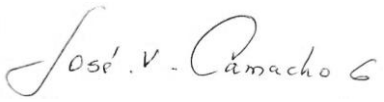
| **INFORME DE ACTIVIDADES E INTERVENTORIA DE CONTRATOS No. 04 DE 04** | |
|---|---|
| NÚMERO DEL CONTRATO: **CD-47-2023-5782**<br>PERIODO PARA PAGO: **DEL 30 NOVIEMBRE AL 29 DE DICIEMBRE DE 2023** | |
| **Obligación Contractual** | **Producto VI** |
| 1. Garantizar la disponibilidad y utilización de las herramientas para desarrollar las labores en campo. | Se garantizó la disponibilidad y la utilización de las herramientas necesarias para desarrollar las actividades de campo por parte de los reconocedores en las diferentes tareas asignadas. |
| 2. Asignar al reconocedor predial el material necesario para adelantar el reconocimiento de los predios. | Se coordinó con las auxiliares del grupo la entrega de materiales de trabajo para las diferentes actividades asociadas con el reconocimiento y para las capacitaciones programadas. |
| 3. Garantizar que todos los predios del área de trabajo asignada sean visitados y su información capturada en forma completa | Se asignaron 853 predios al grupo de reconocedores en el sector 1, para desarrollar las actividades propias de reconocimiento predial en labores de campo y oficina. (Ver Anexo N°1) |
| 4. Verificar que los reconocedores prediales que estén a su cargo realicen la carga de la información física y jurídica en el aplicativo establecido por la Gerencia dentro del proceso de actualización. | Se verificó que los reconocedores recopilaran la información de reconocimiento en campo y la consolidaran en los formatos establecidos; al igual que la carga de los datos a través de los aplicativos asignados por la oficina de Gerencia de Gestión Catastral. Se realizó capacitación acerca del uso del aplicativo para el cargue de la información. (Ver anexo No. 2) |
| 5. Garantizar que los reconocedores a su cargo cumplan con normas, procedimientos, calidad y rendimientos mínimos. | Se garantizó que los reconocedores cumplan con las normas y procedimientos de calidad establecidos y que los rendimientos estipulados hayan sido alcanzados. (Ver anexo No. 3) |
| 6. Coordinar la realización de los controles de calidad en oficina y campo a la información entregada por cada reconocedor, garantizando la calidad de información respectiva. | Se realizó capacitación en oficina para aclarar y unificar conceptos acerca de la forma en que se debe cargar y entregar la información para su revisión y posterior aprobación; teniendo como base los procedimientos para la realización de los controles de calidad. Esta reunión también tuvo como objetivo, el recalcar al equipo de reconocedores la importancia de entregar las actividades asignadas a tiempo y con calidad |
| 7. Cumplir y hacer cumplir los cronogramas de trabajo diseñados para el proyecto de actualización. | Se programó reunión de grupo con el equipo de reconocedores para garantizar la entrega y cargue de la información de manera oportuna en el aplicativo, |

| | |
|---|---|
| 8. Entregar los informes de avance del contrato, así como el informe final de las actividades desarrolladas dentro del término de ejecución del contrato, con el visto bueno del supervisor. | Se entregó el informe de avance del contrato con las actividades desarrolladas a la fecha para su aprobación por parte del supervisor. |
| 9. Conocer y aplicar lo establecido en los procedimientos documentados (manuales, instructivos, metodologías, guías), al igual que conocer y diligenciar los formatos oficializados por la entidad para el cumplimiento del objeto contractual. | Se aplicó lo establecido en los diferentes procedimientos asociados a la documentación necesaria para el reconocimiento predial establecidos por la Gerencia de Gestión Catastral. |
| 10. Guardar estricta reserva de toda la información que llegue a su conocimiento por razón de su oficio y cuya comunicación a otras personas puedas causar perjuicio al contratante. | Se guardó estricta reserva de la información recibida. |
| 11. Abstenerse de divulgar o comercializar, parcial o totalmente la información que conoce administra u opera, en ejercicio de las actividades que desarrolla para la Gerencia de Gestión Catastral, a cualquier persona natural o jurídica, entidades gubernamentales o privadas, en cualquier medio digital o análogo. | Se cumplió con esta actividad, no se divulgó ni comercializó ninguna clase de información en el ejercicio de las actividades. |
| 12. Las demás actividades que le sean asignadas por el supervisor en el cumplimiento del objeto contractual. | Se cumplió con las demás actividades asignadas por el supervisor.. |

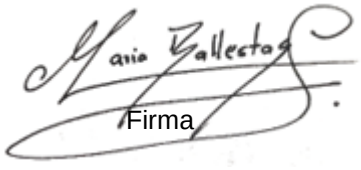
Fecha de elaboración del informe: **29/DICIEMBRE//2023**

Nombre del contratista: **JOSE VICENTE CAMACHO GALEANO**
Entidad Financiera: **BANCOLOMBIA**
Tipo de Cuenta: **Ahorros**
No. De Cuenta: 775-813205-77
Identificación **72.040.375**



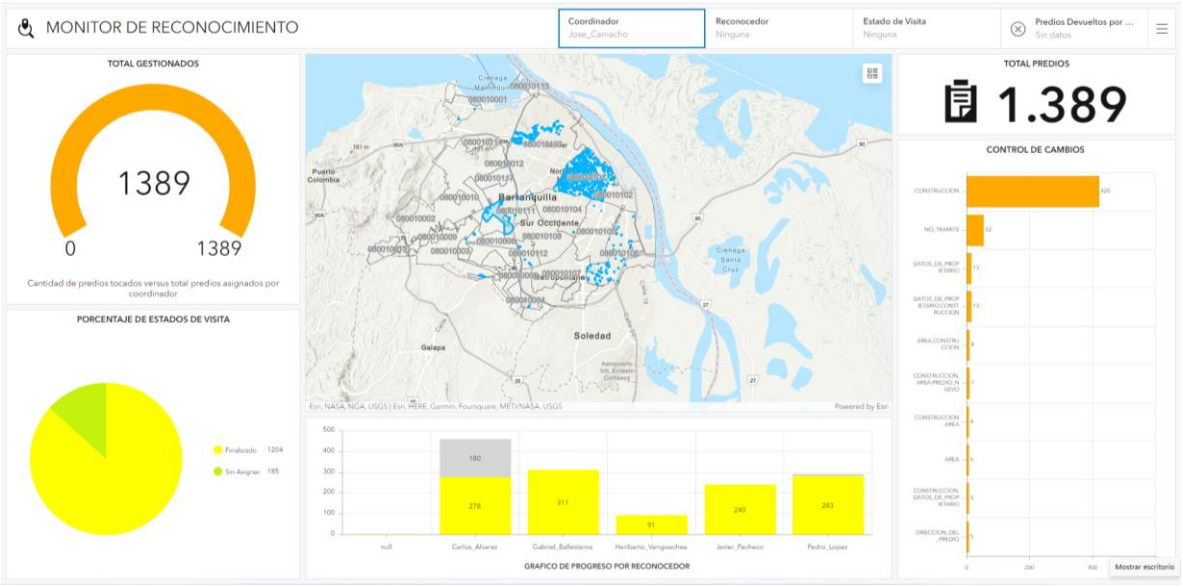
Firma

Visto Bueno Supervisor/Interventor
Nombre: **MARIA ALEJANDRA BALLESTAS JIMENEZ**
Cargo: **ASESOR**



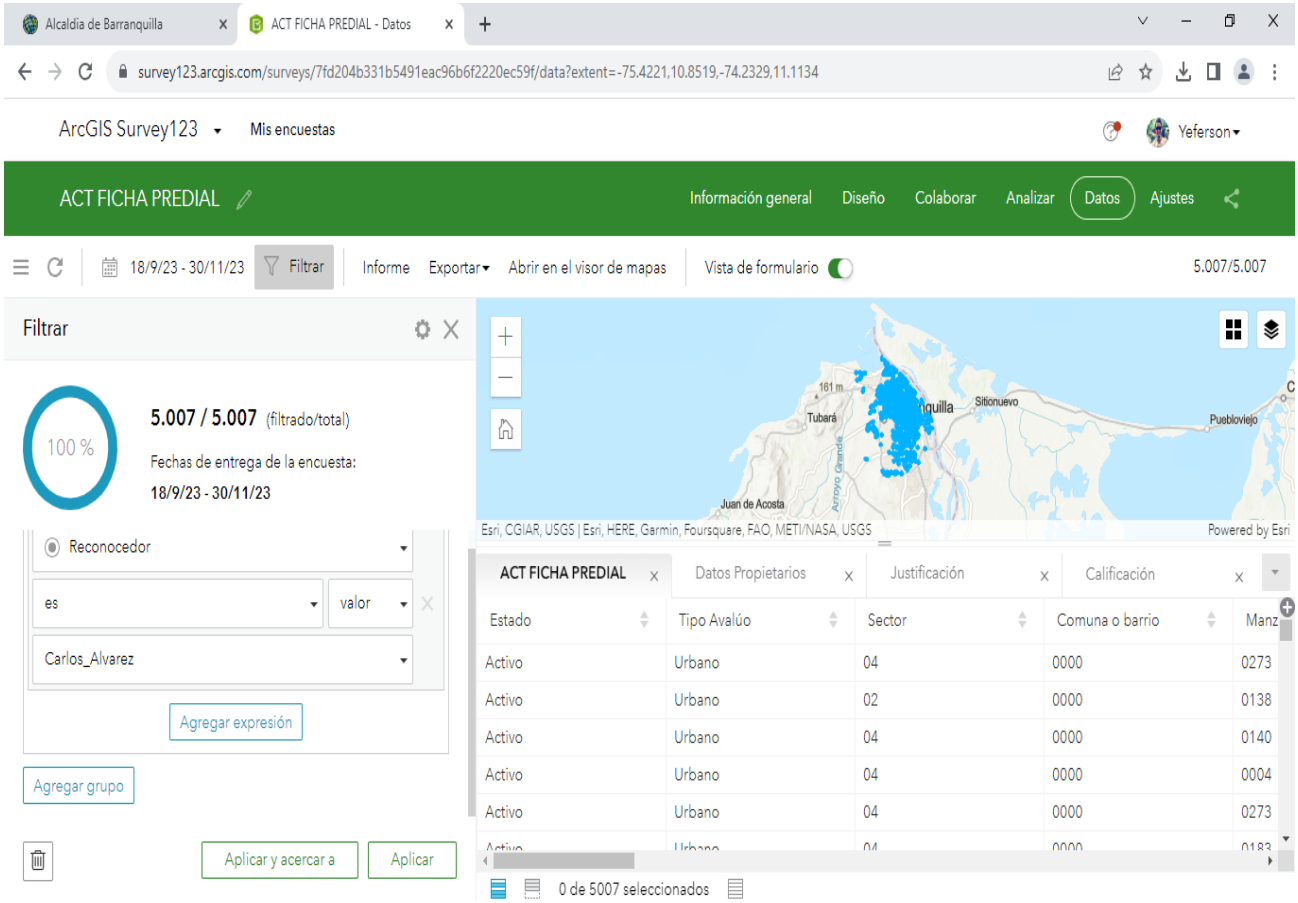
Firma

**ANEXO No. 1**
**RESUMEN DE PREDIOS ASIGNADOS**

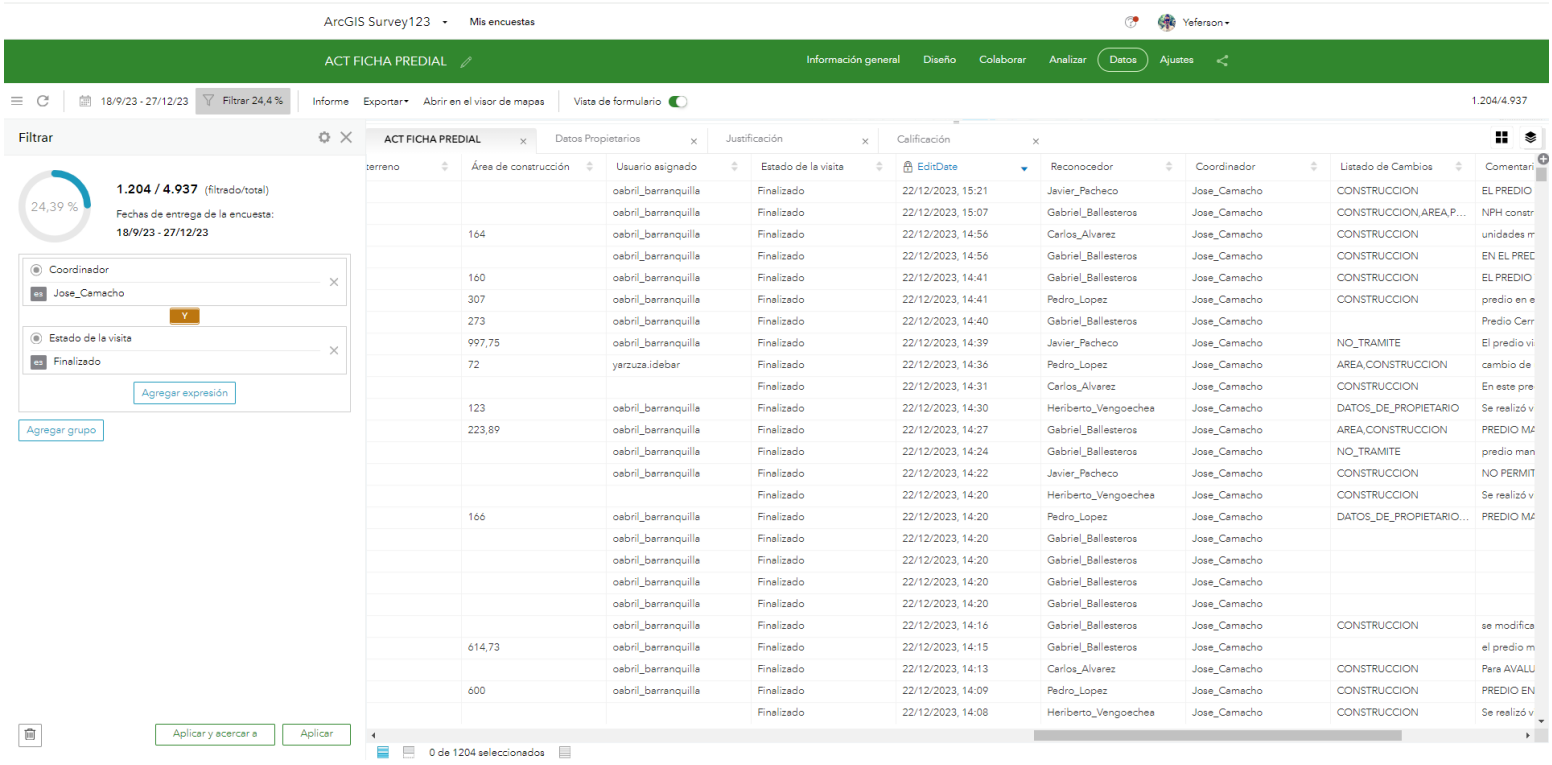



**ANEXO No 2**

**REVISION DE PREDIOS CARGADO A AL PLATAFORMA POR RECONOCEDORES**



## ANEXO 3


ArcGIS Survey123
Mis encuestas
Yeferson
ACT FICHA PREDIAL
Información general
Diseño
Colaborar
Analizar
Datos
Ajustes
18/9/23 - 27/12/23
Filtrar 24,4 %
Informe
Exportar
Abrir en el visor de mapas
Vista de formulario
1.204/4.937
Filtrar
24,39 %
1.204 / 4.937 (filtrado/total)
Fechas de entrega de la encuesta:
18/9/23 - 27/12/23
Coordinador
Jose_Camacho
Y
Estado de la visita
Finalizado
Agregar expresión
Agregar grupo
Aplicar y acercar a
Aplicar
ACT FICHA PREDIAL
Datos Propietarios
Justificación
Calificación
terreno
Área de construcción
Usuario asignado
Estado de la visita
EditDate
Reconocedor
Coordinador
Listado de Cambios
Comentari
oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 15:21 Javier_Pacheco Jose_Camacho CONSTRUCCION EL PREDIO
oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 15:07 Gabriel_Ballesteros Jose_Camacho CONSTRUCCION,AREA,P... NPH constr
164 oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:56 Carlos_Alvarez Jose_Camacho CONSTRUCCION unidades r
oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:56 Gabriel_Ballesteros Jose_Camacho CONSTRUCCION EN EL PRED
160 oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:41 Gabriel_Ballesteros Jose_Camacho CONSTRUCCION EL PREDIO
307 oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:41 Pedro_Lopez Jose_Camacho CONSTRUCCION predio en e
273 oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:40 Gabriel_Ballesteros Jose_Camacho Predio Cerr
997,75 oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:39 Javier_Pacheco Jose_Camacho NO_TRAMITE El predio vi
