSONAL PROFESIONAL INTERVENTORÍA

A continuación, se relaciona el personal profesional contractual del Consorcio Interconsultores que intervino durante las actividades administrativas que se

desarrollaron en el periodo comprendido entre 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2023:

Nombre	Cedula	Cargo
Laura Gordillo Machado	1.020.760.496	Directora de Interventoría
José Alfredo Mora	19.341.143	Residente de Interventoría
Mercy Charyl González	39.755.515	Residente Social de Interventoría
Lindy Rubiano Moyano	1.051.954.740	Residente SISOMA de Interventoría

MEDICINA PREVENTIVA Y SALUD EN EL TRABAJO

Las acciones de medicina preventiva y medicina del trabajo actúan como una herramienta efectiva para garantizar óptimas condiciones de bienestar físico, mental y social de las personas, protegiéndolos de los factores de riesgo ocupacionales, ubicándolos en un puesto de trabajo acorde con sus condiciones físicas y manteniéndolos en aptitud de producción laboral.

De acuerdo a lo anterior y dando cumplimiento a la Resolución 2346 de 2007 por la cual se regula la práctica de evaluaciones medicas ocupacionales y el manejo y contenido de las historias clínicas ocupacionales; esta interventoría solicita dentro de los requisitos mínimos para ingreso de personal a las instalaciones de la Plaza Distrital de Mercado Santander, realizar a los trabajadores que se pretenden integrar en la ejecución del presente contrato, su respectivo examen médico ocupacional de ingreso, los cuales se deben practicar en los lugares definidos por la firma contratista Consorcio San Jerónimo y efectuados por personal idóneo en salud ocupacional.

Para el mes evaluado, la totalidad del personal operativo que se encuentra activo en el establecimiento cuenta con su examen médico ocupacional de ingreso, en donde, una vez verificados vía llamada telefónica a cada entidad, se concluye que los trabajadores se encuentran aptos para los cargos a desempeñar.

SEGUIMIENTO A DOTACIÓN DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL – EPP

La firma contratista Consorcio San Jerónimo debe realizar la entrega de los elementos de protección personal adecuados para los trabajadores que se vinculen en obra, los cuales corresponde a:

- Guantes de Carnaza o vaqueta (cuando aplique)
- Guantes de Caucho
- Gafas de seguridad
- Camisa
- Pantalón
- Botas punta de acero
- Protector respiratorio

De igual forma se deben presentar los registros del seguimiento de dotación de EPP's y realizar los respectivos cambios cuando sea necesario.

Por lo anterior, para el periodo evaluado, el Contratista remitió los registros de entrega de EPP tanto al personal administrativo como a los trabajadores operativos, los cuales se encuentran adjuntos en el informe mensual SST.

CAPACITACIONES Y CHARLAS DE SEGURIDAD

A lo largo del desarrollo de actividades, la firma contratista Consorcio San Jerónimo debe realizar capacitaciones y charlas de seguridad, las cuales se enfocarán en los riesgos y peligros a los que se podrán ver expuestos los trabajadores en la ejecución de sus tareas, de igual forma también se deben formular controles para evitar la materialización de algún accidente e incidente de trabajo.

Por consiguiente, para el mes de noviembre de 2023 el Consorcio San Jerónimo presento los siguientes registros de las capacitaciones brindadas:

Fecha	Tema
24/11/2023	Importancia de las pautas activas
15/11/2023	Autocuidado
17/11/2023	Puntualidad
20/11/2023	Trabajo seguro en alturas
21/11/023	Trabajo en equipo y coordinación
22/11/2023	Caída de objetos
23/11/2023	Usos de eslinga en Y

Cabe mencionar que, los registros de las capacitaciones precitadas se encuentran adjuntas en los anexos del informe mensual SST del contratista.

INSPECCIONES DE SEGURIDAD

El contratista debe presentar por medio de formatos las siguientes inspecciones:

- Elementos de protección personal y dotación
- Trabajo en caliente (Si aplica)
- Trabajo seguro en alturas (Si aplica)
- Elementos de protección contra caídas (Si aplica)
- Inspección de extintores en obra.
- Inspección de botiquín.

Dichas inspecciones deben estar soportadas en el informe mensual SISOMA de la firma contratista Consorcio San Jerónimo, las cuales deben incluir los pre - operacionales e inventario de las herramientas usadas durante las jornadas laborales tanto manuales como eléctricas.

Por lo anterior, para el periodo evaluado, el Contratista remitió los siguientes registros de inspecciones de seguridad:

- Inspección de extintores
- Inspección de botiquín
- Inspección general de seguridad industrial
- Inspección de elementos de protección personal

Cabe mencionar que, los registros de las inspecciones de seguridad precitadas se encuentran adjuntas en los anexos del informe mensual SST del contratista.

TRABAJOS DE ALTO RIESGO

Con el fin de identificar, valorar y establecer las medidas de control necesarias sobre las condiciones potencialmente peligrosas, se implementó el uso de los permisos para trabajos considerados de alto riesgo, los cuales definen las precauciones que se deben tomar antes, durante y después de la realización del trabajo, en donde estos serán diligenciados y avalados por el supervisor SISOMA o residente de obra.

Por lo anterior, para el periodo evaluado, el Contratista remitió los registros de los permisos de alto riesgo:

Tipo de Trabajo	Descripción de la Actividad
Trabajo en Alturas	Armado de andamio
	Desmonte y montaje de tejas
	Corte, soldadura de perfiles para instalación de tejas.

Cabe mencionar que, los registros de los permisos de trabajo liberados por el profesional SISOMA se encuentran adjuntas en los anexos del informe mensual SST del contratista.

Por otro lado, el día 27 de noviembre del año en curso, se realizó Comité SISOMA con el profesional del Consorcio San Jerónimo, donde se establecieron los siguientes compromisos:

- El día 30 de noviembre el contratista debe remitir el procedimiento SISOMA correspondiente al desmonte y montaje de la cubierta, la cual debe contener la subsanación de las observaciones impartidas previamente por interventoría.

Sin embargo, es preciso indicar que, a la fecha de emisión del presente informe, el Contratista no ha remitido el procedimiento en debida forma. Igualmente, como evidencia de lo manifestado, en el ***Anexo No. 01*** se adjunta el Acta de Comité SISOMA levantada por esta interventoría.

ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO

Tanto los accidentes como los incidentes de trabajo deben ser reportados por el contratista ante esta interventoría durante el mes, el cual debe ir soportado mediante la investigación del accidente y la documentación correspondiente del reporte.

A la fecha el contratista no ha manifestado ni reportado ante esta interventoría ningún accidente o incidente de trabajo que se haya presentado durante el mes evaluado.

COMITÉ PARITARIO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Para dar cumplimiento a la Resolución 2013 de 1986, y en legalidad y satisfacción a la reglamentación dispuesta, la firma contratista Consorcio San Jerónimo debe conformar y realizar como mínimo una (1) reunión mensual del Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo - COPASST.

Por consiguiente, debido al cambio de profesional SISOMA, el día 28 de noviembre de 2023 se efectuó la reunión de conformación y actualización del COPASST a cargo del contratista, donde se realizaron las siguientes actividades:

- Proponer actividades que procuren la salud de los trabajadores y un ambiente adecuado en los sitios de trabajo.

- Proponer y participar en las actividades de capacitación en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.

- Colaborar con los funcionarios de los entes gubernamentales en las actividades que ellos adelanten.

- Vigilar el cumplimiento de las normas, en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo que debe realizar la empresa, de acuerdo con el reglamento de Higiene y Seguridad Industrial y las normas vigentes. Además, se debe promover su divulgación y observancia.

- Colaborar con el análisis de las causas de los accidentes de trabajo y enfermedades laborales y proponer al empleador las medidas correctivas para su ocurrencia.

- Visitar, periódicamente, las instalaciones de trabajo e informar al empleador sobre la existencia de factores de riesgo y sugerir medidas correctivas o de control.

- Estudiar las sugerencias de los trabajadores en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Servir como organismo de coordinación entre el empleador y los trabajadores en la solución de problemas sobre Seguridad y Salud en el Trabajo. Revisar las estadísticas de accidentalidad y enfermedades laborales.

- Archivar los informes de las actividades que desarrolle en ejercicio de sus funciones y mantenerlos a disposición del empleador, los trabajadores y las autoridades competentes.

Para certeza de lo mencionado, en los anexos del informe mensual SST del Consorcio San Jerónimo se adjunta el *EVIDENCIA ACTA DE CONFORMACION COPASST NOV 2023.*

COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL

Para dar cumplimiento a la Resolución 652 de 2012, legalidad y satisfacción a la reglamentación dispuesta en cuanto a la conformación y seguimiento del Comité de Convivencia la firma contratista Consorcio San Jerónimo, debe realizar un mínimo de (1) una reunión de Comité de Convivencia Laboral – CCL.

Por consiguiente, debido al cambio de profesional SISOMA, el día (29) del mes (agosto) del año 2023, en las instalaciones del proyecto Plaza Santander se reunió el representante legal y sus trabajadores con la finalidad de conformar y actualizar el comité de convivencia laboral, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 27 de la resolución 0312 del año 2019. Tabla de valores de los estándares mínimos. "Conformar, capacitar y verificar el cumplimiento de las responsabilidades del Comité de Convivencia Laboral", así como la resolución 0652 de 2012 "Por la cual se establece la conformación y funcionamiento del comité de convivencia laboral en entidades públicas y empresas privadas".

Para evidencia de lo mencionado, en los anexos del informe mensual SST del Consorcio San Jerónimo se adjunta el ACTA DE CONFORMACIÓN COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL.

RESPUESTA A VISITAS Y REQUERIMIENTOS POR PARTE DE ENTIDADES DISTRITALES

Durante el periodo comprendido entre el 01 de noviembre de 2023 al 30 de noviembre de 2023 no se recibieron visitas por parte de los profesionales de las diferentes entidades competentes distritales.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Durante el periodo evaluado, se realizó la presentación de las planillas de seguridad social de la totalidad del personal vinculado al proyecto.

- Durante el mes evaluado se presenta ingreso de personal nuevo al proyecto, el cual correspondió al reemplazo del Residente SISOMA del Consorcio San Jerónimo, donde su hoja de vida fue previamente avalada por interventoría.

- Se recomendó al Contratista mantener la totalidad del personal con la dotación de elementos de protección personal y fomentar el uso de los mismos.

- Se solicitó al contratista fomentar las pausas activas durante la jornada laboral.

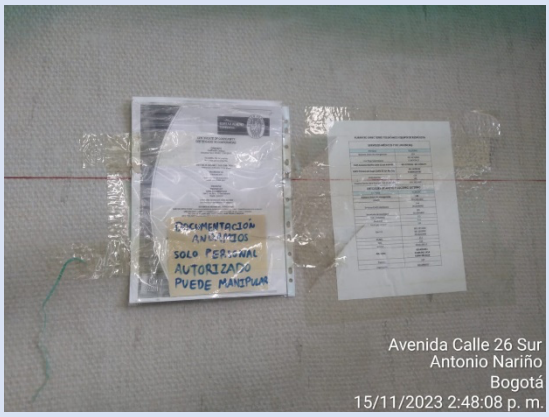
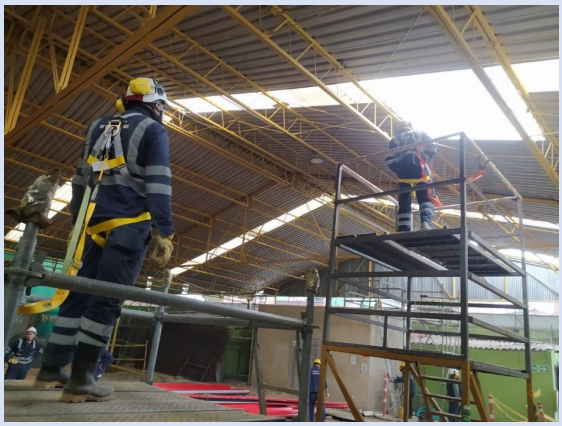
- Se realizó la verificación de los permisos de trabajo de alto riesgo y ATS, donde se solicitó al Contratista diligenciarlos en su totalidad, puesto que algunos se evidenciaban con la ausencia de información, referente a los datos del contrato.

- Debido al cambio de Residente SISOMA, se presentó la actualización de la conformación del Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo - COPASST.

- Igualmente, debido a dicho cambio se realizó la actualización de la conformación del Comité de Convivencia Laboral – CCL.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

GESTIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

	
Nota: Verificación de permisos de trabajo y diligenciamientos de ATS	**Nota:** Se evidencia la implementación y uso de EPP para actividades de alto riesgo.
	
Nota: Supervisión de actividades de alto riesgo y verificación de permisos.	**Nota:** Protección y señalización de espacios intervenidos.

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

	
Nota: Delimitación y señalización de zonas de trabajo	**Nota:** Adecuación de punto de hidratación
	
Nota: Continúan con el retiro de residuos de construcción y demolición	**Nota:** Se realiza supervisión de actividades de alto riesgo.

	
Nota: Adecuación de punto de corte	**Nota:** Protección y señalización de espacios intervenidos.

COMPONENTE AMBIENTAL

8. INFORME DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL

01-NOVIEMBRE A 30-NOVIEMBRE-2023

INTRODUCCIÓN

Siendo una de las obligaciones de esta Interventoría hacer el registro, seguimiento, aprobación y control de las labores a cargo del contratista Consorcio San Jerónimo, según las obligaciones ambientales establecidas en el contrato, el presente informe contiene en consecuencia de un recuento de las tareas adelantadas por esta interventoría concernientes a los aspectos básicos y que tienen que ver con el estado ambiental del contrato en ejecución cuyo objeto es "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

De acuerdo a lo anterior, dentro del presente informe se conceptúan desde las competencias contractuales referentes a los aspectos ambientales, las labores realizadas en el periodo correspondiente al desarrollo de las obras descritas en el alcance contractual, se hacen comentarios a las actividades ejecutadas en el periodo

reportado y se resume el estado del contrato de interventoría, exponiendo al final del documento las conclusiones del estado del contrato a la fecha del presente reporte.

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

Realizar el seguimiento a los impactos ambientales que se generarán durante la ejecución del presente contrato, con el fin de desarrollar e implementar por medio de la firma contratista Consorcio San Jerónimo las medidas de manejo ambiental necesarias para evitar, minimizar, corregir o compensar los impactos negativos que se presenten y así mismo, potencializar los impactos positivos.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Dar cumplimiento estricto a las medidas determinadas por la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción de la Secretaría Distrital de Ambiente, por medio del Plan de Manejo Ambiental y el presentado por la firma contratista Consorcio San Jerónimo.

- Dar seguimiento y control al Programa de Manejo Ambiental de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición presentado por la firma contratista Consorcio San Jerónimo, con el fin de mitigar, minimizar y corregir cualquier eventualidad que se presente en cuanto a la disposición de los residuos de construcción y demolición generados dentro de los frentes de obra.

- Implementar todas las medidas ambientales definidas con el fin de garantizar la protección del medio ambiente y el cumplimiento de la gestión ambiental, que será verificada por la interventoría mediante el seguimiento y monitoreo continuo.

GENERALIDADES DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO

Realizar la "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL"
De acuerdo con las condiciones establecidas en los pliegos definitivos del proceso de selección para la adjudicación de los sectores priorizados, se adjudicó la firma contratista Consorcio San Jerónimo el Contrato de Obra Pública No. CO1.PCCNTR.4341524, por un valor total de MIL CIENTO DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NUEVE MILLONES DE PESOS MCTE. ($1.119.884.909,84) M/CTE.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El reforzamiento estructural de la Plaza de Mercado de Santander se encuentra ubicada en la Calle 26 Sur No. 29 A – 53, Barrio Santander – Localidad de Antonio Nariño

Durante el periodo evaluado desde el componente ambiental de interventoría se adelantaron las siguientes gestiones:

Actividades Técnicas a Supervisar:

- Se realiza visita en sitio por parte del componente ambiental de la interventoría.
- Se verifican condiciones ambientales en sitio en cuanto a las demoliciones adelantadas por el contratista.
- Se realiza supervisión de implementación de señalización y demarcación de espacios intervenidos.
- Se generó el comunicado INTER-IPES-AMB-010 hacia el Consorcio San Jerónimo, el cual hace relación a la solicitud de los reportes de RCD correspondientes a los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 con todos sus respectivos soportes, asimismo, se solicitó que para los periodos en los que no se realizó disposición de residuos, se debe adjuntar su respectivo certificado de no generación firmado debidamente por el Representante Legal de la empresa.
- Durante el periodo evaluado se realizó Comité SISOMA con el profesional del Consorcio San Jerónimo y el profesional de interventoría.

SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES AMBIENTALES CONTRACTUALES

Instituto para la Economía Social	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

Obligación Contractual Ambiental	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Presentación Plan de Manejo Ambiental – PMA	x			A través del Radicado 10-816-2023-022011 desde el IPES se realizó la remisión del PMA hacia la SDA para la respectiva aprobación.
Cumplimiento a la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción de la Secretaría Distrital de Ambiente	x			
Manejo de Señalización y Publicidad Exterior Visual	x			Se mantiene la instalación de una valla informativa en las instalaciones de la plaza.
Implementación del Plan de Manejo de Transito	x			El Consorcio San Jerónimo realizó la radicación del PMT ante la Secretaría Distrital de Movilidad, donde mediante el COI No. 37 se autorizan las intervenciones en la vía para cargue y descargue de materiales.
Tratamientos Silviculturales			x	No aplica para el desarrollo del proyecto.
Manejo eficiente del agua	x			Se presenta gestión en el informe mensual ambiental presentado por el contratista.

Verificación y seguimiento a protección de sumideros y cárcamos aledaños	**x**			Se realiza la identificación de cárcamos internos del proyecto, donde se evidencia la protección de los mismos.
Asignación de PIN Ambiental	**x**			Durante el mes de noviembre de 2023 se mantuvo la asignación del PIN Ambiental de obra, el cual corresponde al No. 23680.
Registro de cargue de reportes mensuales RCD generado en el aplicativo web de la SDA, con sus respectivos soportes		**x**		Mediante el oficio INTER-IPES-AMB-010 hacia el Consorcio San Jerónimo, el cual hace relación a la solicitud de los reportes de RCD correspondientes a los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 con todos sus respectivos soportes
Manejo de campamentos	**x**			Se mantiene la adecuación de los campamentos de obra, tanto para el personal profesional como operativo.
Capacitaciones Ambientales	**x**			Se presentan los registros de capacitación brindados durante el mes de noviembre de 2023.
Registro fotográfico de las actividades ambientales	**x**			Se exteriorizan en el informe mensual de obra e interventoría.

SEGUIMIENTO PLAN DE MANEJO DE TRANSITO

Atendiendo a lo señalado en el pliego ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS LICITACIÓN PÚBLICA, SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA Y CONCURSO DE MÉRITOS; numeral 2.2.6.3.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS; acápite 42, donde se señala que:

"… De ser necesario elaborar a su costo el Plan de Manejo de Tránsito ante la Secretaría de movilidad o el ente que corresponda, obtener el permiso necesario para ejecutarlo y desarrollar su implementación."

Por consiguiente, es importante manifestar que, frente a las gestiones realizadas por el Consorcio San Jerónimo, desde el pasado 14 de septiembre de 2023 se autorizó por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad el COI No. 37 donde se establecieron las siguientes condiciones en obra:

"LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE REFORZAMIENTO ESTRUCTUTAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES SOBRE EL ESPACIO PUBLICO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION. SE DEBE GARANTIZAR LA CIRCULACION DE PEATONES CON AYUDA DE AUXILIARES DE TRANSITO DANDO PRIORIDAD A ESTE CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS."

En consecuencia, dichas condiciones se mantienen durante el mes de noviembre de 2023, por ende, para evidencia de lo mencionado se adjunta en el **Anexo Ambiental No. 01** del presente informe, el Reporte Consolidado de Obras de Infraestructura - COI No. 37 avalado para el proyecto, el cual será netamente responsabilidad del contratista su respectivo cumplimiento.

MANEJO DE FLORA Y FAUNA

Con el fin de establecer las medidas que permitan controlar, prevenir, mitigar y compensar los impactos susceptibles a producirse por el tratamiento silvicultural del proyecto y definir los lineamientos para el mantenimiento de los árboles que se encuentran en el área de influencia directa de obra, esta interventoría durante el mes evaluado realizo el seguimiento a las actividades relacionadas a continuación:

- Manejo de fauna
- Permisos ante Secretaría Distrital de Ambiente
- Ejecución de Actividades Silviculturales
- Pago de expensas y evidencia del cumplimiento del tratamiento autorizado

Cabe mencionar que debido a que el proyecto está enfocado en el reforzamiento estructural de la Plaza Distrital de Mercado Santander, no se requiere para su ejecución actividades de tipo silvicultural (talas, traslados, protección de individuos arbóreos, remoción de coberturas vegetales ni permisos ante las entidades competentes) adicionalmente tampoco se requieren planes de manejo de avifauna ni mastofauna, ya que en el predio no se evidencian especies sensibles y/o susceptibles de manejo o rescate.

MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHICULOS

Para la ejecución del presente contrato se realizará el seguimiento al manejo de maquinaria, equipos y vehículos, con el fin de evitar que estos generen emisiones contaminantes a la atmosfera, por lo cual se efectuará la verificación de los mantenimientos reglamentarios.

Por ende, para el periodo comprendido entre el 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2023 la firma contratista Consorcio San Jerónimo conto con maquinaria y equipos mayores, debido a que durante el transcurso del mes se ejecutaron labores de mayor intervención, los cuales se relacionan a continuación:

Equipo / Maquinaria	Marca	Referencia
Tronzadora 14"	Dewalt	D28720-P3
Generador eléctrico	Cormag	LT390N-5
Equipo de soldadura	Lincoln	TIG-MMA-250

Equipo de soldadura	Baucker	BNW7250
Pulidora 4"	Dewalt	DWE4212-B3
Taladro rotomartillo	Makita	HR2470
Pulidora 9"	Dewalt	DWE490-B3
Taladro percutor	Bosh	GBHZ-26DFR
Tronzadora	Makita	M2401
Taladro	Uberman	M1519
Cortadora de piso	CORMAG	10W30

Cabe mencionar, que, durante el transcurso del periodo evaluado, los documentos correspondientes a las fichas técnicas y pre operaciones de los equipos y maquinaria relacionada previamente, fueron revisados en sitio por esta interventoría y avalados para su respectivo uso.

Por otro lado, en cuanto a los vehículos usados por el contratista para las actividades correspondientes a los retiros de residuos de construcción y demolición durante el mes de noviembre de 2023, fueron los siguientes:

PLACA	PIN AMBIENTAL	SOAT	REVISIÓN TÉCNICO MECÁNICA
AEB-097	1966	2024/03/03	2024/02/02
AKG-130	886	6/12/2023	2/02/2024
XAA-147	2019	25/07/2024	25/07/2024

Cabe mencionar que, los documentos mencionados en la tabla precitada se encuentran adjuntos en los anexos del informe mensual ambiental del Consorcio San Jerónimo.

Finalmente, durante el mes de noviembre de 2023 se mantuvo el uso de la CARGADORA BOBCAT 751, 753, 763(H) la cual cuenta con la siguiente información:

MAQUINARIA	MARCA	RESPONSABLE	ÚLTIMO MANTENIMIENTO
Minicargador	BOBCAT763G	PEDRO ANTONIO BERMUDEZ BAYONA	21/09/2023

SEGUIMIENTO DE PROVEEDORES

Como requisito para la ejecución del contrato, la firma contratista Consorcio San Jerónimo deberá garantizar que sus subcontratistas, proveedores de materiales y servicios, cuenten con todas las licencias y permisos ambientales exigidos para el proyecto según la normatividad vigente.

Por ende, para el periodo correspondiente desde el 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2023, el contratista presentó el listado de los siguientes proveedores que realizaron el suministro de diferentes materiales a lo largo del mes:

Proveedor	Tipo de material
Argos	Cemento
Cyrgo	Acero
Panelco	Tejas, caballetes y tornillería
Indupin	Anticorrosivo

SEGUIMIENTO DE MATERIALES DE OBRA

Mediante el presente programa se busca tener un control sobre los materiales de construcción, es decir cuantificar las cantidades ingresadas a obra que se utilizaran en el contrato, además de verificar que provengan de canteras con permisos ambientales y mineros si aplica.

En consecuencia, es preciso indicar que, para el periodo correspondiente desde el 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2023, el contratista presentó la siguiente relación de materiales ingresados a obra:

FECHA DE ENTREGA	CANTIDAD	MATERIAL	PESO	UNIDAD	CANTIDAD USADA EN OBRA KG	CANTIDAD EN STOCK KG	CANTIDAD EN STOCK TON	PROVEEDOR
3/11/2023	58	TEJA CANALETA 0,90 C24 (0,60MM)XML	3552	KG	3196,674	355,186	0,355186	PANELCO
3/11/2023	1700	TORNILLO DE FIJACION CON CAPUCHON NEOPRENO 6'	17	KG	15,3	1,7	0,0017	CYRGO
3/11/2023	89	TEJA TRASLUCIDA TIPO CANALETA 0,90	259,26	KG	233,334	25,926	0,025926	CYRGO
3/11/2023	89	ANTICORROSIVO	0	KG	0	0	0	INDUPIN
					TOTAL	382,812	0,382812	

MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS CONVENCIONALES

Para el manejo de los residuos sólidos convencionales, el contratista debe contar con puntos ecológicos los cuales serán usados por los trabajadores, asimismo en la Plaza de Mercado se cuenta con el espacio físico para el acopio de residuos ordinarios (Shut) con contenedores cubiertos ubicados en el área cumpliendo con las especificaciones técnicas necesarias para el almacenamiento de residuos ordinarios aprovechables y no aprovechables, además se cuenta con la prestación de servicios generales, los operarios realizaran las labores de transporte interno y almacenamiento temporal de los residuos generados para ser entregados a la empresa prestadora del servicio público de aseo según corresponda.
Adicionalmente, se destinaron áreas específicas dentro de la obra en donde se adecuan los residuos de demolición y construcción generados a lo largo de la ejecución de las actividades. Este acopio es de carácter temporal, durará el tiempo en que por parte de la gestión administrativa se contacte con los gestores adecuados para su disposición.

MANEJO DE RESIDUOS RECICLABLES

Por otro lado, durante el periodo comprendido entre el 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2023 la firma contratista Consorcio San Jerónimo dentro de sus actividades constructivas no ha generado residuos reciclables, por ende, en caso de que una vez se generen se debe mantener acopiadas en sitio, mientras el contratista define el gestor autorizado para su respectiva disposición final.

Es preciso indicar que, el contratista seleccionó a la empresa Soluciones Ambientales REEMET quienes se identifican con Numero de NIT 901.067.810-6 y con PIN ambiental N° 10161, donde dicho gestor se encargará de recolectar residuos aprovechables tales como: chatarra, varilla, tubería en hierro, perfil, aluminio en perfil, archivo, PET, PVC, plástico, plegadiza y cartón.

MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

La firma contratista Consorcio San Jerónimo tiene como responsabilidad realizar el reporte de los RCD's generados dentro del proyecto "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL" así mismo deberá presentar los vales de las cantidades de viajes de escombros que se realizaran durante el periodo de ejecución del presente contrato, los certificados de disposición final de los residuos y las licencias ambientales de los sitios de disposición final autorizados.

Por ende, en cumplimiento con la Resolución 01115 de 2012, la Resolución 0932 de 2015, Resolución 1257 de 2021 y sus normas complementarias; el contratista deberá definir a esta interventoría el sitio de disposición final que tendrán los RCD generados en obra, la cual emitirá las certificaciones bajo el número de PIN Ambiental No. 23680.

Cabe mencionar que mes a mes en la presentación de los informes, se realizara el seguimiento por parte de la firma Consorcio Interconsultores.

- Seguimiento al Anexo técnico No. 2 Guía de RCD – SDA
- Informe IN SITU – Anexo técnico No. 3.
- Anexo técnico No. 4 Estimación de costos del Plan de Gestión de RCD
- Indicadores
- Seguimiento Vehicular
- Seguimiento a Gestores RCD

Así las cosas, y en cumplimiento a la resolución 1257 de 2021 debido a que el proyecto ya cumplió su primer trimestre, se espera que en el transcurso del mes de noviembre de 2023 se realice el reporte de los periodos correspondientes a julio, agosto y septiembre del año en curso con todos sus respectivos soportes, para el respectivo cargue al aplicativo de la SDA a través del IPES.
Finalmente, teniendo en cuenta los reportes mensuales en cuestión de disposición de residuos de construcción y demolición reportados por el contratista, se cuenta con los siguientes acumulados:

Mes Evaluado	Volumen de RCD (m3)	Volumen Total Exc. (m3)	Lugar de disposición final de Excavación y Demolición	Volumen Material Aprovechado (m3)	Lugar de disposición final del Aprovechamiento
Julio 2023	0	0	-	0	-
Agosto 2023	0	0	-	7	Reciclados Industriales
Septiembre 2023	84	0	Maquinas Amarillas	49	Reciclados Industriales
Octubre 2023	49	0	Maquinas Amarillas	77	Reciclados Industriales
Noviembre 2023	63	0	Maquinas Amarillas	63	Reciclados Industriales

Por otro lado, es preciso indicar que, dentro de los anexos del informe mensual del Consorcio San Jerónimo, se adjuntaron los certificados de disposición final del periodo de octubre de 2023, los cuales corresponden a las siguientes cantidades:

Periodo	Gestor	Cantidad	No. Certificado
Octubre 2023	Maquinas Amarillas	49 m^3	CERT-1872-2023
Octubre 2023	Reciclados Industriales	56 m^3	CERT-2494-2023

Cabe mencionar que, los vales de retiro de las cantidades relacionadas previamente, reposan en los anexos del informe mensual del Consorcio San Jerónimo, los cuales fueron revisados con anticipación para parte de interventoría y se discriminan de la siguiente forma:

N° DE VALE SAN JERÓNIMO	PLANTA DE APROVECHAMIENTO	FECHA DE DISPOSICIÓN	PLACA DEL VEHÍCULO	PIN AMBIENTAL DEL VEHÍCULO	CANTIDAD DE RESIDUOS RETIRADOS EN M³
40	Máquinas amarillas	2/11/2023	XAA147	2019	7
37	Reciclados industriales	1/11/2023	AEB097	1966	7
38	Reciclados industriales	1/11/2023	XAA147	2019	7
39	Reciclados industriales	2/11/2023	AEB097	1966	7
41	Reciclados industriales	3/11/2023	AEB097	1966	7
42	Reciclados industriales	4/11/2023	AEB097	1966	7
43	Reciclados industriales	4/11/2023	XAA147	2019	7
44	Máquinas amarillas	16/11/2023	AEB097	1966	7
45	Máquinas amarillas	16/11/2023	AEB097	1966	7
46	Reciclados industriales	17/11/2023	XAA147	2019	7
47	Máquinas amarillas	17/11/2023	AEB097	1966	7
48	Máquinas amarillas	17/11/2023	XAA147	2019	7
49	Maquinas amarillas	20/11/2023	AEB097	1966	7
51	Maquinas amarillas	20/11/2023	AEB097	1966	7
52	Reciclados industriales	20/11/2023	XAA147	2019	7
53	Reciclados industriales	21/11/2023	XAA147	2019	7
54	Maquinas amarillas	21/11/2023	AEB097	1966	7
55	Maquinas amarillas	21/11/2023	AEB097	1966	7
TOTAL EN M³					126

MANEJO DE RESPEL Y ESPECIALES

En aras de velar por la integridad física y armonía del medio ambiente el contratista debe garantizar que los residuos peligrosos - RESPEL y Especiales generados por las actividades realizadas en el proyecto, tengan un manejo integral desde su generación hasta el final de su vida útil, con el fin de que este tipo de residuos sean almacenados, transportados y dispuestos tal y como lo estipula la normatividad legal vigente,

conllevando así la correcta entrega a sitio de disposición autorizado por la entidad competente de la región para su respectivo tratamiento final.
Por consiguiente, en sitio se cuenta con acopios de disposición provisional tanto de residuos peligrosos como de residuos especiales, los cuales a la fecha se han generado tejas de asbesto cemento, donde se encuentran debidamente delimitadas y señalizadas.

