ACTA No. 1

CONTRATO O CONVENIO No:	4182.010.26.1.539-2023
TIPO DE CONTRATO O CONVENIO	OBRA
OBJETO:	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTARD ALTO LOS MANGOS - CORREGIMIENTO LA BUITRERA.
VALOR:	DOSCIENTOS CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTIÚN PESOS M/CTE ($204,364,521) incluido AU
PLAZO DE EJECUCIÓN	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Entre los suscritos DIEGO FERNANDO CORTES REYES, identificado con CC. 94.449.119 de Cali, quien actúa en su calidad de ordenador del gasto Director de la Unidad Administrativa de Servicios Públicos de la Alcaldía Distrital de Santiago de Cali, con NIT. 890399011-3 según Decreto de Nombramiento No. 4112.010.20.0575 de agosto 30 de 2022, de conformidad con la delegación otorgada por el señor Alcalde de Santiago de Cali mediante Decreto No. 4112.010.20.0018 de Enero 03 de 2020, quien en lo sucesivo se denominará Administración Central del Distrito de Santiago de Cali – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS y HECTOR MARIO DIEZ HOME identificado con cédula de ciudadanía No. 16.791.887 expedida en Cali, actuando en representación legal del CONSORCIO OBRAS DHIC con NIT 901.641.348-6, quien para los efectos de la presente acta se denominará Contratista, hemos convenido suspender de la ejecución del presente contrato hasta que se superen los motivos que dieron origen a la misma, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

Que, a través de la plataforma del SECOP II, el día 26 de septiembre de 2023 se suscribió el contrato de obra No. 4182.010.26.1.554-2023 cuyo objeto es “REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTARD ALTO LOS MANGOS - CORREGIMIENTO LA BUITRERA”, con HECTOR MARIO DIEZ HOME identificado con cédula de ciudadanía No. 16.791.887 expedida en Cali, actuando en representación legal del CONSORCIO OBRAS DHIC con NIT 901.641.348-6, por valor de CIENTO OCHENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE ($184,318,209) incluido AU.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Que, se le dio inicio al contrato de obra No. 4182.010.26.1.554-2023 el día 17 de octubre de 2023, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento.

Que, el plazo de ejecución del contrato de obra No. 4182.010.26.1.539-2023, se señaló hasta el día 31 de diciembre de 2023.

Que a través de solicitud elevada por el contratista de obra y avalada por el interventor, se adicionó el valor del contrato en la suma de VEINTE MILLONES CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS MCTE ($20.046.312), para un total de DOSCIENTOS CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTIÚN PESOS M/CTE ($204,364,521).

Que, de acuerdo con oficio DHIC-211-2023 del día 29 de diciembre del 2023, Consorcio Obras DHIC solicita suspensión del término del contrato de obra, exponiendo lo siguiente:

"Por medio de la presente, se solicita a la interventoría considerar la suspensión para el presente Contrato de Obra, de acuerdo a los siguientes motivos:
1. Al momento de ejecutar los trabajos y por las condiciones de operación en la planta de tratamiento, no se podía intervenir de manera simultánea las 4 líneas (filtros), de esta manera la programación de las diferentes actividades tales como excavaciones, trasiego de material, retiro de geotextil, retiro y limpieza de unidades de tratamiento, lavado de estructuras e impermeabilización se realizaron en 4 ciclos, generando así una ampliación en los tiempos de ejecución.
2. Durante el mes de octubre y noviembre se presentaron precipitaciones por encima del promedio histórico, lo cual afectó de manera significativa el avance de las obras.
Para aclarar la situación, es necesario mencionar el reporte hidroclimatológico del mes de octubre de 2023 publicado en el portal de la CVC, en el cual reportan registros de lluvias por encima del promedio histórico del 19% y mencionan lo siguiente: "Durante todo el mes de octubre, las precipitaciones en el departamento estuvieron por encima de los promedios históricos. La cantidad acumulada de lluvia promedio 227mm en toda la región, en comparación con el promedio climatológico histórico para octubre, que es de 200mm. Esto indica que la región experimentó un exceso de lluvias en comparación con el promedio histórico para el Valle del Cauca, a pesar de la influencia del fenómeno del niño".
Estos reportes coinciden con las predicciones realizadas por el IDEAM para el mes de octubre, en el cual pronosticaron lo siguiente: "en el territorio nacional se esperan lluvias en la categoría por encima de lo normal."
A continuación, se anexa Tabla No 1 Información Red de Monitoreo de la CVC en la cual se observa que los registros de la Estación Pance-Chorrera son los más próximos al corregimiento de la Buitrera y en la cual se puede observar que la precipitación acumulada en octubre de 2023 fue de 287 mm, este registro comparado con el promedio histórico para el mes de octubre el cual está por los 174 mm, presento un incremento de 113mm.

Adicionalmente durante el mes de noviembre según las estaciones de análisis agrometeorológico cafetero arrojo un resultado en el aumento de lluvias en el departamento, situación que prologa las condiciones en

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

cuestión, anexo imagen ilustrativa con información cartográfica sobre el comportamiento de las precipitaciones durante este periodo.

Por lo anteriormente expuesto le solicitamos considerar la suspensión del contrato de obra No. 4182.010.26.1.554-2023, por treinta (30) días calendario."

