CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S NIT: 804.016.242-8	SISTEMA DE GESTIÓN	Código: PQRSF-2022 Página: 1 de 1
	FORMATO DE PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS, SUGERENCIAS Y FELICITACIONES (PQRSF)	Versión: 1 Vigente a partir de: 06-junio-2022

TIPO Y No. DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No 403-2022				
OBJETO:	PROYECTO "CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"				
CONTRATISTA:	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.				
FORMATO:	INICIO ☐	SEGUIMIENTO ☐	CIERRE ☒		
FECHA:	13 de Diciembre 2023		No. PQRSF:	008-2023	
PROPIETARIO/ ARRENDATARIO:	Alfredo Mejia Moron		No. DE IDENTIFICACIÓN:		
DIRECCIÓN:	Calle 111A #30-26 P1 y 2		CELULAR:	3153253184	
ELABORÓ	Carolina Garcia Martinez		REVISÓ INTERVENTORÍA	Alfonso Vega.	
PETICIÓN ☐	QUEJA ☐	RECLAMO ☒	SUGERENCIA ☐	FELICITACIÓN ☐	

DESCRIPCIÓN

- Una vez recibido la PQR (reclamo) se realizo respuesta oportuna, en donde el Contratista realizo un acuerdo con el propietario o viviente Alfredo Mejia, quien es maestro de obra, en el cual se acuerda realizar una compensación economica para los trabajos requeridos por la afectacion de la obra, de cual manera se suministra los materiales requeridos.
- El contratista da cierre a lo PQR y al Acta de vecindad de cierre, de acuerdo a lo acordado entre las dos partes, en donde se manifiesta no tener afectacion por el proyecto.

Firma: Alfredo Mejia Nombre: 1135130 67	Firma: Fernanda Rueda. Nombre: Fernanda Rueda.	Firma: Nombre:
PROPIETARIO Y/O ARRENDATARIO	RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

OBSERVACIONES:

Powered by CamScanner

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S NIT: 804 015 242-8	SISTEMA DE GESTIÓN	Código: PQRSF 2022 Página: 1 de 1
	FORMATO DE PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS, SUGERENCIAS Y FELICITACIONES (PQRSF)	Versión: 1 Vigente a partir de: 06-junio-2022

TIPO Y No. DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No 403-2022				
OBJETO:	PROYECTO "CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"				
CONTRATISTA:	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S A S				
FORMATO:	INICIO ☒	SEGUIMIENTO ☐	CIERRE ☐		
FECHA:	7 de noviembe 2023		No. PQRSF:	009 - 2023	
PROPIETARIO/ ARRENDATARIO:	Angelica delgado		No. DE IDENTIFICACIÓN:	28338854	
DIRECCIÓN:	Cra 15 # 18-70 Piedecuesta		CELULAR:	3160541603	
ELABORÓ	Fernanda Rojas		REVISÓ INTERVENTORÍA	Vanesa Vargas	
PETICIÓN ☒	QUEJA ☐	RECLAMO ☐	SUGERENCIA ☐	FELICITACIÓN ☐	

DESCRIPCIÓN

La Señora Angelica Delgado Esposa de propietario Fernando Pimiento del predio Cra 15-1 # 111A-40, solicita información sobre si la vivienda en el piso #2-3 ya es posible para ser habitada, al igual de solicitar información sobre ayudas posibles a las personas afectadas en la calamidad sucedida en el sector punta paraiso.

Firma:	Sra. Angelica Delgado	Firma:	Fernanda Rojas Arroyave.	Firma:	Vargas
Nombre:	28338854	Nombre:		Nombre:	Vanessa Vargas M.
	PROPIETARIO Y/O ARRENDATARIO		RESIDENTE DE OBRA		RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

OBSERVACIONES:

Se realiza respuesta oportuna donde el contratista realiza un acuerdo economico, el cual se genero el 12 de diciembre del 2023, como compensacion a la señora angelica delgado afectada en la calamidad sucedida en el sector Punta Paraiso

Powered by CamScanner

ANEXO . PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2020/01/03
	Código: PP11-01-R13
FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 04
	Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Carolina Garcia	Hora inicio	7.00 Am
Fecha:	15/12/2023	Hora Término	9:15 am

Tema Tratado: Gestión exitosa del tiempo y los recursos

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

1.- Análisis de accidente.		9.- Riesgos eléctricos.	
2.- Normas de seguridad.		10.- Señalización interna.	
3.- Análisis de trabajo.		11.- Normas de higiene y aseo.	
4.- Investigación de accidentes.		12. Superficies de trabajo.	
5.- Preven. y combate de incendios.		13. Riesgos específicos.	
6.- Uso Elemen. de Protec. Personal.		14. Aspectos legales.	
7.- Uso equipos y herramientas.		15. Protección de máquinas.	
8.- Manejo y almac. de materiales.		16. Otros.	

Nombre	Firma
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11 Yhamer Hernandez Bueno	
12.	
13	
14	
15	
16	
17	

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2021/08/12
		Código: PP11-01-R13
	FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 05
		Página: 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Carolina G	Hora inicio	7:00 Am
Fecha:	2 de diciembre 2023	Hora Término	7:15 Am

Tema Tratado: Plasmando Sueños (metas a corto - mediano - largo plazo)

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda)

1.- Análisis de accidente		9.- Riesgos eléctricos	
2.- Normas de seguridad		10.- Señalización interna	
3.- Análisis de trabajo		11.- Normas de higiene y aseo	
4.- Investigación de accidentes		12. Superficies de trabajo	
5.- Preven. y combate de incendios		13. Riesgos específicos	
6.- Uso Elementos de Protección Personal		14. Aspectos legales	
7.- Uso equipos y herramientas		15. Protección de máquinas	
8.- Manejo y almacén de materiales		16. Otros	X

Nombre	Firma
1. Aquiles Uribe R	
2. Bonett Quintero Duffoo	
3. Armando Garcia Sanchez	
4. Pedro Rodriguez Carrascal	
5. Mauricio Hernandez	
6. Sergio Alejandro Segura	
7. Jordy Yaneth Ochoa G	
8. Reymiro Zambrano A	
9. DANNY CAPACHO	
10. Diana Gomez	
11. Carmen Rosa	
12. Maria Calderon	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Carolina Garcia M
Nombre y Firma Supervisor

ELABORÓ	REVISO	APROBO

Powered by CamScanner

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2021/08/12
	Código: PP11-01-R13
FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 05
	Página: 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy García	Hora inicio	7:00 AM
Fecha	25 de Noviembre 2023	Hora Término	7:15 AM

Tema Tratado: Aprendiendo a Sanar

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda)

1 - Análisis de accidente		9 - Riesgos eléctricos	
2 - Normas de seguridad		10 - Señalización interna	
3 - Análisis de trabajo		11 - Normas de higiene y aseo	
4 - Investigación de accidentes		12. Superficies de trabajo	
5 - Preven. y combate de incendios		13. Riesgos específicos	
6 - Uso Elementos de Protección Personal		14. Aspectos legales	
7 - Uso equipos y herramientas		15. Protección de máquinas	
8 - Manejo y almacén de materiales		16. Otros	X

	Nombre	Firma
1	Aquiles Uribe R	Aquiles
2	Bonett Quintero D	
3	Diosnedo Cossio Soto	
4	Pedro Rodríguez Carrasco	Pedro
5	Laura Yernaidez	
6	Sergio Olaya Zapata	
7	Yurdin A. Cienfuegos C	
8	Eunice Zambrano A	
9	Danny Carrasco	
10	Mary Calderon	Mary Calderon
11	Carmen Rosa	
12	Yurki Gomez	Yurki Gomez
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina García
Nombre y Firma Supervisor

ELABORO	REVISO	APROBO

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2021/08/12
		Código: PP11-01-R13
	FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 05
		Página: 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Carolina García	Hora inicio	4:45 pm
Fecha	8 de Noviembre 2023	Hora Término	5:00 pm

Tema Tratado: Los apegos (distracción a la felicidad)

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

1.- Análisis de accidente.		9.- Riesgos eléctricos.	
2.- Normas de seguridad.		10.- Señalización interna.	
3.- Análisis de trabajo.		11.- Normas de higiene y aseo.	
4.- Investigación de accidentes.		12. Superficies de trabajo.	
5.- Preven. y combate de incendios.		13. Riesgos específicos.	
6.- Uso Elementos de Protección Personal.		14. Aspectos legales.	
7.- Uso equipos y herramientas.		15. Protección de máquinas.	
8.- Manejo y almacén de materiales.		16. Otros.	X

Nombre	Firma
1. Aquileo Avila R.	
2. Benuit Quintero D	
3. Armando Garcia Gaimes.	
4. Pedro Rodriguez Carrascal	
5. Heraclio Hernandez	
6. Felix Glay Cespedes	
7. Alexandra Cais	
8. Norduc A. Orozco G	
9. Agamiro Zambrano A	
10. DANNY RAPACHO	
11 Carmen Rosa	
12. Maria Gomez	
13 Maria Calderon	
14	
15	
16	
17	
18	
19	

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Carolina Garcia
Nombre y Firma Supervisor

ELABORO	REVISO	APROBO

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2022/11/01
		Código: PP11-01-R08
	ASISTENCIA	Revisión: 07
		Página: 1 de 6

Tipo: Planeación ☐ Capacitación ☒ Inducción ☐ Evaluación ☐ Auditoria ☐

Fecha: 2 Nov 2023

Hora: 09:45

Lugar: Punta Paraiso

OBJETIVO: Motivacion en el area de trabajo

RESPONSABLE: Carolina Garcia

No.	Nombre	Identificación	Ocupación o cargo	Firma
1	Aguilar Olabe R	5794790	Aux	
2	Bonett Quintero D	5045022	Aux	
3	Alexandra Celis	1107348839	Auxiliar SST	
4		91350375		
5	Armando Gom	1094663383	Oficios	
6		1193111349	Aux	
7	Jay Cdrde	1123850		
8	Fernando Rojas	1098709558	Presidente de obra	

ELABORO	APROBO	REVISO

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2022/11/01
		Código: PP11-01-R08
	ASISTENCIA	Revisión: 07
		Página: 1 de 6

Tipo: Planeación ☐ Capacitación ☒ Inducción ☐ Evaluación ☐ Auditoria ☐

Fecha: 25/10/2023

Hora: 7:00

Lugar: Punta Paraiso

OBJETIVO: como aprender a tener limites

RESPONSABLE: Carolina Garcia

No.	Nombre	Identificación	Ocupación o cargo	Firma
1	Alexandra Celis	1102348939	Auxiliar SST	
2	Aquiles Olivo R	6796794	AUX	
3	Bonett O D	5005022	AUX	
4	[illegible]	9750375	[illegible]	
5	Armando Garcia 3	1094663583	OPER.	
6	[illegible]	1131111349	AUX	
7	Dani Capacho	1123 8543		
8	Fernando Rojas	1.098764558	Residente de obra	

ELABORO	APROBO	REVISO

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2022/11/01
		Código: PP11-01-R08
	ASISTENCIA	Revisión: 07
		Página: 1 de 6

Tipo: Planeación [ ] Capacitación [X] Inducción [ ] Evaluación [ ] Auditoria [ ]

Fecha: 12 Nov 2023

Hora: 7:15

Lugar: Punta Paraiso

OBJETIVO: Prevencion de accidentes para valorar la vida

RESPONSABLE: Carolina Garcia

No.	Nombre	Identificación	Ocupación o cargo	Firma
1	Bonett Quintero D	5045022	Aux	
2	[illegible]	97350375	[illegible]	
3	Armando Gonzalez	1094663798	Oficios	
4	Alexander Celis	1102348834	Auxiliar SST	
4	[illegible]	6790790	Aux	
5	[illegible]	1131113361	Aux	
7	Jhon Collado	1123 8543		
8	Fernando Rojas	1098769553	Residente de obra	

ELABORO	APROBO	REVISO

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2022/11/01
		Código: PP11-01-R08
	ASISTENCIA	Revisión: 07
		Página: 1 de 6

Tipo: Planeación ☐ Capacitación ☒ Inducción ☐ Evaluación ☐ Auditoria ☐

Fecha: 12 de septiembre 2023
Hora: 7:00 Am
Lugar: Punto Paraiso
OBJETIVO: Capacitación "Reglamento de trabajo"
RESPONSABLE: Leydy Cardino Garcia

No.	Nombre	Identificación	Ocupación o cargo	Firma
1	Alexandra Celis	1102348834	Auxiliar SST	
2	Mauricio Hernandez	91350375	ofertas	
3	aquileo Uribe R	5796794	AUX	
4	Pedro Rodriguez	1131111349	Ayudante	Pedro
5	Ronald Tenbarco	91348809	maestro	
6	Armando Garcia	1094663587	oficios	
7	Jesús contreras	1044264224	Ayudante	Jesus
8	Carmen Rosa	6344116	OF	Carmen R.
9	Maria Calderon	6336118	OV	maria calderón
10	DANNY CAPACHO	3773157	SG	Danny
11	Maria gomez	1143137408	S.G	Maria gomez

ELABORO	APROBO	REVISO

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2022/11/01
		Código: PP11-01-R08
	ASISTENCIA	Revisión: 07
		Página: 1 de 6

Tipo: Planeación ☐ Capacitación ☒ Inducción ☐ Evaluación ☐ Auditoria ☐

Fecha: 2 de septiembe de 2023

Hora: 7.00 Am

Lugar: Punta Paraiso

OBJETIVO: Capacitación: "El valor del respeto y la responsabilidad"

RESPONSABLE: Leydy Cardina Garcia

No.	Nombre	Identificación	Ocupación o cargo	Firma
1	Alexandra Celis	1102308834	Aux SST	
2	[illegible]	91350375	[illegible]	
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
5	[illegible]	91344809	[illegible]	
6	[illegible]	1094163383	[illegible]	
7	Carmen Rosa	6340116	Of	Carmen R
8	Maria gomez	1193137408	S G	Maria gomez
9	DANNY CAPACHO	377 3157	S.G	
10	[illegible]	6336118	O.V	

ELABORO	APROBO	REVISO

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2022/11/01
		Código: PP11-01-R08
	ASISTENCIA	Revisión: 07
		Página: 1 de 6

Tipo: Planeación ☐ Capacitación ☐ Inducción ☐ Evaluación ☐ Auditoria ☐

Fecha: 22 de agosto 2023
Hora: 4:45 pm 5:00 pm
Lugar: Campamento Punta Paraiso
OBJETIVO: Secretos para trabajar mejor
RESPONSABLE: Leydy Carolina Garcia

No.	Nombre	Identificación	Ocupación o cargo	Firma
1	Elias Ofaya	1351143o	Operador	
2	Figueroa Hernandez	97250375	Ayudante	
3	Jose miguel moreno Palmera	1003334643	Auxi	
4		1131111249	Ayudante	
5	Arnaldo Garcia	1094660787	Oficial	
6	Jesus contreras	1049264224	Auxiliar	Jesus
7	Alexandra Ochoa	1102348839	Auxiliar SST	
8	DANNY CAPACHO	37713157	Recepcionista	
9	Maria calderon	63326118	O.V	maria calderon
10	Carmen Rosa	6344116	O.V	Carmen R
	Maria gomez	1193137408	S.G.	Maria gomez

ELABORO	APROBO	REVISO

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2022/11/01
		Código: PP11-01-R08
	ASISTENCIA	Revisión: 07
		Página: 1 de 6

Tipo: Planeación ☐ Capacitación ☐ Inducción ☐ Evaluación ☐ Auditoria ☐

Fecha: 17 de agosto 2023
Hora: 4:45 pm - 5:00 Pm
Lugar: Campamento Punto Paraiso
OBJETIVO: Reglas para mantener un buen ambiente de trabajo
RESPONSABLE: Leydy Carolina Garaca

No.	Nombre	Identificación	Ocupación o cargo	Firma
1	Elias Ortega	13511430	Operador	
2	Salvador Hernandez	97350775	Maestro	
3	Jesús Contreras	1049264224	Ayudante	Jesús
4	Jose miguel moreno R.	1008370495	Auxi	
5	Pedro Rodriguez	13111349	Ayudante	
6	Armando Garcia	1094663387	Oficial	
7	Alexandra Celis	1102348830	Auxiliar SST	
8	Carmen Rosa	63441116	O.V	Carmen R
9	Maria gomez	1193137408	S.G	Maria gomez
10	DANNY CAPACHO	37731357	S.G	

ELABORO	APROBO	REVISO

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2022/11/01
		Código: PP11-01-R08
	ASISTENCIA	Revisión: 07
		Página: 1 de 6

Tipo: Planeación ☐ Capacitación ☐ Inducción ☐ Evaluación ☐ Auditoria ☐

Fecha: 2 de agosto 2023
Hora: 4:45 pm - 5:00 pm
Lugar: Campamento Punta Paraiso
OBJETIVO: Que papel juega tu vida en el trabajo
RESPONSABLE: Leydy Carolina Garcia

No.	Nombre	Identificación	Ocupación o cargo	Firma
1	Elias Ortega	13511430	Operador	
2	Eufemio Hernandez	92250375	Maestro	
3	Jose miguel moreno	1003334695	Auxi.	
4	Pedro [illegible]	1131111349	Ayudante	
5	Aimar do García	1094663395	Oxend	
6	Jesus contreras	1049264224	Ayudante	Jesus
7	Alexandra celis	1102348834	Auxilia SST	
8	Carmen Rosa	6344116	O.V	
9	Danny Capacho	3771357	Recepcionista	
10	Maria calderon	63336118	O.V	maria calderon
	Maria Gomez	1143134008	S.G	Maria gomez

ELABORO	APROBO	REVISO

Powered by CamScanner

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2021/08/12
	Código: PP11-01-R13
FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 05
	Página: 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Garcia	Hora inicio	4:45 pm
Fecha	25 de julio - 2023	Hora Término	5:00 pm

Tema Tratado:

Bullying laboral

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

1.- Análisis de accidente.		9.- Riesgos eléctricos.	
2.- Normas de seguridad.		10.- Señalización interna.	
3.- Análisis de trabajo.		11.- Normas de higiene y aseo.	
4.- Investigación de accidentes.		12. Superficies de trabajo.	
5.- Preven. y combate de incendios.		13. Riesgos específicos.	
6.- Uso Elementos de Protección Personal.		14. Aspectos legales.	
7.- Uso equipos y herramientas.		15. Protección de máquinas.	
8.- Manejo y almacén de materiales.		16. Otros.	

	Nombre	Firma
1.	Elias Ortega	
2.	Sergio Oleya	Sergio Oleya
3.	Alexandro Cel	
4.	Jesus contreras	Jesus
5.	~~Jose Miguel Arenas Palmera~~	~~Jose Miguel Arenas Palmera~~
6.	Fernanda Rugs	Fernanda Rugs
7.	Luis Davy Martinez	Luis
8.	DANNY CHACHO	Dani
9.	Myrla Gomez	Myrla Gomez
10.	Brayan Gutierrez	Brayan
11.	Mary Calderon	Mary Calderon
12.	Carmen Rusca	CarmenR
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina Garcia
Nombre y Firma Supervisor

ELABORO	REVISO	APROBO

Powered by CamScanner

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.

FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS

Fecha	2021/08/12
Código	PP11-01-R13
Revisión	05
Página	1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Garcia	Hora inicio	4 45 pm
Fecha	19 de Julio del 2023	Hora Término	5 00 pm

Tema Tratado

Como alcanzar el equilibrio entre la vida y el trabajo

Clasificación del tema (marque con una X donde corresponda)

1 - Análisis de accidente		9 - Riesgos eléctricos	
2 - Normas de seguridad		10 - Señalización interna	
3 - Análisis de trabajo		11 - Normas de higiene y aseo	
4 - Investigación de accidentes		12 Superficies de trabajo	
5 - Preven y combate de incendios		13 Riesgos específicos	
6 - Uso Elementos de Protección Personal		14 Aspectos legales	
7 - Uso equipos y herramientas		15 Protección de máquinas	
8 - Manejo y almacén de materiales		16 Otros	

	Nombre	Firma
1	Oratan Oyan Gutierrez	
2	Juan Carlos Rodriguez Rodriguez	
3	Alexander Celis	
4	Jesus Contreras	Jesus
5	Elias Olaya	
6	Julis David Martinez	Julis
7	Fanny Rojas	Fanny Rojo
8	Fanny Capacho	Fanny
9	Laura Gomez	Laura Gomez
10	Carmen Ruiz	Carmen
11	Mario Calderon	Mario Calderon
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		

Comentarios observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina Garcia
Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha 2021/08/12
		Código PP11-01-R13
	FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión 05
		Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Garcia	Hora inicio	4 45 pm
Fecha	5 de julio 2023	Hora Término	5 00 pm

Tema Tratado: Resolucion de conflictos

Clasificación del tema (marque con una X donde corresponda)

1 - Análisis de accidente		9 - Riesgos eléctricos	
2 - Normas de seguridad		10 - Señalización interna	
3 - Análisis de trabajo		11 - Normas de higiene y aseo	
4 - Investigación de accidentes		12 Superficies de trabajo	
5 - Preven. y combate de incendios		13 Riesgos específicos	
6 - Uso Elementos de Protección Personal		14 Aspectos legales	
7 - Uso equipos y herramientas		15 Protección de máquinas	
8 - Manejo y almacén de materiales		16 Otros	

	Nombre	Firma
1	Elias Acuña	
2	Sergio Olaya	Sergio Olaya
3	Alexander Leon	
4	Jesus contreras	Jesus
5	Yeimmy Perez Palacios	
6	Luis David Lopez	
7	Jean Carlos Martinez	
8	JANNY CAPACHO	
9	Fernanda Rojas	Fernanda Rojas
10	Yuliki Gomez	Yuliki Gomez
11	Carmen Rosa	Carmen R.
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina Garcia
Nombre y Firma Supervisor

ELABORO	REVISO	APROBO

Powered by CamScanner

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2020/01/03
	Código: PP11-01-R13
FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 04
	Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Garcia	Hora inicio	4:45 pm
Fecha	28 de junio - 2023	Hora Término	5:00 pm

Tema Tratado: Entorno laboral Saludable

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

1.- Análisis de accidente.		9.- Riesgos eléctricos.	
2.- Normas de seguridad.		10.- Señalización interna.	
3.- Análisis de trabajo.		11.- Normas de higiene y aseo.	
4.- Investigación de accidentes.		12. Superficies de trabajo.	
5.- Preven. y combate de incendios.		13. Riesgos específicos.	
6.- Uso Elemen. de Protec. Personal.		14. Aspectos legales.	
7.- Uso equipos y herramientas.		15. Protección de máquinas.	
8.- Manejo y almac. de materiales.		16. Otros.	

Nombre	Firma
1. Gratan Gutierrez	
2. Jean Carlos Martinez Martinez	
3. Alexandra Peña	
4. Dulis David Martinez M.	
5. Jesus contreras	Jesus
6. Elias Ortega	
7. DANNY CAPACHO	
8. Maria Calderon	Maria Calderon
9. Carmen Rosa	Carmen R
10. Mara Gomez	Maria Gomez
11 Fernanda Rojas	Fernanda Rojas
12.	
13	
14	
15	
16	
17	

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina Garcia

Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2021/06/02
		Código: PP11-01-R08
	Fecha: 22/06/2023 ASISTENCIA	Revisión: 06
		Página 2 de 2

TEMA: "Tips para cuidar tu salud mental en el trabajo"

No.	Nombre	Ocupación o cargo	Firma
1	Jesús contreras	Ayudante	Jesús
2	Juan Carlos Hernández Pabón	Mayordomo	
3	Bratan Duván Gutierrez	Auxiliar	
4	Alexandra celis	Auxiliar SST	
5	Sergio alexis lozano	Maestro	
6	Julio David Martinez M	Auxiliar	
7	KELVIN ANDRES FLOREZ PEREZ	AUXILIAR	KELVIN
8	Alexandra celis	Auxiliar SST	
9	DANNY CAPACHO	RECEPCIONISTA	
10	Maria Calderon	Oficios varios	maria calderon
11	Maria gomez	Archivo	Maria gomez
12	Fernanda Rojas Anaya	Residente	Fernanda Rojas
13	Carmen Rosa	Oficios Varios	Carmen R.
		Carolina Garcia	

Powered by CamScanner

ConstruSuelos de Colombia S.A.S	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2018/06/12
		Código: PP11-01-R08
	ASISTENCIA	Revisión: 04
		Página 1 de 2

Tipo: Planeación ☐ Capacitación ☒ Inducción ☐ Evaluación ☐ Auditoria ☐

Fecha: 10 de junio de 2023

Hora: 4:45 - 5:00

Lugar: PUNTA PARAISO "CLAVES PARA SER FELIZ"

OBJETIVO:

CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

RESPONSABLE: CAROLINA GARCIA MARTINEZ

No.	Nombre	Ocupación o cargo	Firma
1	Jean Carlos Montes Montes	Ayudante	
2	Fernando Rojas Anaya	Residente	Fernando Rojas
3	Sergio olan.	Maestro	Sergio
4	Elias Ortega.	Operador.	
5	Jesus contreras	Ayudante	Jesus
6	Julis David Martinez	Ayudante	
7	Brayan Duvia Gutierrez	Ayudante	
8	Jose miguel moreno Palmeros	Auxiliar.	
9	Alvaro Thomas Tm	Aux.	
10	Maria Calderon	oficios Varios	maria Calderon
11	Carmen Rosa	oficios Varios	Carmen R
12	DANNY CAPACHO	RECEPCIONISTA	Danny
13	Maria gomez	Archivo	Maria gomez

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2021/06/02
		Código: PP11-01-R08
	ASISTENCIA	Revisión: 06
		Página 2 de 2

TEMA: Cuidado Personal Fecha: 4/06/2023

No.	Nombre	Ocupación o cargo	Firma
	Jesús		
1	Jesús contreras	Ayudante	Jesús
2	Juan Carlos Martinez Madero	Ayudante	
3	Brayan Ovalin Gutierrez	Auxiliar	
4	Alexander Celis Garcia	Auxiliar SST	
5	Soilys Olay Carrillo	Maestro	
6	Yulis David Martinez R	Auxiliar	
7	Kelvin Andres Florez Perez	Auxiliar	KELVIN ANDRES FLO.
8	Mabel Martinez	SISO	MABEL MARTINEZ
9	Fernanda Rojas	Residente	Fernanda Rojas
10	maria calderon	Oficios Varios	maria calderon
11	DANNY CAPACHO	RECEPCIONISTA	Dany.
12	Carmen Rosa	Oficios Varios	Carmen R.
13	Maria gomez	Archivo	Maria gomez
		Carolina	Garcia

Powered by CamScanner

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2020/01/03
	Código: PP11-01-R13
FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 04
	Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Carolina Garcia	Hora inicio	7:00 AM
Fecha:	29 DE Mayo DE 2023	Hora Término	7:15 AM

Tema Tratado: Trabajo en equipo

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda)

1.- Análisis de accidente.		9.- Riesgos eléctricos.	
2.- Normas de seguridad.		10.- Señalización interna.	
3.- Análisis de trabajo.		11.- Normas de higiene y aseo.	
4.- Investigación de accidentes.		12. Superficies de trabajo.	
5.- Preven. y combate de incendios.		13. Riesgos específicos.	
6.- Uso Elemen. de Protec. Personal.		14. Aspectos legales.	
7.- Uso equipos y herramientas.		15. Protección de máquinas.	
8.- Manejo y almac. de matenales.		16. Otros.	

Nombre	Firma
1. Elías Ortega.	
2. Yordan Alexander Orozco G.	
3. KELVIN ANDRES FLOREZ PEREZ	KELVIN ANDRES FP
4. Fernanda Rojas Arroyo	Fernanda Rojas A.
5. Sergio Alexander Lozada	Sergio Alexander
6. Jefferson David Perez perez	Jefferson David F.P.
7. Jose miguel moreno Palmera.	
8. Dylis David Martinez Martinez	Dylis David Martinez
9. Sayaxon Duran Gutierrez	
10. Juan Carlos Martinez Martinez	
11. Jesús contreras	Jesús
12. Fernanda Rojas Arroyo	Fernanda Rojas A.
13 Mabel Martinez	Mabel Martinez
14 Marky Calderon	Marky Calderon
15 Danny Capacho	
16 Carmen Rosa M.	Carmen R.
17 Marica Gomez	Marky Gomez

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina Garcia
Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2020/01/03
Construsuelos de Colombia S.A.S		Código: PP11-01-R13
	FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 04
		Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Carolina G	Hora inicio	4:45 Pm
Fecha	25 de mayo 2023	Hora Término	5:00 Pm

Tema Tratado: habilidades sociales

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

1.- Análisis de accidente		9.- Riesgos eléctricos	
2.- Normas de seguridad		10 - Señalización interna	
3.- Análisis de trabajo		11.- Normas de higiene y aseo	
4.- Investigación de accidentes		12. Superficies de trabajo	
5.- Preven. y combate de incendios		13. Riesgos específicos	
6.- Uso Elemen. de Protec. Personal		14. Aspectos legales	
7.- Uso equipos y herramientas		15. Protección de máquinas	
8.- Manejo y almac. de materiales		16. Otros	

Nombre	Firma
1. Elias Olaya	
2. Jesus contreras	Jesus
3. [illegible]	[illegible]
4. Andres Guerrero oviedo	
5. Alvaro. Thomas. Tomas.	
6. KELVIN ANDRES FLOREZ PEREZ	KELVIN ANDRES FP.
7. Jose miguel moreno palmera	
8. Yefferson David Florez P.	Yefferson D.F.P.
9. Julis David Martinez Martinez	Julis
10. Natalia Gutierrez	
11. Juan Carlos Hodinez Molinet	
12. Fernanda Rojas Amaya	Fernanda Rojas Amaya.
13 Mabel tatiana MARTINEZ	Mabel tatiana
14 DANNY CAPACHO	Dany
15 maria calderon	maria Calderon
16 Jaimen Rosa	Jaimen R.
17 Maria Gomez	maria gomez

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina García
Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

Construsuelos de Colombia S.A.S	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2020/01/03
		Código: PP11-01-R13
	FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 04
		Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Carolina Garay	Hora inicio	4.45 Pm
Fecha:	11 de mayo 2023	Hora Término	5:00 Pm

Tema Tratado: ¿Como reducir el estres laboral?

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

1.- Análisis de accidente.		9.- Riesgos eléctricos.	
2.- Normas de seguridad.		10.- Señalización interna.	
3.- Análisis de trabajo.		11.- Normas de higiene y aseo.	
4.- Investigación de accidentes.		12. Superficies de trabajo.	
5.- Preven. y combate de incendios.		13. Riesgos específicos.	
6.- Uso Elemen. de Protec. Personal.		14. Aspectos legales.	
7.- Uso equipos y herramientas.		15. Protección de máquinas.	
8.- Manejo y almac. de materiales.		16. Otros.	

	Nombre	Firma
1.	Jesús contreras	Jesús
2.	Fernanda Rojas Amaya	Fernanda Rojas A
3.	Mabel tatiana Martinez Arbo	Mabel Martinez
4.	Sergio olaya Leguiza	Sergio olaya
5.	Yordan Arroyo G	
6.	Elias Ortega	
7.	Jose miguel moreno	
8.	DANNY CAPACHO	
9.	maria calderon	maria calderon
10.	Carmen Rosa M	Carmen R
11.	Maria gomez	maria gomez
12.		
13		
14		
15		
16		
17		

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina Garcia M
Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

Construsuelos de Colombia S.A.S.	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2020/01/03
		Código: PP11-01-R13
	FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 04
		Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Cardina Garcia	Hora Inicio	4:45 Pm
Fecha:	2 de mayo de 2023	Hora Término	5:00 Pm

Tema Tratado: Autocuidado

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

1.- Análisis de accidente.		9.- Riesgos eléctricos.	
2.- Normas de seguridad.		10.- Señalización interna.	
3.- Análisis de trabajo.		11.- Normas de higiene y aseo.	
4.- Investigación de accidentes.		12. Superficies de trabajo.	
5.- Preven. y combate de incendios.		13. Riesgos específicos.	
6.- Uso Elemen. de Protec. Personal.		14. Aspectos legales.	
7.- Uso equipos y herramientas.		15. Protección de máquinas.	
8.- Manejo y almac. de materiales.		16. Otros.	

Nombre	Firma
1. Diego Sarmiento Galvis	
2. Bojuit Quintero Quintero	
3. Yordan A orozco O	
4. Jesús contreras Florez	Jesus
5. Jose miguel moreno Palmord	
6. Yefferson D. Florez perez	Yefferson D.F.P
7. Elias Ortega	
8. Mabel tatyana Hernandez	Mabel Hernandez
9. Fernanda Rojas Anaya	Fernanda Rojas Anaya.
10. Maria Gomez	maria gomez
11 JANNY CAPACHO	
12. maria calderon	maria calderon
13 Carmen Rosa	CarmenR
14	
15	
16	
17	

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Cardina Garcia M
Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

Construsuelos de Colombia S.A.S	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2020/01/03
		Código: PP11-01-R13
	FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 04
		Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Carolina Garcia	Hora inicio	4 45 PM
Fecha:	29 de abril 2023	Hora Término	5:00 PM

Tema Tratado: Auto esquemas (encuentro tu valor)

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

1.- Análisis de accidente.		9.- Riesgos eléctricos.	
2.- Normas de seguridad.		10.- Señalización interna.	
3.- Análisis de trabajo.		11.- Normas de higiene y aseo.	
4.- Investigación de accidentes.		12. Superficies de trabajo.	
5.- Preven. y combate de incendios.		13. Riesgos específicos.	
6.- Uso Elemen. de Protec. Personal.		14. Aspectos legales.	
7.- Uso equipos y herramientas.		15. Protección de máquinas.	
8.- Manejo y almac. de materiales.		16. Otros.	

Nombre	Firma
1. Alvaro Thomas +	
2. Elias Ortega	
3. Fernanda Rojas	Fernanda Rojas A
4.	
5. Yordan A Orozco B	
6.	
7. Carmen Rosa M.	Carmen.
8. maria calderon	maria calderon
9. YANNY CAPACHO	
10. Maria Gomez	Maria.
11 MABEL tatiana MARTINEZ	MABEL MARTINEZ
12.	
13	
14	
15	
16	
17	

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina Garcia M.
Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2020/01/03
	Código: PP11-01-R13
FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 04
	Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Carolina Garcia	Hora inicio	4 45 Pm
Fecha:	20 de abril 2023	Hora Término	5.00 Pm

Tema Tratado: Riesgos de los brazos en el area de trabajo

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

1.- Análisis de accidente.		9.- Riesgos eléctricos.	
2.- Normas de seguridad.		10.- Señalización interna.	
3.- Análisis de trabajo.		11.- Normas de higiene y aseo.	
4.- Investigación de accidentes.		12. Superficies de trabajo.	
5.- Preven. y combate de incendios.		13. Riesgos específicos.	
6.- Uso Elemen. de Protec. Personal.		14. Aspectos legales.	
7.- Uso equipos y herramientas.		15. Protección de máquinas.	
8.- Manejo y almac. de materiales.		16. Otros.	

Nombre	Firma
1. Yordan A. Orozco G	
2. Alvaro Thomas T	
3. William Fernando Gaviria	
4. Elias Ortega	
5.	
6. Mauricio Hernandez	
7. Fernanda Rojas	Fernanda Roja A.
8. Maria gomez.	maria gomez
9. Carmen Rosa M.	
10. DANNY CAPACHO	
11 maria calderon	maria calderon
12. Mabel tatiana Martinez	Mabel Martinez
13	
14	
15	
16	
17	

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina Garcia Martinez
Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

Construsuelos de Colombia S.A.S	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2020/01/03
		Código: PP11-01-R13
	FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 04
		Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Carolina Garcia	Hora inicio	4.45 Pm
Fecha:	17 de abril 2023	Hora Término	5.00 Pm

Tema Tratado: Importancia de las relaciones interpersonales en el trabajo en equipo

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

1.- Análisis de accidente.		9.- Riesgos eléctricos.	
2.- Normas de seguridad.		10.- Señalización interna.	
3.- Análisis de trabajo.		11.- Normas de higiene y aseo.	
4.- Investigación de accidentes.		12. Superficies de trabajo.	
5.- Preven. y combate de incendios.		13. Riesgos específicos.	
6.- Uso Elemen. de Protec. Personal.		14. Aspectos legales.	
7.- Uso equipos y herramientas.		15. Protección de máquinas.	
8.- Manejo y almac. de materiales.		16. Otros.	

	Nombre	Firma
1.	Elias Ortega	
2.	[illegible]	
3.	Brivett [illegible]	
4.	Armando Villalba O	
5.	Yordan A orozco C	
6.	Alvaro THomas T	
7.	[illegible]	
8.	Fernando Rojas A	Fernando Rojas A
9.	Maria gomez.	maria gomez
10.	DANNY CAPACHO	
11	Carmen Rosa M.	
12.	maria calderon	maria calderon
13	Mabel tatiana martinez	Mabel Martinez
14		
15		
16		
17		

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina Garcia M
Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2020/01/03
	Código: PP11-01-R13
FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 04
	Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Cardina Garcia	Hora inicio	4 45 Pm
Fecha:	5 de abril 2023	Hora Término	5 00 Pm

Tema Tratado: Resolución de Conflictos

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

1.- Análisis de accidente.		9.- Riesgos eléctricos.	
2.- Normas de seguridad.		10.- Señalización interna.	
3.- Análisis de trabajo.		11.- Normas de higiene y aseo.	
4.- Investigación de accidentes.		12. Superficies de trabajo.	
5.- Preven. y combate de incendios.		13. Riesgos específicos.	
6.- Uso Elemen. de Protec. Personal.		14. Aspectos legales.	
7.- Uso equipos y herramientas.		15. Protección de máquinas.	
8.- Manejo y almac. de materiales.		16. Otros.	

Nombre	Firma
1.	
2. Fernanda Rojas A	Fernanda Rojas A
3. Brigitt Quintero Rosado	
4.	
5. Yordan Tarazona G	
6. Elias Ortega	
7. Maria gomez.	maria gomez
8. Carmen Rosa M	
9. DANNY CAPACHO	
10. maria calderon	maria calderon
11 Mabel tatiana Martinez	Mabel Martinez
12.	
13	
14	
15	
16	
17	

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina Garcia
Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha 2020/01/03
Construsuelos de Colombia S.A.S		Código PP11-01-R13
	FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión 04
		Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Carolina Garcia	Hora inicio	4.45 Pm
Fecha	24 de marzo 2023	Hora Término	5:00 Pm

Tema Tratado: Estres laboral y Salud Mental

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

1.- Análisis de accidente.		9.- Riesgos eléctricos.	
2.- Normas de seguridad.		10.- Señalización interna.	
3.- Análisis de trabajo.		11.- Normas de higiene y aseo.	
4.- Investigación de accidentes.		12. Superficies de trabajo.	
5.- Preven. y combate de incendios.		13. Riesgos específicos.	
6.- Uso Elemen. de Protec. Personal.		14. Aspectos legales.	
7.- Uso equipos y herramientas.		15. Protección de máquinas.	
8.- Manejo y almac. de materiales.		16. Otros.	