MANEJO EFICIENTE DE AGUA

Dentro de las actividades constructivas del Proyecto "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL", se realizó la verificación y seguimiento por parte de interventoría a la protección de sumideros y cárcamos aledaños a las actividades constructivas, donde por medio de malla azul se debe efectuar el mantenimiento de los mismos, con el fin de evitar la colmatación y posible contaminación de las redes de alcantarillado.
Adicionalmente, para el caso del uso de baterías sanitarias está dado por las que se encuentran dentro de la plaza de mercado, ya que se llegó a un acuerdo con la administración para que todo trabajador independientemente de su forma de contratación pueda utilizar dichas baterías sanitarias en cualquier momento del día y las veces que sea necesario.

MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS

Para el manejo adecuado y seguro de sustancias químicas se debe tener conocimiento previo de la naturaleza del producto a utilizar, ya que una vez definidas las medidas de protección que utilizará el operario para su correcta manipulación, se enfatizará en las recomendaciones y normas que se promueven durante el proyecto.
Como responsabilidad de la firma contratista Consorcio San Jerónimo se debe establecer durante la ejecución del contrato actividades básicas para garantizar el cumplimiento en lo que se refiere al manejo seguro de sustancias químicas y sustancias peligrosas, las cuales entre ellas se contemplaran capacitaciones al personal, el uso de las hojas de seguridad de las sustancias químicas, el etiquetado de sustancias y preparados peligroso, donde cada envase deberá contar con este, indicando la denominación química, el símbolo e indicaciones de peligrosidad.
Por lo anterior, es preciso manifestar que, para el periodo comprendido entre el 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2023 el contratista reportó el siguiente listado de sustancias químicas usadas durante el mes:

- ACPM
- Gasolina
- Pintura
- Cemento

MANEJO DE ACOPIOS

Es preciso manifestar que para la ejecución de las actividades del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.4341524 la firma contratista Consorcio San Jerónimo, en cumplimiento a lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental aprobado, debe implementar medidas que garanticen la no generación de material particulado producto del acopio de los materiales pétreos. Asimismo, instalar la señalización y demarcación pertinente.

Por lo anterior, se informa que durante el periodo evaluado el contratista mantuvo un punto de acopio para los residuos de construcción y demolición generados en el proyecto, el cual cuenta con su respectiva señalización y demarcación, así mismo, todo el escombro es enlonado para evitar generación de material particulado.

MANEJO DE CAMPAMENTOS DE OBRA

Es preciso manifestar que para la ejecución de las actividades del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.4341524 la firma contratista Consorcio San Jerónimo, en cumplimiento a lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental aprobado, implementó las siguientes medidas para el uso de este espacio:

- Señalización y demarcación de extintores.
- Rutas de evacuación, Salidas de Emergencia y puntos de Encuentro.
- Señalización de almacenamiento de sustancias peligrosas y combustibles.
- Señalización de Botiquín y áreas de primeros auxilios.
- Acceso a lugares restringidos.

MANEJO DE ORDEN Y ASEO EN OBRA

Con el fin de establecer las pautas para mantener los espacios intervenidos en condiciones óptimas, los responsables profesionales de obra deben asignar una cuadrilla de aseo (recoger herramientas, residuos sólidos, elementos de construcción y entre otros) e implementar sus funciones al finalizar cada jornada.

En consecuencia, para el mes de noviembre de 2023, la firma contratista Consorcio San Jerónimo realizó jornadas de orden y aseo, con el fin de evitar acumulación de residuos y generación de material particulado.

CAPACITACIONES Y SENSIBILIZACIÓN AMBIENTAL

A lo largo del desarrollo de las actividades, la firma contratista Consorcio San Jerónimo debe realizar capacitaciones y/o charlas de seguridad, las cuales se enfocarán en la información básica de la clasificación de residuos y la necesidad del acopio de estos mientras se realiza la gestión con los gestores autorizados, así como el orden y aseo en obra que es clave para la debida ejecución de las obras y finalmente, la identificación de los riesgos ambientales que se puedan materializar en el proyecto.
En consecuencia, es preciso indicar que, durante el periodo correspondiente al 01 de noviembre hasta el 30 de noviembre de 2023, se brindaron las siguientes capacitaciones:

Fecha	Tema
24/11/2023	Importancia de las pautas activas
15/11/2023	Autocuidado
17/11/2023	Puntualidad
20/11/2023	Trabajo seguro en alturas
21/11/023	Trabajo en equipo y coordinación
22/11/2023	Caída de objetos
23/11/2023	Usos de eslinga en Y

Finalmente, es importante mencionar que los registros de las capacitaciones señaladas previamente se encuentran adjuntas en los anexos del informe mensual ambiental del Consorcio San Jerónimo.

RESPUESTA A VISITAS Y REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL E IPES

Durante el periodo comprendido entre el 01 de noviembre hasta el 30 de noviembre de 2023 no se recibieron visitas por parte de los delegados de la Secretaría Distrital de Ambiente ni de los profesionales ambientales de las diferentes entidades ambientales competentes.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Durante el mes de noviembre de 2023 se mantuvo la asignación del PIN Ambiental el cual corresponde al Número 23680.

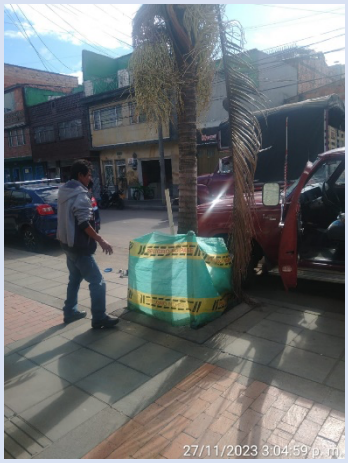
- Durante el mes de noviembre de 2023, se generó el comunicado INTER-IPES-AMB-010 hacia el Consorcio San Jerónimo, el cual hace relación a la solicitud de los reportes de RCD correspondientes a los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 con todos sus respectivos soportes, asimismo, se solicitó que para los periodos en los que no se realizó disposición de residuos, se debe adjuntar su respectivo certificado de no generación firmado debidamente por el Representante Legal de la empresa.

- A pesar de que se estableció un tiempo perentorio para la remisión de la información concerniente al reporte trimestral de los RCD, a la fecha de emisión del presente documento, el Consorcio San Jerónimo no ha remitido lo solicitado.

- Durante el mes de noviembre de 2023 se generó un total de 126 m^3 de residuos los cuales fueron objeto de aprovechamiento en planta y gestores de disposición final.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

GESTIÓN AMBIENTAL	
	
Nota: Implementación de PMT	**Nota:** Recolección de residuos de construcción y demolición

	
Nota: Retiro de residuos de construcción y demolición	**Nota:** Protección y señalización de material metálico.
	
Nota: Se realiza la instalación de la protección de los individuos arbóreos colindantes a las áreas de ejecución de actividades.	**Nota:** Manejo de puntos ecológicos dentro del proyecto.

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

	
Nota: Se evidencia protección de cárcamo con poli sombra.	**Nota:** Acopio de teja para cubierta
	
Nota: Manejo de señalización de acopios de RESPEL	**Nota:** Manejo de acopio de herramientas

	
Nota: Protección de material granular	**Nota:** Acopio de residuos de construcción y demolición

COMPONENTE SOCIAL

9. INFORME DE CUMPLIMIENTO SOCIAL
01-NOVIEMBRE A 30-NOVIEMBRE-2023

1.INTRODUCCIÓN

CONSORCIO INTERCONSULTORES como empres a interventora del Contrato de obra No CO1.PCCNTR.4341524 cuyo objeto es "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUA- CIONES DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLAZADISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTI- TUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

Este informe se realiza desde el área de interventoría con el fin de verificar que se esté cum- pliendo con el plan de gestión social que se va a desarrollar en la plaza de mercado Santander localidad Antonio Nariño, buscando crear un espacio seguro para los comerciantes y la comuni- dad durante el periodo que se va a desarrollar la intervención.

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

1.1 Objetivo general.

Hacer seguimiento en la semana nueve, a las diferentes actividades que se desarrolla en la plaza desde el área social por parte del contratista y seguir dándole cumplimiento al contrato No CO1.PCCNTR.4341524.

1.2 Objetivos específicos

- Verificar que cada uno de los programas se esté desarrollando dentro del contrato.
- Identificar que los canales de comunicación sean asertivos con los comerciantes.
- Garantizar que se cumpla con el desarrollo de la reunión de veedores.

3. PLAN DE GESTION SOCIAL.

Identificar que la Gestión Social se concreta en un conjunto de actividades cuyo objetivo es garantizar que las comunidades conozcan, analicen, participen, en el desarrollo de la intervención, mantenimiento y adecuaciones de la plaza de mercado Santander y generar espacios para la in- teracción permanente con la comunidad ubicada en el área de influencia directa e indirecta del proyecto efectuando una gestión transparente que cumpla con las expectativas de la comunidad.
Hacer seguimiento con el fin que la estructura de la gestión social cumpla con los siguientes programas:

- Programa de información
- Programa de divulgación
- Programa de atención al ciudadano.
- Programa de acompañamiento social a actividades técnicas.
- Programa de participación ciudadana social y organización ciudadana.
- Programa de generación de empleo.

3.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN

Desde el área de interventoría se verifico que durante el periodo de 01 al 30 de noviembre se hiciera acompañamiento en el desarrollo de las diferentes actividades que se llevaron a cabo en la plaza de mercado Santander, que fueran informadas a los comerciantes de la forma oportuna y asertiva para el comité de veedores y actas de vecindad.

PROGRAMA DE DIVULGACIÓN.

Desde el área social del contratista envían el volante No 7 con las fechas para desarrollar las actas de vecindad de los días 8, 9 y 10 de noviembre, con el fin que sean revisadas y aprobadas por el área social de interventoría.

Para el desarrollo de comité de veedores desde el ara social del contratista envían el volate y la presentación del comité de veedores para su aprobación, que se desarrollara el día 24 de noviembre a las 9 am, desdés el área de interventoría se hace la aprobación.

PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO.

En el programa atención ciudanía se verifica desde el área social de interventoría que se desarrollen los horarios de atención a los comerciantes en la oficina de administración en los horarios establecido por el contrato.

Se verifica desde el área de interventoría que no ha llegado PQRSD por parte de los comerciantes al área social del contratista.

7. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL Y ACTIVIDADES

Se verifica desde el área social de interventoría y se hace acompañamiento para las actas devenida del costado suroriental de los locales del interior y exterior de la plaza en los locales 038,161, 012,013, 014, 015 y baños.

La profesional social del contratista hace entrega de siete actas de vecindad el día 24 de noviembre en las oficinas de la administración, se aprobar por parte del área social de interventoría.

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

PPROGRAMA DE PARTICIPACION CIUDANA SOCIAL Y ORGANIZACIÓN

Se evidencia desde el área social de interventoría y se hace acompañamiento al comité de veedores el día 24 de noviembre en las instalaciones de plaza, se da inicio a las 9;30 am, asisten cuatro de los ochos veedores que conforman el comité, grupo componente del contratista, administradora de la plaza e interventoría, se da inicio con la socialización de los temas a tratar, desde cada área se les socializa los avances que se han hecho en la obra, la social del contratista indaga por el compromiso que tenían de traer una propuesta según el comité del día 20 de octubre, a la cual los veedores responden que no la hicieron porque no la solicito Ipes.

Los veedores solicitan entrar a la obra para tener evidencia de los de los avances de la misma, desde el área técnica de Interventoría se les autoriza que se desarrolle esta visita sobre el medio cuando no se está desarrollando ninguna actividad en la obra pensando en el cuidado integrar de cada uno de ellos, se solicita lista previa de los veedores que van a ingresar a la obra, cabe aclarar que esta situación se da por las visitas de las personas de la comisión internacional que se presentó el día martes 21 de noviembre en la plaza, los veedores manifiesta que es grupo de personas ingresaron a la obra, sin previo aviso y sin los elementos de protección personal.

PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO.

Se verifica que se esté cumpliendo con el porcentaje que se solicita para dar cumplimiento al contrato, en estrato 1,2 y 3 y tres mujeres que hacen parte del contrato, se verifica que el contratista coloca avisos de solicitudes de mano de obra alrededor de la plaza, se han contratado vulnerables 12 personas y mujeres 4 en el mes de octubre.

CONCLUSIÒN

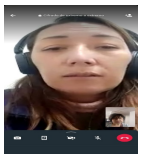
Se concluye desde el área social de interventoría, que la social del contratista San Gerónimo, ha venido cumpliendo con los programas que hacen parte de este contrato, los comerciantes reconocen la laboral que hace el contratista desde el área social y se evidencia que existe una buena comunicación.

Los comerciantes cada vez que tienen la posibilidad manifiestan la mala comunicación que existe entre ellos y el Ipes, los comerciantes siguen negándose a firmar la entrega que desde el área social del contratista se les hace como, volantes informativos y la realización de las actas de vecindad.

Se evidencia que cada uno de los programas sean venido desarrollando, dando cumplimiento al programa social según el contrato No CO1.PCCNTR.4341524 de la plaza Santander

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

Fotográfico	Observaciones
  	Reunión área social de contratista e interventoría
 	Actas de vencida
  	Comités veedores

1. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES		
Item	***Descripción***	***Observación***
9.1	*Administrativa*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.2	*Técnica*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.3	*Financiera*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.4	*Legal*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.5	*Ambiental*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.6	*Seguridad Y Salud*	*Cumpliendo A Cabalidad*

2. ENTREGA DE ANEXOS	
Item	***Descripción***
10.1	*Registro fotográfico.*
10.2	*Bitácora.*
10.3	*Informes Semanales*
10.4	*Actas Comité.*
10.5	*Correspondencia Enviada*
10.8	*Anexos Varios*

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

FIRMAS	
Firma	
Nombre	*ING. OSCAR G.-GORDILLO GUERRERO*
Cargo	*REPRESENTANTE LEGAL*
Dependencia	*INTERVENTORIA*

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

INFORMES SEMANALES

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA #18

Semana Número: 18 Del: 30 de octubre de 2023 Al: 5 de noviembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 123

ENTIDAD CONTRATANTE: INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES — SEDE: PLAZA DE MERCADO SANTANDER — SUPERVISOR: DRA PAOLA RICO PARADA

OBJETO:

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	1,78%	39,47%
Valor básico de la Obra	$ 19.933.951,40	$ 442.018.573,93
Obra Física Ejecutada (%)	4,33%	19,23%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	48.491.016,60	215.353.868,17

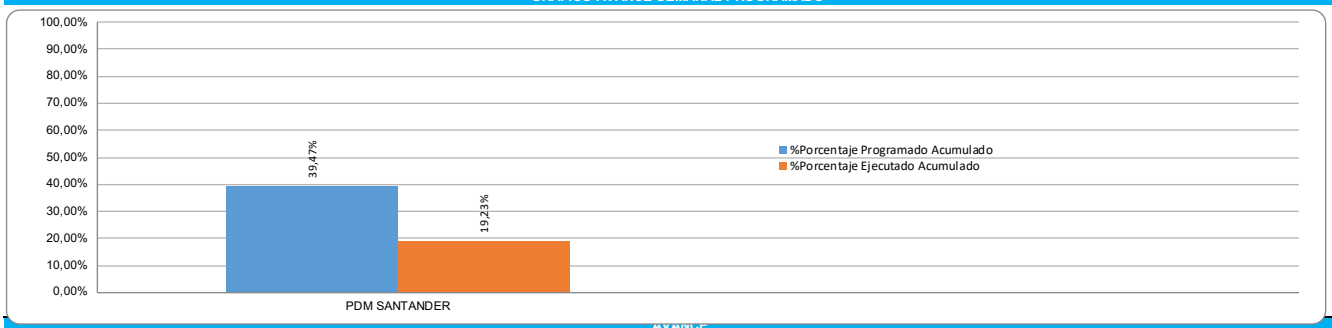
CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SAN JERONIMO
Contrato No.	CO1.PCCNTR.4341524
Valor Inicial:	$ 1.119.884.909,87
Valor Actualizado:	$ 1.119.884.909,87
Plazo Inicial:	240 Dias
Plazo Actual:	117 Dias
Fecha de Iniciación:	miércoles, 5 de julio de 2023
Fecha de Vencimiento:	lunes, 4 de marzo de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORIO INTERCONSULTORES
Contrato No.	CO1.PCCNTR.4356207
Valor Inicial:	$ 236.294.374,00
Valor Actualizado:	$ 236.294.374,00
Plazo Inicial:	240 Dias
Plazo Actual:	117 Dias
Fecha de Iniciación:	miércoles, 5 de julio de 2023
Fecha de Vencimiento:	lunes, 4 de marzo de 2024

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



AVANCE

COMPONENTE TECNICO: 30/10/2023:, se hace relleno con recebo de zapata y dado ZF, se continua con la demolición de la Medidores agua, relleno y compactación, lavado cerchas, cargue escombro en volquetas 31/10/2023: actividades se continua con la demolición de placa de piso, se hace lavado de cercha entre eje 3I – 4I, con desengrasante agua y jabón, se continua con la instalación de poli sombra en la división hacia la correas del tejado, se inicia pintura de la estructura de la cubierta. 01/11/2023: se continua con la demolición de piso zona de trabajo, se cargó 2 viajes de escombros en las horas de la mañana, se aplicó una capa de concreto en zona de filtración para ver el resultado en la zapata y bajo el caudal. 02/11/2023, se funde una capa de concreto de 10cm alrededor de la zapata 2H para evitar que el agua afecte la zapata, , se continua aplicando anticorrosivo en estructura metálica de la cubierta. 03/11/2023: actividades, hacer demolición de placa piso en entrada #6 con martillo demoledor, se continua con el corte de lámina para refuerzo de cerchas en columnas, se continúa aplicando anticorrosivo en estructura metálica se mescla un recebo cemento 60 - 40 y se hace relleno de zapata 2H compactado ya que la filtración quedo controlada. 04/11/2023: se continua con la demolición de placa contra piso entrada #6, se sigue aplicando anticorrosivo en estructura metálica, se continua con el corte de láminas para refuerzo en columnas.

COMPONENTE SOCIAL: •30 de octubre: Reunión área social del contratista, con el área social de interventoria con el fin de revisaras el informe y revisar temas pendientes de la semana.comerciantes no han llagado acuerdos para le reubicación de los mismos Compromiso de veedores: Se videncia con el área social del contratista que los comerciantes no han hecho llegar la propuesta que se les sugerido en la reunión de proveedores, para la reubicación de los comerciantes de la plaza Santander. Aprobación volante: desde el área social del contratista se recibió el volante con la fecha para desarrollas las actas de vecindad en las fechas del 8,9 y 10 en horario de 8am a pm

COMPONENTE SST: Por otra parte, se realizó el seguimiento del personal a cargo del Consorcio San Jerónimo, 2 - Oficiales de Obra6 - Ayudantes de Obra 1 - Maestro de Obra 4 - Operarios de estructura metálica 1 - Inspector de obra 4 - Administrativos. •Se realiza llamado de atención hacia el Contratista desde interventoría, puesto que se ha solicitado que se garanticen los senderos peatonales del personal externo de obra, cuando se realizan actividades de cargue y descargue de residuos y materiales, ya que se ha evidenciado la ausencia de senderos y auxiliares tráfico para el control de los andenes y desvíos.
• Es indispensable que se garantice la seguridad de los peatones y la canalización de los mismos. •Por otro lado, se evidencia delimitación y señalización de los espacios intervenidos.

COMPONENTE AMBIENTAL: •Se evidenció la protección y señalización del material granulado tipo pétreo acopiado en obra, el cual se recomendó que, una vez usado durante la jornada laboral, se debe dejar nuevamente protegido con el fin de evitar la dispersión del mismo y generación de material particulado. - Se solicitó al Contratista realizar la separación de los residuos tipo no pétreos que se encuentran acopiados en el espacio designado. - Por parte del personal del IPES se realiza el retiro y disposición final de los residuos tipo metálicos, a través del gestor ARCRECIFRONT. - Se solicitó al contratista adelantar las gestiones para realizar el retiro y disposición final de residuos peligrosos – RESPEL ante gestor autorizado por la Secretaría Distrital de Ambiente. •Durante la semana evaluada, se realizó la siguiente gestión en cuanto al retiro de los residuos de construcción y demolición:

Fecha Disposición	Placa del vehiculo	PIN Ambiental	Planta de Disposición	Cantidad
2/11/2023	XAA147	2019	Reciclados Industriales	7
30/10/2023	XAA147	2019	Reciclados Industriales	7
30/10/2023	AEB097	1966	Reciclados Industriales	7
31/10/2023	AEB097	1966	Reciclados Industriales	7
1/11/2023	AEB097	1966	Reciclados Industriales	7
1/11/2023	AEB097	1966	Reciclados Industriales	7
1/11/2023	XAA147	2019	Reciclados Industriales	7
2/11/2023	AEB097	1966	Reciclados Industriales	7
3/11/2023	AEB097	1966	Reciclados Industriales	7

IMAGENES AVANCE



INSTALACION POLISOMBRA



COMISION DE TOPOGRAFIA



APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO EN ESTRUCTURA



RELLENO Y COMPACTACIÓN 2H



APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO EN ESTRUCTURA



APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO EN ESTRUCTURA

	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
OBSERVACIONES: SE ESTA EN PROCESO DE ELABORACION POR PARTE DEL CONTRTISTA DE OBRA PRESUPUESTO ACTUALIZADO CON EL VALOR CONTRQCTUAL PARA APROBACION DE LA ENTIDAD, SIN ESTO MANIFIETSTA NO ACTUAIZARAN PROGRAMACION NI FLUJO DE LA CAJA. SE CITA A REUNION PARA REVISAR LOS PRESUPUESTOS RELACIONADOS CON LA POSIBLE ADICION DEL CONTRATO PARAP ODER CULMINAR LAS ACTIVIDDES DEL PROYECTO A SATISFACCION.	Firma Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**	OG

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA #19

Semana Número: 19 Del: 6 de noviembre de 2023 Al: 12 de noviembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 130

ENTIDAD CONTRATANTE: INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES — SEDE: PLAZA DE MERCADO SANTANDER — SUPERVISOR: DRA PAOLA RICO PARADA

OBJETO:

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,86%	43,33%
Valor básico de la Obra	$ 43.227.557,52	$ 485.246.131,45

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,20%	43,20%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	2.239.769,82	483.790.281,06

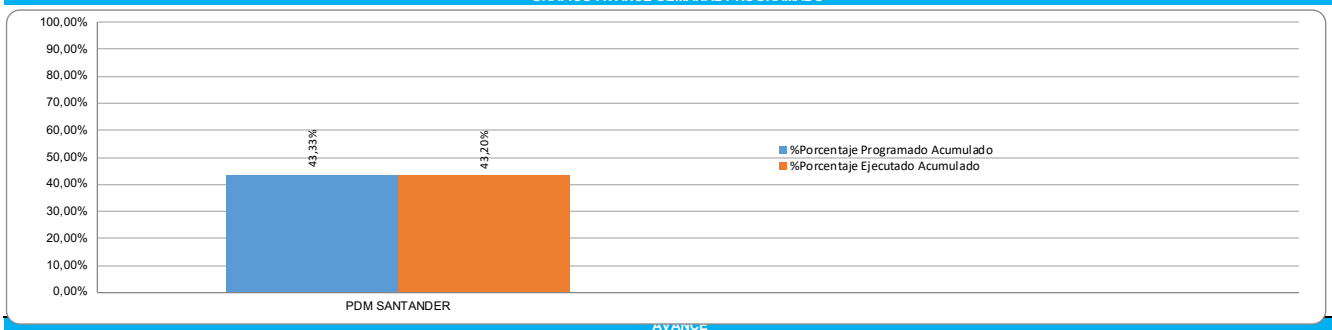
CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SAN JERONIMO
Contrato No.	CO1.PCCNTR.4341524
Valor Inicial:	$ 1.119.884.909,87
Valor Actualizado:	$ 1.119.884.909,87
Plazo Inicial:	240 Dias
Plazo Actual:	110 Dias
Fecha de Iniciación:	miércoles, 5 de julio de 2023
Fecha de Vencimiento:	lunes, 4 de marzo de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORIO INTERCONSULTORES
Contrato No.	CO1.PCCNTR.4356207
Valor Inicial:	$ 236.294.374,00
Valor Actualizado:	$ 236.294.374,00
Plazo Inicial:	240 Dias
Plazo Actual:	110 Dias
Fecha de Iniciación:	miércoles, 5 de julio de 2023
Fecha de Vencimiento:	lunes, 4 de marzo de 2024

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



AVANCE

COMPONENTE TECNICO: 07/11/2023: Se continua con la demolición de placa de piso en entrada #6, se continua con la aplicación de anticorrosivo en estructura metálica, las tejas las descargan el patio de trabajo + caballete, se debería proteger para que no se dañen. 08/11/2023: se continua con la demolición de placa entrada #6 se hacen reparaciones de tubería hidráulica pinchada, se continua con el corte de láminas para refuerzo de columnas en cabeza, los trabajos de alturas se encuentran paralizados por falta del profesional siso por parte del contratista. 09/11/2023: se continua con la demolición de placa contra piso en entrada #6 manualmente, se continua con el corte de platinas para refuerzo de cabezal de columnas. 10/11/2023, corte de láminas para reforzamiento de cabezal de columnas, hacer replanteo de niveles. 11/11/2023 se continua con la demolición de placa entrada # 6

COMPONENTE SOCIAL: -Noviembre: Reunión área social del contratista, con el área social de interventoría con el fin de revisaras el informe y revisar temas pendientes de la semana y actas de vencida comerciantes no han llagado acuerdos para le reubicación de los mismos Acta de vencidad 8-al 10 Se desarrollan actas de vencida con el acompañamiento de la admisntradora de la Ipes, Inge Héctor de contratistas, la social del contratista y la social de interventoría.

COMPONENTE SST: Personal operativo. 2 - Oficiales de Obra 6 - Ayudantes de Obra 1 - Maestro de Obra 4 - Operarios de estructura metálica 1 - Inspector de obrapor otro lado, el día 10 de noviembre de 2023 se presentó el retiro de personal operativo debido a la ausencia del Residente SISOMA aprobado por interventoría, puesto que el mismo no se presentó en obra y las actividades de alto riesgo no se pudieron ejecutar. •Durante la semana se realizó la evaluación y aprobación del cambio de profesional del Residente SISOMA de obra, sin embargo, el mismo no ha hecho presencia en las instalaciones de la plaza de mercado Santander. Es indispensable que se garantice la seguridad de los peatones y la canalización de los mismos. Por otro lado, se evidencia delimitación y señalización de los espacios intervenidos.* Se reiteró al Contratista presentar el procedimiento de trabajo seguro para las actividades de desmonte y montaje de la cubierta. * Para los días 08. 09 y 10 de noviembre de 2023 no se realizaron por parte del contratista liberación de

COMPONENTE AMBIENTAL: Por otro lado, se continua a la espera de la remisión del reporte trimestral por parte del Consorcio San Jerónimo, para dar cumplimiento a la Resolución No. 1257 de 2021 y proceder con la radicación ante el área ambiental del IPES y posteriormente realizar los cargues al aplicativo de la Secretaría Distrital de Ambiente. •Se evidenció la protección y señalización del material granulado tipo pétreo acopiado en obra, el cual se recomendó que, una vez usado durante la jornada laboral, se debe dejar nuevamente protegido con el fin de evitar la dispersión del mismo y generación de material particulado. *Se solicitó al Contratista realizar la separación de los residuos tipo no pétreos que se encuentran acopiados en el espacio designado. *Se reiteró al contratista adelantar las gestiones para realizar el retiro y disposición final de residuos peligrosos – RESPEL ante gestor autorizado por la Secretaría Distrital de Ambiente.

IMAGENES AVANCE



DEMOLICIÓN DE PLACA EN ENTRADA #6



NO HAY ACTIVIDAD POR FALTA DE PROFESIONAL SISOMA EN EL SITIO DE OBRA



CORTE DE LÁMINAS





APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO

	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
OBSERVACIONES: NO SE HABIAN PODIDO PRESENTARL LOS INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA YA QUE EL CONTRATISTA DE OBRA NO HA PRESENTADO LA PROGRACION ACTUALIZADA CON EL VALOR CONTRACTUAL Y LOS ITEMS NO PREVISTOS APROBADOS DEL NP-01 AL NP-045.	Firma Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**	OG

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA #20

Semana Número: 20 Del: 13 de noviembre de 2023 Al: 19 de noviembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 137

ENTIDAD CONTRATANTE: INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES — SEDE: PLAZA DE MERCADO SANTANDER — SUPERVISOR: DRA PAOLA RICO PARADA

OBJETO:

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	4,66%	47,99%
Valor básico de la Obra	$ 52.186.636,80	$ 537.432.768,25

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,20%	43,40%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	2.239.769,82	486.030.050,88

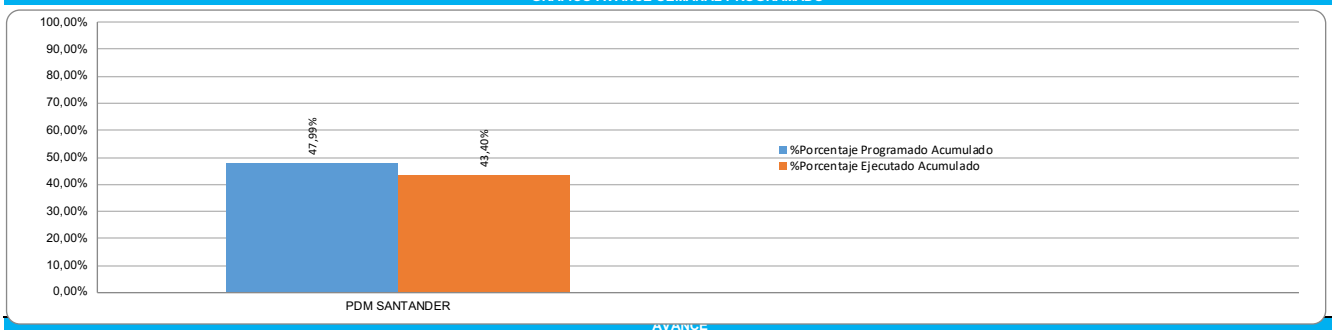
CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SAN JERONIMO
Contrato No.	CO1.PCCNTR.4341524
Valor Inicial:	$ 1.119.884.909,87
Valor Actualizado:	$ 1.119.884.909,87
Plazo Inicial:	240 Dias
Plazo Actual:	103 Dias
Fecha de Iniciación:	miércoles, 5 de julio de 2023
Fecha de Vencimiento:	lunes, 4 de marzo de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORIO INTERCONSULTORES
Contrato No.	CO1.PCCNTR.4356207
Valor Inicial:	$ 236.294.374,00
Valor Actualizado:	$ 236.294.374,00
Plazo Inicial:	240 Dias
Plazo Actual:	103 Dias
Fecha de Iniciación:	miércoles, 5 de julio de 2023
Fecha de Vencimiento:	lunes, 4 de marzo de 2024

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



AVANCE

**** COMPONENTE TECNICO:*** 14/11/2023: demolición de placa piso, se continua con el corte de platinas para refuerzo de cabezal de columnas. 15/11/2023: excavación para conformación de plataforma para piso en placa en el área de cerramiento, aplicación de anticorrosivo en correas estructura. 16/11/2023, se continua con la excavación de terreno natural para relleno con recebo, se continua con la aplicación de anticorrosivo en estructura metálica, se hace corte de lámina para hace cargue de material de excavación se sacan 3 viajes. 17/11/2023 se continua con demolición excavación de terreno natural para conformación de estructura de placa piso, hay un área de unos 20m2 de fallo que se debe corregir para estabilizar el suelo antes de extender el recebo, y se puede hacer con material de placa demolida, se continua con la aplicación de anticorrosivo en estructura metálica. 18/11/2023 se continua con la excavación de suelo natural para conformación de placa se hace excavación del fallo para estabilizar el terreno, se continua con la aplicación de anticorrosivo en estructura, se hace montaje de andamio

**** COMPONENTE SOCIAL***: •Reunión el 14 de noviembre con el área social del contratista, y el área social de interventoría con el fin de revisaras el informe y revisar temas pendientes de la semana.* Se habla de la elaboración de los volantes para el comité de proveedores, la presentación de los temas que se van a tratar en la misma.* Se desarrollan las actas que faltaban de los tres locales. *Recibo el volante y la presentación el comité de veedores, al volante se aprueba desde el área social de interventoría * Se aprueba presentación para reunión veedores.

