INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

PROCESO N° IDPC-CMA-007-2023

Etapa 1 de la elaboración de los estudios técnicos de diagnóstico requeridos para realizar la intervención del inmueble denominado "Casa Colorada", localizado en la Calle 12B No. 3 – 3

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

EVALUACIÓN DEFINITIVA REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS

PROPUESTA PRESENTADA POR : *TRES PROPONENTES*

PROPONENTES:	RUP ACTUALIZADO	AÑO EVALUADO	CAPACIDAD ENDEUDAMIENTO	LIQUIDEZ	RAZON COBERTURA INTERESES	CAPITAL DE TRABAJO>=	RENTABILIDAD DELPATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO		
	2023	AÑO	<= 70%	> = 1	>=2	$149.133.000	>=0,1	>=0,05		
CONSORCIO NVP	SI	2021	29%	7,11	146,57	$1.670.187.708	0,3	0,215		CUMPLE
CONSORCIO CASA COLORADA 2023	SI	2022	46%	4,865	9,32	$2.628.729.786	0,2125	0,1125		CUMPLE
MIG ARQUITECTURA Y RESTAURACION SAS	SI	2022	35%	2,63	178,67	$329.921.606	0,17	0,11		CUMPLE

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

PROPONENTES HABILITADOS FINANCIERAMENTE

SANDRA MIREYA ROMERO TAMAYO
Profesional Especializado
Evaluador Financiero

18/12/2023