jasb
Jorge Álvaro Sánchez B.
Desarrollo Integral de Proyectos

Carrera 42 # 24A - 54
Tel. +57 (1) 300 3053
Cel. +57 (1) 300 264 6654
info@jasb.com.co
Bogotá D.C. - Colombia
Código Postal: 111321
Más de 50 años construyendo país

# No 3. BITACORA

116

CONTRATO - CO1.PCCNTR.881165

**ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO**

CONTRATISTA - CONSORCIO BALER AVELLA

DIRECTOR DE OBRA: ING. RAFAEL MORA

RESIDENTE DE OBRA: ARQ. SANDRA REYES

INTERVENTORIA – CONSORCIO INTERDESARROLLO

DIRECTOR DE INTERVENTORIA: ARQ. LUIS ALBARRACIN

RESIDENTE INTERVENTORIA: ARQ. ALEX BETES

SUPERVICION SECRETARIA DE EDUCACION

SUPERVISOR: ARQ. ENRIQUE OCAMPO

# COLEGIO LLANO ORIENTAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

# ACTA DE REUNIÓN

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Código | | Fecha | 5-4-19 | Inicio | 8:00 | Fin | 8:45 | Lugar | LED. Llano oriental. |
| Proyecto | Verificación obras de mejoramiento | | | | | Asunto | Obras mejoramiento cubierta. | | |
| Asistentes | Ysasolfy. muñez - Almacenista<br>Arq. Enrique campos | | | | | Asistentes Externos | Arq. Alex Betey - Interventoría<br>Arq. Sandra Reyes - contratista. | | |
| Fecha de Elaboración | 5-4-19 | Elaborado por | Arq. Enrique Camps | | | | | Próxima Reunión | |

En visita al colegio llano oriental, para la verificación de las obras de mejoramiento año 2019, se verifica su alcance con contratista de obra e interventoría, donde se evidencia lo siguiente:

- se realizaran impermeabilización de cubierta y revisión de bajantes de aguas lluvias.
- cambio de luminar policarbonato en domo biblioteca.
- para la intervención de las obras no requiere plan de contingencia.
- debe tenerse en cuenta los horarios para entrada de material y personal de obra.

NOMBRE Ysasolfy Muñez Benitez
CARGO Almacenista y Secretaria de Rectoría.

NOMBRE Arq. Enrique Camps
CARGO Apoyo Supervisión D.C.E.E.

NOMBRE Arq. Sandra Reyes
CARGO Residente.

Arq. Alex Betey
Interventor

Martes 14 de Mayo - 2019

(1) Se da inicio a la obra con el contratista Baler Duella con una cuadrilla de un maestro y 4 oficiales para las actividades de impermeabilización de cubierta con manto Foil de aluminio, adecuacion de tuberia electrica, limpieza de soporteria de tanques cambio de lamina en domo de Biblioteca. el cual sera el alcance general del proyecto

(2)

(2) Se realiza reunión con las directivas del colegio, los supervisores de la SED, interventoria, y contratista para comentar el inicio y la duracion de la obra proyectada a 30 dias se hace recorrido a las areas de intervenir de la cubierta para comentar el alcance.

(3) Se presente el personal de la obra a las directivas del colegio.

(4) Se realiza inspeccion en el area de cubierta el cual se detecta cierta cables que cruza la cubierta, pertenecente a la Camaras, Comunales del Sector. Se solicita a la directiva de la junta salon comunal la eliminacion o el retiro parcial. Para asi realizar los trabajos de la quitada del manto existente.

(5) Se revisa las camaras si estan en funcionamiento el cual se detecta que las dos camaras solo funciona 1,2,3,4 y 8 no funciona 5,6,7. donde se manifesto al supervisor la funcionalidad se toma registro fotografico, la junta comunal se compromete en el retiro del cable en la cubierta

Miercoles 15 de Mayo -201

(1) Se inicia actividades con r Seguridad industrial y capac trabajadores, donde se le riesgos de obra, a cargo profesional, sisoma, Se trabajadores los cursos q

(2) Se realiza Cerramiento. en punto Fijo con lonas ve norte.

(3) Se inicia con levantamien existente y desmonte de y reubicacion de tuberia pa

(4) Se realiza limpieza de pa de los tanques

## Miercoles 15 d Mayo -2019

(1) Se inicia actividades con reunion de Seguridad industrial y capacitacion a los trabajadores, donde se le explica los riesgos de obra, a cargo de la profesional, sisoma, Se solicita a los trabajadores las Corsas de altera.

(2) Se realiza Cerramiento en area del punto Fijo con lonas verdes costado norte.

(3) Se inicia con levantamiento de manto existente y desmonte de tuberia galvanizada y reubicacion de tuberia PVC.

(4) Se realiza limpieza de placa en area de los tanques

...nte el personal de la obra
...irectrices del colegio.

...a inspeccion en el area de
...el cual se detecta ciertos cables
...a la cubierta, perteneciente a la
..., Comunales del Sector. Se Solicita
...ctivos de la junta Salon Comunal
...acion o el retiro parcial, para
...ar los trabajos de la quitada
... existente.

... las Camaras si estan en
...miento el cual se detecta
... dos camaras solo funciona
...3 no funciona 5, 6, 7. donde
...to al superviser la funcionalidad
... registro fotografico, la junta
...2 compromete en el retiro del
... la cubierta

jueves 16 de mayo -2019

(1) Se continua con kuantemiento de manto existente en elarea de la cubierta costado occidental.

(2) Se realiza en el contorno de las rejillas un desnivel para que no genere represamiento de aguas a futuro al momento de picar la placa se apina con mortero impermeabilizado.

(3) Se solicita al contratista el material de obra como manto, y soplete para la instalación, esto genera atraso en el cronograma, también se recalca que debe tener plan de contingencia al momento de una lluvia. ya que la placa se encuentra expuesta y posible filtraciones

(4) Falta señalización en medio informativo de pre de los elementos de prot de acopio. se solicita

Viernes 17 de mayo.-

(1) Se continua con kuant y aplicación de emulsion del costado occidente.

(2)

(2) Se continua con apoyo de Sipón

(3) Se le comunica al cont debe preever el cubrimiento destapada por posible ll genera filtraciones en la y sala de profesores

de mayo -2019

ua con kuantamiento de manto
en elarea de la cubierta costado
al

Juan Pablo

za en el contorno de la
un desnivel para que no
reposamiento d aguas q futero
to de picar la placa se
con mortero impermeabilizado.

Juan Pablo

contratista
ta al (cliente) el material d
omo manto, y soplete para
lación, esto genera atraza
ronograma, también se recalca
tener plan de contingencia al
d una lluvia. ya que la placa
ra expuesta y posible filtraciones

Juan Pablo

(4) Falta señalización en la obra como medio informativo de precaución, utilización de los elementos de protección y punto de acopio. se solicita las cursos de altura

Juan Pablo

Viernes 17 de mayo. -2019.

(1) Se continua con kuantamiento de manto y aplicación de emulsion en area del costado occidente y oriental.

Juan Pablo

(2)

(2) Se continua con apisado en las areas de Sipón

Juan Pablo

(3) Se le comunica al contratista que debe prever el cubrimiento de la placa destapada por posible lluvia el cual genera filtraciones en las aulas, rectoría, y sala de profesores

Juan Pablo

(4) No se ha colocado la Señalización solicitado del medio informativo de precaución, utilizacion de elementos de Seguridad,

Juan Pye.

(5) Se recalca nuevamente los permisos de altura y cursos pertinente ya que se estan ejecutando actividades sin protección (arnes), el contratista dibe realizar dicha Solicitud

Juan Pye.

(6) Se le comunica al residente de obra del contratista que No ha llegado el material de obra como manto y sopete se genera preocupación por el clima lluvioso y posibles filtraciones

Juan Pye.

Sabado 18-Mayo-2019

* Se hace verificacion en la i
y se encuentra mal instalado
al contratista su correcta ins
de los desagues y en su p
* Se le hace capacitacion c
instalacion por parte de la In
solicita al contratista que
por goteras en los salones
dia de hoy debido a los
lluvia que se estan teniendo
* El material llego el dia
4:30 de la tarde sin n
* Se recomienda al contrat
para la instalacion del man
encontraron anomalias en l

na colocado la Señalización
o del medio informativo de
ión, utilización de elementos de
d.,

Juan R. Paz.

s nuevamente los permisos de
y cursos pertinente ya que
ejecutando actividades sin
. (arnes), el contratista
alizar dicha solicitud

Juan R. Paz.

manca al residente de obra
atista que No ha llegado el
de obra como manto y sopleta
s preocupación por el clima
y posibles filtraciones

Juan R. Paz.

Sabado 18-Mayo-2019

* Se hace verificacion en la instalacion del manto y se encuentra mal instalado, se le recomienda al contratista su correcta instalacion en los cuellos de los desagues y en su pegue final,
* Se le hace capacitacion al personal para su instalacion por parte de la Interventoria. y se le solicita al contratista que la zona afectada por goteras en los salones quede subsanada el dia de hoy debido a los constantes climas de lluvia que se estan teniendo,
* El material llego el dia de ayer sobre los 4:30 de la tarde sin novedad,
* Se recomienda al contratista personal Capacitado para la instalacion del manto dado a que se encontraron anomalias en la instalacion del manto.

Juan R.

Lunes 20 de Mayo del 2019.

1 * Se hacen verificaciones en los salones que tenían filtracion y no se encontraron signos de goteo, pero en los otros salones aparecieron mas goteras esto es debido a que el personal contratista descubrio el manto en general en los sifones y debido a ello tenemos este inconveniente — interventoria

2 * Se le solicita muy amablemente al contratista tapar los bocas de los sifones de manera prioritaria para no tener mas filtraciones en los otros salones. — interventoria

3. * Por solicitud del contratista se toma la determinacion del cambio de cuadrilla por personal idoneo para estas actividades. — interventoria

4 * El avance de obra es muy lento debido a las constantes lluvias. — interventoría.

Martes 21 de Mayo de 2019.

(1) El día de hoy se hace recon de la secretaría de educacion donde se hicieron observacio de manto, recomendaciones po pasando la novedad que s hay manto mal instalado y i procedera a levantarlo.

(2) Se le recomiendo al contratis policarbonato arbiclar, traer m y su respectivo despiece. por en obra.

Miercoles 22 de mayo. de

(1) Se continua actividad de l manto. y aplicacion e v emulsion y nuevo manto. d

(2) trabajo paralizado desp dia por temas de llu

de Mayo del 2019.

verificaciones en los salones que tenian no se encontraron signos de goteo, pero os salones aparecieron mas goteras esto a que el personal contratista descubrio en general en los sifones y debido a ello ste inconveniente — interventoria — se licita muy amablemente al contratista tapar de los sifones de manera prioritaria er mas filtraciones en los otros salones. — interventoria.

d del contratista se toma la determinacion de cuadrilla por personal idoneo, para estos — interventoria —

de obra es muy lento debido a los lluvias. — interventoria.

Martes 21 de Mayo de 2019.

(1) el día de hoy se hace recorrido con el supervision de la secretaría de educacion y el contratista, donde se hicieron observaciones de instalacion de manto, recomendaciones para su instalacion y pasando la novedad que si en los proximos días hay manto mal instalado y inmediatamente se procedera a levantarlo.

(2) Se le recomiendo al contratista ir cotizando el policarbonato arbicular, traer muestras para su color y su respectivo despiece para no tener atrazos en obra.

Miercoles 22 de mayo. de 2019

(1) Se continua actividad de levantamiento de manto y aplicacion e instalacion de emulsion y nuevo manto de Fail

(2) trabajo paralizado despues de medio dia por temas de lluvia.

124

10.

jueves 23 de mayo 2019

(1) el contratista y residente de obra manifeste que los avance de obra han sido bajos por tema de lluvia y que solo se esta trabajando medio tiempo en hora de la mañana.

(2) Se presente muestra de lamina de policarbonato a la directiva del colegio para su revision y aprobacion

(3) Se paraliza trabajo de impermeabilizacion en cubierta por temas de lluvia.

(4) Se solicita al residente de obra. tapar con mortero los bordes de los Sifones para no generar filtraciones

Viernes 24 de mayo 20

(1) Se continua con los tra
impermeabilizacion con
Se comunica al residen
y al inspector que
la placa y detectar
huecos para su resp
y afinado, para q
de instalar manto no s
presencia de hundimientos

(2) Se le comunica al contra
debe estar coordinando
Cambio de cubierta d
para no generar atraso

128

23 de mayo. 2019.

...iste y residente de obra manifiesta
...vance de obra han sido
... tema de lluvia y que
...ota trabajando medio tiempo
... la mañana.

...te muestra de lamina de
...nato a la directiva del colegio
... revisan y aprobacion

...a trabajo de impermeabilizacion
...to por temas de lluvia.

...ita al residente de obra.
...on manto los bordes de los
... para no generar filtraciones

Viernes 24 de mayo 2019.

(1) Se continua con los trabajos de impermeabilizacion con manto, Se comunica al residente de obra y al inspector que debe revisar la placa y detectar fisura y huecos para su respectiva ajuste y afinado, para que al momento de instalar manto no se calque la presencia de hundimientos.

(2) Se le comunica al contratista que debe estar coordinando el tema de cambio de cubierta de policarbonato para no generar atraso.

Sabado 25 de mayo 2019

(1) Se continua con levantamiento de manto exsistente, aplicacion de mortero impermeabilizado para resane de placa.

(2) Se continua con instalacion de manto Foil, Se le recomienda al ressidente de obra sandra reyes, que se debe sellar bien en los traslapos para no generar Filtraciones posibles, No se debe colocar manto en condiciones manchada por el proveedor y por los instaladores.

Lunes 27 de mayo 2019

(1) Se continua con levantamiento de manto existente, aplicacion de mortero y la instalacion de manto Foil.

Martes 28 de mayo 201

(1) Se continua con los traba
de manto en el costado Se
se realiza afinado y ap
emulsion asfaltica. y l
de manto Foil. se inc
grupo de instaladores.

(2) Se le manifiesta al insp
de obra el sellado del
mantos ya que se evidan
en las area de accidenta

(3) Tener en cuenta al sellar e
el muro de antepecho que
introducido el manto dent
dilatacion. para generar u
y así evitar futuras fi

) 25 de mayo 2019

inua con levantamiento de
existente, aplicacion de
mpermeabilizado para resanar
za.

nua con instalacion de manto.
le recomienda al residente de
ndra reyes, que se debe sellar bien
s hapos para no generar Filtraciones
., No se debe colocar manto
siones manchada por el
r y por los instaladores.

28 de mayo 2019

ua con levantamiento de manto
aplicacion de mortero y la
n de manto fel.

Martes 28 de mayo 2019

(1) Se continua con los trabajos de levantamiento de manto en el costado Sur de la cubierta se realiza afinado y aplicacion de emulsión asfaltica. y la instalacion de manto fel. se incrementa otro grupo de instaladores.

(2) Se le manifiesta al inspector y residente de obra el sellado del traslapo de los mantos ya que se evidencia levantamientos en las area de accidental

(3) Tener en cuenta al sellar el manto con el muro de antepecho que debe estar introducido el manto dentro de la dilatacion. para generar un buen sellado y así evitar futuras Filtraciones

14.

Mrercoles 29 de mayo 2019

(1) Se hace revisión del manto instalado el cual se evidencia levantamiento en algunas partes del traslapo del manto se debe mejorar el sellado de las juntas como tambien en los antepecho y la limpieza ya que estan dejando sucio el muro al momento de sellar, se debe aplicar y limpiar una hilada de pintura bituminosa para dar una sensacion limpia.

(2) Se define que la instalacion de manto en area de tenga no se levantara el existente y que se colocara sobre ella el nuevo manto, ya que se presenta la incomodidad de instalar y, no se podria garantizar dicho trabajo con respecto a filtraciones

jueves 30 de mayo 20

(1) Se continua con actividad de manto y arreglos de placa..

(2) Se instala manto de foil en de la cubierta.

(3) Se recomienda al residen y al inspector el seguimien del manto, ya que se pres en los traslapos ya se l por esta interventeria de de sus trabajadores no e las instrucciones tecnicas.

(4) Se solicita rejillas tipo metalica con aperturar amp el no taponamiento de los si

les 29 de mayo 2019

e revisión del manto instalado
Se evidencia levantamiento
nas partes del traslapo del manto
mejorar el sellado de las juntas
ambien en los antepecho y la
a ya que estan dejando suelo
al momento de sellar, se debe
y limpiar una hilada de pintura
osa para dar una sensacion

Jair M.

ic que la instalacion de manto
a de tenga no se levantara el
te y que se colocara sobre ella
o manto, ya que se presenta
odidad a instalar, y nose
garantizar dicho trabajo con
a filtraciones

Jair M.

jueves 30 de mayo 2019.

(1) Se continua con actividad desinstalación de manto y arreglos de fisura en placa..

Jair M.

(2) Se instala manto d foil en area oriental de la cubierta.

Jair M.

(3) Se recomienda al residente de obra y al inspector el seguimiento del sellado del manto, ya que se presenta levantamiento en los traslapos ya se habra manifestado por esta interventoría de los trabajos de sus trabajadores no estan acatando las instrucciones tecnicas.

Jair M.

(4) Se solicita rejillas tipo granada metalica con aperturar amplias para el no taponamiento de los sifones

Jair M.

Viernes 31 de mayo 2019.

(1) Se continua con levantamiento de manto existente y la aplicacion de la emulsion asfaltica. en todo costado oriental y norte.

(2) Se identifica nuevamente la mala instalacion o sellado del manto nuevo, ya se presento filtraciones en area de oficina de orientación. Se recalca al residente de obra y al inspector tener en cuenta el seguimiento de sus trabajadores ya que estan generando atraso.

SABADO 8 DE JUNIO

ESTA SEMANA SE CONT
LEVANTAMIENTO DEL MA
SE REALIZAN LOS RESANES
SE APLICA LA EMULSIÓN
PARA APLICAR EL MA
SE ENCUENTRAN LEVAN
MANTO SOBRE LOS B
RETAZOS DE COLCHE QUE
PARA CONFORMAR LAS FI
LA INTERVENTORIA SOL
PEGUES Y EL SELLADO
LOS BORDES Y RETAZOS QUE
PARA CONFORMAR LAS FI
LA CUBIERTA.

EN UNO DE LOS TANQUE
UNA FUGA DE AGUA POTA
SUCEDE AL CONTRATISTA
ESTA SITUACIÓN CON LA

31 de mayo 2014.

nva con levantamiento de manto
e y la aplicacion de la emulsion
a. en todo costado oriental
te.

Jun R.

plica nuevamente la mala
o sellado del manto nuevo,
esento filtraciones en area
ing de orientación se reporta
nte de obra y al inspector tener
el seguimiento de sus trabajadores
ten generando atraso.

Jun R.



SABADO 8 DE JUNIO

ESTA SEMANA SE CONTINUO CON EL LEVANTAMIENTO DEL MANTO EXISTENTE, SE REALIZAN LOS CORTES NECESARIOS Y SE APLICA LA EMULSIÓN ASFALTICA PARA APLICAR EL NUEVO MANTO, SE ENCUENTRAN LEVANTAMIENTO DE MANTO SOBRE LOS BORDES Y ALGUNOS PARCHES DE CORTE QUE SE HAN HECHO PARA CONFORMAR LAS FIGURAS EXISTENTE. LA INTERVENTORIA SOLICITA MEJORAR LOS PEGUES Y EL SELLADO DEL MANTO SOBRE LOS BORDES Y PARCHES QUE SE NECESITAN PARA CONFORMAR LAS FIGURAS QUE TIENE LA CUBIERTA.

Jun R. R.

EN UNO DE LOS TANQUES SE ENCUENTRA UNA FUGA DE AGUA POTABLE SE LE SUBIERE AL CONTRATISTA DE OBRA ARREGLAR ESTA SITUACIÓN CON LA TUBERIA DE AGUA

POTABLE.

SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA REALIZAR LA EVACUACIÓN DEL MATERIAL DE DESPERDICIO Y/O ESCOMBRO.

SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA TENER EN OBRA TODOS LOS IMPLEMENTOS PARA EL TRABAJO EN ALTURA COMO LO SON ARNESES, COELDAS, ESLINGAS ETC.

NO SE EVIDENCIA QUE EN CONTRATISTA EMPIESE LAS ACTIVIDADES DE ADECUACIÓN DEL DOMO

LUNES 10 DE JUNIO

EL DÍA INICIA CON ALGU
SE ENCUENTRAN ALGUNOS PU
MEJORAR EL SELLADO DEL MI

LA PARTE QUE FALTA POR I
EXISTENTE Y PARA PONER
ENCUENTRA CON EL MAT
Y/O DESPERDICIO, LA DIRE
INDICA QUE DE BAJAR ESTE
SACARLO YA QUE ESTA
EL COLEGIO CON ASPECTO
UNA ACTIVIDAD CON LOS

EN EL MOMENTO NO HA
PRODUCCIÓN DE OBRA

olicita al contratista realizar
uación del material de desper-
o escombro.

olicita al contratista tener en
dos los implementos para el
en alturas como lo son
cuerdas, eslingas etc.

idencia que en contratista
las actividades de adecuación
o

Lunes 10 de Junio

El día inicia con algo de lluvia.
se encuentran algunos puntos donde hay que mejorar el sellado del manto.

La parte que falta por levantar el manto existente y para poner el nuevo se encuentra con el material de escombro y/o desperdicio, la directora del colegio indica que de bajar este material es para sacarlo ya que esta semana necesita el colegio con aspecto limpio ya que hay una actividad con los padres.

En el momento no hay actividades de producción de obra

MARTES 11 DE JUNIO

SE REALIZA LAS ACTIVIDADE DE CIMPIEZA Y EVACUACIÓN DE ESCOMBRO QUE SE ENCONTRABAN EN LA SOTEA

JUEVES 13 DE JONIO

EL DÍA DE AYER Y HOY SE PRESENTAN LLUVIAS CONSTANTES E IMPIDEN CON LAS ACTIVIDADE DE CAMBIO E IMPERMEABILIZACIÓN DE LA COBIERTA
NO SE HA INICIADO ACTIVIDADES DE CAMBIO DE COBIERTA EN EL DOMO

VIERNES 14 DE JONIO CAMBIO
SE INICIA ACTIVIDAD DEL MANTO EXISTENTE EN LA PARTE DE LAS ESCALERAS, SE REALIZA ÉSTA ACTIVIDAD EN ALTURAS SE APLICA EMULSIÓN Y SE INSTALA EL MANTO NUEVO.

SABADO 15 DE
SE INICIA ACTIVIDAD DE (
EXISTENTE SOBRE LAS ZON
QUE ES DONDE TRABAJAN EN
SE APLICA LA EMULSIÓN
EL MANTO NUEVO, SE SO
EL TERMINADO Y SELLADO
SE LEVANTA EL MANTO Y
SE SIGUELE REVIZAR LA
TANQUES DONDE SE PRE
AGUA

LAS ACTIVIDADES DE C
COBIERTA DE POLICARBON
EL DÍA LUNES 16 DE JO
EL CONTRATISTA.

LUNES 17 DE JUNIO
SE ENTREGA LA ZONA
AL CONTRATISTA SOBRE LA
ESTA ZONA INDICA EL (

11 DE JUNIO

11:2A LAS ACTIVIDADE DE CIMPIEZA
UACIÓN DE ESCOMBRO QUE
CONTABAN EN LA SOTEA

13 DE JONIO

DE AYER Y HOY SE PREJENTAN
CONSTANTES E IMPIDEN CON
IVIDADE DE CAMBIO E IMPERMEABILI-
DE LA COBIERTA
A INICIADO ACTIVIDADES DE
DE COBIERTA EN EL DOMO

) 14 DE JONIO CAMBIO
LA ACTIVIDAD DEL MANTO EXISTENTE
ALTE DE LAS ESCALERAS, SE
STA ACTIVIDAD EN ALTURAS SE
MULSIÓN Y SE INSTALA EL MANTO

SABADO 15 DE
SE INICIA ACTIVIDAD DE CAMBIO DEL MANTO
EXISTENTE SOBRE LAS ZONAS DE LA ESCALERAS
QUE ES DONDE TRABAJAN EN ALTURAS.
SE APLICA LA EMULSIÓN PARA INSTALAR
EL MANTO NUEVO, SE SUGIERE QUE MEJOREN
EL TERMINADO Y SELLADO DEL MANTO DONDE
SE LEVANTA EL MANTO YA INSTALADO.
SE SUGIERE LEVIZAR LA TUBERIA DE LOS
TANQUES DONDE SE PRESENTAN FUGAS DE
AGUA

LAS ACTIVIDADES DE CAMBIO DE
COBIERTA DE POLICARBONATO SE INICIARAN
EL DÍA LUNES 16 DE JUNIO LO MANIFIESTA
EL CONTRATISTA.

LUNES 17 DE JUNIO
SE ENTREGA LA ZONA DE LA BIBLIOTECA
AL CONTRATISTA SOBRE LAS 3:30 PM
ESTA ZONA INDICA EL CONTRATISTA QUE

LA ADECUAN Y PROTEGEN PARA PODER REALIZAR EL CAMBIO DE CUBIERTA. CONTINUAN CON EL SELLADO DE LOS BORDES DEL MANTO INSTALADO

Ing. Alejandra Pinzón
Residente Interventoría

- MARTES 18 DE JUNIO

EL CLIMA SE ENCUENTRA MODERADAMENTE NUBLADO EN EL MOMENTO DE LA INSPECCIÓN HAY 3 OBREROS EN OBRA.
SE ENCUENTRAN EN ACTIVIDAD DE LA APLICACIÓN DE LA PINTURA VITUMINOSA SOBRE LAS JUNTAS DE EMPALME DEL MANTO Y LOS BORDES

NOTA 2 SE DEFINE QUE EN LAS ZONAS DE LOS TANQUES SE APLIQUE LA EMULSIÓN ASFALTICA Y SE NIVELE A NIVEL DEL MANTO INSTALADO DESPUES DE APLICADO LA EMULSIÓN LUEGO SE PINTE CON LA PINTURA VITUMINOSA CON LA CUÁL SE ESTA TRABAJANDO EN LAS JUNTAS.

NOTA 3 SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA PRESENTAR EL INFORME TECNICO EN EL INFORME MENSUAL DE AVANCE O OBRA

Ing. Alejandra Pinzón
Residente Interventoría

MIERCOLES 19 DE JUNIO

EL DÍA EMPIEZA CON LLUV
CIELO PARCIALMENTE NUBLAD
LA ACTIVIDADES DE LA APLIC
PINTURA VITUMINOSA YA Q

NOTA 4 SE LE SUGIERE AL CONTRA
LA PINTURA SE MANEJE UN
QUE SE VEA UNIFORME
LA PINTURA.

NOTA 5 EN EL MOMENTO DE EMPE
LA CUBIERTA SE PRESENTA
REALIZAR EL MONTAJE.
2 ANGULOS VERTICALES EN
PARA EL ACABADO DEL
Y NO SE ME GENERE ATE

UAN Y PROTEGEN PARA PODER REALIZAR
O DE CUBIERTA. CONTINUAN CON EL
DE LOS BORDES DEL MANTO INSTALADO

Lic Alejandro Pinzón
Residente Interventoría

18 DE JUNIO

A SE ENCUENTRA MODERADAMENTE
EN EL MOMENTO DE LA INSPECCIÓN
OBREROS EN OBRA.
ENTRAN EN ACTIVIDAD DE LA APLICA
LA PINTURA VITUMINOSA SOBRE LAS
DE EMPALME DEL MANTO Y LOS BORDES

NE QUE EN LAS ZONAS DE LOS
SE APLIQUE LA EMULSIÓN ASFALTICA
VELE A NIVEL DEL MANTO INSTALADO
DE APLICADO LA EMULSIÓN LUEGO
E CON LA PINTURA VITUMINOSA
CUÁL SE ESTA TRABAJANDO EN
AD.
OLICITA AL CONTRATISTA PRESENTAR
ME TECNICO EN EL INFORME

MENSUAL DE AVANCE O PRODUCCIÓN DE
OBRA
Lic Alejandro Pinzón
Residente Interventoría

MIERCOLES 19 DE JUNIO

EL DÍA EMPIEZA CON LLUVIA MODERADA Y EL
CIELO PARCIALMENTE NUBLADO LO QUE RETRASA
LA ACTIVIDADES DE LA APLICACIÓN DE LA
PINTURA VITUMINOSA YA QUE ESTA ES EN ACEITE
NOTA 4 SE LE SUGIERE AL CONTRATISTA QUE AL APLICAR
LA PINTURA SE MANEJE UN ANCHO PAREJO PARA
QUE SE VEA UNIFORME LA APLICACIÓN DE
LA PINTURA.
NOTA 5 EN EL MOMENTO DE EMPEZAR EL DESMONTE DE
LA CUBIERTA SE PRESENTA UNA DIFICULTAD PARA
REALIZAR EL MONTAJE, SE DETERMINA UTILIZAR
2 ANGULOS VERTICALES EN ALUMINIO 3/4 x 1/16
PARA EL ACABADO DEL LA LAMINA. (MODULO)
Y NO SE ME GENERE ATICON TIPO DE FILTRACIÓN

Lic Alejandro Pinzón
Residente Interventoría

Jueves 20 de Junio

Al momento del montaje, se requiere aumentar los angulos verticales, rematando cada lamina, por lo cual se solicita el material adicional para continuar el desmontaje del los modulos de la cubierta.

Arq. Residente

Ing. Alejandro Pinto
Residente Interventoria

Viernes 21 de Junio

Llega el material de los angulos adicionales para el remate de las laminas de policarbonato, para retomar el desmontaje el dia martes.

Arq. Residente.

Ing. Alejandro Pinto
Residente Interventoria

MARTES 25 DE JUNIO

INICIA EL DÍA CON UN MOVIDO, SE INICIA LA DESMONTE DE LA COBIER DOMO, TAMBIEN SE I DE LA NUEVA CUBIERTA Y CON LOS PERFILE CAMBIO DE CADA MODULO

NOTAS EN LOS REMATES Y EN INSTALADO TODAVIA PARTES DONDE EL MONT BIEN SELLADO Y ESTE SE A OBSERVADO EN ESTE FRE

Ing Alejandro Pinto - Residente In

VIERNES 28 DE JUNIO

SE CONTINUA CON LA DESMONTE Y MONTAJE D POLICARBONATO COMO EN DÍAS ANTERIORES.

142

20 de Junio

nto del montaje, se
: aumentar los angulos
les, rematando cada
=1 por lo cual se
el material adicional
ontinuar el desmontaje
módulos de la cubierta.

Ing. Alejandro Pinzón
Residente Interventoría

21 de Junio

material de los
adicionales para el
- de las laminas
rbonato, para retomar
ntaje el dia martes.

