ACTA LIQUIDACIÓN BILATERAL

CONTRATO No. CD-05-2022-2903

CONTRATO No:	CD-05-2022-2903
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	GUIMATEX S.A.S Nit. 8.02.013.127-2
SUPERVISOR:	LENNY CUELLO ESCOBAR, Jefe Oficina Gestión Estratégica Y Fortalecimiento Institucional De La Secretaría Distrital De Educación.
OBJETO:	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA
VALOR:	MIL CUATROCIENTOS DOCE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS M/L ($1.412.364.750), incluido el IVA

En la ciudad de Barranquilla, Distrito Especial, Industrial y Portuario se reunieron **LENNY CUELLO ESCOBAR,** Jefe Oficina Gestión Estratégica Y Fortalecimiento Institucional De La Secretaría Distrital De Educación en calidad de Supervisor, el señor **GUILLERMO MAURICIO AUGUSTO BOTERO**, identificado con la C.C. No. 70.694.192, en calidad de contratista y la doctora **MARÍA MÓNICA HERNÁNDEZ UCRÓS,** en su calidad de Secretaria General y delegada para la contratación, con el fin de liquidar el contrato en forma bilateral.

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO:

PLAZO:	Sera hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2022, una vez se cumplan los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la ley 80 de 1993.
FECHA DE INICIACION:	**20/01/2022**
FECHA DE TERMINACIÓN:	**31/12/2022**

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

VALOR INICIAL:	MIL CUATROCIENTOS DOCE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS M/L ($1.412.364.750), incluido el IVA
Adiciòn N°1	QUE EL DIA 8/06/2022, SE SUSCRIBIÓ LA ADICION N°1 AL CONTRATO N°1 CD-05-2022-2903 POR EL VALOR DE CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS ($141.856.000), M/L, incluido IVA.
VALOR FINAL:	MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS M/L ($1.554.220.750,OO) INCLUIDO IVA.
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO:	MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS M/L ($1.554.220.750,OO) INCLUIDO IVA.
VALOR PAGADO:	MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS M/L ($1.554.220.750,OO) INCLUIDO IVA.
SALDO A FAVOR DEL DISTRITO:	------
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA:	------

PAGOS REALIZADOS:

RESERVA	VALOR RESERVA	BENEFICIARIO	CONCEPTO	ORD.PAGO	VALOR ORD.	FECHA ORD.
202202699	*$ 1.412.364.750,00*	**GUIMATEX S.A.S Nit. 8.02.013.127-2**	Pago Parcial	22019469	*$123.046.930,oo.*	23/06/2022
202202699	*$ 1.412.364.750,00*	**GUIMATEX S.A.S Nit. 8.02.013.127-2**	Pago Parcial	22019472	*$123.046.930,oo.*	23/06/2023
202202699	*$ 1.412.364.750,00*	**GUIMATEX S.A.S Nit. 8.02.013.127-2**	Pago Parcial	22022916	*$143.312.000,oo.*	14/07/2022
202202699	*$ 1.412.364.750,00*	**GUIMATEX S.A.S Nit. 8.02.013.127-2**	Pago Parcial	22030255	*$143.312.000,oo.*	12/09/2022
202202699	*$ 1.412.364.750,00*	**GUIMATEX S.A.S Nit. 8.02.013.127-2**	Pago Parcial	22030256	*$143.312.000,oo.*	12/09/2022

ACTA LIQUIDACIÓN BILATERAL

CONTRATO No. CD-05-2022-2903

202202699	*$ 1.412.364.750,00*	**GUIMATEX S.A.S Nit. 8.02.013.127-2**	Pago Parcial	22033868	*$143.312.000,oo*	10/10/2022
202202699	*$ 1.412.364.750,00*	**GUIMATEX S.A.S Nit. 8.02.013.127-2**	Pago Parcial	22008036	*$123.046.930,oo.*	06/04/2022
202202699	*$ 1.412.364.750,00*	**GUIMATEX S.A.S Nit. 8.02.013.127-2**	Pago Parcial	23003356	*$1.456.000,oo*	15/02/2023
202202699	*$ 1.412.364.750,00*	**GUIMATEX S.A.S Nit. 8.02.013.127-2**	Pago Parcial	22003230	*$58.848.520,oo.*	07/03/2022
202202699	*$ 1.412.364.750,00*	**GUIMATEX S.A.S Nit. 8.02.013.127-2**	Pago Parcial	22038895	*$143.312.000,oo.*	18/11/2022
202202699	*$ 1.412.364.750,00*	**GUIMATEX S.A.S Nit. 8.02.013.127-2**	Pago Parcial	22044309	*$143.312.000,oo.*	22/12/2022
202202699	*$ 1.412.364.750,00*	**GUIMATEX S.A.S Nit. 8.02.013.127-2**	Pago Parcial	22004886	*$123.046.930,oo.*	15/03/2022
202205895	*$ 141.856.000,00*	**GUIMATEX S.A.S Nit. 8.02.013.127-2**	Pago Parcial	23003357	*$ 141.856.000,00*	15/02/2023

ANOTACIONES ADICIONALES

Se deja constancia de las siguientes circunstancias:

1.- Que el **supervisor** certifica que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato, cumpliendo con todas las obligaciones derivadas del mismo.

2.- Que el contratista declara expresamente que el DISTRITO cumplió con todas las obligaciones a su cargo emanadas del contrato, razón por la cual se declara a paz y salvo por todo concepto.

3.- Que el **supervisor** certifica que el contratista cumplió con los aportes en seguridad social Integral y aportes parafiscales durante la ejecución del contrato, de acuerdo con los soportes que obran en el expendiente contractual.

4.- Se deja constancia que el DISTRITO NO impuso sanciones contractuales al contratista.

FINIQUITOS

En consecuencia de lo anteriormente escrito, las partes declaran a paz y salvo por todo concepto y renuncian a cualquier reclamación de índole administrativo, financiero, contractual o judicial.

Se firma en Barranquilla, Atlántico a los 26 días del mes de julio del 2023:

GUILLERMO MAURICIO AUGUSTO BOTERO
Contratista

LENNY CUELLO ESCOBAR
Supervisor

MARÍA MÓNICA HERNÁNDEZ UCRÓS
Secretaria General

Proyectado por: Juan Sebastian Herrera-Asesor Externo
Ramon Lascano . Asesor Externo
Revisado: Kely sierra morales – Asesora Externa
Revisó: Alfredo Figueroa F – Asesor Externo Secretaría General del Distrito