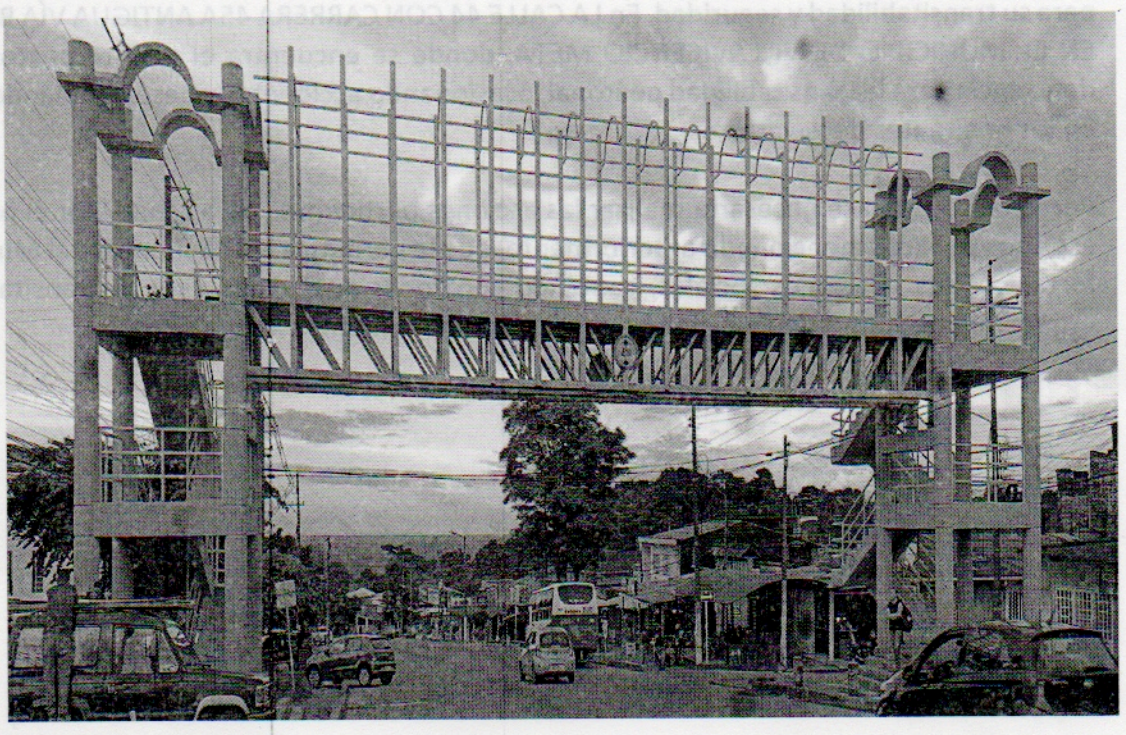
REHABILITACIÓN DE PUENTE PEATONAL UBICADO SOBRE LA CALLE 44 CON CARRERA 45A ANTIGUA VÍA BOGOTÁ EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META

CONTRATO DE OBRA NO. 1784 DE 2023



CARLOS DEL RIO DIAZ
NIT. 19341681-8
CONTRATISTA DE OBRA

INFORME FINAL DE OBRA

DEL 08 JUNIO AL 24 DE JULIO DE 2023

DIRECCION: Calle 151 No 54A – 59 Int. 2 apto 802 Bogotá
TELEFONO: 3203063995

1. INTRODUCCIÓN

El objetivo es el mantenimiento y rehabilitación de puentes peatonales y de espacios públicos en el municipio de Villavicencio, con el fin de permitir a todos los habitantes tanto del sector como de toda la comunidad de la ciudad de Villavicencio, unos lugares adecuados para su transitabilidad y seguridad. En LA CALLE 44 CON CARRERA 45A ANTIGUA VÍA BOGOTÁ EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META, donde se encuentra el puente peatonal con deficiencia para la transitabilidad peatonal, ocasionando accidentes y desestimulando su uso en los habitantes del sector.

