



Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial

MEMORANDO DEAJADM19-1802

Fecha: 24 de diciembre de 2019
Para: Dr. PEDRO JULIO GÓMEZ RODRÍGUEZ
Director Unidad de Asistencia Legal
De: Director Unidad Administrativa
Asunto: "Contrato 173 de 2019 - Solicitud adición"

Atentamente solicito adicionar en \$15'940.950 el contrato 173 de 2019, suscrito con INTEC Proyectos y Servicios S.A.S, cuyo objeto es: "Realizar las obras civiles para la construcción del cuarto de residuos y adecuaciones en el sótano 2 del Edificio de la Calle 72 N° 7 - 96".

Se anexa al presente:

1. Comunicado EXDEAJ19-30778 del 23 de diciembre de 2019, suscrito por el ingeniero Juan Manuel Novoa Representante legal de la firma INTEC Proyectos y Servicios S.A.S, solicitando la adición al contrato 173 de 2019.
2. Justificación técnica suscrita por el supervisor del contrato y el Director de la Unidad Administrativa, de fecha 24 de diciembre de 2019. Incluye cuadro de cantidades actualizadas
3. Balance general del contrato incluyendo valor adicional.
4. Acta N° 01 de aprobación de ítems no previstos firmado el 13 de diciembre de 2019.
5. APU'S no previstos.
6. 3 cotizaciones emitidas por proveedores diferentes soportando los valores de los APU'S no previstos.
7. Copia del CDP No. 31319 que respalda financieramente la adición.

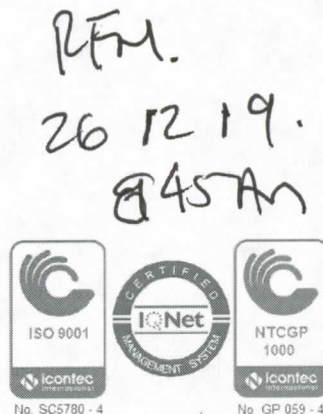
Cordialmente,

PABLO ENRIQUE HUERTAS PORRAS

Anexo: Lo enunciado en medio físico y vía SIGOBius como precedente y anexo

Elaboró: Juan Carlos Alvarez O.
Revisó: Diana Jahel Buitrago G.
Aprobó: Juan Hernández M.

845am
RECIBIDO 26 DIC 2019





Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial

MEMORANDO DEAJADM19-1811

Fecha: 26 de diciembre de 2019

Para: Dr. PEDRO JULIO GÓMEZ RODRÍGUEZ
Director Unidad de Asistencia Legal

De: Director Unidad Administrativa

Asunto: "Contrato 173 de 2019 - Alcance memorando DEAJADM19-1802"

Atentamente me permito realizar un alcance al memorando del asunto, en el sentido de remitir copia del CDP actualizado con el fin de adicionar el contrato 173 de 2019, el cual respalda financieramente la adición solicitada, que contiene la siguiente información:

UNIDAD EJECUTORA	RUBRO	CDP	SALDO POR COMPROMETER	VALOR AFECTAR ADICIÓN
02 - Consejo Superior de la Judicatura	C-2701-0822-25-0-271019-02 Adquisición de bienes y servicios	41119	\$22'683.534	\$15'940.950

Cordialmente,

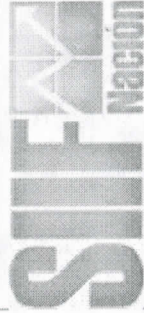
PABLO ENRIQUE HUERTAS PORRAS

Precedente: DEAJADM19-1802

Anexo: Lo enunciado en medio físico y anexo en SIGOBius.

Elaboró: Juan Carlos Alvarez O.
Revisó: Diana Jahel Buitrago G.
Aprobó: Juan Hernández M.

Rfm.
26 12 19
3pu



Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante
Unidad ó Subunidad
Ejecutora Solicitante
Fecha y Hora Sistema

MHmilon
27-01-02-000
MARIO IVAN LEON LEON
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

2019-12-26-12:18 p. m.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Items de afectación de gastos"

Número:	41119	Fecha Registro:	2019-09-19	Unidad / Subunidad alcalde.	27-01-02-000	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA GESTION GENERAL			
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Con Compromiso	Tipo:		Gasto	Uso Caja Menor	Ninguno	
Valor Inicial:	82.593.158,00	Valor Total Operaciones:		0,00	Valor Actual:	82.593.158,00	Saldo x Comprometer:	Vr. Bloqueado	0,00

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS

Número:	45719	Fecha Registro:	2019-09-18	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	
---------	-------	-----------------	------------	---------	--	-------------------------------	--	-------------------	--

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOR ECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
0000 CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - GESTION GENERAL	C-2701-0800-28-0-270101902 ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA	Nación	16	CSF						
Total:						82.593.158,00	0,00	82.593.158,00	22.683.534,00	0,00

Objeto:	DEAJUIM19-755 PROYECTO MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA RAMA JUDICIAL A NIVEL NACIONAL .yag
---------	--

Firma Responsable



JUSTIFICACIÓN TÉCNICA PARA ADICIONAR EL CONTRATO 173 DE 2019, CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA E INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO

Realizar las obras civiles para la construcción del cuarto de residuos y adecuaciones en el sótano 2 del Edificio de la Calle 72 N° 7 - 96.

JUSTIFICACIÓN

La Nación – Consejo Superior de la Judicatura, suscribió el contrato 173 de 2019 con INTEC Proyectos y Servicios S.A.S, con plazo de ejecución inicial a partir del 06 de diciembre de 2019 y hasta el 15 de diciembre de 2019 aprobados por valor de \$59'909.624.

Mediante Modificación N° 1 se realizó una prórroga en tiempo a partir del 16 de diciembre y hasta el 31 de diciembre de 2019, por lo que el plazo total serán de 21 días calendario, y culminando las actividades en su totalidad el día 31 de diciembre de 2019.

A la fecha no se ha realizado pago alguno al contratista sin embargo conforme a lo facturado y radicado ante Contabilidad según corte de obra N° 1 el avance presupuestal se eleva al 76%, y el avance de ejecución físico del contrato, según información del contratista y revisión del supervisor es del 76%. El contrato presenta un avance de ejecución en tiempo del 86%.

El Representante Legal de la firma INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S. Juan Manuel Novoa, solicita mediante comunicación EXTDEAJ19 - 30778 del 23 de diciembre de 2019, una adición de \$15'940.950 al contrato No. 173 de 2019, suscrito con INTEC Proyectos y Servicios S.A.S, justifica su solicitud:

1. Se solicita cambiar las condiciones técnicas de la sobre placa que se realizará al piso del sótano No.2 teniendo en cuenta que realizando labores de inspección, se visualiza que ésta se encuentra en estado de deterioro avanzado, además de esto se aconseja incrementar el espesor y las condiciones de resistencia, suministrando técnicamente malla electrosoldada de 3mm de espesor de 15x15cm con dilataciones cada 3m y un alisado especializado de concreto con equipo especial (fratasadora); esto aduciendo que la utilización del suelo es de carácter permanente, soportando cargas muertas de vehículos por tiempos indeterminados.
2. Al realizar la poceta de aseo para el cuarto de basuras se observó que no había conexión de aguas residuales y la red existente estaba en gres y no tenía función debido a su deterioro, se recomienda cambiar por tubería en pvc y realizar su respectiva conexión a la caja dejando los sifones necesarios.
3. Se requiere por recomendación de la secretaria de salud, la construcción de un baño en el sótano No.1, esto aunque no es de carácter normativo, por la necesidad que actualmente presenta la entidad de contar un baño; en el cual actualmente el personal que por razones inherentes a su labor permanecen en estas zonas, deben realizar un traslado extendido para poder contar con este tipo de espacio; de este modo se realizan conceptos técnicos para la adecuación de cuarto existente en el sótano No.1 para la implementación de baño mixto.

Por parte de la supervisión se deja constancia que las justificaciones expuestas por la firma INTEC proyectos y Servicios S.A.S, son válidas por lo que se avala técnicamente esta

solicitud, teniendo en cuenta que este valor adicional es necesario para finalizar adecuadamente la obra.

RECURSOS PRESUPUESTALES

La Dirección Ejecutiva de Administración Judicial cuenta con recursos presupuestales de la vigencia 2019, para la adición del contrato, así:

UNIDAD EJECUTORA	RUBRO	CDP	VALOR AFECTAR
02 - Consejo Superior de la Judicatura	C-2701-0822-25-0-271019-02 Adquisición de bienes y servicios	41119	\$15'940.950

El Representante Legal de la firma INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S. Juan Manuel Novoa, solicita mediante comunicación del 23 de diciembre de 2019, una solicitud de adición al contrato 173 de 2019 por valor de \$15'940.950 incluido todos los impuestos de ley.

El valor de la adición no supera el 50% del valor inicial del contrato expresado en SMMLV, así: El valor inicial es de \$59'909.624 que equivale a 72,34 SMMLV de 2019; el valor de la adición es de \$15'940.950 que corresponde a 19,25 SMMLV de 2019, correspondiente al 26,61%.

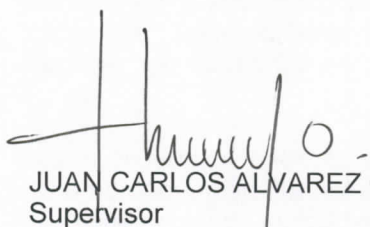
En consideración de lo expuesto, estando las partes de acuerdo, es necesario y oportuno suscribir la adición del Contrato 173 de 2019, por valor de \$15'940.950 incluido todos los impuestos de ley.

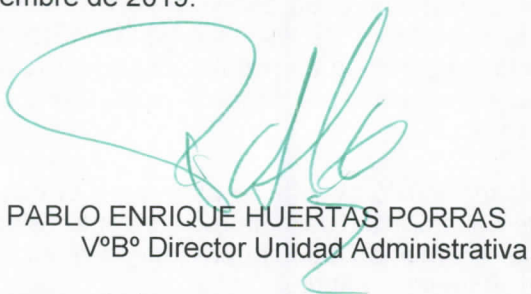
La forma de pago pactada, el plazo de ejecución incluyendo la modificación N° 1 y demás estipulaciones del contrato principal no se modifican.

La presente solicitud de adición no requiere de tiempo adicional, por lo que el contratista ejecutará las actividades dentro del plazo estipulado hasta el 31 de diciembre de 2019.

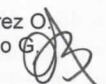
Se anexa cuadro Balance de cantidades actualizadas soportando la actual solicitud.

Se suscribe en Bogotá, D.C., el 23 de diciembre de 2019.


JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA
Supervisor


PABLO ENRIQUE HUERTAS PORRAS
VºBº Director Unidad Administrativa

Anexo: Lo enunciado en medio físico y vía SIGOBius como precedente y anexo.

Proyectó: Juan Carlos Alvarez O.
Revisó: Diana Jahel Buitrago S.
Revisó: Juan Hernández M. 



