OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 6 de Diciembre de 2023 a las 04:04

176076489

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-9626**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: AGENCIA NACIONAL MINERA
OFICIO No.: 20231220550981 del 27/11/2023 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA de BOGOTA
MATRICULAS: 074-40886, 074-61619
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho
OTROS	888	1	N	$
INSCRIPCION FOLIO ...	99	1	E	$

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Diciembre de 2023 a las 04:04

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-51039**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-9626
MATRICULA: **074-40886**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: AGENCIA NACIONAL MINERA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Diciembre de 2023 a las 04:04

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-51040**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-9626
MATRICULA: **074-61619**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: AGENCIA NACIONAL MINERA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-51039

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-40886

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Diciembre de 2023 a las 08:43:03 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 05/03/1993 RADICACION: 00955 CON: ESCRITURA DE 17/11/1992
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000008350013000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010008350013000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS ESCRITURA # 2728 DE 17-11-92 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.AREA 60.50 M.2.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 60 METROS CUADRADOS 5000 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA ADQUIRIO POR COMPRA A PUERTO MONTA/EZ MARIA ANTONIA, PUERTO CARLOS ERNESTO PUERTO DE CASTRO. SUSANA. PUERTO ORTIZ JOSE CRISTOBAL PUERTO MONTA/EZ ISMAEL PUERTO ALVARADO OLGA LUCIA. PUERTO ALVARADO SARA BEATRIZ. PUERTO ALVARADO NOHORA Y PUERTO ALVARADO JOSE JOAQUIN, SEGUN ESCRITURA # 972 DE 05-05-92 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 08-05-92 AL FOLIO 074-0038253. PUERTO MONTA/EZ MARIA ANTONIA. PUERTO MONTA/EZ SUSANA. PUERTO MONTA/EZ ISMAEL. PUERTO ALVARADO OLGA LUCIA PUERTO ALVARADO JOSE JOAQUIN. PUERTO ALVARADO CARLOS ERNESTO. PUERTO ALVARADO SARA BEATRIZ. PUERTO ALVARADO NORA ELENA Y PUERTO ORTIZ JOSE CRISTOBAL. ADQUIRIERION POR ADJUDICACION SUCESION DE MONTA/EZ VDA. DE PUERTO SARA. SEGUN ESCRITURA # 757 DE 08-04-92 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 08-04-92 AL FOLIO 074-0017482.- MONTA/EZ VDA. DE PUERTO SARA. ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE PUERTO- JOSE PEREGRINO. SEGUN SENTENCIA DE 18-03-81 JUZ. 1. C. CTO. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 07-06-84 AL FOLIO 074-0017482.- MONTA/EZ DE PUERTO SARA. ADQUIRIO POR COMPRA A CELY ANA. ESCRITURA # 545 DE 17-09-52 NOTARIA 1. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 10-11-52 AL LB. 1. FL. 652. PART. 2082.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE # 23-1 "URBANIZACION VILLA JULIANA" MANZANA C.
2) KR 31 C # 14 A - 9

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/02/1993 Radicación 0855
DOC: ESCRITURA 2728 DEL: 17/11/1992 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 CONSTITUCION URBANIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FONVIDU" X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/07/1994 Radicación 04033

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-40886

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Diciembre de 2023 a las 08:43:03 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 1748 DEL: 25/07/1994 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.495.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FONVIDU"
A: GOMEZ ARCHILA OMAIRA X
A: OLIVEROS DAVILA LUIS GONZALO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 27/07/1994 Radicación 04033
DOC: ESCRITURA 1748 DEL: 25/07/1994 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ ARCHILA OMAIRA
DE: OLIVEROS DAVILA LUIS GONZALO
A: OLIVEROS GOMEZ LUIS FABIAN
A: OLIVEROS GOMEZ JULIA MARIA ANGELICA
A: OLIVEROS GOMEZ GERMAN GONZALO
A: Y LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 23/12/1996 Radicación 07783
DOC: RESOLUCION 75 DEL: 08/11/1996 DEPTO. VALO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 VALORIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DE VALO. DUITAMA
A: OLIVEROS DAVILA LUIS GONZALO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 11/01/2001 Radicación 2001-074-6-143
DOC: OFICIO S DEL: 11/01/2001 TESORERIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION DE VALORIZACION. - RESOLUCION # 75/96
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO ROTATORIO DE VALORIZACION
A: OLIVEROS DAVILA LUIS GONALO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 11/01/2001 Radicación 2001-074-6-144
DOC: ESCRITURA 1034 DEL: 26/04/1999 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA - ESCRITURA # 1748/94
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GOMEZ ARCHILA OMAIRA **CC# 24129996**
A: OLIVEROS DAVILA LUIS GONZALO **CC# 4266108**

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 11/01/2001 Radicación 2001-074-6-145
DOC: ESCRITURA 1058 DEL: 28/04/1999 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 22.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO DE AQUIRIR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ ARCHILA OMAIRA CC# 24129996

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-40886

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Diciembre de 2023 a las 08:43:03 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: OLIVEROS DAVILA LUIS GONZALO CC# 4266108
A: ARAQUE CUEVAS DAGOBERTO CC# 7223967 X
A: SERRANO AGUDELO CLAUDIA JANNETH CC# 46664106 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 04/04/2002 Radicación 2002-074-6-1897
DOC: ESCRITURA 729 DEL: 03/04/2002 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO - ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA GRAVAMEN
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARAQUE CUEVAS DAGOBERTO CC# 7223967
DE: SERRANO AGUDELO CLAUDIA JANNETH CC# 46664106
A: BANCO CAJA SOCIAL NIT# 860007335

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 28/07/2015 Radicación 2015-074-6-5377
DOC: ESCRITURA 4541 DEL: 15/07/2015 NOTARIA SESENTA Y DOS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 20.000.000
Se cancela la anotación No: 8
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ESCRITURA 729/2002
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT 860007335-4
A: ARAQUE CUEVAS DAGOBERTO CC# 7223967
A: SERRANO AGUDELO CLAUDIA JANNETH CC# 46664106

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 19/08/2015 Radicación 2015-074-6-6014
DOC: ESCRITURA 1642 DEL: 19/08/2015 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARAQUE CUEVAS DAGOBERTO CC# 7223967
DE: SERRANO AGUDELO CLAUDIA JANNETH CC# 46664106
A: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 06/12/2023 Radicación 2023-074-6-9626
DOC: OFICIO 20231220550981 DEL: 27/11/2023 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - AUTO 649 DE FECHA 27/11/2023
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA NIT# 9005000182
A: ARAQUE CUEVAS DAGOBERTO CC# 7223967

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-40886

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Diciembre de 2023 a las 08:43:03 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-51039 FECHA:06/12/2023
NIS: JTTY9/ov3n/VRzCHulMZNCYm56zyYZy3nBCHt0h96uX5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) RAFAEL ANDRES ROJAS BENAVIDES

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-51040

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-61619

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Diciembre de 2023 a las 08:43:03 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 17/09/1998 RADICACION: 98-7453 CON: ESCRITURA DE 15/09/1998

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000010000020000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238010010000020000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2150 DE FECHA 29-07-98 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA MANZ.G.LOTE #20 URB.CERRITO ENCANTADO. CON AREA DE 60.00 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 60 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

EL FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA FOMVIDU ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A GRACIELA BAEZ DE NI/O POR ESCRITURA 1253 DE 21 DE MAYO DE 1997 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA, REGISTRADA EL 28 DE MAYO DE 1997 AL FOLIO 074-0056195.- BAEZ DE NI/O GRACIELA ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE CRISTANCHO VDA. DE BAEZ EVANGELINA ESCRITURA # 795 DE 16-03-93 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 22-06-93 AL FOLIO 074-0036451.- CRISTANCHO VDA. DE BAEZ EVANGELINA. ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN SUCESION DE CRISTANCHO VDA. DE BAEZ EVANGELINA ESCRITURA # 795 DE 16-06-93 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 22-06-93 AL FOLIO 074-0036451.- CRISTANCHO VDA. DE BAEZ EVANGELINA. ADQUIRIO POR ADJUDICACION PARTICION BIENES COMUNES CON CRISTANCHO VDA. DE BAEZ EVANGELINA Y BAEZ CRISTANCHO. GRACIELA ESCRITURA # 560 DE 02-08-70 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 15-1070 AL LB. 1. FL. 442 # 1197

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) UR CERRITO ENCANTADO LT 20 MZ G

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-56195

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 15/09/1998 Radicación 1998-074-6-7453

DOC: ESCRITURA 2150 DEL: 29/07/1998 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 911 LOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" **NIT# 8000512949** X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 03/09/1999 Radicación 1999-074-6-6141

DOC: ESCRITURA 2213 DEL: 26/08/1999 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-61619

