ACTA DE LIQUIDACIÓN.
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SS-CA-126-2023

El Dr. **JAIME TORRES SUAREZ**, identificado con la Cédula de Ciudadanía número No. 79.168.204 de Ubaté, en su condición de Alcalde Municipal de Ubaté, y como tal representante legal del mismo, de conformidad con el artículo 314 de la Constitución Política en ejercicio de la facultad conferida por el literal b) numeral 3 del artículo 11 de la Ley 80 de 1993, y debidamente facultado por la Ley 136 de 1994, elegido legalmente como resultado del escrutinio efectuado el 27 de Octubre 2019, cuya credencial fue expedida por la Organización Electoral - Registraduría Nacional del Estado Civil, quien para los efectos del presente contrato se denominará el **MUNICIPIO** por una parte, **LA CONGREGACION HERMANAS TERCIARIAS CAPUCHINAS DE LA SAGRADA FAMILIA-PROVINCIA MADRE DEL BUEN PASTOR** representada legalmente por la hermana **HERLINDA INES MAESTRE GAMES** identificada con cédula de ciudadanía número 49.687.024 de Agustín Codazzi, quien es el contratista y la Doctora **EVELYN JACQUELINE ANTONIO YOMAYUSA**, Secretaria de salud, quien estuvo a cargo de la **SUPERVISIÓN** del presente Contrato, han convenido liquidar de mutuo acuerdo el **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SS-CA-126-2023,** suscrito el día veintidós (22) de febrero del dos mil veintitrés (2023), por un tiempo inicial de diez (10) meses, cuyo objeto Contractual es: **" EL ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE UBATE, EN LA SIGUIENTE DIRECCIÓN: VEREDA SUCUNCHOQUE SECTOR SAN LUIS, DENOMINADO LOTE EL REMIENDO, DESCRITO EN LA ESCRITURA PÚBLICA N°. 162 DEL 16-03-1955 DE LA NOTARÍA 2 DE UBATÉ, CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA N°. 172-60930 Y LA CÉDULA CATASTRAL N°. 000000010037000, CON UNA CABIDA APROXIMADA DE 1600 M2 Y CON LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL ORIENTE, LINDA CON EL RIO UBATÉ, POR EL NORTE, LINDA CON TERRENOS DEL CONVENTO SAN LUIS, MOJONES DE PIEDRA POR MEDIO; POR EL OCCIDENTE, LINDA CON EL CAMINO DEPARTAMENTAL, QUE DE UBATÉ CONDUCE AL CARMEN DE CARUPA, Y POR EL SUR, LINDA CON TERRENOS DE JOSE BENAVIDES, PAREDES DE POR MEDIO. A PESAR DE LA DESCRIPCIÓN DE LA CABIDA Y LOS LINDEROS, EL INMUEBLE OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO SE ARRIENDA COMO CUERPO CIERTO."** el cual se cumplió en su totalidad, de conformidad con los siguientes soportes.

- **Soportes Financieros:**

CONCEPTO	NUMERO	FECHA	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR
C.D.P.	2023000225	30/01/2023	2.1.2.02.02.007 - 110108	$57.343.150
R.P.	2022000227	22/02/2023	2.1.2.02.02.007 - 110108	$ 57.343.150

- Ejecución pagos al contrato

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SS-CA-126-2023	
A. Valor de la orden inicial	***$ 57.343.150***
C Valor total del contrato	***$ 57.343.150***
Comprobante de egreso No. 2023000277 del 5 de mayo de 2023	***$5.734.315***
Comprobante de egreso No. 2023000277 del 5 de mayo de 2023	***$5.734.315***
Comprobante de egreso No. 2023000647 del 10 de julio de 2023	***$5.734.315***
Comprobante de egreso No. 2023000648 del 10 de julio de 2023	***$5.734.315***
Comprobante de egreso No. 202300193 del 15 de septiembre de 2023	***$5.734.315***
Comprobante de egreso No. 202300194 del 15 de septiembre de 2023	***$5.734.315***
Comprobante de egreso No. 2023001416 del 2 de noviembre de 2023	***$5.734.315***
Comprobante de egreso No. 2023001417 del 2 de noviembre de 2023	***$5.734.315***
Comprobante de egreso No. 2023001642 del 6 de diciembre de 2023	***$5.734.315***
Comprobante de egreso N°	***$5.734.315***
E. Total Pagos Efectuados.	***$***
F. Saldo a favor del CONTRATISTA	***$ 0***
G. Saldo a favor del Municipio	***$ 0***

Que otra **LA CONGREGACION HERMANAS TERCIARIAS CAPUCHINAS DE LA SAGRADA FAMILIA-PROVINCIA MADRE DEL BUEN PASTOR** representada legalmente por la hermana **HERLINDA INES MAESTRE GAMES** identificada con cédula de ciudadanía número 49.687.024 de Agustín Codazzi, renuncia a cualquier reclamación civil, penal, disciplinaria o administrativa contra la Entidad Contratante. El MUNICIPIO acepta la declaración de paz y salvo que hace el CONTRATISTA en relación con la Entidad Contratante.

Que por lo expuesto anteriormente y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos para dar liquidación al presente contrato, se suscribe la presente acta, en Ubaté a los 27 DIC 2023.

Para constancia se firma por los que intervinieron.

Dr. JAIME TORRES SUÁREZ
Alcalde Municipal de Ubaté

EVELYN JAQUELINE ANTONIO YOMAYUSA
Secretaria de Salud
Supervisor del contrato

CONGREGACION HERMANAS TERCIARIAS CAPUCHINAS DE LA SAGRADA FAMILIA
PROVINCIA MADRE DEL BUEN PASTOR
Nit: 860.506.429-9
RL Hermana HERLINDA INES MAESTRE GAMES
C.C. 49.687.024 de Agustín Codazzi
Contratista

SERVIDOR PÚBLICO	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
NOMBRES	CONSUELO DEL PILAR MUÑOZ GÓMEZ	EVELYN J. ANTONIO YOMAYUSA	EVELYN J. ANTONIO YOMAYUSA
CARGO	COORDINADORA EDUCACIÓN CONTRATISTA	SECRETARIA DE SALUD	SECRETARIA DE SALUD
FECHA			
FIRMA	27 DIC 2023	27 DIC 2023	27 DIC 2023