INFORME DE SUPERVISIÓN PARA MODIFICACIÓN DE CONTRATOS DE BIENES O SERVICIOS PRORROGAS Y ADICIONES

INFORME DE SUPERVISIÓN

En mi calidad de supervisor del contrato No. CO1.PCCCNTR.5660305 del 15/12/2023 celebrado entre EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA, representado por JAIME TORRADO CASADIEGO, Director Regional y CONSTRUCTORA BLANZAR SAS , cuyo objeto es CONTRATAR LA ADECUACION DE LA AGENCIA PUBLICA DE EMPLEO (APE) Y ATENCION A VICTIMAS SEDE TERNERA - SENA REGIONAL BOLIVAR me permito presentar informe a fin de realizar modificación de ítems de acuerdo con lo siguiente:

DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	Despacho Regional Bolivar
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	HERNANDO DIAZ
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	N/A
CONTRATO No:	CO1.PCCCNTR.5660305
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
OBJETO:	CONTRATAR LA ADECUACION DE LA AGENCIA PUBLICA DE EMPLEO (APE) Y ATENCION A VICTIMAS SEDE TERNERA - SENA REGIONAL BOLIVAR
VALOR:	$ 60.341.260
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA BLANZAR SAS
NIT:	901161127-5
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Cartagena
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	**14/12/2023**
FECHA DE INICIO:	15/12/2023
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	15 dias
PRÓRROGA: 1	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
ADICION:	$ 21.064.199
TOTAL CONTRATO	81.405.459

FORMA DE PAGO:	PAGOS PARCIALES

I. ASPECTOS LEGALES

1. MULTAS Y SANCIONES

De acuerdo con el informe final de supervisión, suscrito por HERNANDO DIAZ, durante la ejecución del contrato no se presentaron multas ni sanciones, y se cumplieron a cabalidad con las obligaciones contractuales.

2. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que CONSTRUCTORA BLANZAR SAS se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales.

3. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato, que se ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones contractuales. Contrato se encuentra en ejecución.

4. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el ordenador del gasto realizó designación de supervisión a HERNANDO DIAZ mediante SECOP II de fecha 15 de diciembre de 2023, desde el 15 de diciembre de 2023 hasta el 31 de diciembre de 2023.

BALANCE DEL CONTRATO

1. PAGOS REALIZADOS

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado de pagos del contrato del asunto:

BALANCE GENERAL	
CONCEPTO	***VALOR***
Valor inicial (1)	
Vr. Adiciones (2)	0
Valor Total () + ()	
Vr. Pagado/Desembolsado a la fecha (3)	
Vr. Causado y que no se ha pagado/ desembolsado (4)	
Vr. Total, ejecutado () + ()	
Vr. SALDO A LA FECHA (Vr. Total -Vr. Ejecutado a la fecha)	

PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA			
FECHA DE CORTE	***MES DE COBRO***	***VALOR EJECUTADO***	***PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA***
Vr. Pagado a la fecha			$0

2. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado del contrato del asunto:

ESTADO DE EJECUCIÓN	PORCENTAJE
Física	70%
Financiera	0%

II. ADICION AL CONTRATO No. CO1.PCCCNTR.5660305

Teniendo en cuenta que mediante el contrato número CO1.PCCCNTR.5660305,que tiene por objeto CONTRATAR LA ADECUACION DE LA AGENCIA PUBLICA DE EMPLEO (APE) Y ATENCION A VICTIMAS SEDE TERNERA - SENA REGIONAL BOLIVAR .

Que dentro de la ejecución del contrato, se preentaron mayores cantidades en las actividades contratadas las cuales están definidas en el siguiente cuadro de balance final de obra

Como son mayores y menores cantidades no fue necesario realizar estudios de mercado ya que los valores unitarios son los mismos del contrato.

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-064 V-1

ACTA FINAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA				ACTA Nº 2
CO1.PCCCNTR.5660305	CONSTRUCTORA BLANZAR SAS	22 DE DICIEMBRE DE 2023				
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LA ADECUACION DE LA AGENCIA PUBLICA DE EMPLEO (APE) Y ATENCION A VICTIMAS SEDE TERNERA - SENA REGIONAL BOLIVAR	INTERVENTOR: NO APLICA SUPERVISOR: HERNANDO DIAZ				
Plazo	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor ACTA		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	15 DE DICIEMBRE DE 2023	30 DE DICIEMBRE DE 2023				
Localización de la obra		Vigencia del contrato	$ 22.364.872		$ 81.405.460	
SENA MULTISECTORIAL DE TERNERA REGIONAL BOLIVAR, ACCESO PRINCIPAL		30 DE DICIEMBRE 2023	Valor I.V.A. ACTA		Valor total I.V.A. contrato	
Valor inicial del contrato	$ 60.341.260,43					
Valor adición	$ 21.064.199,09	Valor anticipo $0,00	$162.250		$ 590.570,34	
Valor total	$ 81.405.459,52					

PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL			ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 1			ACTA DE OBRA N.01			ACTA DE OBRA N.02			VALOR ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL
1	**PRELIMINARES**																
1,1,1	Desmonte de aviso luminoso existente de 0,60 x 6 mts a una altura mayor a 4 mts	UN	1,00	$ 37.116	$ 37.116	0,00	37.116	0	1,00	$ 37.116	$ 37.116	0,00	$ 37.116	$ -	1	$ 37.116	$ 37.116
1,1,2	Desmonte de puerta existente de 0,7 a 1 mts de ancho x 2,2 mts de altura	UN	4,00	$ 28.950	$ 115.799	-1,00	28.950	-28.950	3,00	$ 28.950	$ 86.850	0,00	$ 28.950	$ -	3	$ 28.950	$ 86.850
1,1,3	Desmonte de puerta existente de 1,5 mts x 2,2 mts (2 hojas de 75 cm)	UN	1,00	$ 34.146	$ 34.146	0,00	34.146	0	1,00	$ 34.146	$ 34.146	0,00	$ 34.146	$ -	1	$ 34.146	$ 34.146
1,1,4	Demolicion de enchape de pisos y pared de baños	M2	42,16	$ 13.362	$ 563.339	0,00	13.362	0	42,16	$ 13.362	$ 563.339	0,00	$ 13.362	$ -	42,16	$ 13.362	$ 563.339
1,1,5	Desmonte de tomacorriente sencillo existente	UND.	1,00	$ 5.939	$ 5.939	11,00	5.939	65.329	1,00	$ 5.939	$ 5.939	11,00	$ 5.939	$ 65.329	12	$ 5.939	$ 71.268
1,1,6	Desmonte de cielo raso existente incluye retiro a botadero autorizado	M2	10,00	$ 18.557	$ 185.574	0,00	18.557	0	10,00	$ 18.557	$ 185.574	0,00	$ 18.557	$ -	10	$ 18.557	$ 185.574
1,1,7	Demolicion de muro en mamposteria	M2	3,07	$ 12.619	$ 38.741	5,13	12.619	64.736	3,07	$ 12.619	$ 38.741	5,13	$ 12.619	$ 64.736	8,2	$ 12.619	$ 103.477
1,1,8	Desmonte de sanitarios	UN	2,00	$ 28.950	$ 57.900	0,00	28.950	0	2,00	$ 28.950	$ 57.900	0,00	$ 28.950	$ -	2	$ 28.950	$ 57.900
1,1,9	Desmonte de lavamanos	UN	2,00	$ 28.950	$ 57.900	0,00	28.950	0	2,00	$ 28.950	$ 57.900	0,00	$ 28.950	$ -	2	$ 28.950	$ 57.900
1,1,10	Desmonte de ventanas existentes en aluminio y vidrio crudo	M2	15,36	$ 29.693	$ 456.079	0,00	29.693	0	15,36	$ 29.693	$ 456.079	0,00	$ 29.693	$ -	15,36	$ 29.693	$ 456.079
	SUBTOTAL				$ 1.552.533			101.115			$ 1.523.583			$ 130.065			$ 1.653.648
1	**CUBIERTA**																
1,2,1	Limpieza de cubierta existente incluye el retiro a botadero autorizado	M2	0,00	$ 22.269	$ -	315,20	22.269	7.019.159	35,00	$ 22.269	$ 779.412	280,20	$ 22.269	$ 6.239.747	315,2	$ 22.269	$ 7.019.159
1,2,2	Mantenimiento de caballete y limatesas en cubierta incluye cambio de amarres y ajustes	ML	22,00	$ 23.754	$ 522.580	40,00	23.754	950.146	22,00	$ 23.754	$ 522.580	40,00	$ 23.754	$ 950.146	62	$ 23.754	$ 1.472.726
1,2,3	Suministro e instalación de manto edil con foil de aluminio de 3 mm en caliente para el caballete y limatesa, ancho de 1 mts, incluye pintura rojo colonial	ML	22,00	$ 72.004	$ 1.584.081	0,00	72.004	0	22,00	$ 72.004	$ 1.584.081	0,00	$ 72.004	$ -	22	$ 72.004	$ 1.584.081
1,2,4	Suministro e instalacion de tapa en lamina metalica calibre 1/8 de espesor, soldada para cercha de cubierta de 4" x 6"	UN	3,00	$ 22.269	$ 66.807	0,00	22.269	0	3,00	$ 22.269	$ 66.807	0,00	$ 22.269	$ -	3	$ 22.269	$ 66.807
0	**SUBTOTAL**				$ 2.173.468			7.969.304			$ 2.952.880			$ 7.189.893			$ 10.142.772
1	**MAMPOSTERIA Y ENCHAPES**																
1,3,1	Levante en block No. 4	M2	2,20	$ 24.496	$ 53.892	1,40	24.496	34.295	2,00	$ 24.496	$ 48.993	1,60	$ 24.496	$ 39.194	3,6	$ 24.496	$ 88.187
1,3,2	Pañete impermeabilizado mortero 1:4	M2	11,96	$ 23.012	$ 275.219	7,04	23.012	162.002	11,00	$ 23.012	$ 253.128	8,00	$ 23.012	$ 184.093	19	$ 23.012	$ 437.221
1,3,3	Pañete mortero 1:4	M2	15,53	$ 20.785	$ 322.790	29,47	20.785	612.531	15,00	$ 20.785	$ 311.774	30,00	$ 20.785	$ 623.547	45	$ 20.785	$ 935.321
1,3,4	Mortero de nivelacion	M2	5,61	$ 30.475	$ 170.963	2,18	30.475	66.435	5,00	$ 30.475	$ 152.373	2,79	$ 30.475	$ 85.024	7,79	$ 30.475	$ 237.398
1,3,5	Suministro e instalacion de pared cerámico boreal avella 24.5x50cm o similar , de primera calidad incluye pegante pegacor o similar y demas accesorios necesarios para su instalación ; incluye emboquillado de juntas (bindaboquilla de sika o similar). Altura promedio muro a enchapar 2.5metros.	M2	11,96	$ 80.169	$ 958.817	7,04	80.169	564.387	11,00	$ 80.169	$ 881.855	8,00	$ 80.169	$ 641.349	19	$ 80.169	$ 1.523.204
1,3,6	Suministro e instalacion de piso cerámico boreal avella 24.5x50cm o similar , de primera calidad incluye pegante pegacor o similar y demas accesorios necesarios para su instalación ; incluye emboquillado de juntas (bindaboquilla de sika o similar). Altura promedio muro a enchapar 2.5metros.	M2	3,43	$ 77.942	$ 267.341	0,00	77.942	0	3,00	$ 77.942	$ 233.826	0,43	$ 77.942	$ 33.515	3,43	$ 77.942	$ 267.341
1,3,7	Suministro e instalacion de piso porcelanato pulido 60x60cm Beige	M2	2,18	$ 89.076	$ 194.186	0,00	89.076	0	2,18	$ 89.076	$ 194.186	0,00	$ 89.076	$ -	2,18	$ 89.076	$ 194.186
1,3,8	Suministro e instalaciobn de guarda escobas en porcelanato pulido beige	ML	3,03	$ 44.539	$ 134.952	2,97	44.539	132.279	3,00	$ 44.539	$ 133.616	3,00	$ 44.539	$ 133.616	6	$ 44.539	$ 267.231
0	**SUBTOTAL**				$ 2.378.160			1.571.930			$ 2.209.751			$ 1.740.339			$ 3.950.090