72 yarzuza.idebar Finalizado 22/12/2023, 14:36 Pedro_Lopez Jose_Camacho AREA,CONSTRUCCION cambio de
Finalizado 22/12/2023, 14:31 Carlos_Alvarez Jose_Camacho CONSTRUCCION En este pre
123 oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:30 Heriberto_Vengoechea Jose_Camacho DATOS_DE_PROPIETARIO Se realizó v
223,89 oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:27 Gabriel_Ballesteros Jose_Camacho AREA,CONSTRUCCION PREDIO MA
oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:24 Gabriel_Ballesteros Jose_Camacho NO_TRAMITE predio man
oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:22 Javier_Pacheco Jose_Camacho CONSTRUCCION NO PERMIT
Finalizado 22/12/2023, 14:20 Heriberto_Vengoechea Jose_Camacho CONSTRUCCION Se realizó v
166 oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:20 Pedro_Lopez Jose_Camacho DATOS_DE_PROPIETARIO... PREDIO MA
oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:20 Gabriel_Ballesteros Jose_Camacho
oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:20 Gabriel_Ballesteros Jose_Camacho
oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:20 Gabriel_Ballesteros Jose_Camacho
oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:20 Gabriel_Ballesteros Jose_Camacho
oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:16 Gabriel_Ballesteros Jose_Camacho CONSTRUCCION se modifica
614,73 oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:15 Gabriel_Ballesteros Jose_Camacho el predio m
oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:13 Carlos_Alvarez Jose_Camacho CONSTRUCCION Para AVALU
600 oabril_barranquilla Finalizado 22/12/2023, 14:09 Pedro_Lopez Jose_Camacho CONSTRUCCION PREDIO EN
Finalizado 22/12/2023, 14:08 Heriberto_Vengoechea Jose_Camacho CONSTRUCCION Se realizó v
0 de 1204 seleccionados