Que mediante oficio OFIMAN-002-2023 del 29 de diciembre de 2023, el interventor JAIME EDUARDO DUQUE GUTIERREZ, aprobó la solicitud de suspensión por el término de treinta (30) días hábiles, de conformidad con lo expuesto en el mismo, el cual hace parte integrante de la presente acta.

Que el Consejo de Estado a través de la Sentencia con Radicado 11001-03-06-000-2016-00001-00(2278) del 5 de julio del 2016 con CP. German Bula Escobar (E), advirtió que:

"… la figura de la suspensión en la contratación estatal no es estática ni uniforme en su definición y eficacia. Antes bien, tiene alcance y produce efectos distintos: (i) en función del momento en el que se produce (durante el proceso de selección del contratista, o bien durante la ejecución del contrato); o (ii) por las causas que la originen (fuerza mayor, caso fortuito o en procura del interés público), o (iii) en función de ser imputable a los incumplimientos de las partes, o necesaria ante una modificación del contrato, o (iv) por la forma en que ocurre, se acuerde o consigne su ocurrencia (mediante cláusula contractual, por acta acordada entre las partes por razones de interés público, o de facto, ante situaciones de fuerza mayor o caso fortuito), o (v) por sus efectos en el tiempo (transitoria o "indefinida") y, (vi) por la magnitud de la afectación en el cumplimiento de las obligaciones del contrato(parcial o total)."

En este entendido, cabe aclara que la figura de suspensión no se encuentra regulada por la normatividad contractual, sin embargo, como lo ha manifestado el Concejo de Estado en la misma providencia, las entidades pueden acudir a tal figura en aras de salvaguardar los plazos de ejecución del contrato garantizando la debida ejecución del contrato:

"Debe advertirse que actualmente la "suspensión temporal de los contratos estatales" no está expresamente regulada. Lo estuvo en vigencia del anterior Estatuto de Contratación Estatal, artículo 57, Decreto Ley 222 de 1983 derogado por la Ley 80 de 1993. (…) A pesar de que las normas que desplazaron el Decreto Ley 222 de 1983 no reprodujeron o sustituyeron la disposición transcrita, las exigencias en la práctica cuotidiana de la ejecución de los contratos y la ausencia de una regla general han supuesto un incentivo para el desarrollo convencional de cláusulas en las que las partes prevén que, cuando en la ejecución del contrato llegaren a sobrevenir situaciones de fuerza mayor, caso fortuito o necesidades de interés público, el contrato pueda suspenderse justificada y temporalmente mientras se resuelven los inconvenientes que impiden su ejecución. Debe indicarse que, aun sin que previamente las partes hayan dispuesto en el contrato alguna cláusula referida a la suspensión y a sus efectos, cuando surgen circunstancias

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

que implican de facto la justificada parálisis de la ejecución de las obligaciones, los contratantes pueden y suelen acordar formalmente consignar por escrito las situaciones que originaron la suspensión y establecer sus efectos en el contrato."

Es menester mencionar que la solicitud realizada por los contratistas respecto a la suspensión temporal del contrato y la aprobación de esta por parte de la Entidad prevalece el interés general y busca garantizar los principios contractuales y los fines esenciales del estado, conforme lo ha reiterado el Concejo de Estado:

"Recuerda la Sala que la justificación del principio general de conservación de los contratos reside en que no obstante que se pueden observar imperfecciones en el curso de la ejecución del contrato, las partes normalmente tienen interés en mantener vigente el negocio originario, ya que lo contrario supondría comenzar de nuevo con la consecuente pérdida de tiempo y de recursos, razón por la cual se les impone el deber de hacer "lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla" y acordar "los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar rápida y eficazmente" las situaciones que lleguen a presentarse. En síntesis, el Estatuto General de la Contratación de la Administración Pública, sin desconocer el principio de legalidad administrativa y dentro del marco del ejercicio de la autonomía de la voluntad, del interés general y del principio de conservación del contrato, permite la estipulación de cláusulas o la elaboración de acuerdos con el fin de suspender justificadamente de forma temporal la ejecución del contrato estatal."[1]

Que, el Director de la Unidad Administrativa De Servicios Públicos avala la suspensión del contrato de obra No. 4182.010.26.1.554-2023 por las razones anteriormente expuestas, con el fin de que se superen las causas que dieron origen a la suspensión de la misma.

En consecuencia, se procede a la suspensión del contrato de obra No. 4182.010.26.1.554-2023 por treinta (30) días calendario o hasta que se superen los motivos que dieron origen a la misma.

La suspensión podrá prorrogarse si los motivos que dieron origen a la misma continúan presentándose.

[1] Sentencia con Radicado 11001-03-06-000-2016-00001-00(2278) del 5 de julio del 2016 con CP. German Bula Escobar (E). Pag. 2

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Las partes acuerdan que la suspensión del contrato de obra No. 4182.010.26.1.554-2023 no generará gastos adicionales a cargo de Santiago de Cali Distrito Especial – Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos.

El término de la suspensión no será computable para efectos del plazo inicialmente pactado.

Que, hacen parte de la presente acta de suspensión, oficio DHIC-211-2023 del día 29 de diciembre del 2023 expedido por el contratista de obra, el oficio OFIMAN-002-2023 del 29 de diciembre de 2023 expedido por interventor.

El presente documento se entiende fechado una vez sea aprobado por ambas partes el contrato electrónico a través del Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II.

DIEGO FERNANDO CORTES
Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos

HECTOR MARIO DIEZ HOME
Rep. Legal CONSORCIO OBRAS DHIC
Contratista

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.