ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	**24 de noviembre de 2023**		
CONTRATO N °	**2306140932**		
INFORME Nº	**4**		
OBJETO:	**Mejoramientos de viviendas en la zona rural del municipio de Manizales. Precios fijos sin fórmula de reajuste y a monto agotable**		
FECHA DE INICIO:	27 DE JUNIO DE 2023	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	26 DE OCTUBRE DE 2023
PLAZO (MESES O DÍAS):	120 dias		
PRORROGA	30 DIAS DESDE EL 27 DE OCTUBRE AL 26 DE NOVIEMBRE DE 2023		
VALOR:	$ 450,000,000	**FORMA DE PAGO:**	Actas parciales
ADICIONES	83,520,000		
CONTRATISTA:	CONSORCIO WP		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	Elizalde Diseño y Construcciones SAS		

TIPO DE OBRA

Vías _____ Educación _____ Saneamiento _____ Parques _____ Acción Comunal _____ Estabilidad _____

Otros X Cuales Mejoramientos de vivienda

Observaciones: Se han terminado un total de 28 mejroamientos de vivienda en el area rural del Municipio de Manizales

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación Nº	Porcentaje de ejecución fisica	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo						
Acta Parcial N° 1	21.21%	$ 113,133,238.78				
Acta Parcial N° 2	48.83%	$ 260,501,408.23	5	28 FAMILIAS	ZONA RURAL MUNICIPIO DE MANIZALES	12 PERSONAS
Acta Parcial N° 3	19.80%	$ 105,622,617.42				
Acta de Liquidación	10.06%	$ 53,694,326.00				

SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO DE $568.409.88=

¿El contratista entregó material escrito?	**SI x**	**NO**	**Nº de folios**
El contratista entregó material magnético?	**SI x**	**NO**	**Nº**

Observaciones: A la fecha se han terminado 28 mejroamientos de vivienda. Para un total del 100%

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista ejecuto las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

ELIZALDE DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
Juan Camilo Rendon Henao
Gerente

FIRMA
NOMBRE: Elizalde Diseño y Construcciones SAS
Nit. 901.050.639
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	
Informe supervisor y/o interventor	
Registro fotográfico	

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica