SOLICITUD DE PRÓRROGA No. 1
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 202101732

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.	**202101732**
FECHA DEL CONTRATO	MARZO 29 DE 2021
OBJETO	GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DEL COMPONENTE DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y ORNATO GENERAL DE ZONAS VERDES Y DURAS, DE PLAZAS, PARQUES, ESCENARIOS DEPORTIVOS, MALECONES, CENTROS INTEGRALES DE CONVIVENCIA -CIC, ENTRE OTRAS TIPOLOGIAS DE ESPACIO PÚBLICO DEL PROGRAMA DE "PARQUES PARA LA GENTE"
CONTRATISTA	EDUBAR S. A
VALOR INICIAL	CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/L ($44.326.361.779)
PLAZO INICIAL	33 MESES
FECHA DE INICIO	19 ABRIL 2021
SUSPENSIONES	
REINICIOS	
PRORROGAS	CATORCE MIL MILLONES DE PESOS M/L ($14.000.000.000) M/CTE
ADICIONES	
VALOR ACTUAL	
PLAZO ACTUAL	
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
SUPERVISOR	JORGE AVILA PAREJA
INTERVENTOR	

2. MODIFICACIONES REQUERIDAS

2.1 Adición al valor contrato

Valor Actual:	$44.326.361.779
Valor Adicional solicitado:	NO APLICA
Valor Total:	$58.326.361.779

2.2 Prórroga al plazo de ejecución

Plazo Actual de ejecución:	DICIEMBRE 31 2023
Plazo final:	ENERO 27 2024

2.2 Justificación de las modificaciones solicitadas:

El contratista EDUBAR S.A, mediante oficio de radicado fechado 26 de diciembre de 2023, solicitó al supervisor del contrato la aprobación de una prórroga al plazo de ejecución del contrato por las siguientes razones:

En función a la gerencia ejercida por EDUBAR S.A, con respecto al contrato en referencia, por medio de la presente nos permitimos solicitar a ustedes una prorroga en el plazo de ejecución, extendiendo la finalización del contrato hasta el 27 de enero de 2024. La razón fundamental de esta solicitud radica en la necesidad critica de preservar las inversiones realizadas en infraestructura en el marco del Programa de Parques Para la Gente, tal como fue expuesto durante el comité celebrado el 6 de diciembre de 2023 por la Gobernación del Atlántico.

En dicha reunión se reviso el balance financiero, después del análisis y luego de cumplir con las obligaciones del mantenimiento rutinario y de otros compromisos proyectados para el mes de diciembre de 2023, se evidencia que el contrato de obra quedaría con un saldo positivo de $584.602.363,70, seguidamente este saldo será destinado para garantizar el adecuado mantenimiento y funcionamiento de los siguientes escenarios:

1. Plaza de la Paz – Barranquilla
2. Parque Mundo Feliz – Galapa
3. Parque Espejo de Agua – Baranoa
4. Plaza de las Madres – Tubará
5. Estadio Municipal – Candelaria
6. Centro de Integración – Manatí
7. Plaza Museo Julio Flórez incluyendo pozos minerales – Usiacurí
8. Plaza Son de Negros – Santa Lucia
9. Malecón y Plaza Bolívar – Santa Lucia
10. Parque El Recuerdo – Santo Tomas
11. Cancha de Fútbol El Libertador – Sabanagrande
12. Plaza Banda 20 de Julio – Repelón
13. Parque Lineal – Ponedera
14. Parque Lineal Villa Olímpica – Galapa
15. Cancha de Futbol – Salgar
16. Plaza Principal – Soledad

17. Mega Parque – Malambo´
18. Campo Bolívar – Sabanalarga
19. Cancha Víctor Danilo Pacheco – Suan
20. Parque Real de la Cruz incluye CDI y Salón Comunal – Campo de la Cruz.
21. Plaza de la Ciruela – Campeche
22. Parque Cementerio – Campeche
23. Parque Mirador – Usiacurí
24. Cancha de Softball – Malambo
25. Entorno Iglesia – Tubará
26. Paisajismo – Santa Verónica
27. Cancha Salim Gacham - Campeche

Revisada y validada la justificación de la prórroga al contrato INTERADMINISTRATIVO No. **202**101732, solicitada por el contratista, el Gerente de Parques para la Gente en su calidad de supervisor del contrato, estima pertinente aprobar la solicitud de prórroga hasta el 27 de enero de 2024, conforme las razones expuestas por el contratista.

2.5 Condiciones a modificar

Con la presente solicitud se aprueba por parte de la supervisión la solicitud de prórroga del contrato hasta el 27 de enero de 2024.

En consideración a lo anterior, con la presente prórroga el plazo total del contrato es hasta el 27 de enero de 2024.

3. ANEXOS

Como soportes de la presente solicitud se anexan los siguientes documentos:

- Solicitud del Contratista EDUBAR S.A
- Acta de comité No. 44
- Resumen valor contrato de obra

Dado en Barranquilla, a los 26 días del mes de diciembre de 2023.

JORGE AVILA PAREJA
ASESOR DE DESPACHO
Gerente de Parques para la
Gente Supervisora del contrato