Bogotá D.C. 23 de diciembre de 2019

Señores

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN

Atn: Arq. Juan Carlos Álvarez Unidad

Unidad Administrativa

Calle 72 No 7- 96

Ciudad

Ref.: Contrato No.173 de 2019, cuyo objeto corresponde a: *"Realizar las obras civiles para la construcción del cuarto de residuos y adecuaciones en el sótano 2 del Edificio de la Calle 72 N° 7 – 96"*

Asunto: Solicitud de adición al contrato

Cordial Saludo;

El suscrito, Juan Manuel Novoa Tobón, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.032.493.382, expedida en Bogotá, por medio del presente y en mi calidad de Representante Legal de la firma INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S con NIT 900.960.149-1, me permito solicitar a la entidad contratante se sirva adicionar al contrato en referencia el valor de quince millones novecientos cuarenta mil novecientos cincuenta pesos M/Cte. (\$15.940.950) Incluido AIU e IVA del 19% sobre la Utilidad.

Lo anterior, teniendo en cuenta que en el desarrollo de las actividades contractuales se evidencian ítems no previstos, mayores y menores cantidades que llevan a la necesidad de incrementar dicho importe al valor contractual, soportado con base al balance de obra que a la fecha presenta un 76% de avance de obra realizada, los APU's correspondientes y cotizaciones de cada una de las actividades consustanciales para llevar al cumplimiento las necesidades de la entidad; Adicional a esto se generaron una serie de conceptos técnicos en aras de llevar a cabo una correcta ejecución de la obra, dichos conceptos corresponden a lo siguiente:

1. Se solicita cambiar las condiciones técnicas de la sobre placa que se realizara al piso del sótano No.2 teniendo en cuenta que realizando labores de inspección, se visualiza que esta se encuentra en estado de deterioro avanzado, además de esto se aconseja incrementar el espesor y las condiciones de resistencia, suministrando técnicamente malla electrosoldada de 3mm de espesor de 15x15cm con dilataciones cada 3m y un alisado especializado de concreto con equipo especial (fratasadora); esto aduciendo que la utilización del suelo es de carácter permanente, soportando cargas muertas de vehículos por tiempos indeterminados.
2. Al realizar la poceta de aseo para el cuarto de basuras se observó que no había conexión de aguas residuales y la red existente estaba en gres y no tenía función debido a su deterioro, se recomienda cambiar por tubería en pvc y realizar su respectiva conexión a la caja dejando los sifones necesarios. Se requiere por recomendación de la secretaria de salud, la construcción de un baño en el sótano No.1, esto aunque no es de carácter normativo, por la necesidad

3. Que actualmente presenta la entidad de contar un baño; en el cual actualmente el personal que por razones inherentes a su labor permanecen en estas zonas, deben realizar un traslado extendido para poder contar con este tipo de espacio; de este modo se realizan conceptos técnicos para la adecuación de cuarto existente en el sótano No.1 para la implementación de baño mixto.

Vale mencionar que dicho valor no supera lo dispuesto en el inciso segundo del párrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993 que expresa: *"Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales"*.

De otro lado es importante resaltar que los contratos estatales son confeccionados para ser cumplidos en sus prestaciones mutuas, lo cual a primera vista implican que los mismos no pueden ser modificados. No obstante, aquella regla, respecto a la inmutabilidad de los negocios jurídicos estatales, resulta ser relativa en la medida en que las modificaciones introducidas respondan a garantizar, en el caso de estos contratos, la finalidad pública inmersa en ellos. En este contexto, es válido afirmar que la actividad de la administración está determinada por la realización de los fines que le son propios, no sólo en cuanto a los genéricos del Estado, sino de aquellos concretos que le son asignados a cada estructura pública. **Así, la contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto a la posibilidad de modificar los**

contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Bajo la premisa ya desarrollada, se podrá señalar que la mutabilidad de los contratos estatales, resulta ser un instrumento del que gozan las entidades públicas, como es el caso del Consejo Superior de la Judicatura, a través de su Dirección Ejecutiva de Administración, de variar, dadas ciertas condiciones, a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado.

Estas modificaciones resultan ser introducidas a los contratos estatales por regla general de mutuo acuerdo, respecto de lo cual, es importante señalar que, estas modificaciones requieren una causa real y cierta, contemplada en la ley, diferente de la mera voluntad de los contratantes y en ese orden, los soportes que se remitan generan esa certeza sobre la necesidad que lleva consigo la posibilidad objetiva de la entidad de aceptar la modificación y adición al contrato.

Finalmente mencionar que esta modificación contractual descansa en supuesto de orden fáctico y jurídico que amerita objetivamente materializarlo, siendo de suma relevancia la motivación que se enuncia con anterioridad, es decir, la justificación de aquella modificación. Traemos a colación lo manifestado por el Consejo de Estado el cual ha señalado sobre este particular lo siguiente en relación con la adición contractual:

"(...) No debe olvidarse que las autoridades deben obrar en completo acatamiento de los principios de planeación y de economía, que tienen como finalidad asegurar que todas las actuaciones adelantadas por la Administración durante la actividad contractual, se cumplan con eficiencia y eficacia agotando los trámites estrictamente necesarios, teniendo en cuenta que todo proyecto debe estar precedido de los estudios técnicos,

financieros y jurídicos requeridos para la viabilidad económica y técnica de la obra, que optimicen los recursos y eviten situaciones dilatorias que ocasionen perjuicios para cada una de las partes contratantes. Se resalta que la falta de planeación por parte de las entidades públicas incide en la etapa precontractual, pero significativamente, en la etapa de ejecución, momento en el cual las omisiones de la Administración por falta de estudios y diseños definitivos generan serias consecuencias que llevan a modificar las cantidades de obra y las condiciones técnicas inicialmente pactadas, que a su turno generan incrementos en los costos del proyecto y en el más grave de los casos, paralización de obras por la falta de los recursos requeridos”

Nótese del extracto de sentencia, que durante la ejecución de los contratos del Estado resulta posible este tipo de modificación (adición), siendo válido y legal aquella en estos negocios jurídicos. No obstante, lo anterior resulta necesario resaltar que esta modificación exige una carga argumentativa por parte de la entidad que pretende introducir las modificaciones en los respectivos contratos previamente planeados y diseñados. Esta carga argumentativa debe estar sustentada en hechos y situaciones ciertas que hayan afectado la ejecución del contrato, pero que además resulten necesarias para garantizar a finalidad del respectivo contrato del Estado.

Corolario de lo expuesto se remite el presente oficio solicitando la correspondiente adición al valor contractual y como se indicó con anterioridad, se remitirán los Correspondientes soportes del caso que dan certeza sobre la necesidad planteada para su respectiva aprobación.

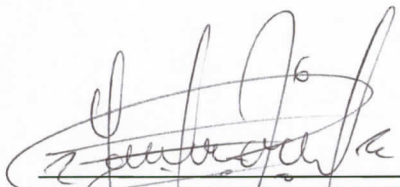
El valor de la adición en pesos, se sustenta en el documento denominado Balance de cantidades Actualizadas el cual se encuentra anexo como soporte.

Es menester indicar que el plazo de ejecución del contrato se mantiene hasta el día 31 de diciembre de 2019, según oficio de solicitud de prórroga.

El avance físico en obra a la fecha es del 76%.

Sin otro particular me suscribo de ustedes.

Cordialmente.



INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S
NIT.: 900.960.149-1.
Juan Manuel Novoa Tobón
C.C.1.032.493.382
Representante Legal

BALANCE DE CANTIDADES ACTUALIZADAS
Obras civiles para la construcción del cuarto de basuras y adecuaciones en el sótano 2
del Edificio de la Calle 72 N° 7 - 96.

CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL
1. OBRA CIVIL							
1.1	OBRAS PRELIMINARES Y PROVISIONALES						
1.1.1	Cerramiento en lona verde (polisombra) incluye parales en madera y altura de 3,5m incluye trasiego y disposición provisional en sitio designado dentro del edificio.	ML	20	\$ 7.469	\$ 149.380	6,73	50.266
1.1.2	Desmonte de lámparas de sobreponer.	UN	12	\$ 4.200	\$ 50.400	12,00	50.400
1.1.3	Desmonte de ventaneria metálica.	UN	5	\$ 5.419	\$ 27.095	5,00	27.095
1.1.4	Desmonte y retiro de tub. y canaleta PVC y met. (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial).	ML	50	\$ 1.599	\$ 79.950	10,00	15.990
1.1.5	Desmonte de panel en fibrocemento de 0.06mts de espesor. Con sus respectiva estructura en ángulo metálico. Incluye acarreo horizontal en lonas, y retiro de escombros fuera del inmueble.	M2	31	\$ 14.200	\$ 441.109	31,06	441.109
1.1.6	Demolición muros en mampostería e=0.15 (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial).	M2	11	\$ 9.391	\$ 103.301	11,00	103.301
1.1.7	Regata con pulidora en piso (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial).	ML	25	\$ 6.821	\$ 170.525	16,10	109.818
1.2	MAMPOSTERÍA E INSTALACIÓN EN SECO						
1.2.1	Suministro e instalación de mampostería en bloque No 5 o similar (e=0,12 a 0,15 m), incluye mortero de pega.	M2	77	\$ 22.500	\$ 1.728.360	65,15	1.465.875
1.2.2	Suministro e instalación de mampostería en bloque No 5 o similar (e=0,12 a 0,15 m), incluye mortero de pega.	ML	15	\$ 24.839	\$ 372.585	3,87	96.127
1.2.3	Suministro e instalación de muro en Drywall e= 0,12 mt, Doble cara, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza), perflería galvanizada. Pintura 3 manos tipo 1.	M2	5	\$ 49.373	\$ 246.865	0,00	0
1.2.4	Suministro e instalación de muro y dintel en Drywall Una Cara, incluye Pintura 2 manos, tipo 1.	ML	5	\$ 38.000	\$ 190.000	0,00	0
1.3	PAÑETE						
1.3.3	Suministro y aplicación de pañete 1:4 sobre Muros.	M2	154	\$ 8.256	\$ 1.268.386	167,37	1.381.807
1.3.4	Suministro y aplicación de pañete 1:4 en Muros franjas menores de 50 cm.	ML	15	\$ 6.206	\$ 93.090	31,37	194.682
1.3.5	Filos y dilataciones en pañetes.	ML	25	\$ 1.901	\$ 47.525	65,34	124.211
1.4	ESTUCCO Y PINTURA						
1.4.1	Suministro y aplicación de estuco en muros/cielo rasos.	M2	371	\$ 4.232	\$ 1.568.515	205,00	867.560
1.4.5	Filos y dilataciones en estuco.	ML	195	\$ 2.041	\$ 397.995	65,34	133.359
1.4.2	Suministro y aplicación de pintura Vinilo para muros y techos T1 tres manos, incluye resanes.	M2	523	\$ 7.800	\$ 4.079.291	522,99	4.079.291
1.4.3	Suministro y aplicación de pintura Vinilo tipo 1 muros franjas menores de 50 cm, tres manos.	ML	55	\$ 2.924	\$ 160.820	55,00	160.820
1.4.8	Suministro y aplicación de pintura demarcación muros de parqueaderos color amarillo y negro.	ML	45	\$ 12.263	\$ 551.835	45,00	551.835
1.4.4	Resane de Placa, Techo y Muros.	M2	155	\$ 9.838	\$ 1.524.890	165,00	1.623.270
1.4.9	Suministro y aplicación de PINTURA ACRILICA BASE AGUA, impermeable, elástica de alta resistencia a la carbonatación, lavable (e=15mils. Incluye Suministro y Aplicación con Equipo. Incluye Micro esferas).	M2	186	\$ 28.476	\$ 5.295.853	242,12	6.894.609
1.4.10	Demarcación metros lineales en pintura tipo tráfico base solvente color blanco y/o amarilla. línea 0.12m y 16 mils (incluye suministro y aplicación con equipo. incluye micro esferas tipo drop on para líneas de borde y de carril).	ML	178	\$ 2.445	\$ 436.188	178,40	436.188
1.4.11	Demarcación metros cuadrado en pintura tipo tráfico base solvente color azul 16 mils para primera capa. (incluye suministro y aplicación con equipo. incluye micro esferas).	M2	39	\$ 26.230	\$ 1.022.970	39,00	1.022.970
1.5	PISOS						
1.5.1	Suministro e instalación de placa de contrapiso E=0.125m.	M2	2	\$ 52.092	\$ 104.184	0,00	0
1.5.2	Suministro y aplicación de alizado de piso con mortero impermeabilizado. Espesor entre 2 y 4cm en zonas húmedas.	M2	166	\$ 16.531	\$ 2.744.146	62,14	1.027.236
1.5.3	Suministro e instalación de Poceta de aseo en mampostería, enchapada en cerámica.	UN	1	\$ 210.617	\$ 210.617	1,00	210.617
1.5.4	Pulida, destroncada y brillada de pisos en granito.	M2	206	\$ 13.318	\$ 2.743.508	8,00	106.544
1.5.5	Suministro e instalación de media caña en mortero 1:3.	ML	48	\$ 14.172	\$ 680.256	48,00	680.256
1.6	CARPINTERÍA METÁLICA						
1.6.3	Suministro e instalación de puerta metálica cal.18 incluye marco de 1.00 x 2.10 mts. incluye anticorrosivo, pintura electrostática y cerradura de seguridad.	UN	2	\$ 510.000	\$ 1.020.000	2,00	1.020.000
1.6.1	Suministro e instalación de Malla eslabonada plastificada calibre 10.5 2" altura mayor a 2.20m incluye postes, marco metálico y todo lo necesario para su correcta instalación. (Incluye puerta con pasador y manija).	M2	26	\$ 202.145	\$ 5.204.021	18,17	3.672.975
1.6.4	Suministro e instalación de marco y tapa para tanque 0.52m x 0.90m.	UN	2	\$ 226.283	\$ 452.566	4,00	905.132

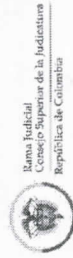
En

1.6.2	Suministro e instalación de Ventana corrediza en aluminio, con vidrio 6mm templado (incluye todos los elementos de fijación).	M2	1	\$ 277.518	\$ 326.084	0,00	0
1.7	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS						
1.7.1	Suministro e instalación de red general A.F. Tubería PVC-P RDE 21 Ø=2".	ML	35	\$ 14.393	\$ 503.755	0,00	0
1.7.2	Suministro e instalación de red general A.F. Accesorio PVC-P Ø=2".	UN	35	\$ 9.025	\$ 315.875	0,00	0
1.7.3	Suministro e instalación de Puntos hidráulicos poceta aseo.	UN	2	\$ 26.087	\$ 52.174	2,00	52.174
1.7.4	Suministro e instalación de tapa registro de 20*20 cms ubicadas en válvulas de registro tipo cortina.	UN	2	\$ 25.186	\$ 50.372	2,00	50.372
1.7.5	Suministro e instalación de llaves de control de 1/2", suministro e instalación.	UN	2	\$ 29.423	\$ 58.846	2,00	58.846
1.7.6	Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 2".	ML	36	\$ 14.716	\$ 529.776	0,00	0
1.7.7	Suministro e instalación de Salida sanitaria para poceta de aseo.	UN	2	\$ 33.366	\$ 66.732	2,00	66.732
1.7.8	Suministro e instalación de salida sifón, suministro e instalación.	UN	2	\$ 34.241	\$ 68.482	2,00	68.482
1.7.9	Suministro e instalación de rejilla 5" x 3" con sosco.	UN	2	\$ 20.516	\$ 41.032	2,00	41.032
1.8	INSTALACIONES ELECTRICAS						
1.8.1	Suministro e instalación de acometida en 3X8 F + 1x8 N + 1x10T desde tablero Eléctrico de distribución de piso a tableros control NORMAL, REGULADO E ILUMINACIÓN en piso. Incluye bornas.	ML	19	\$ 24.247	\$ 460.693	19,00	460.693
1.8.3	Suministro e instalación de punto eléctrico, incluye Caja de Paso 30x30, cable y tubería EMT 1/2".	UN	6	\$ 51.882	\$ 311.292	6,00	311.292
1.8.2	Suministro e instalación de salida interruptor conmutable doble.	UN	8	\$ 34.004	\$ 272.032	9,00	306.036
1.8.4	Suministro e instalación de salida eléctrica con cable homologado calibre 12 trenzado libre de halógeno, toma tipo hospitalaria con polo aislado certificada, identificación y conectores (uña y auto desforre).	UN	1	\$ 63.176	\$ 63.176	1,00	63.176
1.8.5	Suministro e instalación de salida eléctrica con cable homologado calibre 12 trenzado libre de Halógeno, toma tipo normal con polo a tierra certificada, identificación y conectores (uña y auto desforre) entre 3 y 5 metros.	UN	6	\$ 60.619	\$ 363.714	6,00	363.714
1.8.6	Suministro e instalación de salida para luminaria de techo alambre homologado libre de halógeno calibre 12 (panel led 60x60 o similar). Incluye toma corriente. No incluye tubería en EMT.	UN	15	\$ 63.176	\$ 947.640	12,00	758.112
1.8.7	Suministro e instalación panel LED 60 x 60 CM, de 50 W.	UN	15	\$ 87.000	\$ 1.305.000	12,00	1.044.000
1.8.8	Suministro e instalación de interruptor doble tipo Luminex, certificado, incluye caja, cable y accesorios.	UN	8	\$ 33.050	\$ 264.400	8,00	264.400
1.8.9	Suministro e instalación de tubería de 1/2", conduit de PVC.	ML	130	\$ 2.066	\$ 268.580	130,00	268.580
1.8.10	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4", incluye accesorios de conexión, soporte y anclaje.	ML	45	\$ 12.610	\$ 567.450	45,00	567.450
1.8.11	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 2x30 Amp.	UN	8	\$ 37.476	\$ 299.808	8,00	299.808
1.8.12	Suministro e instalación de Tablero circuitos Normales y alumbrado 3F - 5H - 208/120V - 12 circuitos.	UN	2	\$ 263.951	\$ 527.902	2,00	527.902
1.8.13	Reinstalación lámparas.	UN	8	\$ 30.098	\$ 240.784	8,00	240.784
1.9	ASEO Y VARIOS						0
1.9.1	Aseo y limpieza general (incluye protección de áreas de circulación pasillos y hall de ascensor.	M2	235	\$ 900	\$ 211.500	235,00	211.500
1.9.4	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 21 Km). A distancia mayor del acarreo libre (90 m) en sitio autorizado por la entidad Ambiental competente.	M3	28	\$ 18.373	\$ 513.823	27,97	513.823
N.P-1	ITEMS NO PREVISTOS				\$ -		
N.P-1.1	Suministro e instalacion de placa de contrapiso esmaltada con mineral, sika floor o similar y	M2	0	\$ 58.820	\$ -	242,00	14.234.440
N.P-1.2	Desmonte, adecuacion e instalacion de rejias en tuberia metalica, incluye masillada pintura, riel para puerta y cambio de tuberia	M2	0	\$ 73.510	\$ -	10,88	799.421
N.P-1.3	Suministro e instalación de red general A.F. Tubería PVC-P RDE Ø=1/2".	ML	0	\$ 8.560	\$ -	25,00	214.000
N.P-1.4	Suministro e instalación de red general A.F. Accesorio PVC-P Ø=1/2".	UN	0	\$ 7.200	\$ -	2,00	14.400
N.P-1.5	Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 3".	ML	0	\$ 17.800	\$ -	8,50	151.300
N.P-1.6	Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 4".	ML	0	\$ 19.600	\$ -	10,30	201.880
N.P-2	ADECUACION DE BAÑO						
N.P-2.1	Desmonte de enchape (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial).	M2	0	\$ 9.391	\$ -	28,71	269.616
N.P-2.2	Suministro y instalacion de cielo raso en pvc incluye corniza perimetral y toda su periferia	M2	0	\$ 47.530	\$ -	4,09	194.398
N.P-2.3	Suministro y aplicación de enchape sobre muros incluye enboquillada	M2	0	\$ 49.765	\$ -	20,64	1.027.150
N.P-2.4	Suministro y aplicación de enchape de piso incluye enboquillada formato de 40x40cm o similar	M2	0	\$ 52.000	\$ -	4,09	212.680
N.P-2.5	Suministro e instalaciones hiro sanitarias, incluye regatas con pulidora, demolicion de placa, cargue y retiro de escombro	GLO	0	\$ 762.600	\$ -	1,00	762.600
N.P-2.6	Suministro instalacion de sanitario corona de capacidad del tanque: 12. litros o similar con bajo consumo de agua	UN	0	\$ 350.000	\$ -	1,00	350.000
N.P-2.7	Suministro instalacion de lavamanos corona de pedestal	UN	0	\$ 250.000	\$ -	1,00	250.000
N.P-2.8	Suministro e instalacion de orinal color blanco con su fluxometro o griferia de push	UN	0	\$ 455.000	\$ -	1,00	455.000

N.P-2.9	Suministro e instalacion de placa en concreto, forrado en triplex de 6.5mm pintado e inmunizado	UN	0	\$ 420.000	\$ -	1,00	420.000
N.P-2.10	Suministro e instalacion de espejo biselado de 0,9mx1,5m aproximadamente	UN	0	\$ 281.000	\$ -	1,00	281.000
SUBTOTAL ANTES DE A.I.U.					\$ 41.797.146		\$ 53.830.135,48
A.I.U. 25%							
Administración	%	17%	\$ 41.797.146	\$ 7.105.515		\$ 9.151.123,03	
Imprevistos	%	3%	\$ 41.797.146	\$ 1.253.914		\$ 1.614.904,06	
Utilidad	%	5%	\$ 41.797.146	\$ 2.089.857		\$ 2.691.506,77	
I.V.A. sobre Utilidad 19%	%	19%	\$ 2.089.857	\$ 397.073		\$ 511.386,29	
1. SUBTOTAL DESPUES DE A.I.U.					\$ 52.643.506		\$ 67.799.055,64

2. MOBILIARIO Y SERVICIOS		CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
2.1	Suministro e instalación de puesto de trabajo RECTO de 1.20 m x 0,60m x 0,75m de altura, la única superficie será de 1,20m de largo x 0,60m de ancho. La superficie será en madera tipo táblex de 30 mm (norma ANSI/NEMA LD3-2005), enchapado por la parte superior en laminado de alta presión Fórmica (F8), en la parte inferior llevará Balance-Backer (F8). Perímetro con canto rígido termo fundido de 2mm de grosor. Color similar a la superficie de trabajo. Tendrá 2 soportes en lámina cold rolled calibres 14 a 16 en los costados de las superficies según diseños a definir in sitio, en la parte inferior niveladores plásticos, pintura en polvo aplicación electrostática de tipo epóxico. Incluye archivador independiente con 5 rodachinas (antivuelco) con freno tipo 2 x 1 (Ver Ficha 13). Altura total del mueble: de 72 cm. a 75 cm. hasta el nivel superior. El puesto de trabajo llevará faldero por el costado frontal y adicionalmente se requiere un pasa cables, el cual será un orificio en la superficie de 8 cm. de diámetro.	UN	1	\$ 510.000	\$ 510.000	1,00	510.000
2.2	ESTANTE FIJO: Suministro e instalacion de estanteria fija fabricada en lamina Cold Rolled compuesta por 6 entrepaños con refuerzos inferiores en altura mas piso y techo, de calibre 20 reforzados, estructura mediante 4 parales calibre 14 con sistema uña. Dimensiones 0,90m frente x 0,40m fondo. H=2,10m Terminado en pintura electrostática tono a elegir.	UN	5	\$ 320.000	\$ 1.600.000	5,00	1.600.000
2.3	ESCRITORIO RECTO DE 1,50 X 0,80 SIN CAJONERA: La superficie serán en madera tipo táblex de 30 mm (norma ANSI/NEMA LD3-2005), enchapado por la parte superior en laminado de alta presión Fórmica (F8), en la parte inferior llevará Balance-Backer (F8). Perímetro con canto rígido termo fundido de 2mm de grosor. color similar a la superficie de trabajo. Tendrá 2 soportes en lámina cold rolled calibres 14 a 16 en los costados de las superficies según diseños a definir in sitio, en la parte inferior niveladores plásticos, pintura en polvo aplicación electrostática de tipo epóxico. Altura total del mueble: de 72 cm. a 75 cm. hasta el nivel superior. Los costados se conectaran por medio de vigas metálicas en todo el perímetro de la superficie reforzado por una viga en la mitad, para su estabilidad. Adicionalmente se requiere 1 pasa cables de 8 cm. de diámetro.	UN	2	\$ 446.532	\$ 893.064	2,00	893.064
2.4	Suministro y puesta en sitio de LOCKER METÁLICO de 200cm de altura x 120cm de largo x 0,30cm de fondo, Terminación en pintura electrostática con 16 puestos, cada uno llevará manija plástica, portacandado, celosía de ventilación.	UN	1	\$ 810.038	\$ 810.038	1,00	810.038
2.5	Bicicletero. Soporte metálico para fijar en pared de 25cm x 15cm con numeración en vinilo adhesivo acabado en Pintura electrostática, protector en caucho.	UN	6	\$ 52.500	\$ 315.000	6,00	315.000
2.6	Suministro e instalación de señal informativa en polietileno y en cinta o vinilo reflectivo foto luminiscente de 12 horas. Tamaño 50cm de altura. Incluye limpieza de área a intervenir. El tiempo de letra se definirá después de adjudicado el contrato.	UN	5	\$ 90.640	\$ 453.200	5,00	453.200
2.7	Suministro e instalación de señal informativa fondo en polietileno azul y letras blancas, frente en reflectivo y textos impresión digital tamaño 35cm de ancho x 25cm de alto con logotipo del Consejo Superior de la Judicatura y según diseño suministrado por esta entidad.	UN	40	\$ 38.117	\$ 1.524.680	40,00	1.524.680
N.P - 3.1	Suministro e instalacion de locker metalico de 4 puestos Terminación en pintura electrostática medida aproximada de 1.80m x 0.8m x 0.30m	UN	0	\$ 660.000	\$ -	1,00	660.000
SUBTOTAL ANTES DE IVA				\$ 6.105.982			\$ 6.765.982
IVA 19%				19% \$ 6.105.982	\$ 1.160.137		\$ 1.285.537
2 SUBTOTAL DESPUES DE IVA				\$ 7.266.119			\$ 8.051.519
TOTAL OBRA (1) + SERVICIOS (2)				\$ 59.909.624			\$ 75.850.574,22

<div><div><div><div><div><div></div></div></div><div><div><div>Ramo Judicial</div><div>Consejo Superior de la Judicatura</div><div>República de Colombia</div></div></div></div><div><div><div>Consejo Superior de la Judicatura</div><div>Dirección Ejecutiva de Administración Judicial</div><div>Unidad de Infraestructura Física</div></div></div></div></div>										<div>CONTRATO DE OBRA No. Carta de aceptación N° 173 del 07 de noviembre de 2019</div> <div>OBJETO: Realizar las obras civiles para la construcción del cuarto de residuos y adecuaciones en el sótano 2 del Edificio de la Calle 72 N° 7 - 96</div> <div>FECHA: 21/12/2019</div>																													
CONTRATISTA : INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S										ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No. 01										PERIODO MES DE: Diciembre de 2019										FECHA: 21/12/2019									
NIT : 900.960.149-1										VR. INICIAL OBRA : \$ 59.909.624,00										LOCALIZACIÓN : BOGOTÁ D.C.										FECHA INICIACIÓN : 08/12/2019									
DIRECCIÓN : Cra 32 No. 8-76 Sur										VR. ADICIONAL No. : \$ 0,00										FECHA INICIAL : 9 días										ADICIONAL EN PLAZO No. 1 : 16 días									
TELÉFONO : 5713015899										VR. TOTAL : \$ 59.909.624,00										ADICIONAL EN PLAZO No. 2 : 25 días										PAGO ANTICIPADO 30% : \$ 0,00									
INTERVENIOR : N/A										LEGALIZADO ACTA No.1 : \$ 0,00										ADICIONAL EN PLAZO No. 2 : 25 días										LEGALIZADO ACTA No.2 : \$ 0,00									
NIT :										SALDO POR LEGALIZAR : \$ 0,00										FECHA SUSPENSIÓN No. :										FECHA REINICIACIÓN No. :									
DIRECCIÓN :										FECHA TERMINACIÓN ACTUAL : 31/12/2019																													
TELÉFONO :																																							
BALANCE GENERAL ACTUALIZADO																																							
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO																				OBRA EJECUTADA																			
OBRA CIVIL																				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA																			
ITEM		UN		DESCRIPCIÓN		CANTIDAD		VALOR UNITARIO		VALOR TOTAL (\$)		(H-)		CANTIDAD		VALOR TOTAL		PRESENTA ACTA VALOR (\$)		ACUMULADO ANTERIOR VALOR (\$)		ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD VR. EJECUTADO (\$)																	
1.1 OBRAS PRELIMINARES Y PROVISIONALES																																							
1.1.1		ML		Ceramiento en lona verde (polisombra) incluye parales en madera y altura de 3.5m incluye trasiego y disposición provisional en sitio designado dentro del edificio.		20		\$ 7.469		\$ 149.380		6,73		\$ 50.266,37		0,00		\$ 0,00		6,73		\$ 50.266,37																	
1.1.2		UN		Desmonte de lámparas de sobreponer.		12		\$ 4.200		\$ 50.400		12,00		\$ 50.400,00		0,00		\$ 0,00		4,00		\$ 16.800,00																	
1.1.3		UN		Desmonte de ventaneria metálica.		5		\$ 5.419		\$ 27.095		5,00		\$ 27.095,00		0,00		\$ 0,00		5,00		\$ 27.095,00																	
1.1.4		ML		Desmonte y retiro de tub. y canalita PVC y met. (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial).		50		\$ 1.599		\$ 79.950		10,00		\$ 15.990,00		0,00		\$ 0,00		10,00		\$ 15.990,00																	
1.1.5		M2		Desmonte de panel en fibrocemento de 0.06mts de espesor. Con sus respectiva estructura en ángulo metálico. Incluye acarreo horizontal en lomas, y retiro de escombros fuera del inmueble.		31		\$ 14.200		\$ 441.109		31,06		\$ 441.108,80		0,00		\$ 0,00		0,00		\$ 0,00																	
1.1.6		M2		Demolicion muros en mamposteria e=0,15 (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial).		11		\$ 9.391		\$ 103.301		11,00		\$ 103.301,00		16,96		\$ 159.271,36		16,96		\$ 159.271,36																	
1.1.7		ML		Regleta con pulidora en piso (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial).		25		\$ 6.821		\$ 170.525		16,10		\$ 109.818,10		0,00		\$ 0,00		16,10		\$ 109.818,10																	
1.2 MAMPOSTERIA E INSTALACIÓN EN SECO																																							
1.2.1		M2		Suministro e instalación de mamposteria en bloque No 5 o similar (e=0,12 a 0,15 m), incluye mortero de pega.		77		\$ 22.500		\$ 1.728.360		65,15		\$ 1.465.904,25		0,00		\$ 0,00		65,15		\$ 1.465.904,25																	
1.2.2		ML		Suministro e instalación de mamposteria en bloque No 5 o similar (e=0,12 a 0,15 m), incluye mortero de pega.		15		\$ 24.839		\$ 372.585		3,87		\$ 96.126,93		0,00		\$ 0,00		3,87		\$ 96.126,93																	
1.2.3		M2		Suministro e instalación de muro en Drywall e= 0.12 mt. Doble cara, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza), perfiles galvanizados. Pintura 3 manos tipo 1.		5		\$ 49.373		\$ 246.865		0,00		\$ 0,00		0,00		\$ 0,00		0,00		\$ 0,00																	
1.2.4		ML		Suministro e instalación de muro y dintel en Drywall Una Cara, incluye Pintura 2 manos, tipo 1.		5		\$ 38.000		\$ 190.000		0,00		\$ 0,00		0,00		\$ 0,00		0,00		\$ 0,00																	
1.3 PAÑETE																																							
1.3.3		M2		Suministro y aplicación de pañete 1.4 sobre Muros.		154		\$ 8.256		\$ 1.268.386		167,37		\$ 1.391.806,72		0,00		\$ 0,00		138,37		\$ 1.142.400,88																	
1.3.4		ML		Suministro y aplicación de pañete 1.4 en Muros franjas menores de 50 cm.		15		\$ 6.206		\$ 93.090		31,37		\$ 194.692,22		0,00		\$ 0,00		23,95		\$ 148.633,70																	
1.3.5		ML		Filos y dilataciones en pañetes.		25		\$ 1.901		\$ 47.525		65,34		\$ 124.211,34		0,00		\$ 0,00		65,34		\$ 124.211,34																	
1.4 ESTUCCO Y PINTURA																																							
1.4.1		M2		Suministro y aplicación de estuco en muros/cielo rasos.		371		\$ 4.232		\$ 1.568.515		205,00		\$ 867.560,00		0,00		\$ 0,00		188,70		\$ 713.921,47																	
1.4.5		ML		Filos y dilataciones en estuco.		195		\$ 2.041		\$ 397.995		65,34		\$ 133.358,94		0,00		\$ 0,00		65,34		\$ 133.358,94																	
1.4.2		M2		Suministro y aplicación de pintura Vinilo para muros y techos T1 tres manos, incluye resanes.		523		\$ 7.800		\$ 4.079.291		522,99		\$ 4.079.290,80		0,00		\$ 0,00		300,00		\$ 2.340.000,00																	
1.4.3		ML		Suministro y aplicación de pintura Vinilo tipo 1 muros franjas menores de 50 cm, tres manos.		55		\$ 2.924		\$ 160.820		55,00		\$ 160.820,00		0,00		\$ 0,00		0,00		\$ 0,00																	
1.4.8		ML		Suministro y aplicación de pintura demarcación muros de parqueaderos color amarillo y negro.		45		\$ 12.263		\$ 551.835		45,00		\$ 551.835,00		0,00		\$ 0,00		0,00		\$ 0,00																	
1.4.4		M2		Resane de Placa, Techo y Muros.		155		\$ 9.838		\$ 1.524.890		165,00		\$ 1.623.270,00		0,00		\$ 0,00		110,00		\$ 1.082.180,00																	
1.4.9		M2		Suministro y aplicación de PINTURA ACRILICA BASE AGUA, impermeable, elástica de alta resistencia a la carbonatación, lavable (e=15mls, incluye Suministro y Aplicación con Equipo. Incluye Micro esteras).		186		\$ 28.476		\$ 5.295.853		242,12		\$ 6.894.609,12		0,00		\$ 0,00		170,00		\$ 4.840.920,00																	
1.4.10		ML		Demarcación metros lineales en pintura tipo tráfico base solvente color blanco y/o amarilla, línea 0.12m y 16 mls (incluye suministro y aplicación con equipo, incluye micro esteras tipo drop on para líneas de borde y de carril).		178		\$ 2.445		\$ 436.188		178,40		\$ 436.188,00		0,00		\$ 0,00		0,00		\$ 0,00																	
1.4.11		M2		Demarcación metros cuadrado en pintura tipo tráfico base solvente color azul 16 mls para primera capa. (incluye suministro y aplicación con equipo, incluye micro esteras).		39		\$ 26.230		\$ 1.022.970		39,00		\$ 1.022.970,00		0,00		\$ 0,00		0,00		\$ 0,00																	
1.5 PISOS																																							
1.5.1		M2		Suministro e instalación de placa de contrapiso E=0.125m.		2		\$ 52.092		\$ 104.184		0,00		\$ 0,00		0,00		\$ 0,00		0,00		\$ 0,00																	
1.5.2		M2		Suministro y aplicación de alitado de piso con mortero impermeabilizado. Espesor entre 2 y 4cm en zonas húmedas.		166		\$ 16.531		\$ 2.744.146		62,14		\$ 1.027.236,34		0,00		\$ 0,00		0,00		\$ 0,00																	



Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

CONTRATO DE OBRA No. Carta de aceptación N° 173 del 07 de noviembre de 2019

OBJETO: Realizar las obras civiles para la construcción del cuarto de residuos y adecuaciones en el sótano 2 del Edificio de la Calle 72 N° 7 - 96

ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No. 01 PERIODO MES DE: Diciembre de 2019 FECHA: 21/12/2019

CONTRATISTA :	INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S	VR. INICIAL OBRA :	\$ 59.909.624,00	LOCALIZACIÓN :	BOGOTÁ D.C.
NIT :	900.960.149-1	VR. ADICIONAL No. :	\$ 0,00	FECHA INICIACIÓN :	08/12/2019
DIRECCIÓN :	Cra 32 No. 8-76 Sur	VR. ADICIONAL No. :	\$ 0,00	PLAZO INICIAL :	9 días
TELÉFONO :	5713015899	VR. TOTAL :	\$ 59.909.624,00	ADICIONAL EN PLAZO No. 1 :	16 días
INTERVENIOR :	N/A	PAGO ANTICIPADO 30% :	\$ 0,00	ADICIONAL EN PLAZO No. 2 :	25 días
NIT :		LEGALIZADO ACTA No.1 :	\$ 0,00	PLAZO TOTAL :	
DIRECCIÓN :		LEGALIZADO ACTA No.2 :	\$ 0,00	FECHA SUSPENSIÓN No. :	
TELÉFONO :		SALDO POR LEGALIZAR :	\$ 0,00	FECHA REINICIACIÓN No. :	
				FECHA TERMINACIÓN ACTUAL :	31/12/2019

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO									
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO									
MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA									
		UN	1	\$	210.617	\$	210.617	0,00	\$
153	Suministro e instalación de Poca de asero en manposteria, enchufada en cerámica.	M2	206	\$	13.319	\$	2.743.508	0,00	\$
154	Pulida, desmontada y brillada de pisos en granito.	ML	48	\$	14.172	\$	680.256	0,00	\$
155	Suministro e instalación de media caña en mortero 1:3.							0,00	\$
1.6	CARPINTERIA METÁLICA								
163	Suministro e instalación de puerta metálica cal 18 incluye marco de 1,00 x 2,10 mts. Incluye anticonstrucción pintura electrostática y cerradura de seguridad.	UN	2	\$	510.000	\$	1.020.000	2,00	\$
161	Suministro e instalación de Malla eslabonada plástica calibre 10.5 2" altura mayor a 2.0m incluye postes, marco metálico y todo lo necesario para su correcta instalación. (Incluye puerta con pasador y manija).	M2	26	\$	202.145	\$	5.204.021	18,17	\$
164	Suministro e instalación de marco y tapa para tanque 0.52m x 0.90m.	UN	2	\$	226.283	\$	452.566	4,00	\$
162	Suministro e instalación de Ventana corrediza en aluminio, con vidrio 6mm templado (incluye todos los elementos de fijación).	M2	1	\$	277.519	\$	326.084	0,00	\$
1.7	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS								
171	Suministro e instalación de red general A.F. Tubería PVC-P RDE 21 Ø=2".	ML	35	\$	14.393	\$	503.755	0,00	\$
172	Suministro e instalación de red general A.F. Accesorio PVC-P Ø=2".	UN	35	\$	9.025	\$	315.875	0,00	\$
173	Suministro e instalación de Puntos hidráulicos poceta asero.	UN	2	\$	26.087	\$	52.174	2,00	\$
174	Suministro e instalación de tapa registro de 20x20 cms ubicadas en valculas de registro tipo corona.	UN	2	\$	25.196	\$	50.372	2,00	\$
175	Suministro e instalación de llaves de control de 1/2", suministro e instalación.	UN	2	\$	29.423	\$	58.846	2,00	\$
176	Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 2".	ML	38	\$	14.716	\$	529.776	0,00	\$
177	Suministro e instalación de Salida sanitaria para poceta de asero.	UN	2	\$	33.366	\$	66.732	2,00	\$
178	Suministro e instalación de salida sifon, suministro e instalación.	UN	2	\$	34.241	\$	68.482	2,00	\$
179	Suministro e instalación de rejilla 5" x 3" con sasco.	UN	- 2	\$	20.516	\$	41.032	2,00	\$
1.8	INSTALACIONES ELECTRICAS								
181	Suministro e instalación de acometida en 3x8 F + 1x8 N + 1x10T desde tablero eléctrico de distribución de piso a tableros control NORMAL, REGULADO E ILUMINACIÓN en piso. Incluye bornas.	ML	19	\$	24.247	\$	460.693	19,00	\$
183	Suministro e instalación de punto eléctrico, incluye Caja de Paso 30x30, cable y tubería EMT 1/2".	UN	6	\$	51.882	\$	311.292	6,00	\$
182	Suministro e instalación de salida interruptor conmutable doble.	UN	8	\$	34.004	\$	272.032	9,00	\$
184	Suministro e instalación de salida eléctrica con cable homologado calibre 12 trenzado libre de halógeno, toma tipo hospitalaria con polo aislado certificada, identificación y conectores (ufa y auto destorne).	UN	1	\$	63.176	\$	63.176	1,00	\$
185	Suministro e instalación de salida eléctrica con cable homologado calibre 12 trenzado libre de Halógeno, toma tipo normal con polo a tierra certificada, identificación y conectores (ufa y auto destorne) entre 3 y 5 metros.	UN	6	\$	60.619	\$	363.714	6,00	\$
186	Suministro e instalación de salida para luminaria de techo aluminio homologado libre de halógeno calibre 12 (panel led 60x60 o similar). Incluye toma corriente. No incluye tubería en EMT.	UN	15	\$	63.176	\$	947.640	12,00	\$
187	Suministro e instalación punal LED 60 x 90 CM. de 50 W.	UN	15	\$	87.000	\$	1.305.000	12,00	\$
188	Suministro e instalación de interruptor doble tipo Luminex, certificado, incluye caja, cable y accesorios.	UN	8	\$	33.050	\$	264.400	8,00	\$
189	Suministro e instalación de tubería de 1/2", conduit de PVC.	ML	130	\$	2.066	\$	268.580	130,00	\$
1810	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4", incluye accesorios de conexión, soporte y anclaje.	ML	45	\$	12.610	\$	567.450	45,00	\$
1811	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 2x30 Amp.	UN	8	\$	37.476	\$	299.808	8,00	\$
1812	Suministro e instalación de Tablero circuitos Normales y alumbrado 3F - 5H - 208/120V - 12 circuitos.	UN	2	\$	263.951	\$	527.902	2,00	\$
1813	Reinstalación lámparas.	UN	8	\$	30.098	\$	240.784	8,00	\$
1.9	ASEO Y VARIOS								
191	Aseso y limpieza general (incluye protección de áreas de circulación pasillos y hall de ascensor.	M2	235	\$	900	\$	211.500	235,00	\$

CONTRATO DE OBRA No. Carta de aceptación N° 173 del 07 de noviembre de 2019
OBJETO: Realizar las obras civiles para la construcción del cuarto de residuos y a
72 N° 7 - 96

ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No. 01

PERIODO MES DE: Diciembre de 2019

FECHA: 21/12/2019

CONTRATISTA	:	INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S
NIT	:	900.960.149-1
DIRECCIÓN	:	Cra 32 No. 8-76 Sur
TÉLEFONO	:	5713015899
INTERVENTOR	:	N/A
NIT	:	
DIRECCIÓN	:	
TÉLEFONO	:	

VR. INICIAL OBRA	:	\$ 59.909.624,00
VR. ADICIONAL No.	:	\$ 0,00
VR. ADICIONAL No.	:	\$ 0,00
VR. TOTAL	:	\$ 59.909.624,00
PAGO ANTICIPADO 30%	:	\$ 0,00
LEGALIZADO ACTA No.1	:	\$ 0,00
LEGALIZADO ACTA No.2	:	\$ 0,00
SALDO POR LEGALIZAR	:	\$ 0,00

LOCALIZACIÓN	:	BOGOTÁ D.C.
FECHA INICIACIÓN	:	06/12/2019
PLAZO INICIAL	:	9 días
ADICIONAL EN PLAZO No. 1	:	16 días
ADICIONAL EN PLAZO No. 2	:	25 días
PLAZO TOTAL	:	
FECHA SUSPENSIÓN No.	:	
FECHA REINICIACIÓN No.	:	
FECHA TERMINACIÓN ACTUAL	:	31/12/2019

[illegible]

MOBILIARIO		UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (\$)
21	<p>Suministro e instalación de puesto de trabajo RECTO de 1.20 m. x 0.60 m. x 0.75 m de altura, la zona superior será de 1.20 m de ancho, la superficie será en madera tipo walden de 30 mm (forma NGONEMIA LDO2009), endrapado por la parte superior en laminado de alta presión (Forma NGONEMIA LDO2009), endrapado por la parte inferior en laminado de alta presión (Forma NGONEMIA LDO2009). Plastero con canto.</p> <p>ángulo termo fundido de 2mm de grosor. Color similar a la superficie de trabajo. Tendra 2 soportes en la zona inferior de 14 a 16 en los costados de las superficies según desheos a definir en sitio, en la parte inferior niveladores plásticos, pintura en polvo aplicación electrospray de tipo epoxico. Incluye accesorio independiente con 3 rodachinas (arranqueos) con terno 2x 1 (Ver Ficha 13). Altura total del mueble de 72 cm. a 75 cm. hasta el nivel superior. El puesto de trabajo llevará balero por el costado frontal y adicionalmente se requiere un pasacables, el cual será un orificio en la superficie de 8 cm de diámetro.</p>	UN	1	\$ 510,000.00	\$ 510,000.00

(+/-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	1,00 \$	510.000,00

PRESENTE ACTA	
CANTIDAD	VALOR (\$)
0.00	\$ 0.00

ACUMULADO ANTERIOR	VALOR (\$)
CANTIDAD	\$ 0,00

ACUMULADO ACTUAL	
CANTIDAD	VR. EJECUTADO (\$)
0,00	\$ 0,00



ACTA No. 01 DE APROBACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. : Carta de Aceptación de la oferta No. 173 de 2019

MODALIDAD DE SELECCIÓN : Invitación pública IP33 de 2019

OBJETO : Realizar las obras civiles para la construcción del cuarto de residuos y adecuaciones en el sótano 2 del edificio de la calle 72 No 7-96.

