OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 6 de Diciembre de 2023 a las 12:22

176076464

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-9600**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: PEDRO ANTONIO DUARTE VARGAS
OFICIO No.: B.F.2023-2841 del 28/11/2023 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de MADRID
MATRICULAS: 074-78274
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 6/12/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Diciembre de 2023 a las 12:22

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-50991**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-9600
MATRICULA: **074-78274**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: PEDRO ANTONIO DUARTE VARGAS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 20
6/12/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-50991

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-78274

Impreso el 13 de Diciembre de 2023 a las 11:03:01 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 20/12/2005 RADICACION: 2005-6751 CON: ESCRITURA DE 17/11/2005

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000001920903900000037

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238010001920037903

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2346 DE FECHA 17-11-2005 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA APARTAMENTO 201 CON AREA DE 71.83 M.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 71 METROS CUADRADOS 8300 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

FIDELIA MENDIVELSO OROZCO ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A ISABEL ALVARADO SEGÚN ESCRITURA 2153 DEL 26-12-1996 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-54146.-ALVARADO.ISABEL ADQUIRIO DENTRO DE LA SOCIEDAD CONYUGAL FORMADA CON FIGUEREDO TEODORO QUIEN POSTERIORMENTE VENDIO A FIGUEREDO MARGARITA SEGUN ESCRITURA # 465 DE 22-06-22 NOTARIA 2. STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 06-07-22- FIGUEREDO ALVARADO MARGARITA VENDIO A PEREZ FAURA BARBARITA ISABEL SEGUN ESCRITURA 1423 14-11-83 NOTARIA 1. DUITAMA REGISTRADA EL 01-04-87 AL FOLIO 074-0024680.- SEGUN ESCRITURA # 1410 DE 30-08-88 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EL 12-09-88 NOTARIA AL FOLIO 074-0024680 PEREZ FAURA BARVARITA ISABEL VENDIO A SISA SISA ALEJANDRO Y FRAUSIN DE SISA. ELVIRA.- SEGUN ESCRITURA # 1338 DE 02-10-89 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EL 13-10-89 AL FOLIO 074-0024680 GIL ROJAS LUIS ALEJANDRO Y BLANCO DE GIL ANA ELISA VENDIERON A ANGARITA PEDRAZA HECTOR Y DIAZ DE GOMEZ MAR A ELENA.- SEGUN ESCRITURA # 927 DE 21-04-93 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 23-04-93 AL FOLIO 074-0024680 ANGARITA PEDRAZA HECTOR Y DIAZ DE GOMEZ MARIA ELENA VENDEN A MENDIVELSO OROZCO FIDELIA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) KR 19 # 3 - 12 3 14 EDIF MENDIVELSO APTO 201

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-54146

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 22/11/2005 Radicación 2005-074-6-6751

DOC: ESCRITURA 2346 DEL: 17/11/2005 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MENDIVELSO OROZCO FIDELIA CC# 23564908 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/12/2005 Radicación 2005-074-6-7543

DOC: ESCRITURA 2639 DEL: 26/12/2005 NOTARIA 1A DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.300.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0308 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-78274

Impreso el 13 de Diciembre de 2023 a las 11:03:01 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDIVELSO OROZCO FIDELIA CC# 23552908
A: CAMARGO MENDIVELSO SANDRO **CC# 74376978** X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 27/12/2005 Radicación 2005-074-6-7543
DOC: ESCRITURA 2639 DEL: 26/12/2005 NOTARIA 1A DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MENDIVELSO OROZCO FIDELIA **CC# 23552908** X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/01/2006 Radicación 2006-074-6-448
DOC: OFICIO 4 DEL: 20/01/2006 JUZGADO 2 PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - NUDA PROPIEDAD 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUSPOCA LOPEZ ERICA MARCELA
A: CAMARGO MENDIVELSO SANDRO **CC# 74376978**

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 15/02/2006 Radicación 2006-074-6-938
DOC: OFICIO 99 DEL: 13/02/2006 JUZGADO 2 PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 4/2006
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUSPOCA LOPEZ ERIKA MARCELA
A: CMARGO MENDIVELSO SZANDRO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 15/02/2006 Radicación 2006-074-6-939
DOC: ESCRITURA 163 DEL: 02/02/2006 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - CONSTITUCION USUFRUCTO ESCRITURA 2639/2005
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDIVELSO OROZCO FIDELIA CC# 23552908
A: CAMARGO MENDIVELSO SANDRO **CC# 74376978**

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 15/02/2006 Radicación 2006-074-6-939
DOC: ESCRITURA 163 DEL: 02/02/2006 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0151 RESCILIACION - ESCRITURA 2639/2005
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO MENDIVELSO SANDRO CC# 74376978
A: MENDIVELSO OROZCO FIDELIA **CC# 23552908** X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 09/05/2011 Radicación 2011-074-6-3215
DOC: ESCRITURA 1284 DEL: 29/04/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 16.023.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0308 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDIVELSO OROZCO FIDELIA CC# 23552908
A: DUARTE VARGAS DORA **CC# 46666554** X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-78274

