INFORME DE ACTIVIDADES No. 002

CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 15/09/2023 AL 15/11/2023

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

No. Contrato: Interventoría C-035-2023	Fecha: 10 DE AGOSTO DE 2023

Objeto: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL DURANTE LAS ETAPAS CONTRACTUAL Y POSCONTRACTUAL DEL "CONTRATO DE OBRA PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE MARINILLA"

Nombre del contratista: ESTABLE INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	CC / Nit: 900.737.143-3
Fecha Inicio: 25 DE AGOSTO DE 2022	Fecha Terminación: 15 DE DICIEMBRE DE 2023
Nombre del Supervisor del Contrato o convenio:	JOANA ANDREA OROZCO BUILES
Cargo del Supervisor:	Directora planeación e infraestructura
Valor total del Contrato: SETENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS MLC (**$ 73'937.714**). INCLUIDO IVA Y DEMÁS GASTOS APLICABLES.	(**$ 73'937.714**).

AVANCE DEL CONTRATO

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, se encuentran relacionadas en el informe presentado por la misma, las cuales se hace un resumen a continuación.

- Toma de decisiones oportunas de manera coordinada planeación entre supervisores y diseñadores para garantizar la buena ejecución de la obra, aplicando las especificaciones generales según las Normas de Construcción y recomendaciones del proceso constructivo para realizar la labor contratada.
- Verificar y controlar el cumplimiento de condiciones laborales adecuadas de funcionalidad del personal propuesto para la obra.
- Revisar, controlar y supervisar el estado financiero del contrato de obra.
- Llevar conjuntamente con el contratista el libro diario (Bitácora) de la obra, donde se registran las memorias diarias, tales como observaciones de la Interventoría, por menores sucedidos en los frentes de trabajo, estado del tiempo, equipo, accidentes de trabajo y avances de obra.
- Verificar que el equipo utilizado por los CONTRATISTAS sea igual o similar al presentado en la propuesta.
- Llevar registro fotográfico de todas las etapas de la obra, para ser presentado durante la elaboración de los informes mensuales.
- Seguimiento del control de calidad a los materiales a utilizar en las diferentes actividades.
- Control y cuantificación del avance de los trabajos.
- Aclaración permanente de todas las dudas presentadas por el contratista, en desarrollo de los trabajos de campo.
- Seguimiento y observaciones a los procesos constructivos realizados por el contratista.
- Elaborar, revisar y aprobar las actas y demás documentos necesarios para la ejecución del contrato.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	73'937.714
ADICIÓN	$ 0
VALOR DEL ANTICIPO	$0
VALOR TOTAL	73'937.714

ESTADO Y AVANCE FINANCIERO

Valor Avance Acta No 1 Presente Acta	$ 36.968.857	50%

Nro. De Pago	Comp. de Egreso	Fecha	Valor	% Avance	Amortización	%
1. Acta N°1	2023-00696	26/10/2023	$ 18.484.429	25%	$ 0	0%
2. Acta N°2 (Presente Acta)	N/A	N/A	$ 36.968.857	50%	$ 0	0%

Valor Acumulado		$55.453.286	75%
Valor faltante por ejecutar		$18.484.429	75%

NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

- Hasta la fecha no se presentan novedades en el desarrollo del contrato

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES

Nro. de Planilla	IBC	PERIODO COTIZADO	OBSERVACION
27543724	2.200.200	SEPTIEMBRE 2023	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
1057809662	3.700.000	SEPTIEMBRE 2023	RESIDENTE INTERVENTORIA
27900222	1.160.000	SEPTIEMBRE 2023	RESIDENTE SST INTERVENTORIA.
27925052	2.200.200	OCTUBRE2023	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
1057873884	3.700.000	SEPTIEMBRE 2023	RESIDENTE INTERVENTORIA
28185883	1.160.000	SEPTIEMBRE 2023	RESIDENTE SST INTERVENTORIA.

A continuación, se relaciona pago de seguridad social del personal profesional de interventoría verificado en plataforma: https://www.adres.gov.co/eps/regimen-contributivo/Paginas/afiliados-compensados.aspx

DIRECTOR DE OBRA.

INFORMACIÓN BÁSICA DEL AFILIADO

TIPO IDENTIFICACION	NÚMERO DE DOCUMENTO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE	ÚLTIMO PERÍODO COMPENSADO	EPS / EOC	TIPO AFILIACIÓN
CC	15442785	ZAPATA	GARCIA	FREDY	ALEXANDER	2014-02	COOMEVA E.P.S S.A.	BENEFICIARIO
CC	15442785	ZAPATA	GARCIA	FREDY	ALEXANDER	2018-10	COOMEVA E.P.S S.A.	COTIZANTE
CC	15442785	ZAPATA	GARCIA	FREDY	ALEXANDER	2020-11	E.P.S SURAMERICANA S.A	COTIZANTE

INFORMACIÓN DE PERÍODOS COMPENSADOS

EPS / EOC	PERÍODOS COMPENSADOS	DÍAS COMPENSADOS	TIPO AFILIADO	OBSERVACIÓN *
E.P.S SURAMERICANA S.A	11/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	10/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	09/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	08/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	07/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	06/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	05/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	04/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	03/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	02/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 ... 122 Registros en 13 Paginas

RESIDENTE DE OBRA

INFORMACIÓN BÁSICA DEL AFILIADO

TIPO IDENTIFICACION	NÚMERO DE DOCUMENTO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE	ÚLTIMO PERÍODO COMPENSADO	EPS / EOC	TIPO AFILIACIÓN
CC	1036945904	GUERRA	GOMEZ	SANTIAGO		2017-04	E.P.S SURAMERICANA S.A	BENEFICIARIO
CC	1036945904	GUERRA	GOMEZ	SANTIAGO		2023-12	E.P.S SURAMERICANA S.A	COTIZANTE

INFORMACIÓN DE PERÍODOS COMPENSADOS

EPS / EOC	PERÍODOS COMPENSADOS	DÍAS COMPENSADOS	TIPO AFILIADO	OBSERVACIÓN *
E.P.S SURAMERICANA S.A	12/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	11/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	10/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	09/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	08/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	07/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	06/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	05/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	04/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SURAMERICANA S.A	03/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 ... 111 Registros en 12 Paginas

RESIDENTE SST

INFORMACIÓN BÁSICA DEL AFILIADO

TIPO IDENTIFICACION	NÚMERO DE DOCUMENTO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE	ÚLTIMO PERÍODO COMPENSADO	EPS / EOC	TIPO AFILIACIÓN
CC	21849693	BOLAÑOS	RIVAS	KELLY	JOHANA	2023-12	E.P.S SURAMERICANA S.A	COTIZANTE
CC	21849693	BOLAÑOS	RIVAS	KELLY	JOHANA	2014-12	SALUD TOTAL S.A.	COTIZANTE

INFORMACIÓN DE PERÍODOS COMPENSADOS

EPS / EOC	PERÍODOS COMPENSADOS	DÍAS COMPENSADOS	TIPO AFILIADO	OBSERVACIÓN *
E.P.S SURAMERICANA S.A	12/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotizacion
E.P.S SURAMERICANA S.A	11/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotizacion
E.P.S SURAMERICANA S.A	10/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotizacion
E.P.S SURAMERICANA S.A	09/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotizacion
E.P.S SURAMERICANA S.A	08/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotizacion
E.P.S SURAMERICANA S.A	07/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotizacion
E.P.S SURAMERICANA S.A	06/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotizacion
E.P.S SURAMERICANA S.A	05/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotizacion
E.P.S SURAMERICANA S.A	04/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotizacion
E.P.S SURAMERICANA S.A	03/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotizacion

|< < 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 ... > >|

117 Registros en 12 Paginas

FACTURA ELECTRONICA APROBADA: SI☐ NO☐ Aprueba:_____

PAGO CARGADO EN LA PLATAFORMA SECOP II: SI☐ NO☐ _____

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
Verificación de la ejecución de las actividades específicas del contrato y seguimiento a la matriz de riesgos.
Verificación del pago al Sistema de Seguridad Social Integral realizado por el contratista, de conformidad con la normatividad vigente.
Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad al servicio recibido.

VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS Y LEGALES POR PARTE DEL SUPERVISOR.

En mi calidad de supervisor del contrato No. C-035-2023 certifico que la empresa ESTABLE INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S realizó sus actividades conforme a lo estipulado en el contrato, de manera oportuna y con la calidad y eficiencia requeridas, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas.

ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

N/A

El presente informe se firma en el municipio de Marinilla a los veintinueve (29) días del mes de diciembrede 2023.

Atentamente,

Joana Andrea Orozco Builes
Directora de Planeación e Infraestructura/Supervisora

Proyectó: David A Ramirez /Apoyo supervisión D.A.R