LOCALIZACIÓN : Edificio de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial ubicado en la calle 72 # 7-96 en la ciudad de Bogotá D.C.

VALOR INICIAL : CINCUENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL PESOS \$59'909.624 incluidos los impuestos de ley, y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato

ADICIONAL EN VALOR No. : N/A

VALOR TOTAL : CINCUENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL PESOS \$59'909.624 incluidos los impuestos de ley, y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato

PLAZO INICIAL : Nueve (9) días calendario.

PLAZO TOTAL : Nueve (9) días calendario.

FECHA DE INICIACIÓN : 06 de diciembre de 2019

NUEVA FECHA TERMINACIÓN : 15 de diciembre de 2019

CONTRATISTA : INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S

SUPERVISOR : JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA

En Bogotá, a los 13 días del mes de diciembre de 2019, se reunieron las siguientes personas: El ingeniero Juan Manuel Novoa Tobón como Representante Legal de la firma INTEC Proyectos y Servicios S.A.S actuando como CONTRATISTA y el Arq. Juan Carlos Álvarez Orjuela en calidad de Supervisor del Consejo Superior de la Judicatura, con el fin de pactar y fijar los precios unitarios no previstos en el contrato de la referencia, previo estudio de la Supervisión.

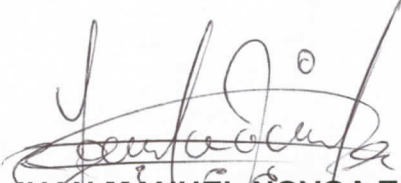
A continuación, se relacionan dichos precios unitarios, indicando los ítems correspondientes:

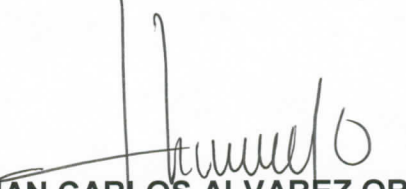
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-1.1	Suministro e instalación de placa de contrapiso esmaltada con mineral, sika floor o similar espesor de 0,10m	M2	\$58.820
N.P-1.2	Desmante, adecuación e instalación de rejas en tubería metálica, incluye masillada pintura, riel para puerta y cambio de tubería	M2	\$73.510
N.P-1.3	Suministro e instalación de red general A.F. Tubería PVC-P RDE Ø=1/2"	ML	\$8.560
N.P-1.4	Suministro e instalación de red general A.F. Accesorio PVC-P Ø=1/2".	UN	\$7.200
N.P-1.5	Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 3".	ML	\$17.800
N.P-2.1	Desmante de enchape (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial.	M2	\$9.391
N.P-2.2	Suministro y instalación de cielo raso en pvc incluye corniza perimetral y toda su perflería	M2	\$47.530
N.P-2.3	Suministro y aplicación de enchape sobre muros incluye emboquillada	M2	\$49.765
N.P-2.4	Suministro y aplicación de enchape de piso incluye emboquillada formato de 40x40cm o similar	M2	\$52.000
N.P-2.5	Suministro e instalaciones hidrosanitarias, incluye regatas con pulidora, demolición de placa, cargue y retiro de escombro	GLOBAL	\$762.600
N.P-2.6	Suministro e instalación de sanitario corona de capacidad del tanque: 12. litros o similar con bajo consumo de agua	UN	\$350.000
N.P-2.7	Suministro e instalación de lavamanos corona de pedestal	UN	\$250.000
N.P-2.8	Suministro e instalación de orinal color blanco con su fluxómetro o grifería de pusch	UN	\$455.000

N.P-2.9	Suministro e instalación de placa en concreto, forrado en triplex de 6.5mm pintado e inmunizado	UN	\$420.000
N.P- 2.10	Suministro e instalación de espejo biselado de 0,9mx1,5m próximamente	UN	\$281.000
N.P-3.1	Suministro e instalación de locker metálico de 4 puestos Terminación en pintura electroestática medida aproximada de 1.80m x 0.8m x 0.30m	UN	\$660.000

De la presente acta hacen parte los análisis de precios unitarios de cada uno de los ítems no previstos debidamente aprobados por la supervisión, en 3 folios.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta, por los que en ella intervinieron.


JUAN MANUEL NOVOA TOBÓN
Representante Legal
INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S
Contratista de obra


JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA
Técnico Grado 13
Unidad de Infraestructura Física
En apoyo a la Unidad Administrativa
Supervisor del contrato 173 de 2019

"Realizar las obras civiles para la construcción del cuarto de residuos y adecuaciones en el sótano 2 del Edificio de la Calle 72 N° 7 – 96

APU's NO PREVISTOS

Suministro y instalacion de cielo raso en pvc incluye corniza perimetral y toda su perfileria					M2
					ITEM: N.P.2.2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PVC	und	0,683		19.800,00	13.523,40
Perfileria	m2	0,45		15.300,00	6.885,00
corniza	ml	1,000		7.175,00	7.175,00
					-
				SUBTOTAL MATERIALES	27.583,40
MANO DE OBRA					
Cuadrilla	dia	0,120	0	164.800,00	19.776,00
					-
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	19.776,00
EQUIPO					
					-
					-
					-
				SUBTOTAL EQUIPO	-
OTROS					
herramineta	%	0,018		9.760,05	170,80
				SUBTOTAL OTROS	170,80
COSTO DIRECTO					47.530,20



Suministro y aplicación de enchape sobre muros incluye					M2
					ITEM: N.P.2.3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PEGALISTO	M2		0,035	32.000,00	1.120,00
BOQUILLA	ML		0,020	12.000,00	240,00
ENCHAPE	M2		1,000	35.000,00	35.000,00
					-
SUBTOTAL MATERIALES					36.360,00
MANO DE OBRA					
Cuadrilla	dia		0,100	126.800,00	12.680,00
					-
SUBTOTAL MANO DE OBRA					12.680,00
EQUIPO					
					-
					-
					-
SUBTOTAL EQUIPO					-
OTROS					
herramineta	%		0,050	14.500,00	725,00
SUBTOTAL OTROS					725,00
COSTO DIRECTO					49.765,00

Suministro y aplicación de enchape de piso incluye enboquillada formato de 40x40cm o similar					M2
					ITEM: N.P.2.4
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PEGALISTO	M2		0,055	32.000,00	1.760,00
BOQUILLA	ML		0,020	12.000,00	240,00
ENCHAPE	M2		1,000	35.000,00	35.000,00
					-
SUBTOTAL MATERIALES					37.000,00
MANO DE OBRA					
Cuadrilla	dia		0,113	126.800,00	14.277,68
					-
SUBTOTAL MANO DE OBRA					14.277,68
EQUIPO					
					-
					-
					-
SUBTOTAL EQUIPO					-
OTROS					
herramineta	%		0,050	14.500,00	725,00
SUBTOTAL OTROS					725,00
COSTO DIRECTO					52.002,68

Suministro e instalacion de sanitario corona de capacidad del tanque: 12. litros o similar con bajo consumo de agua					un
					ITEM: N.P 2.8
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
SANITARIO CORONA 12 LITS	m2	1,0		290.000,00	290.000,00
CEMENTO Y BOQUILLA	BLT	0,3		33.335,00	10.000,50
SUBTOTAL MATERIALES					300.000,50
MANO DE OBRA					
Cuadrilla soldador	dia	1,000	0	50.000,00	50.000,00
					-
SUBTOTAL MANO DE OBRA					50.000,00
EQUIPO					
					-
					-
					-
SUBTOTAL EQUIPO					-
OTROS					
herramineta	%				-
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO					350.000,50



Suministro e instalacion de lavamanos corona de pedestal					un
					ITEM: N.P.2.7
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
LAVAMANOS CON PEDESTAD	m2	1,0		190.000,00	190.000,00
CEMENTO Y BOQUILLA	BLT	0,3		33.335,00	10.000,50
					-
SUBTOTAL MATERIALES					200.000,50
MANO DE OBRA					
Cuadrilla soldador	dia	1,000	0	50.000,00	50.000,00
					-
SUBTOTAL MANO DE OBRA					50.000,00
EQUIPO					
					-
					-
					-
SUBTOTAL EQUIPO					-
OTROS					
herramineta	%				-
					-
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO					250.000,50

Suministro e instalacion de orinal color blanco con su fluxometro o griferia de pusch					un
					ITEM: N.P.2.8
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ORINAL BLANCO COMPLETO	m2	1,0		395.000,00	395.000,00
CEMENTO Y BOQUILLA	BLT	0,3		33.335,00	10.000,50
					-
SUBTOTAL MATERIALES					405.000,50
MANO DE OBRA					
Cuadrilla soldador	dia	1,000	0	50.000,00	50.000,00
					-
SUBTOTAL MANO DE OBRA					50.000,00
EQUIPO					
					-
					-
					-
SUBTOTAL EQUIPO					-
OTROS					
herramineta	%				-
					-
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO					455.000,50

Suministro e instalacion de espejo biselado de 0,9mx1,5m						un
						ITEM: N.P 2.11
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL	
MATERIALES						
ESPEJO FLOTADO EN PERFIL DE ALUMINIO	m2	1,8		120.000,00	216.000,00	
SUBTOTAL MATERIALES					-	
					216.000,00	
MANO DE OBRA						
Cuadrilla soldador	dia	1,000	0	65.000,00	65.000,00	
SUBTOTAL MANO DE OBRA					-	
					65.000,00	
EQUIPO						
					-	
					-	
					-	
SUBTOTAL EQUIPO					-	
OTROS						
herramineta	%				-	
SUBTOTAL OTROS					-	
					-	
COSTO DIRECTO					281.000,00	
Suministro e instalacion de placa en concreto, forrado en triplex de 6.5mm pintado e inmunizado						un
						ITEM: N.P 2.9
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL	
MATERIALES						
PLACA EN CONCRETO INCLUYE MALLA	m2	1,0		230.000,00	230.000,00	
REPISA EN FORMICA PARA REPISA	UN	1		130.000,00	130.000,00	
SUBTOTAL MATERIALES					-	
					360.000,00	
MANO DE OBRA						
Cuadrilla soldador	dia	1,000	0	60.000,00	60.000,00	
SUBTOTAL MANO DE OBRA					-	
					60.000,00	
EQUIPO						
					-	
					-	
					-	
SUBTOTAL EQUIPO					-	
OTROS						
herramineta	%				-	
SUBTOTAL OTROS					-	
					-	
COSTO DIRECTO					420.000,00	



