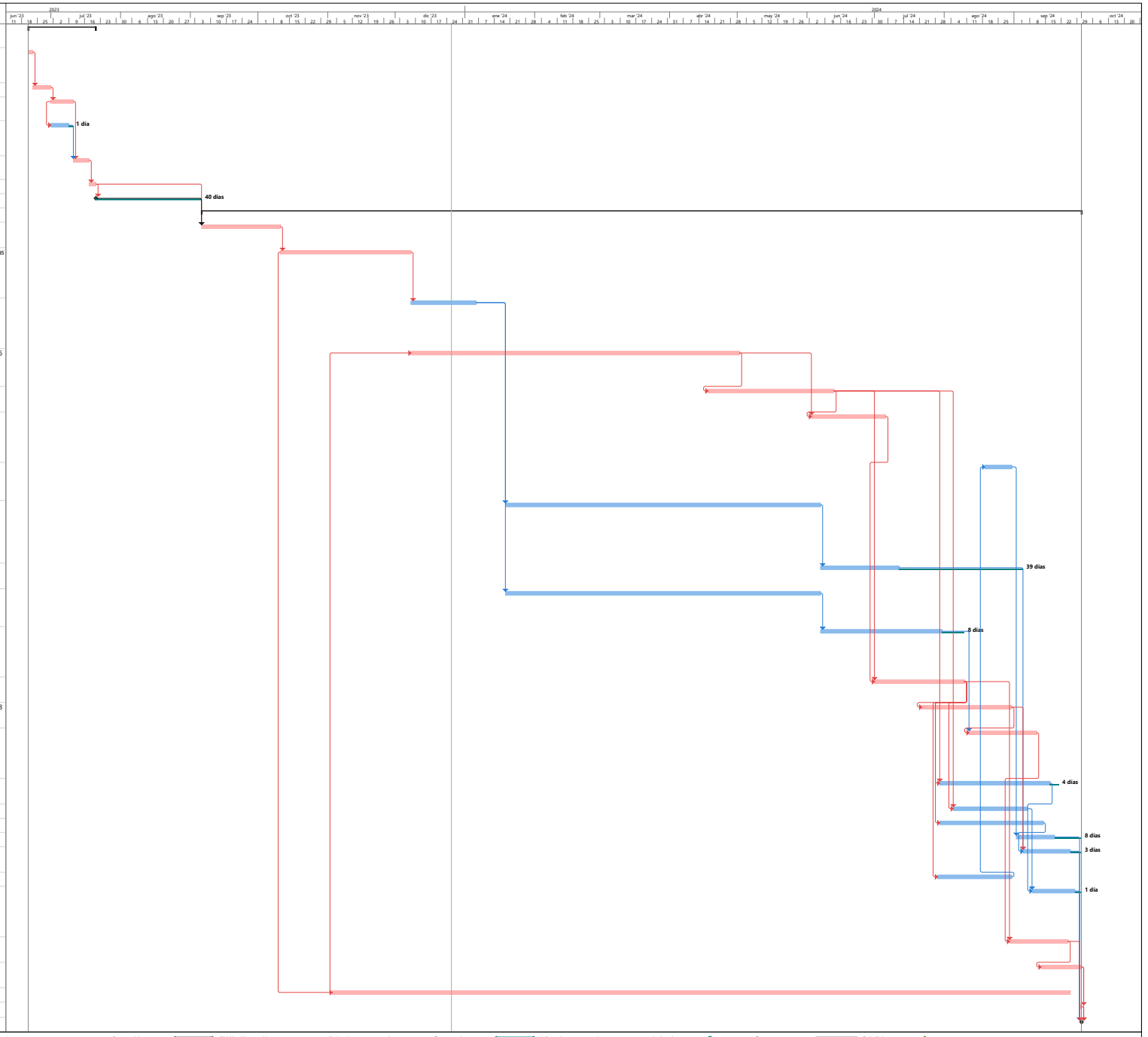
Id	EDT	Nombre	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras	Sucesoras
1	1	FASE I - ESTUDIO Y APROPIACIÓN DE DISEÑOS	26 días	mié 21/06/23	jue 20/07/23	$ 131.839.561		
2	1.1	Levantamiento topográfico, georreferenciación o amarre a coordenadas oficiales	2 días	mié 21/06/23	jue 22/06/23	$ 28.962.290		3
3	1.2	Estudios geotécnicos	7 días	vie 23/06/23	vie 30/06/23	$ 15.990.401	2	4
4	1.3	Revisión y ajustes a diseños de cimentación	8 días	sáb 1/07/23	lun 10/07/23	$ 28.962.290	3	5CC;6
5	1.4	Revisión y ajustes a diseños de la red hidráulica, sanitaria, gas y sistema contraincendios	7 días	sáb 1/07/23	sáb 8/07/23	$ 28.962.290	4CC	6
6	1.5	Revisión y ajustes a diseños de la red eléctrica e iluminación	6 días	mar 11/07/23	lun 17/07/23	$ 28.962.290	4;5	7
7	1.6	Aprobación interventoría	3 días	mar 18/07/23	jue 20/07/23	$ 0	6	8,10FC+40 días
8	1.7	Fin etapa de ajustes	0 días	jue 20/07/23	jue 20/07/23	$ 0	7	10
9	2	FASE II - EJECUCIÓN DE OBRA	297 días	mié 6/09/23	lun 30/09/24	$ 18.562.329.908		
10	2.1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.	30 días	mié 6/09/23	mar 10/10/23	$ 134.865.295	7FC+40 días;8	11
11	2.2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.	50 días	mié 11/10/23	jue 7/12/23	$ 1.411.842.247	10	12;33CC+20 días
12	2.3	REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderías, lavandería, ventilación, ambientales, etc.).	25 días	vie 8/12/23	vie 5/01/24	$ 594.759.908	11	17FC+10 días;19FC+10 días
13	2.4	ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.	109 días	vie 8/12/23	mié 1/05/24	$ 2.418.798.531	33CC+30 días	14FC-10 días;15
14	2.5	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.	40 días	jue 18/04/24	mié 12/06/24	$ 446.849.353	13FC-10 días	15FC-8 días;21FC-5 días;24;25
15	2.6	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.	25 días	lun 3/06/24	vie 5/07/24	$ 315.232.099	14FC-8 días;13	21FC-5 días
16	2.7	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).	10 días	lun 19/08/24	vie 30/08/24	$ 76.790.701	29FC-10 días	27
17	2.8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).	100 días	vie 19/01/24	jue 6/06/24	$ 926.872.778	12FC+10 días	18
18	2.9	SISTEMA AMBIENTAL DE RECURSOS HIDRICOS.	25 días	vie 7/06/24	jue 11/07/24	$ 3.637.039	17	28
19	2.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).	100 días	vie 19/01/24	jue 6/06/24	$ 3.545.095.557	12FC+10 días	20
20	2.11	INSTALACIONES DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS (redes y equipos).	38 días	vie 7/06/24	mar 30/07/24	$ 313.906.012	19	23
21	2.12	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.	30 días	lun 1/07/24	vie 9/08/24	$ 74.221.520	14FC-5 días;15FC-5 días	22FC-15 días;24FC-9 días;26FC-9
22	2.13	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.	30 días	lun 22/07/24	vie 30/08/24	$ 468.174.157	21FC-15 días	23FC-15 días;28
23	2.14	ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.	22 días	lun 12/08/24	mar 10/09/24	$ 381.644.576	22FC-15 días;20	31FC-8 días
24	2.15	CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).	35 días	mar 30/07/24	lun 16/09/24	$ 1.058.601.135	14;21FC-9 días	30FC-10 días
25	2.16	CARPINTERÍA DE MADERA.	25 días	lun 5/08/24	vie 6/09/24	$ 4.998.594	14;21FC-5 días	30
26	2.17	ENCHAPES.	34 días	mar 30/07/24	vie 13/09/24	$ 37.865.794	21FC-9 días	28FC-7 días
27	2.18	ILUMINACIÓN.	13 días	lun 2/09/24	mié 18/09/24	$ 210.532.598	16	35
28	2.19	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.	15 días	jue 5/09/24	mié 25/09/24	$ 255.701.373	22;26FC-7 días;18	35
29	2.20	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.	25 días	lun 29/07/24	vie 30/08/24	$ 85.010.801	21FC-10 días	16FC-10 días
30	2.21	CERRADURAS, COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS, ESPEJOS Y PELÍCULAS.	15 días	lun 9/09/24	vie 27/09/24	$ 309.588.589	24FC-10 días;25	35
31	2.22	OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (dentro del lindero del lote).	18 días	vie 30/08/24	mar 24/09/24	$ 270.453.240	21;23FC-8 días	32FC-8 días;35
32	2.23	MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.	12 días	vie 13/09/24	lun 30/09/24	$ 13.375.818	31FC-8 días	35;34FC-1 día
33	2.24	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	244 días	vie 3/11/23	mié 25/09/24	$ 4.828.502.730	11CC+20 días	13CC+30 días
34	2.25	PROVISIÓN AJUSTES	1 día	lun 30/09/24	lun 30/09/24	$ 375.009.463	32FC-1 día	35
35	2.26	FIN DE OBRA	0 días	lun 30/09/24	lun 30/09/24	$ 0	32;27;28;30;31;34	



Tareas críticas · Tarea · Hito · Atraso · Resumen del proyecto · División crítica resumida · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite

División crítica · División · Margen de demora · Resumen · Tarea crítica resumida · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Progreso