ALCALDÍA DE POPAYÁN
OFICINA ASESORA JURIDICA
ACTA DE PAGO PARCIAL

F-GC-CT-12
Versión: 03
Página 1 de 1

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No . 20221800026907

OBJETO: CONSTRUCCION DEL SALON COMUNAL DEL BARRIO VIOLETAS DEL NORTE.

PRESUPUESTO

VALOR DEL CONTRATO: $ 48.614.500

CRONOLOGIA

FECHA DE INICIO:	13-jun-2023
PLAZO INICIAL:	12-sep-2023
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01 :	
FECHA DE REINICIO No. 01 :	
PLAZO TOTAL:	90 días
FECHA DE VENCIMIENTO :	12-sep-2023

BALANCE DE OBRA 21/11/2023

CONTRATISTA: BERNARDO JOSE DELGADO VARGAS
SUPERVISOR : LUIS FERNANDO TOBAR MELLIZO

ITEM		UND	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES CANT.	V/UNIT	VR. TOTAL	MODIFICACIONES ANTERIORES CANT.	ANTERIORES VALOR	(+/-)	PRESENTES CANT.	PRESENTES VALOR	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT.	CONDICIONES ACTUALIZADAS VALOR
1	**1. PRELIMINARES**											
1P.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	56,2	$ 1.914	$ 107.567			2,8000			59,00	$ 112.926
2P.3	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON TELA ENSAMBLADA DE H=2m	ml	36	$ 10.547	$ 379.692						36,00	$ 379.692
2	**EXCAVACION**											$ -
600.P2	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN	m3	12,0	$ 18.235	$ 219.185			19,9800			32,00	$ 583.520
3	**CONCRETO**										0,00	$ -
31	COLUMNAS Y/O COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO. NO INCLUYE REFUERZO f'c= 21 Mpa	m3	3,12	$ 777.026	$ 2.424.321			1,3134			4,43	$ 3.444.867
630.3.	VIGAS LONGITUDINALES f'c= 21 Mpa	m3	2,13	$ 899.500	$ 1.915.935			1,4910			3,62	$ 3.257.090
630.3.	VIGA DE CIMENTACION Y ZAPATAS f'c= 21 Mpa	m3	6,52	$ 765.000	$ 4.987.800			0,8165			7,34	$ 5.612.423
630.4.	CONTRAPISO f'c=21Mpa	m3	3,81	$ 702.500	$ 2.676.525						3,81	$ 2.676.525
630,6	SOLADO f'c=21Mpa	m3	0,55	$ 488.813	$ 268.847			0,6728			1,22	$ 597.696
4	**ACERO DE REFUERZO**											$ -
640,1	ACERO DE REFUERZO fy 420 Mpa	kg	1403	$ 7.990	$ 11.212.687			404,6600			1808,00	$ 14.445.920
5	**MAMPOSTERIA**											$ -
33	CONSTRUCCIÓN DE MURO A LA VISTA EN SOGA DE LADRILLO TOLETE COMÚN	m2	48,95	$ 58.846	$ 2.880.512			28,9885			77,94	$ 4.586.369
6	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA**											$ -
50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ETERNIT PERFIL 7 (No.6). ÁREA ÚTIL 1,48m2.	m2	49,3	$ 29.200	$ 1.438.976			20,4979			69,78	$ 2.037.515
51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20	ml	10,0	$ 108.000	$ 1.080.000			2,0000			12,00	$ 1.296.000
6.P4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE DE AGUA LLUVIA D = 4"	ml	2,7	$ 33.200	$ 89.640			3,8400			6,54	$ 217.128
52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS PHR-C	ml	25,0	$ 57.500	$ 1.437.500			22,2000			47,20	$ 2.714.000
8	**8. INSTALACIONES HIDRAULICAS Y**											$ -
38	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA 1/2'' PVC	ml	14,9	$ 6.200	$ 92.380			6,1000			21,00	$ 130.200
39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 4" PVC	ml	15,25	$ 38.000	$ 579.500						15,25	$ 579.500
37-2	PUNTO SANITARIO EN PVC 4''	und	3	$ 68.500	$ 205.500						3,00	$ 205.500
	PUNTO HIDRAULICO EN PVC 1/2''	und	2	$ 35.100	$ 70.200			4,0000			6,00	$ 210.600
42	CONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCION 0.5x0.5x0.5m	und	2	$ 279.900	$ 559.800						2,00	$ 559.800
45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO LINEA ECONÓMICA (Lavamanos y Sanitario)	und	1	$ 427.600	$ 427.600						1,00	$ 427.600
	11. INSTALACIONES ELECTRICAS											
19.P1	INSTALACION ELECTRICA (Incluye: 12 luminarias, 1 tablero distribución, 1 sistema tierra, 10 tomas, 3 gfci, 3 interruptor)	GBL	0,5	$ 7.550.000	$ 3.775.000						0,50	$ 3.775.000
	NO PREVISTOS											
NP1	CAMPAMENTO PARA ALMACENAMIENTO DE MATERIAL, INCLUYE POSTE EN GUADUA, CERRAMIENTO EN YUTE VERDE, Y HOJAS DE ZINC	UNIDAD			$ -			1,0000		$ 1.200.000	1,00	$ 1.200.000