Nombre	Firma
1. Armando Villalba G	
2. Libardo Lopez	Libardo
3. Bonett D	
4. Alvaro Thomas Tcnl.	
5. Elias Ochoa	
6. William Fernando Jimenez	
7. Yordan A Orozco G	
8.	
9.	
10.	
11	
12.	
13	
14	
15	
16	
17	

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina Garcia
Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha 2020/01/03
	Código PP11-01-R13
FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión 04
	Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Carolina Garcia	Hora inicio	4:45 pm
Fecha	17 de marzo 2023	Hora Termino	5:00 PM
Tema Tratado	Conservemos lo que tenemos		

Clasificación del tema (marque con una X donde corresponda)

1 - Análisis de accidente		9 - Riesgos eléctricos	
2 - Normas de seguridad		10 - Señalización interna	
3 - Análisis de trabajo		11 - Normas de higiene y aseo	
4 - Investigación de accidentes		12. Superficies de trabajo	
5 - Preven. y combate de incendios		13. Riesgos específicos	
6 - Uso Elemen. de Protec. Personal		14. Aspectos legales	
7 - Uso equipos y herramientas		15. Protección de máquinas	
8 - Manejo y almac. de materiales		16. Otros	

Nombre	Firma
1. Armando Villalba Q	
2. Libardo Lopez	
3. Ernesto Q J	
4. Alvaro Thompson Tamo.	
5. Elias Ortega	
6. William Ferra Lizcano	
7. Yordan A Orozco	
8.	
9.	
10.	
11	
12.	
13	
14	
15	
16	
17	

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina Garcia
Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

Construsuelos de Colombia S.A.S	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2020/01/03
		Código: PP11-01-R13
	FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 04
		Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Carolina Garcia	Hora inicio	4:45 Pm
Fecha:	7 de marzo 2023	Hora Término	5:00 Pm

Tema Tratado: Adecuados Relaciones laborales

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

1.- Análisis de accidente.		9.- Riesgos eléctricos.	
2.- Normas de seguridad.		10.- Señalización interna.	
3.- Análisis de trabajo.		11.- Normas de higiene y aseo.	
4.- Investigación de accidentes.		12. Superficies de trabajo.	
5.- Preven. y combate de incendios.		13. Riesgos específicos.	
6.- Uso Elemen. de Protec. Personal.		14. Aspectos legales.	
7.- Uso equipos y herramientas.		15. Protección de máquinas.	
8.- Manejo y almac. de materiales.		16. Otros.	

Nombre	Firma
1. [illegible]	
2. Ivora Thomas Tomas.	
3. Armando Villalba Ramos	
4. Elias [illegible]	
5. William [illegible]	
6. Jordan A [illegible]	
7.	
8.	
9.	
10.	
11	
12.	
13	
14	
15	
16	
17	

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina Garcia
Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

Construsuelos de Colombia S.A.S.	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	Fecha: 2020/01/03
		Código: PP11-01-R13
	FORMATO CHARLA DE 5 MINUTOS	Revisión: 04
		Página 1 de 1

Nombre Supervisor	Leydy Carolina Garcia M.	Hora inicio	4:55 Pm
Fecha:	2 de marzo de 2023	Hora Término	5:00 Pm

Tema Tratado: Comunicación Asertiva

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

1.- Análisis de accidente.		9.- Riesgos eléctricos.	
2.- Normas de seguridad.		10.- Señalización interna.	
3.- Análisis de trabajo.		11.- Normas de higiene y aseo.	
4.- Investigación de accidentes.		12. Superficies de trabajo.	
5.- Preven. y combate de incendios.		13. Riesgos específicos.	
6.- Uso Elemen. de Protec. Personal.		14. Aspectos legales.	
7.- Uso equipos y herramientas.		15. Protección de máquinas.	
8.- Manejo y almac. de materiales.		16. Otros.	X

Nombre	Firma
1. Armando Villalba Quiroz	
2. Alvaro Thomas Jaime	
3. Bonett Quintero	
4. Fernando Rojas Anaya	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11	
12.	
13	
14	
15	
16	
17	

Comentarios, observaciones o sugerencias del Supervisor o quién dicto la charla

Leydy Carolina Garcia M.
Nombre y Firma Supervisor

Powered by CamScanner

REPORTES INFORME FINAL MENSUAL DE CONTRATISTA

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

INFORME FINAL- GESTION SOCIAL
DE OBRA # 11

Periodo: Del 08 de diciembre al 18 de diciembre de 2023

CONTRATO DE OBRA No.403-2022

"SITUACION DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-BARRIO PUNTA PARAISO, VILLAS DELNOGAL II YZONAS ALEDAÑAS"

PROYECTO

"CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTORDE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIODE BUCARAMANGA, BARRIO PUNTA PARAISO"

PRESENTADO POR:

LEYDY CAROLINA GARCIA MARTINEZ
Profesional Social
RP.267341005

Empresa Contratista: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.

CONTENIDO

- "SITUACION DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-BARRIO PUNTA PARAISO, VILLAS DELNOGAL II YZONAS ALEDAÑAS" 1

INTRODUCCIÓN 3
OBJETIVOS 4
- 2.1 OBJETIVO GENERAL 4

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 5
IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE LINEAS ESTRATEGICAS 6
LÍNEA ESTRATÉGICA: DIÁLOGO CIUDADANO 6
- ✓ .....PROGRAMA SERVICIO A LA CIUDADANIA 6

CIERRE DEL PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO 6
RECORRIDOS URBANOS 9
- ✓ .....PROGRAMA DE DIÁLOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA 9

PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO 10
- ✓ ..... PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS 11
- ✓ .....PROGRAMA DE CULTURA AL CIUDADANO 12

LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA 14
- ✓ ....PROGRAMA DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO 14

CONCLUSIONES 16

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

INTRODUCCIÓN

El siguiente documento reporta cada una de las actividades ejecutadas por el área de Gestión Social, durante el periodo: Del 08 de diciembre al 18 de diciembre de 2023, para el contrato No 403 de 2022 cuyo objetivo es **"CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISOEN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, BARRIO PUNTA PARAISO".**

Las actividades sociales que se relacionan en el presente informe fueron ejecutadas de acuerdo conlo establecido en cada uno de los programas contemplados en el Plan de Gestión Social, en la comuna 11 sur de Bucaramanga en el sector de Punta Paraíso.

Teniendo como punto de partida lo anterior, la firma Contratista CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S reconoce la importancia de la participación de los diferentes actores sociales para la intervención en la obra de estabilización y es por esta razón que dirigió sus obras hacia un sentidosocial en busca de mejorar la calidad de las personas que residen en el sector.

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

El Informe de Gestión Social tiene por objetivo reportar CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S,y a la Secretaria de Infraestructura, las actividades desarrolladas por el área social durante el período referenciado, adjuntando para ello los soportes (formatos, registros) de las actividades ejecutadas para el presente contrato.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

➢ Presentar el consolidado de actividades sociales realizadas durante el corte del presente informede Gestión Social.

➢ Ofrecer mecanismos claros de información y atención ciudadana, buscando aclarar dudas,inquietudes, quejas o reclamos generados por la implementación del contrato.

➢ Divulgar con los líderes, representantes y comunidad los alcances de las actividades estipuladasen el contrato.

➢ Remitir los formatos, instrumentos, soportes escritos y registros de la Gestión Social adelantadaen el periodo, objeto de este informe.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

La empresa CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S como contratista de obra, tiene la responsabilidad de ejecutar las obras en el cumplimiento de los objetivos propuestos por la secretaria de Infraestructura de la Alcaldía del Municipio de Bucaramanga en el Proyecto: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAÍSO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA".

Durante el periodo del presente informe, el contratista realizo actividades sociales enfocadas en el área de influencia directa del proyecto del sector Punta Paraíso, la población son los residentes del sector del barrio, y de mayor influencia las 25 viviendas localizadas en un radio de acción de 30 a 40 metros del AID.

La población del área de influencia indirecta son todos los ciudadanos en general de barrio o sectores aledaños, los cuales fueron identificados como los residentes de la comuna 11 sur, pertenecientes al barrio Villas del Nogal II y zonas aledañas, a continuación, se detalla el sector donde se ejecutan actividades del contrato.



Fuente: POT 2G 2014-2027

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE LINEAS ESTRATEGICAS

Desde el 08 de diciembre al 18 de diciembre de 2023, Con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones contractuales, el área Social debe cumplir los programas descritos en el plan de Gestión, para el normal desarrollo de la obra y la mitigación de los posibles impactos a generar hacia la comunidad del sector de Punta Paraíso.

A continuación, se detallan las actividades contempladas en cada uno de los programas mencionados en el Plan de Gestión Social así:

LÍNEA ESTRATÉGICA: DIÁLOGO CIUDADANO

- ✓ **PROGRAMA SERVICIO A LA CIUDADANIA**

Este programa está orientado a generar espacios de participación ciudadana para la comunidad ubicada en el área de influencia directa a las intervenciones, por medio de los cuales se dan a conocer aspectos generales del contrato, el alcance del mismo, el inicio y finalización de las intervenciones en el sector de Punta Paraíso.

Para el presente periodo de informe el objetivo es mantener la comunidad informada acerca de las actividades relacionadas en la ejecución de la obra, se emitieron las siguientes piezas comunicativasdescritas a continuación:

CIERRE DEL PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Con el fin de adelantar acciones para prevenir y/o mitigar los posibles impactos generados con la obra, CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S en su programa de Atención al Ciudadano, pretende evitar y/o disminuir la generación de conflictos con las comunidades y/o instituciones del área de influencia directa y dar el trámite y/o solución a las solicitudes que se generen con ocasión de la obra demitigación y apoyo al sector de Punta Paraíso.

Por lo tanto, se dispuso de un sistema para registrarde forma sistemática y ordenada las manifestaciones ciudadanas: quejas, reclamos, inquietudes, sugerencias y/o solicitudes de información, las cuales pueden llegar a presentarse de manera personal, telefónica o por medio del correo electrónico.

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

El profesional del Área Social, una vez culminado el proceso constructivo, realiza cierre de todas las reclamaciones PQRS recibidas durante el proceso constructivo en el contrato No 403 de 2022 cuyo objetivo es **"CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISOEN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, BARRIO PUNTA PARAISO"** y entrega balance en la socialización de cierre de actividades constructivas.

CANALES DE COMUNICACIÓN	
Horario de atención	Lunes a viernes de 8 am – 4 pm
Lugar de atención	carrera 15-1 N° 111ª-40 sector Punta Paraíso
Correo electrónico	construsuelos2023.puntaparaiso@gmail.com
Línea móvil	318-8461-118

- Formato de recepción de PQRS
- Procedimiento para registro atención de PQRS presentadas por la comunidad.
- Planilla de atención a la comunidad.

EQUIPAMIENTO PUNTO ATENCIÓN AL CIUDADANO





REGISTRO Y ATENCION DE LAS PQRS

Durante el periodo comprendido entre: Del 08 de diciembre al 18 de diciembre de 2023, se presentaron **2 PQRSF**, vía WhatsApp web y llamada telefónica.

SEGUIMIENTO Y MONITOREO				
INDICADOR	**OBJETIVO**	**EVALUACIÓN**	**PERIODICIDAD**	**REGISTRO**
Recepción y trámite de PQRSF	Recibir, atender y dar respuesta oportuna a todas las peticiones quelas autoridades comunidades presenten, relacionados con el desarrollo de las obras en el sector.	N° de PQRSF Solucionadas: 2 N° de PQRSF Recibidas: 2 Porcentaje:100%	Mensual	Informes mensuales.

CÓDIGO ASIGNADO	REQUERIMIENTO	FECHA DE RECEPCIÓN	DESCRIPCIÓN. PQRSF	ESTADO	EVIDENCIA
08/2023	Solicitud visita para corroborar daños producidos por actividades constructivas	23/10/2023 01/11/2023	Solicitud de visita para corroborar daños en el predio ubicado en calle 111ª N 30-26 piso 1 y 2.	CERRADA 13/12/2023	El contratista realiza visita de seguimiento para evaluar el estado de la vivienda y así generar plan de acción para mejoramiento de los sitios afectados.
09/2023	Solicitud de predio ayuda económica	07/11/2023 12/12/2023	la propietaria Angelica delgado esposa del propietario Hernando pimiento del predio Calle 15-1#111a-40 solicita información sobre la vivienda en el piso #1 y 2 (para saber si ya pueden ser habitadas) y ayudas posibles afectados en la calamidad sucedida en el sector punta paraíso.	CERRADA 12/12/2023	Se realiza ayuda económica como fue solicitada por la esposa del propietario del predio Calle 15-1#111a-40 (se anexa recibo de consignación y oficio de cierre)

RECORRIDOS URBANOS

Durante este periodo en la obra se realizaron diferentes recorridos urbanos, con el propósito de desarrollar actividades informativas y de dialogo con la comunidad del sector de Punta paraíso y sectores afectados de manera indirecta en los cuales pudimos lograr espacios de conversación, identificando posibles situaciones que en un momento dado puedan llegar a ser un factor de conflicto.

N° DE SEMANAS	SECTOR	FECHA DE RECORRIDO
1	Punta Paraíso	9 de diciembre /2023
2	Punta Paraíso	12,15 de diciembre /2023

RECORRIDOS URBANOS	
	
9 de diciembre 2023 sector punta paraíso	12 de diciembre 2023 sector punta paraíso

SEGUIMIENTO Y MONITOREO				
INDICADOR	OBJETIVO	EVALUACION	PERIODICIDAD	REGISTRO
Recorridos urbanos	Mantener a la comunidad delSPP informada sobre las actividades de obra adelantadas en el proyecto. De manera clara y oportuna en los diferentes recorridos urbanos.	- No. recorridos urbanos programadas y ejecutadas: 3 - recorridos urbanos ejecutadas y ejecutadas:3 - **Porcentaje: 100%**	- 2 y 3 recorridos urbanos por semana dependiendode las actividades de obra (fechas establecidas en el cronograma)	- Registro fotográfico.

✓ **PROGRAMA DE DIÁLOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

Durante el presente periodo se basó en la socialización con la comunidad del área directa e indirecta de influencia de recomendaciones relacionadas con la prevención del riesgo en lo que refiere al manejo del tráfico y los procedimientos de contratación de la empresa, con el fin de evitar intermediarios o cualquier situación que pudiese afectar a la comunidad del sector.

ENTREGA DE VOLANTE INFORMATIVO Teniendo en cuenta las actividades programadas en el componente social, se realizó entrega y fijación de volantes en

puntos estratégicos del sector punta paraíso, con motivo de informar a los ciudadanos sobre la realización de reunión de finalización de obra

VOLANTE INFORMATIVO REUNION FINALIZACION DE OBRA	
	 14 de diciembre 2023/ punta paraíso

PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO

Se implementaron acciones de socialización con la comunidad del área directa e indirecta de influencia con el fin de reforzar las recomendaciones relacionadas con la prevención de los riesgos asociados por la ejecución de actividades en obra.

VOLANTE PREVENCION Y MITIGACION DEL RIESGO	
	 9 de diciembre 2023/punta paraíso

REUNION DE FINALIZACION DE COMITÉ DE PARTICIPACION CIUDADANA DEL AREA DE INFLUENCIA DIRECTA E INDIRECTA DEL PROYECTO.

Se realiza la reunión de finalización de obra con la comunidad del área directa e indirecta al proyecto el día 14 de diciembre del 2023 con el fin de dar un balance de la gestión social y de obra sobre el proceso técnico constructivo ejecutado: se expone la finalización y cumplimiento del plan de gestión social, las actividades constructivas utilizadas en la estabilización del talud

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

SOCIALIZACION DE FINALIZACION DE OBRA CON LA COMUNIDAD DEL AREA DE INFLUENCIA DIRECTA E INDIRECTA DEL PROYECTO.

Se realiza la socialización de finalización de obra con la comunidad del área directa e indirecta al proyecto con el fin de dar explicación sobre el proceso técnico constructivo ejecutado: construcción de muro reforzado en concreto sobre micropilotes para la estabilización del talud, garantizando la eficiencia de la obra y el bienestar de la comunidad aledaña.

Esta reunión se realiza en el Campamento de obra en la Carrera 15-1 N° 111ª - 40 Barrio Punta paraíso, el día 14 de diciembre de 2023. Contamos con la presencia de las presidentas de la JAC del barrio punta paraíso Cristina Mejía, presidenta de la JAC del barrio brisas del paraíso Martha Acevedo, comunidad del área directa e indirecta, contratista Residente de obra Ing. Fernanda Rojas, profesional social Carolina García, profesional HSEQ Nidia Johana Portilla, y residentes del área de interventoría.

- ✓ **PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS**

Durante este periodo el área Social realizo acompañamiento al área técnica del contratista a las diferentes actividades realizadas en la obra promoviendo escenarios de cordialidadcon las comunidades del área de influencia, con un fuerte sentido de responsabilidad social y sentido humano para concertar situaciones particulares presentadas en campo durante el proceso de intervención. Claridad ante las posibles solicitudes o quejas presentadas por la comunidad en relación al desarrollo de las obras y los impacto que se puedan generar con las actividades ejecutadas.

Se realizo acompañamiento en visitas de inspección técnica por entidades municipales, ingreso y salida de maquinaria y equipos, cerramientos viales por uso de maquinaria en el talud.

REALIZACION DE ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE: se realizó acompañamiento social al área técnica para realización de actas de vecindad de cierre a las propiedades que pudieran presentar afectación alguna debido a las actividades constructivas.

REALIZACION DE ACTAS DE ENTORNO DE CIERRE: se realizó acompañamiento social al área técnica para realización de actas de entorno de cierre a las vías del sector del área directa e indirecta del proyecto que pudieran presentar afectación alguna debido a las actividades constructivas.

ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICA	
 11/12/2023 sector punta paraiso	 13/12/2023 sector punta paraiso
 18/12/2023 sector punta paraiso	 18/12/2023 sector punta paraiso

✓ **PROGRAMA DE CULTURA AL CIUDADANO**

Capacitación a los colaboradores vinculados al proyecto:

Se realizó una charla sobre: **–GESTION EXITOSA DEL TIEMPO Y LOS RECURSOS**-donde buscamos que el personal de la obra colabore demanera productiva en un contexto ameno con actitud positiva en el proyecto que se está realizando en el sector de Punta Paraiso, potencializando los canales de comunicación entre ellos y la comunidad.

Esta charla se llevó a cabo con los trabajadores que actualmente se encuentran vinculados al proyecto y demás personal de la obra.

ITEM	TEMA	FECHA	NUMERO ASISTENTES	CAPACITADOR
1	**Gestión exitosa del tiempo y los recursos**	13/12/2023	16	Leidy Carolina García (Social Contratista)

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CHARLAS Y CAPACITACIONES

13/12/2023 sector punta paraíso

Se da cumplimiento al 100% de las capacitaciones programadas semanales dentro del programa social, al personal en obra

SEGUIMIENTO Y MONITOREO				
INDICADOR	**OBJETIVO**	**EVALUACIÓN**	**PERIODICIDAD**	**REGISTRO**
Personal de obra informado sobre temas sociales de aporte a las relaciones labores y crecimiento personal.	Realizar actividades de orientación e información a trabajadores vinculados al proyecto.	No. Charlas programadas.: 1 /No. Charlas Realizadas: 1 **Porcentaje: 100%**	Una charla semana.	Registro de asistenciay registro fotográfico .

DESARROLLO ECONÓMICO

De acuerdo con el pliego de condiciones definitivo se estableció la vinculación de mano de obra no calificada con un porcentaje no inferior al 30% el cual serán mujeres. Dicho porcentaje para el mes de septiembre es de mantener la vinculación de 4 mujeres.

La empresa CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S. realizó la gestión por medio de un boletín informativo distribuido en el recorrido urbano, por medio de la junta de acción comunal y perifoneo.

Cargo	Nombres	Contratista	Inicio	Retiro
Profesionales Contratista				
Director de obra	Miguel Angel Camargo Jaimes	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	-
Residente de Obra	Angie Fernanda Rojas Anaya	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	-
HSEQ	Nidia Johana Portilla Vargas	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	-

Profesional Social	Leydy Carolina García Martínez	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	-
Cargo	**Nombres**	**Contratista**	**Inicio**	**Retiro**
Operador De Maquinaria De Perforación				
Operador	Yordan Orozco	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	22/03/2023	-
Personal De Obra				
Maestro	Mauricio Hernández Delgado	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	01/04/2023	
Maestro	Ramiro Zambrano	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/09/2023	
Maestro	Sergio Olave	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	2/11/2023	
Ayudante de obra	Pedro Torres	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	04/09/2023	
Ayudante de obra	Armando García	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	22/08/2023	
Ayudante de obra	Aquileo Uribe	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	*15/09/2023*	
Ayudante de obra	Diofante Bonett Quintero	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	3/10/2023	
Ayudante de obra	Yefferson David Flórez Pérez	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	01/04/2023	
Mujeres mano de obra no calificada				
Auxiliar servicios generales	Carmen Rosa Marcon Rodríguez	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	01/03/2023	
Oficios Varios	María Alejandra Gómez Ochoa	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	01/03/2023	
Oficios Varios	María del Socorro Calderón	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	01/04/2023	
Recepcionista	Danny Jazmin Capacho	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	01/04/2023	

Tabla 1. Listado de Personal de Obra

LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

- ✓ **PROGRAMA DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO**

✓ **Divulgación actividades de obra**

Se implementa como mecanismo de comunicación digital y volantes para la comunidad en general del sector Punta Paraíso, información del proyecto a través de la aplicación de mensajería instantánea WhatsApp, por medio de las JAC, EDILES y los líderes que hacen parte del comité de veeduría al proyecto, con el fin de ser impartida la información real a través de los grupos creados en la aplicación.

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

Socialización actividades en obra

Se socializaron las actividades de obra, durante este periodo de intervención en la comuna 11 del sector de Punta Paraíso. La información fue clara, veraz y oportuna e impartida por los profesionales vinculados al proyecto, en la cual se informó a la comunidad del área directa e indirecta al proyecto sobre la culminación de las actividades constructivas en la obra 403 de 2022 **"CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISOEN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, BARRIO PUNTA PARAISO"**

N. DE SEMANAS	COMUNA	SECTOR	FECHA SOCIALIZACION DE ACT. DE OBRA
1	11	Punta Paraíso	9,11,13 de diciembre /2023
2	11	Punta Paraíso	16, 18 de diciembre /2023

SOCIALIZACION ACTIVIDADES DE OBRA



11 de diciembre 2023/ sector punta paraíso



18 de diciembre 2023 sector punta paraíso

SEGUIMIENTO Y MONITOREO				
INDICADOR	OBJETIVO	EVALUACIÓN	PERIODICIDAD	REGISTRO
Socialización actividades de obra	Mantener a la comunidad del SPP informada sobre las actividades de obra adelantadas en el proyecto. De manera clara y oportuna	- No. Socialización de actv. De obra ejecutadas: 5 - No. Socialización de actv. De ejecutadas y ejecutadas: 5 - **Porcentaje: 100%**	- 2 o 3 socializaciones de actividades de obra por semana (fechas establecidas en el cronograma)	- Registro fotográfico

CONCLUSIONES

De acuerdo a lo programado en el plan de gestión social se cumplió con el alcance de las actividadesestipuladas, se logró concluir:

- Se informó de manera clara y oportuna a la comunidad beneficiará de la obra, las actividadesa desarrollar mediante el programa de información y divulgación.
- Se generaron espacios dando cumplimiento a las diferentes actividades propuestas en el plan de gestión social.
- Se realizo socialización de cierre de actividades de obra, con la comunidad del área directa e indirecta del sector punta paraíso, socializando las actividades realizadas y el cumplimiento del plan de gestión social.
- Se realiza reunión final del comité de participación ciudadana, dando información de obra y balance y cumplimiento del plan de gestión social.
- Se realiza entrega de regalos navideños para niños a las presidentas de junta de acción comunal del área directa e indirecta del proyecto por parte de la empresa CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.
- Se dio cumplimiento al porcentaje establecido en el pliego de condiciones definitivo donde se estableció la vinculación de mano de obra no calificada con un porcentaje no inferior al 30% el cual serán mujeres.
- El área social contratista realizó el acompañamiento al área técnica en las actividades correspondientes para el inicio y desarrollo de las obras, generando espacios de empatía y cordialidad con la comunidad.
- El área de gestión social estuvo atento a recibir inquietudes, inconformidades y solicitudes de la comunidad, dando cierre al 100% de las PQRSF recibidas durante las actividades de obra.
- Se generaron canales de comunicación con la comunidad, con información pública y permanente durante las diferentes fases de desarrollo de los proyectos"
- El área de gestión social realizo acompañamiento al área técnica en la realización de actas de vecindad de seguimiento y actas de vecindad de cierre.
- El área de gestión social realiza acompañamiento al área técnica en la realización de las actas de entorno final.

ANEXO . PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TECNICAS

Convocatoria e invitación a participar socialización reunión de cierre

Construsuelos de Colombia S.A.S.	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S. **FORMATO DE INVITACIÓN**	Fecha: 2020/01/03 Código: PP11-01-R13 Revisión: 04 Página 1 de 1

Nombre Supervisor	LEYDY CAROLINA GARCIA MARTINEZ	Hora inicio	8:00 AM
Fecha:	11 DE DICIEMBRE DE 2023	Hora Término	4:00 PM

Tema Tratado: INVITACION A SOCIALIZACION DE CIERRE DE ACTIVIDADES DE OBRA EN LOS SECTORES PUNTA PARAISO, BRISAS DEL PARAISO Y VILLAS DEL NOGAL

Clasificación del tema (marque con una X, donde corresponda):

SOCIALIZACION PLAN DE MANEJO DE TRANSITO. PROYECTO "CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

NOMBRE Y CEDULA	DIRECCION	FIRMA
1. Rosa Maria Rodriguez	Cra 16 #119-20 P1	Rosa maria
2. Erika Angya NIÑO	Cra 15-1 # 111A-33 P1	Erika Angya
3. Yamile Manga.	Mza F Casa 1 B	Yamile Manga
4. Martha Acevedo	Mza E Casa 3 P2	
5 Leonar Niño	Cra 15-1 # 111A-33 P1	
6. Claudia Tello	Cra 15 #1 - 111A-07	claudia Tello
7. Alexander Arolla	Cra 15 Bis # 111A-32	
8 Maria Aceros	Cra 15-1 # 111A-28	
9 Pedro Rodriguez	Cra 16 # 119-21 V.N	
10.		
11		
12.		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		

Nombre y Firma Supervisor

Acta de reunión de socialización de cierre

	ACTA DE REUNIÓN	Versión 000
	GESTIÓN SOCIAL	Página 1 de 5

ACTA No.	
CONTRATO DE OBRA N 403 DE 2022 **OBJETO DEL CONTRATO:** "CONSTRUCCIÓN DE OBRA Y MITIGACIÓN DE APOYO EN PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA EN BUCARAMANGA"	
FECHA: 14 de diciembre 2023	**LUGAR:** Campamento de obra Carrera 15-1 N° 111ª -40 Barrio Punta paraíso
HORA INICIO: 4: 00 pm	**HORA FIN:** 6:00 p.m.

1. PUNTOS DE DISCUSIÓN

1. Verificación del Quorum
2. Reunión de cierre del contrato de obra 403 de 2022
3. Procesos técnicos de culminación de actividades en obra
4. Socialización y cierre de la gestión social y PQRS recibidas
5. Socialización y cierre de la gestión HSEQ
6. Dudas, inquietudes o sugerencias de los asistentes

2. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. **VERIFICACIÓN DEL QUORUM**
   Se realiza saludo de bienvenida a los participantes por parte del CONTRATISTA DE OBRA CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S., se da inició a la verificación de Quorum, con la presencia de las presidentas de la JAC del barrio punta paraíso Cristina Mejía, presidenta de la JAC del barrio brisas del paraíso Martha Acevedo, del área contratista Residente de obra Ing. Fernanda Rojas, profesional social Carolina García, profesional HSEQ Nidia Johana Portilla, y residentes del área de interventoría. Se da por mutuo acuerdo inicio a reunión.

2. **REUNIÓN DE CIERRE DEL CONTRATO DE OBRA 403 DE 2022**
   La residente de obra del área contratista explica a los presentes el cumplimiento de las actividades de obra programada lo cual se encuentra superior a un 90%, manifestando que el 10% restante se ejecutara en el trascurso de las dos ultimas semanas y hacen referencia a los trabajos de finalización y de orden y aseo.

3. **PROCESOS TECNICO DE CULMINACIÓN DE ACTIVIDADES EN OBRA**
   Se realiza la intervención de la Ing. Fernanda Rojas, residente de obra de la empresa contratista quien manifiesta a los asistentes los siguientes puntos:

   Se brinda información a los presentes del avance de las actividades para finalización del contrato de obra No. 403, donde se expone toda y cada una de las actividades realizadas, además se informa a la comunidad de la terminación, retiro de equipos, y personal de la obra a finales del mes de diciembre, se expresa que las obras serán entregadas a la alcaldía

de Bucaramanga en un 100%, cumpliendo los tiempos programados, garantizando la responsabilidad y compromiso de la empresa CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS

4. SOCIALIZACIÓN DE CIERRE DE LA GESTIÓN SOCIAL Y PPQRS RECIBIDAS

El profesional Social, Leidy Carolina García, expone la gestión realizada de acuerdo al plan de gestión social, se da un balance del punto de información (PQRSF) recibidas y solucionadas al 100%.

Manifestando la realización de los lineamientos establecidos en el plan de gestión social, mantenimiento el punto de información dispuesto para la comunidad en el horario establecido, al igual que la disposición para atender las PQRSF, las cuales se recibieron de manera verbal o vía Wasap dándoles solución de manera oportuna y adecuada, se realizaron diferentes recorridos urbanos para conocer y dar información a los habitantes del sector directo e indirecto cuando del proyecto cuando lo requerían.

Desde el área de gestión social, se realiza entrega de 50 regalos para los niños de los sectores del área de influencia directa e indirecta al proyecto, por la empresa contratista CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS, estos son entregados a las presidentas de la junta de acción comunal para su respectiva gestión.

5. SOCIALIZACIÓN Y CIEERRE DE LA GESTIÓN HSEQ

El profesional HSEQ, realiza intervención dando a conocer el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, que implementa la empresa contratista CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS bajo el ciclo PHVA, manifestando el compromiso con el bienestar físico, social y mental de los trabajadores que intervinieron en las diferentes actividades en los sitios de obra.

Se realiza la socialización de los indicadores del SG SST, y el (%) de cumplimiento, así mismo, los procedimientos de trabajo seguro implementados en las actividades de alto riesgo y las actividades del programa de bienestar laboral guiadas a la gestión del Riesgo psicosocial, y las acciones preventivas y correctivas implementadas.

Durante el periodo se realizo formaciones y capacitaciones a los trabajadores vinculados dando cumplimiento a un 90% del programa de capacitación, enfocados al autocuidado, entrenamiento para trabajador autorizado en alturas, atención de emergencias, conciencia ambiental y de Seguridad y Salud en el trabajo.

Se socializan las actividades ejecutadas acorde al plan de manejo ambiental definido, y el porcentaje de cumplimiento, manifestando que no se requirieron permisos antes la corporación autónoma Regional para la defensa de la Meseta de Bucaramanga, debido a que no se intervino ningún recurso directamente y/o se requirió tala o poda de árboles.

Powered by CamScanner

Concluyendo que se da cumplimiento a los objetivos SST, definidos inicialmente para el inicio de las actividades en obra, con la participación de las partes involucradas, profesionales y trabajadores del área contratista, trabajando mancomunadamente con el área HSEQ de interventoría liderada por la empresa CONSTRUOBRAS ISAVAL S.A.S.

6. DUDAS, INQUIETUDES O SUGERENCIAS DE LOS ASISTENTES

3. COMPROMISOS

N.	Actividad	Responsable	Fecha de verificación
1.	Realización de acta de reunión de cierre	Residente de obra Profesional Social	14/12/2023
2.	Entrega de detalles presidenta de junta de acción comunal (JAC)	Profesional Social	14/12/2023
3.			
4.			

OBSERVACIONES:
Registro fotográfico

Powered by CamScanner

Construcciones de Colombia S.A.S	ACTA DE REUNIÓN	Versión 000
	GESTIÓN SOCIAL	Página 4 de 5

ASISTENCIA DE PARTICIPANTES

NOMBRE	ENTIDAD/SECTOR	FIRMA
Martha Acevedo	Barbas Presidente	
Maria Luisa Torres P.	Punta Paraiso	
Leonor Niño D Anja.	punta paraiso	
Cristina Mejia Cortes	Punta Paraiso	
Rocio Cediel Escobar	Punta Paraiso.	
Aidubuana Hernandez		
Jefferson Da Silva	Barbas	
Amanda Jaimes	Punta paraiso	
Leydy Garaca	Construsuelos SAS	Leydy Garcia
Fernanda Rojas A	Construsuelos Colombia	Fernanda Rojas A.

Powered by CamScanner

Constructores de Colombia S.A.S	ACTA DE REUNIÓN	Versión 000
	GESTIÓN SOCIAL	Página 5 de 5

REGISTRO FOTOGRÁFICO



DESCRIPCIÓN: información a residententes del area direta e indirecta del sector Punta Paraiso



DESCRIPCIÓN: toma de asistencia reunión de cierre



DESCRIPCIÓN: información a residententes del area direta e indirecta del sector Punta Paraiso



DESCRIPCIÓN: información a residententes del area direta e indirecta del sector Punta Paraiso por parte del área social.



DESCRIPCIÓN: entrega de detalles a las presidentas de junta



DESCRIPCIÓN: : información a residententes del area direta e indirecta del sector Punta Paraiso por parte del área social.

Powered by CamScanner

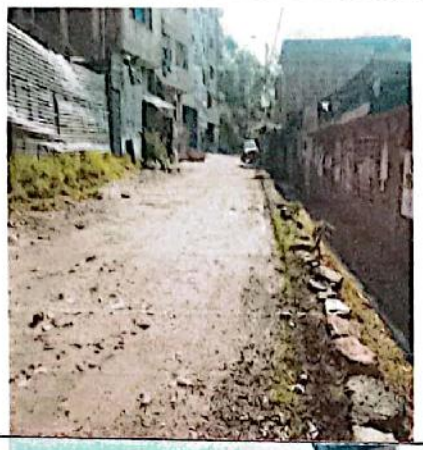
ACTA DE ENTORNO

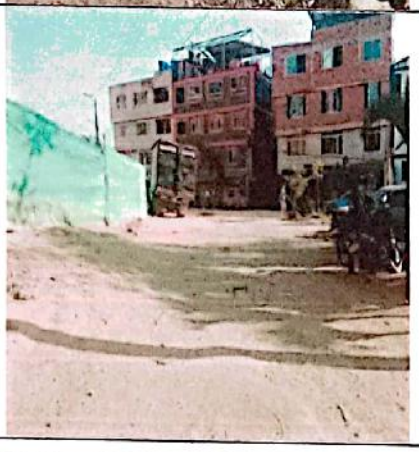
FECHA			FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO DEL ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR
15	02	23	PROYECTO: CONTRATO DE OBRA N.° 403 DE 2022
DD	MM	AA	OBJETO:" CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE
ACTA No.:	1		CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER".

Entidad contratante: ALCALDIA DE BUCARAMANGA **Entidad Interventora** CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS

Entidad ejecutora de la Obra: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS **Comuna:** 11 **Barrio:** BRISAS DEL PARAISO

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO





1. TRAMO

Dirección: CARRERA 15

Long. Aprox (mts): LARGO: 57 METROS ANCHO:4.40 METROS

2. OBSERVACIONES ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR

Pavimento: la via es carreteable y se encuentra en mal estado,dificulta la movilidad de los automotores y los ciudadanos, difícil acceso en época de lluvia al presentarse exceso de lodo por hundimientos, evidencia desniveles, ondulaciones.

Escalinatas y escaleras: ningun predio cuenta con escaleras ni escalinatas para su ingreso.

Accesos a predios: no cuenta con bordillos, andenes, zona de tránsito peatonal, ni rampas de acceso a las viviendas.

Sumideros

Zonas verdes el espacio alrededor de la zona de intervención no cuenta con zonas verdes.

Otros:

3. ANEXOS

Fotografías (archivo fotografico o filmico): se anexa 2 fotografías del estado de la via

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "2. ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR")

Toda la via se encuentra sin pavimentar es angosta y en epocas de lluvia el acceso a la misma se torna peligroso para los cidadanos y automotores.

FIRMAS

Firma Representante Espacio Público o Líder comunitario
Nombre:
C.C. 1234567890

Vargas
Firma Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas Morales
C.C. 1098763487

Fernando Rojas
Representante de la entidad ejecutoria
Nombre: Fernando Rojas A.
C.C. 1098764553

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTORNO

FECHA		
15	02	23
DD	MM	AA

ACTA No.: 2

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO DEL ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA N.° 403 DE 2022

OBJETO:" CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER".

Entidad contratante: ALCALDIA DE BUCARAMANGA

Entidad Interventora: CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS

Entidad ejecutora de la Obra: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS

Comuna: 11 Barrio: PUNTA PARAISO

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO





1. TRAMO

Dirección: CALLE 111A-15

Long. Aprox (mts): LARGO: 40.30 METROS ANCHO 6.70 METROS

2. OBSERVACIONES ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR

Pavimento: la via es carreteable y se encuentra en mal estado, cuenta con unos tramos en concreto, dificulta la movilidad de los automotores y los ciudadanos, difícil acceso en época de lluvia al presentarse exceso de lodo por hundimientos, evidencia desniveles, ondulaciones.

Escalinatas y escaleras: algunos predios cuentan con escaleras, no escalinatas para su ingreso.

Accesos a predios: no cuenta con bordillos, andenes, aceras, zona de tránsito peatonal, ni rampas de acceso a las viviendas.

Sumideros: cuenta con 1 sumidero de rejilla

Zonas verdes: el espacio alrededor de la zona de intervencion no cuenta con zonas verdes.

