OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 6 de Diciembre de 2023 a las 04:06

176076492

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-9627

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CARLOS ANDRES MONSALVE RICAURTE
OFICIO No.: 0793 del 06/12/2023 JUZGADO 001 LABORAL DE CIRCUITO de DUITAMA
MATRICULAS: 074-99305
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
OTROS	888	1	N	$

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS
NIT: 8[illegible]2[illegible]7-3 QUITARA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TIT

[illegible]

No RADICACION: 2023-074-1-5104

Codigo catastro: [illegible]
MATRICULA 074-39302

[illegible]

CERTIFICADO: 1

FORMA DE PAGO:

EFECTIVO CAJA ORIP VALOR: $ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CANTIDAD POR ACTOS: $ 0

EL CERTIFICADO DE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

[illegible]

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-99305

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Diciembre de 2023 a las 02:35:56 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: TOCOGUA
FECHA APERTURA: 07/05/2014 RADICACION: 2014-3118 CON: SENTENCIA DE 19/04/2014
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE 2 CON AREA DE 566M2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN SENTENCIA NRO.S DE FECHA 19-04-2014 EN JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)
LINDEROS: POR EL NORTE O CABECERA EN DISTANCIA APRX. DE 23M, CON TERRENOS QUE SON O FUERON DE PABLO EMILIO MERCHAN GONZALEZ POR EL ORIENTE, EN DISTANCIA APRX. DE 19M, CON TERRENOS DE JAIME GONZALEZ POR EL SUR, O FRENTE EN DISTANCIA APRX. DE 13.90M, CON LOTE NRO. 3 ADJUDICADO EN ESTA PARTICION A DIANA BELSAY ALVAREZ MORALES CONTINUA EN 3.20M, DE ANCHA CON CALLEJUELA PRIVADA. PARA ESTE PREDIO CONTINUA EN 11.98M, CON LOTE NRO. 1 ADJUDICADO EN ESTA PARTICION A ROSA MARIA ALVAREZ DEA CAMARGO POR EL OCCIDENTE EN DISTANCIA APRX. DE 28M, CON TERRENOS QUE SON O FUERON DE ADOLFO MERCHAN Y ENCIERRA. POSEE CASA DE HABITACIÓN DE UN PISO.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
ALVAREZ DE FONSECA ROSA ELENA ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A MERCHAN CARLOS JULIO, MERCHAN SOLEDAD Y MERCHAN FLOR ANGELA SEGUN ESCSRITURA 342 DE 19-06-1955 NOTARIA DE SANTA ROSA REGISTRADA AL FOLIO 074-70302.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT LT 2
2) KR 34 # 22 - 15 LT 2 - BARRIO CAMILO TORRES

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-70302

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 06/05/2014 Radicación 2014-074-6-3118
DOC: SENTENCIA S DEL: 19/04/2014 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVAREZ DE FONSECA MARIA ROSA
DE: FONSECA LUIS ALEJANDRO
A: FONSECA ALVAREZ LUIS ALEJANDRO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 23/09/2020 Radicación 2020-074-6-4769
DOC: OFICIO 289 DEL: 27/07/2020 JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-99305

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Diciembre de 2023 a las 02:35:56 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 2020-05800-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA SILVA JORGE ERNESTO CC# 74378229
A: FONSECA ALVAREZ LUIS ALEJANDRO CC# 7211495

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 26/05/2022 Radicación 2022-074-6-4413
DOC: OFICIO 120 DEL: 25/02/2022 JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, OFICIO 289/2020, RAD. 2020-0058-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA SILVA LUIS EMILIO CC# 74374050
DE: FONSECA SILVA OSCAR JULIAN CC# 74382245
DE: FONSECA SILVA JORGE ERNESTO CC# 74378229
DE: FONSECA SILVA LUIS ALEJANDRO CC# 74379556
DE: SILVA SILVA ROSA AURA CC# 23553989
A: FONSECA ALVAREZ LUIS ALEJANDRO CC# 7211495

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 22/09/2022 Radicación 2022-074-6-8294
DOC: SENTENCIA SN DEL: 11/02/2022 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA
VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA ALVAREZ LUIS ALEJANDRO CC# 7211495
A: FONSECA SILVA JORGE ERNESTO CC# 74378229 X 8%
A: FONSECA SILVA OSCAR JULIAN CC# 74382345 X 20%
A: FONSECA SILVA LUIS ALEJANDRO CC# 74379556 X 15%
A: FONSECA SILVA LUIS EMILIO CC# 74374050 X 57%

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 04/11/2022 Radicación 2022-074-6-9663
DOC: ESCRITURA 4131 DEL: 31/10/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA - CERTIFICADO N° 22-0328 DE 24/10/2022 CURADURÍA URBANA N°2 DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA SILVA LUIS EMILIO CC# 74374050
DE: Y OTROS.

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 04/11/2022 Radicación 2022-074-6-9663
DOC: ESCRITURA 4131 DEL: 31/10/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA SILVA OSCAR JULIAN CC# 74382345
DE: FONSECA SILVA LUIS ALEJANDRO CC# 74379556
DE: FONSECA SILVA LUIS EMILIO CC# 74374050
DE: FONSECA SILVA JORGE ERNESTO CC# 74378229
A: MONSALVE RICAURTE CARLOS ANDRES CC# 80728555 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-99305

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Diciembre de 2023 a las 02:35:56 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 24/11/2022** **Radicación 2022-074-6-10303**

DOC: ESCRITURA 2975 DEL: 19/11/2022 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO SIN LIMITE DE CUANTIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONSALVE RICAURTE CARLOS ANDRES CC# 80728555

A: ARISMENDY BERNAL ALICIA **CC# 24097708**

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 23/03/2023** **Radicación 2023-074-6-2252**

DOC: ESCRITURA 663 DEL: 16/03/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000.000

ESPECIFICACION: OTRO : 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO - CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y HABITABILIDAD DE 13/03/2023, PLANEACIÓN MUNICIPAL DE DUITAMA. CASA DE HABITACIÓN DE UN PISO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONSALVE RICAURTE CARLOS ANDRES CC# 80728555

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 06/12/2023** **Radicación 2023-074-6-9627**

DOC: OFICIO 0793 DEL: 06/12/2023 JUZGADO 003 PENAL M PAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0494 PROHIBICION DE ENAJENAR ART. 97 LEY 906 DE 2004 - CUI: 150016099163202311305 RAD. INT: 152384088003202300410

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MONSALVE RICAURTE CARLOS ANDRES **CC# 80728555**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-51044 FECHA:06/12/2023

NIS: JTTY9/ov3n+allp82xcDYyYm56zyYZy3d8ISOICVZ7f5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

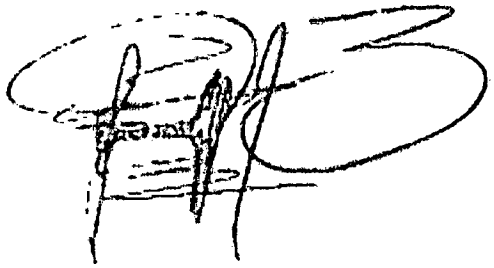
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-99305

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 18 de Diciembre de 2023 a las 02:35:56 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) RAFAEL ANDRES ROJAS BENAVIDES

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública

JUZGADO TERCERO PENAL MUNICIPAL DUITAMA
PALACIO DE JUSTICIA.
CARRERA 15 Nº 14-23 Of. 203 Piso 2.

Oficio Penal No. **0793**
06 de diciembre de 2023

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA – BOYACÁ
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

DELITO: INTIMIDACIÓN O AMENAZAS CON ARMA DE FUEGO HECHIZAS, BLANCAS, O MENOS LETALES

CUI	1	5	0	0	1	6	0	9	9	1	6	3	2	0	2	3	1	1	3	0	5
	Dpto.		Municipio			Entidad		Unidad Receptora					Año				Consecutivo				
													Rad. Int. 152384088003202300410								

Cordial Saludo, 074-99305

En cumplimiento a lo ordenado en audiencia de FORMULACIÓN DE IMPUTACIÓN celebrada el día 05 de diciembre del 2023, proferida dentro del proceso de la referencia en contra del señor **CARLOS ANDRÉS MONSALVE RICAURTE** identificado con cédula de ciudadanía No. 80.728.555 expedida en Bogotá.

Comedidamente le informo que a partir de la fecha y de conformidad a lo establecido en el artículo 97 del C.P.P., le asiste al imputado la prohibición para enajenar bienes que se encuentren sujetos a registro, durante de los seis (06) meses siguientes a la realización de esta diligencia.

Lo anterior para que se sirva obrar de conformidad.

Cordialmente,

LINO ARTEMIO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ
JUEZ

E.A.R.L.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 18 de Diciembre de 2023 a las 01:00:48 pm

Con el turno 2023-074-6-9627 se calificaron las siguientes matrículas:
074-99305

Nro Matricula: 074-99305

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: TOCOGUA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT LT 2
2) KR 34 # 22 - 15 LT 2 - BARRIO CAMILO TORRES

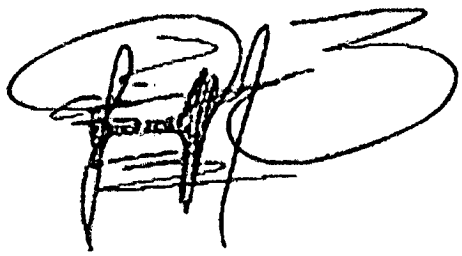
ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 06/12/2023 Radicación 2023-074-6-9627
DOC: OFICIO 0793 DEL: 06/12/2023 JUZGADO 003 PENAL M PAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0494 PROHIBICION DE ENAJENAR ART. 97 LEY 906 DE 2004 - CUI: 150016099163202311305 RAD. INT: 152384088003202300410
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MONSALVE RICAURTE CARLOS ANDRES CC# 80728555

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746