ALCALDÍA DE POPAYÁN	F-GC-CT-12
OFICINA ASESORA JURIDICA	Versión: 03
ACTA DE PAGO PARCIAL	Página 1 de 1

	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No . 20221800026907	**PRESUPUESTO**	**CRONOLOGIA**		**BALANCE DE OBRA 21/11/2023**
			FECHA DE INICIO:	13-jun-2023	
	OBJETO: CONSTRUCCION DEL SALON COMUNAL DEL BARRIO VIOLETAS DEL NORTE.	VALOR DEL CONTRATO: $ 48.614.500	PLAZO INICIAL:	12-sep-2023	
			FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01 :		
			FECHA DE REINICIO No. 01 :		
			PLAZO TOTAL:	90 días	
			FECHA DE VENCIMIENTO :	12-sep-2023	

CONTRATISTA:	BERNARDO JOSE DELGADO VARGAS		**CONDICIONES CONTRACTUALES**			**MODIFICACIONES**						**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	
SUPERVISOR :	LUIS FERNANDO TOBAR MELLIZO		**INICIALES**			**ANTERIORES**		**(+/-)**	**PRESENTES**				
ITEM		**UND**	**CANT.**	**V/UNIT**	**VR. TOTAL**	**CANT.**	**VALOR**		**CANT.**	**VALOR**		**CANT.**	**VALOR**
NP2	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO, (TIERRA AMARILLA) COMPACTADA MANUALMENTE.	m3			$ -			22,0000		$ 48.787,00		22,00	$ 1.073.314
NP3	CERCHA METALICA SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL	UNIDAD			$ -			1,0000		$ 2.018.427,00		1,00	$ 2.018.427
NP4	Cinta de coronación en concreto de 3000 PSI de sección (0,12 x 0,10) m	m3			$ -			0,2542		$ 740.000,00		0,25	$ 188.078
NP5	PUNTO SANITARIO EN PVC 2''	und			$ -			5,0000		$ 51.934,00		5,00	$ 259.670
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 2" PVC	ml			$ -			9,5131		$ 29.667,00		9,51	$ 282.224
NP7	PORTON METALICO 2,4 X 2,5 CALIBRE 22	Und			$ -			1,0000		$ 1.061.602,00		1,00	$ 1.061.602
	PORTON METALICO 2,4 X 1,5 CALIBRE 22							1,0000		$ 803.044,00		1,00	$ 803.044
NP8	VENTANA METALICA CALIBRE 22	Und			$ -			1,0000		$ 502.027,00		1,00	$ 502.027
				AJUSTE POR APROXIMACIÓN	$ -								(1)
				COSTO DIRECTO	**$ 36.829.167**					**COSTO DIRECTO**			**$ 55.238.257**
				Administración	**$ 9.207.292**					**Administración**			**$ 13.809.564**
				Imprevistos	**$ 736.583**					**Imprevistos**			**$ 1.104.765**
				Utilidad	**$ 1.841.458**					**Utilidad**			**$ 2.761.913**
				COSTO INDIRECTO	**$ 11.785.333**					**COSTO INDIRECTO**			**$ 17.676.242**
				COSTO TOTAL DE LA OBRA	**$ 48.614.500**					**COSTO TOTAL DE LA OBRA**			**$ 72.914.500**

PRESUPUESTO INICIAL	$ 48.614.500
ADICIONAL	$ 24.300.000
PRESUPUESTO ACTUALIZADO	$ 72.914.500

BERNARDO JOSÉ DELGADO VARGAS
Contratista

LUIS FERNANDO TOBAR
Supervisor