SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA
INGESERVIP SAS
NIT 900.463.589-7
CALLE 22 No 17 24 P2 OF 8
Tel: (035) 2751913
Sincelejo - Colombia
mantenimiento.ingeservip@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FEI 584

Señores	METRO SABANAS SAS		
NIT	900.395.709-2	**Teléfono**	(605) 27606 - Ext. 000
Dirección	CL 25 25 170 AV LAS PEÑITAS OF 201	**Ciudad**	Sincelejo - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	21/12/2023, 09:12
Expedición	21/12/2023, 11:04
Vencimiento	21/12/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Realizar tres Servicio de mantenimiento preventivo a cada uno de los aires acondicionado central de 5 toneladas, durante el periodo del contrato.	2.00	540,000.00
2	Realizar tres Servicio de mantenimiento preventivo a cada uno de los 07 aires acondicionados mini Split de 12.000 y 24.000 BTU, durante el periodo del contrato	7.00	1,039,500.00
3	Realizar mantenimiento correctivo al aire central No. 02, de conformidad a lo indicado. Él servicio de mantenimiento correctivo incluye: piezas como motor compresor, capacitor, refrigerante, corrección de fugas entre otros indicados en el estudio y mano de obra.	1.00	3,250,000.00
4	Adecuación de dos (02) puntos de conexión eléctrica. Incluye Suministro de materiales y mano de obra para llevar a cabo la ubicación de dos puntos de tomacorriente	2.00	300,000.00

Total items: 4

Valor en Letras:
Cinco millones ciento veintinueve mil quinientos pesos m/cte

Total Bruto	4,310,504.20
IVA 19%	818,995.80
Total a Pagar	5,129,500.00

Condiciones de Pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2023-12-21 por $ 5,129,500.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764051078716 aprobado en 20230628 prefijo FEI desde el número 519 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa 0.010
CUFE: 8b7ef90b9a8bf8b1c2cd6a027c081cc6874f5a4b3d91f34569ce7f0e4bf3442f67fbd8f87b0259a74d412d5d43e1fb77

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

INGESERVIP
CLIMATIZACIÓN Y AUTOMATIZACÍON

SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002

FELIX ANDRES PATERNINA ORDOÑEZ identificado con C/c 81.717.208 en mi condición de representante legal de **SERVICIOS PROFECIONALES DE INGENERIA INGESERVIP SAS** identificado con NIT 900463589-7, bajo gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, pagado por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de la selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuestos en el articulo 50 de a ley 789 de 2002.

DIANA PAOLA REQUENA FIGUEROA identificado con número de cédula 1.1102.835.925 y con tarjeta profesional No. 189726-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de revisor fiscal de SERVICIOS PROFECIONALES DE INGENERIA INGESERVIP SAS identificado con NIT 900463589-47, debidamente inscrito en la camara de comercio de Sincelejo (sucre), luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoria generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgo profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección, lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el articulo 50 de la ley 789 de 2002.

Conforme el artículo 65 de la ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del servicio nacional del aprendizaje (SENA), del instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF) y las cotizaciones al régimen contributivo de salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto de renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devengan, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

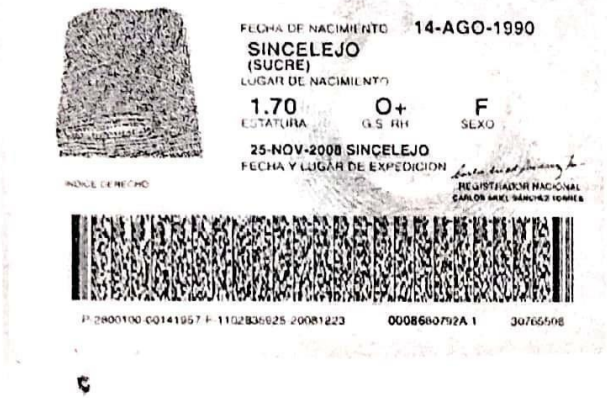
En constancia, firma en Sincelejo, a los 19 días del mes diciembre de 2023

DIANA PAOLA RAQUENA FIGUEROA
REVISOR FISCAL
No. 189727-T

FELIX ANDRES PATERNINA ORDOÑEZ
REPRESENTANTE LEGAL
SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA INGESERVIP SAS
NIT. 900463589-7


República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
189726-T
DIANA PAOLA
REQUENA IGUERUD
C.C. 1102835925
RESOLUCION INSCRIPCION 258
FECHA 30/04/2014
UNIVERSIDAD CORP. UNIV. DEL CARIBE
DIRECTOR GENERAL
JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ
201664
190557
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogota D.C.
www.ideas.com


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 1.102.835.925
REQUENA FIGUEROA
DIANA PAOLA
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 14-AGO-1990
SINCELEJO
(SUCRE)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.70 O+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
25-NOV-2008 SINCELEJO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO
0008680792A 1 30766508

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900463589	7	SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA INGESERVIP S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INGESERVIP SAS	CL 22 17 24 P 2 OF 8	SINCELEJO-SUCRE	3104969388	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12	317902164	9460026441	E	2023/12/22	2023/12/05	BANCOLOMBIA	0	$1,989,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: INGESERVIP SAS (7 Afiliados)																							$3,634,668	$581,700			$5,220,002	$343,800			$3,634,668	$145,600			$5,220,002		$358,400		$0	$0		$1,429,500
Centro de Trabajo: SINCELEJO (7 Afiliados)																							$3,634,668	$581,700			$5,220,002	$343,800			$3,634,668	$145,600			$5,220,002		$358,400		$0	$0		$1,429,500
Ciudad: SINCELEJO Depto: SUCRE (7 Afiliados)																							$3,634,668	$581,700			$5,220,002	$343,800			$3,634,668	$145,600			$5,220,002		$358,400		$0	$0		$1,429,500
1	CC	92528127	BENITEZ POLO JUAN CARLOS																		25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS002	30	$1,160,000	$46,400	CCF41	30	$1,160,000	$46,400	14-7	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
2	CC	71351364	CHAVERRA BARRIOS JANIER ENRIQUE	X	X																230301	11	$425,334	$68,100	EPS010	11	$425,334	$17,100	CCF41	11	$425,334	$17,100	14-7	11	$425,334	6.960%	$29,700	11	$0	$0	Si	$132,000
3	CC	1234094699	GONZALEZ HERNANDEZ MARIA CAMILA	X																	230201	7	$270,667	$43,400	EPS041	7	$270,667	$10,900	CCF41	7	$270,667	$10,900	14-7	7	$270,667	6.960%	$18,900	7	$0	$0	Si	$84,100
4	CC	1102860704	OROZCO MEDRANO JHON FREDDY																		230301	30	$1,160,000	$185,600	EPS002	30	$1,160,000	$46,400	CCF41	30	$1,160,000	$46,400	14-7	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
5	CC	1082978684	PANTOJA AYALA JEINER DAVID										X									0	$0	$0	ESSC07	2	$77,334	$9,700		0	$0	$0	14-7	2	$77,334	0.000%	$0	0	$0	$0	No	$9,700
6	CC	1082978684	PANTOJA AYALA JEINER DAVID		X																	0	$0	$0	ESSC07	9	$348,000	$43,500		0	$0	$0	14-7	9	$348,000	6.960%	$24,300	0	$0	$0	No	$67,800
7	CC	81717208	PATERNINA ORDOÑEZ FELIX ANDRES	X																	231001	16	$618,667	$99,000	EPS005	16	$618,667	$24,800	CCF41	16	$618,667	$24,800	14-7	16	$618,667	6.960%	$43,100	16	$0	$0	Si	$191,700
8	CC	1143401491	RIVERA ANGULO GEYNER																			0	$0	$0	ESSC07	30	$1,160,000	$145,000		0	$0	$0	14-7	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	0	$0	$0	No	$225,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: INGESERVIP ADMON (2 Afiliados)																							$2,281,334	$365,100			$2,281,334	$91,300			$2,281,334	$91,300			$2,281,334		$12,000		$0	$0		$559,700
Centro de Trabajo: INGESERVIP ADMON (2 Afiliados)																							$2,281,334	$365,100			$2,281,334	$91,300			$2,281,334	$91,300			$2,281,334		$12,000		$0	$0		$559,700
Ciudad: SINCELEJO Depto: SUCRE (2 Afiliados)																							$2,281,334	$365,100			$2,281,334	$91,300			$2,281,334	$91,300			$2,281,334		$12,000		$0	$0		$559,700
9	CC	1102834494	HERNANDEZ MONTES ANDRES JOSE		X																230301	29	$1,121,334	$179,500	ESSC07	29	$1,121,334	$44,900	CCF41	29	$1,121,334	$44,900	14-7	29	$1,121,334	0.522%	$5,900	29	$0	$0	Si	$275,200
10	CC	1102857323	PEREZ VERGARA MARTHA LUCIA																		230301	30	$1,160,000	$185,600	EPS005	30	$1,160,000	$46,400	CCF41	30	$1,160,000	$46,400	14-7	30	$1,160,000	0.522%	$6,100	30	$0	$0	Si	$284,500
Total			**Afiliados(9)**																				$5,916,002	$946,800			$7,501,336	$435,100			$5,916,002	$236,900			$7,501,336		$370,400		$0	$0		$1,989,200

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900463589	7	SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA INGESERVIP S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	INGESERVIP SAS	CL 22 17 24 P 2 OF 8	SINCELEJO-SUCRE	3104969388	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12	317902164	9460026441	E	2023/12/22	2023/12/05	BANCOLOMBIA	0	$1,989,200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				7	$946,800	$0	$0	$946,800
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$99,000	$0	$0	$99,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$185,600	$0	$0	$185,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$618,800	$0	$0	$618,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$43,400	$0	$0	$43,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$370,400	$0	$0	$370,400
SEGUROS BOLIVAR	14-7	860,002,503	2	9	$370,400	$0	$0	$370,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$236,900	$0	$0	$236,900
COMFASUCRE	CCF41	892,200,015	5	7	$236,900	$0	$0	$236,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				9	$435,100	$0	$0	$435,100
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$17,100	$0	$0	$17,100
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	3	$243,100	$0	$0	$243,100
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$10,900	$0	$0	$10,900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$92,800	$0	$0	$92,800
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$71,200	$0	$0	$71,200
TOTAL				9	$1,989,200	$0	$0	$1,989,200

INFORME DE ACTIVIDADES 02

[Mínima Cuantía 009-2023

FECHA INFORME	*06 DICIEMBRE DE 2023*
CONTRATANTE	*METRO SABANAS S.A.S*
CONTRATISTA:	**SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA INGESERVIP S.A.S.** **Nit N°: 900463589-7,** **Rep. Legal** **FELIX ANDRES PATERNINA ORDOÑEZ** **CC No. 81.717.208**
OBJETO	**CONTRATAR EL SUMINISTRO DE INSUMOS DE CAFETERÍA, ELEMENTOS DE ASEO Y PRODUCTOS PARA CONTROLAR PLAGAS MENORES, QUE SERÁN DE USO Y CONSUMO EN LA SOCIEDAD METRO SABANAS S.A.S"**
N° CONTRATO	*MÍNIMA CUANTÍA No. 009-2023*
VALOR	**QUINCE MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS PESOS ($15.306.700) IVA INCLUIDO.**
FECHA DE INICIO	*12 de septiembre d e2023*
PERIODO DE ACTIVIDADES	*15 de noviembre al 20 de noviembre de 2023*
REQUERIMIENTO	*Según Requerimiento No. 02 de 12 de noviembre de 2023*

ACTIVIDADES

En el contrato expresa que el contratista desarrollará las actividades necesarias para cumplir el objeto del contrato, siguiendo los procedimientos y estándares definidos por Metro Sabanas SAS y cómo mínimo deberá cumplir las siguientes:

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

1.3.1. Obligaciones del Contratista:

El contratista seleccionado se obliga a cumplir las obligaciones indicadas a continuación:

a. Realizar MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS a los aires acondicionados CENTRALES DE 5 TONELADAS: Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a realizar tres (03) mantenimientos preventivos a cada unidad de aire central, los cuales se esperan se hagan dentro del periodo del contrato y dentro de la vigencia 2023.
b. Realizar MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS a los aires acondicionados tipo MINI-SPLIT: Durante el plazo de ejecución del contrato, el contratista se obliga a realizar tres (03) mantenimientos preventivos a cada unidad de aire tipo Mini Split instalados en las oficinas de Metro Sabanas S.A.S, en la ciudad de Sincelejo.
c. En el acta de inicio se dejará estipulado el cronograma para pactar las fechas de los servicios de mantenimiento preventivos el día de la firma del acta de Inicio, los cuales deben realizarse dentro de la vigencia 2023
d. El contratista se obliga a atender solo los mantenimientos preventivos que sean solicitados por la entidad contratante mediante "Oficio de Requerimiento", de conformidad al cronograma establecido y el contratista tendrá 5 días para atender el servicio
e. Si durante el mantenimiento preventivo se detectan piezas con fallo de funcionamiento, el contratista debe informar por escrito este diagnóstico, para que la entidad pueda gestionar los recursos para la adquisición de los repuestos requeridos para garantizar el buen funcionamiento de los equipos de aire acondicionado.
f. Realizar los MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS a los aires acondicionados tipo Minisplit de conformidad a las especificaciones técnicas., para ello el contratista se obliga a suministrar las

piezas descritas en el proceso indicados en los ítems 1.2.4, mano de obra y el contratista tendrá 8 días para atender el servicio.

g. Realizar los MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS a la iluminación. Para ello el contratista se obliga a suministrar las lámparas LED LUZ BLANCA de las características y cantidades indicadas y llevar a cabo la desinstalación de las lámparas quemadas y la instalación en los sitios descritos por la entidad contratante. Dicho mantenimiento será solicitado por la entidad contratante mediante “Oficio de Requerimiento” y el contratista tendrá 8 días para atender el servicio.
h. Hacer entrega y verificar que las lámparas queden funcionando en los sitios descritos por la entidad.
i. El contratista debe proveer los insumos y herramientas necesarios para el mantenimiento preventivo y correctivo en los aires acondicionados, como refrigerantes, mangueras, etc., para dejar los equipos funcionando.
j. El contratista debe proveer o suministrar los insumos y herramientas necesarios para la instalación de las piezas lumínicas o lámparas y garantizar su funcionamiento. (a todo costo materiales y mano de obra).
k. El contratista debe llevar un registro fotográfico a cada servicio para anexarlo al informe.
l. Mantener durante la ejecución del contrato los precios propuestos.
m. Es obligación del contratista hacer la sustitución de los productos cuando los entregados presenten algún tipo de imperfección que impida su correcto uso o no cumplan con las especificaciones dadas.
n. Contar con personal idóneo, calificado para la realización de las actividades encomendadas en el contrato y estos deben estar afiliados a la seguridad social.
o. Contar con el personal vinculado a la seguridad social, especialmente afiliado a la ARL, en caso de accidente estar protegido.
p. Atender solo las solicitudes de mantenimiento que se hagan por escrito mediante “Oficios de Requerimiento” firmados por el supervisor donde se le indicará los días con los que cuenta para la prestación del mismo, de conformidad al servicio: se entenderán que es de 5 días hábiles para mantenimiento preventivos y 8 días hábiles para el mantenimiento correctivo, salvo que se determine lo contrario en el oficio de requerimiento. No atender solicitudes telefónicas.
q. Atender las solicitudes radicadas dentro de los plazos estimados.
r. Ofrecer buenas marcas en los productos.
s. Atender los servicios en los horarios que la empresa METRO SABANAS SAS le designe para tal fin, buscando comodidad, eficacia y eficiencia y evitando incomodidad al personal que labora dentro de la empresa.
t. Cumplir con el objeto del contrato y de conformidad con la oferta económica.
u. Hacer entrega por escrito cuando se requiera de las recomendaciones que se deban tener en cuenta para el buen uso de los equipos de aire acondicionado.
v. Brindar asesoría en caso de detectarse un futuro problema con los equipos de aire acondicionado e iluminación.
w. Informar al supervisor cualquier anomalía presentada durante la ejecución.
x. El contratista se hace responsable de los sobrantes o residuos que se generen, así como la disposición final de acuerdo con la normatividad vigente.
y. El contratista deberá asumir el costo del desplazamiento de sus funcionarios y traslado de los productos y herramientas con el fin de cumplir con el objeto del contrato.

Se compromete además a entregar los siguientes insumos, respetando precios y presentaciones, según constan el anexo económico del contrato así:

FORMULARIO 1 OFERTA ECONÓMICA

ITEMS	CANTIDAD DE EQUIPOS	DESCRIPCION DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS PARA LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS AIRES ACONDICIONADOS	CANTIDAD DE SERVICIOS POR EQUIPO EN EL AÑO 2023	TOTAL . DE SERVICIOS	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	2	Realizar tres Servicio de mantenimiento preventivo a cada uno de los aires acondicionado central de 5 toneladas, durante el periodo del contrato.	3 m/mtos a 2 aires = 6	6	$ 270.000	$ 1.620.000
2	10	Realizar tres Servicio de mantenimiento preventivo a cada uno de los 07 aires acondicionados mini Split de 12.000 y 24.000 BTU, durante el periodo del contrato	3 m/mtos a 7 aires = 21	21	$ 148.500	$ 3.118.500
3	1	Realizar mantenimiento correctivo al aire central No. 01, de conformidad a lo indicado. El servicio de mantenimiento correctivo incluye: piezas como capacitor, corrección de fugas, refrigerante entre otros indicados en el estudio y el costo de la mano de obra.	1 m/mto correctivo al aire central 01 = 01	1	$ 3.249.000	$ 3.249.000
4	1	Realizar mantenimiento correctivo al aire central No. 02, de conformidad a lo indicado. El servicio de mantenimiento correctivo incluye: piezas como motor compresor, capacitor, refrigerante, corrección de fugas entre otros indicados en el estudio y mano de obra.	1 m/mto correctivo al aire central 02 = 01	1	$ 3.250.000	$ 3.250.000
5	1	Realizar mantenimiento correctivo a SEIS (06) unidades de aire tipo Mini Split de 12.000 BTU, de conformidad a lo indicado. El servicio de mantenimiento correctivo incluye: piezas y mano de obra.	SEIS mantenimiento correctivo a realizar a cada uno de los seis aires mini Split = 06	1	$ 891.000	$ 891.000
6	1	Realizar mantenimiento correctivo a UNA unidad de aire tipo Mini Split de 24.000 BTU , de conformidad a lo indicado. El servicio de mantenimiento correctivo incluye: piezas y mano de obra.	Un (01) mantenimiento correctivo a un (01) aire mini Split = 01	1	$ 148.500	$ 148.500
7	25	Suministro e instalación de lámparas LED 24 w para el mantenimiento correctivo al sistema de iluminación. El servicio de mantenimiento correctivo incluye: piezas y mano de obra.	25 lámparas	25	$ 72.900	$ 1.822.500
8	14	Suministro e instalación de lámparas LED 18 w para el mantenimiento correctivo al sistema de iluminación. El servicio de mantenimiento correctivo incluye: piezas y mano de obra.	14 lámparas	14	$ 64.800	$ 907.200

INFORME DE ACTIVIDADES 02

[Mínima Cuantía 009-2023

FELIX PATERNINA ORDOÑEZ – INGESERVIP SAS

9	2	Adecuación de dos (02) puntos de conexión eléctrica. Incluye Suministro de materiales y mano de obra para llevar a cabo la ubicación de dos puntos de tomacorriente	2 puntos eléctricos	2	$ 150.000	$ 300.000
		VALOR ANTES DE IVA				$ 12.862.773,11
		VALOR IVA				$ 2.443.926,89
		VALOR TOTAL				$ 15.306.700,00

Firma Del Proponente_____

Nombre del Representante Legal	**FELIX ANDRES PATERNINA ORDOÑEZ**
C.C. N º.	**81'717.208 de Bogotá**
Matrícula Profesional Nº.	**CN230-88802**
N º De NIT	**900463589-7**
Dirección de correo	**CALLE 23 Nro.14 - 77 BRR MOCHILA**
Correo Electrónico	**ingeservip@gmail.com**
Telefax	**3203037518**
Ciudad	**SINCELEJO**

PAGOS

VALOR DEL CONTRATO: *QUINCE MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS PESOS ($15.306.700) IVA INCLUIDO.*

FORMA DE PAGO: *Los pagos se realizarán mediante actas parciales según el avance de la ejecución, de acuerdo con las facturas presentadas por los servicios ejecutados. Previa certificación de recibido a satisfacción del jefe de la división Administrativa.*

Estos mantenimientos serán cancelados a los cinco (5) días hábiles siguientes a la firma del Acta de recibo parcial del servicio a satisfacción, previo acompañamiento de los documentos que se listan a continuación, siempre y cuando dicha recepción de documentos esté dentro de los primeros veinte (20) días del mes que se presenta la cuenta de cobro.

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Mediante requerimiento No. 02 de fecha 12 de noviembre de 2023, se solicitaron los siguientes productos y servicios los cuales fueron atendidos y recibidos a satisfacción así.:

INFORME DE ACTIVIDADES 02

[Mínima Cuantía 009-2023

ACTIVIDADES REALIZADAS SEGÚN REQUERIMIENTO 01-2023					
Item	**MANTENIMIENTO PREVENTIVOS A LOS AIRES ACONDICIONADOS**		***VALOR Unitario IVA Incluido***	***VALOR Total***	***OBSERVACIONES***
1	Realizar Servicio de mantenimiento preventivo a cada uno de los aires acondicionado central de 5 toneladas, durante el periodo del contrato.	2	$ 270.000	$ 540.000	Recibido a Satisfacción
2	Realizar Servicio de mantenimiento preventivo a cada uno de los 7 aires acondicionados mini Split de 12.000 y 24.000 BTU, durante el periodo del contrato	7	$ 148.500	$ 1.039.500	Recibido a Satisfacción
Item	**MANTENIMIENTO CORRECTIVOS A LOS AIRES ACONDICIONADOS**		***VALOR Unitario IVA Incluido***	***VALOR Total***	***OBSERVACIONES***
3	Realizar mantenimiento correctivo al aire central No. 01, de conformidad a lo indicado. El servicio de mantenimiento correctivo incluye: piezas y mano de obra. El servicio de mantenimiento correctivo incluye: piezas y mano de obra.	0	$ 3.249.000	$	
4	Realizar mantenimiento correctivo al aire central No. 02, de conformidad a lo indicado. El servicio de mantenimiento correctivo incluye: piezas y mano de obra.	1	$ 3.250.000	$3.250.000	Recibido a Satisfacción. Se entrega funcionando, se entregan las piezas requeridas para su funcionamiento
5	Realizar mantenimiento correctivo a seis unidades de aire tipo MiniSplit de 12.000 BTU, de conformidad a lo indicado. El servicio de mantenimiento correctivo incluye: piezas y mano de obra.	0	$ 891.000	$	
6	Realizar mantenimiento correctivo a UNA unidad de aire tipo MiniSplit de 24.000 BTU, de conformidad a lo indicado. El servicio de mantenimiento correctivo incluye: piezas y mano de obra.	0	$ 148.500	$	.
Item	**MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS A LA ILUMINACION Y GESTION ELECTRICA**		***VALOR Unitario IVA Incluido***	***VALOR Total***	***OBSERVACIONES***
7	Suministro e instalación de lámparas LED 24 w para el mantenimiento correctivo al sistema de iluminación. El servicio de mantenimiento correctivo incluye: piezas y mano de obra.	0	$ 72.900	$	

8	Suministro e instalación de lámparas LED 18 w para el mantenimiento correctivo al sistema de iluminación. El servicio de mantenimiento correctivo incluye: piezas y mano de obra.	0	$ 64.800	$	
9	Adecuación de dos (02) puntos de conexión eléctrica. Incluye Suministro de materiales y mano de obra para llevar a cabo la Reubicación de dos tomacorrientes	2	$ 150.000	$300.000	
				$ 5.129.500	

Que el valor a pagar por la entidad METRO SABANAS SAS es por la suma total de CINCO MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS, IVA INCLUIDO y discriminado así:

ANTES DE IVA	$ 4.310.504,20
VLR IVA	$ 818.995,80
TOTAL	$ 5.129.500,00

Que los productos y servicios fueron entregados en su totalidad el día 20 de noviembre de 2023 a la entidad METRO SABANAS SAS, donde se recibió TODOS los productos y servicios arriba descritos y éstos cumplen con las presentaciones y precios relacionados en la Oferta económica, tal como se aprecia en las fotografías, del anexo.

RECOMENDACIONES

No hay recomendaciones en el lugar.

FELIX ANDRES PATERNINA ORDOÑEZ
Rep. Legal
CC No. 81.717.208
SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA INGESERVIP S.A.S.
Nit 900463589-7

INFORME FOTOGRÁFICO
[Mínima Cuantía 009-2023

Servicio de mantenimiento preventivo









INFORME FOTOGRÁFICO
[Mínima Cuantía 009-2023



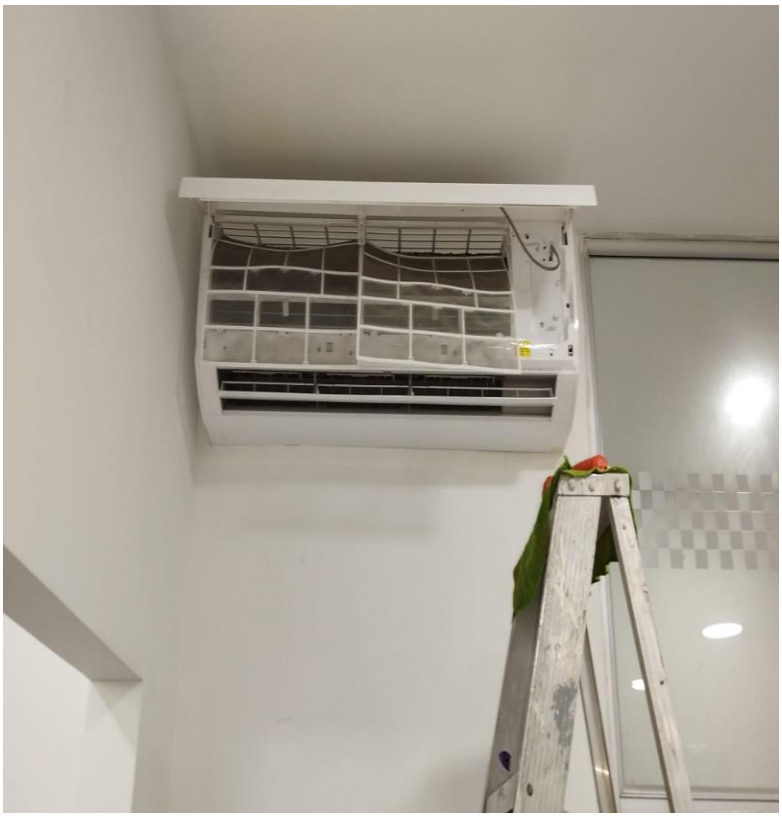






INFORME FOTOGRÁFICO
[Mínima Cuantía 009-2023

















INFORME FOTOGRÁFICO
[Mínima Cuantía 009-2023





INFORME FOTOGRÁFICO

[Mínima Cuantía 009-2023

Mantenimiento correctivo al aire central No. 02, piezas como motor compresor







