	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-064 V-1

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA			ACTA Nº 1
COL.PCCNTR.5660305	CONSTRUCTORA BLANZAR SAS	22 DE DICIEMBRE DE 2023			
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LA ADECUACION DE LA AGENCIA PUBLICA DE EMPLEO (APE) Y ATENCION A VICTIMAS SEDE TERNERA - SENA REGIONAL BOLIVAR	INTERVENTOR: NO APLICA SUPERVISOR: HERNANDO DIAZ			

Plazo	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor ACTA	Valor del contrato
HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	15 DE DICIEMBRE DE 2023	30 DE DICIEMBRE DE 2023	$ 59.040.588	$ 60.341.260

Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SENA MULTISECTORIAL DE TERNERA REGIONAL BOLIVAR, ACCESO PRINCIPAL	30 DE DICIEMBRE 2023		
Valor inicial del contrato: $ 60.341.260,43	Valor anticipo: $ 0,00	$428.320	$ 437.756,38
Valor adición			
Valor total			

PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL			ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 1			ACTA DE OBRA N.01						VALOR ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL
1	PRELIMINARES																
1,1,1	Desmonte de aviso luminoso existente de 0,60 x 6 mts a una altura mayor a 4 mts	UN	1,00	$ 37.116	$ 37.116	0,00	37.116	0	1,00	$ 37.116	$ 37.116				1,00	$ 37.116	$ 37.116
1,1,2	Desmonte de puerta existente de 0,7 a 1 mts de ancho x 2,2 mts de altura	UN	4,00	$ 28.950	$ 115.798	-1,00	28.950	-28.950	3,00	$ 28.950	$ 86.850				3,00	$ 28.950	$ 86.850
1,1,3	Desmonte de puerta existente de 1,5 mts x 2,2 mts (2 hojas de 75 cm)	UN	1,00	$ 34.146	$ 34.146	0,00	34.146	0	1,00	$ 34.146	$ 34.146				1,00	$ 34.146	$ 34.146
1,1,4	Demolicion de enchape de pisos y pared de baños	M2	42,16	$ 13.362	$ 563.339	0,00	13.362	0	42,16	$ 13.362	$ 563.339				42,16	$ 13.362	$ 563.339
1,1,5	Desmonte de tomacorriente sencillo existente	UND.	1,00	$ 5.939	$ 5.939	0,00	5.939	0	1,00	$ 5.939	$ 5.939				1,00	$ 5.939	$ 5.939
1,1,6	Desmonte de cielo raso existente incluye retiro a botadero autorizado	M2	10,00	$ 18.557	$ 185.574	0,00	18.557	0	10,00	$ 18.557	$ 185.574				10,00	$ 18.557	$ 185.574
1,1,7	Demolicion de muro en mamposteria	M2	3,07	$ 12.619	$ 38.741	0,00	12.619	0	3,07	$ 12.619	$ 38.741				3,07	$ 12.619	$ 38.741
1,1,8	Desmonte de sanitarios	UN	2,00	$ 28.950	$ 57.900	0,00	28.950	0	2,00	$ 28.950	$ 57.900				2,00	$ 28.950	$ 57.900
1,1,9	Desmonte de lavamanos	UN	2,00	$ 28.950	$ 57.900	0,00	28.950	0	2,00	$ 28.950	$ 57.900				2,00	$ 28.950	$ 57.900
1,1,10	Desmonte de ventanas existentes en aluminio y vidrio crudo	M2	15,36	$ 29.693	$ 456.079	0,00	29.693	0	15,36	$ 29.693	$ 456.079				15,36	$ 29.693	$ 456.079
	SUBTOTAL				$ 1.552.533			-28.950			$ 1.523.583						$ 1.523.583
1	CUBIERTA																
1,2,1	Limpieza de cubierta existente incluye el retiro a botadero autorizado	M2	0,00	$ 22.269	$ -	35,00	22.269	779,412	35,00	$ 22.269	$ 779.412				35,00	$ 22.269	$ 779.412
1,2,2	Mantenimiento de caballete y limatesas en cubierta incluye cambio de amarres y ajustes	ML	22,00	$ 23.754	$ 522.580	0,00	23.754	0	22,00	$ 23.754	$ 522.580				22,00	$ 23.754	$ 522.580
1,2,3	Suministro e instalación de manto edil con foil de aluminio de 3 mm en caliente para el caballete y limatesa, ancho de 1 mts, incluye pintura rojo colonial	ML	22,00	$ 72.004	$ 1.584.081	0,00	72.004	0	22,00	$ 72.004	$ 1.584.081				22,00	$ 72.004	$ 1.584.081
1,2,4	Suministro e instalacion de tapa en lamina metalica calibre 1/8 de espesor, soldada para cercha de cubierta de 4" x 6"	UN	3,00	$ 22.269	$ 66.807	0,00	22.269	0	3,00	$ 22.269	$ 66.807				3,00	$ 22.269	$ 66.807
0	SUBTOTAL				$ 2.173.468			779,412			$ 2.952.880						$ 2.952.880

1	MAMPOSTERIA Y ENCHAPES																			
1,3,1	Levante en block No. 4	M2		2,20	$ 24.496	$ 53.892	-0,20	24.496	-4.899	2,00	$ 24.496	$ 48.993				2,00	$ 24.496	$ 48.993		
1,3,2	Pañete impermeabilizado mortero 1:4	M2		11,96	$ 23.012	$ 275.219	-0,96	23.012	-22.091	11,00	$ 23.012	$ 253.128				11,00	$ 23.012	$ 253.128		
1,3,3	Pañete mortero 1:4	M2		15,53	$ 20.785	$ 322.790	-0,53	20.785	-11.016	15,00	$ 20.785	$ 311.774				15,00	$ 20.785	$ 311.774		
1,3,4	Mortero de nivelacion	M2		5,61	$ 30.475	$ 170.963	-0,61	30.475	-18.590	5,00	$ 30.475	$ 152.373				5,00	$ 30.475	$ 152.373		
1,3,5	Suministro e instalacion de pared cerámico boreal avella 24.5x50cm o similar , de primera calidad incluye pegente pegacor o similar y demas accesorios necesarios para su instalación ; incluye emboquillado de juntas (bindaboquilla de sika o similar). Altura promedio muro a enchapar 2.5metros.	M2		11,96	$ 80.169	$ 958.817	-0,96	80.169	-76.962	11,00	$ 80.169	$ 881.855				11,00	$ 80.169	$ 881.855		
1,3,6	Suministro e instalacion de piso cerámico boreal avella 24.5x50cm o similar , de primera calidad incluye pegante pegacor o similar y demas accesorios necesarios para su instalación ; incluye emboquillado de juntas (bindaboquilla de sika o similar). Altura promedio muro a enchapar 2.5metros.	M2		3,43	$ 77.942	$ 267.341	-0,43	77.942	-33.515	3,00	$ 77.942	$ 233.826				3,00	$ 77.942	$ 233.826		
1,3,7	Suministro e instalacion de piso porcelanato pulido 60x60cm Beige	M2		2,18	$ 89.076	$ 194.186	0,00	89.076	0	2,18	$ 89.076	$ 194.186				2,18	$ 89.076	$ 194.186		
1,3,8	Suministro e instalaciobn de guarda escobas en porcelanato pulido beige	ML		3,03	$ 44.539	$ 134.952	-0,03	44.539	-1.336	3,00	$ 44.539	$ 133.616				3,00	$ 44.539	$ 133.616		
0	SUBTOTAL					$ 2.378.160			-168.409			$ 2.209.751						$ 2.209.751		
1	PINTURA																			
1,4,1	Pintura acrilica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros interiores (APE y Atencion a Victimas)	M2		210,00	$ 13.362	$ 2.806.007	0,00	13.362	0	210,00	$ 13.362	$ 2.806.007				210,00	$ 13.362	$ 2.806.007		
1,4,2	Pintura acrilica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros interiores menores a 50 cm de espesor (APE y Atencion a Victimas)	ML		50,00	$ 7.423	$ 371.148	0,00	7.423	0	50,00	$ 7.423	$ 371.148				50,00	$ 7.423	$ 371.148		
1,4,3	Pintura acrilica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros exteriores	M2		50,00	$ 13.362	$ 668.097	0,00	13.362	0	50,00	$ 13.362	$ 668.097				50,00	$ 13.362	$ 668.097		
1,4,4	Pintura acrilica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros exteriores menores a 50 cm de espesor	ML		30,00	$ 7.423	$ 222.689	0,00	7.423	0	30,00	$ 7.423	$ 222.689				30,00	$ 7.423	$ 222.689		
1,4,5	Pintura acrilica de alta resistencia tipo 1, tres manos, tres caras para bordillos exteriores	ML		37,63	$ 9.650	$ 363.147	-2,63	9.650	-25.381	35,00	$ 9.650	$ 337.766				35,00	$ 9.650	$ 337.766		
1,4,6	Pintura anticorrosiva para rejas tubular de 1 1/2" @ 15 cm x 2.20 mts de altura incluye limpieza y lijado	M2		35,00	$ 14.104	$ 493.638	0,00	14.104	0	35,00	$ 14.104	$ 493.638				35,00	$ 14.104	$ 493.638		
1,4,7	Pintura esmalte para rejas tubular de 1 1/2" @ 15 cm x 2.20 mts de altura	M2		35,00	$ 14.846	$ 519.608	0,00	14.846	0	35,00	$ 14.846	$ 519.608				35,00	$ 14.846	$ 519.608		
1,4,8	Suministro y aplicacion de estuco lijado y pintado	M2		14,00	$ 16.331	$ 228.629	-4,00	16.331	-65.323	10,00	$ 16.331	$ 163.307				10,00	$ 16.331	$ 163.307		
1,4,9	Suministro y aplicaccion de pintura anticorrosiva para rejilla de piso ancho = 0,30 mts	ML		15,00	$ 7.423	$ 111.345	0,00	7.423	0	15,00	$ 7.423	$ 111.345				15,00	$ 7.423	$ 111.345		
1,4,10	Suministro y aplicaccion de pintura esmalte para rejilla de piso ancho = 0,30 mts	ML		15,00	$ 7.423	$ 111.345	0,00	7.423	0	15,00	$ 7.423	$ 111.345				15,00	$ 7.423	$ 111.345		
1,4,11	Pintura vinilo para cielo raso existente 3 manos color blanco tipo 1 incluye los lineales y resanes (APE y Atencion a Victimas)	M2		220,00	$ 13.362	$ 2.939.626	0,00	13.362	0	220,00	$ 13.362	$ 2.939.626				220,00	$ 13.362	$ 2.939.626		
0	SUBTOTAL					$ 8.835.277			-90.703			$ 8.744.574						$ 8.744.574		
2	CIELO RASO																			
1,5,1	Cielo raso en dry wall con perfilería de aluminio (incluye acabado final con cinta y pintura).	M2		10,00	$ 67.846	$ 678.463	0,00	67.846	0	10,00	$ 67.846	$ 678.463				10,00	$ 67.846	$ 678.463		
0	SUBTOTAL					$ 678.463			0			$ 678.463						$ 678.463		
2	INSTALACIONES ELECTRICAS																			

