APROBACION Y RECONOCIMIENTO DE IMPREVISTOS

INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO CONTRACTUAL	FECHA
"MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR "NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES", LOCAL DOS, MUNICIPIO DE ZARZAL – VALLE DEL CAUCA".	Diciembre 20 del 2023

JEFATURA RESPONSABLE
Secretaria de infraestrructura y mantenimiento vial.
NOMBRE SUPERVISION
ANA ISABEL MEDINA VARELA

CONTRATO DE OBRA

Contrato No.:	130.19.06-508 DE 2023
Fecha:	DICIEMBRE DEL 2023
Contratista:	CARLOS AUGUSTO ZAPATA VALENCIA
Plazo:	13 DIAS
Fecha de inicio:	15 de diciembre de 2023
Suspension No. 1:	N.A.
Reinicio No. 1	N.A.
Valor inicial:	$54.983.503
Adicion No. 1:	$0
Valor total:	$54.983.503,00
Fecha Finalización:	Diciembre 20 de 2023
Valor Presente Acta:	$54.964.492,00
Valor Costo Directo:	$43.657.262,00
Valor A:	$8.731.452,00
Valor I:	$392.915,00
Valor U:	$2.182.863,00
Incremento por distancia:	$0,00
Valor IVA sobre la Utilidad:	$0,00
Valor IVA sobre suministro:	$0,00
Nombre del Supervisor:	ANA ISABEL MEDINA VARELA

JUSTIFICACION Y ANALISIS PARA EL RECONOCIMIENTO DE IMPREVISTOS

Para el desarrollo de las actividades propias del contrato en la ejecución de las obras correspondientes a la construcción del CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR "NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES", LOCAL DOS, el contratista CABILDO INDIGENA KOFAN DE SANTIAGO DE CALI, representado por el sr. Carlos Augusto Zapata Valencia, solicita la revisión por parte de la supervisión y aprobación para el pago de los imprevistos de obra, para lo cual, se relaciona a continuación las siguientes actividades de obra, las cuales su reconocimiento se hace a través del ítem de imprevistos que hacen parte del AIU establecido por la entidad contratante para este proyecto:

1. Se reconoce la construcción del retiro de cerramiento existente en lamina de zinc en una longitud de 38,50m, de igual amnera, para poder realizar la construccion del muro d cerramiento y garantizar que los semovientes no interfieran con las labores de la obra, se realiza un cerco en guadua y alambre de puas garantiando seguridad en el area de trabajo. De igual manera, solo se reconoce la cantidad referenciada en el cuadro No.1.

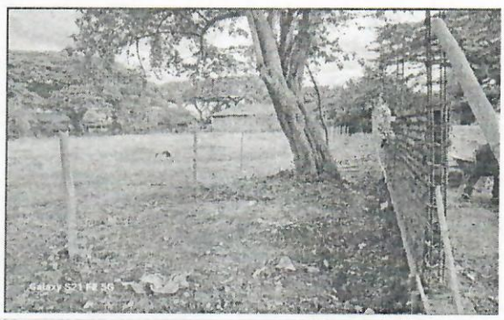
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VR. TOTAL
I.	DESMONTE DE CERRAMIENTO EN LAMINA EXISTENTE	ML	38,5	$ 392.915,00
II.	CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO EN GUADUA Y ALAMBRE DE PUAS	ML	44,2	

Cuadro No. 1

REGISTRO GRAFICO



Desmonte de cerramiento existente.



Construccion de cerramiento en guadua + almabre de puas.

De acuerdo a lo anterior y para reconocer el valor a cobrar en el acta No. 1, referente al porcentaje 0,90% correspondiente al rubro de imprevisto, se reconoce al contratista el valor de TRESCIENTOS **MILLONES NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS** ($ 392,2915,00).
Sin embargo, el valor reconocido para el rubro de imprevisto no puede exceder el valor total del imprevisto proyectado para este contrato.

OBSERVACIONES	SUPERVISOR
	Ing. ANA ISABEL MEDINA VARELA
	Ana Isabel Medina