ACTA DE SUPERVISIÓN GJU-ADQ-FO-06, Versión 4 GESTIÓN JURÍDICA

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA DE SUPERVISIÓN N°. 2

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

CONTRATO No. 226 – 2023	**VALOR:** $180.318.320,00	**PLAZO DEL CONTRATO:** SIETE (7) MESES CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MORGUE Y SERVICIO DE PATOLOGÍA DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER		
CONTRATISTA: GRUPO DE CONSULTORIAS Y SOLUCIONES TECNICAS S.A.S. - CONSOLTEC GROUP		**NIT. / C.C.** 900.311.856-7
COD.PRESUPUESTAL: 2.3.2.01.01.001.02.08.02	**CDP:** 532 del 28/04/2023	**RP:** 962 del 08/06/2023
Póliza anexo No. 0		
PÓLIZA N° **Cumplimiento N°** 96-44-101181855 **Responsabilidad civil N°** 96-40-101064238	**VIGENCIA DEL AMPARO** **Cumplimiento: 03**/06/2023 AL 30/06/2024 **Salarios y prestaciones: 03**/06/2023 AL 31/12/2026 **Calidad del servicio: 01**/01/2024 AL 31/12/2028 **Responsabilidad civil: 03**/06/2023 AL 01/01/2024	**COMPAÑÍA: SEGURO DEL ESTADO S.A**
Póliza anexo No. 1		
PÓLIZA N° **Cumplimiento N°** 96-44-101181855 **Responsabilidad civil N°** 96-40-101064238	**VIGENCIA DEL AMPARO** **Cumplimiento: 03**/06/2023 AL 31/12/2028 **Salarios y prestaciones: 03**/06/2023 AL 31/12/2028 **Calidad del servicio: 03**/06/2024 AL 31/12/2028 **Responsabilidad civil: 03**/06/2023 AL 01/01/2024	**COMPAÑÍA: SEGURO DEL ESTADO S.A**
Póliza anexo No. 2		
PÓLIZA N° **Cumplimiento N°** 96-44-101181855	**VIGENCIA DEL AMPARO** **Cumplimiento:** 11/07/2023 AL 07/08/2024 **Salarios y prestaciones:** 11/07/2023 AL 07/02/2027 **Calidad del servicio: 08**/02/2024 AL 07/02/2029	**COMPAÑÍA: SEGURO DEL ESTADO S.A**
Póliza anexo No. 3		
PÓLIZA N° **Cumplimiento N°** 96-44-101181855 **Responsabilidad civil N°** 96-40-101064238	**VIGENCIA DEL AMPARO** **Cumplimiento:** 11/07/2023 AL 10/08/2024 **Salarios y prestaciones:** 11/07/2023 AL 10/02/2027 **Calidad del servicio: 08**/02/2024 AL 07/02/2029 **Responsabilidad civil: 11**/07/2023 AL 10/02/2024	**COMPAÑÍA: SEGURO DEL ESTADO S.A**
Póliza anexo No. 4		
PÓLIZA N° **Cumplimiento N°** 96-44-101181855	**VIGENCIA DEL AMPARO** **Cumplimiento:** 11/07/2023 AL 10/08/2024 **Salarios y prestaciones:** 11/07/2023 AL 10/02/2027 **Calidad del servicio: 08**/02/2024 AL 07/02/2029 Aclaratoria: Por medio del presente anexos se aclara que la vigencia del amparo de la garantía de calidad del servicio inicia vigencia una vez se ha finalizado la ejecución del contrato y/o con la firma del acta de entrega a satisfacción del mismo.	**COMPAÑÍA: SEGURO DEL ESTADO S.A**

FECHA DE INICIO: 11 DE JULIO DE 2023	**FECHA DE FINALIZACIÓN:** 10 DE FEBRERO DE 2024
AFILIACIÓN A SALUD: SURA SANITAS COLSALUD SALUD TOTAL NUEVA EPS	**AFILIACION A PENSIÓN:** PROTECCIÓN PORVENIR COLFONDOS COLPENSIONES

ACTA DE SUPERVISIÓN GJU-ADQ-FO-06, Versión 4 GESTIÓN JURÍDICA	HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES: SURA	CAJA DE COMPENSACIÓN: COMFENALCO SANTANDER
MODIFICACIÓN No	ACTUALIZACIÓN DE POLIZAS

2. EJECUCION DEL CONTRATO

2.1 BALANCE FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 180.318.320,00
VALOR ADICIÓN N° 1:	-
VALOR SALDO ANTERIOR:	$ 163.818.960,00

FECHA:	FACTURA N°.	DESCRIPCIÓN:	VALOR EJECUTADO	SALDO
03/11/2023	FE-290	Acta parcial 1 del contrato de obra N°226-2023 construcción de la morgue y servicio de patología de la ESE Hospital Universitario de Santander	$ 16,499,360.00	$ 163.818.960,00
04/12/2023	FE-313	Acta parcial 2 del contrato de obra N°226-2023 construcción de la morgue y servicio de patología de la ESE Hospital Universitario de Santander	$ 9,617,989.00	$ 154.200.974,00
			SALDO	$ 154.200.974,00

2.2 RELACIÓN DE TALENTO HUMANO

CARGO/PERFIL	NOMBRE	CÉDULA	PERIODO CUBIERTO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	MARIO ALEXANDER BALLESTEROS NAVAS	13.520.955	24/09/2023—15/11/2023
RESIDENTE	ELKIN LEONARDO GOMEZ VELANDIA	1.090.404.791	24/09/2023—15/11/2023
INGENIERO ELÉCTRICO	FEDERICO MANUEL FERRADA BAUTISTA	91.493.146	24/09/2023—15/11/2023
INGENIERO MECÁNICO	EDGAR BAUTISTA URIBE	91.227.716	24/09/2023—15/11/2023
PROFESIONAL HSEQ	CHRISTIAN YAHIR SUAREZ NIÑO	1.098.738.255	24/09/2023—15/11/2023

2.3 OBSERVACIONES

Durante la ejecución del contrato **No. 226 – 2023**, el día 11 de julio de 2023 se notifica a la oficina de servicios básicos de la ESE HUS la designación de las funciones de interventoría del contrato de obra a **MARIO ALEXANDER BALLESTEROS NAVAS**, representante legal del GRUPO DE CONSULTORIAS Y SOLUCIONES TECNICAS S.A.S. -CONSOLTEC GROUP, en el cual tendrá la facultad de inspeccionar en cualquier tiempo, el desarrollo del contrato, así como la calidad del servicio e igualmente velar por el estricto cumplimiento de su objeto, siguiendo con los lineamientos establecidos en el manual de contratación de la entidad contando con el apoyo técnico del Ingeniero **FRANCISCO HERNÁNDEZ TÉLLEZ.**

3. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

En calidad de **SUPERVISOR**, certifico que el contratista GRUPO DE CONSULTORIAS Y SOLUCIONES TECNICAS S.A.S. -CONSOLTEC GROUP, viene desarrollando el objeto del contrato No. 226 del año 2023 y durante el periodo comprendido del día 24 de septiembre de 2023 al 15 de noviembre de 2023 cumplió con sus obligaciones contractuales y el pago de los aportes a la seguridad social.

Se expide en Bucaramanga a los **20** días del mes **de diciembre** de **2023**

JUAN CARLOS SUPELANO VILLAMIZAR
SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO,
SUPERVISOR.

FRANCISCO HERNÁNDEZ TÉLLEZ.
Apoyo técnico a la Supervisión del Contrato 226 – 2023
ESE Hospital Universitario de Santander

Elaboró y revisó: Francisco Hernández Téllez.
Cargo/Perfil: Apoyo Supervisión Técnica Contrato 226 de 2023

ACTA PARCIAL DE COBRO CONTRATO DE INTERVENTORIA
GIAF-IFR-FO-39, Versión 1
GESTION DE AMBIENTE FISICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

FECHA DE ELABORACIÓN:		22 de noviembre de 2023	PROYECTO:	INTERVENTORIA	ACTA N°: 2	VALOR ACTA :	$ 9,617,989.00
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°:		226 - 2023	PLAZO INICIAL PROYECTO:	SIETE (7) MESES	FECHA INICIACIÓN PROYECTO:	11 de julio de 2023	
OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MORGUE Y SERVICIO DE PATOLOGÍA DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER"						
SUPERVISIÓN:	DR. JUAN CARLOS SUPELANO				VALOR INICIAL PROYECTO (Incluido IVA):	$	180,318,320.00
FECHA REANUDACION PROYECTO:		N.A (No aplica)	FECHA DE VENCIMIENTO PROYECTO:	10 de febrero de 2024	VALOR TOTAL PROYECTO ACUMULADO:	$	180,318,320.00
VALOR ADICIÓN N°. 1 PROY.:		$ -	VALOR ADICION N°. 2 PROY.:	$ -	VALOR TOTAL DE ADICIONES:	$	-

N°. de Orden	CONDICIONES CONTRACTUALES PRESUPUESTO CONSOLIDADO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA PROYECTO		ACTAS ANTERIORES						ACUMULADO ANTERIOR		EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA PROYECTO		SALDO CONTRACTUAL PROYECTO	
	Cantidad	CARGO/OFICIO	Costo Mensual	DEDICACION	Tiempo Total	Valor Total	Tiempo Total	Valor Total	TOTAL DEDICACIÓN (Hombre-Mes)	VALOR	Acta No. 1	Acta No. 2	Acta No. 3	Acta No. 4	Acta No. 5	Acta No. 6	TOTAL DEDICACIÓN (Hombre-Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN (Hombre-Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN (Hombre-Mes)	VALOR
		I. COSTOS PERSONAL																				
		I.1. PERSONAL PROFESIONAL																				
1	1	Director de Interventoria.	$ 6,500,000.00	20%	7.00	$ 9,100,000.00	7.00	$ 9,100,000.00	20%	$ 385,634.00	0.53	0.30					20%	$ 688,866.00	20%	$ 1,074,500.00	6.17	$ 8,025,500.00
2	1	Residente de Interventoria	$ 3,500,000.00	100%	7.00	$ 24,500,000.00	7.00	$ 24,500,000.00	100%	$ 1,038,246.00	0.53	0.30					100%	$ 1,854,639.00	100%	$ 2,892,886.00	6.17	$ 21,607,114.00
3	1	Ingeniero Eléctrico	$ 4,500,000.00	30%	7.00	$ 9,450,000.00	7.00	$ 9,450,000.00	30%	$ 400,467.00	0.53	0.30					30%	$ 715,361.00	30%	$ 1,115,827.00	6.17	$ 8,334,173.00
4	1	Ingeniero Mecánico	$ 4,500,000.00	30%	7.00	$ 9,450,000.00	7.00	$ 9,450,000.00	30%	$ 400,467.00	0.53	0.30					30%	$ 715,361.00	30%	$ 1,115,827.00	6.17	$ 8,334,173.00
5	1	Supervisor de Seguridad Industrial y	$ 1,820,000.00	100%	7.00	$ 12,740,000.00	7.00	$ 12,740,000.00	100%	$ 539,888.00	0.53	0.30					100%	$ 964,413.00	100%	$ 1,504,301.00	6.17	$ 11,235,699.00
		SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL				$ 65,240,000.00		$ 65,240,000.00		$ 2,764,702.00								$ 4,938,640.00		$ 7,703,341.00		$ 57,536,659.00
		FACTOR MULTIPLICADOR				2.2		2.2		2.2								2.2		2.2		2.2
		TOTAL COSTOS DE PERSONAL				$ 143,528,000.00		$ 143,528,000.00		$ 6,082,344.00								$ 10,865,008.00		$ 16,947,350.00		$ 126,580,649.80
N°.	Cantidad	CONCEPTO	Costos	Unidad	Tiempo Total	Valor Total	Tiempo Total	Valor Total	Cantidad	VALOR							Cantidad	VALOR	Cantidad	VALOR	Cantidad	VALOR
		II. COSTOS DIRECTOS																				
4	1.00	Edición de informes (incluye fotografías, papelería, cds, fotocopias)	$ 1,000,000.00	Mes	7.00	$ 7,000,000.00	7.00	$ 7,000,000.00	2.00	$ 2,000,000.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	2.00	$ 2,000,000.00	4.00	$ 4,000,000.00	2.00	$ 3,000,000.00
4	1.00	Pruebas de laboratorio (concretos, morteros y otros)	$ 500,000.00	Mes	2.00	$ 1,000,000.00	2.00	$ 1,000,000.00	0.00	$ -	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	2.00	$ 1,000,000.00	2.00	$ 1,000,000.00	2.00	$ -
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 8,000,000.00		$ 8,000,000.00		$ 2,000,000.00								$ 3,000,000.00		$ 5,000,000.00		$ 3,000,000.00
		VALOR TOTAL BÁSICO				$ 151,528,000.00	Valor Básico	$ 151,528,000.00	Valor Básico	$ 8,082,344.00							Valor Básic	$ 13,865,008.00	Valor Básico	$ 21,947,350.00	Valor Básico	$ 129,580,650.00
		IVA				$ 28,790,320.00		$ 28,790,320.00	IVA	$ 1,535,645.00							IVA	$ 2,634,352.00	IVA	$ 4,169,997.00	IVA	$ 24,620,324.00
		VALOR TOTAL CONTRATO				$ 180,318,320.00	Valor Acta	$ 180,318,320.00	Valor Acta	$ 9,617,989.00							Valor Acta	$ 16,499,360.00	Valor Acta	$ 26,117,347.00	Valor Acta	$ 154,200,974.00

Notas: 1. La aprobación de la presente acta por parte del Supervisor del Contrato y no exime al Interventor de su responsabilidad en cuanto a dedicaciones, valores consignados, pago de aportes sociales y parafiscales de acuerdo con la Ley y demás obligaciones contractuales.

2. Para el caso de Director de Obra, Especialistas y Profesionales, especificar la modalidad de contratación y control de pago de aportes sociales y parafiscales.

VALOR BÁSICO EN LETRAS: ciento cincuenta y cuatro millones doscientos mil novecientos setenta y cuatro pesos
SALDO BÁSICO POR EJECUTAR: $ 154,200,974.00

Nota: El acta parcial de cobro No. 2 va en relación al avance de ejecución del contratista de obra el cual es del 5.33% a la fecha

Firma:
Nombre: Ing. Mario Alexander Ballesteros Navas
R/L CONSOLTEC GROUP SAS

Firma:
Nombre : Doctor Juan Carlos Supelano Villamizar
Subgerente Administrativo y Financiero

Firma:
Nombre: Ing. FRANCISCO HERNÁNDEZ TÉLLEZ
Apoyo supervisión técnica contrato 226 -2023