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Diciembre de 2023 a las 08:43:03 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" NIT# 8000512949
A: ARAQUE CUEVAS DAGOBERTO **CC# 7223967** X
A: SERRANO AGUDELO CLAUDIA JANNETH **CC# 46664106** X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 03/09/1999** **Radicación 1999-074-6-6141**
DOC: ESCRITURA 2213 DEL: 26/08/1999 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA - INEMBARGABLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: A FAVOR SUYO, DE SUS MENORES HIJOS Y LOS Q **CC# 5880**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 29/12/2016** **Radicación 2016-074-6-10551**
DOC: ESCRITURA 3111 DEL: 26/12/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - PATRIMONIO DE FAMILIA SEGUN ESCRITURA 2213/1999. NOTARIA 1 DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARAQUE CUEVAS DAGOBERTO CC# 7223967.
DE: SERRANO AGUDELO CLAUDIA JANNETH CC# 46664106.

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 14/02/2017** **Radicación 2017-074-6-1138**
DOC: ESCRITURA 407 DEL: 14/02/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARAQUE CUEVAS DAGOBERTO CC# 7223967
DE: SERRANO AGUDELO CLAUDIA JANNETH CC# 46664106
A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. BANAGRARIO **NIT# 8000378008**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 09/05/2023** **Radicación 2023-074-6-3668**
DOC: CERTIFICADO 082 DEL: 03/05/2023 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 80.000.000
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA, ESCRITURA NO. 407 DEL 14/2/2017 DE LA NOTARIA 2 DE DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. NIT 8000378008
A: ARAQUE CUEVAS DAGOBERTO **CC# 7223967**
A: SERRANO AGUDELO CLAUDIA JANNETH **CC# 46664106**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 06/12/2023** **Radicación 2023-074-6-9626**
DOC: OFICIO 20231220550981 DEL: 27/11/2023 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - AUTO 649 DE FECHA 27/11/2023
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA NIT# 9005000182
A: ARAQUE CUEVAS DAGOBERTO **CC# 7223967**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-61619

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Diciembre de 2023 a las 08:43:03 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: CE-554 Fecha: 11/12/2000

CORREGIDA DIRECCION Y VEREDA VALE ART. 35 DCTO. 1250/70

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: C2016-738 Fecha: 17/01/2017

CORREGIDO NUMERO DE NOTARIA, VALE ART. 59 LEY 1579/2012.

Anotación Nro: 3 No. corrección: 1 Radicación: C2016-738 Fecha: 17/01/2017

CORREGIDO NUMERO DE NOTARIA, VALE ART. 59 LEY 1579/2012.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

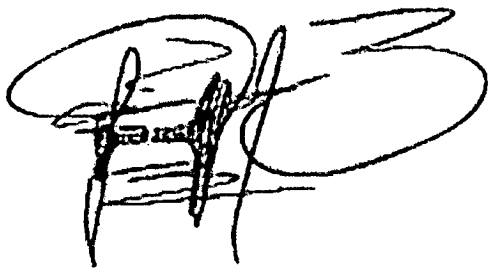
USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-51040 FECHA:06/12/2023

NIS: JTTY9/ov3n/7O/bs3S/XnSYm56zyYZy3+wu9eaM2b0f5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) RAFAEL ANDRES ROJAS BENAVIDES

10-F

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Radicado ANM No: 20231220550981

AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA

AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA
NIT.: 900.500.018-2
01 DIC 2023
VENTANILLA DE CORRESPONDENCIA
Avenida Calle 26 No. 59 - 51 Edificio Argos
Bogotá, D.C. - Colombia
Recibido:

Bogotá, 27-11-2023 07:41 AM

Señores:
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Email: 0
Teléfono: 0
Celular: 0
Dirección: Carrera 19 #16-35 Centro-Sur
Departamento: Boyacá
Municipio: Duitama

Respetados señores:

De manera atenta le comunico que este despacho mediante Auto No 649 del 27 de noviembre de 2023, ordenó el **EMBARGO** de unos bienes inmuebles de propiedad del señor **DAGOBERTO ARAQUE CUEVAS** identificado con cédula de ciudadanía No. 7223967, los cuales se relacionan a continuación:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL DEUDOR	CEDULA DE CIUDADANIA	MATRÍCULA INMOBILIARIA	OFICINA DE REGISTRO
DAGOBERTO ARAQUE CUEVAS	7223967	074-40886	Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama
DAGOBERTO ARAQUE CUEVAS	7223967	074-61619	Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama

Por lo anterior, se solicita se sirva tomar nota de la medida y proceder a su registro, remitiendo a este despacho la certificación en donde conste la inscripción. Si ya existieren otros embargos registrados, se inscribirá esta medida y se comunicará al juzgado o entidad que haya ordenado el embargo inicial y a este despacho.