1	**PINTURA**																		
1,4,1	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros interiores (APE y Atencion a Victimas)	M2	210,00	$ 13.362	$ 2.806.007	150,00	13.362	2.004.290	210,00	$ 13.362	$ 2.806.007	150,00	$ 13.362	$ 2.004.290	360	$ 13.362	$ 4.810.297
1,4,2	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros interiores menores a 50 cm de espesor (APE y Atencion a Victimas)	ML	50,00	$ 7.423	$ 371.148	0,00	7.423	0	50,00	$ 7.423	$ 371.148	0,00	$ 7.423	$ -	50	$ 7.423	$ 371.148
1,4,3	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros exteriores	M2	50,00	$ 13.362	$ 668.097	0,00	13.362	0	50,00	$ 13.362	$ 668.097	0,00	$ 13.362	$ -	50	$ 13.362	$ 668.097
1,4,4	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros exteriores menores a 50 cm de espesor	ML	30,00	$ 7.423	$ 222.689	3,00	7.423	22.269	30,00	$ 7.423	$ 222.689	3,00	$ 7.423	$ 22.269	33	$ 7.423	$ 244.958
1,4,5	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, tres caras para bordillos exteriores	ML	37,63	$ 9.650	$ 363.147	0,00	9.650	0	35,00	$ 9.650	$ 337.766	2,63	$ 9.650	$ 25.381	37,63	$ 9.650	$ 363.147
1,4,6	Pintura anticorrosiva para rejas tubular de 1 1/2" @ 15 cm x 2.20 mts de altura incluye limpieza y lijado	M2	35,00	$ 14.104	$ 493.638	0,00	14.104	0	35,00	$ 14.104	$ 493.638	0,00	$ 14.104	$ -	35	$ 14.104	$ 493.638
1,4,7	Pintura esmalte para rejas tubular de 1 1/2" @ 15 cm x 2.20 mts de altura	M2	35,00	$ 14.846	$ 519.608	0,00	14.846	0	35,00	$ 14.846	$ 519.608	0,00	$ 14.846	$ -	35	$ 14.846	$ 519.608
1,4,8	Suministro y apliacacion de estuco lijado y pintado	M2	14,00	$ 16.331	$ 228.629	130,00	16.331	2.122.988	10,00	$ 16.331	$ 163.307	134,00	$ 16.331	$ 2.188.311	144	$ 16.331	$ 2.351.618
1,4,9	Suministro y apliacacion de pintura anticorrosiva para rejilla de piso ancho = 0,30 mts	ML	15,00	$ 7.423	$ 111.345	0,00	7.423	0	15,00	$ 7.423	$ 111.345	0,00	$ 7.423	$ -	15	$ 7.423	$ 111.345
1,4,10	Suministro y apliacacion de pintura esmalte para rejilla de piso ancho = 0,30 mts	ML	15,00	$ 7.423	$ 111.345	0,00	7.423	0	15,00	$ 7.423	$ 111.345	0,00	$ 7.423	$ -	15	$ 7.423	$ 111.345
1,4,11	Pintura vinilo para cielo raso existente 3 manos color blanco tipo 1 incluye los lineales y resanes (APE y Atencion a Victimas)	M2	220,00	$ 13.362	$ 2.939.626	10,00	13.362	133.619	220,00	$ 13.362	$ 2.939.626	10,00	$ 13.362	$ 133.619	230	$ 13.362	$ 3.073.245
0	**SUBTOTAL**				$ 8.835.277			4.283.167			$ 8.744.574			$ 4.373.870			$ 13.118.444
2	**CIELO RASO**																
1,5,1	Cielo raso en dry wall con perfilería de aluminio (incluye acabado final con cinta y pintura).	M2	10,00	$ 67.846	$ 678.463	20,00	67.846	1.356.925	10,00	$ 67.846	$ 678.463	20,00	$ 67.846	$ 1.356.925	30	$ 67.846	$ 2.035.388
0	**SUBTOTAL**				$ 678.463			1.356.925			$ 678.463			$ 1.356.925			$ 2.035.388
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**																
1,6,1	Suministro e instalación de lámparas circular led panel para incrustar ultra delgado 18w redondo economizador de energía duración de más de 30.000 horas. Medidas: *grosor 1.5 cm *circunferencia: interior 20cm exterior diámetro 22cm	UND.	3,00	$ 56.415	$ 169.245	9,00	56.415	507.735	3,00	$ 56.415	$ 169.245	9,00	$ 56.415	$ 507.735	12	$ 56.415	$ 676.980
1,6,2	Suministro e instalacion de interruptor sencillo	UND.	1,00	$ 22.269	$ 22.269	19,00	22.269	423.109	1,00	$ 22.269	$ 22.269	19,00	$ 22.269	$ 423.109	20	$ 22.269	$ 445.378
1,6,3	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente en tuberia EMT, incluye tomacorriente (APE)	UND.	10,00	$ 148.461	$ 1.484.608	-10,00	148.461	-1.484.608	0,00	$ 148.461	$ -	0,00	$ 148.461	$ -	0	$ 148.461	$ -
1,6,4	Suministro e instalacion de tablero electrico con tapa de 12 circuitos incluye los breaker	UND.	1,00	$ 601.265	$ 601.265	0,00	601.265	0	1,00	$ 601.265	$ 601.265	0,00	$ 601.265	$ -	1	$ 601.265	$ 601.265
0	**SUBTOTAL**				$ 2.277.387			-553.764			$ 792.779			$ 930.844			$ 1.723.623
2	**REJAS Y BARANDAS**																
1,7,1	Suministro e instalacion de baranda en acero inoxidable para proteccion de anden existente; altura de la baranda 0.90 m; incluye dos barras horizontales intermedias de Ø 1 1/2" y soportes verticales @ 1.5 metros de 2", tubo superior de la baranda Ø 2" pulgadas, incluye los accesorios para su instalacion	ML	0,00	$ 728.734	$ -	0,00	728.734	0	0,00	$ 728.734	$ -	0,00	$ 728.734	$ -	0	$ 728.734	$ -
0	**SUBTOTAL**				$ -			0			$ -			$ -			$ -
2	**CARPINTERIA**																
1,8,1	Suministro e instalación de ventana corrediza en vidrio templado de 6 mm y aluminio natural ref.8025 incluye todos los soportes inferiores y superiores y todos los accesorios para su adecuada instalación	M2	15,36	$ 593.842	$ 9.121.411	0,00	593.842	0	15,36	$ 593.842	$ 9.121.411	0,00	$ 593.842	$ -	15,36	$ 593.842	$ 9.121.411
1,8,2	Suministro e instalacion de puerta de 2 hojas de 75 cm x 2,2 mts cada una, en vidrio templado de 10 mm incluye gato, manija en 60 – 40 en acero inoxidable y todos los accesorios para su adecuada instalación	UND	1,00	$ 3.401.230	$ 3.401.230	0,00	3.401.230	0	1,00	$ 3.401.230	$ 3.401.230	0,00	$ 3.401.230	$ -	1	$ 3.401.230	$ 3.401.230
1,8,3	Suministro e instalacion de puerta de 90 cm x 2,2 mts, en vidrio templado de 10 mm incluye gato, manija en 60 – 40 en acero inoxidable y todos los accesorios para su adecuada instalación	UND	1,00	$ 1.457.882	$ 1.457.882	0,00	1.457.882	0	1,00	$ 1.457.882	$ 1.457.882	0,00	$ 1.457.882	$ -	1	$ 1.457.882	$ 1.457.882
1,8,4	Suministro e instalacion de puerta en alma de roble entamborada en triplex de 3,2 mm medidas 0,65 mts x 2,2 mts incluye marco, bisagra y cerradura para baño	UND	2,00	$ 728.942	$ 1.457.883	0,00	728.942	0	2,00	$ 728.942	$ 1.457.883	0,00	$ 728.942	$ -	2	$ 728.942	$ 1.457.883
1,8,5	Samblasting sobre vidrio templado de 10 mm	M2	13,60	$ 66.807	$ 908.581	14,36	66.807	959.355	13,60	$ 66.807	$ 908.581	14,36	$ 66.807	$ 959.355	27,96	$ 66.807	$ 1.867.936
1,8,6	Logo del SENA según diseño para puertas y ventanas	UND	8,00	$ 99.478	$ 795.822	0,00	99.478	0	8,00	$ 99.478	$ 795.822	0,00	$ 99.478	$ -	8	$ 99.478	$ 795.822
1,8,7	Polarizado nano ceramico semi oscuro para ventanas (APE), incluye el retiro de pelicula existente	M2	5,25	$ 111.345	$ 584.563	0,00	111.345	0	5,25	$ 111.345	$ 584.563	0,00	$ 111.345	$ -	5,25	$ 111.345	$ 584.563
1,8,8	Suministro e instalacion de aviso luminoso existente de 0,60 x 6 mts a una altura mayor a 4 mts con el logo y nombre de la Regional	UND	1,00	$ 3.401.230	$ 3.401.230	0,00	3.401.230	0	1,00	$ 3.401.230	$ 3.401.230	0,00	$ 3.401.230	$ -	1	$ 3.401.230	$ 3.401.230
0	**SUBTOTAL**				$ 21.128.603			959.355			$ 21.128.603			$ 959.355			$ 22.087.958

