Inderba	INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACIÓN FISICA DE BARRANCABERMEJA CERTIFICACION PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES VIGENCIA: 2023	F:15.PO.GE Versión: 0.4 Fecha: 19.04.16

CIUDAD Y FECHA: BARRANCABERMEJA, DICIEMBRE 20 DE 2023

EL ADMINISTRADOR DEL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES DEL INDERBA CERTIFICA:
QUE EN EL PLAN ANUAL DE ADQUSICIONES SE ENCUENTRA INCLUIDA LA SIGUIENTE NECESIDAD DETALLADA A CONTINUACION:

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
72121400; 72141100; 72151900; 72152700; 72101500; 30151500; 95122300	ADICIONAL No 1 EN VALOR AL CONTRATO 362 DE 2023 CUYO OBJETO ES ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE DEL ESTADIO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	12	0	CCE-06	5	44.146.392 COP	44.146.392 COP	NO	N/A	NELSON MEZA HERRERA - Director General. Dirección General. Teléfono 6010171 EXT 120. director@inderba.gov.co

SECOP II

ADMINISTRADOR PLAN ANUAL DE ADQUISICION
EDITH LILIANA PRASCA BRAVO
Tecnico Administrativo Gr 02
Almacenista

Inderba	INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACION FISICA DE BARRANCABERMEJA SOLICITUD BIENES Y SERVICIOS

PROCESO U OFICINA: DIRECCION GENERAL	FECHA: 20 DE DICIEMBRE 2023

TIPO DE COMPRA: (Marque con una x el tipo de solicitud a diligenciar según la necesidad de su proceso u oficina

BIEN _____ **OBRAS PÚBLICAS** _____ **SERVICIO** ___X_____

DESCRIPCIÓN	VALOR REFERIDO UNITARIO	VALOR TOTAL
SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD ADICIONAL No 1 EN VALOR AL CONTRATO 362 DE 2023 CUYO OBJETO ES ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE DEL ESTADIO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	$ 44.146.392	$ 44.146.392

OBJETO DEL SERVICIO: ADICIONAL No 1 EN VALOR AL CONTRATO 362 DE 2023 CUYO OBJETO ES ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE DEL ESTADIO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

FIRMA SOLICITANTE
NELSON MEZA HERRERA
Director General INDERBA

FIRMA DE APROBACION
NELSON MEZA HERRERA
Director General INDERBA

REPUBLICA DE COLOMBIA
INDERBA
829000477 - 7

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nro:23-00771

EL DIRECTOR
CERTIFICA:

Que en el presupuesto de Rentas y Gastos de la actual vigencia Fiscal, existe Disponibilidad en los siguientes rubros:

Sección o Unidad Ejecutora	: INDE INDERBA	
Código de presupuesto	: 2.3-4301004-2020680810089-1-2.3.2.02.02.005-54590	Código rápido: 230322
Fondo / Fte de Financiación	: TPRD TASA PRO-DEPORTE	
2	: SECTOR: DEPORTE Y RECREACION	
2.3	: GASTOS DE INVERSION	
2.3-43	: PROGRAMA: Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte	
2.3-4301	: SUBPROGRAMA:Recreación y deporte	
2.3-4301004	: PRODUCTO: Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva	
2.3-4301004-2020680810089	: Proyecto: Fortalecimiento de la Infraestructura y Equipamiento Deportivo y Recreativo en el Distrito	
2.3-4301004-2020680810089-1-	: REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	
2.3-4301004-2020680810089-1-2.3.2.02.02.005-54590	: Servicio de la Construcción TPRD	
Valor CDP	$: 20,477,174.80	

Sección o Unidad Ejecutora	: INDE INDERBA	
Código de presupuesto	: 2.3-4301004-2020680810089-1-2.3.2.02.02.005-54590	Código rápido: 230341
Fondo / Fte de Financiación	: SGDP SGP DEPORTE	
2	: SECTOR: DEPORTE Y RECREACION	
2.3	: GASTOS DE INVERSION	
2.3-43	: PROGRAMA: Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte	
2.3-4301	: SUBPROGRAMA:Recreación y deporte	
2.3-4301004	: PRODUCTO: Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva	
2.3-4301004-2020680810089	: Proyecto: Fortalecimiento de la Infraestructura y Equipamiento Deportivo y Recreativo en el Distrito	
2.3-4301004-2020680810089-1-	: REALIZAR MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	

REPUBLICA DE COLOMBIA
INDERBA
829000477 - 7

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nro:23-00771

EL DIRECTOR
CERTIFICA:

Que en el presupuesto de Rentas y Gastos de la actual vigencia Fiscal, existe Disponibilidad en los siguientes rubros:

2.3-4301004-2020680810089-1-2.3.2.02.02.005-54590 : Servicio de la Construcción SGDP

Valor CDP $: 23,669,217.20

Para : ADICIONAL No 1 EN VALOR AL CONTRATO 362 DE 2023 CUYO OBJETO ES ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE DEL ESTADIO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

Por la suma de : CUARENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS m/cte. * ($44,146,392.00)**********

Vence en diciembre 31 de 2023

Expedido el día, en Diciembre 21 de 2023

SAENZS
Elaboro

Director

Inderba	INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACION FISICA DE BARRANCABERMEJA ACTA DE REUNION	F:08.PO.GD Versión: 0.5 Fecha: 02.05.17

ACTA No. 001

Fecha: 15 de diciembre de 2023	**Lugar:** Despacho Dirección
Proyecto / tema : Revisión de las posibles adiciones al Contrato 362 de 2023.	**Dependencia:** Despacho Dirección
Hora Inicio: 3:00pm	**Hora Terminación:** 4:30 pm

ORDEN DEL DIA

El orden del día es,

1) Revisar la ejecución del Contrato 362 de 2023.

DESARROLLO

El Director General del INDERBA, agradece la asistencia a esta reunión, la cual se realiza en aras de revisar la ejecución del Contrato 362 de 2023, así como de analizar las posibles adiciones para darle continuidad a la ejecución de este.

De lo anterior, el Director General le da la palabra al Equipo de Infraestructura Deportiva, así como al contratista de la obra, la UNIÓN TEMPORAL PROINQ, representado por la Señora NADIA HERNÁNDEZ CARRILLO.

El equipo de infraestructura deportiva, así como la representación legal exponen que durante la ejecución del contrato se denotó la necesidad por efectuar una modificación al contrato (adición) y a los APU's del mismo, esto en aras de lograr una ejecución del contrato conforme a los requerimientos de la entidad, y en aras de lograr la funcionalidad de la cubierta, y solucionar con ello la problemática que se viene evidenciando.

De esto, entonces, el contratista presenta las posibles modificaciones a introducir al contrato, las cuales corresponden de manera directa a unas mayores y menores cantidades e ítems no previstos que causan una adición económica a este, en razón a,

1. Al hacer el desmantelamiento de la teja arquitectónica que cubre la torre norte del estadio, se identificó, que el detalle constructivo de la cubierta debe ser reevaluado, ya que, con las dimensiones planteadas, no se satisfacen las necesidades mínimas de inclinación, y de manejo de aguas lluvias. De tal suerte que se hace necesario:
   - Hacer un rediseño de la estructura planteada, que satisfaga las necesidades, y la regulación respectiva.
   - Hacer un calculo estructural, que garantice, que la nueva estructura cumplirá todos los requerimientos de diseño necesarios, que garanticen las normas de ingeniería y regulación correspondiente.
2. La implementación del plan de calidad requerida en el proyecto, implica garantizar el uso de elementos de seguridad convenientes para el proceso constructivo, lo cual incluye certificación HSE, y uso de andamios y líneas de vida certificadas en el proyecto, según las normas NTC1642 y Norma 4272 de trabajos en alturas adjuntas a este documento, y que en cuyos apartes mas relevantes cita: En el punto 3.2: "Se deben instalar barandas y zócalos en todos los lados abiertos y extremos de las plataformas que se encuentren a una altura superior de 3 m sobre el nivel del piso. Las barandas deben instalarse a una altura no menor de 0,9 m ni mayor de 1 m. Los soportes de las barandas se deben espaciar a intervalos que no excedan de 3 m. Los zócalos deben tener una altura de por lo menos 8 cm". En el punto 3.5 : Los andamios no se deben trasladar o mover horizontalmente, excepto cuando han sido específicamente diseñados para tales condiciones de trabajo; en estos casos el desplazamiento se debe hacer cuando no están ocupados." Y otras, que exigen que los andamios se certifiquen y cumplan la norma. Evidencia que puede tomarse de los informes diarios con fotografías de actividades adjuntos a este documento

Conforme a lo anterior, se exponen de manera integrada las modificaciones que se pretenden introducir al contrato de la referencia, que corresponden a una redistribución de valores e ítems (acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos) así,

Inderba

INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACION FISICA DE BARRANCABERMEJA

ACTA DE REUNION

F:08.PO.GD | Versión: 0.5 | Fecha: 02.05.17

ADICIÓN 01 Y MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS CTO-362-2023

ITEM CONTRACTUAL	DECRIPCIÓN	CANT.INICIAL PLANEADA CONTRATO	PRECIO UNITARIO ITEM CONTRATO	VALOR ITEM CONTRATO	CANTIDAD EJECUTADA ITEM	CANTIDAD DISPONIBLE	VALOR DISPONIBLE	CANT. A DISMINUIR	VALOR A DISMINUIR	CANT. A AUMENTAR	VALOR A AUMENTAR	NUEVA CANTIDAD DE ITEM	NUEVO VALOR DE ITEM	NUEVA CANTIDAD DISPONIBLE
1	Suministro y dotación de lineas de vida	1.	$ 953,241	$ 953,241	0.000	1	$ 953,241		$ -		$ -	1.000	$ 953,241	1
2	Desmonte de cubierta termoacústica existente en mal estado (Incluye herramientas a utilizar para realizar las actividades: pulidoras, extenciones 110V y herramientas de mano)	370.	$ 10,696	$ 3,957,520	0.000	370	$ 3,957,520		$ -		$ -	370.000	$ 3,957,520	370
3	Mantenimiento de escalera de gato existente que comunica la terraza de la torre del cuarto piso. (Incluye soldadura, lijado, aplicación de anticorrosivo y pintura esmalte)	1.	$ 887,936	$ 887,936	0.000	1	$ 887,936		$ -		$ -	1.000	$ 887,936	1
4	Desmonte y retiro de canal existente que presenta deterioro. (Inclye pulidoras, extenciones 110V y herramientas de mano).	40.	$ 80,163	$ 3,206,520	0.000	40	$ 3,206,520		$ -		$ -	40.000	$ 3,206,520	40
5	Mantenimiento de estructura metalica que soporta la cubierta existente. (incluye grateo en partes oxidadas, aplicación de anticorrosivo gris, aplicación de esmalte blanco, alquiler de andamios, escaleras y compresor de aire)	370.	$ 8,065	$ 2,984,050	0.000	370	$ 2,984,050	370	$ 2,984,050		$ -	0	$ -	0
6	Fabricación de techo para escalera de gato existente que comunica con la terraza de la torre sur oriental, con un encerramiento en superboard de 2.40 CM de alto x 4.50 ML .	1.	$ 3,194,352	$ 3,194,352	0.000	1	$ 3,194,352		$ -		$ -	1	$ 3,194,352	1
7	Desmonte de cielorraso y estructura existente en mal estado.	215.	$ 31,886	$ 6,855,490	0.000	215	$ 6,855,490		$ -		$ -	215	$ 6,855,490	215
8	Fabricación de estructura liviana sobre la estructura existente para cambiar el sentido del agua con una altura desde la placa de 1.20 cm con instalación de canal galvanizada con su respectiva aplicación de anticorrosivo y pintado con esmalte blanco, tuberia retangular de 100x50 C16 aplicación de soldadura 6013x1/8, herraminta para ejecutar la ctidades equipos de soldadura pulidora estenciones herramienta de mano con todo los implemento de seguridad	370.	$ 68,213	$ 25,238,810	0.000	370	$ 25,238,810	370	$ 25,238,810		$ -	0	$ -	0
9	Suministro e instalación de teja arquitectónica con tornilleria anti perforante.	370.	$ 34,633	$ 12,814,210	0.000	370	$ 12,814,210		$ -		$ -	370	$ 12,814,210	370
10	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 22.	88.	$ 69,824	$ 6,144,512	0.000	88	$ 6,144,512		$ -		$ -	88	$ 6,144,512	88
11	Suministro e instalación de superboard de 1.20 M x 40 ML materiales para ejecución de actividad (superboard, tornilleria, omegas, estructura metalica). Herraminetas (taladro, soldadura, equipo de soldadura, tijeras industriales)	63.	$ 228,386	$ 14,388,318	0.000	63	$ 14,388,318		$ -		$ -	63	$ 14,388,318	63
12	Suministro e instalación 20 lámparas LED en sitio y adecuación de puntos eléctricos.	20.	$ 239,340	$ 4,786,800	0.000	20	$ 4,786,800		$ -		$ -	20	$ 4,786,800	20
13	Retiro y disposicion final de desechos y materiales sobrante de cada actividad.	30.	$ 63,808	$ 1,914,240	0.000	30	$ 1,914,240		$ -		$ -	30	$ 1,914,240	30
ITEM NO PREVISTO 1	5 Mantenimiento de estructura existente y grateo en partes oxidadas y aplicación de anticorrosivo gris y aplicación de esmalte blanco al realizra la actividad se utilizara andamios Certificados, escalera, compresor de aire)	-	$ 15,602	$ -	0.000	0	$ -		$ -	370	$ 5,772,740	370	$ 5,772,740	370
ITEM NO PREVISTO 2	8 Fabricación de estructura liviana 370 M2 para cubierta existente para cambiar sentido de agua con una altura de placa 1.82 cm con instalación de canal galvanizada con su respectiva aplicación de anticorrosivo y pintado con esmalte blanco, tuberia retangular de 100x50 C16 aplicación de soldadura 6013x1/8, herraminta para ejecutar la ctidades equipos de soldadura pulidora estenciones herramienta de mano con todo los implemento de seguridad	-	$ 151,753	$ -	0.000	0	$ -		$ -	370	$ 56,148,610	370	$ 56,148,610	370
	TOTALES			**$ 87,325,999**			**$ 87,325,999**		**$ 28,222,860**		**$ 61,921,350**		**$ 121,024,489**	

SUBTOTAL		$ 121,024,489
AIU	31%	$ 37,517,592
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 25,415,143
IMPREVISTOS	5%	$ 6,051,224
UTILIDADES	5%	$ 6,051,224
PRESUPUESTO TOTAL		**$ 158,542,081**

Inderba	INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACION FISICA DE BARRANCABERMEJA ACTA DE REUNION	F:08.PO.GD Versión: 0.5 Fecha: 02.05.17

De lo presentado, exponen que se realizará una adición en valor al contrato y con ello una redistribución de valores e ítems (acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos), por valor de CUARENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL VENTIÚN PESOS MCTE ($ 44.145.021).

Una vez revisada la información, la presentación y la sustentación efectuada, el Director General considera que es procedente los ajustes solicitados, esto bajo el entendido de que la adición requerida así como la redistribución de valores e ítems (acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos) permitirán lograr la finalidad buscada y que es dar solución a la problemática hallada en la cubierta del costado orienta de la torre norte del Estadio Daniel Villa Zapata.

Así, y desde el equipo técnico del INDERBA que asiste a la reunión correspondiente, se considera procedente los ajustes contemplados en esta acta respecto del contrato.

Por otro lado, legalmente, también se considera este ajuste procedente conforme a los derroteros legales existentes.

Finalmente, entonces, el Director General solicita iniciar los trámites correspondientes, y requiere que de la sustentación y demás información presentada, esta sea radicada a más tardar el 21 de diciembre de 2023 por parte del contratista a efectos de tener todos los soportes administrativos correspondientes. Conexo, se ordena la iniciación de los trámites necesarios para lograr los ajustes necesarios que corresponda.

ASISTENTES		
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**
Nelson Meza Herrera	Director General	
Andrei Alexander Diaz Solano	CPS Abogado Oficina Jurídica y Contractual	
Any Rondón Carrión	CPS Arquitecta Oficina de Infraestructura Deportiva	
Jefferson Montañez López	CPS Ing. Ambiental Oficina de Infraestructura Deportiva	
Carlos Ariel Urzola Núñez	CPS Ing. Civil Apoyo	
Nadia Hernández Carrillo	R/L UNIÓN TEMPORAL PROINQ	

CONTROL DE DESIGNACIÒN DE LA CORRESPONDENCIA

FECHA DESIGNACIÓN: 21 DIC. 2023 No. RADICACION: 1871

LA PRESENTE DESIGNACIÓN SE DEBE CUMPLIR DE CONFORMIDAD CON LOS TERMINOS ESTABLECIDOS EN LA LEY Y LAS DIRECTRICES INTERNAS DADAS POR EL DIRECTOR GENERAL. ESTA DESIGNACIÓN SE HACE EFECTIVA A TRAVÉS DEL CORREO ELECTRONICO INSTITUCIONAL ASIGNADO POR INDERBA A LOS FUNCIONARIOS O LIDERES DE PROCESO RESPONSABLES DE DAR RESPUESTA A LA CORRESPONDENCIA.

OFICINA O PROCESO(S) A QUE SE LE DESIGNA LA CORRESPONDENCIA:

GESTIÓN ESTRATEGICA		GESTIÓN CALIDAD		CONTROL Y EVALUACION (OFICINA DE CONTROL INTERNO)	
GESTIÓN TALENTO HUMANO		GESTIÓN SISTEMAS Y COMUNICACIONES		GESTION FINANCIERA	
GESTION DOCUMENTAL		GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	X	GESTIÓN INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	
GESTIÓN RECREATIVA Y DEPORTIVA		CONTROL DEPORTIVO		ALMACEN	
PARQUE RECREACIONAL					

PERSONA RESPONSABLE DE ATENDER LA DESIGNACIÓN: Andrei Dion

CLASE DE ACTUACIÓN DESIGNADA:

1. PETICIÓN GENERAL		7.ACCIONES JUDICIALES/CONSTITUCIONALES		13. ARCHIVO	
2. PETICIÓN CONSULTA		8. INVITACIÓN		14. SUGERENCIAS	
3. PETICIÓN DE COPIAS		9.AGRADECIMIENTO		15. MESAS DE TRABAJO	
4. QUEJA		10. ASUNTOS CONTRACTUALES	X	16. CONCEPTO JURÍDICO O RECURSOS	
5. RECLAMO		11. CERTIFICACIONES CONTRACTUALES O LABORALES		17. CONSTITUCIÓN/ RENOVACIÓN DE CLUBES	
6. REQUERIMIENTOS		12. COMUNICACIÓN		18. CORRESPONDENCIA INTERNA	

MEDIO DE RECIBIDO:

VENTANILLA ÚNICA	X	CORREO ELECTRÓNICO		PÁGINA WEB	

NOTA: Se les recuerda que las peticiones que deban ser atendidas por varios procesos deberán efectuar mesas de trabajo, para la respectiva compilación de la información y la proyección de una solo respuesta.

OBSERVACIONES: _____

ESTA CORRESPONDENCIA SE DESIGNA DE ACUERDO CON LAS DIRECTRICES DADAS POR EL DIRECTOR GENERAL.

FIRMA RESPONSABLE VENTANILLA ÚNICA INDERBA: _____

UT ProinQ

SOLICITUD DE ADICION PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA No. 362-2023

Barrancabermeja, Diciembre 21 de 2023

Inderba
CORRESPONDENCIA RECIBIDA
1871---
21 DIC. 2023
Recibido:
Hora:
Tel: 601 01 70 e-mail: direccion@inderba.gov.co

Señores
INDERBA
Atn. Nelson Meza Herrera
Supervisor del contrato

REFERENCIA: **SOLICITUD DE ADICION PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA No. 362-2023.** CUYO OBJETO ES: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE DEL ESTADIO "DANIEL VILLA ZAPATA" DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

Yo, NADIA HERNÁNDEZ CARRILLO en mi calidad de representante legal de UNIÓN TEMPORAL PROINQ, como resultado de la reunión de seguimiento y ACTA DE INFORME DE ACTIVIDADES # 001 DEL CONTRATO 362 DE 2023 presento solicitud formal de adición al contrato, y para ello hago entrega de los siguientes documentos:

- Solicitud formal de adición presupuestal con debido sustento técnico
- Acta de informe de actividades y ejecución del proyecto # 001 del contrato 362 de 2023
- Informes diarios de actividades
- Presupuesto del proyecto
- APU´s del proyecto.

Atentamente,

NADIA HERNÀNDEZ CARRILLO
Representante Legal
UNIÒN TEMPORAL PROINQ

UT-ProinQ	ACTA DE INFORME DE ACTIVIDADES # 001 DEL CONTRATO 362 DE 2023	UT ProinQ
V.01		
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL PROINQ Nit. 901779191-0	
Objeto del contrato:	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE DEL ESTADIO "DANIEL VILLA ZAPATA" DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA".	

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? FECHA: 1 Diciembre de

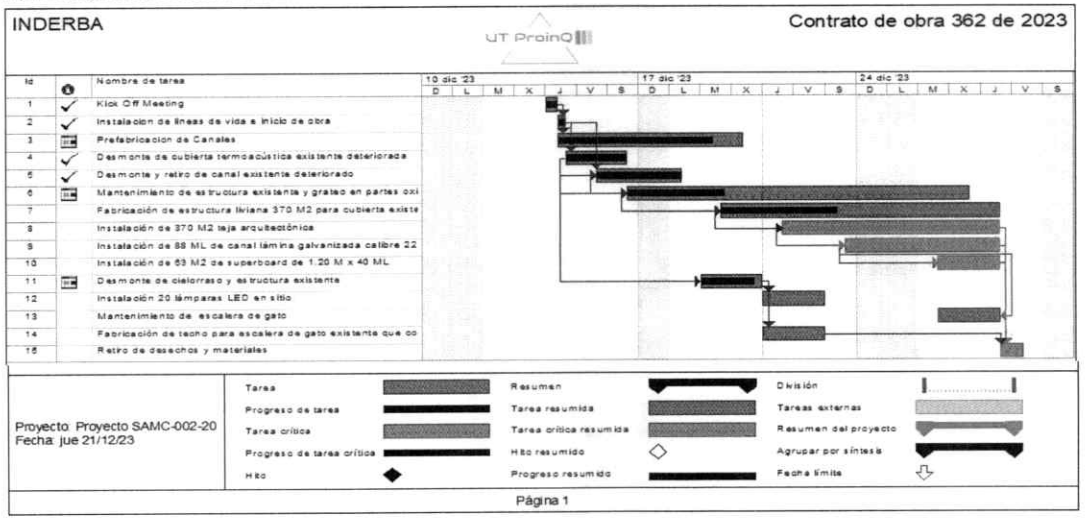
CENTRO DE OPERACIÓN: SAMC-002-2023 PROYECTO: ESTADIO DANIEL ZAPATA VILLA

FRENTE: COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE LOCALIZACIÓN: BARRANCABERMEJA / SANTANDER

CLIMA:		
Soleado	☑	LI
Seco	☐	uv
Lluvia	☐	la?

ITEM Contractual	ACTIVIDADES DEL CONTRATO					Peso Global	AVANCE DE OBRA			
	Descripción de la Actividad	UND	CANTIDAD	Valor Unitario	Valor Total		Porcentaje de Ejecucion	Valor Ejecución	Porcentaje Global de ejecucion	Valor Pendiente ejecución
1	Inicio de obra (instalación de lineas de vida).	GLOBAL	1,00	$ 953.241,00	$ 953.241	1.09%	100%	$ 953.241	1.09%	$ 0
2	Desmonte de cubierta termoacústica existente deteriorada que se encuentra en mal estado 400 M2. Herramientas que se vana utilizar para realizar las actividades: pulidoras, estenciones 110V y herramientas de mano.	M2	370,00	$ 10.696,00	$ 3.957.520	4.53%	100%	$ 3.957.520	4.53%	$ 0
3	Mantenimiento de escalera de gato, existente que comunica a las escaleras de la terraza de la torres del cuarto piso. Se realizará lijado, aplicación de anticorrosivo y esmalte.	UND	1,00	$ 887.937,00	$ 887.937	1.02%	0%	$ 0	0.00%	$ 887.937
4	Desmonte y retiro de canal existente deteriorado 40 ML pulidoras, extenciones 110V y herramientas de mano.	ML	40,00	$ 80.163,00	$ 3.206.520	3.67%	100%	$ 3.206.520	3.67%	$ 0
5	Mantenimiento de estructura existente y grateo en partes oxidadas y aplicación de anticorrosivo gris y aplicación de esmalte blanco al realizra la actividad se utilizara andamios, escalera, compresor de aire,	M2	370,00	$ 8.065,00	$ 2.984.050	3.42%	70%	$ 2.088.835	2.39%	$ 895.215
6	Fabricación de techo para escalera de gato existente que comunica a la terraza de la torre con un encerramiento en superboard de 2.40 CM de alto x 4.50 ML .	UND	1,00	$ 3.194.352,00	$ 3.194.352	3.66%	0%	$ 0	0.00%	$ 3.194.352
7	Desmonte de cielorraso y estructura existente	M2	215,00	$ 31.886,00	$ 6.855.490	7.85%	100%	$ 6.855.490	7.85%	$ 0
8	Fabricación de estructura liviana 370 M2 para cubierta existente para cambiar sentido de agua con una altura de placa 1.20 cm con instalación de canal galvanizada con su respectiva aplicación de anticorrosivo y pintado con esmalte blanco, tuberia retangular de 100x50 C16 aplicación de soldadura 6013x1/8, herramienta para ejecutar la ctidades equipos de soldadura pulidora estenciones herramienta de mano con todo los implemento de seguridad	M2	370,00	$ 68.213,00	$ 25.238.810	28.90%	70%	$ 17.667.167	20.23%	$ 7.571.643
9	Instalación de 370 M2 teja arquitectónica con tornillo anti perforante	M2	370,00	$ 34.633,00	$ 12.814.210	14.67%	0%	$ 0	0.00%	$ 12.814.210
10	Instalación de 88 ML de canal lámina galvanizada calibre 22.	M	88,00	$ 69.824,00	$ 6.144.512	7.04%	30%	$ 1.843.354	2.11%	$ 4.301.158
11	Instalación de 63 M2 de superboard de 1.20 M x 40 ML materiales para ejecución de actividad (superboard, tornillería, omegas, estructura metalica). Herraminetas (taladro, soldadura, equipo de soldadura, tijeras industriales)	M2	63,00	$ 228.386,00	$ 14.388.318	16.48%	0%	$ 0	0.00%	$ 14.388.318
12	Instalación 20 lámparas LED en sitio. Adecuación de puntos eléctricos.	UND	20,00	$ 239.340,00	$ 4.786.800	5.48%	0%	$ 0	0.00%	$ 4.786.800
13	Retiro de desechos y materiales de cuarto piso a piso uno	M3	30,00	$ 63.808,00	$ 1.914.240	2.19%	50%	$ 957.120	1.10%	$ 957.120
					Subtotal:			Subtotal:		
					$ 87.326.000			$ 37.529.247	42.98%	$ 49.796.753
					Administracion (21%)			Administracion (21%)		
					$ 18.338.460			$ 7.881.142		
					Imprevistos (5%)			Imprevistos (5%)		
					$ 4.366.300			$ 1.876.462		
					Utilidad (5%)			Utilidad (5%)		
					$ 4.366.300			$ 1.876.462		
					VALOR TOTAL			VALOR TOTAL		
					$ 114.397.060			$ 49.163.313		

Hacen parte integral de este documento el informe de actividades diario.



