OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 5 de Diciembre de 2023 a las 11:30

178060997

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-9536**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANA AYALA
OFICIO No.: 0779 del 04/12/2023 JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA de PAI
MATRICULAS: 074-34830
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N	$ 24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 5/12/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 5 de Diciembre de 2023 a las 11:30

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-50780**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-9536
MATRICULA: **074-34830**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANA AYALA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 92
5/12/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-50780

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-34830

Impreso el 13 de Diciembre de 2023 a las 11:02:56 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 05/04/1991 RADICACION: 05116 CON: ESCRITURA DE 29/10/1990
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 01-0-087-042
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

" POR UN COSTADO CON LUIS ZAMBRANO CON CERCA DE ALAMBRE EN PARTE. POR OTRO COSTADO CON GUSTAVO SANDOVAL. PAREDES Y ALAMBRE AL MEDIO. POR OTRO COSTADO CON DE FELISA LOPEZ. HECTOR MATEUS Y TRANSITO RODRIGUEZ. CAMINO PUBLICO AL MEDIO. ADVIRTIENDO QUE ESTE CAMINO SERA PARA BENEFICIO EXCLUSIVO DE FELISA LOPEZ. Y POR EL ULTIMO COSTADO CON ISRAEL LOPEZ. CALLEJUELA AL MEDIO Y ENCIERRA. TIENE AREA DE 5949 M.2

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 21 # 26 - 168 BR SAUSALITO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 22/06/1945 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 90 DEL: 22/05/1945 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 700
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZAMBRANO MALDONADO VITALIANO
A: ROSAS DE CAMARGO OFELIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 10/04/1975 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 118 DEL: 17/03/1975 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 120.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO CAMARGO ISMAEL
A: BONILLA ANTONIO
A: BONILLA VELANDIA CAMILO
A: CAMARGO ROSAS HERNANDO

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 09/10/1975 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 482 DEL: 26/09/1975 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARA A. ES # 118 TRADI. EXTENSION LINDEROS Y PRECIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-34830

Impreso el 13 de Diciembre de 2023 a las 11:02:56 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: CAMARGO ROSAS HERNANDO
DE: CAMARGO CAMARGO ISMAEL
A: BONILLA MAYORAL ANTONIO
A: BONILLA VELANDIA CAMILO

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 09/03/1976** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 48 DEL: 10/02/1976 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 50.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BONILLA VELANDIA CAMILO
DE: BONILLA MAYORAL ANTONIO
A: AVENDA/O DE AYALA JOSEFINA
A: AYALA AVENDA/O PEDRO

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 24/08/2001** **Radicación 2001-074-6-5376**
DOC: ESCRITURA 644 DEL: 28/07/2001 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 20.400.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION - DERECHOS HERENCIALES FALSA TRADICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVENDAÑO DE AYALA MARIA JOSEFINA CC# 23850532
DE: AYALA AVENDAÑO PEDRO CC# 1104288
A: AYALA AVENDAÑO ANA MERY **CC# 24040278** **20.72%**
A: AYALA AVENDAÑO CLARA AMELIA **CC# 23853968** **22.65%**
A: AYALA AVENDAÑO MARIA ELSA **CC# 23853809** **14.85%**
A: AYALA AVENDAÑO EDGAR MAURICIO **CC# 79395722** **14.82%**
A: AYALA AVENDAÑO LUZ MARINA **CC# 23854317** **18.71%**
A: AYALA AVENDAÑO ELBA LIGIA **CC# 23854710** **8.25%**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 19/07/2023** **Radicación 2023-074-6-5759**
DOC: CERTIFICADO 2023-421 DEL: 14/07/2023 ALCALDIA MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ANA MERY AYALA AVENDAÑO CC 24040278 Y OTROS

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 05/12/2023** **Radicación 2023-074-6-9536**
DOC: OFICIO 0779 DEL: 04/12/2023 JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00351.00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ANA MERY AYALA DE ARIAS Y OTROS
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE OFELIA ROSAS DE CAMARGO Y OTROS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-34830

Impreso el 13 de Diciembre de 2023 a las 11:02:56 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-50780 FECHA:05/12/2023

NIS: JTTY9/ov3n9tPvgv7cyUcCYm56zyYZy3GEvtooPjAAb5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230801 EMVCO

Redeban

DIC 05 2023 10:52:43 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CR 18 NO 16 32 LOCAL 10
C.UNICO: 3007060548 TER: JAGOE943
RECIBO: 016720 RRN: 026577
APRO: 687032

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000092233635631

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

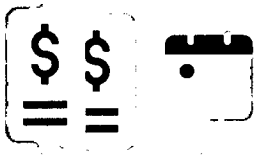
Pago a **ORIP Duitama**

derechos de registro

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 8 de diciembre a las 10:45am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	92233635631

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L-9925
$ 45.400

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Carrera 21 No 21-16 Oficina 01
Paipa –Boyacá
Correo: J01pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No. 0779
Paipa, diciembre 4 de 2023

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Correo: **documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co**
DUITAMA – BOYACÁ

REFERENCIA:	*PERTENENCIA No. 155164089001- 2023-00351*
DEMANDANTE:	*ANA MERY AYALA DE ARIAS Y OTROS*
DEMANDADO:	*HERED. INDET. DE OFELIA ROSAS DE CAMARGO Y OTROS.*

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en providencia de fecha veintidós (22) de noviembre de dos mil veintitrés (2023), proferido dentro del proceso de la referencia; me permito comunicarle que este Despacho ordenó la **INSCRIPCIÓN** de la presente demanda sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **074- 34830.**

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida y expedir el correspondiente certificado con destino a este juzgado y para el presente proceso.

Cordialmente,

ANTONIO ESLAVA GARZON
SECRETARIO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 13 de Diciembre de 2023 a las 10:43:04 am

Con el turno 2023-074-6-9536 se calificaron las siguientes matrículas:
074-34830

Nro Matricula: 074-34830

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 01-0-087-042
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CL 21 # 26 - 168 BR SAUSALITO

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 05/12/2023 Radicación 2023-074-6-9536
DOC: OFICIO 0779 DEL: 04/12/2023 JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00351.00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ANA MERY AYALA DE ARIAS Y OTROS
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE OFELIA ROSAS DE CAMARGO Y OTROS

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656