**** COMPONENTE SST:*** Personal Operativo En Obra: 2 - Oficiales de Obra 6 - Ayudantes de Obra 1 - Maestro de Obra 4 - Operarios de estructura metálica. Por otro lado, nuevamente el día 14 de noviembre de 2023 se presenta el cambio del Residente SISOMA perteneciente al Consorcio San Jerónimo, el cual es aprobado por esta interventoría, donde se deja la salvedad de que dicho profesional debe actualizar el curso de coordinador para trabajo en alturas conforme a la Resolución 4272 de 2021. •Se evidencia la instalación de la señalización vial y cumplimiento al PMT durante el posicionamiento del vehículo frente a las instalaciones de la plaza de mercado. * Por otro lado, continúa evidenciándose la delimitación y señalización de los espacios intervenidos. * Durante la semana, debido a los días en los que no se contó con la presencia del Residente SISOMA de obra, se realizó la suspensión de las actividades de alto riesgo por parte de interventoría. * Se reiteró al Contratista presentar el procedimiento de trabajo seguro para las actividades de desmonte y montaje de la cubierta. * Para los días 13, 14 y 15 de noviembre de 2023 no se realizaron por parte del contratista liberación de trabajos de alto riesgo, puesto que no se contaba con la asistencia del

**** COMPONENTE AMBIENTAL***: se continua a la espera de la remisión del reporte trimestral por parte del Consorcio San Jerónimo, para dar cumplimiento a la Resolución No. 1257 de 2021 y proceder con la radicación ante el área ambiental del IPES y posteriormente realizar los cargues al aplicativo de la Secretaría Distrital de Ambiente. •Se da continuidad al retiro de residuos de construcción y demolición hacia sitio autorizado por la Secretaria Distrital de Ambiente. * Se evidenció la protección y señalización del material granulado tipo pétreo acopiado en obra, el cual se recomendó que, una vez usado durante la jornada laboral, se debe dejar nuevamente protegido con el fin de evitar la dispersión del mismo y generación de material particulado. * Se reiteró al contratista adelantar las gestiones para realizar el retiro y disposición final de residuos peligrosos – RESPEL ante gestor autorizado por la Secretaría Distrital de Ambiente.

IMAGENES AVANCE



DEMOLICIÓN DE PLACA PISO



APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO CORREAS

	
NIVELACIÓN DE PISO EXCAVACIÓN	***CORTE DE EXCAVACIÓN PARA CONFORMACIÓN DE PLACA***

	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
OBSERVACIONES: NO SE HABIAN PODIDO PRESENTARL LOS INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA YA QUE EL CONTRATISTA DE OBRA NO HA PRESENTADO LA PROGRACION ACTUALIZADA CON EL VALOR CONTRACTUAL Y LOS ITEMS NO PREVISTOS APROBADOS DEL NP-01 AL NP-045.	Firma Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**	OG

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA #21

Semana Número: 21 Del: 20 de noviembre de 2023 Al: 26 de noviembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 144

ENTIDAD CONTRATANTE: INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES — SEDE: PLAZA DE MERCADO SANTANDER — SUPERVISOR: DRA PAOLA RICO PARADA

OBJETO:

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	8,86%	56,85%
Valor básico de la Obra	$ 99.221.803,01	$ 636.654.571,26

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,20%	43,40%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	2.239.769,82	486.030.050,88

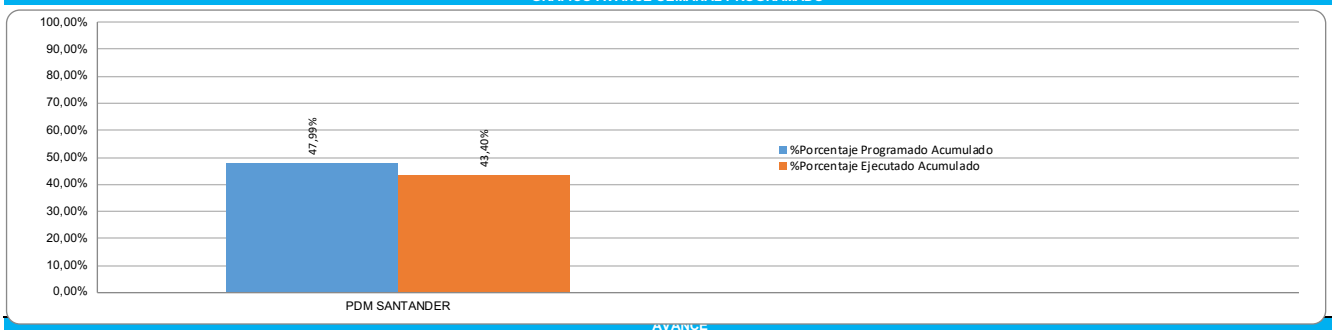
CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SAN JERONIMO
Contrato No.	CO1.PCCNTR.4341524
Valor Inicial:	$ 1.119.884.909,87
Valor Actualizado:	$ 1.119.884.909,87
Plazo Inicial:	240 Dias
Plazo Actual:	96 Dias
Fecha de Iniciación:	miércoles, 5 de julio de 2023
Fecha de Vencimiento:	lunes, 4 de marzo de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORIO INTERCONSULTORES
Contrato No.	CO1.PCCNTR.4356207
Valor Inicial:	$ 236.294.374,00
Valor Actualizado:	$ 236.294.374,00
Plazo Inicial:	240 Dias
Plazo Actual:	96 Dias
Fecha de Iniciación:	miércoles, 5 de julio de 2023
Fecha de Vencimiento:	lunes, 4 de marzo de 2024

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



AVANCE

**** COMPONENTE TECNICO:*** 14/11/2023: demolición de placa piso, se continua con el corte de platinas para refuerzo de cabezal de columnas. 15/11/2023: excavación para conformación de plataforma para piso en placa en el área de cerramiento, aplicación de anticorrosivo en correas estructura. 16/11/2023, se continua con la excavación de terreno natural para relleno con recebo, se continua con la aplicación de anticorrosivo en estructura metálica, se hace corte de lámina para hace cargue de material de excavación se sacan 3 viajes. 17/11/2023 se continua con demolición excavación de terreno natural para conformación de estructura de placa piso, hay un área de unos 20m2 de fallo que se debe corregir para estabilizar el suelo antes de extender el recebo, y se puede hacer con material de placa demolida, se continua con la aplicación de anticorrosivo en estructura metálica. 18/11/2023 se continua con la excavación de suelo natural para conformación de placa se hace excavación del fallo para estabilizar el terreno, se continua con la aplicación de anticorrosivo en estructura, se hace montaje de andamio

**** COMPONENTE SOCIAL***: •Reunión el 14 de noviembre con el área social del contratista, y el área social de interventoría con el fin de revisaras el informe y revisar temas pendientes de la semana.* Se habla de la elaboración de los volantes para el comité de proveedores, la presentación de los temas que se van a tratar en la misma.* Se desarrollan las actas que faltaban de los tres locales. *Recibo el volante y la presentación el comité de veedores, al volante se aprueba desde el área social de interventoría * Se aprueba presentación para reunión veedores.

**** COMPONENTE SST:*** Personal Operativo En Obra: 2 - Oficiales de Obra 6 - Ayudantes de Obra 1 - Maestro de Obra 4 - Operarios de estructura metálica. Por otro lado, nuevamente el día 14 de noviembre de 2023 se presenta el cambio del Residente SISOMA perteneciente al Consorcio San Jerónimo, el cual es aprobado por esta interventoría, donde se deja la salvedad de que dicho profesional debe actualizar el curso de coordinador para trabajo en alturas conforme a la Resolución 4272 de 2021. •Se evidencia la instalación de la señalización vial y cumplimiento al PMT durante el posicionamiento del vehículo frente a las instalaciones de la plaza de mercado. * Por otro lado, continúa evidenciándose la delimitación y señalización de los espacios intervenidos. * Durante la semana, debido a los días en los que no se contó con la presencia del Residente SISOMA de obra, se realizó la suspensión de las actividades de alto riesgo por parte de interventoría. * Se reiteró al Contratista presentar el procedimiento de trabajo seguro para las actividades de desmonte y montaje de la cubierta. * Para los días 13, 14 y 15 de noviembre de 2023 no se realizaron por parte del contratista liberación de trabajos de alto riesgo, puesto que no se contaba con la asistencia del

**** COMPONENTE AMBIENTAL***: se continua a la espera de la remisión del reporte trimestral por parte del Consorcio San Jerónimo, para dar cumplimiento a la Resolución No. 1257 de 2021 y proceder con la radicación ante el área ambiental del IPES y posteriormente realizar los cargues al aplicativo de la Secretaría Distrital de Ambiente. •Se da continuidad al retiro de residuos de construcción y demolición hacia sitio autorizado por la Secretaria Distrital de Ambiente. * Se evidenció la protección y señalización del material granulado tipo pétreo acopiado en obra, el cual se recomendó que, una vez usado durante la jornada laboral, se debe dejar nuevamente protegido con el fin de evitar la dispersión del mismo y generación de material particulado. * Se reiteró al contratista adelantar las gestiones para realizar el retiro y disposición final de residuos peligrosos – RESPEL ante gestor autorizado por la Secretaría Distrital de Ambiente.

IMAGENES AVANCE



DEMOLICIÓN DE PLACA PISO



APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO CORREAS

	
NIVELACIÓN DE PISO EXCAVACIÓN	***CORTE DE EXCAVACIÓN PARA CONFORMACIÓN DE PLACA***

	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
OBSERVACIONES: NO SE HABIAN PODIDO PRESENTARL LOS INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA YA QUE EL CONTRATISTA DE OBRA NO HA PRESENTADO LA PROGRACION ACTUALIZADA CON EL VALOR CONTRACTUAL Y LOS ITEMS NO PREVISTOS APROBADOS DEL NP-01 AL NP-045.	Firma Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

CORRESPONDENCIA ENVIADA

Bogotá, 27 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-065

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4356207, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

Asunto: Informe Semanal #20 Conrtato Interventoria

Mediante el presente documento, en relación al contrato de interventoría de la referencia esta interventoría se permite remitir el informe semanal #20, que comprende el periodo entre el 13 de Noviembre de 2023 y el 19 de Noviembre de 2023, para su información y fines pertinentes

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 27 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-064

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4356207, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

Asunto: Informe Semanal #19 Conrtato Interventoria

Mediante el presente documento, en relación al contrato de interventoría de la referencia esta interventoría se permite remitir el informe semanal #19, que comprende el periodo entre el 06 de Noviembre de 2023 y el 12 de Noviembre de 2023, para su información y fines pertinentes

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 23 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-063

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4356207, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

Asunto: Solicitud Aprobación Solicitud De Adicion
Y Prorroga Contrato De Interventoria

Mediante el presente documento, en relación al contrato de interventoría de la referencia esta interventoría se permite solicitar la aprobación de la solicitud de adición y prórroga del contrato por una cuantía de CIENTO DIECIOCHO MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($118.147.187) incluido AIU. Y un plazo adicional para ejecutarla de CUATRO (4) MESES CALENDARIO. Con el fin de poder realizar el acompañamiento al contratista de obra en la prórroga y adición No.01 solicitada mediante oficio de relación: INTER-IPES-ADM-062, en la terminacion satisfactoria de las actividades contratadas bajo el contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4341524, cuyo objeto es " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL". La nueva fecha de terminacion del contrato de interventoria seria 04-Julio-2024

Quedamos atentos a sus comentarios,

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 23 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-062

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4341524, cuyo objeto es " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

Asunto: Solicitud Aprobación Solicitud De Adicion Y Prorroga Contrato De Obra

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia esta interventoría se permite solicitar la aprobación de la solicitud de adición y prórroga del contrato de obra por una cuantía de QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($559.942.455) incluido AIU. Y un plazo adicional para ejecutarla de CUATRO (4) MESES CALENDARIO.

Dentro del marco del desarrollo del contrato se han presentado dificultades con los diseños, actividades no previstas que solo fue posible evidenciar a partir de la ejecucion y vacios en el presupusto inicial.

Al no contar con planimetria de la PLAZA DE MERCADO SANTANDER, se han encontrado difucltades para la construcicon y ejeuccion de actividades ya que no se contemplo en el diseño de reforzmiento las tuberias hidrosanitarias, que al momento de excavar las zapatas y proceder a ampliar las secciones hay que desviar las tuberias con el fin de que no se intersecten, de igual forma se aprecia que no están separadas las redes de aguas lluvias y de las aguas residuales de la Plaza, lo que genera varios problemas en la evacuacion, saturacion y colmatacion de las mismas.

En cuanto a las cajas se ha apreciado que dichas cajas fueron construidas hace alrededor de 30 a 40 años y ellas están totalmente saturadas y tampoco cumplen con las normas mínimas para su funcionamiento como lo contempla las normas norma técnica colombiana- NTC-1500 y NS-68 de la EAAB.

Debido a que la plaza Santander se ha realizado por etapas ha sido necesaria hacer las demoliciones de los pisos de los espacios antes mencionado y se han encontrado redes de gas, redes de acueducto, y placas de concreto de diferentes alturas o espesores los cuales se encuentran entre 15 y 30 centímetros de espesor, en la parte que inicialmente s eentrego inhabilitada, y para poder hacer el reforzamiento debia demolerse los mesones y muretes que se encontraban en dicho sector y ya no cumplian con ninguna funcion y por parametros de Secretaria De Salud no podrian ser utilizados por la plaza razon por la cual se procede a su demolicion para poder realizar actividades en cubierta, realizar el reforzamiento de zapatas y redireccionar las redes existentes.

Una vez iniciadas las actividades de excavación se encontró la necesidad de realizar actividades de reforzamiento adicional, no contempladas en los diseños ya que solo se podían evidenciar al momento de las excavaciones, actividades como vigas de amarre. Al revisar los estudios y diseños se evidenció que una parte de la plaza de mercado no contemplaba actividades como la construcción de Columnetas, Vigas de cimentación y Vigas de amarre, actividades necesarias para el reforzamiento estructural de los locales exteriores de la plaza, y que se deben realizar para dar cumplimiento con la NSR10 para el reforzamiento de estructuras sismorresistentes; actividades que evidentemente no fueron contempladas en los presupuestos del Proyecto.

Razon por la cual se realizan varias mesas de trabajo con el fin de hacer aclaraciones a los vacios y errores en el diseño de la firma consultora, se reaizan aclaraciones, revisiones nuevos presupuestos, modificaciones y presentacion de diseño de elementos que no contemplo la ocnsultoria realizada para el reforzamiento de la plaza. Al no contar con los diseños de todos los elementos necesarios para el reforzamiento se ve directamente afectado el reforzamiento del 100% de la plaza como se tenia contemplado, razon por la cual en la revision del prespuesto se observa deficiencias desde el inicio de la concepcion del proyecto, al dia de hoy se han aprobado 45 items no previstos lo cual es casi la misma cantidad de los items iniciales que son 41.

Al intervenir las estructuras de la cubierta, no se tuvo en cuenta, que ésta cubierta cuenta con más de 50 años de instalada, al tratase de un material tan antiguo y con un deterioro normal del tiempo, al intervenir algunas se fracturaron y se quebraron.

Esto unido a la falta de planimetria inicial de la plaza, lo que dificulto hacer un diseño de acuerdo a lo realmente existente genero que solo al iniciar las demoliciones corresondientes se evidencia el estado real de estructuras y redes, generando retrasos que han perjudicado el normal desarrollo del proyecto y la evidente necesidad de incluir actividades adicionales para subsanar las carencias en diseño y poder realizar el objeto del contrato.

El contrato a la fecha presenta los siguientes avances:

- Tiempo transcurrido: 4,4 MESES
- Porcentaje de tiempo transcurrido: 55%

El estado de facturación del contrato es el siguiente:

- Valor ejecutado al mes OCTUBRE del año 2023 $ 206.159.113
- Porcentaje de ejecución financiero: 18.40%
- Porcentaje de ejecución fisico: 43,10%

Por lo anterior expuesto y en virtud de poder culminar el objeto para el cual se realizó la contratación del contrato de la referencia se solicita se realice la adición de tiempo y recursos de la presente solicitud, la cual es avalada por interventoría y esta recomienda su aprobación lo más pronto posible para poder iniciar su implementación en el proyecto y la ejecución de las actividades necesarias.

Se adjunta presupuesto de adición, programación, flujo de caja y justificación técnica del contratita de obra.

Quedamos atentos a sus comentarios,

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 22 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-061

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4341524, cuyo objeto es " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

Asunto: Solicitud Aprobación Precios Unitarios No Previstos Versión 3

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia esta interventoría se permite solicitar la adición de los siguientes precios unitarios no previstos necesarios para poder ejecutar actividades indispensables en la ejecución del contrato. Los precios propuestos están incluidos en la canasta de precios del IPES.

# Ítem No Previsto	# Canasta De Costos IPES	Descripción	Unidad	Valor
Np. 41	9.1.54	Suministro e instalación tapa registro metalico 20 x20 (incluye cortes, limpieza y remates)	UND	$76.652
Np.42	9.2.13	Suministro e instalación de caja plástica para medidor de agua potable	UND	$197.578
Np. 43	1.2.5	Demolición enchapes ceramicos (incluye retiro de sobrantes)	M2	$8.640
Np. 44	6.1.17	Suministro e instacion ceramica para piso de 33X33, duro piso - incluye boquilla totalmente terminado	M2	$71.480
Np. 45	3.2.5	Columnetas de confinamiento en acero phr 100x52x2 sin pintura	ML	$404.206

Cordialmente,

Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 19 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-060

Ingeniero.
LUIS FERNANDO SALGADO ARENAS
Representante Legal
CONSORCIO SAN JERONIMO

REF: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4341524, cuyo objeto es " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

Asunto: Respuesta Balance Contractual, Cronograma Y Flujo De Caja

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia esta interventoría se permite realizar la devolución de los documentos aportados como Balance Contractual, Cronograma Y Flujo De Caja, ya que presenan las siguientes inconsistencias:

1. Balance Contractual:

   - El formato que utilizan es de acta de corte no de balance, deben eliminar columnas como valor a pagar, y deben adicionar fecha de presentacion, saldo del contrato, adicoinal se solicita presentar un balance de mayores y menores, cantidad inicial y cantidad acutalizada a corte (nombradas de esa forma), para dar mayor claridad a las celdas. Los precios unitarios no previstos que no esten aprobados no pueden utilizarse, se solicita por una parte presentar los precios unitarios que esten pendiente y en este balance utilizar del np01 al np 45 los necesarios.

2. Cronograma:

   - Los ítems no están numerados por capítulos como es correcto
   - No incluyen los mismos ítems del balance
   - No incluyen el capítulo de no previstos.
   - Deben remitir ademas de excel un pdf firmado

3. Flujo De Caja

- El % semanal debe mostrarse en %
- Tienen muchos datos en desorden al final del documento que confunden
- Deben remitir ademas de excel un pdf firmado
- Los ítems no están numerados por capítulos como es correcto
- No incluyen los mismos ítems del balance
- No incluyen el capítulo de no previstos.

No es claro la razón por la cual los tres documentos no concuerdan, los tres deben corresponder a los mismos ítem.

Se recuerda que esta información es de carácter obligatorio y se lleva solicitando hace bastante tiempo, esto ha perjudicado la entrega oportuna de informes a la Entidad. Se solicita como último plazo entregar la corrección ajustada el día martes 21 de noviembre de 2023.

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 19 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-059

Ingeniero.
LUIS FERNANDO SALGADO ARENAS
Representante Legal
CONSORCIO SAN JERONIMO

REF: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4341524, cuyo objeto es " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

Asunto: Respuesta Plan De Contingencia

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia esta interventoría se permite realizar la devolución del plan de contingencia aportado por su firma contratista ya que no cumple con lo solicitado por la interventoría mediante comité de obra, se recuerda al contratita que lo que se solicito fue una descripción de los frentes de trabajo donde se especifique cantidad de trabajadores por cuadrilla, adicionalmente se solicitó establecer la extensión de horarios laborales actuales incluyendo nocturnos, domingos y/o festivos de ser necesarios, al igual que la llegada de materiales indispensables para reflejar avance en obra.

Por esta razón se solicita ajusten el plan de contingencia a lo solicitado por interventoría remitan a más tardar el día martes 21 de noviembre de 2023.

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 19 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-058

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4341524, cuyo objeto es " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

Asunto: Solicitud Aprobación Precios Unitarios No Previstos Versión 3

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia esta interventoría se permite solicitar la adición de los siguientes precios unitarios no previstos necesarios para poder ejecutar actividades indispensables en la ejecución del contrato. Los precios propuestos están incluidos en la canasta de precios del IPES.

# Ítem No Previsto	# Canasta De Costos IPES	Descripción	Unidad	Valor
Np. 41	1.2.9	Demolición muros e= 15 cm. (Incluye Retiro de sobrantes)	M2	$22.916
Np.42	9.1.54	Suministro e instalación tapa registro metalico 20 x20 (incluye cortes, limpieza y remates)	UND	$76.652
Np. 43	9.2.13	Suministro e instalación de caja plástica para medidor de agua potable	UND	$197.578
Np. 44	1.2.5	Demolición enchapes ceramicos (incluye retiro de sobrantes)	M2	$8.640
Np. 45	6.1.17	Suministro e instacion ceramica para piso de 33X33, duro piso - incluye boquilla totalmente terminado	M2	$71.480

Cordialmente,

Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 10 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-057

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4356207, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

Asunto: certificación Cumplimiento Decreto 332 de 2020

Mediante el presente documento, en relación al contrato de la referencia esta interventoría se permite remitir en cumplimiento al Decreto 332 de 2020, la constancia de vinculación del personal Femenino que pertenece al equipo de interventoría relacionado a continuación:

1. Arq. Laura P. Gordillo Machado
2. Ing Lindy Rubiano M
3. Mercy Charyl Gonzalez

Cordialmente,



OSCAR G. GORDILLO GUERRERO.
C.C. 19.287.455 de Bogotá
Representante Legal

Bogotá, 08 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-056

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4356207, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

Asunto: Remision Corte Parcial No.02 Conrtato Interventoria

Mediante el presente documento, en relación al contrato de la referencia esta interventoría se permite remitir el corte parcial de interventoría No.02, que comprende el periodo entre el 01 de Octubre de 2023 y el 31 de Octubre de 2023, para su información y fines pertinentes

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 08 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-055

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4356207, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

Asunto: Informe Semanal #18 Conrtato Interventoria

Mediante el presente documento, en relación al contrato de interventoría de la referencia esta interventoría se permite remitir el informe semanal #18, que comprende el periodo entre el 29 de Octubre de 2023 y el 05 de Noviembre de 2023, para su información y fines pertinentes

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 08 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-054

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4356207, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".

Asunto: Informe Semanal #17 Conrtato Interventoria

Mediante el presente documento, en relación al contrato de interventoría de la referencia esta interventoría se permite remitir el informe semanal #17, que comprende el periodo entre el 23 de Octubre de 2023 y el 29 de Octubre de 2023, para su información y fines pertinentes

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 08 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-053

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4341524, cuyo objeto es " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

Asunto: Remisión Hoja De Vida Profesional SISOMA Contrato De Obra

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia me permito remitir la hoja de vida del nuevo profesional SISOMA DE OBRA, propuesto por el contratista de obra, avalada por esta interventoría para desarrollar el cargo en mención a partir de la fecha. Se remiten todos los soportes que corresponden.

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 08 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-052

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4341524, cuyo objeto es " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

Asunto: Remisión Corte Parical De Obra No.02

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia me permito remitir el corte parcial de obra No.02, por un valor de $ 134,272,753.00, con todos los soportes correspondientes, para su informacion y fines pertinentes.

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 08 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-050

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4341524, cuyo objeto es " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

Asunto: Actualización Hojas De Vida Personal Profesional Contrato Interventoria

Mediante el presente documento, en relación al contrato de interventoría de la referencia me permito remitir la actualización de la hoja de vida del profesional a cargo de la RESIDENCIA DE INTERVENTORIA, el Ingeniero JOSE ALFREDO MORA MORA, identificado con cedula de ciudadania No. 19.341.143 de la ciudad de Bogotá. Y matricula profesional vigente 25202-239710, para su informacion y finees pertinentes con todos los soportes requeridos.

Las demas hojas de vida fueron remitidas mediante oficio de relacion INTER-IPES-ADM-004, del 18 de enero de 2023, radicadas en las oficinas del IPES.

Cordialmente,

Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 08 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-051

Doctora
PAOLA RICO PARADA
Subdirectora De Diseño Y Aalisis Estrategico
Supervisor Contrato Interventoria
INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL "IPES"
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4341524, cuyo objeto es " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

Asunto: Solicitud Aprobación Precios Unitarios No Previstos Versión 2

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia esta interventoría se permite solicitar la adición de los siguientes precios unitarios no previstos necesarios para poder ejecutar actividades indispensables en la ejecución del contrato. Los precios propuestos están incluidos en la canasta de precios del IPES.

# Ítem No Previsto	# Canasta De Costos IPES	Descripción	Unidad	Valor
Np. 27	1.2.8	Demolición meson corrido (incluye retiro de sobrantes)	ML	$21.635
Np.28	1.2.12	Demolición pisos espesor variable hasta 10 cm (incluye cargue y transporte hasta sitio de disposición final autorizado)	M2	$11.313
Np. 29	1.2.15	Demolición placa contrapiso (Incluye retiro de sobrantes), e= 20 centímetros	M2	$42.523
Np. 30	1.2.16	Demolición placa contrapiso (Incluye Retiro de sobrantes) e=30 cm hasta e=50 cm	M2	$62.760
Np. 31	1.2.29	Desmonte cubiertas plásticas o zinc (Incluye Retiro de sobrantes M2 y trasiego)	M2	$26.033
Np. 32	2.1.8	Relleno en recebo común apisonado (Suministro e instalación, extendido manual, humedecido y compactación transporte a 28 KM)	M3	$100.384
Np. 33	3.2.19	Cárcamo tipo 2 de 3000 psi.	ML	$234.809

Np. 34	3.2.6	Concreto para columnas 3000 psi (incluye formaleta certificada)	M3	$754.573
Np. 35	4.1.6	Muro En Bloque No.04, e=10 cms	M2	$61.562
Np. 36	7.1.13	Vinilo tipo 1 sobre muro 2 manos	M2	$18.409
Np. 37	9.1.47	Suministro e instalación de tuberia sanitaria de 6" en PVC (incluye accesorios)	ML	$83.499
Np. 38	1.2.23	Desmonte aparatos sanitarios (Incluye Retiro de sobrantes)	UN	$34.088
Np. 39	9.2.2	Instalación aparatos sanitarios	UN	$51.126
Np. 40	3.1.6	Zapata en concreto (formaleta sin refuerzo)	M3	$815.658

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 01 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-049

Ingeniero.
LUIS FERNANDO SALGADO ARENAS
Representante Legal
CONSORCIO SAN JERONIMO

REF: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4341524, cuyo objeto es " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

Asunto: Solcitud Permiso Trabajos Nocturnos

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia esta interventoría se permite dar respuesta al comunicado emitido relacionado con la solicitud de trabajos nocturnos en la Plaza De Mercado Santander, y solicita para aprobar dicha solicitud especificar en la solicitud la información completa como lo solicito la interventoría como lo es el listado con cedula de todo el personal que permanecerá en la sede y el profesional a cargo bajo el que estarán a cargo.

Cordialmente,



Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Bogotá, 01 de Noviembre de 2023
INTER-IPES-ADM-048

Ingeniero.
LUIS FERNANDO SALGADO ARENAS
Representante Legal
CONSORCIO SAN JERONIMO

REF: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4341524, cuyo objeto es " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL".

Asunto: Hoja De Vida Profesional SISOMA

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia esta interventoría se permite dar respuesta al comunicado emitido el día de ayer relacionado con la solicitud de cambio del profesional SISOMA de obra, y lamentablemente el perfil aportado no cumple con lo establecido en el pliego razón por la cual no es posible realizar su aprobación. El profesional debe tener estudios de pregrado profesionales en el área ambiental como lo menciona el pliego de condiciones y el profesional aportado no cumple con el perfil, se solicita presentar un profesional que se acoja a lo exigido por la Entidad para realizar su aprobación.

PROFESIONAL SISOMA: Uno (1) 100 % de dedicación

Requerimientos	Requisitos mínimos	Forma de acreditación
Formación de pregrado	Ingeniero ambiental, ingeniero ambiental y sanitario, ingeniero en recursos hídricos y gestión ambiental, o administrador ambiental Nota: El proponente deberá presentar un perfil en posgrado con aspectos relacionados a los tres componentes: Seguridad industrial salud ocupacional y medio ambiente.	Titulo Acreditado o copia acta de grado Tarjeta profesional
Formación de post grado	En temas relacionados con seguridad y salud en el trabajo.	Titulo Acreditado o copia acta de grado
Trayectoria Profesional	Mínimo 2 años de experiencia	Certificaciones

Se recuerda que si no se cuenta con este profesional en obra con una dedicacion del 100% no se pueden realizar actividades ya que es el responsable de la seguridad de la obra, adicinalmente el profesional que remplace el actual SISOMA aprobado debe tener curso apronado como cordinador de alturas, de no ser asi deben asignar un nuevo cordinador.

Cordialmente,

Arq. Laura P. Gordillo Machado
Esp. En Gerencia De Construcciones
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

ACTAS DE REUNION

	ACTA DE REUNIÓN	Código: PA03-FO-018
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. INTEGRACIÓN SOCIAL		Versión: 08
		Fecha: 01/02/2023

Tema: Comité Ambiental - SST

Lugar PDM SANTANDER	**Fecha:** 24-11-2023	**Hora inicio:** 9:00 **Hora Final:**

Objetivo:

Evidenciar condiciones mínimas contractuales

Agenda:

1. recorrido en obra
2. identificación de observaciones Ambiental y SST
3. Compromisos
4.

Desarrollo:

Se realiza recorrido de obra con el residente SST y A del contratista identificando las siguientes observaciones

- mantenimiento del cercano, cambio de protección y de la valla partida
- clasificación residuos peligroso y equipo
- mantenimiento al minicargador
- retiro y disposición de teja, escombro y aprovechables
- se evidencia un derrame de aceite de la cortadora

Conclusiones:

1. el contratista deberá subsanar las observaciones
2. Se recuerda que no puede superar 24 horas los retiros de RCD

Decisiones	Responsables	Fechas

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

Compromiso	Responsable	Fecha
• Procedimiento cambio de cubierta	Contratista	30/NOV/2023

	FORMATO	Código: FO-078
	PLANILLA DE ASISTENCIA	Versión: 03
		Fecha: 25/8/2014

TEMA:	Comité	RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:		HORA DE INICIO	
FECHA:	27 | 11 | 2023			HORA DE FINALIZACIÓN	

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	No. DE IDENTIFICACIÓN	HORA DE LLEGADA DE LOS ASISTENTES	DEPENDENCIA Ó ENTIDAD	TELEFONO FIJO O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	MADELEINE MOSQUERA	1016027631		Interventoría	3103356896	madel774_7@hotmail.com	
2	CESAR TORRES	80735337		Consorcio	3202797479	555sangeronimo2023@gmail.com	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

	ACTA DE REUNIÓN	Código: PA03-FO-018
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. INTEGRACIÓN SOCIAL		Versión: 08
		Fecha: 01/02/2023

Tema: Comité Ambiental - SST

Lugar PDM SANTANDER	**Fecha:** 24-11-2023	**Hora inicio:** 9:00 **Hora Final:**

Objetivo:

Evidenciar condiciones mínimas contractuales

Agenda:

1. recorrido en obra
2. identificación de observaciones Ambiental y SST
3. Compromisos
4.

Desarrollo:

Se realiza recorrido de obra con el residente SST y A del contratista identificando las siguientes observaciones

- mantenimiento del cercano, cambio de protección y de la valla partida
- clasificación residuos peligroso y equipo
- mantenimiento al minicargador
- retiro y disposición de teja, escombro y aprovechables
- se evidencia un derrame de aceite de la cortadora

Conclusiones:

1. el contratista deberá subsanar las observaciones
2. Se recuerda que no puede superar 24 horas los retiros de RCD

Decisiones	Responsables	Fechas

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

Compromiso	Responsable	Fecha
• Procedimiento cambio de cubierta	Contratista	30/NOV/2023

	FORMATO	Código: FO-078
	PLANILLA DE ASISTENCIA	Versión: 03
		Fecha: 25/8/2014

TEMA:	Comité	RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:		HORA DE INICIO	
FECHA:	27 | 11 | 2023			HORA DE FINALIZACIÓN	

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	No. DE IDENTIFICACIÓN	HORA DE LLEGADA DE LOS ASISTENTES	DEPENDENCIA Ó ENTIDAD	TELEFONO FIJO O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	MADELEINE MOSQUERA	1016027631		Interventoría	3103356896	madel774_7@hotmail.com	
2	CESAR TORRES	80735337		Consorcio	3202797479	555sangeronimo2023@gmail.com	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	ACTA DE REUNIÓN	Código: PA03-FO-018 Versión: 08 Fecha: 01/02/2023

Tema: COMITE TECNICO DE OBRA PLAZA DE MERCADO SANTANDER		
Lugar: IPES	Fecha: 9:00	Hora inicial: 9:00 Hora Final:
Objetivo: COMPROMISOS		

Agenda: ENTREGA de propuestas definidas para el Proyecto.

Desarrollo: compromiso: entrega de presupuesto definitivo con Total claridad para se ejecucion en obra

compromiso: de entrega de el listado de personal para hacer actividades del reforsomiento estructural por parte del contratista. Presentar nombres y cc y cuantas ban ha laborar con so respectivo siso.

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

Powered by CamScanner

	FORMATO	Código: PA03-FO-019
	PLANILLA DE ASISTENCIA	Versión: 03
		Fecha: 30/08/2022

TEMA:		RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:	
FECHA:		HORA DE INICIO	
		HORA DE FINALIZACIÓN	

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	No. DE IDENTIFICACIÓN	HORA DE LLEGADA DE LOS ASISTENTES	DEPENDENCIA Ó ENTIDAD	TELEFONO FIJO O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Victor Ruiz	91433183	9am	Contratista	3007933256	victorjruizm@gmail.com	
2	Alberto Soto O	19392444	7:00	Contratista	3152006610	sanjeronimo20231@gmail.com	
3	JOSE ALFREDO HOYA	19341143	9:40	INTERVENTORIA	3167960369	ing.alfredo0@gmail.com	
4	DIEGO FELIPE SANCHEZ	79692865	9:00	IDAE IPES	3102320315	dfsanchez@ipes.gov.co	
5	Jhonnie Figueroa	5223145	9:00.	Contratista	3185278224	sanjeronimo2023i@gmail.com	
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	ACTA DE REUNIÓN	Código: PA03-FO-018 Versión: 08 Fecha: 01/02/2023

Tema: COMITE TECNICO de obra		
Lugar IPES	Fecha: 7-11-2023	Hora inicial: 9:00 Hora Final: 12:15
Objetivo: actualizar temas inconclusos		

Agenda:
1. compromiso apus no cumplido
2. entrega de oficio contractual
3. Presentar urgente el reforzamiento estructural de los locales perimetrales no es contemplado en el presupuesto

Desarrollo:

compromiso: para el dia jueves entrega presupuesto definitivo ya que no han cumplido comite tras comite

..DESPUÉS DE REVISIÓN AL PRESUPUESTO DE OBRA PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA EXISTEN CANTIDADES NO CONTEMPLADAS DENTRO DE LA PROPUESTA DE REFORZAMIENTO PLASMADA EN PLANOS (EJEMPLO: PERFIL PHR PARA COLUMNETAS Y ANCLAJES METÁLICOS) PARA EL CASO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, POR LO ANTERIOR SE DEBE AJUSTAR O CORREGIR..-ANDRES VASQUEZ

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co
BOGOTÁ DESARROLLO ECONÓMICO Instituto para la Economía Social

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	ACTA DE REUNIÓN	Código: PA03-FO-018 Versión: 08 Fecha: 01/02/2023

Decisiones	Responsables	Fechas

Compromisos	Responsables	Fechas

Nombre	Entidad	Correo	Teléfono	Firma
angi viviana mohecha	IPES-SDAE	avmohecha@ipes.gov.co		
ANDRES VASQUEZ	IPES - SDAE	aivasquezm@ipes.gov.co		
DIEGO F SANCHEZ	IPES-SDAE	dfsanchez@ipes.gov.co		
Juanne figueroa	Contratista	sagaronimo0231@gmail.com	3182527829	
Javier Castillo	Interventoria		3179872429	
Jose MORA	INTERVENTORIA	ings.elfierros@hotmail.com	3167960369	

Nota: Anexo Planilla Asistencia (PA03-FO-019)

	Fecha	Hora	Lugar
Próxima reunión			

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	ACTA DE REUNIÓN	Código: PA03-FO-018 Versión: 08 Fecha: 01/02/2023

Tema	COMITE TECNICO DE OBRA PLAZA M.S.	
Lugar IPES	**Fecha:** 14-11-2023	**Hora inicial:** 9:00 **Hora Final:** 10:30
Objetivo:		

Agenda: Compromiso entrega de modificación de muros en lomos rapido posible dentro de espresupuesto incluye la actividad contemplada dentro del

Desarrollo: Presupuesto. incluye 18.5% dela cubierta. Presentar Flujo de caja y contingencia que se utilizara para el desarrollo de la obra sitar a el electrico para el dia leues para valorar los riesgos y corregirlos corectamente.
compramiso enviar documento definitivo de presupuesto.

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

BOGOTÁ DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto para la Economía Social

Powered by CamScanner

	FORMATO	Código: PA03-FO-019
	PLANILLA DE ASISTENCIA	Versión: 03
		Fecha: 30/08/2022

TEMA:

RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 14 11 2023

HORA DE INICIO:

HORA DE FINALIZACIÓN:

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	No. DE IDENTIFICACIÓN	HORA DE LLEGADA DE LOS ASISTENTES	DEPENDENCIA O ENTIDAD	TELEFONO FIJO O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Alberto Soto	19.392.411	9:00	Contratista	3152006610	saycronimo 20231 @gmail.com	
2	[illegible]	91233183	9:00	[illegible]	3007983756	[illegible]	
3	Jose Alfredo Mora	19341103	9:00	Interventoria	3167960369	ing.alfredomora@gmail.com	
4	Diego Felipe Sanchez	79692865	9:00	SDAE - IPES	3102220315	dfsanchez@ipes.gov.co	
5	[illegible]	1026[illegible]	9:00	Interventoria	3178[illegible]26	[illegible]@gmail.com	
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

Powered by CamScanner

	ACTA DE REUNIÓN	Código: PA03-FO-018 Versión: 08 Fecha: 01/02/2023

Tema: comite tecnico de obra PLAZA DE MERCADO SANTANDER		
Lugar PDM SANTANDER	Fecha: 20-11-2023	Hora inicio: 9:00 am Hora Final: 11:45 am
Objetivo:		

Agenda: compromiso: entrega de propuesta para el reforsamiento de los muros de Locales

1. Para el proximo lunes 27 nov. para ser
2. aprobada una vez la revise la interventoria
3.
4.

Desarrollo:

Conclusiones:

1.
2.

Decisiones	Responsables	Fechas

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737

Powered by CamScanner

	FORMATO	Código: FO-078
	PLANILLA DE ASISTENCIA	Versión: 03
		Fecha: 25/8/2014

TEMA:		RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:	
FECHA:	20 / 11 / 2023	HORA DE INICIO	
		HORA DE FINALIZACIÓN	

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	No. DE IDENTIFICACIÓN	HORA DE LLEGADA DE LOS ASISTENTES	DEPENDENCIA Ó ENTIDAD	TELEFONO FIJO O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Lorena Rodriguez	1007787894	9:00am	IPES - SESEL	3005618342	mlrodriguezp@ipes.gov.co	
2	DIEGO F SANCHEZ	79692665	9:00 AM	IPES - SDAE	3102328815	dfsanchezg@ipes.gov.co	
3	CESAR TORRES	80135537	9:00 AM	Consorcio San Jeronimo	3202797419	SSTSanjeronimo@gmail.com	
4	Dania Gutierrez	52964627	9:00am	Consorcio. S. jerono	3142216285	socialsanjeronimo2023@hotmail.co	
5	Alberto Soto A	19.392.441	9:000	Contratista	3152006610		
6	Yomer figueroa	52231409	9:00.	Contratista	3182527824	sanjeronimo2023i@gmail.com	
7	Oscar Reyes	91433183	9:00	Consultoria	3007983750	residenteelectrico@gmail.com	
8	JOSE ALFREDO NOKA	19341143	9:00	INTERVENTORIA	3167960369	ing.alfredonoka@gmail.com	
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

Powered by CamScanner

Tema: Comité área social		
Lugar: Virtual	**Fecha:** 07-11-2023	**Hora inicial:** 10:30 am **Hora Final:** 11:30 am

Objetivo: Realizar comité área social

Agenda:

1. Saludo
2. Revisión de los pendientes del área social relacionada con el contrato CO1.PCCNTR.4341524
3.

Desarrollo:

Teniendo en cuenta que el comité del área técnica se realiza en las instalaciones principales del IPES, el componente social de interventoría y el componente social del componente social del contratista, se reúnen de manera virtual para revisar los pendientes del área que nos compete.

Se revisan los temas pendientes para la semana.

Inicialmente se realiza por parte de la interventoría revisión del informe semanal, al cual se le realiza una observación referente a la solicitud realizada para el acompañamiento de actas de vecindad próximas a realizar para lo cual el contratista se compromete a subsanar la observación y enviarla la interventoría.

Se acuerda con la interventoría los días de acompañamiento para actas de vecindad por parte de la interventoría, por parte del contratista se solicita el acompañamiento de los funcionarios del IPES.

Se da por terminado el encuentro.

Conclusiones:

Calle 73 N° 11-66
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

BOGOTÁ DESARROLLO ECONÓMICO Instituto para la Economía Social

Powered by CamScanner

1. Se realiza comité de área social para la semana
2.

Decisiones:

1.
2.
3.

Compromisos	Responsables	Fechas
Enviar informe semanal subsanado	Contratista	7-11-2023

Nombre	Entidad	Correo	Teléfono	Firma
Mercy González	Interventoría	intersocialsantander1@gmail.com	316 3365999	
Dania Gutiérrez	C. San Jerónimo	Soscialsanjeronimo2023@gmail.com	3142216285	

	Fecha	Hora	Lugar
Próxima reunión			

Calle 73 N° 11-66
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

BOGOTÁ DESARROLLO ECONÓMICO Instituto para la Economía Social

Powered by CamScanner

Tema: Comité área social		
Lugar: Virtual	**Fecha:** 14-11-2023	**Hora inicial:** 9:30 am **Hora Final:** 11:30 am
Objetivo: Realizar comité área social		

Agenda:

1. Saludo
2. Revisión de los pendientes del área social relacionada con el contrato CO1.PCCNTR.4341524
3.

Desarrollo:

Teniendo en cuenta que el comité del área técnica se realiza en las instalaciones principales del IPES, el componente social de interventoría y el componente social del componente social del contratista, se reúnen en la oficina de la Plaza de Mercado Santander para revisar los pendientes del área que nos compete.

Se revisan los temas pendientes para la semana.

La interventoría informa que ya se realizó revisión del informe semanal.

Se informa que quedan pendientes tres actas de vecindad por realizar, las cuales se harán cuando el área técnica lo indique y se enviara el reporte
Se solicita desde la interventoría cuando se realice el ingreso de personal nuevo, reportarlo de manera inmediata.

Se revisa el cronograma y se acuerda enviar los documentos el 16 de noviembre, para comité de veeduría que se realizará el día 24 de noviembre.

Se acuerda con la interventoría los días de acompañamiento para actas de vecindad por parte de la interventoría, por parte del contratista se solicita el acompañamiento de los funcionarios del IPES.

Calle 73 N° 11-66
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

Powered by CamScanner

Conclusiones:

1. Se realiza comité de área social para la semana
2.

Decisiones:

1.
2.
3.

Compromisos	Responsables	Fechas
Enviar documentos para el comité de veeduría	Contratista	16-11-2023

Nombre	Entidad	Correo	Teléfono	Firma
Mercy González	Interventoría	intersocialsantander1@gmail.com	316 3365999	
Dania Gutiérrez	C. San Jerónimo	Soscialsanjeronimo2023@gmail.com	3142216285	

	Fecha	Hora	Lugar
Próxima reunión			

Calle 73 N° 11-66
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

BOGOTÁ DESARROLLO ECONÓMICO Instituto para la Economía Social

Powered by CamScanner

	ACTA DE REUNIÓN	Código: PA03-FO-018 Versión: 08 Fecha: 01/02/2023

Tema: comite tecnico de obra PLAZA DE MERCADO SANTANDER		
Lugar PDM SANTANDER	Fecha: 20-11-2023	Hora inicio: 9:00 am Hora Final: 11:45 am
Objetivo:		

Agenda: compromiso: entrega de propuesta para el reforsamiento de los muros de Locales

1. Para el proximo lunes 27 nov. para ser
2. aprobada una vez la revise la interventoria
3.
4.

Desarrollo:

Conclusiones:

1.
2.

Decisiones	Responsables	Fechas

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737

Powered by CamScanner

	FORMATO	Código: FO-078
	PLANILLA DE ASISTENCIA	Versión: 03
		Fecha: 25/6/2014

TEMA:		RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:	
FECHA:	20 / 11 / 2023	HORA DE INICIO	
		HORA DE FINALIZACIÓN	

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	No. DE IDENTIFICACIÓN	HORA DE LLEGADA DE LOS ASISTENTES	DEPENDENCIA Ó ENTIDAD	TELEFONO FIJO O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Lorena Rodriguez	1007787894	9:00am	IPES - SESEL	3005618342	mlrodriguezp@ipes.gov.co	
2	DIEGO F SANCHEZ	79692665	9:00 AM	IPES - SDAE	3102328815	dfsanchezg@ipes.gov.co	
3	CESAR TORRES	80135537	9:00 AM	Consorcio San Jeronimo	3202797419	SSTSanjeronimo@gmail.com	
4	Dania Gutierrez	52964627	9:00am	Consorcio. S. jerono	3142216285	socialsanjeronimo2023@hotmail.co	
5	Alberto Soto A	19.392.441	9:000	Contratista	3152006610		
6	Luome figueroa	52231409	9:00.	Contratista	3182527824	sanjeronimo2023i@gmail.com	
7	[illegible]	91433183	9:00	CONSULTOR	3007983750	residente.sanjeronimo2023@gmail.com	
8	JOSE ALFREDO NOKA	19341143	9:00	INTERVENTORIA	3167960369	ing.alfredonoka@gmail.com	
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

Powered by CamScanner

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

BITACORA

01/11/2023, La actividad de alturas se Para ya que el profecional en esta area no se aprobo, en las horas de la mañana Laboraron. Sin permiso.

NOVIEMBRE 01 / MIERCOLES
Amerandonos a los niveletes que dejo la topografia y con un nivel laser se dejaron simbia a nivel alrededor del area de trabajo las que nos servira para cuando esté un poco mejor limpia (retiro-nivelado) la zona de trabajo podamos nivelar y presentar un proyecto para la nivelación del piso en concreto propuesto para la zona de trabajo.
Limpieza y aplicación de anticorrosivo para cachos y varas entre los ejes (2-3)(F-G-H)
Demolición de la zona occidental (bateadora)
Investigación con apiques de la zapata 2H
por filtración de agua.
Trabajos realizados en conjunto con la residencia
del area
Hector Ibarra
Residente

2-11-2023: hoy se le solicito a la persona encargada sisoma que cuando se fuera hacer cargue de materia de demolicion se hiciera el paso peatonal en la via ya que el peaton queda desprotegido lo cual no lo hicieron.

Palabra 02/Jesus
cuadrilla: Luis J y Jose Urias
Se realiza la instalacion (empates (2 und)
Se toma registro fotografico de las condiciones actuales de los techos en el costado sur.
Sin afectaciones por parte de la obra
El dia de hoy el director de obra Ing Alberto Soto, el Ing Felipe y esta residencia hacen investigacion de registros, cajas contadores que van a hacer afectados al realizar el reparcheo y excavacion de las zapatas perimetrales. En acuerdo con la interventoria en la zapata ZH, se hace un cuneto de 10 cms de espesor alrededor de la zapata con un ancho de 30 cms para impedir la filtracion de agua
Se retira 1 viaje producto de RCD

Hector Lopez
Residente

Ing A Mora
INGENIERO RESIDENTE TECNICO
INTERVENTOR

3-11-2023: Se le socita al contratista la ficha tecnica de anticorrocivo que se esta aplicando para verificar su calidad por otra parte le solicito al ing Residente que cuando se haca cargue de material de demolicion hasta que no tengan los cenderos peatonales no se le autorizara el cargue de Volqueta.
Contando con el retromartillo se empieza a demoler la losa baja el baldosin (ya retirado en el costado occidental.
Debido a que no hay vaciadero cerca de la plaza donde el sistema de agua potable, se han realizado "daños" a la tubería que se encuentra por debajo de la plaza en demolición
Se hacen los arreglos inmediatamente para minimizar el suspensión de agua en el menor tiempo posible (≈15-20 minutos)
Se retiran 2 viajes RCD

Atentamente
Ing Residente
Interventoria

7-11-2023- La señora Sanda Sisomo no esta autorizada para Trabar puesto que no es autorizada. por lo tanto toda actividad en alturas que da suspendida hasta nueva orden.
Trabajo de altura suspendidos. El personal trabaja en los cates de los platinos para el reforzamiento de las columnas.
Trabajo de demolición placa espesor 12cms en el ángulo costado occidental. (Roto martillo)

Jacson Dennis
Residente

ING RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Noviembre 8/Miércoles
Lluvia: seco
Continúan con trabajos de cate en las láminas para reforzamiento a las columnas. (Los de trabajos en alturas)
Continúan con la demolición o picado del sendero peatonal costado occidental.

Jacson Dennis
Residente

ING RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Noviembre 9/Jueves
Lluvia: seco
Actividades de cate de las láminas de 1/2 para el reforzamiento de las columnas.
Continúan con la demolición a mano del sendero peatonal costado occidental.

Jacson Dennis
Residente

ING RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Noviembre 10 / viernes
El día de ayer llegaron los tejas traslucidas
Continuamos actividades de demolición
a mano en el costado occidental (andén)
Cortes de los hierros de ½" para los
refuerzos en los columnas (parte superior).
Se hace la consulta al Ing Sánchez
del IPAS acerca de los platinas que van
sobre las columnas perimetrales ya q' según
diseño son mas grandes que las presentes.
En respuesta dado a la inspección el Arq.
confirma hacerlo con las dimensiones según
plano-detalle.

Hector Nuñez
Residente.

ING RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Noviembre 11 / Sábado.
Clima: Seco
Continuamos con la demolición de la placa
occidental. Aseo general obra.

Hector Nuñez
Residente.

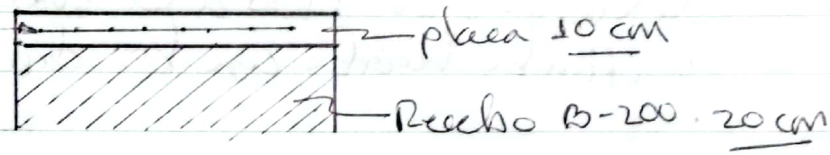
ING RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Noviembre 12 / Domingo
No se trabajó

Noviembre 14/2023 Martes
Clima: Seco
Cort de la lamina de ½" para los refuer.
superiores de las columnas.
Demolición total del anden en concreto
sector occidental.
Se hacen las formaletas para los pedestales.
Se dan las cotas para los cortes y conformación
del piso.

Detalle placa

electromalla



Ing Residente.

ING RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Noviembre 15/Miercoles
Clima: Seco
Llega el Ing Cesar Alejandro Torres (SISOMA)
Se trabaja despues del medio dia en alturas
por autorizacion de la interventoria.
Se realiza actividad de aplicacion del
anticorrosivo marca ordinario gamarrillo.
Conformacion con el personal de cimentacion
en las excavaciones para la caja (piso
en concreto) zona de cerramiento.

Ing Residente

ING RESIDENTE TECNICO
INTERVENTORIA

Noviembre 16 / Jueves
Clima: Seco
Lavado y pintura anticorrosivo para cerchas y correas en el sector ejes (2-3) (H-I). El personal continua la viga en el sector ejes (1-2) (E-F). Se retiran 2 vigas de excavación (cargue y retiro)

Ing Residente
Residente

Ing Residente Técnico
Interventoría

Noviembre 17 / Viernes
Clima: Seco
Continuamos con la excavación manual para la viga (pico en concreto) entre los ejes (2-3)(E-F).
Se realizan 2 cargues en retiros en volqueta producto RCD. Aseo en la zona de cargue con escoba y cepillo.
Personal de cubierta trabaja en la aplicación de anticorrosivo.

Ing Residente
Residente

Ing Residente Técnico
Interventoría

Noviembre 18 / Sábado
Clima: Seco
Aseo general en obra, almacenamiento de material acopiado.
Excavación manual zona de trabajo y se cava un pozo de 3 x 2 = 6 m² de profundidad.
Se hacen la logística para el día lunes empezamos con la actividad de cambio de tejas.

Ing Residente
Residente

Ing Residente Técnico
Interventoría

Noviembre 20/2023 Lunes
Clima: Lluvias 2:30 - 4:30pm
Comité de obra en la PTAR SAN ANDRÉS.
Se colocan 3 vigas de material producto RCD. El personal de la obra hace la colocación, logística de como será colocada la instalación de la teja (cambio e instalación de cubierta).
Protocolo con seguimiento del Ing. Mario, el Ing. Jesús Cesar Torres

Ing. Residente Técnico Interventoría

Noviembre 21/2023 Martes
Clima: Seco
El día de hoy junto con el Ing. Mario se actualizo instalar en completando ángulo de 1 1/2 x 2 cubos para el inicio de cubierta (sobre la cercha metálica costado sur) Se fue desmontado e instalado 3 tejas metálicas bajas y 1 traslúcida entre los ejes 2-3 y ejes H-I hasta la separación de intervención.

Ing. Residente Técnico Interventoría

Noviembre 22/2023 Miércoles
Clima: Lluvia 2-3 pm
Actividad de armado y desarmado de cubierta trabajos realizados entre ejes (2-3)(G-H) Continuación y culminación zona piso entre ejes (2-3)(E-F)

Ing. Residente Técnico Interventoría

Noviembre 23 /2023 Jueves
Clima: Lluvia 3-4pm
Continuamos con la instalación de cubierta
aunque las actividades se detienen por
lluvias y hay alto riesgo para la teja instalada.
Se suspende actividades. Visita Ing Zizumbo
de intervención a las 4:40 pm. Visita directa Ing
Jefferson Luna
Residente

Noviembre 24 /2023 Viernes
Clima: Clima seco
Se sigue la actividad del desmonte y/e
instalación de tejas. Trabajo operativos
por el Ing Cesar Tacca, Ing Mara y entra
residencia.
También se realiza la capacitación y evaluación
en el costado Eje (2-3)(F-G)
Reunión de vecinos en presencia de la
Sra administrador, social intervención, Ing
Mara, Ing Cesar Tacca, social comercio. No
hay presencia del IPRO
Jefferson Luna
Residente.

Noviembre 25 /2023 Sábado
Clima: Seco
Continuamos con la actividad de desmonte
e instalación de tejas para la cubierta.
* Se cumplio con el plan de contingencia (foam
Jefferson Luna
Residente

Noviembre 27/2023 Lunes
Clima: Lluvioso 5-8am
Visita por parte del Ing Cesar Barrales del IPAS (Ing eléctrico). se le indico los cables que vienen desde los locales activos en la parte sur y que estan expuestos generando un peligro.
Conformación y ejecución entre ejes (2-3)(F-G)
Instalación de bandejas y pescantes para los pedestales 3E y 2H. Soldado y nivelado.
Demarcación e instalación de tiras para la obra.

Jhon Lenin
Residente

ANEXOS

VARIOS

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

ANEXOS

INFORME

SOCIAL

CONSORCIO SAN JERONIMO
INCIVIAS SAS – ID SAS
ID SAS

INVITACIÓN:
CUARTA REUNION DE VEEDURIA

Fecha: 24 de Noviembre de 2023
Hora: 9:00 am
Lugar: Plazas de Mercado Santander
Dirección: Calle 26 Sur # 30 -51



Correo Electrónico: socialsanjeronimo2023@gmail.com
Celular:318 4122441
Atención a los comerciantes: Martes a viernes de 10:00am a 12:00m

CONTRATO :
OBJRTO:"EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLAZAS DE MERCADO DISTRITALES DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES"

Volante 009

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO
BOGOTÁ

1

CONSORCIO SAN JERONIMO
INCIVIAS SAS – ID SAS
ID SAS

INVITACIÓN:
CUARTA REUNION DE VEEDURIA

Fecha: 24 de Noviembre de 2023
Hora: 9:00 am
Lugar: Plazas de Mercado Santander
Dirección: Calle 26 Sur # 30 -51



Correo Electrónico: socialsanjeronimo2023@gmail.com
Celular:318 4122441
Atención a los comerciantes: Martes a viernes de 10:00am a 12:00m

CONTRATO :
OBJRTO:"EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLAZAS DE MERCADO DISTRITALES DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES"

Volante 009

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO
BOGOTÁ

2

Instituto para la Economía Social	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LAADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ESEJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SINFÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURALDE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL IPES".**
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

ANEXOS

INFORME SISOMA

COI No. 37
SEPTIEMBRE 14 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
40624	12000469	12000628	DG 79B KR 64	DG 79B KR 60 (TV 56A)	CONSORCIO RENOVACION SALITRE	15-sep-23	5-oct-23	22:00-05:00	22:00-05:00	EAAB-1-01-25500-0057-2020	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE DE CARRIL NORTE (ADYACENTE A CICLORRUTA TRASLADADA) PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES ASOCIADOS A LAS ACTIVIDADES DE RECONSTRUCCION DE CICLORRUTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA SEÑALIZACION DE OBRA, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER DURANTE EL HORARIO DE LA INTERVENCION. MANTENER EN TODO MOMENTO AISLADA LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y EL TRASIEGO DE MATERIALES. NO SE AUTORIZA CIERRE DE MAS DE UN CARRIL. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA SE AUTORIZA INTERVENCION FUERA DEL HORARIO AUTORIZADO. NO SE AUTORIZA PARQUEO DE VEHICULOS DE OBRA DENTRO DEL BICICARRIL TRASLADADO.	SI	BARRIOS UNIDOS	ANGELICA M. ROZO M.	202361203930862*
40625	15000411	N/A	CL 26 SUR No 29A 53	N/A	CONSORCIO SAN JERONIMO	15-sep-23	2-may-24	LUNES A VIERNES 07:00-17:00 SABADO 07:00-12:00	N/A	IPES-CO1.PCCNTR.4341524	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA. 3. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. 4. LAS ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBEN REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO UNICAMENTE. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE REFORZAMIENTO ESTRUCTUTAL DE LA PLAZA DISTRITAL DE MERCADO SANTANDER. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES SOBRE EL ESPACIO PUBLICO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION. SE DEBE GARANTIZAR LA CIRCULACION DE PEATONES CON AYUDA DE AUXILIARES DE TRANSITO DANDO PRIORIDAD A ESTE CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS.	SI	ANTONIO NARIÑO	LADY M. BARON J.	202361203877632
40626	N/A	N/A	CUADRANTE: CL 127B Y CL 127C ENTRE KR 89 Y 40m AL OCCIDENTE	N/A	CONSORCIO SAN PATRICIO	15-sep-23	7-mar-24	07:00-18:00	24 HORAS	IDU-1550-2018	LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE DE ESPACIO PUBLICO (RESERVA VIAL-FRENTE 1) PARA CONSTRUCCION DE CALZADAS Y ESPACIO PUBLICO DE LA AV. RINCON. LA IMPLEMENTACION DEBE CUMPLIR CON LOS SIGUIENTES LINEAMIENTOS: 1. GARANTIZAR EL ACOMPAÑAMIENTO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO DURANTE TODA LA INTERVENCION, EN LOS SITIOS PROPUESTOS Y CUMPLIENDO EL HORARIO PREVISTO EN EL APENDICE F. 2. GARANTIZAR SENDEROS PEATONALES CONTINUOS, COMODOS, EN ZONA DURA (CONCRETO, ASFALTO Y/O ADOQUIN) Y LIBRE DE MATERIALES O ESCOMBROS QUE GARANTICEN EL PASO SEGURO DE PEATONES Y USUARIOS CON MOVILIDAD REDUCIDA. 3. LA OBRA DEBE ESTAR COMPLETAMENTE AISLADA Y SEÑALIZADA DURANTE TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. SOBRE LA AK 89 DISPONER SEÑALES INFORMATIVAS POR OBRA EN LA VIA HASTA LOS 300m. 4. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES, ESCOMBROS, MAQUINARIA, EQUIPOS Y/O VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA, NI CIRCULACION DE VOLQUETAS POR VIAS LOCALES. 5. ES RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA, INTERVENTORIA Y ENTIDAD CONTRATANTE REALIZAR ACTUALIZAR LA SOCIALIZACION DEL PMT A LOS RESIDENTES. 6. LA INTERVENTORIA DEBE VERIFICAR LA CORRECTA IMPLEMENTACION DEL PMT AUTORIZADO POR LA SDM.	SI	SUBA	MIGUEL A. SUAREZ N.	202361203891392

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

	ACTA DE REUNIÓN	Código: PA03-FO-018
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. INTEGRACIÓN SOCIAL		Versión: 08
		Fecha: 01/02/2023

Tema: Comité Ambiental - SST

Lugar PDM SANTANDER	**Fecha:** 24-11-2023	**Hora inicio:** 9:00 **Hora Final:**

Objetivo:

Evidenciar condiciones mínimas contractuales

Agenda:

1. recorrido en obra
2. identificación de observaciones Ambiental y SST
3. Compromisos
4.

Desarrollo:

Se realiza recorrido de obra con el residente SST y A del contratista identificando las siguientes observaciones

- mantenimiento del cercano, cambio de protección y de la valla partida
- clasificación residuos peligroso y equipo
- mantenimiento al minicargador
- retiro y disposición de teja, escombro y aprovechables
- se evidencia un derrame de aceite de la cortadora

Conclusiones:

1. el contratista deberá subsanar las observaciones
2. Se recuerda que no puede superar 24 horas los retiros de RCD

Decisiones	Responsables	Fechas

Calle 19 N° 10-44
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
(+57) 018000124737
www.ipes.gov.co

Compromiso	Responsable	Fecha
• Procedimiento cambio de cubierta	Contratista	30/NOV/2023

	FORMATO	Código: FO-078
	PLANILLA DE ASISTENCIA	Versión: 03
		Fecha: 25/8/2014

TEMA:	Comité	RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:		HORA DE INICIO	
FECHA:	27 | 11 | 2023			HORA DE FINALIZACIÓN	

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	No. DE IDENTIFICACIÓN	HORA DE LLEGADA DE LOS ASISTENTES	DEPENDENCIA Ó ENTIDAD	TELEFONO FIJO O CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	MADELEINE MOSQUERA	1016027631		Interventoría	3103356896	madel774_7@hotmail.com	
2	CESAR TORRES	80735337		Consorcio	3202797479	555sangeronimo2023@gmail.com	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							