Suministro e instalacion de locker metalico de 4 puestos Terminación en pintura electroestática medida aproximada de 1.80m x 0.8m x 0.30m					un
					ITEM: N.P 2.10
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PLACA EN CONCRETO INCLUYE MALLA	UN	1,0		540.000,00	540.000,00
					-
					-
					-
SUBTOTAL MATERIALES					540.000,00
MANO DE OBRA					
Cuadrilla soldador	dia	1,000	0	120.000,00	120.000,00
					-
SUBTOTAL MANO DE OBRA					120.000,00
EQUIPO					
					-
					-
					-
SUBTOTAL EQUIPO					-
OTROS					
herramineta	%				-
					-
SUBTOTAL OTROS					-
COSTO DIRECTO					660.000,00

Suministro e instalacion de placa de contrapiso esmaltada con mineral, sika floor o similar, espesor de 0,10m					m2
					ITEM: N.P 1.1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CEMENTO	kg	42,0		460,00	19.320,00
MIXTO	m3	0,1344		110.000,00	14.784,00
SIKAFLOOR	kg	0,48		15.737,00	7.553,76
SUBTOTAL MATERIALES					41.657,76
MANO DE OBRA					
Cuadrilla	dia	0,074	0	213.200,00	15.829,25
					-
SUBTOTAL MANO DE OBRA					15.829,25
EQUIPO					
MEZCLADORA ELEC.	dia	0,010		50.000,00	495,00
TRAZADORA	dia	0,010		65.000,00	643,50
					-
SUBTOTAL EQUIPO					1.138,50
OTROS					
herramineta	%	0,020		9.760,05	195,20
					-
SUBTOTAL OTROS					195,20
COSTO DIRECTO					58.820,71



Desmonte, adecuacion e instalacion de rejas en tubería metálica, incluye masillada pintura, riel para puerta y cambio de tubería						un
						ITEM: N.P.1.2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL	
MATERIALES						
						-
						-
cerradura	und	1		35.000,00		35.000,00
soldadura	kg	1,3		9.000,00		11.700,00
angulo	ml	2,0		10.333,33		20.666,67
						-
SUBTOTAL MATERIALES						67.366,67
MANO DE OBRA						
Cuadrilla soldador	día	0,053	0	113.200,00		5.948,66
						-
SUBTOTAL MANO DE OBRA						5.948,66
EQUIPO						
						-
						-
						-
SUBTOTAL EQUIPO						-
OTROS						
herramineta	%	0,020		9.760,05		195,20
SUBTOTAL OTROS						195,20
COSTO DIRECTO						73.510,53

Suministro e instalación de red general A.F. tubería PVC-P Ø=1/2".						UN
						ITEM: N.P.1.3
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL	
MATERIALES						
TUBERIA	TB	0,090		32.010,00		2.880,90
PEGANTE LIMPIADOR	UN	0,068		23.000,00		1.564,00
						-
SUBTOTAL MATERIALES						4.444,90
MANO DE OBRA						
Cuadrilla	día	0,040	0	98.000,00		3.920,00
						-
SUBTOTAL MANO DE OBRA						3.920,00
EQUIPO						
						-
						-
						-
SUBTOTAL EQUIPO						-
OTROS						
herramineta	%	0,020		9.760,05		195,20
SUBTOTAL OTROS						195,20
COSTO DIRECTO						8.560,10

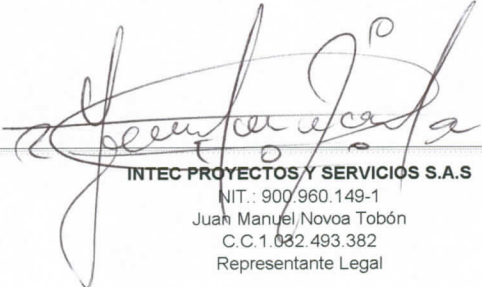


Suministro e instalación de red general A.F. Accesorio PVC-P Ø=1/2"					UN
					ITEM: N.P.1.4
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ACCESORIOS PVCP	UN	1,000		4.800,00	4.800,00
PEGANTE LIMPIADOR	UN	0,028		23.000,00	644,00
					-
SUBTOTAL MATERIALES					5.444,00
MANO DE OBRA					
Cuadrilla	dia	0,020	0	78.000,00	1.560,00
					-
SUBTOTAL MANO DE OBRA					1.560,00
EQUIPO					
					-
					-
					-
SUBTOTAL EQUIPO					-
OTROS					
herramienta	%	0,020		9.760,05	195,20
SUBTOTAL OTROS					195,20
COSTO DIRECTO					7.199,20

Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 3".					UN
					ITEM: N.P.1.5
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
TUBERIA 3 pulgadas	TB	0,090		90.000,00	8.100,00
PEGANTE LIMPIADOR	UN	0,0665		23.000,00	1.529,50
					-
SUBTOTAL MATERIALES					9.629,50
MANO DE OBRA					
Cuadrilla	dia	0,081	0	98.100,00	7.975,43
					-
SUBTOTAL MANO DE OBRA					7.975,43
EQUIPO					
					-
					-
					-
SUBTOTAL EQUIPO					-
OTROS					
herramienta	%	0,020		9.760,05	195,20
SUBTOTAL OTROS					195,20
COSTO DIRECTO					17.800,13



Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 4"					UN
					ITEM: N.P.1.6
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP. %	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
TUBERIA 3 pulgadas	TB	0,090		110.000,00	9.900,00
PEGANTE LIMPIADOR	UN	0,0665		23.000,00	1.529,50
					-
SUBTOTAL MATERIALES					11.429,50
MANO DE OBRA					
Cuadrilla	día	0,081	0	98.100,00	7.975,43
					-
SUBTOTAL MANO DE OBRA					7.975,43
EQUIPO					
					-
					-
					-
SUBTOTAL EQUIPO					-
OTROS					
herramineta	%	0,020		9.760,05	195,20
SUBTOTAL OTROS					195,20
COSTO DIRECTO					19.600,13


INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S
 NIT.: 900.960.149-1
 Juan Manuel Novoa Tobón
 C.C. 1.032.493.382
 Representante Legal

Cliente: INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S
Fecha: 11 de Diciembre de 2019

Ref: COT-EYD-2019-002-CSJ



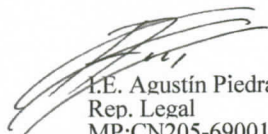
Alcance: Suministro de mobiliario para Adecuaciones locativas y constructivas en la rama judicial de la calle 72

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL
1.1	Suministro e instalacion de locker metalico de 4 puestos Terminación en pintura electrostática medida aproximada de 1.80m x 0.8m x 0.30m	UND	1,00	\$ 714.280	\$ 714.280

SUBTOTAL		\$ 714.280
IVA	19%	\$ 135.713
GRAN TOTAL		\$ 849.993

* **Condiciones Comerciales:** 100% DE PAGO ANTICIPADO PARA FABRICACIÓN Y DESPACHO.
** Validez de la oferta: 30 días calendario

Cordialmente,


I.E. Agustín Piedra
Rep. Legal
MP:CN205-69001

Cliente: INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S
Fecha: 11 de Diciembre de 2019

Ref: COT-EYD-2019-001-CSJ



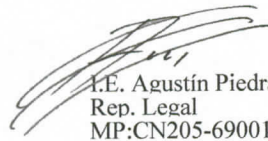
Alcance: Adecuaciones locativas y constructivas en la rama judicial de la calle 72

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL
1.1	Suministro e instalacion de placa de contrapiso esmaltada con mineral, sika floor o similar, espesor de 0,10m	M2	242,00	\$ 62.200	\$ 15.052.400
1.2	Desmonte, adecuacion e instalacion de rejas en tubería metálica, incluye masillada pintura, riel para puerta y cambio de tubería	M2	10,88	\$ 71.100	\$ 773.213
1.3	Suministro e instalación de red general A.F. Tubería PVC-P RDE Ø=1/2".	ML	25,00	\$ 8.930	\$ 223.250
1.4	Suministro e instalación de red general A.F. Accesorio PVC-P Ø=1/2".	UN	2,00	\$ 7.310	\$ 14.620
1.5	Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 3".	ML	8,50	\$ 17.440	\$ 148.240
1.6	Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 4".	ML	10,30	\$ 19.350	\$ 199.305
1.7	Desmonte de enchape (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial).	M2	28,71	\$ 9.888	\$ 283.884
1.8	Suministro y instalacion de cielo raso en pvc incluye corniza perimetral y toda su perfleria	M2	4,09	\$ 48.086	\$ 196.672
1.9	Suministro y aplicación de enchape sobre muros incluye enboquillada	M2	20,64	\$ 50.100	\$ 1.034.064
1.10	Suministro y aplicación de enchape de piso incluye enboquillada formato de 40x40cm o similar	M2	4,09	\$ 51.999	\$ 212.676
1.11	Suministro e instalaciones hirsanitarias, incluye regatas con pulidora, demolicion de placa, cargue y retiro de escombro	GLO	1,00	\$ 823.441	\$ 823.441
1.12	Suministro e instalacion de sanitario corona de capacidad del tanque: 12. litros o similar con bajo consumo de agua	UN	1,00	\$ 412.300	\$ 412.300
1.13	Suministro e instalacion de lavamanos corona de pedestal	UN	1,00	\$ 288.320	\$ 288.320
1.14	Suministro e instalacion de orinal color blanco con su fluxometro o grifería de pusch	UN	1,00	\$ 442.118	\$ 442.118
1.15	Suministro e instalacion de placa en concreto, forrado en triplex de 6.5mm pintado e inmunizado	UN	1,00	\$ 426.200	\$ 426.200
1.16	Suministro e instalacion de espejo biselado de 0,9mx1,5m aproximadamente	UN	1,00	\$ 301.100	\$ 301.100

SUBTOTAL		\$ 20.831.803
A	18,00%	\$ 3.749.724
I	5,00%	\$ 1.041.590
U	5,00%	\$ 1.041.590
IVA	19%	\$ 197.902
GRAN TOTAL		\$ 26.862.609

* **Condiciones Comerciales:** 70% de anticipo, 30% contra entrega.
** Validez de la oferta: 30 días calendario

Cordialmente,


I.E. Agustín Piedra
Rep. Legal
MP:CN205-69001

COTIZACIÓN:

Fecha: 13 Diciembre 2019			Vigencia:	31-dic-19
Versión: 01 - Código 2019102806				
Pag: 1 De: 1				
Cliente	INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.A.S			

