**INFORME DE SUPERVISIÓN PARA MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATOS DE BIENES O SERVICIOS**

| **INFORME DE SUPERVISIÓN**<br><br>En mi calidad de supervisor del contrato No. **CO1.PCCNTR.5228428** del 17 de JULIO de 2023 celebrado entre EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA, representado por ALFONSO MARIO CORREA NAVARRO Subdirector (e) Cetro de Comercio, Industria y Turismo de Cordoba y JAZMIN SANCHEZ, cuyo objeto es: **CONTRATAR A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DEL SENA CORDOBA Y SUS SEDES"** me permito presentar informe a fin de solicitar la adición del mismo, de acuerdo con lo siguiente: | |
|---|---|
| **DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:** | CENTRO DE COMERCIO, INDSUTRIA Y TURISMO DE CORDOBA |
| **SUPERVISOR DEL CONTRATO:** | JOSE JAVIER VASQUEZ COGOLLO |
| **APOYO A LA SUPERVISIÓN:** | No Aplica |
| **CONTRATO No:** | **CO1.PCCNTR.5228428** |
| **TIPO DE CONTRATO:** | Selección Abreviada Menor Cuantía |
| **OBJETO:** | **CONTRATAR A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DEL SENA CORDOBA Y SUS SEDES"** |
| **VALOR:** | DOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOCIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON TRES CENTAVOS M/CTE ($269.208.883,03) |
| **CONTRATISTA:** | JAZMIN SANCHEZ |
| **NIT:** | 1063144873 |
| **LUGAR DE EJECUCIÓN:** | Montería, Montelíbano y Lorica. |
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN:** | 18 de julio de 2023 |
| **FECHA DE INICIO:** | 28 de julio de 2023 |
| **PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:** | 4 Meses |

| | |
|---|---|
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** | DOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOCIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON TRES CENTAVOS M/CTE ($269.208.883,03) |
| **VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:** | DOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOCIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON TRES CENTAVOS M/CTE ($269.208.883,03) |
| **PRÓRROGA No 01:** | CO1.CTRMOD.13637535 del 20 de noviembre de 2023 |
| **ADICIÓN No. x:** | No Aplica |
| **SUSPENSIÓN No. x:** | No Aplica |
| **FORMA DE PAGO:** | El contrato se pagará de la siguiente forma… El SENA pagará al contratista en pagos parciales de conformidad con el cronograma de las actividades que deben desarrollarse en cumplimiento a cada uno de los eventos organizados y es contra entrega del servicio objeto del presente contrato, dentro de los quince (15) días siguientes a la presentación de cada factura por parte del contratista (cuando esta se deba expedir de acuerdo a la Ley), previa recepción a satisfacción de los servicios por parte de la supervisión del contrato (contra entrega), y debidamente soportada con la correspondiente certificación de pago de aportes a la Seguridad Social Integral y parafiscales de conformidad con la ley 789 de 2002 y ley 1607 de 2012 en lo pertinente. // Si la(s) factura(s) no ha(n) sido bien elaborada(s) o no se acompaña(n) de los documentos que la respalde(n), los términos anteriores solo empezarán a contarse desde la fecha en que quede corregida la cuenta o factura o desde aquella en que se haya aportado el último de los documentos. // Todas las demoras que se presente por estos conceptos serán de responsabilidad del CONTRATISTA, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. // El SENA efectuará al CONTRATISTA las retenciones que, en materia tributaria tenga establecida la Ley y respecto de las cuales sea su obligación efectuar la retención.<br>En los demás casos, el contratista deberá cumplir con el pago de los impuestos, tasas o contribuciones que se deriven de la presente contratación.<br>Con la firma del contrato, el proponente acepta expresamente la forma de pago establecida por la entidad. |

## I. ASPECTOS LEGALES

### 1. GARANTÍAS CONTRACTUALES

**GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA** | Seguros del estado | | |
| **No. PÓLIZA** | 53-40-101027465 | | |
| **CERTIFICADO** | 0 | | |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | 26-07-2023 | | |
| **FECHA APROBACIÓN** | 27-07-2023 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| Cumplimiento | 18-07-2023 | 20-03-2024 | 53.841.776 |
| Calidad y correcto funcionamiento. | 18-07-2023 | 20-11-2024 | 53.841.776 |
| Calidad del servicio | 18-07-2023 | 20-03-2024 | $ 53.841.776 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales: | 18-07-2023 | 20-11-2026 | 13.460.444 |

**GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA** | Seguros del estado | | |
| **No. PÓLIZA** | 53-44-101009067 | | |
| **CERTIFICADO** | 0 | | |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | 26 DE JULIO DE 2023 | | |
| **FECHA APROBACIÓN** | 27 DE JULIO DE 2023 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| predios laborales y operaciones | 18/07/2023 | 20/11/2023 | 232.000.000 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| contratistas y subcontratistas | 18/07/2023 | 20/11/2023 | 23.200.000 |
| Vehículos propios y no propios | 18/07/2023 | 20/11/2023 | 23.200.000 |
| Responsabilidad civil patronal | 18/07/2023 | 20/11/2023 | 23.200.000 |
| Daño emergente y lucro cesante | 18/07/2023 | 20/11/2023 | 23.200.000 |
| Perjuicios extrapatrimoniales | 18/07/2023 | 20/11/2023 | 23.200.000 |

## 2. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

## 3. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica JAZMIN SANCHEZ con Nit 1063144873 se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales.

## 4. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato que se ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones contractuales.

## 5. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el ordenador del gasto realizó designación de supervisión a JOSE JAVIER VASQUEZ COGOLLO mediante plataforma SECOP II de fecha 18 de Julio de 2023, desde el 18 de Julio de 2023 hasta el 30 de Diciembre de 2023

## II. BALANCE DEL CONTRATO

### 1. PAGOS REALIZADOS

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado de pagos del contrato del asunto:

| ***BALANCE GENERAL*** | |
|---|---|
| ***CONCEPTO*** | ***VALOR*** |
| Valor inicial (1) | $269.208.883 |
| Vr. Adiciones (2) | 0 |
| Valor Total (1) + (2) | 269.208.883 |
| Vr. Pagado/Desembolsado a la fecha (3) | 182.205.707,93 |
| Vr. Causado y que no se ha pagado/ desembolsado (4) | 0 |
| Vr. Total, ejecutado<br>(3) + (4) | 182.205.707,93 |
| Vr. SALDO A LA FECHA<br>(Vr. Total -Vr. Ejecutado a la fecha) | $ **87.003.175,10** |

| ***PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA*** | | | |
|---|---|---|---|
| ***FECHA DE CORTE*** | ***MES DE COBRO*** | ***VALOR EJECUTADO*** | ***PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA*** |
| 26-09-2023 | septiembre | 61.899.917 | 22.99% |
| 1 de noviembre de 2023 | noviembre | 60.138.199.27 | 45.33% |
| 27 de diciembre de 2023 | Diciembre | 60.167.591,66 | 67.68% |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Vr. Pagado a la fecha (3) | | | $182.205.707,93 |

### 2. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado del contrato del asunto:

| ESTADO DE EJECUCIÓN | PORCENTAJE |
|---|---|
| **Física** | 90% |
| **Financiera** | 67.68% |

**PRORROGA No 2 AL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.5228428 de 2023**

teniendo en cuenta el oficio enviado por el contratista el día 27 de diciembre de 2023 donde solicita prorrogar el tiempo de ejecución del contrato hasta el 31 de enero de 2024 teniendo en cuenta que después de revisar y validar las cantidades de obra y el tiempo que falta por ejecutar y considerando que para estas fechas de fin de año la obtención y compra de materiales se vuelve difícil, se requiere realizar dicha prorroga. adicional a esto las actividades de limpieza, desinfección y toma de muestras del agua de los tanques de almacenamiento en las sedes de montería, lorica y Montelíbano, se está aun a la espera del resultado de laboratorio, lo cuales son requisito para la entrega final de estas actividades, resultados que duran desde el momento de las pruebas 2 meses y medio, que la a fecha va 1 mes y medio desde que se inició dicha actividad.

El anterior informe de ejecución se rinde a los 28 días del mes de diciembre de 2023.

Agradezco su atención, y oportunidad en la presente solicitud.

Cordialmente,

**JOSE JAVIER VASQUEZ COGOLLO**
Supervisor del Contrato