CONTRATISTA:

NOMBRE: NADIA HERNANDEZ CARRILLO
1098696363

CARGO: REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA:

CONTRATANTE

NOMBRE: NELSON MEZA HERRERA

CARGO: SUPERVISOR DL CONTRATO

FIRMA:

beza	REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES	UT ProinQ
V.01		HOJA 1 DE 2

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? _____ **FECHA:** 15 de Diciembre de 2023

CENTRO DE OPERACIÓN: SAMC-002-2023 **PROYECTO:** ESTADIO DANIEL ZAPATA VILLA

FRENTE: COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE **LOCALIZACIÓN:** BARRANCABERMEJA / SANTANDER

CLIMA:		
Soleado	☑	Lluvia?
Seco	☐	(Horas):
Lluvia	☐	

Centro de Costo C.C.	Actividad realizada						Materiales Utilizados			Personal				Equipos y/o Maquinaria		
	Descripción de la Actividad	UND	Largo	Ancho	Alto	Cant Total	Descripción	UND	Cant	Descripción	Cant	Tiempo Trabajo (h)		Descripción	Cant	Tiempo Trabajo (h)
0001	Charla de Seguridad y planeacion									4 oficiales Un supervisor Un Ingeniero	6	0,5	Horas			
0001	Señalizacion de áreas de trabajo					100M2	Cinta de seguridad	1	300 Metros	2 oficiales	2	1	Horas			
0001	Desmonte de cubierta existente 100%					370 M2				4 oficiales Un supervisor Un Ingeniero	6	5	Horas	Pulidoras, Otros	6.00	5 Horas
0001	Pintura de Tuberia rectangular	24				24	Pintura Anticorrosiva	Galones	4.00	2 oficiales Un supervisor	3		Horas			5 Horas
0001	Inicio de desmonte de canal existente	0010				10 M2				2 oficiales	2	2	Horas	Pulidoras, Otros	3.00	2 Horas
0001																
0001																
0001																
0001																
0001																
0001																

ELABORÓ:

NOMBRE: JAIME ENRIQUE RUEDA

CARGO: LIDER DE PROYECTOS

FIRMA: _____

REVISÓ:

NOMBRE: RICARDO ANDRES GARCIA MONTESINOS

CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

FIRMA: _____

beza	REPORTE DIARIO DE CAMPO	UT ProinQ
V.01		HOJA 2 DE 2

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? **FECHA:** 15 de Diciembre de 2023

15/12/2023

ESPACIO EXCLUSIVO UNICAMENTE PARA ESPECIALIDAD ELECTRICA

Diagrama Unifilar (Diligenciar en el espacio de arriba en caso que se requiera maniobra para Desenergizar/Energizar equipos y tableros que se van a Intervenir para la conexion/desconexion de Acometidas y/o Equipos Electricos)

La informacion que se muestra a continuacion se debe diligenciar en caso de requerir maniobra para la conexión de Equipos y/o Acometidas Electricas

Se requiere Saes			
SI	☐	NO	☐

Baja Tension	
Media Tension	

Check List	
Diagrama Unifilar	☐
Saes	☐
No.	
Estructura de llegada	

Observaciones:

No se realizan actividades por motivo de paro de parte de la Uso.
se devolvió de campo con un electricista 1A y dos ayudantes eléctricos
Se devolvió de campo a una cuadrilla civil (1 oficial y 3 obreros)
Se devolvió de campo al operador de la Retro

beza	REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES	UT PrainQ
V.01		

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? _____ FECHA: 16 de Diciembre de 2023

CENTRO DE OPERACIÓN: SAMC-002-2023 PROYECTO: ESTADIO DANIEL ZAPATA VILLA

FRENTE: COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE LOCALIZACIÓN: BARRANCABERMEJA / SANTANDER

CLIMA:		
Soleado	☑	Lluvia?
Seco	☐	(Horas):
Lluvia	☐	

Centro de Costo C.C.	Actividad realizada						Materiales Utilizados			Personal				Equipos y/o Maquinaria		
	Descripción de la Actividad	UND	Largo	Ancho	Alto	Cant Total	Descripción	UND	Cant	Descripción	Cant	Tiempo Trabajo (h)		Descripción	Cant	Tiempo Trabajo (h)
0001	Charla de Seguridad y planeacion									4 oficiales Un supervisor Un Ingeniero	6	0,5	Horas			
0001	Desmonte de Canaleta existente 100%					100M2	Cinta de seguridad	1	300 Metros	2 oficiales	2	3	Horas			
0001	Finalizar pintura Tuberia					370 M2				2 oficiales	6	5	Horas	Pulidoras, Otros	6.00	5 Horas
0001	Pintura de Tuberia rectangular	24				24	Pintura Anticorrosiva	Galones	4.00	2 oficiales Un supervisor	3		Horas			5 Horas
0001	Construccion de estructura liviana						Analisis Estructural			Ingeniero estructural y calculista	8		Horas			
0001	Construccion de estructura liviana 6%	0010				10 M2	Inicio de construccion y corte de tuberia			4 oficiales Un supervisor Un Ingeniero	2	2	Horas	Pulidoras, Otros	3.00	2 Horas
0001	Disposicion final de tejas desmontadas					370M2				2 oficiales	2	1	Horas	Volqueta	1.00	2 Horas
0001																

ELABORÓ:

NOMBRE: JAIME ENRIQUE RUEDA

CARGO: LIDER DE PROYECTOS

FIRMA: _____

REVISÓ:

NOMBRE: RICARDO ANDRES GARCIA MONTESINOS

CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

FIRMA: _____

beza	REPORTE DIARIO DE CAMPO	UT PrainQ
V.01		

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? FECHA: 16 de Diciembre de 2023

15/05/2023

ESPACIO EXCLUSIVO UNICAMENTE PARA ESPECIALIDAD ELECTRICA

Diagrama Unifilar (Diligenciar en el espacio de arriba en caso que se requiera maniobra para Desenergizar/Energizar equipos y tableros que se van a Intervenir para la conexion/desconexion de Acometidas y/o Equipos Electricos)

La informacion que se muestra a continuacion se debe diligenciar en caso de requerir maniobra para la conexión de Equipos y/o Acometidas Electricas

Se requiere Saes			
SI	☐	NO	☐

Baja Tension	
Media Tension	

Check List	
Diagrama Unifilar	☐
Saes No.	☐
Estructura de llegada	

Observaciones:

No se realizan actividades por motivo de paro de parte de la Uso.
se devolvió de campo con un electricista 1A y dos ayudantes eléctricos
Se devolvió de campo a una cuadrilla civil (1 oficial y 3 obreros)
Se devolvió de campo al operador de la Retro

beza	REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES	UT ProinQ
V.01		HOJA 1 DE 2

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? _____ FECHA: 17 de Diciembre de 2023

CENTRO DE OPERACIÓN: SAMC-002-2023 PROYECTO: ESTADIO DANIEL ZAPATA VILLA

FRENTE: COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE LOCALIZACIÓN: BARRANCABERMEJA / SANTANDER

CLIMA:		
Soleado	☑	Lluvia?
Seco	☐	(Horas):
Lluvia	☐	

Centro de Costo C.C.	Actividad realizada						Materiales Utilizados			Personal				Equipos y/o Maquinaria		
	Descripción de la Actividad	UND	Largo	Ancho	Alto	Cant Total	Descripción	UND	Cant	Descripción	Cant	Tiempo Trabajo (h)		Descripción	Cant	Tiempo Trabajo (h)
0001	Charla de Seguridad y planeacion									4 oficiales Un supervisor Un Ingeniero	6	0,5	Horas			
0001	Instalacion de Cerchas					14	Tubo rectangular, Soldadura	UND	16.00	4 oficiales, Supervisor,	2	3	Horas	Pulidoras, Otros		
0001	refuerzo estructural					10	Soldadura,	KG	3.00	2 oficiales	6	5	Horas	Pulidoras, Otros	6.00	8 Horas
0001	Finalizacion de vigas y correas					6		Galones	4.00	2 oficiales Un supervisor	3		Horas	Pulidoras, Otros		8 Horas
0001	Disposicion final de residuos					1				2 Oficiales	2		Horas			
0001																
0001																

ELABORÓ:

NOMBRE: JAIME ENRIQUE RUEDA

CARGO: LIDER DE PROYECTOS

FIRMA: _____

REVISÓ:

NOMBRE: RICARDO ANDRES GARCIA MONTESINOS

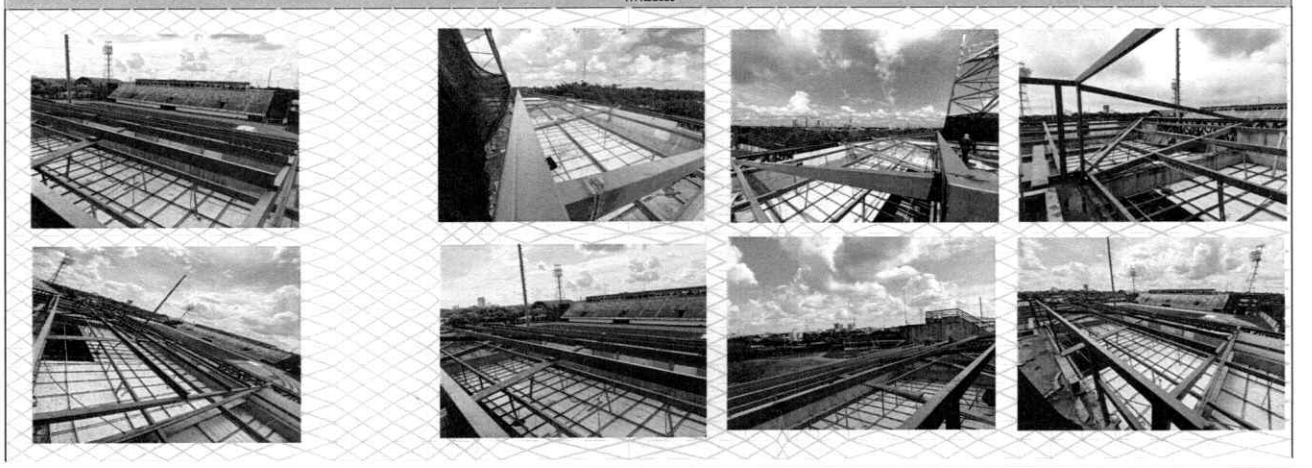
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

FIRMA: _____

beza	REPORTE DIARIO DE CAMPO	UT ProinQ
V.01		HOJA 2 DE 2

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? FECHA: 17 de Diciembre de 2023

17/12/2023



ESPACIO EXCLUSIVO UNICAMENTE PARA ESPECIALIDAD ELECTRICA

Diagrama Unifilar (Diligenciar en el espacio de arriba en caso que se requiera maniobra para Desenergizar/Energizar equipos y tableros que se van a Intervenir para la conexion/desconexion de Acometidas y/o Equipos Electricos)

La informacion que se muestra a continuacion se debe diligenciar en caso de requerir maniobra para la conexión de Equipos y/o Acometidas Electricas

Se requiere Saes			
SI	☐	NO	☐

Baja Tension	☐
Media Tension	☐

Check List	
Diagrama Unifilar	☐
Saes	☐
No.	
Estructura de llegada	

Observaciones:

No se realizan actividades por motivo de paro de parte de la Uso.
se devolvió de campo con un electricista 1A y dos ayudantes eléctricos
Se devolvió de campo a una cuadrilla civil (1 oficial y 3 obreros)
Se devolvió de campo al operador de la Retro

beza	REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES	UT PrainQ
V.01		HOJA 1 DE 2

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? _____ **FECHA:** 14 de Diciembre de 2023

CENTRO DE OPERACIÓN: SAMC-002-2023 **PROYECTO:** ESTADIO DANIEL ZAPATA VILLA

FRENTE: COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE **LOCALIZACIÓN:** BARRANCABERMEJA / SANTANDER

CLIMA:		
Soleado	☑	Lluvia?
Seco	☐	(Horas):
Lluvia	☐	

Centro de Costo C.C.	Actividad realizada						Materiales Utilizados			Personal			Equipos y/o Maquinaria			
	Descripción de la Actividad	UND	Largo	Ancho	Alto	Cant Total	Descripción	UND	Cant	Descripción	Cant	Tiempo Trabajo (h)	Descripción		Cant	Tiempo Trabajo (h)
	Visita HSE para instalación líneas de vida									Equipo de 7 personas conformado por un Lider , y un supervisor, y 5 oficiales.	7.00	1.00 Hora				
	Entrega de material andamios y tubería metálica					150 m3	Estructuras para andamio	UND	450			1.00 Hora				
	Ensamblaje torre de andamios en sitio					90 m3	Estructuras para andamio	UND	180			4.00 Horas				
	Recepcion de Materiales															
	Tubos rectangulares calibre 22 x 6 mts						TUBO CALIBRE 16		50							
	Lámina Galvanizada Calibre 22 (0.7 Mm) 4 X 8 Pies 1,22 X 2,44M						Laminas Galvanizadas		21							
	Anticorrosivos Marca Bier						8 galones color Gris, 2 Galones color Blanco		10							
	Varios						Plastico negro,Brochs de 3" ,rodillos de Espuma de 3",GUAYA DE 3/8 PARA LINEA DE VIDA SIN GRASA,Abrazaderas y/o perros de 3/8 pa las guayas ,10 Kilos de trapo TRAPO TIPO CARPETA X KG,Galones de Anticorrosivo Z8 ,guantes de Baqueta Caña Alta,Manila de 3/8 10 MM 60 metros,Galón de tiner,Tubo rectangular 100x50 C 16,Disco de tronzadora 14",Disco de corte 1/16 de 7",Soldadura 6013 x 1/8,ANGULO EN HIERRO 1 X 1/8 X 6 M,Cinta de peligro,					2.00 Horas				
	Visita HSE para instalación líneas de vida									1 HSE		1 Hora				
										1 Lider de construccion						
										1 Supervisor de Obra						
	inicio pintura de tubería con anticorrosivo					0026	Anticorrosivo,		3.00	4 oficiales		5 horas				
	Recepción de equipos de soldadura, corte y extensiones											1 Hora				
	Instalacion de Lineas de vida					1.00	Linea de Vida + Perros		1.00	4 Oficiales		1 Hora				

ELABORÓ:

NOMBRE: JAIME ENRIQUE RUEDA

CARGO: LIDER DE PROYECTOS

FIRMA: _____

REVISÓ:

NOMBRE: RICARDO ANDRES GARCIA MONTESINOS

CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

FIRMA: _____

beza	REPORTE DIARIO DE CAMPO	UT PrainQ
V.01		HOJA 2 DE 2

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? **FECHA:** 14 de Diciembre de 2023

14/12/2023

ESPACIO EXCLUSIVO UNICAMENTE PARA ESPECIALIDAD ELECTRICA

Diagrama Unifilar (Diligenciar en el espacio de arriba en caso que se requiera maniobra para Desenergizar/Energizar equipos y tableros que se van a Intervenir para la conexion/desconexion de Acometidas y/o Equipos Electricos)

La informacion que se muestra a continuacion se debe diligenciar en caso de requerir maniobra para la conexión de Equipos y/o Acometidas Electricas

Se requiere Saes			
SI	☐	NO	☐

Baja Tension ☐

Media Tension ☐

Check List	
Diagrama Unifilar	☐
Saes	☐
No.	_____
Estructura de llegada	

Observaciones:

No se realizan actividades por motivo de paro de parte de la Uso.
se devolvió de campo con un electricista TA y dos ayudantes eléctricos
Se devolvió de campo a una cuadrilla civil (1 oficial y 3 obreros)
Se devolvió de campo al operador de la Retro

beza	REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES	UT PrainQ
V.01		

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? FECHA: 18 de Diciembre de 2023

CENTRO DE OPERACIÓN: SAMC-002-2023 PROYECTO: ESTADIO DANIEL ZAPATA VILLA

FRENTE: COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE LOCALIZACIÓN: BARRANCABERMEJA / SANTANDER

CLIMA:		
Soleado	☑	Lluvia?
Seco	☐	(Horas):
Lluvia	☐	

Centro de Costo C.C.	Actividad realizada						Materiales Utilizados			Personal				Equipos y/o Maquinaria		
	Descripción de la Actividad	UND	Largo	Ancho	Alto	Cant Total	Descripción	UND	Cant	Descripción	Cant	Tiempo Trabajo (h)		Descripción	Cant	Tiempo Trabajo (h)
0001	Charla de Seguridad y planeacion									4 oficiales Un supervisor Un Ingeniero	6	0,5	Horas			
0001	Desmonte de Cieloraso y Lamparas ql 100%					100M2				2 oficiales, Supervisor,	2	3	Horas	Pulidoras, Otros		
0001	Creacion de correas estructuras nuevas					0012	Tubo rectangular, Soldadura	UND	14.00	2 oficiales	6	5	Horas	Pulidoras, Otros	6.00	8 Horas
0001	Instalacion de estructuras y correas costados Sur y Norte al 100%					6	Tubo rectangular, Soldadura	ML	75.00	3oficiales Un supervisor	3		Horas	Pulidoras, Otros		8 Horas

ELABORÓ:

NOMBRE: JAIME ENRIQUE RUEDA

CARGO: LIDER DE PROYECTOS

FIRMA:

REVISÓ:

NOMBRE: RICARDO ANDRES GARCIA MONTESINOS

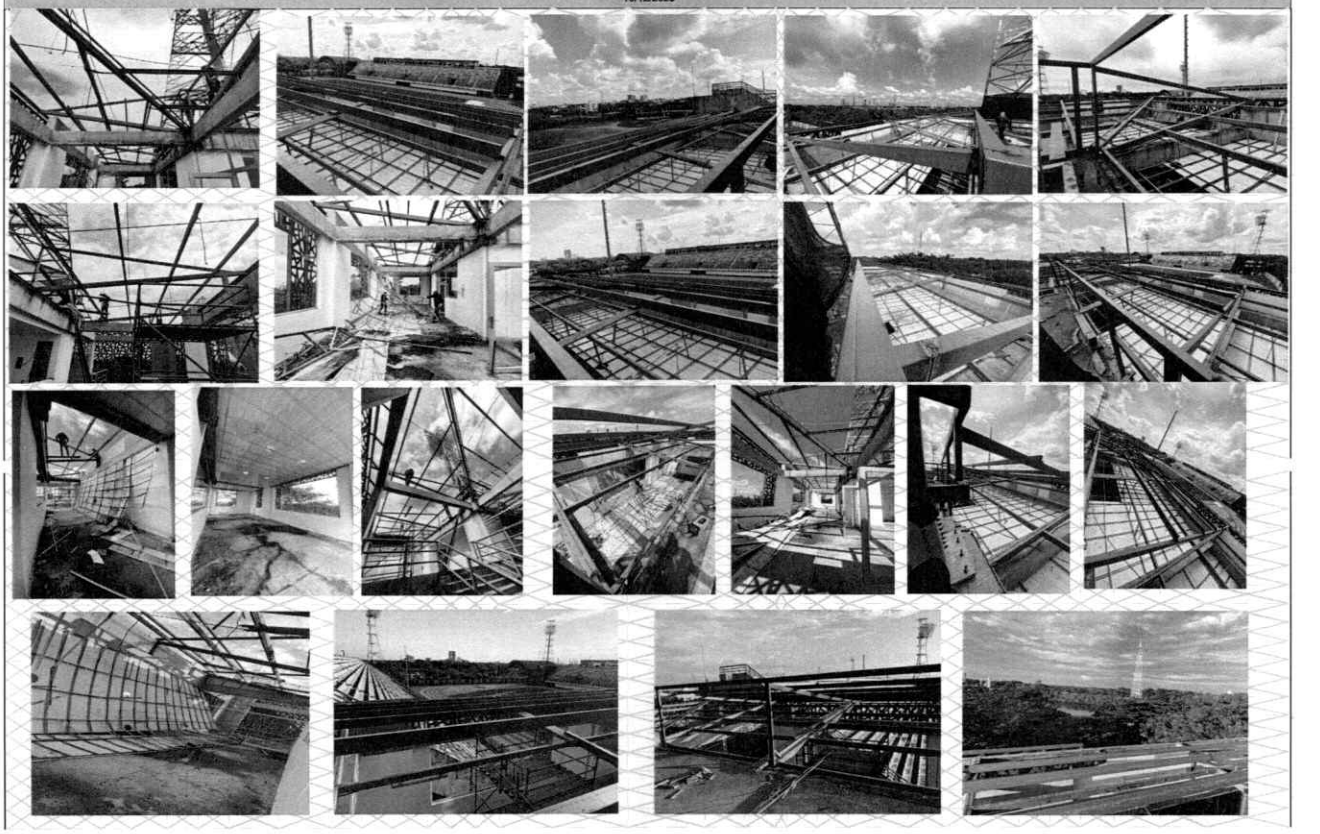
CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

FIRMA:

beza	REPORTE DIARIO DE CAMPO	UT PrainQ
V.01		

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? FECHA: 18 de Diciembre de 2023

18/12/2023



ESPACIO EXCLUSIVO UNICAMENTE PARA ESPECIALIDAD ELECTRICA

Diagrama Unifilar (Diligenciar en el espacio de arriba en caso que se requiera maniobra para Desenergizar/Energizar equipos y tableros que se van a Intervenir para la conexion/desconexion de Acometidas y/o Equipos Electricos)

La informacion que se muestra a continuacion se debe diligenciar en caso de requerir maniobra para la conexión de Equipos y/o Acometidas Electricas

Se requiere Saes			
SI	☐	NO	☐

Baja Tension ☐

Media Tension ☐

Check List	
Diagrama Unifilar	☐
Saes	☐
No.	
Estructura de llegada	

Observaciones:

No se realizan actividades por motivo de paro de parte de la Uso.

se devolvió de campo con un electricista 1A y dos ayudantes eléctricos

beza	REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES	UT PrainQ
V.01		HOJA 1 DE 2

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? FECHA: 19 de Diciembre de 2023

CENTRO DE OPERACIÓN: SAMC-002-2023 PROYECTO: ESTADIO DANIEL ZAPATA VILLA

FRENTE: COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE LOCALIZACIÓN: BARRANCABERMEJA / SANTANDER

CLIMA:		
Soleado	☑	Lluvia?
Seco	☐	(Horas):
Lluvia	☐	

Centro de Costo C.C.	Actividad realizada						Materiales Utilizados			Personal				Equipos y/o Maquinaria		
	Descripción de la Actividad	UND	Largo	Ancho	Alto	Cant Total	Descripción	UND	Cant	Descripción	Cant	Tiempo Trabajo (h)		Descripción	Cant	Tiempo Trabajo (h)
0001	Charla de Seguridad y planeacion									4 oficiales Un supervisor Un Ingeniero	6	0,5	Horas			
0001	Repunte de estructura nueva instalada					110 ML	Soldadura	1	3 KG	2 oficiales, Supervisor,	2	3	Horas	Soldador		8 horas
0001	Pintura de estructura instalada					60 M2	Pintura anticorrosiva	Gal	3.00	2 oficiales, Supervisor,	6	5	Horas			
0001	Disposicion de desechos de cieloraso desmontado					3M3		ML	2M3	2 oficiales, Supervisor,	3	4	Horas			
0001	Cepillado y remocion de oxido de estructura existente					40 ML				3 oficiales	3	4	Horas			

ELABORÓ: REVISÓ:

NOMBRE: JAIME ENRIQUE RUEDA NOMBRE: RICARDO ANDRES GARCIA MONTESINOS

CARGO: LIDER DE PROYECTOS CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

FIRMA: FIRMA:

beza	REPORTE DIARIO DE CAMPO	UT PrainQ
V.01		HOJA 2 DE 2

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? FECHA: 19/05/2023

19/05/2023

ESPACIO EXCLUSIVO UNICAMENTE PARA ESPECIALIDAD ELECTRICA

Diagrama Unifilar (Diligenciar en el espacio de arriba en caso que se requiera maniobra para Desenergizar/Energizar equipos y tableros que se van a Intervenir para la conexion/desconexion de Acometidas y/o Equipos Electricos)

La informacion que se muestra a continuacion se debe diligenciar en caso de requerir maniobra para la conexión de Equipos y/o Acometidas Electricas

Se requiere Saes			
SI	☐	NO	☐

Baja Tension	
Media Tension	

Check List	
Diagrama Unifilar	☐
Saes	☐
No.	
Estructura de llegada	

Observaciones:

No se realizan actividades por motivo de paro de parte de la Uso
se devolvió de campo con un electricista 1A y dos ayudantes eléctricos
Se devolvió de campo a una cuadrilla civil (1 oficial y 3 obreros)
Se devolvió de campo al operador de la Retro

beza	REPORTE DIARIO DE ACTIVIDADES	UT PrainQ
V.01		HOJA 1 DE 2

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? FECHA: 20 de Diciembre de 2023

CENTRO DE OPERACIÓN: SAMC-002-2023 PROYECTO: ESTADIO DANIEL ZAPATA VILLA

FRENTE: COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE LOCALIZACIÓN: BARRANCABERMEJA / SANTANDER

CLIMA:		
Soleado	☑	Lluvia?
Seco	☐	(Horas):
Lluvia	☐	

Centro de Costo C.C.	Actividad realizada						Materiales Utilizados			Personal				Equipos y/o Maquinaria		
	Descripción de la Actividad	UND	Largo	Ancho	Alto	Cant Total	Descripción	UND	Cant	Descripción	Cant	Tiempo Trabajo (h)		Descripción	Cant	Tiempo Trabajo (h)
0001	Charla de Seguridad y planeacion									4 oficiales Un supervisor Un Ingeniero	6	0,5	Horas			
0001	Repunte de estructura nueva instalada (Continuacion)					150 ML	Soldadura	1	4 KG	2 oficiales, Supervisor,	2	3	Horas	Soldaor		8 horas
0001	pintura de estructura cepillada y fogueo de toda la estructura.					60 M2	Pintura anticorrosiva		45 M	2 oficiales, Supervisor,	6	5	Horas			
0001	Pintura de tuberia nueva					38 U	Pintura anticorrosiva	ML	3 GAL	2 oficiales, Supervisor,	3	4	Horas			
0001	Cepillado y remocion de oxido de estructura existente Continuacion					100 ML				3 oficiales	3	6	Horas			
0001	Instalacion de Cerchas y Correas pendientes					54 U	Tubo rectangular	UND	14.00	3 Oficiales 1 Supervisor		4	Horas	Soldaor		4 Horas

ELABORÓ:

NOMBRE: JAIME ENRIQUE RUEDA

CARGO: LIDER DE PROYECTOS

FIRMA:

REVISÓ:

NOMBRE: RICARDO ANDRES GARCIA MONTESINOS

CARGO: SUPERVISOR DE OBRA

FIRMA:

beza	REPORTE DIARIO DE CAMPO	UT PrainQ
V.01		HOJA 2 DE 2

ESPECIALIDAD: CIVIL ☑ ELECTRICA ☑ MECÁNICA ☑ INSTRUMENTACIÓN ☑ OTRA: CUAL? FECHA: 20/05/2023

20/05/2023

ESPACIO EXCLUSIVO UNICAMENTE PARA ESPECIALIDAD ELECTRICA

Diagrama Unifilar (Diligenciar en el espacio de arriba en caso que se requiera maniobra para Desenergizar/Energizar equipos y tableros que se van a Intervenir para la conexion/desconexion de Acometidas y/o Equipos Electricos)

La informacion que se muestra a continuacion se debe diligenciar en caso de requerir maniobra para la conexión de Equipos y/o Acometidas Electricas

Se requiere Saes			
SI	☐	NO	☐

Baja Tension ☐

Media Tension ☐

Check List	
Diagrama Unifilar	☐
Saes	☐
No.	
Estructura de llegada	

Observaciones:

No se realizan actividades por motivo de paro de parte de la Uso.
se devolvió de campo con un electricista 1A y dos ayudantes eléctricos
Se devolvió de campo a una cuadrilla civil (1 oficial y 3 obreros)
Se devolvió de campo al operador de la Retro

MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES PARA MEJORAMIENTO DE LA CUBIERTA DEL ESTADIO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

CAPITULO: Unidad: Unidad Fecha: 11 de Octubre de 2023

ITEM: 1 Inicio de obra (instalación de lineas de vida).

1.EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCION	Marca	TIPO	CANT. (a)	TARIFA DIA (1 equipo)	RENDIMIENTO unidad/día	VALOR PARCIAL (axb)/(c)
Herramientas Menores			1	$7.993	1.20	$6.661
Equipo Generál			1	$92.750	0.50	$185.500
					SUB-TOTAL:	$192.161

2.MATERIALES

DESCRIPCION			UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR PARCIAL
Consumibles			UND	1	$370.000	$370.000
			SUB-TOTAL:			$370.000
			%DESPERDICIOS:		5.00%	$18500
			SUB-TOTAL MATERIALES:			$388.500

3.MANO DE OBRA

DESCRIPCION			CANT. (f)	JORNAL integral/día (g)	RENDIMIENTO unidad/día (h)	VALOR PARCIAL (fxg)/(h)
AYUDANTE			2	$87.000	1.00	$174.000
OFICIAL			1	$131.065	0.50	$262.130
					SUB-TOTAL:	$436.130

4.OTROS CONCEPTOS

DESCRIPCION			CANT. (i)	TARIFA (j)	RENDIMIENTO (k)	VALOR PARCIAL (i*j*k)
					SUB-TOTAL:	$0

TOTAL COSTO DIRECTO: (1 + 2 + 3 + 4)			$953.241.00
A.I.U		31.00%	$295504.71
	Administración	21.00%	$200180.61
	Imprevistos	5.00%	$47662.05
	Utilidad	5.00%	$47662.05
PRECIO UNITARIO TOTAL:			$1.248.745.71

MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES PARA MEJORAMIENTO DE LA CUBIERTA DEL ESTADIO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

CAPITULO: Unidad: M2 Fecha: 11 de Octubre de 2023

ITEM: 2 Desmonte de cubierta termoacústica existente deteriorada que se encuentra en mal estado 400 M2. Herramientas que se vana utilizar para realizar las actividades: pulidoras, estenciones 110V y herramientas de mano.

1.EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCION	Marca	TIPO	CANT. (a)	TARIFA DIA (1 equipo)	RENDIMIENTO unidad/día	VALOR PARCIAL (axb)/(c)
Herramientas Menores			1	$20	0.50	$40
Equipo Generál			1	$2.750	0.75	$3.667
						$0
					SUB-TOTAL:	$3.707

2.MATERIALES

AYUDANTE			1	$87.000	1.83	$47.455
OFICIAL			1	$131.065	0.33	$393.195
					SUB-TOTAL:	$440.650

4.OTROS CONCEPTOS

DESCRIPCION			CANT. (i)	TARIFA (j)	RENDIMIENTO (k)	VALOR PARCIAL (i*j*k)
					SUB-TOTAL:	$0

TOTAL COSTO DIRECTO: (1 + 2 + 3 + 4)			$887.936.00
A.I.U		31.00%	$275260.16
	Administración	21.00%	$186466.56
	Imprevistos	5.00%	$44396.80
	Utilidad	5.00%	$44396.80
PRECIO UNITARIO TOTAL:			$1.163.196.16

MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES PARA MEJORAMIENTO DE LA CUBIERTA DEL ESTADIO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

CAPITULO: Unidad: ML Fecha: 11 de Octubre de 2023

ITEM: 4 Desmonte y retiro de canal existente deteriorado 40 ML pulidoras, extenciones 110V y herramientas de mano.

1.EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCION	Marca	TIPO	CANT. (a)	TARIFA DIA (1 equipo)	RENDIMIENTO unidad/día	VALOR PARCIAL (axb)/(c)
Herramientas Menores			1	$200	0.50	$400
Equipo Generál			1	$35.571	1.00	$35.571
					SUB-TOTAL:	$35.971

2.MATERIALES

DESCRIPCION			UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR PARCIAL
Consumibles			UND	1	$8.000	$8.000
			SUB-TOTAL:			$8.000
			%DESPERDICIOS:		5.00%	$400
			SUB-TOTAL MATERIALES:			$8.400

3.MANO DE OBRA

DESCRIPCION			CANT. (f)	JORNAL integral/día (g)	RENDIMIENTO unidad/día (h)	VALOR PARCIAL (fxg)/(h)
AYUDANTE			1	$87.000	3.00	$29.000
OFICIAL			1	$131.065	10.80	$12.136
					SUB-TOTAL:	$41.136

4.OTROS CONCEPTOS

DESCRIPCION			CANT. (i)	TARIFA (j)	RENDIMIENTO (k)	VALOR PARCIAL (i*j*k)
					SUB-TOTAL:	$0

TOTAL COSTO DIRECTO: (1 + 2 + 3 + 4)			$80.163.00
A.I.U		31.00%	$24850.53
	Administración	21.00%	$16834.23
	Imprevistos	5.00%	$4008.15
	Utilidad	5.00%	$4008.15

Herramientas Menores			1	$7.993	1.00	$7.993
Equipo Generál			1	$1.106.667	1.00	$1.106.667
					SUB-TOTAL:	**$1.114.660**

2.MATERIALES

DESCRIPCION			UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR PARCIAL
Superboard 10m Placa Fibrocemento 10mm 244x122cm 44.35kg aprox.			UND	3.00	$89.900	$269.700
Estructra Superboard			UND	1.00	$979.000	$979.000
Consumibles			UND	1	$135.000	$135.000
			SUB-TOTAL:			$1.383.700
			%DESPERDICIOS:		5.00%	$69185
			SUB-TOTAL MATERIALES:			**$1.452.885**

3.MANO DE OBRA

DESCRIPCION			CANT. (f)	JORNAL integral/día (g)	RENDIMIENTO unidad/día (h)	VALOR PARCIAL (fxg)/(h)
AYUDANTE			2	$87.000	0.27	$652.500
OFICIAL			1	$131.065	0.70	$187.236
					SUB-TOTAL:	**$839.736**

4.OTROS CONCEPTOS

DESCRIPCION			CANT. (i)	TARIFA (j)	RENDIMIENTO (k)	VALOR PARCIAL (i*j*k)
					SUB-TOTAL:	**$0**

TOTAL COSTO DIRECTO: (1 + 2 + 3 + 4)		**$3.194.352.00**
A.I.U	**31.00%**	**$990249.12**
Administración	**21.00%**	**$670813.92**
Imprevistos	**5.00%**	**$159717.60**
Utilidad	**5.00%**	**$159717.60**
PRECIO UNITARIO TOTAL:		**$4.184.601.12**

MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA

OBRA: **CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES PARA MEJORAMIENTO DE LA CUBIERTA DEL ESTADIO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA**

CAPITULO: Unidad: M2 Fecha: 11 de Octubre de 2023

ITEM: 7 Desmonte de cielorraso y estructura existente

1.EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCION	Marca	TIPO	CANT. (a)	TARIFA DIA (1 equipo)	RENDIMIENTO unidad/día	VALOR PARCIAL (axb)/(c)
Herramientas Menores			1	$7.993	175.00	$46
Equipo Generál			1	$1.106.667	75.00	$14.756
					SUB-TOTAL:	**$14.801**

2.MATERIALES

DESCRIPCION			UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR PARCIAL
Consumibles			UND	1	$3.360	$3.360
			SUB-TOTAL:			$3.360
			%DESPERDICIOS:		5.00%	$168
			SUB-TOTAL MATERIALES:			**$3.528**

3.MANO DE OBRA

				(g)	(h)	
AYUDANTE			4	$87.000	40.00	$8.700
OFICIAL			1	$131.065	40.00	$3.277
Ingeniero estructural			1	$298.000	9.00	$33.111
					SUB-TOTAL:	$78.199

4.OTROS CONCEPTOS

DESCRIPCION			CANT. (i)	TARIFA (j)	RENDIMIENTO (k)	VALOR PARCIAL (i*j*k)
					SUB-TOTAL:	$0

TOTAL COSTO DIRECTO: (1 + 2 + 3 + 4)			$151.728.00
A.I.U		31.00%	$47035.68
	Administración	21.00%	$31862.88
	Imprevistos	5.00%	$7586.40
	Utilidad	5.00%	$7586.40
PRECIO UNITARIO TOTAL:			$198.763.68

MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES PARA MEJORAMIENTO DE LA CUBIERTA DEL ESTADIO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

CAPITULO: Unidad: M2 Fecha: 11 de Octubre de 2023

ITEM: 9 6.Instalación de 370 M2 teja arquitectónica con tornillo anti perforante

1.EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCION	Marca	TIPO	CANT. (a)	TARIFA DIA (1 equipo)	RENDIMIENTO unidad/día	VALOR PARCIAL (axb)/(c)
Herramientas Menores			1	$7.993	280.00	$29
Equipo Generál			1	$2.490	1.00	$2.490
					SUB-TOTAL:	$2.519

2.MATERIALES

DESCRIPCION			UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR PARCIAL
teja arquitectonica 100x600			UND	0.175	$138.000	$24.150
Cinta alfatica zika de 20cm			UND	0.010	$323.900	$3.239
Consumibles			UND	0.003	$125.000	$313
Silicona elastica cartucho 600 ML para sello de teja arquitectonica			UND	0.075	$25.000	$1.875
			SUB-TOTAL:			$29.577
			%DESPERDICIOS:		5.00%	$1479
			SUB-TOTAL MATERIALES:			$31.055

3.MANO DE OBRA

DESCRIPCION			CANT. (f)	JORNAL integral/día (g)	RENDIMIENTO unidad/día (h)	VALOR PARCIAL (fxg)/(h)
AYUDANTE			4	$87.000	120.00	$2.900
OFICIAL			1	$131.065	280.00	$468
					SUB-TOTAL:	$3.368

4.OTROS CONCEPTOS

DESCRIPCION			CANT. (l)	TARIFA (j)	RENDIMIENTO (k)	VALOR PARCIAL (i*j*k)

MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES PARA MEJORAMIENTO DE LA CUBIERTA DEL ESTADIO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

CAPITULO: Unidad: M2 Fecha: 11 de Octubre de 2023

ITEM: 11 Instalación de 63 M2 de superboard de 1.20 M x 40 ML materiales para ejecución de actividad (superboard, tornilleria, omegas, estructura metalica). Herraminetas (taladro, soldadura, equipo de soldadura, tijeras industriales)

1.EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCION	Marca	TIPO	CANT. (a)	TARIFA DIA (1 equipo)	RENDIMIENTO unidad/día	VALOR PARCIAL (axb)/(c)
Herramientas Menores			1	$7.993	529.92	$15
Equipo Generál			1	$23.056	0.95	$24.269
					SUB-TOTAL:	$24.284

2.MATERIALES

DESCRIPCION			UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR PARCIAL
Consumibles			UND	0.021	$274.000	$5.708
Superboard 10m Placa Fibrocemento 10mm 244x122cm 44.35kg aprox.			UND	0.583	$89.900	$52.442
Tornillo autoperforate 3"			UND	41.667	$1.200	$50.000
Angulo de 1"x1/8			UND	0.208	$57.150	$11.906
Lámina galvanizada C 22 1x2			UND	0.500	$117.000	$58.500
Estructra Superboard			UND	0.021	$979.000	$20.396
			SUB-TOTAL:			$198.952
			%DESPERDICIOS:		5.00%	$9948
			SUB-TOTAL MATERIALES:			$208.900

3.MANO DE OBRA

DESCRIPCION			CANT. (f)	JORNAL integral/día (g)	RENDIMIENTO unidad/día (h)	VALOR PARCIAL (fxg)/(h)
AYUDANTE			2	$87.000	19.20	$9.063
OFICIAL			1	$131.065	96.00	$1.365
					SUB-TOTAL:	$10.428

4.OTROS CONCEPTOS

DESCRIPCION			CANT. (i)	TARIFA (j)	RENDIMIENTO (k)	VALOR PARCIAL (i*j*k)
					SUB-TOTAL:	$0

TOTAL COSTO DIRECTO: (1 + 2 + 3 + 4)			$228.386.00
A.I.U		31.00%	$70799.66
	Administración	21.00%	$47961.06
	Imprevistos	5.00%	$11419.30
	Utilidad	5.00%	$11419.30
PRECIO UNITARIO TOTAL:			$299.185.66

MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA

OBRA: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES PARA MEJORAMIENTO DE LA CUBIERTA DEL ESTADIO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

CAPITULO: Unidad: Unidad Fecha: 11 de Octubre de 2023

ITEM: 12 Instalación 20 lámparas LED en sitio. Adecuación de puntos eléctricos.

1.EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCION			CANT. (f)	JORNAL integral/día (g)	RENDIMIENTO unidad/día (h)	VALOR PARCIAL (fxg)/(h)
AYUDANTE			2	$87.000	20.00	$8.700
OFICIAL			1	$131.065	17.50	$7.489
					SUB-TOTAL:	$16.189

4.OTROS CONCEPTOS						
DESCRIPCION			CANT. (i)	TARIFA (j)	RENDIMIENTO (k)	VALOR PARCIAL (i*j*k)
					SUB-TOTAL:	$0

TOTAL COSTO DIRECTO: (1 + 2 + 3 + 4)			$63.808.00
A.I.U		31.00%	$19780.48
	Administración	21.00%	$13399.68
	Imprevistos	5.00%	$3190.40
	Utilidad	5.00%	$3190.40
PRECIO UNITARIO TOTAL:			$83.588.48

UT ProinQ

SOLICITUD DE ADICION PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA No. 362-2023

Barrancabermeja, Diciembre 21 de 2023

Señores
INDERBA
Atn
Dr. Nelson Meza Herrera
Supervisor del contrato

REFERENCIA: **SOLICITUD DE ADICION PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA No. 362-2023** . CUYO OBJETO ES: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE DEL ESTADIO "DANIEL VILLA ZAPATA" DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

Estimado Doctor

NADIA HERNÁNDEZ CARRILLO en mi calidad de representante legal de UNIÓN TEMPORAL PROINQ I e informo, que durante la ejecución del contrato de la referencia se han siguientes hallazgos que requieren modificaciones al diseño y ejecución de la obra, , por lo cual solicitamos sea asignada una adición presupuestal al contrato de Cuarenta y cuatro millones, ciento cuarenta y cinco mil cero veintiún pesos ($ 44.145.021):

Justificación:

1. Al hacer el desmantelamiento de la teja arquitectónica que cubre la torre norte del estadio, se identificó, que el detalle constructivo de la cubierta debe ser reevaluado, ya que, con las dimensiones planteadas, no se satisfacen las necesidades mínimas de inclinación, y de manejo de aguas lluvias. De tal suerte que se hace necesario:
   - Hacer un rediseño de la estructura planteada, que satisfaga las necesidades, y la regulación respectiva.
   - Hacer un calculo estructural, que garantice, que la nueva estructura cumplirá todos los requerimientos de diseño necesarios, que garanticen las normas de ingeniería y regulación correspondiente.
2. La implementación del plan de calidad requerida en el proyecto, implica garantizar el uso de elementos de seguridad convenientes para el proceso constructivo, lo cual incluye certificación HSE, y uso de andamios y líneas de vida certificadas en el proyecto, según las normas NTC1642 y Norma 4272 de trabajos en alturas adjuntas a este documento, y que en cuyos apartes mas relevantes cita: En el punto 3.2: "Se deben instalar barandas y zócalos en todos los lados abiertos y extremos de las plataformas que se encuentren a una altura superior de 3 m sobre el nivel del piso. Las barandas deben instalarse a una altura no menor de 0,9 m ni mayor de 1 m. Los soportes de las barandas se deben espaciar a intervalos que no excedan de 3 m. Los zócalos deben tener una altura de por lo menos 8 cm". En el punto 3.5 : Los andamios no se deben trasladar o mover horizontalmente, excepto cuando han sido específicamente diseñados para

"Fabricación de estructura liviana sobre la estructura existente para cambiar el sentido del agua con una altura desde la placa de 1.82 cm con instalación de canal galvanizada con su respectiva aplicación de anticorrosivo y pintado con esmalte blanco, tubería rectangular de 100x50 C16 aplicación de soldadura 6013x1/8, herramienta para ejecutar la cantidades equipos de soldadura pulidora ...."

También se debe modificar el Ítem 5 del anexo de condiciones del contrato , con el fin de dar cumplimiento a las normas NTC1642 y Norma 4272 de trabajos en alturas adjuntas a este documento quedando así: "Mantenimiento de estructura existente y grateo en partes oxidadas y aplicación de anticorrosivo gris y aplicación de esmalte blanco al realizar la actividad se utilizara andamios CERTIFICADOS, escalera, compresor de aire.

Los siguientes son los APU de estos Items

MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA

OBRA:	CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES PARA MEJORAMIENTO DE LA CUBIERTA DEL ESTADIO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
CAPITULO:	Unidad: M2 — Fecha: 18 de Octubre de 2023
ITEM:	5 Mantenimiento de estructura existente y grateo en partes oxidadas y aplicación de anticorrosivo gris y aplicación de esmalte blanco al realizra la actividad se utilizara andamios Certificados, escalera, compresor de aire,

1.EQUIPO Y HERRAMIENTAS

DESCRIPCION	Marca	TIPO	CANT. (a)	TARIFA DIA (1 equipo)	RENDIMIENTO unidad/día	VALOR PARCIAL (axb)/(c)
Herramientas Menores			1	$8.000	100.00	$80
Andamios certificados			1	$11.900	1.70	$7.000
Equipo Generál			1	$2.767	1.00	$2.767
					SUB-TOTAL:	$9.847

2.MATERIALES

DESCRIPCION			UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR PARCIAL
Galón de esmalte blanco marca BLEER			UND	0.01	$77.000	$578
Galón de anticorrosivo gris marca BLEER			UND	0.01	$66.000	$330
Consumibles			UND	1	$625	$625
			SUB-TOTAL:			$1.533
			%DESPERDICIOS:		5.00%	$77
			SUB-TOTAL MATERIALES:			$1.609

3.MANO DE OBRA

DESCRIPCION			CANT. (f)	JORNAL integral/día (g)	RENDIMIENTO unidad/día (h)	VALOR PARCIAL (fxg)/(h)
AYUDANTE			2	$87.000	200.00	$870
OFICIAL			1	$131.065	40.00	$3.277
					SUB-TOTAL:	$4.147

4.OTROS CONCEPTOS

DESCRIPCION			CANT. (i)	TARIFA (j)	RENDIMIENTO (k)	VALOR PARCIAL (i*j*k)
					SUB-TOTAL:	$0
TOTAL COSTO DIRECTO: (1 + 2 + 3 + 4)						$15.602.00
A.I.U					31.00%	$4836.62
				Administración	21.00%	$3276.42
				Imprevistos	5.00%	$780.10
				Utilidad	5.00%	$780.10
PRECIO UNITARIO TOTAL:						$20.438.62

PRESUPUESTO					
ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE DEL ESTADIO DE FUTBOL DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA					
PRESUPUESTO CONSOLIDADO					
ITEM	**DESCRIPCION**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**VALOR TOTAL**
1	Suministro y dotación de lineas de vida	GLOBAL	1	$ 953.241	$ 953.241
2	Desmonte de cubierta termoacústica existente en mal estado (Incluye herramientas a utilizar para realizar las actividades: pulidoras, extenciones 110V y herramientas de mano)	M2	370	$ 10.696	$ 3.957.520
3	Mantenimiento de escalera de gato existente que comunica la terraza de la torre del cuarto piso. (Incluye soldadura, lijado, aplicación de anticorrosivo y pintura esmalte)	UND	1	$ 887.936	$ 887.936
4	Desmonte y retiro de canal existente que presenta deterioro. (Inclye pulidoras, extenciones 110V y herramientas de mano).	ML	40	$ 80.163	$ 3.206.520
5	Mantenimiento de estructura metalica que soporta la cubierta existente. (incluye grateo en partes oxidadas, aplicación de anticorrosivo gris, aplicación de esmalte blanco, alquiler de andamios, escaleras y compresor de aire)	M2	370		$ -
6	Fabricación de techo para escalera de gato existente que comunica con la terraza de la torre sur oriental, con un encerramiento en superboard de 2.40 CM de alto x 4.50 ML .	UND	1	$ 3.194.352	$ 3.194.352
7	Desmonte de cielorraso y estructura existente en mal estado.	M2	215	$ 31.886	$ 6.855.490
8	Fabricación de estructura liviana sobre la estructura existente para cambiar el sentido del agua con una altura desde la placa de 1.20 cm con instalación de canal galvanizada con su respectiva aplicación de anticorrosivo y pintado con esmalte blanco, tuberia retangular de 100x50 C16 aplicación de soldadura 6013x1/8, herraminta para ejecutar la ctidades equipos de soldadura pulidora estenciones herramienta de mano con todo los implemento de seguridad	M2	370		$ -
9	Suministro e instalación de teja arquitectónica con tornilleria anti perforante.	M2	370	$ 34.633	$ 12.814.210
10	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 22.	M	88	$ 69.824	$ 6.144.512
11	Suministro e instalación de superboard de 1.20 M x 40 ML materiales para ejecución de actividad (superboard, tornilleria, omegas, estructura metalica). Herraminetas (taladro, soldadura, equipo de soldadura, tijeras industriales)	M2	63	$ 228.386	$ 14.388.318
12	Suministro e instalación 20 lámparas LED en sitio y adecuación de puntos eléctricos.	UND	20	$ 239.340	$ 4.786.800
13	Retiro y disposicion final de desechos y materiales sobrante de cada actividad.	M3	30	$ 63.808	$ 1.914.240
M1	5 Mantenimiento de estructura existente y grateo en partes oxidadas y aplicación de anticorrosivo gris y aplicación de esmalte blanco al realizra la actividad se utilizara andamios Certificados, escalera, compresor de aire)	M2	370	$ 15.602	$ 5.772.740
M2	8 Fabricación de estructura liviana 370 M2 para cubierta existente para cambiar sentido de agua con una altura de placa 1.82 cm con instalación de canal galvanizada con su respectiva aplicación de anticorrosivo y pintado con esmalte blanco, tuberia retangular de 100x50 C16 aplicación de soldadura 6013x1/8, herraminta para ejecutar la ctidades equipos de soldadura pulidora estenciones herramienta de mano con todo los implemento de seguridad	M2	370	$ 151.753	$ 56.148.610
			SUBTOTAL		**$ 121.024.489**
			AIU	**31%**	**$ 37.517.592**
			ADMINISTRACIÓN	**21%**	$ 25.415.143
			IMPREVISTOS	**5%**	$ 6.051.224
			UTILIDADES	**5%**	$ 6.051.224
			PRESUPUESTO TOTAL		**$ 158.542.081**

Inderba	INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACION, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACION FISICA DE BARRANCABERMEJA ESTUDIOS PREVIOS ADICIONALES	

1. DATOS GENERALES DE LA CONTRATACIÓN	
Fecha de elaboración del estudio previo:	**DICIEMBRE DE 2023**
Dependencia solicitante:	**DIRECCION GENERAL**
Modalidad de selección:	**ADICIONAL 01 EN VALOR – MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS.**
Tipo de Contrato:	**CONTRATO DE OBRA**

2. MARCO LEGAL

En desarrollo de lo previsto en los numerales 7 y 12 del artículo 25 de la ley 80 de 1993, así mismo teniendo en cuenta el artículo 40 de la misma ley en su párrafo quinto y en cumplimiento del artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015, a continuación se describen los estudios y argumentos que soportan el proceso de adicional en valor que pretende celebrar la entidad.

3. ELEMENTOS DEL ESTUDIO

3.1. Descripción de la necesidad que se pretende satisfacer con el proceso de contratación.

3.1.1. NECESIDAD

La constitución política de Colombia en su artículo 2 señala como fines esenciales del Estado el "*Servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo*".

Aunado a lo anterior, el artículo 52 del estatuto superior consagra:

> "*El ejercicio del deporte, sus manifestaciones recreativas, competitivas y autóctonas tienen como función la formación integral de las personas, preservar y desarrollar una mejor salud en el ser humano.*
>
> *El deporte y la recreación, forman parte de la educación y constituyen gasto público social. Se reconoce el derecho de todas las personas a la recreación, a la práctica del deporte y al aprovechamiento del tiempo libre.*
>
> *El Estado fomentará estas actividades e inspeccionará, vigilará y controlará las organizaciones deportivas y recreativas cuya estructura y propiedad deberán ser democráticas.*"

Que el artículo 70 de la Ley 181 de 1995, por la cual se dictan disposiciones para el fomento del deporte, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre y la Educación Física y se crea el Sistema Nacional del Deporte, atribuye a los entes deportivos municipales la función de "*…administración, mantenimiento y adecuación de los respectivos escenarios deportivos…*"

El INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACIÓN FÍSICA DE BARRANCABERMEJA, como ente descentralizado el municipio de Barrancabermeja en consideración a su misión, la cual se resume principalmente en "*Garantizar a los niños, niñas, adolescentes, jóvenes y adultos, el aprovechamiento del tiempo libre, mediante prácticas deportivas, recreativas y formativas y de educación física, en escenarios seguros y adecuados, para el mejoramiento de la calidad de vida de todos los habitantes, especialmente de los sectores más vulnerables*"; fines para los cuales el Instituto como establecimiento público y ente descentralizado adscrito al Distrito de Barrancabermeja, deberá celebrar y ejecutar una serie de actividades, proyectos, convenios y/o contratos que le permitan garantizar una continua y eficiente prestación del servicio público y la efectividad de los derechos e intereses de los ciudadanos del ámbito de su jurisdicción.

El Plan de Desarrollo ofrece para el deporte, la recreación, la educación física y la actividad física, el acceso, en igualdad de oportunidades, a la formación, la práctica y disfrute de los deportes y escenarios deportivos y recreativos: como valores inherentes a la calidad de vida y factores protectores de una salud tanto física como mental. Teniendo en cuenta lo establecido por la

	Constitución Política Nacional, en la Ley 181 de 1995, sus decretos reglamentarios y el Acuerdo Municipal 016/96 modificado por el acuerdo 085 de 1997. El **INDERBA** tiene a su cargo la administración y la explotación económica de los escenarios deportivos y recreo deportivos de propiedad del Distrito, actividades que realiza de conformidad a lo definido en el numeral 10 del artículo 5 del Acuerdo Municipal 085 de 1997. Que, el **INDERBA** tiene a su cargo el Estadio Daniel Villa Zapata, escenario deportivo en el que se practica la disciplina del futbol a nivel profesional, así como se encuentran las oficinas administrativas de la entidad. En este escenario se denotó la existencia de unas problemáticas asociadas a la cubierta del costado oriental de la torre norte de este escenario, espacio físico que generaba la filtración de agua y causaba un deterioro generalizado en esta ubicación, razón por la cual se inició el proceso contractual necesario para contratar la ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE DEL ESTADO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, el cual se adjudicó, y se suscribió el Contrato de Obra 362 de 2023 con la **UNIÓN TEMPORAL PROINQ** con Nit. 901779191-0 integrado por PROINMELCO S.A.S NIT 901303950-1 50% participación, y QUANTUM CONSTRUCTORA E INGENIERÍA SAS NIT 901267859-4 50% participación, representada por parte de la Señora NADIA HERNÁNDEZ CARRILLO, identificada con la C.C. 1098696363 de Bucaramanga. Que, el contrato inició su ejecución el 7 de diciembre de 2023 de 1 mes y/o hasta el 31 de diciembre de 2023. Que, durante la ejecución del contrato se denotó técnica la necesidad por efectuar una adición al contrato y con ello realizar una redistribución de valores e ítems (acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos), esto por valor de CUARENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL VENTIÚN PESOS MCTE ($ 44.145.021), tal como consta en el acta de reunión 001 del 15 de diciembre de 2023, momento en el cual se analizó lo correspondiente a la adición que se requería y la redistribución a realizar, definiéndose su relevancia en razón a que a través de esta se lograría dar solución a la problemática hallada en la cubierta del costado orienta de la torre norte del Estadio Daniel Villa Zapata. Que, el contratista mediante el oficio de radicado 1871 del 21 de diciembre de 2023 presentó, entre otros documentos, lo correspondiente a "solicitud formal de adición presupuestal con debido sustento técnico". Que, entonces, se pretende efectuar la adición correspondiente a CUARENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL VENTIÚN PESOS MCTE ($ 44.145.021) con la consecutiva redistribución de recursos (acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos). De lo anterior, se encuentran reunidas las razones técnicas, jurídicas y presupuestarias que dan lugar a la adición 1 en valor al Contrato 362 de 2023.
4. ESPECIFICACIONES	
4.1. Objeto:	ADICIONAL No 1 EN VALOR AL CONTRATO 362 DE 2023 CUYO OBJETO ES ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE DEL ESTADO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.
4.2. Tiempo adicional:	N.A
4.3. Valor adicional:	El valor adicional es de **CUARENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL VENTIÚN PESOS MCTE ($ 44.145.021)**
4.4. Modificaciones por introducir:	Con este adicional, se adicional el valor de **CUARENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL VENTIÚN PESOS MCTE ($ 44.145.021),** así como se efectúa el acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos, así,

Inderba

INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACION, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACION FISICA DE BARRANCABERMEJA

ESTUDIOS PREVIOS ADICIONALES

ADICIÓN 01 Y MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS CTO-362-2023

ITEM CONTRACTUAL	DECRIPCIÓN	CANT. INICIAL PLANEADA CONTRATO	PRECIO UNITARIO ITEM CONTRATO	VALOR ITEM CONTRATO	CANTIDAD EJECUTADA ITEM	CANTIDAD DISPONIBLE	VALOR DISPONIBLE	CANT. A DISMINUIR	VALOR A DISMINUIR	CANT. A AUMENTAR	VALOR A AUMENTAR	NUEVA CANTIDAD DE ITEM	NUEVO VALOR DE ITEM	NUEVA CANTIDAD DISPONIBLE
1	Suministro y dotación de lineas de vida	1.	$ 953,241	$ 953,241	0.000	1	$ 953,241		$ -		$ -	1.000	$ 953,241	1
2	Desmonte de cubierta termoacústica existente en mal estado (Incluye herramientas a utilizar para realizar las actividades: pulidoras, extenciones 110V y herramientas de mano)	370.	$ 10,696	$ 3,957,520	0.000	370	$ 3,957,520		$ -		$ -	370.000	$ 3,957,520	370
3	Mantenimiento de escalera de gato existente que comunica la terraza de la torre del cuarto piso. (Incluye soldadura, lijado, aplicación de anticorrosivo y pintura esmalte)	1.	$ 887,936	$ 887,936	0.000	1	$ 887,936		$ -		$ -	1.000	$ 887,936	1
4	Desmonte y retiro de canal existente que presenta deterioro. (Inclye pulidoras, extenciones 110V y herramientas de mano).	40.	$ 80,163	$ 3,206,520	0.000	40	$ 3,206,520		$ -		$ -	40.000	$ 3,206,520	40
5	Mantenimiento de estructura metalica que soporta la cubierta existente. (incluye grateo en partes oxidadas, aplicación de anticorrosivo gris, aplicación de esmalte blanco, alquiler de andamios, escaleras y compresor de aire)	370.	$ 8,065	$ 2,984,050	0.000	370	$ 2,984,050	370	$ 2,984,050		$ -	0	$ -	0
6	Fabricación de techo para escalera de gato existente que comunica con la terraza de la torre sur oriental, con un encerramiento en superboard de 2.40 CM de alto x 4.50 ML .	1.	$ 3,194,352	$ 3,194,352	0.000	1	$ 3,194,352		$ -		$ -	1	$ 3,194,352	1
7	Desmonte de cielorraso y estructura existente en mal estado.	215.	$ 31,886	$ 6,855,490	0.000	215	$ 6,855,490		$ -		$ -	215	$ 6,855,490	215
8	Fabricación de estructura liviana sobre la estructura existente para cambiar el sentido del agua con una altura desde la placa de 1.20 cm con instalación de canal galvanizada con su respectiva aplicación de anticorrosivo y pintado con esmalte blanco, tuberia retangular de 100x50 C16 aplicación de soldadura 6013x1/8, herraminta para ejecutar la ctidades equipos de soldadura pulidora estenciones herramienta de mano con todo los implemento de seguridad	370.	$ 68,213	$ 25,238,810	0.000	370	$ 25,238,810	370	$ 25,238,810		$ -	0	$ -	0
9	Suministro e instalación de teja arquitectónica con tornilleria anti perforante.	370.	$ 34,633	$ 12,814,210	0.000	370	$ 12,814,210		$ -		$ -	370	$ 12,814,210	370
10	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 22.	88.	$ 69,824	$ 6,144,512	0.000	88	$ 6,144,512		$ -		$ -	88	$ 6,144,512	88
11	Suministro e instalación de superboard de 1.20 M x 40 ML materiales para ejecución de actividad (superboard, tornilleria, omegas, estructura metalica). Herraminetas (taladro, soldadura, equipo de soldadura, tijeras industriales)	63.	$ 228,386	$ 14,388,318	0.000	63	$ 14,388,318		$ -		$ -	63	$ 14,388,318	63
12	Suministro e instalación 20 lámparas LED en sitio y adecuación de puntos eléctricos.	20.	$ 239,340	$ 4,786,800	0.000	20	$ 4,786,800		$ -		$ -	20	$ 4,786,800	20
13	Retiro y disposicion final de desechos y materiales sobrante de cada actividad.	30.	$ 63,808	$ 1,914,240	0.000	30	$ 1,914,240		$ -		$ -	30	$ 1,914,240	30
ITEM NO PREVISTO 1	5 Mantenimiento de estructura existente y grateo en partes oxidadas y aplicación de anticorrosivo gris y aplicación de esmalte blanco al realizra la actividad se utilizara andamios Certificados, escalera, compresor de aire)	.	$ 15,602	$ -	0.000	0	$ -		$ -	370	$ 5,772,740	370	$ 5,772,740	370
ITEM NO PREVISTO 2	8 Fabricación de estructura liviana 370 M2 para cubierta existente para cambiar sentido de agua con una altura de placa 1.82 cm con instalación de canal galvanizada con su respectiva aplicación de anticorrosivo y pintado con esmalte blanco, tuberia retangular de 100x50 C16 aplicación de soldadura 6013x1/8, herraminta para ejecutar la ctidades equipos de soldadura pulidora estenciones herramienta de mano con todo los implemento de seguridad	.	$ 151,753	$ -	0.000	0	$ -		$ -	370	$ 56,148,610	370	$ 56,148,610	370
	TOTALES			**$ 87,325,999**			**$ 87,325,999**		**$ 28,222,860**		**$ 61,921,350**		**$ 121,024,489**	

SUBTOTAL		$ 121,024,489
AIU	31%	$ 37,517,592
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 25,415,143
IMPREVISTOS	5%	$ 6,051,224
UTILIDADES	5%	$ 6,051,224
PRESUPUESTO TOTAL		$ 158,542,081

Inderba	INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACION, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACION FISICA DE BARRANCABERMEJA ESTUDIOS PREVIOS ADICIONALES	

4.5. Soporte presupuestal adicional:

El soporte presupuestal para la adición en valor es,

CDP No.	VALOR	VIGENCIA	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE DE FINANCIACIÓN	FECHA	
					Expedición	Vencimiento
23-00771	$ 44.146.392	2023	2.3-4301004-2020680810089-1-2.3.2.02.02.005-54590 2.3-4301004-2020680810089-1-2.3.2.02.02.005-54590	TASA PRO DEPORTE SGP DEPORTE	21 DE DICIEMBRE DE 2023	31 DE DICIEMBRE DE 2023

4.6. Modificación y/o ajuste de garantías:

El contratista deberá efectuar el reajuste de las garantías de mitigación de riesgos inicialmente entregadas dado la adición en tiempo y en valor realizado.

5. RESPONSABLES

Proyectó: **MARIA ANDREA PEDRAZA DIAZ** **CPS Abogada Oficina Jurídica y Contractual**	
Revisó: **ANDREI ALEXANDER DÍAZ SOLANO** **CPS Abogado Oficina Jurídica y Contractual**	
Aprobó: **NELSON MEZA HERRERA** **Director General**	

ADICIONAL EN VALOR No. 001
CONTRATO DE OBRA 362 DE 2023

CONTRATANTE:	INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACION FISICA DE BARRANCABEREMJA – INDERBA
NIT N°:	829.000.477-7
REP. LEGAL:	NELSON MEZA HERRERA
CC N° :	91.492.981 DE BUCARAMANGA
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL PROINQ
NIT N°:	901779191-0
RE. LEGAL:	NADIA HERNÁNDEZ CARRILLO
C.C. No :	1098696363 DE BUCARAMANGA
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE DEL ESTADO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
VALOR INICIAL:	CIENTO CATORCE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA PESOS MCTE ($ 114.397.060)
VALOR ADICIONAL 01:	CUARENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL VENTIÚN PESOS MCTE ($ 44.145.021).
VALOR TOTAL:	CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHENTA Y UN PESOS MCTE ($ 158.542.081)
PLAZO TOTAL:	UN (1) MES Y/O HSTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023, SIN SUPERAR LA VIGENCIA FISCAL 2023.
RUBRO PRESUPUESTAL:	CONTRATO INICIAL: 2.3.-4301004-2020680810089-12:3.2.02.02005-54590. ADICIONAL 1: 2.3-4301004-2020680810089-1-2.3.2.02.02.005-54590 // 2.3-4301004-2020680810089-1-2.3.2.02.02.005-54590
DISPONIBILIDAD No:	23-00629 23-00771
REGIMEN CONTRIBUTIVO:	RESPONSABLE DE IVA

Entre los suscritos, a saber: **NELSON MEZA HERRERA**, mayor de edad, vecino de Barrancabermeja, identificado con cédula de ciudadanía N°. 91.492.981 expedida en la ciudad de Bucaramanga, actuando en calidad de Director General del **INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN, EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACIÓN FÍSICA DE BARRANCABERMEJA – INDERBA –** nombrada mediante el Decreto Distrital 327 de 2023 y posesionado mediante acta N° 057 de 2023, en ejercicio de las atribuciones que confiere los Acuerdos Municipales números 016 de 1996 y 085 de 1997, y de conformidad a la competencia otorgada por la Ley 80 de 1.993, ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes, reglamentarias y complementarias y quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATANTE**; y por la otra, la **UNIÓN TEMPORAL PROINQ**, identificado con NIT 901779191-0, integrado por PROINMELCO S.A.S NIT 901303950-1 50% participación, y QUANTUM CONSTRUCTORA E INGENIERÍA SAS NIT 901267859-4 50% participación; representada legal por parte de la Señora **NADIA HERNÁNDEZ CARRILLO**, identificada con cédula de ciudadanía número 1098696363 de Bucaramanga, y quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, se ha convenido celebrar el presente **ADICIONAL No 1 EN VALOR AL CONTRATO 362 DE 2023 CUYO OBJETO ES ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE DEL ESTADO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA,** previas las siguientes consideraciones: **A)** Que el INDERBA suscribió el 6 de diciembre de 2023 con la **UNIÓN TEMPORAL PROINQ**, el Contrato de obra 362 de 2023. **B)** Que, el contrato inició sus ejecución el 7 de diciembre de 2023. **C)** Que, de acuerdo a lo estipulado en el artículo 209 de la CONSTITUCION POLITICA DE COLOMBIA señala que *"La función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones. Las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado. La administración pública, en todos sus órdenes, tendrá un control interno que se ejercerá en los términos que señale la ley".* **D)** Que, con el fin de garantizar los principios anteriormente señalados, el INDERBA encuentra necesario llevar a cabo la suscripción de un adicional en valor y efectuar con ello una redistribución de valores e ítems (acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos), esto conforme a la justificación existente en el acta de reunión 01 del 15 de diciembre de 2023 y conforme los estudios previos adicionales, lo anterior en aras de materializar el fin misional de la entidad de cuidar y mantener, como administradora general, los bienes inmuebles de propiedad del distrito en los términos de que trata el Acuerdo 085 de 1997. **E)** Que, entonces este adicional comprende la adición en valor y una

redistribución de valores e ítems (acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos). **F)** Que teniendo en cuenta lo anterior es conveniente y oportuno realizar una adición en valor y con ello una redistribución de valores e ítems (acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos) respecto del Contrato de Obra 362 de 2023. Para lo anterior se tendrán las siguientes **CLÁUSULAS: CLÁUSULA PRIMERA – OBJETO:** ADICIONAL 1 EN VALOR AL CONTRATO 362 DE 2023 CUYO OBJETO ES ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA COSTADO ORIENTAL TORRE NORTE DEL ESTADO DANIEL VILLA ZAPATA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA. **CLAUSULA SEGUNDA- ADICIÓN EN VALOR:** Adicionar el valor de **CUARENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL VENTIÚN PESOS MCTE ($ 44.145.021),** al valor del contrato inicialmente previsto. En todo caso el valor del contrato queda en CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHENTA Y UN PESOS MCTE ($ 158.542.081). **CLÁUSULA TERCERA- MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS:** Efectuar la modificación a los APU's aplicable al contrato conforme a las mayores y menores cantidades de obra e ítems no previstos determinados en el anexo 1 a esta acta. **CLÁUSULA CUARTA- IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL. -** El valor del presente adicional se cancelará con cargo al Rubro Presupuestal Nº 2.3-4301004-2020680810089-1-2.3.2.02.02.005-54590 // 2.3-4301004-2020680810089-1-2.3.2.02.02.005-54590, amparados en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 23-00771. En todo caso este Certificado de Disponibilidad Presupuestaria se entiende adicionado a la cláusula decimoprimera del anexo de condiciones aplicable al contrato. **CLÁUSULA QUINTA- PERFECCIONAMIENTO Y REQUISITOS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** El presente adicional se perfecciona con su suscripción por las partes. Para su ejecución se requiere: 1. El registro presupuestal. **CLAUSULA SEXTA- GARANTÍAS:** El contratista se compromete a realizar la correspondiente modificación de la garantía que constituyó a favor del INDERBA para avalar la ejecución del Contrato de Obra No. 362 de 2023. **CLAUSULA SÉPTIMA:** Las demás cláusulas del Contrato de Obra No. 362 de 2023, no sufren modificación alguna y por lo tanto permanecen inalterables.

En constancia de todo lo anterior, se firma por las partes en Barrancabermeja, el 27 de diciembre de 2023.

El INDERBA,

NELSON MEZA HERRERA
Director General INDERBA
Supervisor del Contrato

El Contratista,

NADIA HERNÁNDEZ CARRILLO
C.C. 1098696363 DE BUCARAMANGA
Rep. legal UNIÓN TEMPORAL PROINQ
NIT 901779191-0

Proyectó	Revisó
MARIA ANDREA PEDRAZA DIAZ CPS Abogado Oficina Jurídica y Contractual	ANDREI ALEXANDER DÍAZ SOLANO CPS Abogado Oficina Jurídica y Contractual

ANEXO 1

ADICIÓN 01 Y MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS CTO-362-2023

ITEM CONTRACTUAL	DECRIPCIÓN	CANT. INICIAL PLANEADA CONTRATO	PRECIO UNITARIO ITEM CONTRATO	VALOR ITEM CONTRATO	CANTIDAD EJECUTADA ITEM	CANTIDAD DISPONIBLE	VALOR DISPONIBLE	CANT. A DISMINUIR	VALOR A DISMINUIR	CANT. A AUMENTAR	VALOR A AUMENTAR	NUEVA CANTIDAD I-E ITEM	NUEVO VALOR DE ITEM	NUEVA CANTIDAD DISPONIBLE
1	Suministro y dotación de líneas de vida	1.	$ 953,241	$ 953,241	0.000	1	$ 953,241		$ -		$ -	1.000	$ 953,241	1
2	Desmonte de cubierta termoacústica existente en mal estado (Incluye herramientas a utilizar para realizar las actividades: pulidoras, extenciones 110V y herramientas de mano)	370.	$ 10,696	$ 3,957,520	0.000	370	$ 3,957,520		$ -		$ -	370.000	$ 3,957,520	370
3	Mantenimiento de escalera de gato existente que comunica la terraza de la torre del cuarto piso. (Incluye soldadura, lijado, aplicación de anticorrosivo y pintura esmalte)	1.	$ 887,936	$ 887,936	0.000	1	$ 887,936		$ -		$ -	1.000	$ 887,936	1
4	Desmonte y retiro de canal existente que presenta deterioro. (Incíye pulidoras, extenciones 110V y herramientas de mano).	40.	$ 80,163	$ 3,206,520	0.000	40	$ 3,206,520		$ -		$ -	40.000	$ 3,206,520	40
5	Mantenimiento de estructura metalica que soporta la cubierta existente. (incluye grateo en partes oxidadas, aplicación de anticorrosivo gris, aplicación de esmalte blanco, alquiler de andamios, escaleras y compresor de aire)	370.	$ 8,065	$ 2,984,050	0.000	370	$ 2,984,050	370	$ 2,984,050		$ -	0	$ -	0
6	Fabricación de techo para escalera de gato existente que comunica con la terraza de la torre sur oriental, con un entramamiento en superboard de 2.40 CM de alto x 4.50 ML.	1.	$ 3,194,352	$ 3,194,352	0.000	1	$ 3,194,352		$ -		$ -	1	$ 3,194,352	1
7	Desmonte de cielorraso y estructura existente en mal estado.	215.	$ 31,886	$ 6,855,490	0.000	215	$ 6,855,490		$ -		$ -	215	$ 6,855,490	215
8	Fabricación de estructura liviana sobre la estructura existente para cambiar el sentido del agua con una altura desde la placa de 1.20 cm con instalación de canal galvanizada con su respectiva aplicación de anticorrosivo y pintado con esmalte blanco, tuberia retangular de 100x50 C16 aplicación de soldadura 6013x1/8, herraminta para ejecutar la ctidades equipos de soldadura pulidora estenciones herramienta de mano con todo los implemento de seguridad	370.	$ 68,213	$ 25,238,810	0.000	370	$ 25,238,810	370	$ 25,238,810		$ -	0	$ -	0
9	Suministro e instalación de teja arquetectónica con tornillena anti perforante.	370.	$ 34,633	$ 12,814,210	0.000	370	$ 12,814,210		$ -		$ -	370	$ 12,814,210	370
10	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 22.	88.	$ 69,824	$ 6,144,512	0.000	88	$ 6,144,512		$ -		$ -	88	$ 6,144,512	88
11	Suministro e instalación de superboard de 1.20 M x 40 ML materiales para ejecución de actividad (superboard, tornilleria, omegas, estructura metalica). Herramientas (taladro, soldadura, equipo de soldadura, tijeras industriales)	63.	$ 228,386	$ 14,388,318	0.000	63	$ 14,388,318		$ -		$ -	63	$ 14,388,318	63
12	Suministro e instalación 20 lámparas LED en sitio y adecuación de puntos electricos.	20.	$ 239,340	$ 4,786,800	0.000	20	$ 4,786,800		$ -		$ -	20	$ 4,786,800	20
13	Retiro y disposicion final de desechos y matenales sobrante de cada actividad.	30.	$ 63,808	$ 1,914,240	0.000	30	$ 1,914,240		$ -		$ -	30	$ 1,914,240	30
ITEM NO PREVISTO 1	5 Mantenimiento de estructura existente y grateo en partes oxidadas y aplicación de anticorrosivo gris y aplicación de esmalte blanco al realiza la actividad se utilizara andamios Certificados, escalera, compresor de aire)	-	$ 15,602	$ -	0.000	0	$ -		$ -	370	$ 5,772,740	370	$ 5,772,740	370
ITEM NO PREVISTO 2	8 Fabricación de estructura liviana 370 M2 para cubierta existente para cambiar sentido de agua con una altura de placa 1.82 cm con instalación de canal galvanizada con su respectiva aplicación de anticorrosivo y pintado con esmalte blanco, tuberia retangular de 100x50 C16 aplicación de soldadura 6013x1/8, herraminta para ejecutar la ctidades equipos de soldadura pulidora estenciones herramienta de mano con todo los implemento de seguridad	-	$ 151,753	$ -	0.000	0	$ -		$ -	370	$ 56,148,610	370	$ 56,148,610	370
	TOTALES			$ 87,325,999			$ 87,325,999		$ 28,222,860		$ 61,921,350		$ 121,024,489	
											SUBTOTAL		$ 121,024,489	
											AIU	31%	$ 37,517,592	
											ADMINISTRACIÓN	21%	$ 25,415,143	
											IMPREVISTOS	5%	$ 6,051,224	
											UTILIDADES	5%	$ 6,051,224	
											PRESUPUESTO TOTAL		$ 158,542,081	