1,6,1	Suministro e instalación de lámparas circular led panel para incrustar ultra delgado 18w redondo economizador de energía duración de más de 30.000 horas. Medidas: *grosor 1.5 cm *circunferencia: interior 20cm exterior diámetro 22cm	UND.		3,00	$ 56.415	$ 169.245	0,00	56.415	0	3,00	$ 56.415	$ 169.245				3,00	$ 56.415	$ 169.245
1,6,2	Suministro e instalacion de interruptor sencillo	UND.		1,00	$ 22.269	$ 22.269	0,00	22.269	0	1,00	$ 22.269	$ 22.269				1,00	$ 22.269	$ 22.269
1,6,3	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente en tuberia EMT, incluye tomacorriente (APE)	UND.		10,00	$ 148.461	$ 1.484.608	-10,00	148.461	-1.484.608	0,00	$ 148.461	$ -				0,00	$ 148.461	$ -
1,6,4	Suministro e instalacion de tablero electrico con tapa de 12 circuitos incluye los breaker	UND.		1,00	$ 601.265	$ 601.265	0,00	601.265	0	1,00	$ 601.265	$ 601.265				1,00	$ 601.265	$ 601.265
0	**SUBTOTAL**					$ 2.277.387			-1.484.608			$ 792.779						$ 792.779
2	**REJAS Y BARANDAS**																	
1,7,1	Suministro e instalacion de baranda en acero inoxidable para proteccion de anden existente; altura de la baranda 0.90 m; incluye dos barras horizontales intermedias de Ø 1 1/2" y soportes verticales @ 1.5 metros de 2", tubo superior de la baranda Ø 2" pulgadas, incluye los accesorios para su instalacion	ML		0,00	$ 728.734	$ -	0,00	728.734	0	0,00	$ 728.734	$ -				0,00	$ 728.734	$ -
0	**SUBTOTAL**					$ -			0			$ -						$ -
2	**CARPINTERIA**																	
1,8,1	Suministro e instalación de ventana corrediza en vidrio templado de 6 mm y aluminio natural ref.8025 incluye todos los soportes inferiores y superiores y todos los accesorios para su adecuada instalación	M2		15,36	$ 593.842	$ 9.121.411	0,00	593.842	0	15,36	$ 593.842	$ 9.121.411				15,36	$ 593.842	$ 9.121.411
1,8,2	Suministro e instalacion de puerta de 2 hojas de 75 cm x 2,2 mts cada una, en vidrio templado de 10 mm incluye gato, manija en 60 – 40 en acero inoxidable y todos los accesorios para su adecuada instalación	UND		1,00	$ 3.401.230	$ 3.401.230	0,00	3.401.230	0	1,00	$ 3.401.230	$ 3.401.230				1,00	$ 3.401.230	$ 3.401.230
1,8,3	Suministro e instalacion de puerta de 90 cm x 2,2 mts, en vidrio templado de 10 mm incluye gato, manija en 60 – 40 en acero inoxidable y todos los accesorios para su adecuada instalación	UND		1,00	$ 1.457.882	$ 1.457.882	0,00	1.457.882	0	1,00	$ 1.457.882	$ 1.457.882				1,00	$ 1.457.882	$ 1.457.882
1,8,4	Suministro e instalacion de puerta en alma de roble entamborada en triplex de 3,2 mm medidas 0,85 mts x 2,2 mts incluye marco, bisagra y cerradura para baño	UND		2,00	$ 728.942	$ 1.457.883	0,00	728.942	0	2,00	$ 728.942	$ 1.457.883				2,00	$ 728.942	$ 1.457.883
1,8,5	Samblasting sobre vidrio templado de 10 mm	M2		13,60	$ 66.807	$ 908.581	0,00	66.807	0	13,60	$ 66.807	$ 908.581				13,60	$ 66.807	$ 908.581
1,8,6	Logo del SENA según diseño para puertas y ventanas	UND		8,00	$ 99.478	$ 795.822	0,00	99.478	0	8,00	$ 99.478	$ 795.822				8,00	$ 99.478	$ 795.822
1,8,7	Polarizado nano ceramico semi oscuro para ventanas (APE), incluye el retiro de pelicula existente	M2		5,25	$ 111.345	$ 584.563	0,00	111.345	0	5,25	$ 111.345	$ 584.563				5,25	$ 111.345	$ 584.563
1,8,8	Suministro e instalacion de aviso luminoso existente de 0,60 x 6 mts a una altura mayor a 4 mts con el logo y nombre de la Regional	UND		1,00	$ 3.401.230	$ 3.401.230	0,00	3.401.230	0	1,00	$ 3.401.230	$ 3.401.230				1,00	$ 3.401.230	$ 3.401.230
0	**SUBTOTAL**					$ 21.128.603			0			$ 21.128.603						$ 21.128.603
1,9	**APARATOS SANITARIOS**																	
1,9,1	Suministro e instalacion taza adriática o similar 1.28 litros de agua de consumo , con fluxómetro (válvula flujo ajustable , cuerpo expuesto tipo palanca);incluye tapa asiento y accesorios de instalación + barra en acero inoxidable de 30 pulgadas para personal discapacitado.	UND		1,00	$ 2.164.863	$ 2.164.863	0,00	2.164.863	0	1,00	$ 2.164.863	$ 2.164.863				1,00	$ 2.164.863	$ 2.164.863
1,9,2	Suministro e instalacion taza adriática o similar 1.28 litros de agua de consumo , con fluxómetro (válvula flujo ajustable , cuerpo expuesto tipo palanca);incluye tapa asiento y accesorios de instalación	UND		1,00	$ 1.976.971	$ 1.976.971	0,00	1.976.971	0	1,00	$ 1.976.971	$ 1.976.971				1,00	$ 1.976.971	$ 1.976.971
1,9,3	suministro y colocación de lavamanos color blanco y referencia free en caja o similar para personal discapacitado ; incluye grifería tipo push y accesorios de instalación;incluye barra de seguridad de 24 pulgadas de largo en acero inoxidable.	UND		1,00	$ 936.524	$ 936.524	0,00	936.524	0	1,00	$ 936.524	$ 936.524				1,00	$ 936.524	$ 936.524
1,9,4	suministro y colocación de lavamanos color blanco y referencia free en caja o similar para personal discapacitado, incluye grifería tipo push y accesorios de instalación.	UND		1,00	$ 896.896	$ 896.896	0,00	896.896	0	1,00	$ 896.896	$ 896.896				1,00	$ 896.896	$ 896.896
1,9,5	Suministro e instalacion de drenaje para aire acondicionado incluye pasante y resanes con los acabados (APE)	UND		1,00	$ 397.649	$ 397.649	0,00	397.649	0	1,00	$ 397.649	$ 397.649				1,00	$ 397.649	$ 397.649

	SUBTOTAL					$ 6.372.903			0			$ 6.372.903							$ 6.372.903
1,10	**ASEO GENERAL DE OBRA**																			
1,10,1	Aseo general de obra	GL	1,00	$ 682.826	$ 682.826	0,00	682.826	0	1,00	$ 682.826	$ 682.826				1,00	$ 682.826	$ 682.826
	SUBTOTAL				$ 682.826			0			$ 682.826						$ 682.826
	COSTO DIRECTO TOTAL				$ 46.079.619			-993.259			$ 45.086.359						$ 45.086.359
	A.U.	ADM	0,25		$ 11.519.905			-248.315	0,25	%	$ 11.271.590				0,25	$ -	$ 11.271.590
		UTILIDAD	0,05		$ 2.303.981			-49.663	0,05	%	$ 2.254.318				0,05	$ -	$ 2.254.318
	TOTAL A.U.	0	0,30		$ 13.823.886			-297.978	0,30	$ -	$ 13.525.908				0,30	$ -	$ 13.525.908
	COSTO DIRECTO + A.U	0	0,00														
	I.V.A. DEL 19% SOBRE LA UTILIDAD	0	0,19		$ 437.754			-9.438	0,19	$ 0	$ 428.320				0,19	$ -	$ 428.320
		0	0,00														
	VALOR TOTAL OFERTADO		0,00		$ 60.341.260			-1.300.673			$ 59.040.588				0,00	$ -	$ 59.040.588

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:	60.341.260	**V/R ANTICIPO:**	-
V/R ADICIONES:			
V/R ACTUAL CONTRATO:	60.341.260	**% ANTICIPO :**	0%

NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR				% PAGADO ACUMULADO
	(1)											
TOTAL			0	$ -	$ -	0	-	-				

Presento:

BLADIMIR BLANCO ALCAZAR
REPRESENTENTE LEGAR CONTRATISTA

Aprobó:

HERNANDO DIAZ
SUPERVISOR SENA

Visto Bueno:

MARCELINO GONZALEZ
APOYO TECNICO

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION #1

OBJETO: CONTRATAR LA ADECUACION DE LA AGENCIA PUBLICA DE EMPLEO (APE) Y ATENCION A VICTIMAS SEDE TERNERA - SENA REGIONAL BOLIVAR

DICIEMBRE DE 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO							ACTA DE AVANCE #1		ACTA MODIFICATORIA #1 CANTIDADES MODIFICADAS
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	CANT EJECUTADA	VR PARCIAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES
1	1	PRELIMINARES							
	1,1,1	Desmonte de aviso luminoso existente de 0,60 x 6 mts a una altura mayor a 4 mts	UN	1,00	$ 37.116	$ 37.116	1	$ 37.116	0,00
	1,1,2	Desmonte de puerta existente de 0,7 a 1 mts de ancho x 2,2 mts de altura	UN	4,00	$ 28.950	$ 115.799	3	$ 86.850	-1,00
	1,1,3	Desmonte de puerta existente de 1,5 mts x 2,2 mts (2 hojas de 75 cm)	UN	1,00	$ 34.146	$ 34.146	1	$ 34.146	0,00
	1,1,4	Demolicion de enchape de pisos y pared de baños	M2	42,16	$ 13.362	$ 563.339	42,16	$ 563.339	0,00
	1,1,5	Desmonte de tomacorriente sencillo existente	UND.	1,00	$ 5.939	$ 5.939	1	$ 5.939	0,00
	1,1,6	Desmonte de cielo raso existente incluye retiro a botadero autorizado	M2	10,00	$ 18.557	$ 185.574	10	$ 185.574	0,00
	1,1,7	Demolicion de muro en mamposteria	M2	3,07	$ 12.619	$ 38.741	3,07	$ 38.741	0,00
	1,1,8	Desmonte de sanitarios	UN	2,00	$ 28.950	$ 57.900	2	$ 57.900	0,00
	1,1,9	Desmonte de lavamanos	UN	2,00	$ 28.950	$ 57.900	2	$ 57.900	0,00
	1,1,10	Desmonte de ventanas existentes en aluminio y vidrio crudo	M2	15,36	$ 29.693	$ 456.079	15,36	$ 456.079	0,00
		SUBTOTAL				**$ 1.552.533**		$ 1.523.583	
1,2	1,2	CUBIERTA				$ -			
	1,2,1	Limpieza de cubierta existente incluye el retiro a botadero autorizado	M2		$ 22.269	$ -	35	$ 779.412	35,00
	1,2,2	Mantenimiento de caballete y limatesas en cubierta incluye cambio de amarres y ajustes	ML	22	$ 23.754	$ 522.580	22	$ 522.580	0,00
	1,2,3	Suministro e instalación de manto edil con foil de aluminio de 3 mm en caliente para el caballete y limatesa, ancho de 1 mts, incluye pintura rojo colonial	ML	22	$ 72.004	$ 1.584.081	22	$ 1.584.081	0,00
	1,2,4	Suministro e instalacion de tapa en lamina metalica calibre 1/8 de espesor, soldada para cercha de cubierta de 4" x 6"	UN	3	$ 22.269	$ 66.807	3	$ 66.807	0,00
		SUBTOTAL				**$ 2.173.468**		$ 2.952.880	
1,3	1,3	MAMPOSTERIA Y ENCHAPES							
	1,3,1	Levante en block No. 4	M2	2,2	$ 24.496	$ 53.892	2	$ 48.993	-0,20
	1,3,2	Pañete impermeabilizado mortero 1:4	M2	11,96	$ 23.012	$ 275.219	11	$ 253.128	-0,96
	1,3,3	Pañete mortero 1:4	M2	15,53	$ 20.785	$ 322.790	15	$ 311.774	-0,53
	1,3,4	Mortero de nivelacion	M2	5,61	$ 30.475	$ 170.963	5	$ 152.373	-0,61

	1,3,5	Suministro e instalacion de pared cerámico boreal avella 24.5x50cm o similar , de primera calidad incluye pegante pegacor o similar y demas accesorios necesarios para su instalación ; incluye emboquillado de juntas (bindaboquilla de sika o similar). Altura promedio muro a enchapar 2.5metros.	M2	11,96	$ 80.169	$ 958.817	11	$ 881.855	-0,96
	1,3,6	Suministro e instalacion de piso cerámico boreal avella 24.5x50cm o similar , de primera calidad incluye pegante pegacor o similar y demas accesorios necesarios para su instalación ; incluye emboquillado de juntas (bindaboquilla de sika o similar). Altura promedio muro a enchapar 2.5metros.	M2	3,43	$ 77.942	$ 267.341	3	$ 233.826	-0,43
	1,3,7	Suministro e instalacion de piso porcelanato pulido 60x60cm Beige	M2	2,18	$ 89.076	$ 194.186	2,18	$ 194.186	0,00
	1,3,8	Suministro e instalaciobn de guarda escobas en porcelanato pulido beige	ML	3,03	$ 44.539	$ 134.952	3	$ 133.616	-0,03
		SUBTOTAL				**$ 2.378.160**		$ 2.209.751	
1,4	**1,40**	**PINTURA**							
	1,4,1	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros interiores (APE y Atencion a Victimas)	M2	210,00	$ 13.362	$ 2.806.007	210	$ 2.806.007	0,00
	1,4,2	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros interiores menores a 50 cm de espesor (APE y Atencion a Victimas)	ML	50,00	$ 7.423	$ 371.148	50	$ 371.148	0,00
	1,4,3	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros exteriores	M2	50,00	$ 13.362	$ 668.097	50	$ 668.097	0,00
	1,4,4	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros exteriores menores a 50 cm de espesor	ML	30,00	$ 7.423	$ 222.689	30	$ 222.689	0,00
	1,4,5	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, tres caras para bordillos exteriores	ML	37,63	$ 9.650	$ 363.147	35	$ 337.766	-2,63
	1,4,6	Pintura anticorrosiva para rejas tubular de 1 1/2" @ 15 cm x 2.20 mts de altura incluye limpieza y lijado	M2	35,00	$ 14.104	$ 493.638	35	$ 493.638	0,00
	1,4,7	Pintura esmalte para rejas tubular de 1 1/2" @ 15 cm x 2.20 mts de altura	M2	35,00	$ 14.846	$ 519.608	35	$ 519.608	0,00
	1,4,8	Suministro y apliacacion de estuco lijado y pintado	M2	14,00	$ 16.331	$ 228.629	10	$ 163.307	-4,00
	1,4,9	Suministro y apliacacion de pintura anticorrosiva para rejilla de piso ancho = 0,30 mts	ML	15,00	$ 7.423	$ 111.345	15	$ 111.345	0,00
	1,4,10	Suministro y apliacacion de pintura esmalte para rejilla de piso ancho = 0,30 mts	ML	15,00	$ 7.423	$ 111.345	15	$ 111.345	0,00
	1,4,11	Pintura vinilo para cielo raso existente 3 manos color blanco tipo 1 incluye los lineales y resanes (APE y Atencion a Victimas)	M2	220,00	$ 13.362	$ 2.939.626	220	$ 2.939.626	0,00
		SUBTOTAL				**$ 8.835.277**		$ 8.744.574	
1,5	1,5	**CIELO RASO**							
	1,5,1	Cielo raso en dry wall con perfilería de aluminio (incluye acabado final con cinta y pintura).	M2	10,00	$ 67.846	$ 678.463	10	$ 678.463	0,00
		SUBTOTAL				**$ 678.463**		$ 678.463	
1,6	1,6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**							
	1,6,1	Suministro e instalación de lámparas circular led panel para incrustar ultra delgado 18w redondo economizador de energía duración de más de 30.000 horas. Medidas: *grosor 1.5 cm *circunferencia: interior 20cm exterior diámetro 22cm	UND.	3,00	$ 56.415	$ 169.245	3	$ 169.245	0,00
	1,6,2	Suministro e instalacion de interruptor sencillo	UND.	1,00	$ 22.269	$ 22.269	1	$ 22.269	0,00
	1,6,3	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente en tuberia EMT, incluye tomacorriente (APE)	UND.	10,00	$ 148.461	$ 1.484.608	0	$ -	-10,00
	1,6,4	Suministro e instalacion de tablero electrico con tapa de 12 circuitos incluye los breaker	UND.	1,00	$ 601.265	$ 601.265	1	$ 601.265	0,00
		SUBTOTAL				**$ 2.277.387**		$ 792.779	
1,7	1,7	**REJAS Y BARANDAS**							
	1,7,1	Suministro e instalacion de baranda en acero inoxidable para proteccion de anden existente; altura de la baranda 0.90 m; incluye dos barras horizontales intermedias de Ø 1 1/2" y soportes verticales @ 1.5 metros de 2", tubo superior de la baranda Ø 2" pulgadas, incluye los accesorios para su instalacion	ML		$ 728.734	$ -	0	$ -	0,00
		SUBTOTAL				**$ -**		$ -	
1,8	1,8	**CARPINTERIA**							

	1,8,1	Suministro e instalación de ventana corrediza en vidrio templado de 6 mm y aluminio natural ref.8025 incluye todos los soportes inferiores y superiores y todos los accesorios para su adecuada instalación	M2	15,36	$ 593.842	$ 9.121.411	15,36	$ 9.121.411	0,00
	1,8,2	Suministro e instalacion de puerta de 2 hojas de 75 cm x 2,2 mts cada una, en vidrio templado de 10 mm incluye gato, manija en 60 – 40 en acero inoxidable y todos los accesorios para su adecuada instalación	UND	1,00	$ 3.401.230	$ 3.401.230	1	$ 3.401.230	0,00
	1,8,3	Suministro e instalacion de puerta de 90 cm x 2,2 mts, en vidrio templado de 10 mm incluye gato, manija en 60 – 40 en acero inoxidable y todos los accesorios para su adecuada instalación	UND	1,00	$ 1.457.882	$ 1.457.882	1	$ 1.457.882	0,00
	1,8,4	Suministro e instalacion de puerta en alma de roble entamborada en triplex de 3,2 mm medidas 0,65 mts x 2,2 mts incluye marco, bisagra y cerradura para baño	UND	2,00	$ 728.942	$ 1.457.883	2	$ 1.457.883	0,00
	1,8,5	Samblasting sobre vidrio templado de 10 mm	M2	13,60	$ 66.807	$ 908.581	13,6	$ 908.581	0,00
	1,8,6	Logo del SENA según diseño para puertas y ventanas	UND	8,00	$ 99.478	$ 795.822	8	$ 795.822	0,00
	1,8,7	Polarizado nano ceramico semi oscuro para ventanas (APE), incluye el retiro de pelicula existente	M2	5,25	$ 111.345	$ 584.563	5,25	$ 584.563	0,00
	1,8,8	Suministro e instalacion de aviso luminoso existente de 0,60 x 6 mts a una altura mayor a 4 mts con el logo y nombre de la Regional	UND	1,00	$ 3.401.230	$ 3.401.230	1	$ 3.401.230	0,00
		SUBTOTAL				**$ 21.128.603**		$ 21.128.603	
1,9	1,9	**APARATOS SANITARIOS**							
	1,9,1	Suministro e instalacion taza adriática o similar 1.28 litros de agua de consumo , con fluxómetro (válvula flujo ajustable , cuerpo expuesto tipo palanca);incluye tapa asiento y accesorios de instalación + barra en acero inoxidable de 30 pulgadas para personal discapacitado.	UND	1,00	$ 2.164.863	$ 2.164.863	1	$ 2.164.863	0,00
	1,9,2	Suministro e instalacion taza adriática o similar 1.28 litros de agua de consumo , con fluxómetro (válvula flujo ajustable , cuerpo expuesto tipo palanca);incluye tapa asiento y accesorios de instalación	UND	1,00	$ 1.976.971	$ 1.976.971	1	$ 1.976.971	0,00
	1,9,3	suministro y colocación de lavamanos color blanco y referencia free en caja o similar para personal discapacitado ; incluye grifería tipo push y accesorios de instalación;incluye barra de seguridad de 24 pulgadas de largo en acero inoxidable.	UND	1,00	$ 936.524	$ 936.524	1	$ 936.524	0,00
	1,9,4	suministro y colocación de lavamanos color blanco y referencia free en caja o similar para personal discapacitado, incluye grifería tipo push y accesorios de instalación.	UND	1,00	$ 896.896	$ 896.896	1	$ 896.896	0,00
	1,9,5	Suministro e instalacion de drenaje para aire acondicionado incluye pasante y resanes con los acabados (APE)	UND	1,00	$ 397.649	$ 397.649	1	$ 397.649	0,00
		SUBTOTAL				**$ 6.372.903**		$ 6.372.903	
1,10	1,10	**ASEO GENERAL DE OBRA**							
	1,10,1	Aseo general de obra	GL	1	$ 682.826	$ 682.826	1	$ 682.826	0,00
		SUBTOTAL				**$ 682.826**		$ 682.826	
									0,00
		COSTO DIRECTO TOTAL				**46.079.619**	VR TOTAL ITEMS CONTRACTUALES	$ 45.086.359	
		A.U.	**ADM**	**25%**	**%**	**11.519.905**	25%	**11.271.590**	
			UTILIDAD	**5%**	**%**	**2.303.981**	5%	**2.254.318**	
		TOTAL A.U.		30%		**13.823.886**	30%	**13.525.908**	
		COSTO DIRECTO + A.U				**59.903.504**		**58.612.267**	
		I.V.A. DEL 19% SOBRE LA UTILIDAD			**19%**	**437.756**		**428.320**	
		VALOR TOTAL OFERTADO				**60.341.260**	VR EJECUTADO	**59.040.588**	

BLADIMIR BLANCO ALCAZAR
REPRESENTANTE LEGAL CONSTRUCTORA BLANZAR SAS

HERNANDO DIAZ FORERO

INFORME DE SUPERVISIÓN

CONTRATO No:	CO1.PCCCNTR.5660305
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
OBJETO:	CONTRATAR LA ADECUACION DE LA AGENCIA PUBLICA DE EMPLEO (APE) YATENCION A VICTIMAS SEDE TERNERA - SENA REGIONAL BOLIVAR
VALOR:	$60.341.260
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA BLANZAR SAS
NIT:	901161127-5
REPRESENTANTE LEGAL:	BLADIMIR BLANCO ALCAZAR
SUPERVISOR DEL CONTRATO	HERNANDO DIAZ
PLAZO:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
LUGAR DE EJECUCIÓN:	El lugar de ejecución del contrato será en el Centro multisectorial Ternera SenaRegional Bolívar ubicada en la ciudad de Cartagena Bolívar

En la ciudad de Cartagena a los 15 días del mes de diciembre de 2023, entre los entre los suscritos, JAIME TORRADO CASADIEGO identificado con cedula de ciudadanía No. 88.147.752 como ordenador del gasto por parte del SENA, el señor BLADIMIR BLANCO ALCAZAR identificado con cédula de ciudadanía No. 1.143.343.886 en calidad de representante legal de la empresa CONSTRUCTORA BLANZAR S.A.S. con NIT. 901.161.127-5, el señor HERNANDO DIAZ FORERO identificado con cédula de ciudadanía No. 79.758.563 como supervisor del contrato y el arquitecto MARCELINO GONZALEZ GARCES identificado con cedula de ciudadanía No. 73.184.153 como apoyo técnico en la ejecución del contrato, se iniciaron las actividades según el cronograma presentado al momento de firma del contrato.

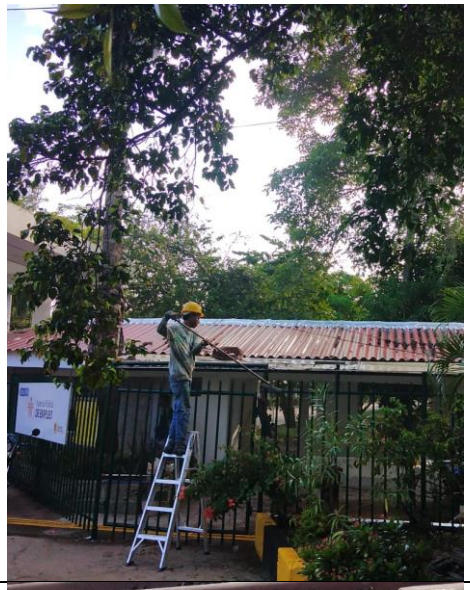
ALCANCE DE OBRAS			
	ALCANCE INICIAL	**ALCANCE ACTUAL**	**AVANCE**
Construcción			
Rehabilitación			
Mejoramiento			
Mantenimiento	X	X	100%

Las actividades ejecutadas por parte de la Constructora Blanzar S.A.S., son las relacionadas en el siguiente cuadro:

PRELIMINARES	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
Desmonte de aviso luminoso existente de 0,60 x 6 mts a una altura mayor a 4 mts	
Desmonte de puerta existente de 0,7 a 1 mts de ancho x 2,2 mts de altura	
Desmonte de puerta existente de 1,5 mts x 2,2 mts (2 hojas de 75 cm)	

Demolición de enchape de pisos y pared de baños	
Desmonte de tomacorriente sencillo existente	
Desmonte de cielo raso existente incluye retiro a botadero autorizado	

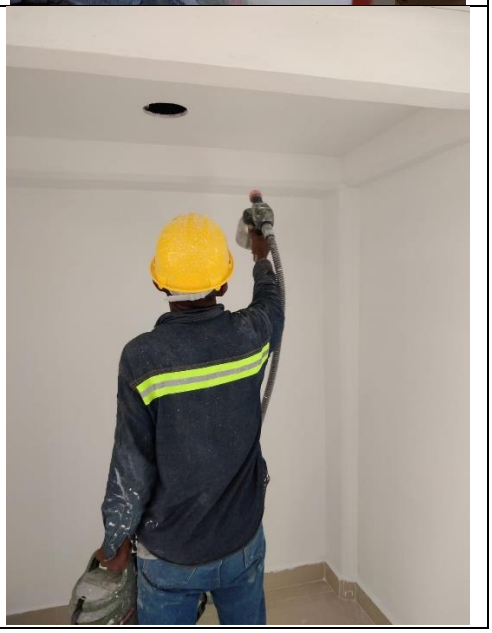
Demolición de muro en mampostería	
Desmonte de sanitarios	
Desmonte de lavamanos	
Desmonte de ventanas existentes en aluminio y vidrio crudo	
CUBIERTA	