ING. JUAN MANUEL NOVOA TOBÓN
OBRA CALLE 72 # 7 96 - Bogotá DC.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR TOTAL
1	OBRA				
1,1	Suministro e instalacion de placa de contrapiso esmaltada con mineral, sikafloor o similar, espesor de 0,10m	M2	242,00	\$ 58.820	\$ 14.234.440
1,2	Desmonte, adecuacion e instalacion de rejas en tubería metálica, incluye masillada pintura, riel para puerta y cambio de tubería	M2	10,88	\$ 73.510	\$ 799.421
1,3	Suministro e instalación de red general A.F. Tubería PVC-P RDE Ø=1/2".	ML	25,00	\$ 8.560	\$ 214.000
1,4	Suministro e instalación de red general A.F. Accesorio PVC-P Ø=1/2".	UN	2,00	\$ 7.200	\$ 14.400
1,5	Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 3".	ML	8,50	\$ 17.800	\$ 151.300
1,6	Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 4".	ML	10,30	\$ 19.600	\$ 201.880
1,7	Desmonte de enchape (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial).	M2	28,71	\$ 9.391	\$ 269.616
1,8	Suministro y instalacion de cielo raso en pvc incluye corniza perimetral y toda su perfilera	M2	4,09	\$ 47.530	\$ 194.398
1,9	Suministro y aplicación de enchape sobre muros incluye enboquillada	M2	20,64	\$ 49.765	\$ 1.027.150
1,10	Suministro y aplicación de enchape de piso incluye enboquillada formato de 40x40cm o similar	M2	4,09	\$ 52.000	\$ 212.680
1,11	Suministro e instalaciones hiro sanitarias, incluye regatas con pulidora, demolicion de placa, cargue y retiro de escombro	GLO	1,00	\$ 762.600	\$ 762.600
1,12	Suministro e instalacion de sanitario corona de capacidad del tanque: 12. litros o similar con bajo consumo de agua	UN	1,00	\$ 350.000	\$ 350.000
1,13	Suministro e instalacion de lavamanos corona de pedestal	UN	1,00	\$ 250.000	\$ 250.000
1,14	Suministro e instalacion de orinal color blanco con su fluxometro o griferia de pusch	UN	1,00	\$ 455.000	\$ 455.000
1,15	Suministro e instalacion de placa en concreto, forrado en triplex de 6.5mm pintado e inmunizado	UN	1,00	\$ 420.000	\$ 420.000
1,16	Suministro e instalacion de espejo biselado de 0,9mx1,5m aproximadamente	UN	1,00	\$ 281.000	\$ 281.000

SUBTOTAL ACTIVIDADES CON CANTIDADES		\$ 19.837.884,16
ADMINISTRACION	12%	\$ 2.380.546,10
IMPREVISTOS	5%	\$ 991.894,21
UTILIDAD	4%	\$ 793.515,37
IVA / UTILIDAD	19%	\$ 150.767,92
VR TOTAL		\$ 24.154.607,75

ING. DANIEL MORA CEL. 3164530992 ELABORÓ	ING. MAURICIO MORA CEL. 317 5160522 APROBÓ
mpsolucionesenconstruccion@gmail.com	

COTIZACIÓN:

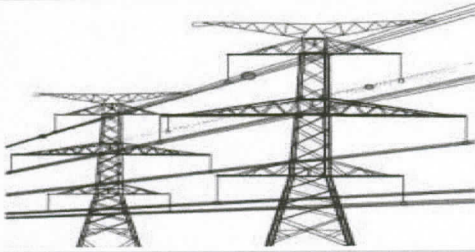
Fecha: 13 Diciembre 2019		 MP SOLUCIONES EN CONSTRUCCIÓN <small>NIT: 901.294.830-1</small>	
Versión: 01 - Código 2019102806			
Pag: 1 De: 1			
Cliente	INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.AS	Vigencia:	31-dic-19

ING. JUAN MANUEL NOVOA TOBÓN
OBRA CALLE 72 # 7 96 - Bogotá DC.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR TOTAL
1	OBRA				
1,1	Suministro e instalacion de locker metalico de 4 puestos Terminación en pintura electroestática medida aproximada de 1.80m x 0.8m x 0.30m	UND	1,00	\$ 1.114.200	\$ 1.114.200

SUBTOTAL		\$ 1.114.200,00
IVA / UTILIDAD	19%	\$ 211.698,00
VR TOTAL		\$ 1.325.898,00

ING. DANIEL MORA CEL. 3164530992 ELABORÓ	ING. MAURICIO MORA CEL. 317 5160522 APROBÓ
mpsolucionesenconstruccion@gmail.com	



MONTAJE E INSTALACIONES CIVILES Y ELECTRICAS
G&F SOLUCIONES
 SOMOS UNA EMPRESA DE SERVICIOS QUE CUENTAN CON PROFESIONALES ALTAMENTE
 CAPACITADOS EN TODOS LOS CAMPOS QUE SE REQUIERAN, MONTAJES, MANTENIMIENTO
 E INSTALACIONES
 POR ESTA RAZON NOS DEDICAMOS A DARLE VIDA A SUS PROYECTOS

Fecha : 23/12/2019

Cotización N°:594/19

Empresa : INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S

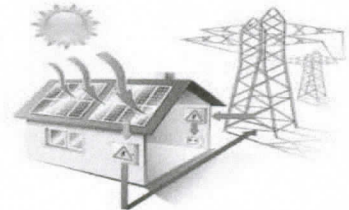
Nombre : ING. JUAN MANUEL NOVOA TOBON

Dirección : CRA 32#8-76 SUR

Teléfono : 5713583967

Correo @ : INTECPYS@GMAIL.COM

Asunto : PROYECTO CALLE 72

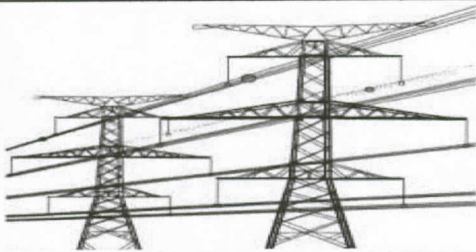


Ítem	Descripción	UND	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1.1					
1.1	Suministro e instalacion de placa de contrapiso esmaltada con mineral, sikafloor o similar, espesor de 0,10m	M2	242,00	\$ 58.819,80	\$ 14.234.391,60
1.2	Desmonte, adecuacion e instalacion de rejas en tuberia metalica, incluye masillada pintura, riel para puerta y cambio de tuberia	M2	10,88	\$ 73.509,80	\$ 799.419,08
1.3	Suministro e instalación de red general A.F. Tubería PVC-P RDE Ø=1/2".	ML	25,00	\$ 8.559,80	\$ 213.995,00
1.4	Suministro e instalación de red general A.F. Accesorio PVC-P Ø=1/2".	UN	2,00	\$ 7.199,80	\$ 14.399,60
1.5	Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 3".	ML	8,50	\$ 17.799,80	\$ 151.298,30
2.1	Suministro e instalación de Tubería PVC Sanitaria de 4".	ML	10,30	\$ 19.599,80	\$ 201.877,94
2.2	Desmonte de enchape (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición en botadero oficial).	M2	28,71	\$ 9.390,80	\$ 269.609,87
2.3	Suministro y instalacion de cielo raso en pvc incluye corniza perimetral y toda su perfileria	M2	4,09	\$ 47.529,80	\$ 194.396,88
2.4	Suministro y aplicación de enchape sobre muros incluye enboquillada	M2	20,64	\$ 49.764,80	\$ 1.027.145,47
2.5	Suministro y aplicación de enchape de piso incluye enboquillada formato de 40x40cm o similar	M2	4,09	\$ 51.999,80	\$ 212.679,18
3.1	Suministro e instalaciones hiro sanitarias, incluye regatas con pulidora, demolicion de placa, cargue y retiro de escombros	GLO	1,00	\$ 762.599,80	\$ 762.599,80
3.2	Suministro e instalacion de sanitario corona de capacidad del tanque: 12. litros o similar con bajo consumo de agua	UN	1,00	\$ 349.999,80	\$ 349.999,80
3.3	Suministro e instalacion de lavamanos corona de pedestal	UN	1,00	\$ 249.999,80	\$ 249.999,80
3.4	Suministro e instalacion de orinal color blanco con su fluxometro o griferia de pusch	UN	1,00	\$ 454.999,80	\$ 454.999,80
3.5	Suministro e instalacion de placa en concreto, forrado en triplex de 6.5mm pintado e inmunizado	UN	1,00	\$ 419.999,80	\$ 419.999,80
3.6	Suministro e instalacion de espejo biselado de 0,9mx1,5m aproximadamente	UN	1,00	\$ 280.999,80	\$ 280.999,80
SUBTOTAL					\$ 19.837.812
ADMINISTRACIÓN 20%					\$ 3.967.562
IMPREVISTOS 2%					\$ 396.756
UTILIDAD 5%					\$ 991.891
IVA					\$ 188.459
TOTAL					\$ 25.382.480

Condiciones Comerciales

Tiempo de entrega	Por Acordar
Forma de pago	Extiendo el pago a favor de:
50% para dar inicio al proyecto y 50% al finalizar el proyecto	A la cuenta de ahorros # 428-127299-39 Bancolombia a nombre de: G&F SOLUCIONES
Nota: Validez de la oferta 30 Dias	

Carrera 11 Este N° 36g - 80 sur (Bogota D.C.) Cel. 3144493365
 gfsoluciones18@gmail.com



MONTAJE E INSTALACIONES CIVILES Y ELECTRICAS
G&F SOLUCIONES
SOMOS UNA EMPRESA DE SERVICIOS QUE CUENTAN CON PROFESIONALES ALTAMENTE
CAPACITADOS EN TODOS LOS CAMPOS QUE SE REQUIERAN, MONTAJES, MANTENIMIENTO
E INSTALACIONES
POR ESTA RAZON NOS DEDICAMOS A DARLE VIDA A SUS PROYECTOS

Fecha : 23/12/2019

Cotización N°:594/19

Empresa : INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S

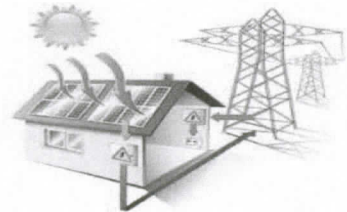
Nombre : ING. JUAN MANUEL NOVOA TOBON

Dirección : CRA 32#8-76 SUR

Teléfono : 5713583967

Correo @ : INTECPYS@GMAIL.COM

Asunto : PROYECTO CALLE 72



Ítem	Descripción	UND	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1.1					
1.1	Suministro e instalacion de locker metalico de 4 puestos Terminación en pintura electrostática medida aproximada de 1.80m x 0.8m x 0.30m	UND	1,00	\$ 693.554,00	\$ 693.554,00
SUBTOTAL					\$ 693.554
IVA					\$ 131.775
TOTAL					\$ 825.329

Condiciones Comerciales

Tiempo de entrega	Por Acordar
Forma de pago	Extiendo el pago a favor de:
50% para dar inicio al proyecto y 50% al finalizar el proyecto	A la cuenta de ahorros # 428-127299-39 Bancolombia a nombre de: G&F SOLUCIONES

Nota: Validez de la oferta 30 Dias

Carrera 11 Este N° 36g - 80 sur (Bogota D.C.) Cel. 3144493365
gfsoluciones18@gmail.com