Otros:

3. ANEXOS

Fotografías (archivo fotografico o filmico): se anexa 2 fotografias del estado de la via

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "2. ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR")

Toda la via se encuentra sin pavimentar es angosta y en epocas de lluvia el acceso a la misma se torna peligroso para los cidadanos y automotores, presenta hundimientos y ondulaciones en la gran mayoria.

FIRMAS

Firma Representante Espacio Público o Lider comunitario

Nombre: Cristina Mejia Contreras

C.C.

Firma Representante de la Interventoría

Nombre: Vanessa Vargas Morales

C.C. 1098763487

Representante de la entidad ejecutoria

Nombre: Fernando Rojas

C.C. 1098764558

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTORNO

FECHA			FICHA TECNICA DIAGNOSTICO DEL ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR
06 (DD)	02 (MM)	23 (AA)	PROYECTO: CONTRATO DE OBRA N.° 481 DE 2022
ACTA No:	3		OBJETO: " CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER".

Entidad contratante: ALCALDIA DE BUCARAMANGA — Entidad Interventora: CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS

Entidad ejecutora de la Obra: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS — Comuna: 11 — Barrio: PUNTA PARAISO

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO





1. TRAMO

Dirección: CALLE 111A CON CARRERA 15

Long. Aprox (mts): LARGO: 37.50 METROS ANCHO:2.90 METROS

2. OBSERVACIONES ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR

Pavimento: la via es en lozas de cemento y se encuentra en mal estado, se evidencian grietas en toda la misma, andenes en mal estado, es peatonal, dificulta la movilidad de los automotores , evidencia desniveles, ondulaciones.

Escalinatas y escaleras: algunos predios cuentan con escaleras, no escalinatas para su ingreso.

Accesos a predios: los predios cuentan con andenes (en su mayoria en mal estado) no bordillos, aceras, algunas zonas de tránsito peatonal, no rampas de acceso a las viviendas.

Sumideros cuenta con un sumidero en rejilla y un pozo

Zonas verdes el espacio alrededor de la zona de intervencion no cuenta con zonas verdes.

Otros:

3. ANEXOS

Fotografias (archivo fotografico o fílmico): se anexa 2 fotografias del estado de la via

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "2. ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR")

La via es angosta, presenta hundimientos y ondulaciones en la gran mayoria.

FIRMAS

Firma Representante Espacio Público o Líder comunitario
Nombre: Cristina Mejia Contrera
C.C.

Firma Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas Morales
C.C. 1098763487

Representante de la entidad ejecutoria
Nombre: Fernando Ruiz A
C.C. 1098769558

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTORNO

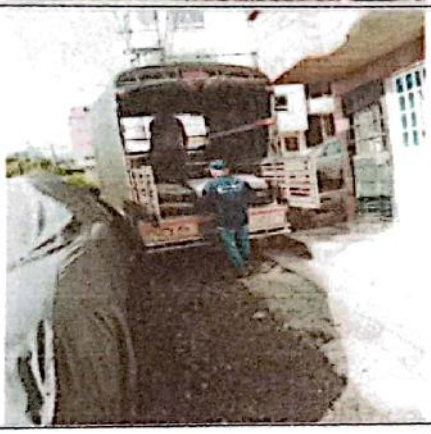
FECHA			FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO DEL ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR
06	02	23	PROYECTO: CONTRATO DE OBRA N.° 403 DE 2022
DD	MM	AA	OBJETO:" CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE
ACTA No.:	4		CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER".

Entidad contratante: ALCALDIA DE BUCARAMANGA **Entidad Interventora** CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS

Entidad ejecutora de la Obra: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS Comuna: 11 Barrio: PUNTA PARAISO

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO





1. TRAMO

Dirección: CARRERA 15 # 111A

Long. Aprox (mts): LARGO: 36 METROS ANCHO:3.80 METROS

2. OBSERVACIONES ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR

Pavimento: la via es carreteable y se encuentra en mal estado, cuenta con unos tramos en concreto, es peatonal, dificulta la movilidad de los automotores y los ciudadanos, difícil acceso en época de lluvia al presentarse exceso de lodo por hundimientos, evidencia desniveles, ondulaciones.

Escalinatas y escaleras: algunos predios cuentan con escaleras, no escalinatas para su ingreso.

Accesos a predios: algunos predios cuentna con andenes, no bordillos, aceras, zona de tránsito peatonal, ni rampas de acceso a las viviendas.

Sumideros con cuenta

Zonas verdes el espacio alrededor de la zona de intervencion no cuenta con zonas verdes.

Otros:

3. ANEXOS

Fotografías (archivo fotografico o filmico) se anexa 2 fotografias del estado de la via

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "2. ESTADO ESPACIO PUBLICO ANTES DE INTERVENIR")

Toda la via se encuentra sin pavimentar es angosta y en epocas de lluvia el acceso a la misma se torna peligroso para los cidadanos y automotores, presenta hundimientos y ondulaciones en la gran mayoria.

FIRMAS

Firma Representante Espacio Público o Líder comunitario
Nombre: Cristina Tejada Contreras.
C.C.

Firma Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas Morales
C.C. 1098763487

Representante de la entidad ejecutoria
Nombre: Fernanda Rojas
C.C. 1098764858

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTORNO

FECHA			FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO DEL ESTADO ESPACIO PÚBLICO DESPUES DE INTERVENIR
DD	MM	AA	PROYECTO: CONTRATO DE OBRA N.° 403 DE 2022
ACTA No.:			OBJETO:" CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER".

Entidad contratante: ALCALDIA DE BUCARAMANGA — Entidad Interventora: CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS

Entidad ejecutora de la Obra: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS — Comuna: 11 — Barrio: BRISAS DEL PARAISO

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO





1. TRAMO

Dirección: CARRERA 15

Long. Aprox (mts): LARGO: 57 METROS ANCHO: 4.40 METROS

2. OBSERVACIONES ESTADO ESPACIO PUBLICO DESPUES DE INTERVENIR

Pavimento: La via es carreteable y se encuentra en mal estado, dificulta la movilidad de los automotores los ciudadanos, difícil acceso en época de lluvia al presentarse exceso de lodo por hundimientos evidencia desniveles, ondulaciones.
Al terminar los procesos constructivos se entrega la via en las condiciones que se encontraron.

Escalinatas y escaleras: Ningun predio cuenta con escaleras, niescalinatas para su ingreso.

Accesos a predios: No cuenta con bordillos, aceras, zona de tránsito peatonal, ni rampas de acceso a las viviendas, cuenta con algunos andenes.

Sumideros: Cuenta con dos pozos y canaleta

Zonas verdes: el espacio alrededor de la zona de intervencion no cuenta con zonas verdes.

Otros:

3. ANEXOS

Fotografias (archivo fotografico o fílmico): se anexa 2 fotografias del estado de la via

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "2. ESTADO ESPACIO PUBLICO DESPUES DE INTERVENIR")

Toda la via se encuentra sin pavimentar es angosta y en epocas de lluvia el acceso a la misma se torna peligroso para los cidadanos y automotores, presenta hundimientos y ondulaciones en la gran mayoria.
Al terminar las actividades de obra se realiza entrega de las vias a la presidenta de junta, durante el proceso se realizo canaleta y pozo para drenar aguas provinientes del talud.

FIRMAS

Firma Representante Espacio Público o Líder comunitario
Nombre:
C.C. 63445857

Wargas
Firma Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas Morales
C.C. 1098763489

Fernando Rojas
Representante de la entidad ejecutoria
Nombre: Fernando Rojas
C.C. 1.098764858

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTORNO

FECHA DD	MM	AA	FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO DEL ESTADO ESPACIO PUBLICO DESPUES DE INTERVENIR
09	02	23	PROYECTO: CONTRATO DE OBRA N.° 403 DE 2022
			OBJETO:" CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER".

ACTA No.:

Entidad contratante: ALCALDIA DE BUCARAMANGA Entidad Interventora CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS

Entidad ejecutora de la Obra: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS Comuna: 11 Barrio: PUNTA PARAISO

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO





1. TRAMO

Dirección: CARRERA 15 # 111A

Long. Aprox (mts): LARGO: 36 METROS ANCHO:3.80 METROS

2. OBSERVACIONES ESTADO ESPACIO PUBLICO DESPUES DE INTERVENIR

Pavimento: La vía es carreteable y se encuentra en mal estado, cuenta con unos tramos en concreto,es peatonal, dificulta la movilidad de los automotores y los ciudadanos, difícil acceso en época de lluvia al presentarse exceso de lodo por hundimientos, evidencia desniveles, ondulaciones. Al terminar los procesos constructivos se entrega la vía en las condiciones que se encontraron.

Escalinatas y escaleras: algunos predios cuentan con escaleras, no escalinatas para su ingreso.

Accesos a predios: algunos predios cuentna con andenes, no bordillos, aceras, zona de tránsito peatonal, ni rampas de acceso a las viviendas.

Sumideros No cuenta

Zonas verdes el espacio alrededor de la zona de intervencion no cuenta con zonas verdes.

Otros:

3. ANEXOS

Fotografías (archivo fotografico o fílmico) se anexa 2 fotografias del estado de la via

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "2. ESTADO ESPACIO PUBLICO DESPUES DE INTERVENIR")

Toda la vía se encuentra sin pavimentar es angosta y en epocas de lluvia el acceso a la misma se torna peligroso para los cidadanos y automotores, presenta hundimientos y ondulaciones en la gran mayoría.

Terminando los procesos constructivos se realiza recorrido para verificar el estado de la vía, y se entrega en las mismas condiciones en las cuales se recibio.

FIRMAS

Firma Representante Espacio Público o Lider comunitario
Nombre: Cristina Mejia Quintero
C.C.

Firma Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas Morales
C.C. 1098763487

Representante de la entidad ejecutoria
Nombre: Fernanda Rojas
C.C. 1098769558

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTORNO

FECHA			FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO DEL ESTADO ESPACIO PUBLICO DESPUES DE INTERVENIR
18	12	23	PROYECTO: CONTRATO DE OBRA N.° 403 DE 2022
DD	MM	AA	OBJETO:" CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER".
ACTA No.:			

Entidad contratante: ALCALDIA DE BUCARAMANGA Entidad Interventora CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS

Entidad ejecutora de la Obra: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS Comuna: 11 Barrio: PUNTA PARAISO

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO





1. TRAMO

Dirección: CALLE 111A CON CARRERA 15

Long. Aprox (mts): LARGO: 37.50 METROS ANCHO:2.90 METROS

2. OBSERVACIONES ESTADO ESPACIO PUBLICO DESPUES DE INTERVENIR

Pavimento: la via es en lozas de cemento y se encuentra en mal estado, se evidencian grietas en toda la misma anderes en mal estado, es peatonal, dificulta la movilidad de los automotores ,evidencia desniveles ondulaciones. Al terminar los procesos constructivos se entregan las vias, en las condiciones en las que se encontrabam se realizan repocicion de algunas lizar, intervenidas por el proyecto, ademas, se realizan reparacion intervenidas en apiques

Escalinatas y escaleras: algunos predios cuentan con escaleras, no escalinatas para su ingreso.

Accesos a predios: los predios cuentan con andenes (en su mayoria en mal estado) no bordillos, aceras, algunas zonas de tránsito peatonal, no rampas de acceso a las viviendas.

Sumideros cuenta con un sumidero en rejulla y un pozo

Zonas verdes el espacio alrededor de la zona de intervencion no cuenta con zonas verdes.

Otros:

3. ANEXOS

Fotografias (archivo fotografico o filmico) se anexa 2 fotografias del estado de la via

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "2. ESTADO ESPACIO PUBLICO DESPUES DE INTERVENIR")

La via es angosta, presenta hundimientos y ondulaciones en la gran mayoria.

La comunidad manifiesta si es posible que en el alcance del proyecto se pavimente la cuadra; por lo siguente el contratista manifiesta que no es posible ya que finacieramente el proyeto cuenta con un cierre y no se establecio dentro del presupuesto esta actividad.

FIRMAS

Firma Representante Espacio Público o Lider comunitario
Nombre: Cristina Mejia Contrera
C.C.

Firma Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas Morales
C.C. 1098763487

Representante de la entidad ejecutora
Nombre: Fernanda Rojas A.
C.C. 1.093764558

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTORNO

FECHA			FICHA TECNICA DIAGNOSTICO DEL ESTADO ESPACIO PUBLICO DESPUES DE INTERVENIR
15	12	23	PROYECTO: CONTRATO DE OBRA N.° 483 DE 2022
DD	MM	AA	OBJETO: " CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER".
ACTA No.:			

Entidad contratante: ALCALDIA DE BUCARAMANGA Entidad Interventora CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS

Entidad ejecutora de la Obra: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS Comuna: 11 Barrio: PUNTA PARAISO

1. REGISTRO FOTOGRAFICO





1. TRAMO

Dirección: CALLE 111A CON CARRERA 15

Long. Aprox (mts): LARGO: 37.50 METROS ANCHO:2.90 METROS

2. OBSERVACIONES ESTADO ESPACIO PUBLICO DESPUES DE INTERVENIR

Pavimento: la via es en lozas de cemento y se encuentra en mal estado. se evidencian grietas en toda la misma andenes en mal estado, es peatonal, dificulta la movilidad de los automotores ,evidencia desniveles ondulaciones. Al terminar los procesos constructivos se entregan las vias, en las condiciones en las que se encontraban se realizan reposicion de algunas lizar, intervenidas por el proyecto, ademas, se realizan reparacion intervenidas en apiques

Escalinatas y escaleras: algunos predios cuentan con escaleras, no escalinatas para su ingreso

Accesos a predios: los predios cuentan con andenes (en su mayoria en mal estado) no bordillos, aceras, algunas zonas de tránsito peatonal, no rampas de acceso a las viviendas.

Sumideros cuenta con un sumidero en rejilla y un pozo

Zonas verdes el espacio alrededor de la zona de intervencion no cuenta con zonas verdes.

Otros:

3. ANEXOS

Fotografias (archivo fotografico o filmico) se anexa 2 fotografias del estado de la via

4. OBSERVACIONES ADICIONALES (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "2. ESTADO ESPACIO PUBLICO DESPUES DE INTERVENIR")

La via es angosta, presenta hundimientos y ondulaciones en la gran mayoria.
La comunidad manifiesta si es posible que en el alcance del proyecto se pavimente la cuadra; por lo siguente el contratista manifiesta que no es posible ya que finacieramente el proyeto cuenta con un cierre y no se establecio dentro del presupuesto esta actividad.

FIRMAS

Firma Representante Espacio Público o Lider comunitario
Nombre: Cristina Mejia Contreras
CC.

Firma Representante de la Interventoria
Nombre Vanessa Vargas Morales
CC 1098763487

Representante de la entidad ejecutoria
Nombre: Fernanda Rojas A.
CC 1093764558

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

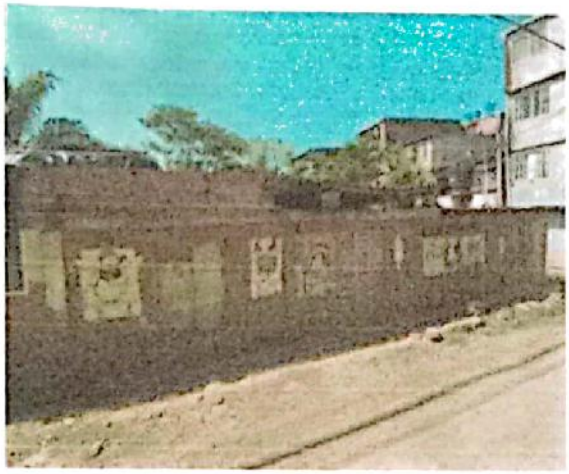
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
18	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Pascuala Duran de Rodriguez

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Dirección: Cr 16# 119-21

Barrio: Villas del Nogal

Teléfono: 3173782145 Estrato: 2

No. de pisos: 1

Long. del frente (mts): ____

Cédula catastral: ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		Pila Publica para el servicio, el agua no cuenta por unidad
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos		X	
5. Gas		X	
6. Televisión cable		X	
7. Otros		X	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional		5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermedio		7. Otro	
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial		5. Recreacional	X
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos: 2

El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: De 1 piso con humedad, mamposteria expuesta	GRIETAS Y FISURAS: En muros, gran parte de la casa columnas, pisos
MUROS: Interior presenta fisuras, fracturas	HUMEDADES: habitaciones con humedad, placa
CUBIERTA: Tipo placa, con grietas de gran longitud	HUNDIMIENTO PISO: SI en una de las habitaciones
PISOS: Con grietas, fracturas, Fisuras	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: Mamposteria expuesta, carencia de concreto, desgast	OTRO: Cual?

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: ____
C.C. O NIT: ____

Fernando Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Vargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas M.

Trabajadora Social =
Contrato 403/23

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
18	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

En acta inicio se evidencia el estado de la propiedad a la fecha de cierre continua el estado el cual tiene deterioro, desgastes, fractura de muros, humedades, hundimientos, la propietaria manifiesta no firmar.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No se realizo intervencion en predio.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS: N/A

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguna

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

La propietaria manifiesta no firmar, permite ingreso a la propiedad se realiza registro fotografico.

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: _____
C.C. O NIT: _____

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Vargas

Vargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas M.

Trabajadora Social =
Contrato 408/23

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

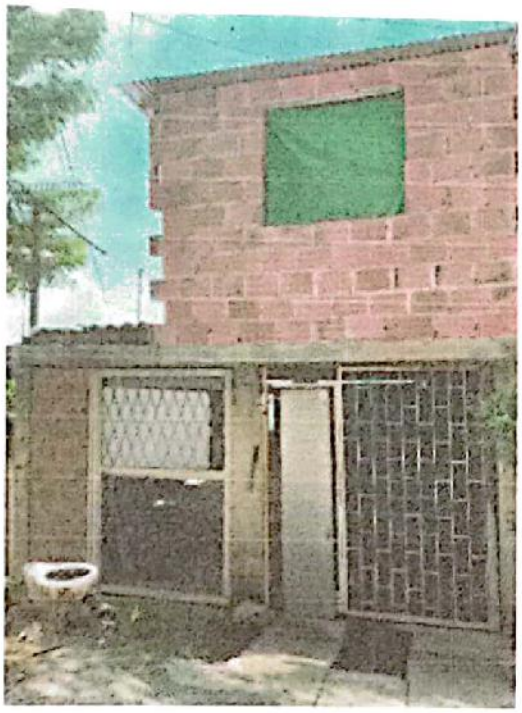
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
18	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE- ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



3. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Pascuala Duran de Rodriguez

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Dirección: Cra 16

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: 317 3782195 Estrato: 2

No. de pisos:

Long. del frente (mts):

Cédula catastral:

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos		X	
5. Gas	X		
6. Televisión cable	X		
7. Otros			Cual?

TIPO DE PREDIO

5. Monumento Nacional		8. En construcción	
6. Valor Arquitectónico		9. Sin edificar	
7. Valor Intermedio		10. Otro	
8. Valor normal	X	Cual?	

USO ACTUAL

5. Residencial		8. Recreacional	X
6. Comercial		9. Baldío	
7. Industrial		10. Otro	
8. Institucional		Cual?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos:

El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: De Dos pisos, en mamposte ria obra Gris	GRIETAS Y FISURAS: fachadas, muros
MUROS: En mamposteria con grietas cerca a puertas	HUMEDADES: Paredes.
CUBIERTA: Lamina zinc	HUNDIMIENTO PISO: En piso habitación
PISOS: Con carencia de concreto	DESPLAZAMIENTOS:
FACHADA: Muros con Fisuras	OTRO: Cual?

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre:
C.C. O NIT:

Representante de Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas M.

1 de 2

Testigo visita. = L
Trabajadora Social
Contrato 403 - 2023.
Registro Fotografico Anexo.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804 015 242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

En acta inicio se evidencia el estado de la propiedad, La propietaria manifiesta el estado de sus propiedades y decide no firmar el Acta,

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Este predio no fue intervenido por el contrato.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguna

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

la propietaria decide no firmar.

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: _____
CC O NIT: _____

Fernanda Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Rojas

Vargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas M.

Testigo =
trabajadora Social
Contrato 403/23

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
19	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE- ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHAD A



4. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Pascuala Duran de Rodriguez

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Dirección: Cr 16

Barrio:

Telefono: 3173782195 Estrato: 2

No. de pisos:

Long. del frente (mts):

Cédula catastral:

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energia	X		
4. Teléfonos		X	
5. Gas	X		
6. Televisión cable	X		
7. Otros			Cual?

TIPO DE PREDIO

9. Monumento Nacional		11.	En construcción	
10.	Valor Arquitectonico		12.	Sin edificar	
11.	Valor Interme	X	13.	Otro	
12.	Valor normal	X	Cual?		

USO ACTUAL

9. Residencial		11.	Recreacional	X
10.	Comercial	12.	Baldío	
11.	Industrial	13.	Otro	
12.	Institucional	Cual?		

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI NO

Cuantos:

El garaje se usa como comercio.

SI NO

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: De 1 piso mamposteria	GRIETAS Y FISURAS: Fachada, muro y vigas
MUROS: mampostería con fisuras y Grietas	HUMEDADES:
CUBIERTA: En lamina de zinc	HUNDIMIENTO PISO:
PISOS: En cemento con algunos Desgastes	DESPLAZAMIENTOS:
FACHADA: con grietas y fisuras en muros viga y enchapes	OTRO _Cual?

FIRMAS

Responsable de la Propiedad

C.C. O NIT:

Fernanda Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Rojas

Wargas
Representante de la Interventoria Nombre:
Nombre: Vanessa Vargas M.

1 de 2

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
18	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

El propietario en Acta inicio manifesto el estado de la propiedad el cual en visita se evidencia, deterioro, desgastes, Fracturas de muro columnas, hundimiento de pisos, a la fecha de la visita de cierre se evidencio que el estado de la casa continua en la misma condición.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

El piedio o propiedad no pue intervenida por el contrato.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS: N/A

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Nongun.

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

La propietaria manifiesta que no firma debido a que no se encuentra, de acuerdo, de igual manera permite ingreso a propiedad en donde se realiza registro fotografica.

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: _____
C.C. O NIT: _____

Fernando Rgua
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rgua.

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas M.

Testigo: Social Contrato 403/21

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE- ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Beatriz Irene Serna

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Dirección: Cra 15-1 # 111A-03

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: 3154842986 Estrato: 2

No. de pisos:

Long. del frente (mts):

Cédula catastral:

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos	X		
5. Gas	X		
6. Televisión cable	X		
7. Otros			Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional		5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermedio		7. Otro	
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial		5. Recreacional	X
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro Cuál?	
4. Institucional			

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos:

El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En mampostería, cuenta con una terraza en placa y teja zinc	GRIETAS Y FISURAS: Si presenta escabros
MUROS: En mampostería y Friso	HUMEDADES: En muro, terraza.
CUBIERTA: placa con tejado en zinc	HUNDIMIENTO PISO: No presente
PISOS: en endrape buen estado	DESPLAZAMIENTOS: No presente
FACHADA: Carencia de pintura, desgastes	OTRO: Cual?

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre:
C.C. O NIT:

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Esta propiedad no cuenta con afectacion por el proyecto.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Interventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno.

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Se realiza visita pero no se encuentra propietario debido a que se encuentra en venta, se realiza llamado via telefonica donde se manifiesta no tener afectación.

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: _____
C.C. O NIT: _____

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Wargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas M

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022
FECHA	
18	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE- ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHAD A



5. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Yamile Manga. Virginia Soto

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario X Poseedor ___ Otro Cual? ___

Dirección: Manzana F casa 1

Barrio: Brisas de Paraiso

Teléfono: 318505008S, Estrato ___

No. de pisos ___

Long. del frente (mts) ___

Cédula catastral ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X	☐	
2. Alcantarillado	X	☐	
3. Energía	X	☐	
4. Teléfonos	X	☐	
5. Gas	X	☐	
6. Televisión cable	X	☐	
7. Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

13. Nacional	Monumento ☐	14.	En construcción ☐
14. Arquitectónico	Valor ☐	15.	Sin edificar ☐
15.	Valor intermedio ☐	16.	Otro ☐
16.	Valor normal X	Cuál? ___	

USO ACTUAL

				ACCESOS VEHICULARES
13.	Residencial X	14.	Recreacional ☐	Garaje SI ☐ NO ☐
14.	Comercial ☐	15.	Baldío ☐	Cuantos:
15.	Industrial ☐	16.	Otro ☐	El garaje se usa como comercio:
16.	Institucional ☐	Cuál? ___		SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En obra gris, algunas grietas

GRIETAS Y FISURAS: En muros, Fachada se visualiza grietas y Fisuras en Columna y vigas

MUROS: Presenta grietas

HUMEDADES: ___

CUBIERTA: Tipo placa

HUNDIMIENTO PISO: No presenta

PISOS: ___

DESPLAZAMIENTOS: No presenta

FACHADA: Tiene grietas y fisuras en muros, columna vigas

OTRO: Cuál? ___

FIRMAS

Yamile Manga
Responsable de la Propiedad
85459147
C.C. O NIT: ___

Fernando Rojas A
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Vargas
Representante de la Interventoría Nombre:
Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
18	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble dejo constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

En esta propiedad no presento afectación por los trabajos de la obra, ubicada en un nivel inferior de la via el cual se encuentra en mal estado sin pavimentar.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoria, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA: 18/12/2023

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno, afectacion directa por la obra.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Se realizo apoyo propietaria en el transcurso de la obra debido a estado del Clima que por ubicacion vivienda tenia problemas, Se apoyo en limpieza y adecuacion cuneta.

FIRMAS

Hamtle Manga

Responsable de la Propiedad
Nombre: 63459147
C.C. O NIT:

Fernanda Roja

Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Roja

Wargas

Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: _____

Tenencia: Propietario ____ Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? _____

Dirección _____

Barrio Punta Paraiso

Teléfono 3187678546 Estrato 2

No. de pisos 3

Long. del frente (mts) _____

Cédula catastral _____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☐	☐	Cual?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor Intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	X	Cual?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☒
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cual?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos: ☐

El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En mampostería, con algunas grietas, fisuras en fachada.	GRIETAS Y FISURAS: En segundo Piso y tercero en muros y Placa.
MUROS: muros bien estado.	HUMEDADES: presenta humedad vivienda Fachada por carencia de drenaje, muros.
CUBIERTA: carencia de algunas tejas, grieta en las tejas	HUNDIMIENTO PISO: No presenta
PISOS: desgastes, humedades.	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: carencia de algunas tejas	OTRO: Cual?

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: _____
C.C. O NIT: _____

Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Ayala

Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas M.

1 de 2

Testigo = trabajadora Social Contrato 403/23

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS ISOVAL S.A.S

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Esta propiedad en acta inicio presento un estado de deterioro y grietas en donde se registro fotograficamente, no genero afectacion las actividades del proyecto.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA: 16/12/2023

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No genero afectación en el inmueble.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

No se realizan actividades.

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguna/ Visita 3 veces a la propiedad no fue encontrado persona para atención.

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: _____
C.C. O NIT: _____

Fernando Reyes
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Reyes

Vargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas M.

Testigo = trabajadora Social Contrato 403/23

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

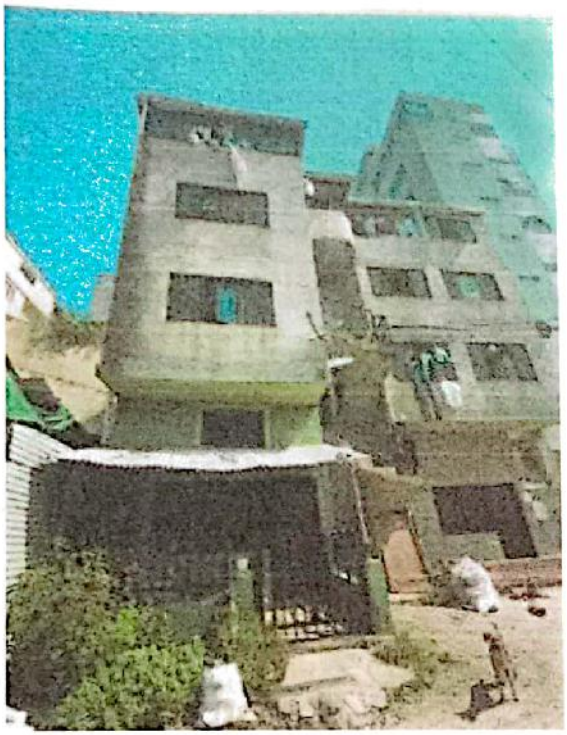
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022
FECHA	
16 (DD)	12 (MM) / 2023 (AA)

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Rosa Maria Rodriguez

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario X Poseedor ___ Otro Cual? ___

Dirección: Cll 117 # 15-1 (primer piso)

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: 3185237782 Estrato: 2

No. de pisos:

Long. del frente (mts):

Cédula catastral:

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		Energia Recargada
2. Alcantarillado	X		
3. Energia		X	
4. Teléfonos	X		
5. Gas	X		
6. Televisión cable	X		
7. Otros	X		Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos:

El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Cuatro Pisos	GRIETAS Y FISURAS: Fisuras, pared muro
MUROS: En Mamposteria, Fisuras	HUMEDADES: Presenta humedad en gran Parte de la vivienda
CUBIERTA: tipo placa	HUNDIMIENTO PISO: No presenta
PISOS: Enchape, No presenta Fractura inferior	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: Con carenda de Concreto	OTRO: Cuál?

FIRMAS

Rosa maria Rodriguez
Responsable de la Propiedad
Nombre: ___
C.C. O NIT: ___

Fernando Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Vargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas M.

1de2

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
12	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Esta propiedad no presenta afectacion en los trabajos realizados en el proyecto.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoria, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguna

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguna.

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

La propiedad presenta humedades al interior no colindantes a la obra, por fugas alcantarillado piso 2.

FIRMAS

Rosa maria Rodriguez
Responsable de la Propiedad
Nombre: _____
C.C. O NIT: _____

Fernando Ryes
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Ryes

Vargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
18	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Alfredo Mejia Moreno

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Dirección: Cll 11 1A H 30-26 P1 y 2

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: 3178494864 Estrato: 2

No. de pisos: 2

Long. del frente (mts): ___

Cédula catastral: ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos			
5. Gas			
6. Televisión cable			
7. Otros			Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional		5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermedio		7. Otro	
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial		5. Recreacional	X
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos ___

El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En concreto, muro ladrillos

MUROS: Fisuras y grietas

CUBIERTA: Tejas de zinc

PISOS: Algunos desgastes piso alfrente

FACHADA: Carencia de pintura

GRIETAS Y FISURAS: En muro primer y segundo piso

HUMEDADES: En algunos muros

HUNDIMIENTO PISO: ___

DESPLAZAMIENTOS: ___

OTRO: Cuál? ___

FIRMAS

Alfredo Mejia
Responsable de la Propiedad
Nombre: ___
C.C. O NIT: 13513067

Fernando Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Vargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
18	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

En este piedio piesento afectación de grietas en muro piso 1, 2. los cuales fuero atendidos y arreglados por parte del contratista el Propietario firma acta de cierre a satisfaccion con el proyecto.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista o Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Se realizo Acta seguimiento, se realiza acta de PQRs, de inicio y de cierre en donde se describen las actividades realizadas.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

* Arreglo muro piso 1 y piso 2.

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Registro Fotografico de los trabajos realizados.

FIRMAS

ALFREDO MEJIA
Responsable de la Propiedad
Nombre: 1351367
C.C. O NIT: _____

Fernando Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Vargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

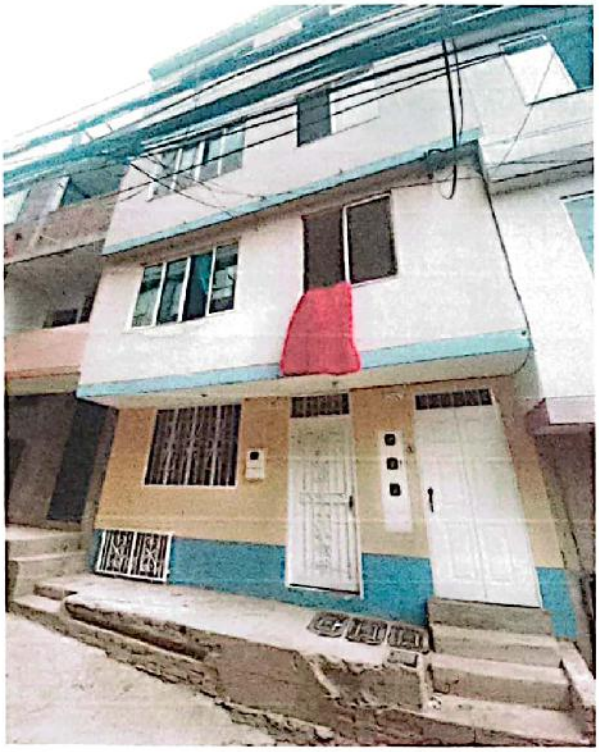
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA:CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: _____

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? _____

Dirección: Cr 15-1 # 111A-17 Ap 201

Barrio: Punta paraiso

Teléfono: _____ Estrato: 2

No. de pisos: 4

Long. del frente (mts): _____

Cédula catastral: _____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos	X		
5. Gas	X		
6. Televisión cable	X		
7. Otros			Cuál?

TIPO DE PREDIO				
1. Monumento Nacional		5. En construcción		
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar		
3. Valor intermedio		7. Otro		
4. Valor normal	X	Cuál?		

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial		5. Recreacional	X	Garaje	SI ☐ NO ☐
2. Comercial		6. Baldío		Cuantos.	
3. Industrial		7. Otro		El garaje se usa como comercio:	
4. Institucional		Cuál?		SI ☐	NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En mamposteria

MUROS: Fisuras en vigas

CUBIERTA: Tipo placa en Buen Estado

PISOS: Enchape buen estado

FACHADA: Desgaste concreto en pisos

GRIETAS Y FISURAS: En columna pastilla 2 piso en escaleras y vigas colindantes a la escalera

HUMEDADES: No presenta

HUNDIMIENTO PISO: No presenta

DESPLAZAMIENTOS: No presenta

OTRO: Cual? _____

FIRMAS

Yeimi Villamizar
Responsable de la Propiedad
Nombre: Yeimi Villamizar
C.C. O NIT. 1094378858

Fernanda Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Rojas

Vargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Esta propiedad no presenta afectacion por trabajos realizados.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguna

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguna

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguna.

FIRMAS

Yeimi Villamizar
Responsable de la Propiedad
Nombre: Yeimi Villamizar
C.C. O NIT: 1094378858

Fernanda Reyes A
Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Reyes

Vargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

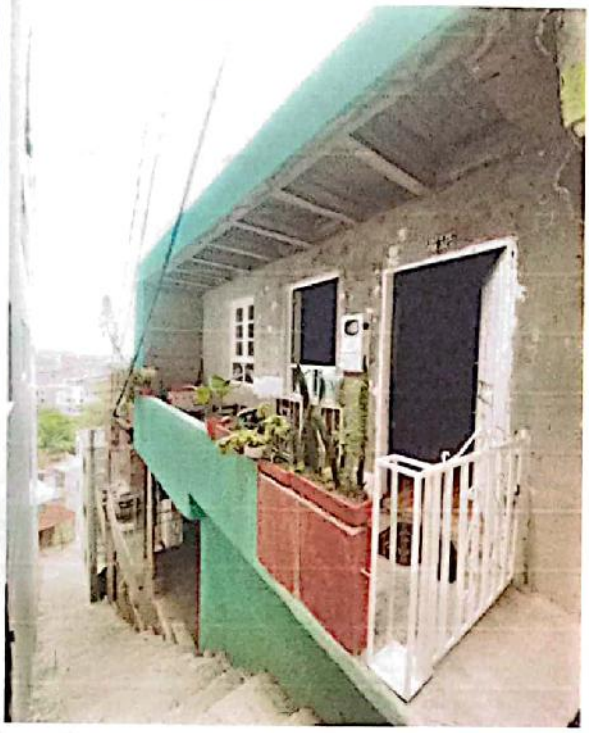
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
19	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA:CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Alexander Ardila

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Dirección: Cra 15 Bis # 11A-32 Ap 101

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: 317 3492926 Estrato: 2

No. de pisos: 2

Long. del frente (mts): ___

Cédula catastral: ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X	☐	
2. Alcantarillado	X	☐	
3. Energía	X	☐	
4. Teléfonos	X	☐	
5. Gas	X	☐	
6. Televisión cable	X	☐	
7. Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO				
1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐	
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐	
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐	
4. Valor normal	X	Cuál?		

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐	Garaje SI ☐ NO ☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos:
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio:
4. Institucional	☐	Cuál?		SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Consta de 2 pisos, con placa	GRIETAS Y FISURAS: Fisuras en vigas y placa, muro / desgaste en pisos
MUROS: En un concreto de 3000 PSI	HUMEDADES: [illegible], sotano
CUBIERTA: Tipo placa con algunas Fisuras	HUNDIMIENTO PISO: no presenta
PISOS: En buen estado	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: En cemento, carencia de Pintura	OTRO: Cual?

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: 37548764.
C.C. O NIT: ___

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
18	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Se realiza la visita de inspeccion donde se le informa al usuario la eliminación de actividades, en la vivienda no se presentaron afectaciones.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguna.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguna

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

. La propietaria Luz Dary informa que deja la inquietud de que siente que la humedad presentada en el sotano aumento por las vibraciones en el trabajo constructivo de obras. No se siente conforme por la humedad presentada se le informa como consta en actas anteriores de PQRS, las cuales fueron cerr.

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: 1.518964.
C.C. O NIT:

Fernando Reyes
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Reyes

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

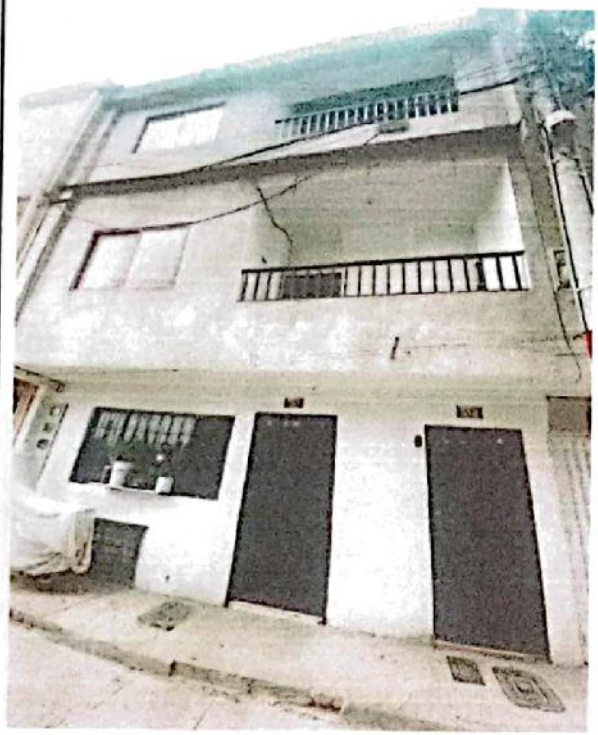
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
18	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Patricia Pena

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Dirección: Cra 15 1A 111A - 34 apt 101

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: 3016582418 Estrato: 2

No. de pisos: 3

Long. del frente (mts):

Cédula catastral:

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos	X		
5. Gas	X		
6. Televisión cable			
7. Otros			Cual?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional		5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermedio		7. Otro	
4. Valor normal	X	Cual?	