1,9	**APARATOS SANITARIOS**																		
1,9,1	Suministro e instalacion taza adriática o similar 1.28 litros de agua de consumo , con fluxómetro (válvula flujo ajustable , cuerpo expuesto tipo palanca);incluye tapa asiento y accesorios de instalación + barra en acero inoxidable de 30 pulgadas para personal discapacitado.	UND	1,00	$ 2.164.863	$ 2.164.863	0,00	2.164.863	0	1,00	$ 2.164.863	$ 2.164.863	0,00	$ 2.164.863	$ -	1	$ 2.164.863	$ 2.164.863
1,9,2	Suministro e instalacion taza adriática o similar 1.28 litros de agua de consumo , con fluxómetro (válvula flujo ajustable , cuerpo expuesto tipo palanca);incluye tapa asiento y accesorios de instalación	UND	1,00	$ 1.976.971	$ 1.976.971	0,00	1.976.971	0	1,00	$ 1.976.971	$ 1.976.971	0,00	$ 1.976.971	$ -	1	$ 1.976.971	$ 1.976.971
1,9,3	suministro y colocación de lavamanos color blanco y referencia free en caja o similar para personal discapacitado ; incluye grifería tipo push y accesorios de instalación;incluye barra de seguridad de 24 pulgadas de largo en acero inoxidable.	UND	1,00	$ 936.524	$ 936.524	0,00	936.524	0	1,00	$ 936.524	$ 936.524	0,00	$ 936.524	$ -	1	$ 936.524	$ 936.524
1,9,4	suministro y colocación de lavamanos color blanco y referencia free en caja o similar para personal discapacitado, incluye grifería tipo push y accesorios de instalación.	UND	1,00	$ 896.896	$ 896.896	0,00	896.896	0	1,00	$ 896.896	$ 896.896	0,00	$ 896.896	$ -	1	$ 896.896	$ 896.896
1,9,5	Suministro e instalacion de drenaje para aire acondicionado incluye pasante y resanes con los acabados (APE)	UND	1,00	$ 397.649	$ 397.649	1,00	397.649	397.649	1,00	$ 397.649	$ 397.649	1,00	$ 397.649	$ 397.649	2	$ 397.649	$ 795.298
	SUBTOTAL				$ 6.372.903			397.649			$ 6.372.903			$ 397.649			$ 6.770.552
1,10	**ASEO GENERAL DE OBRA**																
1,10,1	Aseo general de obra	GL	1,00	$ 682.826	$ 682.826	0,00	682.826	0	1,00	$ 682.826	$ 682.826	0,00	$ 682.826	$ -	1	$ 682.826	$ 682.826
	SUBTOTAL				$ 682.826			0			$ 682.826			$ -			$ 682.826
	COSTO DIRECTO TOTAL				$ 46.079.619			16.085.681			$ 45.086.359			$ 17.078.940			$ 62.165.299
	A.U.	ADM	0,25		$ 11.519.905			4.021.420	0,25	%	$ 11.271.590		25%	$ 4.269.735	0,25	$ -	$ 15.541.325
		UTILIDAD	0,05		$ 2.303.981			804.284	0,05	%	$ 2.254.318		5%	$ 853.947	0,05	$ -	$ 3.108.265
	TOTAL A.U.	0	0,30		$ 13.823.886			4.825.704	0,30	$ -	$ 13.525.908		30%	$ 5.123.682	0,30	$ -	$ 18.649.590
	COSTO DIRECTO + A.U	0	0,00														
	I.V.A. DEL 19% SOBRE LA UTILIDAD	0	0,19		$ 437.756			152.814	0,19	$ 0	$ 428.320		0,19%	$ 162.250	0,19	$ -	$ 590.570
		0	0,00														
	VALOR TOTAL OFERTADO		0,00		$ 60.341.260			21.064.199			$ 59.040.588			$ 22.364.872	0,00	$ -	$ 81.405.460

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:	**60.341.260**	**V/R ANTICIPO:**	**-**
V/R ADICIONES:	**21.064.199**		
V/R ACTUAL CONTRATO:	**81.405.460**	**% ANTICIPO :**	**0%**

NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR			% PAGADO ACUMULADO
	(1)										
TOTAL			0	$ -	$ -	0	-	-			

Presento:

'BLADIMIR BLANCO ALCAZAR

REPRESENTENTE LEGAR CONTRATISTA

Aprobó:

HERNANDO DIAZ

SUPERVISOR SENA

Visto Bueno:

MARCELINO GONZALEZ

APOYO TECNICO

Que de acuerdo con las necesidades adicionales que se presentaron, el supervisor del contrato recomienda realizar el ajuste de necesidades y asu vez adicionar en valor por la suma de VENTI UN MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE M/CTE ($ 21.064.199) AUI+ Iva incluido con el fin de garantizar el alcance del contrato, se solicita:

Adicionar las actividades relacionadas en el cuadro anterior con el fin de suplir las necesidades de la entidad.

Adicionar el valor del contrato por la suma de VENTIUN MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE M/CTE ($ 21.064.199) AUI+ Iva incluido, incrementando el valor total del contrato en la suma de OCHENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 81.405.459) Iva incluido.

El anterior informe de ejecución se rinde a los 29 dias del mes de diciembre de 2023.

Agradezco su atención, y oportunidad en la presente solicitud.



HERNANDO DIAZ

Supervisor de Contrato.

Elaboro: marcelino gonzalez arquitecto regional bolivar

Revisò: Rafael Zambrano Zuñiga, supervisor contrato.