OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO

Nro Matrícula: 074-19696

NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA

Impreso el 18 de Diciembre de 2023 a las 03:05:21 pm

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 16/07/1985 RADICACION: 01977 CON: ESCRITURA DE 19/06/1985
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000001680031000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010001680031000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS ESCRITURA # 560 DEL 19-06-85 NOTARIA 2. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84. AREA 199M2. SEGUN CERTIFICADO ESPECIAL DE CATASTRO 00193677, Y LINDEROS SEGUN ESCRITURA 2699/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
FLECHAS ALVARADO SANTIAGO, ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA HECHA A FELCHAS ALVARADO SEGUNDO GENARDO, SEGUN ESCRITURA # 234 DEL 12-05-68 NOTARIA 2. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 07-06-68 AL LB. 1. FL. 396, PART. 597.- FLECHAS ALVARADO SEGUNDO GENARDO, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA HECHA A FLECHAS AVELLA JUSTO SEGUN ESCRITURA # 587 DEL 21-07-67 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 20-11-67 AL LB. 1. FL. 257, PART. 1347 FLECHAS AVELLA JUSTO, ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR POR ADJUDICACION EN LA PARTICION DE BIENES COMUNES EFECTUADA CON FLECHAS JULIA, JUSTINA, Y TEODORO, SEGUN ESCRITURA # 314 DEL 17-09-39 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 14-12-39 AL LB. 1. FL. 393, PART. 1732.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 10 A # 14 - 55 TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 03/07/1985 Radicación 01977
DOC: ESCRITURA 560 DEL: 19/06/1985 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 60.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FLECHAS ALVARADO SANTIAGO
A: ALVAREZ VDA. DE BAEZ BLANCA CECILIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 22/08/1985 Radicación 02597
DOC: ESCRITURA 786 DEL: 14/08/1985 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVAREZ VDA. DE BAEZ BLANCA CECILIA
A: CASTA/EDA FERRUCHO REINALDO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 03/12/1993 Radicación 06892
DOC: OFICIO 905 DEL: 26/11/1993 JUZ.1.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Nro Matrícula: 074-19696

NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA

Impreso el 18 de Diciembre de 2023 a las 03:05:21 pm

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUPOCREDITO
A: CASTA/EDA FERRUCHO REINALDO

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 21/12/1994 Radicación 07114
DOC: OFICIO 588 DEL: 01/08/1994 JUZ.1.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELA EMBARGO OF# 905
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUPOCREDITO
A: CASTA/EDA FERRUCHO REINALDO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 01/03/1999 Radicación 1999-074-6-1370
DOC: ESCRITURA 437 DEL: 24/02/1999 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - INSINUACION DE DONACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTAÑEDA FERRUCHO REINALDO CC# 7213618
A: NIÑO BONILLA MARIELA CC# 23556089

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 01/03/1999 Radicación 1999-074-6-1371
DOC: ESCRITURA 438 DEL: 24/02/1999 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 29.505.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 DONACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTAÑEDA FERRUCHO REINALDO CC# 7213618
A: NIÑO BONILLA MARIELA CC# 23556089 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 12/02/2003 Radicación 2003-074-6-818
DOC: OFICIO 91 DEL: 06/02/2003 JUZ.4.C.MCPL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - EJECUTIVO 2003-050 'MEDIDA CAUTELAR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PERICO HECTOR JULIO
A: NI/O BONILLA MARIELA

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 12/08/2003 Radicación 2003-074-6-4554
DOC: OFICIO 956 DEL: 31/07/2003 JUZ.4.C.MCPL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - PROCESO 2003-50
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PERICO HERNANDEZ HECTOR JULIO
A: NI/O BONILLA MARIELA
A: NI/O BONILLA NUBIA

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 17/10/2013 Radicación 2013-074-6-7499
DOC: ESCRITURA 2699 DEL: 17/08/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - CORRECCION AREA SEGUN CERTIFICADO ESPECIAL DE CATASTRO 00193677 SU AREA ES DE 199M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NIÑO BONILLA MARIELA CC# 23556089

Nro Matrícula: 074-19696

NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA

Impreso el 18 de Diciembre de 2023 a las 03:05:21 pm

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 17/10/2013 Radicación 2013-074-6-7499

DOC: ESCRITURA 2699 DEL: 17/08/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 84.536.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0138 DONACION - E INSINUACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NIÑO BONILLA MARIELA CC# 23556089

A: NIÑO BONILLA NUBIA CC# 23553223 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