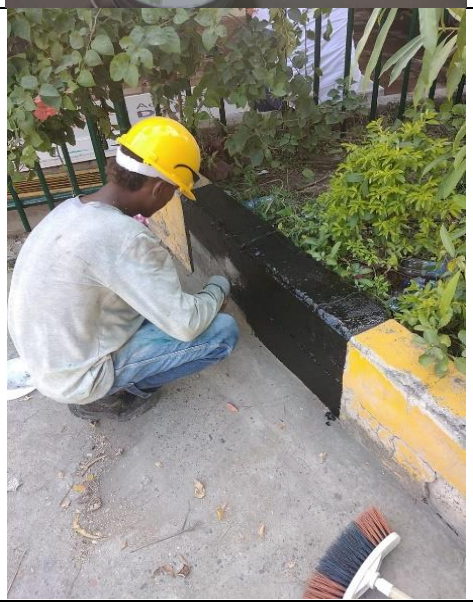
Limpieza de cubierta existente incluye el retiro a botadero autorizado	
Mantenimiento de caballete y limatesas en cubierta incluye cambio de amarres y ajustes	
Suministro e instalación de manto edil con foil de aluminio de 3 mm en caliente para el caballete y limatesa, ancho de 1 mts, incluye pintura rojo colonial	

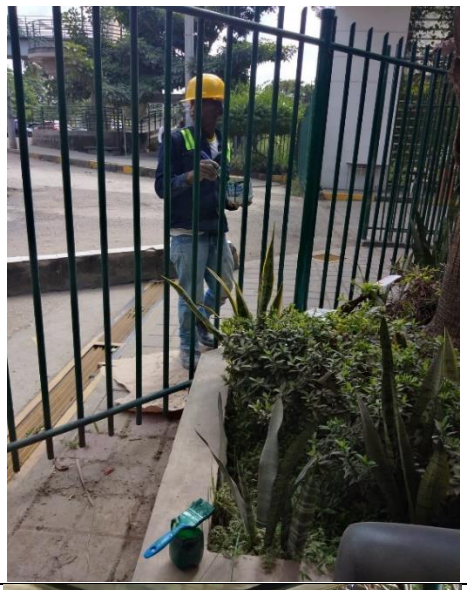
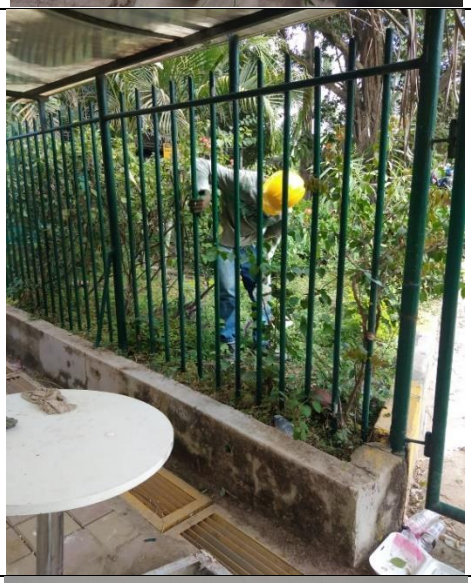
Suministro e instalación de tapa en lamina metálica calibre 1/8 de espesor, soldada para cercha de cubierta de 4" x 6"	
MAMPOSTERIA Y ENCHAPES	
Levante en block No. 4	

Pañete impermeabilizado mortero 1:4	
Pañete mortero 1:4	
Mortero de nivelación	

Suministro e instalación de pared cerámico boreal Avella 24.5x50cm o similar, de primera calidad incluye pegante pegacor o similar y demás accesorios necesarios para su instalación; incluye emboquillado de juntas (bindaboquilla de Sika o similar). Altura promedio muro a enchapar 2.5metros.	
Suministro e instalación de piso cerámico boreal Avella 24.5x50cm o similar, de primera calidad incluye pegante pegacor o similar y demás accesorios necesarios para su instalación; incluye emboquillado de juntas (bindaboquilla de Sika o similar). Altura promedio muro a enchapar 2.5metros.	
Suministro e instalación de piso porcelanato pulido 60x60cm Beige	

Suministro e instalación de guarda escobas en porcelanato pulido beige	
PINTURA	
Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros interiores (APE y Atencion a Victimas)	
Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros interiores menores a 50 cm de espesor (APE y Atencion a Victimas)	

Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros exteriores	
Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros exteriores menores a 50 cm de espesor	
Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, tres caras para bordillos exteriores	

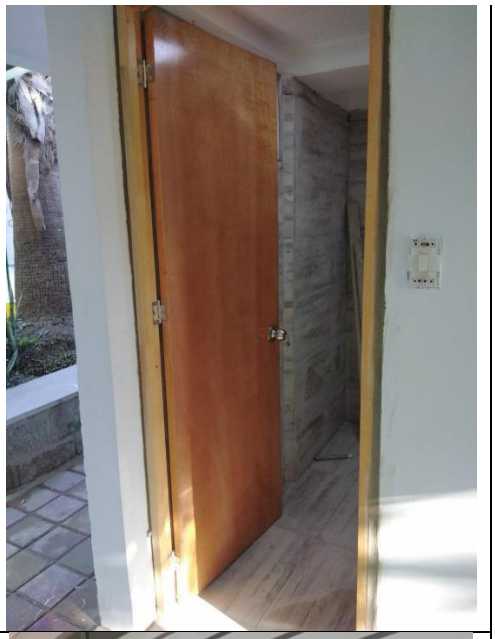
Pintura anticorrosiva para rejas tubular de 1 1/2" @ 15 cm x 2.20 mts de altura incluye limpieza y lijado	
Pintura esmalte para rejas tubular de 1 1/2" @ 15 cm x 2.20 mts de altura	
Suministro y aplicación de estuco lijado y pintado	

Suministro y aplicación de pintura anticorrosiva para rejilla de piso ancho = 0,30 mts	
Suministro y aplicación de pintura esmalte para rejilla de piso ancho = 0,30 mts	
Pintura vinilo para cielo raso existente 3 manos color blanco tipo 1 incluye los lineales y resanes (APE y Atencion a Victimas)	

CIELO RASO	
Cielo raso en drywall con perfilería de aluminio (incluye acabado final con cinta y pintura).	
INSTALACIONES ELECTRICAS	
Suministro e instalación de lámparas circular led panel para incrustar ultra delgado 18w redondo economizador de energía duración de más de 30.000 horas. Medidas: *grosor 1.5 cm *circunferencia: interior 20cm exterior diámetro 22cm	

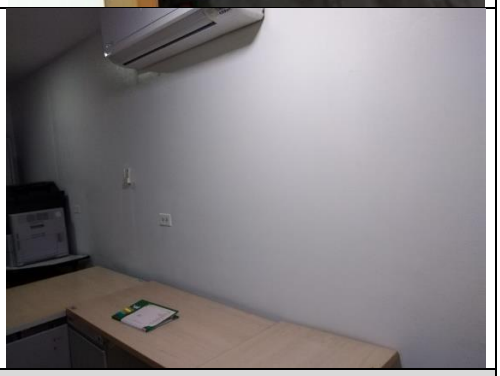
Suministro e instalación de interruptor sencillo	
Suministro e instalación de salida para tomacorriente en tuberia EMT, incluye tomacorriente (APE)	
Suministro e instalación de tablero eléctrico con tapa de 12 circuitos incluye los breakeres	
CARPINTERIA	

Suministro e instalación de ventana corrediza en vidrio templado de 6 mm y aluminio natural ref.8025 incluye todos los soportes inferiores y superiores y todos los accesorios para su adecuada instalación	
Suministro e instalación de puerta de 2 hojas de 75 cm x 2,2 mts cada una, en vidrio templado de 10 mm incluye gato, manija en 60 – 40 en acero inoxidable y todos los accesorios para su adecuada instalación	
Suministro e instalación de puerta de 90 cm x 2,2 mts, en vidrio templado de 10 mm incluye gato, manija en 60 – 40 en acero inoxidable y todos los accesorios para su adecuada instalación	

Suministro e instalación de puerta en alma de roble entamborada en tríplex de 3,2 mm medidas 0,65 mts x 2,2 mts incluye marco, bisagra y cerradura para baño	
Samblasting sobre vidrio templado de 10 mm	

Logo del SENA según diseño para puertas y ventanas	
Polarizado nano cerámico semi oscuro para ventanas (APE), incluye el retiro de película existente	
Suministro e instalación de aviso luminoso existente de 0,60 x 6 mts a una altura mayor a 4 mts con el logo y nombre de la Regional	
APARATOS SANITARIOS	

Suministro e instalación taza adriática o similar 1.28 litros de agua de consumo, con fluxómetro (válvula flujo ajustable, cuerpo expuesto tipo palanca); incluye tapa asiento y accesorios de instalación + barra en acero inoxidable de 30 pulgadas para personal discapacitado.	
Suministro e instalación taza adriática o similar 1.28 litros de agua de consumo, con fluxómetro (válvula flujo ajustable, cuerpo expuesto tipo palanca); incluye tapa asiento y accesorios de instalación	
suministro y colocación de lavamanos color blanco y referencia free en caja o similar para personal discapacitado; incluye grifería tipo push y accesorios de instalación; incluye barra de seguridad de 24 pulgadas de largo en acero inoxidable.	

suministro y colocación de lavamanos color blanco y referencia free en caja o similar para personal discapacitado, incluye grifería tipo push y accesorios de instalación.	
Suministro e instalación de drenaje para aire acondicionado incluye pasante y resanes con los acabados (APE)	
ASEO GENERAL DE OBRA	
Aseo general de obra	

CONTRATISTA

BLADIMIR BLANCO ALCAZAR S.A.S.
RL. CONSTRUCTORA BLANZAR S.A.S.
NIT: 901.161.127-5

SUPERVISOR DEL CONTRATO

HERNANDO DIAZ FORERO
C.C. 79.758.563

APOYO TECNICO

MARCELINO GONZALEZ GARCES
C.C. 73.184.153

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCOLOMBIA	101831405	360800947	26/12/2023

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901161127**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **191.95.16.55**

Su transacción fue APROBADA por la

Total Pagado **$ 120,000.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	$ 120,000.00	COP$ 120,000.00

ecollect
Seguro para ti

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCOLOMBIA	101831405	360800947	26/12/2023

Número de Identificación 901161127	**Primer Nombre ó Razón Social** BLANCO ALCAZAR INGENIEROS SAS
Primer Apellido (si es Persona natural)	**Tipo de documento** 01
Dígito de Verificación (Si es persona 5	**Naturaleza Juridica** 01
Departamento BOLIVAR	**Ciudad Capital** CARTAGENA (BOLIVAR)
Dirección de Domicilio Calle 23 N 86 75	**Ciudad de Domicilio** CARTAGENA
Localización Nacional	**Teléfono de Contacto** +57,6918580
Correo electrónico coordinador1.blanzar@gmail.com	**Código SIIF** 3-2-07-1-02-1-04-43
Regional Bolivar	**Regional Centros SIIF** 36-02-00-013-000000
Número Licencia de Obra 0	**Número Contrato de Obra** CO1.PCCNTR.5660305
Nombre Obra ADECUACION OFICINA APE SENA	**Fecha Inicio Obra** 15/12/2023
Fecha Terminación Obra 31/12/2023	**Ciudad de Ejecución de la Obra** 901161127
Tipo FIC Costo Total Mano de Obra (Sin Aportes)	**Año Periodo a Pagar** 2023
Mes Periodo a Pagar 12	**Costo Total de Obra a Todo Costo** 59903505.00
Costo Total Mano de Obra 12000000.00	**Número de Trabajadores en el Periodo** 7
Valor Intereses Moratorios 0.00	**Aporte FIC** 120000.00
Aporte SENA 0.00	**Valor del Pago** 120000.00

ecollect
Seguro para ti

Servicio Nacional de Aprendizaje

SENA

MINISTERIO DE TRABAJO

CERTIFICA:

Que el constructor con razón social BLANCO ALCAZAR INGENIEROS SAS identificado con el NIT 901161127, por concepto de Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción FIC, realizó a través del botón electrónico de pagos las siguientes transacciones:

N° Licencia/Contrato	Nombre Obra	Ciudad Ejecución	Valor Pago	Periodo	Fecha	Ticket
CO1.PCCNTR.5660305	ADECUACION OFICINA APE SENA	901161127	120,000	2023-12	26-DIC-2023	101831405
		Total	120,000			

Expedido por el SENA, a los veintiseis (26) dias del mes de Diciembre de 2023

"LA EXPEDICIÓN DE ESTA CERTIFICACIÓN, NO IMPIDE QUE EL SENA VERIFIQUE LA BASE DE LIQUIDACIÓN DE FIC Y QUE CONSTATE EL CUMPLIMIENTO EN FONDO NACIONAL DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN FIC."

NO TIENE VALIDEZ PARA FINES TRIBUTARIOS

SENA, MÁS TRABAJO

Este documento no tiene validez en procesos de selección contractual con entidades del estado.

La expedición de esta certificación, no impide que el SENA verifique la base de liquidación de aportes y que constate el cumplimiento en Contrato de Aprendizaje.

Expedido por el Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, 2023-12-26

Generado por : Certificados En Linea

¿Desea saber si este certificado es auténtico?, por favor escribanos al correo electrónico certiaportes@sena.edu.co informando el siguiente código de verificación: 2517701426 - 249393

SENA, MÁS TRABAJO

Línea de atención al ciudadano: 018000 910270
Línea de atención al empresario: 018000 910682
@SENAcomunica
www.sena.edu.co
Certificado No. SC-CER339681-1