USO ACTUAL

1. Residencial		5. Recreacional	X
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cual?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos:

El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: De 2 pisos mamposteria se encuentra en buen estado

MUROS: En mamposteria y Friso con Fisuras en muros divisorios.

CUBIERTA: Placa con fisuras

PISOS: Bien estado.

FACHADA: tiene grietas y Fisuras en Puertas y Ventanas

GRIETAS Y FISURAS: Grieta placa primer piso

HUMEDADES: En el bano

HUNDIMIENTO PISO: No presenta

DESPLAZAMIENTOS: No presenta.

OTRO: Cual?

FIRMAS

Aixa Patricia Pena M.
Responsable de la Propiedad
Nombre: Aixa Patricia Pena
C.C. O NIT: 1096177938

Fernanda Rojas A
Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Rojas

Vargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
15	12	2023
FECHA VISITA 2		
18	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Esta propiedad ubicada en area de influencia de la obra, presenta un estado con fisuras y grietas como se evidencia en registro fotografico.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoria, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

tiene fisuras y grietas. en muros divisoria.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguna

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

FIRMAS

Aixa Pena
Responsable de la Propiedad
Nombre: Aixa Patricia Pena
CC. O NIT: 1096229938

Fernando Reyes
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Reyes

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
18	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA:CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Marta Antonia Angarita

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Dirección: Cra 15 BIS # 111A - 22

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: 6372426 Estrato: 2

No. de pisos: 2

Long. del frente (mts): ____

Cédula catastral: ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos	X		
5. Gas	X		
6. Televisión cable	X		
7. Otros	X		Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	X
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos: ____

El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En obra gris

MUROS: muros en mampostera

CUBIERTA: tipo placa en ladrillo

PISOS: Concreto con presencia de tuberias

FACHADA: grietas en piso, muro en obra gris

GRIETAS Y FISURAS: En piso exterior

HUMEDADES: No presenta

HUNDIMIENTO PISO: ____

DESPLAZAMIENTOS: ____

OTRO: Cual? ____

FIRMAS

Responsable de la Propiedad

Nombre: ____

C.C. O NIT: 37.725474.

Representante del Contratista

Nombre: Fernando Reyes

Wargas

Representante de la Interventoría

Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Esta propiedad no genero ninguna afectacion por los trabajos realizados en el proyecto, su estado es en obra negra carece de acabados.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguno

FIRMAS

Maria A Anguirilla
Responsable de la Propiedad
Nombre:
CC O NIT: 37.795474

Fernando Reyes
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Reyes

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
18	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA:CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Evagelina Lagos

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Dirección: Cra 15 bis # 11A-40 piso 1

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: ___ Estrato: 2

No. de pisos: ___

Long. del frente (mts): ___

Cédula catastral: ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado			
3. Energía	X		
4. Teléfonos		X	
5. Gas		X	
6. Televisión cable		X	
7. Otros			Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional		5. En construcción		
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar		
3. Valor Intermedio		7. Otro		
4. Valor normal	X	Cuál?		

USO ACTUAL

1. Residencial		5. Recreacional	X
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos:

El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En concreto ladrillo	GRIETAS Y FISURAS: En piso, patio, baño, sala, muros de escalera, sala y placa
MUROS: Con grietas y fisuras, presento humedad	HUMEDADES: En muro, sala y placa
CUBIERTA: En teja de zinc, levantamiento por fuerte brisa	HUNDIMIENTO PISO: Desgaste de piso
PISOS: grietas, fisuras, desgaste	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: Carencia de pintura, grietas y Fisuras en pisos y muro	OTRO: Cuál?

FIRMAS

Evangelina Lagos
Responsable de la Propiedad
Nombre: ___
C.C. O NIT: 37864730

Fernanda Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Rojas

Wargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas M

1de2

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
18	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

La propietaria o arrendataria manifiesta no tener afectacion por los trabajos realizados durante el proyecto.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno.

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

El estado del inmueble se encuentra en condiciones similares a las evidenciadas Acta inicio.

FIRMAS

Gargelino Lago
Responsable de la Propiedad
Nombre: 3+864738.
C.C. O NIT:

Fernando Reyes
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Reyes

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
N/t. 804.015.242-8

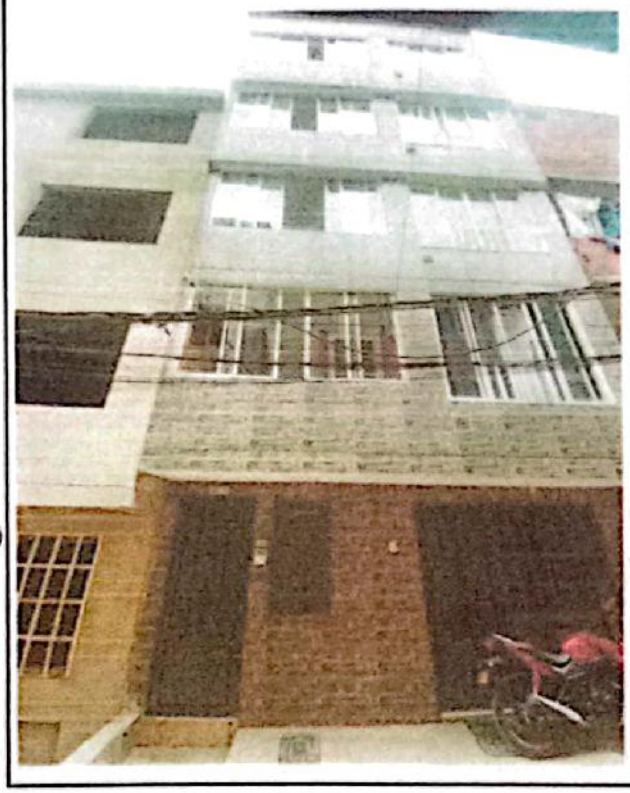
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Hermes Palomino Franco.

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Dirección: Cra 15-1 # 111A - 16

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: 3157014325 Estrato: 2

No. de pisos: 5

Long. del frente (mts): ___

Cédula catastral: ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X	☐	
2. Alcantarillado	X	☐	
3. Energía	X	☐	
4. Teléfonos	X	☐	
5. Gas	X	☐	
6. Televisión cable	X	☐	
7. Otros	☐	☐	Cual?

TIPO DE PREDIO			
1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	X	Cual?	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐	Garaje SI ☐ NO ☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio:
4. Institucional	☐	Cual?		SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral '4. OBSERVACIONES ADICIONALES' para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En mampostería y fnso	GRIETAS Y FISURAS: En muros ale la vivienda
MUROS: Presenta fisuras	HUMEDADES: en muro y placa
CUBIERTA: Placa en buen estado	HUNDIMIENTO PISO: No presenta
PISOS: Enchape	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: Buen estado enchapada, alguna grietas piso y desgaste.	OTRO: Cual?

FIRMAS

Hermes Palomino
Responsable de la Propiedad
Nombre:
C.C. O NIT: 1098771727

Fernanda Reyes
Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Reyes

Wargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas

1de2

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

El usuario manipiesta no tener afectación por los trabajos realizados durante el proyecto.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguno.

FIRMAS

Hermes Palomino
Responsable de la Propiedad
Nombre: _____
C.C. O NIT: 1098771771

Fernando Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Gloria Gomez

Tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐ Otro Cuál? ☐

Dirección: Cra 15 bis # 111A -02 p1

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: 3168383290 Estrato: 2

No. de pisos: 5

Long. del frente (mts):

Cédula catastral: 12321-1300-0101

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☒	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☒
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos:

El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Estructura de 5 pisos en mampostería

MUROS: Mampostería y friso

CUBIERTA: Tipo plana con algunas grietas

PISOS: Enchape en buen estado

FACHADA: Con algunas grietas muros y cielo raso de loza

GRIETAS Y FISURAS: Viga, fachada y placa

HUMEDADES: Muros internos.

HUNDIMIENTO PISO: No presenta

DESPLAZAMIENTOS: No presenta.

OTRO: Cuál?

FIRMAS

Gloria Gomez
Responsable de la Propiedad
Nombre: 28335084
C.C. O NIT:

Fernando Reyes A
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Reyes

Vargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Esta propiedad no tuvo ninguna afectacion por el proyecto, su ubicacion estaba apartada de la obra, de igual manera se verifico el buen estado (o estado en condiciones iniciales).

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno.

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguno.

FIRMAS

Gloyica Gomez.
Responsable de la Propiedad
Nombre:
C.C. O NIT: 28335084

Fernando Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Wargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

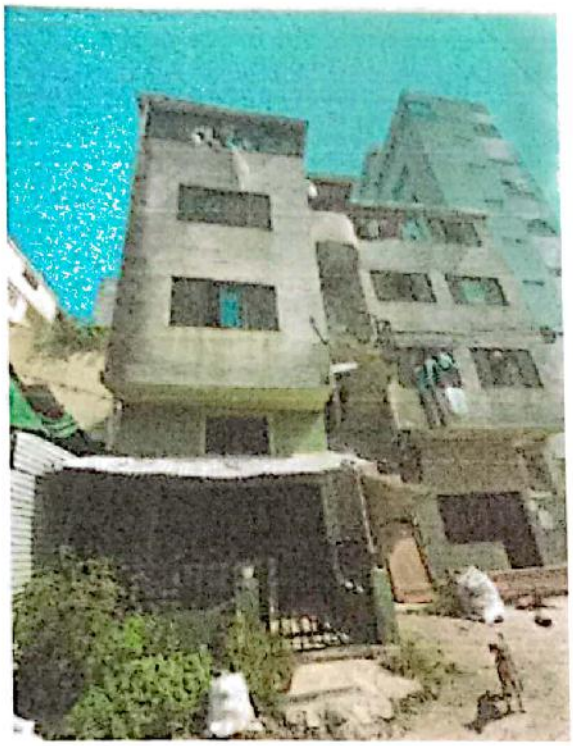
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



4. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Evangelina Lagos.
Tenencia: Propietario ____ Arrendatario X Poseedor ____ Otro Cual? ____
Dirección
Barrio
Teléfono 3153997704 Estrato
No. de pisos
Long. del frente (mts)
Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☒	
5. Gas	☐	☒	
6, Televisión cable	☐	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

9. Monumento Nacional	☐	11. En construcción	☐
10. Valor Arquitectónico	☐	12. Sin edificar	☐
11. Valor intermedio	☒	13. Otro	☐
12. Valor normal		Cuál?	

USO ACTUAL

9. Residencial	☒	11. Recreacional	☐	
10. Comercial	☐	12. Baldío	☐	
11. Industrial	☐	13. Otro	☐	
12. Institucional	☐	Cuál?		

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐
Cuantos:
El garaje se usa como comercio:
SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Estructura cuatro pisos.	GRIETAS Y FISURAS: Fisuras en muros,
MUROS: Con algunas Fisuras, humedad. problema alcantarillado interno.	HUMEDADES: En muro internos.
CUBIERTA: Tipo placa, buen esta, humedad.	HUNDIMIENTO PISO: No presenta.
PISOS: Buen estado con algo de desgaste.	DESPLAZAMIENTOS: No presenta.
FACHADA: Sin pintura, desgaste.	OTRO: cuál: Escalera ingreso desgaste, Fisuras en obra gris.

FIRMAS

Evangelina Lagos
Responsable de la Propiedad
Nombre: Evangelina Lagos
C.C. O NIT: 37864730

Fernando Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Vargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

1 de 2

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUCTORAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No presento afectacion por trabajos de la obra, se entrega en condiciones iniciales.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista o Interventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguno

FIRMAS

Evangelina Logos
Responsable de la Propiedad
Nombre: Evangelina Logos
C.C. O NIT: 37 864.730

Fernando Rojas A
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Vargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

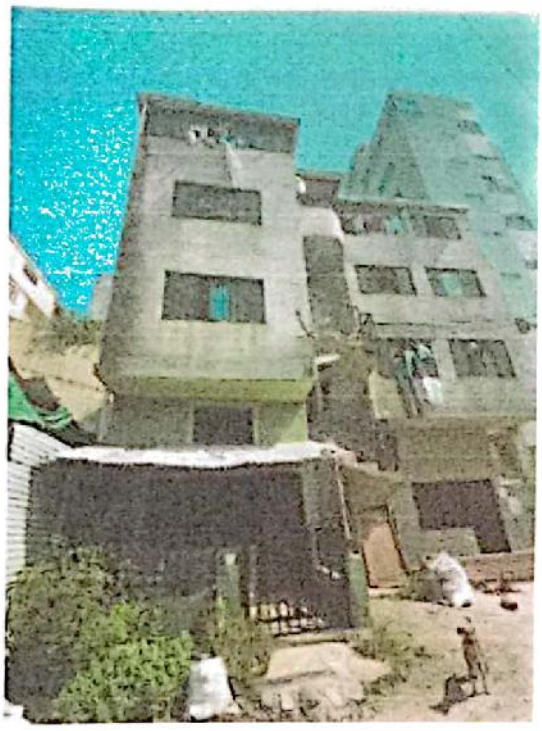
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Leonor Martinez

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Dirección: Cl 112# 15-1 Piso 2.

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: ____ Estrato: 2

No. de pisos: ____

Long. del frente (mts): ____

Cédula catastral: ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☒	No tiene agua Contador
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energia	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☒	
5. Gas	☐	☒	
6. Televisión cable	☐	☒	
7. Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

5. Monumento Nacional	☐	8. En construcción	☐	
6. Valor Arquitectónico	☐	9. Sin edificar	☐	
7. Valor intermedio	☐	10. Otro	☐	
8. Valor normal	X	Cuál?		

USO ACTUAL

5. Residencial	☒	8. Recreacional	☐	Garaje SI ☐ NO ☐
6. Comercial	☐	9. Baldío	☐	Cuantos:
7. Industrial	☐	10. Otro	☐	El garaje se usa como comercio:
8. Institucional	☐	Cuál?		SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Cuatro pisos	GRIETAS Y FISURAS: En muros y escaleras
MUROS: Con Fisuras	HUMEDADES: En placa 2do piso
CUBIERTA: Tipo Placa	HUNDIMIENTO PISO: No presenta
PISOS: En dora Gris	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: Catenca de Concreto	OTRO _Cual?

FIRMAS

Leonor Martinez
Responsable de la Propiedad
Nombre: ____
C.C. O NIT: 63318430.

Fernando Reyes
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Reyes

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

1 de 2

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS ISOVAL S.A.S

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

El usuario manifiesta no tener afectacion alguna por trabajos realizados durante construccion obra.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoria, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguno, Esta propiedad cuenta con daños internos alcantarillado.

FIRMAS

Leonor Martinez
Responsable de la Propiedad
Nombre:
C.C. O NIT: 63318430.

Fernanda Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Rojas

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Patricia Pinedo
Tenencia: Propietario ____ Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____
Dirección
Barrio: Punta Paraiso
Teléfono: 3028457997 Estrato: 2
No. de pisos: 4
Long. del frente (mts)
Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☒	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermedio	☒	7. Otro	☐
4. Valor normal		Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐
Cuantos
El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Estructura de 4 Pisos	GRIETAS Y FISURAS: Fisuras y grietas en muros y vigas
MUROS: grietas en muro, fractura Completa	HUMEDADES: En muro
CUBIERTA: tipo placa, algunas Fisuras	HUNDIMIENTO PISO: No presenta
PISOS: grietas	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: Grietas piso, muro, columna y viga	OTRO: Cuál?

FIRMAS

Diana Patricia P.
Responsable de la Propiedad
Nombre:
C.C. O NIT: 37542219 (P1.

Fernando Reyes
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Reyes

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

1de2

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

El usuario manifiesta no tener afectacion por trabajos realizados en el proyecto.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguno, afectacion interna alcantarillado no corresponde al Proyecto.

FIRMAS

Diana Patricia P.
Responsable de la Propiedad
Nombre:
C.C. O NIT: 37542749 P1.

Fernando Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Vargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE- ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. F



6. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Victor Alfonso Carrillo

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario X Poseedor ___ Otro Cual? ___

Dirección: Cra 15-1 # M7A-15 apt 101

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: ___ Estrato: 2

No. de pisos: ___

Long. del frente (mts): ___

Cédula catastral: ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos	X		
5. Gas	X		
6. Televisión cable	X		
7. Otros			Cuál?

TIPO DE PREDIO

17. Nacional	Monumento ☐	17.	En construcción ☐
18.	Valor Arquitectónico ☐	18.	Sin edificar ☐
19.	Valor Interme ☐	19.	Otro ☐
20.	Valor normal X	Cuál?	

USO ACTUAL

17.	Residencial X	17.	Recreacional ☐	ACCESOS VEHICULARES
18.	Comercial ☐	18.	Baldío ☐	Garaje SI ☐ NO ☐
19.	Industrial ☐	19.	Otro ☐	Cuantos:
20.	Institucional ☐	Cuál?		El garaje se usa como comercio. SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Cuatro pisos, buen estado	GRIETAS Y FISURAS: No presenta
MUROS: mamposteria y friso	HUMEDADES: No presenta
CUBIERTA: Tipo placa no presenta fisura	HUNDIMIENTO PISO: No presenta
PISOS: Buen estado	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: Fisuras en piso por desgaste	OTRO: Cuál?

FIRMAS

Responsable de la Propiedad

C.C. O NIT: 2924587

Representante del Contratista

Nombre: Fernando Rojas

Wargas

Representante de la Interventoria Nombre.

Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
16	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno, No presenta afectación, la propiedad se encuentra en las condiciones iniciales.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguno

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre:
C.C. O NIT 24224587

Fernanda Rgus A
Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Rgus

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

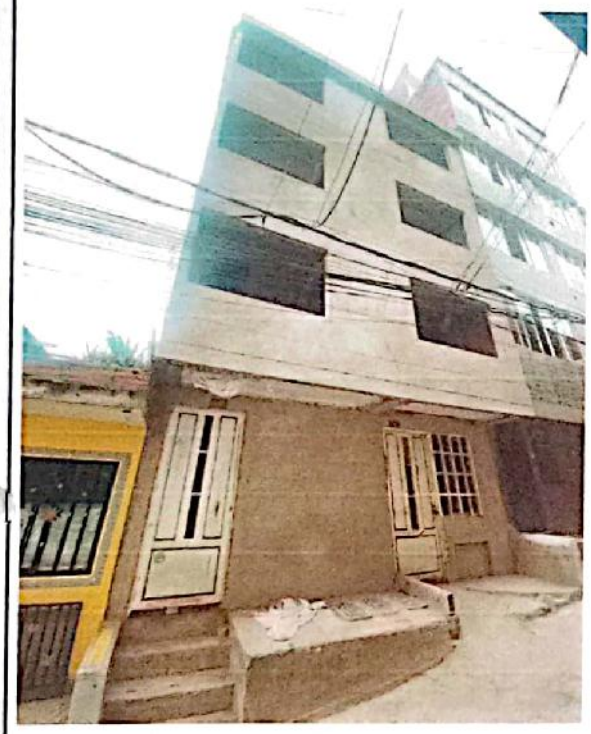
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
15	12	2022
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Adriana Mendez.

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Dirección ____

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono ____ Estrato ____

No. de pisos ____

Long. del frente (mts) ____

Cédula catastral ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energia	☐	☒	
4. Teléfonos	☐	☒	
5. Gas	☐	☒	
6. Televisión cable	☐	☒	
7. Otros	☐	☒	Cuál?

TIPO DE PREDIO			
1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor Intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐	Garaje SI ☐ NO ☒
2. Comercial	☐	6. Baldío	☒	Cuantos:
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio:
4. Institucional	☐	Cuál?		SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En obra negra.	GRIETAS Y FISURAS: En pisos.
MUROS: En obra negra.	HUMEDADES: En cubierta ultimo piso.
CUBIERTA: En tipo Placa, en obra gris, carencia de Friso.	HUNDIMIENTO PISO: No presenta
PISOS: Carencia de pisos, en obra gris	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: En obra gris, carencia de pintura, desgaste.	OTRO: Cuál?

FIRMAS

ADRIANA MENDEZ
Responsable de la Propiedad
Nombre: ADRIANA MENDEZ
C.C. O NIT. 27513288

Fernando Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015 242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
15	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ningunno, No presenta afectacion alguna.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoria, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuros reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguno

FIRMAS

ADRIANA Hernandez

Responsable de la Propiedad

Nombre: ADRIANA Hernandez

CC O NIT: 37313288

Fernando Ruiz

Representante del Contratista

Nombre: Fernando Ruiz

Wargas

Representante de la Interventoria

Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
11	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE- ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHAD A



11. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Leonor Nino de Arroyo

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Dirección: Cra 15-1 # 111A-33

Barrio: Punta paraiso

Teléfono: 3188678592 Estrato: ____

No. de pisos: ____

Long. del frente (mts): ____

Cédula catastral: ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos	X		
5. Gas	X		
6. Televisión cable	X		
7. Otros			Cuál?

TIPO DE PREDIO

37.	Monumento Nacional ☐	32.	En construcción ☐	
38.	Valor Arquitectónico ☐	33.	Sin edificar ☐	
39.	Valor intermedio ☐	34.	Otro ☐	
40.	Valor normal X	Cuál?		

USO ACTUAL

37.	Residencial X	32.	Recreacional ☐	
38.	Comercial ☐	33.	Baldío ☐	
39.	Industrial ☐	34.	Otro ☐	
40.	Institucional ☐	Cuál?		

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos: ____

El garaje se usa como comercio:

SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En mamposteria y friso, se encuentra en buen estado	GRIETAS Y FISURAS: Fisura en el 3 piso
MUROS: No presenta fisuras	HUMEDADES: Internas primer piso, habitaciones, lavadero, patio de ropas.
CUBIERTA: En placa para pisos 1, 2 y 3 y el cuarto teja zinc	HUNDIMIENTO PISO: No presenta
PISOS: Enchape 4 piso buen estado	DESPLAZAMIENTOS: No presenta.
FACHADA: vidrio 3 piso	OTRO: Cual? ____

FIRMAS

Responsable de la Propiedad

C.C. O NIT: 28.210.383

Fernanda Rojas A

Representante del Contratista

Nombre: Fernanda Rojas.

Wargas

Representante de la Interventoría Nombre:

Nombre: Vanessa Vargas

1 de 2

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
11	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Esta propiedad fue intervenida en area directa la cual no presento afectación, la propietaria autorizo trabajos realizados en su predio los cuales generaron mitigacion a riesgos presentados anteriormente.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Se realizo construccion en area propiedad de la señora Leonor Niño, quien autorizo y recibio en la presente Acta a satisfaccion las actividades realizadas.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Construccion de viga con micropilotes, construccion muro con anclajes para proteccion mitigacion de riesgos.

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuros reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

La propietaria recibe a satisfaccion trabajos realizados en su predio colindantes con la vivienda la cual manifiesta no tener afectación.

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre:
C.C. O NIT: 28.210.883

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Wargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vonessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
NIT. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
15	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: José M. Camacho T.
Tenencia: Propietario ____ Arrendatario X Poseedor ____ Otro Cual? ____
Dirección: Apto 201.
Barrio: La Paraiso.
Teléfono: 3157797836 Estrato: ____
No. de pisos: ____
Long. del frente (mts): ____
Cédula catastral: ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. Televisión cable	☐	☐	
7. Otros	☐	☐	Cual?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional ☐	5. En construcción ☐	
2. Valor Arquitectónico ☐	6. Sin edificar ☐	
3. Valor Intermedio ☐	7. Otro ☐	
4. Valor normal	Cuál?	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐	Garaje SI ☐	NO ☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos:	
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio:	
4. Institucional	☐	Cuál?		SI ☐	NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Enchapada buen estado
MUROS: En ladrillo a la vista buen estado
CUBIERTA: Tipo Placa, carencia de pintura algunas zonas.
PISOS: Fachada con desgastes.
FACHADA: Enchape buen Estado.

GRIETAS Y FISURAS: En muro, pisos de la fachada,
HUMEDADES: En area de lavadero,
HUNDIMIENTO PISO: No presente
DESPLAZAMIENTOS: No presenta.
OTRO: Cual?

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: José A. Camacho.
C.C. O NIT: 91.471.088 Bga.

Fernanda Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Rojas

Wargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
15	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No presente afectación. por los trabajos realizados.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoria, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Se realiza visita pero no nos recibe porque se encuentra ocupado. recibe 3:00pm. presente dia.

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: Jose A Parradas
CC ONIT: 91.475.002 Bga.

Fernando Reyes A
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Reyes.

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vonessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
15	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA:CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Angel bodillo Aguirre
Tenencia: Propietario ____ Arrendatario X Poseedor ____ Otro Cual? ____
Dirección: Carrera 15-1 # 111A-32 Piso 2
Barrio: Punta Paraiso
Teléfono: ____ Estrato: ____
No. de pisos: ____
Long. del frente (mts): ____
Cédula catastral: ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☐	☒	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☐	☐	Cual?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor Intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal		Cuál? ____	

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál? ____	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☒
Cuantos: ____
El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA:	GRIETAS Y FISURAS:
MUROS:	HUMEDADES:
CUBIERTA:	HUNDIMIENTO PISO:
PISOS:	DESPLAZAMIENTOS:
FACHADA:	OTRO: Cual?

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: Angel bodillo Aguirre
C.C. O NIT 13996127

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
15	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Se realiza visita con el arrendador para la socializacion de los actos de cierre,

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoria, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No Presenta Afectación

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguna

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: Angel Bodillo Aguirre
C.C. O NIT: 13816127

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

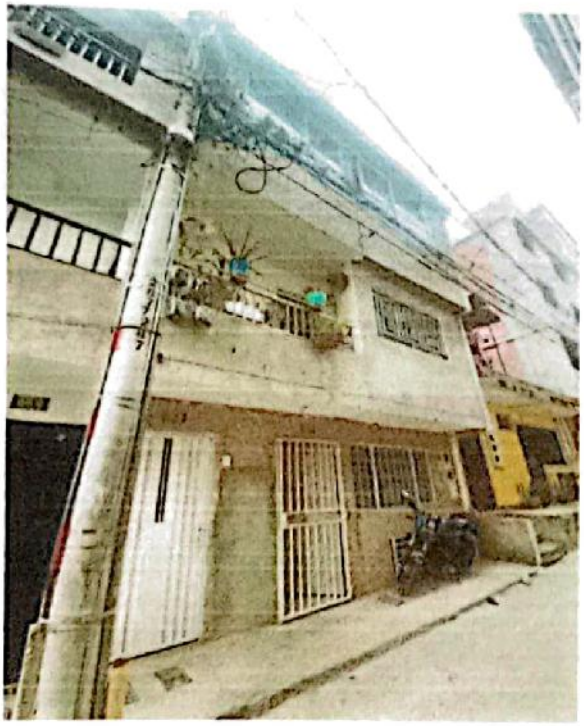
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Maria Luisa Aceras
Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___
Dirección: Cra 15-A 111A - 30 P2
Barrio: Punta Paraiso
Teléfono: ___ Estrato: 2
No. de pisos: 3
Long. del frente (mts): ___
Cédula catastral: ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos	X		
5. Gas			
6. Televisión cable			
7. Otros			Cual?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional		5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermedio		7. Otro	
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial		5. Recreacional	
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐
Cuantos
El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En concreto carencia de pintura, con desgastes	GRIETAS Y FISURAS: grieta entre muro y placa, Fisura en placa
MUROS: En mampostería y friso, Presento algunas fisuras	HUMEDADES: En area lavado, cubierta.
CUBIERTA: tipo placa con fisuras	HUNDIMIENTO PISO: No presenta
PISOS: Fisuras, en algun piso fractura area Nevera.	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: En obra gris con algunas fisuras	OTRO: Cual?

FIRMAS

Propietario o Responsable de la Propiedad
Nombre: Maria Luisa Aceras P.
C.C. O NIT: 28545147

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Wargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804 015 242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No presenta afectación. en el edificio.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Interventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguna.

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguna.

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: Maria Luisa Acero P.
CC ó NIT: 28345147

Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Pizza

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Maria Luisa Acero

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Dirección: Cra 15-1 #111A-28 P1

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: ____ Estrato: 2

No. de pisos: 3

Long. del frente (mts): ____

Cédula catastral: ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. Televisión cable	☐	☐	
7. Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor Intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal		Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos: ____

El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En concreto carencia de pintura	GRIETAS Y FISURAS: muro fachada, placa fisura en columna muro.
MUROS: con algunas fisuras	HUMEDADES: En area de lavado
CUBIERTA: Tipo placa	HUNDIMIENTO PISO: No presente
PISOS: desgastes	DESPLAZAMIENTOS: No presente
FACHADA: En obra gris algunas fisuras remiendos por conexiones de redes.	OTRO: Cual?

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: Catalina
C.C. O NIT: Catalina Luisa Acero. 28824747.

Fernando Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Wargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No presenta afectación.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoria, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguna

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguna

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: María Luisa Acosta
CC O NIT: 28325147

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

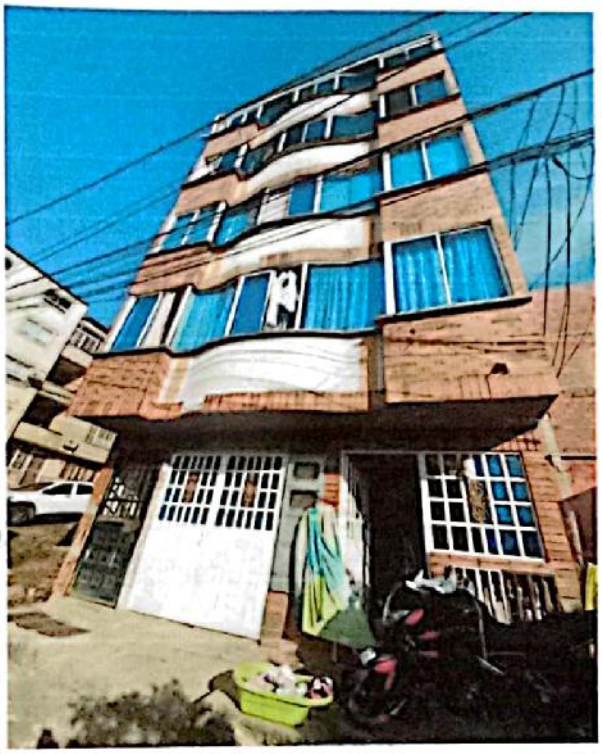
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Keilly mendoza

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Dirección: Cra 15 # 111A -13 piso 1

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: 3628364464 Estrato: 2

No. de pisos: 5

Long. del frente (mts): ___

Cédula catastral: ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X	☐	
2. Alcantarillado	X	☐	
3. Energía	X	☐	
4. Teléfonos	X	☐	
5. Gas	X	☐	
6. Televisión cable	☐	☐	
7. Otros	☐	☐	Cual?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐	
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐	
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐	
4. Valor normal	X	Cual?		

USO ACTUAL

				ACCESOS VEHICULARES		
1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐	Garaje	SI ☐	NO ☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos		
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio:		
4. Institucional	☐	Cual?		SI ☐	NO ☐	

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Se encuentra en buen estado	GRIETAS Y FISURAS: Fisuras zona cocina
MUROS: En ladrillo, con algunas fisuras	HUMEDADES: En muros y area de zona lavado
CUBIERTA: Tipo placa presenta algunas fisuras, grietas.	HUNDIMIENTO PISO: No presentes
PISOS: No presenta fisuras	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: Con algunos desgastes	OTRO: Cual?

FIRMAS

Keilly Mendoza
Responsable de la Propiedad
Nombre: ___
C.C. O NIT: 1098807318

Fernanda Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Rojas

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

1de2

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
		2023
FECHA VISITA 2		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No presenta afectación la propiedad, se encuentra en condiciones iniciales.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista o Intereventoria, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguno

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: Feisy Hernandez
C.C. O NIT: 1098601378

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
NIT. 804.015.262-8

CONSTRUCCIONES

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE- ACTA DE VECINDAD

OBRA CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHAD A



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Anita Pimento

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Dirección: Cra 15-1 # 11A-23 piso 1 de 4

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: 3184339793 Estrato: 2

No. de pisos: 4

Long. del frente (mts): ___

Cédula catastral: ___

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos	X		
5. Gas	X		
6. Televisión cable	X		
7. Otros	X		Cual?

TIPO DE PREDIO

29.	Monumento Nacional	☐	26. En construccion ☐	
30.	Valor Arquitectónico	☐	27. Sin edificar ☐	
31.	Valor intermedio		28. Otro ☐	
32.	Valor normal	X	Cual? ___	

USO ACTUAL

29.	Residencial	☐	26.	Recreacional	☐
30.	Comercial	☐	27.	Baldío	☐
31.	Industrial	☐	28.	Otro	☐
32.	Institucional	☐	Cual? ___		

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos: ___

El garaje se usa como aumento: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En buen estado	GRIETAS Y FISURAS: Fisuras por instalación del contador
MUROS: En mamposteria	HUMEDADES: En paredes
CUBIERTA: Tipo zinc	HUNDIMIENTO PISO: No presenta
PISOS: Tipo placa presenta fisuras	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: Carencia de pintura en friso	OTRO: Cual? ___

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Anita Pimento
CC ONIT 39320874

Fernanda Rojas
Representante del Contratista
Nombre Fernanda Rojas

Vargas
Representante de la Interventoria Nombre
Nombre Vanessa Vargas

1/2

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Esta propiedad cuenta con 3 pisos, la propietaria manifiesta no tener afectacion por trabajos en obra,

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Interventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No presento daño.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguno

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: Maria Pimiento
C.C. O NIT: 39320876

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

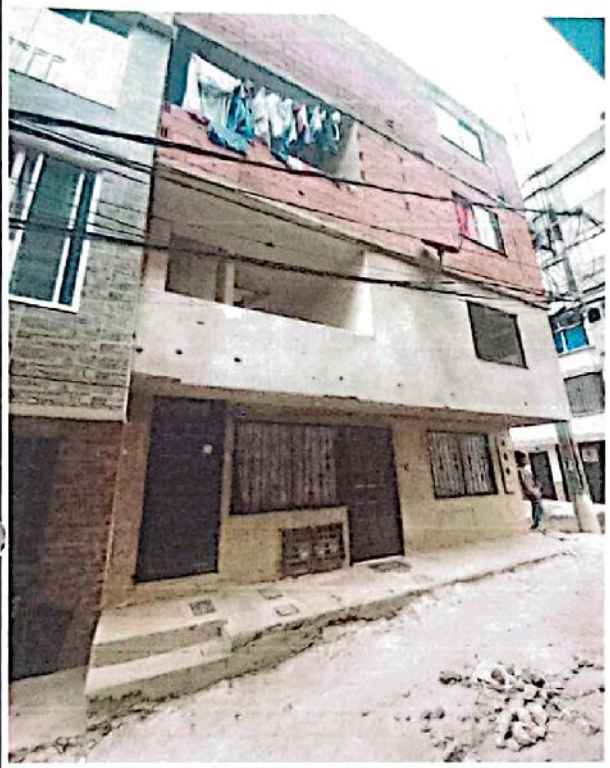
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Yerni Camacho
Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___
Dirección: Cra 15-1 #111A-04 Ap 101
Barrio: Punta Paraiso
Teléfono: 3229496246 Estrato: 2
No. de pisos: ___
Long. del frente (mts): ___
Cédula catastral: ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X	☐	
2. Alcantarillado	X	☐	
3. Energía	X	☐	
4. Teléfonos	☐	X	
5. Gas	X	☐	
6. Televisión cable	X	☐	
7. Otros	X	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐	
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐	
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐	
4. Valor normal	X	Cuál?		

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES
1. Residencial	☐	5. Recreacional	X	Garaje SI ☐ NO ☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos:
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio:
4. Institucional	☐	Cuál?		SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En su mayor parte obra negra	GRIETAS Y FISURAS: En la fachada cerca a puertas
MUROS: En mamposteria y friso	HUMEDADES:
CUBIERTA: Placa	HUNDIMIENTO PISO:
PISOS:	DESPLAZAMIENTOS:
FACHADA: Tiene grietas cerca a las ventanas puertas	OTRO: Cuál?

FIRMAS

Yerni Patricia C
Responsable de la Propiedad
Nombre: ___
C.C. O NIT. 1005372345

Fernando Rojas A
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Wargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Se realiza la visita de inspección y no se detectaron afectaciones a la vivienda.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Interventoria, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No presenta Daño

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguna

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguno

FIRMAS

Yelmi Tolcara C.
Responsable de la Propiedad
Nombre:
C.C. O NIT: 1005312345

Fernando Rojas A
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Pedro Elias Carrillo

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Dirección: Cra 15-1

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: 3342132724 Estrato: 2

No. de pisos:

Long. del frente (mts):

Cédula catastral:

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X	☐	
2. Alcantarillado	X	☐	
3. Energía	X	☐	
4. Teléfonos	X	☐	
5. Gas	X	☐	
6. Televisión cable	X	☐	
7. Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor Intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	X
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos:

El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Se encuentra en buen estado

GRIETAS Y FISURAS: piso de la fachada

MUROS:

HUMEDADES:

CUBIERTA: Se enventra en teja zinc

HUNDIMIENTO PISO: No presenta

PISOS: Buen estado; parte frontal desgaste de pisos

DESPLAZAMIENTOS: No presenta

FACHADA: Buen estado, fisuras en piso por desgaste

OTRO: Cual?