El incumplimiento de lo ordenado en la citada providencia dará lugar a la responsabilidad solidaria con el deudor para el pago de la obligación de conformidad con el artículo 839 -1 Parágrafo 3° del Estatuto Tributario.

Atentamente,

AYDEE PEÑA GUTIERREZ
Coordinadora Grupo de Cobro Coactivo

Fecha 6/12/2023 9:16:41 a. m.
Folios 1 Anexos 7
0742023ER00287
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Origen AGENCIA NACIONAL DE MINERIA/BOGOTA
Destino ORIP / Cajeros / VANESSA MEJIA OCHICA
Asunto EMBARGO

Anexos: Dos (2) folios. Auto No. 649 del 27 de noviembre 2023
Copia: "No aplica".
Elaboró: Soraya Astrid Lozano Marín. Gestor Grupo Cobro Coactivo
Revisó: No aplica".

Fecha de elaboración: 25-11-2023 17:04 PM
Número de radicado que responde: "No aplica".
Tipo de respuesta: "Informativo".
Archivado en: Proceso Cobro Coactivo No.124-2023

FORMATO DE CALIFICACION ART.8 PAR.4 LEY 1579 / 2012					
MATRICULA INMOBILIARIA	074-40886	CODIGO CATASTRAL			
UBICACIÓN DEL PREDIO		MUNICIPIO		VEREDA	
		DUITAMA		CENTRO	
URBANO	X	NOMBRE O DIRECCION			
RURAL		LOTE # 23-1 "URBANIZACIÓN VILLA JULIANA" MANZANA C : Dirección Anterior: Carrera 31C # 14A-9			

DOCUMENTO					
CLASE	NUMERO	FECHA	OFICINA DE ORIGEN		CIUDAD
AUTO	649	27/11/2023	AGENCIA NACIONAL DE MINERIA		BOGOTÁ

	NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO		
CODIGO REGISTRAL	ESPECIFICACION		VALOR DEL ACTO
0444	EMBARGO POR JURISDICCIÓN COACTIVA		$ 352.355.102

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO		NUMERO DE IDENTIFICACION
DAGOBERTO ARAQUE CUEVAS		7.223.967
AGENCIA NACIONAL DE MINERIA		900.500.018-2
FIRMA DEL FUNCIONARIO		

FORMATO DE CALIFICACION ART.8 PAR.4 LEY 1579 / 2012					
MATRICULA INMOBILIARIA	074-61619	CODIGO CATASTRAL			
UBICACIÓN DEL PREDIO		MUNICIPIO		VEREDA	
		DUITAMA		CENTRO	
URBANO	X	NOMBRE O DIRECCION			
RURAL		UR. CERRITO ENCANTADO LT 20 MZ G			

DOCUMENTO					
CLASE	NUMERO	FECHA	OFICINA DE ORIGEN		CIUDAD
AUTO	649	27/11/2023	AGENCIA NACIONAL DE MINERIA		BOGOTÁ

	NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO		
CODIGO REGISTRAL	ESPECIFICACION		VALOR DEL ACTO
0444	EMBARGO POR JURISDICCIÓN COACTIVA		$ 352.355.102

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO		NUMERO DE IDENTIFICACION
DAGOBERTO ARAQUE CUEVAS		7.223.967
AGENCIA NACIONAL DE MINERIA		900.500.018-2
FIRMA DEL FUNCIONARIO		

República de Colombia

Libertad y Orden

AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA

OFICINA ASESORA JURÍDICA

GRUPO DE COBRO COACTIVO

AUTO No. 649

(DEL 27 DE NOVIEMBRE DE 2023)

"Por el cual se ordena el embargo de unos bienes inmuebles de propiedad del señor DAGOBERTO ARAQUE CUEVAS identificado con la cédula de ciudadanía No. 7223967 dentro de las diligencias de cobro coactivo por obligaciones emanadas del título minero No.GJO-121

LA COORDINADORA DEL GRUPO DE COBRO COACTIVO DE LA OFICINA ASESORA JURÍDICA DE LA AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA – ANM en uso de las facultades legales y reglamentarias, en especial las conferidas por la Ley 6ª de 1992, la Ley 1066 de 2006, el Decreto Reglamentario No. 4473 del 15 de diciembre de 2006, el Decreto Ley 4134 del 03 de noviembre de 2011, la Resolución Interna No. 423 de 09 de agosto de 2018 y la Resolución No. 93 del 10 de enero de 2023, de conformidad con lo previsto en el artículo 823 y 824 del Estatuto Tributario, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que contra los señores ANÍBAL ARAQUE PINZÓN identificado con cédula de ciudadanía No. 74.320.111 y DAGOBERTO ARAQUE CUEVAS identificado con cédula de ciudadanía 7.223.967, se adelanta proceso de cobro coactivo No. 124-2023, por las obligaciones económicas relacionadas a continuación:

TÍTULO MINERO	GJO-121
TÍTULO EJECUTIVO	las Resoluciones VSC 000565 del 31 de julio de 2019, Resolución No. 000584 del 4 de junio de 2021, Resolución VSC-0000136 del 11 de marzo de 2022
CONCEPTO OBLIGACION	Canon Superficiario
CONCEPTO OBLIGACION	Visita Fiscalización
VALOR OBLIGACION	$ 105.951.017
VALOR EMBARGO	$ 352.355.102

2. Que los mencionados títulos prestan mérito ejecutivo conforme lo establecido en el Artículo 828 del Estatuto Tributario.

3. Que de la investigación de bienes adelantada por este despacho el día 25 de noviembre de 2023, se verificó en la Ventanilla Única De Registro – VUR- que el señor DAGOBERTO ARAQUE CUEVAS identificado con la cédula de ciudadanía No. 7223967 es propietario de los bienes que se relacionan a continuación:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL DEUDOR	CEDULA DE CIUDADANIA	MATRÍCULA INMOBILIARIA	OFICINA DE REGISTRO

DAGOBERTO ARAQUE CUEVAS	7223967	074-40886	Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama
DAGOBERTO ARAQUE CUEVAS	7223967	074-61619	Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama

4. Que no se ha obtenido el pago de la obligación, por lo que de acuerdo con el artículo 837 del Estatuto Tributario, este despacho.

DISPONE:

PRIMERO: ORDENAR el embargo de los bienes inmuebles de propiedad del señor **DAGOBERTO ARAQUE CUEVAS** identificado con la cédula de ciudadanía No. 7223967, conforme se relacionan a continuación:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL DEUDOR	CEDULA DE CIUDADANIA	MATRÍCULA INMOBILIARIA	OFICINA DE REGISTRO
DAGOBERTO ARAQUE CUEVAS	7223967	074-40886	Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama
DAGOBERTO ARAQUE CUEVAS	7223967	074-61619	Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama

SEGUNDO: LIBRAR los oficios pertinentes para dar cumplimiento a esta medida cautelar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

Dado en Bogotá D.C. a los 27 días del mes de noviembre de 2023.

COMUNÍQUESE Y CUMPLASE

AYDEE PEÑA GUTIERREZ
Coordinadora Grupo de Cobro Coactivo

***Proyectó:** Soraya Astrid Lozano Marín- Abogada, Grupo de Cobro Coactivo-Oficina de Asesora Jurídica.*

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 15 de Diciembre de 2023 a las 08:31:58 am

Con el turno 2023-074-6-9626 se calificaron las siguientes matrículas:
074-40886 074-61619

Nro Matricula: 074-40886

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000008350013000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE # 23-1 "URBANIZACION VILLA JULIANA" MANZANA C.
2) KR 31 C # 14 A - 9

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 06/12/2023 Radicación 2023-074-6-9626
DOC: OFICIO 20231220550981 DEL: 27/11/2023 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - AUTO 649 DE FECHA 27/11/2023
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA NIT# 9005000182
A: ARAQUE CUEVAS DAGOBERTO CC# 7223967

Nro Matricula: 074-61619

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000010000020000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR CERRITO ENCANTADO LT 20 MZ G

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 06/12/2023 Radicación 2023-074-6-9626
DOC: OFICIO 20231220550981 DEL: 27/11/2023 AGENCIA NACIONAL DE MINERIA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - AUTO 649 DE FECHA 27/11/2023
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGENCIA NACIONAL DE MINERIA NIT# 9005000182
A: ARAQUE CUEVAS DAGOBERTO CC# 7223967

****

****

****

****

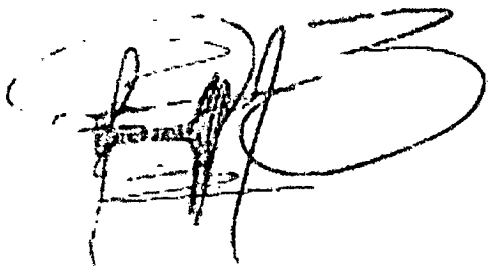
****

Impreso el 15 de Diciembre de 2023 a las 08:31:58 am

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: **102746**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública