INFORME DE ACTIVIDADES

CONTRATANTE	TRANSCARIBE S.A.
CONTRATISTA	CONSORCIO ALLEGRO
NIT	901780011-5
CONTRATO	TC-SA-MC-003-2023
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PARA LA REHABILITACION DE LA ILUMINACION DEL PATIO PORTAL Y EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE TRANSCARIBE.
VALOR DEL CONTRATO	$108.882.949,43
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
INICIO DE OBRA	13/12/2023
FINALIZACION DE OBRA	27/12/2023

PLAN DE TRABAJO GERENCIA DE PROYECTO

Una vez se recibió por parte de TRANSCARIBE la notificación en la plataforma SECOPII y teniendo la aprobación de las pólizas, se realizó visita el día 15 de diciembre como parte de plan para cuantificar la cantidad de material necesario para abordar cada una de las actividades descritas en el cuadro de cantidades.

Desde este inicio se determinó conformar diferentes cuadrillas para atacar los diferentes puntos como son la parte de iluminación, plomería, electricidad y obra civil en el edificio administrativo. Así mismo en las instalaciones de patio portal se colocó una cuadrilla de tres personas para desarrollar las actividades de cambio de luminarias en los mástiles y cambio de accesorios eléctricos y de control en los cuartos de circuitos.

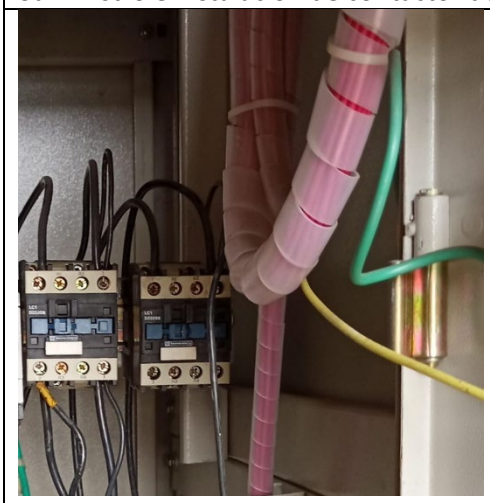
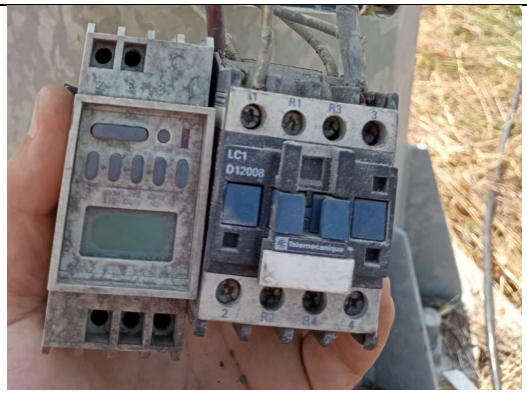
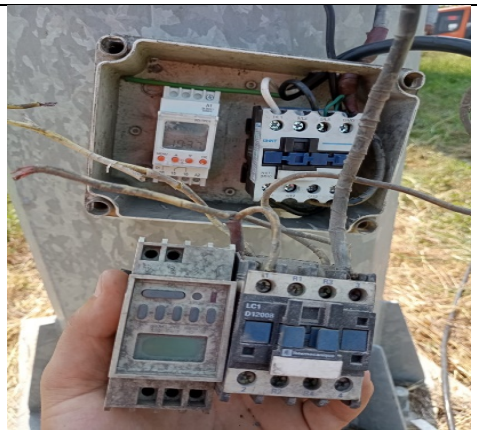
Las actividades se cumplieron y desarrollaron a cabalidad de acuerdo a las especificadas en el cuadro de cantidades.

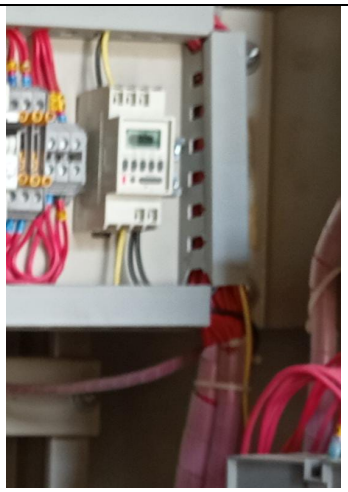
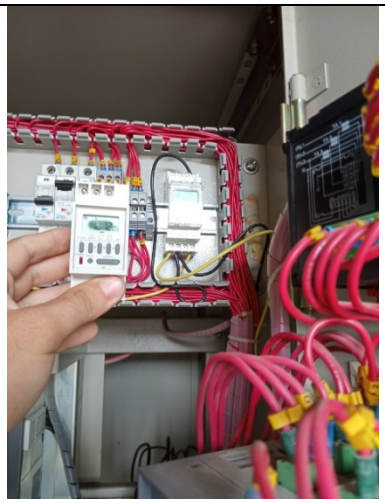
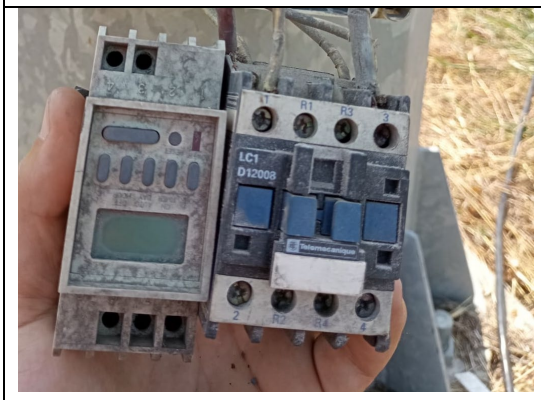
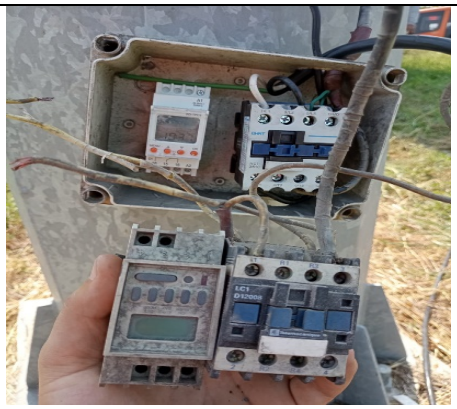
A pesar de la dinámica y fluctuaciones de programación diaria que se generaron por la respectiva operación del Sistema, se avanzó sin tropiezos manteniendo el ritmo del cronograma en los tiempos estimados.

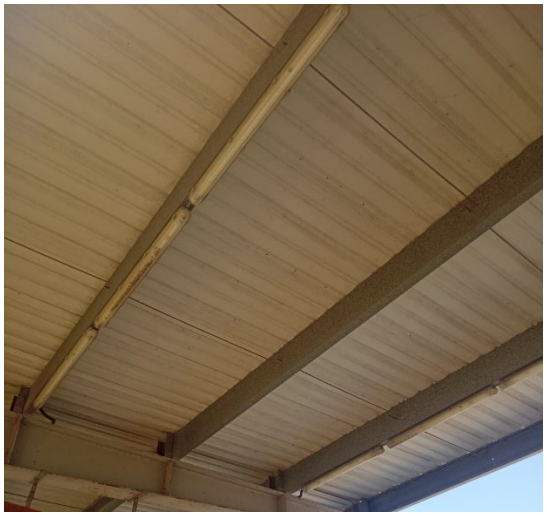
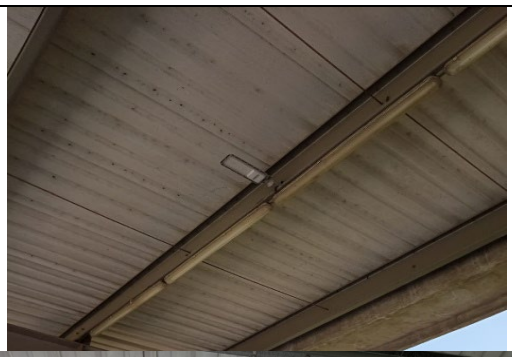
REGISTRO FOTOGRAFICO

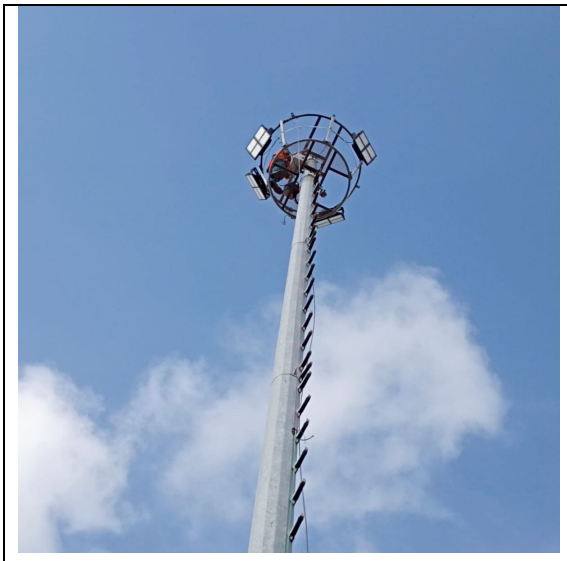
Las obras fueron ejecutadas durante el plazo de ejecución, en donde se desarrollaron actividades descritas en el cuadro de cantidades como lo fueron, pintura, resanes de estuco, iluminación, trabajos de mantenimiento de plomería y de obra civiles en el edificio administrativo y cambio de luminarias tipo proyector en el patio portal, así como el suministro e instalación de luminarias tipo solar tanto en el edificio como en el patio portal.

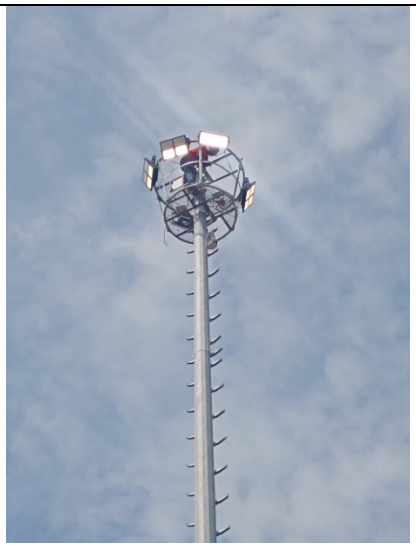
A continuación se presentan las evidencias de las actividades desarrolladas, mediante imágenes fotográficas:

REHABILITACION ILUMINACION PATIO PORTAL	
Suministro e instalación de contactor de 40 Amp	
	
Suministro e instalación de temporizador para control de luminaria	
	

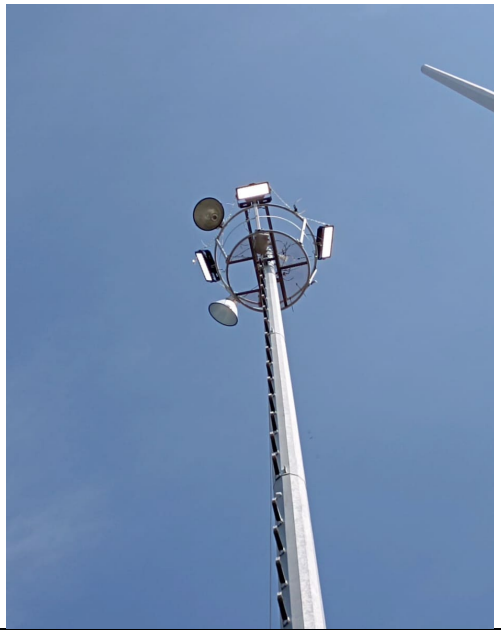
	
Suministro e instalación de contactor de 25 Amp	
	
Suministro e instalación de luminaria de 50w led outdoor para alumbrado público debajo de la plataformas altas y bajas	
	

<table>
<tr>
<td></td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td>Suministro e instalación de proyector sobre mastil</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</table>





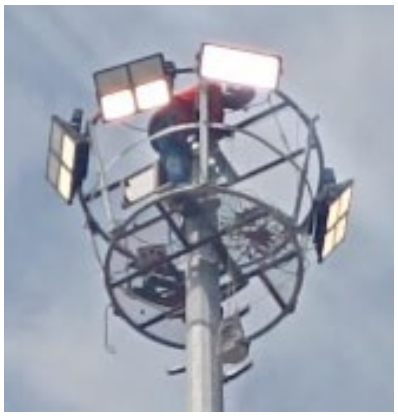


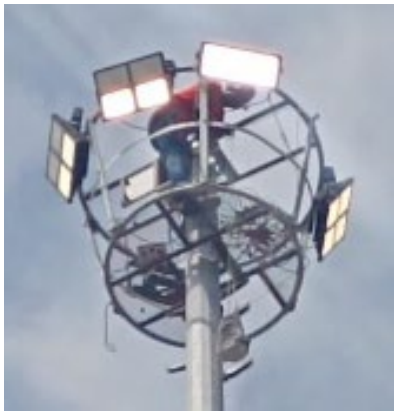


Desmonte de luminarias existente





Cableado para reflectores en cable encauchetado 3x12 AGW (25mts) y soporte para reflectores	
	
Suministro e instalación de 4 lámparas tipo LED (energía solar) de 200w para exterior	
 	 

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Suministro e instalación de cableado 3x10 encauchetado</td><td></td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
</table>

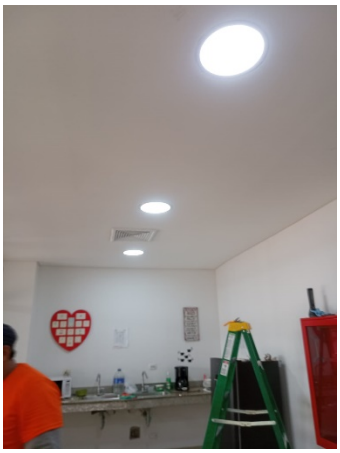


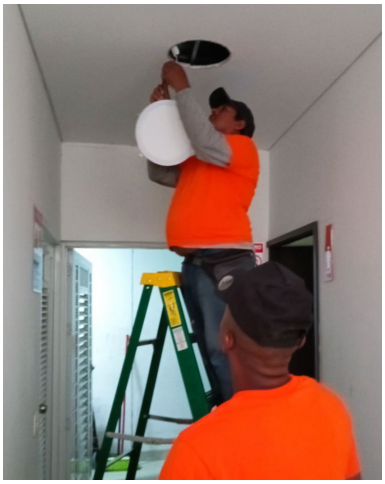


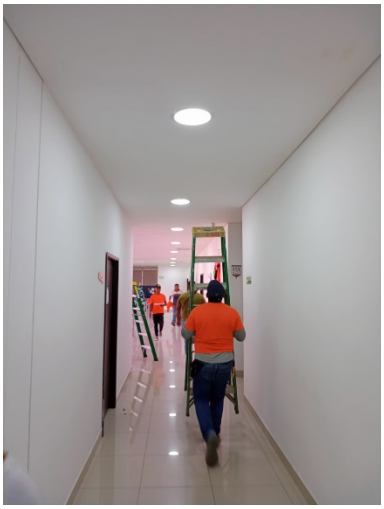
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA EDIFICIO

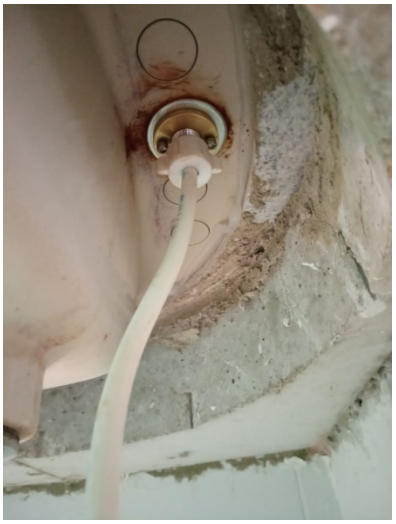
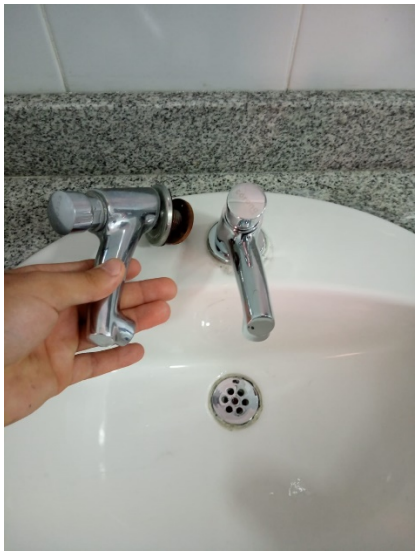
Suministro e instalación de panel LED de empotrar redonda de 24 vatios luz blanca



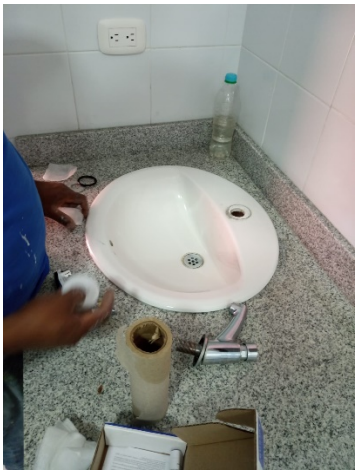
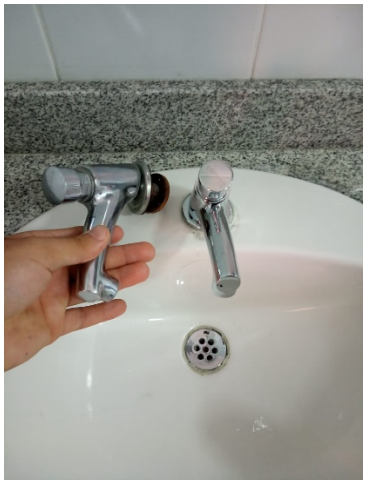
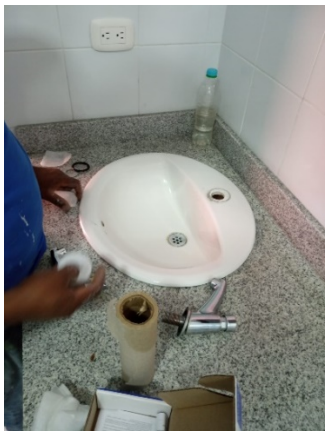
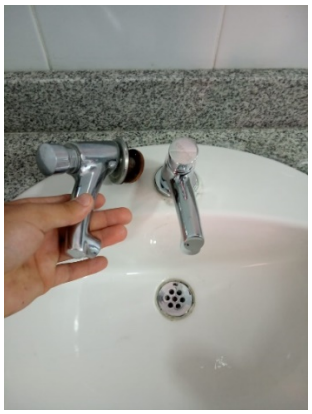


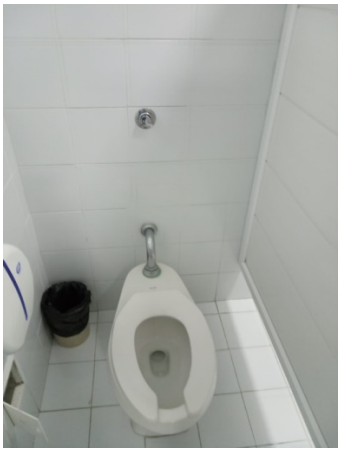


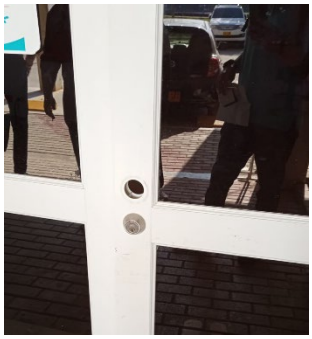


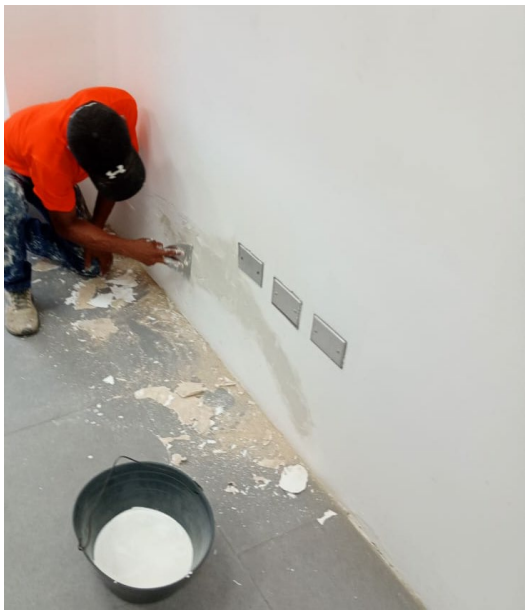
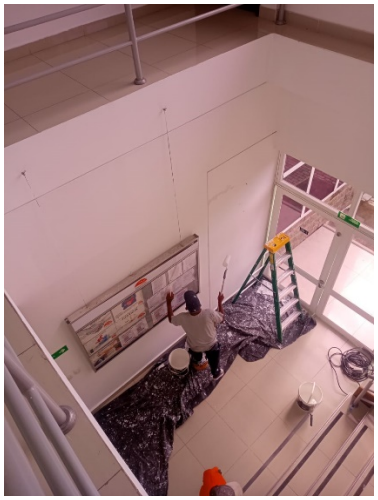
Mantenimiento válvulas push de lavamanos, sanitarios y orinales	
 	 

	
Limpieza de registro sanitarios	
 	 

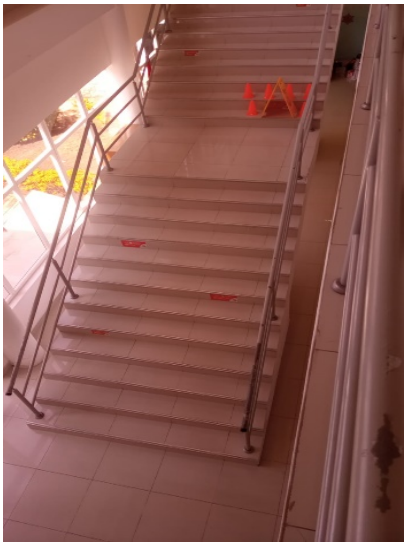
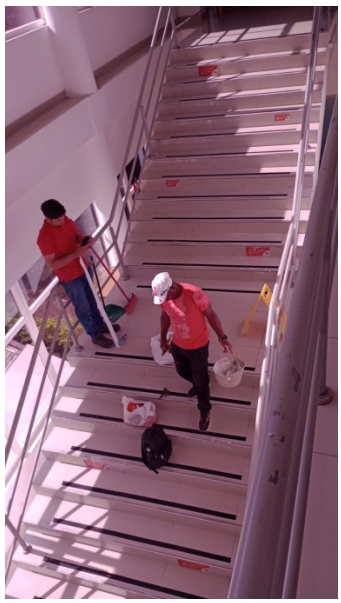
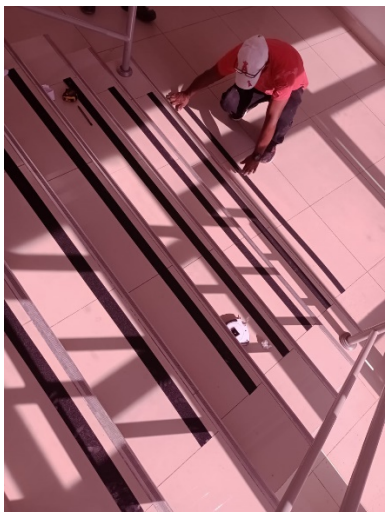
Mantenimientos válvulas push de lavamanos y orinales (incluye desmonte y montaje)	
 	 
Suministro e instalación válvulas push de lavamos	
	

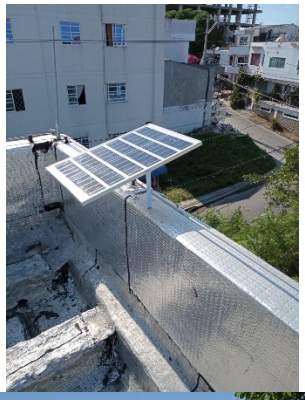
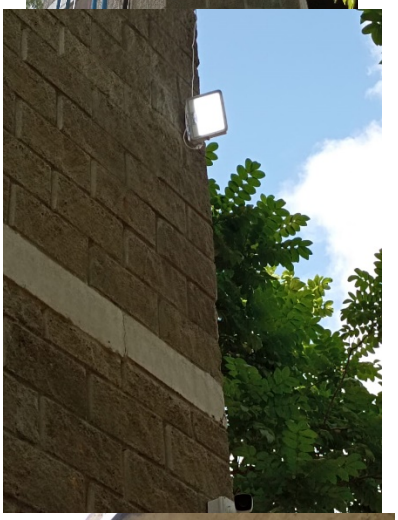
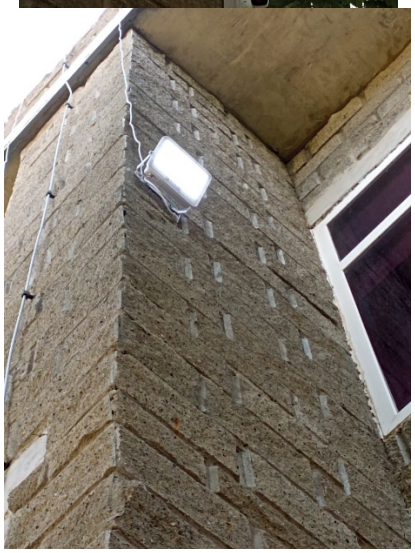
Suministro e instalación válvulas push de sanitarios	
	
Suministro e instalación de válvulas de pie de 3” incluye tramo 2mt tubo presión 3”PVC y brida de 3”	
 	 

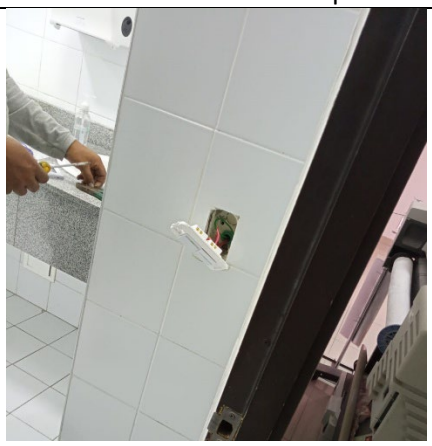
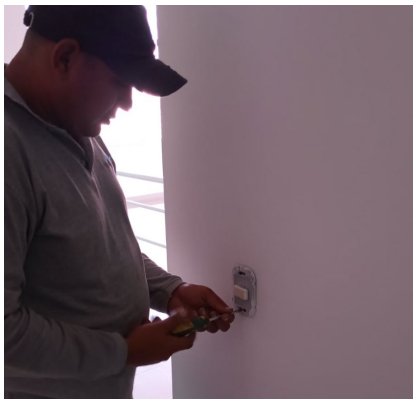
Mantenimiento tanque hidroflow	
	
Suministro e instalación de cerradura con manija para puerta principal	
 	

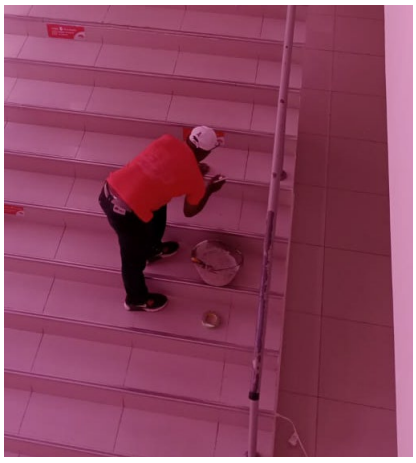
Pintura para muros y cielo raso (incluye resanes con estuco)	
  	  

Mantenimiento preventivo de aires minisplit de 12000 BTU	
  	  

Suministro e instalación de cintas antideslizante negra x 48 mm	
 	 

Suministro e instalación de 4 lámparas de tipo LED (energía solar) de 200w para exterior	
  	  

Suministro e instalación de lámparas tipo LED hermética 2x18	
	
Suministro e instalación de interruptor doble	
 	 

	
Fijación de pirlanes de aluminio desprendidos (L:3mts)	
 	

Suministro instalación tapa de concreto para registro 70*70*10	
 	 

A la fecha de culminación de cada actividad se realizaba un recorrido con el ingeniero Jose Senen Torres, quien actuó como Supervisor del Contrato tomando evidencia de cada una de las actividades que componen el contrato.

_____

LACIDES LLAMAS
Representante Legal CONSORCIO ALLEGRO