Ing. Alejandro Pinzón
Residente Interventoría

MARTES 25 DE JUNIO

INICIA EL DÍA CON UN CLIMA UN POCO NUBLADO, SE INICIA LA ACTIVIDAD DEL DESMONTE DE LA CUBIERTA EXISTENTE DEL DOMO, TAMBIEN SE INICIA EL MONTAJE DE LA NUEVA CUBIERTA EN POLICARBONATO Y CON LOS PERFILES (ANGULOS) PARA EL REMATE DE CADA MODULO

NOTAS EN LOS REMATES Y EMPATES DEL MANTO INSTALADO TODAVIA SE ENCUENTRAN PARTES DONDE EL MANTO NO QUEDO BIEN SELLADO Y ESTE SE HA LEVANTADO.
2 OBREROS EN ESTE FRENTE

Ing Alejandro Pinzón - Residente Interventoría

VIERNES 28 DE JUNIO

SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DE DESMONTE Y MONTAJE DE CUBIERTA EN POLICARBONATO COMO SE HABÍA ACORDADO EN DÍAS ANTERIORES, ESTA ACTIVIDAD

123

SE RETRASO UNA HORAS POR LLUVIAS,
SE INICIAN LAS ACTIVIDADES SOBRE LAS
11 DE LA MAÑANA, EN EL MOMENTO
DE LA INSPECCIÓN YA SE ENCONTRABAN
6 MODULOS DE LOS 8 MODULOS QUE COMPONEN
LA CUBIERTA CADA MODULO ESTA COMPUESTO POR
3 PANELES RECTANGULARES Y UNO TRIANGULAR
DE LOS TRIANGULARES NO SE HA CAMBIADO
NINGUN PANEL.
2 OBREROS

Jun 2 Pm

Ing. Alejandra Pinto
JULIO 2 DE 2019

SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD
DEL DESMONTE Y MONTAJE DE LA
NUEVA CUBIERTA EN POLICARBONATO
EN EL MOMENTO DE LA INSPECCIÓN OCULAR
SE EVIDENCIA QUE YA SE REALIZO EL
MONTAJE DE LOS 8 MODULOS Y SOLO
FALTAN 4 PANELES TRIANGULARES POR
REALIZAR ESTE MONTAJE

NOTA 7 EN ESTE FRENTE FALTARÍ
EL FLANCHE DE LA CUB
EL CAMBIO DEL MANTO EXI
INSTALAR EL MANTO NU
QUE SOBRE EL MANTO Y
SE ENCUENTRAN PARTES
NO QUEDO BIEN SELLA
HOY NO SE HAN EVID
SOBRE LA CUBIERTA.
1 OBRERO EN ESTE FR

Residente Interventoria
MIERCOLES 3 JULIO

SE REALIZA VISITA TECN
EN EL MOMENTO NO SE
OBRERO, NO SE PUEDE
ZONA DE LA CUBIERTA.

NOTA 8 LA DIRECTORA INDICA
OFICINA DE ELLA EN EL P

44

...O UNA HORAS POR LLUVIAS,
...N LAS ACTIVIDADES SOBRE LAS
... MAÑANA, EN EL MOMENTO
...NSPECCIÓN YA SE ENCONTRABAN
...DE LOS 8 MODULOS QUE COMPONEN
...A CADA MODULO ESTA COMPUESTO POR
... RECTANGULARES Y UNO TRIANGULAR
...TRIANGULARES NO SE HA CAMBIADO
...ANEL.

...A PINTA
...E 2019
...NTINUA CON LA ACTIVIDAD
...HONTE Y MONTAJE DE LA
...UBIERTA EN POLICARBONATO
...OMENTO DE LA INSPECCIÓN OCULAR
...ENCIA QUE YA SE REALIZO EL
... DE LOS 8 MODULOS Y SOLO
4 PANELES TRIANGULARES POR
ESTE MONTAJE

NOTA 7 EN ESTE FRENTE FALTARÍA POR INSTALAR EL FLANCHE DE LA CUBIERTA, REALIZAR EL CAMBIO DEL MANTO EXISTENTE PARA INSTALAR EL MANTO NUEVO, SE EVIDENCIA QUE SOBRE EL MANTO YA INSTALADO TODAVIA SE ENCUENTRAN PARTES DONDE EL MANTO NO QUEDO BIEN SELLADO, AL DÍA DE HOY NO SE HAN EVIDENCIADO FILTRACIONES SOBRE LA CUBIERTA.
1 OBRERO EN ESTE FRENTE
Residente Interventoria
MIERCOLES 3 JULIO

SE REALIZA VISITA TECNICA PARA REVISIÓN EN EL MOMENTO NO SE ENCUENTRA NINGUN OBRERO, NO SE PUEDE INGRESAR A LA ZONA DE LA CUBIERTA.

NOTA 8 LA DIRECTORA INDICA QUE EN SU OFICINA DE ELLA EN EL BAÑO EL DÍA DE

AYER QUE LLOVIO SE GENERO UNA FILTRACIÓN DE AGUA SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA REALIZAR LA INVESTIGACIÓN PERTINENTE Y SOBSANAR ESTA FILTRACIÓN Y CUALQUIER OTRA QUE HALLA. TODAVIA NO SE ENCUENTRA EL MATERIAL DEL FLANCHE EN EL SITIO DE OBRA.

NOTA 9 SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA EVACUAR EL MATERIAL DE DESPERDICIO QUE SE ENCUENTRA DONDE PARQUEAN LAS BICICLETA

Ing Martha Pinzón
Residente Interventoria

Arq. Residente

JUEVES 4 DE JULIO
SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DEL DESMONTE DE MONTAJE DE CUBIERTA DEL DOMO, ESTE DÍA SE TERMINA LA ACTIVIDAD DE ESTE MONTAJE.

NOTA 10 SE SOLICITA AL CONTRATISTA SACAR EL ESCOMBRO QUE SE ENCUENTRAN EN LA PARTE INFERIOR O NIVEL

Ing Alejandra Pinzón - Residente Inter

VIERNES 5 DE JULIO
SE PROCEDE AL INGRESO DE ALUMINIO, SE PROCE LA ACTIVIDAD DEL MONT QUE SE ENCUENTRA EN DE LA ESTRUCTURA DEL INSTALA APROXIMADAMENT PARA EL FLANCHE Y DE

NOTA 11 SE RECOMIENDA REALIZ CIÓN E INSPECCIÓN DE DE AGUA QUE SE ESTA EN EL PUNTO DE RECTIFI

Ing Martha Pinzón
Red Interventoria

MIERCOLES 10 DE JULIO
SE INICIA LA ACTIVI DEL MANTO EXISTENTE SUPERIOR DEL DOMO, S

146

QUE HUVIO SE GENERO UNA
IÓN DE AGUA SE LE SOLICITA
CATISTA REALIZAR LA INVESTIGACIÓN
NTE Y SUBSANAR ESTA FILTRACIÓN
QUIER OTRA QUE HALLA. TODAVIA
ENCUENTRA EL MATERIAL DE
EN EL SITIO DE OBRA.

SOLICITA AL CONTRATISTA EVACUAR
CIAL DE DESPERDICIO QUE SE
TRA DONDE PARQUEAN LAS BICICLETA

Pinzón
Interventoria

Arq. Residente

4 DE JULIO
TINUA CON LA ACTIVIDAD DEL
TE DE MONTAJE DE CUBIERTA DEL
ESTE DÍA SE TERMINA LA ACTIVIDAD
MONTAJE.
ICITA AL CONTRATISTA SACAR EL
RIO QUE SE ENCUENTRAN EN LA

PARTE INFERIOR O NIVEL CERO POLIDEPORTIVO
Ing Alejandra Pinzón - Residente Interventoria
VIERNES 5 DE JULIO

Arq. Residente

SE PROCEDE AL INGRESO DE LA LAMINA
DE ALUMINIO, SE PROCEDE A REALIZAR
LA ACTIVIDAD DEL MONTAJE DEL FLANCHE
QUE SE ENCUENTRA EN LA PARTE SUPERIOR
DE LA ESTRUCTURA DEL DOMO, SE
INSTALA APROXIMADAMENTE 30M DE LAMINA
PARA EL FLANCHE TERMINADO EN OBRA

NOTA II SE RECOMIENDA REALIZAR LA VERIFICA-
CIÓN E INSPECCIÓN DE LA FILTRACIÓN
DE AGUA QUE SE ESTA PRESENTANDO
EN EL BAÑO DE RECTORIA

Ing Martha Pinzón
Red Interventoria

Arq. Residente

MIERCOLES 10 DE JULIO
SE INICIA LA ACTIVIDAD DEL DESMONTE
DEL MANTO EXISTENTE EN LA PARTE
SUPERIOR DEL DOMO, SE EMPIEZA A

REALIZAR EL CAMBIO POR ZONA, A LA VEZ SE APLICA LA EMULSIÓN ASFALTICA PARA LA INSTALACIÓN DEL MANTO NUEVO.
SE PRESENTAN ALGUNAS LLUVIAS EN LA PARTE DE LA TARDE.
EN OBRA HAY 200 OFICIALES EN OBRA.

Fr Martha Pinzón
Residente Interventoria

Juan P. Paz
Ayd Residente Contratista

JUEVES 11 DE JULIO

SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DEL DESMONTE DEL MANTO EXISTENTE PARA APLICAMOS LA EMULSIÓN ASFALTICA Y SE PROCEDE A LA INSTALACIÓN DEL MANTO EXISTENTE POR ZONAS PARA NO DEJAR ZONAS DESCUBIERTAS DEBIDO A QUE SE ESTAN PRESENTANDO ALGUNAS LLUVIAS Y PUEDE GENERAR FILTRACIONES EN LA ZONA DE LA BIBLIOTECA.

HAY 200 OBREROS E

Fr Alejandra Pinzón
Residente Interventoria
VIERNES 12 DE JULIO

SE CONTINUA CON LA - DESMONTE DEL MANTO ZONAS PARA REALIZAR NUEVO MANTO, SE EN OBREROS EN OBRA

Fr Martha Pinzón
Residente Interventoria
SABADO 13 DE JULIO

SE PROCEDE A REALIZAR DE EVACUACIÓN DEL ESCOMBRO PROCEDENTE DE OBRA.

Fr Alejandra Pinzón
Residente Interventoria

...L EL CAMBIO POR ZONA, A LA
...SE APLICA LA EMULSIÓN ASFALTICA
...A INSTALACIÓN DEL MANTO
...O.
...ESENTAN ALGUNAS FUGAS
... PARTE DE LA TARDE.
...AS HAY DOS OFICIALES EN

...Pinzón
Interventoría
... 11 DE JULIO

Arq. Residente Contratista

...NTINUA CON LA ACTIVIDAD DEL
...TE DEL MANTO EXISTENTE POSTE-
...OS LA EMULSIÓN ASFALTICA
...PROCEDE A LA INSTALACIÓN DEL
...EXISTENTE POR ZONAS PARA
...AR ZONAS DESCUBIERTAS DEBIDO
... SE ESTAN PRESENTANDO ALGUNAS
... Y PUEDE GENERAR FILTRACIONES
...ZONA DE LA BIBLIOTECA.

HAY DOS OBREROS EN OBRA.

Ing. Alejandra Pinzón
Residente Interventoría
VIERNES 12 DE JULIO

Arq. Residente.

SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DEL DESMONTE DEL MANTO EXISTENTE POR ZONAS PARA REALIZAR EL MONTAJE DEL NUEVO MANTO, SE ENCUENTRAN DOS OBREROS EN OBRA

Ing. Alejandra Pinzón
Residente Interventoría
SABADO 13 DE JULIO

Arq. Residente.

SE PROCEDE A REALIZAR LA ACTIVIDAD DE EVACUACIÓN DEL MATERIAL DE ESCOMBRO PROCEDENTE POR LA ACTIVIDAD DE OBRA.

Ing. Alejandra Pinzón
Residente Interventoría

Arq. Residente.

MARTES 16 DE JULIO

EL DÍA INICIA CON LLUVIAS FUERTES HASTA APROX LAS 10 AM DONDE SE IVA A PROCEDER A REALIZAR LA APLICADO DE LA PINTURA VITUMINOSA YA QUE ESTA NO PEGA PORQUE LA SUPERFICIE SE ENCONTRABA HUMEDA POR ESTE MOTIVO NO SE REALIZO ESTA ACTIVIDAD

Ing Matthu Pinén
Residente Interventoria

Arq. Residente

MIERCOLES 17 DE JULIO

SE ENCUENTRAN REALIZANDO LA ACTIVIDAD DE APLICACIÓN DE LA PINTURA VITUMINOSA EN LA PARTE SUPERIOR DEL DOMO. SE ENCUENTRAN EVACUANDO MATERIAL SOBRANTE Y ALGO DE ESCOMBRO. INDICAN QUE EL OBJETO YA A REALIZAR IMPLICA EN TODA LA OBJETO.

NOTA 12 SE ENCUENTRAN PARTE ESTA DESPEGADO Y FAL SELLAR, EN EL MOMENT SE DISPONE A REALIZAR LAS PARTES DONDE N SELLADO EL MANTO.

Ing Alejandro Pinén
Residente Interventoria

LUNES 22 DE JULIO 201

SE REALIZA VISITA DE PARA REALIZAR ENTREG Y EL DOMO, DONDE HAY UNA FILTRACIÓN ZONA DE BIBLIOTECA.

NOTA 13 SE LE SOLICITA AL REALIZAR LAS INVESTIG Y SOBRANAR EL INCO

NOTA 12 SE ENCUENTRAN PARTES DONDE EL MANTO ESTA DESPEGADO Y FALTA VOLVERLO A SELLAR, EN EL MOMENTO EL OBRERO SE DISPONE A REALIZAR EL SELLADO EN LAS PARTES DONDE NO ESTA BIEN SELLADO EL MANTO.

Ing Alejandro Pinzón
Residente Interventoría

Arq. Residente

LUNES 22 DE JULIO 2019

SE REALIZA VISITA DE INSPECCIÓN PARA REALIZAR ENTREGA DE LA COBIERTA Y EL DOMO, DONDE SE APRECIA QUE HAY UNA FILTRACIÓN DE $H_2O$ EN LA ZONA DE BIBLIOTECA.

NOTA 13 SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA REALIZAR LA INVESTIGACIÓN PERTINENTE Y SUBSANAR EL INCONVENIENTE

...O 16 DE JULIO

... INICIA CON LLUVIAS FUERTES ...PROX LAS 10 AM DONDE SE ...PROCEDER A REALIZAR LA ... DE LA PINTURA VITUMINOSA ... ESTA NO PEGA PORQUE LA ...E SE ENCONTRABA HUMEDA POR ...DIVO NO SE REALIZO ESTA ACTIVIDAD ...nen

...lenentoria

Arq. Residente

...O 17 DE JULIO

...DENTRON REALIZANDO LA ACTIVIDAD ...LACIÓN DE LA PINTURA VITUMINOSA ...PARTE SUPERIOR DEL DOMO. SE ...DN ENCUBRIENDO MATERIAL SOBRANTE ...E ESCOMBRO. INDICAN QUE EL ...IA A REALIZAR IMPREGA EN ... CUBIERTA.

NOTA 14 SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA RETIRAR EL MATERIAL SOBRANTE QUE HAY EN EL COLEGIO.

NOTA 15 SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA UBICAR LOS LABELS DE FORMA CORRECTA EN LA PARTE DEL DOMO.

EL FLANCHE O LAMINA DE META TIENE UN ESPESOR DE (1) UN mm.

Fecha terminación de Obra con observaciones

DIRECTOR INTERVENTORÍA.

Ing Alejandro Pinzón
Residente Interdesarrollo

Residente contratista

CONTRATO - CO1.PCCNTR.881165

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

CONTRATISTA - CONSORCIO BALER AVELLA

DIRECTOR DE OBRA: ING. RAFAEL MORA

RESIDENTE DE OBRA: ARQ. SANDRA REYES

INTERVENTORIA – CONSORCIO INTERDESARROLLO

DIRECTOR DE INTERVENTORIA: ARQ. LUIS ALBARRACIN

RESIDENTE INTERVENTORIA: ARQ. ALEX BETES

SUPERVICION SECRETARIA DE EDUCACION

SUPERVISOR: ARQ. ENRIQUE OCAMPO

## COLEGIO MARCO ANTONIO CARREÑO SILVA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

# ACTA DE REUNIÓN

| Código | | Fecha | 9-4-19 | Inicio | 12:30 | Fin | | Lugar | IED marco antonio carreño SEDE C |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Proyecto | Socialización obras de mejoramiento. | | | | | Asunto | Socialización alcance contratistas. | | |
| Asistentes | Oswaldo Melo - Almacenista<br>Arq. Enrique Campos - Apoyo supervisión DCCEE. | | | | | Asistentes Externos | Arq. Alex Betes - Interventoria<br>Arq Sanders Reyes - contratista | | |
| Fecha de Elaboración | 9-4-19 | Elaborado por | Arq. Enrique Campos. | | | | | Próxima Reunión | |

En visita al colegio marco antonio carreño, SEDE C, para verificación del alcance de intervención, con los contratistas de obra e interventoria, se evidencia lo siguiente:

- Intervención del cuarto existente de aseo, para utilizarlo para Baño para discapacitados y mesa para cambio pañal de niños.
- construcción de placa en biblioteca, para soportar 4 tanques de 1000 Lts.
- Instalación de 4 tanques 1000 Lts, con su respectiva conexión a red existente.
- Se realizara nuevamente pocets lavamanos, ubicado al lado de cuarto de basuras.

Arq Enrique Campos
Apoyo supervisión DCCEE - SED

NOMBRE Rafael Melo
CARGO Almacenista

NOMBRE Henry Pinzon Contratista
CARGO

NOMBRE Arq Sander Reyes
CARGO Residente contratista

Arq Alex Betes
Interventor



SIG-IF-005
V.1

Martes 14 de Mayo 2014

(1) * Se da inicio a la obra con el contratista Baler Huella con una cuadrilla de un maestro y 3 oficiales para las actividades de la construcción de una plaza en concreto para instalar 4 tanques de agua de 1000 lts y la adecuación de un baño para discapacidad el cual serra el alcance general del proyecto.

(2) * Se realiza reunion con las directivas del colegio, los supervisores dela SED, interventoria y contratista para comunicar el inicio y la duración de la obra proyectada a 45 días, se hace recorrido a las areas de intervenir para Comentar el alcance.

| | | |
|---|---|---|
| | Lugar: IED Museo Antonio Nariño | Hora: 12:30 |

| | CORREO ELECTRÓNICO | FIRMA |
|---|---|---|
| 37 | transitodelhierro@ | |
| 23 | fusiondex-23@yahoo.com | |
| 10 | celebres@gmail.com | |
| 343 | LEOPOLDH@gmail.com | |
| 7333 | | |

(3) * Se debe definir el area para la intervencion para el baño di discapacitado por parte de la SED los Supervisores y el Gestor, se debe presentar un esquema o diseño para su Valoración

(4) Se realiza la llegada di material para el cerramiento del area que comprende madera, lonas verdes.

Miercoles 15 de Mayo - 2019

(1) Se inicia actividades con reunión de seguridad industrial -, capacitación a los trabajadores, donde se le explica los riesgos de obra, a cargo de la profesional Sisoma Se Solicita a los trabajadores los cursos de altura.

(2) Se inicia la actividad en dos puntos, el cu area del colegio, colo

(3) Se procede al desmonte PVC en el area del a Se le comunica al cont tener cuidado con la en solo sentido, ya instalar nuevamente.

(4) Se solicita al contratist di la placa para su c profesional estructural é como tambien el diseñ discapacitado di acuerd di la interventora. d

depnir el area para la
n para el baño di discapacitado
de la SED) los aspersores y el
debe presentar un esquema
para su Valoración.

la llegada di material para
riento del area que
madera, lonas verdes.

15 de Mayo - 2019

actividades con reunión de
industrial -, capacitación a los
res, donde se le explica los riesgos
, a cargo de la profesional Sisoma
a los trabajadores los cursos di

(2) Se inicia la actividad de cerramiento en dos puntos, el cual se independiza el area del colegio, colocar lona en ventanería

(3) Se procede al desmonte del cielo raso de PVC en el area del aula de muestra, donde se le comunica al contratista que debe tener cuidado con las laminas y desmonte en solo sentido, ya que al final se debe instalar nuevamente.

(4) Se solicita al contratista el detalle estructural de la placa para su aprobación por el profesional estructural de la interventoría. como tambien el diseño del Baño para discapacitado de acuerdo a las sugerencia de la interventoría. de las areas.

Jueves 16 de Mayo -2019

(1) Se continua con desmonte de la estructura del cielo raso y parte de lamina

(2) Se termina el cerramiento y la tapada de las ventanas con lona Verde.

(3) Se realiza apiques para la identificación de columnas y viga aerea en muro existente para su evaluación

(4) Pendiente por el contratista el detalle estructural de la placa, ya que esta generando atraso, por dichas actividades que no puede continuar como desmonte de Tejas

(5) Falta señalización en medio informativo de y de los elementos de prote acopio

Viernes 17 de Ma

(1) Se evidencia actividad los detalles Contractu al contratista que obra debería estar Su evaluación y aprob esto genera atraso no se tendra en cuenta.

(2) Falta señalización en de altura de los t

de Mayo -2019

ua con desmonte de la
del cielo raso y parte
a.

a el cerramiento y la
de las ventanas con lona

a apiques para la identificación
as y traga cerca en muro
para su evaluación

por el contratista el detalle
el. de la placa, ya que esta
atraso, por dichas actividades
ede continuar como demonte de tejas

(5) Falta señalización en la obra como medio informativo de precaución, utilización de los elementos de protección y punto de acopio

Viernes 17 de Mayo -2019

(1) Se evidencia actividad paralizada por los detalles constructivos, se le recuerda al contratista que antes de iniciar obra debería estar los diseños para su evaluación y aprobación.
esto genera atrazo de obra el cual no se tendra en cuenta.

(2) Falta señalización en la obra, cursos de altura de los trabajadores

Sabado 18 de mayo -2019

① No se realizo actividad de obra o avance por el contratista, se aclara que los diseños estructurales se presentaron el dia viernes a primera hora.

② la interventoria esta evaluando los diseños presentados estructural de la placa.

③ los atrasos generados de dicha actividad es causado por el contratista, ya que no presento los diseños anticipadamente

Lunes 20 de mayo. 2019

①. Pendiente aprobacion del diseño estructural d para la ubicacion tanques de 1.000 L

②. Actividades de en salon de musica de placa.

③. Pendiente. socia diseño de ubicacio baño en bater donde se debe area a interve

Martes 21 de Ma

①. Se continuan obras por tema de el plana estruct se concuerda, lo

18 de mayo -2019

ealizo actividad de obra
por el contratista, se
je los diseños estructurale,
aron el dia viernes
hora.

ntoria esta evaluando
presentado estructural
a.

as generador de dicha
el causado por el
; ya que no presento los
nticipadamente

de mayo. 2019

te aprobacion del
diseño estructural de la placa
para la ubicacion de los 4
tanques de 1000 Lts.

(2). Actividades de obra pausadas
en salon de musica por tema
de placa.

(3). Pendiente. socializacion del
diseño de ubicacion de
baño en bateria sanitaria,
donde se debe despejar. el
area a intervenir.

Martes 21 de Mayo -2019

(1). Se continuan pausadas las
obras por tema de ajustes en
el plano estructural el cual
se concuerda, la reunion

de los profesionales estructurales de contratista e interventoria para definir un solo concepto.

(2). Se debe liberar el cuarto de aseo, con el fin de iniciar obras en la intervencion del baño.

Miercoles 22 de mayo-2019

(1) Se continua paralisadas las obras por tema d ajuste en plano estructural. por parte del contratista, en espera para su aprobacion.

(2) Pendiente entrega de baños ninos el dia Viernes 24 por el colegio.

(3) Aprobacion plano Baños ninos para area de discapacidad, opcion 3.

Jueves 23 de mayo-

(1) Continua paralizada l ajuste de diseño d pla por el contratista a recursion.

Viernes 24 d mayo

(1) de acuerdo d compram d entregar los Baño manifiesta que el Cole dicha área por motivo por otro contratista. pa espacio d asco, ha y asi iniciar demolic

(2) Continua pausada ob hasta que el contratista estructural, para su ap

profesionales estructurales
iste e interventoria
efinir un solo concepto.

e liberar. el cuarto de
n el fin de iniciar
en la intervencion del

2 de mayo-2019
ja paralisadas las obras por
ajuste en plano estructural.
del contratista, en espera
aprobacion.

entrega de baños ninos el
s 24 por el colegio.

plano Baños ninos para
scapacidad, opcion 3.

jueves 23 de mayo-2019

(1) Continua paralizada las obras por ajuste de diseño de placa estructural por el contratista a espera para su revision.

Viernes 24 de mayo 2019

(1) de acuerdo de compromiso por la SED de entregar los Baños de niñas, se manifiesta que el colegio no ha entregado dicha área por motivos de ajuste de trabajos por otro contratista. para la adecuacion del espacio de asco, ha espera de entrega y así iniciar demoliciones y cerramiento.

(2) Continua pausada obra placa tanque hasta que el contratista presente. Diseño estructural. para su aprobacion

10.

Sabado 25 de Mayo

① Se encuentra pausada dos actividades en zona de pilares de tanques, pendiente de aprobacion, radicada en fisico el dia viernes.

② La zona del cuarto de aseo Aun no ha sido entregada por parte del colegio para iniciar labores.

③ Se comunica al contratista que todo diseño presentado para su aprobación toma 3 dias habiles despues de radicado al dia siguiente se contara el tiempo de revisión

Lunes 27 de mayo

① Se continua paralizada ajuste de diseño de pl por el contratista a esp el contratista manif se radico dicha infor Viernes en hora de la

② el colegio no ha entre aseo para continua baño discapacitado

Martes 28 de mayo

① Continua paralizada c entrega de baños disca parte del Colegio, Se r Supervisor para su res con el colegio

25 de Mayo

entra pausada obras
s en zona de placer
s, pendiente de
, radicada en físico el
s

del cuarto de aseo Aun
sido entregada por
colegio para mejor
s.

a al contratista que
ó presentado para su aprobación
a habiles despues de radicado
ente se contara el tiempo de

Lunes 27 de mayo 2019

(1) Se continua paralizada las obras por ajuste de diseño de placa estructural por el contratista a espera de su revisión, el contratista manifesta que ya se radico dicha información el dia Viernes en hora de la tarde.

(2) el colegio no ha entregado area de aseo para continuar con obra de baño discapacitado niños.

Martes 28 de mayo 2019

(1) Continua paralizada obra por no entrega de baños discapacitado. por parte del colegio, Se manifiesta al Supervisor para su respectiva colaboración con el colegio

Miercoles 29 de mayo 2019

(1) Se da viabilidad para inicio de baño discapacitado, esta interventoria recomienda tener en cuenta, antes de romper o demoler muro, se debe realizar los trabajos en el area de poceta de aseo y no intervenir baños de los niños.

(2) Se realiza reunion y aclaraciones con el supervisor de la SED, contratista sobre la adecuacion de la estructura de placa para soporte tanque, el cual se detecta que hace falta informacion en los diseños presentado como identificacion de vigas faltante, remates o detalles entre viga y columnas (remate o comunicacion, traslapo entre los 2 elementos) el contratista entregara los ajuste y el esquemas corregido el dia 30 de mayo. 2019

(3) Se solicita al colegio los elementos, muebles intervenir.

(4) Se debe aclarar o t estructura de la cub que se prevente que la apoyadas sobe las c y esto hace que se l o reubicar, sin cau demas elementos que Cubierta.

Jueves 30 de mayo 20

(1) Se inicia con demolicion d demolicion de meson, le piso existente en are aseo, Se realiza co lonas verdes y parales

29 de mayo 2019

abilidad para inicio de baño
tado, esta interventoría
la tener en cuenta, antes
o demoler muro, se debe
os trabajos en el area de
asco y no intervenir bños
os

Juan P.

reuisron y aclaraciones, con
or de la SED, contratista
adecuación de la estructura de
soporte tanque, el cual
s que hace falta información
nos presentado como identificación
faltante, remates o detalles
s y columnas (remate o
traslapo entre los 2 elementos)
ta entregara los ajuste y el
regido el dia 30 de mayo. 2019

Juan P.

(3) Se solicita al colegio el desocupe de los elementos, muebles etc del area a intervenir.

Juan P.

(4) Se debe aclarar o tener en cuenta la estructura de la cubierta existente ya que se presente que las cerchas estan apoyadas sobe las columnas existente y esto hace que se tenga de desplazar o reubicar, sin causar daño a las demas elementos que soporta dicha cubierta.

Juan P.

Jueves 30 de mayo 2019

(1) Se inicia con demolicion de enchape muro demolicion de meson, levantamiento de piso existente en area de poceta de aseo, Se realiza cerramiento con lonas verdes y perales de madera.

Juan P.

(2) Se realiza excavacion en aula para la identificacion de las trabes existente y la acondicionamiento para la realizacion de los dados de concreto.

Viernes 31 de mayo 2019

(1) Se continua con demoliciones y excavaciones en area de Aula y pocete de cisco se le informa al residente que debe tener encuenta y realizar apiques en piso para identificar la profundidad del piso para su instalacion de tuberia y sacar niveles de piso con respecto al baño existente de niños.

MARTES JUNIO 4

SE REALIZAN ACTIVIDAD DE ACERO, DE ZAPATA ACTIVIDADES DE ING HASTA EL AULA QUE E DESPLAZAMIENTO DEL PODER EMPEZAR CON ( PODER DESCIMBRAR EL TE

MIERCOLES JUNIO 5

SE REALIZAN ACTIVIDA EN LA PARTE SUPERIOR TANQUES DE ALMACENAM AL ARMADO DE LAS ZA ACERO DE LAS COLUMN EL COLADO DE LA ZAPA CONCRETO DE 3000 PSI SE ENCUENTRAN UNA DONDE SE PENSABAN PA

25 excavacion en aula
dentificacion de las vigas
y la acondicionamient
zalizacion de los dados d
).

de mayo 201

nes con demoliciones y
iones en area de Aula
de casco se le informa
nte que debe tener encuenta
y apiques en piso para
y la profundidad del piso
nstalacion de tuberia y
veles de piso con respecto
xistente de niño).

MARTES JUNIO 4

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE FIGURADO DE ACERO, DE ZAPATAS, SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INGRESO DE MATERIAL HASTA EL AULA QUE ES LUGAR DE TRABAJO DESPLAZAMIENTO DEL MOVILIARIO PARA PODER EMPEZAR CON LA DEMOLICIÓN Y PODER DESMANTELAR EL TECHO

MIERCOLES JUNIO 5
SE REALIZAN ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN EN LA PARTE SUPERIOR DONDE ESTAN LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO. SE PROCEDE AL ARMADO DE LAS ZAPATAS CON EL ACERO DE LAS COLUMNAS, SE FUNDEN EL CUERPO DE LA ZAPATAS CON UN CONCRETO DE 3000 PSI.
SE ENCUENTRAN UNAS VIGAS POR DONDE SE PENSABAN PASAR EL TUBO DE

169

DESAGOE DEL BAÑO

JUEVES 6 DE JUNIO

SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN DE LA PARTE SUPERIOR Y LA VIGA CANAL PARA ENCONTRAR LOS ACEROS, SE PROCEDE AL ARMADO D PLANOS DE LOS TESTIGOS PARA FUNDIR LAS DOS COLUMNAS, SE MARCAN NIVELES Y TRAZOS DE LA VIGA PARA PROCEDER CON EL ARMADO DE LA VIGA. SE PRESENTAN LLUVIAS MODERADAS AL MOMENTO DE FUNDIR LAS COLUMNAS EN HORAS DE LA TARDE.

SABADO 8 DE JUNIO

SE REALIZA INSPECCIÓN ENCON
EN LA RESISTENCIA DE UNA
SOBRE LA PARTE SUPERIOR BONI
NUDO DE ACEROS DE COLUMNA Y
REALIZAR MAYOR ESFUERZO SE H
REALIZAR DEMOLICIÓN DE PARTE DEL
YA QUE EN ESA PARTE SE INGRESO
0.10 m EN LA COLUMNA, REALIZA
NECESARIOS EN LA PARTE QUE SE H
APLICANDO SIKA 32 O CUALQUIER

SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA RE
NECESARIOS Y LOS QUE INDICA
REALIZAR LAS MUESTRAS Y/O TEST

SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA EN
Y DISEÑOS COMO LO ES DISEÑO
CONCRETO Y LOS DETALLES CONT

170

SÁBADO

VIO

N ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN DE
Y LA VIGA CANAL PARA ENCON-
, SE PROCEDE AL ARMADO D
STEROS PARA FUNDIR LAS DOS
ARCAN NIVELES Y TRAZOS DE LA VIGA
N EL ARMADO DE LA VIGA.
LUVIAS MODERADAS AL MOMENTO
OLUMNAS EN HORAS DE LA TARDE.

SABADO 8 DE JUNIO

SE REALIZA INSPECCIÓN ENCONTRANDO DEFICIENCIAS EN LA RESISTENCIA DE UNA DE LAS COLUMNAS SOBRE LA PARTE SUPERIOR DONDE VAN A SER EL NUDO DE ACEROS DE COLUMNA Y VIGA DONDE VA A REALIZAR MAYOR ESFUERZO SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA REALIZAR DEMOLICIÓN DE PARTE DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL YA QUE EN ESA PARTE SE INGRESO UN ALAMBRE HASTA 0.10 m EN LA COLUMNA, REALIZAR LOS ENSAMES NECESARIOS EN LA PARTE QUE SE ENCUENTRA HORMIGEADA APLICANDO SIKA 32 O CUALQUIER OTRO.

SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA TENER LOS ELEMENTOS NECESARIOS Y LOS QUE INDICA LA NORMA PARA REALIZAR LAS MUESTRAS Y/O TESTIGOS DEL CONCRETO.

SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA ENTREGAR LOS DETALLES Y DISEÑOS COMO LO ES DISEÑO DE MEZCLA DE CONCRETO Y LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

LUNES 10 DE JUNIO

SE REALIZA EL ARMADO Y AMARRE DE LAS VIGAS DE LA PARTE SUPERIOR, TAMBIEN SE REALIZA LA DEMOLICIÓN DE LA PARTE SUPERIOR DE LAS COLUMNAS, SE TRAZA UN NIVEL DE REFERENCIA PARA CONTROLAR EL ARMADO Y POSTERIORMENTE LA FONDIDA DE LAS VIGAS.

MARTES 11 DE JUNIO

SE REVIZA ESTRUCTURA DONDE SE EVIDENCIA EN VIGAS LA NO ADECUADA DISTRIBUCIÓN DE LOS FLEJES, NO SE CONTEMPLO LAS VARILLAS N° QUE INDICADAS EN DISEÑO EN LA PARTE INFERIOR DE LA VIGA, EL DIRECTOR DE INTERVENTORIA INDICA ADICIONAR UNA VARILLA N° 5 EN LA PARTE INFERIOR, EN LAS 2 VIGAS LARGAS CENTRADA. EL CONTRATISTA DEJA CONSTANCIA QUE LA LAMINA STEEL DECK SE SOPORTA EN 0.04 m DE RECUBRIMIENTO DE LA VIGA: SE SOLICITA REFORZAR Y COLOCAR UN FLEJE EN LOS NUDOS DE LAS COLUMNAS SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA TENER EN CUENTA LOS DETALLES TECNICOS DEL SISTEMA REVISA UNA POSIBLE DE DESAGUE DE $H_2O$ HOY DEBE COLOCAR UN CODO "T" DE REDUCCIÓN CONECTAR LA VIGA CON LA PLACA NUEVA, SE CONTRATISTA EL DISEÑO MENTE, Y QUE LA ME DEBE SER HECHA EN QUE LOS TESTIGOS DEBE LOS ELEMENTOS Y CO SE EVALUARA EL TEN DEL PERFIL IP PARA

JUEVES 13 JUNIO

SE REALIZA LA ACTIVI ARMADO DE ACEROS DISEÑO, SE REALIZA FORMALETIADO DE VIGAS ZAN LAS SOLERENCIAS +

12

ONTO

ARMADO Y AMARRE DE LAS VIGAS
SUPERIOR, TAMBIEN SE REALIZA
DE LA PARTE SUPERIOR DE LAS
RASA UN NIVEL DE REFERENCIA
) ARMADO Y POSTERIORMENTE
LAS VIGAS.

JUEVES DONDE SE EVIDENCIA EN
ADA DISTRIBUCIÓN DE LOS FLEJES,
LAS VARILLAS Nº QUE INDICABA EL
E INFERIOR DE LA VIGA, EL DIREC-
CHA INDICA ADICIONAL UNA VARILLA
INFERIOR, EN LAS 2 VIGAS LARGAS
ASISTA DEJA CONSTANCIA QUE LA
SE SOPORTA EN 0.04 m DE RECUBRI-
: SE SOLICITA REFORZAR Y COLOCAR
NUDOS DE LAS COLUMNAS SE LE
TISTA TENER EN CUENTA LOS DETALLE

TECNICOS DEL SISTEMA ESTRUCTURAL. SE
REVISA UNA POSIBLE SOLUCIÓN PARA EL
DESAGUE DE $H_2O$ (LLUVIA), EL CUAL SE
DEBE COLOCAR UN CODO DE 90°, UNA
"T" DE REDUCCIÓN 4" A 3" PARA
CONECTAR LA VIGA CANAL EXISTENTE Y
LA PLACA NUEVA. SE LE SOLICITA AL
CONTRATISTA EL DISEÑO DE LA MEZCLA NUEVA-
MENTE, Y QUE LA MEZCLA HECHA EN SITIO
DEBE SER HECHA EN TIEMPO. SE REQUIERE
QUE LOS TESTIGOS DEBEN SER TOMADAS CON
LOS ELEMENTOS Y COMO INDICA LA NORMA.
SE EVALUARA EL TEMA DEL DESPERDICIO
DEL PERFIL IP PARA REALIZAR EL PAGO

JUEVES 13 JUNIO
SE REALIZA LA ACTIVIDAD DE AMARRE Y
ARMADO DE ACEROS COMO INDICA EL
DISEÑO, SE REALIZA EL ENCOFRADO Y
FORMALETIADO DE VIGAS Y COLUMNAS, SE REALI-
ZAN LAS SOLDADURAS HECHAS POR LA INTER-

VENTAJA EN LA ADICIÓN DE ACELOS SE REALIZA LA SOLUCIÓN DE LOS H2O LLUVIAS SIN INTERFERIR CON LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES.

VIERNES 15 DE JUNIO

SE REVISAN LOS ACEROS QUE ESTEN ACORDE AL DISEÑO, QUE EL ACERO TENGA RECUBRIMIENTO Y QUE ESTEN LOS SEPARADORES Y PANELAS, SE REALIZA LIMPIEZA DE LOS ACEROS PARA EMPEZAR A FUNDIR EN SITIO, UTILIZAN TROMPO Y VIBRADOR SE MEZCLA POR UN BOTE 3 DADOS DE GRAVA Y 2 DE ARENA PARA OBTENER UN CONCRETO DE 3000 PSI, SE SACAN LOS TESTIGOS EN LOS ELEMENTOS INDICADOS PARA LA MUESTRA.

LUNES 17 DE JUNIO

DESPUES DE REALIZAR LA CAJA DOMICILIARIA A LA LOS DESAGUES EN 4". EL BAÑO PARA DISCAPAC UN TUBO DE 3" EL C ES NECESARIO PICAR LA ENTRE LA 2 ZAPATAS H SUPERIOR DEL ACERO. UN ACTIVIDAD A LA HORA D NUEVO SE SOLICITA APLIC QUE SE ADHERA EL CON CON EL NUEVO. Alejan

NOTA 1: SE SOLICITA QUE EL UN ALTURA SEA 0.05 m POR ELECTRICA. Alejandro Ram

NOTA 2: AL DEMOLER LA PARED E AL BAÑO DE DISCAPAC NIVELES PARA VERIFICAR EL TUBO DE 3" SANITA CON EL ACERO DE LA VIGA

174

IA EN LA ADICIÓN DE ACERO
IZA LA SOLUCIÓN DE $CaSO_4 + H_2O$
, SIN INTERFERIR CON LOS
TOS ESTRUCTURALES.

ES 15 DE JUNIO
HAN LOS ACEROS QUE ESTEN ACOPLA-
ENO, QUE EL ACERO TENGA RECUBRI-
Y QUE ESTEN LOS SEPARADORES
AS, SE REALIZA LIMPIEZA DE
EROS PARA EMPEZAR A FUNDIR
O, UTILIZAN TROMPO Y VIBRADOR
LA POR UN BOTE 3 SACOS DE
Y 2 DE ARENA PARA OBTENER
RETO DE 3000 PSI, SE DOCAN
TIGOS EN LOS ELEMENTOS
OS PARA LA MUESTRA.

LUNES 17 DE JUNIO
DESPUES DE REALIZAR LA INSPECCIÓN A LA CASA DOMICILIARIA A LA CUAL LLEGAN TODOS LOS DESAGUES EN 4". SE DECIDE QUE EN EL BAÑO PARA DISCAPACITADOS SE INSTALE UN TUBO DE 3" EL CUAL PARA INSTALARLO ES NECESARIO PICAR LA VIGA Q' SE ENCUENTRA ENTRE LA 2 ZAPATAS HASTA EL NIVEL SUPERIOR DEL ACERO. UNA VEZ HECHA LA ACTIVIDAD A LA HORA DE APLICAR EL CONCRETO NUEVO SE SOLICITA APLICAR EL SIKA 32 PARA QUE SE ADHIERA EL CONCRETO EXISTENTE CON EL NUEVO. Ing Alejandro Ramírez J.R.

NOTA 1: SE SOLICITA QUE EL LIMITE DEL BAÑO EN ALTURA SEA 0.05 m POR DEBAJO DE LA TUBERÍA ELECTRICA. Ing Alejandro Ramírez

NOTA 2: AL DEMOLER LA PARED QUE VA SER EL INGRESO AL BAÑO DE DISCAPACITADOS PASAR LOS NIVELES PARA VERIFICAR Q' CUANDO SE INSTALE EL TUBO DE 3" SANITARIO NO ME INTERFIERA CON EL ACERO DE LA VIGA O ZAPATA. SI ESTO LLEGA

PARA SOSEDER SE BUSCARIA OTRA SOLUCIÓN EN OBRA.

Atentamente
Ing. Alejandro Pinzón
Residente Interventoria

JUEVES 20 /2017
SE REALIZO LA DEMOLICION DEL PAÑO ENTRE LOS BAÑO Y BAÑO DE DISCAPASITADOS SE REALIZO LA FUNDIDA DEL MEBÓN DEL BAÑO, EN EL MOMENTO SE ENCUENTRAN PEGAR LA PARED DEL SALÓN, SE ENCUENTRAN DEMOLIENDO LA LINEA DE TUBERIA HIDROSANITARIA Y POTABLE.

NOTA 3: SE DEBE DEFINIR LA ALTURA Y PENDIENTE DEL CIELO RAZO QUE SE VA A INSTALAR EN EL AULA.

NOTA 4 SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA INFORMAR LA FECHA DE ENTREGA DE LA REMODELACIÓN LOCATIVA.

Atentamente
Ing. Alejandro Pinzón
Residente Interventoria

VIERNES 21 DE JUN
SE CONTINUA CON L
DEMOLICIÓN Y EXCAVA
HIDROSANITARIAS DE
TADOS. SE REALIZA
APLICAR EL SOBRE PI
PARA PACLE LOS PE
QUE POSTERIORMENTE D
AL LOS DRENAJES DE
SE CONTINUA CON
PEGANE Y ESTUCO
DE MADERA. 3 OBRE

Atentamente
Ing. Alejandro Pinzón
Residente Interventoria

SABADO 22 DE JUN
SE INICIA ACTIVI
E INSTALACIÓN DE
DE LAS TUBERÍAS
DEL BAÑO DE DISCA
EL DESMONTE DEL N
LA ZONA DONDE SE
TANQUE DE RESERV

...SEDER SE BUSCARIA OTRA SOLUCIÓN
...A.

Ar Alejandro Pinzón
Residente Interventoria

20/2017
...IZO LA DEMOLICION DEL PASO
...OS BAÑO Y BAÑO DE DISCAPASITADOS
...IZO LA FUNDIDA DEL MESÓN
...ÑO, EN EL MOMENTO SE ENCUEN-
...REBAR LA PARED DEL SALÓN,
...UENTRAN DEMOLIENDO LA LINEA
...ELA HIDROSANITARIA Y POTABLE,
...BE DEFINIR LA ALTURA Y PENDIEN-
...CIELO RASO QUE SE VA A
...L EN EL AULA.
...SOLICITA AL CONTRATISTA INFOR-
... FECHA DE ENTREGA DE LA
...CIÓN LOCATIVA.

Ar Alejandro Pinzón
Residente Interventoria

VIERNES 21 DE JUNIO
SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN Y EXCAVACIÓN DE LAS LINEAS HIDROSANITARIAS DEL BAÑO DE DISCAPACITADOS. SE REALIZA LA ACTIVIDAD DE APLICAR EL SOBREPISO EN LA PLACA FONDIDA PARA DARLE LOS RESPECTIVOS NIVELES PARA QUE POSTERIORMENTE DESAGUE EL $H_2O$ LLUVIA AL LOS DRENAJES DE LA PLACA.
SE CONTINUA CON LA ACTIVIDA DE RESANE Y ESTUCO DENTRO DEL AULA DE MUSICA. 3 OBREROS EN FRENTE DE OBRA

Ar Martha Pinzón - Residente Interventoria

SABADO 22 DE JUNIO
SE INICIA ACTIVIDADES DEL MONTAJE E INSTALACIÓN DE TUBERIAS Y ACCESORIOS DE LAS TUBERÍAS HIDROSANITARIAS DEL BAÑO DE DISCAPACITADOS, SE INICIA EL DESMONTE DEL MANTO EXISTENTE EN LA ZONA DONDE SE ENCUENTRA EL UNICO TANQUE DE RESERVA, SE ENCUENTRAN

RESANANDO Y ESTUCANDO LAS ZONAS QUE SE ENCUENTRAN AFECTADAS EN EL AULA DE MUSICA. EN OBRA SE ENCUENTRAN 3 OBREROS

Jun Pl. Ing Martha Pinto- Residente Interventoria

MARTES 25 DE JUNIO

EL DÍA EMPIEZA CON LA CULMINACIÓN DEL MONTAJE DE TUBERÍAS HIDROSANITARIA EN EL BAÑO DE DISCAPACITADOS, LUEGO SE PROCEDE A APLICAR LA MEZCLA DE MORTERO DE SOBREPISO PARA APLICAR POSTERIORMENTE LA BALDOSA O ENCHAPE DE PISO QUE ESTA INSTALADO A 45°.
SE REALIZA LA APLICACIÓN DE EMULSIÓN ASFALTICA SOBRE TODA LA ZONA QUE SE VA A IMPERMEABILIZAR Y DONDE VAN A ESTAR LOS OTROS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE $H_2O$ POTABLE.
SE INICIA LA ACTIVIDAD DE APLICAR LA PRIMERA CAPA S
EN LA PARTE SO PERIC
MUSICA. Ing Martha Pinto

Jun Pl.

SE REALIZA EL MURO
EL INGRESO POR AL
LOS LAVAMANOS A
PONE UNA MALLA E

Jun Pl. Ing Martha Alejandra P

JUEVES 26 DE JUNIO

SE CONTINUA CON LA
DE PISO DEL BAÑO DE
SE INICIA LA ACTIV
DE PAÑETE EN EL MUR
ZONA DEL AULA SE
LA ACTIVIDAD DE A
PARA CONTINUAR C
DE LA PRIMERA C
BLANCA Y VERDE

Jun Pl.

...DO Y ESTOCANDO LAS ZONAS QUE ...ENTRAN AFECTADAS EN EL AULA ...ICA. EN OBRA SE ENCUENTRAN ...ROS

Ing Martha Pinto - Residente Interventoria

25 DE JUNIO

...MPIEZA CON LA CULMINACIÓN DEL ... DE TUBERÍAS HIDROSANITARIA EN ... DE DISCAPACITADOS, LUEGO SE ... A APLICAR LA MEZCLA DE MORTERO ...EPIDO PARA APLICAR POSTERIORMENTE ...A O ENCHAPE DE PISO QUE ESTA ...O A 45°.

...A LA APLICACIÓN DE EMULSIÓN ... SOBRE TODA LA ZONA QUE SE ...IMPERMEABILIZAR Y DONDE VAN ... LOS OTROS TANQUES DE ALMA... ...TO DE $H_2O$ POTABLE.

...A LA ACTIVIDAD DE APLICAR LA PRIMERA CAPA DE VINILO BLANCO EN LA PARTE SUPERIOR DEL AULA DE MUSICA.

Ing Martha Pinto - Residente Interventoria

SE REALIZA EL MURO EN BLOQUE CERRANDO EL INGRESO POR LA PARTE DE DONDE ESTAN LOS LAVAMANOS A ESTE MURO SE LE PONE UNA MALLA ELECTROSOLDADA.

Ing Martha Alejandra Pinto - Residente Interventoria

JUEVES 26 DE JUNIO

SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DE ENCHAPE DE PISO DEL BAÑO DE DISCAPACITADOS. Y SE INICIA LA ACTIVIDAD DE ENCHAPE DE PARED EN EL MISMO SITIO. EN LA ZONA DEL AULA SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DE ESTUCO Y RESANE PARA CONTINUAR CON LA APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE PINTURA.

BLANCA Y VERDE

Ing Martha Pinto
Residente Interventoria

VIERNES: 28 DE JUNIO

SE CONTINUA CON LA ACTIVIDA DE ENCHAPE DE MURO EN EL BAÑO DE CONDICIONES ESPECIALES, TAMBIEN SE ENCUENTRAN REALIZANDO LA APLICACIÓN DE LA PRIMERA CAPA DE PINTURA EN EL AULA DE MUSICA

Ing. R.R.

Ing Martho Pinzón
Residente Interventoria

Sabado 29 de Junio

Se continua enchape en muro y acabado de piso, se procede a realizar la instalacion de la estructura del cielo raso en aula de musica.

Ing. R.

Ing Martho Pinzón
Residente Interventoria

Martes 2 de J

- Se inicia instala
en aula de musi
- se continua con
y a

Ing. R.R.

Jueves 04 de Julio d
Hace presencia SOTO
personal se encuen
ción y EPP's compl
ser el cableado de
electricos, zocos de
zación. Uso equipo
caidas cuando vaya
movilización de la
los medios de se
se va a realizar co

:28 DE JUNIO

.NUA CON LA ACTIVIDA DE ENCHAPE
EN EL BAÑO DE CONDICIONES
), TAMBIEN SE ENCUENTRAN
)O LA APLICACIÓN DE LA PRIMERA
PINTURA EN EL AULA DE MUSICA

Ing Martha Pinzón
Residente Interventoria

, 29 de Junio

inua enchape en muro
ado de piso, se procede
zar la instalacion de
vclura del cielo raso en
: musica.

Ing Martha Pinzón
Residente Interventoria

Martes 2 de Julio - 2019

- Se inicia instalacion cielo raso en aula de musica.
- se continua con enchape de muro y a

Ing Alejandra Pinzón
Residente Interventoria

Jueves 04 de julio de 2019.

Hace presencia SENA interventoria, el personal se encuentra usando dotación y EPP's completos. se solicita cambiar el cableado de herramientas electricas, zonas de trabajo sin señalización. Usar equipo de protección contra caidas cuando vaya a realizar la movilización de la placa, tomar todas las medidas de seguridad ya que se va a realizar con grua.

Ing Gabriel Martinez.
Insp. SENA inter.

EN EL MOMENTO DE LA INSPECCIÓN SE ENCUENTRAN 3 OBREROS, SE ENCUENTRAN REALIZANDO ACTIVIDAD DE CORTE DE BALDOSA PARA TERMINAR CON EL ENCHAPE DE PISO, TAMBIEN SE ENCUENTRAN REALIZANDO EL MONTAJE DEL CIELO RASO EN PVC. CLIMA SOLEADO

Ing Martha Pinzón
Residente Interventoría

Arq. Residente

VIERNES 5 DE JULIO

SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DEL MONTAJE DEL CIELO RASO EN EL AULA MÚSICA, SE PROCEDE A MODULAR PARA REFINIR LA UBICACIÓN DEL LUMINARIOS. CON EL VISTO DEL ARQUITECTO DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN

Ing Alejandra Pinzón

Arq. Residente.

LUNES 8 DE JULIO

SE CONTINUA CON L
MONTAJE DEL CIELO R
EN AULA DE MUSICA
REALIZAR LOS CORTE
CON EL ENCHAPE DE
ZONA DEL BAÑO DE

Ing Martha Alejandra Pinzón - Res

NOTAS SE LE SOLICITA AL
LA EVACUACIÓN DE
PARA DARLE EL VISTA
EN LA NORMA SC

Ing Martha Pinzón
Residente Interventoría

MARTES 9 DE JULIO

SE PROCEDE A REA
DEL MURO EN BLOQUE
EL CUAL LO PRETEN

182

OMENTO DE LA INSPECCIÓN SE
AN 3 OBLEROS, SE ENCUENTRAN
IDO ACTIVIDAD DE CORTE DE
PARA TERMINAR CON EL ENCHAPE
, TAMBIEN SE ENCUENTRAN REALIZAN
ONTAJE DEL CIELO RASO EN PVC.
)LEADO
ZA
dInterventoria

Arq. Residente

5 DE JULIO

JOA CON LA ACTIVIDAD DEL MONTAJE
RASO EN EL AULA MÚSICA,
SE A HOOTIAR PARA DEFINIR
ACIÓN DEL VANO TRAPEROS.
ISTO DEL ARQUITECTO DE LA
A DE EDUCACIÓN

Pinten

Arq. Residente.

LUNES 8 DE JULIO

SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DEL
MONTAJE DEL CIELO RASO EN PVC EN
EN AULA DE MUSICA, TERMINAN DE
REALIZAR LOS CORTES PARA TERMINAR
CON EL ENCHAPE DE PISO EN LA
ZONA DEL BAÑO DE CONDICIONES ESPECIALE-
en Martha Alejandra Pinten - Residente Interventoria

NOTAS SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA REALIZAR
LA EVACUACIÓN DEL MATERIAL DE ESCOMBRO
PARA DARLE EL TRATAMIENTO ESTIPULADO
EN LA NORMA SOO OBSERVO EN OBRA
Martha Pinten
Residente Interventoria.

Arq. Residente.

MARTES 9 DE JULIO

SE PROCEDE A REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN
DEL MURO EN BLOQUE DEL (LAVATRAPEROS)
EL CUAL LO PAÑETAN Y PAÑETAN LA ZONA

DONDE SE VA A ENCHAPAR Y LA ALTURA DE ENCHAPE DEL LAVA TRAPEROS, SE INICIA LA ACTIVIDAD DE FUNDIDA EN GRANITO DEL MESÓN QUE SE ENCUENTRA EN EL BAÑO DE CONDICIONES ESPECIALES EN EL MOMENTO DE INSPECCIÓN HAY DOS OBREROS EN EL FRENTE DE OBRA

Ing Martha Alejandra Pinzón- Residente Interventoría

Residente Contratista

MIERCOLES 10 JULIO

SE TERMINA LA ACTIVIDAD DE MONTAJE DEL CIELO RASO EN PVC, Y SE PROCEDE A REALIZAR LA INSTALACIÓN DE LAS LUMINARIAS DEL AULA DE MUSICA, SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD DE FUNDIDA DE MEDIA CAÑA EN GRANITO. EN EL MOMENTO HAY DOS OBREROS EN OBRA

Residente Contratista

NOTAS

JUEVES 11 DE JULIO

SE TERMINA CON LA A
DE LAS MEDIA CAÑAS E
ENTRADA DEL BAÑO DE
NO SE PINTA HASTA Q
LA PULIDA DEL GRANITO
MUCHO POLVO Y DAÑAR

SE LE SOLICITA AL C
LIMPIEZA DEL PVC DEL
PODER APLICAR LA 2
EN EL AULA DE MUSI

Ing Alejandra Pinzón- Residente d

VIERNES 12 DE JULIO

SE REALIZA VISITA DE
CONTRATISTA DEL SUPERVISO
DONDE DONDE SE DEFI
CONSTRUIR LA POSETA

SE VA A ENCHAPAR Y LA ACTIVIDAD
DE FUNDIDA DEL LAVA TRASPERO),
LA LA ACTIVIDAD DE FUNDIDA
NITO DEL MEJÓN QUE SE ENCUEN-
EL BANTO DE CONDICIONES ESPECIALES
MOMENTO DE INSPECCIÓN HAY
EROS EN EL FRENTE DE OBRA
jandra Pinzón- Residente Interventoría
ES 10 JULIO

Juan R. R.
Reside. Contrat.

INA LA ACTIVIDAD DE MONTAJE DE/
TO EN PVC, Y SE PROCEDE A
LA INSTALACIÓN DE LAS LUMINARIAS
A DE MUSICA, SE CONTINUA
ACTIVIDAD DE FUNDIDA DE MEDIA
GRANITO. EN EL MOMENTO HAY
EROS EN OBRA

Juan R. R.
Residente Contratista

NOTAS

JUEVES 11 DE JULIO

SE TERMINA CON LA ACTIVIDAD DE FUNDIDA
DE LAS MEDIA CAÑA EN GRANITO Y LA
ENTRADA DEL BANTO DE CONDICIONES ESPECIALES
NO SE PINTA HASTA QUE NO SE REALICE
LA PULIDA DEL GRANITO YA QUE GENERA
MUCHO POLVO Y DAÑARIA LA PINTURA.

SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA REALIZAR
LIMPIEZA DEL PVC DEL CIELO RASO PARA
PODER APLICAR LA 2ª CAPA DE PINTURA
EN EL AULA DE MUSICA

Pd Alejandra Pinzón- Residente de Interventoría

VIERNES 12 DE JULIO

Juan R. R.
Residente Contratista

SE REALIZA VISITA DE INSPECCIÓN EN
COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA SED
DONDE DONDE SE DEFINE EL LUGAR PARA
CONSTRUIR LA POCETA DEL LAVA TRASPERO

HAY DOS OFICIALES EN OBRA, UNO SE ENCUENTRA REALIZANDO ACTIVIDAD DE RESANE EL LA PARED DE LA PARTE SUPERIOR. DONDE SE INSTALO EL ENCHAPE EN BAÑO DE CONDICIONES ESPECIALES EL OTRO APLICA PAÑETE EL EL MURO DONDE SE VA CONSTRUIR EL LAVA TRAPEROS.

Lic Martha Alejandra Pinzón - Residente Interventoría

MARTES 16 DE JULIO

Residente Contratista

SE PROCEDE A REALIZAR EL PROCESO DE PULIR EL GRANITO EN LOS MEDIDAS CATAS Y EL RESTO DEL BAÑO EN CONDICIONES ESPECIALES. TAMBIEN SE REALIZA LA CONSTRUCCIÓN DE ANTEPECHO DEL LAVA TRAPEROS, SE ENCUENTRAN DOS OBREROS EN EL FRENTE DE OBRA

Lic Martha Alejandra Pinzón

Residente Interventoría

Residente Contratista

MIERCOLES 17 DE JULI

SE ENCUENTRAN 4 O FRENTE DE OBRA DOS REALIZAR LA LIMPIEZA PVC, OTRO SE DEDICA A DE ENCIMA DEL ENCHAP MENTE APLICAR PINTURA EL OTRO SE ENCUENTR DOS DE ENCHAPE EN SOBRANDO NOTA E RASO EN PVC.

Lic Martha Alejandra Pinzón - Resi

JUEVES 18 DE JULIO

2 OFICIALES EN OBRA CUCION DE MATERIAL SE TERMINA DE ENCH LAVA TRAPEROS, TAM

OS OFICIALES EN OBRA, UNO
UENTRA REALIZANDO ACTIVIDAD
NE EL LA PARED DE LA PARTE
AL DONDE SE INSTALO EL ENCHAPE
NTO DE CONDICIONES ESPECIALES
APLICA PAÑETES EL EL MURO DONDE
CONSTRUIR EL LAVA TRAPEROS.
Alejandra Pinzón - Residente Interventoria

Jam R. R.
Residente Contratista

O 16 DE JULIO

CEDE A REALIZAR EL PROCESO
OLIR EL GRANITO EN LOS MEDIOS
Y EL MEJÓN DEL BAÑO EN CON-
ES ESPECIALES. TAMBIEN SE
LA CONSTRUCCIÓN DE ANTEPECHO
LA TRAPEROS, SE ENCUENTRAN
OBLEROS EN EL FRENTE DE OBRA
Alejandra Pinzón
nterventoria

Jam R. R.
Residente Contratista

MIERCOLES 17 DE JULIO

SE ENCUENTRAN 4 OBREROS EN EL FRENTE DE OBRA DOS SE DEDICAN A REALIZAR LA LIMPIEZA DEL CIELO RASO EN PVC, OTRO SE DEDICA A LIMPIAR LA SUPERFICIE DE ENCIMA DEL ENCHAPE PARA POSTERIORMENTE APLICAR PINTURA DE COLOR BLANCO, EL OTRO SE ENCUENTRA RESANANDO ACTIVIDADES DE ENCHAPE EN POYETA DEL LAVATRAPEROS SOBRANDO NOTA 6 LIMPIEZA DE CIELO RASO EN PVC.
Martha Alejandra Pinzón - Residente Interventoria

Jam R. R.
Arq. Residente

JUEVES 18 DE JULIO

2 OFICIALES EN OBRA, SE REALIZA EVACUACIÓN DE MATERIAL DE ESCOMBRO SE TERMINA DE ENCHAPAR LA POYETA DEL LAVATRAPEROS, TAMBIEN SE INSTALA

181

SANITARIO Y LAVAMANOS EN BAÑO DE CONDICIONES ESPECIALES, TAMBIEN DE APLICA LA SEGUNDA CAPA DE PINTURA EPOXICA.

NOTA 7: SE SOLICITA REALIZAR LA EVACUACIÓN DE LA TEJA DE ETERNIT QUE SE DESMONTO Y REALIZAR LIMPIEZA PARA REALIZAR ENTREGA a Martha Alejandra Pinto
Residente Interventoría
VIERNES 19 DE JULIO

Contratista Residente.

SE ENCUENTRAN 200. OFICIOS EN EL FRENTE DE OBRA, REALIZANDO ACTIVIDAD DE APLICACIÓN DE SEGUNDA CAPA DE PINTURA EN EL AULA DE MUSICA, Y LUEGO UNO PROCEDE A EMBOQUILLAR EL ENCHAPE DE LA POSETA DE LAVATRAPEROS Y EN OTRO SE ENCUENTRA REALIZANDO INSTALACIÓN DE LAMINA DE FLASHING EN LA ZONA DE CUBIERTA DONDE EMPATA LA

CONSTRUCCIÓN NUEVA

NOTA 8 SE LE SOLICITA AL C
LOS TRABAJOS PARA
OBRA PARA REALIZAR E
LUNES 22 DE JULIO

NOTA 9 SE LE SOLICITA AL C
LA LIMPIEZA Y EVACUA
PARA REALIZAR ENTREGA
AL COLEGIO
a Martha Alejandra Pinto
Residente Interventoría
LUNES 22 DE JULIO 2

SE REALIZA VISITA DE
COMPAÑIA DEL SUPER
DONDE SE SOLICITA
TEJA ALBESTO CEMENT
REJILLA EN LAVATRA
PISO GENERAL, VEN

188

O Y LAVAMANO EN BAÑO DE CON-
O ESPECIALES, TAMBIEN DE
A SEGUNDA CAPA DE PINTURA
.

CITA REALIZAR LA EVACUACIÓN
ELA DE ETERNIT QUE SE DESMONTO
AL LIMPIEZA PARA REALIZAR ENTREGA
lejandra Pinto
nterventoria
19 DE JULIO
Contratista Residente.

JENTRAN DOS. OFICINAS EN EL
DE OBRA, REALIZANDO ACTIVIDAD
ACIÓN DE SEGUNDA CAPA DE
EN EL AULA DE MUSICA, Y
NO PUDIERON REALIZAR EL
E DE LA POCETA DE LAVATRAPEROS
TIEMPO SE ENCUENTRA REALIZANDO
N DE LAMINA DE FLANCHE EN LA
. CUBIERTA DONDE EMPATA LA

CONSTRUCCIÓN NUEVA CON LA EXISTENTE.

NOTA 8 SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA ACELERAR LOS TRABAJOS PARA CONCLUIR CON LA OBRA PARA REALIZAR ENTREGA EL DÍA LUNES 22 DE JULIO

NOTA 9 SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA REALIZAR LA LIMPIEZA Y EVACUACIÓN DEL MATERIAL PARA REALIZAR ENTREGA DE LA ZONA ADECUADA AL COLEGIO
Martha Alejandra Pinto
Residente Interventoria
LUNES 22 DE JULIO 2019
Residente Contratista

SE REALIZA VISITA DE INSPECCIÓN EN COMPAÑIA DEL SUPERVISOR DE LA SED DONDE SE SOLICITA EL RETIRO DE LA TEJA ALBESTO CEMENTO, INSTALACIÓN DE REJILLA EN LAVATRAPERO, LIMPIEZA Y ~~ASEO~~ GENERAL, VENTANAS, AULA Y

691

BAÑO, EL SUMINISTRO DE CABLES ELECTRICOS DE PASTE EN LAS COBIERTAS, APLICAR UNA MANO DE PINTURA EN LA PARTE SUPERIOR DEL ENCHAPE DEL BAÑO CONDICIONES ESPECIALES. APLICAR PINTURA DEL MISMO COLOR EN MURO EXTERIOR LAVAMANOS, REVISAR FICHA DE DILATACION DE MEDIA CAÑA DEL BAÑO DE CONDICIONES ESPECIALES.

24 Alejandra Pinzón
Residente Interventoría

Residente Contratista.

- JULIO 25 DE 2019 (Miercoles)

Se programa entrega de obra el dia de hoy en compañía de Rector, Supervisor SED, Interventoría Consorcio Interdesarrollo, Consorcio Baler Avella como contratista. Se evidencia que las lamparas no funcionan por lo anterior el dia de hoy se solicita el cambio. 8 und luminarias. Se solicita al contratista contemplar un item contractual para el cambio.

- SE LE SOLICITA AL C
EL MATERIAL DE EXCEN
SOBRANTE, CON LAMINA
CIELO RASO EN PVC.
- SE LE ENTREGA AL
BALDOSIN BLANCA Y

- SE SOLICITA CONTROL EL
SOLIDOMBLA QUE SE EN
CONCRETO DE LOS BAÑO

- SE LE SOLICITA AL CON
MANUAL DE OPERACIONE
Y CD CON EL SEGUIM
EJECUTADAS EN ESTE

- SE SOLICITA ENTREGA A
REGISTRO GENERAL DE C
TANQUES.
- LA INSTALACIÓN DE LA
SERAN MONTADAS EL D

Martha Alejandra Pinzón
Residente Interventoría

190

EL SUMINISTRO DE CABLES ELECTRICOS
E EN LAS COBIERTAS, APLICAR
ANO DE PINTURA EN LA PARTE
. DEL ENCHAPE DEL BAÑO CONDUC-
ECTADOS. APLICAR PINTURA
O COLOR EN MURO EXTERIOR
PEROS, REVITAR FILOS DE DILA-
DE MEDIA CAÑA DEL BAÑO DE
ES ESPECIALES.

Pinzón
Interventoría

Residente Contratista

E 2019 (Miercoles)
a entrega de obra el dia de hoy en
de Rector, Supervisor SED, Interventoria
Desarrollo, Consorcio Baler Avella como
. Se evidencia que las lamparas no
por lo anterior el dia de hoy se
cambio. 8 und luminarias. Se
el contratista contemplar un item contractual
cambio.

- SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA EXCUSAL EL MATERIAL DE ESCOMBRO Y MATERIAL SOBRANTE, CON LAMINA ESTEL DEK Y CIELO RASO EN PVC.
- SE LE ENTREGA AL COLEGIO CAJA DE BATIDOS BLANCA Y GRIS
- SE SOLICITA CONTAL EL CERRAMIENTO EN POLISOMBRA QUE SE ENCUENTRA EN EL COLEGIO DE LOS BAÑOS.
- SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA ENTREGAR MANUAL DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO, Y CO CON EL SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN ESTE FRENTE.
- SE SOLICITA ENTREGAR SEÑALIZANDO EL REGISTRO GENERAL DE CORTE DE H2O DE LOS TANQUES.
- LA INSTALACIÓN DE LAS 8 LUMINARIAS SERAN MONTADAS EL DÍA MARTES 30 JULIO 2019

Martha Alejandra Pinzón
Residente Interventoría

Residente contratista

COLEGIO FERNANDO MAFUERA
VILLEGAS SEDE A

CONTRATO - COL. PCCNTR881165

CONSORCIO INTERDESARROLLO
INTERVENTORIA

CONSORCIO BASEK AVELLA
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

(2)

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

# ACTA DE REUNIÓN

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Código | | Fecha | 05-01-2019 | Inicio | 11:00 a.m. | Fin | 4:00 p.m. | Lugar | IED Rafael Bernardo Jaramillo, Fernando Mazuera, Germán Arciniegas - Bosa |
| proyecto | Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos | | | | | Asunto | Revisión cocinas escolares para repotenciación | | |
| Asistentes | | | | | | Asistentes Externos | | | |

IED Fernando Mazuera

- 2 puntos eléctricos 220V bifásicos + neutro y 2 puntos hidráulicos (por debajo de losa de gas existente). Los tomas encima de tomas de gas.
- La UEE informa que para este trabajo se suministrarán 2 sartén basculantes. En acta del 21 de mayo 2018 se había contemplado una marmita y un basculante, sin embargo hay dejarán 2 basculantes.
- Se solicita añadir muro en archapa para proteger la estufa, ampliándolo 30 cm externos y 50 cm [illegible]
- Revisar si se puede reemplazar rejilla de cárcamo de marmita.
- Tomas eléctricos 5 puntos 110V a 1.40m de altura para cocinas isotérmicas en zona de recibo de víveres primer. (demolición de muro)
- 2 puntos eléctricos para mantenedores de temperatura a 110 V circuito independiente, para esto se debe realizar muro que de una vez divida cocina fría y cocina caliente. y dejar las tomas hacia cocina caliente.

IED Germán Arciniegas

- Una marmita que necesita punto eléctrico 220 V bifásico + neutro y punto hidráulico. Hacer encerramiento para las dos marmitas, un bordillo de 10cm de altura.

18 de Junio -2019 - Martes.

Se realiza entrega por parte de los establecimientos educativos, la cocina para realizar la repotenciacion en el sistema electrico, y adecuaciones de obra civil, se realiza recorrido con el Arq. Enrique Ocampo supervisor secretaria de educacion, residente de interventoria contratista almacenista y personal de compensar, se entrega las areas libres para iniciar intervenciones locativas

Arq. Residente Contratista. Residente Interventoria

19 de Junio 2019 - Miercoles

Se da inicio a las actividades de obra civil, donde se adecuara un muro en bloque en "L" de altura 1.20 de acuerdo a los muros ya existentes

donde se ubicara una estufa
enana x y un muro de division
en zona de coccion y lavado,
con acabo de enchape al similar
personal en obra 1 opicial y
1 ayudante,
Jaun Pg. Pyc. V/ Martha Pinzon
Arq. Residente. Contratista Residente Interventoria

20 de Junio - 2019 Jueves.
Se continuan trabajos de adecuaciones
de obra civil de muros bajos
y demolicion de enchape para
regatas de puntos hidraulicos.
donde se indica de acuerdo ala
supervision de secretaria de la
siguiente manera.
-tuberia electrica a 30 cm de la
ultima linea del gas y al lado
de los equipos visible para estado
de conexion.

-Puntos hidraulicos se ubicc
15 cm por debajo o enar
tuberia electrica, para m
basculante.
Jaun Pg. Pyc. V/ Martl
Arq. Residente Contratista Residen

21 de Junio - 2019 - Viernes.
Se realizan muros en ble
corte con pulidor en piso
para trabajos de media
demolicion de acabado pra
ampliar el carcamo, se
por parte del supervisor el
un carcamo transversal p
ubicacion de aparatos de
Jaun Pg. Pyc. V/ Mart
Arq. Residente Contratista. Residen

/ /

Norma

se ubicara una estufa
y y un muro de division
a de coccion y lavado,
aba de enchape al similar
d en obra 1 oficial y
xante,

Rc Ing Martha Pinzon
dente. Contratista Residente Interventoria

Junio - 2019 Jueves.
tinuan trabajos de adecuaciones
a anil de muros bajos
olicion de enchape para
is de puntos hidraulicos.
se indica de acuerdo ala
sion de secretaria de la
ite manera.
ca electrica a 30 cm de la
a linea del gas y al lado
equipos visible para estado
exion.

-Puntos hidraulicos se ubicaran a
15 cm por debajo a enrama de la
tuberia electrica, para marmita y
bascolante.

Ing Rc. Rc. Ing Martha Pinzon
Arq. Residente Contratista Residente Interventoria

21 de Junio - 2019 - Viernes.
Se realizan muros en bloque y
corte con pulidor en piso a 10 cm
para trabajos de media caña y
demolicion de acabado piso para
cumplir el cercamo se autoriza
por parte del supervisor eliminar
un cercamo transversal para
ubicacion de aparatos de cocina.

Ing Rc. Rc. Ing Martha Pinzon
Arq. Residente Contratista. Residente Interventoria

/ / /

Normas

22 de Junio - 2019 - Sabado.
Se inicia pañete en muros bajos en zona de coccion.
En la zona donde se ubicaran los carros mantenedores se realizan la demolicion de muro bajo para obtener espacio, aun no se inician trabajos de sistema electrico, se encuentra en compra de materiales. Personal en obra 1 oficial 1 ayudante. herramienta menor; llega material de enchape muros
Juan P. Pye Ing. Martha Pinzon
Arq. Residente Contratista Residente Interventoria

25 de Junio - 2019 - Martes.
Se inician trabajos de enchape y demolicion en zonas de enchape para remate de muro; con win metalico. personal en obra 1 oficial
Juan P. Pye. Ing. Martha Pinzon
Arq. Residente Contratistas Residente Interventoria

26 de Junio - 2019 - Miercole
Continuan trabajos de enchape muros y adecuacion de pis carcamo. personal en obr herramienta menor.
Juan P. Pye. Ing. Martha
Arq. Residente contratistas. Resid

27 de Junio - 2019 - Jueves.
Se continuan trabajos de enchape en muros bajos win metalico y boquilla
Juan P. Pye. Ing. Martha
Arq. Residente Contratista. Residente

28 de Junio 2019 - Viernes
Se realizan trabajos de en muros y resanes en regatas instalacion de tuberia hid llega el material para ins
Juan P. Pye. Ing. Marth
Arq. Residente contratista. Reside

Norma

Junio - 2019 - Sabado.
ida pañete en muros bajos
ona de coccion.
zona donde se ubicaran
rros mantenedores se
en la demolicion de muro
para adecuar espacio, aun no
cian trabajos de sistema
.co, se encuentra en compra
teriales. Personal en obra
al 1 ayudante. herramienta
ri llega material de enchape muros
.Pc Ing Martha Pinzon
residente Contratista Residente Interventoria

Junio - 2019 - Martes.
cian trabajos de enchape y
ien en zonas de enchape
ernate de muros, con un
.co. personal en obra 1 oficial
Pc. Ing Martha Pinzon
ente Contratistas Residente Interventoria

26 de Junio - 2019 - Miercoles.
Continuan trabajos de enchape en
muros y adecuacion de piso para
cargamo. personal en obra 1 oficial
herramienta menor.
Juan P. Pc. Ing Martha Pinzon
Arq. Residente contratista. Residente Interventoria

27 de Junio - 2019 - Jueves.
Se continuan trabajos de acabado de
enchape en muros bajos con
un metalico y boquilla
Juan P. Pc. Ing Martha Pinzon
Arq. Residente Contratista. Residente Interventoria

28 de Junio 2019 - Viernes
Se realizan trabajos de enchape de
muros y resanes en regatas para
instalacion de tuberia hidraulica.
llega el material para instalacion
Juan P. Pc. Ing Martha Pinzon
Arq. Residente contratista. Residente Interventoria

Norma

198

29 de Junio - 2019 - Sabado
Se inician trabajos de instalaciones electricas tuberia emt y armario para independizar el sistema electrico de cocina y zona administrativa.
se continuan en trabajos de enchape en muros baños.
Personal en obra 1 oficial 2 tecnicos electricos herramienta menor.
Jam R.I.R.E. P/I Martha Pinzon
Arq. Residente contratista Residente Interventoria

30 de Junio - 2019 - Domingo
Se continuan trabajos de repotenciacion electrico, tuberia emt, ubicacion de toma electricas, armario y armario principal
personal en obra
Jam R.I.R.E. P/I Martha Pinzon
Arq. Residente contratista. Residente Interventoria

1 de Julio - 2019 - Lunes
Continuan trabajos de sist. electrico, y cableado. re repotenciar la cocina pers en obra 2 tecnicos electr herramienta menor.
Jam R.I.R.E. P/I Martha
Arq. Residente contratista. Resid

2 de Julio - 2019 - Martes
Continuan trabajos de instal electricas y cableados cajas paso y demas puntos de electricas.
Se continuan trabajos de en muros.
Personal en obra 1 op 2 tecnicos electricos menor
Jam R.I.R.E. P/I Mart
Arq. Residente contratista Res

Norma

Junio - 2019 - Sabado
cian trabajos de instalaciones
as tuberia emt y armario
idependizar el sistema electrico
ina y zona administrativa.
tinuan en trabajos de
pe en muros bajos.
l en obra 1 oficial 2
s electricos herramienta
.
2e. P/ Martha Pinzon
idente contratista Residente Interventoria

Junio - 2019 - Domingo
tinuan trabajos de repotensiacion
o, tuberia emt, ubicacion
ca electricas, armario
ario principal
al en obra
. Re. P/ Martha Pinzon
ente contratista. Residente Interventoria

1 de Julio - 2019 - Lunes festivo
Continuan trabajos de sistema
electrico, y cableado. para
repotenciar la cocina personal
en obra 2 tecnicos electricos
herramienta menor.
Atam R. R.e. P/ Martha Pinzon
Arq. Residente contratista. Residente Interventoria

2 de Julio - 2019 - Martes.
Continuan trabajos de instalaciones
electricas y cableados cajas de
paso y demas puntos de tomas
electricas,
Se continuan trabajos de enchape
en muros.
Personal en obra 1 oficial
2 tecnicos electricos herramienta
menor
Atam R. R.e. P/ Martha Pinzon
Arq. Residente contratista Residente Interventoria

Roma

3 de Julio -2019 - Miercoles
Continuan trabajos electricos de instalaciones de tuberia, armario y cajas de paso con su cableado.
Jaun Ry Rye. Pll Martha Pinzon
Arq. Residente Contratista Residente Interventoria

4 de Julio - 2019 - Jueves.
Continuan trabajos electricos y de obra civil. de repotenciacion de cocinas. personal en obra 1 tecnico electrico 1 oficial
Jaun Ry Rye. Pll Martha Pinzon
Arq. Residente Contratista. Residente Interventoria

5 de Julio - 2019 - Viernes.
Se realiza recorrido con Arq. Enrique Ocampo Supervisor Secretaria Inspector Harry por parte de interventoria y Residentes por parte de contratista

Norma

para revision de trabajos
adecuacion y repotenciacion
de cocina, continuan trabajos
obra civil e instalaciones el.
Jaun Ry Rye. Pll Mart
Arq. Residente contratista Reside

6 de Julio 2019 - Sabado.
Se realiza corte de energia
para realizar revision
puntos electricos. e interpe
de tableros electricos.
Jaun Ry Rye Pll Martin
Arq. Residente Contratista. Rese

7 de Julio 2019 - Domingo
Continuan trabajos de instal
de sistema electrico para c
de cocina, se realiza cortes
energia. Pll Martha P
Jaun Ry Rye. Residente
Arq. Residente contratista.

201

Julio -2019 - Miercoles
un trabajos electricos
talaciones de tuberia,
rio y cajas de paso con
olecado.
je. Ing Martha Pinzon
ente Contratista Residente Interventoria

Julio - 2019 - Jueves.
on trabajos electricos y
ra civil. de repotenciacion
nas. personal en obra
nico electrico 1 oficial
Rye. Ing Martha Pinzon
ente Contratistas. Residente Interventoria

Julio - 2019 - Viernes.
alizo recorrido con Arq.
Ocampo Supervisor Secretaria
dor Mary por parte de
entoria y Residentes por
e de contratista

para revision de trabajos de
adecuacion y repotenciacion
de cocina, continuan trabajos de
obra civil e instalaciones electricas
tam Rg. Rye. Ing Martha Pinzon
Arq. Residente contratista Residente Interventoria

6 de Julio 2019 - Sabado.
Se realiza corte de energia
para realizar revision de
puntos electricos. e independizacion.
de tableros electricos.
tam Rg. Rye Ing Martha Pinzon
Arq. Residente Contratista. Residente Interventoria

7 de Julio 2019 - Domingo
Continuan trabajos de independizacion
de sistema electrico para el area
de cocina, se realiza cortes de
energia. Ing Martha Pinzon
tam Rg. Rye Residente Interventoria
Arq. Residente contratista.

Norma

8 de Julio - 2019 - Lunes
El supervisor de la secretaria indica que por instruccion del departamento tecnico, se deben dejar los puntos hidraulicos por debajo 15 cms. de la tuberia electrica, por la cual se debe nuevamente regatear los muros y ubicar de nuevo los puntos de la marmita y basculante.
Jaun R. Rz. Ing. Martha Pinzon
Arq. Residente contratista Residente Interventoria

9 de Julio - 2019 - Martes
Se continua con la regata para reubicar puntos hidraulicos personal en obra 1 oficial
Jaun R. Rz. Ing Martha Pinzon - Residente Interventoria
Arq. Residente contratista

10 de Julio - 2019. Miercoles
Se continuan trabajos de adecuacion de puntos, se realiza resane de regat se inspecciona si se prese fugas. Ing Martha Pir
Jaun R. Rz. Residente
Arq. Residente contratista.

11 de Julio - 2019 - Jueves
Se colocan piezas de enc en regates de muros se piezas de acabado de pis en zona donde se demol en donde se ubicaran los c isotermicos, se inicio trabajos
Jaun R. Rz. Ing Martha P
Arq. Residente contratista Reside

Julio -2019- Lunes.
ervisor de la secretaria
que por instruccion del
umento tecnico, se deben
los puntos hidraulicos
bajo 15 cms de la tubería
ical, por la cual se debe
mente regatear los muros
ar de nuevo los puntos de
rmita y basculante.
Rz. Ing Martha Pinzón
sidente contratista Residente Interventoria

Julio -2019- Martes
tinua con la regata para
ar puntos hidraulicos
ical en obra. Especial
Rz. Ing Martha Pinzón- Residente Interventoria
sidente contratista

10 de Julio -2019. Miercoles.
Se continuan trabajos de
adecuacion de puntos, se
realiza resane de regatas
se inspecciona si se presentan
fugas.
Ing Martha Pinzón
Rz. Rz. Residente Interventoria
Arq. Residente contratista.

11 de Julio -2019 - Jueves
se colocan piezas de enchape
en regatas de muro, se instalan
piezas de acabado de piso
en zona donde se demolio muro
en donde se ubicaran los carros
isotermicos, se inicio trabajos de 1/2 caña.
Rz. Rz. Ing Martha Pinzón
Arq. Residente contratista Residente Interventoria

VIERNES 12 DE JULIO

SE REALIZA VISITA PARA ENTREGA DE LA OBRA CON PRESENCIA DEL SUPERVISOR DE LA JEFA REPRESENTANTE DE COMPENSAR, CONTRATISTA E INTERVENTORÍA. DONDE SE EVIDENCIA QUE FALTA POR REALIZAR UNO TRABAJO DE EMBOQUILLADO PULIDO DEL CONTRO DEL CANCAMO, INSTALAR UNA TABLETA EN EL ENCHAPE DE LAVAMANOS, TAPONAR LA SALIDA EN LA CAJA ELECTRICA DE 0.15 m x 0.15 m FALTA LA INSTALACIÓN DE UNA REJILLA EN LA ZONA DEL CANCAMO Y EMBOQUILLAR ALGUNAS TABLETAS DE PISO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A SOLUCIONAR LAS OBSERVACIONES PARA REALIZAR LA ENTREGA EL DÍA LUNES 15 DE JULIO.

DR Martha Pinzón
Residente Interventoría.

Arq. Residente

LUNES 15 DE JULIO

SE REALIZA INSPECCIÓN Y VISITA CON LA PRESENCIA DEL SUPERVISOR REPRESENTANTE DE COMPENSAR, CONTRATISTA INTERVENTORÍA DONDE SE APRECIA SOLUCIONACIÓN LAS OBSERVACIONES 12, PERO SE ENCUENTRAN CON LAS OBSERVACIONES SE SOLICITA ASEO EN LA TOTALIDAD DEL CANCAMO PARA REJILLA QUE MEJOR, TAMBIEN SE CAMBIAR UNAS TABLETAS DE PISO ENCUENTRAN MANCHADAS PARA REPOTENCIACIÓN DE COCINA SE COMPROMETE A SOLUCIONAR ESTAS CIONES EL DÍA DE HOY

R/ Martha Pinzón
Residente de Interventoría

Ar

, 12 DE JULIO

ta VISITA PARA ENTREGA DE LA COCINA
SENCIA DEL SUPERVISOR DE LA SED
TANTE DE COMPENSAR, CONTRATISTA
VENTORIA DONDE SE EVIDENCIA
TA POR REALIZAR UNO TRABAJO DE
ILLADO PULIDO DEL GRANITO DEL
, INSTALAR UNA TABLETA EN EL
E DE LAVAMANOS, TAPONAR LA SALIDA
CAJA ELECTRICA DE 0.15 M x 0.15 M
A INSTALACIÓN DE LA REJILLA EN
DEL CALCAMO Y EMBOQUILLAR ALGUNAS
S DE PISO, EL CONTRATISTA SE
IE A SUBSANAR LAS OBSERVACIONES
IZAR LA ENTREGA EL DÍA LUNES
JULIO.

Pinto
Interventoria.

Arq. Residente

LUNES 15 DE JULIO

SE REALIZA INSPECCIÓN Y VISITA DE ENTREGA
CON LA PRESENCIA DEL SUPERVISOR DE LA SED.
REPRESENTANTE DE COMPENSAR, CONTRATISTA E
INTERVENTORIA DONDE SE APRECIA QUE
SUBSANARON LAS OBSERVACIONES DEL DÍA
12, PERO SE ENCUENTRAN CON LAS SIGUIENTES
OBSERVACIONES SE SOLICITA APLICAR BOQUILLA
EN LA TOTALIDAD DEL CALCAMO PARA QUE LA
REJILLA CAIGA MEJOR, TAMBIEN SE SOLICITA
CAMBIAR UNAS TABLETAS DE PISO QUE SE
ENCUENTRAN MANCHADAS PARA RECIBIR LA
REPOTENCIACIÓN DE COCINA EL CONTRATISTA
SE COMPROMETE A SUBSANAR ESTAS OBSERVA-
CIONES EL DÍA DE HOY

Martha Pinto
Residente de Interventoria

Arq. Residente

JULIO 18/2019 (Jueves)

Se realiza entrega zona de cocina, o compensar, y colegio.

NOTA: DE ACUERDO A LA ENTREGA DE LOS EQUIPOS MANTENEDORES, SE EVALUARA LA POSIBILIDAD DE DESPLAZAR LAS DOS TOMAS ELECTRICAS DE LOS MANTENEDORES SEGÚN SEA EL CASO.

Arq. Residente.

Ing. Martha Alejandra Pinto
Residente Interventoria

Norma

CONTRATO - CO1.PCCNTR.881165

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

CONTRATISTA - CONSORCIO BALER AVELLA

DIRECTOR DE OBRA: ING. RAFAEL MORA

RESIDENTE DE OBRA: ARQ. SANDRA REYES

INTERVENTORIA – CONSORCIO INTERDESARROLLO

DIRECTOR DE INTERVENTORIA: ARQ. LUIS ALBARRACIN

RESIDENTE INTERVENTORIA: ARQ. ALEX BETES

SUPERVICION SECRETARIA DE EDUCACION

SUPERVISOR: ARQ. ENRIQUE OCAMPO

## COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOUR

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

# ACTA DE REUNIÓN

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Código | | Fecha | 3-4-19 | Inicio | 8:00 | Fin | 10:45 | Lugar | IED RODRIGO ARENAS B. |
| Proyecto | REVISIÓN ALCANCE de intervención obra | | | | | Asunto | Alcance obra de mejoramiento 2019 | | |
| Asistentes | RECTORA FARIDE FLOREZ CASTRO<br>ARQ. ENRIQUE CAMPOS - Apoyo mejoramientos | | | | | Asistentes Externos | ARQ. ALEX BETES - interventoria<br>ARQ SANDRA REYES - contratista obra.<br>Ing. WILSON ANTONIO - INSPECTOR. | | |
| Fecha de Elaboración | 3-4-19 | Elaborado por | ARQ. ENRIQUE CAMPOS | | | | | Próxima Reunión | |

En visita al colegio RODRIGO ARENAS BETANCOURT, SEDE A, para verificación con los contratistas contrato de obra e interventoría, del grupo No. 6 de mejoramiento año 2019, se realiza inspección ocular de las zonas a intervenir cuyo alcance es muro de cerramiento divisorio contra predios vecinos, se evidencia que al costado de sitio de ejecución se encontro el tanque subterraneo de abastecimiento, el cual no afecta la ejecución de la obra, adicionalmente se encontro una caja de aguas lluvias que esta en zona de ejecución, el cual debe correrse hacia un costado.
para la intervención debe tenerse en cuenta las actas de vecindad y riesgo contra los muros vecinos, ya que se evidencia riesgo de los mismos muros.
la rectora solicita que se tenga en cuenta el nivel de riesgo potencial para los estudiantes, ya que las construcciones aledañas no cumplen las normas de sismo resistencia de los muros y zona del colegio ocupada por los estudiantes. el cual debe pensarse en alternativas de solución, queda pendiente por definir especificaciones del muro en su medida de altura.

NOMBRE Faride Florez C
CARGO Rectora.

NOMBRE ARQ. ENRIQUE CAMPOS
CARGO APOYO SUPERVISION D.C.E.E. — SED

NOMBRE Arq. Sandra Reyes Buenaventura
CARGO Contratista

ARQ. ALEX BETES
INTERVENTOR Residente



SIG-IF-005
V.1

(1)

bra con el
con una
stro y 4
actividades de
ado, construccion
de longitud de
h alto incluye
d alfajía con
Koraza color
el alcance

Vecindad en
ista, interventoría
D, acompañado
el colegio. Visitando
da con el colegio.
el estado de los
tales.

209

Lunes 13 - 2019 - Mayo

(1) *Se da inicio a la obra con el contratista Baber Avella. con una cuadrilla de un maestro y 4 oficiales para las actividades de pañete impermeabilizado, construccion de muro perimetral de longitud de 15 mts por 2,50 mts de alto incluye pañete y colocacion de alfajía con aplicacion de pintura Koraza color amarillo. el cual seria el alcance general del proyecto.

(2) *Se realiza actas de Veeindad en conjunto con el Contratista, interventoría y el Supervisor de SED, acompañado con el representante del colegio. Visitando Cada predio que Colinda con el colegio. para explicar y observar el estado de los muros (Fisuras, grietas) actuales.

2

Se detectaron en algunas viviendas anomalías de fisura, tejas dañadas y humedades.

- Casa N.1 → Cra 97 N° 16 ± 45
  Se detecta cubierta de teja de eternit con fisura, presencia de humedad por viga canal. muro colindante al colegio y en columna. — Todo en Piso 1
- Casa N° 2 calle 17 N: 97-27
  Se detecta fisura en muro esquinero en ambos lados, esto es causado posiblemente por que se esta realizando adecuaciones en la casa vecina de al lado y genera vibraciones que al momento de la visita se escuchaba fuerte. se le comunica a la dueña de lo sucedido.
  Presencia de humedad y baldosa enchape sueltas (Sopladas) todo esto en el muro colindante con el colegio..
  Piso 1 se detecta fisura y humedad
  Casa de 3 pisos existente

- Casa N° 3 calle 17 - N
  Se detecta casa en internamente de 3 pis terraza sin antepech colegio se solicito al dicho muro antepecho seguridad, por que p. al patio del colegio daños en hora de re alumnos. esta Cas muros una traslucida que no tiene pañete y a la vista., predio en optimas. presencia d
- Casa N°4 calle 17
  Casa de 2 niveles en buen estado..

(3) Se inicia actividad y ubicacion de tierra para los trabajadores

211

detectaron en algunas viviendas
malas de fisura, tejas dañadas
nedades.
N.1 → Cra 97 N: 16±45
detecta cubierta de teja de eternit
Fisura, presencia de humedad por
Canal. muro colindante al colegio
) columna. — Todo en Piso 1
: N:2 calle 17 N: 97-27
detecta fisura en muro esquinero
nbos lados, esto es causado posiblemente
a, se esta realizando adecuaciones
, casa vecina de al lado y
s vibraciones que al momento de la
, se escuchaba fuerte. se le comunica
dueña de lo sucedido.
ra de humedad y baldosa enchapa
as (Soplados) todo esto en el
colindante con el colegio..
1 se detecta grieta y humedad
de 3 pisos existente



- Casa N:3 calle 17 - N: 97-25
Se detecta casa en adecuacion total
internamente de 3 pisos y una
terraza sin antepecho al muro del
colegio, se solicito al dueño colocar
dicho muro antepecho por temas de
Seguridad, por que puede caer elementos
al patio del colegio y puede causar
daños en hora de recreo de los
alumnos. esta casa presenta en los
muros una traslucida luz el cual indica
que no tiene pañete y expuesta a bloque
a la vista., predio en condiciones no
optimas. presencia d Fisura y humedad.
- Casa N:4 calle 17 - N: 97-19
Casa de 2 niveles - se encuentra
en buen estado.

(3) Se inicia actividad de cerramiento.
y ubicacion de herramienta, espacio
para los trabajadores

(4) Se realiza reunion con la directiva del Colegio a cargo de la Señora rectora el supervisor de la Sed, el Contratista y la interventoria para Comunicar el inicio y la duracion de la obra de un mes. por el Contratista Baler Auella se realiza Inspeccion de las areas a intervenir para comentar el alcance a las directivas.

(5) Se Manifiesta a las directivas que se debe Retirar los elementos de acopio como pupitres, muebles, casilleros etc. esto se habia manifestado dias atraz a la rectoria para tener los espacios libre y asi continuar labores el cual no fue posible, se solicito el retiro inmediato ya que genera atraso al inicio de obra.

Martes 14 de Mayo - 201

(1) Se realiza Cerramien madera, Demolicion d existente adosadas a mur

(2) Se paraliza activdad de retiro de todos l pupitres sillas, casille Colegio, esto gener los seguimientos de

Miercoles 15 de Mayo

(1) Se inicia actividades de seguridad indust a los trabajadores, los riesgos de obra, profesional SISOMA las trabajadores, Curso

realiza reunion con la directiva
colegio a cargo de la Señora
era el supervisar de la Sed, el
rafista y la interventoria para
arcar el inicio y la duracion
i obra de un mes. por el
afista Baler Auella se realiza
ección de las areas a intervenir
comentar el alcance a las
tivas.

anipuesta a las directivas que
be Retirar los elementos de
ia como pupitres, muebles, casilleros
esto se había manifestado días
a la rectoria para tener los
os libre y así continuar labores
al no fue posible se solicito
ro inmediato ya que genera
al inicio de obra.



Martes 14 de Mayo - 2019

(1) Se realiza cerramiento con lonas y madera, Demolicion de viga y columna existente adosadas a muro de casa vecinas.

(2) Se paraliza actividad por actividad de retiro de todos los muebles como pupitres sillas, casilleros etc. por el Colegio, esto genera atraso en los Seguimiento de obra.

Miercoles 15 de Mayo - 2019

(1) Se inicia actividades con reunion de seguridad industrial y capacitacion a los trabajadores, donde se les explica los riesgos de obra, a cargo de la profesional Sisoma. Se solicita a los trabajadore, Curso de alturas.

(2) Se Continua con labores de demolicion de Viga y Columnas en el area de cafeteria en muro colindante a las Vecinos. y corte de piso.

(3) llega material a la obra como Cemento andamio, arena, Sika 1, baldes y plastico polietileno.

(4) Se solicita al contratista el detalle estructural del muro a construir ya que sin dicho plano no se puede avanzar actividades, que hasta fecha no se entregado, y como conocimiento esta Solicitud ya fue solicitada por esta interventoria y parte como inicio de obra.

(5) Se realiza revision Faltantes de los tra acompañamiento de la interventoria el cual aprobadas, se recal que los trabajadores de altura y casne

(6) Falta colocar Señ obra, como medio precaucion, utilizacion proteccion. Punto de ete.

(7) Se realizo actividad de muro antepecho de la casa N.°3 e 5 hiladas de bloque