Por lo tanto, se hace necesario realizar las acciones pertinentes para rehabilitar el puente y espacios públicos mencionado anteriormente, que le permita a los habitantes del Municipio, fortalecer sus relaciones sociales, contando con zonas adecuadas para su transitabilidad, esparcimiento, movilidad y evitando espacios que permitan inseguridad.

DIRECCION: Calle 151 No 54A – 59 Int. 2 apto 802 Bogotá
TELEFONO: 3203063995

2. GENERALIDADES DEL PROYECTO:

2.1 . LOCALIZACION.

Localización:

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	ESTE	NORTE
Puente Peatonal Cll 44 - Cra 45ª	73° 39' 3,705"	4° 9' 26,141"

Tabla 1 Coordenadas de localización.



Imagen 1 - Localización del puente afectado.

Departamento:	META
Municipio:	VILLAVICENCIO
Centro Poblado:	VILLAVICENCIO
Tipo:	MUNICIPAL
Naturaleza:	ESTATAL
Área (ml):	2894,9
Dirección:	CALLE 44 CON CRA 45 A ANTIGUA SALIDA A BOGOTA

3. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO

Información básica del contrato:

CONTRATO No	1784 de 2023		
CLASE DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA		
CONTRATISTA:	ING. CARLOS DEL RIO DIAZ		
OBJETO:	"REHABILITACIÓN DE PUENTE PEATONAL UBICADO SOBRE LA CALLE 44 CON CARRERA 45A ANTIGUA VÍA BOGOTÁ EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META".		
	CONDICIONES INICIALES		
VALOR DEL CONTRATO:	$ 26.593.635.00		
PLAZO DE EJECUCION:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS		
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	ING. VIVIANA RUEDA RUEDA		
FECHA DEL CONTRATO:	15 DE MAYO DE 2023		
FECHA DESIGNACION SUPERVISION:	25 DE MAYO DE 2023		
FECHA DE INICIO:	08 DE JUNIO DE 2023		
FECHA DE TERMINACIÓN:	24 DE JULIO DE 2023		
	MODIFICACIONES:		
CESION:	N.A	FECHA:	DIA/MES/AÑO
ADICIONAL EN VALOR:	N.A.	FECHA:	DIA/MES/AÑO
PRORROGAS, SUSPENSIONES, REINICIOS:	N.A.	FECHA:	DIA/MES/AÑO
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	24 DE JULIO DE 2023		

3.1. ANTECEDENTES Y FINALIDAD DEL PROYECTO

La Rehabilitación de Puentes Peatonales y espacios públicos del municipio de Villavicencio, mejoran y permiten a todos los habitantes de la ciudad, unos lugares adecuados para su transitabilidad y esparcimiento. En la calle 44 con Cra 45A antigua vía Bogota, donde se encuentra el puente peatonal con deficientes en su estructura para el tránsito peatonal, ocasionando accidentes y desestimulando su uso en los habitantes del sector.

Por lo tanto, se hace necesario realizar las acciones pertinentes para rehabilitar el puente y sus espacios públicos mencionados anteriormente que le permita a los habitantes del municipio, fortalecer sus relaciones sociales, contando con zonas adecuados para su sano esparcimiento, recreación, movilidad y evitando espacios que permiten inseguridad.

4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES

En el desarrollo de la obra se adelantaron las siguientes actividades referenciadas en los distintos sucesos cronológicos del tiempo en la ejecución.

Inicio de Obra

Se inició con la localización y replanteo de la obra, demoliciones, alistado de piso, pinturas, resanes y pañetes, cinta y lavado general, con el retiro de escombros, realizando los cerramientos adecuados para seguridad del personal de obra ya que se está trabajando en sobre la vía que presenta un alto grado de flujo vehicular.

Las siguientes son las obligaciones ejecutadas por el contratista en el presente periodo, que corresponden a un porcentaje de avance ejecutado del 100%.

Demolición de piso, esta actividad se desarrolló para realizar actividades de alistado del mismo con su respectiva nivelación, tanto en los descansos como en las huellas de las escaleras.

Se continúa con la instalación del concreto (mortero).

De igual forma se procede a la instalación de la pintura esmalte para la estructura metálica.

Se procede luego a la instalación de la pintura vinilo

Luego se realiza la actividad de instalación de la cinta

Se realiza el aseo general y lavado de las partes afectadas en el mantenimiento

a - OBLIGACIONES DE CARÁCTER AMBIENTAL:

- Se tomaron todas las medidas conducentes para evitar la contaminación ambiental durante la ejecución del contrato, y se está cumpliendo con todas las leyes ambientales aplicables, y sujeto a las normas relativas al control de la contaminación ambiental establecidas en dichas leyes.

- Se ha procurado no dejar sustancias o materiales nocivos para la flora, fauna, salud humana o animal, donde no se ha vertido contaminantes en la atmósfera ni a los cuerpos de agua.

5. **EQUIPO UTILIZADO** (El equipo necesario para la ejecución del objeto del contrato).

- EQUIPO DE SEGURIDAD VIAL
- EQUIPO DE DEMOLICIÓN (ROTOMARTILLO – MAZO 20lb)
- VOLQUETA MATERIAL DE RETIRO
- COMPRESOR
- HERRAMIENTA MENOR

6. DESCRIPCION DE ITEMS Y CANTIDADES DE OBRA FINALES

A continuación, se relacionan las actividades y cantidades totales ejecutadas aprobadas por las partes que participan en la ejecución del proyecto.

7. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL: Sobre dicho aspecto se verificó el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así: (Reportar valores sin intereses de mora)

MES DE JUNIO 2023

jun-23

APELLIDOS	NOMBRES	C.C	PLANILLA No	PLANILLA CORRECION No	SALARIO	DIAS	TOTAL DIAS	DEVENGADO
DEL RIO FORERO	SERGIO ANDRES	1018441579	9453720820	67052281	$ 1.160.000,00	7+16	23	$ 889.333,33
DEL RIO DIAZ	ORLANDO	19241285	9453720820	67052281	$ 1.160.000,00	15+8	23	$ 889.333,33
BERNAL RIOS	ROVINSON	80441842	9453720820	0	$ 1.160.000,00	16	16	$ 618.666,67
GALINDO	ASTRID	1121818844	9453720820	0	$ 1.160.000,00	23	23	$ 889.333,33
GUZMAN	JUAN	88204855	9453720820	0	$ 1.160.000,00	3	3	$ 116.000,00
ORTIZ	PAOLA	1234791706	9453720820	0	$ 1.160.000,00	23	23	$ 889.333,33
PINEDA	RAMON	97600610	9453720820	67052281	$ 1.160.000,00	15+8	23	$ 889.333,33
PRADA	MICHAEL	1110514291	9453720820	0	$ 1.160.000,00	7	7	$ 270.666,67
ROCHA	RODRIGO	9162107	9453720820	0	$ 1.160.000,00	10	10	$ 386.666,67

jun-23

Fecha de pago	19/07/2023	17/11/2023
Numero de Planilla	9453720820	67052281
IBC (Ingreso Base de Cotizacion)	$ 4.601.336,00	$ 1.237.335,00
Valor pagado en SALUD	$ 184.400,00	$ 49.600,00
Valor pagado en PENSION	$ 736.500,00	$ 198.000,00
Valor pagado en CCF	$ 184.400,00	$ 49.000,00
Valor pagado en ARL	$ 320.600,00	$ 86.300,00

MES DE JULIO 2023

jul-23

APELLIDOS	NOMBRES	C.C	PLANILLA	PLANILLA CORRECION No	SALARIO	DIAS	TOTAL DIAS	DEVENGADO
GALINDO	ASTRID	1121818844	9454708362	0	$ 1.160.000,00	8	8	$ 309.333,33
ORTIZ	PAOLA	1234791706	9454708362	0	$ 1.160.000,00	8	8	$ 309.333,33
DEL RIO FORERO	SERGIO ANDRES	1018441579	0	67181736	$ 1.160.000,00	23	23	$ 889.333,33
DEL RIO DIAZ	ORLANDO	19241285	9454363540		$ 1.160.000,00	10+13	23	$ 889.333,33
PINEDA	RAMON	97600610	9453720820	67181736	$ 1.160.000,00	17	17	$ 657.333,33

jul-23

Fecha de pago	9/08/2023	14/08/2023	24/11/2023
Numero de Planilla	9454708362	9454363540	67181736
IBC (Ingreso Base de Cotizacion)	$ 618.668,00	$ 386.667,00	$ 928.000,00
Valor pagado en SALUD	$ 24.800,00	$ 15.500,00	$ 37.100,00
Valor pagado en PENSION	$ 99.000,00	$ 61.900,00	$ 148.500,00
Valor pagado en CCF	$ 24.800,00	$ 15.500,00	$ 37.200,00
Valor pagado en ARL	$ 43.200,00	$ 27.000,00	$ 64.500,00

5. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCION DEL CONTRATO A LA FECHA.

El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato:

Inicio de Obra

Se inició con la localización y replanteo de la obra, demoliciones, alistado de piso, pinturas, resanes y pañetes, cinta y lavado general, con el retiro de escombros, realizando los cerramientos adecuados para seguridad del personal de obra ya que se está trabajando en sobre la vía que presenta un alto grado de flujo vehicular.

Las siguientes son las obligaciones ejecutadas por el contratista en el presente periodo, que corresponden a un porcentaje de avance ejecutado del 100%.

Demolición de piso, esta actividad se desarrolló para realizar actividades de alistado del mismo con su respectiva nivelación, tanto en los descansos como en las huellas de las escaleras.

Se continúa con la instalación del concreto (mortero).

De igual forma se procede a la instalación de la pintura esmalte para la estructura metálica.

Se procede luego a la instalación de la pintura vinilo

Luego se realiza la actividad de instalación de la cinta

Se realiza el aseo general y lavado de las partes afectadas en el mantenimiento

a - OBLIGACIONES DE CARÁCTER AMBIENTAL:

- Se tomaron todas las medidas conducentes para evitar la contaminación ambiental durante la ejecución del contrato, y se está cumpliendo con todas las leyes ambientales aplicables, y sujeto a las normas relativas al control de la contaminación ambiental establecidas en dichas leyes.

- Se ha procurado no dejar sustancias o materiales nocivos para la flora, fauna, salud humana o animal, donde no se ha vertido contaminantes en la atmósfera ni a los cuerpos de agua.

5. **EQUIPO UTILIZADO** (El equipo necesario para la ejecución del objeto del contrato).

- EQUIPO DE SEGURIDAD VIAL
- EQUIPO DE DEMOLICIÓN (ROTOMARTILLO – MAZO 20lb)
- VOLQUETA MATERIAL DE RETIRO
- COMPRESOR
- HERRAMIENTA MENOR

6. DESCRIPCION DE ITEMS Y CANTIDADES DE OBRA FINALES

A continuación, se relacionan las actividades y cantidades totales ejecutadas aprobadas por las partes que participan en la ejecución del proyecto.

7. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL: Sobre dicho aspecto se verificó el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así: (Reportar valores sin intereses de mora)

MES DE JUNIO - JULIO

IBC	$1.425. 900.oo
SALUD	$ 184. 400.oo
PENSIÓN	$ 736. 500.oo
ARL	$ 184. 400.oo
COFREN	$ 161. 200.oo
N° DE PLANILLA	9453720820

MES DE JULIO - AGOSTO

IBC	$ 618.668.oo
SALUD	$ 24. 800.oo
PENSIÓN	$ 99.000.oo
ARL	$ 43. 200.oo
COFREN	$ 24. 800.oo
N° DE PLANILLA	9454708362

5. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCION DEL CONTRATO A LA FECHA.

El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato:

CONCEPTO	VALOR	FECHA	%
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$ 26.593.635.00**		100%
PRIMER PAGO	0	08/06/2023 al 24/07/2023	0 %
VALOR EJECUTADO	$ 25.370. 104.80	08/06/2023 al 24/07/2023	95.40%
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	$ 25.370. 104.80	08/06/2023 al 24/07/2023	95.40%
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 1.223.530,20		4.60%

6. GARANTIA UNICA (VIGENCIAS)

GARANTIAS	NOMBRE DE ASEGURADORA	No POLIZA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	No 39-44-101150203	08/06/2023	24/10/2023	$ 5.318.727,20

Pago de Salarios y prestaciones prestaciones legales e indemnizaciones laborales	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	No 39-44-101150203	08/06/2023	23/08/2023	$ 1.329.681,75
Calidad y Correcto funcionamiento de los bienes	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	No 39-44-101150203	08/06/2023	11/10//2024	$2.659.363,50

Relacionar póliza según terminación y recibo

7. INFORME TECNICO No 1

Durante la ejecución de las actividades desarrolladas en la Rehabilitación del puente en Calle 44 con Cra 45A antigua salida Bogotá, se presentaron variaciones de mayores y menores cantidades de obra, para un mejor desarrollo y transitabilidad en el bienestar de los transeúntes del sector.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
				PRELIMINARES				
1				DEMOLICION MORTERO PISO E=3-5 cms.carg manual, 5km	M2	134,45	3.340,00	449.063,00
2				AFINADO PISOS MORTERO 1:4 e= 50 mm	M2	134,45	24.500,00	3.294.025,00
							Subtotal	
				PINTURA Y ACABADOS				
3				ESMALTE SINTETICO CERCHAS MET Y TABLERO, inc antic	M2	374,22	11.900,00	4.453.218,00
4				INSTALACION CINTA ANTIDESLIZANTE ESCALERA	ML	62,00	73.950,00	4.584.900,00
5				PINTU.VINIL T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	414,17	12.500,00	5.177.125,00
Subtotal								
				LIMPIEZA				
9				LIMPIEZA PISOS SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	480,56	5.900,00	2.835.304,00
							Subtotal	
7				PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	UND	1,00	5.800.000,00	5.800.000,00
							Subtotal	
							SUBTOTAL OBRAS	$ 28.593.635,00

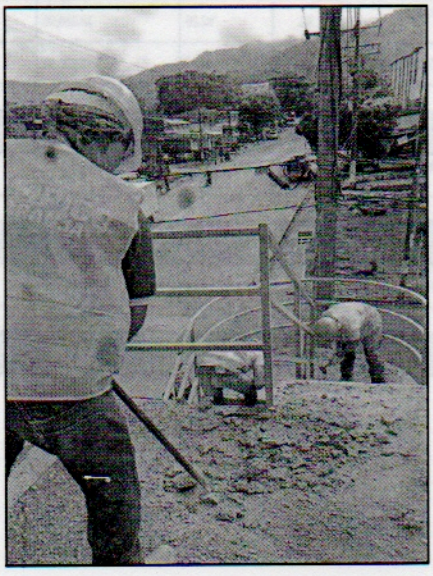
Las siguientes son las obligaciones ejecutadas por el contratista en el presente periodo, que corresponden a un porcentaje de avance ejecutado total del 95.40 % con relación a lo contratado, debido a menores y mayores cantidades de **obra, resultantes al momento del recibo final de obra:**

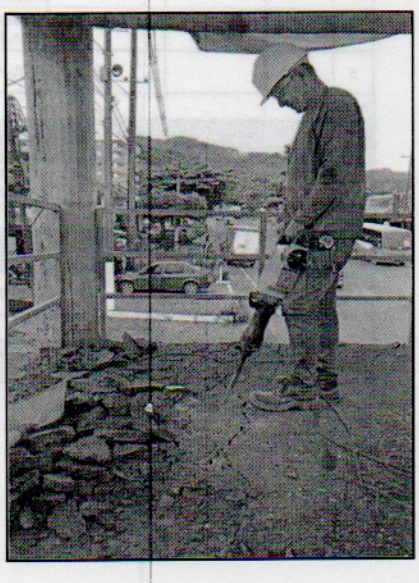
CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						ULTIMA MODIFICACION		CANTIDADES EJECUTADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	V. UNIT	V. TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1	PRELIMINARES								
1.1	DEMOLICIÓN MORTERO PISO E= 3-5 cms. Carg manual, 5 km	m2	134,45	$ 3.340,00	$ 449.063,00			82,37	$ 275.115,80
1.2	AFINADO PISOS MORTERO 1.4 e= 50 mm	m2	134,45	$ 24.500,00	$ 3.294.025,00			82,37	$ 2.018.065,00
2	PINTURA Y ACABADOS								
2.1	ESMALTE SINTETICO CERCHAS MET Y TABLERO, inc. antic	m2	374,22	$ 11.900,00	$ 4.453.218,00			547,8	$ 6.518.820,00
2.2	INSTALACIÓN CINTA ANTIDESLIZANTE ESCALERA	Ml	62	$ 73.950,00	$ 4.584.900,00			61,7	$ 4.562.715,00
2.3	PINTU. VINIL T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	m2	414,17	$ 12.500,00	$ 5.177.125,00			273,81	$ 3.422.625,00
3	LIMPIEZA								
3.1	LIMPIEZA PISOS, SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	m2	480,56	$ 5.900,00	$ 2.835.304,00			469,96	$ 2.772.764,00
4	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	UND	1	$ 5.800.000,00	$ 5.800.000,00			1	$ 5.800.000,00
								VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA	$ 25.370.104,80
								VALOR TOTAL COSTO DIRECTO	$ 0,00
								VALOR TOTAL DEL AIU 31%	$ 0,00
								SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 1.223.530,20

REGISTRO FOTOGRÁFICA

1. PRELIMINARES

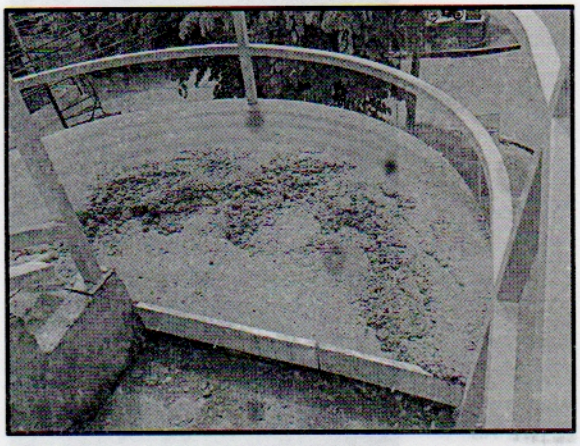
1.1 DEMOLICIÓN MORTERO PISO E= 3-5 cms. Carg manual, 5 km





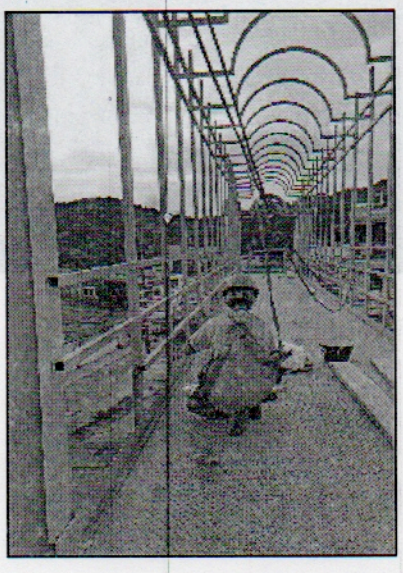
1.2 AFINADO PISOS MORTERO 1.4 e= 50 mm

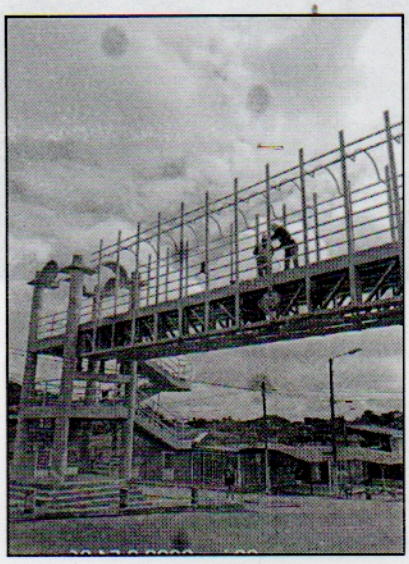




2. PINTURA Y ACABADOS

2.1 ESMALTE SINTETICO CERCHAS MET Y TABLERO, inc. antic





2.2 INSTALACION CINTA ANTIDESLIZANTE ESCALERA





2.3 PINTU. VINIL T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS



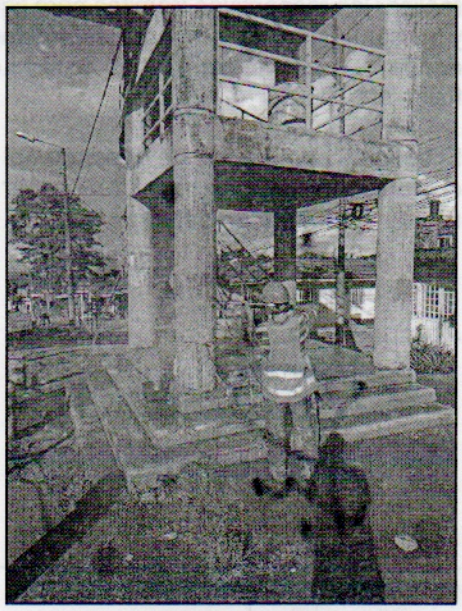


DIRECCION: Calle 151 No 54A – 59 Int. 2 apto 802 Bogotá
TELEFONO: 3203063995

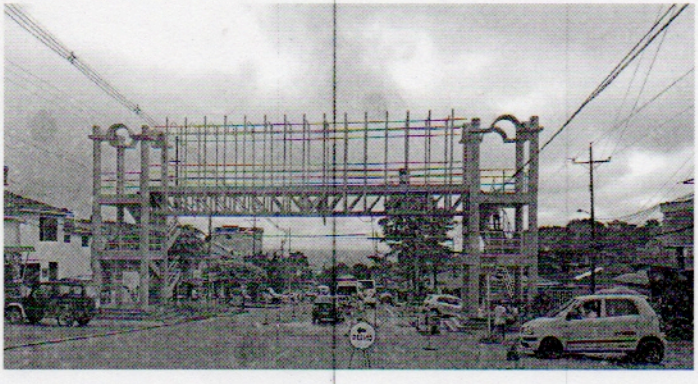
3. LIMPIEZA

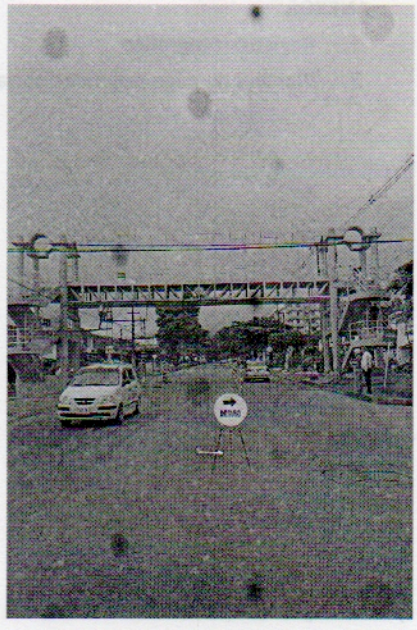
3.1 LIMPIEZA PISOS, SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET





4. PLAN DE MANEJO DE TRANSITO





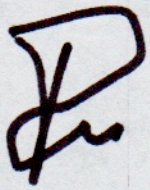
DIRECCION: Calle 151 No 54A – 59 Int. 2 apto 802 Bogotá
TELEFONO: 3203063995

8. CONCLUSION

Con base en todo lo expuesto anteriormente, nos permitimos solicitar al suscrito SUPERVISOR realizar los respectivos trámites para liquidar el contrato después de lograr revisar todo el presupuesto y las cantidades del proyecto, se efectuó una relación que nos permitió generar un acta de recibo final donde se aprecian cantidades de obra ejecutada, el contrato en mención se encuentra en un avance físico del 100%.

El buen estado del puente depende del uso correcto que le den los usuarios de los sectores y también el mantenimiento que se le debe hacer periódicamente para que estas no invadan las superficies del mismo y generen un deterioro a futuro.

Atentamente,



ING. CARLOS DEL RIO DIAZ
CC. 19.341.681 de Bogotá
CONTRATISTA

ANEXOS

1. Registro fotográfico
2. Planillas de pago seguridad social

DIRECCION: Calle 151 No 54A – 59 Int. 2 apto 802 Bogotá
TELEFONO: 3203063995