DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO
SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N°027 DE 2023
ACTA PARCIAL N°01 Y FINAL

OBJETO: **LA TALA DE LAS PALMAS UBICADAS EN LA VIA QUE DEL MUNICIPIO DE LA TEBAIDA CONDUCE HASTA EL AEROPUERTO INTERNACIONAL EL EDÉN, QUE ESTEN AL BORDE DEL CARRETEABLE RESPONSABILIDAD DEL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO"**

CONTRATO DE OBRA N°: **No. 027 de 2023**
CONTRATISTA: **ASESORIAS FORESTALES Y AMBIENTALES SAS**
CEDULA O NIT N°: **900.832.786-5**
REPRESENTANTE: **CARLOS ANDRES ACERO SOTO**
CEDULA O NIT N°: **79.731.678 de Bogotá**
VALOR INICIAL: **$ 15,745,953.00**
VALOR ANTICIPO: **$ - 0%**
VALOR ADICIONAL: **$ 885,498.92**

VALOR TOTAL CONTRATO: **$ 16,631,451.92**
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: 6760 del 6 de septiembre
REGISTRO PRESUPUESTAL N°12037 del 04 de diciembre de 2023 por valor de $15.745.953,00
REGISTRO PRESUPUESTAL N°12420 del 22 de diciembre de 2023 por valor de $885.498,92

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	30 DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	11/12/2023
PLAZO SEGÚN MODIFICATORIO N°01	22/12/23
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
PLAZO PRORROGA:	
FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	22/12/23

En la Secretaria de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: Hector David Guzmán Walteros en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, Luis Felipe Zuluaga Puerta en calidad de Director Operativo de Infraestructura Vial y Social, en calidad de Supervisor, y Carlos Andrés Acero Soto Representante Legal de la empresa ASESORIAS FORESTALES Y AMBIENTALES SAS, en calidad de Contratista de obra, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

FORMA DE PAGO: El departamento del Quindío cancelará al contratista mediante un único pago el 100 % del valor total de contrato, a precios unitarios y sin formula de reajuste, al momento de la terminación de la obra y previa presentación del acta firmada por el supervisor, donde certifique que todas las cantidades de obra fueron ejecutadas cumpliendo con las especificaciones técnicas, los cuales deben cumplir con lo establecido en cuanto a la calidad de los materiales

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato					Acta N° 01 y FINAL		Total Ejecutado	
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad	Vr. Pagado
	Tala de palma de 1 a 5 m de altura	Palma	47.00	$ 70,000.00	$ 3,290,000.00	1.00	0.00	48.00		$ 3,360,000.00	48.00	$ 3,360,000.00	48.00	$ 3,360,000.00
	Tala de palma de 1 a 5 m de altura solo estipite	Palma	15.00	$ 60,000.00	$ 900,000.00	0.00	0.00	15.00		$ 900,000.00	15.00	$ 900,000.00	15.00	$ 900,000.00
	Tala de palma de 6 a 10 m de altura	Palma	1.00	$ 140,000.00	$ 140,000.00	4.00	0.00	5.00		$ 700,000.00	5.00	$ 700,000.00	5.00	$ 700,000.00
	Tala de palma de 6 a 10 m de altura solo estipite	Palma	8.00	$ 100,000.00	$ 800,000.00	0.00	0.00	8.00		$ 800,000.00	8.00	$ 800,000.00	8.00	$ 800,000.00
	Tala de palma de 6 a 10 m de altura con riesgo eléctrico	Palma	10.00	$ 280,000.00	$ 2,800,000.00	0.00	0.00	10.00		$ 2,800,000.00	10.00	$ 2,800,000.00	10.00	$ 2,800,000.00
	Manejo, cargue, descargue y transporte de residuos vegetales	m3	60.00	$ 70,000.00	$ 4,200,000.00	0.745	0.00	60.75		$ 4,252,150.00	60.75	$ 4,252,150.00	60.75	$ 4,252,150.00
	COSTO DIRECTO:				$ 12,130,000.00					$ 12,812,150.00		$ 12,812,150.00		$ 12,812,150.00
	ADMINISTRACIÓN:	25.81%			$ 3,130,753.00					$ 3,306,815.92		$ 3,306,815.92		$ 3,306,815.92
	IMPREVISTOS:	1%			$ 121,300.00					$ 128,121.50		$ 128,121.50		$ 128,121.50
	UTILIDAD:	3%			$ 363,900.00					$ 384,364.50		$ 384,364.50		$ 384,364.50
	COSTO TOTAL:				$ 15,745,953.00					$ 16,631,451.92		$ 16,631,451.92		$ 16,631,451.92

RESUMEN DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 15,745,953.00
VALOR CONTRATO ADICIONAL	$ 885,498.92
VALOR TOTAL DEL ANTICIPO	$ -
VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES	$ -
VALOR AMORTIZADO ANTICIPO ACTAS ANTERIORES	$ -
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	**$ 16,631,451.92**
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO PRESENTE ACTA	$ -
VALOR A PAGAR DE LA PRESENTE ACTA	**$ 16,631,451.92**
SALDO POR EJECUTAR A LA FECHA:	$ -
SALDO POR AMORTIZAR:	$ -
SALDO POR LIBERAR:	$ -

La Supervisión a cargo del Ingeniero Luis Felipe Zuluaga Puerta, certifica que los valores y cantidades de obra que se registran en la presente acta, fueron verificados, constatados y recibidos uno a uno, por lo tanto APRUEBA la presenta acta para trámite de pago ante el Departamento del Quindío.

Consignar a favor de ASESORIAS FORESTALES Y AMBIENTALES SAS, el valor a pagar en la cuenta de Ahorros: N°77839933552 del Banco BANCOLOMBIA

De conformidad con las disposiciones del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la supervisión deja constancia que el contratista cumplió con las obligaciones frente al pago de los aportes al sistema de seguridad social. Nota: El contratista presentó CERTIFICADO del contador público Titulado NELSON IVAN HERRERA MUÑOZ con tarjeta profesional N° 33989-T donde certifica que ASESORIAS FORESTALES Y AMBIENTALES S.A.S con NIT. 900832786-5 representada legalmente por CARLOS ANDRES ACERO SOTO , identificado(a) con número de cédula 79.731.678 de BOGOTA , se encuentra a PAZ Y SALVO con el sistema de seguridad social en salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, ICBF y con los aporte parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados por contrato de trabajo.

DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS MCTE

Se firma la presente acta, a los 22 días del mes de diciembre del año 2023

Elaboró:
ASESORIAS FORESTALES Y AMBIENTALES SAS
Carlos Andrés Acero Soto - Rep Legal

Avalá:
LUIS FELIPE ZULUAGA PUERTA
Director de Infraestructura Vial y Social
Supervisor

Visto Bueno (Avalá)
HECTOR DAVID GUZMÁN WALTEROS
Secretario de Aguas e Infraestructura
Revisó: