ANEXO No. 4 – PRESUPUESTO OFICIAL DE INTERVENTORÍA

OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, ECONÓMICA, LEGAL, AMBIENTAL, Y SST, DEL CONTRATO CUYO OBJETO "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE INTERVENCION Y/O ADECUACION Y/O MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR EN BOGOTA.D.C"

VALOR TOTAL DEL Po =	$ 166.526.900
VALOR SIN IV.A. =	$ 139.938.571
I.V.A. =	$ 26.588.329

SMMLV	143,56

1. COSTOS MENSUALES DE PERSONAL

CÓDIGO	CANT.	CARGO	CATEGORIA	TOPE MÁXIMO SALARIO	TIEMPO (MESES)	FACTOR PRESTACIONAL	SALARIO MÁS PRESTACIONES	DEDICACIÓN MES								
	A			C		D	E = A * B * C * D									
	1.1 PERSONAL PROFESIONAL (Ingenieros y Otros)							**MES 1**	**MES 2**	**MES 3**	**MES 4**	**MES 5**	**MES 6**	**MES 7**	**MES 8**	**MES 9**
IDU 9471	1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA (INCLUYE PRESTACIONES)	7	$ 6.968.945	9	1	$ 6.272.051	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
IDU 9472	1	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA (INCLUYE PRESTACIONES)	8	$ 6.578.003	9	1	$ 57.886.426	90%	90%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
IDU 9472	1	RESIDENTE AMBIENTAL Y SISO (INCLUYE PRESTACIONES)	8	$ 6.578.003	9	1	$ 22.365.210	30%	30%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
IDRD 11622	1	RESIDENTE SOCIAL (INCLUYE PRESTACIONES)	7	$ 6.150.262	9	1	$ 20.910.890	30%	30%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%

SUBTOTAL COSTOS MENSUALES DE PERSONAL **$ 107.434.577**

B	COSTOS DIRECTOS	UND	VR UNITARIO	DEDICACIÓN	VALOR MES * DEDICACIÓN	TIEMPO TOTAL (Meses)	VR TOTAL
1	**INSTALACIONES**						
	Gastos (informe mensual incluye tapas, silla escritorio, puesto trabajo, alquiler portatil, alquiler camioneta pickup, copias, celular, ploter, etc)	Mes	$1.044.915	100%	$1.044.915	9	$9.404.232
2	**EQUIPOS Y SOFTWARE E INSTALACIONES**						
	COSTOS DIRECTOS						**$9.404.232**

GARANTIAS Y IMPUESTOS

C	DESCRIPCIÓN	VR. BASE	% ASEGURADO	VIGENCIA AMPARO (MESES)	TASA ASEGURADORA	VALOR ($)
G.UNICA	CUMPLIMIENTO	$166.526.900	30%	18	0,40%	$299.748
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$166.526.900	10%	64	0,40%	$355.257
	CALIDAD DEL SERVICIO	$166.526.900	30%	46	0,40%	$766.024
	RCE	$166.526.900	200 smmlv	10	0,40%	$555.090
					TOTAL GARANTIAS	**$1.976.119**

	DESCRIPCIÓN	IMPUESTO	VALOR ($)
IMPUESTOS	RETENCIÓN EN LA FUENTE A TÍTULO DE RENTA	6,00%	$8.396.314
	RETENCIÓN EN LA FUENTE A TÍTULO DEL IVA	15,0%	$3.988.249
	RETENCIÓN EN LA FUENTE A TÍTULO DE ICA	0,7120%	$996.363
	ESTAMPILLA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA	0,50%	$745.789
		TOTAL IMPUESTOS	**$14.126.715**

D	DESCRIPCIÓN	%	VALOR ($)
	UTILIDAD	5%	**$6.996.929**
			$6.996.929

TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS DE PERSONAL A + B	**$116.838.809**
TOTAL (A + B + C + D)	**$139.938.572**
IVA 19 %	**$26.588.329**
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS DE PERSONAL POR GRUPO	**$166.526.900**

KAROL STEFANY RAMIREZ MENA
C.C. N° 1.012.439.919 De Bogotá D.C
Representante Legal
CONSORCIO INTERVENTORES IBP-INGEBEL
Carrera 71B N°55-15 Bogotá D.C