FIRMAS

Responsable de la Propiedad

Nombre: Pedro Carrillo

C.C. O NIT: 88205878

Fernanda Rojas

Representante del Contratista

Nombre: Fernanda Rojas

Vargas

Representante de la Interventoria

Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Se realizo la visita de inspección y no se detectaron afectaciones a la vivienda.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No presenta Ninguna Afectación

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguna

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguna

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: Jesus Carrillo
C.C. o NIT: 88305878

Fernanda Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Rojas

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

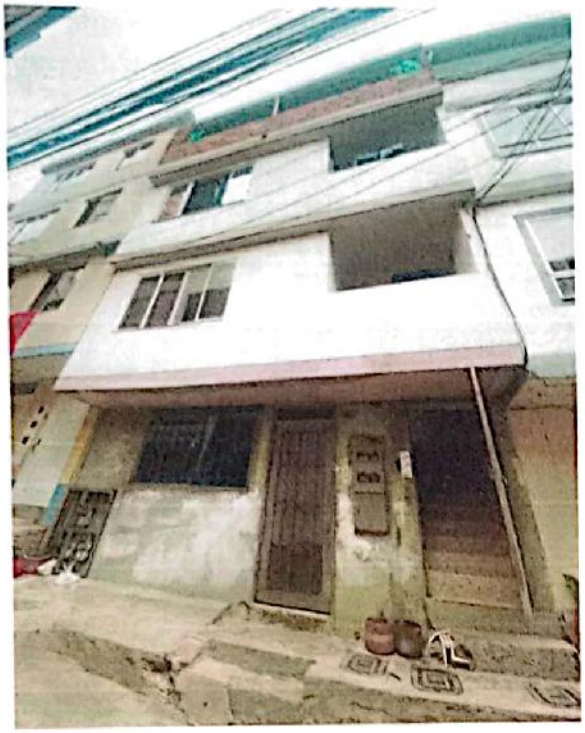
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
12	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Angi Nataly Medina

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario X Poseedor ___ Otro Cual? ___

Dirección: Cra 15-1 # 111A - 23 piso 2

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: ___ Estrato: 2

No. de pisos: ___

Long. del frente (mts): ___

Cédula catastral: ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X	☐	
2. Alcantarillado	X	☐	
3. Energía	X	☐	
4. Teléfonos	X	☐	
5. Gas	X	☐	
6. Televisión cable	X	☐	
7. Otros	X	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐	
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐	
3. Valor Intermedio	☐	7. Otro	☐	
4. Valor normal	X	Cuál?		

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	☐	5. Recreacional	☑	Garaje SI ☐	NO ☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos:	
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio:	
4. Institucional	☐	Cuál?		SI ☐	NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Se encuentra en buen estado, algunos partes en obra gris.	GRIETAS Y FISURAS: En placa, parte sala
MUROS:	HUMEDADES: En placa
CUBIERTA: Tipo placa con alguna humedad	HUNDIMIENTO PISO: No presenta
PISOS: En buen estado	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: en las zonas compartidas en estado de obra gris.	OTRO: Cuál?

FIRMAS

Angi medina
Responsable de la Propiedad
Nombre: ___
C.C. O NIT: 1144184445245

Fernando Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Vargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas

1de2

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
12	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Se realiza visita de inspección y no se detectaron afectaciones a la vivienda

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoria, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No presenta afectación

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguna

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguna

FIRMAS

Angi Medina
Responsable de la Propiedad
Nombre: 1114814444
C.C. O NIT: _____

Fernando Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Vargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

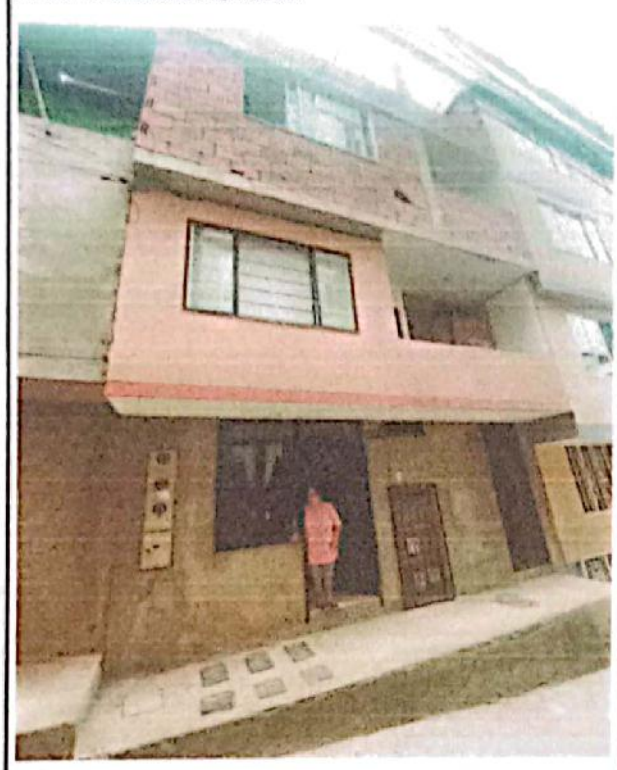
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
12	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Miguel Angel Tello

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Dirección: Cr 15-1 # 111A-07

Barrio: Punta paraiso

Telefono: 3209669772 Estrato: 2

No. de pisos: ____

Long. del frente (mts): ____

Cédula catastral: ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos	X		
5. Gas	X		
6. Televisión cable	X		
7. Otros			Cual?

TIPO DE PREDIO			
1. Monumento Nacional		5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermedio		7. Otro	
4. Valor normal		Cual?	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	X	5. Recreacional		Garaje	SI NO
2. Comercial		6. Baldío		Cuantos	
3. Industrial		7. Otro		El garaje se usa como comercio:	
4. Institucional		Cual?		SI	NO

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Buen estado No presenta Afectacion	GRIETAS Y FISURAS: No presenta
MUROS: En buen Estado	HUMEDADES: De la placa en el patio, baño
CUBIERTA: Tipo placa en Buen estado	HUNDIMIENTO PISO: No presenta
PISOS: Buen estado	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: Algunos Desgastes en el concreto	OTRO _Cual?

FIRMAS

NO Firma

Responsable de la Propiedad
Nombre: Teresa Rodriguez Obrte
C.C. O NIT: 37803585

Fernanda Rgs

Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Rgs

Vargas

Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas

1da2

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
12	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Se realiza la visita de inspeccion con la señora Tereza Rodriguez esposa del señor Miguel angel Tello.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoria, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No Presenta ninguna afectación

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguna

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

la señora Tereza Rodriguez no firma

FIRMAS

No firma
Responsable de la Propiedad
Nombre: Tereza Rodriguez
C.C. o NIT: 37803585

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
11	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE- ACTA DE VECINDAD

OBRA:CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Rocio Cediel
Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___
Dirección: Carrera 5-1 cl 111A-20
Barrio: Punta Paraiso
Teléfono: 3165424770 Estrato: ___
No. de pisos: ___
Long. del frente (mts): ___
Cédula catastral: ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☐	☐	Cual?

TIPO DE PREDIO			
1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal		Cuál?	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐	Garaje SI ☐	NO ☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos	
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio:	
4. Institucional	☐	Cuál?		SI ☐	NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En concreto,
MUROS: Fisura muro interno, muro division casa lateral
CUBIERTA: Tipo Placa, algo de humedad.
PISOS: Con alguna fisuras
FACHADA: Buen estado

GRIETAS Y FISURAS: En muro interno, muro division casa lateral fisura y grietas.
HUMEDADES: En placa
HUNDIMIENTO PISO: No presenta
DESPLAZAMIENTOS: No presenta
OTRO: Cual?

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: ROCIO CEDIEL ESCOBAR.
CC o NIT: 28.155.068. GIRON.

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS ISOVIAL S.A.S

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
11	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

La usuaria manifiesta no tener afectacion por los trabajos de obra.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No presenta daño.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguno.

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
Nombre: ROCIO CEDIEL ESCOBAR.
C.C. O NIT: 28.159.068 GIRON.

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas A

Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
12	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE- ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. A



10. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Luz Marina Diaz.

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Dirección: Cra 15-1 # 111A - 10

Barrio: punto paraiso

Teléfono: ___ Estrato: 2.

No. de pisos: 5

Long. del frente (mts): ___

Cédula catastral: ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos		X	
5. Gas	X		
6. Televisión cable		X	
7. Otros		X	Cuál?

2

TIPO DE PREDIO

33.	Monumento Nacional ☐	29.	En construcción ☐	
34.	Valor Arquitectónico ☐	30.	Sin edificar ☐	
35.	Valor intermedio ☒	31.	Otro ☐	
36.	Valor normal ☐	Cuál?		

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES
33.	Residencial ☒	29.	Recreacional ☐	Garaje SI ☐ NO ☐
34.	Comercial ☐	30.	Baldío ☐	Cuantos:
35.	Industrial ☐	31.	Otro ☐	El garaje se usa como comercio:
36.	Institucional ☐	Cuál?		SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En mamposteria y friso	GRIETAS Y FISURAS: pisos fachada, fisuras interna en muro sala y habitación.
MUROS: En mamposteria buen estado.	HUMEDADES: Area de lavado y baño
CUBIERTA: Tipo Placa	HUNDIMIENTO PISO: No presenta
4 PISOS: desgaste, fachada.	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: piso desgaste.	OTRO: Cual? ___

FIRMAS

Responsable de la Propiedad
C.C. O NIT: 28.149.218

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Representante de la Interventoria Nombre:
Nombre: Vanessa Vargas

1de2

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUCCIONES

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
12	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

No presenta afectacion la propiedad.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Interventoria, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguno.

FIRMAS

Luz Mariela

Responsable de la Propiedad
Nombre: DIAZ
C.C. O NIT: 22149.218

Fernando Rojas

Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas.

Vargas

Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Mercedes Santamaria

Tenencia: Propietario ____ Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Dirección: Cr 15-1 # 111A-27 Piso 1

Barrio: Punta paraiso

Teléfono: 3224351974 Estrato: 2

No. de pisos: 4

Long. del frente (mts): ____

Cédula catastral: ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X	☐	
2. Alcantarillado	X	☐	
3. Energía	X	☐	
4. Teléfonos	X	☐	
5. Gas	X	☐	
6. Televisión cable	X	☐	
7. Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☒
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos ____

El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Planta de 4 niveles, con muros y friso	GRIETAS Y FISURAS: Fisuras en paredes
MUROS: Mamposteria, friso estucado	HUMEDADES: tiene humedad en baños y cocina
CUBIERTA: Placa y en el ultimo piso teja de zinc	HUNDIMIENTO PISO: No presenta
PISOS: No presenta Fisura	DESPLAZAMIENTOS: No presenta
FACHADA: Pisos con desgate, Fisura	OTRO. Cuál?

FIRMAS

Mercedes.

Responsable de la Propiedad

Nombre: Mercedes Santamaria

C.C. O NIT: 1096482387.

Fernando Rojas

Representante del Contratista

Nombre: Fernando Rojas

Wargas

Representante de la Interventoría

Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA VISITA 1		
FECHA VISITA 2		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad, permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

La psuaria manipiesta que la propiedad no tuvo afectacion alguna por actividades realizadas.

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoría, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Ninguno

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

Ninguno

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

Ninguno

FIRMAS

Mercedes.
Responsable de la Propiedad
Nombre:
CC ONIT: 1096482382.

Fernando Rojas A.
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

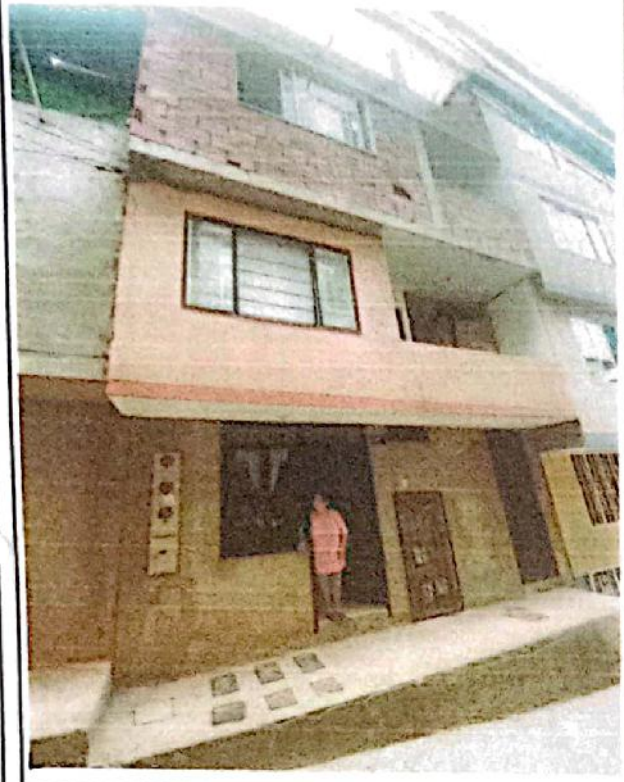
CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022	
FECHA		
13	12	2023
DD	MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Maria Ijimes

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Dirección: Cra 15-1 # 111 A Piso 3

Barrio: Punta Paraiso

Teléfono: 3155963913 Estrato: 2

No. de pisos: 3

Long. del frente (mts): ____

Cédula catastral: ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. Televisión cable	☑	☐	
7. Otros	☑	☐	Cual?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos:

El garaje se usa como comercio: SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: En mampostaria en piso	GRIETAS Y FISURAS: en puertas, Fisura union placa muro y muros habitacion
MUROS: presenta fisura en la parte de la Puerta	HUMEDADES:
CUBIERTA: Tipo placa esta en buen estado	HUNDIMIENTO PISO:
PISOS: En buen estado	DESPLAZAMIENTOS:
FACHADA: Presenta en obra gris, carece de friso y Pintura	OTRO _Cual?

FIRMAS

Mª Eugenia Vdgt
Responsable de la Propiedad
Nombre: ____
C.C. O NIT: 63.330909.

Fernanda Rgs
Representante del Contratista
Nombre: Fernanda Rgs

Vargas
Representante de la Interventoría
Nombre: Vanessa Vargas M

1de2

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

CONSTRUOBRAS

CONTRATO No.	403 DE 2022
FECHA VISITA 1	
FECHA VISITA 2	
	2023
DD MM	AA

FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES
CIERRE - ACTA DE VECINDAD

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

1. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR: Teniendo en cuenta que la obra: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" se encuentra en la etapa final y no se tendrán más actividades, se realiza el cierre del acta de vecindad; permitiendo que el propietario, arrendatario o encargado del inmueble deje constancia que su predio presentó o no afectación alguna por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Realiza visita inspección en donde el usuario se le informa la terminacion de las actividades,

2. NO CONFORMIDAD: El personal debidamente identificado por parte del Contratista e Intereventoria, programarán nueva visita al inmueble para dar respuesta a la observación. Para adelantar esta actividad se requiere la presencia del propietario, arrendatario o encargado del predio para su acompañamiento al momento de levantar el acta de cierre.

2.1 FECHA Y HORA VISITA PROGRAMADA:

2.2 DESARROLLO VISITA CONCERTADA: Se debe determinar la afectación o no afectación del inmueble por los trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

3. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONCERTADOS: Se realizan y entregan los trabajos de conformidad con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

3.1 FECHA Y HORA DE TRABAJOS EJECUTADOS:

3.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS: Describir las actividades ejecutadas según nueva visita concertada con el propietario, arrendatario o encargado del inmueble.

4. NO ATENCIÓN AL ACTA DE CIERRE: Cuando el propietario, arrendatario o encargado del inmueble, se niega a atender el acta de cierre, el contratista procederá a cerrar el acta, con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.

4.1 OBSERVACIÓN:

FIRMAS

Ma Eugenia Valencia
Responsable de la Propiedad
Nombre:
CC. O NIT: 6330709

Fernando Rojas
Representante del Contratista
Nombre: Fernando Rojas

Wargas
Representante de la Interventoria
Nombre: Vanessa Vargas M.

Powered by CamScanner

INFORME FINAL

IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) Y DE LA GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO HSE

PERIODO: 08 DE NOVIEMBRE AL 18 DE DICIEMBRE DEL 2023

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N.º 431 DE 2022

OBJETO: "INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER".

INTERVENTORIA: CONSTRUOBRAS ISAVAL S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL: ALFONSO VEGA ALBINO

CONTRATO DE OBRA N.º 403 DE 2022
OBJETO:" CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER".

ELABORO: VANESSA VARGAS MORALES
CARGO: PROFESIONAL HSE
MATRICULA PROFESIONAL: 68202-358117 STD

CONTENIDO

1. INFORMACIÓN CONTRATO 3
2. INTRODUCCIÓN 4
3. OBJETIVOS 5
4. RELACIÓN DEL PERSONAL 6
Relación de Personal del Contratista de obra 6
Relación de personal interventoría y otros recursos 8
5. COMPONENTE DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 9
✓ 5.1 SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD (SGSSS) 9
✓ 5.2 EXÁMENES DE INGRESO Y/O EGRESO 9
5.3 SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y DOTACIÓN 10
✓ 5.4 SEGUIMIENTO PROCEDIMIENTOS SEGUROS 11
✓ 5.5 FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN SSTA 12
CHARLAS PREOPERACIONALES SSTA 12
ACTIVIDADES DE PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN 15
✓ 5.6 SEGUIMIENTO IMPLEMENTACIÓN PLAN DE EMERGENCIAS 17
✓ 5.7 SEGUIMIENTO PROGRAMA DE INSPECCIONES DE SEGURIDAD 20
✓ 5.8 SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN DE ÁREAS DE TRABAJO 20
✓ 5.9 SEGUIMIENTO A INDICADORES 22
6. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL 29
✓ 6.1 DESARROLLO Y APLICACIÓN DE LA GESTIÓN AMBIENTAL 29
✓ 6.2 PROGRAMA ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS 29
Manejo integral de materiales de construcción 29
Manejo y disposición final de residuos sólidos, convencionales, especiales y peligrosos 30
✓ 6.3 PROGRAMA GESTIÓN HIDRICA 31
✓ 6.4 PROGRAMA MANEJO DE INSTALACIONES TEMPORALES Y MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS 32
Instalación, funcionamiento y desmantelamiento sitios de acopio temporal 32
Manejo de maquinaria, equipos y vehículos 33
7. SEGUIMIENTO LABORES SSTA 37
RESULTADO PONDERACIÓN SEGUIMIENTO DE LABORES SSTA 39
CONLUSIONES 40
RELACIÓN DE ANEXOS 41

1. INFORMACIÓN CONTRATO

GENERALIDADES PERIODO REPORTADO	
CONTRATO DE INTERVENTORIA	Contrato N. 431 DE 2022, OBJETO: "*INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARACION DE CALAMIDAD PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"*
CONTRATO DE OBRA CONTRATISTA	CONTRATO DE OBRA N.º 403 DE 2022 OBJETO:*" CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER".*
SUPERVISOR	ING. PEDRO ALONSO BALLESTEROS MIRANDA ALCALDIA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
PERIODO REPORTADO	08 DE NOVIEMBRE AL 18 DE DICIEMBRE DEL 2023
VERSIÓN	000
RESUMEN ACTIVIDES TECNICAS EJECUTADAS	➢ Protección de talud con plástico negro ➢ Construcción muro de contención área de intervención directa ➢ Fundida de concreto para muro ➢ Realización obras de drenaje ➢ Replanteo de terreno ➢ Mejoramiento de cerramientos de delimitación ➢ Ejecución de anclajes y micropilotes ➢ Obras de drenaje ➢ Lanzado de concreto
PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS EMPLEADOS	➢ Procedimientos de inducción de personal para ingreso ➢ Procedimiento pagos al sistema de seguridad social integral personal vinculado ➢ Procedimiento de notificación e investigación de accidentes/ incidentes de trabajo. ➢ Procedimiento seguro para ejecución de actividades en obra

2. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde a la gestión realizada por la empresa CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS, como interventoría mediante contrato N°431 de 2022, con el objeto de realizar: “INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER”.

El seguimiento al cumplimiento de los lineamientos en materia ambiental y de Seguridad y Salud en el trabajo se realizó a la empresa CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS, la cual mediante contrato de Obra N° 403 adjudicó el contrato para la CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y APOYO AL SECTOR DE PUNTA PARAISO EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

A continuación, se describe el seguimiento realizado por CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS, como interventoría a las actividades realizadas para la mitigación de impactos ambientales derivados por la ejecución de actividades y las acciones en Seguridad y Salud en el trabajo durante el periodo comprendido entre el **08 DE NOVIEMBRE AL 18 DE DICIEMBRE DEL 2023.**

En el periodo el contratista de obra realizó actividades de: Disposición de residuos sólidos, actividades de orden y aseo, adecuación áreas de trabajo, entrega de Elementos de protección personal (EPP), inducciones, inspecciones de áreas de trabajo, seguimiento actividades de alto riesgo en altura, señalización y demarcación de áreas.

La implementación del Plan de manejo Ambiental y el Plan de Seguridad y Salud en el trabajo, se enmarca en el ciclo del Planear, Hacer, Verificar y Actuar (PHVA); como también dentro de los cuatro elementos fundamentales de un sistema gerencial: Organización, Planificación, Implementación y Control y Seguimiento.

3. OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

Describir el seguimiento de cada una de las actividades HSEQ desarrolladas por el área de interventoría durante el periodo comprendido entre 08 DE NOVIEMBRE AL 18 DE DICIEMBRE DEL 2023, durante de etapa de construcción del contrato de obra N. 403-2022.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- ✓ Garantizar que se ejecuten las actividades de construcción exigidas en el contrato de obra de forma segura, previniendo y mitigando cualquier riesgo de afectación al entorno, al medio ambiente y/o al trabajador.
- ✓ Realizar el seguimiento a la aplicación de las acciones descritas en los programas del plan de manejo ambiental durante el desarrollo de las actividades en obra.
- ✓ Verificar que se dé cumplimiento a la normatividad en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, durante el trascurso del proyecto de contrato de obra.
- ✓ Verificar que se garantice el bienestar físico, mental y social de los trabajadores, durante el desarrollo de las actividades en obra.
- ✓ Generar recomendaciones como acciones de mejora a implementar para la mejora continua de las actividades en obra en materia de Seguridad y Salud en el trabajo y medio ambiente.

4. RELACIÓN DEL PERSONAL

En la “Tabla 1. Listado de Personal Contratista de Obra” y “Tabla 2. Listado de Personal , se encuentra la relación del personal del periodo de estudio comprendido entre el 09 DE NOVIEMBRE AL 18 DE DICIEMBRE DEL 2023, por CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS como contratista de obra y CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS como interventoría.

Relación de Personal del Contratista de obra

Tabla 1. Listado de Personal Contratista de Obra

Cargo	Nombres	Contratista	Inicio (I) Reintegro (R)	Retiro de empresa	Retiro del proyecto
PROFESIONALES CONTRATISTA					
Director de obra	Miguel Ángel Camargo Jaimes	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	-	-
Residente de obra	Angie Fernanda Rojas Anaya	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	-	-
Especialista Estructuras	Sandra Liliana Uribe Hernández	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	31/03/2023	31/03/2023
Especialista Geotecnia	John Fernando Sarmiento Duran	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	31/03/2023	31/03/2023
Especialista Hidráulico	Iban Gustavo Blanco González	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	31/03/2023	31/03/2023
Geólogo	Andrés García Sanabria	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	31/03/2023	31/03/2023
Ingeniero Civil	Juan Sebastián Niño Salguedo	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	31/03/2023	31/03/2023
Ingeniero Civil	Andruw Yesid Antonio Ayala Castro	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	31/03/2023	31/03/2023
Ingeniero Civil	Juan Sebastián Gómez Rueda	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	31/03/2023	31/03/2023
HSEQ	Nidia Johana Portilla Vargas	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	-	-
Auxiliar Siso	Mabel Tatiana Martínez Amado	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	28/03/2023	09/06/2023	09/06/2023
Auxiliar Siso	Yimar Alexandra Celis García	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	09/06/2023	-	-
Profesional Social	Leydy Carolina García Martínez	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	-	-
EQUIPO DE TOPOGRAFÍA					
Topografía	Gonzalo Jaimes Sánchez	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/01/2023	30/05/2023	-
OPERADOR DE MAQUINARIA DE PERFORACIÓN					

Cargo	Nombres	Contratista	Inicio (I) Reintegro (R)	Retiro de empresa	Retiro del proyecto
Operador	William Ferreira Pimiento	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	22/03/2023	-	25/04/2023
Operador	Elías Ortega	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	22/03/2023	-	18/08/2023
Operador	Yordan Albeiro Orozco González	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	**I:** 22/03/2023 **R:** 21/10/2023	-	-
PERSONAL DE OBRA MANO DE OBRA NO CALIFICADA					
Ayudante de obra	Álvaro Armando Villalba Quiroz	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	22/03/2023	-	14/04/2023
Ayudante de obra	Álvaro Thomas	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	22/03/2023	-	30/04/2023
Ayudante de obra	Diofante Bonett Quintero	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	**I:** 22/03/2023 **R:** 01/11/2023	-	-
Maestro de obra	Mauricio Hernández Delgado	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	**I:** 01/04/2023 **R:**11/07/2023	-	-
Ayudante de obra	José Miguel Moreno Palmera	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	I:19/04/2023 R: 12/09/2023	-	12/10/2023
Ayudante de obra	Jesús Contreras Flórez	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	19/04/2023	-	28/09/2023
Ayudante de obra	Jefferson David Flórez Pérez	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	19/04/2023	-	-
Ayudante de obra	Kelvin Andrés Flórez Pérez	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	24/04/2023	-	07/07/2023
Vigilante	José del Carmen Caballero	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	03/2023	13/06/2023	13/06/2023
Ayudante de obra	Dulys David Martínez	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	17/05/2023	05/08/2023	-
Ayudante de obra	Brayan Duván Gutiérrez	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	17/05/2023	29/08/2023	-
Ayudante de obra	Jean Carlos Martínez	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	17/05/2023	-	30/08/2023
Ayudante de obra	Armando García Jaimes	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	22/08/2023	-	-
Maestro de obra	Sergio Olave Laguado	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	**I:** 15/05/2023 **R:** 01/11/2023	-	-
Soldador	Javier Jose Sandoval Velásquez	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	27/07/2023	-	17/08/2023
Ayudante de obra	Pedro Manuel Rodríguez Carrascal	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	04/09/2023	-	-
Ayudante de obra	Aquileo Uribe Rodríguez	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	15/09/2023	-	-
Maestro de Obra	Ramiro Zambrano	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	26/09/2023	-	-

Cargo	Nombres	Contratista	Inicio (I) Reintegro (R)	Retiro de empresa	Retiro del proyecto
MUJERES MANO DE OBRA NO CALIFICADA					
Oficios Varios	Carmen Rosa Marcon Rodríguez	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	01/04/2023	-	-
Auxiliar administrativa	María Alejandra Gómez Ochoa	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	01/04/2023	-	-
Oficios varios	María del Socorro Calderón Joya	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	01/04/2023	-	-
Recepcionista	Danny Jazmín capacho	CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS	01/04/2023	-	-
SUBCONTRATISTA					
Operador maquinaria	Jairo Mora Montenegro	SANTIAGO SANCHEZ VESGA	24/07/2023	-	31/10/2023

Relación de personal interventoría y otros recursos

Tabla 2. Listado de Personal Interventoría

Cargo	Nombres	Contratista	Inicio	Retiro
Director De Obra	Alfonso Vega Albino	CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS	27/01/2023	-
Ingeniero Residente	Ledding Farlley Vera Bautista	CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS	27/01/2023	-
Especialista Estructural	Jaime Humberto Pinzón	CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS	27/01/2023	31/03/2023
Especialista Hidráulico	Abner Alexey Rincón Suarez	CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS	27/01/2023	31/03/2023
Especialista Geotecnia	Miguel Roberto Silva Monsalve	CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS	27/01/2023	31/03/2023
HSEQ 1	Vanessa Vargas Morales	CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS	27/01/2023	-
HSEQ 2	Álvaro Quintero Hernandez	CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS	27/01/2023	-
Profesional Social	Gerson Caleb Pérez Quiroga	CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS	27/01/2023	-
Geologo	Joulin Anyineth Parra Mendez	CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS	27/01/2023	31/03/2023
Equipo de Topografía				

Cargo	Nombres	Contratista	Inicio	Retiro
Topografo	Luis Leonardo Gomez Triana	CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS	27/01/2023	31/03/2023
Cadenero	Pablo Andres Mendez Larrota	CONSTRUOBRAS ISAVAL SAS	27/01/2023	31/03/2023

5. COMPONENTE DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el periodo comprendido entre el 08 de Noviembre del 2023 al 18 de diciembre del 2023, la interventoría realizo actividades de control y seguimiento al cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo en las áreas de obra, verificando en campo: que los trabajadores a cargo del contratista de obra realizaran uso adecuado de los elementos de protección personal en las diferentes actividades del proyecto, verificación de planillas de seguridad social y certificados de afiliación del personal vinculado, acompañamiento en realización de charlas de seguridad diarias, entre otras acciones.

A continuación, se realiza una descripción de las actividades evidenciadas en obra en materia de Seguridad y Salud en el trabajo (SST):

✓ 5.1 SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD (SGSSS)

Durante el periodo del informe se realiza verificación de aportes a seguridad social del personal vinculado en el proyecto del contratista de obra en el periodo de estudio respectivamente, entregadas por CONSTRUSUELOS COLOMBIA SAS, mediante la planilla de liquidación al SG SSS paga suministradas por el contratista.

PLANILLA	EMPRESA	PERIODO APORTE
PLANILLA SEG SOCIAL	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS	Noviembre 2023

VER ANEXO 001. APORTE DE LIQUIDACIÓN PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL

✓ 5.2 EXÁMENES DE INGRESO Y/O EGRESO

Durante el presente periodo del informe no se realiza vinculación de colaboradores nuevos, se da ingreso a personal antiguo en la empresa contratista, se verifica seguridad social, comunicaciones de Exámenes médicos ocupacionales ya realizadas y procedimientos de inducción a trabajadores.

5.3 SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y DOTACIÓN

Durante el periodo de estudio se solicitó al contratista de obra el registro de entrega de EPP, con el fin de constatar durante la ejecución de las actividades en obra, el suministro y uso adecuado de los Elementos de protección personal definidos acorde a los cargos.

El contratista suministro de forma oportuna los elementos de protección personal y equipos de protección contra caídas para el trabajo que implico trabajo en altura para el descenso en el talud. A continuación, se relaciona registro fotográfico:

REPOSICIÓN DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

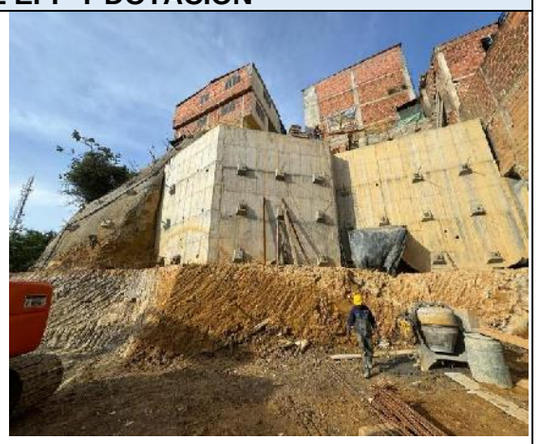








La interventoría, realizó inspección visual diaria al uso durante la ejecución de actividades, así mismo, recomendaciones al contratista como acciones de mejora a implementar, para prevenir accidentes de trabajo, como el reforzamiento de charlas en la importancia del uso adecuado de los EPP y dotación principalmente en actividades de perforación y actividades de alto riesgo como el trabajo en el talud.

VERIFICACIÓN USO DE EPP Y DOTACIÓN	
	

VER ANEXO 2. INSPECCIÓN DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS

- ✓ **5.4 SEGUIMIENTO PROCEDIMIENTOS SEGUROS**

Durante este periodo se realiza el seguimiento al cumplimiento de procedimientos seguros para la ejecución de actividades de alto Riesgo, el contratista realiza socialización de Análisis de trabajo seguro (ATS) y genero permisos para trabajo acorde a la competencia requerida. Algunas de las principales actividades giraron en torno a la construcción del muro, se socializaron tareas como:

- Amarre de hierro
- Instalación de formaleta
- Actividades de relleno y compactación área entre el talud y muro construido
- Lanzado de concreto
- Obras de drenaje
- Ejecución de anclajes y micropilote

Las actividades se ejecutaron siguiendo lineamientos de seguridad, que consistieron en la aplicación de controles administrativo tales como: supervisión continua del profesional HSE e inspección diaria del comportamiento del talud.

Durante este periodo la interventoría realizo inspecciones visuales, con el fin de generar recomendaciones como acción de mejora en las actividades de alto riesgo, garantizando el uso adecuado de Elementos de protección personal y el seguimiento a implementación del plan de emergencia en caso de alguna situación fortuita.

SOCIALIZACIÓN DE ATS	
	
Seguimiento procedimientos seguros	Socialización de Análisis de trabajo seguro

El contratista suministra los anexos relacionados a continuación, como evidencia de implementación: Permisos de trabajo generados, socialización análisis de trabajo seguro (ATS), e inspecciones diarias realizadas al talud intervenido.

VER ANEXO 3. SEGUIMIENTO IMPLEMENTACIÓN DE PROCEDIMIENTOS SEGUROS

- ✓ **5.5 FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN SSTA**

Durante el presente periodo se evidencio la ejecución de charlas SSTA, es importante mencionar, que el desarrollo del programa de capacitación es esencial en la creación de cultura ambiental y de conciencia en Seguridad y Salud en el trabajo de los colaboradores. A continuación, se describe las formaciones impartidas en el periodo.

CHARLAS PREOPERACIONALES SSTA

El contratista cuenta con los registros de inducción con énfasis en la gestión ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, al personal con el fin de reiterar las pautas en la ejecución de actividades del proyecto, se realizó la recomendación al contratista sobre la importancia de la cobertura total de las capacitaciones en los trabajadores.

La interventoría realizó acompañamiento en la ejecución de las charlas p/programadas desde el inicio de actividades en obra, a continuación, se relacionan las evidencias de la ejecución de las capacitaciones impartidas al personal:

FECHA	TEMA	TEMA		DURACIÓN
		SST	AMB	
02/11/2023	Socialización politica de prevención de tabaco	x		15 min
03/11/2023	Lineamientos de trabajo en alturas	x		15 min
04/11/2023	Higiene postural	x		15 min
07/11/2023	Importancia de proteger Fauna y Flora		x	15 min
08/11/2023	Riesgo biológico	x		15 min
09/11/2023	Autocuidado en el trabajo	x		15 min
10/11/2023	Separación adecuada de Residuos solidos		x	15 min
11/11/2023	Lineamientos para el ascenso y descenso en el talud	x		15 min
13/11/2023	Riesgo Locativo	x		15 min
14/11/2023	Riesgo químico	x		15 min
15/11/2023	Riesgo Eléctrico	x		15 min
16/11/2023	Importancia de la protección visual en el trabajo	x		15 min
17/11/2023	Energías renovables		x	15 min
18/11/2023	Medidas de seguridad para manipulación de cargas	x		15 min
20/11/2023	Gestión riesgo psicosocial: Salud mental	x		15 min
21/1172023	Gestión riesgo psicosocial: Inteligencia Emocional	x		15 min
22/11/2023	Hábitos saludables	x		15 min
23/11/2023	Gestión riesgo psicosocial: Trabajo en equipo	x		15 min
08/12/2023	Uso adecuado de EPP	x		
09/12/2023	Conciencia ambiental		x	
11/12/2023	Señales de prevención en obra	x		
12/12/2023	Peligros y riesgos			
13/12/2023	Protección de la piel			
14/12/2023	Falta de concentración en los trabajos			
15/12/2023	Prevención de accidentes en lanzado de concreto			
16/12/2023	Importancia del trabajo en equipo			
18/12/2023	Controles de los peligros y riesgos			

VER ANEXO 4. REGISTRO DE CHARLAS SSTA

A continuación, se relaciona el registro fotográfico de las charlas y capacitaciones realizadas en el periodo:

EJECUCIÓN DE CAPACITACIONES SSTA	
	
Ejecución de capacitaciones enfocadas en la gestión del Riesgo psicosocial por funcionarios en articulación con el ARL y CCF.	
EJECUCIÓN DE CHARLAS PREOPERACIONALES DIARIAS	
	
	






ACTIVIDADES DE PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN

Como actividades de promoción y prevención el contratista de obra realizo ejecución de pausas activas y estiramientos musculares con los trabajadores previos al inicio de actividades, el contratista garantizo entre jornadas laborales (Mañana y tarde) descansos de 15 minutos.

EJECUCIÓN DE PAUSAS ACTIVAS









Como gestión de riesgo psicosocial, y en articulación institucional con la caja de compensación familiar y ARL AXA Colpatria, el contratista realiza actividades enfocadas en la importancia de trabajo en equipo, inteligencia emocional, reconocimiento de las habilidades blandas y actividades recreativas para los trabajadores.

GESTIÓN DEL RIESGO PSICOSOCIAL




Actividades recreativas enfocadas al reconocimiento de trabajo en equipo guiadas por funcionario de ARL Axa colpatria.

En el periodo, el contratista de obra realizo actividades y capacitaciones con el fin de incentivar a los trabajadores del autocuidado, esto con motivo de celebración de la semana de la salud, guiada por el profesional HSEQ y Social del contratista, la interventoría realizo acompañamiento a cada una de las actividades.

OBSEQUIO MOTIVO: SEMANA DE LA SALUD	
	

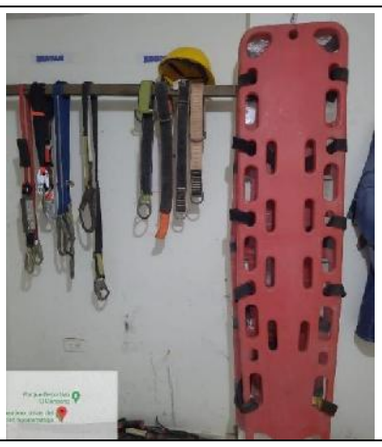
Durante este periodo dentro del programa de Bienestar laboral, el contratista realiza la celebración de cumpleaños del personal hasta la fecha, la interventoría realizo acompañamiento y participación en el desarrollo de las actividades, en la intervención de gestión del peligro psicosocial.

CELEBRACIÓN DE CUMPLEAÑOS	
	
Actividades de bienestar laboral (celebración de cumpleaños)	

- ✓ **5.6 SEGUIMIENTO IMPLEMENTACIÓN PLAN DE EMERGENCIAS**

Se verifico que el contratista suministrara en el frente de obra activo botiquín dotado con los elementos para atención del primer auxilio, extintores para el control de fuego en caso de alguna eventualidad, y camilla de emergencias para el traslado de

pacientes en caso de emergencia. El contratista realiza la socialización del plan de emergencia con los trabajadores, A continuación, se realiza la relación fotográfica de los recursos evidenciados en obra:

EQUIPO PARA ATENCIÓN DE EMERGENCIA	
	
	
	

- **CAPACITACIÓN PRIMEROS AUXILIOS:**

Dando cumplimiento al cronograma de capacitación en el plan de emergencia, los trabajadores se capacitaron por medio de ARL AXA COLPATRIA, como brigadistas

integrales, con una duración de 2 horas, la capacitación consistió en los lineamientos generales para atención del primer auxilio, reconocimiento de los coordinares de las brigadas de emergencia y la práctica guiada por el profesional del ARL en primeros auxilios.

Las principales temáticas tratadas fueron:

- ✓ Manejo, Uso y Transporte de Paciente en Camilla
- ✓ Contenido y uso del botiquín de primeros auxilios

FORMACIÓN EN PRIMEROS AUXILIOS





Socialización aspectos básicos de actuación de primeros auxilios en sitios de obra

ENTRENAMIENTO EN PRIMEROS AUXILIOS





Entrenamiento en diferentes situaciones de emergencia que se puedan presentar y medidas de actuación como reanimación.

✓ 5.7 SEGUIMIENTO PROGRAMA DE INSPECCIONES DE SEGURIDAD

La interventoría realizó visitas diarias al frente de obra activo y campamento con el fin de verificar y reiterar la importancia del uso de los elementos de protección personal y la dotación suministrada, así mismo verificar el estado del cerramiento y señalización, identificar maquinaria y/o equipos utilizados, estado de insumos de primeros auxilios entre otros. A continuación, se relaciona las inspecciones documentadas entregadas por el Contratista de Obra:

- Inspecciones preoperacionales de equipo de perforación (TRACKDRILL)
- Inspecciones preoperacionales de compresor
- Inspección de seguridad de herramienta menor
- Inspección preoperacional tronzadora
- Inspección preoperacional pulidora
- Inspección preoperacional de mezcladora

VER ANEXO 5. SEGUIMIENTO IMPLEMENTACIÓN PROGRAMA DE INSPECCIONES DE SEGURIDAD

✓ 5.8 SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN DE ÁREAS DE TRABAJO

Durante el periodo del 08 de octubre al 07 de noviembre del 2023, el contratista realizo actividades para el mantenimiento del cerramiento en la parte baja del talud, como cambio de lona verde deteriorada por nueva y tensionamiento del cerramiento.

La interventoría garantizo que, durante el periodo mencionado, se conservara el cerramiento en buenas condiciones esto con el fin de evitar el acceso del personal no autorizado a la obra.

A continuación, se relaciona algunas imágenes de las actividades realizadas por el contratista y supervisadas por interventoría para el mantenimiento de los cerramientos perimetrales de la obra

MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTOS	
	
Cambio de lona deteriorada y mejoramiento en instalación de madera para garantizar un mejor tensionamiento y estabilidad de la delimitación de los sitios de obra.	
	
Seguimeinto estado de cerramientos perimetrales en los sitios de obra	
CERRAMIENTO LONA VERDE Y MADERA ROLLIZA	
	
Inicio de cerramiento con lona verde Area de referencia: Sector Brisas del paraiso	Fin de área delimitada con lona verde (Sector Brisas del paraiso)

SEÑALIZACIÓN Y CERRAMIENTO INGRESO CORONA DEL TALUD



✓ 5.9 SEGUIMIENTO A INDICADORES

La normatividad existente en Colombia regula los indicadores mínimos de seguridad y salud en el trabajo que todo empleador o contratante debe llevar en sus registros, la interventoría realiza el seguimiento y control de los indicadores mínimos establecidos en la Resolución 0312 del 2019, durante la ejecución del proyecto por el contratista de obra.

Así mismo, se adicionan otros indicadores de emergencia ambiental o de fallas técnicas los cuales pueden ser incidentes en la seguridad y salud de los trabajadores vinculados en el proyecto y quienes intervienen en las actividades en obra. A continuación, se relacionan los resultados obtenidos del periodo de estudio del presente informe tomados como fuente principal de la notificación del contratista y lo evidenciado en obra durante inspecciones.

SEGUIMIENTO INDICADORES MÍNIMOS DE SST PERIODO: 08 DE NOVIEMBRE AL 18 DE DICIEMBRE DEL 2023		
NOMBRE INDICADOR	**RESULTADO**	**INTERPRETACIÓN**
FALLAS TECNICAS	0	En el periodo no se presentan fallas técnicas.
EMERGENCIAS AMBIENTALES	0 EA	Durante el periodo, no se presentaron emergencias de origen ambiental.
INCIDENTES DE TRABAJO	0 IT	El contratista no realizo la notificación de incidentes de trabajo en el periodo.
PREVALENCIA DE LA ENFERMEDAD LABORAL	0 casos de enfermedad laboral	Por cada 100.000 trabajadores existen 0 casos de enfermedad laboral hasta la fecha en los trabajadores vinculados en el proyecto objeto del presente informe.
INCIDENCIA DE LA ENFERMEDAD LABORAL	0 casos nuevos de enfermedad laboral	Por cada 100.000 trabajadores existen 0 casos nuevos de enfermedad laboral hasta la fecha en los trabajadores vinculados en el proyecto objeto del presente informe. Es importante mencionar, que mensualmente se realiza seguimiento de enfermedad laboral, en los trabajadores evidenciados y vinculados en la ejecución de actividades propias del

		proyecto en el sector Punta Paraíso.

En el periodo se presenta un accidente de trabajo, en un colaborador del área operativa, a continuación, se detalla los indicadores del accidente laboral con variación y de ausentismo por causa médica (origen laboral y origen común), para lo cual la interventoría HSEQ, lleva el seguimiento.

El contratista de obra aplica el procedimiento para el reporte de accidente de trabajo e investigación, entrega a interventoría el FURAT (Formato único de reporte de accidentes de trabajo) e investigación de accidente de trabajo, se generan recomendaciones como acciones de mejora.

VER ANEXO 6. REPORTE E INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTE DE TRABAJO

A continuación, se describen los indicadores de accidentalidad con su respectiva ficha técnica:

FRECUENCIA DE ACCIDENTALIDAD:

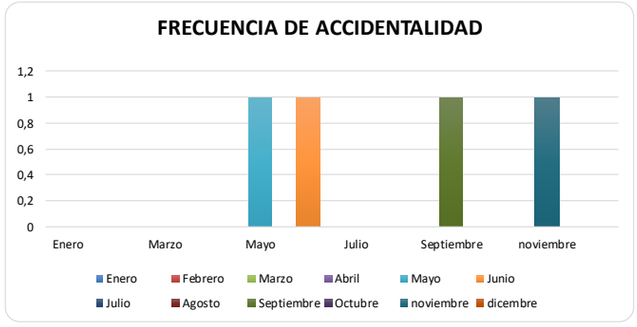
Durante el periodo del 08 de diciembre al 18 de diciembre del 2023, el contratista realiza notificación de un accidente de trabajo en el área operativa, se realiza el registro en la planilla de seguimiento.

CONSTRUOBRAS ISAVAL S.A.S	**INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA** **GESTIÓN AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** **VERSIÓN 000**	ALCALDÍA DE BUCARAMANGA Municipio de Bucaramanga

NOMBRE DEL INDICADOR					PERIODO EVALUADO
FRECUENCIA DE ACCIDENTES DE TRABAJO					08 DE NOVIEMBRE AL 18 DE DICIEMBRE DEL 2023
OBJETIVO DEL INDICADOR			**TIPO DE INDICADOR**	**FUENTE DE INFORMACIÓN**	
Prevenir la ocurrencia de accidentes mediante la aplicación de controles administrativos y operativos durante el desarrollo del SGSST.			RESULTADO	Reporte FURAT, Relato de Trabajadores, Evidencia Fotografica	
TENDENCIA			**INTERPRETACIÓN**	**MÉTODO DE CÁLCULO**	**UNIDAD DE MEDIDA**
DESCENDENTE			Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se presentaron X accidentes de trabajo	(Número de accidentes de trabajo que se presentaron en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 100	NUMERO
PERIOCIDAD DEL REPORTE	**LÍMITE DE CUMPLIMIENTO**			**RESPONSABLE DE LA EMISIÓN**	**RESPONSABLE DEL SEGUIMIENTO**	**PERSONAS QUE DEBEN CONOCER EL INDICADOR**
MENSUAL	**Cumple: <10**	**En riesgo: ≥10 y <50**	**Critico: >50**	HSEQ/COPASST/ÁREA TCENICA	HSEQ, COPASST, INTERVENTORIA	Todos los trabajadores

MEDICIÓN DEL INDICADOR

PERIODO	Nro de AT	Nro de trabajadores	RESULTADO	OBSERVACIONES	ANÁLISIS DE DATOS
Enero	0	0	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, No se presentaron accidentes de trabajo
Febrero	0	16	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, No se presentaron accidentes de trabajo
Marzo	0	14	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, No se presentaron accidentes de trabajo
Abril	0	18	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, No se presentaron accidentes de trabajo
Mayo	1	22	4,55	1 Accidente Leve: Esguince en tobillo	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se presentaron 4,55 accidentes de trabajo
Junio	1	19	5,26	1 Accidente Leve: Golpe pie derecho	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se presentaron 5,26 accidentes de trabajo
Julio	0	17	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se presentaron 0 accidentes de trabajo
Agosto	0	14	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se presentaron 0 accidentes de trabajo
Septiembre	1	15	6,67	1 Accidente Leve: Cuerpo extraño en el ojo	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se presentaron 6,67 accidentes de trabajo
Octubre	0	16	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se presentaron 0 accidentes de trabajo
noviembre	1	18	5,56	1 Accidente Leve: Dolor en espalda	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se presentaron 5,56 accidentes de trabajo
dicembre	0	18	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se presentaron 0 accidentes de trabajo



ACCIONES Y SEGUIMIENTO

*Revisión mensual de indicadores de incidencia y prevalencia de accidentalidad con profesional HSEQ
*Investigación de accidente de trabajo
*Socialización de lección aprendida con trabajadores
*Seguimiento suministro y uso de EPP , por medio de registros de entrega

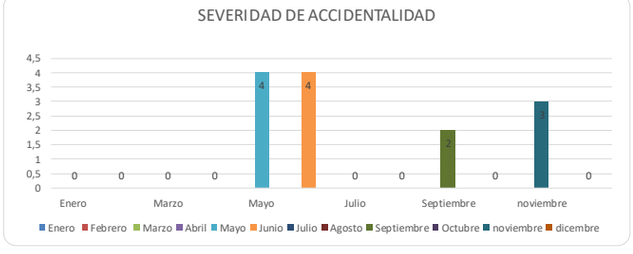
REPONSABLE DE LA ACCIÓN	FECHA
Profesional HSEQ	18/12/2023

SEVERIDAD DE ACCIDENTALIDAD:

NOMBRE DEL INDICADOR						PERIODO EVALUADO
2. SEVERIDAD ACCIDENTALIDAD						08 DE NOVIEMBRE AL 18 DE DICIEMBRE DEL 2023
OBJETIVO DEL INDICADOR			TIPO DE INDICADOR		FUENTE DE INFORMACIÓN	
Prevenir la ocurrencia de accidentes mediante la aplicación de controles administrativos y operativos durante el desarrollo del SGSST.			RESULTADO		Reporte FURAT, Relato de Trabajadores, Evidencia Fotografica	
TENDENCIA			INTERPRETACIÓN		MÉTODO DE CÁLCULO	UNIDAD DE MEDIDA
DESCENDENTE			Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron X días por accidente de trabajo		(Número de días de incapacidad por accidente de trabajo en el mes + número de días cargados en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 100	NA
PERIOCIDAD DEL REPORTE	LÍMITE DE CUMPLIMIENTO			RESPONSABLE DE LA EMISIÓN	RESPONSABLE DEL SEGUIMIENTO	PERSONAS QUE DEBEN CONOCER EL INDICADOR
MENSUAL	Cumple: ≤40	En riesgo: ≥40 ≤50	Critico: >50	HSEQ/COPASST/ÁREA TÉCNICA	HSEQ, COPASST, INTERVENTORIA	Todos los trabajadores

MEDICIÓN DEL INDICADOR

PERIODO	Nro dias de incapacidad por at+numero de dias cargados en el mes	Nro de trabajadores	RESULTADO	OBSERVACIONES	ANALISIS DE DATOS
Enero	0	0	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron 0 días por accidente de trabajo
Febrero	0	16	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron 0 días por accidente de trabajo
Marzo	0	14	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron 0 días por accidente de trabajo
Abril	0	18	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron 0 días por accidente de trabajo
Mayo	4	22	18,18	1 Accidente Leve: Esguince en tobillo	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron 18,18 días por accidente de trabajo
Junio	4	19	21,05	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron 21,05 días por accidente de trabajo
Julio	0	17	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron 0 días por accidente de trabajo
Agosto	0	14	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron 0 días por accidente de trabajo
Septiembre	2	15	13,33	1 Accidente Leve: Cuerpo extraño en el ojo	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron 13,33 días por accidente de trabajo
Octubre	0	16	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron 0 días por accidente de trabajo
noviembre	3	18	16,67	1 Accidente Leve: Sensación de dolor en la espalda	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron 16,67 días por accidente de trabajo
dicembre	0	18	0,00	No se presentaron AT	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron 0 días por accidente de trabajo



ACCIONES Y SEGUIMIENTO	
*Revisión mensual de indicadores de incidencia y prevalencia de accidentalidad con profesional HSEQ del contratista *Investigación de accidente de trabajo *Socialización de lección aprendida con trabajadores *Seguimiento suministro y uso de EPP , del trabajador accidentado	
REPONSABLE DE LA ACCIÓN	FECHA
Profesional HSEQ	18/12/2023

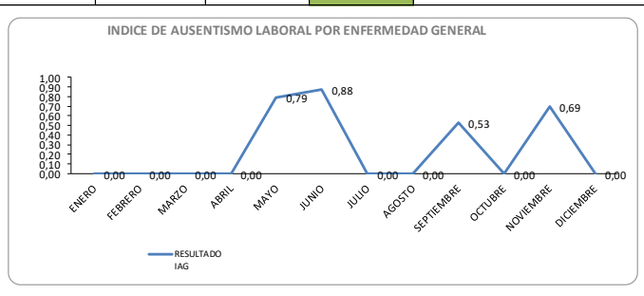
AUSENTISMO POR CAUSA MEDICA DE ORIGEN POR ENFERMEDAD LABORAL: A continuación, se relaciona el indicador de ausentismo por causa médica de origen laboral durante el trascurso del proyecto.

NOMBRE DEL INDICADOR				PERIODO EVALUADO
AUSENTISMO POR CAUSA MEDICA DE ORIGEN LABORAL				08 de noviembre al 18 de diciembre del 2023
OBJETIVO DEL INDICADOR		**TIPO DE INDICADOR**	**FUENTE DE INFORMACIÓN**	
Identificar el tiempo perdido por diferentes causas al tiempo laboral programado		PROCESO	*Reportes de Incapacidades. *Registros de Ausentismos laborales emitidos por ARL	
TENDENCIA	**INTERPRETACIÓN**	**MÉTODO DE CÁLCULO**		**UNIDAD DE MEDIDA**
DESCENDENTE	En el mes se perdió X% de días programados de trabajo por incapacidad médica	(Número de días de ausencia por incapacidad laboral o común en el mes / Número de días de trabajo programados en el mes) * 100		PORCENTAJE **(%)**

PERIOCIDAD DEL REPORTE	LÍMITE DE CUMPLIMIENTO			RESPONSABLE DE LA EMISIÓN	RESPONSABLE DEL SEGUIMIENTO	PERSONAS QUE DEBEN CONOCER EL INDICADOR
MENSUAL	**Satisfactorio: < 10 %**	**En riesgo: ≥ 10 y ≤ 50**	**Crítico: > 50 %**	Área administrativa / Responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo	Responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo	Todos los trabajadores

MEDICIÓN DEL INDICADOR

MES	DIAS DE AUSENCIA LABORAL EN EL PERIODO	TOTAL DIAS LABORALES PROGRAMADOS EN EL PERIODO	RESULTADO IAG	OBSERVACIONES	ANÁLISIS DE DATOS
ENERO	0	0	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica	En el mes de enero se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
FEBRERO	0	384	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica	En el mes de febrero se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
MARZO	0	378	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica	En el mes de marzo se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
ABRIL	0	468	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica	En el mes de abril se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
MAYO	4	506	0,79	Incapacidad por accidente leve KELVIN FLOREZ	En el mes de mayo se perdió 0,79% de días programados de trabajo por incapacidad médica
JUNIO	4	456	0,88	Incapacidad por accidente leve BRAYAN DUVAN GUITIERREZ MARTINEZ	En el mes de junio se perdió 0,88% de días programados de trabajo por incapacidad médica
JULIO	0	408	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica	En el mes de julio se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
AGOSTO	0	350	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica	En el mes de agosto se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
SEPTIEMBRE	2	375	0,53	Incapacidad por accidente leve MAURICIO HERNANDEZ Cuerpo extraño en la cornea	En el mes de septiembre se perdió 0,53% de días programados de trabajo por incapacidad médica
OCTUBRE	0	400	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica	En el mes de octubre se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
NOVIEMBRE	3	432	0,69	Accidente Leve ARMANDO GARCIA JAIMES Dolor en espalda	En el mes de novoembre se perdió 0,69% de días programados de trabajo por incapacidad médica
DICIEMBRE	0	324	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica	En el mes de diciembre se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica



ACCIONES Y SEGUIMIENTO

* Gestión oportuna para el reintegro laboral, apoyo con IPS.

* Apoyo en procesos administrativos con EPS, radicación oportuna de incapacidades medicas

*Control y seguimiento vía telefonicay mensajeria de las condiciones de Salud de trabajadores con incapacidades medicas

REPONSABLE DE LA ACCIÓN	FECHA
Profesional HSEQ	18/12/2023

AUSENTISMO POR CAUSA MEDICA DE ORIGEN COMUN: En el periodo de noviembre se perdió 0,93% de días programados y en el periodo de diciembre 0%, correspondiente al ausentismo por enfermedad de origen común en los trabajadores, disminuyendo significativamente.

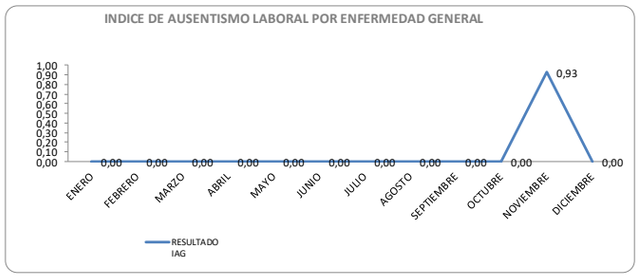
NOMBRE DEL INDICADOR			PERIODO EVALUADO
AUSENTISMO POR CAUSA MEDICA DE ORIGEN COMUN			08 de noviembre al 18 de diciembre del 2023
OBJETIVO DEL INDICADOR	**TIPO DE INDICADOR**	**FUENTE DE INFORMACIÓN**	
Identificar el tiempo perdido por diferentes causas al tiempo laboral programado	PROCESO	*Reportes de Incapacidades. *Registros de Ausentismos laborales emitidos por EPS	

TENDENCIA	INTERPRETACIÓN	MÉTODO DE CÁLCULO	UNIDAD DE MEDIDA
DESCENDENTE	En el mes se perdió X% de días programados de trabajo por incapacidad médica	(Número de días de ausencia por incapacidad laboral o común en el mes / Número de días de trabajo programados en el mes) * 100	PORCENTAJE **(%)**

PERIOCIDAD DEL REPORTE	LÍMITE DE CUMPLIMIENTO			RESPONSABLE DE LA EMISIÓN	RESPONSABLE DEL SEGUIMIENTO	PERSONAS QUE DEBEN CONOCER EL INDICADOR
MENSUAL	**Satisfactorio: < 10 %**	**En riesgo: ≥ 10 y ≤ 50**	**Critico: > 50 %**	Área administrativa / Responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo	Responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo	Todos los trabajadores

MEDICIÓN DEL INDICADOR

MES	DIAS DE AUSENCIA LABORAL EN EL PERIODO	TOTAL DIAS LABORALES PROGRAMADOS EN EL PERIODO	RESULTADO IAG	OBSERVACIONES	ANÁLISIS DE DATOS
ENERO	0	0	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica de origen comun	En el mes de enero se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
FEBRERO	0	384	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica de origen comun	En el mes de febrero se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
MARZO	0	378	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica de origen comun	En el mes de marzo se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
ABRIL	0	468	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica de origen comun	En el mes de abril se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
MAYO	0	506	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica de origen comun	En el mes de mayo se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
JUNIO	0	456	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica de origen comun	En el mes de junio se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
JULIO	0	408	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica de origen comun	En el mes de julio se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
AGOSTO	0	350	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica de origen comun	En el mes de agosto se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
SEPTIEMBRE	0	375	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica de origen comun	En el mes de septiembre se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
OCTUBRE	0	400	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica de origen comun	En el mes de octubre se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica
NOVIEMBRE	4	432	0,93	Enfermedad de origen general: Mauricio Hernandez Armando Garcia	En el mes de novoembre se perdió 0,93% de días programados de trabajo por incapacidad médica
DICIEMBRE	0	324	0,00	No se notifico ausentismo por causa medica de origen comun	En el mes de diciembre se perdió 0% de días programados de trabajo por incapacidad médica



ACCIONES Y SEGUIMIENTO
* Gestión oportuna para el reintegro laboral, apoyo con IPS. * Apoyo en procesos administrativos con EPS, radicación oportuna de incapacidades medicas *Control y seguimiento vía telefonicay mensajeria de las condiciones de Salud de trabajadores con incapacidades medicas

REPONSABLE DE LA ACCIÓN	FECHA
Profesional HSEQ	18/12/2023

6. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Para la elaboración del presente informe, la interventoría se basa en la información entregada por CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS, durante el periodo 08 de noviembre al 18 de diciembre del 2023, el contratista realizo las siguientes actividades incluidas en el plan de manejo ambiental a continuación se relaciona los programas ambientales y las actividades ejecutadas, así:

✓ 6.1 DESARROLLO Y APLICACIÓN DE LA GESTIÓN AMBIENTAL

Durante este periodo el contratista realiza charlas enfocadas en materia ambiental con el apoyo del grupo de gestión ambiental como actividad de ejecución del programa de desarrollo y aplicación de la gestión ambiental, los temas tratados fueron:

FECHA	TEMA	TEMA		DURACIÓN
		SST	AMB	
07/11/2023	Importancia de proteger Fauna y Flora		x	15 min
10/11/2023	Separación adecuada de Residuos solidos		x	15 min
17/11/2023	Energías renovables		x	15 min

VER ANEXO 4. REGISTRO DE CHARLAS SSTA

✓ 6.2 PROGRAMA ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

Manejo integral de materiales de construcción

Durante este periodo el contratista realizo el acopio de materiales de construcción, en los campamentos ya construidos para el almacenamiento.

Manejo productos químicos

El contratista realiza el suministro de sustancias químicas por medio de proveedores, hasta la fecha se considera un manejo aceptable, la interventoría realizo la recomendación de la importancia de la rotulación y divulgación de las fichas de datos de seguridad a los trabajadores acorde a los lineamientos del Sistema Globalmente Armonizado, durante este periodo realiza la inspección al kit en obra.

KIT CONTROL DE DERRAME	
	

Manejo y disposición final de residuos sólidos, convencionales, especiales y peligrosos

El contratista de obra, garantiza en el periodo el uso del punto ecológico en obra y rotulación de las canecas acorde a la Resolución 2184 del 2019.

PUNTO ECOLÓGICO DISPONIBLE EN OBRA


El contratista cuenta con el campamento de obra en el sector Punta Paraíso, y se acoge a la frecuencia de recolección de residuos No aprovechables, orgánicos aprovechables y aprovechables, los cuales fueron entregados los días Martes y jueves. A continuación, se relaciona la cantidad de residuos generados en el periodo:

CLASIFICACIÓN	COLOR	TIPO DE RESIDUOS	DISPOSICIÓN FINAL	CANTIDAD
Residuos no Aprovechables		Papel higiénico, envolturas de paquetes.	Limpieza Urbana S.A E.S. P	4kg
Residuos Orgánicos Aprovechables		Cascaras de fruta, restos de café.	Limpieza Urbana S.A E.S. P	2Kg
Residuos Aprovechables		Plástico (Bolsas de agua)	Limpieza Urbana S.A E.S. P	1 kg

- ✓ **6.3 PROGRAMA GESTIÓN HIDRICA**

Durante el trascurso del proyecto, el contratista ha hecho uso de baños fijos ubicados en el campamento u oficina de obra, todos los residuos líquidos domésticos, son enviados por la tubería la cual esta interconectada con el alcantarillado de la Empresa Pública de Alcantarillado de Santander S.A. E.S.P, y su gestión es cobrada en los recibos mensuales.

Se evidencio en el periodo que el sanitario cuenta con los lineamientos básicos de sanidad, agua para las descargas, papel higiénico y señalización informativa de lavado de manos.

El contratista garantizo jornadas de limpieza y desinfección en baños y lavamanos durante el periodo.

- ✓ **6.4 PROGRAMA MANEJO DE INSTALACIONES TEMPORALES Y MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS**

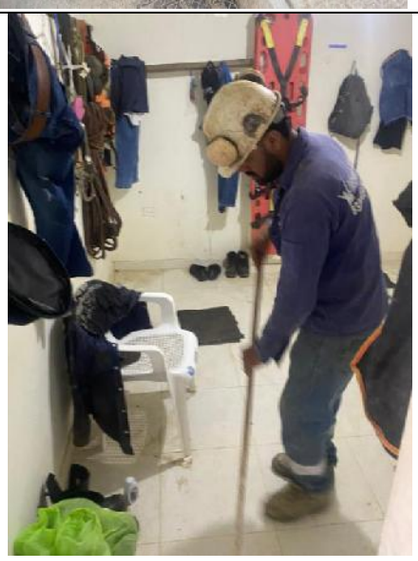
Instalación, funcionamiento y desmantelamiento sitios de acopio temporal

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS, para el periodo reportado hizo uso como campamento provisional en una de las viviendas afectadas ubicadas en la Cra 15 #111ª- 30 (Primer piso), la cual cuenta con área para almacenamiento de herramientas, un área para oficinas de contratista y de interventoría, un área para Vestier para los trabajadores, se evidencian jornadas de orden y aseo.

CAMPAMENTO DE OBRA


El contratista realizo jornada de orden y aseo en sitios de obra y campamento temporal:

JORNADAS DE ORDEN Y ASEO	
	
Limpieza y cambio de bolsa de punto eccologico disponible en campamento de obra.	Recolección de residuos solidos en sitios de obra , con participación de jornada de orden y aseo de los trabajadores en obra.

ORDEN Y ASEO ÁREA DE CAMPAMENTO	
	
	
Orden y limpieza en áreas del campamento	

Manejo de maquinaria, equipos y vehículos

Durante el presente periodo, el contratista de obra hizo uso de los equipos relacionadas a continuación. La documentación ya había sido entregada a la interventoría en informe mensual de periodo anteriores, se verifica la realización de inspección preoperacionales.

El contratista realiza inspecciones preoperacionales a la maquinaria en obra, guiadas por el operador de la maquinaria. ***VER ANEXO 5. SEGUIMIENTO IMPLEMENTACIÓN PROGRAMA DE INSPECCIONES DE SEGURIDAD*****.**

EQUIPOS EN OBRA			
#	**NOMBRE**	**IDENTIFICACIÓN**	**OPERADOR**
1	COMPRESOR	COMPRESOR KAISHAN KSCY750-13	Yordan Albeiro Orozco González
2	EQUIPO DE PERFORACIÓN TRACKDRILL	NA	Yordan Albeiro Orozco González
3	PLATAFORMA MOVIL DE TRABAJO ELEVADO	S6008-20242	Yordan Albeiro Orozco González

EQUIPOS EMPLEADOS EN OBRA



EQUIPO DE PERFORACIÓN TRACKDRILL



COMPRESOR

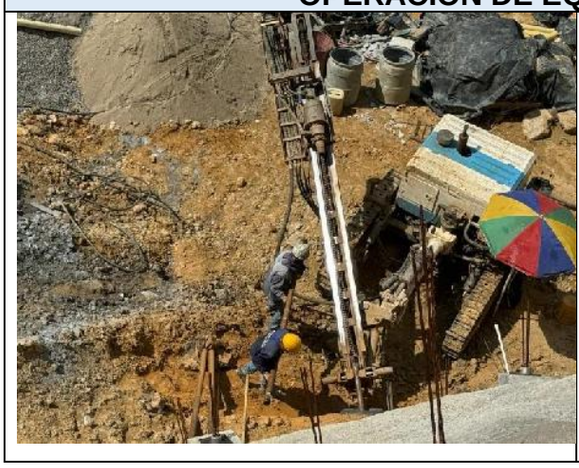


En el periodo de diciembre se da ingreso TELEHANDER, el contratista presenta certificado de inspección del equipo.

Fecha inspección: 20/03/2023

Realizado: MANEJO MECANICO DE CARGAS SAS

OPERACIÓN DE EQUIPOS EN OBRA





ConstruSuelos de Colombia S.A.S.	**FORMATO FICHA TÉCNICA PARA MAQUINARIA**	**CRAWLER DTH FL140** PA001 Tackdrill: Perforacion Aire_Anclajes_Martillo de fondo

DATOS DE LA MAQUINRIA

INFORMACION BASICA

Marca	KAISHAN	**Modelo**	2014
Clase	Tack Drill DTH	**Linea**	KG940A
Color	Blanco	**Cilindrada**	3900 cc
Peso / Tonelaje	6.5 Ton	**Sistema/ Combustible**	Diesel
Presion de aire	1.0 - 2.4 Mpa 10- 24 bar	**Max Prof / Max Dia**	35 m / 165 mm



INFORMACION MECANICA

Año Fabricacion	2014	Tipo de Transmision	Hidraulica
No. Motor	78047410	No. Ejes	Sobre Orugas
No. Chasis	KG940A	Diametro de tuberia	76/89 mm
Torque/ Rotacion	3200Nm/ 0-100 rpm	Consumo de Aire	> 15 m3/min
Max. Fuerza / Long de Trabjo	22000N / 3000 mm	Velocidad	2 km/h
Dimensiones	L 5.4 A 2.33 H 2.1 m	Boom lift / Boom sw ing	45° up 25° dow n

MOTOR PRINCIPAL

Modelo	Cummins 4BT3.9-C80	4Cil, 3.90 lts	80 HP @ 2000 rpm		330 N.m @ 1500 rpm
Bore & Stroke	102×120 mm	**Max Temp**	90°C	**Radio de compresión**	16.5:1
Capacidad de Aceite	12 L	**Cap Tanque Diesel**	40 L	**Max. Presión lubricación**	
Tanque de Hidraulico	200 L	**Regrigeracio n**	Water Cooled	**Valvulas**	0.2 IN 0.5 EXH
Certificacion	Euro II	**Encendido**	1-3-4-2		**Turbocharged**
Dimension (LxWxH) (mm)	778 x 634 x912	**Capacidad de Refrigernate**		7.9 L	
SERVICIO:					



MANTENIMIENTO

13/02/2023 reparacion, mantenimiento, cambio de aceite, del sistema hidraulico, cambio de guaya acelerador
22/03/2023 cambio de aceite y filtros .
16/04/2023 mantenimiento motores deavance de las orugas (reparacion y cambio de retenedores.
08/05/2023 cambio de aceite, filtros, teflones de flancher de avance torre

Durante el periodo se dio ingreso de un Telehander, el contratista realiza el seguimiento del estado del equipo mediante el programa de mantenimiento para el equipo, y la ejecución de inspecciones anuales al equipo.

ConstruSuelos de Colombia S.A.S.

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO EQUIPOS — **PG12-01-2021**

No.	EQUIPOS	OBSERVACIONES	RESPONSABLE	MES	ENERO				FEBRERO				MARZO				ABRIL				MAYO				JUNIO				JULIO				AGOSTO				SEPTIEMBRE				OCTUBRE				NOVIEMBRE				DICIEMBRE			
				SEM	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	ELEVADOR GENIE S60 S S6008-020242 AÑO 2008	CAMBIO DE ACEITE Y FILTROS DE ACEITE, AIRE,Y COMBUSTIBLE A LAS 240HORAS	OPERADOR - MECANICO	PROG				X				X				X				X			X	X			X	X			X	X			X	X			X	X			X	X			X	X			X	X
				EJEC				X				X				X				X				X				X				X				X				X				X				X				
2	ULTIMO MANTENIMIENTO ELEVADOR GENIE S60 S S6008-020242 AÑO 2008	SE REALIZO CAMBIO DE MANGUERA HIDRAULICAS, Y MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO	OPERADOR - MECANICO	PROG														X																																		
				EJEC														X																																				

MIGUEL ANGEL CAMARRGO
Representante Legal
CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS

JOHAN REYZEL CHAVARRO PEÑUELA
C 1.095.794.726 Floridablan
INGENIRO MECANICO

En el Anexo 7. Documentación de equipos, se adjunta el certificado de inspección realizada al equipo por la empresa Manejo Mecánico de cargas S.A.S, organismo evaluador de la conformidad.

VER ANEXO 7. DOCUMENTACIÓN DE EQUIPO

7. SEGUIMIENTO LABORES SSTA

De acuerdo a los lineamientos establecidos en el APÉNDICE I- COMPONENTE AMBIENTAL Y SST y evidencia recolectada por la interventoría durante el periodo del 08 de noviembre al 18 de diciembre del 2023, se relacionan las actividades ejecutadas en el periodo y su ponderación de seguimiento de labores SSTA.

COMPONENTE A: CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES AMBIENTALES Y SST CONTRACTUALES				
ACTIVIDADES EJECUTADAS	**EVIDENCIA EN EL PERIODO**	**CUMPLIMIENTO**		**INDICE CUMPLIMIENTO TOTAL (13%)**
		SI	**NO**	
CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES AMBIENTALES Y SST CONTRACTUALES	-El contratista suministra formatos SSTA como evidencia de la ejecución de las actividades. -El contratista a la fecha de elaboración del informe presenta el pago de la liquidación de aportes al SG SSS y riesgo laborales.	X		13%
			TOTAL, COMPONENTE A	**13%**

COMPONENTE C: MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y PAISAJISMO				
ACTIVIDADES EJECUTADAS	**EVIDENCIA EN EL PERIODO**	**CUMPLIMIENTO**		**INDICE CUMPLIMIENTO TOTAL (8%)**
		SI	**NO**	
INVENTARIO FORESTAL	No se realizó inventario forestal, ya que no contemplo tala de árboles a la fecha.	X		2%
INVENTARIO Y BALANCE DE ZONAS VERDES	En la actual zona de intervención no se afectará directamente zonas verdes aledañas.	X		2%
REGISTRO DE PENDÓN DE OBRA PÚBLICA	Se evidencia instalación de valla informativa del proyecto	X		2%

DISEÑO PAISAJÍSTICO	No se ha contemplado realizar hasta la fecha	X		2%
			TOTAL, COMPONENTE C	**8%**

COMPONENTE D: GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				
ACTIVIDADES EJECUTADAS	**EVIDENCIA EN EL PERIODO**	**CUMPLIMIENTO**		**INDICE CUMPLIMIENTO TOTAL (39%)**
		SI	**NO**	
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD (SGSSS)	Soporte de Planilla de seguridad social pagas.	X		3,9%
EXÁMENES DE INGRESO Y/O EGRESO	No aplico en el periodo	X		3,9%
SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y DOTACIÓN	Registro Entrega de Elementos de protección personal	X		3,9%
PROCEDIMIENTOS E INSTRUCTIVOS DE TRABAJO A EJECUTAR	Se evidencian el cumplimiento de procedimientos seguros para trabajo en altura.	X		3,9%
FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN SSTA	Registro asistencia charlas SSTA.	X		3,9%
IDENTIFICACIÓN DE PELIGROS Y RIESGOS	Se evidencia registros socialización de ATS, como medida mitigación del riesgo.	X		3,9%
SEGUIMIENTO IMPLEMENTACIÓN PLAN DE EMERGENCIAS	Disponibilidad de insumos de primeros auxilios (Botiquín) y capacitación al personal en obra	X		3,9%
SEGUIMIENTO DE INDICADORES EN SST	Se evidencia la gestión y plan de acción ejecutado acorde a los resultados.	X		3,9%

MANEJO PRODUCTOS QUÍMICOS	Disponibilidad de kit control de derrames	X		3,9%
SEGUIMIENTO PROGRAMA DE INSPECCIONES DE SEGURIDAD	Inspecciones realizadas a equipos y maquinaria en obra.	X		3,9%
			TOTAL, COMPONENTE D	39%

COMPONENTE E: PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD				
ACTIVIDADES EJECUTADAS	**EVIDENCIA EN EL PERIODO**	**CUMPLIMIENTO**		**INDICE CUMPLIMIENTO TOTAL (5%)**
		SI	**NO**	
SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA Y PREVENTIVA	Se evidencio en el periodo instalación de señalización informativa y preventiva.	X		2,5%
DEMARCACIÓN DE ÁREAS DE TRABAJO	Se evidencio la demarcación perimetral con lona verde en áreas de trabajo.	X		2,5%
			TOTAL, COMPONENTE E	**5%**

RESULTADO PONDERACIÓN SEGUIMIENTO DE LABORES SSTA

COMPONENTES	**(%) DE CUMPLIMIENTO**
COMPONENTE A: CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES AMBIENTALES Y SST CONTRACTUALES	13%
COMPONENTE B: MANEJO AMBIENTAL EN LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS	30%
COMPONENTE C: MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y PAISAJISMO	8%
COMPONENTE D: GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	39%
COMPONENTE E: PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD	5%
TOTAL	**95%**

CONLUSIONES

- ✓ El contratista en el periodo suministro los equipos y elementos de protección personal adecuados para la ejecución de las actividades en obra de forma segura.

- ✓ Durante el periodo de noviembre la tasa de accidentalidad fue del 5,56% y de diciembre del 0%, en el desarrollo del proyecto se trabajó mancomunadamente con el área contratista realizando las actividades de forma segura con el fin de salvaguardar la Seguridad y Salud de los trabajadores vinculados al proyecto y el medio ambiente.

- ✓ El índice de ausentismo por causa medica de origen laboral en el mes de noviembre fue de 0,69% y de origen común de 0,93%, para el periodo de diciembre disminuyo al 0%, el contratista implementa acciones encaminadas a la prevención de enfermedades físicas y gestión del riesgo psicosocial con el apoyo de la CCF y ARL.

- ✓ En el periodo del 08 de noviembre al 18 de diciembre del 2023, (0%) no se presentaron emergencias de origen ambiental.

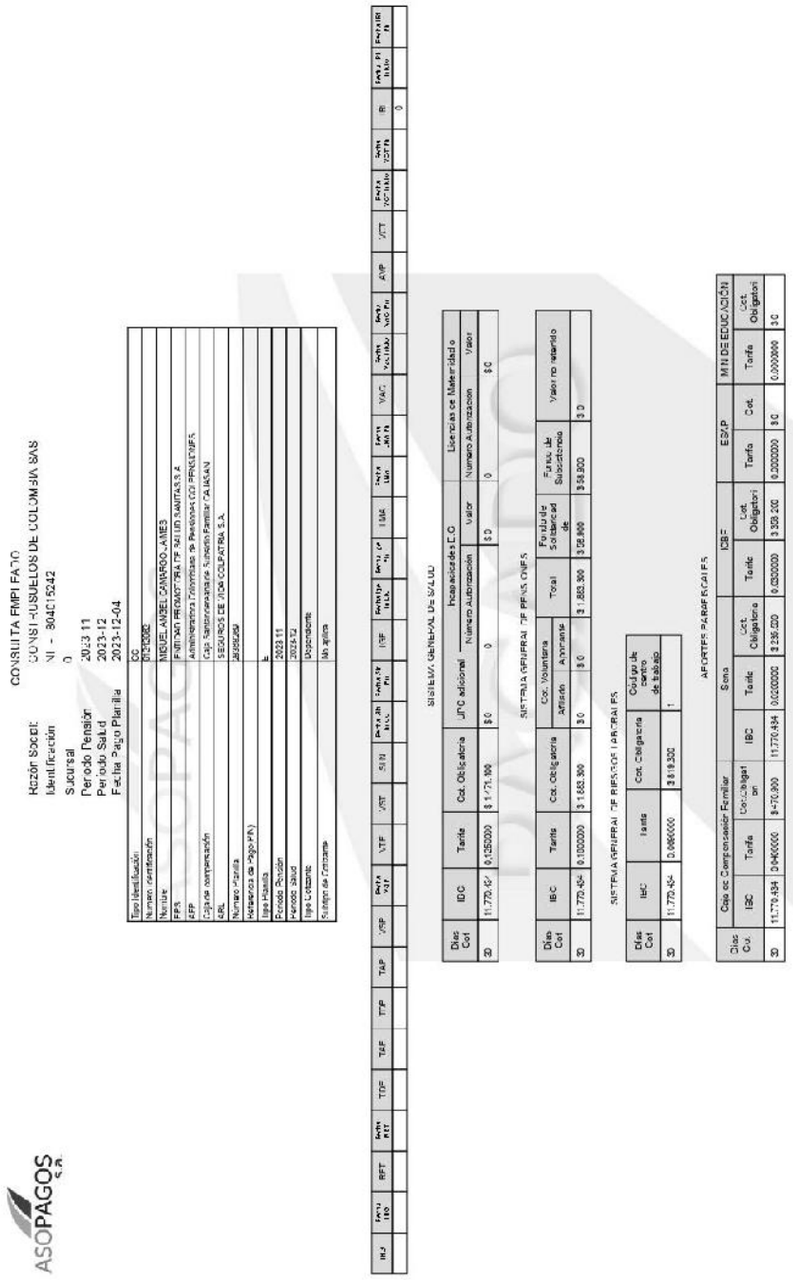
- ✓ Se garantizo el cumplimiento del programa de Desarrollo y aplicación de la gestión ambiental, por medio de la ejecución de capacitaciones en materia ambiental.

- ✓ Se concluye que el contratista da cumplimiento a los procedimientos seguros para la ejecución de las actividades en obra, mediante el seguimiento a lineamientos de seguridad y acciones de promoción y prevención para con los trabajadores.

RELACIÓN DE ANEXOS

ANEXO 001. APORTE DE LIQUIDACIÓN PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL

- **Área administrativa**



CONSULTA EMPLEADO

Razón Social: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS
Identificación: NI - 8040115242
Sucursal: 0
Periodo Pensión: 2023-11
Periodo Salud: 2023-12
Fecha Pago Planilla: 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	1053824561
Nombre	MIGUEL ANGEL CAMARGO JAIMES
EPS	FAMISANAR CAFESALUD EPS SAMFAS S.A.
AFP	Administradora Colombiana de Pensiones COLPENSIONES
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	28585250
Variables de Pago (VP)	
Tipo Planilla	E
Periodo Pensión	2023-11
Periodo Salud	2023-12
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

Sistema General de Salud

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.G			Licencias de Maternidad o			IBL	Fecha Ini IGE	Fecha Fin IGE	Fecha Ini LMA	Fecha Fin LMA	VAC	Fecha Ini VACLR	Fecha Fin VACLR	AVP	VCT	Fecha Ini VCTEN	Fecha Fin VCTEN	IR	Fecha Ini SLN	Fecha Fin SLN
					Días	Valor	Número Autorización	Días	Valor	Número Autorización																
30	11.770.424	0.1250000	$ 1.471.300	$0	0	$0		0	$0														0		

Sistema General de Pensiones

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Cot. Voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no retenido
				Afiliado	Aportante				
30	11.770.424	0.1600000	1.883.300	$0	$0	1.883.300	$28.900	$59.800	$0

Sistema General de Riesgos Laborales

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	11.770.424	0.0696000	$ 819.300	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot.	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF			ESAP			MIN DE EDUCACIÓN		
	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria
30	11.770.424	0.0400000	$ 470.900	11.770.424	0.0200000	$ 235.200	11.770.424	0.0300000	$ 353.100	11.770.424	0.2000000	$ 0	11.770.424	0.0000000	$ 0

ASOPAGOS S.A.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social : CONSTRUOBRAS DE COLOMBIA SAS
Identificación NI - 804015242
Sucursal 0
Periodo Terminación 2023 11
Periodo Salud 2023-12
Fecha Pago Planilla 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	1005787555
Nombre	ANGIE FERNANDA ROJAS RIVERA
EPS	PROMOTORA MEDICA LAS AMERICAS S A
AFP	PORVENIR
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	35955290
Naturaleza de Pago(PEN)	E
Tipo Planilla	
Periodo Pensión	202311
Periodo Salud	202312
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IRL	Fecha IRL	Fecha Ret.

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	UPC adicional		Incapacidades E.G		Licencias de Maternidad o Paternidad		IMA	Días Cot.	Días Cot.	VAC	Días Vacac.	Días Sanc.	AUP	VST	Días Vacac.	Días Sanc.	IRL	Días IRL	Días Ret.
				Número Autorización	Valor	Número Autorización	Valor										X					
30	2.666.176	0.04000000	$ 102.700	$ 0		0	$ 0	0	$ 0											0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Cot. voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia		Valor no retenido
				Afiliado	Aportante					
30	2.666.176	0.16000000	3.429.600	$ 0	$ 0	3.429.600	$ 0	$ 0		$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	2.666.176	0.00696000	$ 178.200	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot.	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF			ESAP			MIN DE EDUCACION		
	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Tarifa	Cot.		Tarifa	Cot. Obligatoria	
30	2.559.170	0.04000000	$ 102.400	0	0.00000000	$ 0	0	0.00000000	$ 0	0.00000000	$ 0		0.00000000	$ 0	

ASOPAGOS S.A.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social : CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS
Identificación NI - 804015242
Sucursal 0
Periodo Tensión 2023 11
Periodo Salud 2023-12
Fecha Pago Planilla 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	1005188015
Nombre	BETSY CAROLINA GARCIA MARTINEZ
EPS	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD FAMILIAR Y PREVENTIVA CAFESALUD EPS SA
AFP	PORVENIR
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	35955290
Naturaleza de Pago(PEN)	E
Tipo Planilla	
Periodo Pensión	202311
Periodo Salud	202312
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IRL	Fecha ING	RET	Fecha RET	TDP	TAF	TPP	TAP	VSP	Fecha VSP	VTF	VST	S.N	Fecha SLN	Fecha IGE	IGE	Fecha IRL	Fecha Fin	I.R.P.	Fecha LMA	Fecha Cam	Fecha Cam Rtro	VAC	Fecha Inicio VAC	Fecha Fin VAC	AVP	VCT	Fecha Inicio VCT	Fecha Fin VCT	IRI	Fecha IRI	Fecha IRI Fin

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.C		Licencias de Maternidad o Paternidad		I.M.A	Fecha Ini Cam	Fecha Cam Rtro	VAC	Fecha Inicio VAC	Fecha Fin VAC	AVP
					Número Autorización	Valor	Número Autorización	Valor							
30	2'600.000	0.04000000	$ 320.000	$ 0	0	$ 0	0	$ 0							

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Cot. voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no cotizado
				Afiliado	Aportante				
30	2'600.000	0.16000000	3'420.000	$ 0	$ 0	3'420.000	$ 0	$ 0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	2'600.000	0.00696000	$ 174.000	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot.	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF			ESAP			MIN DE EDUCACION		
	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Tarifa	Cot.	Cot. Obligatoria	Tarifa	Cot.	Cot. Obligatoria
30	2'600.000	0.04000000	$ 104.000	0	0.00000000	$ 0	0	0.00000000	$ 0	0.00000000	$ 0	$ 0	0.00000000	$ 0	$ 0

ASOPAGOS S.A.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS
Identificación NI - 804015242
Sucursal 0
Período Pensión 2023 11
Período Salud 2023-12
Fecha Pago Planilla 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	1098629888
Nombre	NIDIA JOHANA PORTILLA VARGAS
EPS	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S A
AFP	Administradora Colombiana de Pensiones COLPENSIONES
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	35668269
Referencia de Pago(PIN)	
Tipo Planilla	E
Periodo Pensión	2023 11
Periodo Salud	2023-12
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IBL	Fecha INI	RET	Fecha RET	TDP	TAP	TDP	TAP	VSP	Fecha VSP	VTF	VST	SLN	Fecha SLN INI	Fecha SLN FIN	IGE	Fecha IGE INI	Fecha IGE FIN	LMA	Fecha LMA	Fecha LMA FIN	VAC	Fecha VAC INI	Fecha VAC FIN	AVP	VCT	Fecha VCT INI	Fecha VCT FIN	IRL	Fecha IRL INI	Fecha IRL FIN
											X																	0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.C.		Licencias de Maternidad	
					Número Autorización	Valor	Número Autorización	Valor
30	1.660.000	0.0400000	$ 70.400	$ 0	0	$ 0	0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Cot. voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no retenido
				Afiliado	Aportante				
30	1.660.970	0.1600000	$ 318.500	$ 0	$ 0	$ 318.500	$ 0	$ 0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	1.660.970	0.0060000	$ 138.000	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot.	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF		ESAP		MIN DE EDUCACIÓN	
	IBC	Tarifa	Cot.Obligatori	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Tarifa	Cot. Obligatori	Tarifa	Cot.	Tarifa	Cot. Obligatori
30	1.660.970	0.0400000	$ 79.000	0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0

ASOPAGOS S.A.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social : CONSTRUOBRAS DE COLOMBIA SAS
Identificación NI - 804015242
Sucursal 0
Periodo Liquidación 2023 11
Periodo Salud 2023-12
Fecha Pago Planilla 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	1005718830
Nombre	OMAR ALEJANDRA CELIS GARCIA
EPS	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD FAMILIAR S A
AFP	PORVENIR
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	35955290
Naturaleza de Pago(PEN)	E
Tipo Planilla	
Periodo Pensión	202311
Periodo Salud	202312
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IRL	Fecha(IRL)	Fecha(IRL) Fin
	0	

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	UPC adicional		Incapacidades E.C		Licencias de Maternidad o Paternidad	
				Número autorización	Valor	Número autorización	Valor	Número autorización	Valor
23	1.035.308	0.0400000	$ 41.500	$ 0	0	0	$ 0	0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Cot. voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no cotizado
				Afiliado	Aportante				
23	1.035.308	0.1600000	3.105.700	$ 0	$ 0	3.105.700	$ 0	$ 0	$ 0

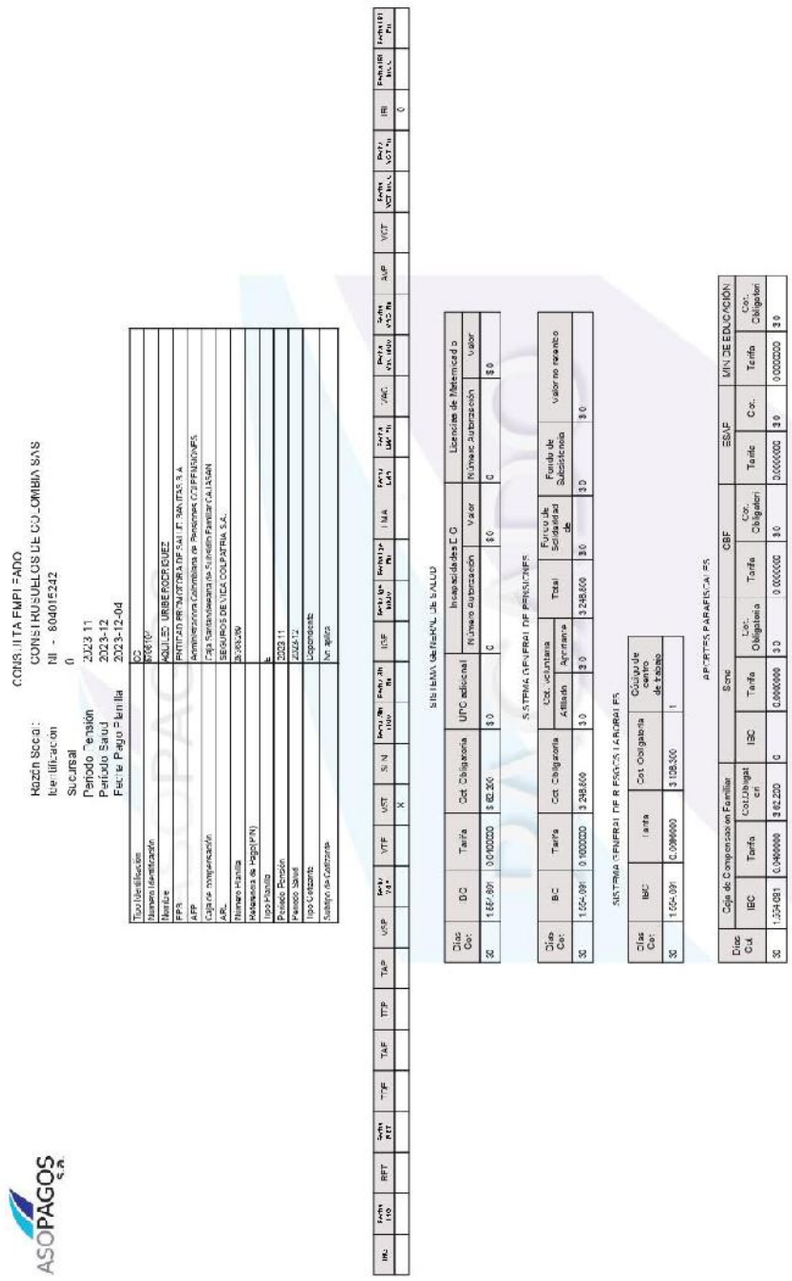
SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Código de centro de trabajo
23	1.035.308	0.0069000	$ 72.100	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot.	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF			ESAP			MIN DE EDUCACION		
	IBC	Tarifa	Cot.Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria
23	1.035.308	0.0400000	$ 41.500	0	0.0000000	$ 0	0	0.0000000	$ 0	0	0.0000000	$ 0	0	0.0000000	$ 0

Área Operativa



ASOPAGOS S.A.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS
Identificación: NI - 804016242
Sucursal: 0
Periodo Pensión: 2023 11
Periodo Salud: 2023-12
Fecha Pago Planilla: 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	1004[illegible]
Nombre	ANGIE [illegible]
EPS	PARTICULAR SANITAS SAS E.P. SANITAS S.A.
AFP	Administradora Colombiana de Pensiones COLPENSIONES
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	30980290
Relaciones de Pago(PIN)	1
Tipo Planilla	E
Periodo Pensión	202311
Periodo Salud	202312
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IRL	Fecha IRL	REFT	Fecha REFT	TTF	TAF	TTP	TAP	VSP	Fecha VSP	VST	VTF	Tarifa	S/N	Fecha IRL	Fecha Ing. Pla.	IGF	Fecha IGE	TMA	Fecha TMA	IRC	Fecha IRC	AUP	Fecha AUP	VGT	Fecha VGTRA	Retr. VGTRA	IR	Fecha IR	Fecha IR Pla.
										X																	0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot	BC	Tarifa	Cot. Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.G		Licencias de Maternidad o Paternidad		Fecha Inicio	Fecha Fin	Días IGE	Fecha Inicio	Fecha Fin	Días IRC	Fecha Inicio	Fecha Fin	Días AUP	Fecha Inicio	Fecha Fin
					Número autorización	Valor	Número autorización	Valor											
30	1'661.000	0.0100000	$ 62.200	$ 0	0	$ 0	0	$ 0											

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot	BC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Cot. voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	valor no retenido
				Afiliado	Aportante				
30	1'654.000	0.1600000	3.248.800	$ 0	$ 0	3.248.800	$ 0	$ 0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	1'654.000	0.0069000	$ 108.300	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF			ESAP			MIN DE EDUCACION		
	IBC	Tarifa	Cot.Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatori	Tarifa	Cot.	Tarifa	Cot.	Tarifa	Cot. Obligatori
30	1.654.000	0.0400000	$ 62.200	0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0	

ASOPAGOS S.A.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS
Identificación NI - 804015242
Sucursal 0
Período Pensión 2023 11
Período Salud 2023-12
Fecha Pago Planilla 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	1007883883
Nombre	ARMANDO GARCIA JAIMES
EPS	SALUDTOTAL S.A. ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD
AFP	COLFONDOS
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	35868289
Referencia de Pago(PIN)	
Tipo Planilla	E
Periodo Pensión	2023 11
Periodo Salud	2023-12
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IBC	Fecha Ini	RET	Fecha RET	TDP	TAP	TTP	TAP	VSP	Fecha VSP	VTP	VST	SLN	Fecha SLN Ini	Fecha SLN Fin	IGE	Fecha IGE Ini	Fecha IGE Fin	LMA	Fecha LMA Ini	Fecha LMA Fin	VAC	Fecha VAC Ini	Fecha VAC Fin	AVP	VCT	Fecha VCT Ini	Fecha VCT Fin	IRL	Fecha IRL Ini	Fecha IRL Fin
											X																	0		
															X	01/11/23	11/11/23											0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.G		Licencias de Maternidad o	
					Número Autorización	Valor	Número Autorización	Valor
27	1.074.210	0,0400000	$ 43.000	$ 0	0	$ 0	0	$ 0
3	118.001	0,0400000	$ 4.700	$ 0	0	$ 0	0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Cot. Voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no retenido
				Afiliado	Aportante				
27	1.074.210	0,1600000	$ 171.900	$ 0	$ 0	$ 171.900	$ 0	$ 0	$ 0
3	118.001	0,1600000	$ 18.900	$ 0	$ 0	$ 18.900	$ 0	$ 0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Código de centro de trabajo
27	1.074.210	0,0040000	$ 71.600	1
3	118.001	0,0000000	$ 0	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF		ESAP		MIN DE EDUCACIÓN	
	IBC	Tarifa	Cot Obligatori	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Tarifa	Cot Obligatori	Tarifa	Cot.	Tarifa	Cot Obligatori
27	1.074.210	0,0400000	$ 43.000	0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0
3	0	0,0000000	$ 0	0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0	0,0000000	$ 0

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS
Identificación NI - 804015242
Sucursal 0
Periodo Tensión 2023 11
Periodo Salud 2023-12
Fecha Pago Planilla 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	1007
Nombre	DORANTE BONETT QUINTERO
EPS	FOMENTA
AFP	PORVENIR
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	2439206
Referencia de Pago(IPN)	
Tipo Planilla	E
Periodo Pensión	2023 11
Periodo Salud	202312
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IBL	Días LMA	RET	Días RET	TDF	TAF	TEP	TAP	VSP	Días VST	VST	SLN	Días IGE	Días IRL	ESP	Días Lic. Pat.	IMA	Días Lic. Mat.	Días Lic. Mat. Fin.	VAC	Días Vac.	Días Lic. Rem.	AUP	VCT	Días Lic. NoRem.	Días Aus.	IR	Fondo SS	Fondo SS Pat.
										X																0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.G.		Licencias de Maternidad o		Días Lic. Pat.	Días Lic. Mat.	Días Lic. Mat. Fin.
					Número Autorización	Valor	Número Autorización	Valor			
30	1.266.332	0.0400000	$ 50.700	$ 0	0	$ 0	0	$ 0			

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Cot. voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no retenido
				Afiliado	Aportante				
30	1.266.332	0.1600000	202.700	$ 0	$ 0	202.700	$ 0	$ 0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	1.266.332	0.0069000	8.200	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot.	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF			ESAP			MINEDUCACION		
	IBC	Tarifa	Cot.Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria
30	1.200.332	0.0400000	$ 50.700	0	0.0000000	$ 0	0	0.0000000	$ 0	0	0.0000000	$ 0	0	0.0000000	$ 0

ASOPAGOS S.A.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS
Identificación: NI - 804015242
Sucursal: 0
Periodo Tensión: 2023 11
Periodo Salud: 2023-12
Fecha Pago Planilla: 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	1005220825
Nombre	JEFFERSON DAVID FLOREZ PEREZ
EPS	Asociación Mutual SER EPS-S MTV
AFP	PORVENIR
Caja de Compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	28585206
Relaciones de Pago(PILA)	E
Tipo Planilla	2023 11
Periodo Pensión	2023-12
Periodo Salud	Dependiente
Tipo Cotizante	No aplica
Subtipo de Cotizante	

IBC	Salario BRT	Salario INTEGRAL	TDP	TAF	TTP	TAP	VSP	Salario Variable	VTF	VST	SLN	Dias IGE	Dias IRL	Fecha Ini IRL	IGE	Inicio Lic MP	Fin Lic MP	I MA	Dias Lic MA	Salario Lic MA	VAC	Dias Vacac	Dias VACT	AUP	VCT	Dias LICTA	Dias LICTA	IR	Fecha Ini SANC	Fecha Fin SANC
										X																		0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.G		Licencias de Maternidad o Paternidad		I MA	Días Lic MA	Salario Lic MA	VAC	Días Vacac	Días VACT	Días LICTA	Días Lic.
					Número Autorización	Valor	Número Autorización	Valor								
30	3.500.818	0.04000000	$ 181.600	$ 0	0	$ 0	0	$ 0								

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Cot. voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valores reintegro
				Afiliado	Aportante				
30	3.500.818	0.16000000	1.037.600	$ 0	$ 0	1.037.600	$ 0	$ 0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	3.500.818	0.01044000	$ 234.000	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot.	Caja de Compensación Familiar			SENA			ICBF			ESAP			MINEDUCACION		
	IBC	Tarifa	Cot.Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria
30	3.500.818	0.04000000	$ 134.500	0	0.00000000	$ 0	0	0.00000000	$ 0	0	0.00000000	$ 0	0	0.00000000	$ 0

ASOPAGOS S.A.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social : CONSTRUOBRAS DE COLOMBIA SAS
Identificación NI - 804015242
Sucursal 0
Periodo Liquidación 2023 11
Periodo Salud 2023-12
Fecha Pago Planilla 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	91265518
Nombre	MAURICIO HERNANDEZ SOLANO
EPS	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S.A.
AFP	Administradora Colombiana de Pensiones (COLPENSIONES)
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	35955290
Naturaleza de Pago(PEN)	E
Tipo Planilla	
Periodo Pensión	202311
Periodo Salud	202312
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IRL	Fecha Ini	RET	Fecha RET	TDP	TAF	TTP	TAP	VSP	Fecha VSP	VTF	VST	S.N	Fecha Ini Vsp	Fecha Fin Vsp	IGE	Fecha Ini IGE	Fecha Fin IGE	IRA	Fecha Ini IRA	Fecha Fin IRA	VAC	Fecha Ini Vac	Fecha Fin Vac	AVP	VCT	Fecha Ini VCT	Fecha Fin VCT	IRI	Fecha Ini IRL	Fecha Fin IRL
											X																	0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.G		Licencias de Maternidad o Paternidad		Fecha Ini Mat.	Fecha Fin Mat.	I.M.A	Fecha Ini San.	Fecha Fin San.	Vac.	Fecha Ini Vac.	Fecha Fin Vac.	Sanc. Mora	AUP	VCT	Fecha Ini VCT	Fecha Fin VCT	IRI	Fecha Ini IRL	Fecha Fin IRL
					Número Autorización	Valor	Número Autorización	Valor																
30	2.166.375	0.04000000	$ 86.800	$ 0	0	$ 0	0	$ 0																

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Cot. voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no retenido	Fecha Ini Vsp	Fecha Fin Vsp
				Afiliado	Aportante						
30	2.166.375	0.16000000	3.347.100	$ 0	$ 0	3.347.100	$ 0	$ 0	$ 0		

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	2.166.375	0.00696000	$ 151.000	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot.	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF			ESAP			MIN DE EDUCACION		
	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Cot.	Tarifa	Cot.	Cot.	Tarifa	Cot. Obligatoria
30	2.109.375	0.04000000	$ 86.800	0	0.00000000	$ 0	0	0.00000000	$ 0	0	0.00000000	$ 0	0	0.00000000	$ 0

ASOPAGOS S.A

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS
Identificación NI - 804015242
Sucursal 0
Período Pensión 2023-11
Período Salud 2023-12
Fecha Pago Planilla 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	1193111870
Nombre	PEDRO MANUEL RODRIGUEZ CARRASCAL
EPS	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S A
AFP	PORVENIR
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	28368289
Referencia de Pago(PIN)	
Tipo Planilla	E
Periodo Pensión	2023-11
Periodo Salud	2023-12
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IBC	Fecha Ini	RET	Fecha RET	TDP	TAP	TTP	TAP	VSP	Fecha VSP	VTF	VST	SLN	Fecha SLN Ini	Fecha SLN Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha LMA Ini	Fecha LMA Fin	VAC	Fecha VAC Ini	Fecha VAC Fin	AVP	VCT	Fecha VCT Ini	Fecha VCT Fin	IRL	Fecha IRL Ini	Fecha IRL Fin
											X																	0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E G		Licencias de Maternidad	
					Número Autorización	Valor	Número Autorización	Valor
30	1.429.168	0.0400000	$ 57.200	$ 0	0	$ 0	0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Cot. voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no retenido
				Afiliado	Aportante				
30	1.428.468	0.1600000	3.228.600	$ 0	$ 0	3.228.600	$ 0	$ 0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	1.428.468	0.0069000	3.99.500	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot	Caja de Compensacion Familiar			Sena			ICBF		ESAP		MIN DE EDUCACIÓN	
	IBC	Tarifa	Cot.Obligatori	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Tarifa	Cot. Obligatori	Tarifa	Cot.	Tarifa	Cot. Obligatori
30	1.429.468	0.0400000	57.200	0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0

ASOPAGOS S.A.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social : CONSTRUOBRAS DE COLOMBIA SAS
Identificación NI - 804015242
Sucursal 0
Periodo Liquidación 2023 11
Periodo Salud 2023-12
Fecha Pago Planilla 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	91512800
Nombre	RAMIRO ZAMBRANO ARENAS
EPS	SALUDTOTAL S.A. ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD
AFP	Administradora Colombiana de Pensiones COLPENSIONES
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	35955290
Relaciones de Pago(IPN)	1
Tipo Planilla	E
Periodo Pensión	202311
Periodo Salud	202312
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IRL	Fecha Ini.	RET	Sanc. RET	TDP	TAF	TTP	TAP	VSP	Sanc. VSP	VTF	VST	S.N	Sanc. Ing. Hab.	Fecha Ing. Hab.	IGE	Sanc. Ing. Hab.	Fecha Ing. Hab.	LMA	Fecha Ret.	Fecha Ult. Mod.	VAC	Fecha Ini. Vac.	Fecha Ult. Mod.	AUP	VCT	Fecha Ini. Vct.	Fecha Ult. Mod.	Días Vct.	IRI	Fecha Ini. Irl.	Fecha Ult. Mod.	Fecha Ini. Per.	Fecha Ult. Per.
											X																			0				

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.C		Licencias de Maternidad o		Fecha Ini. Sanc.	Fecha Ult. Mod.	I.M.A	Fecha Ret.	Fecha Ini. Vac.	Fecha Ult. Mod.	Sanc. Vac.	Fecha Ini. Vct.	Fecha Ult. Mod.	AUP
					Número autorización	Valor	Número autorización	Valor										
30	3.003.738	0.0400000	$ 120.200	$ 0	0	$ 0	0	$ 0										

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Cot. voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no cotizado
				Afiliado	Aportante				
30	3.003.738	0.1600000	3.480.700	$ 0	$ 0	3.480.700	$ 0	$ 0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	3.003.738	0.0696000	$ 208.100	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot.	Caja de Compensación Familiar			SENA			ICBF			ESAP			MIN DE EDUCACION		
	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot.	IBC	Tarifa	Cot.
30	3.003.738	0.0400000	$ 120.200	0	0.0000000	$ 0	0	0.0000000	$ 0	0	0.0000000	$ 0	0	0.0000000	$ 0

ASOPAGOS S.A.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social : CONSTRUOBRAS DE COLOMBIA SAS
Identificación NI - 804015242
Sucursal 0
Periodo Liquidación 2023 11
Periodo Salud 2023-12
Fecha Pago Planilla 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	91233038
Nombre	SERGIO OVANE LASSO
EPS	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S A
AFP	PROTECCION (MIS APORTES)
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	35955290
Naturaleza de Pago(PEN)	E
Tipo Planilla	
Periodo Pensión	202311
Periodo Salud	202312
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IRL	Fecha IRL	RET	Fecha RET	TDP	TAF	TTP	TAP	VSP	Fecha VSP	VTF	VST	S.N	Fecha Ing. Inter.	Fecha Ret. Inter.	IGE	Fecha Ing. Mat.	Fecha Ret. Mat.	I.MA	Fecha Ing. Lic.	Fecha Ret. Lic.	VAC	Fecha Ing. Vac.	Fecha Ret. Vac.	AUP	VCT	Fecha Ing. VCT	Fecha Ret. VCT	Per. VCT Fra.	IRI	Fecha IRI	Fecha IRI Fin
											X																			0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.C		Licencias de Maternidad		Fecha Ini. Mat.	I.MA	Fecha Ini. Lic.	Fecha Fin Lic.
					Número autorización	Valor	Número autorización	Valor				
30	2.166.375	0.0400000	$ 86.800	$ 0	0	$ 0	0	$ 0				

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Cot. voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no cotizado
				Afiliado	Aportante				
30	2.166.375	0.1600000	346.700	$ 0	$ 0	$ 346.700	$ 0	$ 0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	2.166.375	0.0069000	$ 150.000	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot.	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF			ESAP			MIN DE EDUCACION		
	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Tarifa	Cot.	Cot. Obligatoria	Tarifa	Cot.	Cot. Obligatoria
30	2.109.375	0.0400000	84.300	0	0.0000000	$ 0	0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0	$ 0	0.0000000	$ 0	$ 0

ASOPAGOS S.A.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social : CONSTRUOBRAS DE COLOMBIA SAS
Identificación NI - 804015242
Sucursal 0
Periodo Liquidación 2023 11
Periodo Salud 2023-12
Fecha Pago Planilla 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	91233038
Nombre	SERGIO OVANE LASSO
EPS	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S A
AFP	PROTECCION (MIS APORTES)
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	35955290
Naturaleza de Pago(PEN)	E
Tipo Planilla	
Periodo Pensión	202311
Periodo Salud	202312
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IRL	Fecha IRL	RET	Fecha RET	TDP	TAF	TTP	TAP	VSP	Fecha VSP	VTF	VST	S.N	Fecha Ing. Inter.	Fecha Ret. Inter.	IGE	Fecha Ing. Mat.	Fecha Ret. Mat.	I.MA	Fecha Ing. Lic.	Fecha Ret. Lic.	VAC	Fecha Ing. Vac.	Fecha Ret. Vac.	AUP	VCT	Fecha Ing. VCT	Fecha Ret. VCT	Per. VCT Fra.	IRI	Fecha IRI	Fecha IRI Fin
											X																			0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.C		Licencias de Maternidad		Fecha Ini. Mat.	I.MA	Fecha Ini. Lic.	Fecha Fin Lic.
					Número autorización	Valor	Número autorización	Valor				
30	2.166.375	0.0400000	$ 86.800	$ 0	0	$ 0	0	$ 0				

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Cot. voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no cotizado
				Afiliado	Aportante				
30	2.166.375	0.1600000	346.700	$ 0	$ 0	$ 346.700	$ 0	$ 0	$ 0

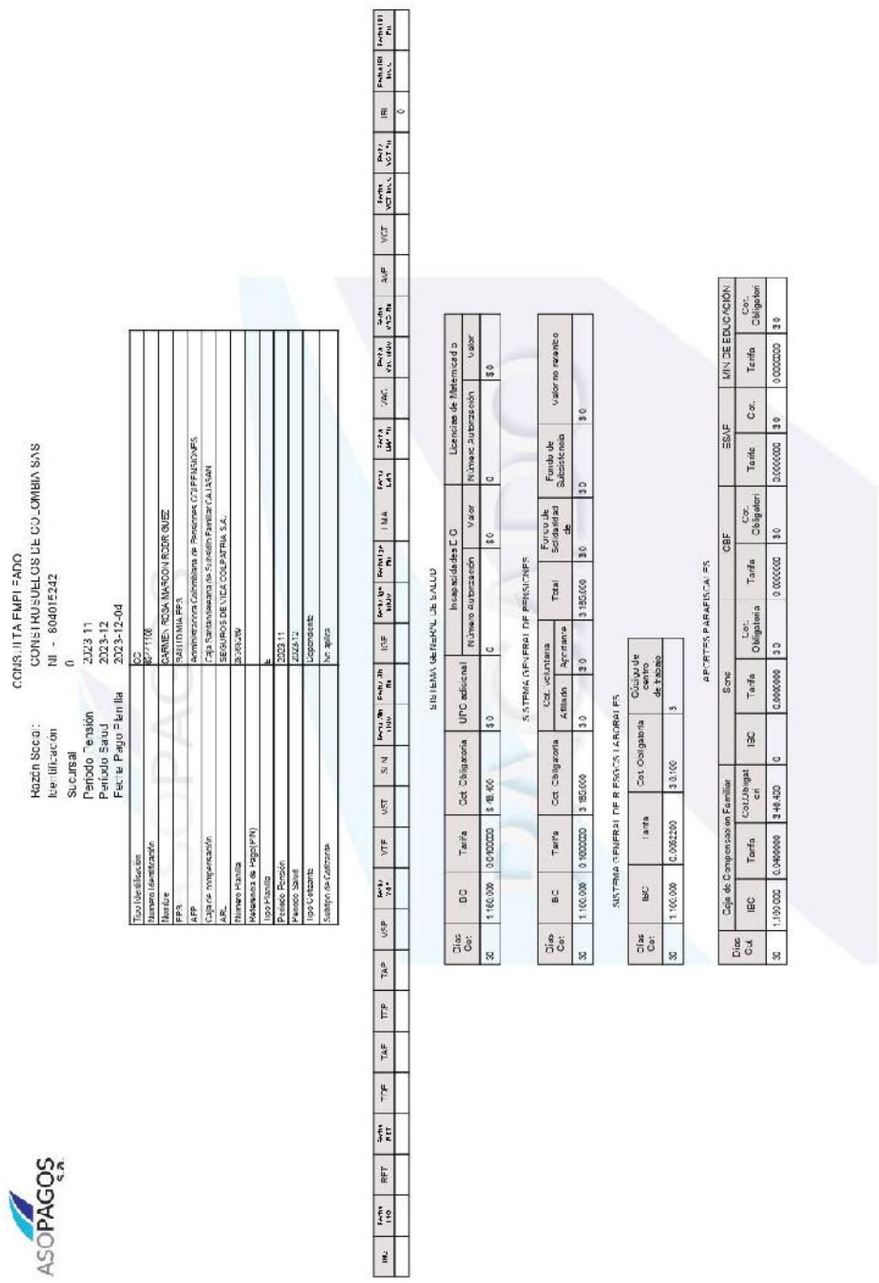
SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	2.166.375	0.0069000	$ 150.000	1

APORTES PARAFISCALES

Días Cot.	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF			ESAP			MIN DE EDUCACION		
	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Tarifa	Cot.	Cot. Obligatoria	Tarifa	Cot.	Cot. Obligatoria
30	2.109.375	0.0400000	84.300	0	0.0000000	$ 0	0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0	$ 0	0.0000000	$ 0	$ 0

- **Mujeres mano de obra no calificada**



Tipo Identificación	CC
Número Identificación	1007171106
Nombre	CARMEN ROSA MANCILLA DE JIMENEZ
EPS	SUSTITUTA PFS
AFP	Administradora Colombiana de Pensiones COLPENSIONES
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Riesgo Planilla	3.968.436
Holandeses de Pago(H/N)	N
Tipo Planilla	E
Periodo Pensión	2023 11
Periodo Salud	2023-12
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.G		Licencias de Maternidad o Paternidad	
					Número de Días	Valor	Número de Días	Valor
30	1.160.000	0.04000000	$ 46.400	$ 0	0	$ 0	0	$ 0

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Cot. Voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no retenido
				Afiliado	Aportante				
30	1.160.000	0.16000000	3.185.000	3.0	3.0	3.185.000	3.0	3.0	3.0

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	1.160.000	0.0062260	3.0.100	3

Días Cot	Caja de Compensación Familiar			Sena		ICBF		ESAP		MIN DE EDUCACION	
	IBC	Tarifa	Cot.Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Tarifa	Cot.	Tarifa	Cot.	Tarifa	Cot. Obligatori
30	1.160.000	0.0400000	348.420	0	0.0000000	3.0	0.0000000	3.0	0.0000000	3.0	0.0000000	3.0

ASOPAGOS S.A.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS
Identificación: NI - 804015242
Sucursal: 0
Periodo Tensión: 2023 11
Periodo Salud: 2023-12
Fecha Pago Planilla: 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	91151187
Nombre	DANNY JASMIN CAPACHO FUENTES
EPS	FAMISANAR
AFP	PORVENIR
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	28585206
Referencia de Pago(IPN)	
Tipo Planilla	E
Periodo Pensión	202311
Periodo Salud	202312
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IBC	Salario INTEGRAL	RET	Salario RET	TTP	TAP	TAF	VTP	VTF	VST	SLN	Dias IGE	Dias LMA	Fecha Ini IRA	IGE	Dias IRL	Fecha Ini IRL	LMA	Dias LMA	Fecha Ini LMA	VAC	Dias VACA	Fecha Ini VACA	SUP	VCT	Dias VCT	Fecha Ini VCT	IR	Fecha IR	Fecha(IBC) Pri
																											0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.G.		Licencias de Maternidad o Paternidad		IMA	Días LMA	Fecha Ini LMA	VAC	Días VACA	Fecha Ini VACA
					Número Autorización	Valor	Número Autorización	Valor						
30	1.200.000	0.0400000	$ 48.000	$ 0	0	$ 0	0	$ 0						

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Cot. voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no retenido
				Afiliado	Aportante				
30	1.200.000	0.1600000	192.000	$ 0	$ 0	$ 192.000	$ 0	$ 0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	1.200.000	0.0062200	$ 7.500	3

APORTES PARAFISCALES

Días Cot.	Caja de Compensación Familiar			Sena			ICBF			ESAP			MINEDUCACION		
	IBC	Tarifa	Cot.Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria
30	1.200.000	0.0400000	$ 48.000	0	0.0000000	$ 0	0	0.0000000	$ 0	0	0.0000000	$ 0	0	0.0000000	$ 0

ASOPAGOS S.A.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social: CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS
Identificación: NI - 804015242
Sucursal: 0
Periodo Tensión: 2023 11
Periodo Salud: 2023-12
Fecha Pago Planilla: 2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	1005137168
Nombre	AMIRA ALEJANDRA GOMEZ OCHOA
EPS	SALUDTOTAL EPS
AFP	PROTECCION (TRASPROTECCION)
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	2636206
Relaciones de Pago(PILA)	
Tipo Planilla	E
Periodo Pensión	202311
Periodo Salud	202312
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IBL	Días IGE	RET	Días RET	TDF	TAF	TDP	TAP	VSP	Días VST	VST	SLN	Días IRL	Días IRL Pen	IGE	Días IGE Subsi	Días IGE Pen	IMA	Días LMA	VAC	Días VAC	Días VACT	VCT	Días SANCIONES	AUP	Días AUS	IR	Fondo SOLIDARIDAD	Fondo SUBSISTENCIA
																										0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E.G		Licencias de Maternidad o	
					Número Autorización	Valor	Número Autorización	Valor
30	1.160.000	0.04000000	$ 46.400	$ 0	0	$ 0	0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Cot. Voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no retenido
				Afiliado	Aportante				
30	1.160.000	0.16000000	185.600	$ 0	$ 0	185.600	$ 0	$ 0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	1.160.000	0.00522500	6.060	3

APORTES PARAFISCALES

Días Cot.	Caja de Compensación Familiar			SENA			ICBF			ESAP			MINEDUCACION		
	IBC	Tarifa	Cot.Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	IBC	Tarifa	Cot.	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria
30	1.160.000	0.04000000	46.400	0	0.00000000	0	0	0.00000000	0	0	0.00000000	0	0	0.00000000	0

ASOPAGOS S.A.

CONSULTA EMPLEADO

Razón Social:	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS
Identificación	NI - 804015242
Sucursal	0
Período Pensión	2023 11
Período Salud	2023-12
Fecha Pago Planilla	2023-12-04

Tipo Identificación	CC
Número Identificación	88326116
Nombre	MARIA DEL SOCORRO CALDERON JOYA
EPS	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S A
AFP	Administradora Colombiana de Pensiones COLPENSIONES
Caja de compensación	Caja Santandereana de Subsidio Familiar CAJASAN
ARL	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
Número Planilla	2838289
Referencia de Pago(IPN)	
Tipo Planilla	E
Periodo Pensión	2023 11
Periodo Salud	2023-12
Tipo Cotizante	Dependiente
Subtipo de Cotizante	No aplica

IBC	Fecha Ini	RET	Fecha RET	TDP	TAP	TTP	TAP	VSP	Fecha Ini	VTP	VST	S/N	Fecha Ini	Fecha Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Ini	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRI	Fecha IRI Inicio	Fecha IRI Fin
																												0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	UPC adicional	Incapacidades E G		Licencias de Maternidad	
					Número Autorización	Valor	Número Autorización	Valor
30	1.200.000	0.0400000	$ 48.000	$ 0	0	$ 0	0	$ 0

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Cot. voluntaria		Total	Fondo de Solidaridad de	Fondo de Subsistencia	Valor no retenido
				Afiliado	Aportante				
30	1.200.000	0.1600000	$ 192.000	$ 0	$ 0	$ 192.000	$ 0	$ 0	$ 0

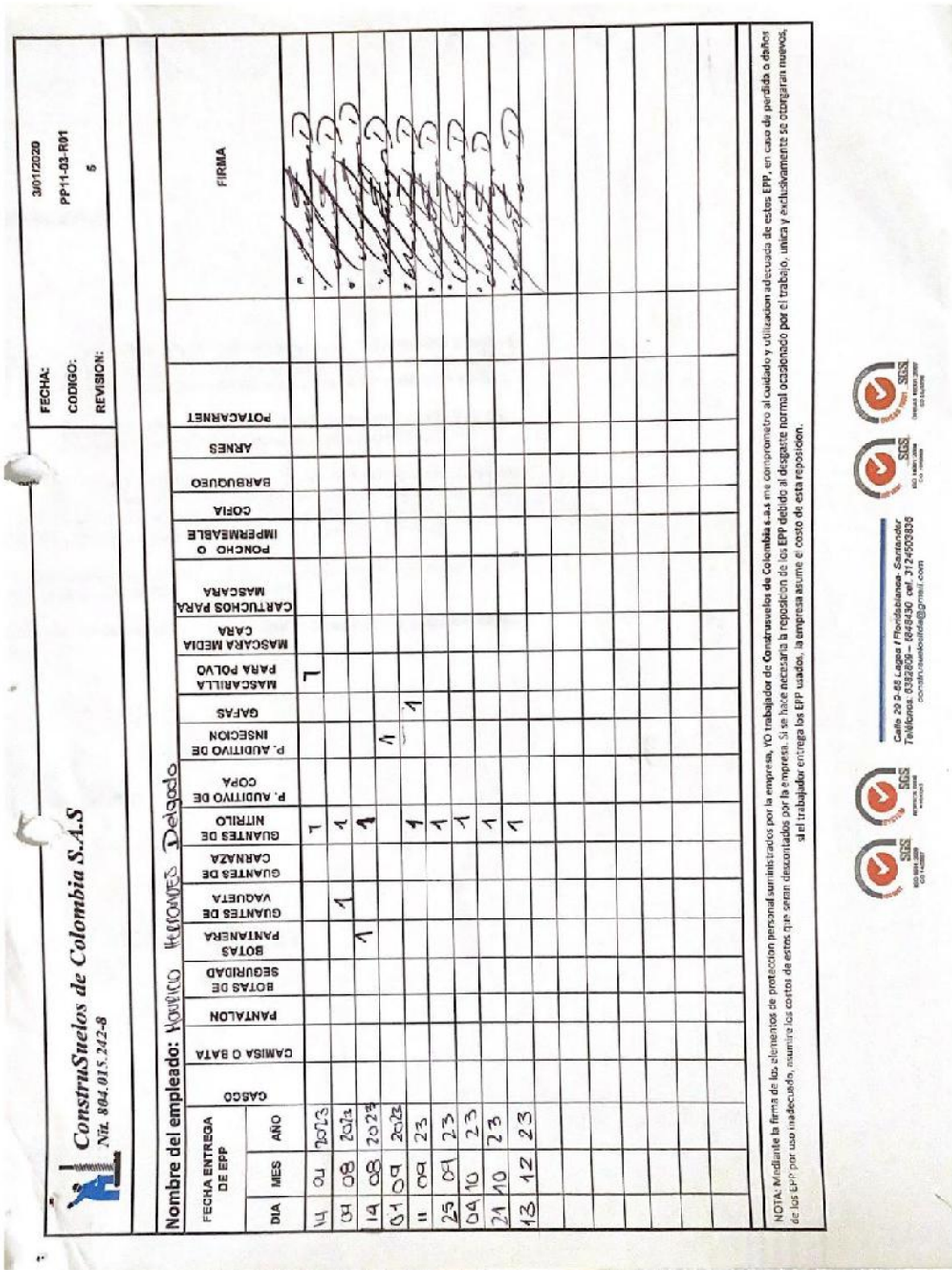
SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Días Cot	IBC	Tarifa	Cot Obligatoria	Código de centro de trabajo
30	1.200.000	0.0052200	$ 6.300	5

APORTES PARAFISCALES

Días Cot	Caja de Compensacion Familiar			Sena			ICBF		ESAP		MIN DE EDUCACIÓN	
	IBC	Tarifa	Cot.Obligatori	IBC	Tarifa	Cot. Obligatoria	Tarifa	Cot. Obligatori	Tarifa	Cot.	Tarifa	Cot. Obligatori
30	1.200.000	0.0400000	$ 48.000	0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0	0.0000000	$ 0

ANEXO 2. INSPECCIÓN DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL



ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

FECHA: 30/01/2020
CODIGO: PP11-03-R01
REVISION: 5

Nombre del empleado: Horacio Hernandez Delgado

FECHA ENTREGA DE EPP DIA	MES	AÑO	CASCO	CAMISA O BATA	PANTALON	BOTAS DE SEGURIDAD	BOTAS PANTANERA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE NITRILO	P. AUDITIVO DE COPA	P. AUDITIVO DE INSECION	GAFAS	MASCARILLA PARA POLVO	MASCARA MEDIA CARA	CARTUCHOS PARA MASCARA	PONCHO O IMPERMEABLE	COFIA	BARBUQUEO	ARNES	POTACARNET	FIRMA
14	01	2023								1				1								
01	08	2023					1	1														
14	08	2023					1			1												
01	09	2023										1			1							
11	09	23								1												
25	09	23								1												
04	10	23								1												
21	10	23								1												
13	12	23																				

NOTA: Mediante la firma de los elementos de proteccion personal suministrados por la empresa, YO trabajador de **Construsuelos de Colombia s.a.s** me comprometo al cuidado y utilizacion adecuada de estos EPP, en caso de perdida o daños de los EPP por uso inadecuado, asumire los costos de estos que seran descontados por la empresa. Si se hace necesaria la reposicion de los **EPP** debido al desgaste normal ocasionado por el trabajo, unica y exclusivamente se otorgaran nuevos, si el trabajador entrega los EPP usados, la empresa asume el costo de esta reposicion.

Calle 29 2-58 Lagos I Floridablanca- Santander
Telefonos: 6382609 – 6849430 cel. 3124503836
construsuelosisst@gmail.com

ConstruSuelos de Colombia S.A.S
Nit. 804.015.242-8

FECHA: 3/01/2020
CODIGO: PP11-03-R01
REVISION: 5

Nombre del empleado: Sergio Olaya

FECHA ENTREGA DE EPP DIA	MES	AÑO	CASCO	CAMISA O BATA	PANTALON	BOTAS DE SEGURIDAD	BOTAS PANTANERA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE NITRILO	P. AUDITIVO DE COPA	P. AUDITIVO DE INSERCION	GAFAS	MASCARILLA PARA POLVO	MASCARA MEDIA CARA	CARTUCHOS PARA MASCARA	PONCHO O IMPERMEABLE	COFIA	BARBUQUEO	ARNES	POTACARNET		FIRMA
19	06	2023								1													
26	06	2023											1										
09	08	2023								1													
30	08	2023								1			1						1				
04	09	23								1													
01	11	23								1													
07	11	23								1													
23	11	23								1													
8	12	23								1													
13	12	23								1													

NOTA: Mediante la firma de los elementos de protección personal suministrados por la empresa, YO trabajador de **Construsuelos de Colombia s.a.s** me comprometo al cuidado y utilización adecuada de estos EPP, en caso de perdida o daños de los EPP por uso inadecuado, asumire los costos de estos que seran descontados **por la empresa**. Si se hace necesaria la reposicion de los EPP debido al desgaste normal ocasionado **por el trabajo**, unica y exclusivamente se otorgara nuevos, si el trabajador entrega los EPP usados, la empresa asume el costo de esta reposicion.

Calle 29 9-58 Lagos I Floridablanca- Santander
Telefonos: 6382809 – 6844430 cel: 3124903801
construsuelos.sas@hotmail.com

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.

NIT. 804.015.242-8

FECHA:	12/08/2021
CODIGO:	PP11-03-R01
REVISION:	6

ENTREGA DE DOTACION Y EPP

Nombre del empleado: Pedro Manuel Rodriguez

FECHA ENTREGA DE EPP			CASCO	CAMISA O BATA	PANTALON	BOTAS DE SEGURIDAD	BOTAS PANTANERA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE NITRILO	P. AUDITIVO DE COPA	P. AUDITIVO DE INSECION	GAFAS	MASCARILLA PARA POLVO	MASCARA MEDIA CARA	CARTUCHOS PARA MASCARA	PONCHO O IMPERMEABLE	COFIA	BARBUQUEJO	ARNES	POTACARNET	OTROS	FIRMA
DIA	MES	AÑO																					
09	09	23	1	1	1	1		1					1										
05	09	23																	1				
12	09	23										1											
23	09	23											1										
09	10	23						1															
19	10	23						1															
21	10	23												1									
23	10	23											1										
30	10	23																					
09	11	23						1															
11	12	23											1										
18	12	23						1															

OTROS:

NOTA: Mediante la firma de los elementos de proteccion personal suministrados por la empresa, YO trabajador de **Construsuelos de Colombia s.a.s** me comprometro al cuidado y utilizacion adecuada de estos EPP, en caso de perdida o daños de los EPP por uso inadecuado, asumire los costos de estos que seran descontados por la empresa. Si se hace necesaria la reposicion de los EPP debido al desgaste normal ocasionado por el trabajo, unica y exclusivamente se otorgaran nuevos, si el trabajador entrega los EPP usados, la empresa asume el costo de esta reposicion.

Calle 39 # 8 – 68 Lagos I Floridablanca – Santander
Tels: 6383900 – 6844440 Ext. 112-6388886 – 3142764472
construsuelosdc@gmail.com

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.

NIT. 804.015.242-8

FECHA:	12/08/2021
CODIGO:	PP11-03-R01
REVISION:	6

ENTREGA DE DOTACION Y EPP

Nombre del empleado: Ramiro Zambrano

FECHA ENTREGA DE EPP			CASCO	CAMISA O BATA	PANTALON	BOTAS DE SEGURIDAD	BOTAS PANTANERA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE NITRILO	P. AUDITIVO DE COPA	P. AUDITIVO DE INSECION	GAFAS	MASCARILLA PARA POLVO	MASCARA MEDIA CARA	CARTUCHOS PARA MASCARA	PONCHO O IMPERMEABLE	CORTA	BARBUCUEO	ARNES	POTACAINET	OTROS	FIRMA
DIA	MES	AÑO																					
26	09	23	1							1			1										Ramiro ZA
11	10	23								1													Ramiro ZA
10	11	23										1											Ramiro ZA
16	12	23								1													Ramiro ZA

OTROS:

NOTA: Mediante la firma de los elementos de protección personal suministrados por la empresa, YO trabajador de **Construsuelos de Colombia s.a.s** me comprometo al cuidado y utilizacion adecuada de estos EPP, en caso de perdida o daños de los EPP por uso inadecuado, asumire los costos de estos que seran descontados por la empresa. Si se hace necesaria la reposicion de los EPP debido al desgaste normal ocasionado por el trabajo, unica y exclusivamente se otorgaran nuevos, si el trabajador entrega los EPP usados, la empresa asume el costo de esta reposicion.

Calle 29 # 9 – 68 Barrio Villavicencio – Bucaramanga
Tels. 6382809 – 6346610 Cel.: 3174555830 - 3162254472
construsuelos@gmail.com

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.
NIT. 804.015.242-8

FECHA: 12/06/2021
CODIGO: PP11-03-R01
REVISION: 6

ENTREGA DE DOTACION Y EPP

Nombre del empleado: Aquileo Uribe

FECHA ENTREGA DE EPP			CASCO	CAMISA O BATA	PANTALON	BOTAS DE SEGURIDAD	BOTAS PANTANERA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE NITRILO	P. AUDITIVO DE COPA	P. AUDITIVO DE INSERCION	GAFAS	MASCARILLA PARA POLVO	MASCARA MEDIA CARA	CARTUCHOS PARA MASCARA	PONCHO O IMPERMEABLE	COFIA	BARBUQUEJO	ARNES	POTACARNET	OTROS	FIRMA
DIA	MES	AÑO																					
23	09	23						1					1										
03	10	23						1															
11	10	23												1									
31	10	23						1															
09	11	23											1										
10	11	23										1											
15	12	23							1														
OTROS:																							

NOTA: Mediante la firma de los elementos de protección personal suministrados por la empresa, YO trabajador de **Construsuelos de Colombia s.a.s** me comprometo al cuidado y utilizacion adecuada de estos EPP, en caso de perdida o daño de los EPP por uso inadecuado, asumire los costos de estos que seran descontados por la empresa. Si se hace necesario la reposicion de los EPP debido al desgaste normal ocacionado por el trabajo, unica y exclusivamente se otorgaran nuevos, si el trabajador entrega los EPP usados, la empresa asume el costo de esta reposicion.

CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.

NIT. 804.015.242-8

FECHA:	12/08/2021
CODIGO:	PP11-03-R01
REVISION:	6

ENTREGA DE DOTACION Y EPP

Nombre del empleado: Armando Garcia

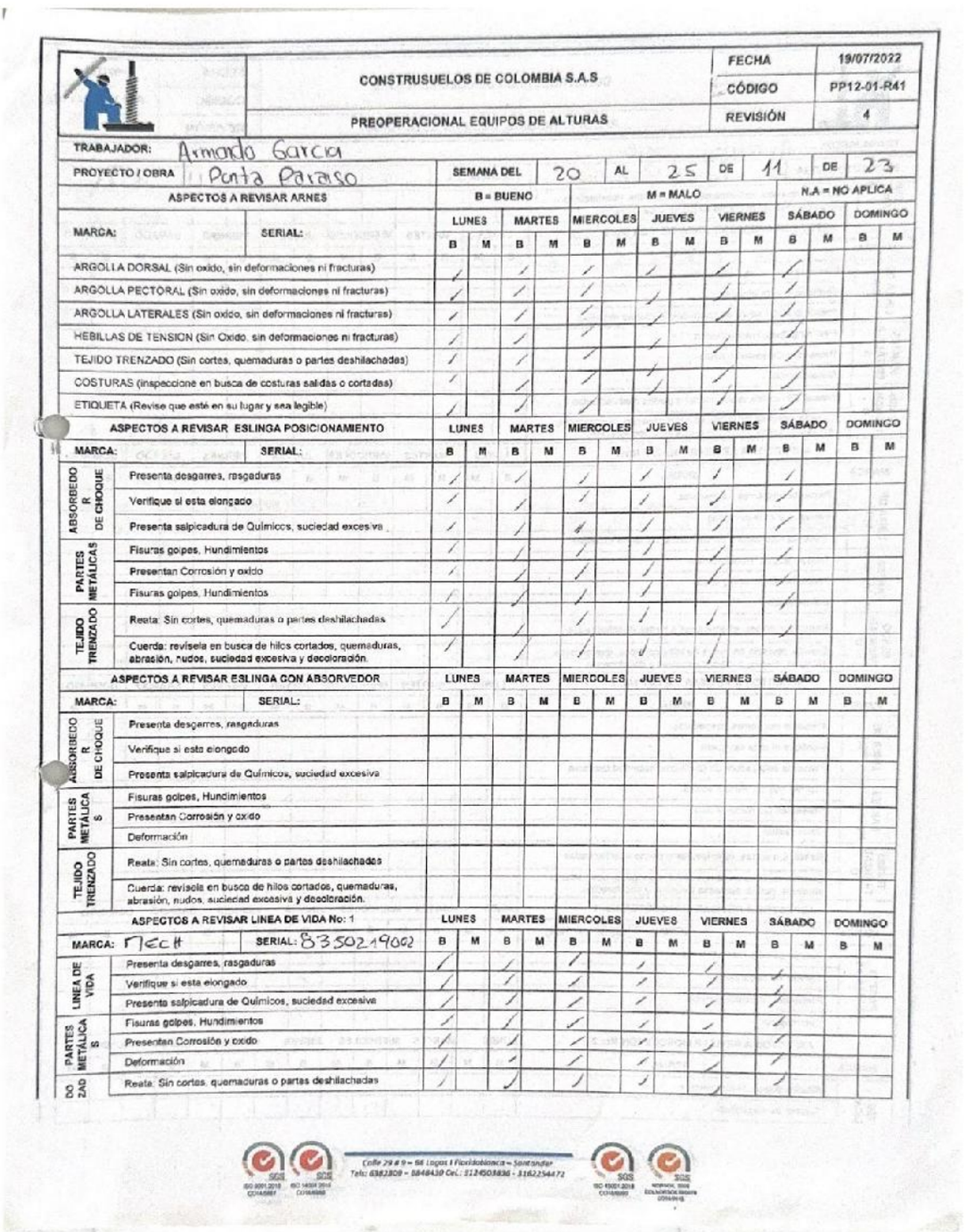
FECHA ENTREGA DE EPP			CASCO	CAMISA O BATA	PANTALON	BOTAS DE SEGURIDAD	BOTAS PANTANERA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE NITRILO	P. AUDITIVO DE COPA	P. AUDITIVO DE INSECCION	GAFAS	MASCARILLA PARA POLVO	MASCARA MEDIA CARA	CARTUCHOS PARA MASCARA	PONCHO O IMPERMEABLE	COPIA	BARBUQUEO	ARNES	POTACARNET	OTROS	FIRMA
DIA	MES	AÑO																					
22	08	23	1		1	1		1				1	1	1									
25	08	23					1																
04	09	23						1															
10	09	23						1											1				
12	09	23						1															
26	09	23						1															
02	10	23											1										
21	10	23												1									
30	10	23						1															
23	11	23						1															
11	12	23							1														
18	12	23							1														

OTROS:

NOTA: Mediante la firma de los elementos de proteccion personal suministrados por la empresa, YO trabajador de **Construsuelos de Colombia s.a.s** me comprometo al cuidado y utilizacion adecuada de estos EPP, en caso de perdida o daños de los EPP por uso inadecuado, asumire los costos de estos que seran descontados por la empresa. Si se hace necesaria la reposicion de los EPP debido al desgaste normal ocasionado por el trabajo, unica y exclusivamente se otorgaran nuevos, si el trabajador entrega los EPP usados, la empresa asume el costo de esta reposicion.

Calle 21 a # - 08 Bogot / Floridablanca – Santander
Tels: 6562665 – 6564450 Cel: 3134328686 – 3162264472
construsuelosltda@gmail.com

ANEXO 2.1. INSPECCIÓN DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS



CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S — FECHA: 19/07/2022 — CÓDIGO: PP12-01-R41 — REVISIÓN: 4

PREOPERACIONAL EQUIPOS DE ALTURAS

TRABAJADOR: Armando Garcia

PROYECTO / OBRA: Punta Paraiso — SEMANA DEL: 20 AL 25 DE 11 DE 23

B = BUENO — M = MALO — N.A = NO APLICA

ASPECTOS A REVISAR ARNES — MARCA: — SERIAL:

	LUNES B	LUNES M	MARTES B	MARTES M	MIERCOLES B	MIERCOLES M	JUEVES B	JUEVES M	VIERNES B	VIERNES M	SÁBADO B	SÁBADO M	DOMINGO B	DOMINGO M
ARGOLLA DORSAL (Sin oxido, sin deformaciones ni fracturas)	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
ARGOLLA PECTORAL (Sin oxido, sin deformaciones ni fracturas)	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
ARGOLLA LATERALES (Sin oxido, sin deformaciones ni fracturas)	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
HEBILLAS DE TENSION (Sin Oxido, sin deformaciones ni fracturas)	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
TEJIDO TRENZADO (Sin cortes, quemaduras o partes deshilachadas)	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
COSTURAS (inspeccione en busca de costuras salidas o cortadas)	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
ETIQUETA (Revise que esté en su lugar y sea legible)	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

ASPECTOS A REVISAR ESLINGA POSICIONAMIENTO — MARCA: — SERIAL:

		LUNES B	LUNES M	MARTES B	MARTES M	MIERCOLES B	MIERCOLES M	JUEVES B	JUEVES M	VIERNES B	VIERNES M	SÁBADO B	SÁBADO M	DOMINGO B	DOMINGO M
ABSORBEDOR DE CHOQUE	Presenta desgarres, rasgaduras	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
	Verifique si esta elongado	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
	Presenta salpicadura de Químicos, suciedad excesiva	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
PARTES METÁLICAS	Fisuras golpes, Hundimientos	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
	Presentan Corrosión y oxido	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
	Fisuras golpes, Hundimientos	✓		✓		✓		✓				✓			
TEJIDO TRENZADO	Reata: Sin cortes, quemaduras o partes deshilachadas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
	Cuerda: revísela en busca de hilos cortados, quemaduras, abrasión, nudos, suciedad excesiva y decoloración.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

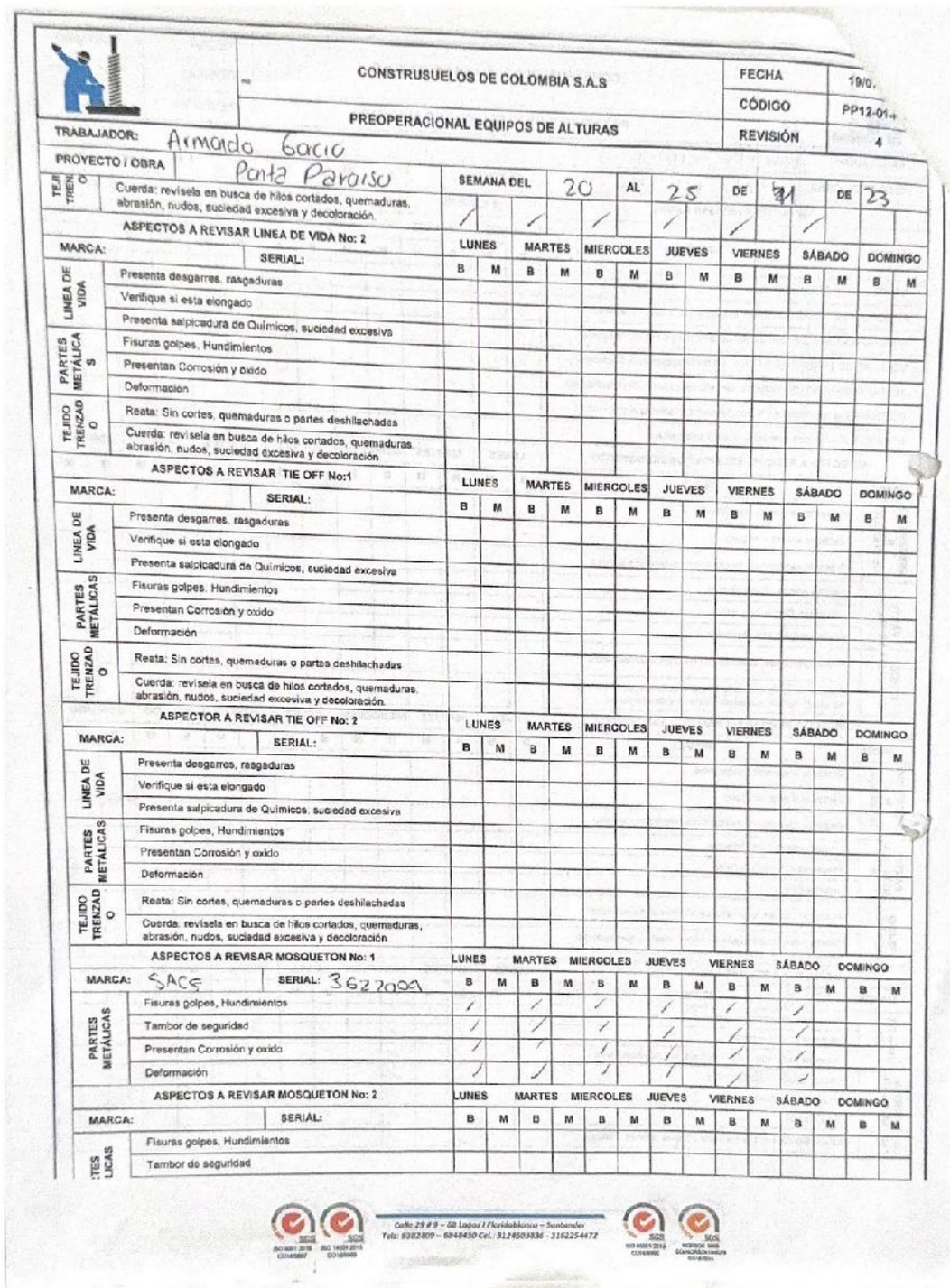
ASPECTOS A REVISAR ESLINGA CON ABSORVEDOR — MARCA: — SERIAL:

		LUNES B	LUNES M	MARTES B	MARTES M	MIERCOLES B	MIERCOLES M	JUEVES B	JUEVES M	VIERNES B	VIERNES M	SÁBADO B	SÁBADO M	DOMINGO B	DOMINGO M
ABSORBEDOR DE CHOQUE	Presenta desgarres, rasgaduras														
	Verifique si esta elongado														
	Presenta salpicadura de Químicos, suciedad excesiva														
PARTES METÁLICAS	Fisuras golpes, Hundimientos														
	Presentan Corrosión y oxido														
	Deformación														
TEJIDO TRENZADO	Reata: Sin cortes, quemaduras o partes deshilachadas														
	Cuerda: revísela en busca de hilos cortados, quemaduras, abrasión, nudos, suciedad excesiva y decoloración.														

ASPECTOS A REVISAR LINEA DE VIDA No: 1 — MARCA: Mech — SERIAL: B3502190O2

		LUNES B	LUNES M	MARTES B	MARTES M	MIERCOLES B	MIERCOLES M	JUEVES B	JUEVES M	VIERNES B	VIERNES M	SÁBADO B	SÁBADO M	DOMINGO B	DOMINGO M
LINEA DE VIDA	Presenta desgarres, rasgaduras	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
	Verifique si esta elongado	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
	Presenta salpicadura de Químicos, suciedad excesiva	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
PARTES METÁLICAS	Fisuras golpes, Hundimientos	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
	Presentan Corrosión y oxido	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
	Deformación	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
DO ZAD	Reata: Sin cortes, quemaduras o partes deshilachadas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

Calle 29 # 9 – 96 Lagos I Floridablanca – Santander
Tels: 6382309 – 6848430 Cel.: 3124503836 - 3162254472



CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S

PREOPERACIONAL EQUIPOS DE ALTURAS

FECHA 19/0.
CÓDIGO PP12-01-
REVISIÓN 4

TRABAJADOR: Armando Garcia

PROYECTO / OBRA: Parta Paraiso

SEMANA DEL 20 AL 25 DE 21 DE 23

		LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
TEJIDO TRENZADO	Cuerda: revisela en busca de hilos cortados, quemaduras, abrasión, nudos, suciedad excesiva y decoloración.	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

ASPECTOS A REVISAR LINEA DE VIDA No: 2

MARCA: SERIAL:

		LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
LINEA DE VIDA	Presenta desgarres, rasgaduras														
	Verifique si esta elongado														
	Presenta salpicadura de Quimicos, suciedad excesiva														
PARTES METÁLICAS	Fisuras golpes, Hundimientos														
	Presentan Corrosión y oxido														
	Deformación														
TEJIDO TRENZADO	Reata: Sin cortes, quemaduras o partes deshilachadas														
	Cuerda: revisela en busca de hilos cortados, quemaduras, abrasión, nudos, suciedad excesiva y decoloración.														

ASPECTOS A REVISAR TIE OFF No:1

MARCA: SERIAL:

		LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
LINEA DE VIDA	Presenta desgarres, rasgaduras														
	Verifique si esta elongado														
	Presenta salpicadura de Quimicos, suciedad excesiva														
PARTES METÁLICAS	Fisuras golpes, Hundimientos														
	Presentan Corrosión y oxido														
	Deformación														
TEJIDO TRENZADO	Reata: Sin cortes, quemaduras o partes deshilachadas														
	Cuerda: revisela en busca de hilos cortados, quemaduras, abrasión, nudos, suciedad excesiva y decoloración.														

ASPECTOR A REVISAR TIE OFF No: 2

MARCA: SERIAL:

		LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
LINEA DE VIDA	Presenta desgarres, rasgaduras														
	Verifique si esta elongado														
	Presenta salpicadura de Quimicos, suciedad excesiva														
PARTES METÁLICAS	Fisuras golpes, Hundimientos														
	Presentan Corrosión y oxido														
	Deformación														
TEJIDO TRENZADO	Reata: Sin cortes, quemaduras o partes deshilachadas														
	Cuerda: revisela en busca de hilos cortados, quemaduras, abrasión, nudos, suciedad excesiva y decoloración.														

ASPECTOS A REVISAR MOSQUETON No: 1

MARCA: SACE SERIAL: 3627009

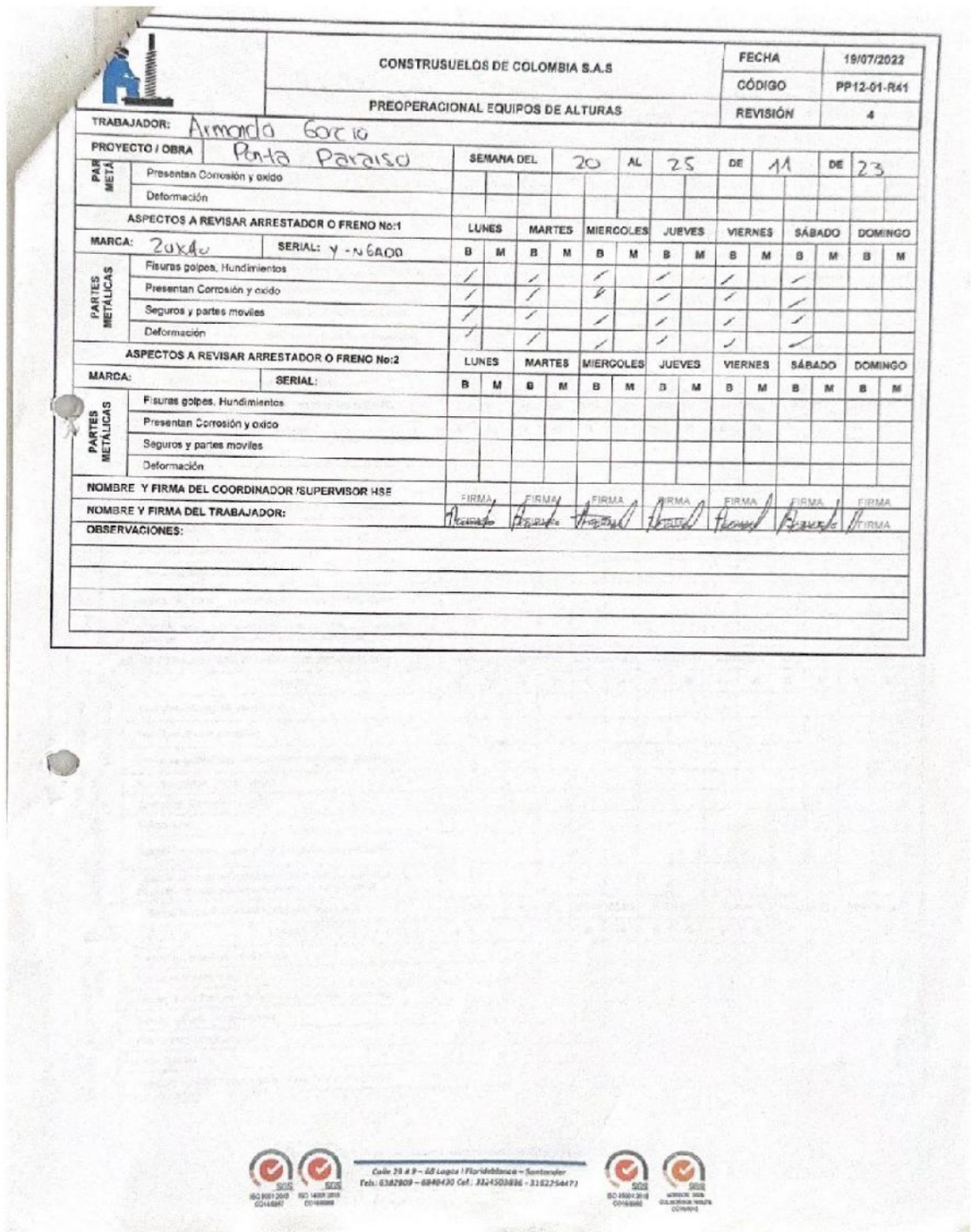
		LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
PARTES METÁLICAS	Fisuras golpes, Hundimientos	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
	Tambor de seguridad	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
	Presentan Corrosión y oxido	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
	Deformación	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

ASPECTOS A REVISAR MOSQUETON No: 2

MARCA: SERIAL:

		LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
TES LICAS	Fisuras golpes, Hundimientos														
	Tambor de seguridad														

Calle 29 # 9 – 58 Lagos I Floridablanca – Santander
Tels: 6382809 – 6848430 Cel.: 3124503836 - 3162254472



CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA S.A.S														FECHA	19/07/2022
														CÓDIGO	PP12-01-R41
PREOPERACIONAL EQUIPOS DE ALTURAS														REVISIÓN	4
TRABAJADOR: Armando Garcia															
PROYECTO / OBRA: Punta Paraiso				SEMANA DEL		20		AL	25	DE	11	DE	23		
PARTES METÁLICAS: Presentan Corrosión y oxido															
PARTES METÁLICAS: Deformación															
ASPECTOS A REVISAR ARRESTADOR O FRENO No:1			LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
MARCA: Zukan	SERIAL: Y-N6A00		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
PARTES METÁLICAS: Fisuras golpes, Hundimientos			/		/		/		/		/		/			
PARTES METÁLICAS: Presentan Corrosión y oxido			/		/		/		/		/		/			
PARTES METÁLICAS: Seguros y partes moviles			/		/		/		/		/		/			
PARTES METÁLICAS: Deformación			/		/		/		/		/		/			
ASPECTOS A REVISAR ARRESTADOR O FRENO No:2			LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
MARCA:	SERIAL:		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
PARTES METÁLICAS: Fisuras golpes, Hundimientos																
PARTES METÁLICAS: Presentan Corrosión y oxido																
PARTES METÁLICAS: Seguros y partes moviles																
PARTES METÁLICAS: Deformación																
NOMBRE Y FIRMA DEL COORDINADOR /SUPERVISOR HSE			FIRMA		FIRMA		FIRMA		FIRMA		FIRMA		FIRMA		FIRMA	
NOMBRE Y FIRMA DEL TRABAJADOR:																
OBSERVACIONES:																