Impreso el 13 de Diciembre de 2023 a las 11:03:01 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: DUARTE VARGAS JOSE EUGENIO CC# 7218448 X
A: DUARTE VARGAS ALEXANDER CC# 74370083 X
A: DUARTE VARGAS JORGE CC# 7229408 X
A: DUARTE VARGAS GLORIA CC# 46661046 X
A: DUARTE VARGAS NUVIA AZUCENA CC# 46664163 X
A: DUARTE VARGAS MARIA ELISANA CC# 23553006 X
A: DUARTE VARGAS ANA JUDITH CC# 46666555 X
A: DUARTE VARGAS PEDRO ANTONIO CC# 7228260 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 09/05/2011 Radicación 2011-074-6-3215
DOC: ESCRITURA 1284 DEL: 29/04/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: VARGAS DE DUARTE CARMEN ROSA CC# 23910970 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 06/12/2023 Radicación 2023-074-6-9600
DOC: OFICIO B.F.2023-2841 DEL: 28/11/2023 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MADRID VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - SOBRE LA NUDA PROPIEDAD, RAD. 2023-0129500
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388
A: DUARTE VARGAS PEDRO ANTONIO CC# 7228260

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-50991 FECHA:06/12/2023
NIS: JTTY9/ov3n9j+bGVgFNmSCYm56zyYZy3Yh41kQTcxm35s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-78274

Impreso el 13 de Diciembre de 2023 a las 11:03:01 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9 90 230901 EMVCO

Redeban

DIC 06 2023 11:54:41 RBMDES-9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 033602 RRN: 054836
RECAUDO APRO: 210822
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000002054239476

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

República de Colombia
Juzgado Civil Municipal
Calle 7 # 3-40 piso 2
Madrid Cundinamarca

Madrid, Cundinamarca. 28 de noviembre de 2023.
OFICIO No. B.F. 2023-2841

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Zona respectiva

REF: EJECUTIVO SINGULAR No. 25430400300120230129500
DTE: BANCOLOMBIA S.A. (C.C. – NIT.) 890.903.938-8
DDO: PEDRO ANTONIO DUARTE VARGAS (C.C. – NIT.) 7.228.260

Me permito comunicarles que mediante auto de fecha del veintiuno (21) de noviembre de dos mil veintitrés (2023), proferido dentro del proceso de la referencia, se decretó el EMBARGO del (los) inmueble (s) de propiedad de la demandada, identificado (s) con las siguientes características:

MATRICULA INMOBILIARIA No: 074 -78274

Por lo anterior, se les solicita inscribir la medida en el correspondiente folio y posteriormente expedir, a costa del interesado, un certificado sobre la situación jurídica del bien en un período de veinte años, si fuere posible.

Así mismo, una vez inscrito el embargo deben remitir este oficio junto con la certificación aludida, citando al efecto el número del proceso de la referencia.

En caso de no pertenecer el inmueble al ejecutado, por favor absténganse de inscribir el embargo e infórmenos sobre el particular (Art. 593 Numeral 1° Código General del Proceso).

CUALQUIER TACHÓN O ENMENDADURA ANULA ESTE DOCUMENTO.

Cordialmente,

VÍCTOR MANUEL ROMERO CORREDOR
Secretario

Firmado Por:

Victor Manuel Romero Corredor

Secretario Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Madrid - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49b7b928d8d4c99c6653f8f956cbcff09940f4404043a4f9985244e6aeafaf20**

Documento generado en 28/11/2023 11:43:40 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 13 de Diciembre de 2023 a las 10:43:38 am

Con el turno 2023-074-6-9600 se calificaron las siguientes matrículas:
074-78274

Nro Matricula: 074-78274

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000001920903900000037
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) KR 19 # 3 - 12 3 14 EDIF MENDIVELSO APTO 201

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 06/12/2023 Radicación 2023-074-6-9600
DOC: OFICIO B.F.2023-2841 DEL: 28/11/2023 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MADRID VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - SOBRE LA NUDA PROPIEDAD, RAD. 2023-0129500
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388
A: DUARTE VARGAS PEDRO ANTONIO CC# 7228260

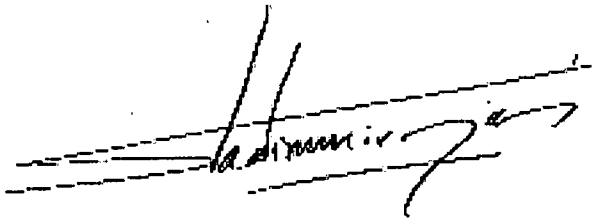
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943