ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS**	**PSI-SJM--FR-021** **Estado Vigente** **Versión 02**

ACTA №	**01**
FECHA	**15 de diciembre de 2023**
SECRETARÍA	**Medio ambiente**
PERIODO EVALUADO	**21 de noviembre al 20 diciembre de 2023**
CONTRATO №	**2311071373**
OBJETO	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE LAVANDERIA DE LA UNIDAD DE PROTECCIÓN ANIMAL**
CONTRATISTA	**Hydrocare S.A.S**
SUPERVISOR(ES)	**Juan Camilo Marin Vera**
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	**a partir del acta de inicio hasta el 20 de diciembre de 2023**
VALOR DEL CONTRATO	**$ 1´785.000**
PRÓRROGAS	**N.A**
SUSPENSIONES	**N.A**
ADICIONES	**N.A**

№	**DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN**	**ACTIVIDADES REALIZADAS**		**DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO**
		CANTIDAD	**PORCENTAJE**	
1	Realizar mantenimiento preventivo y correctivo de los 4 equipos de lavandería según las actividades descritas en las condiciones técnicas exigidas.	1	100%	La contratita realizó el mantenimiento a los 4 equipos de lavandería el día: - Dos torres de lavandería (lavadora y secadora) - Una secadora industrial - Una lavadora industrial
2	Garantizar el funcionamiento al 100% de los equipos, posterior al mantenimiento o cambio de alguna pieza.	1	100%	Se realiza prueba a los equipos los cuales funcionan de manera correcta
3	Suministro e instalación de los repuestos necesarios para el óptimo funcionamiento	1	100%	No se realizaron instalación de repuestos, sin embargo, el contratista deja recomendaciones para el cambio de algunas piezas, por el monto de estos no fue posible realizar el cambio.
4	Aportar la ficha técnica de los repuestos, en caso de ser necesario el cambio de alguna pieza.	1	100%	No se requirió
5	Cumplir con todos los ofrecimientos, condiciones y términos de la propuesta, que hace parte integral del contrato.	1	100%	El contratista cumplió con todo lo estipulado en el contrato y lo exigido para el cumplimiento a cabalidad del contrato
6	Realizar las actividades objeto de la invitación con personal técnico calificado.	1	100%	El personal que realizó el mantenimiento está adscrito a la empresa en cuestión y cuenta con la experiencia e idoneidad.
7	sumir los costos de transporte del personal requerido para el mantenimiento.	1	100%	El contratista cumplió corriendo con los gastos para el traslado del personal.
8	Las demás inherentes al objeto del contrato.	1	100%	El contratista cumplió

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN GENERALES	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO
		CANTIDAD	PORCENTAJE	
1	Cumplir cabalmente con el objeto del contrato.	1	100%	El contratista cumplió
2	Constituir las pólizas pactadas en el contrato	1	100%	El contratista aportó pólizas pactadas las cuales fueron aprobadas mediante código en SECOP II CO1.WRT.12951174
3	Obrar con la diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que le asigne el supervisor y/o interventor del contrato.	1	100%	El contratista cumplió
4	Presentar oportunamente las respectivas facturas o cuentas de cobro con las constancias de entrega.	1	100%	El contratista cumplió, enviando factura VH782 así como constancias de las actividades realizadas
5	Presentar las certificaciones de estar al día en el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del SENA, ICBF, y cajas de compensación familiar, cuando corresponda.	1	100%	El contratista cumplió entregando los soportes
6	Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones.	1	100%	El contratista cumplió
7	Cumplir con el objeto del contrato y las especificaciones técnicas descritas en los estudios previos y en la propuesta presentada, lo cual para todos los efectos forma parte integral del contrato.	1	100%	El contratista cumplió
8	Ejecución idónea y oportuna del objeto contratado, con total autonomía técnica y administrativa.	1	100%	El contratista cumplió
9	Atender los requerimientos que efectúe la Entidad relacionados con el objeto del contrato. Así mismo, realizar las acciones conducentes a la idónea y oportuna ejecución del contrato.	1	100%	El contratista cumplió
10	Cumplir con todos los requisitos exigidos en los documentos precontractuales y en la oferta presentada por el contratista.	1	100%	El contratista cumplió
11	Acatar las recomendaciones y/o sugerencias que el supervisor del contrato otorgue para la óptima ejecución.	1	100%	El contratista cumplió
12	Tener en cuenta en el valor de la propuesta, los costos administrativos para la legalización del contrato, tales como las garantías, el pago de la tasa pro-deporte.	1	100%	El contratista cumplió
13	Todas las demás y que sean inherentes al objeto del contrato y a las obligaciones pactadas en el mismo, como a las establecidas en la Ley.	1	100%	El contratista cumplió
14	Dar aplicación al artículo 50 de la ley 2195 del 2022 , cuando le sea atribuible	1	100%	El contratista cumplió

El Supervisor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.



FIRMA
NOMBRE: JUAN CAMILO MARIN VERA
C.C. 1.053.801.119
SUPERVISOR