Bogotá D. C., 13 de Diciembre de 2019

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO

Contrato No: SED-MC-DCCEE-145-2019

Referencia: INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES: "ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SÍSMICA PARA EL COLEGIO CONFEDERACION BRISAS DEL DIAMANTE".

Asunto: Respuesta a observaciones del informe de evaluación de la propuesta económica para el proceso en referencia.

Cordial saludo:

Por medio de la presente damos respuesta a las observaciones emitidas por la entidad para el proceso de la referencia.

Con respecto a la evaluación económica se justifica el valor de la oferta económica presentada por nosotros para el proceso en referencia, dejando claro que en este valor se tuvieron en cuenta todos los costos directos e indirectos para llevar a cabo el proyecto con total satisfacción.

PROFESIONALES	TIEMPO DE TRABAJO	PAGO MENSUAL EN PESOS ($)	PAGO TOTAL EN PESOS ($)
Director de interventoria	3	$ 1.200.000	$ 3.600.000
Especialista estructura	3	$ 1.300.000	$ 3.900.000
Especialistas en patología estructuraL	3	$ 1.000.000	$ 3.000.000
Especialista en geotecnia	3	$ 1.000.000	$ 3.000.000
PERSONAL ADMINISTRATIVO (PAPELERIA)	3	$ 500.000	$ 1.500.000
IVA			$ 2.850.000
TOTAL			$ 17.850.000

El grupo de trabajo con el cual se presento la propuesta esta conformado por socios de nuestra empresa y esto nos ayuda a reducir los costos operacionales.

Con nuestra propuesta no llegamos a un punto de perdida económica ni vemos afectado nuestro patrimonio puesto que es una oferta coherente dentro de nuestro análisis financiero para dicho contrato, además eximimos a la entidad contratante en este caso la SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL de cualquier reclamación o perjuicio que en un futuro se pueda generar.

Adicional a lo anterior, ya hemos realizado proyectos similares en otras entidades públicas en los cuales se ha cumplido a cabalidad con las obligaciones contractuales, garantizado un personal profesional similar y capacitado al solicitado en el anexo técnico del presente proceso. Esto se puede observar en los contratos con los cuales estamos certificando la experiencia para el presente proceso.

Se aclara que nuestra propuesta fue de $17.850.000 pesos sobre un presupuesto de $32.702.100 pesos. Esto nos da un porcentaje de 54,6% y no de un 45,4% como lo plantea la entidad.

De esta manera se aclara que la oferta NO tiene un valor artificialmente bajo por lo expuesto anteriormente.

Con respecto a la evaluación técnica, para la acreditación de los contratos que presentamos como experiencia habilitante enviamos los anexos técnicos del proyecto del CDC LOURDES y CENTRO CRECER LOS ANGELES. Esto puede ser verificado en las páginas 8 y 9 del anexo técnico del CDC y en las páginas 16 y 17 del anexo técnico de Los Ángeles. En estos anexos podemos observar que en dichos proyectos se trabajo lo relacionado con el objeto del proceso 145 de 2019 de la secretaria de educación "**ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SÍSMICA".**

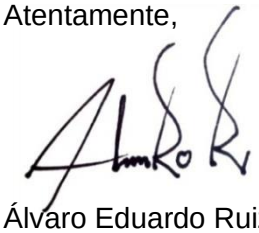
Por otro lado, enviamos la certificación del proyecto REHABILITAR en la cual se define las áreas de las cubiertas que fueron de (990 m2) y el área total de intervención que fue de 2500 m2. Con esto damos cumplimiento a los requisitos exigidos en la invitación pública del proceso y damos respuesta a lo exigido en la evaluación técnica.

Para subsanar los documentos del coordinador de interventoría se adjunta la copia de la cedula de ciudadanía del ingeniero Leonardo González, así como las certificaciones donde se demuestra el área total de cubiertas de los proyectos en los cuales trabajo dicho profesional.

Por último, damos respuesta a las observaciones de la evaluación jurídica enviando la tarjeta profesional como ingeniero civil del representante legal Alvaro Eduardo Ruiz Morales quien es el profesional que avala la oferta.

Agradecemos su amable atención.

Atentamente,



Álvaro Eduardo Ruiz Morales
Representante Legal
Nombre del proponente: BRV Ingeniería y Planeación SAS
No. del NIT: 900664302-3
Dirección electrónica: brvingenieros@gmail.com
Celular: 301 525 4455.