



Bogotá D.C., 19 de diciembre de 2023

Señor(a)

CARLOS A. MORALES RIGUEROS

Representante Legal

CONSORCIO SANTA MARÍA 004

Carrera 16 No. 97-46 Oficina 203 Edificio Torre 97

BOGOTÁ D.C.

Asunto: Contrato IDU No. 1647 de 2020. Solicitud de modificación. Prórroga a la etapa de construcción por el término de ocho (8) meses con adición de recursos mediante comunicación CSM004-OBRA-CL-6790-2023. Prórroga a la etapa de construcción por el término de nueve (9) meses con adición de recursos. Mediante comunicación CSM004-OBRA-CL-7317-2023. Alcance comunicación SAL-23-018023 del 30 de noviembre de 2023.

REFERENCIA: CONTRATO No. 1667 DE 2020. "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCION PARA LA ADECUACION AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA TRONCAL AVENIDA CIUDAD DE CALI TRAMO 1 - ENTRE LA AVENIDA CIRCUNVALAR DEL SUR Y LA AVENIDA MANUEL CEPEDA VARGAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C."- GRUPO 2: INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCION PARA LA ADECUACION AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA TRONCAL AVENIDA CIUDAD DE CALI TRAMO 1 – ENTRE LA AVENIDA BOSA Y LA AVENIDA VILLAVICENCIO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C.

Respetado Ingeniero Morales,

Dando alcance a nuestra comunicación SAL-23-018023 de fecha 30 de noviembre de 2023 y copia IDU número 202352602164412, mediante la cual emitimos la evaluación y conveniencia de la modificación contractual al contrato de obra pública IDU No. 1647 de 2020 suscitada por el CONSORCIO SANTA MARÍA 004 en los términos de las comunicaciones CSM004-OBRA-CL-6790-2023 y CSM004-OBRA-CL-7317-2023, en donde solicitan una prórroga a la etapa de construcción en un plazo inicial de ocho (8) meses y posteriormente de nueve (9) meses contados a partir del 1 de marzo de 2024 con adición de recursos. Al respecto, se reitera al Contratista tener muy en cuenta los siguientes aspectos asociados al PDT-Cronograma que debe acompañar su solicitud en concordancia con lo estipulado en el contrato primigenio, al igual que, los manuales y procedimientos de la Entidad:

1. En la Cláusula 22 – HITOS Y CRONOGRAMA DE OBRAS, la cual estipula que: *“El avance de las Obras de Construcción, Obras para Redes y Obras de Adecuación de Desvíos objeto de este Contrato, estará sujeta a una medición mensual durante la Etapa Construcción con el objeto de verificar que se esté cumpliendo, con el Cronograma de Obras que se incluyen en el Apéndice G de este Contrato.(...) El procedimiento para la aprobación del Cronograma de Obras y la programación de Hitos propuestos por el Contratista se encuentra detallado en el*

Apéndice G del presente Contrato. (...) si durante la Etapa de Construcción ocurriera alguna de las circunstancias a que se refiere la CLÁUSULA 41, se entenderá que el Cronograma de Obras se desplazará en un plazo igual al de la suspensión de las Obras de Construcción.”

2. En el Anexo 1 – Anexo Técnico 12.2.1 Metas Físicas, en la cual se indica que: *“Es responsabilidad del contratista durante la estructuración de la Programación de obra, la identificación y la cuantificación de las metas físicas, que estarán sujetos de verificación por parte de la interventoría en desarrollo del contrato. La programación de obra debe contener el programa detallado y las metas físicas a ejecutar mensualmente El cronograma de metas físicas a ejecutar es el principal instrumento de seguimiento y control sobre el avance de la obra y el cumplimiento de las metas físicas propuestas para cada mes.”*

“El seguimiento y control de las actividades de construcción, se realizará a través de la herramienta Project, para lo cual se deberá presentar el cronograma teniendo en cuenta lo siguiente: Definir calendario de tareas para actividades de planeación estimando que actividades se pueden ejecutar con frentes de obra 7x24, es decir, 3 turnos diarios, 24 horas del día, los 7 días de la semana, sin que esto ocasione mayores costos a la entidad, en concordancia con lo estipulado en la Ley 1682 de 2013.(...) Los lineamientos para el seguimiento y control del proyecto y de obligatoria cumplimiento del contratista como interventoría se encuentran consignados en el Apéndice G – Cronograma de obra.

3. En el Apéndice G, se definen las condiciones a tener en cuenta para el PDT-Cronograma, entre otros se resalta:
 - a. Numeral 1.6.1 Entradas.
 - b. Numeral 1.6.2 Características generales de la programación.
 - c. Numeral 1.6.3 Salidas.
 - d. Numeral 1.8.2 Reprogramación.
 - e. Numeral 1.10 Hitos globales de obra.

De acuerdo con lo anterior, es necesario y obligatorio que, el Contratista presente en su solicitud de modificación al contrato, el respectivo **cuadro de hitos** en donde se evidencien clara y expresamente las **metas físicas** por cantidades y porcentajes que se compromete a ejecutar por mes y que conlleven a los respectivos pagos mediante acta de recibo parcial y no limitarse a presentar un flujo del PDT con proyecciones entre los 6.000 millones y 8.000 millones, inclusive con unos picos de 13.000 millones (mayo-2024) y 22.000 millones (octubre-2024) sin ningún sustento técnico, tal y como consta en los comunicados del asunto.

Adicionalmente, respecto al nuevo PDT propuesto por el Contratista en atención a las observaciones realizadas mediante el comunicado SAL-23-015052, esta Interventoría solicita tener en cuenta los comentarios realizados desde cada componente y listados a continuación:

1. COMPONENTE DE PROGRAMACIÓN:

Requerimiento	Observación
Etapas o actividades macro a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato.	Cumple
Tramos o frentes de obra, según viabilidad predial, plan de manejo de tráfico.	Cumple , el contratista presenta nuevas fechas de entrega de predios, es necesario validar esta información.
Componentes definidos en nivel (4) cuatro.	Cumple
Hitos de la etapa de construcción.	Cumple
Paquetes de trabajo y actividades necesarias para completar todo el trabajo de los hitos y las etapas, incluyendo las actividades y/o hitos de control contempladas para ejecutar el recibo de las obras durante el plazo del contrato.	Cumple
La única fecha fija que debe tener el archivo de Project es la fecha de inicio del proyecto que se carga en la ventana de información del proyecto, esta debe corresponder a la refleja en el acta de inicio.	Cumple
La fecha de inicio y fin de las etapas del contrato deben corresponder al compromiso del plazo contractual.	Cumple , se está solicitando modificación del plazo contractual.
Todas las actividades del cronograma se deben programar automáticamente y deben secuenciarse por lo menos con una actividad predecesora y otra sucesora. Exceptuando las actividades de Inicio que no tienen predecesoras y la actividad de Fin que no tiene sucesora.	Cumple
Ninguna actividad puede tener restricciones.	Cumple
Los hitos de cumplimiento establecidos no deben tener duración y tampoco costos asociados.	Cumple
Lista de hitos del proyecto, correspondientes a entrega de componentes y metas físicas de construcción. Tener en cuenta los hitos de control en el listado.	Cumple
Calendario Según las jornadas de trabajo requeridas.	Cumple
Todas las actividades relacionadas en el cronograma deben tener costo asociado.	Cumple
Los costos del proyecto deben evidenciarse en la tarea resumen de cada etapa y en el resumen del proyecto.	Cumple
El cronograma debe seguirse por porcentaje (%) completado o por porcentaje (%) físico completado, según sea el caso o se requiera.	Cumple
Determinación de la ruta Crítica. Para observar esto, todas las actividades deben estar unidas en una red.	Cumple
En la programación se tendrá en cuenta las actividades de Preconstrucción y organizativas del contrato en obra como instalación de campamento, transporte de equipos, montajes y puesta en marcha planta de triturados y mezclas de concreto hidráulico y concreto asfáltico.	Cumple
Una vez definida las actividades del cronograma y previo a guardar línea base, se debe verificar lo siguiente para todas las actividades, tipo de restricción " lo antes posible" tipo de tarea: "duración Fija", omitir calendario de recursos "si".	Cumple
PRESENTACIÓN DE ACTIVIDADES Y DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS , el contratista debe presentar un cuadro con cada una de las actividades que componen el proyecto y la forma en la cual la interventoría realizará el monitoreo y establecerá el avance de cada una de ellas.	No cumple , se solicita presentar anexo al PDT en Project, el cuadro con cada de las actividades que componen el PDT, donde se indique los recursos a utilizar para la ejecución de las actividades., Se entiende como Recursos Humanos : Personas profesionales, técnicos, empleados y obreros que intervienen en la

Requerimiento	Observación
Lo anterior debe tener total concordancia con el Plan de Calidad que se haya presentado para el contrato.	ejecución de las actividades. Recursos Materiales o Físicos: Materia prima y equipo que se emplea en la ejecución de las actividades, con el fin de realizar el correspondiente Monitoreo.

De acuerdo a lo anterior el Contratista cumple con cada uno de los requerimientos establecidos para la elaboración de la programación, sin embargo, es necesario anexar el cuadro soporte de rendimientos.

2. COMPONENTE PREDIAL:

En el comunicado CSM004-OBRA-CL-7317-2023 correspondiente al componente predial, el contratista indica lo siguiente:

“A la fecha se tienen los siguientes predios que aún no han sido entregados ni se cuenta con fecha posible de entrega...”

RT 50344..., RT 50345..., RT 13113 y 13114..., RT 52467..., RT 50144...”

Conforme con lo anterior, volvemos a reiterar la observación: “Se solicita al Contratista relacionar los RT s de los predios a los que hacen alusión las tareas 10-14 (Hitos de entrega de predios), para identificar qué tramos están impactando y verificar si son congruentes con las actividades sucesoras asignadas a cada tarea.”

Teniendo en cuenta que las tareas 12, 13 y 14 del PDT se programaron con base al cronograma de entrega predial del oficio IDU 20233461028251 (ver imagen):

PEDIOS A ENTREGAR EN EL TERCER TRIMESTRE DEL 2023		PEDIOS A ENTREGAR EN EL CUARTO TRIMESTRE DEL 2023	
JULIO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	DICIEMBRE
52467	13113	50144	50345
50227	13114	54353	
	50344		
	32040B		

Imagen 1: Cronograma de Entrega Predial 20233461028251.

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras	Sucesoras
9	ENTREGA DE PREDIOS COMUNICACIONES STEST 20213461514831 - STEEST 20213461880041 - STEST 20223460123161 - STEST 20223250132363 - STEEST 20223461385871 - STEST 20223461996231 - STEST 20233461028251	153 días	vie 30/06/23	sáb 30/12/23	\$ 0		
12	HITO -3 ENTREGA DE PREDIOS	0 días	sáb 30/09/23	sáb 30/09/23	\$ 0	11FC+53 días	695;13FC+26 días;901
13	HITO -4 ENTREGA DE PREDIOS	0 días	mar 31/10/23	mar 31/10/23	\$ 0	12FC+26 días	149;2272FC+55 días;14FC+50 días;3059
14	HITO -5 ENTREGA DE PREDIOS	0 días	sáb 30/12/23	sáb 30/12/23	\$ 0	13FC+50 días	1832FC+4 días;1710FC+5 días;1882;1948FC+ 1 día;96FC+10 días;1908FC+1 día;2781;2811;2848; 2927;2893;3074;72F C+100 días;1782;1847FC+ 1 día;3088;32FC+27 días;34FC+27 días;38FC+27 días;58FC+27 días;70FC+27 días;1684;1847FC

Imagen 2: PDT – Propuesto para la Prórroga.

Ahora bien, el RT 50344 ubicado en Sub-Tramo 14 tenía una fecha estimada de entrega para septiembre de 2023, que correspondería a la tarea 12, dicha tarea tiene como sucesoras las tareas 695 y 901, estas tareas hacen referencia al Sub-Tramo 3w – Occidental, lo cual no tiene congruencia con la ubicación del RT 50344 que está ubicado en el Sub-Tramo 14.

El RT 13113 y 13114, ubicado en Sub-Tramo 5 tenía una fecha estimada de entrega para septiembre de 2023, que correspondería a la tarea 12, dicha tarea tiene como sucesoras las tareas 695 y 901, estas tareas hacen referencia al Sub-Tramo 3w – Occidental, lo cual no tiene congruencia con la ubicación del RT 13113 y 13114 Sub-Tramo 5.

El RT 52467 ubicado en Sub-Tramo 3 Oriental, se aclara que este predio fue entregado en el mes de octubre de 2023.

3. COMPONENTE DE PAVIMENTOS:

En primer lugar, se presenta la comparación de los PDT descritos anteriormente desde el componente de pavimentos:

		PDT PRÓRROGA			PDT VIGENTE CORTE AL 27/11/2023										
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Duración	Comienzo	Fin	% programado	% Completado	% variación	Actividad con avance	Actividad reprogramada por el Contratista, fecha de inicio	Actividad reprogramada por el Contratista, fecha fin	Evaluación cambio de fecha de inicio	Variación duración tram o, PDT Vigente vs Prórroga
0	IDU-1647-2020 - TRASMILENIO AV.CALI G2-CSM-20231027	2697,13 días	lun 25/01/21	vie 12/10/29	2477 días	lun 25/01/21	mar 30/01/29	82,13%	63,27%	-18,86%					
7	ETAPA DE CONSTRUCCION	1187 días	lun 25/01/21	vie 29/11/24	770 días	mié 1/09/21	jue 29/02/24	90,89%	69,01%	-21,88%					
154	VIAS BRT TRAMO 2- GLORIETA AV. BOSA - ANILLO INTERNO	262 días	jue 13/01/22	vie 18/11/22											
163	MODIFICATORIO PARA OBRAS ADICIONALES GLORIETA	0 días	jue 16/11/23	jue 16/11/23											
164	TRAMITE Y ADECUACION DEL PMT	216 días	vie 17/11/23	lun 29/07/24											
165	Tramite y Adecuación del PMT desvios Anillo 1	10 días	vie 17/11/23	mar 28/11/23											
166	Tramite y Adecuación del PMT desvios Anillo 2	10 días	lun 5/02/24	vie 16/02/24											
167	Tramite y Adecuación del PMT desvios Anillo 3	10 días	mar 23/04/24	sáb 4/05/24											
168	Tramite	10 días	mié 17/07/24	lun 29/07/24											

	y Adecuación del PMT desvios Anillo 4													
169	REDES ELECTRICAS CODENSA	8 días	vie 20/09/24	lun 30/09/24										
170	TRAMO 2W- GLORIETA AV BOSA	8 días	vie 20/09/24	lun 30/09/24										
171	Construccion de Cajas	8 días	vie 20/09/24	lun 30/09/24										
172	TRAMO 2E- GLORIETA AV BOSA	8 días	vie 20/09/24	lun 30/09/24										
173	Construccion de Cajas	8 días	vie 20/09/24	lun 30/09/24										
174	REDES HUMEDAS GLORIETA AV.BOSA (PLUVIAL - SANITARIA)	380 días	mié 21/06/23	vie 13/09/24										
175	RED PLUVIAL Y SANITARIA EAAB	380 días	mié 21/06/23	vie 13/09/24										
176	TRAMO 2 - GLORIETA AV BOSA EJECUTADO	50 días	mié 21/06/23	sáb 19/08/23										
177	Estructuras en concreto pozos y cajas (AVANCE EJECUTADO AL 20 AGOSTO 2023)	50 días	mié 21/06/23	sáb 19/08/23										
178	Tuberías y Accesorios (AVANCE EJECUTADO AL 20 AGOSTO 2023)	50 días	mié 21/06/23	sáb 19/08/23										
179	Llenos (AVANCE EJECUTADO AL 20 AGOSTO 2023)	50 días	mié 21/06/23	sáb 19/08/23										

180	CONSTRUCCION DE ANILLO 1	11 días	mié 27/12/23	mié 10/01/24										
181	Estructuras en concreto pozos y cajas	5 días	mié 27/12/23	mar 2/01/24										
182	Tuberías y Accesorios	5 días	vie 29/12/23	vie 5/01/24										
183	Llenos	5 días	mié 3/01/24	mié 10/01/24										
184	CONSTRUCCION DE ANILLO 2	11 días	sáb 16/03/24	vie 29/03/24										
185	Estructuras en concreto pozos y cajas	5 días	sáb 16/03/24	jue 21/03/24										
186	Tuberías y Accesorios	5 días	mié 20/03/24	mié 27/03/24										
187	Llenos	5 días	vie 22/03/24	vie 29/03/24										
188	CONSTRUCCION DE ANILLO 3	15 días	mié 5/06/24	sáb 22/06/24										
189	Estructuras en concreto pozos y cajas	5 días	mié 5/06/24	mar 11/06/24										
190	Tuberías y Accesorios	5 días	mar 11/06/24	lun 17/06/24										
191	Llenos	5 días	lun 17/06/24	sáb 22/06/24										
192	CONSTRUCCION DE ANILLO 4	15 días	mié 28/08/24	vie 13/09/24										
193	Estructuras en concreto pozos y cajas	5 días	mié 28/08/24	lun 2/09/24										
194	Tuberías y Accesorios	5 días	mar 3/09/24	sáb 7/09/24										
195	Llenos	5 días	sáb 7/09/24	vie 13/09/24										
196	OBRAS ESPECIALES -	15 días	lun 30/09/24	jue 17/10/24										

	GLORIETA AV BOSA													
197	Empalmes	15 días	lun 30/09/24	jue 17/10/24										
198	GLORIETA OBRAS ADICIONALES	273 días	mié 29/11/23	jue 17/10/24										
199	CONSTRUCCION DE ANILLO 1	46 días	mié 29/11/23	jue 25/01/24										
200	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	45 días	mié 29/11/23	mié 24/01/24										
201	DEMOLICIONES	9 días	mié 29/11/23	lun 11/12/23										
202	GRANULARES (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador Benitin de 1 tonelada)	4 días	mié 10/01/24	lun 15/01/24										
203	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASFALTO CONVENCIONAL 80-100 (cemento asfáltico 80-100) (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador y compactador de llantas)	2 días	mar 16/01/24	jue 18/01/24										
204	LOSA DE CONCRETO MR45 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN, CURADO, JUNTAS Y ACABADO. INCLUYE	5 días	jue 18/01/24	mié 24/01/24										

	CANASTILLA PASA JUNTA.													
205	ESPACIO PÚBLICO	1 día	mié 24/01/24	jue 25/01/24										
206	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	1 día	mié 24/01/24	jue 25/01/24										
207	ALCANTARILLADO	12 días	mar 12/12/23	mar 26/12/23										
208	ENTIBADO EC-2 TIPO CAJON. (Incluye suministro e instalación).	7 días	mar 12/12/23	mié 20/12/23										
209	RELLENO CON EN GRANULARES SUMINISTRO Y COLOCACIÓN. (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN).	7 días	jue 14/12/23	jue 21/12/23										
210	POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2m, H=0.25m, e=0.10m (Incluye Suministro e Instalación. No inc. Aro de Ajuste)	2 días	mar 19/12/23	mié 20/12/23										
211	SUMIDERO ALCANTARILLADO PLUVIAL EN VIA NS-047-1V4 EAAB	3 días	jue 21/12/23	mar 26/12/23										
212	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 (Incluye Suministro e Instalación)	3 días	jue 21/12/23	mar 26/12/23										

213	CONSTRUCCION DE ANILLO 2	48 días	vie 16/02/24	jue 11/04/24										
214	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	48 días	vie 16/02/24	jue 11/04/24										
215	DEMOLICIONES	9 días	vie 16/02/24	mar 27/02/24										
216	GRANULARES (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador Benitin de 1 tonelada)	4 días	vie 29/03/24	mié 3/04/24										
217	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASFALTO CONVENCIONAL 80-100 (cemento asfáltico 80-100) (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador y compactador de llantas)	2 días	mié 3/04/24	vie 5/04/24										
218	LOSA DE CONCRETO MR45 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN, CURADO, JUNTAS Y ACABADO. INCLUYE CANASTILLA PASA JUNTA.	5 días	vie 5/04/24	jue 11/04/24										
219	ALCANTARILLADO	19 días	mar 27/02/24	mar 19/03/24										
220	ENTIBADO EC-2 TIPO CAJON.	7 días	mar 27/02/24	mar 5/03/24										

	(Incluye suministro e instalación).													
221	RELLENO CON EN GRANULARES SUMINISTRO Y COLOCACIÓN. (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN).	7 días	lun 4/03/24	lun 11/03/24										
222	POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2m, H=0.25m, e=0.10m (Incluye Suministro e Instalación. No inc. Aro de Ajuste)	2 días	lun 11/03/24	mié 13/03/24										
223	SUMIDERO ALCANTARILLADO PLUVIAL EN VIA NS-047-1V4 EAAB	3 días	mié 13/03/24	sáb 16/03/24										
224	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 (Incluye Suministro e Instalación)	2 días	sáb 16/03/24	mar 19/03/24										
225	CONSTRUCCION DE ANILLO 3	50 días	lun 6/05/24	vie 5/07/24										
226	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	50 días	lun 6/05/24	vie 5/07/24										
227	DEMOLICIONES	9 días	lun 6/05/24	vie 17/05/24										
228	GRANULARES (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador	4 días	sáb 22/06/24	jue 27/06/24										

	Benitín de 1 tonelada)													
229	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASFALTO CONVENCIONAL 80-100 (cemento asfáltico 80-100) (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador y compactador de llantas)	2 días	jue 27/06/24	vie 28/06/24										
230	LOSA DE CONCRETO MR45 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN, CURADO, JUNTAS Y ACABADO. INCLUYE CANASTILLA PASA JUNTA.	5 días	sáb 29/06/24	vie 5/07/24										
231	ALCAN TARILLADO	19 días	mié 15/05/24	jue 6/06/24										
232	ENTIBADO EC-2 TIPO CAJON. (Incluye suministro e instalación).	7 días	mié 15/05/24	jue 23/05/24										
233	RELLENO CON EN GRANULARES SUMINISTRO Y COLOCACIÓN. (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN).	7 días	mar 21/05/24	mié 29/05/24										
234	POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2m, H=0.25m,	2 días	mié 29/05/24	jue 30/05/24										

	e=0.10m (Incluye Suministro e Instalación. No inc. Aro de Ajuste)													
235	SUMIDERO ALCANTARILLADO PLUVIAL EN VIA NS-047-1V4 EAAB	3 días	jue 30/05/24	mar 4/06/24										
236	TUBERI A PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 (Incluye Suministro e Instalación)	2 días	mié 5/06/24	jue 6/06/24										
237	CONSTRUCCION DE ANILLO 4	68 días	mar 30/07/24	jue 17/10/24										
238	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	50 días	mar 30/07/24	mié 25/09/24										
239	DEMOLICIONES	9 días	mar 30/07/24	vie 9/08/24										
240	GRANULARES (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador Benitin de 1 tonelada)	4 días	vie 13/09/24	mié 18/09/24										
241	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASFALTO CONVENCIONAL 80-100 (cemento asfáltico 80-100) (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador y compactador de llantas)	2 días	mié 18/09/24	vie 20/09/24										

242	LOSA DE CONCRETO MR45 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN, CURADO, JUNTAS Y ACABADO. INCLUYE CANASTILLA PASA JUNTA.	5 días	vie 20/09/24	mié 25/09/24										
243	ESPACIO PÚBLICO	1 día	jue 26/09/24	jue 26/09/24										
244	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	1 día	jue 26/09/24	jue 26/09/24										
245	ALCANTARILLADO	19 días	mar 6/08/24	jue 29/08/24										
246	ENTIBADO EC-2 TIPO CAJON. (Incluye suministro e instalación).	7 días	mar 6/08/24	jue 15/08/24										
247	RELLENO CON EN GRANULARES SUMINISTRO Y COLOCACIÓN. (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN).	7 días	mar 13/08/24	jue 22/08/24										
248	POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2m, H=0.25m, e=0.10m (Incluye Suministro e Instalación. No inc. Aro de Ajuste)	2 días	jue 22/08/24	vie 23/08/24										
249	SUMIDERO ALCANTARILLADO PLUVIAL EN VIA NS-047-1V4 EAAB	3 días	sáb 24/08/24	mié 28/08/24										

250	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 (Incluye Suministro e Instalación)	2 días	mié 28/08/24	jue 29/08/24											
251	HITO DE ENTREGA GLORIETA AV BOSA	0 días	jue 17/10/24	jue 17/10/24											
662	VIAS MIXTO (W) OCCIDENTAL AV. BOSA - AVVICIO INC INTERS. AV. BOSA TRAMITE Y AV. VICIO	968	13/09/202 1	31/10/20 24	486	29/06/202 2	29/01/202 4	82,73%	31,64%	-51,09%	SI	SI	SI		
663	TRAMO 1W - OCCIDENTAL	50	21/06/202 3	19/08/20 23	60	13/05/202 3	26/07/202 3	100,00%	100,00%	0,00%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBL E	-10,00
670	TRAMO 3W - OCCIDENTAL	143	6/05/2024	23/10/20 24	111	7/07/2023	16/11/202 3	100,00%	0,00%	-100,00%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBL E	32,00
707	TRAMO 4W - OCCIDENTAL	40	23/08/202 4	7/10/202 4	50	30/10/202 3	29/12/202 3	30,37%	0,00%	-30,37%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBL E	-10,00
714	TRAMO 5W - OCCIDENTAL	315	21/06/202 3	28/06/20 24	440	29/06/202 2	2/12/2023	97,68%	46,83%	-50,85%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBL E	-125,00
779	TRAMO 6W - OCCIDENTAL	40	2/08/2024	26/09/20 24	41	9/12/2023	29/01/202 4	0,00%	0,00%	0,00%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBL E	-1,00
786	TRAMO 7W - OCCIDENTAL	55	23/07/202 4	25/09/20 24	70	3/08/2023	24/10/202 3	100,00%	26,49%	-73,51%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBL E	-15,00
799	TRAMO 8W - OCCIDENTAL	56	15/08/202 4	19/10/20 24	30	13/10/202 3	21/11/202 3	100,00%	0,00%	-100,00%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBL E	26,00
806	TRAMO 9W - OCCIDENTAL	180	21/06/202 3	23/01/20 24	67	13/09/202 3	30/11/202 3	94,19%	14,65%	-79,54%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBL E	113,00
829	TRAMO 10W - OCCIDENTAL	266	21/06/202 3	29/04/20 24	348	29/06/202 2	16/08/202 3	100,00%	77,95%	-22,05%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBL E	-82,00
852	TRAMO 11W - OCCIDENTAL	47	16/07/202 4	10/09/20 24	47	5/07/2023	30/08/202 3	100,00%	1,56%	-98,44%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBL E	0,00
1101	VIAS BRT- (W)	420	21/06/202 3	29/10/20 24	481	29/06/202 2	23/01/202 4	73,69%	43,52%	-30,17%	SI	SI	SI		

	OCCIDENTAL AV. BOSA - AV V/CIO INC INTERS. AV. BOSA TRAMITE Y AV. V/CIO														
1102	TRAMO 1W - OCCIDENTAL	206	21/06/2023	21/02/2024	354	29/06/2022	24/08/2023	100,00%	89,00%	-11,00%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	-148,00
1114	TRAMO 3W - OCCIDENTAL	386	21/06/2023	20/09/2024	386	29/06/2022	29/09/2023	100,00%	31,45%	-68,55%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	0,00
1152	TRAMO 4W - OCCIDENTAL	364	21/06/2023	27/08/2024	50	21/11/2023	20/01/2024	4,55%	6,00%	1,45%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	314,00
1162	TRAMO 5W - OCCIDENTAL	345	21/06/2023	2/08/2024	465	29/06/2022	3/01/2024	79,17%	76,76%	-2,41%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	-120,00
1210	TRAMO 6W - OCCIDENTAL	21	5/09/2024	30/09/2024	36	9/12/2023	23/01/2024	0,00%	0,00%	0,00%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBLE	-15,00
1217	TRAMO 7W - OCCIDENTAL	30	29/07/2024	2/09/2024	74	11/08/2023	4/11/2023	100,00%	60,66%	-39,34%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	-44,00
1232	TRAMO 8W - OCCIDENTAL	34	15/08/2024	24/09/2024	71	26/10/2023	22/01/2024	29,03%	0,00%	-29,03%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBLE	-37,00
1240	TRAMO 9W - OCCIDENTAL	42	27/02/2024	15/04/2024	33	17/10/2023	24/11/2023	100,00%	0,00%	-100,00%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBLE	9,00
1262	TRAMO 10W - OCCIDENTAL	326	21/06/2023	11/07/2024	457	29/06/2022	22/12/2023	90,82%	45,87%	-44,95%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	-131,00
1291	TRAMO 11W - OCCIDENTAL	420	21/06/2023	29/10/2024	434	29/06/2022	25/11/2023	100,00%	22,42%	-77,58%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	-14,00
1893	VIAS MIXTO TRAMO2-(E.) ORIENTAL AV. BOSA - AVV/CIO INC INTERS. AV. BOSA TRAMITE Y AV. V/CIO	417	21/06/2023	25/10/2024	484	29/06/2022	25/01/2024	79,11%	50,63%	-28,48%	SI	SI	SI		
1894	TRAMO 1E. - ORIENTAL	35	8/11/2023	20/12/2023	50	23/06/2023	23/08/2023	100,00%	17,14%	-82,86%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	-15,00
1901	TRAMO 3E. - ORIENTAL	45	19/02/2024	10/04/2024	33	20/11/2023	28/12/2023	3,65%	0,00%	-3,65%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBLE	12,00

1920	TRAMO 4E. - ORIENTAL	22	23/08/2024	17/09/2024	22	18/12/2023	15/01/2024	0,00%	0,00%	0,00%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBLE	0,00
1927	TRAMO 5E.- ORIENTAL	359	21/06/2023	21/08/2024	402	29/06/2022	18/10/2023	100,00%	76,98%	-23,02%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	-43,00
2001	TRAMO 6E.- ORIENTAL	33	20/08/2024	25/09/2024	21	2/01/2024	25/01/2024	0,00%	0,00%	0,00%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBLE	12,00
2008	TRAMO 7E.- ORIENTAL	417	21/06/2023	25/10/2024	147	14/02/2023	10/08/2023	100,00%	91,48%	-8,52%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	270,00
2031	TRAMO 8E.- ORIENTAL	30	11/09/2024	16/10/2024	18	23/09/2023	13/10/2023	100,00%	0,00%	-100,00%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBLE	12,00
2038	TRAMO 9E.- ORIENTAL	190	21/06/2023	2/02/2024	238	7/02/2023	20/11/2023	100,00%	65,23%	-34,77%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	-48,00
2069	TRAMO 10E. - ORIENTAL	261	21/06/2023	24/04/2024	462	29/06/2022	29/12/2023	50,78%	42,67%	-8,11%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	-201,00
2100	TRAMO 11E.- ORIENTAL	151	16/11/2023	10/05/2024	213	2/03/2023	14/11/2023	100,00%	0,00%	-100,00%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBLE	-62,00
2350	VIAS BRT - (E.) ORIENTAL AV. BOSA - AVVICIO INC INTERS. AV. BOSA TRAMITE Y AV. VICIO	415	21/06/2023	24/10/2024	475	29/06/2022	16/01/2024	89,25%	70,65%	-18,60%	SI	SI	SI		
2351	TRAMO 1E. - ORIENTAL	34	8/11/2023	19/12/2023	100	24/06/2023	20/10/2023	100,00%	16,43%	-83,57%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	-66,00
2359	TRAMO 3E. - ORIENTAL	61	10/04/2024	22/06/2024	65	5/10/2023	21/12/2023	73,75%	0,00%	-73,75%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBLE	-4,00
2378	TRAMO 4E - ORIENTAL	21	29/08/2024	20/09/2024	28	22/11/2023	26/12/2023	12,50%	0,00%	-12,50%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBLE	-7,00
2385	TRAMO 5E - ORIENTAL	415	21/06/2023	24/10/2024	410	29/06/2022	27/10/2023	100,00%	77,19%	-22,81%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	5,00
2451	TRAMO 6E - ORIENTAL	27	vie 9/08/24	10/09/2024	19	14/12/2023	6/01/2024	0,00%	0,00%	0,00%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBLE	8,00
2458	TRAMO 7E - ORIENTAL	405	21/06/2023	11/10/2024	337	29/06/2022	3/08/2023	100,00%	98,10%	-1,90%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	68,00
2480	TRAMO 8E - ORIENTAL	28	3/09/2024	3/10/2024	16	26/09/2023	13/10/2023	100,00%	0,00%	-100,00%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBLE	12,00

2487	TRAMO 9E - ORIENTAL	259	21/06/2023	22/04/2024	279	29/06/2022	25/05/2023	100,00%	91,49%	-8,51%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	-20,00
2524	TRAMO 10E - ORIENTAL	343	21/06/2023	31/07/2024	462	29/06/2022	29/12/2023	27,17%	27,17%	0,00%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	-119,00
2550	TRAMO 11E - ORIENTAL	45	10/05/2024	4/07/2024	75	30/09/2023	29/12/2023	50,34%	0,00%	-50,34%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBLE	-30,00
2932	VIAS INTERSECCION TRAMITE Y RAMALES CONECTANTES AV. V/CIO	404	21/06/2023	10/10/2024	404	29/09/2022	25/01/2024	91,06%	65,76%	-25,30%	SI	SI	SI	NO	
2933	TRAMO 12N- OCCIDENTE Av. V/cio Calzada Norte	395	21/06/2023	30/09/2024	337	29/09/2022	3/11/2023	100,00%	97,30%	-2,70%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	58,00
2944	TRAMO 12N- ORIENTE Av. V/cio Calzada Norte	195	2/02/2024	19/09/2024	122	28/06/2023	21/11/2023	100,00%	0,00%	-100,00%	NO	SI	SI	SI ES FACTIBLE	73,00
2951	TRAMO 12S- OCCIDENTAL Av. V/cio calzada sur al occidente	314	21/06/2023	27/06/2024	341	29/09/2022	9/11/2023	100,00%	29,41%	-70,59%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	-27,00
2959	TRAMO 13E- Av. V/cio calzada ORIENTAL	273	21/06/2023	8/05/2024	327	29/09/2022	23/10/2023	100,00%	85,17%	-14,83%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	-54,00
2992	TRAMO 14E- Av. V/cio calzada ORIENTAL	174	19/03/2024	10/10/2024	88	10/10/2023	25/01/2024	33,91%	10,06%	-23,85%	SI	SI	SI	NO ES FACTIBLE	86,00

En segundo lugar, se realiza la evaluación de la siguiente forma:

1. GLORIETA LOCALIZADA EN LA INTERSECCIÓN DE LA AV. CIUDAD DE CALI Y AV. BOSA SEGÚN TRÁFICO VEHICULAR MIXTO:

- Infraestructura vial objeto de inclusión en el alcance contractual.
- Fecha de inicio: 16/11/2023 según hito de “MODIFICATORIO PARA OBRAS ADICIONALES GLORIETA”.
- Fecha fin: 17/10/2024 según hito de “HITO DE ENTREGA GLORIETA AV BOSA”
- Días calendario: 337
- Toda vez que, Contratista presenta un hito de “MODIFICATORIO PARA OBRAS ADICIONALES GLORIETA” con fecha 16/11/2023, la fecha del hito según la presente comunicación esta vencida, lo cual conlleva a que las actividades sucesoras se desplacen en el tiempo. Por lo anterior, es necesario la reprogramación del hito en mención.
- Se solicita al Contratista la inclusión de las actividades de señalización vertical y horizontal, para el caso de señalización horizontal, evaluar el tiempo de aplicación de pintura una vez se realice la colocación de concreto según diseño para evitar una posible reacción de la aplicación de la pintura y la reacción química (proceso exotérmico) según fraguado del concreto.

2. TRAMOS SEGÚN PROGRAMA DETALLADO DE TRABAJO (PDT) VIGENTE:

- De acuerdo a la tabla estipulada en la presente comunicación, existen tramos que presentan avance y han sido modificadas las fechas de inicio y finalización, razón por la cual, se solicita al Contratista verificar y ajustar la fecha de inicio según actividades que presentan avance de ejecución >0%, esto teniendo en cuenta lo estipulado en el Apéndice G, LINEAMIENTOS DE PROGRAMACIÓN PARA LA ELABORACIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL DEL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN, numeral 1.8.2. Reprogramación:

“La nueva línea base debe cumplir con todos los lineamientos descritos en el presente Apéndice. Adicionalmente, al momento de realizar la reprogramación, se debe garantizar que en principio se mantengan los valores reportados hasta la fecha de corte anterior a la suscripción del modificadorio.” En negrilla y subrayado fuera de texto.

De esta forma, se solicita al Contratista no modificar las fechas de inicio de los tramos que presentan avance de obra, modificando solo las fechas de finalización para que de esta forma se tenga certeza y evidencia de la prórroga solicitada por el Contratista.

Ahora bien y de forma informativa, debido a que las actividades predecesores del componente de vías están asociadas a Planes de Manejo de Tráfico (PMT) y a actividades de redes, se hace necesaria la secuencialidad de las actividades según orden constructivo. En este orden de ideas, las actividades predecesores que motivaron al desplazamiento de las actividades de pavimentos quedarán reflejadas en el PDT.

- Por otra parte y como es registrado en la tabla de evaluación según la presente comunicación, la duración en días de los tramos han sido modificados por el Contratista según PDT Vigente vs PDT prórroga, debido a que las actividades de pavimentos no han sido

modificadas según la estructura de pavimento o la longitud del tramo vial a ejecutar, no es entendible el cambio realizado por el Contratista según las duraciones registradas en días.

Por lo anterior, se solicita al Contratista evaluar los cambios en la duración de los tramos viales y remitir las respectivas justificaciones del caso.

4. COMPONENTE DE URBANISMO:

TRAMO 1 OCCIDENTAL

En concordancia con lo planteado, se debe tener en cuenta que se encuentra pendiente la construcción de la rampa y el mobiliario que corresponde a la instalación de (1) bolardo, actividades que se pueden culminar dentro del tiempo programado vigente, por no tener interferencias, ni actividades predecesoras. A criterio de la Interventoría estas actividades no deben extenderse a un plazo de doce (12) meses, tal y como se propone en el PDT.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		COMPLT.	DESV.	OBSERVACIONES
ESPACIO PÚBLICO MIXTO (W.) OCCIDENTAL								
TRAMO 1W - OCCIDENTAL	349 días	mié 21/06/23	jue 8/08/24	lun 26/06/23	lun 31/07/23	64,52%	-35%	Se traslada el final del tramo. Se encuentra pendiente la actividad de mobiliario, que corresponde a la instalación de Un (1) bolardo, ya que depende de la conformación del cruce peatonal.

TRAMO 3 OCCIDENTAL

Como se evidencia en el PDT, se trasladan las actividades al final del plazo propuesto para la prórroga. Para este tramo en particular, se propone un plazo de diez (10) Meses, condicionado por las actividades predecesoras de vías y redes que no permiten realizar las áreas de abordaje y la instalación de mobiliario, actividades requeridas para terminar el espacio público,. A criterio de la Interventoría, el tiempo propuesto es demasiado extenso, para estas actividades, teniendo en cuenta el estado de avance de la obra con corte al 30 de noviembre de 2023.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		COMPLT.	DESV.	OBSERVACIONES
ESPACIO PÚBLICO MIXTO (W.) OCCIDENTAL								
TRAMO 3W - OCCIDENTAL	360 días	mié 21/06/23	jue 22/08/24	mié 29/06/22	mar 12/09/23	80,37%	-19%	Se traslada el final del tramo en un plazo de diez (10) Meses, condicionado por las actividades predecesoras que no permiten realizar las áreas de abordaje y la instalación de mobiliario, actividades requeridas para terminar el espacio público.

TRAMO 5 OCCIDENTAL

Las actividades se trasladan en un plazo de diez (10) meses al final del tiempo propuesto, condicionado por las actividades predecesoras de vías y redes, lo cual no corresponde a la realidad del Proyecto, dado el avance general de este tramo en las vías BRT, lo que permitirá la construcción de los carriles mixtos, una vez se implemente el PMT requerido para la construcción de los mismos y así, se permitiría la construcción del área de abordaje y la instalación de mobiliario.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		COMPLT	DESV	OBSERVACIONES
ESPACIO PÚBLICO MIXTO (W.) OCCIDENTAL								
TRAMO 5W - OCCIDENTAL	405 días	mié 21/06/23	vie 11/10/24	mié 29/06/22	mar 19/12/23	38,00%	-54%	Se traslada el final del tramo (11-10-24) condicionado por las actividades predecesoras, las cuales corresponden a: vías y redes, que no permiten realizar las áreas de abordaje y la instalación del mobiliario.

TRAMO 7 OCCIDENTAL:

De acuerdo al corte del 30 de noviembre de 2023, las actividades que no están ligadas a la construcción de: vía mixta, muros 22 y 22ª y ciclo ruta pueden ser ejecutadas y las áreas de abordaje que dependen de la culminación de los carriles mixtos (Actualmente en ejecución) ameritan reprogramarlas en una fecha anterior a la propuesta, ya que las fechas están trasladadas hacia el final del plazo y no corresponden a la realidad del proyecto.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		COMPLT	DESV	OBSERVACIONES
ESPACIO PÚBLICO MIXTO (W.) OCCIDENTAL								
TRAMO 7W - OCCIDENTAL	414 días	mié 21/06/23	mié 23/10/24	mié 29/06/22	jue 28/12/23	41%	-46%	7W1-7W2 Se traslada el final de plazo, lo cual no se ajusta a la realidad del proyecto.

TRAMO 9 OCCIDENTAL:

De acuerdo al corte de 30 de noviembre de 2023, las actividades que no están ligadas a la construcción de la vía mixta pueden ser ejecutadas y las áreas de abordaje que dependen de la culminación de los carriles mixtos (Actualmente en ejecución), ameritan reprogramarlas en una fecha anterior a la propuesta, ya que las fechas están trasladadas hacia el final del plazo y no corresponden a la realidad del proyecto.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		COMPLT	DESV	OBSERVACIONES
ESPACIO PÚBLICO MIXTO (W.) OCCIDENTAL								
TRAMO 9W - OCCIDENTAL días	201	mié 21/06/23	jue 15/02/24	mié 29/06/22	jue 11/01/24	63%	-35%	9W1-9W2 Se traslada el final del plazo, lo cual no se ajusta a la realidad del proyecto.

TRAMO 10 OCCIDENTAL:

De acuerdo al corte del 30 de noviembre de 2023, teniendo en cuenta el avance de la obra se proponen cinco (5) meses para la culminación de las actividades de espacio público; tales como: la plazoleta de taquilla y biciclero, las cuales no hacen parte de las actividades predecesoras de vías, redes secas y húmedas. A criterio de la Interventoría, no existe impedimento para su ejecución.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		COMPLT	DESV	OBSERVACIONES
ESPACIO PÚBLICO MIXTO (W.) OCCIDENTAL								
TRAMO 10W - OCCIDENTAL	292 días	mié 21/06/23	jue 30/05/24	mié 29/06/22	jue 11/01/24	54%	-37%	Se reprograma condicionado por las actividades de construcción de vías, redes secas y redes húmedas, lo cual no hacen parte de las actividades predecesoras.

TRAMO 11 OCCIDENTAL:

Este sector se encuentra intervenido y pudo ejecutarse dentro del tiempo programado, trabajando las áreas contra los predios, realizando de manera oportuna la solicitud del PMT necesario para culminar las actividades de espacio público. En el caso en particular, se proyecta la actividad en un plazo de diez (10) meses, condicionado por las actividades predecesoras de: vías, redes secas y húmedas, justificado en que no permiten realizar las áreas de abordaje y la instalación de mobiliario, lo cual no obedece a la realidad del proyecto. A criterio de la Interventoría, no deben modificar las fechas de inicio contractuales.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		COMPLT	DESV	OBSERVACIONES
ESPACIO PÚBLICO MIXTO (W.) OCCIDENTAL								
TRAMO 11W-OCCIDENTAL	416 días	mié 21/06/23	jue 24/10/24	jue 06/07/23	mar 19/12/23	14%	-78%	En este tramo se pueden ejecutar las áreas de espacio público contra los predios, desde la Av. Villavicencio al límite de proyecto lado norte dentro del plazo vigente.

ZONAS VERDES OCCIDENTAL

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		COMPLT	DESV	OBSERVACIONES
ESPACIO PÚBLICO MIXTO (W.) OCCIDENTAL								
ZONAS VERDES MIXTO (W.) OCCIDENTAL	401 días	vie 14/07/23	mié 30/10/24	mié 29/06/22	mié 17/01/24	38%	-52%	Se reprograma hasta el final de la prórroga, puntualmente hay zonas que ya tienen empedrización, las áreas de abordaje están condicionadas por las actividades de espacio público.

TRAMO 1 ORIENTAL:

En concordancia con lo planteado, se debe tener en cuenta que se encuentra pendiente la construcción de la rampa y el mobiliario que corresponde a la instalación de (1) bolardo, actividades que se pueden culminar dentro del tiempo programado vigente, por no tener interferencias, ni actividades predecesoras. A criterio de la Interventoría estas actividades no deben extenderse a un plazo de doce (12) meses, tal y como se propone en el PDT.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO	OBSERVACIONES
ESPACIO PÚBLICO MIXTO (W.) ORIENTAL								
TRAMO 1E. - ORIENTAL	369 días	mié 21/06/23	lun 2/09/24	mié 29/06/22	vie 28/04/23	88%	12%	Se traslada el final del tramo por la construcción del área de abordaje de la intervención de la vía faltante y el cruce peatonal entre los costados.

TRAMO 3 ORIENTAL

Para este tramo en particular, se propone un plazo de diez (10) Meses, condicionado por las actividades predecesoras de vías y redes que no permiten realizar las áreas de abordaje y la instalación de mobiliario, actividades requeridas para terminar el espacio público,. A criterio de la Interventoría, el tiempo propuesto es demasiado extenso, para estas actividades, teniendo en cuenta el estado de avance de la obra con corte al 30 de noviembre de 2023.

TRAMO 5 ORIENTAL:

Las actividades se trasladan en un plazo de diez (10) meses al final del tiempo propuesto, condicionado por las actividades predecesoras de vías y redes, lo cual no corresponde a la realidad del Proyecto, dado el avance general de este tramo en las vías de carriles mixtos, donde se tiene las áreas de abordaje ya construidas, con lo cual debe revisarse los tiempos propuestos.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO	OBSERVACIONES
ESPACIO PÚBLICO MIXTO (W.) ORIENTAL								
TRAMO 5E.- ORIENTAL	371 días	mié 21/06/23	mar 3/09/24	mié 29/06/22	jue 25/01/24	78%	-11,48%	Se traslada el final del tramo condicionado por las actividades de predios, vías y redes, que no permiten conectar las áreas de espacio público, abordaje y la instalación de mobiliario.

TRAMO 7 ORIENTAL:

De acuerdo a la ejecución del proyecto con fecha del 30 de noviembre de 2023, las áreas de abordaje ya se encuentran construidas, por lo cual no se pueden programar las actividades dentro de los tiempos propuestos en el PDT presentado, ya que no corresponde a la realidad del proyecto.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO	OBSERVACIONES
ESPACIO PÚBLICO MIXTO (W.) ORIENTAL								
TRAMO 7E.- ORIENTAL	422 días	mié 21/06/23	jue 31/10/24	mié 29/06/22	lun 04/12/23	89%	-9%	De acuerdo a la ejecución del proyecto con fecha del 30 de noviembre de 2023, las áreas de abordaje ya se encuentran construidas, por lo cual no se pueden programar las actividades dentro de los tiempos propuestos en el PDT presentado, ya que no corresponde a la realidad del proyecto

TRAMO 9 ORIENTAL:

De acuerdo al corte de 30 de noviembre de 2023, teniendo en cuenta el avance de la obra, se propone un plazo de (9) meses, para culminar las actividades de espacio público, teniendo en cuenta que solo se encuentra pendiente la terminación del área de abordaje de empalme con el tramo 10, la cual depende de las actividades predecesoras como la construcción de las vías mixtas, de tal manera que el tiempo solicitado no se ajusta con la realidad del proyecto.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO	OBSERVACIONES
ESPACIO PÚBLICO MIXTO (W.) ORIENTAL								
TRAMO 9E.- ORIENTAL	383 días	mié 21/06/23	mar 17/09/24	mié 29/06/22	mié 20/12/23	0,89%	-3,5%	De acuerdo al corte de 30 de noviembre de 2023, teniendo en cuenta el avance de la obra, se proponen (9) meses de tiempo para culminar las actividades de espacio público, teniendo en cuenta que solo se encuentra pendiente la terminación del área de abordaje de empalme con el tramo 10, área que depende de las actividades predecesoras como la construcción de las vías mixtas, de tal manera qu

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO	OBSERVACIONES
								el tiempo solicitado no se ajusta con la realidad del proyecto.

TRAMO 10 ORIENTAL

De acuerdo al corte de 30 de noviembre de 2023, teniendo en cuenta el avance de la obra se pide (9) meses de tiempo, para culminar las actividades de espacio público como la plazoleta del puente peatonal, construcción de la taquilla norte, actividades que se encuentran condicionadas por la construcción de la cimentación del puente, y otras actividades predecesoras como la construcción de vías, redes secas y húmedas, que no permiten realizar las áreas de abordaje y la instalación de mobiliario, este tiempo es necesario para culminar dichas actividades

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO	OBSERVACIONES
ESPACIO PÚBLICO MIXTO (W.) ORIENTAL								
TRAMO 10E.- ORIENTAL	370 días	mié 21/06/23	lun 2/09/24	mié 29/06/22	mié 20/12/23	70	-16,34	Teniendo en cuenta el avance de la obra se pide (9) meses de tiempo, para culminar las actividades de espacio público, actividades que se encuentran condicionadas por la construcción de la cimentación del puente, y otras actividades predecesoras que no permiten realizar las áreas de abordaje y la instalación de mobiliario,este tiempo es necesario para culminar dichas actividades

ZONAS VERDES ORIENTAL

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO	OBSERVACIONES
ESPACIO PÚBLICO MIXTO (W.) ORIENTAL								
ZONAS VERDES MIXTO (E.) ORIENTAL	402 días	vie 14/07/23	jue 31/10/24	mié 29/06/22	mar 16/01/24	64	-21	Se reprograma hasta el final de la prórroga, puntualmente hay zonas que ya tienen empedradización, las áreas de abordaje están condicionadas por las actividades de espacio público.

ESPACIO PÚBLICO -INTERSECCION AV. VI/CIO

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO	OBSERVACIONES
ESPACIO PUBLICO - INTERSECCION AV. VI/CIO	399 días	mié 21/06/23	vie 4/10/24	lun 10/07/23	lun 29/01/24	17	-70	La programación se traslada al final del proyecto ,condicionados por las actividades predecesoras de vías, instalación del puente peatonal y el empalme con PLM,

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO	OBSERVACIONES
								tiempo necesario para terminar dichas actividades

TRAMO 12 COSTADOS OCCIDENTAL Y ORIENTAL

La programación se traslada al final del tiempo de prórroga en (9) meses condicionado, por las actividades predecesoras como la construcción de las vías mixtas y las redes, pero de acuerdo a los procesos constructivos se puede intervenir de manera parcial como se ha trabajado hasta ahora, en el desarrollo del proyecto.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO	OBSERVACIONES
TRAMO 12NW- Av. V/cio calzada OCCIDENTAL	346 días	mié 21/06/23	sáb 3/08/24	sáb 22/07/23	jue 23/11/23	49	-52	La programación se traslada al final del tiempo de prórroga en (9) meses condicionado, por las actividades predecesoras como la construcción de las vías mixtas y las redes, pero de acuerdo a los procesos constructivos se puede intervenir de manera parcial como se ha trabajado hasta ahora, en el desarrollo del proyecto.
TRAMO 12NE- ORIENTE Av. V/cio calzada ORIENTAL	125 días	lun 1/04/24	mié 28/08/24	sáb 22/07/23	jue 23/11/23	0	-100	
TRAMO 12 SW- OCCIDENTE Av. V/cio calzada	40 días	lun 8/07/24	vie 23/08/24	mié 25/10/23	mié 13/12/23	0	-54	
TRAMO 12 SE- ORIENTE Av. V/cio calzada	85 días	sáb 15/06/24	mar 24/09/24	jue 14/09/23	lun 27/11/23	0	-98	
TRAMO 12 SE- SEPARADOR CENTRAL Av. V/cio calzada	60 días	vie 14/06/24	lun 26/08/24	mié 20/09/23	mar 14/11/23	13	-87	

TRAMO 13

Se traslada el final del tramo en 9 meses condicionado, por las actividades predecesoras de la vías mixta, pero de acuerdo a los procesos constructivos de este tramo se puede adelantar las actividades, dado que ya se encuentra adelantado, por lo cual se debe revisar los tiempos propuestos con la realidad del proyecto.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO	OBSERVACIONES
TRAMO 13E-1 Av. V/cio calzada ORIENTAL	299 días	mié 21/06/23	sáb 8/06/24	jue 07/09/23	sáb 28/10/23	22	-81	La programación se traslada al final del tiempo de prórroga (9) meses condicionado, por las actividades predecesoras como la construcción de la vía mixta, pero

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO	OBSERVACIONES
TRAMO 13E-2 Av. V/cio calzada ORIENTAL	301 días	mié 21/06/23	mié 12/06/24	lun 10/07/23	mar 31/10/23	42	-58	de acuerdo a la ejecución en ya se encuentra adelantado en ejecución , por lo cual debe revisarse los tiempos propuesto a la realidad del proyecto.
TRAMO 13E-3 Av. V/cio calzada ORIENTAL	295 días	mié 21/06/23	mar 4/06/24	lun 17/07/23	mar 24/10/23	11	-88	

TRAMO 14

Es tramo se encuentra condicionado, por las actividades predecesoras de las vías mixtas, redes, predios, con lo cual se justifica el tiempo propuesto.

ESTACIONES

Para las estaciones y taquillas se propone llevar las actividades hasta el final en (10) meses condicionado, por las solicitudes de Transmilenio, teniendo en cuenta que ya se tiene el montaje y de acuerdo a los mismo tiempos propuestos por el contratista las actividades faltantes se llevaran 4 meses de culminación de obra , remates y entrega, lo cual no es coherente con los procesos constructivos y la realidad del proyecto.

Para el caso de la Estación Villavicencio, se programa sin tener en cuenta las interferencias de redes y vías, que la llevarían a otros tiempos de ejecución.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECU.	ATRASO	OBSERVACIONES
ESTACION AV. BOSA	955 días	jue 9/09/21	sáb 12/10/24	jue 09/09/21	mar 30/01/24	70	-20	Para las estaciones y taquillas se propone llevar las actividades hasta el final en (10) meses condicionado, por las solicitudes de Transmilenio, teniendo en cuenta que ya se tiene el montaje y de acuerdo a los mismo tiempos propuestos por el contratista las actividades faltantes se llevaran 4 meses de culminación de obra , remates y entrega, lo cual no es coherente con los procesos constructivos y la realidad del proyecto.
ESTACION DIAGONAL 49 SUR	887 días	jue 25/11/21	jue 10/10/24	vie 24/12/21	mié 31/01/24	72	-11	
ESTACION AV. VILLAVICENCIO	554 días	sáb 14/01/23	jue 31/10/24	mar 25/01/22	mié 24/01/24	56	-26	

TAQUILLAS ESTACIÓN VILLAVICENCIO

Para el caso de la Taquilla Tipo 1-1 ORIENTAL, de la estación Villavicencio se trasladan las actividades en (9) meses condicionado, por las actualizaciones de los lineamientos de Transmilenio, teniendo en cuenta que ya se tiene la cimentación y de acuerdo a los mismo tiempos propuestos por el contratista, las actividades faltantes se llevaran 4 meses de ejecución, remates y entrega, por lo cual se debe revisar el tiempo solicitado, ya que en el periodo contractual, se pudo ejecutar el montaje de la estructura ya que no tiene interferencias.

Para el resto de las taquillas se trasladan las actividades en (10) meses condicionado, por las actualizaciones de los lineamientos de Transmilenio, teniendo en cuenta que ya se tiene la cimentación de la Tipo 2 Occidental y las restantes no tiene problema de niveles.

De acuerdo a lo anterior se debe revisar los tiempos propuestos por el contratista, para las actividades faltantes las cuales se programan para (4) meses, incluyendo remates y entrega, teniendo en cuenta que en el tiempo contractual se pudo ejecutar el montaje de las estructuras, las cuales no tienen interferencia.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO
Taquilla estación AV. Villavicencio Tipo 1-1 ORIENTAL - TRAMO 10	374 días	mié 21/06/23	vie 6/09/24	lun 29/08/22	mar 9/01/24	63	-26
Taquilla estación AV. Villavicencio Tipo 1-2 ORIENTAL - TRAMO 12	415 días	mié 21/06/23	jue 24/10/24	lun 29/08/22	vie 12/01/24	34	-43
Taquilla estación AV. Villavicencio Tipo 2-1 - OCCIDENTAL - TRAMO 10	415 días	mié 21/06/23	jue 24/10/24	mar 29/11/22	lun 22/01/24	47	-25
Taquilla estación AV. Villavicencio Tipo 2-2 - OCCIDENTAL - TRAMO 12	392 días	mié 21/06/23	jue 26/09/24	jue 29/09/22	mar 30/01/24	61	-72

TAQUILLAS ESTACIÓN BOSA

Para el caso de las Taquillas de la Estación Bosa del Costado Occidental, se trasladan las actividades en (10) meses condicionado, por las actualizaciones de los lineamientos de Transmilenio, con lo que se afectan los espacios públicos circundantes, teniendo en cuenta que ya se tiene la cimentación construida de las dos taquillas y la estructura montada de la tipo 1, los tiempos propuestos por el contratista para las actividades faltantes programados para (49) meses, que incluyen remates y entrega de 1 mes, se deben revisar, ya que en el tiempo contractual se pudo ejecutar el montaje de la estructura de la Tipo 2, que no tiene interferencias.

Para el caso de las Taquillas del costado Oriental, se encuentra construida la cimentación a nivel de espacio público, la misma no tiene interferencias en el montaje, el tiempo propuesto de prórroga se traslada en (10) meses condicionado, por las actualizaciones de los lineamientos de Transmilenio, el cual se debe revisar, ya que en el tiempo contractual se pudo ejecutar el montaje de la estructura de las dos taquillas, ya que no tiene interferencias.

ACTIVIDAD		MODIFICATORIO		CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO
Taquilla estación Bosa Tipo 1-1 - OCCIDENTAL - PACIFICADA	316 días	mié 21/06/23	vie 28/06/24	mar 29/11/22	vie 1/09/23	63	-37
Taquilla estación Bosa Tipo 1-2 - ORIENTAL - CALLE 57	322 días	mié 21/06/23	lun 8/07/24	mar 29/11/22	mar 3/10/23	63	-36
Taquilla estación Bosa Tipo 2 - OCCIDENTAL - CALLE 58 C SUR	305 días	mié 21/06/23	lun 17/06/24	mar 29/11/22	jue 30/11/23	79	-18
Taquilla estación Bosa Tipo 2 - ORIENTAL - CALLE 58 C SUR	361 días	mié 21/06/23	vie 23/08/24	mié 29/06/22	jue 28/12/23	0,71	-16

TAQUILLAS ESTACIÓN DIAGONAL 49 SUR

Para el caso de las Taquillas de la Estación Diagonal 49 Sur, se trasladan las actividades en (12) meses condicionado, por las actualizaciones de los lineamientos de Transmilenio, con lo que se afectan los espacios públicos circundantes, teniendo en cuenta que ya se tiene la cimentación y la estructura construida de las dos taquillas, se debe revisar el tiempo solicitado por el contratista, el cual no corresponde a la realidad del proyecto.

ACTIVIDAD	MODIFICATORIO			CONTRACTUAL PROGRAMACIÓN		EJECUTADO	ATRASO
Taquilla estación Diag. 49 Tipo 1 - OCCIDENTAL	350 días	mié 21/06/23	vie 9/08/24	mar 29/11/22	mié 19/07/23	0,7	-29
Taquilla estación Diag. 49 Tipo 2 - ORIENTAL	290 días	mié 21/06/23	mié 29/05/24	mié 29/06/22	vie 25/08/23	0,8	-20

CICLOPARQUEADEROS

Para el caso de los Ciclo parqueaderos, se trasladan las actividades en (10) meses, pero no tiene interferencias para su montaje y arquitectura, con lo que debe ajustarse los tiempos propuestos a los procesos constructivos.

CONCLUSIONES

Como se evidencio en el análisis de cada tramo, se debe ajustar los tiempos programados a la realidad de la obra, teniendo en cuenta el adelanto de ciertos tramos que no se puede llevar en el tiempo al final, ya que daría un adelanto en las actividades.

Dentro de la revisión del PDT propuesto, se debe tener en cuenta que hay actividades de espacio público que ya se ejecutaron, quedando pendiente las áreas de abordaje que dependen de otras predecesoras con las vías mixtas y que su programación está ligada a estos tiempos, pero que no puede trasladarse en el tiempo final de la prórroga, ya que no corresponderían a la realidad del proyecto.

El tiempo adicional requerido para culminar estas actividades no es totalmente imputable al contratista, debido a que los diseños y especificaciones apropiados por el contratista en su momento, cumplan con los requerimientos del cliente y que las solicitudes, y requerimientos adicionales por parte de la entidad han ido siendo entregados durante la evolución del contrato de obra y aun no se encuentran definidos en su totalidad por la entidad contratante y que algunas de las propuestas y solicitudes del contratistas no han sido avaladas por la misma.

Con lo cual la interventoría reviso los tiempos propuestos y se toman las consideraciones para ser aceptados dentro de la prórroga presentada.

5. COMPONENTE DE TRÁNSITO:

COSTADO OCCIDENTAL

ID	DESCRIPCIÓN ITEM	FECHA COMIENZO INICIAL	FECHA COMIENZO PRORROGA	FECHA FIN INICIAL	FECHA FIN PDT PRORROGA	OBSERVACIONES
142	-PMT para realizar obras de Acueducto Tramo 2w- Glorieta	vie 16/06/23	mié1/23	vie 16/06/23	sáb 25/11/23	Se deben actualizar las fechas. Teniendo en cuenta que estas obras no han iniciado.
165	Tramite y Adecuación del PMT desvíos Anillo 1	vie 16/06/23	vie 17/11/23	vie 16/06/23	mar 28/11/23	Se deben actualizar las fechas. Teniendo en cuenta que estas obras no han iniciado.
166	Tramite y Adecuación del PMT desvíos Anillo 2	vie 16/06/23	lun 5/02/24	vie 16/06/23	vie 16/02/24	Se deben actualizar las fechas. Teniendo en cuenta que estas obras no han iniciado.
167	Tramite y Adecuación del PMT desvíos Anillo 3	vie 16/06/23	mar 23/04/24	vie 16/06/23	sáb 4/05/24	Se deben actualizar las fechas. Teniendo en cuenta que estas obras no han iniciado.
168	Tramite y Adecuación del PMT desvíos Anillo 4	vie 16/06/23	mié 17/07/24	vie 16/06/23	lun 29/07/24	Se deben actualizar las fechas. Teniendo en cuenta que estas obras no han iniciado.
262	TRAMITE Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 1W PMT carril BRT	lun 12/12/22	mié 20/12/23	mar 10/01/23	jue 25/01/24	Esta actividad ya inicio. Está pendiente por finalizar.
	TRAMITE Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 3W					
265	PMT Espacio Público	lun 12/12/22	mar 22/08/23	mar 10/01/23	lun 25/09/23	Esta actividad no ha finalizado. Se debe ajustar la fecha de finalización.
266	PMT Carril Mixta	lun 12/12/22	mar 2/04/24	mar 10/01/23	lun 6/05/24	Sin observaciones.
267	PMT carril BRT	lun 12/12/22	mié 5/06/24	mar 10/01/23	mié 10/07/24	Sin observaciones.
	TRAMITE Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 4W					
269	PMT Espacio Publico	vie 19/05/23	sáb 17/02/24	mar 20/06/23	mar 5/03/24	Sin observaciones.

ID	DESCRIPCIÓN ITEM	FECHA COMIENZO INICIAL	FECHA COMIENZO PRORROGA	FECHA FIN INICIAL	FECHA FIN PDT PRORROGA	OBSERVACIONES
270	PMT Via	vie 19/05/23	mar 30/07/24	mar 20/06/23	vie 16/08/24	Sin observaciones.
	TRAMITE Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 5W					
272	PMT Carril Mixta - Paraderos	lun 12/12/22	jue 11/01/24	mar 10/01/23	lun 29/01/24	Ya iniciaron las obras. No puede modificar la fecha de inicio.
273	PMT Carril Mixta - Edificio Panorama	lun 12/12/22	jue 4/04/24	mar 10/01/23	lun 22/04/24	Ya iniciaron las obras. No puede modificar la fecha de inicio.
274	PMT Carril BRT	lun 12/12/22	jue 2/05/24	mar 10/01/23	mar 21/05/24	Ya iniciaron las obras. No puede modificar la fecha de inicio.
275	Tramite Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 6W	vie 27/10/23	mar 23/07/24	mar 21/11/23	vie 2/08/24	Sin observaciones.
	Tramite Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 7W					
277	PMT Carril Mixta - BRT PMT 59	jue 29/12/22	vie 28/06/24	sáb 21/01/23	mar 23/07/24	Las obras ya iniciaron. Establecer la fecha de inicio real.
278	TRAMITE Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 8W	jue 29/12/22	vie 2/08/24	sáb 21/01/23	jue 15/08/24	Sin observaciones.
	Tramite Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 9W					
280	PMT Carril mixto	jue 29/12/22	mar 19/09/23	sáb 21/01/23	vie 3/11/23	Sin observaciones.
281	PMT Carril BRT	jue 29/12/22	jue 11/01/24	sáb 21/01/23	lun 26/02/24	Las obras ya iniciaron. Establecer la fecha de inicio real.
	Tramite Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 10W					
283	PMT Carril mixto Losas de acceso al Portal de las Américas	mié 04/01/23	vie 3/11/23	vie 27/01/23	jue 21/12/23	Sin observaciones.

ID	DESCRIPCIÓN ITEM	FECHA COMIENZO INICIAL	FECHA COMIENZO PRORROGA	FECHA FIN INICIAL	FECHA FIN PDT PRORROGA	OBSERVACIONES
284	PMT Carril BRT	mié 04/01/23	jue 14/03/24	vie 27/01/23	jue 21/12/23	Sin observaciones.
	Tramite Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 11W					
286	PMT espacio público	mié 21/12/22	sáb 23/09/23	vie 13/01/23	vie 10/11/23	Esta actividad a la fecha no ha finalizado. Se debe prolongar.
287	PMT carril mixto	mié 21/12/22	vie 5/07/24	vie 13/01/23	mar 16/07/24	Sin observaciones.
288	PMT carril BRT	mié 21/12/22	mar 10/09/24	vie 13/01/23	vie 20/09/24	Sin observaciones.

COSTADO ORIENTAL

ID	DESCRIPCIÓN ITEM	FECHA COMIENZO INICIAL	FECHA COMIENZO PRORROGA	FECHA FIN INICIAL	FECHA FIN PDT PRORROGA	OBSERVACIONES
1517	TRAMITE Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 1E PMT carril BRT	sáb 18/02/23	lun 2/10/23	lun 13/03/23	mar 7/11/23	Actualizar la fecha de inicio. A la fecha de inicio real de la obra.
1518	Carril BRT Y Mixta (PMT 59 3ra Etapa)	sáb 18/02/23	lun 2/10/23	lun 13/03/23	mar 7/11/23	Actualizar la fecha de inicio. A la fecha de inicio real de la obra.
	TRAMITE Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 3W					
1520	PMT Espacio Público	vie 13/01/23	lun 27/11/23	lun 06/02/23	jue 7/12/23	Sin observaciones.
1521	PMT Carril Mixta	vie 13/01/23	mar 13/02/24	lun 06/02/23	vie 23/02/24	Sin observaciones.
1522	PMT carril BRT	vie 13/01/23	vie 29/03/24	lun 06/02/23	mié 10/04/24	Sin observaciones.
	TRAMITE Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 4E					

ID	DESCRIPCIÓN ITEM	FECHA COMIENZO INICIAL	FECHA COMIENZO PRORROGA	FECHA FIN INICIAL	FECHA FIN PDT PRORROGA	OBSERVACIONES
1524	PMT Espacio Publico	mié 04/10/23	sáb 05/06/24	jue 09/11/23	sáb 16/03/24	Sin observaciones.
1525	PMT Via	mié 04/10/23	sáb 10/08/24	jue 09/11/23	vie 23/08/24	Sin observaciones.
	TRAMITE Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 5E					
1527	PMT Carril Mixta - PMT 59	sáb 18/03/23	jue 5/10/23	sáb 13/05/23	mar 17/10/23	Ajustar la fecha de inicio. A la fecha real de inicio real de las obras.
1528	PMT Carril Mixta – Interferencia predial	sáb 18/03/23	mar 2/01/24	sáb 13/05/23	lun 15/01/24	Sin observaciones.
1529	PMT Carril Mixta interferencia predial	sáb 18/03/23	jue 8/08/24	sáb 13/05/23	mié 21/08/24	Sin observaciones.
1530	Tramite Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 6W	sáb 18/03/23	mar 23/07/24	sáb 13/05/23	vie 9/08/24	Sin observaciones.
	Tramite Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 8E	mié 16/08/23	vie 9/08/24	vie 08/09/23	lun 2/09/24	Sin observaciones.
	Tramite Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 10E					
1533	PMT Carril mixto	mar 04/04/23	vie 20/10/23	vie 28/04/23	mié 15/11/23	Se debe ajustar la fecha de inicio a la fecha real de ejecución.
1534	PMT Carril BRT	mar 04/04/23	jue 25/04/24	vie 28/04/23	lun 20/05/24	Sin observaciones.
	Tramite Y Adecuación Desvíos PMT Tramo 11E					
1535	PMT carril mixto	sáb 21/01/23	vie 20/10/23	mié 01/03/23	mié 15/11/23	Se debe ajustar la fecha de inicio a la fecha real de ejecución.
1536	PMT carril BRT	sáb 21/01/23	lun 29/04/24	mié 01/03/23	vie 10/05/24	Sin observaciones.

Recomendaciones Generales:

- Se debe ajustar la fecha de inicio a la fecha real de ejecución, a los tramos que se encuentran en ejecución de obra
- Actualizar las fechas a los tramos que no han iniciado a la fecha.

- Se solicita actualizar la fecha de finalización en los sectores que no han finalizado las obras.
- Los tramos que no han iniciado no presentan observaciones, debido que se puede modificar la fecha de inicio y fin.

6. COMPONENTE DE REDES HÚMEDAS:

RED MATRIZ

- TRAMO 5W- OCCIDENTAL y TRAMO 10E- 46SUR - HASTA AV. VILLAVICENCIO.**

Tarea 644 y 1827: Tuberías y Accesorios.

La predecesora de estas tareas es la tarea 601 - válvulas y no se ve relación o congruencia con el inicio de los trabajos, que se programaron solo hasta el 11/06/2024.

ALCANTARILLADO PLUVIAL Y SANITARIO

TRAMO	COSTADO	OBSERVACIÓN
1	W	Presenta inconsistencia en tiempos entre la instalación de tuberías y construcción de estructuras (pozos y cámaras), las cuales plantean construir 6 meses después de la instalación de tuberías y llenos de la red pluvial. Se debe ajustar ya que el tramo solo comprende 100 ml para red pluvial.
3	W	Se deben ajustar las fechas ya que según PDT esta actividad se debió terminar en agosto de 2023, además revisar porque está incluida red de Vanti en este componente.
4	W	Está acorde con las actividades a realizar.
5	W	e incluyen actividades diferentes a redes de alcantarillado, se deben revisar y ajustar los tiempos propuestos. Se debe tener en cuenta que en este tramo ya se iniciaron actividades de redes de alcantarillado con un avance del 55 %.
6	W	Está acorde con las actividades a realizar.
7	W	Se deben ajustar los tiempos ya que este tramo a 30 de Noviembre de 2023, tiene implementado el PMT, cierre total de la calzada y no presenta interferencias por redes de acueducto, razón por lo cual puede realizar las actividades de instalación de tuberías y construcción de estructuras de alcantarillado. En el PDT propuesto se plantea la construcción de estas redes para septiembre de 2023, con una duración de 42 días.
8	W	Está acorde con las actividades a realizar.
9	W	Revisar y ajustar los tiempos ya que se evidencia que falta realizar actividades en aproximadamente 250 ml, y la fecha planteada de terminación en PDT para prorroga de estas actividades es 21 de diciembre de 2023. El avance a 30 de noviembre aproximado es del 30%.
10	W	Revisar lo planteado en relación con la construcción de alcantarillado por método Túnel Linner. Y tener en cuenta que ya se han adelantado actividades de alcantarillado en más de un 90%, por lo que se debe ajustar los tiempos planteados.
11	W	No hay objeción.
12	NW	Revisar y ajustar fechas propuestas ya que se han instalado redes de alcantarillado en más del 96%.
12	NE	Revisar y ajustar fechas propuestas ya que se han instalado redes de alcantarillado en más del 73%.
12	SW	No hay objeción.
12	SE	No hay objeción.

TRAMO	COSTADO	OBSERVACIÓN
13	RAMAL CONECTANTE	Revisar y ajustar tiempos ya que se han adelantado algunas actividades, avance del 82% a 30 de noviembre de 2023.
14	W	No hay objeción.
1	E	No hay objeción. Se están adelantando estas actividades a la fecha.
3	E	Revisar y ajustar fechas, con respecto a las actividades realizadas, ya que el avance es del 69% a 30 de noviembre de 2023.
4	E	Tener en cuenta las fechas de inicio y fin de los tramos 2 y 5 para conexión y funcionalidad de las redes de alcantarillado.
5	E	Tener en cuenta solamente lo relacionado con redes de alcantarillado, no incluir lo relacionado con predios ni PMTs. Verificar y ajustar los tiempos de acuerdo a las redes instaladas entre K3+370 a K3+510 y K3+750 a K4+070. Avance aproximado es de 60% aproximado.
6	E	Tener en cuenta las fechas de inicio y fin de los tramos 5 y 7 para conexión y funcionalidad de las redes de alcantarillado.
7	E	Revisar propuesta para este tramo, pues ya están instaladas las redes de alcantarillado en la totalidad del tramo.
8	E	Revisar propuesta, tramo programado muy lejano septiembre del 2024 en esta intersección solo falta construir pozo y sumideros.
9	E	No hay objeción. La propuesta está acorde con el avance en este tramo.
10	E	Revisar y ajustar los tiempos propuestos de acuerdo a las actividades realizadas, ya que a noviembre 30 se tiene un avance del 56%.
11	E	No hay objeción.
14	E	No hay objeción.

RED MENOR DE ACUEDUCTO

TRAMO	COSTADO	OBSERVACIÓN
3	W	Debe tenerse en cuenta los tiempos para la instalación de tubería y accesorios faltantes ya que en el PDT propuesto la fecha de terminación esta para el 25 de octubre de 2023, y aun no se ha terminado estas actividades. Se debe revisar y ajustar tiempos de acuerdo a las actividades realizadas.
4	W	No hay objeción.
5	W	Se debe tener en cuenta las actividades ya realizadas en el PDT propuesto, ya que el avance a 30 de noviembre de 2023 es del 45%.
6	W	Tener en cuenta los tiempos propuestos, con relación a inicio y terminación de los tramos 5 y 7.
7	W	Revisar y ajustar los tiempos propuestos de acuerdo a las actividades realizadas, ya que a noviembre 30 se tiene un avance de más del 90%.
8	W	Tener en cuenta los tiempos propuestos, con relación a inicio y terminación de los tramos 7 y 9 y revisar de acuerdo a las actividades ejecutadas en los tramos relacionados.
9	W	Revisar y ajustar los tiempos propuestos de acuerdo a las actividades realizadas, ya que a noviembre 30 se tiene un avance de más del 95%.
10	W	Revisar y ajustar los tiempos propuestos de acuerdo a las actividades realizadas, ya que a noviembre 30 se tiene un avance de más del 90%. Revisar intervención e instalación de tubería HA en acceso al portal.
11	W	No hay objeción.
3	E	Revisar y ajustar los tiempos propuestos de acuerdo a las actividades realizadas, ya que a noviembre 30 se tiene un avance de más del 23%. Revisar las tareas incluidas en este tramo relacionada con las interferencias.
4	E	No hay objeción.
5	E	Revisar y ajustar los tiempos propuestos de acuerdo a las actividades realizadas, ya que a noviembre 30 se tiene un avance de más del 79%.

TRAMO	COSTADO	OBSERVACIÓN
6	E	No hay objeción.
7	E	Revisar y ajustar los tiempos propuestos de acuerdo a las actividades realizadas, ya que a noviembre 30 se tiene un avance de más del 77%.
8	E	Revisar las fechas planteadas, se deben relacionar con los tramos 7 y 9, de acuerdo al avance de actividades de estos tramos.
9	E	No hay objeción.
10	E	No hay objeción.
12	NW	Revisar y ajustar los tiempos propuestos de acuerdo a las actividades realizadas, ya que a noviembre 30 se tiene un avance de más del 40%.
12	SW	No hay objeción.
12	SE	No hay objeción.
13	RAMAL CONECTANTE	Revisar y ajustar fechas ya que el porcentaje de avance es del 55%, la fecha de terminación está programada para el 20 de septiembre de 2023.
14	CONECTANTE AV. VICIO- AV. CALI	No hay objeción.

7. COMPONENTE DE REDES SECAS:

RED DE GAS VANTI

RED DE GAS VANTI		
TRAMO	COSTADO	OBSERVACIÓN
3	E	Se avala.
3	W	Se avala.
4	E	Se acepta la programación presentada, sin embargo, las demoras en este tramo son atribuibles al Contratista.
4	W	Se acepta la programación presentada, sin embargo, las demoras en este tramo son atribuibles al Contratista.
6	E	Se acepta la programación presentada, sin embargo, las demoras en este tramo son atribuibles al Contratista.
6	W	Se acepta la programación presentada, sin embargo, las demoras en este tramo son atribuibles al Contratista.
7	W	El contratista debe ajustar la programación ya que estas actividades se pueden ejecutar y no hay razón para programarlas para julio y agosto de 2024.
8	E	Se acepta la programación presentada, sin embargo, las demoras en este tramo son atribuibles al Contratista.
8	W	Se acepta la programación presentada, sin embargo, las demoras en este tramo son atribuibles al Contratista.
11	W	No se avalan las fechas del ítem 350, se debe ajustar.
12	N	Se avala la reprogramación presentada.
12	S	Se avala la reprogramación presentada.
13	E	Se avala la reprogramación presentada.
14	E	Se avala la reprogramación presentada.

REDES DE ENEL

RED DE ENEL		
TRAMO	COSTADO	OBSERVACIÓN
2	GLORIETA	De acuerdo, ya que las actividades dependen del modificadorio.
3	E	Se avala la reprogramación presentada.
4	E	No se avala la programación presentada por el Contratista, se le ha solicitado en varias ocasiones presentar NP para realizar los cruces con sistemas teledirigidos o similares diferentes a zanja a cielo abierto. Se debe presentar alternativa y reprogramar.
4	W	No se avala la programación presentada por el Contratista, se le ha solicitado en varias ocasiones presentar NP para realizar los cruces con sistemas teledirigidos o similares diferentes a zanja a cielo abierto. Se debe presentar alternativa y reprogramar.
5	E	Se avala la reprogramación presentada por el contratista.
5	W	Se avala la reprogramación presentada por el contratista.
6	E	No se acepta la programación presentada por el Contratista, se le ha solicitado en varias ocasiones presentar NP para realizar los cruces con sistemas teledirigidos o similares diferentes a zanja a cielo abierto.
6	W	No se acepta la programación presentada por el Contratista, se le ha solicitado en varias ocasiones presentar NP para realizar los cruces con sistemas teledirigidos o similares diferentes a zanja a cielo abierto.
7	E	No se avala la programación presentada, estas actividades pueden ejecutarse mucho antes de la fecha planteada.
7	W	El contratista debe ajustar la programación ya que estas actividades ya se pueden ejecutar y no hay razón para programarlas para julio y agosto de 2024. Alumbrado público, no se avala la programación presentada, estas actividades pueden ejecutarse mucho antes de la fecha planteada.
8	E	No se avala la programación presentada por el Contratista, se le ha solicitado en varias ocasiones presentar NP para realizar los cruces con sistemas teledirigidos o similares diferentes a zanja a cielo abierto.
8	W	No se avala la programación presentada por el Contratista, se le ha solicitado en varias ocasiones presentar NP para realizar los cruces con sistemas teledirigidos o similares diferentes a zanja a cielo abierto.
10	E	No se avala la programación presentada, estas actividades pueden ejecutarse mucho antes de la fecha planteada.
10	W	Se avala la programación presentada por el Contratista.
11	W	Se avala la programación presentada por el Contratista.
11	E	Se avala la programación presentada por el Contratista.
12	NW	No se avala la programación presentada, estas actividades pueden ejecutarse mucho antes de la fecha planteada.
12	NE	No se avala la programación presentada, estas actividades pueden ejecutarse mucho antes de la fecha planteada.
12	SW	Se avala la reprogramación presentada.
12	SE	Se avala la reprogramación presentada.
13	E	Se avala la reprogramación presentada.
14	E	Se avala la reprogramación presentada.

REDES COMUNICACIONES

RED DE COMUNICACIONES		
TRAMO	COSTADO	OBSERVACIÓN
4	E	No se avala la programación presentada por el Contratista, se le ha solicitado en varias ocasiones presentar NP para realizar los cruces con sistemas teledirigidos o

RED DE COMUNICACIONES		
TRAMO	COSTADO	OBSERVACIÓN
		similares diferentes a zanja a cielo abierto. Se debe presentar alternativa y reprogramar.
4	W	No se avala la programación presentada por el Contratista, se le ha solicitado en varias ocasiones presentar NP para realizar los cruces con sistemas teledirigidos o similares diferentes a zanja a cielo abierto. Se debe presentar alternativa y reprogramar.
5	E	Se avala la reprogramación presentada por el Contratista.
5	W	Se avala la reprogramación presentada por el Contratista.
6	E	No se acepta la programación presentada por el Contratista, se le ha solicitado en varias ocasiones presentar NP para realizar los cruces con sistemas teledirigidos o similares diferentes a zanja a cielo abierto.
6	W	No se acepta la programación presentada por el Contratista, se le ha solicitado en varias ocasiones presentar NP para realizar los cruces con sistemas teledirigidos o similares diferentes a zanja a cielo abierto.
7	E	No se avala la programación presentada, estas actividades pueden ejecutarse mucho antes de la fecha planteada.
8	E	No se acepta la programación presentada por el Contratista, se le ha solicitado en varias ocasiones presentar NP para realizar los cruces con sistemas teledirigidos o similares diferentes a zanja a cielo abierto.
8	W	No se acepta la programación presentada por el Contratista, se le ha solicitado en varias ocasiones presentar NP para realizar los cruces con sistemas teledirigidos o similares diferentes a zanja a cielo abierto.
10	E	No se avala la programación presentada, estas actividades pueden ejecutarse mucho antes de la fecha planteada.
10	W	Se avala la reprogramación presentada por el Contratista.
11	W	Se avala la reprogramación presentada por el Contratista.
11	E	Se avala la reprogramación presentada por el Contratista.
12	NW	No se avala la programación presentada, estas actividades pueden ejecutarse mucho antes de la fecha planteada.
12	NE	No se avala la programación presentada, estas actividades pueden ejecutarse mucho antes de la fecha planteada.
12	SW	Se avala la reprogramación presentada por el Contratista.
12	SE	Se avala la reprogramación presentada por el Contratista.
13	E	Se avala la reprogramación presentada por el Contratista.
14	E	Se avala la reprogramación presentada por el Contratista.

8. COMPONENTE DE ESTRUCTURAS Y GEOTÉCNIA:

TRAMO 3E- ORIENTAL

Taquilla estación Bosa Tipo 1 - ORIENTAL - CALLE 58 C SUR

Se mueve la fecha de inicio de la cimentación (ID 3228), para el 26-03-23; resaltando que, al 31 de octubre de 2023, ya cuenta con un avance del 80% y que no existe una justificación técnica válida, para que el 20% restante se ejecute en el año 2024; además, no se tiene una justificación técnica válida para que se programe el montaje de la estructura metálica de la taquilla (ID 3230), para el 12-

jun-24, teniendo en consideración que la estructura ya se encuentra fabricada y que la redes pueden construirse después de hecho el montaje.

TRAMO 10W- OCCIDENTAL

PILOTAJE Y EXCAVACIONES Y CONSTRUCCION DE POZOS DE LANZAMIENTO

En el PDT entregado con la comunicación CSM004-OBRA-CL-7317-2023, se mueve la actividad del ID 580 (PDT actual), y se divide en dos actividades diferentes con el ID 653 y el ID 655; lo anterior sin justificación y hace imposible determinar si se mantiene el avance de la actividad que se encuentra conciliado entre las partes y reportado al IDU; además las fechas de inicio establecidas en dicha reprogramación, son 20-abr-23 y 1-sep-23, sin tener en cuenta que para el 31-oct-23, ya se había completado la construcción de los pilotes y se estaba dando inicio a la construcción de la viga cabezal (avance del 80% en la totalidad de la actividad).

TRAMO 10E – ORIENTAL

En el costado oriental, se dejó la fecha de inicio del pilotaje de la cámara de recepción del ramming, con ID 1836, para el 21-jun-2023, y su fecha de terminación el 18-ago-2023, lo cual ya estaría incumplida; toda vez que, al 31 de octubre de 2023, no se ha iniciado el pilotaje. Se recomienda revisar y ajustar las fechas de la actividad a la realidad del proyecto.

En lo relacionado a la ruta crítica, las actividades relacionadas con el traslado de la tubería de red matriz de 24" de acueducto, del Tramo 10 oriental y occidental, NO PERTECEN a la ruta crítica; por consiguiente, el atraso o adelanto, no afectarían de manera directa los tiempos de entrega del proyecto.

ESTACION AV. VILLAVICENCIO

Revisar las actividades predecesoras de la cimentación de la estación (ID 3168) definidas como, la adecuación del PMT y la terminación del pilotaje de las cámaras de lanzamiento y de recepción del ramming de la Red Matriz de 24"; teniendo en cuenta que la fecha de inicio se corrió para 5-02-24, pero la cámara de lanzamiento a 30 de noviembre de 2023, ya se encuentra terminada.

OBSERVACIONES GENERALES

En el PDT, no se diligenciaron las columnas de %programado, ni %terminado haciendo imposible verificar si se mantuvo el avance conciliado entre las partes a 30 de noviembre de 2023.

Las actividades con ID 3133, 3149, 3165, 3249, 3258, 3267, 3278, 3287 y 3295, no se les asignó un costo a pesar de que tienen duración diferente a 0 y no son hitos.

Así las cosas, hasta tanto el Contratista no presente un PDT-Cronograma que acompañe su solicitud de prórroga atendiendo lo establecido en el contrato de obra IDU No. 1647 de 2020, la Interventoría no emitirá concepto de aprobación para el plazo adicional solicitado.

Cordialmente,



Norma Esperanza Ramirez Godoy
Director de Interventoría

Folios: 41
Copia externa:

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU - DENICE BIBIANA ACERO VARGAS - SUBDIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA (E) - Calle 22 No. 6 - 27 - BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO. IDU. - MELIZA MARULANDA - Directora Técnica de Construcción - Calle 22 No. 6 - 27 - BOGOTÁ D.C.

Elaboró: Norma Esperanza Ramirez Godoy
Aprobó: Norma Esperanza Ramirez Godoy

Firmado digitalmente

Para validar autenticidad de este

documento escanee el código QR

19/12/2023 9:59:01 a. m.

