OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 29 de Noviembre de 2023 a las 02:

176076304

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-9396**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: INTRASOG

RESOLUCION ADMINISTRATIVA No.: 10605 del 27/11/2023 INST. DE TRANSITO Y TRANSPC

MATRICULAS: 074-56268

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	E	$

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 29 de Noviembre de 2023 a las 02:3

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-50082**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-9396
MATRICULA: **074-56268**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: INTRASOG
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56268

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Diciembre de 2023 a las 09:24:35 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 03/07/1997 RADICACION: 3568 CON: ESCRITURA DE 17/06/1997
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000011010006000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010011010006000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
"LINDEROS ESCRITURA # 982 DE 10-06-97 NOTARIA 2. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84 AREA 78 M. 2. DEPENDENCIAS ZONA DE GARAGE SALA COMEDOR. COCINA. BA/O CUARTO DE OFICIOS PATIO DE ROPAS ESCALERA 2. PISO 3 ALCOBAS STAR T.V. BA/O Y HALL DE DISTRIBUCION ESCALERA. ALTILLO ALCOBA PRINCIPAL CON BA/O VESTIER ESTUDIO TERRAZA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
PROMOTORA DE VIVIENDA FAJARDO Y ESCOBAR LTDA ADQUIRIO POR COMPRA A BECERRA DE GUEVARA MERCEDES. ESCRITURA # 555 DE 05-04-95 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EL 01-06-95 AL FOLIO 074-0048424.-MERCEDES BECERRA DE GUEVARA. ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE JUAN GUEVARA MATEUS SENTENCIA DE 14-05-87 JUZ. 1. C. CTO. DE DUITAMA REGISTRADA EL 28-09-87 AL FOLIO 074-0026128 Y JUAN GUEVARA MATEUS. ADQUIRIO POR COMPRA A BELARMINO FONSECA Y TRINIDAD PACHECO DE FONSECA ESCRITURA # 1014 DE 05-12-67 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EL 15-01-68 AL LB. 1. FL. 48. # 477.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 14 B # 37 B - 28 U C RESI ANTILLANA MZ A LT 8

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-48424

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/06/1997 Radicación 3568
DOC: ESCRITURA 0982 DEL: 10/06/1997 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 CONSTITUCION URBANIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PROMOTORA DE VIVIENDA FAJARDO Y ESCOBAR LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 16/10/1998 Radicación 1998-074-6-8333
DOC: ESCRITURA 2236 DEL: 13/10/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FAJARDO Y ESCOBAR LTDA.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56268

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Diciembre de 2023 a las 09:24:35 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: PEREZ VARGAS PEDRO ANTONIO **CC# 7227967** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 16/07/2001** **Radicación 2001-074-6-4407**
DOC: ESCRITURA 1208 DEL: 09/07/2001 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUIRIR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ VARGAS PEDRO ANTONIO CC# 7227967
A: CELY HURTADO LEOPOLDO EMILIANO **X**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 04/12/2001** **Radicación 2001-074-6-7663**
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 094 DEL: 18/10/2001 FONDO ROTARIO DE VALORIZACION DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : .430 VALORIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO ROTARIO DE VALORIZACION
A: CELY HURTADO LEOPOLDO EMILIANO

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 21/03/2003** **Radicación 2003-074-6-1668**
DOC: RESOLUCION 96 DEL: 22/10/2002 FONDO ROTATORIO DE VALORIZACION DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION DE VALORIZACION - RESOLUCION 94/2001
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO ROTATORIO DE VALORIZACION DUITAMA
A: CELY HURTADO LEOPOLDO EMILIANO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 21/03/2003** **Radicación 2003-074-6-1669**
DOC: ESCRITURA 257 DEL: 25/02/2003 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELY HURTADO LEOPOLDO EMILIANO CC# 7216113
A: RODRIGUEZ GONZALEZ MARIO **X**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 06/06/2003** **Radicación 2003-074-6-3179**
DOC: ESCRITURA 790 DEL: 04/06/2003 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ GONZALEZ MARIO
A: PINEDA RAMIREZ JORGE LUBIN **CC# 4092707** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 02/04/2004** **Radicación 2004-074-6-1691**
DOC: ESCRITURA 169 DEL: 02/02/2004 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PINEDA RAMIREZ JORGE LUBIN CC# 4092707
A: BRICEÑO PRIETO CARMEN RUTH **CC# 40030160** **X**
A: LOPEZ ALVAREZ PEDRO ENRIQUE **CC# 7225797** **X**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56268

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Diciembre de 2023 a las 09:24:35 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 09/11/2004** **Radicación 2004-074-6-6031**
DOC: ESCRITURA 1846 DEL: 08/11/2004 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - CON SUBSIDIO DE LA CAJA DE VIVIENDA MILITAR, Y PROHIBICION DE VENTA DURANTE 2 A/OS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BRICEÑO PRIETO CARMEN RUTH CC# 40030160
DE: LOPEZ ALVAREZ PEDRO ENRIQUE CC# 7225797
A: BRICEÑO PRIETO LUIS FERNANDO CC# 6774255 X
A: CELY TORRES MIRIAM ESPERANZA CC# 40027805 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 20/11/2006** **Radicación 2006-074-6-6951**
DOC: ESCRITURA 2201 DEL: 10/11/2006 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0151 RESCILIACION - ESCRITURA 1846/2004
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BRICEÑO PRIETO LUIS FERNANDO CC# 6744255
DE: CELY TORRES MIRIAM ESPERANZA CC# 40027805
A: BRICEÑO PRIETO CARMEN RUTH CC# 40030160 X
A: LOPEZ ALVAREZ PEDRO ENRIQUE CC# 7225797 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 29/11/2023** **Radicación 2023-074-6-9396**
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 10605 DEL: 27/11/2023 INST. DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - COMPARENDO 15759000000033750853 DE FECHA 24/08/2022
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO "INTRASOG" NIT# 8260002264
A: LOPEZ ALVAREZ PEDRO ENRIQUE CC# 7225797

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56268

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Diciembre de 2023 a las 09:24:35 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

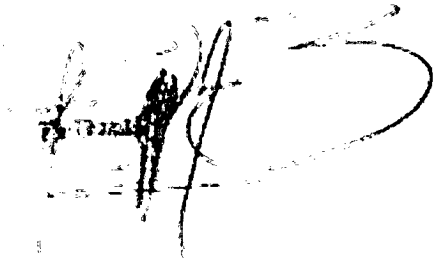
---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-50082 FECHA:29/11/2023
NIS: JTTY9/ov3n/GrUr8BL7tPCYm56zyYZy3xrLmz7hbfzX5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) RAFAEL ANDRES ROJAS BENAVIDES

INTRASOG	FORMATO	Código:PSIG – F – 07
	COMUNICACIÓN EXTERNA	Fecha aprobación: 14.07.2021
		Versión: 2

CONTROL DE CAMBIOS				
VERSIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
01	Creación del documento	Líder SIG	Líder SIG	Director
02	Cambio de logo y estructura documento	Líder SIG	Director	Director
03	Se incluyen logos de ICONTEC –SGS	Líder SIG	Director	Director

OFICINA DE COBRO COACTIVO

RESOLUCIÓN N° (10605)
27 DE NOVIEMBRE DE 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA EL REGISTRO DE UNA MEDIDA CAUTELAR

El profesional universitario – cobro coactivo, en ejercicio de las facultades conferidas en el Artículo 159 del Código Nacional de Tránsito Ley 769 del 2002, modificado por el Artículo 26, Ley 1383 de 2010, a su vez modificado por el Art.206 del Decreto Nacional 019 de 2012, en concordancia con la ley 1066 de 2006.

CONSIDERANDO:

Que en contra de **PEDRO ENRIQUE LOPEZ ALVAREZ** identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 7225797, recae una obligación contenida en el comparendo **No. 15759000000033750853** de fecha 24 de agosto de 2022, impuesta por el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso (INTRASOG) con NIT **826.000.226-4**, el cual presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011 y el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional.

Que el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso, a través de la oficina de cobro coactivo, inició proceso de cobro coactivo bajo el radiado **No. 4259-2023** librando mandamiento de pago en contra de **PEDRO ENRIQUE LOPEZ ALVAREZ** identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 7225797.

Que a la fecha no se obtuvo el pago de la obligación, por lo tanto, este despacho considera procedente ordenar las medidas cautelares como garantía de recuperación de la deuda, conforme al artículo 837 del Estatuto Tributario Nacional.

Que a la fecha el contraventor es deudor moroso con el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso- INTRASOG, por el siguiente valor: **Cuatrocientos Sesenta y Ocho Mil, Cuatrocientos Cincuenta Pesos.MCTE ($ $ 468,450=).**

De acuerdo a lo anterior, es preciso señalar que los valores enunciados son tomados hasta la fecha de la presente resolución, por lo tanto, el valor se incrementará hasta el día de pago y cancelación de la obligación, en consecuencia, el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso- INTRASOG:

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENAR el embargo del bien inmueble identificado con folio de **No. Matrícula Inmobiliaria: 074-56268** cuyo propietario (a) es **PEDRO ENRIQUE LOPEZ ALVAREZ** identificado con la cédula de ciudadanía **No.** 7225797 por las razones enunciadas en la parte motiva de la presente Resolución.

SEGUNDO: LIBRAR los oficios necesarios para dar cumplimiento a la presente Resolución.

TERCERO: Contra la presente decisión no proceden recursos, artículo 833-1 Estatuto Tributario Nacional.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

SULMA PATRICIA SALAMANCA FLÓREZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
ÁREA DE COBRO COACTIVO

Proyectó: Sebastián Lozano Pulido.
Revisó: Sulma Salamanca F.

Powered by CamScanner

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 14 de Diciembre de 2023 a las 09:07:55 am

Con el turno 2023-074-6-9396 se calificaron las siguientes matrículas:
074-56268

Nro Matricula: 074-56268

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000011010006000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 14 B # 37 B - 28 U C RESI ANTILLANA MZ A LT 8

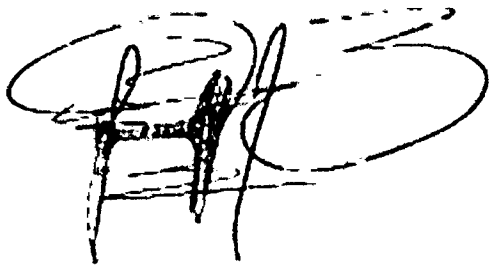
ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 29/11/2023 Radicación 2023-074-6-9396
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 10605 DEL: 27/11/2023 INST. DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - COMPARENDO 15759000000033750853 DE FECHA 24/08/2022
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO "INTRASOG" NIT# 8260002264
A: LOPEZ ALVAREZ PEDRO ENRIQUE CC# 7225797

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746