OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 5 de Diciembre de 2023 a las 04:01

178061037

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-9578**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MYRIAM SANDOVAL
OFICIO No.: 2337 del 21/11/2023 JUZGADO 2 DE FAMILIA DEL CIRCUITO de TUNJA
MATRICULAS: 074-48286
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 5/12/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 5 de Diciembre de 2023 a las 04:01

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-50853**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-9578
MATRICULA: **074-48286**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MYRIAM SANDOVAL
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 40
5/12/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-48286

Impreso el 13 de Diciembre de 2023 a las 11:03:00 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SATIVA

FECHA APERTURA: 07/06/1995 RADICACION: 02853 CON: ESCRITURA DE 08/05/1995

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 15516010000000173000300000000

COD CATASTRAL ANT: 15516010001730003000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LINDEROS SEGUN ESCRITURA N. 358 DEL 08-05-95 DE LA NOTARIA DE PAIPA SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84 AREA: 123.75 M.2.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 123 METROS CUADRADOS 7500 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

INSTITUTO DE VIVIENDA DE PAIPA "INVIPA" ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA AL MUNICIPIO DE PAIPA MEDIANTE ESCRITURA N. 757 DEL 29 DE OCTUBRE DE 1.991 DE LA NOTARIA DE PAIPA; REGISTRADA EL 24 DE MARZO DE 1.994 SEGUN ANOTACION 01 DEL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N. 074-0044652. EL MUNICIPIO DE PAIPA ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE OCHOA ANANIAS MEDIANTE SENTENCIA DEL 5 DE JULIO DE 1.961 DEL JUZGADO UNICO DEL CIRCUITO DE DUITAMA REGISTRADA EL 11 DE SEPTIEMBRE DE 1.961 EN EL LIBRO 1. FOLIO 298 PARTIDA 1113.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) UR LA PRADERA LT 48 MZ C

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 08/06/1994 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 376 DEL: 26/05/1995 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA EN MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE PAIPA " INVIPA "

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 18/05/1995 Radicación 2853

DOC: ESCRITURA 358 DEL: 08/05/1995 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 CONSTITUCION URBANIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: INSTITUTO DE VIVIENDA DE PAIPA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE PAIPA "I.V.P." X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 09/02/1996 Radicación 0811

DOC: ESCRITURA 1053 DEL: 21/12/1995 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 12.500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA VIVIENDA INTERES SOCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-48286

Impreso el 13 de Diciembre de 2023 a las 11:03:00 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE PAIPA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE PAIPA. I.V.P.
A: PEREZ DE RODRIGUEZ ANA ELVIRA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 09/02/1996 Radicación 0811
DOC: ESCRITURA 1053 DEL: 21/12/1995 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ DE RODRIGUEZ ANA ELVIRA
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 07/01/1999 Radicación 1999-074-6-109
DOC: ESCRITURA 1087 DEL: 18/12/1998 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 6.500.000
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO - ESCRITURA 1053/95
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO CC# 5857
A: PEREZ DE RODRIGUEZ ANA ELVIRA **CC# 23275234**

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 25/02/1999 Radicación 1999-074-6-1309
DOC: ESCRITURA 039 DEL: 19/01/1999 NOTARIA 3 DE TUNJA VALOR ACTO: $ 15.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ DE RODRIGUEZ ANA ELVIRA CC# 23275234
A: NIETO AGUDELO NOHEMY **CC# 23520356** X
A: SANDOVAL LIZARAZO LUIS ALBERTO **CC# 6742720** X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 05/07/2000 Radicación 2000-074-6-4386
DOC: ESCRITURA 2883 DEL: 29/06/2000 NOTARIA 13 DE STA.FE DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 1
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO - ESCRITURA # 376/94
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO EN LIQUIDACION
A: INSTITUTO DE VIVIENDA DE PAIPA"INVIPA"

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 05/12/2023 Radicación 2023-074-6-9578
DOC: OFICIO 2337 DEL: 21/11/2023 JUZGADO 2 DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 2023-00568-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANDOVAL QUIJANO MYRIAM ESPERANZA CC# 40026019
A: SANDOVAL LIZARAZO LUIS ALBERTO **CC# 6742720**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-48286

Impreso el 13 de Diciembre de 2023 a las 11:03:00 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-50853 FECHA:05/12/2023

NIS: JTTY9/ov3n89JIOhTT+fMyYm56zyYZy3NOs9yOqEVy75s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9 90 230901 EMVCO

Redeban

DIC 05 2023 15:30:31 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 033496 RRN: 054730
RECAUDO APRO: 795373
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000040543945033

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

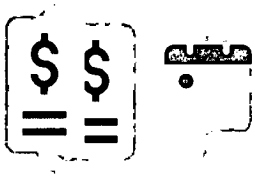
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 8 de diciembre a las 3:24pm**.

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	40543945033

PAGOS SEGUROS POR Wompi

d=9960
V=45.400-

REPUBLICA DE COLOMBIA

Rama Judicial del Poder Público
Juzgado Segundo de Familia - Oralidad de Tunja

TUNJA, 21 DE NOVIEMBRE DE 2023
OFICIO NÚMERO 2337

Señora
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA
Duitama - Boyacá

REFERENCIA:		
PROCESO:	SUCESION	
RADICADO:	15001316000220230056800	
DEMANDANTE:	MYRIAM ESPERANZA SANDOVAL QUIJANO	CC.40026019
CAUSANTE:	LUIS ALBERTO SANDOVAL LIZARAZO (QEDP)	CC. 6742720

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 27 de octubre de dos mil veintitrés (2023), comedidamente me permito comunicarle que se DECRETO:

- El embargo del bien inmueble inscrito al FMI No. 074- 48286 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

Por lo anterior, sírvase registrar la medida cautelar y expedir el certificado correspondiente a costa de la parte interesada.

Cualquier información o respuesta favor remitirla al correo electrónico: j02fctotun@cendoj.ramajudicial.gov.co, o comunicarse al Cel. 3108753382.

Atentamente,

MAGDA YOLIMA BALAGUERA CELIS
SECRETARIA

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 13 de Diciembre de 2023 a las 10:43:28 am

Con el turno 2023-074-6-9578 se calificaron las siguientes matrículas:
074-48286

Nro Matricula: 074-48286

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 155160100000001730003000000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SATIVA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) UR LA PRADERA LT 48 MZ C

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 05/12/2023 Radicación 2023-074-6-9578
DOC: OFICIO 2337 DEL: 21/11/2023 JUZGADO 2 DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 2023-00568-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANDOVAL QUIJANO MYRIAM ESPERANZA CC# 40026019
A: SANDOVAL LIZARAZO LUIS ALBERTO CC# 6742720

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656